ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA No. 01

INSTITUCIÓN EDUCATIVA N° 07
NIT. 892120019-0
SEDE: JUAN XXIII

OBJETO:	OBJETO: SUMINISTRO E INSTALACION DE ACABADOS, CARPINTERIA METALICA Y DOTACION DE EQUIPOS DE VENTILACION PARA INSTITUCION EDUCATIVA NUMERO 7, SEDE JUAN XXIII EN EL MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA.		**VALOR DEL CONTRATO**	**$**			**471.769.475,00**
CONTRATO N°:	N° 2026- 001	**CONTROL DE POLIZA**		**VIGENCIA**			**VALOR ASEGURADO**
CONTRATISTA:	CONSORCIO MAICAO JXXIII 2026	**AMPARO**	**N° POLIZA**	**DESDE**	**HASTA**		
NIT:	902029841-6	CUMPLIMIENTO		10/05/2025	10/01/2026		$ 91.755.145,81
RL	ARNOLDIS GARCIA HERNANDEZ	MANEJO ANTICIPO		10/05/2025	10/01/2026		$ 458.775.729,04
INTERVENTORIA	ASOCIACION DE HOMBRES Y MUJERES	PAGOS DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES		10/05/2025	10/09/2028		$ 458.572,91
NIT	90050871-7	ESTABILIDAD DE LA OBRA		10/09/2025	27/12/2030		$ 91.755.145,81
RL	LIBIA LICILA GARCIA BOSCAN						
PLAZO INICIAL:	2 MESES						
FECHA ACTA DE INICIO:	03 DE FEBRERO DEL 2026						
FECHA DE TERMINACION:	02 DE ABRIL DEL 2026						
FECHA PRESENTE ACTA	02 DE MARZO DE 2026						
VALOR PRESENTE ACTA	**$ 471.769.475,00**						

En Maicao, a los VEINTE Y DOS dias (22) días del mes DE FEBRERO DEl 2026, se reunieron en la Institución Educativa N°07, interventoria la representante legal LIBIA LUCILA GARCIA BOSCAN DE ASOCIACION DE HOMBRES Y MUJERES UNIDOS POR MAICAO en la Institución Educativa N°07; por parte del CONTRATISTA representado por ARNOLDIS GARCIA HERNANDEZ, con el fin de elaborar la presente Acta de Entrega y Recibo Parcial de Obra No. 01, que a continuacion se describe:

	CONDICIONES ACTUALES DEL CONTRATO SEGÚN MODIFICATORIA					**PRESENTE ACTA**		**OBRAS ACOMULADAS**		**OBRAS POR EJECUTAR**		
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR PARCIAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VR. PARCIAL**	**CANTIDAD**	**VR. PARCIAL**	**%**
	OBJETO: SUMINISTRO E INSTALACION DE ACABADOS, CARPINTERIA METALICA Y DOTACION DE EQUIPOS DE VENTILACION PARA INSTITUCION EDUCATIVA NUMERO 7, SEDE JUAN XXIII EN EL MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA											
	INICIO											
1	**ACABADOS**				**$ 171.417.931,00**		**$ 147.464.146,00**		**$ 147.464.146,00**		**$ 23.953.785,00**	
1.1	Suministro y aplicación de estuco plástico profesional exterior e interior sobre muros.	M2	1.556,00	$ 17.374,00	$ 27.033.944,00	1.338,00	$ 23.246.412,0	1.338,00	$ 23.246.412,0	218,00	$ 3.787.532,0	
1.2	Suministro y aplicación de pintura vinílica tipo 1 profesional exterior e interior sobre muros.	M2	2.854,00	$ 20.171,00	$ 57.568.034,00	2.454,00	$ 49.499.634,0	2.454,00	$ 49.499.634,0	400,00	$ 8.068.400,0	
1.3	Suministro y aplicación de pintura tipo esmalte profesional exterior e interior sobre muros.	M2	135,00	$ 21.071,00	$ 2.844.585,00	116,00	$ 2.444.236,0	116,00	$ 2.444.236,0	19,00	$ 400.349,0	
1.4	Suministro e instalación de estructura de cielo raso con paneles en PVC.	M2	603,00	$ 139.256,00	$ 83.971.368,00	519,00	$ 72.273.864,0	519,00	$ 72.273.864,0	84,00	$ 11.697.504,0	
2	**CARPINTERIA METALICA**				**$ 102.928.176**		**$ 89.115.339,00**		**$ 89.115.339,00**		**$ 13.812.837,00**	
2,1	Suministro e instalación de ventana corrediza aluminio vitral dúplex 6mmpc744.	M2	124,00	$ 507.969,00	$ 62.988.156,0	107,00	$ 54.352.683,0	107,00	$ 54.352.683,0	17,00	$ 8.635.473,0	
2,2	suministro e instalación de protección o rejas fijas en varilla lisa cuadrada de ½" para ventanas.	M2	89,00	$ 226.808,00	$ 20.185.912,0	77,00	$ 17.464.216,0	77,00	$ 17.464.216,0	12,00	$ 2.721.696,0	
2,3	Suministro e instalación de puerta: Marco y hoja en Lamina metálica calibre 20 (0,60 x 1,60 m); incluye bisagras, cerradura, protegida con base anticorrosiva y pintura.	UND	10,00	$ 341.667,00	$ 3.416.670,0	9,00	$ 3.075.003,0	9,00	$ 3.075.003,0	1,00	$ 341.667,0	
2,4	Suministro e instalación de puerta: Marco y hoja en Lamina metálica calibre 20 (1,0 x 2 m); incluye bisagras, cerradura, protegida con base anticorrosiva y pintura.	UND	22,00	$ 704.667,00	$ 15.502.674,0	19,00	$ 13.388.673,0	19,00	$ 13.388.673,0	3,00	$ 2.114.001,0	
2,5	Suministro e instalación de Puerta divisoria en acero inoxidable (baños) 0,70m X 1,70m.	UND	2,00	$ 417.382,00	$ 834.764,0	2,00	$ 834.764,0	2,00	$ 834.764,0	0,00	$ 0,0	
3	**DOTACIONES ELECTRICAS**				**$ 100.074.111,00**		**$ 86.112.439,00**		**$ 86.112.439**		**$ 13.961.672**	
3,1	Suministro e instalación de acondicionadores de aire tipo Split, 12000 BTU.	UND	29,00	$ 1.991.057,00	$ 57.740.653,0	25,00	$ 49.776.425,0	25,00	$ 49.776.425,0	4,00	$ 7.964.228,0	
3,2	Suministro e instalación de protector de aire acondicionado.	UND	15,00	$ 758.638,00	$ 11.379.570,0	13,00	$ 9.862.294,0	13,00	$ 9.862.294,0	2,00	$ 1.517.276,0	
3,3	Suministro e instalación de ventiladores de pared.	UND	76,00	$ 407.288,00	$ 30.953.888,0	65,00	$ 26.473.720	65,00	$ 26.473.720,0	11,00	$ 4.480.168,0	
	FIN											
				COSTO DIRECTO	$ 374.420.218,0		$ 322.691.924,0		$ 322.691.924,0		$ 51.728.294,0	
				ADMINISTRACIÓN:	20,00% $ 74.884.044,00		$ 64.538.385,00		$ 64.538.385,00		$ 10.345.659,00	
				IMPREVISTOS:	1% $ 3.744.202,00		$ 3.226.919,00		$ 3.226.919,00		$ 517.283,00	
				UTILIDAD:	5% $ 18.721.011,00		$ 16.134.596,00		$ 16.134.596,00		$ 2.586.415,00	
				VALOR TOTAL DE LA OBRA:	**$ 471.769.475,00**		**$ 406.591.824,00**		**$ 406.591.824,00**		**$ 65.177.651,00**	
	ELABORÓ:		REVISÓ Y APROBÓ:									

VALOR SON: CUATROCIENTOS SEIS MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS VEINTICUATRO PESOS ($406.591.824,00)
VALOR AMORTIZACION ANTICIPO SON: DOSCIENTOS TRES MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS DOCE PESOS ($203.295.912,00)

ARNOLDI GARCIA HERNANDEZ
RL CONSORCIO MAICAO J23

Libia Garcia B.
LIBIA LUCILA GARCIA BOSCAN
RL ASOCIACION DE HOMBRES Y MUJERES