INFORME DE SUPERVISIÓN
SEGUIMIENTO JURÍDICO

CONTRATO No:	05-2026
FECHA DEL CONTRATO:	ENERO 14 DE 2026
CONTRATANTE:	CUERPO DE BOMBEROS OFICIAL DE MONTERÍA
CONTRATISTA:	JF NEGRETTE ASESORÍAS S.A.S.
IDENTIFICACIÓN:	NIT. 901358055-0
OBJETO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ASISTENCIA PROFESIONAL EN EL ÁREA DEL DERECHO PARA ASESORAR AL CUERPO DE BOMBEROS OFICIAL DE MONTERÍA EN ASPECTOS JURIDICOS QUE SEAN DE SU COMPETENCIA, REALIZAR ACOMPAÑAMIENTO Y APOYO EN ACTIVIDADES DE DEFENSA JUDICIAL ANTE LAS ENTIDADES COMPETENTES Y EN LOS ESTRADOS JUDICIALES DE CUALESQUIER JURISDICCIÓN QUE SE PRESENTEN COMO CONSECUENCIA DE LAS ACCIONES JURÍDICAS QUE EN SU CONTRA ADELANTE CUALQUIER PERSONA NATURAL O JURÍDICA EN LA VIGENCIA 2026.
VALOR:	CIENTO ONCE MILLONES CIENTO SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS ($111.178.947.oo) MCTE, INCLUIDO IVA.
PLAZO DE EJECUCIÓN:	ONCE (11) MESES
FECHA DE INICIO:	ENERO 15 DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN:	DICIEMBRE 15 DE 2026
SUPERVISOR:	EVA CAROLINA SOTO MARTINEZ

VERIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES DE PARAFISCALES: El contratista presentó los documentos que acreditan que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones, parafiscales y ARL de conformidad con lo dispuesto en el artículo 50 de la ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la ley 1150 de 2007, según el siguiente detalle:

Planilla No.	Mes Pagado	Valor
6002595508	2026-01	$ 149.400

SEGUIMIENTO TÉCNICO - ADMINISTRATIVO

Obligaciones contractuales
Período reportado: enero 15/2026 a febrero 15/2026

ITEM	OBLIGACIONES	ACTIVIDADES ESPECÍFICAS REALIZADAS	UBICACIÓN Y/O ANEXOS DE EVIDENCIAS REPORTADAS POR EL CONTRATISTA
1	Apoyar y acompañar jurídicamente en la proyección y revisión de comunicaciones internas, resoluciones y demás actos administrativos requeridos por las diferentes áreas.	El contratista brindó asesoría en la revisión del documento remitido a la Alcaldía de Montería, con el fin de que esta se pronuncie de manera perentoria y de fondo sobre el recurso de apelación interpuesto por el funcionario Luis Gabriel León Mejía.	La evidencia soporte fue revisada en el informe del contratista de manera satisfactoria el cual se encuentra cargado en la plataforma SECOP II. Así mismo esta evidencia se encuentran en el Expediente del Contrato No.05-2026 (JF NEGRETTE ASESORIAS SAS), el cual reposa en el archivo de gestión del área de Tesorería del CBOM.
2	Apoyar y acompañar jurídicamente en la proyección de los requerimientos y solicitudes realizadas por los Entes de Control y demás Autoridades Administrativas.	Durante este período, el contratista diligenció el archivo formato_202601_f15_cmmc.csv, previa solicitud realizada por la Dirección.	La evidencia soporte fue revisada en el informe del contratista de manera satisfactoria el cual se encuentra cargado en la plataforma SECOP II. Así mismo esta evidencia se encuentran en el Expediente del Contrato No.05-2026 (JF NEGRETTE ASESORIAS SAS), el cual reposa en el archivo de gestión del área de Tesorería del CBOM.
3	Ejercer acciones de Representación judicial según poder conferido por el Cuerpo de Bomberos Oficial de Montería en estrados judiciales ordinarios y/o ante la	**1.** El contratista presento alegatos de conclusión en los siguientes procesos: **Referencia:** Nulidad y Restablecimiento del	La evidencia soporte fue revisada en el informe del contratista de manera satisfactoria el cual se encuentra cargado en la plataforma SECOP II.

	jurisdicción contenciosa administrativa, en ejercicio del derecho constitucional y legal a la defensa material y técnica, en marco de los medios de control. Esto incluye aquellos instaurados por la Entidad como parte accionante y así mismo, continuar con los procesos en los que ya somos parte como representantes judiciales de la Entidad y hemos venido prestando nuestros servicios con la pertinencia y calidad correspondiente.	Derecho **Demandante:** Gilberto José Medina Márquez. **Demandado:** Cuerpo de Bomberos Oficial de Montería. **Referencia:** Nulidad y Restablecimiento del Derecho **Demandante:** Luis Pastrana Reyes **Demandado:** Cuerpo de Bomberos Oficial de Montería. **Referencia:** Nulidad y Restablecimiento del Derecho **Demandante:** Victor Cerpa Mestra **Demandado:** Cuerpo de Bomberos Oficial de Montería.	Así mismo esta evidencia se encuentran en el Expediente del Contrato No.05-2026 (JF NEGRETTE ASESORIAS SAS), el cual reposa en el archivo de gestión del área de Tesorería del CBOM.
4	Mantener actualizados los expedientes de los procesos jurídicos de acuerdo con la documentación que surja de ellos, según lo establecido en la ley 594 de 2000 (Ley General de Archivo, para lo cual deberá presentar relación de expedientes organizados).	**Código:** 100-01-03 **Serie Documental:** Acciones Jurídicas **Subserie Documental:** Nulidad y Restablecimiento del Derecho **Nombre del Expediente:** Gilberto José Medina Márquez. **Código:** 100-01-03 **Serie Documental:** Acciones Jurídicas **Subserie Documental:** Nulidad y Restablecimiento del Derecho **Nombre del Expediente:** Luis Pastrana Reyes **Código:** 100-01-03 **Serie Documental:** Acciones Jurídicas	La evidencia soporte fue revisada en el informe del contratista de manera satisfactoria el cual se encuentra cargado en la plataforma SECOP II. Igualmente, esta evidencia se encuentra en los archivos físicos de la oficina de Dirección General. Código: 100-01-03 Serie Documental: Acciones Jurídicas. Subserie Documental: Nulidad y Restablecimiento del Derecho.

		Subserie Documental: Nulidad y Restablecimiento del Derecho **Nombre del Expediente:** Victor Cerpa Mestra	
5	Consultar mensualmente el estado de los Medios de Control y/o procesos, surtidos en despachos judiciales y allegar en el evento de movimiento en ellos, la respectiva constancia con cada actividad y presentar un informe mensual del estado de los procesos.	El Contratista presentó el informe mensual del estado de los procesos, previa consulta en la plataforma SAMAI.	La evidencia soporte fue revisada en el informe del contratista de manera satisfactoria, el cual se encuentra cargado en la plataforma SECOP II. Así mismo esta evidencia se encuentran en el Expediente del Contrato No.05-2026 (JF NEGRETTE ASESORIAS SAS), el cual reposa en el archivo de gestión del área de Tesorería del CBOM.
6	Proyectar informe anual de finalizar el ejercicio de provisión contable para los procesos judiciales en curso.	El contratista, brindó asesoría jurídica mediante el envío de información por parte de esta área al departamento de Contabilidad, previa solicitud del mismo.	La evidencia soporte fue revisada en el informe del contratista de manera satisfactoria, el cual se encuentra cargado en la plataforma SECOP II. Así mismo esta evidencia se encuentran en el Expediente del Contrato No.05-2026 (JF NEGRETTE ASESORIAS SAS), el cual reposa en el archivo de gestión del área de Tesorería del CBOM.
7	Representar al Cuerpo de Bomberos Oficial de Montería en las audiencias de Conciliación Extrajudicial como requisitos de procedibilidad que sean convocadas por los órganos de control y en aquellos cuya solicitud o tramite adelante el Cuerpo de Bomberos Oficial de Montería.	Durante este período al Contratista no se le asignaron tareas correspondientes a esta obligación.	N/A
8	Integrar y Participar en las convocatorias que le requiera el Comité de Conciliación y Defensa judicial de la Entidad	El contratista prestó asesoría para la elaboración del acta del comité de conciliación	La evidencia soporte fue revisada en el informe del contratista de manera satisfactoria el cual se

	y coadyuvar en el proceso de estructuración de fichas técnicas, actas y certificaciones respectivas.	correspondiente al mes de enero 2026.	encuentra cargado en la plataforma SECOP II. Igualmente, esta evidencia se encuentra en los archivos físicos de la oficina de Dirección General. Código: 100-02-03 Serie Documental: Actas Subserie Documental: Acta de Comité de Conciliación Judicial.
9	Apoyar y acompañar jurídicamente en la proyección y revisión de respuestas de acciones de tutela, derechos de petición, recursos de ley, solicitudes, quejas y demás requerimientos presentados por funcionarios de la Entidad, particulares y órganos de control que se encuentren dentro de la órbita de su competencia. El contratista informara detalladamente acerca de todas las respuestas proyectadas que se le hayan solicitado y el estado de ellas.	El contratista prestó asesoria para dar respuesta a la tutela interpuesta por el funcionario Luis Gabriel Leon Mejia.	La evidencia soporte fue revisada en el informe del contratista de manera satisfactoria, el cual se encuentra cargado en la plataforma SECOP II. Así mismo esta evidencia se encuentran en el Expediente del Contrato No.05-2026 (JF NEGRETTE ASESORIAS SAS), el cual reposa en el archivo de gestión del área de Tesorería del CBOM.
10	Apoyar y acompañar jurídicamente en la proyección y revisión de conceptos jurídicos solicitados por los funcionarios de cada área del Cuerpo de Bomberos Oficial de Montería y que sean necesarios para el cumplimiento de las funciones establecidas para el área.	El contratista brindó asesoría jurídica al área de Tesorería en relación con la consulta sobre el pago del salario correspondiente al mes de enero de 2026 para los funcionarios que devengan menos del salario mínimo legal vigente.	La evidencia soporte fue revisada en el informe del contratista de manera satisfactoria, el cual se encuentra cargado en la plataforma SECOP II. Así mismo esta evidencia se encuentran en el Expediente del Contrato No.05-2026 (JF NEGRETTE ASESORIAS SAS), el cual reposa en el archivo de gestión del área de Tesorería del CBOM.

11	Acompañar a la Dirección en las distintas reuniones y mesas de trabajo cuando halla lugar, donde deberá firmar listado de asistencia y levantamiento de la respectiva acta.	Durante este período al Contratista no se le asignaron tareas correspondientes a esta obligación.	N/A
12	Las demás que sean necesarias para el cumplimiento del objeto contractual.	El contratista presto asesoría jurídica a la dirección del CBOM en temas de carrera administrativa.	La evidencia soporte fue revisada en el informe del contratista de manera satisfactoria, el cual se encuentra cargado en la plataforma SECOP II. Así mismo esta evidencia se encuentran en el Expediente del Contrato No.05-2026 (JF NEGRETTE ASESORIAS SAS), el cual reposa en el archivo de gestión del área de Tesorería del CBOM.

SEGUIMIENTO FINANCIERO

Concepto	Valor
Valor Inicial	$111.178.947.oo
Valor Total	$111.178.947.oo
Pago No.1	$ 0.oo
Saldo (el valor total – el número de pagos realizados)	$111.178.947.oo

CERTIFICACIÓN SUPERVISOR

Certifico a satisfacción que el contratista, a la fecha, cumplió con las actividades establecidas en la Cláusula 3 – Actividades específicas del Contrato No.05 de 2026, cuyo objeto es: "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN ASESORÍA Y ACOMPAÑAMIENTO EN MATERIA CONTABLE Y TRIBUTARIA AL CUERPO DE BOMBEROS OFICIAL DE MONTERÍA EN LA VIGENCIA 2026".

Se da visto bueno para realizar el pago parcial al Contratista, por valor de diez millones ciento siete mil ciento setenta y siete pesos ($10.107.177.oo) mcte, según lo estipulado en el contrato 05-2026.

Para constancia se firma en Montería-Córdoba, el día cinco (05) del mes de marzo de 2026.

EVA CAROLINA SOTO MARTÍNEZ
Supervisor