CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN					
Pública	**X**	Pública Clasificada		Pública Reservada	

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN
CONTRATO No CO1.PCCNTR.8217407 DE 2025

En mi calidad de supervisor del contrato de la referencia, me permito presentar el informe final del mismo, de acuerdo con la siguiente información:

1. ASPECTOS GENERALES

CONTRATANTE	SENA, CENTRO DE LOS RECURSOS NATURALES RENOVABLES LA SALADA
TIPO DE CONTRATO	COMPRAVENTA
CONTRATO NRO.	CO1.PCCNTR.8217407
OBJETO	5_9101_812 CONTRATAR LA COMPRAVENTA DE MOBILIARIO PARA LA RENOVACIÓN DE LOS DIFERENTES AMBIENTES DE FORMACIÓN DEL CENTRO DE LOS RECURSOS NATURALES RENOVABLES LA SALADA
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL NEGOCIO JURÍDICO	21/08/2025
FECHA DE INICIO	26/08/2025
PLAZO INICIAL	45 DIAS
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	9/10/2025
RAZÓN SOCIAL	ENSAMUEBLES
CC	16.471.413
NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	JAIME DE JESUS ROLDAN HERRERA
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL	NO APLICA
LUGAR DE EJECUCIÓN	EL CONTRATISTA DEBERÁ PRESTAR EL SERVICIO EN LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE LOS RECURSOS NATURALES RENOVABLES LA SALADA UBICADO EN EL KILÓMETRO 6 VÍA LA PINTADA EN LA VEREDA LA SALADA PARTE BAJA DEL MUNICIPIO DE CALDAS ANTIOQUIA
VALOR INICIAL	$ 119.986.234,00
FORMA DE PAGO	ABONO EN CUENTA
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	6625

CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL	219925
VALOR FINAL DEL NEGOCIO JURÍDICO	$119.986.233,91
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	19/10/2025
FECHA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA (Sí aplica)	NO APLICA
VALOR TOTAL PAGADO	$119.986.233,91
VALOR TOTAL EJECUTADO	$119.986.233,91
SUPERVISOR	MAURICIO CORREA
APOYO A LA SUPERVISIÓN	NO APLICA
MODIFICACIÓN NRO.	Fecha de la suscripción: 8/10/2025 Fecha de aprobación de pólizas: El contratista JAIME DE JESUS ROLDAN HERRERA, con NIT 16471413-7, solicitó mediante comunicación del 22 de septiembre prórroga del contrato, aludiendo que Esto debido a retrasos ocasionados en la consecución de algunos materiales que nuestros proveedores no contaban con la disponibilidad suficiente. Es una situación común en estas épocas del año cuando se intensifican las contrataciones estatales para el cierre del año. De igual manera, comunicamos que el grueso del contrato sería entregado dentro de la fecha original, solicitud que fue revisada por el supervisor y que se aceptó con base en el argumento planteado
CDP QUE RESPALDA EL MODIFICATORIO	6625
CRP QUE RESPALDA EL MODIFICATORIO	219925

2. ASPECTOS TÉCNICOS

2.1 Obligaciones

En virtud de la suscripción del contrato, el contratista adquirió las siguientes obligaciones:

OBLIGACIONES [Incluya todas las obligaciones contractuales]	**¿CUMPLIÓ?** [Seleccione: **SI / NO / Parcialmente / No se requirió el cumplimiento]**	**PRODUCTO O EVIDENCIA** [Referir la ubicación de los soportes de las actividades desarrolladas para cumplir cada obligación específica durante el periodo del informe]

Entregar los bienes contratados en la sede, asumiendo los respectivos costos.	A la fecha de este informe el contratista ha cumplido a cabalidad con la obligación.	Registro fotográfico – correo almacén
Entregar los bienes y/o servicios objeto del contrato en las cantidades y especificaciones descritas dentro de los plazos señalados en este contrato.	A la fecha de este informe el contratista ha cumplido a cabalidad con la obligación.	Registro fotográfico – correo almacén
Cumplir con las normas técnicas colombianas que regulan los bienes y/o servicios objeto de este contrato.	A la fecha de este informe el contratista ha cumplido a cabalidad con la obligación.	Registro fotográfico – correo almacén
Garantizar la calidad y funcionamiento de los bienes.	A la fecha de este informe el contratista ha cumplido a cabalidad con la obligación.	Registro fotográfico – correo almacén
Reemplazar los bienes cuando presenten defectos de calidad o funcionamiento, o cuando no cumplan con las especificaciones y/o condiciones técnicas exigidas en los Documentos del Proceso.	No se ha presentado	No aplica
Responder a los reclamos, consultas y/o solicitudes presentadas por el contratante, eficaz y oportunamente de acuerdo con lo establecido en el presente documento.	No se ha requerido ejecutar la obligación	No aplica
Garantizar que los bienes se encuentran en buen estado, libres de defectos ocultos y aptos para el uso previsto.	A la fecha de este informe el contratista ha cumplido a cabalidad con la obligación.	Registro fotográfico – correo almacén
Asegurar que los bienes lleguen en buen estado, correctamente embalados y protegidos.	A la fecha de este informe el contratista ha cumplido a cabalidad con la obligación.	Registro fotográfico – correo almacén

Las demás que se estimen de acuerdo con el objeto y ejecución del contrato	No se ha requerido ejecutar la obligación	No aplica

3. ASPECTOS LEGALES

3.1 Garantías contractuales

Como garantías se establecieron las siguientes:

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO			
ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S.A.		
NRO. DE PÓLIZA	65-46-101061062		
CERTIFICADO O ANEXO	SECOP II		
FECHA EXPEDICIÓN	21/08/2025		
FECHA APROBACIÓN	25/08/2025		
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR**
	DESDE	**HASTA**	
Cumplimiento	21/08/2025	10/02/2026	$ 23.997.246,80
Calidad y Correcto Funcionamiento	21/08/2025	10/02/2026	$ 23.997.246,80
Calidad del Servicio	21/08/2025	10/02/2026	$ 23.997.246,80

En atención a lo señalado en el modificatorio nro. 1 prórroga se efectuó la ampliación de las garantías en el siguiente sentido:

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO			
ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S.A.		
NRO. DE PÓLIZA	65-46-101061062		
CERTIFICADO O ANEXO	SECOP II		
FECHA EXPEDICIÓN	8/10/2025		
FECHA APROBACIÓN	9/10/2025		
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR**
	DESDE	**HASTA**	
Cumplimiento	21/08/2025	15/02/2026	$ 23.997.246,80
Calidad y Correcto Funcionamiento	21/08/2025	15/02/2026	$ 23.997.246,80
Calidad del Servicio	21/08/2025	15/02/2026	$ 23.997.246,80

3.2 Cumplimiento del objeto

Como supervisor del contrato doy fe que el contratista cumplió a cabalidad con las obligaciones contractuales y entrega de los elementos.

3.3 Cumplimiento de los aspectos del Sistema Integrado de Gestión y Autocontrol – SIGA

OBLIGACIONES DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

1. Certificado de implementación del SG-SST firmada por el Representante Legal y responsable del SG-SST.
2. Fotocopia de cédula, Certificado Vigente Curso de SG-SST de 50 Horas o su actualización y/o Curso de 20 Horas y licencia de seguridad y salud en el trabajo del profesional del responsable del SG-SST.
3. Certificación de autoevaluación emitida por Ministerio de Trabajo del año inmediatamente anterior - Decreto 1072/2015(2.2.4.6.1) y Res 0312-2019.

OBLIGACIONES AMBIENTALES

1. Los vehículos que transporten insumos y materiales a las instalaciones del Centro de Formación deberán contar con la revisión técnico – mecánica y de gases vigente.

3.4 Multas y sanciones

De conformidad con la ejecución del contrato **NO** se presentaron multas y/o sanciones.

3.5 Certificado de pagos de seguridad social

Mediante los informes presentados por la supervisión durante la ejecución del contrato, los cuales fueron entregados para el proceso de pago, se evidenció que el contratista cumplió a cabalidad con el objeto y las obligaciones contractuales.

3.6 Designación de la supervisión

Que el ordenador del gasto realizó la designación de supervisión el 25 de agosto de 2025.

3.7 Liquidación del negocio jurídico

Que respecto de la liquidación del contrato se estableció que, La liquidación del contrato se efectuará de mutuo acuerdo dentro del término establecido en la configuración del contrato electrónico publicado en la Plataforma SECOP II. En caso de que no se haya establecido dicho término se dará aplicación a plazos previstos en el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007.

4. OBLIGACIONES DE LA ENTIDAD

No Aplica

5. ASPECTOS FINANCIEROS

5.1 Pagos realizados

El 17 de noviembre de 2025 se expidió el certificado de desembolsos del Contrato nro. CO1.PCCNTR.8217407, cuyo valor total pagado es de $ 119.986.233,91 M/CTE.

NÚMERO DE ORDEN DE PAGO	FECHA DE PAGO	VALOR DE PAGO
444670825	17/11/2025	$ 100.828.768,00
444671025	17/11/2025	$ 19.157.465,91
	TOTAL	**$ 119.986.233,91**

5.2 Estado financiero

CONCEPTO	VALOR
Valor inicial del negocio jurídico	$ 119.986.234,00
Adiciones o disminuciones del negocio jurídico	$ 0,00
Valor de las reducciones	$ 0,00
Valor final del negocio jurídico	$ 119.986.233,91
Valor ejecutado	$ 119.986.233,91
Valor pagado	$ 119.986.233,91
Valor por pagar	$ 0,00
Valor a liberar	$ 0,09

ESPACIO EN BLANCO

Conforme a lo anteriormente expuesto, se debe:

a) Liberar a favor del SENA la suma de NUEVE CENTAVOS ($0,09) M/CTE.

Para constancia se firma en Caldas, a los



HECTOR MAURICIO CORREA TABORDA
Supervisor del contrato

Elaboró: Andrés Felipe Zapata Muñoz– Apoyo Administrativo Contratación SP Andres Felipe Zapata Muñoz

Anexos:

- Copia del acta de inicio.
- Copia del contrato [Cuando aplique. No aplica en SECOP II]
- Copia de los modificatorios generados [Cuando aplique. No aplica en SECOP II]
- Certificado de desembolsos.
- Último comprobante de pago al sistema de seguridad social [Salud, pensión y demás parafiscales, cuando aplique]
- Certificado de recibo a satisfacción [Cuando aplique]
- Designación de las supervisiones del contrato.