



ACTA DE VECINDAD



CONTRATO DE OBRA No. 105-25

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.

158-25

X Inicial ☐ Seguimiento ☐ Cierre

FECHA

DD MES AA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Clara Ines Estepa Segura

Tenencia: Propietario ☒ Arrendatario ☐ Poseedor ☐

Nombre del Propietario: Edilmo Calamar

Cédula de Ciudadanía: NIT. 804007268-5

Dirección: Cra 25 # 41 - 08

Teléfono: 312 3130864 - 3156691918

No. de pisos: 5

Departamento: Santander Sector: Bolívar Municipio: Bucaramanga

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO
1. Acueducto	☒	☐
2. Alcantarillado	☒	☐
3. Energía	☒	☐
4. Teléfonos	☒	☐
5. Gas	☒	☐
6. Televisión cable	☒	☐
7. Otros	☒	☐

OBSERVACIONES

Edilmo Calamar, la Señora Clara Estepa propietaria del apartamento 303, quien es presidenta del consejo de administración del edificio. La Señora Amalia Rincón quien es residente y parte del consejo de administración es secretaria y firma como testigo.

Cuál? INTERNET.

TIPO DE PREDIO: RURAL ☐URBANO ☒ESTADO DEL PREDIO Sin edificar ☐Obra Gris ☐ Terminada ☒CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN SI ☐NO ☐PENDIENTE DEL TERRENO Ondulado ☐Escarpaado ☐ Plano ☐

USO ACTUAL

1. Residencial	☒	6. Recreacional	☐
2. Comercial	☒	7. Baldío	☐
3. Industrial	☐	8. Salubridad	☐
4. Institucional o del Estado	☐	9. Cultural (Educación, culto religioso)	☐
5. Agropecuario	☐	10. Mixto	☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☒ NO ☐

Uso del garaje

11. Minero

12. Otro

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	(Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, carpintería metálica y de madera, en fincas: nacederos y fuentes)
2. HUMEDADES	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
COMENTARIOS									

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA, QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

Firma Responsable Unidad Social

Ing. Residente del Contratista

Nombre: Christian Pedraza

Ing. Residente de la Interventoría

Nombre

Testigo
Nombre



ACTA DE VECINDAD



CONTRATO DE OBRA No. 105-25

CONTRATO DE INTERVENTORIA
No. 158-25☒ Inicial ☐ Seguimiento ☐ Cierre

FECHA

DD MES AA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: _____

Tenencia: Propietario _____ Arrendatario _____ Poseedor _____

Nombre del Propietario _____

Cédula de Ciudadanía _____

Dirección Cra 25 # 41 - 12.

Teléfono _____

Departamento Santander Sector Bolívar No. de pisos 1

Municipio Bucaramanga

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO
1. Acueducto	☐	☐
2. Alcantarillado	☐	☐
3. Energía	☐	☐
4. Teléfonos	☐	☐
5. Gas	☐	☐
6. Televisión cable	☐	☐
7. Otros	☐	☐

OBSERVACIONES

Se realizó visita, se toma registro fotográfico, sin embargo, propietario no se niega a dar información, manifestando su conformidad con el proyecto.

TIPO DE PREDIO:

RURAL ☐Cuál? ☐URBANO ☒

ESTADO DEL PREDIO

Sin edificar ☐Obra Gris ☐Terminada ☒

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

SI ☐NO ☐

PENDIENTE DEL TERRENO

Ondulado ☐Escarpado ☐Plano ☐

USO ACTUAL

1. Residencial ☒	6. Recreacional ☐
2. Comercial ☐	7. Baldío ☐
3. Industrial ☐	8. Salubridad ☐
4. Institucional o del Estado ☐	9. Cultural (Educación, culto religioso) ☐
5. Agropecuario ☐	10. Mixto ☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☒ NO ☐

Uso del garaje

11. Minero

12. Otro

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	(Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, carpintería metálica y de madera, en fincas: nacedores y fuentes)
2. HUMEDADES	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
COMENTARIOS									

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA, QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

Firma Responsable Unidad Social

Ing. Residente del Contratista

Nombre: Christian Pedraza

Ing. Residente de la Interventoría

Nombre

Testigo
Nombre



ACTA DE VECINDAD



CONTRATO DE OBRA No. 105-25

CONTRATO DE INTERVENTORIA
No.

158-25

☒ Inicial ☐ Seguimiento ☐ Cierre

FECHA

DD MES AA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Lisbet Ruiz Lagos
Tenencia: Propietario ☐ Arrendatario ☒ Poseedor ☐
Nombre del Propietario Cra 25 #41-20
Cédula de Ciudadanía 63342553
Dirección 3158768568
Teléfono 3158768568 No. de pisos 1
Departamento Santander Sector Bolívar Municipio Bucaramanga

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Acueducto	☒	☐	
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☒	☐	
6. Televisión cable	☒	☐	
7. Otros	☐	☐	

TIPO DE PREDIO: RURAL ☐URBANO ☒ESTADO DEL PREDIO Sin edificar ☐Obra Gris ☐ Terminada ☒CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN SI ☐NO ☐PENDIENTE DEL TERRENO Ondulado ☐Escarpado ☐ Plano ☒

USO ACTUAL

1. Residencial	☒	6. Recreacional	☐
2. Comercial	☒	7. Baldío	☐
3. Industrial	☐	8. Salubridad	☐
4. Institucional o del Estado	☐	9. Cultural (Educación, culto religioso)	☐
5. Agropecuario	☐	10. Mixto	☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☒ NO ☐
Uso del garaje

11. Minero

12. Otro

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCIÓN	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	(Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, carpintería metálica y de madera, en fincas: nacedores y fuentes)
2. HUMEDADES	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
COMENTARIOS						<u>Reformar Vehículos.</u>			

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA, QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

Firma Responsable Unidad Social

63.342553 m

Ing. Residente del Contratista

Nombre: Christian Pedraza

Ing. Residente de la Interventoría

Nombre

Testigo

Nombre



ACTA DE VECINDAD



CONTRATO DE OBRA No. 105-25

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.

158-25

X Inicial ☐ Seguimiento ☐ Cierre

FECHA

DD MES AA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social:

Tenencia: Propietario ☒ Arrendatario ☐ Poseedor ☐Nombre del Propietario Nicolas JamesCédula de Ciudadanía 1098798658Dirección Calle 45 # 25 - 03 - Cra 25 # 41 - 25Teléfono 3166138540No. de pisos 3Departamento Santander Sector Bolivar Municipio Bucaramanga

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO
1. Acueducto	☒	☐
2. Alcantarillado	☒	☐
3. Energía	☒	☐
4. Teléfonos	☒	☐
5. Gas	☒	☐
6. Televisión cable	☒	☐
7. Otros	☒	☐

OBSERVACIONES

Local Esquinero Multiquímicos.

TIPO DE PREDIO:

RURAL ☐URBANO ☒

ESTADO DEL PREDIO

Sin edificar ☐Obra Gris ☐Terminada ☒

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

SI ☐NO ☐

PENDIENTE DEL TERRENO

Ondulado ☐Escarpado ☐Plano ☐

USO ACTUAL

1. Residencial ☒	6. Recreacional ☐
2. Comercial ☒	7. Baldío ☐
3. Industrial ☐	8. Salubridad ☐
4. Institucional o del Estado ☐	9. Cultural (Educación, culto religioso) ☐
5. Agropecuario ☐	10. Mixto ☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☐ NO ☒

Uso del garaje

11. Minero

12. Otro

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	(Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, carpintería metálica y de madera, en fincas: nacedores y fuentes)
2. HUMEDADES	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
COMENTARIOS			<u>La pintura muro.</u>						

NOTA: SE DA CONSTANCIA, QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

Firma Responsable Unidad Social

Ing. Residente del Contratista

Nombre: Christian Pedraza

Ing. Residente de la Interventoría

Nombre: Johana Suarez

Testigo

Nombre



ACTA DE VECINDAD



CONTRATO DE OBRA No. 105-25

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.

158-25

X Inicial ☐ Seguimiento ☐ Cierre

FECHA

DD MES AA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Lina Aurora Gutiérrez

Tenencia: Propietario Arrendatario Poseedor

Nombre del Propietario: Maria Lina Alarcon

Cédula de Ciudadanía: 27936397

Dirección: Cra 26 # 41-46

Teléfono: 3158396696

No. de pisos: 2

Departamento: Santander

Sector: Bolivar

Municipio: Bucaramanga

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO
1. Acueducto	☒	☐
2. Alcantarillado	☒	☐
3. Energía	☒	☐
4. Teléfonos	☒	☐
5. Gas	☒	☐
6. Televisión cable	☒	☐
7. Otros	☐	☐

OBSERVACIONES

El acta es diligenciada por la Señora Lina hija de la propietaria y encargada del predio.

TIPO DE PREDIO:

RURAL ☐URBANO ☒

ESTADO DEL PREDIO

Sin edificar ☐Obra Gris ☐Terminada ☒

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

SI ☐NO ☐

PENDIENTE DEL TERRENO

Ondulado ☐Escarpado ☐Plano ☒

USO ACTUAL

1. Residencial	☒	6. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	7. Baldío	☐
3. Industrial	☐	8. Salubridad	☐
4. Institucional o del Estado	☐	9. Cultural (Educación, culto religioso)	☐
5. Agropecuario	☐	10. Mixto	☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☐ NO ☒

Uso del garaje

11. Minero

12. Otro

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	(Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, carpintería metálica y de madera, en fincas: nacederos y fuentes)
2. HUMEDADES	☐	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☒	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
COMENTARIOS			Muro y rejas de metal.						

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA, QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

Firma Responsable Unidad Social

Lina Aurora Gutiérrez

Ing. Residente del Contratista

Nombre: Christian Pedraza

Ing. Residente de la Interventoría

Nombre: Johana Suarez

Testigo

Nombre:



ACTA DE VECINDAD

CONTRATO DE OBRA No. **105-25**CONTRATO DE INTERVENTORIA
No.**158-25**☒ Inicial ☐ Seguimiento ☐ Cierre

FECHA

DD MES AA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Edgar RomeroTenencia: Propietario ☐ Arrendatario ☒ Poseedor ☐

Nombre del Propietario

Cédula de Ciudadanía 1560250 PPT.Dirección Cra 26 #91-40 Local 1Teléfono 3053315462Departamento Santander Sector No. de pisos 2Municipio Bucaramanga

SERVICIOS PÚBLICOS

1. Acueducto	☒	☐
2. Alcantarillado	☒	☐
3. Energía	☒	☐
4. Teléfonos	☒	☐
5. Gas	☒	☐
6. Televisión cable	☒	☐
7. Otros	☒	☐

OBSERVACIONES

El acta es diligenciada por el arrendatario de el predioSe evidencia que no cumple con lo establecido por manual de espacio público de Bucaramanga referente al andénCuál? InternetTIPO DE PREDIO: RURAL ☐URBANO ☒ESTADO DEL PREDIO Sin edificar ☐Obra Gris ☐ Terminada ☒CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN SI ☐NO ☐PENDIENTE DEL TERRENO Ondulado ☐Escarpado ☐ Plano ☐

USO ACTUAL

1. Residencial	☒	6. Recreacional	☐
2. Comercial	☒	7. Baldío	☐
3. Industrial	☐	8. Salubridad	☐
4. Institucional o del Estado	☐	9. Cultural (Educación, culto religioso)	☐
5. Agropecuario	☐	10. Mixto	☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☐ NO ☒

Uso del garaje

11. Minero

12. Otro

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	
2. HUMEDADES	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	(Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, carpintería metálica y de madera, en fincas: nacedores y fuentes)
COMENTARIOS						<u>puerta en vidrio</u>			

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

Firma Responsable Unidad Social

Ing. Residente del Contratista

Nombre: Christian Pedraza

Ing. Residente de la Interventoría

Nombre: Jhannet Suarez S

Testigo

Nombre



ACTA DE VECINDAD



CONTRATO DE OBRA No. 105-25

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 158-25

☒ Inicial	☐ Seguimiento	☐ Cierre
FECHA		
DD	MES	AA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: <u>Loz Yovany Acosta</u>		
Tenencia:	Propietario ☐	Arrendatario ☒
Nombre del Propietario		
Cédula de Ciudadanía	<u>1098659691</u>	
Dirección	<u>Cra 26 # 41-36</u>	
Teléfono	<u>3007450346</u>	
Departamento	Santander	Sector Bolívar
No. de pisos	<u>1</u>	
Municipio	Bucaramanga	
SERVICIOS PÚBLICOS		
1. Acueducto	☒ SI	☐ NO
2. Alcantarillado	☒ SI	☐ NO
3. Energía	☒ SI	☐ NO
4. Teléfonos	☐ SI	☐ NO
5. Gas	☐ SI	☐ NO
6. Televisión cable	☐ SI	☐ NO
7. Otros	☐ SI	☐ NO
OBSERVACIONES: <u>El dato es diligenciado por la arrendataria del predio, quien refiere que está arrendado por inmobiliaria</u>		
TIPO DE PREDIO: RURAL ☐ URBANO ☒		
ESTADO DEL PREDIO Sin edificar ☐ Obra Gris ☐ Terminada ☒		
CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN SI ☐ NO ☐		
PENDIENTE DEL TERRENO Ondulado ☐ Escarpado ☐ Plano ☐		
USO ACTUAL		
1. Residencial ☐	6. Recreacional ☐	ACCESOS VEHICULARES
2. Comercial ☒	7. Baldío ☐	Garaje SI ☐ NO ☒
3. Industrial ☐	8. Salubridad ☐	Uso del garaje
4. Institucional o del Estado ☐	9. Cultural (Educación, culto religioso) ☐	11. Minero
5. Agropecuario ☐	10. Mixto ☐	12. Otro

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	
2. HUMEDADES	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
COMENTARIOS						<u>Puerta en vidno.</u>			(Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, carpintería metálica y de madera, en fincas: nacedores y fuentes)

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA, QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

Yovany Acosta
Firma Responsable Unidad Social
1.098.659.691 BSA

Christian Pedraza
Ing. Residente del Contratista
Nombre: Christian Pedraza

Johana Suarez
Ing. Residente de la Interventoría
Nombre

Testigo
Nombre



ACTA DE VECINDAD



CONTRATO DE OBRA No. 105-25

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.

158-25

X Inicial ☐ Seguimiento ☐ Cierre

FECHA

DD MES AA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: _____
Tenencia: Propietario ☒ Arrendatario _____ Poseedor _____
Nombre del Propietario Blanca Maria Fajardo.
Cédula de Ciudadanía 39613228
Dirección Cra 26 # 41-26
Teléfono 3132009579 No. de pisos 3
Departamento Santander Sector Bolivar Municipio Bucaramanga

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Acueducto	☒	☐	
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☒	☐	
5. Gas	☒	☐	
6. Televisión cable	☒	☐	
7. Otros	☒	☐	

TIPO DE PREDIO:

RURAL ☐URBANO ☒

ESTADO DEL PREDIO

Sin edificar ☐Obra Gris ☐Terminada ☒

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

SI ☐NO ☐

PENDIENTE DEL TERRENO

Ondulado ☐Escarpado ☐Plano ☒

USO ACTUAL

1. Residencial ☒	6. Recreacional ☐
2. Comercial ☒	7. Baldío ☐
3. Industrial ☐	8. Salubridad ☐
4. Institucional o del Estado ☐	9. Cultural (Educación, culto religioso) ☐
5. Agropecuario ☐	10. Mixto ☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☒ NO ☐

Uso del garaje

11. Minero

12. Otro

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	(Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, carpintería metálica y de madera, en fincas: nacedores y fuentes)
2. HUMEDADES	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
COMENTARIOS									

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA, QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

Firma Responsable Unidad Social

Ing. Residente del Contratista

Ing. Residente de la Interventoría

Testigo

Nombre



ACTA DE VECINDAD



CONTRATO DE OBRA No. 105-25

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.

158-25

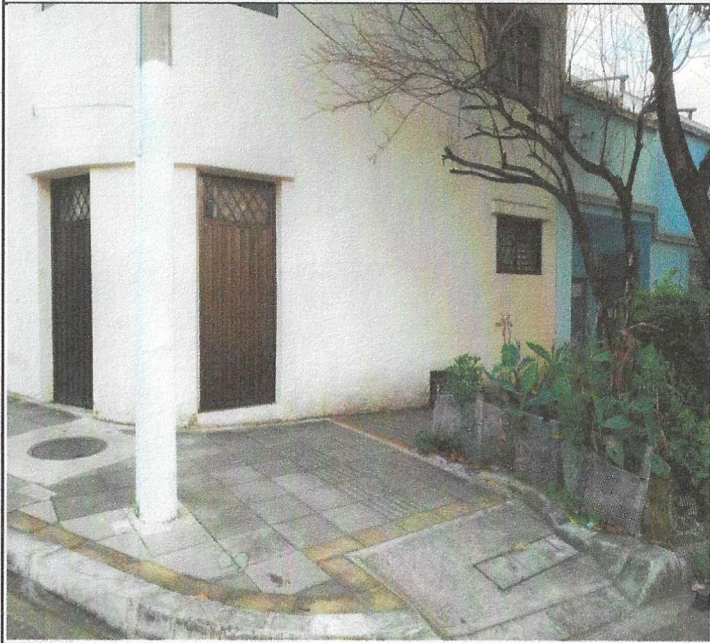
X Inicial ☐ Seguimiento ☐ Cierre

FECHA

DD MES AA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: _____
Tenencia: Propietario ☒ Arrendatario _____ Poseedor _____
Nombre del Propietario: Ligia Rodríguez Montaña
Cédula de Ciudadanía: 928142700
Dirección: Calle 97 #26-64
Teléfono: 3158367993 No. de pisos: 2
Departamento: Santander Sector: Bolívar Municipio: Bucaramanga

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Acueducto	☒	☐	
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☒	☐	
5. Gas	☒	☐	
6. Televisión cable	☒	☐	
7. Otros	☒	☐	

TIPO DE PREDIO:

RURAL ☐

URBANO ☒

ESTADO DEL PREDIO

Sin edificar ☐

Obra Gris ☐

Terminada ☒

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

SI ☒

NO ☐

PENDIENTE DEL TERRENO

Ondulado ☐

Escarpado ☐

Plano ☒

USO ACTUAL

1. Residencial	☒	6. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	7. Baldío	☐
3. Industrial	☐	8. Salubridad	☐
4. Institucional o del Estado	☐	9. Cultural (Educación, culto religioso)	☐
5. Agropecuario	☐	10. Mixto	☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☐ NO ☒

Uso del garaje

11. Minero

12. Otro

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	(Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, carpintería metálica y de madera, en fincas: nacederos y fuentes)
2. HUMEDADES	☐	☐	☐	☐	☐	☒	☐	☒	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
COMENTARIOS									

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA, QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

Ligia Rodríguez
Firma Responsable Unidad Social
88147220

Christian Pedraza
Ing. Residente del Contratista
Nombre: Christian Pedraza

Johana Suarez
Ing. Residente de la Interventoría
Nombre

Testigo
Nombre



ACTA DE VECINDAD



CONTRATO DE OBRA No. 105-25

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 158-25

X Inicial ☐ Seguimiento ☐ Cierre

FECHA

DD MES AA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Jairo Amaya

Tenencia: Propietario ☐ Arrendatario ☐ Poseedor ☐

Nombre del Propietario: Asociación Santandereana pro Educación, habitación y rehabilitación Integral

Cédula de Ciudadanía: NIT 8090201397

Dirección: Cra 21 # 41 - 01

Teléfono: 3228464421

Departamento: Santander Sector: Bolívar No. de pisos: 1 Municipio: Bucaramanga

SERVICIOS PÚBLICOS

1. Acueducto	☒ SI	☐ NO
2. Alcantarillado	☒ SI	☐ NO
3. Energía	☒ SI	☐ NO
4. Teléfonos	☐ SI	☒ NO
5. Gas	☒ SI	☐ NO
6. Televisión cable	☒ SI	☐ NO
7. Otros	☐ SI	☒ NO

TIPO DE PREDIO: ☒ RURAL ☐ URBANO

ESTADO DEL PREDIO: Sin edificar ☒ Obra Gris ☐ Terminada ☐

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN: SI ☐ NO ☒

PENDIENTE DEL TERRENO: Ondulado ☐ Escarpado ☐ Plano ☒

USO ACTUAL

1. Residencial	☒	6. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	7. Baldío	☐
3. Industrial	☐	8. Salubridad	☐
4. Institucional o del Estado	☐	9. Cultural (Educación, culto religioso)	☐
5. Agropecuario	☐	10. Mixto	☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje: SI ☒ NO ☐

Uso del garaje: 11. Minero 12. Otro

OBSERVACIONES
El acta es diligenciada por el líder de ambiente físico el ind Jairo Amaya quien también elabora copia del acta y soporte digital del registro fotográfico.

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	(Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, carpintería metálica y de madera, en fincas: nacedores y fuentes)
2. HUMEDADES	☐	☒	☐	☒	☒	☒	☐	☒	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☒	☐	☐	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
COMENTARIOS				<u>Aparente mal estado</u>					

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA, QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

Jairo Amaya
Firma Responsable Unidad Social

Christian Pectaza
Ing. Residente del Contratista
Nombre

Johana Suarez S.
Ing. Residente de la Interventoria
Nombre

Testigo
Nombre



ACTA DE VECINDAD



CONTRATO DE OBRA No.

105-25

CONTRATO DE INTERVENTORIA
No.

158-25

☒ Inicial☐ Seguimiento☐ Cierre

FECHA

DD

MES

AA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:

ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE
PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Jairo Amaya

Tenencia: Propietario

Arrendatario

Poseedor

Nombre del Propietario

Asociación Santandereana Pro Educación, habitación y rehabilitación, Integra!

Cédula de Ciudadanía

MIT. 8090201397

Dirección

Era 21 # 41-04

Teléfono

522346427

No. de pisos

2

Departamento

Santander

Sector

Bolívar

Municipio

Bucaramanga

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO
1. Acueducto	☒	☐
2. Alcantarillado	☒	☐
3. Energía	☒	☐
4. Teléfonos	☒	☐
5. Gas	☒	☐
6. Televisión cable	☐	☒
7. Otros	☒	☐

OBSERVACIONES

El acta es diligenciada por el líder de ambiente físico el ing. Jairo Amaya, quien también solicita copia del acta y soporte digital del registro fotográficoCuál? Internet

TIPO DE PREDIO:

RURAL

URBANO

☒

ESTADO DEL PREDIO

Sin edificar

☐

Obra Gris

☐

Terminada

☒

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

SI

☒

NO

☐

PENDIENTE DEL TERRENO

Ondulado

☐

Escarpado

☐

Plano

☒

USO ACTUAL

1. Residencial	☐
2. Comercial	☐
3. Industrial	☐
4. Institucional o del Estado	☐
5. Agropecuario	☐

6. Recreacional	☐
7. Baldío	☐
8. Salubridad	☒
9. Cultural (Educación, culto religioso)	☐
10. Mixto	☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje

SI

☐

NO

☒

Uso del garaje

11. Minero

12. Otro

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	
2. HUMEDADES	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
COMENTARIOS						<u>Baldosas y puertas de vidrio.</u>			(Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, carpintería metálica y de madera, en fincas: nacedores y fuentes)

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA, QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

Firma Responsable Unidad Social
Jairo AmayaIng. Residente del Contratista
Nombre: Christian PedrazaIng. Residente de la Interventoría
Nombre: Johana Suarez S.Testigo
Nombre



ACTA DE VECINDAD



CONTRATO DE OBRA No. 105-25

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 158-25

X Inicial ☐ Seguimiento ☐ Cierre

FECHA

DD MES AA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Rene Reyes - cc. 91279042

Tenencia: Propietario Arrendatario Poseedor

Nombre del Propietario Herman Reyes

Cédula de Ciudadanía 5761459

Dirección Cra 26 #41-34

Teléfono 311 556 9877

No. de pisos 2

Departamento Santander

Sector Bolivar

Municipio

Bucaramanga

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO
1. Acueducto	☒	☐
2. Alcantarillado	☒	☐
3. Energía	☒	☐
4. Teléfonos	☒	☐
5. Gas	☒	☐
6. Televisión cable	☒	☐
7. Otros	☒	☐

OBSERVACIONES

El acta es diligenciada por el hijo del propietario quien es la persona encargada de el predio

TIPO DE PREDIO:

RURAL ☐

Cuál? Internet

URBANO ☒

ESTADO DEL PREDIO

Sin edificar ☐Obra Gris ☐Terminada ☒

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

SI ☒NO ☐

PENDIENTE DEL TERRENO

Ondulado ☐Escarpado ☐Plano ☒

USO ACTUAL

1. Residencial	☒	6. Recreacional	☐
2. Comercial	☒	7. Baldío	☐
3. Industrial	☐	8. Salubridad	☐
4. Institucional o del Estado	☐	9. Cultural (Educación, culto religioso)	☐
5. Agropecuario	☐	10. Mixto	☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☒ NO ☐

Uso del garaje

11. Minero

12. Otro

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	(Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, carpintería metálica y de madera, en fincas: nacedores y fuentes)
2. HUMEDADES	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
COMENTARIOS			Porta de metal y puerta de vidrio.						

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

Firma Responsable Unidad Social

Ing. Residente del Contratista

Ing. Residente de la Interventoría

Testigo
Nombre



ACTA DE VECINDAD



CONTRATO DE OBRA No.

105-25

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.

158-25

X Inicial

☐ Seguimiento

☐ Cierre

FECHA

DD

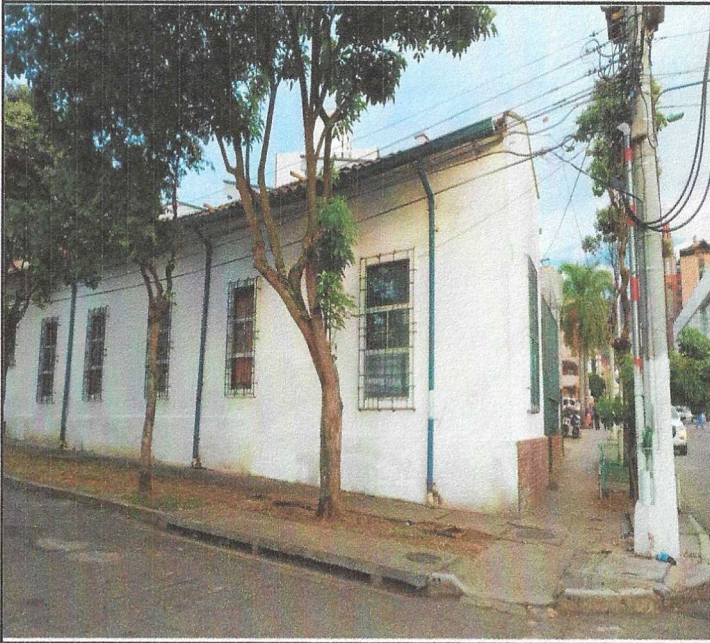
MES

AA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:

ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Rene Reyes - CC 91279042

Tenencia: Propietario Herman Reyes Arrendatario Poseedor

Nombre del Propietario Herman Reyes

Cédula de Ciudadanía 5761959

Dirección Calle 45 #26-05

Teléfono 3115564811

Departamento Santander Sector Bolivar No. de pisos 1 Municipio Bucaramanga

SERVICIOS PÚBLICOS

1. Acueducto	☒ SI	☐ NO
2. Alcantarillado	☒ SI	☐ NO
3. Energía	☒ SI	☐ NO
4. Teléfonos	☒ SI	☐ NO
5. Gas	☒ SI	☐ NO
6. Televisión cable	☒ SI	☐ NO
7. Otros	☒ SI	☐ NO

TIPO DE PREDIO: ☒ RURAL ☐ URBANO

ESTADO DEL PREDIO Sin edificar ☐ Obra Gris ☐ Terminada ☒

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN SI ☒ NO ☐

PENDIENTE DEL TERRENO Ondulado ☐ Escarpado ☐ Plano ☒

Quá? Internet

USO ACTUAL

1. Residencial	☒	6. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	7. Baldío	☐
3. Industrial	☐	8. Salubridad	☐
4. Institucional o del Estado	☐	9. Cultural (Educación, culto religioso)	☐
5. Agropecuario	☐	10. Mixto	☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☒ NO ☐

Uso del garaje

11. Minero

12. Otro

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	
2. HUMEDADES	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
COMENTARIOS		<u>Aparente mal estado. Barrido</u>		<u>Aparente mal estado.</u>					<u>Comienzan en paredes y techo.</u>

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA, QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

Firma Responsable Unidad Social

Ing. Residente del Contratista

Ing. Residente de la Interventoría

Testigo

Nombre



ACTA DE VECINDAD



CONTRATO DE OBRA No.

105-25

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.

158-25

X Inicial

☐ Seguimiento

☐ Cierre

FECHA

DD

MES

AA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:

ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Fernando Villamizar

Tenencia: Propietario ☐ Arrendatario ☐

Poseedor ☐

Nombre del Propietario

Cédula de Ciudadanía

Dirección

Teléfono

Departamento

Sector Los Cedros

No. de pisos

Municipio

Bucaramanga

SERVICIOS PÚBLICOS

- | | SI | NO |
|---------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1. Acueducto | ☐ | ☐ |
| 2. Alcantarillado | ☐ | ☐ |
| 3. Energía | ☐ | ☐ |
| 4. Teléfonos | ☐ | ☐ |
| 5. Gas | ☐ | ☐ |
| 6. Televisión cable | ☐ | ☐ |
| 7. Otros | ☐ | ☐ |

OBSERVACIONES

El acto es diligenciado por lider comunitario el Sr. Fernando Villamizar con cedula de ciudadanía 91202772

TIPO DE PREDIO:

RURAL ☐

URBANO ☒

ESTADO DEL PREDIO

Sin edificar ☒

Obra Gris ☐

Terminada ☐

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

SI ☐

NO ☐

PENDIENTE DEL TERRENO

Ondulado ☒

Escarpado ☐

Plano ☐

USO ACTUAL

- | | | | |
|-------------------------------|-------------------------------------|--|--------------------------|
| 1. Residencial | ☐ | 6. Recreacional | ☐ |
| 2. Comercial | ☐ | 7. Baldío | ☐ |
| 3. Industrial | ☐ | 8. Salubridad | ☐ |
| 4. Institucional o del Estado | ☒ | 9. Cultural (Educación, culto religioso) | ☐ |
| 5. Agropecuario | ☐ | 10. Mixto | ☐ |

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☐ NO ☒

Uso del garaje

11. Minero

12. Otro

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	(Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, carpintería metálica y de madera, en fincas: nacaderos y fuentes)
2. HUMEDADES	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
COMENTARIOS			<u>Cercaviva.</u>					<u>Aparente mal estado.</u>	

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA, QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

Firma Responsable Unidad Social

Ing. Residente del Contratista

Nombre: Andrés Gilberto Pérez

Ing. Residente de la Interventoría

Nombre: Luisa Fernanda Pabon

Testigo

Nombre

Fernando Villamizar

91202772 B/g



ACTA DE VECINDAD

CONTRATO DE OBRA No. **105-25**CONTRATO DE INTERVENTORIA
No.**158-25**☒ Inicial ☐ Seguimiento ☐ Cierre

FECHA

DD MES AA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Ricardo Antonio del R.Tenencia: Propietario ☒ Arrendatario ☐ Poseedor ☐Nombre del Propietario: Yohana Aldana

Cédula de Ciudadanía

Dirección: Cra 57 # 50-94

Teléfono

Departamento: Santander

Sector

No. de pisos

Municipio

Bucaramanga

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO
1. Acueducto	☐	☐
2. Alcantarillado	☐	☐
3. Energía	☐	☐
4. Teléfonos	☐	☐
5. Gas	☐	☐
6. Televisión cable	☐	☐
7. Otros	☐	☐

OBSERVACIONES

El dato es diligenciado por la persona encargada al momento de la visita

TIPO DE PREDIO:

RURAL ☐

Cuál?

☐URBANO ☒

ESTADO DEL PREDIO

Sin edificar ☒

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

SI ☐

PENDIENTE DEL TERRENO

Ondulado ☐Obra Gris ☐Terminada ☐NO ☐Escarpado ☒Plano ☐

USO ACTUAL

1. Residencial	☐	6. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	7. Baldeo	☐
3. Industrial	☐	8. Salubridad	☐
4. Institucional o del Estado	☐	9. Cultural (Educación, culto religioso)	☐
5. Agropecuario	☐	10. Mixto	☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☐ NO ☐

Uso del garaje

11. Minero

12. Otro

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	(Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, carpintería metálica y de madera, en fincas: nacederos y fuentes)
2. HUMEDADES	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
COMENTARIOS			Cerca de concreto.					Sin Andenes	

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA, QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

Firma Responsable Unidad Social

Ing. Residente del Contratista

Nombre: Andrés Gilberto Pérez

Ing. Residente de la Interventoría

Nombre: Luisa Fernanda Ruben

Testigo

Nombre

8.272046



ACTA DE VECINDAD



CONTRATO DE OBRA No.

105-25

CONTRATO DE INTERVENTORIA
No.

158-25

☒ Inicial☐ Seguimiento☐ Cierre

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:

ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE
PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

FECHA

DD

MES

AA

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Ricardo del RíoTenencia: Propietario ☐ Arrendatario ☐ Poseedor ☐

Nombre del Propietario

Cédula de Ciudadanía 8777046Dirección Cra 51 # 50-88Teléfono 3011367092Departamento Santander Sector Los Cedros

No. de pisos

Municipio Bucaramanga

SERVICIOS PÚBLICOS

- | | SI | NO |
|---------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1. Acueducto | ☐ | ☐ |
| 2. Alcantarillado | ☐ | ☐ |
| 3. Energía | ☐ | ☐ |
| 4. Teléfonos | ☐ | ☐ |
| 5. Gas | ☐ | ☐ |
| 6. Televisión cable | ☐ | ☐ |
| 7. Otros | ☐ | ☐ |

OBSERVACIONES

*El acta es diligenciada por la persona
encargada, refiere que el propietario
es el Ing. Navarro, y facilita el número.
3011367092.
El predio es usado como parqueadero*

TIPO DE PREDIO:

RURAL ☐

Cuál?

ESTADO DEL PREDIO

Sin edificar ☒

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

SI ☐

PENDIENTE DEL TERRENO

Ondulado ☐URBANO ☒Obra Gris ☐ Terminada ☐NO ☐Escarpado ☐ Plano ☐

USO ACTUAL

- | | | | |
|----------------------------------|-------------------------------------|---|--------------------------|
| 1. Residencial | ☒ | 6. Recreacional | ☐ |
| 2. Comercial | ☐ | 7. Baldío | ☐ |
| 3. Industrial | ☐ | 8. Salubridad | ☐ |
| 4. Institucional o
del Estado | ☐ | 9. Cultural (Educación,
culto religioso) | ☐ |
| 5. Agropecuario | ☐ | 10. Mixto | ☐ |

ACCESOS VEHICULARES

Garaje ☐ SI ☐ NO ☐

Uso del garaje

11. Minero

12. Otro

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	
2. HUMEDADES	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
COMENTARIOS							Piedra		(Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, carpintería metálica y de madera, en fincas: nacedores y fuentes)

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA, QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

Firma Responsable Unidad Social

8. 777046

Ing. Residente del Contratista

Nombre: Andrés Gilberto Pérez

Ing. Residente de la Interventoría

Nombre: Luisa Fernanda Pabon

Testigo

Nombre



ACTA DE VECINDAD



CONTRATO DE OBRA No.

105-25

CONTRATO DE INTERVENTORIA
No.

158-25

☒ Inicial☐ Seguimiento☐ Cierre

FECHA

DD

MES

AA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:

ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Mara Eugenia MateusTenencia: Propietario ☐ Arrendatario ☐ Poseedor ☐

Nombre del Propietario

Cédula de Ciudadanía

Dirección 63278698
calle 49 # 50-01 Conjunto Residencial Cabeceira ParqueTeléfono 345 6232285

No. de pisos

Departamento SantanderSector Los Cedros

Municipio

Bucaramanga

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO
1. Acueducto	☒	☐
2. Alcantarillado	☒	☐
3. Energía	☒	☐
4. Teléfonos	☒	☐
5. Gas	☒	☐
6. Televisión cable	☒	☐
7. Otros	☐	☐

OBSERVACIONES

El dato es diligenciado por la administradora del conjunto Residencial

TIPO DE PREDIO:

RURAL ☐

Urbano?

☐

ESTADO DEL PREDIO

Sin edificar ☐

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

SI ☐

PENDIENTE DEL TERRENO

Ondulado ☐URBANO ☒Obra Gris ☐Terminada ☒NO ☐Escarpado ☐Plano ☒

USO ACTUAL

1. Residencial	☒	6. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	7. Baldío	☐
3. Industrial	☐	8. Salubridad	☐
4. Institucional o del Estado	☐	9. Cultural (Educación, culto religioso)	☐
5. Agropecuario	☐	10. Mixto	☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje ☐ SI ☒ NO ☐

Uso del garaje

11. Minero

12. Otro

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	
2. HUMEDADES	☐	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☒	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒	
COMENTARIOS			<u>Muro y reja met.</u>			<u>Baldosa.</u>			(Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, carpintería metálica y de madera, en fincas: nacedores y fuentes)

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

Mara Eugenia Mateus
Firma Responsable Unidad Social
63278698

Ing. Residente del Contratista

Nombre: Andrés Gilberto Pérez

Ing. Residente de la Interventoría

Nombre: Luisa Fernanda Pabon

Testigo

Nombre



ACTA DE VECINDAD



CONTRATO DE OBRA No.

105-25

CONTRATO DE INTERVENTORIA
No.

158-25

☒ Inicial☐ Seguimiento☐ Cierre

FECHA

DD

MES

AA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:

ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE
PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Marcela ArdilaTenencia: Propietario ☒

Arrendatario

Poseedor

Nombre del Propietario: Carlos Arturo ArdilaCédula de Ciudadanía: 91284690Dirección: 912 Cra 51 # 50-118Teléfono: 3166964062

No. de pisos

2Departamento: SantanderSector: Los Cedros

Municipio

Bucaramanga

SERVICIOS PÚBLICOS

- | | SI | NO |
|---------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 1. Acueducto | ☒ | ☐ |
| 2. Alcantarillado | ☒ | ☐ |
| 3. Energía | ☒ | ☐ |
| 4. Teléfonos | ☒ | ☐ |
| 5. Gas | ☒ | ☐ |
| 6. Televisión cable | ☒ | ☐ |
| 7. Otros | ☒ | ☐ |

OBSERVACIONES

El acta es diligenciada por la hija
del propietario quien autoriza firma
via telefonica

TIPO DE PREDIO:

RURAL

Cuál? Internet.

ESTADO DEL PREDIO

Sin edificar ☐

URBANO

☒

Obra Gris

☐

Terminada

☐

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

SI

☐

NO

☐

PENDIENTE DEL TERRENO

Ondulado

☒

Escarpado

☐

Plano

☐

USO ACTUAL

- | | | | |
|-------------------------------|-------------------------------------|--|--------------------------|
| 1. Residencial | ☒ | 6. Recreacional | ☐ |
| 2. Comercial | ☐ | 7. Baldío | ☐ |
| 3. Industrial | ☐ | 8. Salubridad | ☐ |
| 4. Institucional o del Estado | ☐ | 9. Cultural (Educación, culto religioso) | ☐ |
| 5. Agropecuario | ☐ | 10. Mixto | ☐ |

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☒ NO ☐

Uso del garaje

11. Minero

12. Otro

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	
2. HUMEDADES	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☒	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
COMENTARIOS			Jardineras muro.				Baldeo	Baldeo	(Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, carpintería metálica y de madera, en fincas: nacederos y fuentes)

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA, QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

Firma Responsable Unidad Social
Marcela Ardila

1095811587

Ing. Residente del Contratista
Nombre: Andrés Gilberto PérezIng. Residente de la Interventoría
Nombre: Luisa Fernanda PáezTestigo
Nombre



ACTA DE VECINDAD



CONTRATO DE OBRA No.

105-25

CONTRATO DE INTERVENTORIA
No.

158-25

X

Inicial

☐

Seguimiento

☐

Cierre

FECHA

DD

MES

AA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:

ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social:

Tenencia: Propietario ☒Arrendatario ☐Poseedor ☐

Nombre del Propietario

Jose Fernando Vasquez Posada

Cédula de Ciudadanía

8742686

Dirección

Cra 51 # 51-12

Teléfono

320 8500029

Departamento

Santander

Sector Los Cedros

No. de pisos

2

Municipio

Bucaramanga

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Acueducto	☒	☐	
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☒	☐	
5. Gas	☒	☐	
6. Televisión cable	☒	☐	
7. Otros	☐	☐	

TIPO DE PREDIO:

RURAL ☐

Cuál?

ESTADO DEL PREDIO

Sin edificar ☐

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

SI ☐

PENDIENTE DEL TERRENO

Ondulado ☒URBANO ☒Obra Gris ☐Terminada ☒NO ☐Escarpado ☐Plano ☐

USO ACTUAL

1. Residencial	☒	6. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	7. Baldío	☐
3. Industrial	☐	8. Salubridad	☐
4. Institucional o del Estado	☐	9. Cultural (Educación, culto religioso)	☐
5. Agropecuario	☐	10. Mixto	☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje

SI ☒NO ☐

Uso del garaje

11. Minero

12. Otro

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	
2. HUMEDADES	☐	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☒	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
COMENTARIOS			Cerca Viva						(Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, carpintería metálica y de madera, en fincas: nacedores y fuentes)

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

Firma Responsable Unidad Social

Ing. Residente del Contratista

Ing. Residente de la Interventoría

Testigo

Nombre:

Andrés Gilberto Pérez

Nombre:

Luisa Fernanda Pabon

Nombre:



ACTA DE VECINDAD



CONTRATO DE OBRA No.

105-25

CONTRATO DE INTERVENTORIA
No.

158-25

☒ Inicial☐ Seguimiento☐ Cierre

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:

ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE
PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

DD

FECHA

MES

AA

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social:

Tenencia: Propietario ☒ Arrendatario ☐

Poseedor _____

Nombre del Propietario Luis Ignacio Jurado ArenasCédula de Ciudadanía 91495707Dirección Cra 51 # 51-32Teléfono 3104263173Departamento Santander Sector Los CedrosNo. de pisos 2Municipio Bucaramanga

SERVICIOS PÚBLICOS

- | | | |
|---------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| | SI | NO |
| 1. Acueducto | ☒ | ☐ |
| 2. Alcantarillado | ☒ | ☐ |
| 3. Energía | ☒ | ☐ |
| 4. Teléfonos | ☒ | ☐ |
| 5. Gas | ☒ | ☐ |
| 6. Televisión cable | ☒ | ☐ |
| 7. Otros | ☒ | ☐ |

OBSERVACIONES

El predio es diligenciado por el propietario del apt 101 del predio.

TIPO DE PREDIO:

RURAL ☐URBANO ☒

ESTADO DEL PREDIO

Sin edificar ☐Obra Gris ☐Terminada ☒

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

SI ☐NO ☐

PENDIENTE DEL TERRENO

Ondulado ☒Escarpado ☐Plano ☐

USO ACTUAL

- | | |
|--|---|
| 1. Residencial ☒ | 6. Recreacional ☐ |
| 2. Comercial ☐ | 7. Baldeo ☐ |
| 3. Industrial ☐ | 8. Salubridad ☐ |
| 4. Institucional o del Estado ☐ | 9. Cultural (Educación, culto religioso) ☐ |
| 5. Agropecuario ☐ | 10. Mixto ☐ |

ACCESOS VEHICULARES

Garaje ☐ SI ☒ NO ☐

Uso del garaje

11. Minero

12. Otro

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	
2. HUMEDADES	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒	☒	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒	☒	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒	☒	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒	☒	
COMENTARIOS		<u>muro y regus.</u>						<u>Aparente mal estado.</u>	

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA, QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

Firma Responsable Unidad Social

Ing. Residente del Contratista

Nombre Andrés Gilberto Pérez

Ing. Residente de la Interventoría

Nombre Laura Fernanda Pabon

Testigo

Nombre



ACTA DE VECINDAD



CONTRATO DE OBRA No.

105-25

CONTRATO DE INTERVENTORIA
No.

158-25

☒ Inicial☐ Seguimiento☐ Cierre

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:

ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE
PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

FECHA

DD

MES

AA

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social:

Tenencia: Propietario ☒

Arrendatario

Poseedor

Nombre del Propietario Marta JuradoCédula de Ciudadanía 63492428Dirección Cra 61 # 50-10 / 62Teléfono 3164380025

No. de pisos

2Departamento SantanderSector Los Cedros

Municipio

Bucaramanga

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Acueducto	☒	☐	
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☒	☐	
5. Gas	☒	☐	
6. Televisión cable	☒	☐	
7. Otros	☐	☐	

TIPO DE PREDIO:

RURAL

Cuál?

ESTADO DEL PREDIO

Sin edificar ☐

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

SI ☐

PENDIENTE DEL TERRENO

Ondulado ☐

URBANO

☒

Obra Gris

☐

Terminada

☐

NO

☐

Escarpado

☒

Plano

☐

USO ACTUAL

1. Residencial	☒	6. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	7. Baldío	☐
3. Industrial	☐	8. Salubridad	☐
4. Institucional o del Estado	☐	9. Cultural (Educación, culto religioso)	☐
5. Agropecuario	☐	10. Mixto	☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje ☐ SI ☒ NO ☐

Uso del garaje

11. Minero

12. Otro

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	
2. HUMEDADES	☐	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☐	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
COMENTARIOS			Muros y rejas de meta.						(Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, carpintería metálica y de madera, en fincas: nacederos y fuentes)

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA, QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

MARTHA JURADO

Firma Responsable Unidad Social

63-492428

Ing. Residente del Contratista

Nombre: Andrés Gilberto Pérez

Ing. Residente de la Interventoría

Nombre: Luisa Fernanda Pabón

Testigo

Nombre



ACTA DE VECINDAD



CONTRATO DE OBRA No.

105-25

CONTRATO DE INTERVENTORIA
No.

158-25

☒ Inicial☐ Seguimiento☐ Cierre

FECHA

DD

MES

AA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:

ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE
PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social:

Tenencia: Propietario ☒Arrendatario ☐Poseedor ☐

Nombre del Propietario

German Mejia

Cédula de Ciudadanía

13823640

Dirección

Calle 59 # 17 B1 - 37

Teléfono

3043911105

No. de pisos

2

Departamento

Santander

Sector

Ricaurte

Municipio

Bucaramanga

SERVICIOS PÚBLICOS

1. Acueducto

SI ☒NO ☐

OBSERVACIONES

2. Alcantarillado

SI ☒NO ☐

3. Energía

SI ☒NO ☐

4. Teléfonos

SI ☒NO ☐

5. Gas

SI ☒NO ☐

6. Televisión cable

SI ☒NO ☐

7. Otros

SI ☐NO ☒

Cuál?

TIPO DE PREDIO:

RURAL ☐URBANO ☒

ESTADO DEL PREDIO

Sin edificar ☐Obra Grs ☐Terminada ☒

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

SI ☐NO ☐

PENDIENTE DEL TERRENO

Ondulado ☐Escarpado ☐Plano ☒

USO ACTUAL

1. Residencial ☒6. Recreacional ☐2. Comercial ☒7. Baldo ☐3. Industrial ☐8. Salubridad ☐4. Institucional o
del Estado ☐9. Cultural (Educación,
culto religioso) ☐5. Agropecuario ☐10. Mixto ☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje ☐SI ☒NO ☐

Uso del garaje

11. Minero

12. Otro

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	(Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, carpintería metálica y de madera, en fincas: nacedores y fuentes)
2. HUMEDADES	☐	☒	☐	☐	☐	☒	☐	☒	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
COMENTARIOS		humedad				Humedad Grietas		Fractura	

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA, QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

Firma Responsable Unidad Social

Ing. Residente del Contratista

Nombre: Jorge Cepeda

Ing. Residente de la Interventoría

Nombre: Luisa Pabón

Testigo

Nombre



ACTA DE VECINDAD

CONTRATO DE OBRA No. **105-25**CONTRATO DE INTERVENTORIA
No.**158-25**☒ Inicial ☐ Seguimiento ☐ Cierre

FECHA

DD MES AA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Jose Luis Herrera CelisTenencia: Propietario ☐ Arrendatario ☐ Poseedor ☐

Nombre del Propietario

Cédula de Ciudadanía 1098622927Dirección Calle 59 # 15b 1-25Teléfono 3162723927No. de pisos 4Departamento SantanderSector Ricaurte

Municipio

Bucaramanga

SERVICIOS PÚBLICOS

1. Acueducto	☒ SI	☐ NO
2. Alcantarillado	☒ SI	☐ NO
3. Energía	☒ SI	☐ NO
4. Teléfonos	☒ SI	☐ NO
5. Gas	☒ SI	☐ NO
6. Televisión cable	☒ SI	☐ NO
7. Otros	☒ SI	☐ NO

OBSERVACIONES

El acta es diligenciada por el propietario del apt 101C.

TIPO DE PREDIO:

RURAL ☐URBANO ☒

ESTADO DEL PREDIO

Sin edificar ☐Obra Gris ☐Terminada ☒

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

SI ☐NO ☐

PENDIENTE DEL TERRENO

Ondulado ☐Escarpado ☐Plano ☒

USO ACTUAL

1. Residencial ☒	6. Recreacional ☐
2. Comercial ☐	7. Baldío ☐
3. Industrial ☐	8. Salubridad ☐
4. Institucional o del Estado ☐	9. Cultural (Educación, culto religioso) ☐
5. Agropecuario ☐	10. Mixto ☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☒ NO ☐

Uso del garaje

11. Minero

12. Otro

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	(Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, carpintería metálica y de madera, en fincas: nacaderos y fuentes)
2. HUMEDADES	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
COMENTARIOS			Puerta de metal.						

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA, QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

Jose Luis Herrera Celis
Firma Responsable Unidad Social
cc. 1098622927

[Firma]
Ing. Residente del Contratista
Nombre: Lorge Lebato

[Firma]
Ing. Residente de la Interventoría
Nombre: Luisa Pabon

Testigo
Nombre



ACTA DE VECINDAD



CONTRATO DE OBRA No. 105-25

CONTRATO DE INTERVENTORIA
No.

158-25

☒ Inicial ☐ Seguimiento ☐ Cierre

FECHA

DD MES AA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social:

Tenencia: Propietario ☒ Arrendatario ☐ Poseedor ☐

Nombre del Propietario Antonio Serrano Serrano

Cédula de Ciudadanía 5565877

Dirección Calle 50 # 1761 - 21

Teléfono 3153673432

No. de pisos 2

Departamento Santander Sector Ricaurte Municipio Bucaramanga

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Acueducto	☒	☐	
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☒	☐	
5. Gas	☒	☐	
6. Televisión cable	☒	☐	
7. Otros	☒	☐	Cuál?

TIPO DE PREDIO: RURAL ☐URBANO ☒ESTADO DEL PREDIO Sin edificar ☐Obra Gris ☐ Terminada ☒CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN SI ☐NO ☐PENDIENTE DEL TERRENO Ondulado ☐Escarpa ☐ Plano ☒

USO ACTUAL

1. Residencial	☒	6. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	7. Baldío	☐
3. Industrial	☐	8. Salubridad	☐
4. Institucional o del Estado	☐	9. Cultural (Educación, culto religioso)	☐
5. Agropecuario	☐	10. Mixto	☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☒ NO ☐

Uso del garaje

11. Minero

12. Otro

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	(Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, carpintería metálica y de madera, en fincas: nacedores y fuentes)
2. HUMEDADES	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
COMENTARIOS			Portón de metal						

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA, QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

X

Firma Responsable Unidad Social

5565877

Ing. Residente del Contratista

Nombre: Jorge Lebola

Ing. Residente de la Interventoría

Nombre: Luisa Pabón

Testigo

Nombre



ACTA DE VECINDAD



CONTRATO DE OBRA No. 105-25

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 158-25

X Inicial ☐ Seguimiento ☐ Cierre

FECHA

DD MES AA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: <u>Daisy Pastaneda</u>		
Tenencia: Propietario ☐ Arrendatario ☒	Poseedor ☐	
Nombre del Propietario <u>63355299</u>		
Cédula de Ciudadanía <u>63355299</u>		
Dirección <u>Calle 54 # 1761 - 13</u>		
Teléfono <u>3176994112</u>		
Departamento <u>Santander</u>	Sector <u>Ricaurte</u>	
Municipio <u>Bucaramanga</u>		
No. de pisos <u>2</u>		
Municipio <u>Bucaramanga</u>		
SERVICIOS PÚBLICOS		
1. Acueducto ☒ SI ☐ NO	OBSERVACIONES	
2. Alcantarillado ☒ SI ☐ NO		
3. Energía ☒ SI ☐ NO		
4. Teléfonos ☒ SI ☐ NO		
5. Gas ☒ SI ☐ NO		
6. Televisión cable ☒ SI ☐ NO		
7. Otros ☒ SI ☐ NO		
TIPO DE PREDIO: RURAL ☐ URBANO ☒		
ESTADO DEL PREDIO Sin edificar ☐ Obra Gris ☐ Terminada ☒		
CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN SI ☐ NO ☐		
PENDIENTE DEL TERRENO Ondulado ☐ Escarpado ☐ Plano ☒		
USO ACTUAL		
1. Residencial ☒	6. Recreacional ☐	ACCESOS VEHICULARES
2. Comercial ☐	7. Baldío ☐	
3. Industrial ☐	8. Salubridad ☐	Garaje SI ☒ NO ☐
4. Institucional o del Estado ☐	9. Cultural (Educación, culto religioso) ☐	Uso del garaje
5. Agropecuario ☐	10. Mixto ☐	11. Minero
		12. Otro

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	(Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, carpintería metálica y de madera, en fincas: nacedores y fuentes)
2. HUMEDADES	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
COMENTARIOS			Ladrillo y rejilla de metal.						

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA, QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

Firma Responsable Unidad Social

Ing. Residente del Contratista
Nombre: Jorge Lebolo

Ing. Residente de la Interventoría
Nombre: Luisa Pabón

Testigo
Nombre



ACTA DE VECINDAD



CONTRATO DE OBRA No. 105-25

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 158-25

X Inicial ☐ Seguimiento ☐ Cierre

FECHA

DD MES AA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: <u>Aleyda Galvan</u>		Poseedor _____	
Tenencia: Propietario	Arrendatario		
Nombre del Propietario: <u>Johangel Rueda Galvan</u>			
Cédula de Ciudadanía: <u>63563075</u>			
Dirección: <u>Calle 59 # 1261-07</u>			
Teléfono: <u>3022154375</u>		No. de pisos: <u>2</u>	
Departamento: <u>Santander</u>	Sector: <u>Ricaurte</u>	Municipio: <u>Bucaramanga</u>	
SERVICIOS PÚBLICOS			
1. Acueducto	☒ SI ☐ NO	OBSERVACIONES <u>El acta es diligenciada por la madre de la propietaria quien es la persona encargada al momento de la visita</u>	
2. Alcantarillado	☒ SI ☐ NO		
3. Energía	☒ SI ☐ NO		
4. Teléfonos	☒ SI ☐ NO		
5. Gas	☒ SI ☐ NO		
6. Televisión cable	☒ SI ☐ NO		
7. Otros	☐ SI ☐ NO		
TIPO DE PREDIO: ☒ RURAL ☐ URBANO			
ESTADO DEL PREDIO		Sin edificar	☐
CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN		SI	☐
PENDIENTE DEL TERRENO		Ondulado	☐
USO ACTUAL			
1. Residencial	☒	6. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	7. Baldío	☐
3. Industrial	☐	8. Salubridad	☐
4. Institucional o del Estado	☐	9. Cultural (Educación, culto religioso)	☐
5. Agropecuario	☐	10. Mixto	☐
ACCESOS VEHICULARES			
Garaje		SI	☒
Uso del garaje		NO	☐
11. Minero			
12. Otro			

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	(Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, carpintería metálica y de madera, en fincas: nacedores y fuentes)
2. HUMEDADES	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
COMENTARIOS									

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA, QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

Aleyda Galvan
Firma Responsable Unidad Social
63331250

[Firma]
Ing. Residente del Contratista
Nombre: Jorge Lebdo

[Firma]
Ing. Residente de la Interventoría
Nombre: Luisa Babon

Testigo
Nombre



ACTA DE VECINDAD



CONTRATO DE OBRA No.

105-25

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.

158-25

X Inicial

☐ Seguimiento

☐ Cierre

FECHA

DD

MES

AA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social:

Tenencia: Propietario ☒

Arrendatario ☐

Poseedor ☐

Nombre del Propietario: Maria del Carmen Gelinez

Cédula de Ciudadanía: 37799970

Dirección: Calle 59 # 1761-54

Teléfono: 3153745495

No. de pisos: 2

Departamento: Santander

Sector: Ricaurte

Municipio: Bucaramanga

SERVICIOS PÚBLICOS

- | | | |
|---------------------|-------------------------------------|-----------------------------|
| 1. Acueducto | ☒ | NO ☐ |
| 2. Alcantarillado | ☒ | ☐ |
| 3. Energía | ☒ | ☐ |
| 4. Teléfonos | ☒ | ☐ |
| 5. Gas | ☒ | ☐ |
| 6. Televisión cable | ☒ | ☐ |
| 7. Otros | ☒ | ☐ |

OBSERVACIONES

El predio cuenta con local comercial esquinero "El Garaje de los detalles" NO se permite tomar registro fotográfico porque la propietaria no cuenta con llaves para el ingreso.

TIPO DE PREDIO: RURAL ☐

URBANO ☒

ESTADO DEL PREDIO

Sin edificar ☐

Obra Gris ☐

Terminada ☒

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

SI ☐

NO ☐

PENDIENTE DEL TERRENO

Ondulado ☐

Escarpado ☐

Plano ☒

USO ACTUAL

- | | |
|--|---|
| 1. Residencial ☒ | 6. Recreacional ☐ |
| 2. Comercial ☒ | 7. Baldío ☐ |
| 3. Industrial ☐ | 8. Salubridad ☐ |
| 4. Institucional o del Estado ☐ | 9. Cultural (Educación, culto religioso) ☐ |
| 5. Agropecuario ☐ | 10. Mixto ☐ |

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☒ NO ☐

Uso del garaje

11. Minero

12. Otro

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	(Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, carpintería metálica y de madera, en fincas: nacederos y fuentes)
2. HUMEDADES	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
COMENTARIOS			reja y tableta.						

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA, QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

[Firma]
Firma Responsable Unidad Social
37799970

[Firma]
Ing. Residente del Contratista
Nombre: Jorge Lebola

[Firma]
Ing. Residente de la Interventoría
Nombre: Luisa Pabón

Testigo
Nombre



ACTA DE VECINDAD



CONTRATO DE OBRA No.

105-25

CONTRATO DE INTERVENTORIA
No.

158-25

☒ Inicial☐ Seguimiento☐ Cierre

FECHA

DD

MES

AA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:

ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE
PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social:

Tenencia: Propietario

Arrendatario

Poseedor

Nombre del Propietario Hermen Van Lopez TorresCédula de Ciudadanía 91285102Dirección Calle 59 # 1781 - 46Teléfono 3238009548No. de pisos 2Departamento SantanderSector RicaurteMunicipio Bucaramanga

SERVICIOS PÚBLICOS

1. Acueducto	☒	☐
2. Alcantarillado	☒	☐
3. Energía	☒	☐
4. Teléfonos	☐	☐
5. Gas	☒	☐
6. Televisión cable	☐	☐
7. Otros	☐	☐

OBSERVACIONES

Viviendo con acceso a garaje

TIPO DE PREDIO:

RURAL

URBANO

ESTADO DEL PREDIO

Sin edificar

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

SI

PENDIENTE DEL TERRENO

Ondulado

Obra Gris

Terminada

NO

Escarpado

Plano

USO ACTUAL

1. Residencial	☒
2. Comercial	☐
3. Industrial	☐
4. Institucional o del Estado	☐
5. Agropecuario	☐

6. Recreacional	☐
7. Baldío	☐
8. Salubridad	☐
9. Cultural (Educación, culto religioso)	☐
10. Mixto	☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje

SI

NO

Uso del garaje

11. Minero

12. Otro

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	
2. HUMEDADES	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
COMENTARIOS			<u>Reja y ladrillo.</u> <u>Grutas</u> <u>Home bar</u>			<u>Piedra.</u>	<u>baldosa roja.</u>		(Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, carpintería metálica y de madera, en fincas: nacedores y fuentes)

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA, QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

Hermen Van Lopez Torres
Firma Responsable Unidad Social
C.C. 91.285.102Jorge Lebdo
Ing. Residente del Contratista
Nombre: Jorge LebdoLuisa Pabón
Ing. Residente de la Interventoría
Nombre: Luisa PabónTestigo
Nombre



ACTA DE VECINDAD



CONTRATO DE OBRA No.

105-25

CONTRATO DE INTERVENTORIA
No.

158-25

☒ Inicial☐ Seguimiento☐ Cierre

FECHA

DD

MES

AA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:

ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE
PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: ADRIANA CORREATenencia: Propietario ☒ Arrendatario ☐ Poseedor ☐Nombre del Propietario 1098631814Cédula de Ciudadanía ADRIANA CORREADirección Calle 51 # 1161-40Teléfono 316 399 3181No. de pisos 2Departamento SantanderSector RicaurteMunicipio Bucaramanga

SERVICIOS PÚBLICOS

1. Acueducto	☒	☐
2. Alcantarillado	☒	☐
3. Energía	☒	☐
4. Teléfonos	☒	☐
5. Gas	☒	☐
6. Televisión cable	☒	☐
7. Otros	☐	☐

OBSERVACIONES

El señor Ismael Enrique Arciniegas Camero refiere dudar
del SESPMA, se realiza acompañamiento con JAC. Maniobra
estar de acuerdo con la ejecución del proyecto. El señor
Ismael.

TIPO DE PREDIO: ☒ RURAL☐ URBANO

ESTADO DEL PREDIO

Sin edificar ☐Obra Gris ☐Terminada ☒

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

SI ☐NO ☐

PENDIENTE DEL TERRENO

Ondulado ☐Escarpado ☐Plano ☐

USO ACTUAL

1. Residencial	☒	6. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	7. Baldío	☐
3. Industrial	☐	8. Salubridad	☐
4. Institucional o del Estado	☐	9. Cultural (Educación, culto religioso)	☐
5. Agropecuario	☐	10. Mixto	☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☒ NO ☐

Uso del garaje

11. Minero

12. Otro

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	(Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, carpintería metálica y de madera, en fincas: nacaderos y fuentes)
2. HUMEDADES	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
COMENTARIOS							Baldosa.		

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA, QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

Firma Responsable Unidad Social

Ing. Residente del Contratista
Nombre: Jorge LeboloIng. Residente de la Interventoría
Nombre: Luisa Pabón

Testigo

Nombre 1098631814CC 41.289.68613/60

Presidente JAC.



ACTA DE VECINDAD



CONTRATO DE OBRA No.

105-25

CONTRATO DE INTERVENTORIA
No.

158-25

☒ Inicial☐ Seguimiento☐ Cierre

FECHA

DD

MES

AA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:

ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE
PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Fabian Garrido

Tenencia: Propietario

Arrendatario ☒

Poseedor

Nombre del Propietario

Cédula de Ciudadanía

1098820858

Dirección

Calle 59 # 1781-32

Teléfono

324 682 3272

No. de pisos

2

Departamento

Santander

Sector

Ricaurte

Municipio

Bucaramanga

SERVICIOS PÚBLICOS

SI NO

1. Acueducto ☒ ☐2. Alcantarillado ☒ ☐3. Energía ☒ ☐4. Teléfonos ☒ ☐5. Gas ☒ ☐6. Televisión cable ☒ ☐7. Otros ☒ ☐

OBSERVACIONES

Vivienda con acceso a garaje.

TIPO DE PREDIO:

RURAL ☐URBANO ☒

ESTADO DEL PREDIO

Sin edificar ☐Obra Gris ☐Terminada ☒

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

SI ☐NO ☐

PENDIENTE DEL TERRENO

Ondulado ☐Escarpado ☐Plano ☐

USO ACTUAL

1. Residencial ☒2. Comercial ☐3. Industrial ☐4. Institucional o
del Estado ☐5. Agropecuario ☐6. Recreacional ☐7. Baldío ☐8. Salubridad ☐9. Cultural (Educación,
culto religioso) ☐10. Mixto ☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☒ NO ☐

Uso del garaje

11. Minero

12. Otro

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	(Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, carpintería metálica y de madera, en fincas: nacaderos y fuentes)
2. HUMEDADES	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
COMENTARIOS		<u>seja y ladrillo</u>	<u>seja, ladrillo</u>		<u>Fracturas en muro de acceso</u>	<u>Ladrillo</u>	<u>Granito</u>		

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA, QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

Fabian Garrido

Firma Responsable Unidad Social

1098820858

Ing. Residente del Contratista

Nombre: Jorge Lebdo

Ing. Residente de la Interventoría

Nombre: Luisa Pabon

Testigo

Nombre



ACTA DE VECINDAD



CONTRATO DE OBRA No. 105-25

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 158-25

☒ Inicial ☐ Seguimiento ☐ Cierre

FECHA

DD MES AA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: _____
Tenencia: Propietario ☒ Arrendatario _____ Poseedor _____
Nombre del Propietario Fermin Niño Gómez
Cédula de Ciudadanía 13841289
Dirección Calle 59 # 1781 - 26
Teléfono 311 302 4064 No. de pisos 2
Departamento Santander Sector Ricaurte Municipio Bucaramanga

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Acueducto	☒	☐	
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☒	☐	
6. Televisión cable	☒	☐	
7. Otros	☐	☐	

TIPO DE PREDIO:

RURAL ☐

URBANO ☒

ESTADO DEL PREDIO

Sin edificar ☐

Obra Gris ☐

Terminada ☒

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

SI ☐

NO ☐

PENDIENTE DEL TERRENO

Ondulado ☐

Escarpado ☐

Plano ☐

USO ACTUAL

1. Residencial ☒	6. Recreacional ☐
2. Comercial ☐	7. Baldío ☐
3. Industrial ☐	8. Salubridad ☐
4. Institucional o del Estado ☐	9. Cultural (Educación, culto religioso) ☐
5. Agropecuario ☐	10. Mixto ☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje ☐ SI ☒ NO ☐

Uso del garaje

11. Minero

12. Otro

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	
2. HUMEDADES	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
COMENTARIOS			Reja			Reja			(Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, carpintería metálica y de madera, en fincas: nacedores y fuentes)

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA, QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

Firma Responsable Unidad Social

Ing. Residente del Contratista

Nombre: Jorge Lebola

Ing. Residente de la Interventoría

Nombre

Testigo

Nombre



ACTA DE VECINDAD



CONTRATO DE OBRA No. 105-25

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 158-25

X Inicial ☐ Seguimiento ☐ Cierre

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

FECHA DD MES AA

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Carmenza Duque Villalobos
Tenencia: Propietario ☒ Arrendatario ☐ Poseedor ☐
Nombre del Propietario: Carmenza Duque Villalobos
Cédula de Ciudadanía: 49665274
Dirección: Calle 59 # 77B1-18
Teléfono: 3174056421
Departamento: Santander Sector: Ricaurte No. de pisos: 2 Municipio: Bucaramanga

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Acueducto	☒	☐	
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☒	☐	
5. Gas	☒	☐	
6. Televisión cable	☐	☐	
7. Otros	☐	☐	

TIPO DE PREDIO:

RURAL ☐

Cuál?

ESTADO DEL PREDIO

Sin edificar ☐

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

SI ☐

PENDIENTE DEL TERRENO

Ondulado ☐

URBANO

Obra Gris ☐

NO ☐

Escarpado ☐

☒

Terminada ☒

Plano ☐

USO ACTUAL

1. Residencial	☒	6. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	7. Baldío	☐
3. Industrial	☐	8. Salubridad	☐
4. Institucional o del Estado	☐	9. Cultural (Educación, culto religioso)	☐
5. Agropecuario	☐	10. Mixto	☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje ☐ SI ☒ NO ☐

Uso del garaje

11. Minero

12. Otro

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	(Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, carpintería metálica y de madera, en fincas: nacederos y fuentes)
2. HUMEDADES	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
COMENTARIOS			Rejas de metal			Porton vehicular			

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA, QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

Firma Responsable Unidad Social: Carmenza Duque Villalobos
49665274

Ing. Residente del Contratista
Nombre: Jorge Lebdo

Ing. Residente de la Interventoría
Nombre: Luisa Pabon

Testigo
Nombre



ACTA DE VECINDAD



CONTRATO DE OBRA No.

105-25

CONTRATO DE INTERVENTORIA
No.

158-25

☒ Inicial☐ Seguimiento☐ Cierre

FECHA

DD

MES

AA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:

ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Estefanía Jaimes.

Tenencia: Propietario

Arrendatario ☒

Poseedor

Nombre del Propietario

Cédula de Ciudadanía 1098777548Dirección Calle 59 # 1781-12Teléfono 3156657895Departamento SantanderSector Ricaurte

No. de pisos

Municipio Bucaramanga

SERVICIOS PÚBLICOS

- | | | |
|---------------------|--|-----------------------------|
| 1. Acueducto | ☒ SI | ☐ NO |
| 2. Alcantarillado | ☒ SI | ☐ NO |
| 3. Energía | ☒ SI | ☐ NO |
| 4. Teléfonos | ☒ SI | ☐ NO |
| 5. Gas | ☒ SI | ☐ NO |
| 6. Televisión cable | ☒ SI | ☐ NO |
| 7. Otros | ☒ SI | ☐ NO |

TIPO DE PREDIO:

RURAL

☐

URBANO

☒

ESTADO DEL PREDIO

Sin edificar

☐

Obra Gris

☐

Terminada

☒

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

SI

☐

NO

☐

PENDIENTE DEL TERRENO

Ondulado

☐

Escarpado

☐

Plano

☐

USO ACTUAL

- | | | | |
|-------------------------------|-------------------------------------|--|--------------------------|
| 1. Residencial | ☒ | 6. Recreacional | ☐ |
| 2. Comercial | ☒ | 7. Baldío | ☐ |
| 3. Industrial | ☐ | 8. Salubridad | ☐ |
| 4. Institucional o del Estado | ☐ | 9. Cultural (Educación, culto religioso) | ☐ |
| 5. Agropecuario | ☐ | 10. Mixto | ☐ |

ACCESOS VEHICULARES

Garaje ☐ SI ☒ NO ☐

Uso del garaje

11. Minero

12. Otro

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCIÓN	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	(Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, carpintería metálica y de madera, en fincas: nacedores y fuentes)
2. HUMEDADES	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
COMENTARIOS						Porton vehicular.		Baldosa	

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA, QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

Estefanía Jaimes

Firma Responsable Unidad Social

Ing. Residente del Contratista

Nombre: Jorge Lebola

Ing. Residente de la Interventoría

Nombre: Luzia Pabón

Testigo

Nombre



ACTA DE VECINDAD



CONTRATO DE OBRA No.

105-25

CONTRATO DE INTERVENTORIA
No.

158-25

☒ Inicial☐ Seguimiento☐ Cierre

FECHA

DD

MES

AA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:

ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE
PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Tamobiliana Alejandro Domínguez ParraTenencia: Propietario ☐ Arrendatario ☐ Poseedor ☐

Nombre del Propietario

Cédula de Ciudadanía

Dirección Calle 34 # 33-02 / local 1 / Calle 34 # 33-14

Teléfono

Departamento SantanderSector El Prado

No. de pisos

Municipio

Bucaramanga

SERVICIOS PÚBLICOS

1. Acueducto	☒	☐
2. Alcantarillado	☒	☐
3. Energía	☒	☐
4. Teléfonos	☒	☐
5. Gas	☐	☐
6. Televisión cable	☐	☐
7. Otros	☐	☐

OBSERVACIONES

Se socializa puerta a puerta con comerciantes, en acompañamiento de ediles de Comuna 13 y Junta de acción comunal. Teniendo en cuenta que son arrendatarios repieren no firmar acta, por lo cual se realiza con JAC y Edil de Comuna.

TIPO DE PREDIO: ☒ RURAL☒ URBANO

ESTADO DEL PREDIO

Sin edificar ☐Obra Gris ☐ Terminada ☒

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

SI ☐NO ☐

PENDIENTE DEL TERRENO

Ondulado ☐Escarpado ☐ Plano ☒

USO ACTUAL

1. Residencial ☒	6. Recreacional ☐
2. Comercial ☐	7. Baldío ☐
3. Industrial ☐	8. Salubridad ☐
4. Institucional o del Estado ☐	9. Cultural (Educación, culto religioso) ☐
5. Agropecuario ☐	10. Mixto ☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☐ NO ☒

Uso del garaje

11. Minero

12. Otro

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	
2. HUMEDADES	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
COMENTARIOS						Baldosa		Fracturados.	(Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, carpintería metálica y de madera, en fincas: nacedores y fuentes)

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA, QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

Firma Responsable Unidad Social

Ing. Residente del Contratista
Nombre:Ing. Residente de la Interventoría
Nombre:Testigo
Nombre:

63281294 e. Blum



ACTA DE VECINDAD



CONTRATO DE OBRA No. 105-25

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.

158-25

X Inicial ☐ Seguimiento ☐ Cierre

FECHA

DD MES AA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Jhona Camila Cepeda Blanco.

Tenencia: Propietario ☐ Arrendatario ☒ Poseedor ☐

Nombre del Propietario: Ivan Javier Peña Ayala.

Cédula de Ciudadanía: 91114675

Dirección: Calle 24 # 33-24

Teléfono: 3006684315

Departamento: Santander Sector: El Prado. No. de pisos: 2 Municipio: Bucaramanga

SERVICIOS PÚBLICOS

1. Acueducto	☒	☐	OBSERVACIONES El arrendatario refiere que la casa es de uso comercial y bodega
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☐	☒	
5. Gas	☐	☒	
6. Televisión cable	☐	☒	
7. Otros	☐	☐	

TIPO DE PREDIO:

RURAL ☐URBANO ☒

ESTADO DEL PREDIO

Sin edificar ☐Obra Gris ☐Terminada ☒

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

SI ☐NO ☐

PENDIENTE DEL TERRENO

Ondulado ☐Escarpado ☐Plano ☒

USO ACTUAL

1. Residencial	☐	6. Recreacional	☐
2. Comercial	☒	7. Baldío	☐
3. Industrial	☐	8. Salubridad	☐
4. Institucional o del Estado	☐	9. Cultural (Educación, culto religioso)	☐
5. Agropecuario	☐	10. Mixto	☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☐ NO ☒

Uso del garaje

11. Minero

12. Otro

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	
2. HUMEDADES	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
COMENTARIOS						Baldosa y piedra			(Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, carpintería metálica y de madera, en fincas: nacaderos y fuentes)

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA, QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

Camila Cepeda

Firma Responsable Unidad Social

Ing. Residente del Contratista
Nombre:Ing. Residente de la Interventoría
Nombre:Testigo
Nombre:



ACTA DE VECINDAD



CONTRATO DE OBRA No.

105-25

CONTRATO DE INTERVENTORIA
No.

158-25

☒ Inicial☐ Seguimiento☐ Cierre

FECHA

DD

MES

AA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:

ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE
PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social:

Tenencia: Propietario

Arrendatario

Poseedor

Nombre del Propietario Tina Perez

Cédula de Ciudadanía

Dirección Calle 34 # 33-32 / 33-34

Teléfono

No. de pisos

Departamento SantanderSector El Prado

Municipio

Bucaramanga

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO
1. Acueducto	☒	☐
2. Alcantarillado	☒	☐
3. Energía	☒	☐
4. Teléfonos	☒	☐
5. Gas	☒	☐
6. Televisión cable	☐	☐
7. Otros	☐	☐

OBSERVACIONES

Se realiza socialización puerta a puerta con acompañamiento de Edil y miembros de JAC, se abstiene de firmar arrendatario por lo cual se realiza diligenciamiento con Edil y Junta de Acción Comunal.

TIPO DE PREDIO:

RURAL

Cuál?

☐

URBANO

☒

ESTADO DEL PREDIO

Sin edificar

☐

Obra Gris

☐

Terminada

☒

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

SI

☐

NO

☐

PENDIENTE DEL TERRENO

Ondulado

☐

Escarpado

☐

Plano

☐

USO ACTUAL

1. Residencial	☒	6. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	7. Baldío	☐
3. Industrial	☐	8. Salubridad	☐
4. Institucional o del Estado	☐	9. Cultural (Educación, culto religioso)	☐
5. Agropecuario	☐	10. Mixto	☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☒ NO ☐

Uso del garaje

11. Minero

12. Otro

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	(Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, carpintería metálica y de madera, en fincas: nacedores y fuentes)
2. HUMEDADES	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
COMENTARIOS									

NOTA: SE DA A CONSTANCIA, QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

Firma Responsable Unidad Social

Ing. Residente del Contratista
Nombre:Ing. Residente de la Interventoría
Nombre:Firma
Nombre:



ACTA DE VECINDAD



CONTRATO DE OBRA No. **105-25**

CONTRATO DE INTERVENTORIA
No. **158-25**

☒ Inicial ☐ Seguimiento ☐ Cierre

FECHA

DD MES AA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: _____

Tenencia: Propietario _____ Arrendatario _____ Poseedor _____

Nombre del Propietario Victor Castro

Cédula de Ciudadanía _____

Dirección Calle 34 #33-46 Local Madecentro

Teléfono _____

No. de pisos 2

Departamento Santander

Sector El Prado

Municipio Bucaramanga

SERVICIOS PÚBLICOS

SI NO
1. Acueducto ☒ ☐
2. Alcantarillado ☒ ☐
3. Energía ☒ ☐
4. Teléfonos ☐ ☐
5. Gas ☐ ☐
6. Televisión cable ☒ ☐
7. Otros ☒ ☐

OBSERVACIONES

El local Madecentro repere uso de espacio público como área de parqueadero, no firman acta de vecindad porque son arrendatarios, se socializa puerta a puerta y el acta de vecindad se diligencia con edil de Combina y Tac.

TIPO DE PREDIO:

RURAL ☐

Cuál? Internet

ESTADO DEL PREDIO

Sin edificar ☐

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

SI ☐

PENDIENTE DEL TERRENO

Ondulado ☐

URBANO ☒

Obra Gris ☐

Terminada ☒

NO ☐

Escarpado ☐

Plano ☒

USO ACTUAL

1. Residencial ☐
2. Comercial ☒
3. Industrial ☐
4. Institucional o del Estado ☐
5. Agropecuario ☐
6. Recreacional ☐
7. Baldío ☐
8. Salubridad ☐
9. Cultural (Educación, culto religioso) ☐
10. Mixto ☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☒ NO ☐

Uso del garaje

11. Minero

12. Otro

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	
2. HUMEDADES	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
COMENTARIOS								<u>Baldos.</u>	

NOTA: SE DEBE CONSTANCIA, QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

Firma Responsable Unidad Social

Ing. Residente del Contratista
Nombre: [Firma]

Ing. Residente de la Interventoría
Nombre: Johana Suarez S.

Testigo
Nombre: [Firma]

63281-298 de 2019



ACTA DE VECINDAD



CONTRATO DE OBRA No. 105-25

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 158-25

X Inicial ☐ Seguimiento ☐ Cierre

FECHA

DD MES AA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social:

Tenencia: Propietario ☐ Arrendatario ☐ Poseedor ☐

Nombre del Propietario

Cédula de Ciudadanía

Dirección Calle 34 # 33-56 / 33-54 / 33-54

Teléfono

Departamento Santander Sector El Prado

No. de pisos

Municipio

2

Bucaramanga

SERVICIOS PÚBLICOS

SI NO
1. Acueducto ☒ ☐
2. Alcantarillado ☒ ☐
3. Energía ☒ ☐
4. Teléfonos ☒ ☐
5. Gas ☒ ☐
6. Televisión cable ☐ ☐
7. Otros ☐ ☐

OBSERVACIONES

Funciona Peluquería y Efecty. Son arrendatarios, se abstienen de firmar acta de vecindad, se socializa el proyecto y firma el acta de vecindad edil de comuna 13 y Junta de acción comunal.

TIPO DE PREDIO:

RURAL ☐

URBANO ☒

ESTADO DEL PREDIO

Sin edificar ☐

Obra Gris ☐

Terminada ☒

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

SI ☐

NO ☐

PENDIENTE DEL TERRENO

Ondulado ☐

Escarpado ☐

Plano ☒

USO ACTUAL

1. Residencial ☒
2. Comercial ☒
3. Industrial ☐
4. Institucional o del Estado ☐
5. Agropecuario ☐
6. Recreacional ☐
7. Baldío ☐
8. Salubridad ☐
9. Cultural (Educación, culto religioso) ☐
10. Mixto ☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☐ NO ☒

Uso del garaje

11. Minero

12. Otro

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	
2. HUMEDADES	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
COMENTARIOS						Baldosa			(Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, carpintería metálica y de madera, en fincas: nacedores y fuentes)

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA, QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

Firma Responsable Unidad Social

Ing. Residente del Contratista

Nombre:

Ing. Residente de la Interventoría

Nombre:

Testigo

Nombre:

63281-294 de Stuyge



ACTA DE VECINDAD



CONTRATO DE OBRA No. 105-25

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.

158-25

☒ Inicial ☐ Seguimiento ☐ Cierre

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

FECHA
DD MES AA

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: _____
Tenencia: Propietario ☒ Arrendatario _____ Poseedor _____
Nombre del Propietario: Maria Fernanda Ovalle
Cédula de Ciudadanía: 63339124
Dirección: Granja 47
Teléfono: 3023440805 No. de pisos: 1
Departamento: Santander Sector: Granjas de Julio Rincón Municipio: Bucaramanga

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO
1. Acueducto	☒	☐
2. Alcantarillado	☒	☐
3. Energía	☒	☐
4. Teléfonos	☐	☐
5. Gas	☒	☐
6. Televisión cable	☒	☐
7. Otros	☐	☐

OBSERVACIONES
INTERNET - OK.

TIPO DE PREDIO:

RURAL ☐

URBANO ☒

ESTADO DEL PREDIO

Sin edificar ☐

Obra Gris ☐ Terminada ☒

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

SI ☐

NO ☐

PENDIENTE DEL TERRENO

Ondulado ☐

Escarpado ☐ Plano ☐

USO ACTUAL

1. Residencial ☒	6. Recreacional ☐
2. Comercial ☐	7. Baldío ☐
3. Industrial ☐	8. Salubridad ☐
4. Institucional o del Estado ☐	9. Cultural (Educación, culto religioso) ☐
5. Agropecuario ☐	10. Mixto ☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☐ NO ☒
Uso del garaje
11. Minero
12. Otro

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	
2. HUMEDADES	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
COMENTARIOS		Bloque de 6 huecos (ladrillo)	Malla metálica				Acceso en Cemento		(Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, carpintería metálica y de madera, en fincas: nacedores y fuentes)

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA, QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

[Firma]
Firma Responsable Unidad Social

[Firma]
Ing. Residente del Contratista
Nombre: Jordan Soto Perez

[Firma]
Ing. Residente de la Interventoría
Nombre: Johana Suarez

Testigo
Nombre: _____



ACTA DE VECINDAD



CONTRATO DE OBRA No. 105-25

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.

158-25

X Inicial ☐ Seguimiento ☐ Cierre

FECHA

DD MES AA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social:

Tenencia: Propietario ☒ Arrendatario ☐ Poseedor ☐

Nombre del Propietario: Mario Torres Hernandez.

Cédula de Ciudadanía: 91284043 BEA.

Dirección: Calle 15 # 15D BIS - 48.

Teléfono: 3503071357.

Departamento: Santander Sector: Villa Flor No. de pisos: 5 Municipio: Bucaramanga

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO
1. Acueducto	☒	☐
2. Alcantarillado	☒	☐
3. Energía	☒	☐
4. Teléfonos	☐	☐
5. Gas	☒	☐
6. Televisión cable	☐	☐
7. Otros	☐	☐

OBSERVACIONES

En primer piso se ubica local comercial KIKI RIKO - ASADERO de pollo, piso 2 al 5 apartamentos.

TIPO DE PREDIO:

RURAL ☐URBANO ☒

ESTADO DEL PREDIO

Sin edificar ☐Obra Gris ☐Terminada ☒

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

SI ☐NO ☐

PENDIENTE DEL TERRENO

Ondulado ☐Escarpado ☐Plano ☐

USO ACTUAL

1. Residencial	☒	6. Recreacional	☐
2. Comercial	☒	7. Baldío	☐
3. Industrial	☐	8. Salubridad	☐
4. Institucional o del Estado	☐	9. Cultural (Educación, culto religioso)	☐
5. Agropecuario	☐	10. Mixto	☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☐ NO ☒

Uso del garaje

11. Minero

12. Otro

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	(Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, carpintería metálica y de madera, en fincas: nacedores y fuentes)
2. HUMEDADES	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
COMENTARIOS						Grietas.	Fisuras.	Grietas. Fisuras.	

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

Firma Responsable Unidad Social

Ing. Residente del Contratista

Nombre: Rafael Bueno

Ing. Residente de la Interventoría

Nombre: Johana Suarez S.

Testigo

Nombre:



ACTA DE VECINDAD



CONTRATO DE OBRA No. 105-25

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.

158-25

☒ Inicial ☐ Seguimiento ☐ Cierre

FECHA

DD

MES

AA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social:

Tenencia: Propietario _____ Arrendatario _____ Poseedor _____

Nombre del Propietario Ismael JerezCédula de Ciudadanía 91457171Dirección Cra 15E # 105-10Teléfono 311 4862548Departamento Santander Sector Villa Flor No. de pisos 3 Municipio Bucaramanga

SERVICIOS PÚBLICOS

1. Acueducto	☒	☐
2. Alcantarillado	☒	☐
3. Energía	☒	☐
4. Teléfonos	☐	☐
5. Gas	☒	☐
6. Televisión cable	☐	☐
7. Otros	☐	☐

OBSERVACIONES

Predio en remodelación área de fachada y segundo piso - ventana cambio.

TIPO DE PREDIO:

RURAL ☐URBANO ☒

ESTADO DEL PREDIO

Sin edificar ☐Obra Gris ☒Terminada ☐

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

SI ☐NO ☐

PENDIENTE DEL TERRENO

Ondulado ☐Escarpado ☐Plano ☐

USO ACTUAL

1. Residencial	☒	6. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	7. Baldío	☐
3. Industrial	☐	8. Salubridad	☐
4. Institucional o del Estado	☐	9. Cultural (Educación, culto religioso)	☐
5. Agropecuario	☐	10. Mixto	☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☐ NO ☒

Uso del garaje

11. Minero

12. Otro

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	(Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, carpintería metálica y de madera, en fincas: nacederos y fuentes)
2. HUMEDADES	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
COMENTARIOS						En obra 2do piso Gnetas.			

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA, QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

Firma Responsable Unidad Social

Ing. Residente del Contratista
Nombre:Ing. Residente de la Interventoría
NombreTestigo
Nombre



ACTA DE VECINDAD



CONTRATO DE OBRA No. 105-25

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.

158-25

☒ Inicial☐ Seguimiento☐ Cierre

FECHA

DD

MES

AA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social:

Tenencia: Propietario

Arrendatario

Poseedor

Nombre del Propietario: Lilia Rosa Sanchez (Asoz) - Consuelo Sepulveda Cañizales. (Piso 3-4)

Cédula de Ciudadanía: 51803792 - 4955554

Dirección

Teléfono: 3186560827 - 2132531960

No. de pisos

4

Departamento

Santander

Sector

Villa Flor

Municipio

Bucaramanga

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO
1. Acueducto	☒	☐
2. Alcantarillado	☒	☐
3. Energía	☒	☐
4. Teléfonos	☐	☐
5. Gas	☒	☐
6. Televisión cable	☐	☐
7. Otros	☐	☐

OBSERVACIONES

Edificio con 4 pisos residenciales, un local comercial en primer piso.

TIPO DE PREDIO:

RURAL

URBANO

ESTADO DEL PREDIO

Sin edificar

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

SI

PENDIENTE DEL TERRENO

Ondulado

URBANO

Obra Gris

Terminada

NO

Escarpado

Plano

USO ACTUAL

1. Residencial

2. Comercial

3. Industrial

4. Institucional o del Estado

5. Agropecuario

6. Recreacional

7. Baldío

8. Salubridad

9. Cultural (Educación, culto religioso)

10. Mixto

ACCESOS VEHICULARES

Garaje

Uso del garaje

SI

NO

11. Minero

12. Otro

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	(Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, carpintería metálica y de madera, en fincas: nacederos y fuentes)
2. HUMEDADES	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
COMENTARIOS						Grietas, fisuras.			

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA, QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

Lilia Rosa Sanchez
Firma Responsable Unidad SocialIng. Residente del Contratista
Nombre:Johana Suarez S
Ing. Residente de la Interventoria
Nombre:Consuelo Sepulveda e
Testigo
Nombre:



ACTA DE VECINDAD



CONTRATO DE OBRA No. 105-25

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.

158-25

X Inicial ☐ Seguimiento ☐ Cierre

FECHA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

MES AA

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social:

Tenencia: Propietario ☒ Arrendatario ☐ Poseedor ☐

Nombre del Propietario: Jose de Jesus Bayona Rojas

Cédula de Ciudadanía: 13825647

Dirección: Cm 15 E #105-24

Teléfono: 313364341

No. de pisos: 4

Departamento: Santander

Sector: Villa Flor

Municipio: Bucaramanga

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO
1. Acueducto	☒	☐
2. Alcantarillado	☒	☐
3. Energía	☒	☐
4. Teléfonos	☐	☐
5. Gas	☒	☐
6. Televisión cable	☐	☐
7. Otros	☐	☐

OBSERVACIONES

Se observa vivienda con vehículo en área exterior se orienta sobre el proyecto de adecuación de espacio público y brindar las garantías para el paso peatonal.

TIPO DE PREDIO:

RURAL ☐

Cuál?

URBANO ☒

ESTADO DEL PREDIO

Sin edificar ☐Obra Gris ☐Terminada ☒

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

SI ☐NO ☐

PENDIENTE DEL TERRENO

Ondulado ☐Escarpado ☐Plano ☐

USO ACTUAL

1. Residencial	☒	6. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	7. Baldío	☐
3. Industrial	☐	8. Salubridad	☐
4. Institucional o del Estado	☐	9. Cultural (Educación, culto religioso)	☐
5. Agropecuario	☐	10. Mixto	☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI ☒	NO ☐
Uso del garaje		
11. Minero		
12. Otro		

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	(Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, carpintería metálica y de madera, en fincas: nacederos y fuentes)
2. HUMEDADES	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
COMENTARIOS			Rejas de metal.						

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA, QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

Firma Responsable de Unidad Social

Ing. Residente del Contratista
Nombre:Johana Suarez
Ing. Residente de la Interventoría
Nombre:Testigo
Nombre:



ACTA DE VECINDAD



CONTRATO DE OBRA No. 105-25

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 158-25

X Inicial ☐ Seguimiento ☐ Cierre

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

FECHA
DD MES AA

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Alma Ramirez
Tenencia: Propietario ☐ Arrendatario ☒ Poseedor ☐
Nombre del Propietario: 37795824
Cédula de Ciudadanía: 37795824
Dirección: CRA 15E N° 105-34 - CRA 15E N° 105-36
Teléfono: 3154553901
Departamento: Santander Sector: Villa Flor Municipio: Bucaramanga
No. de pisos: 4

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO
1. Acueducto	☒	☐
2. Alcantarillado	☒	☐
3. Energía	☒	☐
4. Teléfonos	☐	☐
5. Gas	☒	☐
6. Televisión cable	☐	☐
7. Otros	☐	☐

OBSERVACIONES

Propietario Imelda Nieves - Alrino

TIPO DE PREDIO:

RURAL ☐

URBANO ☒

ESTADO DEL PREDIO

Sin edificar ☐

Obra Gris ☐

Terminada ☒

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

SI ☐

NO ☐

PENDIENTE DEL TERRENO

Ondulado ☐

Escarpado ☐

Plano ☐

USO ACTUAL

1. Residencial	☒	6. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	7. Baldío	☐
3. Industrial	☐	8. Salubridad	☐
4. Institucional o del Estado	☐	9. Cultural (Educación, culto religioso)	☐
5. Agropecuario	☐	10. Mixto	☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☐ NO ☐
Uso del garaje

11. Minero

12. Otro

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	(Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, carpintería metálica y de madera, en fincas: nacederos y fuentes)
2. HUMEDADES	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒	
COMENTARIOS							Humedad. Gnetas.		

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA, QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

Alicia Boning
Firma Responsable Unidad Social

[Firma]
Ing. Residente del Contratista
Nombre:

Johana Suarez
Ing. Residente de la Interventoría
Nombre:

Testigo
Nombre:



ACTA DE VECINDAD



CONTRATO DE OBRA No. 105-25

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.

158-25

X Inicial ☐ Seguimiento ☐ Cierre

FECHA

DD

MES

AA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Wilson Leon Castiblanco

Tenencia: Propietario ☐ Arrendatario ☒ Poseedor ☐

Nombre del Propietario

Cédula de Ciudadanía 79712899

Dirección Cra 15 E # 105 a - 08 Local

Teléfono 3202711204

Departamento Santander Sector Villa Flor Municipio Bucaramanga

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO
1. Acueducto	☒	☐
2. Alcantarillado	☒	☐
3. Energía	☒	☐
4. Teléfonos	☒	☐
5. Gas	☒	☐
6. Televisión cable	☒	☐
7. Otros	☐	☐

OBSERVACIONES

Se evidencia puerta en metal con piso de baldosa, acceso al local con un escalón por la entrada de la carrera 15 E. Asimismo se observó yidrio en las rejas, junto con neveras de refrigeración.

Cuál?

TIPO DE PREDIO:

RURAL ☐URBANO ☒

ESTADO DEL PREDIO

Sin edificar ☐Obra Gris ☐Terminada ☒

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

SI ☒NO ☐

PENDIENTE DEL TERRENO

Ondulado ☐Escarpado ☐Plano ☐

USO ACTUAL

1. Residencial	☐	6. Recreacional	☐
2. Comercial	☒	7. Baldío	☐
3. Industrial	☐	8. Salubridad	☐
4. Institucional o del Estado	☐	9. Cultural (Educación, culto religioso)	☐
5. Agropecuario	☐	10. Mixto	☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☐ NO ☒

Uso del garaje

11. Minero

12. Otro

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	(Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, carpintería metálica y de madera, en fincas: nacederos y fuentes)
2. HUMEDADES	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
COMENTARIOS						Grietas fisuras	Grietas baldosas		

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA, QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

Firma Responsable Unidad Social

Ing. Residente del Contratista
Nombre:Johana Suarez S.
Ing. Residente de la Interventoría
NombreTestigo
Nombre



ACTA DE VECINDAD



CONTRATO DE OBRA No. 105-25

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.

158-25

X Inicial ☐ Seguimiento ☐ Cierre

FECHA

DD MES AA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Ramon Vidal Jerez

Tenencia: Propietario ☐ Arrendatario ☒ Poseedor ☐

Nombre del Propietario

Cédula de Ciudadanía 91282653

Dirección Calle 105 e # 150 bus - 61

Teléfono 317 5651331

No. de pisos 4

Departamento Santander

Sector Villa Flor

Municipio Bucaramanga

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO
1. Acueducto	☒	☐
2. Alcantarillado	☒	☐
3. Energía	☒	☐
4. Teléfonos	☒	☐
5. Gas	☒	☐
6. Televisión cable	☒	☐
7. Otros	☐	☐

OBSERVACIONES

TIPO DE PREDIO:

RURAL ☐URBANO ☒

ESTADO DEL PREDIO

Sin edificar ☐Obra Gris ☐Terminada ☒

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

SI ☐NO ☐

PENDIENTE DEL TERRENO

Ondulado ☐Escarpado ☐Plano ☒

USO ACTUAL

1. Residencial	☒	6. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	7. Baldío	☐
3. Industrial	☐	8. Salubridad	☐
4. Institucional o del Estado	☐	9. Cultural (Educación, culto religioso)	☐
5. Agropecuario	☐	10. Mixto	☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☒ NO ☐

Uso del garaje

11. Minero

12. Otro

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	(Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, carpintería metálica y de madera, en fincas: nacederos y fuentes)
2. HUMEDADES	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
COMENTARIOS			ladrillo muro.						

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA, QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

Firma Responsable Unidad Social

Ing. Residente del Contratista
Nombre:Ing. Residente de la Interventoría
Nombre: Johana Suarez STestigo
Nombre:



ACTA DE VECINDAD



CONTRATO DE OBRA No. 105-25

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.

158-25

X Inicial ☐ Seguimiento ☐ Cierre

FECHA

DD MES AA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Sonia Liliana Bayona Suarez

Tenencia: Propietario ☐ Arrendatario ☐ Poseedor ☐

Nombre del Propietario

Cédula de Ciudadanía

Dirección

Teléfono

Departamento

Sector

Villa Flor

Municipio

Bucaramanga

No. de pisos

ESQUINA

3153520395

37514173

Cd 16E # 105B -

SI NO

1. Acueducto ☒

2. Alcantarillado ☒

3. Energía ☒

4. Teléfonos ☒

5. Gas ☒

6. Televisión cable ☒

7. Otros ☒

TIPO DE PREDIO: RURAL ☐

ESTADO DEL PREDIO Sin edificar ☐

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN SI ☐

PENDIENTE DEL TERRENO Ondulado ☐

Urbano ☐

Obra Gris ☐

NO ☐

Escarpado ☐

Plano ☐

Terminada ☐

USO ACTUAL

1. Residencial ☒

2. Comercial ☐

3. Industrial ☐

4. Institucional o del Estado ☐

5. Agropecuario ☐

6. Recreacional ☐

7. Baldío ☐

8. Salubridad ☐

9. Cultural (Educación, culto religioso) ☐

10. Mixto ☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☒ NO ☐

Uso del garaje

11. Minero

12. Otro

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	
2. HUMEDADES	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
COMENTARIOS			Peja negra y muro ladrillo.						(Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, carpintería metálica y de madera, en fincas: nacederos y fuentes)

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA, QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

Firma Responsable Unidad Social

Ing. Residente del Contratista
Nombre:

Ing. Residente de la Interventoría
Nombre:

Ing. Residente de la Unidad Social
Nombre: Sonia Bayona Suarez cc 37514173
UOER COMUNITARIA.



ACTA DE VECINDAD



CONTRATO DE OBRA No. 105-25

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.

158-25

☒ Inicial ☐ Seguimiento ☐ Cierre

FECHA

DD MES AA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Luis Alfonso Saenz

Tenencia: Propietario ☐ Arrendatario ☒ Poseedor ☐

Nombre del Propietario

Cédula de Ciudadanía

Dirección

Teléfono

Departamento

Sector

Municipio

Servicios Públicos

1. Acueducto

2. Alcantarillado

3. Energía

4. Teléfonos

5. Gas

6. Televisión cable

7. Otros

TIPO DE PREDIO:

ESTADO DEL PREDIO

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

PENDIENTE DEL TERRENO

OBSERVACIONES

Local 1 - LICORES SAENZ

Local 2 - FRUTAS Y VERDURAS SAENZ - Calle 106 # 158-57

Local 3

Cuál?

RURAL

Sin edificar

SI

Ondulado

URBANO

Obra Gris

NO

Escarpado

Plano

Terminada

Garaje

Uso del garaje

11. Minero

12. Otro

USO ACTUAL

1. Residencial

2. Comercial

3. Industrial

4. Institucional o del

Estado

5. Agropecuario

6. Recreacional

7. Baldío

8. Salubridad

9. Cultural (Educación,

culto religioso)

10. Mixto

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☐ NO ☒

Uso del garaje

11. Minero

12. Otro

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	(Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, carpintería metálica y de madera, en fincas: nacedores y fuentes)
2. HUMEDADES	☐	☐	☐	☐	☒	☐	☐	☒	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
COMENTARIOS					Escaleras	Grietas Humedad			

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA, QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

Firma Responsable Unidad Social

Ing. Residente del Contratista

Nombre:

Ing. Residente de la Interventoría

Nombre:

Testigo

Nombre:



ACTA DE VECINDAD



CONTRATO DE OBRA No. 105-25

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 158-25

X Inicial ☐ Seguimiento ☐ Cierre

FECHA

DD MES AA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social:

Tenencia: Propietario ☒ Arrendatario

Poseedor

Nombre del Propietario: María Teresa Ballesteros / Lady Susana López Ballesteros.Cédula de Ciudadanía: 28089256Dirección: Calle 106 # 158 BIS - 47.Teléfono: 3002778971

No. de pisos

3.Departamento: SantanderSector: Villa Flor

Municipio

Bucaramanga

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Acueducto	☒	☐	
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☒	☐	
6. Televisión cable	☐	☐	
7. Otros	☐	☐	

TIPO DE PREDIO:

RURAL ☐URBANO ☒

ESTADO DEL PREDIO

Sin edificar ☐Obra Gris ☐Terminada ☒

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

SI ☐NO ☐

PENDIENTE DEL TERRENO

Ondulado ☐Escarpado ☐Plano ☐

USO ACTUAL

1. Residencial	☒	6. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	7. Baldío	☐
3. Industrial	☐	8. Salubridad	☐
4. Institucional o del Estado	☐	9. Cultural (Educación, culto religioso)	☐
5. Agropecuario	☐	10. Mixto	☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje ☐ SI ☒ NO ☐

Uso del garaje

11. Minero

12. Otro

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	(Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, carpintería metálica y de madera, en fincas: nacedores y fuentes)
2. HUMEDADES	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
COMENTARIOS			<u>Rejas y microcemento</u>			<u>Acceso a Garaje</u>			

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA, QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

Maria Teresa Ballesteros R.

Firma Responsable Unidad Social

28.089356Ing. Residente del Contratista
Nombre:Johana Suarez S.
Ing. Residente de la Interventoría
Nombre:Testigo
Nombre:



ACTA DE VECINDAD



CONTRATO DE OBRA No. 105-25

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 158-25

X Inicial ☐ Seguimiento ☐ Cierre
FECHA
DD MES AA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Angelica Hernandez
Tenencia: Propietario ☒ Arrendatario ☐ Poseedor ☒
Nombre del Propietario: Eva Zerilda Mantagut
Cédula de Ciudadanía: 77070493
Dirección: calle 106 # 152 bis - 41
Teléfono: 3183959531
Departamento: Santander Sector: Villa Flor No. de pisos: 4 Municipio: Bucaramanga
SERVICIOS PÚBLICOS
1. Acueducto ☒ SI ☐ NO
2. Alcantarillado ☒
3. Energía ☒
4. Teléfonos ☒
5. Gas ☒
6. Televisión cable ☒
7. Otros ☐
OBSERVACIONES: El acta es diligenciada por la hija de la propietaria encargada al momento de la visita
TIPO DE PREDIO: RURAL ☐ URBANO ☒
ESTADO DEL PREDIO Sin edificar ☐
CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN SI ☐
PENDIENTE DEL TERRENO Ondulado ☐
USO ACTUAL
1. Residencial ☒ 6. Recreacional ☐
2. Comercial ☐ 7. Baldío ☐
3. Industrial ☐ 8. Salubridad ☐
4. Institucional o del Estado ☐ 9. Cultural (Educación, culto religioso) ☐
5. Agropecuario ☐ 10. Mixto ☐
ACCESOS VEHICULARES
Garaje SI ☒ NO ☐
Uso del garaje
11. Minero
12. Otro

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	(Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, carpintería metálica y de madera, en fincas: nacedores y fuentes)
2. HUMEDADES	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
COMENTARIOS			<u>Rejas de hierro</u>						

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA, QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

[Firma]
Firma Responsable Unidad Social
0334150582

[Firma]
Ing. Residente del Contratista
Nombre:

[Firma]
Ing. Residente de la Interventoría
Nombre:

Testigo
Nombre:



ACTA DE VECINDAD



CONTRATO DE OBRA No. 105-25

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 158-25

☒ Inicial ☐ Seguimiento ☐ Cierre

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

FECHA
DD MES AA

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Marcos Alvarado
Tenencia: Propietario ☐ Arrendatario ☒ Poseedor ☐
Nombre del Propietario: PPT. 4955385
Cédula de Ciudadanía: Ord 75E N-105-32
Dirección: 316551552
Teléfono: 316551552
Departamento: Santander Sector: Villa Flor No. de pisos: 4 Municipio: Bucaramanga

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO
1. Acueducto	☒	☐
2. Alcantarillado	☒	☐
3. Energía	☒	☐
4. Teléfonos	☒	☐
5. Gas	☒	☐
6. Televisión cable	☒	☐
7. Otros	☐	☐

OBSERVACIONES

TIPO DE PREDIO:

RURAL ☐

URBANO ☒

ESTADO DEL PREDIO

Sin edificar ☐

Obra Gris ☐

Terminada ☒

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

SI ☐

NO ☐

PENDIENTE DEL TERRENO

Ondulado ☐

Escarpado ☐

Plano ☒

USO ACTUAL

1. Residencial	☒	6. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	7. Baldío	☐
3. Industrial	☐	8. Salubridad	☐
4. Institucional o del Estado	☐	9. Cultural (Educación, culto religioso)	☐
5. Agropecuario	☐	10. Mixto	☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje ☐ SI ☐ NO ☒
Uso del garaje
11. Minero
12. Otro

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	(Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, carpintería metálica y de madera, en fincas: nacedores y fuentes)
2. HUMEDADES	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
COMENTARIOS			Reps de metal y baldosa				Baldosa	Baldosa y granito	

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA, QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

Firma Responsable Unidad Social

Ing. Residente del Contratista
Nombre:

Ing. Residente de la Interventoría
Nombre:

Testigo
Nombre:



ACTA DE VECINDAD



CONTRATO DE OBRA No. 105-25

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.

158-25

☒ Inicial ☐ Seguimiento ☐ Cierre

FECHA

DD

MES

AA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: ADECUACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EN EL MARCO DEL DESARROLLO DE LA ESTRATEGIA DE PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Ana María Cano

Tenencia: Propietario ☐ Arrendatario ☒ Poseedor ☐

Nombre del Propietario

Cédula de Ciudadanía 63316815

Dirección Calle 186 # 15d bus-15

Teléfono 3018040888

Departamento Santander Sector Villa Flor

No. de pisos 3

Municipio Bucaramanga

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO
1. Acueducto	☒	☐
2. Alcantarillado	☒	☐
3. Energía	☒	☐
4. Teléfonos	☒	☐
5. Gas	☒	☐
6. Televisión cable	☒	☐
7. Otros	☒	☐

OBSERVACIONES

TIPO DE PREDIO:

RURAL ☐URBANO ☒

ESTADO DEL PREDIO

Sin edificar ☐Obra Gris ☐Terminada ☒

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

SI ☐NO ☐

PENDIENTE DEL TERRENO

Ondulado ☐Escarpado ☐Plano ☐

USO ACTUAL

1. Residencial	☒	6. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	7. Baldío	☐
3. Industrial	☐	8. Salubridad	☐
4. Institucional o del Estado	☐	9. Cultural (Educación, culto religioso)	☐
5. Agropecuario	☐	10. Mixto	☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☒ NO ☐

Uso del garaje

11. Minero

12. Otro

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	PISOS	ANDENES	OTROS
MATERIAL									
1. GRIETAS Y FISURAS	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☐ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	☒ OBSERVACIONES	(Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, carpintería metálica y de madera, en fincas: nacederos y fuentes)
2. HUMEDADES	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒	
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
COMENTARIOS			Rozas de Hierro						

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA, QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

FIRMAS

Ana María Cano
Firma Responsable Unidad SocialIng. Residente del Contratista
Nombre:Johana Suarez S.
Ing. Residente de la Interventoría
NombreTestigo
Nombre