Código: 1LF-FR-0127	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	PRESUPUESTO MANTENIMIENTO INSTALACIONES	
Versión: 3		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL, DEPARTAMENTO DE POLICÍA QUINDÍO, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

VALOR: $ 1.420.130.000,00
SMMLV: 811,08
Mantenimiento de media complejidad - mayores o iguales a 300 y menores a 1000 SMMLV

ESTRUCTURA DE COSTOS INDIRECTOS (A)

ÍTEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD JORNADA D	CANTIDAD JORNADA N	% DEDICACION	TIEMPO (MESES)	ASIGNACION BASICA ACTUALIZADA	FACTOR PRESTACIONAL	VALOR
1	**PERSONAL PROFESIONAL Y TECNICO ADMINISTRATIVO**								
	Residente de obra	PROFESIONAL I	1	0	100%	6	$ 4.975.000,00	58%	$ 47.163.000,00
	Profesional Administrativo	PROFESIONAL I	1	0	60%	6,6	$ 4.975.000,00	58%	$ 31.127.580,00
	Profesional HSEQ	PROFESIONAL I	1	0	100%	6	$ 4.975.000,00	58%	$ 47.163.000,00
								SUBTOTAL	**$ 125.453.580,00**
2	**OTROS GASTOS**								
	Gastos oficina (papeleria, fotocopias y otros)	Mes	-	-	-	6,6	$ 1.428.738,48	-	$ 9.429.673,97
	Botiquin, camilla rigida, extintores,señalizacion de obra)	Juego	-	-	-	1	$ 1.785.923,10	-	$ 1.785.923,10
								SUBTOTAL	**$ 11.215.597,07**
3	**GASTOS LEGALES OBRA**								
	POLIZA OBRA						$ 1.420.130.000,00	0,94%	$ 13.395.114,25
								SUBTOTAL	**$ 13.395.114,25**
4	**IMPUESTOS**								
	Retención en la fuente a título de impuesto sobre la renta (Rete fuente) (GS-2026-008679-DEQUI)	Un	Sobre el valor gravable				$ 1.409.830.561,11	2%	$ 28.196.611,22
	Contribución especial por contratos de obra pública y contratos conexos (GS-2026-008679-DEQUI)	Un						5%	$ 70.491.528,06
	Estampillas y contribuciones parafiscales (Pro-Universidad u otras) (GS-2026-008679-DEQUI)	Un						0,5%	$ 7.049.152,81
	Retención del impuesto de industria y comercio (Rete ICA) (GS-2026-008679-DEQUI)	Un						0,34%	$ 4.793.423,91
	Impuesto de Timbre Nacional (GS-2026-008679-DEQUI)	Un	Instrumento público o documento privado con cuantía superior a 6.000 UVT (COP 298.794.000) A partir del 1/1/2026 es 0%				$ 1.420.130.000,00	0,0%	$ 0,00
								SUBTOTAL	**$ 110.530.716,00**
	TOTAL GASTOS ADMINISTRATIVOS (A)								**$ 260.595.007,32**
								PORCENTAJE ADMINISTRACIÓN	**24,04%**