FISCALIA
GENERAL DE LA NACION

MODIFICATORIO Nro. 01 AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS FGN-RNOCC-0010-2026 DE 12/02/2026, CELEBRADO ENTRE FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN – SUBDIRECCCION REGIONAL DE APOYO NOROCCIDENTAL Y QUANTIUM INGENIERIA SAS CON NIT 901796514-8, REPRESENTADA LEGALMENTE POR JUAN DANIEL TORRES RIVAS, IDENTIFICADO CON CEDULA DE CIUDADANÍA No. 1.082.216.187.

La **FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN - SUBDIRECCIÓN REGIONAL DE APOYO NOROCCIDENTAL**, con **NIT. 800.187.597-1**, representada en este acto por **MIGUEL FERNANDO VEGA RODRÍGUEZ,** identificado con cédula de ciudadanía No. 80.019.095 de Bogotá D.C., en su calidad de Subdirector Regional de Apoyo Noroccidental según la Resolución de nombramiento No. 3649 del 8 de mayo de 2024 y Acta de Posesión No. 0742 de fecha 9 de mayo de 2024, en cumplimiento de las funciones establecidas en el numeral 11 del artículo 43A del Decreto Ley 016 de 2014, modificado por el artículo 54 del Decreto Ley 898 de 2017 y competente contractual según la Resolución Nro. 02406 del 4 de julio de 2017 y la Resolución 0-0043 de 11 de febrero de 2026, quien para los efectos de este documento se llamará **LA FISCALÍA** y **la empresa QUANTIUM INGENIERIA SAS con NIT 901796514-8, Representada legalmente por JUAN DANIEL TORRES RIVAS, identificado con cedula de ciudadanía No. 1.082.216.187 de Yaguara, Numero de Celular: 3145477974 – 3123894979 - 3177777850, Correo Electrónico: quantiumingenieria@gmail.com, Dirección del domicilio principal: Transversal 92 A 51 A - 78, Municipio: Medellín, Antioquia, Colombia**, quien para los efectos del presente acto se denominará **EL CONTRATISTA,** hemos convenido celebrar el presente modificatorio N° 1, teniendo en cuenta las siguientes;

CONSIDERACIONES

1) Que el día 12 de febrero de 2026, se suscribió en la plataforma SECOP II el contrato de prestación de servicios No. **FGN-RNOCC-0010-2026,** cuyo objeto es ***"La Subdirección Regional de Apoyo Noroccidental de la Fiscalía General de la Nación, requiere contratar los servicios de mantenimiento preventivo y correctivo con bolsa de repuesto, para los ascensores de pasajeros multimarcas, montacargas y elevadores, ubicados entre las seccionales de Medellín, Antioquia, Córdoba y Sucre"***, por valor de **A 51 A - 78, Municipio: Medellín, Antioquia, Colombia, de acuerdo a la necesidad de la entidad, es por la suma de CUARENTA MILLONES CIENTO DIECINUEVE MIL SEISCIENTOS VEINTIÚN PESOS CON SETENTA CENTAVOS ($40.119.621,70) M/CTE,** INCLUIDO IVA, AIU, AYS y todos los costos directos e indirectos y los impuestos nacionales a que haya lugar, amparado en el Certificado de Disponibilidad Presupuestal N°.13126 de 4-02-2026, distribuidos así:

Nombre o Razon Social	QUANTIUM INGENIERIA SAS
C.c y/o Nit	901796514-8
Nombre	JUAN DANIEL TORRES RIVAS
Cedula	1,082,216,187
Telefono	3145477974
Direccion	Transversal 92A, 51A - 78
Correo electronico	quantiumingenieria@gmail.com;
Fecha	12/02/2026

FISCALÍA
GENERAL DE LA NACIÓN

La Subdirección Regional de Apoyo Noroccidental de la Fiscalía General de la Nación, requiere contratar los servicios de mantenimiento preventivo y correctivo con bolsa de repuesto, para los ascensores de pasajeros multimarcas, montacargas y elevadores, ubicados entre las seccionales de Medellín, Antioquia, Córdoba y Sucre

ANEXO 4. OFERTA ECONÓMICA
CUADRO PARA PREPARAR OFERTA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Numero de mantenimientos contratados	Valor Unitario	IVA	Valor + IVA	Valor Total + IVA
1	**MANTENIMIENTO**						
1,1	**ASCENSOR MARCA NOVA COROZAL (SUC)** *Mantenimiento preventivo y correctivo de ascensor marca Nova, con capacidad de 535 Kg, de 4 paradas , ubicado en el palacio de justicia del municipio de Corozal - Sucre*	Unidad	11	$ 600.000,00	$ 114.000,00	$ 714.000,00	$ 7.854.000,00
1,2	**ASCENSORES MARCA MITSUBISHI MEDELLIN (ANT)** *Mantenimiento preventivo y correctivo de ascensor marca Mitsubishi con capacidad de 550 Kg, de 11 paradas y cuarto de maquinas, ubicado en la sede veracruz de la Fiscalia general de la Nacion en la carrera 50 # 54-18 diplomatica de Medellin - Antioquia*	Unidad	11	$ 390.000,00	$ 74.100,00	$ 464.100,00	$ 5.105.100,00
1,3	**ASCENSOR MARCA OTIS MEDELLIN (ANT)** *Mantenimeinto preventivo y correctivo de ascensor marca Otis con capacidad de 750 Kg, de 11 paradas y cuarto de maquinas, ubicado en la sede veracruz de la Fiscalia general de la Nacion en la carrera 50 # 54-18 torre de Medellin - Antioquia*	Unidad	11	$ 450.000,00	$ 85.500,00	$ 535.500,00	$ 5.890.500,00
1,4	**MONTACARGAS MARCA ABC MEDELLIN (ANT)** *Mantenimeinto preventivo y correctivo de montacarga 1 marca ABC con capacidad de 200 Kg, de 3 paradas, ubicado en la sede veracruz de la Fiscalia general de la Nacion en la Centro de identificacion humana calle 80 # 65-154 de Medellin - Antioquia*	Unidad	11	$ 390.000,00	$ 74.100,00	$ 464.100,00	$ 5.105.100,00
	Mantenimeinto preventivo y correctivo de montacarga 2 marca ABC con capacidad de 200 Kg, de 3 paradas, ubicado en la sede veracruz de la Fiscalia general de la Nacion en la Centro de identificacion humana calle 80 # 65-154 de Medellin - Antioquia	Unidad	11	$ 390.000,00	$ 74.100,00	$ 464.100,00	$ 5.105.100,00
2	**BOLSA DE REPUESTO**						
2,1	*Reparación de micros de puertas y cerraduras*	Glb	1	$ 9.293.967,82	$ 1.765.853,88	$ 11.059.821,70	$ 11.059.821,70
	VALOR TOTAL						$ 40.119.621,70

#¡VALOR!

JUAN DANIEL TORRES RIVAS
C.C. 1,082,216,187

2) Que, el plazo de ejecución del contrato **será hasta el día 15 del mes de diciembre del año 2026** contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de ejecución del contrato, esto es a partir del registro presupuestal y aprobación de la garantía.

3) Que el día dieciocho (18) del mes de febrero del año 2026, se suscribió el acta de inicio.

4) Que mediante oficio con radicado 20260970000213 de fecha 24 de febrero de 2026, el Supervisor del contrato solicitó el siguiente trámite: "***Solicitud Modificación al cuadro de cantidades del contrato FGN-RNOCC-0010-2026***", así:

" (...)

*A través del presente, de manera respetuosa, le solicito se estudie la viabilidad de modificación al cuadro de cantidades del contrato **FGN-RNOCC-0010-2026** para la incorporación del mantenimiento del ascensor marca Schindler, ubicado en la sede de la Fiscalía General de la Nación en el municipio de Bello, Antioquia.*

Generalidades del contrato:

Contrato	*FGN-RNOCC-0010-2026*
Objeto	*La Subdirección Regional de Apoyo Noroccidental de la Fiscalía General de la Nación, requiere contratar los servicios de mantenimiento preventivo y correctivo con bolsa de repuesto, para los ascensores de pasajeros multimarcas, montacargas y elevadores, ubicados entre las seccionales de Medellín, Antioquia, Córdoba y Sucre.*
Contratista	*Quantium ingeniería s.a.s.*
Valor del Contrato	*$40.119.621,70*
Plazo de ejecución	*Diciembre 15 de 2026*
% ejecutado de avance a la fecha	*7.56%*

En mi calidad de supervisor del contrato de servicios de mantenimiento preventivo y correctivo de ascensores de pasajeros multimarcas en las sedes adscritas a la Subdirección Regional de Apoyo Noroccidental, me permito solicitar la modificación del contrato con el fin de incorporar dentro de su alcance el mantenimiento del ascensor marca Schindler, ubicado en la sede de la Fiscalía General de la Nación en el municipio de Bello, Antioquia.

Durante la ejecución contractual, se evidenció que en la sede de Bello se encuentra en funcionamiento un ascensor marca Schindler que no está actualmente cubierto dentro del alcance específico del contrato de mantenimiento de ascensores multimarcas, situación que hace necesaria su incorporación con el fin de garantizar la seguridad de servidores, y usuarios que acceden diariamente a la edificación, asegurar la continuidad en la prestación del servicio, prevenir fallas mayores mediante la ejecución oportuna de mantenimientos preventivos, cumplir con la normativa aplicable en materia de transporte vertical, considerando además que el contratista cuenta con la capacidad técnica y operativa para atender equipos multimarcas, incluyendo esta referencia.

Cabe resaltar que esta modificación no implica adición de recursos ni altera el valor inicial del contrato, toda vez que el mantenimiento del equipo puede ser atendido dentro de las condiciones económicas ya pactadas y con los recursos disponibles, y tampoco requiere ampliación del plazo de ejecución, en la medida en que las actividades correspondientes pueden incorporarse a la programación ordinaria del servicio sin afectar el cronograma establecido, por lo anterior, la supervisión considera viable y necesaria la modificación contractual.

(...)".

5) Que mediante oficio de fecha 23 de febrero de 2026, el contratista **QUANTIUM INGENIERIA SAS con NIT 901796514-8**, acepta modificación realizando el ajuste de las cantidades en el Anexo 4. Oferta Económica del contrato FGN-RNOCC-0010-2026. Conforme al cuadro que se presenta a continuación:

Ajunto anexo 4. Oferta económica ajustada;

ANEXO 4. OFERTA ECONÓMICA
CUADRO PARA PREPARAR OFERTA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Numero de mantenimientos contratados	Valor Unitario	IVA	Valor + IVA	Valor Total + IVA
1	**MANTENIMIENTO**						
1,1	**ASCENSOR MARCA NOVA COROZAL (SUC)**						
	Mantenimiento preventivo y correctivo de ascensor marca Nova, con capacidad de 535 Kg. de 4 paradas , ubicado en el palacio de justicia del municipio de Corozal - Sucre.	Unidad	11	$ 600.000,00	$ 114.000,00	$ 714.000,00	$ 7.854.000,00
1,2	**ASCENSORES MARCA MITSUBISHI MEDELLIN (ANT)**						
	Mantenimiento preventivo y correctivo de ascensor marca Mitsubishi con capacidad de 550 Kg. de 11 paradas y 9 cuarto de maquinas , ubicado en la sede vencruz de la Fiscalia general de la Nacion en la carrera 50 # 54-18 diplomatico de Medellin - Antioquia	Unidad	11	$ 390.000,00	$ 74.100,00	$ 464.100,00	$ 5.105.100,00
1,3	**ASCENSOR MARCA OTIS MEDELLIN (ANT)**						
	Mantenimiento preventivo y correctivo de ascensor marca Otis con capacidad de 750 Kg. de 11 paradas y cuarto de maquinas, ubicado en la sede vencruz de la Fiscalia general de la Nacion en la carrera 50 # 54-18 pere de Medellin - Antioquia.	Unidad	11	$ 450.000,00	$ 85.500,00	$ 535.500,00	$ 5.890.500,00
1,4	**MONTACARGAS MARCA ABC MEDELLIN (ANT)**						
	Mantenimiento preventivo y correctivo de montacarga 1 marca ABC con capacidad de 200 Kg. de 3 paradas, ubicado en la sede vencruz de la Fiscalia general de la Nacion en la Centro de identificacion humana calle 80 # 65-154 de Medellin - Antioquia	Unidad	6	$ 390.000,00	$ 74.100,00	$ 464.100,00	$ 2.784.600,00
	Mantenimiento preventivo y correctivo de montacarga 2 marca ABC con capacidad de 200 Kg. de 3 paradas, ubicado en la sede vencruz de la Fiscalia general de la Nacion en la Centro de identificacion humana calle 80 # 65-154 de Medellin - Antioquia	Unidad	6	$ 390.000,00	$ 74.100,00	$ 464.100,00	$ 2.784.600,00
1,5	**ASCENSOR MARCA SCHENDLER BELLO (ANT)**						
	Mantenimiento preventivo y correctivo de ascensor marca Schinder con capacidad de 640 Kg. de 4 paradas, ubicado en la sede de la Fiscalia general de la Nacion en la calle 47 # 45-19 de Bello - Antioquia.	Unidad	10	$ 600.000,00	$ 114.000,00	$ 714.000,00	$ 7.140.000,00
2	**BOLSA DE REPUESTO**						
2,1	*Bolsa de repuesto*	Glb	1	$ 7.193.967,82	$ 1.366.853,88	$ 8.560.821,70	$ 8.560.821,70
	VALOR TOTAL						**$ 40.119.621,70**

6) Que, en virtud del principio de la autonomía de la voluntad, las partes pueden llegar a los acuerdos que consideren pertinentes con el fin de garantizar la adecuada ejecución del objeto del Contrato y los fines que con este se persiguen.

7) Que una vez estudiada y analizada la solicitud del Supervisor y la aceptación del contratista, y el informe presentado por el supervisor del contrato, el Subdirector Regional de Apoyo Noroccidental, considera viable autorizar celebrar el presente modificatorio No 1, se regirá por las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA: MODIFICAR el cuadro de cantidades del contrato **FGN-RNOCC-0010-2026,** con el fin de incorporar el **item 1,5** que tiene como descripción; **Mantenimiento preventivo y correctivo del ascensor marca Schindler, con capacidad de 640 kg, de 4 paradas, ubicado en la sede de la Fiscalía General de la Nación en la Calle 47 #45-19 municipio de Bello, Antioquia,** cuadro de cantidades establecido en el aparte de la aceptación de la oferta **VALOR - PARAGRAFO PRIMERO,** el cual quedará así:

Nombre o Razon Social	QUANTUM INGENIERIA SAS
C.c y/o Nit	901786514-8
Nombre	JUAN DANIEL TORRES RIVAS
Cedula	1,082,216,187
Telefono	3145477974
Direccion	Transversal 92A, 51A - 76
Correo electronico	quantumingenieria@gmail.com
Fecha	12/02/2026

FISCALÍA GENERAL DE LA NACION

La Subdirección Regional de Apoyo Noroccidental de la Fiscalía General de la Nación, requiere contratar los servicios de mantenimiento preventivo y correctivo con bolsa de repuesto, para los ascensores de pasajeros multimarcas, montacargas y elevadores, ubicados entre las seccionales de Medellín, Antioquia, Córdoba y Sucre

ANEXO 4. OFERTA ECONÓMICA
CUADRO PARA PREPARAR OFERTA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Numero de mantenimientos contratados	Valor Unitario	IVA	Valor + IVA	Valor Total + IVA
1	**MANTENIMIENTO**						
1,1	**ASCENSOR MARCA NOVA COROZAL (SUC)** *Mantenimiento preventivo y correctivo de ascensor marca Nova, con capacidad de 535 Kg, de 4 paradas , ubicado en el palacio de Justicia del municipio de Corozal - Sucre.*	Unidad	11	$ 600.000,00	$ 114.000,00	$ 714.000,00	$ 7.854.000,00
1,2	**ASCENSORES MARCA MITSUBISHI MEDELLIN (ANT)** *Mantenimiento preventivo y correctivo de ascensor marca Mitsubishi con capacidad de 550 Kg, de 11 paradas y cuarto de maquinas, ubicado en la sede veracruz de la Fiscalía general de la Nacion en la carrera 50 # 54-18 diplomatica de Medellín - Antioquia.*	Unidad	11	$ 390.000,00	$ 74.100,00	$ 464.100,00	$ 5.105.100,00
1,3	**ASCENSOR MARCA OTIS MEDELLIN (ANT)** *Mantenimiento preventivo y correctivo de ascensor marca Otis con capacidad de 750 Kg, de 11 paradas y cuarto de maquinas, ubicado en la sede veracruz de la Fiscalía general de la Nacion en la carrera 50 # 54-18 torre de Medellín - Antioquia.*	Unidad	11	$ 450.000,00	$ 85.500,00	$ 535.500,00	$ 5.890.500,00
1,4	**MONTACARGAS MARCA ABC MEDELLIN (ANT)** *Mantenimiento preventivo y correctivo de montacarga 1 marca ABC con capacidad de 200 Kg, de 3 paradas, ubicado en la sede veracruz de la Fiscalía general de la Nacion en la Centro de identificacion humana calle 80 # 65-154 de Medellín - Antioquia.*	Unidad	6	$ 390.000,00	$ 74.100,00	$ 464.100,00	$ 2.784.600,00
	Mantenimiento preventivo y correctivo de montacarga 2 marca ABC con capacidad de 200 Kg, de 3 paradas, ubicado en la sede veracruz de la Fiscalía general de la Nacion en la Centro de identificacion humana calle 80 # 65-154 de Medellín - Antioquia.	Unidad	6	$ 390.000,00	$ 74.100,00	$ 464.100,00	$ 2.784.600,00
1,5	**ASCENSOR MARCA SCHINDLER BELLO (ANT)** *Mantenimiento preventivo y correctivo de ascensor marca Schindler con capacidad de 640 Kg, de 4 paradas, ubicado en la sede de la Fiscalía general de la Nacion en la calle 47 # 45-19 de Bello - Antioquia.*	Unidad	10	$ 600.000,00	$ 114.000,00	$ 714.000,00	$ 7.140.000,00
2	**BOLSA DE REPUESTO**						
2,1	*Bolsa de repuesto*	Glb	1	$ 7.193.997,82	$ 1.366.859,58	$ 8.560.821,70	$ 8.560.821,70
	VALOR TOTAL					$	40.119.621,70

#¡VALOR!

JUAN DANIEL TORRES RIVAS
C.C. 1,082,216,187

SEGUNDA: Las demás clausulas y condiciones contractuales no modificadas expresamente por medio de este documento, continúan vigentes y son de obligatorio cumplimiento.

TERCERA: Hacen parte integral del presente modificatorio los documentos aquí enunciados.

En constancia de lo anterior, se entiende la aceptación del contratista según aprobación en la plataforma SECOP II y se firma en la ciudad de Medellín.

LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN;

MIGUEL FERNANDO VEGA RODRÍGUEZ
Subdirector Regional
Subdirección Regional de Apoyo Noroccidental
Fiscalía General de la Nación

EL CONTRATISTA;

JUAN DANIEL TORRES RIVAS
Representante legal
QUANTIUM INGENIERIA SAS
NIT: 901796514-8

	Nombre	Firma	Fecha
Proyectó	Yuli Hernández Mantilla– Profesional de Gestión II – Gestión Contractual		2/03/2026
Revisó y aprobó	Miryam Piedad Arbeláez Corre - Profesional de Gestión III (E) – Gestión Contractual		2/03/2026
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma.			