ACTA DE LIQUIDACIÓN CONTRATO No. 065-2025

CONTRATO DE OBRA No: 065 DE 2025

OBRAS PARA LA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UNA PLANTA ELÉCTRICA CON SU RESPECTIVA TRANSFERENCIA DE RED PRINCIPAL PARA EL ÁREA DE SALONES ANTIGUOS DEL CENTRO DE INVESTIGACIONES SANTA LUCIA"

PLAZO DE EJECUCION: UN (1) MES Y QUINCE DIAS **FECHA DE INICIO:** 9/12/2025 **FECHA DE TERMINACION:** 23/01/2026 **VALOR DEL CONTRATO:** $ 296.291.744,00

CONTRATANTE: INSTITUTO UNIVERSITARIO DE A PAZ - UNIPAZ **NIT:** 800.024.581-3 **R.L.** OSCAR ORLANDO PORRAS ATENCIA
CONTRATISTA BIO MAQUINARIA Y EQUIPOS SAS **NIT:** 901.606.416-0 **R.L.** JORMAN ANDRES SOSA CAMACHO
SUPERVISOR PABLO ROJAS CARRERO

FECHA: 23 DE ENERO DE 2026 **ACTA DE LIQUIDACION:** 09 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 23 DE ENERO DE 2026 **VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA DE LIQUIDACION:** $ 296.291.744,00 **PORCENTAJE DE EJECUCION PRESENTE ACTA:** 100,00%

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CONDICIONES CONTRACTUALES				PRESENTE ACTA DE LIQUIDACIÓN		ACUMULADO		
		UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD		VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES**									
1,1	Localizacion y replanteo	M2	20,00	$ 7.280,00	$ 145.600,000	20,00	$ 145.600,00	20,00	100,00%	$ 145.600,00
1,2	Suministro e instalación de tuberia electrica de 4"	ML	30,00	$ 61.552,00	$ 1.846.560,000	30,00	$ 1.846.560,00	30,00	100,00%	$ 1.846.560,00
1,3	Excavacion para tuberia de 4"	ML	30,00	$ 26.443,00	$ 793.290,000	30,00	$ 793.290,00	30,00	100,00%	$ 793.290,00
2,0	**CONCRETO**									
2,1	Concreto pobre de limpieza e=5cm	M2	12,00	$ 107.527,00	$ 1.290.324,000	12,00	$ 1.290.324,00	12,00	100,00%	$ 1.290.324,00
2,2	Placa de contrapiso de 3000 PSI con impermeabilizante e=10 cm	M2	12,00	$ 273.063,00	$ 3.276.756,000	12,00	$ 3.276.756,00	12,00	100,00%	$ 3.276.756,00
3,0	**CARPINTERIA METALICA**									
3,1	Cerramiento en malla eslabonada h=2,0 m de 2.7 mm, ojo 2.1/4x2.1/4, con tubería redonda galvanizada d=2" espesor 2 mm con tapa, tubería redonda galvanizada d=1 1/2" espesor 2 mm, platina 1/2" x 1/8", 3 hilos de alambre de púas en la parte superior y pintada con esmalte color aluminio cromado. Incluye excavación para cimentación, pedestales concreto sección 0,2m x 0,20m, h= 0,8m separadas cada 2m	ML	14,00	$ 547.495,00	$ 7.664.930,000	14,00	$ 7.664.930,00	14,00	100,00%	$ 7.664.930,00
3,2	Suministro e instalación de puerta	UN	1,00	$ 1.926.387,00	$ 1.926.387,000	1,00	$ 1.926.387,00	1,00	100,00%	$ 1.926.387,00
4,0	**RED ELECTRICA**									
4,1	Suministro e instalacion planta electrica 112.5 KVA - 90 KVA	UN	1,00	$ 169.902.498,00	$ 169.902.498,000	1,00	$ 169.902.498,00	1,00	100,00%	$ 169.902.498,00
4,2	Suministro e instalación de tablero de transferencia automatica (ATS) 450A - 112,5 Kva	UN	1,00	$ 80.740.120,00	$ 80.740.120,000	1,00	$ 80.740.120,00	1,00	100,00%	$ 80.740.120,00
4,3	Suministro e instalación de cable acometida 3/0	ML	170,00	$ 150.666,00	$ 25.613.220,000	170,00	$ 25.613.220,00	170,00	100,00%	$ 25.613.220,00
4,4	Suministro e instalación de puesto a tierra	UN	1,00	$ 3.092.059,00	$ 3.092.059,000	1,00	$ 3.092.059,00	1,00	100,00%	$ 3.092.059,00
	COSTO DIRECTO				**$ 296.291.744,00**		**$ 296.291.744,00**			**$ 296.291.744,00**
	VALOR TOTAL				**$ 296.291.744,00**		**$ 296.291.744,00**			**$ 296.291.744,00**
A	**COSTO TOTAL**				**$ 296.291.744,00**		$ 296.291.744,00			$ 296.291.744,00
C	**VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA**						**$ 296.291.744,00**			**$ 296.291.744,00**

VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA: **DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS**

FECHA	ESTADO DEL CONTRATO DE OBRA (A)		ESTADO DE LA AMORTIZACION DEL ANTICIPO (C)	
3/11/2025	ACTA DE LIQUIDACIÓN	$ 296.291.744,00	VALOR DEL ANTICIPO (NO APLICA)	
	TOTAL	**$ 296.291.744,00**		**N/A**

POR EL CONTRATISTA

JORMAN ANDRES SOSA CAMACHO
REPRESENTANTE LEGAL
BIO MAQUINARIA Y EQUIPOS SAS

POR LA SUPERVISION

PABLO ROJAS CARRERO
SUPERVISOR CONTRATO 065-2025
JEFE DE SERVICIOS GENERALES-UNIPAZ