Bogotá, D.C.

PARA: **LUIS GABRIEL BARRIGA BERNAL**
Jefe Oficina Jurídica

DE: **EDGAR ANDRES FIGUEROA VICTORIA**
Subdirector de Protección e Intervención del Patrimonio

**JAIR ALEJANDRO ALVARADO SOTO**
Supervisor contrato IDPC-CINT-442-2025

ASUNTO: Solicitud de modificación del contrato de Interventoría No. IDPC-CINT-442-2025

Cordial saludo,

De conformidad con las disposiciones normativas vigentes, en el marco de los lineamientos contenidos en el Manual de Contratación de Instituto Distrital de Patrimonio Cultural en calidad de ordenador del gasto y supervisión del contrato referido, solicitamos su aprobación para el trámite del asunto, de conformidad con la siguiente justificación:

| **INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO** | |
|---|---|
| **N° CONTRATO Y/O CONVENIO** | IDPC-CINT-442-2025 |
| **CONTRATISTA** | RAFAEL EDUARDO ZAMORA MELO |
| **IDENTIFICACIÓN** | 73.096.526 |
| **OBJETO DEL CONTRACTUAL** | 640 - “Realizar la interventoría integral del contrato cuyo objeto es: “Contratar la construcción de la sobrecubierta y la ejecución de las obras de primeros auxilios necesarias para la conservación y protección del inmueble ubicado en la carrera 3 No 10-27 de Bogotá D.C, de propiedad de la Fundación Gilberto Álzate Avendaño – Convenio Interadministrativo No. Fuga-158-2025 suscrito entre FUGA e IDPC". |
| **PLAZO INICIAL** | Tres (3) meses quince (15) días, contados a partir de la fecha en que se cumplan los requisitos para la ejecución del contrato |
| **FECHA DE INICIO** | 19/01/2026 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN** | 3/05/2026 |
| **VALOR DEL CONTRATO** | OCHENTA Y CINCO MILLONES VEINTIOCHO MIL PESOS M/CTE ($85.028.000). |
| **VALOR MENSUAL DE HONORARIOS** | N/A |
| **SUPERVISOR** | Jair Alejandro Alvarado Soto |

| | |
|---|---|
| **DEPENDENCIA SOLICITANTE** | Subdirección de Protección e Intervención del Patrimonio. |

## 1. TIPO DE MODIFICACIÓN

| | | |
|---|---|---|
| | **ADICIÓN DEL VALOR** | N/A |
| | **PRÓRROGA DEL PLAZO DE EJECUCIÓN** | N/A |
| | **MODIFICACIÓN DEL CONTRATO O CONVENIO** | Se solicita el cambio de fecha de terminación en la plataforma SECOP II, la verdadera fecha de terminación del contrato es tres (3) de mayo de 2026 |
| | **CESIÓN** | N/A |
| | **ACLARACIÓN O CORRECCIÓN** | N/A |
| | **SUSPENSIÓN** | N/A |
| | **TERMINACIÓN Y LIQUIDACIÓN ANTICIPADA** | N/A |

## *2.*EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Actualmente el contratista viene cumpliendo de forma oportuna y con calidad sus obligaciones contractuales, sin que existan circunstancias o hechos que hayan generado la necesidad de adelantar trámites de incumplimientos, sanciones o conminaciones.

El estado financiero a la fecha es el siguiente:

| | |
|---|---|
| **Valor inicial CRP** *1359 19/12/2025* | $85.028.000 |
| **Valor total ejecutado contratista** | |
| **Valor total pagado al contratista** | |
| **Saldo a favor del contratista pendiente de pago por el periodo del 01/19/2026 al 03/05/2026** | $85.028.000 |
| **Saldo a liberar** | $0 |

## 3. JUSTIFICACIÓN DE LA SOLICITUD

- El Instituto Distrital de Patrimonio Cultural y RAFAEL EDUARDO ZAMORA MELO, suscribieron el contrato de interventoría No. IDPC-CINT-442-2025. Mismo que tuvo como fecha de inicio, el día 19 de enero de 2026, tras el cumplimiento de los requisitos para el efecto.

- El valor establecido para dicho contrato, es por la suma de OCHENTA Y CINCO MILLONES VEINTIOCHO MIL PESOS M/CTE ($85.028.000).
- De acuerdo con la minuta del contrato clausula 6. “PLAZO DE EJECUCIÓN”, el contrato tiene un plazo de ejecución de tres (3) meses quince (15) días, contados a partir del 19 de enero de 2026, fecha en la cual se cumplieron los requisitos para iniciar su ejecución. Al dar inicio al contrato, se digitó como fecha de terminación el **03/05/2026**; sin embargo, posteriormente la plataforma SECOP II registró la fecha de finalización como 03/04/2026, generando una diferencia de treinta (30) días, razón por la cual se adelanta la presente modificación con el fin de ajustar la fecha de finalización del contrato.

Una vez analizadas las condiciones técnicas, administrativas, financieras, contables y jurídicas de la presente solicitud, respecto de su impacto para la ejecución del contrato N° IDPC-CINT-442-2025, el ordenador del gasto y la supervisión viabiliza y otorga concepto favorable para la celebración de la modificación.

Atentamente

| **Documento 20263000049383 firmado electrónicamente por:** | |
|---|---|
| **JAIR ALEJANDRO ALVARADO SOTO** | Profesional Especializado<br>SUBDIRECCIÓN DE PROTECCIÓN E INTERVENCIÓN DEL PATRIMONIO<br>Fecha firma: 25-02-2026 11:56:23 |
| **ANA MARIA MONTOYA CORREA** | Contratista<br>SUBDIRECCIÓN DE PROTECCIÓN E INTERVENCIÓN DEL PATRIMONIO<br>Fecha firma: 25-02-2026 12:27:14 |
| **Edgar Andres Figueroa Victoria** | Subdirector Técnico Código 068 Grado 01<br>SUBDIRECCIÓN DE PROTECCIÓN E INTERVENCIÓN DEL PATRIMONIO<br>Fecha firma: 25-02-2026 16:21:03 |
| **LUIS FELIPE GONZÁLEZ VÉLEZ** | Profesional Especializado 3<br>SUBDIRECCIÓN DE PROTECCIÓN E INTERVENCIÓN DEL PATRIMONIO<br>Fecha firma: 03-03-2026 10:08:05 |
| 70a26576bd8575872d14a65d5631f3c7619269e7428a48045f6d6e4329998afd<br>Codigo de Verificación CV: cdc8d | |