2026020001454
Fecha Radicado: 2026-03-04 17:04:06

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

INFORME DE SUPERVISIÓN	No. 3	**DE SEGUIMIENTO**	☒	**FINAL**	☐
		PARA PAGO	☐		
PERIODO DE SEGUIMIENTO	Desde:	01/02/2026	Hasta:	28/02/2026	
PERIODO PARA PAGO	Desde:	01/02/2026	Hasta:	28/02/2026	

(Diligenciar los campos con la información del contrato y acta de inicio)

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO O CONVENIO

CONTRATANTE				**FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA EICE**
CONTRATISTA/CONVENIANTE O ASOCIADO				ENDICONTROL S.A.
IDENTIFICACIÓN (CC-NIT-RUC)				800244858-1
CONTRATO/CONVENIO	NÚMERO:			4600018843
	FECHA DE SUSCRIPCIÓN:			09/12/2025
	FECHA DEL ACTA DE INICIO:			09/12/2025
OBJETO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO TANQUE DE MILLÓN DE LITROS			
VALOR [$]:	**INICIAL:**	TREINTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS DOS MIL CIENTO NOVENTA Y CINCO PESOS M.L $ 31.602.195) incluido el IVA del 19 y todos los gastos en que incurra el contratista.		
	ADICIONES	**No**	**VALOR ADICIONADO**	**% DE ADICIÓN**
			N/A	N/A
	VALOR TOTAL:	TREINTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS DOS MIL CIENTO NOVENTA Y CINCO PESOS M.L $ 31.602.195) incluido el IVA del 19 y todos los gastos en que incurra el contratista.		
VALOR Y PORCENTAJE DE ANTICIPO:		N/A		
PLAZO:	**INICIAL**	Cinco (5) meses, contados a partir de la legalización de la orden de compra, sin superar el 30 de marzo de 2026.		
		FECHA DE INICIO		**FECHA DE TERMINACIÓN**
		09/12/2025		30/03/2026
	PRÓRROGAS	**No**	**TIEMPO PRORROGADO**	**NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN**
			N/A	N/A
	PLAZO TOTAL	Cinco (5) meses, contados a partir de la legalización de la orden de compra, sin superar el 30 de marzo de 2026.		

2026020001454
Fecha Radicado: 2026-03-04 17:04:06

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

HISTÓRICO DE SUSPENSIONES:	**No**	**FECHA INICIO SUSPENSIÓN**	**FECHA REANUDACIÓN**
		N/A	N/A
		NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	N/A
REGISTRO PRESUPUESTAL	RPC NUMERO:		4200011881 4200011928
	FECHA DE LIBERACIÓN (IMPRESIÓN):		03/12/2025 21/01/2026
TIENE GARANTÍAS VIGENTES Y ACTUALIZADAS			SI
IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO EN SECOP:			100979

RELACIÓN DE MODIFICACIONES AL CONTRATO (adiciones, prórrogas, otros sí)		
No. Modificación	Tipo de Modificación	Fecha
N/A	N/A	N/A

SUPERVISOR(ES)	**NOMBRE(S)** **CARGO Y ÁREA**	Henry Giraldo Montoya Director de mantenimiento
	NO. DE RADICADO DE DESIGNACIÓN DE SUPERVISIÓN	2025020005822

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO/CONVENIO

2.1. SEGUIMIENTO FINANCIERO DEL CONTRATO / CONVENIO:

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

RESUMEN DE LA EJECUCIÓN FINANCIERA	
DESCRIPCIÓN	**TOTAL**
1. Valor inicial del contrato	$ 31.602.195
2. Valor total adiciones	$ 0
3. VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 31.602.195
4. Anticipos o pagos anticipados	$ 0
5. Recursos pagados / desembolsados a la fecha	$ 31.602.195
6. TOTAL RECURSOS ENTREGADOS	$ 31.602.195
7. Valor que se va a facturar y pagar con el presente informe en caso de tratarse de informe para pago	$ 0,00
8. RECURSOS EJECUTADOS	$ 31.602.195
9. Recursos no ejecutados	$ 0,00
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA	**100%**
PORCENTAJE POR EJECUTAR FINANCIERA	**0%**

2.2. RELACIÓN DE FACTURACIÓN

Facturas o cuenta de cobro	**No. Pago**	**No. De factura**	**No. Radicado FLA**	**Fecha de radicado FLA de la factura**	**Valores incluido IVA (si aplica)**
	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Valor total de las facturas a pagar con el presente informe					N/A

2.3. CONTROL DE PAGOS. (Conforme a la cláusula "forma de pago" estipulada en el contrato).

CONCEPTO	**FECHA**	**VALOR CONTRATO**	**VALOR PAGO / DESEMBOLSO**	**SALDO**
Valor Inicial	09/12/2025	$ 31.602.195		$ 31.602.195

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

Pago No. 1			$ 14.404.080	$ 17.198115
Pago No.2			$ 17.198115	$ 0
TOTALES		$ 31.602.195	$ 31.602.195	

3. INFORMACION SOBRE AVANCE DEL CONTRATO - TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO

3.1. SEGUIMIENTO A LAS OBLIGACIONES, ACTIVIDADES Y ENTREGABLES DEL CONTRATO

Las actividades desarrolladas por el contratista en el periodo descrito anteriormente, relacionadas con cada una de las obligaciones específicas establecidas en los estudios previos de la contratación se desagregan a continuación y así mismo se detallan las evidencias o soportes, con lo cual se verifica el cumplimiento a satisfacción de la obligación establecida:

3.1.1 OBLIGACIONES ESPECÍFICAS Y GENERALES / ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA:

DESCRIPCIÓN DE LA OBLIGACIÓN	EVIDENCIA O SOPORTE	OBSERVACIÓN
Acordar un Plan Detallado de trabajo una vez se suscriba la orden de compra, donde se especifique tiempos de inicio y tiempo estimado de duración. Con este instrumento el supervisor del contrato solicitará la ventana de mantenimiento a producción.	Correos de programación de actividades	100%
Cumplir con la cantidad de técnicos, ingenieros, inspectores, SISO y el personal que se considere suficiente acordados con el supervisor del contrato	Anexos de personal idóneo. Ver informes anteriores.	100%

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

para la realización de las pruebas según la norma API 653, resolución 0491 de 2020 y la resolución 4272 de 2021 para la realización de las pruebas al tanque de 1 millón de litros.		
El contratista deberá suministrar antes de la ejecución del contrato el certificado del inspector API 653.	Certificado Inspector API	100%
Garantizar la preservación de la integridad y confidencialidad de la información institucional a la cual llegare a tener acceso directamente o por intermedio de terceros.	No hay acceso a información sensible	100%
Suministrar el personal encargado del SGSST durante las labores a ejecutar para trabajo en altura y trabajos en espacios confinados.	Certificado SISO y correo personal de actividades. Ver informes anteriores	100%
Presentar copia del pago de la seguridad social donde estén discriminados los nombres del personal involucrado en la ejecución del objeto contractual. Para su validación, el Contratista deberá anexar, con una anterioridad no menor a tres (3) días hábiles, previa al inicio de actividades, la lista del personal que va a recibir la inducción de Seguridad Industrial en la FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA	Planillas de pago y certificado de parafiscales. Ver informes anteriores	100%

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

EICE (inducción aproximadamente de 4 horas).		
Suministrar la totalidad de los equipos de protección personal, permisos, validación y la verificación de los elementos, no se podrá ejecutar ninguna actividad que implique trabajo en altura o espacios necesarios para dar cumplimiento a las obligaciones contractuales.	Se realiza los respectivos permisos pore parte de SST FLA y acompañamiento SST Endicontrol	100%
El contratista deberá suministrar la totalidad de los equipos, materiales, herramientas anti chispa, maquinaria, elementos, accesorios, insumos, consumibles, sistemas e implementos de seguridad como: andamios certificados, arnés, cuerdas, trajes, mascaras, medidor de atmosferas, traje de autocontenido y demás elementos aplicables en caso de considerarse necesarios para la ejecución total de objeto contractual, incluyendo su traslado hasta el lugar de ejecución y así mismo realizar los montajes o ensambles requeridos en el lugar de ejecución para dar cumplimiento a la totalidad del objeto contractual.	Correo con la información de herramientas y EPP del personal. Ver certificados informes anteriores	100%
El tanque se entregará desocupado y aireado para la realización del presente contrato,	Se cumplió con las mediciones de atmosferas explosivas y cantidad de	100%

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

sin embargo, el contratista deberá detectar presencia de gases inflamables, gases tóxicos o deficiencia de oxígeno dentro del tanque utilizando un detector de atmosferas explosivas con su certificado de calibración vigente y según los resultados tomar las precauciones necesarias para el ingreso del inspector al interior del tanque.	oxígeno. Registro fotográfico en informes.	
Realizar la totalidad de las operaciones necesarias para las actividades de mantenimiento preventivo según la norma API 653 y entregar certificación.	Informe final y certificado de conformidad API 653	100%
Realizar las actividades conforme a las especificaciones técnicas descritas en la presente solicitud de oferta.	Informe técnico final con el cumplimento del alcance solicitado.	100%
Entregar los informes técnicos detallando el trabajo realizado y las respectivas certificaciones de acuerdo con la indicación del supervisor del contrato.	Acta de reunión , Informe final y certificado final de conformidad de la integridad mecánica del tanque	El contratista entrego el informe de las pruebas realizadas y además se realizó reunión con la dirección de mantenimiento en la que se abordaron todas las pruebas realizadas, los hallazgos y las recomendaciones. 100%
Las que se generen de la relación contractual, así como las exigidas por la Ley. (Ver documento CONDICIONES GENERALES DE COMPRA MENOR en la página de oficial de la FLA EICE – contrataciones – compra menor).	Se cumple. Informes de supervisión	100%

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

ACTIVIDADES:

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	EVIDENCIA O SOPORTE	OBSERVACIÓN
Reunión de socialización de resultados	Acta de revision informe final	reunión virtual

3.2. RESUMEN DE LA EJECUCIÓN FÍSICA		
SEGUIMIENTO TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO (ESTADO Y AVANCE DEL CONTRATO)	**% EJECUCIÓN**	**JUSTIFICACIÓN / OBSERVACIÓN**
De acuerdo con la ejecución de las obligaciones y actividades relacionadas en el punto anterior, para el período objeto de evaluación se cuenta con el siguiente porcentaje de ejecución:	100 %	La ejecución física actual del contrato es del 100%, es decir que se cumplió con el objeto del proceso contractual satisfactoriamente.

a. REUNIONES Y/O VISITAS REALIZADAS	
FECHA	OBJETIVO/CONCLUSIONES/OBSERVACIONES/RECOMENDACIONES
27/02/2026	Socialización del informe/ recomendaciones y hallazagos

4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

DESCRIPCIÓN DE LA NOVEDAD	ACCIÓN REALIZADA	RIESGO RELACIONADO (Matriz de Riesgo EP)	FECHA DE OCURRENCIA
N/A	N/A	N/A	N/A

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

5. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA RELACIONADAS CON EL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES (Ley 100 de 1993 y sus decretos reglamentarios, en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, Leyes 828 de 2003, 1122 de 2007, 1150 de 2007 y 1562 de 2012, Decretos 1072 de 2015 y 1273 de 2018 y demás normas concordantes).

OBLIGADO A PRESENTAR SEGURIDAD SOCIAL			**SÍ**	**X**	
			NO		
PERSONA NATURAL			**PERSONA JURÍDICA**	**SÍ**	**NO**
Planilla número			**Certificado de Representante Legal**		
Período de Cotización			**Certificado de Revisor Fiscal**		
Fecha de pago			**Copia de Tarjeta Profesional del Revisor Fiscal**		
Valor base de cotización					
Salud			**Certificado de la Junta Central de Contadores del Revisor Fiscal**		
Pensión					
ARL – Tipo de Riesgo	**ARL**	**RIESGO**	**Periodo de Cotización**	**Periodo Salud**	**Periodo Pensión**

Se verificó el cumplimiento de las obligaciones del contratista con los sistemas de Seguridad Social Integral en salud, pensiones y riesgos laborales, información que se puede constatar en la planilla o certificación de pago correspondiente al periodo aquí relacionado.

6. ESTADO DE LA GARANTÍA

GARANTÍA		**INICIAL**	**MODIFICACIONES (SI APLICA)**
	N°	CCA-100031112	
	FECHA EXPEDICIÓN	27/01/2026	
	ASEGURADORA	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS SA	

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

	FECHA APROBACIÓN	27/01/2026	
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	**N°**	CCA-100007823	
	FECHA EXPEDICIÓN	27/01/2026	
	ASEGURADORA	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS SA	
	FECHA APROBACIÓN	27/01/2026	

INFORMACIÓN GARANTÍA ÚNICA							
AMPAROS	**%**	**VIGENCIA**					
		DESDE			**HASTA**		
		DÍA	**MES**	**AÑO**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
Cumplimiento	**10 %**	05	12	2025	30	09	2026
Calidad del bien o servicio y correcto funcionamiento de los bienes	**10 %**	05	12	2025	30	09	2026
Responsabilidad Civil extracontractual	**200 SMMLV**	05	12	2025	30	09	2026

7. ANEXOS.

- Acta de reunión de revisión informe final

Atentamente,

HENRY GIRALDO MONTOYA
SUPERVISOR