

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

INFORME PERIÓDICO DE SUPERVISIÓN

Periodo: Del 8/05/2025 al 30/06/2025.

Fecha: 30 de junio 2025.

1. Datos del Contrato Interadministrativo

NÚMERO DEL CONVENIO	1632 (223004 numeración ENTerritorio S.A.)
OBJETO DEL CONVENIO	EL EJECUTOR se compromete por su cuenta y riesgo a desarrollar las Conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico en los municipios seleccionados por EL MINISTERIO , a través de una Gerencia Integral de Proyectos.
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	28 de septiembre de 2023
BENEFICIARIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A – ENTerritorio S.A.
NIT	899.999.316-1
VALOR DEL CONTRATO	De conformidad con la cláusula QUINTA: El valor del contrato es por la suma de SETENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y DOS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS (\$78.431.372.549 M/CTE) , incluido IVA, todos los impuestos a que haya lugar, y costos directos e indirectos necesarios para la ejecución del objeto y las obligaciones del contrato.
PLAZO	De conformidad con la cláusula SÉPTIMA: El plazo de ejecución del contrato será de QUINCE (15) MESES , contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato establecido en la Cláusula Vigésima Séptima del contrato.
FECHA DE INICIO	29 de septiembre de 2023.
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	28 de diciembre de 2024.
ADICIÓN	No aplica hasta la fecha del presente informe.
SUSPENSIÓN 1	De conformidad con el numeral PRIMERO del Acta de Suspensión No.1 de 27 de diciembre de 2024: " PRIMERO: SUSPENDER el plazo de ejecución de EL CONTRATO por el término de cuarenta y cinco (45) días, contados a partir del 27 de diciembre de 2024 hasta el 09 de febrero de 2025 inclusive."
SUSPENSIÓN 2	De conformidad con el Acta de Suspensión de 9 de febrero de 2025, en su numeral: " PRIMERO: SUSPENDER el plazo de ejecución de EL CONTRATO por el término de tres (3) meses, desde el 10 de febrero hasta el 09 de mayo de 2025, inclusive"
OTROSÍ 1	De conformidad con el Otrosí 1 de 09 de mayo de 2025, se tienen las siguientes situaciones contractuales: " PRIMERA. - REINICIAR el plazo de ejecución DEL CONTRATO , a partir del 9 de mayo de 2025." " SEGUNDA.- PRORROGAR el plazo de ejecución del CONTRATO , siete (7) meses y veinte (20) días, desde el 11 de mayo hasta el 31 de diciembre de 2025."

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

FECHA REAL	TERMINACIÓN	31 de diciembre de 2025
-------------------	--------------------	-------------------------

2. Datos del Supervisor del Contrato

NOMBRE DEL SUPERVISOR	Julio Cuesta Olave, Subdirección de Programas.		
DEPENDENCIA MEMORANDO	De conformidad con la cláusula novena del contrato: "(...) EL MINISTERIO supervisará y controlará la correcta ejecución del presente contrato a través del (la) Subdirector (a) de Programas , o por quien designe por escrito el ordenador del gasto (...)”		
SUPERVISORES ANTERIORES	NOMBRE	DESDE	HASTA
	Juan Pablo Serrano Castilla	29/09/2023	23/11/2023
	Edgar René Muñoz Díaz	24/11/2023	03/04/2024
	Gina Juliana Rincón Rodríguez	04/04/2024	28/04/2024

3. Información Física del Contrato

La ejecución del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico se encuentra diseñada en tres fases sucesivas e interdependientes, cada una de ellas con competencias, funciones y responsabilidades claramente delimitadas, conforme al marco normativo vigente y en particular a lo previsto en la Ley 142 de 1994, la Ley 80 de 1993, el Decreto 1077 de 2015 y la Resolución 574 de 2022, modificatorias y complementarias. El proceso responde a los principios de planeación, eficacia, economía y coordinación administrativa, en atención a la competencia constitucional y legal del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio como ente rector de la política sectorial, como se describe a continuación:

- Fase I. Estructuración y Viabilización.

Esta fase inicial comporta la promoción del Programa, la preselección y verificación de los criterios normativos exigidos, la determinación de los municipios objeto de implementación, la suscripción de convenios interadministrativos de cooperación para estructuración, la identificación y cuantificación de necesidades y, finalmente, la viabilización técnica y presupuestal de los proyectos.

- Verificación de criterios normativos y selección de municipios: en ejercicio de su competencia, el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio lleva a cabo la etapa de preselección y selección de los municipios beneficiarios,

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

con fundamento en criterios técnicos y de focalización definidos en el Decreto 1077 de 2015 y la Resolución 574 de 2022. En esta etapa no se adquieren aún compromisos de financiación con las entidades territoriales, sino que se establece el marco habilitante para su futura participación.

- Convenio de cooperación para estructuración del proyecto: se suscribe entre el Ministerio, el municipio y el prestador del servicio público de acueducto y alcantarillado, con participación del Gestor PDA en los casos requeridos, con el objeto de establecer condiciones de contrapartida, obligaciones institucionales y actividades para la adecuada estructuración del proyecto. La fase culmina con la radicación formal del proyecto ante el Ministerio por parte de la alcaldía municipal.
- Identificación y cuantificación de necesidades: corresponde al Ministerio evaluar técnicamente el proyecto radicado, identificar los inmuebles que cumplen los criterios de focalización e, igualmente, cuantificar las necesidades de conexión intradomiciliaria total o parcial en cada territorio focalizado.
- Contratar el ejecutor de las conexiones intradomiciliarias: en esta fase se materializa una obligación expresa del Ministerio, prevista en el numeral 4.1.8 del artículo 4 de la Resolución 574 de 2022, consistente en la designación del ejecutor responsable de adelantar la ejecución material de las conexiones.
- Viabilización de proyectos: con base en la cuantificación realizada y conforme a la disponibilidad presupuestal asignada en el Marco de Gasto Sectorial, el Ministerio emite acto administrativo de viabilización, aprueba técnica y normativamente el proyecto y asigna recursos. Dicha aprobación se formaliza mediante notificación oficial al municipio, en la que se precisan el valor asignado y el número de conexiones proyectadas a ejecutar.

- Fase II. Definición del ejecutor del programa para la contratación de obra e interventoría de los proyectos viabilizados.

Esta etapa tiene como finalidad la determinación del ejecutor del programa, encargado de adelantar la contratación de las obras y de las interventorías de los proyectos ya viabilizados.

Para ello, el Ministerio realiza el proceso de consolidación de ofertas, su evaluación y selección, y finalmente suscribe el respectivo contrato

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

interadministrativo de gerencia integral de proyectos, instrumento mediante el cual se comprometen los recursos asignados y se faculta al ejecutor para materializar la ejecución operativa.

Una vez celebrado dicho contrato, el ejecutor (en este caso, ENTerritorio S.A. conforme al Contrato 1632 de 2023) asume la etapa de planeación, la elaboración de pliegos técnicos, administrativos y financieros, la apertura de la convocatoria pública, la evaluación y selección objetiva de oferentes y la suscripción de los contratos derivados de obra e interventoría, todo ello bajo la estricta observancia de los principios de transparencia, responsabilidad y economía de la contratación estatal consagrados en la Ley 80 de 1993.

Cabe precisar que este procedimiento puede desarrollarse de manera paralela o simultánea a las etapas de suscripción de convenios de cooperación y estructuración de proyectos, con el fin de garantizar la continuidad del ciclo de implementación y evitar retrasos en la ejecución física de las metas sectoriales.

- Fase III. Ejecución de Obras.

La fase final inicia con la suscripción de las actas de inicio de los contratos derivados de obra e interventoría entre los consorcios contratistas y el ejecutor del programa (ENTerritorio S.A., en virtud del Contrato Interadministrativo 1632 de 2023).

En esta etapa, el contratista de obra adelanta diagnósticos técnicos, ejecuta la construcción de las conexiones intradomiciliarias y realiza la entrega material y formal de las obras a las familias beneficiarias. Dicho proceso se desarrolla bajo el control de la interventoría, con el aval de esta, la supervisión directa del ejecutor y el seguimiento y liderazgo del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio como ente rector del programa.

De manera transversal, se implementa el Plan de Gestión Social – PGS, instrumento que articula a las entidades involucradas, garantiza la inclusión de las comunidades en el proceso de implementación y asegura la sostenibilidad social de los proyectos. El PGS se convierte en un mecanismo de diálogo, concertación y pedagogía ciudadana, imprescindible para consolidar el impacto positivo de las intervenciones.

3.1 Proyectos Viabilizados

La viabilización de los proyectos se adelantó en estricto cumplimiento de los lineamientos técnicos, jurídicos y procedimentales consagrados en la Resolución No. 574 de 2022, así como de los protocolos establecidos en el Sistema

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

Integrado de Gestión – SIG del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, instrumento que garantiza la trazabilidad, estandarización y control de calidad de los procesos de verificación, evaluación y aprobación de iniciativas sectoriales.

El procedimiento de viabilización constituye una etapa esencial en el ciclo de los proyectos de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico, en tanto permite determinar, con rigor técnico y jurídico, la conformidad de las propuestas presentadas por las entidades territoriales con los criterios de focalización, elegibilidad y pertinencia previstos en la normativa vigente. Dicho proceso asegura, además, que los recursos públicos se asignen de manera eficiente y transparente, en atención a los principios rectores de la contratación estatal y de la función administrativa, tales como planeación, eficacia, economía, moralidad, publicidad y responsabilidad, consagrados en el artículo 209 de la Constitución Política y desarrollados por la Ley 80 de 1993.

En ese contexto, los proyectos fueron sometidos a una revisión exhaustiva de requisitos documentales, estudios previos y diagnósticos técnicos, verificación de condiciones socioeconómicas de los potenciales beneficiarios, análisis de la cobertura de los servicios públicos domiciliarios existentes, así como a la validación de los compromisos institucionales de las entidades territoriales y de los prestadores de servicios públicos participantes.

A partir de dicho proceso, y una vez surtida la evaluación integral por parte de los equipos técnicos y jurídicos del Ministerio, se emitieron los actos administrativos de viabilización que formalizan la aprobación normativa y técnica de las iniciativas, habilitando con ello la asignación de recursos del Programa y la posterior incorporación de los proyectos al contrato de gerencia de proyectos suscrito con el ejecutor designado.

A la fecha de corte del presente informe, se han viabilizado veinte (20) proyectos, los cuales responden a las necesidades identificadas en distintos territorios priorizados y se encuentran enmarcados en la política sectorial orientada a garantizar el acceso universal y progresivo a los servicios de agua potable y saneamiento básico, en cumplimiento de los mandatos previstos en los artículos 365 y 366 de la Constitución Política, en la Ley 142 de 1994, y en el Plan Nacional de Desarrollo 2022–2026 “Colombia, Potencia Mundial de la Vida”.

Los proyectos aprobados se detallan a continuación, con indicación de su localización, entidad territorial responsable, prestador vinculado y estado actual dentro del ciclo de implementación:

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

3.1.1 Proyecto de conexiones en Caucasia, Antioquia.

No. Comité Técnico VASB: N/A		Fecha: 03/11/2023
Nombre del Proyecto:	IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO EN EL MUNICIPIO DE CAUCASIA.	
Valor viabilizado	\$2.537.735.628	
Alcance del Proyecto:	Construcción de 414 conexiones de agua potable y saneamiento básico en el casco urbano del municipio de Caucasia, departamento de Antioquia. Incluye (Diagnóstico, validación del diseño, obra civil e interventoría).	
Valor reformulado	No aplica a la fecha del presente informe.	
Alcance reformulado del Proyecto	No aplica a la fecha del presente informe.	
Impacto del Proyecto:	IMPACTOS: - SOCIOAMBIENTALES I. Acceso real de las familias beneficiadas que habitan inmuebles de estrato 1 y 2, a los servicios públicos de acueducto y alcantarillado. II. Reducción de vulnerabilidad por acoso a la mujer, al contar con espacio debidamente cerrado para el desarrollo de su aseo personal. III. Aporte a la superación de la pobreza, mediante la intervención de inmuebles clasificados en los grupos A y B del Sisbén IV, que corresponde a población en pobreza extrema y moderada. IV. Impacto en el Índice de Pobreza Multidimensional – IPM. Enfocado en la dimensión de Condiciones de la Vivienda y Acceso a Servicios Públicos, en las siguientes variables: • Eliminación de excretas. • Acceso a fuente de agua mejorada. V. Disminución en el riesgo de padecimiento de enfermedades diarreicas agudas (EDA), a través de acciones concretas como el cambio en el manejo de aguas residuales domésticas (de pozo séptico a alcantarillado) y la eliminación en el almacenamiento inadecuado del agua.	

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

No. Comité Técnico VASB:	N/A	Fecha:	03/11/2023
	VI. Aporte a la sostenibilidad de la infraestructura de agua potable y saneamiento básico mediante: • Fomento de habilidades para el mantenimiento y uso adecuado de los aparatos hidrosanitarios. • Promoción de las buenas prácticas de higiene personal y del hogar. • Aporte a la preservación y manejo adecuado del agua (uso eficiente y ahorro del agua) - ECONÓMICOS VII. Generación de empleo mediante contratación de mano de obra calificada y no calificada de la región. - CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE - ODS Y PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2022-2026. VIII. Aporte al cumplimiento del ODS No. 6 Agua Limpia y Saneamiento (primario). IX. Aporte al cumplimiento de los ODS No. 1 y 11 Fin de la Pobreza y Ciudades y Comunidades Sostenibles (secundarios). X. Aporte a cumplimiento PND 2022-2026 "<i>Colombia, Potencia Mundial de la Vida</i>".		
Condiciones del proyecto	1. Estimación de costos y metodología de identificación de beneficiarios. La determinación de los costos del proyecto se fundamenta en la identificación de las necesidades reales de los hogares potencialmente beneficiarios, actividad que corresponde al Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y que se llevó a cabo a partir de la información suministrada por el Municipio de Cauca, con el acompañamiento del prestador de servicios públicos domiciliarios Aguascal Arbeláez S.A. E.S.P. y del Departamento de Antioquia, en el marco del Convenio de Cooperación No. 1343 de 2023. Dicha información comprende los resultados de la aplicación de la "Encuesta a Potenciales Beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias", contenida en el anexo 2 de la Resolución 574 de 2022, que constituye el insumo principal para la estructuración del proyecto.		

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

No. Comité Técnico VASB: N/A		Fecha: 03/11/2023
	No obstante, debe precisarse que las intervenciones que finalmente se ejecutan están condicionadas a la verificación en campo, mediante los diagnósticos técnicos que realice el contratista en cada vivienda, los cuales deberán contar con la aprobación de la interventoría y ajustarse a los criterios normativos vigentes que rigen la implementación del programa. 2. Determinación de precios de referencia. Los precios de referencia utilizados en la estructuración presupuestal corresponden a la base elaborada por ENTerritorio S.A. para el proceso de contratación de los proyectos de Nariño en 2023. Esta metodología se adopta como referente técnico y financiero con el fin de mantener coherencia, comparabilidad y uniformidad en la asignación de costos, en concordancia con las prácticas sectoriales y los principios de planeación y transparencia que rigen la contratación pública. 3. Alcance del proyecto y corresponsabilidad institucional De conformidad con lo indicado en el numeral anterior, el alcance efectivo del proyecto y la ejecución de la totalidad de los recursos asignados dependerán, en gran medida, del acompañamiento y la gestión que adelanten el municipio y el prestador del servicio de acueducto y alcantarillado dentro de sus competencias legales y contractuales, durante el plazo de ejecución. La experiencia ha demostrado que la concurrencia activa de estas entidades resulta determinante para garantizar la eficacia de las intervenciones, asegurar la articulación operativa con las comunidades beneficiarias y evitar retrasos o inconsistencias en la implementación. 4. Estimación de los costos de interventoría Con base en la experiencia acumulada en la ejecución de proyectos en el marco del programa, se estima que el valor de la interventoría corresponde a un doce por ciento (12%) del valor total del proyecto. Este porcentaje responde a la necesidad de asegurar una supervisión técnica, administrativa, financiera y social adecuada, que permita garantizar el cumplimiento de los lineamientos del Ministerio, la observancia de los principios de la función pública y la protección de los recursos públicos destinados a las conexiones intradomiciliarias. 5. Valor viabilizado del proyecto y acto administrativo de asignación	

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

No. Comité Técnico VASB:	N/A	Fecha:	03/11/2023
	El valor viabilizado del proyecto corresponde al monto de recursos asignados mediante el documento denominado "Asignación de recursos – Programa de Conexiones", expedido el 3 de noviembre de 2023 y suscrito por el Viceministro de Agua y Saneamiento Básico. Dicho acto constituye la expresión formal de la decisión administrativa de destinar recursos del Programa a la ejecución del proyecto, en el marco de los criterios de focalización, equidad territorial y sostenibilidad financiera, conforme a lo dispuesto en la Resolución 574 de 2022 y demás normas concordantes.		

3.1.2 Proyecto de conexiones en Turbo, Antioquia.

No. Comité Técnico VASB:	N/A	Fecha:	03/11/2023
Nombre del Proyecto:	PROGRAMA DE CONEXIÓN INTRADOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO - PCI DEL DISTRITO DE TURBO ANTIOQUIA.		
Valor viabilizado	\$4.315.461.083		
Alcance del Proyecto:	Construcción de 418 conexiones de agua potable y saneamiento básico en el casco urbano del municipio de Turbo, departamento de Antioquia. Incluye (Diagnóstico, validación del diseño, obra civil e interventoría).		
Valor reformulado	No aplica a la fecha del presente informe.		
Alcance reformulado del Proyecto	No aplica a la fecha del presente informe.		
Impacto del Proyecto:	IMPACTOS: - SOCIOAMBIENTALES I. Acceso real de las familias beneficiadas que habitan inmuebles de estrato 1 y 2, a los servicios públicos de acueducto y alcantarillado. II. Reducción de vulnerabilidad por acoso a la mujer, al contar con espacio debidamente cerrado para el desarrollo de su aseo personal. III. Aporte a la superación de la pobreza, mediante la intervención de inmuebles clasificados en los grupos A y B del Sisbén IV, que corresponde a población en pobreza extrema y moderada.		

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

No. Comité Técnico VASB: N/A Fecha: 03/11/2023	
	IV. Impacto en el Índice de Pobreza Multidimensional – IPM. Enfocado en la dimensión de Condiciones de la Vivienda y Acceso a Servicios Públicos, en las siguientes variables: • Eliminación de excretas. • Acceso a fuente de agua mejorada. V. Disminución en el riesgo de padecimiento de enfermedades diarreicas agudas (EDA), a través de acciones concretas como el cambio en el manejo de aguas residuales domésticas (de pozo séptico a alcantarillado) y la eliminación en el almacenamiento inadecuado del agua. VI. Aporte a la sostenibilidad de la infraestructura de agua potable y saneamiento básico mediante: • Fomento de habilidades para el mantenimiento y uso adecuado de los aparatos hidrosanitarios. • Promoción de las buenas prácticas de higiene personal y del hogar. • Aporte a la preservación y manejo adecuado del agua (uso eficiente y ahorro del agua) - ECONÓMICOS VII. Generación de empleo mediante contratación de mano de obra calificada y no calificada de la región. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE - ODS Y PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2022-2026. VIII. Aporte al cumplimiento del ODS No. 6 Agua Limpia y Saneamiento (primario). IX. Aporte al cumplimiento de los ODS No. 1 y 11 Fin de la Pobreza y Ciudades y Comunidades Sostenibles (secundarios). X. Aporte a cumplimiento PND 2022-2026 " <i>Colombia, Potencia Mundial de la Vida</i>".
Condiciones del proyecto	1. Estimación de los costos del proyecto y metodología de identificación de beneficiarios La estimación de los costos del proyecto se fundamenta en la

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

No. Comité Técnico VASB: N/A		Fecha: 03/11/2023
	identificación de necesidades efectuada en cada uno de los hogares potencialmente beneficiarios del Programa, proceso desarrollado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio a partir de la información suministrada por el Distrito de Turbo, con el acompañamiento de Aguas Regionales EPM S.A. E.S.P. y del Departamento de Antioquia, en el marco de lo dispuesto en el Convenio de Cooperación No. 1342 de 2023. Como insumo principal se tuvieron en cuenta los resultados de la Encuesta a Potenciales Beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias, contemplada en el Anexo 2 de la Resolución 574 de 2022, documento normativo que regula la focalización y priorización de los inmuebles objeto de intervención. No obstante, se precisa que la materialización de las intervenciones se encuentra sujeta a la verificación en campo mediante el diagnóstico técnico que realice el contratista en cada vivienda, con la aprobación de la interventoría, atendiendo los criterios normativos vigentes que rigen la implementación del Programa. 2. Determinación de precios de referencia Los precios de referencia aplicados en la estructuración presupuestal del proyecto se tomaron de la matriz elaborada por ENTerritorio S.A. en el proceso de contratación de los proyectos del departamento de Nariño en 2023, lo cual permite contar con un parámetro uniforme y objetivo para efectos de planeación y ejecución, en concordancia con los principios de economía y transparencia previstos en la Ley 80 de 1993. 3. Alcance del proyecto y disponibilidad presupuestal Es pertinente precisar que el alcance esperado del proyecto, tal como se consigna en la presente ficha de evaluación inicial, depende directamente de la asignación efectiva de recursos por parte del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, la cual está condicionada a la disponibilidad presupuestal de cada vigencia fiscal. Así lo establece expresamente el artículo 2.3.4.4.6 del Decreto 1077 de 2015, norma que regula la programación y distribución de recursos para proyectos de agua potable y saneamiento básico, garantizando un proceso ajustado a criterios de equidad territorial y sostenibilidad financiera.	

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

No. Comité Técnico VASB: N/A	Fecha: 03/11/2023
	4. Valor de la interventoría Con fundamento en la experiencia obtenida en proyectos previamente ejecutados en el marco del Programa de Conexiones Intradomiciliarias, se estima que el valor de la interventoría corresponde al doce por ciento (12%) del valor total del proyecto. Este porcentaje resulta necesario para garantizar un seguimiento integral que abarque los componentes técnicos, administrativos, financieros y sociales, asegurando con ello la correcta ejecución del objeto contractual y la salvaguarda de los recursos públicos involucrados. 5. Valor viabilizado del proyecto El valor viabilizado del proyecto corresponde al monto de recursos formalmente asignados mediante el documento denominado "Asignación de recursos – Programa de Conexiones", expedido el 3 de noviembre de 2023 y suscrito por el Viceministro de Agua y Saneamiento Básico. Este acto administrativo constituye la decisión oficial de destinar los recursos públicos a la ejecución del proyecto en el Distrito de Turbo, otorgándole plena validez jurídica y presupuestal en el marco de los lineamientos sectoriales.

3.1.3 Proyecto de conexiones en Repelón, Atlántico.

No. Comité Técnico VASB: N/A	Fecha: 07/11/2023
Nombre del Proyecto:	CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO A IMPLEMENTAR EN EL MUNICIPIO DE REPELÓN.
Valor viabilizado	\$7.513.220.707
Alcance del Proyecto:	Construcción de 755 conexiones de agua potable y saneamiento básico en el municipio de Repelón, departamento de Atlántico. Incluye (Diagnóstico, validación del diseño, obra civil e interventoría).
Valor reformulado	No aplica a la fecha del presente informe.
Alcance reformulado del Proyecto	No aplica a la fecha del presente informe.
Impacto del Proyecto:	IMPACTOS: - SOCIOAMBIENTALES

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

No. Comité Técnico VASB:	N/A	Fecha:	07/11/2023
	I. Acceso real de las familias beneficiadas que habitan inmuebles de estrato 1 y 2, a los servicios públicos de acueducto y alcantarillado. II. Reducción de vulnerabilidad por acoso a la mujer, al contar con espacio debidamente cerrado para el desarrollo de su aseo personal. III. Aporte a la superación de la pobreza, mediante la intervención de inmuebles clasificados en los grupos A y B del Sisbén IV, que corresponde a población en pobreza extrema y moderada. IV. Impacto en el Índice de Pobreza Multidimensional – IPM. Enfocado en la dimensión de Condiciones de la Vivienda y Acceso a Servicios Públicos, en las siguientes variables: • Eliminación de excretas. • Acceso a fuente de agua mejorada. V. Disminución en el riesgo de padecimiento de enfermedades diarreicas agudas (EDA), a través de acciones concretas como el cambio en el manejo de aguas residuales domésticas (de pozo séptico a alcantarillado) y la eliminación en el almacenamiento inadecuado del agua. VI. Aporte a la sostenibilidad de la infraestructura de agua potable y saneamiento básico mediante: • Fomento de habilidades para el mantenimiento y uso adecuado de los aparatos hidrosanitarios. • Promoción de las buenas prácticas de higiene personal y del hogar. • Aporte a la preservación y manejo adecuado del agua (uso eficiente y ahorro del agua) - ECONÓMICOS VII. Generación de empleo mediante contratación de mano de obra calificada y no calificada de la región. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE - ODS Y PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2022-2026.		

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

No. Comité Técnico VASB: N/A		Fecha: 07/11/2023
	VIII. Aporte al cumplimiento del ODS No. 6 Agua Limpia y Saneamiento (primario). IX. Aporte al cumplimiento de los ODS No. 1 y 11 Fin de la Pobreza y Ciudades y Comunidades Sostenibles (secundarios). X. Aporte a cumplimiento PND 2022-2026 <i>"Colombia, potencia mundial de la vida"</i>.	
Condiciones del proyecto	1. Estimación de costos y metodología de identificación de beneficiarios La estimación de los costos del proyecto se fundamenta en la identificación de necesidades de cada uno de los hogares potencialmente beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias, proceso desarrollado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio a partir de la información suministrada por el Municipio de Repelón, con el acompañamiento de Aguas del Sur del Atlántico S.A. E.S.P. y del Departamento del Atlántico, en su calidad de gestor del Plan Departamental de Agua (PDA). Dicho proceso se adelantó conforme a lo previsto en el Convenio de Cooperación No. 1329 de 2023, que establece las condiciones de articulación interinstitucional y la participación de los distintos actores en la estructuración del proyecto. El insumo principal para la estimación correspondió a la Encuesta a Potenciales Beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias (PCI), contenida en el Anexo 2 de la Resolución 574 de 2022, instrumento normativo que fija los criterios de focalización y priorización de los hogares. No obstante, se precisa que las intervenciones a ejecutar serán verificadas mediante diagnósticos técnicos en cada vivienda, a cargo del contratista designado, cuya validez dependerá de la aprobación de la interventoría, con estricto cumplimiento de los criterios normativos vigentes aplicables a la implementación del Programa. 2. Determinación de precios de referencia Los precios de referencia adoptados para la estructuración presupuestal se derivan de la matriz elaborada por ENTerritorio S.A. durante el proceso de contratación del proyecto de	

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

No. Comité Técnico VASB:	N/A	Fecha:	07/11/2023
	Cartagena (2023). Esta metodología de estandarización permite garantizar consistencia en la estimación de costos, comparabilidad entre proyectos y aplicación uniforme de parámetros financieros, en concordancia con los principios de economía, planeación y transparencia previstos en la Ley 80 de 1993 y en el artículo 209 de la Constitución Política. 3. Alcance del proyecto y corresponsabilidad institucional Tal como se indicó en el numeral 1, el alcance definitivo del proyecto y la ejecución integral de los recursos asignados dependen en gran medida del acompañamiento y gestión del Municipio de Repelón y del prestador de los servicios públicos domiciliarios de acueducto y alcantarillado, dentro del marco de sus competencias legales y contractuales. Su participación activa durante todo el plazo de ejecución resulta esencial para garantizar la efectividad del proyecto, prevenir contingencias en la implementación y asegurar la articulación con las comunidades beneficiarias. Esta condición se encuentra en armonía con lo dispuesto en el artículo 2.3.4.4.6 del Decreto 1077 de 2015, que regula la asignación y ejecución de recursos en los programas de agua potable y saneamiento básico, bajo criterios de disponibilidad presupuestal y sostenibilidad. 4. Estimación del valor de la interventoría Con base en la experiencia derivada de proyectos ejecutados en el marco del Programa de Conexiones Intradomiciliarias en distintas entidades territoriales, se ha determinado que el valor de la interventoría corresponde a un doce por ciento (12%) del valor total del proyecto. Dicho porcentaje garantiza un nivel adecuado de supervisión técnica, financiera, administrativa y social, asegurando la correcta ejecución contractual, el cumplimiento de los lineamientos sectoriales, la protección del interés público y la preservación de los recursos destinados por el Estado a este tipo de intervenciones. 5. Valor viabilizado del proyecto El valor viabilizado corresponde al monto de recursos asignados mediante el documento denominado "Asignación de recursos – Programa de Conexiones", expedido el 3 de noviembre de 2023 y suscrito por el Viceministro de Agua y Saneamiento Básico. Este acto administrativo materializa la decisión oficial del Ministerio de destinar recursos presupuestales al proyecto del		

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

No. Comité Técnico VASB:	N/A	Fecha:	07/11/2023
	Municipio de Repelón, confiriéndole plena validez jurídica, presupuestal y sectorial, en cumplimiento de los principios de equidad territorial, focalización y progresividad que orientan la política pública en materia de agua potable y saneamiento básico.		

3.1.4 Proyecto de conexiones en Puerto Tejada, Cauca.

No. Comité Técnico VASB:	N/A	Fecha:	03/11/2023
Nombre del Proyecto:	CONSTRUCCIÓN DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO EN EL MUNICIPIO DE PUERTO TEJADA - DEPARTAMENTO DEL CAUCA.		
Valor inicial viabilizado	\$3.453.633.384		
Alcance inicial del Proyecto:	Construcción de 484 conexiones de agua potable y saneamiento básico en el municipio de Puerto Tejada, departamento del Cauca. Incluye (Diagnóstico, validación del diseño, obra civil, e interventoría).		
Valor reformulado:	\$2.350.846.947		
Valor total	\$5.804.480.331		
Alcance reformulado del Proyecto:	288 conexiones estimadas adicionales, para un total de 872.		
Impacto del Proyecto:	IMPACTOS: - SOCIOAMBIENTALES I. Acceso real de las familias beneficiadas que habitan inmuebles de estrato 1 y 2, a los servicios públicos de acueducto y alcantarillado. II. Reducción de vulnerabilidad por acoso a la mujer, al contar con espacio debidamente cerrado para el desarrollo de su aseo personal. III. Aporte a la superación de la pobreza, mediante la intervención de inmuebles clasificados en los grupos A y B del Sisbén IV, que corresponde a población en pobreza extrema y moderada.		

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

	No. Comité Técnico VASB: N/A Fecha: 03/11/2023
	IV. Impacto en el Índice de Pobreza Multidimensional – IPM. Enfocado en la dimensión de Condiciones de la Vivienda y Acceso a Servicios Públicos, en las siguientes variables: • Eliminación de excretas. • Acceso a fuente de agua mejorada. V. Disminución en el riesgo de padecimiento de enfermedades diarreicas agudas (EDA), a través de acciones concretas como el cambio en el manejo de aguas residuales domésticas (de pozo séptico a alcantarillado) y la eliminación en el almacenamiento inadecuado del agua. VI. Aporte a la sostenibilidad de la infraestructura de agua potable y saneamiento básico mediante: • Fomento de habilidades para el mantenimiento y uso adecuado de los aparatos hidrosanitarios. • Promoción de las buenas prácticas de higiene personal y del hogar. • Aporte a la preservación y manejo adecuado del agua (uso eficiente y ahorro del agua) - ECONÓMICOS VII. Generación de empleo mediante contratación de mano de obra calificada y no calificada de la región. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE - ODS Y PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2022-2026. VIII. Aporte al cumplimiento del ODS No. 6 Agua Limpia y Saneamiento (primario). IX. Aporte al cumplimiento de los ODS No. 1 y 11 Fin de la Pobreza y Ciudades y Comunidades Sostenibles (secundarios). X. Aporte a cumplimiento PND 2022-2026 " <i>Colombia, Potencia Mundial de la Vida</i>".
Condiciones del proyecto	1. Estimación de costos y metodología de identificación de beneficiarios La estimación de los costos del proyecto se encuentra soportada en la identificación de las necesidades específicas de los hogares potencialmente beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico, ejercicio efectuado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

No. Comité Técnico VASB: N/A		Fecha: 03/11/2023
	Territorio, a partir de la información suministrada por el Municipio de Puerto Tejada, con la participación de Afrocaucana de Aguas S.A.S. E.S.P. y EMCASERVICIOS S.A. E.S.P., en el marco de lo dispuesto en el Convenio de Cooperación No. 1284 de 2023. Como insumo principal, se utilizaron los resultados de la Encuesta a Potenciales Beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias, prevista en el Anexo 2 de la Resolución 574 de 2022, instrumento normativo que garantiza la identificación objetiva y verificable de las condiciones de elegibilidad de los hogares. Se precisa, no obstante, que la ejecución efectiva de las intervenciones queda sujeta a la validación de los diagnósticos técnicos que realice el contratista en cada vivienda, los cuales deberán contar con la aprobación de la interventoría y observar estrictamente los criterios normativos vigentes aplicables al Programa. 2. Determinación de precios de referencia Los precios de referencia empleados en la estructuración presupuestal corresponden a la matriz elaborada por ENTerritorio S.A. en el marco del proceso de contratación del proyecto de Cartagena (2023). Esta referencia constituye una herramienta técnica para la definición de costos unitarios y globales, permitiendo mantener coherencia entre proyectos y garantizando el cumplimiento de los principios de planeación, economía y transparencia consagrados en la Ley 80 de 1993 y en el artículo 209 de la Constitución Política. 3. Alcance del proyecto y corresponsabilidad institucional El alcance proyectado y la ejecución total de los recursos asignados dependen, en gran medida, del acompañamiento y gestión que adelanten tanto el Municipio de Puerto Tejada como el prestador de los servicios públicos domiciliarios de acueducto y alcantarillado, dentro de las competencias que la ley les atribuye. Su participación activa durante todo el ciclo de ejecución es indispensable para asegurar la eficacia del proyecto y la articulación con las comunidades beneficiarias, condición que se encuentra en armonía con lo establecido en el artículo 2.3.4.4.6 del Decreto 1077 de 2015, disposición que regula la asignación y administración de recursos en los programas de agua potable y saneamiento básico, bajo criterios de sostenibilidad y disponibilidad presupuestal.	

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

No. Comité Técnico VASB:	N/A	Fecha:	03/11/2023
	4. Estimación del valor de la interventoría Con fundamento en la experiencia acumulada en proyectos anteriores implementados en el marco del Programa de Conexiones Intradomiciliarias, se estima que el valor de la interventoría corresponde al doce por ciento (12%) del valor total del proyecto. Este porcentaje se considera adecuado para garantizar un control integral sobre los aspectos técnicos, financieros, administrativos y sociales, permitiendo el cumplimiento cabal de las metas, la salvaguarda de los recursos públicos y la protección de los derechos de los beneficiarios. 5. Valor viabilizado del proyecto El valor viabilizado del proyecto corresponde al monto de recursos asignados mediante el documento denominado "<i>Asignación de recursos – Programa de Conexiones</i>", expedido el 3 de noviembre de 2023 y suscrito por el Viceministro de Agua y Saneamiento Básico. Dicho acto administrativo formaliza la decisión estatal de destinar recursos públicos a la ejecución del proyecto en el Municipio de Puerto Tejada, otorgándole plena validez jurídica y presupuestal, y garantizando su ejecución en el marco de los principios de equidad territorial, progresividad y focalización de la política pública sectorial.		
Observaciones	En el mes de diciembre de 2023, y teniendo en cuenta la disponibilidad presupuestal del Programa, así como el hecho de que inicialmente se proyectó la viabilización de proyectos para veintidós (22) municipios seleccionados en todo el territorio nacional, de los cuales únicamente veinte (20) municipios radicaron oportunamente sus proyectos ante el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio —quedando pendientes los municipios de Ayapel (Córdoba) y San Juan del Cesar (La Guajira)—, se consideró procedente ampliar el alcance del proyecto en el Municipio de Puerto Tejada. La decisión respondió a las mayores necesidades evidenciadas en los barrios priorizados, constatadas durante la jornada de verificación de los criterios normativos del Programa de Conexiones Intradomiciliarias (PCI), conforme a lo previsto en la Resolución 574 de 2022. En consecuencia, el Ministerio, en ejercicio de sus competencias y en el marco de los principios de eficiencia y equidad territorial, asignó recursos adicionales destinados a la ejecución de 388 conexiones adicionales,		

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

No. Comité Técnico VASB: N/A		Fecha: 03/11/2023
	alcanzando con ello un total de 872 inmuebles a intervenir en el municipio. Derivado de lo anterior, se procedió a la reformulación del proyecto, la cual fue avalada y formalizada una vez asignados los recursos adicionales mediante decisión del Viceministro de Agua y Saneamiento Básico, expidiéndose la correspondiente ficha de reformulación el 19 de diciembre de 2023. Al considerar de manera integral los costos asociados al diseño, ejecución de las conexiones intradomiciliarias y domiciliarias, así como las adecuaciones necesarias para garantizar la plena funcionalidad de las obras y el costo de interventoría, el valor total de los recursos asignados al proyecto reformulado ascendió a la suma de \$5.804.480.311. Finalmente, mediante oficio de reformulación del proyecto, identificado con el radicado No. 2023EE0114015, acompañado de sus respectivos anexos, el Ministerio comunicó formalmente la decisión al municipio, al prestador y al gestor PDA, a través de correo electrónico remitido el 29 de diciembre de 2023, en cumplimiento de los principios de publicidad y transparencia que rigen la función administrativa (artículo 209 de la Constitución Política) y conforme a lo dispuesto en la Ley 80 de 1993 y en el Decreto 1077 de 2015.	

3.1.5 Proyecto de conexiones en Villa Rica, Cauca.

No. Comité Técnico VASB: N/A		Fecha: 03/11/2023
Nombre del Proyecto:	PROYECTO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO EN EL MUNICIPIO DE VILLA RICA, CAUCA.	
Valor viabilizado	\$2.032.127.468	
Alcance del Proyecto:	Construcción de 288 conexiones de agua potable y saneamiento básico en el municipio de Villa Rica, departamento del Cauca. Incluye (Diagnóstico, validación del diseño, obra civil e interventoría).	
Valor reformulado	No aplica a la fecha del presente informe.	
Alcance reformulado del Proyecto	No aplica a la fecha del presente informe.	

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

No. Comité Técnico VASB: N/A		Fecha: 03/11/2023
Impacto Proyecto:	del	IMPACTOS: - SOCIOAMBIENTALES I. Acceso real de las familias beneficiadas que habitan inmuebles de estrato 1 y 2, a los servicios públicos de acueducto y alcantarillado. II. Reducción de vulnerabilidad por acoso a la mujer, al contar con espacio debidamente cerrado para el desarrollo de su aseo personal. III. Aporte a la superación de la pobreza, mediante la intervención de inmuebles clasificados en los grupos A y B del Sisbén IV, que corresponde a población en pobreza extrema y moderada. IV. Impacto en el Índice de Pobreza Multidimensional – IPM. Enfocado en la dimensión de Condiciones de la Vivienda y Acceso a Servicios Públicos, en las siguientes variables: • Eliminación de excretas. • Acceso a fuente de agua mejorada. V. Disminución en el riesgo de padecimiento de enfermedades diarreicas agudas (EDA), a través de acciones concretas como el cambio en el manejo de aguas residuales domésticas (de pozo séptico a alcantarillado) y la eliminación en el almacenamiento inadecuado del agua. VI. Aporte a la sostenibilidad de la infraestructura de agua potable y saneamiento básico mediante: • Fomento de habilidades para el mantenimiento y uso adecuado de los aparatos hidrosanitarios. • Promoción de las buenas prácticas de higiene personal y del hogar. • Aporte a la preservación y manejo adecuado del agua (uso eficiente y ahorro del agua) - ECONÓMICOS VII. Generación de empleo mediante contratación de mano de obra calificada y no calificada de la región.

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

No. Comité Técnico VASB: N/A Fecha: 03/11/2023	
	CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE - ODS Y PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2022-2026. VIII. Aporte al cumplimiento del ODS No. 6 Agua Limpia y Saneamiento (primario). IX. Aporte al cumplimiento de los ODS No. 1 y 11 Fin de la Pobreza y Ciudades y Comunidades Sostenibles (secundarios). X. Aporte a cumplimiento PND 2022-2026 " <i>Colombia, Potencia Mundial de la Vida</i>".
Condiciones del proyecto	1. Estimación de costos y metodología de identificación de beneficiarios La estimación de los costos del proyecto se fundamenta en la identificación de las necesidades de los hogares potencialmente beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico, ejercicio que fue desarrollado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio con base en la información suministrada por el Municipio de Villa Rica, Empuvilla S.A. E.S.P. y EMCASERVICIOS S.A. E.S.P., en cumplimiento de lo dispuesto en el Convenio de Cooperación No. 1298 de 2023. Como insumo central de este proceso se aplicó la Encuesta a Potenciales Beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias, prevista en el Anexo 2 de la Resolución 574 de 2022, instrumento normativo que garantiza la identificación técnica y objetiva de los inmuebles a intervenir. Es preciso advertir que las intervenciones finalmente a ejecutar estarán sujetas a la verificación que realice el contratista mediante diagnósticos técnicos en cada vivienda, los cuales deberán contar con la aprobación de la interventoría, con estricto apego a los criterios normativos vigentes que regulan la implementación del Programa. 2. Determinación de precios de referencia Los precios de referencia empleados para la estructuración presupuestal del proyecto se adoptaron a partir de la matriz elaborada por ENTerritorio S.A. en el marco del proceso de contratación del proyecto de Cartagena (2023). Este referente técnico-financiero garantiza la consistencia en la planeación, permite la comparabilidad entre proyectos y asegura el cumplimiento de los principios de planeación, economía y

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

No. Comité Técnico VASB: N/A	Fecha: 03/11/2023
	transparencia que orientan la contratación estatal, conforme a lo establecido en la Ley 80 de 1993 y el artículo 209 de la Constitución Política. 3. Alcance del proyecto y corresponsabilidad institucional Tal como se señaló en el numeral 1, el alcance del proyecto y la ejecución integral de los recursos asignados dependen, en buena medida, del acompañamiento y la gestión que adelanten el Municipio de Villa Rica y el prestador de los servicios públicos domiciliarios de acueducto y alcantarillado, cada uno en el marco de las competencias que la ley les atribuye. Su participación activa resulta indispensable para garantizar la efectividad del proyecto, asegurar la articulación operativa con las comunidades beneficiarias y evitar contingencias que puedan retrasar o limitar la ejecución. Esta condición encuentra sustento en lo previsto en el artículo 2.3.4.4.6 del Decreto 1077 de 2015, norma que regula la asignación y ejecución de los recursos de los programas de agua potable y saneamiento básico, bajo criterios de equidad territorial, sostenibilidad y disponibilidad presupuestal. 4. Estimación del valor de la interventoría De acuerdo con la experiencia derivada de proyectos ejecutados en el marco del Programa de Conexiones Intradomiciliarias en distintos entes territoriales, se ha establecido que el valor de la interventoría en el caso de Villa Rica corresponde al catorce punto cinco por ciento (14,5%) del valor total del proyecto. Este porcentaje se considera técnicamente necesario para garantizar un control exhaustivo sobre los aspectos técnicos, administrativos, financieros y sociales de la ejecución, velando por la protección de los recursos públicos y el cumplimiento cabal de las metas establecidas por el Ministerio. 5. Valor viabilizado del proyecto El valor viabilizado corresponde al monto de recursos asignados mediante el documento denominado “<i>Asignación de recursos – Programa de Conexiones</i>”, expedido el 3 de noviembre de 2023 y suscrito por el Viceministro de Agua y Saneamiento Básico. Este acto administrativo constituye la decisión oficial y vinculante de destinar recursos del Programa a la ejecución del proyecto en el Municipio de Villa Rica, otorgándole plena validez jurídica y presupuestal, en el marco de los principios de equidad territorial, focalización, progresividad y sostenibilidad que orientan la

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

No. Comité Técnico VASB:	N/A	Fecha:	03/11/2023
política pública en materia de agua potable y saneamiento básico.			

3.1.6 Proyecto de conexiones en Pailitas, Cesar.

No. Comité Técnico VASB:	N/A	Fecha:	07/11/2023
Nombre del Proyecto:	CONEXIONES INTRADOMICILIARIA EN EL MUNICIPIO DE PAILITAS CESAR CORREGIMIENTO DE PALESTINA.		
Valor viabilizado	\$2.675.133.532		
Alcance del Proyecto:	Construcción de 353 conexiones de agua potable y saneamiento básico en el municipio de Pailitas, departamento del Cesar. Incluye (Diagnóstico, validación del diseño, obra civil e interventoría).		
Valor reformulado	No aplica a la fecha del presente informe.		
Alcance reformulado del Proyecto	No aplica a la fecha del presente informe.		
Impacto del Proyecto:	IMPACTOS: - SOCIOAMBIENTALES I. Acceso real de las familias beneficiadas que habitan inmuebles de estrato 1 y 2, a los servicios públicos de acueducto y alcantarillado. II. Reducción de vulnerabilidad por acoso a la mujer, al contar con espacio debidamente cerrado para el desarrollo de su aseo personal. III. Aporte a la superación de la pobreza, mediante la intervención de inmuebles clasificados en los grupos A y B del Sisbén IV, que corresponde a población en pobreza extrema y moderada. IV. Impacto en el Índice de Pobreza Multidimensional – IPM. Enfocado en la dimensión de Condiciones de la Vivienda y Acceso a Servicios Públicos, en las siguientes variables: • Eliminación de excretas. • Acceso a fuente de agua mejorada.		

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

No. Comité Técnico VASB: N/A Fecha: 07/11/2023	
	V. Disminución en el riesgo de padecimiento de enfermedades diarreicas agudas (EDA), a través de acciones concretas como el cambio en el manejo de aguas residuales domésticas (de pozo séptico a alcantarillado) y la eliminación en el almacenamiento inadecuado del agua. VI. Aporte a la sostenibilidad de la infraestructura de agua potable y saneamiento básico mediante: • Fomento de habilidades para el mantenimiento y uso adecuado de los aparatos hidrosanitarios. • Promoción de las buenas prácticas de higiene personal y del hogar. • Aporte a la preservación y manejo adecuado del agua (uso eficiente y ahorro del agua) - ECONÓMICOS VII. Generación de empleo mediante contratación de mano de obra calificada y no calificada de la región. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE - ODS Y PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2022-2026. VIII. Aporte al cumplimiento del ODS No. 6 Agua Limpia y Saneamiento (primario). IX. Aporte al cumplimiento de los ODS No. 1 y 11 Fin de la Pobreza y Ciudades y Comunidades Sostenibles (secundarios). X. Aporte a cumplimiento PND 2022-2026 <i>"Colombia, potencia mundial de la vida"</i>.
Condiciones del proyecto	1. Estimación de costos y metodología de identificación de beneficiarios La estimación de los costos del proyecto se fundamenta en la identificación de necesidades de los hogares potencialmente beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico, ejercicio realizado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio con base en la información suministrada por el Municipio de Pailitas, con la participación de la Empresa de Servicios Públicos de Pailitas – EMSERPUPA y de Aguas del Cesar S.A. E.S.P., en su calidad de actores del sector, en el marco del Convenio de Cooperación No. 1297 de 2023. Este proceso tuvo como insumo principal la

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

No. Comité Técnico VASB: N/A		Fecha: 07/11/2023
	Encuesta a Potenciales Beneficiarios del PCI, contenida en el Anexo 2 de la Resolución 574 de 2022, la cual constituye un instrumento normativo de referencia obligatoria para la estructuración de proyectos de este tipo. Debe precisarse que las intervenciones a ejecutar se encuentran supeditadas a la verificación técnica en campo que llevará a cabo el contratista en cada vivienda, bajo los criterios normativos aplicables y con la aprobación expresa de la interventoría, garantizando así la adecuada focalización de los recursos y la correcta ejecución de las obras. 2. Determinación de precios de referencia Los precios de referencia utilizados para la estructuración presupuestal del proyecto corresponden a la matriz elaborada por ENTerritorio S.A. en el marco del proceso de contratación del proyecto de Cartagena (2023). Este referente técnico-financiero asegura uniformidad en la valoración de costos y coherencia en la aplicación de parámetros presupuestales entre los distintos proyectos del Programa, en cumplimiento de los principios de planeación, economía y transparencia previstos en la Ley 80 de 1993 y en el artículo 209 de la Constitución Política. 3. Alcance del proyecto y corresponsabilidad institucional De conformidad con lo señalado en el numeral 1, el alcance del proyecto y la ejecución de la totalidad de los recursos asignados dependen en gran medida del acompañamiento y la gestión del Municipio de Pailitas y de los prestadores de servicios públicos domiciliarios de acueducto y alcantarillado involucrados, cada uno dentro del ámbito de sus competencias legales y contractuales. Su rol es determinante para garantizar la adecuada ejecución de las actividades, la articulación con las comunidades beneficiarias y la sostenibilidad de las intervenciones. Esta corresponsabilidad encuentra fundamento en lo dispuesto en el artículo 2.3.4.4.6 del Decreto 1077 de 2015, que establece la obligación de las entidades territoriales de concurrir en la gestión y ejecución de los recursos del sector agua potable y saneamiento básico, conforme a criterios de disponibilidad presupuestal y equidad territorial.	

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

No. Comité Técnico VASB: N/A	Fecha: 07/11/2023
	4. Estimación del valor de la interventoría Con base en la experiencia acumulada en la ejecución de proyectos del Programa en diferentes municipios, se ha determinado que el valor de la interventoría debe estimarse en un doce por ciento (12%) del valor total del proyecto. Este porcentaje resulta adecuado para garantizar un control integral sobre los componentes técnicos, administrativos, financieros y sociales de la ejecución, asegurando el cumplimiento de los objetivos trazados, la correcta destinación de los recursos públicos y la observancia de los principios de responsabilidad y eficiencia en la contratación estatal. 5. Valor viabilizado del proyecto El valor viabilizado del proyecto corresponde al monto de recursos asignados mediante el documento denominado "<i>Asignación de recursos – Programa de Conexiones</i>", expedido el 3 de noviembre de 2023 y suscrito por el Viceministro de Agua y Saneamiento Básico. Este acto administrativo constituye la decisión formal del Ministerio de destinar recursos del Programa para la ejecución del proyecto en el Municipio de Pailitas, confiriéndole plena validez jurídica y presupuestal, y asegurando su ejecución en concordancia con los principios de equidad territorial, focalización, progresividad y sostenibilidad que orientan la política pública sectorial en materia de agua potable y saneamiento básico.

3.1.7 Proyecto de conexiones en Urumita, La Guajira.

No. Comité Técnico VASB: N/A	Fecha: 03/11/2023
Nombre del Proyecto:	IMPLEMENTACIÓN DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO EN EL MUNICIPIO DE URUMITA.
Valor viabilizado	\$2.532.499.669
Alcance del Proyecto:	Construcción de 372 conexiones de agua potable y saneamiento básico en el municipio de Urumita, departamento de La Guajira. Incluye (Diagnóstico, validación del diseño, obra civil e interventoría).
Valor reformulado	No aplica a la fecha del presente informe.

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

No. Comité Técnico VASB: N/A		Fecha: 03/11/2023
Alcance reformulado del Proyecto	No aplica a la fecha del presente informe.	
Impacto del Proyecto:	IMPACTOS: - SOCIOAMBIENTALES I. Acceso real de las familias beneficiadas que habitan inmuebles de estrato 1 y 2, a los servicios públicos de acueducto y alcantarillado. II. Reducción de vulnerabilidad por acoso a la mujer, al contar con espacio debidamente cerrado para el desarrollo de su aseo personal. III. Aporte a la superación de la pobreza, mediante la intervención de inmuebles clasificados en los grupos A y B del Sisbén IV, que corresponde a población en pobreza extrema y moderada. IV. Impacto en el Índice de Pobreza Multidimensional – IPM. Enfocado en la dimensión de Condiciones de la Vivienda y Acceso a Servicios Públicos, en las siguientes variables: • Eliminación de excretas. • Acceso a fuente de agua mejorada. V. Disminución en el riesgo de padecimiento de enfermedades diarreicas agudas (EDA), a través de acciones concretas como el cambio en el manejo de aguas residuales domésticas (de pozo séptico a alcantarillado) y la eliminación en el almacenamiento inadecuado del agua. VI. Aporte a la sostenibilidad de la infraestructura de agua potable y saneamiento básico mediante: • Fomento de habilidades para el mantenimiento y uso adecuado de los aparatos hidrosanitarios. • Promoción de las buenas prácticas de higiene personal y del hogar. • Aporte a la preservación y manejo adecuado del agua (uso eficiente y ahorro del agua) - ECONÓMICOS VII. Generación de empleo mediante contratación de mano de obra calificada y no calificada de la región.	

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

No. Comité Técnico VASB: N/A Fecha: 03/11/2023	
	CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE - ODS Y PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2022-2026. VIII. Aporte al cumplimiento del ODS No. 6 Agua Limpia y Saneamiento (primario). IX. Aporte al cumplimiento de los ODS No. 1 y 11 Fin de la Pobreza y Ciudades y Comunidades Sostenibles (secundarios). X. Aporte a cumplimiento PND 2022-2026 <i>"Colombia, potencia mundial de la vida"</i>.
Condiciones del proyecto	1. Estimación de costos y metodología de identificación de beneficiarios La estimación de los costos del proyecto se encuentra soportada en la identificación de necesidades de los hogares potencialmente beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico, ejercicio desarrollado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, con fundamento en la información suministrada por el Municipio de Urumita, la Cooperativa Aguas de Urumita LTDA E.S.P. – AGUAUR y la Empresa Departamental de Servicios Públicos Domiciliarios de Acueducto, Alcantarillado y Aseo de La Guajira S.A. E.S.P. – ESEPGUA, en calidad de gestor del Plan Departamental de Agua. Dicho proceso se adelantó en virtud del Convenio de Cooperación No. 1285 de 2023. Como insumo principal se utilizaron los resultados de la Encuesta a Potenciales Beneficiarios del PCI, prevista en el Anexo 2 de la Resolución 574 de 2022, instrumento que garantiza objetividad, trazabilidad y focalización en la estructuración del proyecto. No obstante, se precisa que las intervenciones a ejecutar estarán condicionadas a la verificación técnica en campo que realice el contratista en cada vivienda, con la aprobación de la interventoría, bajo el cumplimiento estricto de los criterios normativos vigentes que rigen la implementación del Programa.

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

No. Comité Técnico VASB: N/A		Fecha: 03/11/2023
	2. Determinación de precios de referencia Los precios de referencia empleados para la estructuración presupuestal corresponden a la matriz elaborada por ENTerritorio S.A. en el marco del proceso de contratación del proyecto de Cartagena (2023). Este referente técnico-financiero proporciona uniformidad y coherencia en la estimación de costos, en consonancia con los principios de planeación, economía y transparencia establecidos en la Ley 80 de 1993 y el artículo 209 de la Constitución Política. 3. Alcance del proyecto y corresponsabilidad institucional El alcance del proyecto y la ejecución integral de los recursos asignados dependen, en gran medida, del acompañamiento y la gestión del Municipio de Urumita, de la Cooperativa Aguas de Urumita LTDA E.S.P. – AGUAUR y de ESEPGUA, cada uno dentro de sus competencias legales y contractuales. La participación activa de estas entidades resulta determinante para garantizar la adecuada ejecución de las obras, la articulación con las comunidades beneficiarias y la sostenibilidad de las intervenciones. Este aspecto encuentra fundamento en lo dispuesto en el artículo 2.3.4.4.6 del Decreto 1077 de 2015, que regula la asignación, gestión y administración de los recursos de los programas de agua potable y saneamiento básico, bajo criterios de equidad territorial y disponibilidad presupuestal. 4. Estimación del valor de la interventoría Con base en la experiencia adquirida en la ejecución de proyectos en el marco del Programa, se ha establecido que el valor de la interventoría corresponde al doce por ciento (12%) del valor total del proyecto. Este porcentaje se considera técnicamente necesario para garantizar la supervisión integral en los aspectos técnicos, administrativos, financieros y sociales, asegurando el cumplimiento cabal de las metas, la protección de los	

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

No. Comité Técnico VASB: N/A		Fecha: 03/11/2023
	recursos públicos y la transparencia en la gestión contractual. 5. Valor viabilizado del proyecto El valor viabilizado corresponde al monto de recursos asignados mediante el documento denominado "<i>Asignación de recursos – Programa de Conexiones</i>", expedido el 3 de noviembre de 2023 y suscrito por el Viceministro de Agua y Saneamiento Básico. Este acto administrativo constituye la decisión formal y vinculante del Ministerio de destinar recursos públicos al proyecto en el Municipio de Urumita, otorgándole plena validez jurídica y presupuestal, y asegurando su ejecución bajo los principios de equidad, focalización y sostenibilidad de la política pública sectorial. 6. Construcción e instalación de tanque elevado El cálculo de los costos incorpora, además, la construcción e instalación de un tanque elevado, ajustado a las condiciones de continuidad y presiones del servicio de acueducto certificadas por el prestador. Este componente responde a la necesidad de garantizar la funcionalidad técnica y operativa de las conexiones intradomiciliarias y domiciliarias, y se inscribe dentro de los criterios de integralidad y eficiencia previstos en la normativa sectorial para asegurar la sostenibilidad y calidad del servicio.	

3.1.8 Proyecto de conexiones en San Sebastián de Buenavista, Magdalena.

No. Comité Técnico VASB: N/A		Fecha: 07/11/2023
Nombre del Proyecto:	IMPLEMENTACIÓN DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO, EN EL MUNICIPIO DE SAN SEBASTIÁN DE BUENAVISTA, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA.	
Valor viabilizado	\$2.860.307.236	

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

No. Comité Técnico VASB: N/A		Fecha: 07/11/2023
Alcance del Proyecto:	Construcción de 467 conexiones de agua potable y saneamiento básico en el municipio de San Sebastián de Buenavista, departamento del Magdalena. Incluye (Diagnóstico, validación del diseño, obra civil e interventoría).	
Valor reformulado	No aplica a la fecha del presente informe.	
Alcance reformulado del Proyecto	No aplica a la fecha del presente informe.	
Impacto del Proyecto:	IMPACTOS: - SOCIOAMBIENTALES I. Acceso real de las familias beneficiadas que habitan inmuebles de estrato 1 y 2, a los servicios públicos de acueducto y alcantarillado. II. Reducción de vulnerabilidad por acoso a la mujer, al contar con espacio debidamente cerrado para el desarrollo de su aseo personal. III. Aporte a la superación de la pobreza, mediante la intervención de inmuebles clasificados en los grupos A y B del Sisbén IV, que corresponde a población en pobreza extrema y moderada. IV. Impacto en el Índice de Pobreza Multidimensional – IPM. Enfocado en la dimensión de Condiciones de la Vivienda y Acceso a Servicios Públicos, en las siguientes variables: • Eliminación de excretas. • Acceso a fuente de agua mejorada. V. Disminución en el riesgo de padecimiento de enfermedades diarreicas agudas (EDA), a través de acciones concretas como el cambio en el manejo de aguas residuales domésticas (de pozo séptico a alcantarillado) y la eliminación en el almacenamiento inadecuado del agua. VI. Aporte a la sostenibilidad de la infraestructura de agua potable y saneamiento básico mediante: • Fomento de habilidades para el mantenimiento y uso adecuado de los aparatos hidrosanitarios. • Promoción de las buenas prácticas de higiene personal y del hogar.	

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

No. Comité Técnico VASB: N/A Fecha: 07/11/2023	
	• Aporte a la preservación y manejo adecuado del agua (uso eficiente y ahorro del agua). - ECONÓMICOS VII. Generación de empleo mediante contratación de mano de obra calificada y no calificada de la región. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE - ODS Y PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2022-2026. VIII. Aporte al cumplimiento del ODS No. 6 Agua Limpia y Saneamiento (primario). IX. Aporte al cumplimiento de los ODS No. 1 y 11 Fin de la Pobreza y Ciudades y Comunidades Sostenibles (secundarios). X. Aporte a cumplimiento PND 2022-2026 <i>"Colombia, potencia mundial de la vida"</i>.
Condiciones del proyecto	1. Estimación de costos y metodología de identificación de beneficiarios La estimación de los costos del proyecto se fundamenta en la identificación de necesidades de cada uno de los hogares potencialmente beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico, ejercicio que fue adelantado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio a partir de la información suministrada por el Municipio de San Sebastián de Buenavista, con el acompañamiento de la empresa prestadora del servicio público de acueducto COOSERPUSANS LTDA E.S.P., de la empresa prestadora del servicio de alcantarillado A.P.C. SERVISAN E.S.P. y del Plan Departamental de Agua Aguas de Magdalena S.A. E.S.P., en cumplimiento de lo estipulado en el Convenio de Cooperación No. 1378 de 2023. Como insumo fundamental para la estructuración del proyecto se utilizaron los resultados de la Encuesta a Potenciales Beneficiarios del PCI, contenida en el Anexo 2 de la Resolución 574 de 2022, instrumento normativo que garantiza la objetividad, focalización y trazabilidad del proceso. No obstante, debe precisarse que las intervenciones finalmente a ejecutar estarán supeditadas a la verificación técnica que realice el

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

No. Comité Técnico VASB: N/A		Fecha: 07/11/2023
	contratista en cada vivienda, con la correspondiente aprobación de la interventoría, en observancia de los criterios normativos vigentes que rigen la implementación del Programa. 2. Determinación de precios de referencia Los precios de referencia empleados para la estructuración presupuestal se tomaron de la matriz elaborada por ENTerritorio S.A. en el marco del proceso de contratación del proyecto de Nariño (2023). Este referente técnico-financiero asegura la uniformidad en la estimación de costos y la coherencia entre los distintos proyectos, en consonancia con los principios de planeación, economía y transparencia establecidos en la Ley 80 de 1993 y en el artículo 209 de la Constitución Política. 3. Alcance del proyecto y disponibilidad presupuestal Es importante precisar que el alcance proyectado en la presente ficha de evaluación inicial depende directamente de la asignación efectiva de recursos al municipio, la cual está condicionada a la disponibilidad presupuestal del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en cada vigencia fiscal, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 2.3.4.4.6 del Decreto 1077 de 2015. En tal sentido, la ejecución integral del proyecto exige la concurrencia activa del municipio, de las empresas prestadoras vinculadas y del gestor PDA, quienes dentro de sus competencias tienen la responsabilidad de garantizar el acompañamiento institucional y la gestión operativa que aseguren el logro de las metas planteadas. 4. Estimación del valor de la interventoría Con base en la experiencia adquirida en proyectos ejecutados en el marco del Programa, se ha determinado que el valor de la interventoría corresponde al doce por ciento (12%) del valor total del proyecto. Este porcentaje resulta técnicamente adecuado para garantizar una supervisión integral en sus componentes técnicos, financieros, administrativos y sociales, asegurando la correcta destinación de los recursos públicos, la protección del patrimonio estatal y la transparencia en la ejecución contractual.	

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

No. Comité Técnico VASB: N/A Fecha: 07/11/2023	
	5. Valor viabilizado del proyecto El valor viabilizado del proyecto corresponde al monto de recursos asignados mediante el documento denominado "Asignación de recursos – Programa de Conexiones", expedido el 3 de noviembre de 2023 y suscrito por el Viceministro de Agua y Saneamiento Básico. Este acto administrativo constituye la decisión formal y vinculante del Ministerio de destinar recursos del Programa a la ejecución del proyecto en el Municipio de San Sebastián de Buenavista, otorgándole plena validez jurídica y presupuestal, y garantizando su implementación bajo los principios de equidad territorial, focalización y sostenibilidad que orientan la política pública sectorial en materia de agua potable y saneamiento básico.

3.1.9 Proyecto de conexiones en Santa Bárbara de Pinto, Magdalena.

No. Comité Técnico VASB: N/A Fecha: 07/11/2023	
Nombre del Proyecto:	CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO, EN EL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA DE PINTO, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA.
Valor viabilizado	\$3.073.807.293
Alcance del Proyecto:	Construcción de 299 conexiones de agua potable y saneamiento básico en el municipio de Santa Bárbara de Pinto, departamento del Magdalena. Incluye (Diagnóstico, validación del diseño, obra civil e interventoría).
Valor reformulado	No aplica a la fecha del presente informe.
Alcance reformulado del Proyecto	No aplica a la fecha del presente informe.
Impacto del Proyecto:	IMPACTOS: - SOCIOAMBIENTALES I. Acceso real de las familias beneficiadas que habitan inmuebles de estrato 1 y 2, a los servicios públicos de acueducto y alcantarillado. II. Reducción de vulnerabilidad por acoso a la mujer, al contar con espacio debidamente cerrado para el desarrollo de su aseo personal.

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

	No. Comité Técnico VASB: N/A Fecha: 07/11/2023
	III. Aporte a la superación de la pobreza, mediante la intervención de inmuebles clasificados en los grupos A y B del Sisbén IV, que corresponde a población en pobreza extrema y moderada. IV. Impacto en el Índice de Pobreza Multidimensional – IPM. Enfocado en la dimensión de Condiciones de la Vivienda y Acceso a Servicios Públicos, en las siguientes variables: • Eliminación de excretas. • Acceso a fuente de agua mejorada. V. Disminución en el riesgo de padecimiento de enfermedades diarreicas agudas (EDA), a través de acciones concretas como el cambio en el manejo de aguas residuales domésticas (de pozo séptico a alcantarillado) y la eliminación en el almacenamiento inadecuado del agua. VI. Aporte a la sostenibilidad de la infraestructura de agua potable y saneamiento básico mediante: • Fomento de habilidades para el mantenimiento y uso adecuado de los aparatos hidrosanitarios. • Promoción de las buenas prácticas de higiene personal y del hogar. • Aporte a la preservación y manejo adecuado del agua (uso eficiente y ahorro del agua). - ECONÓMICOS VII. Generación de empleo mediante contratación de mano de obra calificada y no calificada de la región. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE - ODS Y PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2022-2026. VIII. Aporte al cumplimiento del ODS No. 6 Agua Limpia y Saneamiento (primario). IX. Aporte al cumplimiento de los ODS No. 1 y 11 Fin de la Pobreza y Ciudades y Comunidades Sostenibles (secundarios). X. Aporte a cumplimiento PND 2022-2026 <i>"Colombia, potencia mundial de la vida"</i>.

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

No. Comité Técnico VASB: N/A Fecha: 07/11/2023	
Condiciones del proyecto	1. Estimación de costos y metodología de identificación de beneficiarios La estimación de los costos del proyecto se fundamenta en la identificación de necesidades de los hogares potencialmente beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico, proceso desarrollado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio a partir de la información suministrada por el Municipio de Santa Bárbara de Pinto, con el acompañamiento de la empresa prestadora del servicio público domiciliario de acueducto ACUAPINTO APC LTDA y del Plan Departamental de Agua Aguas de Magdalena S.A. E.S.P., conforme a lo establecido en el Convenio de Cooperación No. 1377 de 2023. Para la estructuración del proyecto se emplearon como insumo fundamental los resultados de la Encuesta a Potenciales Beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias, prevista en el Anexo 2 de la Resolución 574 de 2022, instrumento normativo que establece los parámetros de focalización y elegibilidad de los inmuebles a intervenir. No obstante, debe resaltarse que las intervenciones finalmente a ejecutar estarán supeditadas a la verificación técnica en campo realizada por el contratista en cada vivienda, con aprobación de la interventoría, y en observancia de los criterios normativos vigentes que regulan la implementación del Programa. 2. Determinación de precios de referencia Los precios de referencia que sirvieron de base para la estructuración presupuestal del proyecto se tomaron de la matriz elaborada por ENTerritorio S.A. en el marco del proceso de contratación del proyecto de Nariño (2023). Este referente asegura coherencia técnica y financiera entre los distintos proyectos del Programa, en cumplimiento de los principios de planeación, economía y transparencia consagrados en la Ley 80 de 1993 y en el artículo 209 de la Constitución Política. 3. Alcance del proyecto y disponibilidad presupuestal El alcance previsto en la ficha de evaluación inicial depende de la asignación efectiva de recursos al municipio, lo cual se encuentra condicionado a la disponibilidad presupuestal del

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

No. Comité Técnico VASB:	N/A	Fecha:	07/11/2023
	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en cada vigencia fiscal, de acuerdo con lo previsto en el artículo 2.3.4.4.6 del Decreto 1077 de 2015. En este sentido, la ejecución total de las metas y la utilización integral de los recursos requieren del acompañamiento activo del municipio, del prestador vinculado y del gestor PDA, quienes dentro de sus competencias tienen la responsabilidad de apoyar la implementación del proyecto y asegurar la articulación operativa con las comunidades beneficiarias. 4. Estimación del valor de la interventoría Con fundamento en la experiencia adquirida en proyectos anteriores del Programa, se estima que el valor de la interventoría corresponde al doce por ciento (12%) del valor total del proyecto. Este porcentaje se considera técnicamente necesario para garantizar un control exhaustivo de carácter técnico, administrativo, financiero y social, que permita proteger los recursos públicos, asegurar el cumplimiento de los lineamientos del Ministerio y fortalecer la transparencia en el desarrollo contractual. 5. Valor viabilizado del proyecto El valor viabilizado corresponde al monto de recursos asignados mediante el documento denominado "Asignación de recursos – Programa de Conexiones", expedido el 3 de noviembre de 2023 y suscrito por el Viceministro de Agua y Saneamiento Básico. Este acto administrativo otorga plena validez jurídica y presupuestal a la decisión estatal de financiar la ejecución del proyecto en el Municipio de Santa Bárbara de Pinto, asegurando su implementación bajo los principios de equidad territorial, focalización y progresividad de la política pública sectorial. 6. Construcción e instalación de tanque elevado El cálculo de costos del proyecto incorpora la construcción e instalación de un tanque elevado, diseñado en atención a las condiciones de continuidad y presiones del servicio de acueducto certificadas por el prestador. Este componente resulta indispensable para garantizar la funcionalidad técnica y operativa de las conexiones intradomiciliarias y domiciliarias, asegurando la sostenibilidad del servicio y la adecuada prestación a los hogares beneficiarios.		

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

3.1.10 Proyecto de conexiones en Cuaspud, Nariño.

No. Comité Técnico VASB: N/A		Fecha: 03/11/2023
Nombre del Proyecto:	IMPLEMENTACIÓN DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO, EN EL MUNICIPIO DE CUASPUD, DEPARTAMENTO DE NARIÑO.	
Valor viabilizado	\$844.970.993	
Alcance del Proyecto:	Construcción de 97 conexiones de agua potable y saneamiento básico en el municipio de Cuaspud, departamento de Nariño. Incluye (Diagnóstico, validación del diseño, obra civil e interventoría).	
Valor reformulado	No aplica a la fecha del presente informe.	
Alcance reformulado del Proyecto	No aplica a la fecha del presente informe.	
Impacto del Proyecto:	IMPACTOS: - SOCIOAMBIENTALES I. Acceso real de las familias beneficiadas que habitan inmuebles de estrato 1 y 2, a los servicios públicos de acueducto y alcantarillado. II. Reducción de vulnerabilidad por acoso a la mujer, al contar con espacio debidamente cerrado para el desarrollo de su aseo personal. III. Aporte a la superación de la pobreza, mediante la intervención de inmuebles clasificados en los grupos A y B del Sisbén IV, que corresponde a población en pobreza extrema y moderada. IV. Impacto en el Índice de Pobreza Multidimensional – IPM. Enfocado en la dimensión de Condiciones de la Vivienda y Acceso a Servicios Públicos, en las siguientes variables: • Eliminación de excretas. • Acceso a fuente de agua mejorada. V. Disminución en el riesgo de padecimiento de enfermedades diarreicas agudas (EDA), a través de acciones concretas como el cambio en el manejo de aguas residuales domésticas (de pozo séptico a alcantarillado) y la eliminación en el almacenamiento inadecuado del agua.	

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

No. Comité Técnico VASB: N/A Fecha: 03/11/2023	
	VI. Aporte a la sostenibilidad de la infraestructura de agua potable y saneamiento básico mediante: • Fomento de habilidades para el mantenimiento y uso adecuado de los aparatos hidrosanitarios. • Promoción de las buenas prácticas de higiene personal y del hogar. • Aporte a la preservación y manejo adecuado del agua (uso eficiente y ahorro del agua) - ECONÓMICOS VII. Generación de empleo mediante contratación de mano de obra calificada y no calificada de la región. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE - ODS Y PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2022-2026. VIII. Aporte al cumplimiento del ODS No. 6 Agua Limpia y Saneamiento (primario). IX. Aporte al cumplimiento de los ODS No. 1 y 11 Fin de la Pobreza y Ciudades y Comunidades Sostenibles (secundarios). X. Aporte a cumplimiento PND 2022-2026 <i>"Colombia, potencia mundial de la vida"</i>.
Condiciones del proyecto	1. Estimación de costos y metodología de identificación de beneficiarios La estimación de los costos del proyecto se fundamenta en la identificación de necesidades de los hogares potencialmente beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico, ejercicio adelantado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio con base en la información suministrada por el Municipio de Cuaspud, en coordinación con la Sociedad por Acciones Simplificada para la Prestación de los Servicios Públicos de Agua Potable y Saneamiento Básico – EMPOCARLOSAMA S.A.S., y con el acompañamiento del Departamento de Nariño, en cumplimiento de lo previsto en el Convenio de Cooperación No. 1286 de 2023. El insumo principal para la estructuración correspondió a la Encuesta a Potenciales Beneficiarios del PCI, contenida en el

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

No. Comité Técnico VASB: N/A		Fecha: 03/11/2023
	Anexo 2 de la Resolución 574 de 2022, instrumento normativo que asegura objetividad, focalización y trazabilidad en la definición de los hogares a intervenir. Sin perjuicio de lo anterior, se precisa que las intervenciones finalmente a ejecutar serán objeto de verificación en campo por parte del contratista, mediante diagnósticos técnicos en cada vivienda, los cuales deberán contar con la aprobación de la interventoría, garantizando el cumplimiento de los criterios normativos vigentes que regulan la implementación del Programa. 2. Determinación de precios de referencia Los precios de referencia empleados en la estructuración presupuestal se derivan de la matriz elaborada por ENTerritorio S.A. en el marco del proceso de contratación de los proyectos de Nariño (2023). Dicho referente técnico-financiero permite la uniformidad en la estimación de costos y la coherencia metodológica entre distintos proyectos, en armonía con los principios de planeación, economía y transparencia previstos en la Ley 80 de 1993 y en el artículo 209 de la Constitución Política. 3. Alcance del proyecto y corresponsabilidad institucional En virtud de lo señalado en el numeral 1, el alcance definitivo del proyecto y la ejecución total de los recursos asignados dependen, en gran medida, del acompañamiento y la gestión que adelanten tanto el Municipio de Cuaspud como el prestador de servicios públicos domiciliarios de acueducto y alcantarillado, dentro del marco de sus competencias legales y contractuales. La concurrencia activa de estas entidades resulta esencial para garantizar la adecuada ejecución de las obras, la articulación con las comunidades beneficiarias y la sostenibilidad de las intervenciones. Esta obligación de corresponsabilidad institucional encuentra respaldo en lo dispuesto en el artículo 2.3.4.4.6 del Decreto 1077 de 2015, que regula la asignación, gestión y ejecución de recursos en los programas de agua potable y saneamiento básico, bajo criterios de equidad territorial y disponibilidad presupuestal. 4. Estimación del valor de la interventoría Con fundamento en la experiencia adquirida en la ejecución de proyectos del Programa en diversos municipios, se ha establecido que el valor de la interventoría corresponde al catorce punto cinco por ciento (14,5%) del valor total del	

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

No. Comité Técnico VASB: N/A		Fecha: 03/11/2023
	proyecto. Este porcentaje se considera técnicamente necesario para garantizar un control integral sobre los componentes técnicos, financieros, administrativos y sociales de la ejecución, asegurando la protección de los recursos públicos, la transparencia de la gestión y la consecución de los fines estatales. 5. Valor viabilizado del proyecto El valor viabilizado del proyecto corresponde al monto de recursos asignados mediante el documento denominado "Asignación de recursos – Programa de Conexiones", expedido el 3 de noviembre de 2023 y suscrito por el Viceministro de Agua y Saneamiento Básico. Este acto administrativo constituye la decisión oficial y vinculante del Ministerio de destinar recursos del Programa al proyecto en el Municipio de Cuaspud, otorgándole plena validez jurídica y presupuestal, y asegurando su ejecución bajo los principios de focalización, equidad territorial, progresividad y sostenibilidad que orientan la política pública sectorial. 6. Construcción e instalación de tanque elevado El cálculo de costos del proyecto incorpora, además, la construcción e instalación de un tanque elevado, ajustado a las condiciones de continuidad y presiones del servicio de acueducto certificadas por el prestador. Este componente resulta indispensable para garantizar la funcionalidad técnica y operativa de las conexiones intradomiciliarias y domiciliarias, asegurando la eficiencia del servicio y la sostenibilidad de las obras ejecutadas.	

3.1.11 Proyecto de conexiones en Guachucal, Nariño.

No. Comité Técnico VASB: N/A		Fecha: 03/11/2023
Nombre del Proyecto:	IMPLEMENTACIÓN DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO, EN EL MUNICIPIO DE GUACHUCAL, DEPARTAMENTO DE NARIÑO.	
Valor viabilizado	\$789.854.725	
Alcance del Proyecto:	Construcción de 107 conexiones de agua potable y saneamiento básico en el municipio de Guachucal, departamento de Nariño.	

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

No. Comité Técnico VASB: N/A		Fecha: 03/11/2023
	Incluye (Diagnóstico, validación del diseño, obra civil e interventoría).	
Valor reformulado	No aplica a la fecha del presente informe.	
Alcance reformulado del Proyecto	No aplica a la fecha del presente informe.	
Impacto del Proyecto:	IMPACTOS: - SOCIOAMBIENTALES I. Acceso real de las familias beneficiadas que habitan inmuebles de estrato 1 y 2, a los servicios públicos de acueducto y alcantarillado. II. Reducción de vulnerabilidad por acoso a la mujer, al contar con espacio debidamente cerrado para el desarrollo de su aseo personal. III. Aporte a la superación de la pobreza, mediante la intervención de inmuebles clasificados en los grupos A y B del Sisbén IV, que corresponde a población en pobreza extrema y moderada. IV. Impacto en el Índice de Pobreza Multidimensional – IPM. Enfocado en la dimensión de Condiciones de la Vivienda y Acceso a Servicios Públicos, en las siguientes variables: • Eliminación de excretas. • Acceso a fuente de agua mejorada. V. Disminución en el riesgo de padecimiento de enfermedades diarreicas agudas (EDA), a través de acciones concretas como el cambio en el manejo de aguas residuales domésticas (de pozo séptico a alcantarillado) y la eliminación en el almacenamiento inadecuado del agua. VI. Aporte a la sostenibilidad de la infraestructura de agua potable y saneamiento básico mediante: • Fomento de habilidades para el mantenimiento y uso adecuado de los aparatos hidrosanitarios. • Promoción de las buenas prácticas de higiene personal y del hogar. • Aporte a la preservación y manejo adecuado del agua (uso eficiente y ahorro del agua)	

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

No. Comité Técnico VASB: N/A Fecha: 03/11/2023	
	- ECONÓMICOS VII. Generación de empleo mediante contratación de mano de obra calificada y no calificada de la región. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE - ODS Y PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2022-2026. VIII. Aporte al cumplimiento del ODS No. 6 Agua Limpia y Saneamiento (primario). IX. Aporte al cumplimiento de los ODS No. 1 y 11 Fin de la Pobreza y Ciudades y Comunidades Sostenibles (secundarios). X. Aporte a cumplimiento PND 2022-2026 <i>"Colombia, potencia mundial de la vida"</i>.
Condiciones del proyecto	1. Estimación de costos y metodología de identificación de beneficiarios La estimación de los costos del proyecto se fundamenta en la identificación de necesidades de los hogares potencialmente beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico, proceso que fue adelantado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio a partir de la información suministrada por el Municipio de Guachucal, con el acompañamiento de la Empresa de Servicios Públicos de Guachucal – EMPAGUA E.S.P. y del Departamento de Nariño, en el marco de lo dispuesto en el Convenio de Cooperación No. 1287 de 2023. El insumo principal utilizado en la estructuración fue la Encuesta a Potenciales Beneficiarios del PCI, contemplada en el Anexo 2 de la Resolución 574 de 2022, que permite focalizar y priorizar de manera objetiva a los hogares a intervenir. No obstante, debe señalarse que las intervenciones estarán condicionadas a la verificación técnica que realice el contratista en cada vivienda, mediante diagnóstico detallado y con la aprobación de la interventoría, garantizando así que las actividades se ajusten a los criterios normativos vigentes que rigen la implementación del Programa.

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

No. Comité Técnico VASB: N/A		Fecha: 03/11/2023
	2. Determinación de precios de referencia Los precios de referencia empleados para la estructuración presupuestal del proyecto corresponden a la matriz elaborada por ENTerritorio S.A. en el marco del proceso de contratación de los proyectos ejecutados en el Departamento de Nariño (2023). Dicho referente asegura uniformidad en la estimación de costos y consistencia metodológica entre proyectos, en armonía con los principios de planeación, economía y transparencia establecidos en la Ley 80 de 1993 y en el artículo 209 de la Constitución Política. 3. Alcance del proyecto y corresponsabilidad institucional El alcance y la ejecución de los recursos asignados al proyecto dependen en gran medida del acompañamiento y la gestión del Municipio de Guachucal y del prestador de los servicios públicos domiciliarios de acueducto y alcantarillado, quienes deben cumplir con sus responsabilidades dentro del marco de sus competencias legales y contractuales. Su concurrencia activa resulta esencial para garantizar la adecuada implementación del proyecto, la articulación operativa con las comunidades beneficiarias y la sostenibilidad de las intervenciones. Esta obligación se sustenta en lo dispuesto en el artículo 2.3.4.4.6 del Decreto 1077 de 2015, que regula la asignación, gestión y ejecución de los recursos sectoriales, sujetos a criterios de disponibilidad presupuestal, equidad territorial y sostenibilidad. 4. Estimación del valor de la interventoría De acuerdo con la experiencia obtenida en la ejecución de proyectos en el marco del Programa de Conexiones Intradomiciliarias, se ha determinado que el valor de la interventoría debe corresponder al catorce punto cinco por ciento (14,5%) del valor total del proyecto. Este porcentaje se considera necesario para garantizar un seguimiento riguroso sobre los aspectos técnicos, administrativos, financieros y sociales de la ejecución, lo que contribuye a la correcta destinación de los recursos públicos, la prevención de riesgos contractuales y la transparencia en el desarrollo del objeto contractual.	

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

No. Comité Técnico VASB: N/A		Fecha: 03/11/2023	
		5. Valor viabilizado del proyecto El valor viabilizado corresponde al monto de recursos asignados mediante el documento denominado "Asignación de recursos – Programa de Conexiones", expedido el 3 de noviembre de 2023 y suscrito por el Viceministro de Agua y Saneamiento Básico. Este acto administrativo constituye la decisión oficial y vinculante del Ministerio de destinar recursos del Programa a la ejecución del proyecto en el Municipio de Guachucal, otorgándole plena validez jurídica y presupuestal, en el marco de los principios de focalización, equidad territorial y sostenibilidad sectorial. 6. Consideración sobre tanque elevado El cálculo de costos del proyecto no contempla la construcción ni instalación de tanque elevado, teniendo en cuenta las condiciones de continuidad y presión del servicio de acueducto certificadas por el prestador. Esta decisión responde a la evaluación técnica que concluyó que, en el caso específico del Municipio de Guachucal, no resulta necesaria la incorporación de este componente para garantizar la funcionalidad y operatividad de las conexiones intradomiciliarias.	

3.1.12 Proyecto de conexiones en Puerto Leguizamo, Putumayo.

No. Comité Técnico VASB: N/A		Fecha: 07/11/2023	
Nombre del Proyecto:	CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS PARA EL MUNICIPIO DE PUERTO LEGUIZAMO.		
Valor viabilizado	\$2.652.017.862		
Alcance del Proyecto:	Construcción de 278 conexiones de agua potable y saneamiento básico en el municipio de Puerto Leguizamo, departamento de Putumayo. Incluye (Diagnóstico, validación del diseño, obra civil e interventoría).		
Valor reformulado	No aplica a la fecha del presente informe.		
Alcance reformulado del Proyecto	No aplica a la fecha del presente informe.		
Impacto del Proyecto:	IMPACTOS: - SOCIOAMBIENTALES		

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

No. Comité Técnico VASB: N/A		Fecha: 07/11/2023
	I. Acceso real de las familias beneficiadas que habitan inmuebles de estrato 1 y 2, a los servicios públicos de acueducto y alcantarillado. II. Reducción de vulnerabilidad por acoso a la mujer, al contar con espacio debidamente cerrado para el desarrollo de su aseo personal. III. Aporte a la superación de la pobreza, mediante la intervención de inmuebles clasificados en los grupos A y B del Sisbén IV, que corresponde a población en pobreza extrema y moderada. IV. Impacto en el Índice de Pobreza Multidimensional – IPM. Enfocado en la dimensión de Condiciones de la Vivienda y Acceso a Servicios Públicos, en las siguientes variables: • Eliminación de excretas. • Acceso a fuente de agua mejorada. V. Disminución en el riesgo de padecimiento de enfermedades diarreicas agudas (EDA), a través de acciones concretas como el cambio en el manejo de aguas residuales domésticas (de pozo séptico a alcantarillado) y la eliminación en el almacenamiento inadecuado del agua. VI. Aporte a la sostenibilidad de la infraestructura de agua potable y saneamiento básico mediante: • Fomento de habilidades para el mantenimiento y uso adecuado de los aparatos hidrosanitarios. • Promoción de las buenas prácticas de higiene personal y del hogar. • Aporte a la preservación y manejo adecuado del agua (uso eficiente y ahorro del agua) - ECONÓMICOS VII. Generación de empleo mediante contratación de mano de obra calificada y no calificada de la región. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE - ODS Y PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2022-2026.	

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

No. Comité Técnico VASB: N/A Fecha: 07/11/2023	
	VIII. Aporte al cumplimiento del ODS No. 6 Agua Limpia y Saneamiento (primario). IX. Aporte al cumplimiento de los ODS No. 1 y 11 Fin de la Pobreza y Ciudades y Comunidades Sostenibles (secundarios). X. Aporte a cumplimiento PND 2022-2026 <i>"Colombia, potencia mundial de la vida"</i>.
Condiciones del proyecto	1. Estimación de costos y metodología de identificación de beneficiarios La estimación de los costos del proyecto se soporta en la identificación de las necesidades de los hogares potencialmente beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico, proceso liderado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, con fundamento en la información suministrada por el Municipio de Puerto Leguizamó, en coordinación con la Empresa de Servicios Públicos Domiciliarios de Puerto Leguizamó y con el acompañamiento del Departamento del Putumayo, en calidad de gestor del Plan Departamental de Agua (PDA). Este proceso se adelantó en virtud de lo dispuesto en el Convenio de Cooperación No. 1338 de 2023. El insumo principal utilizado para la estructuración fue la Encuesta a Potenciales Beneficiarios del PCI, contenida en el Anexo 2 de la Resolución 574 de 2022, instrumento normativo que garantiza objetividad y trazabilidad en la focalización de los hogares a intervenir. No obstante, las intervenciones a ejecutar deberán ser verificadas en campo por parte del contratista, mediante diagnósticos técnicos específicos en cada vivienda, que requerirán la aprobación de la interventoría, en estricto cumplimiento de los criterios normativos vigentes que regulan la implementación del Programa. 2. Determinación de precios de referencia Los precios de referencia que sirvieron de base para la estructuración presupuestal del proyecto corresponden a la matriz elaborada por ENTerritorio S.A. en el marco del proceso de contratación de los proyectos ejecutados en el Departamento de Nariño (2023). Dicho referente técnico-financiero asegura la uniformidad metodológica en la valoración de costos y refuerza

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

No. Comité Técnico VASB: N/A		Fecha: 07/11/2023
	la transparencia y consistencia en la planeación presupuestal, en armonía con los principios de economía, responsabilidad y planeación previstos en la Ley 80 de 1993 y en el artículo 209 de la Constitución Política. 3. Alcance del proyecto y corresponsabilidad institucional De acuerdo con lo señalado en el numeral 1, el alcance del proyecto y la ejecución integral de los recursos asignados dependen en gran medida del acompañamiento y la gestión del Municipio de Puerto Leguízamo, así como del prestador de los servicios públicos de acueducto y alcantarillado, dentro del marco de sus competencias legales y contractuales. Su participación activa constituye un elemento esencial para garantizar la adecuada implementación del proyecto, la articulación con las comunidades beneficiarias y la sostenibilidad de las intervenciones. Esta corresponsabilidad institucional encuentra respaldo en lo previsto en el artículo 2.3.4.4.6 del Decreto 1077 de 2015, que regula la programación y ejecución de recursos en el sector de agua potable y saneamiento básico, sujetos a disponibilidad presupuestal y criterios de equidad territorial. 4. Estimación del valor de la interventoría Con base en la experiencia obtenida en la ejecución de proyectos del Programa en diferentes territorios, se ha establecido que el valor de la interventoría corresponde al trece por ciento (13%) del valor total del proyecto. Este porcentaje resulta técnicamente adecuado para garantizar un seguimiento riguroso e integral de los aspectos técnicos, administrativos, financieros y sociales de la ejecución contractual, permitiendo la correcta destinación de los recursos públicos y el cumplimiento de los lineamientos sectoriales. 5. Valor viabilizado del proyecto El valor viabilizado del proyecto corresponde al monto de recursos asignados mediante el documento denominado "Asignación de recursos – Programa de Conexiones", expedido el 3 de noviembre de 2023 y suscrito por el Viceministro de Agua y Saneamiento Básico. Este acto administrativo constituye la decisión oficial y vinculante de destinar recursos del Programa al proyecto del Municipio de Puerto Leguízamo, otorgándole plena validez jurídica y presupuestal, bajo los principios de	

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

No. Comité Técnico VASB: N/A Fecha: 07/11/2023	
	focalización, progresividad y equidad que orientan la política pública sectorial en materia de agua potable y saneamiento básico. 6. Construcción e instalación de tanque elevado El cálculo de costos del proyecto incorpora la construcción e instalación de un tanque elevado, diseñado conforme a las condiciones de continuidad y presiones del servicio de acueducto certificadas por el prestador. Este componente adicional resulta indispensable para garantizar la adecuada funcionalidad técnica y operativa de las conexiones intradomiciliarias y domiciliarias, contribuyendo a la sostenibilidad y eficiencia del servicio prestado a los hogares beneficiarios.

3.1.13 Proyecto de conexiones en Ataco, Tolima.

No. Comité Técnico VASB: N/A Fecha: 03/11/2023	
Nombre del Proyecto:	CONSTRUCCIÓN DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO MUNICIPIO DE ATACO - TOLIMA.
Valor viabilizado	\$3.652.127.464
Alcance del Proyecto:	Construcción de 410 conexiones de agua potable y saneamiento básico en el municipio de Ataco, departamento del Tolima. Incluye (Diagnóstico, validación del diseño, obra civil e interventoría).
Valor reformulado	No aplica a la fecha del presente informe.
Alcance reformulado del Proyecto	No aplica a la fecha del presente informe.
Impacto del Proyecto:	IMPACTOS: - SOCIOAMBIENTALES I. Acceso real de las familias beneficiadas que habitan inmuebles de estrato 1 y 2, a los servicios públicos de acueducto y alcantarillado. II. Reducción de vulnerabilidad por acoso a la mujer, al contar con espacio debidamente cerrado para el desarrollo de su aseo personal.

**FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO**

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

	III. Aporte a la superación de la pobreza, mediante la intervención de inmuebles clasificados en los grupos A y B del Sisbén IV, que corresponde a población en pobreza extrema y moderada. IV. Impacto en el Índice de Pobreza Multidimensional – IPM. Enfocado en la dimensión de Condiciones de la Vivienda y Acceso a Servicios Públicos, en las siguientes variables: • Eliminación de excretas. • Acceso a fuente de agua mejorada. V. Disminución en el riesgo de padecimiento de enfermedades diarreicas agudas (EDA), a través de acciones concretas como el cambio en el manejo de aguas residuales domésticas (de pozo séptico a alcantarillado) y la eliminación en el almacenamiento inadecuado del agua. VI. Aporte a la sostenibilidad de la infraestructura de agua potable y saneamiento básico mediante: • Fomento de habilidades para el mantenimiento y uso adecuado de los aparatos hidrosanitarios. • Promoción de las buenas prácticas de higiene personal y del hogar. • Aporte a la preservación y manejo adecuado del agua (uso eficiente y ahorro del agua) - ECONÓMICOS VII. Generación de empleo mediante contratación de mano de obra calificada y no calificada de la región. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE - ODS Y PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2022-2026. VIII. Aporte al cumplimiento del ODS No. 6 Agua Limpia y Saneamiento (primario). IX. Aporte al cumplimiento de los ODS No. 1 y 11 Fin de la Pobreza y Ciudades y Comunidades Sostenibles (secundarios). X. Aporte a cumplimiento PND 2022-2026 "Pacto por Colombia, pacto por la equidad".
--	--

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

Condiciones del proyecto	1. Estimación de costos y metodología de identificación de beneficiarios La estimación de los costos del proyecto se fundamenta en la identificación de necesidades de los hogares potencialmente beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico, ejercicio adelantado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio con base en la información suministrada por el Municipio de Ataco, en coordinación con la Empresa Departamental de Acueducto, Alcantarillado y Aseo del Tolima – EDAT TOLIMA S.A. E.S.P., en el marco de lo estipulado en el Convenio de Cooperación No. 1292 de 2023. Para la estructuración del proyecto se emplearon como insumo principal los resultados de la Encuesta a Potenciales Beneficiarios del PCI, contenida en el Anexo 2 de la Resolución 574 de 2022, instrumento normativo que establece los criterios de focalización y elegibilidad de los hogares beneficiarios. No obstante, se precisa que las intervenciones a ejecutar deberán ser verificadas mediante diagnósticos técnicos individuales en cada vivienda, realizados por el contratista y avalados por la interventoría, en estricto cumplimiento de la normativa vigente que regula la implementación del Programa. 2. Determinación de precios de referencia Los precios de referencia empleados en la estructuración presupuestal se derivaron de la matriz elaborada por ENTerritorio S.A. en el marco del proceso de contratación del proyecto ejecutado en el Departamento de Nariño (2023). Dicho referente asegura uniformidad y coherencia en la estimación de costos, en concordancia con los principios de planeación, economía y transparencia consagrados en la Ley 80 de 1993 y en el artículo 209 de la Constitución Política. 3. Alcance del proyecto y disponibilidad presupuestal El alcance previsto en la presente ficha de evaluación inicial se encuentra condicionado a la asignación efectiva de recursos al municipio, la cual se realiza según la disponibilidad presupuestal del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en cada vigencia fiscal, conforme a lo dispuesto en el artículo 2.3.4.4.6 del Decreto 1077 de 2015. En este sentido, la ejecución integral del proyecto dependerá del acompañamiento y la gestión que desarrollen el Municipio de Ataco y el prestador del servicio de acueducto y alcantarillado, dentro de sus respectivas competencias legales y contractuales, quienes resultan
--	---

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

	corresponsables en la adecuada implementación y sostenibilidad de las intervenciones. 4. Estimación del valor de la interventoría Con base en la experiencia acumulada en la ejecución de proyectos implementados en el marco del Programa de Conexiones Intradomiciliarias, se ha determinado que el valor de la interventoría corresponde al doce por ciento (12%) del valor total del proyecto. Este porcentaje se considera técnicamente adecuado para garantizar una supervisión integral de los aspectos técnicos, administrativos, financieros y sociales de la ejecución, en aras de salvaguardar los recursos públicos, garantizar la transparencia contractual y asegurar el cumplimiento de los fines estatales. 5. Valor viabilizado del proyecto El valor viabilizado corresponde al monto de recursos asignados mediante el documento denominado "<i>Asignación de recursos – Programa de Conexiones</i>", expedido el 3 de noviembre de 2023 y suscrito por el Viceministro de Agua y Saneamiento Básico. Este acto administrativo constituye la decisión formal y vinculante del Ministerio de destinar recursos del Programa al proyecto en el Municipio de Ataco, confiriéndole plena validez jurídica y presupuestal, y garantizando su implementación en el marco de los principios de focalización, equidad territorial, progresividad y sostenibilidad sectorial.
--	--

3.1.14 Proyecto de conexiones en Planadas, Tolima.

No. Comité Técnico VASB: N/A		Fecha: 03/11/2023
Nombre del Proyecto:	IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO EN EL MUNICIPIO DE PLANADAS - TOLIMA.	
Valor viabilizado	\$2.628.870.739	
Alcance del Proyecto:	Construcción de 374 conexiones de agua potable y saneamiento básico en el municipio de Planadas, departamento del Tolima. Incluye (Diagnóstico, validación del diseño, obra civil e interventoría).	
Valor reformulado	No aplica a la fecha del presente informe.	
Alcance reformulado del Proyecto	No aplica a la fecha del presente informe.	

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

Impacto Proyecto:	IMPACTOS: - SOCIOAMBIENTALES I. Acceso real de las familias beneficiadas que habitan inmuebles de estrato 1 y 2, a los servicios públicos de acueducto y alcantarillado. II. Reducción de vulnerabilidad por acoso a la mujer, al contar con espacio debidamente cerrado para el desarrollo de su aseo personal. III. Aporte a la superación de la pobreza, mediante la intervención de inmuebles clasificados en los grupos A y B del Sisbén IV, que corresponde a población en pobreza extrema y moderada. IV. Impacto en el Índice de Pobreza Multidimensional – IPM. Enfocado en la dimensión de Condiciones de la Vivienda y Acceso a Servicios Públicos, en las siguientes variables: • Eliminación de excretas. • Acceso a fuente de agua mejorada. V. Disminución en el riesgo de padecimiento de enfermedades diarreicas agudas (EDA), a través de acciones concretas como el cambio en el manejo de aguas residuales domésticas (de pozo séptico a alcantarillado) y la eliminación en el almacenamiento inadecuado del agua. VI. Aporte a la sostenibilidad de la infraestructura de agua potable y saneamiento básico mediante: • Fomento de habilidades para el mantenimiento y uso adecuado de los aparatos hidrosanitarios. • Promoción de las buenas prácticas de higiene personal y del hogar. • Aporte a la preservación y manejo adecuado del agua (uso eficiente y ahorro del agua) - ECONÓMICOS VII. Generación de empleo mediante contratación de mano de obra calificada y no calificada de la región. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE - ODS Y PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2022-2026.
-------------------------------------	--

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

	VIII. Aporte al cumplimiento del ODS No. 6 Agua Limpia y Saneamiento (primario). IX. Aporte al cumplimiento de los ODS No. 1 y 11 Fin de la Pobreza y Ciudades y Comunidades Sostenibles (secundarios). X. Aporte a cumplimiento PND 2022-2026 "Pacto por Colombia, pacto por la equidad".
Condiciones del proyecto	1. Estimación de costos y metodología de identificación de beneficiarios La estimación de los costos del proyecto se fundamenta en la identificación de necesidades de los hogares potencialmente beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico, ejercicio adelantado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio con base en la información suministrada por el Municipio de Planadas, con el acompañamiento de la Empresa de Servicios Públicos de Planadas E.S.P. S.A.S. – ESPPT E.S.P. S.A.S. y de la Empresa Departamental de Acueducto, Alcantarillado y Aseo del Tolima – EDAT TOLIMA S.A. E.S.P., en cumplimiento de lo dispuesto en el Convenio de Cooperación No. 1313 de 2023. Como insumo principal para la estructuración del proyecto se utilizaron los resultados de la Encuesta a Potenciales Beneficiarios del PCI, contenida en el Anexo 2 de la Resolución 574 de 2022, que establece los parámetros de focalización y priorización de los hogares beneficiarios. No obstante, se precisa que la ejecución de las intervenciones quedará sujeta a la verificación técnica en campo que adelante el contratista en cada vivienda, con la validación de la interventoría, garantizando el cumplimiento estricto de los criterios normativos aplicables a la implementación del Programa. 2. Determinación de precios de referencia Los precios de referencia empleados para la estructuración presupuestal del proyecto se tomaron de la matriz elaborada por ENTerritorio S.A. en el marco del proceso de contratación del proyecto ejecutado en el Departamento de Nariño (2023). Este referente asegura uniformidad en la estimación de costos, consistencia metodológica entre proyectos y aplicación de criterios objetivos, en concordancia con los principios de planeación, economía y transparencia establecidos en la Ley 80 de 1993 y en el artículo 209 de la Constitución Política.

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

	3. Alcance del proyecto y disponibilidad presupuestal Es importante señalar que el alcance proyectado en la ficha de evaluación inicial depende directamente de la asignación efectiva de recursos al Municipio de Planadas, la cual está supeditada a la disponibilidad presupuestal del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en cada vigencia fiscal, conforme a lo dispuesto en el artículo 2.3.4.4.6 del Decreto 1077 de 2015. En consecuencia, la ejecución integral del proyecto exige la concurrencia activa del municipio, del prestador de servicios públicos y del gestor PDA, quienes, dentro de sus competencias, deben garantizar la gestión institucional y operativa que asegure la implementación oportuna y eficaz de las actividades. 4. Estimación del valor de la interventoría De acuerdo con la experiencia obtenida en la ejecución de proyectos anteriores en el marco del Programa de Conexiones Intradomiciliarias, se ha establecido que el valor de la interventoría corresponde al doce por ciento (12%) del valor total del proyecto. Este porcentaje resulta técnicamente adecuado para garantizar un control integral sobre los aspectos técnicos, financieros, administrativos y sociales, protegiendo los recursos públicos, previniendo riesgos contractuales y asegurando la transparencia y efectividad en la ejecución contractual. 5. Valor viabilizado del proyecto El valor viabilizado corresponde al monto de recursos asignados mediante el documento denominado "Asignación de recursos – Programa de Conexiones", expedido el 3 de noviembre de 2023 y suscrito por el Viceministro de Agua y Saneamiento Básico. Dicho acto administrativo constituye la decisión formal del Ministerio de destinar recursos del Programa para la ejecución del proyecto en el Municipio de Planadas, otorgándole plena validez jurídica y presupuestal, y garantizando su implementación bajo los principios de focalización, equidad territorial y sostenibilidad sectorial.
--	--

3.1.15 Proyecto de conexiones en Chimichagua, Cesar.

No. Comité Técnico VASB:	N/A	Fecha: 22/11/2023
Nombre del Proyecto:	CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS EN EL MUNICIPIO DE CHIMICHAGUA CESAR CORREGIMIENTO DE SALOA.	

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

Valor viabilizado	\$6.783.265.759
Alcance del Proyecto:	Construcción de 617 conexiones de agua potable y saneamiento básico en el municipio de Chimichagua, departamento del Cesar. Incluye (Diagnóstico, validación del diseño, obra civil e interventoría).
Valor reformulado	No aplica a la fecha del presente informe.
Alcance reformulado del Proyecto	No aplica a la fecha del presente informe.
Impacto del Proyecto:	IMPACTOS: - SOCIOAMBIENTALES I. Acceso real de las familias beneficiadas que habitan inmuebles de estrato 1 y 2, a los servicios públicos de acueducto y alcantarillado. II. Reducción de vulnerabilidad por acoso a la mujer, al contar con espacio debidamente cerrado para el desarrollo de su aseo personal. III. Aporte a la superación de la pobreza, mediante la intervención de inmuebles clasificados en los grupos A y B del Sisbén IV, que corresponde a población en pobreza extrema y moderada. IV. Impacto en el Índice de Pobreza Multidimensional – IPM. Enfocado en la dimensión de Condiciones de la Vivienda y Acceso a Servicios Públicos, en las siguientes variables: • Eliminación de excretas. • Acceso a fuente de agua mejorada. V. Disminución en el riesgo de padecimiento de enfermedades diarreicas agudas (EDA), a través de acciones concretas como el cambio en el manejo de aguas residuales domésticas (de pozo séptico a alcantarillado) y la eliminación en el almacenamiento inadecuado del agua. VI. Aporte a la sostenibilidad de la infraestructura de agua potable y saneamiento básico mediante: • Fomento de habilidades para el mantenimiento y uso adecuado de los aparatos hidrosanitarios. • Promoción de las buenas prácticas de higiene personal y del hogar. • Aporte a la preservación y manejo adecuado del agua (uso eficiente y ahorro del agua)

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

	- ECONÓMICOS VII. Generación de empleo mediante contratación de mano de obra calificada y no calificada de la región. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE - ODS Y PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2022-2026. VIII. Aporte al cumplimiento del ODS No. 6 Agua Limpia y Saneamiento (primario). IX. Aporte al cumplimiento de los ODS No. 1 y 11 Fin de la Pobreza y Ciudades y Comunidades Sostenibles (secundarios). X. Aporte a cumplimiento PND 2022-2026 "Colombia, potencia mundial de la vida".
Condiciones del proyecto	1. Estimación de costos y metodología de identificación de beneficiarios La estimación de los costos del proyecto se fundamenta en la identificación de necesidades de los hogares potencialmente beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico, ejercicio desarrollado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio a partir de la información suministrada por el Municipio de Chimichagua, con el acompañamiento de la Asociación de Usuarios de los Servicios Públicos Domiciliarios de Acueducto y demás Servicios Complementarios del Corregimiento de Saloa – ASUSALOA y de Aguas del Cesar S.A. E.S.P., en cumplimiento de lo previsto en el Convenio de Cooperación No. 1330 de 2023. El insumo principal para la estructuración del proyecto lo constituyen los resultados de la Encuesta a Potenciales Beneficiarios del PCI, prevista en el Anexo 2 de la Resolución 574 de 2022, que garantiza objetividad y trazabilidad en la identificación de los hogares a intervenir. No obstante, debe precisarse que las intervenciones finalmente a ejecutar serán verificadas mediante diagnósticos técnicos específicos en cada vivienda, elaborados por el contratista y sujetos a la aprobación de la interventoría, conforme a los criterios normativos vigentes aplicables a la implementación del Programa.

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

	2. Determinación de precios de referencia Los precios de referencia empleados para la estructuración presupuestal del proyecto corresponden a la matriz elaborada por ENTerritorio S.A. en el marco del proceso de contratación del proyecto de Cartagena (2023). Este referente técnico-financiero permite garantizar consistencia en la estimación de costos, homogeneidad metodológica y transparencia en la planeación presupuestal, en consonancia con los principios de planeación, economía y responsabilidad previstos en la Ley 80 de 1993 y en el artículo 209 de la Constitución Política. 3. Alcance del proyecto y corresponsabilidad institucional De acuerdo con lo señalado en el numeral 1, el alcance del proyecto y la ejecución de la totalidad de los recursos asignados dependerán, en buena medida, del acompañamiento y la gestión del Municipio de Chimichagua y de los prestadores de servicios públicos domiciliarios de acueducto y alcantarillado vinculados al proceso, dentro del marco de sus competencias legales y contractuales. Su concurrencia activa resulta esencial para garantizar la adecuada ejecución del proyecto, la articulación con las comunidades beneficiarias y la sostenibilidad de las intervenciones, en armonía con lo dispuesto en el artículo 2.3.4.4.6 del Decreto 1077 de 2015, que regula la programación, asignación y administración de los recursos de los programas de agua potable y saneamiento básico. 4. Estimación del valor de la interventoría Con fundamento en la experiencia adquirida en la ejecución de proyectos del Programa en distintos municipios, se ha establecido que el valor de la interventoría debe corresponder al doce por ciento (12%) del valor total del proyecto. Este porcentaje se considera idóneo para garantizar una supervisión integral de los aspectos técnicos, administrativos, financieros y sociales de la ejecución, asegurando la correcta destinación de los recursos públicos y el cumplimiento de los fines estatales. 5. Valor viabilizado del proyecto El valor viabilizado del proyecto corresponde al monto de recursos asignados mediante el documento denominado
--	---

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

	"Asignación de recursos – Programa de Conexiones", expedido el 22 de noviembre de 2023 y suscrito por el Viceministro de Agua y Saneamiento Básico. Dicho acto administrativo otorga plena validez jurídica y presupuestal a la decisión estatal de financiar la ejecución del proyecto en el Municipio de Chimichagua, en el marco de los principios de focalización, equidad territorial y sostenibilidad sectorial.
--	--

3.1.16 Proyecto de conexiones en Bagadó, Chocó.

No. Comité Técnico VASB: N/A		Fecha: 22/11/2023
Nombre del Proyecto:	CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS EN EL MUNICIPIO DE BAGADÓ - CHOCÓ.	
Valor viabilizado	\$3.385.424.949	
Alcance del Proyecto:	Construcción de 391 conexiones de agua potable y saneamiento básico en el municipio de Bagadó, departamento de Chocó. Incluye (Diagnóstico, validación del diseño, obra civil e interventoría).	
Valor reformulado	No aplica a la fecha del presente informe.	
Alcance reformulado del Proyecto	No aplica a la fecha del presente informe.	
Impacto del Proyecto:	IMPACTOS: - SOCIOAMBIENTALES I. Acceso real de las familias beneficiadas que habitan inmuebles de estrato 1 y 2, a los servicios públicos de acueducto y alcantarillado. II. Reducción de vulnerabilidad por acoso a la mujer, al contar con espacio debidamente cerrado para el desarrollo de su aseo personal. III. Aporte a la superación de la pobreza, mediante la intervención de inmuebles clasificados en los grupos A y B del Sisbén IV, que corresponde a población en pobreza extrema y moderada. IV. Impacto en el Índice de Pobreza Multidimensional – IPM. Enfocado en la dimensión de Condiciones de la Vivienda y Acceso a Servicios Públicos, en las siguientes variables: • Eliminación de excretas.	

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

	• Acceso a fuente de agua mejorada. V. Disminución en el riesgo de padecimiento de enfermedades diarreicas agudas (EDA), a través de acciones concretas como el cambio en el manejo de aguas residuales domésticas (de pozo séptico a alcantarillado) y la eliminación en el almacenamiento inadecuado del agua. VI. Aporte a la sostenibilidad de la infraestructura de agua potable y saneamiento básico mediante: • Fomento de habilidades para el mantenimiento y uso adecuado de los aparatos hidrosanitarios. • Promoción de las buenas prácticas de higiene personal y del hogar. • Aporte a la preservación y manejo adecuado del agua (uso eficiente y ahorro del agua). - ECONÓMICOS VII. Generación de empleo mediante contratación de mano de obra calificada y no calificada de la región. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE - ODS Y PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2022-2026. VIII. Aporte al cumplimiento del ODS No. 6 Agua Limpia y Saneamiento (primario). IX. Aporte al cumplimiento de los ODS No. 1 y 11 Fin de la Pobreza y Ciudades y Comunidades Sostenibles (secundarios). X. Aporte a cumplimiento PND 2022-2026 "Colombia, potencia mundial de la vida".
Condiciones del proyecto	1. Estimación de costos y metodología de identificación de beneficiarios La estimación de los costos del proyecto se fundamenta en la identificación de necesidades de los hogares potencialmente beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico, ejercicio desarrollado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio con base en la información suministrada por el Municipio de Bagadó, con el acompañamiento de la empresa Aguas del Chocó S.A.

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

	E.S.P., en el marco de lo dispuesto en el Convenio de Cooperación No. 1282 de 2023. El principal insumo técnico para la estructuración correspondió a la Encuesta a Potenciales Beneficiarios del PCI, contenida en el Anexo 2 de la Resolución 574 de 2022, instrumento normativo que garantiza la objetividad, focalización y trazabilidad en la identificación de los hogares elegibles. Sin embargo, se precisa que las intervenciones a ejecutar estarán supeditadas a la verificación técnica en campo realizada por el contratista en cada vivienda, cuya validación final estará a cargo de la interventoría, con estricto cumplimiento de los criterios normativos vigentes que rigen la implementación del Programa. 2. Determinación de precios de referencia Los precios de referencia utilizados en la estructuración presupuestal del proyecto corresponden a la matriz elaborada por ENTerritorio S.A. en el marco del proceso de contratación del proyecto de Río Iró (Chocó, 2023). Este referente técnico-financiero asegura homogeneidad en la valoración de costos y refuerza la planeación presupuestal bajo criterios de transparencia, responsabilidad y economía, en concordancia con los principios de la Ley 80 de 1993 y el artículo 209 de la Constitución Política. 3. Alcance del proyecto y corresponsabilidad institucional El alcance del proyecto y la ejecución integral de los recursos asignados dependen en gran medida del acompañamiento y gestión que realicen el Municipio de Bagadó y/o el prestador del servicio público domiciliario de acueducto y alcantarillado que asuma tal función, dentro de sus competencias legales y contractuales. La concurrencia activa de estas entidades es indispensable para garantizar la correcta implementación de las obras, la articulación con las comunidades beneficiarias y la sostenibilidad de las intervenciones, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 2.3.4.4.6 del Decreto 1077 de 2015, que establece las reglas para la asignación y gestión de recursos en los programas de agua potable y saneamiento básico, sujetos a disponibilidad presupuestal. 4. Estimación del valor de la interventoría Con fundamento en la experiencia adquirida en la ejecución de proyectos implementados en el marco del Programa de
--	--

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

	Conexiones Intradomiciliarias, se ha establecido que el valor de la interventoría debe corresponder al doce punto cinco por ciento (12,5%) del valor total del proyecto. Este porcentaje se considera técnicamente razonable y necesario para garantizar un control integral de los aspectos técnicos, financieros, administrativos y sociales, salvaguardando así los recursos públicos y promoviendo la transparencia en la gestión contractual. 5. Valor viabilizado del proyecto El valor viabilizado del proyecto corresponde al monto de recursos asignados mediante el documento denominado "Asignación de recursos – Programa de Conexiones", expedido el 3 de noviembre de 2023 y suscrito por el Viceministro de Agua y Saneamiento Básico. Dicho acto administrativo otorga plena validez jurídica y presupuestal a la decisión estatal de destinar recursos públicos a la ejecución del proyecto en el Municipio de Bagadó, garantizando su implementación en el marco de los principios de equidad territorial, focalización y sostenibilidad sectorial.
--	---

3.1.17 Proyecto de conexiones en Santa Cruz de Mompós, Bolívar

No. Comité Técnico VASB: N/A Fecha: 22/11/2023	
Nombre del Proyecto:	PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS - PCI DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO EN MOMPOX, BOLÍVAR
Valor viabilizado	\$4.772.566.284
Alcance del Proyecto:	Construcción de 512 conexiones de agua potable y saneamiento básico en el municipio de Santa Cruz de Mompós, departamento de Bolívar. Incluye (Diagnóstico, validación del diseño, obra civil e interventoría).
Valor reformulado	No aplica a la fecha del presente informe.
Alcance reformulado del Proyecto	No aplica a la fecha del presente informe.
Impacto del Proyecto:	IMPACTOS:

**FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO**

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

	- SOCIOAMBIENTALES I. Acceso real de las familias beneficiadas que habitan inmuebles de estrato 1 y 2, a los servicios públicos de acueducto y alcantarillado. II. Reducción de vulnerabilidad por acoso a la mujer, al contar con espacio debidamente cerrado para el desarrollo de su aseo personal. III. Aporte a la superación de la pobreza, mediante la intervención de inmuebles clasificados en los grupos A y B del Sisbén IV, que corresponde a población en pobreza extrema y moderada. IV. Impacto en el Índice de Pobreza Multidimensional – IPM. Enfocado en la dimensión de Condiciones de la Vivienda y Acceso a Servicios Públicos, en las siguientes variables: • Eliminación de excretas. • Acceso a fuente de agua mejorada. V. Disminución en el riesgo de padecimiento de enfermedades diarreicas agudas (EDA), a través de acciones concretas como el cambio en el manejo de aguas residuales domésticas (de pozo séptico a alcantarillado) y la eliminación en el almacenamiento inadecuado del agua. VI. Aporte a la sostenibilidad de la infraestructura de agua potable y saneamiento básico mediante: • Fomento de habilidades para el mantenimiento y uso adecuado de los aparatos hidrosanitarios. • Promoción de las buenas prácticas de higiene personal y del hogar. • Aporte a la preservación y manejo adecuado del agua (uso eficiente y ahorro del agua). - ECONÓMICOS VII. Generación de empleo mediante contratación de mano de obra calificada y no calificada de la región. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE - ODS Y PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2022-2026.
--	--

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

	VIII. Aporte al cumplimiento del ODS No. 6 Agua Limpia y Saneamiento (primario). IX. Aporte al cumplimiento de los ODS No. 1 y 11 Fin de la Pobreza y Ciudades y Comunidades Sostenibles (secundarios). X. Aporte a cumplimiento PND 2022-2026 <i>"Colombia, potencia mundial de la vida"</i>.
Condiciones del proyecto	1. Estimación de costos y metodología de identificación de beneficiarios La estimación de los costos del proyecto se encuentra sustentada en la identificación de las necesidades de los hogares potencialmente beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico, proceso que fue adelantado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio con base en la información suministrada por el Municipio de Santa Cruz de Mompós, con el acompañamiento de la empresa prestadora ACUAMOMPOX S.A.S. E.S.P. y de Aguas de Bolívar S.A. E.S.P., en el marco del Convenio de Cooperación No. 1356 de 2023. El insumo principal para la estructuración del proyecto correspondió a la Encuesta a Potenciales Beneficiarios del PCI, prevista en el Anexo 2 de la Resolución 574 de 2022, instrumento normativo que permite garantizar la objetividad y focalización en la identificación de los hogares a intervenir. No obstante, las intervenciones finalmente a ejecutar deberán ser verificadas mediante diagnósticos técnicos específicos que realizará el contratista en cada vivienda, con la aprobación de la interventoría, asegurando el cumplimiento de los criterios normativos vigentes aplicables a la implementación del Programa. 2. Determinación de precios de referencia Los precios de referencia empleados para la estructuración presupuestal se tomaron de la matriz elaborada por ENTerritorio S.A. en el marco del proceso de contratación del proyecto ejecutado en el Departamento de Nariño (2023). Este referente técnico-financiero otorga uniformidad y consistencia metodológica a la estimación de costos, contribuyendo al cumplimiento de los principios de planeación, economía y transparencia establecidos en la Ley 80 de 1993 y en el artículo 209 de la Constitución Política.

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

	3. Alcance del proyecto y disponibilidad presupuestal Es importante señalar que el alcance proyectado en la ficha de evaluación inicial depende directamente de la asignación efectiva de recursos al Municipio de Santa Cruz de Mompós, la cual se encuentra condicionada a la disponibilidad presupuestal del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en cada vigencia fiscal, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 2.3.4.4.6 del Decreto 1077 de 2015. En consecuencia, la adecuada ejecución del proyecto requiere del acompañamiento activo y de la gestión oportuna del municipio, de la empresa prestadora y del gestor departamental, quienes dentro del marco de sus competencias legales y contractuales resultan corresponsables de la implementación eficiente y sostenible del proyecto. 4. Estimación del valor de la interventoría De acuerdo con la experiencia adquirida en la ejecución de proyectos en el marco del Programa de Conexiones Intradomiciliarias, se estima que el valor de la interventoría corresponde al doce por ciento (12%) del valor total del proyecto. Este porcentaje se considera técnicamente adecuado para garantizar un control integral de carácter técnico, financiero, administrativo y social, lo que asegura la correcta destinación de los recursos públicos, la transparencia en la ejecución y la protección del patrimonio estatal. 5. Valor viabilizado del proyecto El valor viabilizado del proyecto corresponde al monto de recursos asignados mediante el documento denominado "<i>Asignación de recursos – Programa de Conexiones</i>", expedido el 3 de noviembre de 2023 y suscrito por el Viceministro de Agua y Saneamiento Básico. Este acto administrativo confiere plena validez jurídica y presupuestal a la decisión de financiar la ejecución del proyecto en el Municipio de Santa Cruz de Mompós, en el marco de los principios de equidad territorial, focalización y sostenibilidad que rigen la política pública sectorial.
--	---

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

3.1.18 Proyecto de conexiones en Buenavista, Sucre

No. Comité Técnico VASB:		N/A	Fecha:	14/11/2023
Nombre Proyecto:	del	CONSTRUCCIÓN DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO MUNICIPIO DE BUENAVISTA - SUCRE.		
Valor viabilizado		\$1.971.991.642		
Alcance Proyecto:	del	Construcción de 254 conexiones de agua potable y saneamiento básico en el municipio de Buenavista, departamento de Sucre. Incluye (Diagnóstico, validación del diseño, obra civil e interventoría).		
Valor reformulado		No aplica a la fecha del presente informe.		
Alcance reformulado Proyecto	del	No aplica a la fecha del presente informe.		
Impacto Proyecto:	del	IMPACTOS: - SOCIOAMBIENTALES I. Acceso real de las familias beneficiadas que habitan inmuebles de estrato 1 y 2, a los servicios públicos de acueducto y alcantarillado. II. Reducción de vulnerabilidad por acoso a la mujer, al contar con espacio debidamente cerrado para el desarrollo de su aseo personal. III. Aporte a la superación de la pobreza, mediante la intervención de inmuebles clasificados en los grupos A y B del Sisbén IV, que corresponde a población en pobreza extrema y moderada. IV. Impacto en el Índice de Pobreza Multidimensional – IPM. Enfocado en la dimensión de Condiciones de la Vivienda y Acceso a Servicios Públicos, en las siguientes variables: • Eliminación de excretas. • Acceso a fuente de agua mejorada. V. Disminución en el riesgo de padecimiento de enfermedades diarreicas agudas (EDA), a través de acciones concretas como el cambio en el manejo de aguas residuales domésticas (de pozo séptico a alcantarillado) y la eliminación en el almacenamiento inadecuado del agua.		

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

	VI. Aporte a la sostenibilidad de la infraestructura de agua potable y saneamiento básico mediante: • Fomento de habilidades para el mantenimiento y uso adecuado de los aparatos hidrosanitarios. • Promoción de las buenas prácticas de higiene personal y del hogar. • Aporte a la preservación y manejo adecuado del agua (uso eficiente y ahorro del agua) - ECONÓMICOS VII. Generación de empleo mediante contratación de mano de obra calificada y no calificada de la región. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE - ODS Y PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2022-2026. VIII. Aporte al cumplimiento del ODS No. 6 Agua Limpia y Saneamiento (primario). IX. Aporte al cumplimiento de los ODS No. 1 y 11 Fin de la Pobreza y Ciudades y Comunidades Sostenibles (secundarios). X. Aporte a cumplimiento PND 2022-2026 <i>"Colombia, potencia mundial de la vida"</i>.
Condiciones del proyecto	1. Estimación de costos y metodología de identificación de beneficiarios La estimación de los costos del proyecto se fundamenta en la identificación de las necesidades de los hogares potencialmente beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico, ejercicio desarrollado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, con base en la información suministrada por el Municipio de Buenavista, en coordinación con la empresa prestadora Aguas de Buenavista S.A. E.S.P. y con el acompañamiento de Aguas de Sucre S.A. E.S.P., en calidad de gestor del Plan Departamental de Agua, en el marco de lo dispuesto en el Convenio de Cooperación No. 1317 de 2023. El insumo técnico principal para la estructuración fue la Encuesta a Potenciales Beneficiarios del PCI, prevista en el Anexo 2 de la Resolución 574 de 2022, instrumento normativo que garantiza objetividad, trazabilidad y

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

	focalización en la determinación de los hogares a intervenir. Sin embargo, debe precisarse que las intervenciones a ejecutar estarán supeditadas a la verificación en campo que adelantará el contratista en cada vivienda, mediante diagnóstico técnico, el cual deberá ser validado por la interventoría, en cumplimiento de los criterios normativos vigentes que regulan la implementación del Programa. 2. Determinación de precios de referencia Los precios de referencia empleados en la estructuración presupuestal corresponden a la matriz elaborada por ENTerritorio S.A. en el marco del proceso de contratación del proyecto ejecutado en Cartagena (2023). Este referente técnico-financiero otorga uniformidad metodológica y transparencia en la estimación de costos, asegurando coherencia con los principios de planeación, economía y responsabilidad previstos en la Ley 80 de 1993 y en el artículo 209 de la Constitución Política. 3. Alcance del proyecto y disponibilidad presupuestal Es necesario precisar que el alcance del proyecto, conforme a lo definido en la ficha de evaluación inicial, depende fundamentalmente de la asignación efectiva de recursos al Municipio de Buenavista, la cual se realiza de acuerdo con la disponibilidad presupuestal del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en cada vigencia fiscal, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 2.3.4.4.6 del Decreto 1077 de 2015. En consecuencia, la ejecución plena del proyecto exige el acompañamiento y la gestión activa tanto del municipio como de los prestadores de los servicios de acueducto y alcantarillado, dentro del ámbito de sus competencias legales y contractuales, quienes resultan corresponsables en el aseguramiento de la implementación efectiva y sostenible de las intervenciones. 4. Estimación del valor de la interventoría Con base en la experiencia obtenida en la ejecución de proyectos implementados en el marco del Programa de Conexiones Intradomiciliarias, se ha determinado que el valor de la interventoría corresponde al doce por ciento (12%) del valor total del proyecto. Este porcentaje se considera técnicamente razonable y suficiente para garantizar un control integral de carácter
--	--

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

	técnico, administrativo, financiero y social, lo cual asegura la correcta destinación de los recursos públicos, la transparencia en la ejecución y el cumplimiento de los fines estatales. 5. Valor viabilizado del proyecto El valor viabilizado del proyecto corresponde al monto de recursos asignados mediante el documento denominado "<i>Asignación de recursos – Programa de Conexiones</i>", expedido el 3 de noviembre de 2023 y suscrito por el Viceministro de Agua y Saneamiento Básico. Dicho acto administrativo otorga plena validez jurídica y presupuestal a la decisión estatal de financiar el proyecto en el Municipio de Buenavista, asegurando su implementación bajo los principios de equidad territorial, focalización y sostenibilidad que orientan la política pública sectorial en materia de agua potable y saneamiento básico.
--	--

3.1.19 Proyecto de conexiones en Sincelejo, Sucre

No. Comité Técnico VASB: N/A Fecha: 03/11/2023	
Nombre del Proyecto:	IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO EN EL MUNICIPIO DE SINCELEJO - SUCRE.
Valor viabilizado	\$4.875.904.686
Alcance del Proyecto:	Construcción de 600 conexiones de agua potable y saneamiento básico en el municipio de Sincelejo, departamento de Sucre. Incluye (Diagnóstico, validación del diseño, obra civil e interventoría).
Valor reformulado	No aplica a la fecha del presente informe.
Alcance reformulado del Proyecto	No aplica a la fecha del presente informe.
Impacto del Proyecto:	IMPACTOS: - SOCIOAMBIENTALES I. Acceso real de las familias beneficiadas que habitan inmuebles de estrato 1 y 2, a los servicios públicos de acueducto y alcantarillado.

**FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27**

	II. Reducción de vulnerabilidad por acoso a la mujer, al contar con espacio debidamente cerrado para el desarrollo de su aseo personal. III. Aporte a la superación de la pobreza, mediante la intervención de inmuebles clasificados en los grupos A y B del Sisbén IV, que corresponde a población en pobreza extrema y moderada. IV. Impacto en el Índice de Pobreza Multidimensional – IPM. Enfocado en la dimensión de Condiciones de la Vivienda y Acceso a Servicios Públicos, en las siguientes variables: • Eliminación de excretas. • Acceso a fuente de agua mejorada. V. Disminución en el riesgo de padecimiento de enfermedades diarreicas agudas (EDA), a través de acciones concretas como el cambio en el manejo de aguas residuales domésticas (de pozo séptico a alcantarillado) y la eliminación en el almacenamiento inadecuado del agua. VI. Aporte a la sostenibilidad de la infraestructura de agua potable y saneamiento básico mediante: • Fomento de habilidades para el mantenimiento y uso adecuado de los aparatos hidrosanitarios. • Promoción de las buenas prácticas de higiene personal y del hogar. • Aporte a la preservación y manejo adecuado del agua (uso eficiente y ahorro del agua) - ECONÓMICOS VII. Generación de empleo mediante contratación de mano de obra calificada y no calificada de la región. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE - ODS Y PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2022-2026. VIII. Aporte al cumplimiento del ODS No. 6 Agua Limpia y Saneamiento (primario). IX. Aporte al cumplimiento de los ODS No. 1 y 11 Fin de la Pobreza y Ciudades y Comunidades Sostenibles (secundarios).
--	---

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

	X. Aporte a cumplimiento PND 2022-2026 "Colombia, potencia mundial de la vida".
Condiciones del proyecto	1. Estimación de costos y metodología de identificación de beneficiarios La estimación de los costos del proyecto se fundamenta en la identificación de las necesidades de los hogares potencialmente beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico, ejercicio adelantado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, a partir de la información suministrada por el Municipio de Sincelejo, con el acompañamiento de la empresa prestadora Aguas de la Sabana S.A. E.S.P. y del gestor departamental Aguas de Sucre S.A. E.S.P., en cumplimiento de lo dispuesto en el Convenio de Cooperación No. 1316 de 2023. El insumo principal empleado para la estructuración fue la Encuesta a Potenciales Beneficiarios del PCI, contemplada en el Anexo 2 de la Resolución 574 de 2022, instrumento que garantiza objetividad y trazabilidad en la focalización de los hogares a intervenir. No obstante, debe precisarse que las intervenciones a ejecutar serán verificadas en campo mediante diagnósticos técnicos individuales elaborados por el contratista, los cuales deberán contar con la aprobación de la interventoría, en observancia de los criterios normativos vigentes aplicables al Programa. 2. Determinación de precios de referencia Los precios de referencia empleados para la estructuración presupuestal corresponden a la matriz elaborada por ENTerritorio S.A. en el marco del proceso de contratación del proyecto ejecutado en Cartagena (2023). Este referente técnico-financiero otorga uniformidad y consistencia metodológica en la estimación de costos, garantizando transparencia y coherencia con los principios de planeación, economía y responsabilidad previstos en la Ley 80 de 1993 y en el artículo 209 de la Constitución Política. 3. Alcance del proyecto y disponibilidad presupuestal Debe destacarse que el alcance previsto en la ficha de evaluación inicial depende de la asignación efectiva de recursos al Municipio de Sincelejo, la cual se encuentra condicionada a la disponibilidad presupuestal del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en cada vigencia fiscal,

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

	conforme a lo previsto en el artículo 2.3.4.4.6 del Decreto 1077 de 2015. En consecuencia, la adecuada ejecución del proyecto exige el acompañamiento activo del municipio, del prestador de servicios públicos y del gestor departamental, quienes dentro de sus competencias resultan corresponsables de la gestión y articulación institucional necesaria para asegurar la implementación eficiente y sostenible del proyecto. 4. Estimación del valor de la interventoría Con fundamento en la experiencia obtenida en proyectos anteriores implementados en el marco del Programa, se estima que el valor de la interventoría corresponde al doce por ciento (12%) del valor total del proyecto. Este porcentaje se considera técnicamente adecuado para garantizar un control integral de carácter técnico, administrativo, financiero y social, lo que contribuye a la transparencia en la ejecución contractual, a la protección de los recursos públicos y al cumplimiento de los fines estatales. 5. Valor viabilizado del proyecto El valor viabilizado corresponde al monto de recursos asignados mediante el documento denominado "<i>Asignación de recursos – Programa de Conexiones</i>", expedido el 3 de noviembre de 2023 y suscrito por el Viceministro de Agua y Saneamiento Básico. Este acto administrativo otorga plena validez jurídica y presupuestal a la decisión de financiar el proyecto en el Municipio de Sincelejo, bajo los principios de focalización, equidad territorial y progresividad de la política pública sectorial en materia de agua potable y saneamiento básico. 6. Construcción e instalación de tanque elevado El cálculo de costos incluye la construcción e instalación de un tanque elevado, componente que responde a las condiciones de continuidad y presiones del servicio de acueducto certificadas por el prestador. Este elemento técnico resulta indispensable para garantizar la operatividad y sostenibilidad del sistema, asegurando la adecuada prestación del servicio a los hogares beneficiarios.
--	--

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

3.1.20 Proyecto de conexiones en Puerto Nariño, Amazonas

No. Comité Técnico VASB:		N/A	Fecha:	14/11/2023
Nombre del Proyecto:	CONSTRUCCIÓN DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO MUNICIPIO DE PUERTO NARIÑO – AMAZONAS			
Valor viabilizado	\$1.022.695.671			
Alcance del Proyecto:	Construcción de 122 conexiones de agua potable y saneamiento básico en el municipio de Puerto Nariño, departamento del Amazonas. Incluye (Diagnóstico, validación del diseño, obra civil e interventoría).			
Valor reformulado	No aplica a la fecha del presente informe.			
Alcance reformulado del Proyecto	No aplica a la fecha del presente informe.			
Impacto del Proyecto:	IMPACTOS: - SOCIOAMBIENTALES I. Acceso real de las familias beneficiadas que habitan inmuebles de estrato 1 y 2, a los servicios públicos de acueducto y alcantarillado. II. Reducción de vulnerabilidad por acoso a la mujer, al contar con espacio debidamente cerrado para el desarrollo de su aseo personal. III. Aporte a la superación de la pobreza, mediante la intervención de inmuebles clasificados en los grupos A y B del Sisbén IV, que corresponde a población en pobreza extrema y moderada. IV. Impacto en el Índice de Pobreza Multidimensional – IPM. Enfocado en la dimensión de Condiciones de la Vivienda y Acceso a Servicios Públicos, en las siguientes variables: • Eliminación de excretas. • Acceso a fuente de agua mejorada. V. Disminución en el riesgo de padecimiento de enfermedades diarreicas agudas (EDA), a través de acciones concretas como el cambio en el manejo de aguas residuales domésticas (de pozo séptico a alcantarillado) y la eliminación en el almacenamiento inadecuado del agua.			

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

	VI. Aporte a la sostenibilidad de la infraestructura de agua potable y saneamiento básico mediante: • Fomento de habilidades para el mantenimiento y uso adecuado de los aparatos hidrosanitarios. • Promoción de las buenas prácticas de higiene personal y del hogar. • Aporte a la preservación y manejo adecuado del agua (uso eficiente y ahorro del agua) - ECONÓMICOS VII. Generación de empleo mediante contratación de mano de obra calificada y no calificada de la región. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE - ODS Y PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2022-2026. VIII. Aporte al cumplimiento del ODS No. 6 Agua Limpia y Saneamiento (primario). IX. Aporte al cumplimiento de los ODS No. 1 y 11 Fin de la Pobreza y Ciudades y Comunidades Sostenibles (secundarios). X. Aporte a cumplimiento PND 2022-2026 <i>"Colombia, potencia mundial de la vida"</i>.
Condiciones del proyecto	1. Estimación de costos y metodología de identificación de beneficiarios La estimación de los costos del proyecto se fundamenta en la identificación de las necesidades de los hogares potencialmente beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico, proceso adelantado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, con base en la información suministrada por el Municipio de Puerto Nariño, con el acompañamiento de la empresa prestadora PUENAR S.A.S. E.S.P. y de Amazonas Desarrollo Inteligente – ADI S.A.S. E.S.P., en el marco de lo dispuesto en el Convenio de Cooperación No. 1318 de 2023. El principal insumo técnico para la estructuración correspondió a la Encuesta a Potenciales Beneficiarios del PCI, contenida en el Anexo 2 de la Resolución 574 de 2022, la cual garantiza objetividad, transparencia y trazabilidad en la identificación de los hogares a intervenir. No obstante,

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

	debe resaltarse que las intervenciones estarán supeditadas a la verificación técnica en campo, a cargo del contratista en cada vivienda, cuya validación final deberá ser emitida por la interventoría, en observancia de los criterios normativos vigentes que regulan la implementación del Programa. 2. Determinación de precios de referencia Los precios de referencia empleados para la estructuración presupuestal se derivaron de la matriz elaborada por ENTerritorio S.A. en el marco del proceso de contratación del proyecto desarrollado en el municipio de Río Iró, Chocó (2023). Este referente técnico-financiero asegura uniformidad metodológica en la estimación de costos y refuerza la planeación presupuestal bajo criterios de economía, responsabilidad y transparencia, en armonía con los principios rectores previstos en la Ley 80 de 1993 y en el artículo 209 de la Constitución Política. 3. Alcance del proyecto y disponibilidad presupuestal Es importante precisar que el alcance del proyecto, tal como se define en la ficha de evaluación inicial, depende directamente de la asignación efectiva de recursos al Municipio de Puerto Nariño, la cual se encuentra supeditada a la disponibilidad presupuestal del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en cada vigencia fiscal, conforme a lo establecido en el artículo 2.3.4.4.6 del Decreto 1077 de 2015. En este contexto, la adecuada ejecución del proyecto requiere del acompañamiento y gestión activa del municipio, del prestador de servicios públicos domiciliarios y del gestor departamental, quienes dentro de sus competencias legales y contractuales resultan corresponsables de la efectiva implementación de las obras y de su sostenibilidad en el tiempo. 4. Estimación del valor de la interventoría Con base en la experiencia adquirida en proyectos previamente ejecutados en el marco del Programa, se ha determinado que el valor de la interventoría asciende al dieciocho por ciento (18%) del valor total del proyecto. Este porcentaje, superior al promedio de otros proyectos, se considera técnica y jurídicamente necesario dadas las particularidades geográficas, sociales y logísticas de Puerto Nariño, que demandan un mayor esfuerzo en términos de control, supervisión y acompañamiento para garantizar la
--	--

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

	correcta ejecución de las obras, la adecuada utilización de los recursos públicos y el cumplimiento de los objetivos del Programa. 5. Valor viabilizado del proyecto El valor viabilizado del proyecto corresponde al monto de recursos asignados mediante el documento denominado "Asignación de recursos – Programa de Conexiones", expedido el 3 de noviembre de 2023 y suscrito por el Viceministro de Agua y Saneamiento Básico. Dicho acto administrativo constituye la decisión formal y vinculante del Ministerio de destinar recursos del Programa a la ejecución del proyecto en el Municipio de Puerto Nariño, confiriéndole plena validez jurídica y presupuestal, en el marco de los principios de focalización, equidad territorial y sostenibilidad que rigen la política pública sectorial.
--	--

3.2. Convenios Interadministrativos de Cooperación

El Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio suscribió veinte (20) convenios interadministrativos de cooperación con los municipios seleccionados para la ejecución de los proyectos viabilizados del Programa de Conexiones Intradomiciliarias, instrumentos mediante los cuales se definen las obligaciones y corresponsabilidades de la Nación, las entidades territoriales y los prestadores de servicios públicos, asegurando la asignación de recursos, la gestión técnica y social de los municipios y la adecuada implementación de las obras, en concordancia con los principios de coordinación, concurrencia y subsidiariedad que orientan la función administrativa:

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	NO. DE CONVENIO	FECHA FIRMA DEL CONVENIO	FECHA INICIO DEL CONVENIO	FECHA TERMINACIÓN	ESTADO
Antioquia	Caucasia	1343 de 2023	26/06/2023	27/06/2023	28/02/2026	EN EJECUCIÓN
	Turbo	1342 de 2023	26/06/2023	27/06/2023	28/02/2026	EN EJECUCIÓN
Atlántico	Repelón	1329 de 2023	23/06/2023	19/07/2023	28/02/2026	EN EJECUCIÓN
Bolívar	Santa Cruz de Mompós	1356 de 2023	27/06/2023	28/06/2023	28/02/2026	EN EJECUCIÓN
Cauca	Puerto Tejada	1284 de 2023	21/06/2023	22/06/2023	28/02/2026	EN EJECUCIÓN
	Villa Rica	1298 de 2023	22/06/2023	23/06/2023	28/02/2026	EN EJECUCIÓN

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	NO. DE CONVENIO	FECHA FIRMA DEL CONVENIO	FECHA INICIO DEL CONVENIO	FECHA TERMINACIÓN	ESTADO
Cesar	Pailitas	1297 de 2023	22/06/2023	23/06/2023	28/02/2026	EN EJECUCIÓN
	Chimichagua	1330 de 2023	23/06/2023	26/06/2023	28/02/2026	EN EJECUCIÓN
Chocó	Bagadó	1282 de 2023	23/06/2023	22/06/2023	31/12/2024	TERMINADO
La Guajira	Urumita	1285 de 2023	21/06/2023	22/06/2023	28/02/2026	EN EJECUCIÓN
Magdalena	San Sebastián de Buenavista	1378 de 2023	28/06/2023	29/06/2023	31/12/2024	TERMINADO
	Santa Bárbara de Pinto	1377 de 2023	28/06/2023	29/06/2023	28/02/2026	EN EJECUCIÓN
Putumayo	Puerto Leguízamo	1338 de 2023	26/06/2023	27/06/2023	14/07/2025	SUSPENDIDO
Sucre	Sincelejo	1316 de 2023	23/06/2023	28/06/2023	28/02/2026	EN EJECUCIÓN
	Buenavista	1317 de 2023	23/06/2023	26/06/2023	28/02/2026	EN EJECUCIÓN
Tolima	Ataco	1292 de 2023	22/06/2023	23/06/2023	28/02/2026	EN EJECUCIÓN
	Planadas	1313 de 2023	22/06/2023	23/06/2023	28/02/2026	EN EJECUCIÓN
Amazonas	Puerto Nariño	1318 de 2023	23/06/2023	26/06/2023	31/12/2024	TERMINADO
Nariño	Guachucal	1287 de 2023	21/06/2023	12/07/2023	28/02/2026	EN EJECUCIÓN
	Cuaspué	1286 de 2023	21/06/2023	12/07/2023	28/02/2026	EN EJECUCIÓN

**Convenios Interadministrativos de Cooperación
suscritos entre el MVCT y los Entes Territoriales**

Los veinte (20) proyectos se encuentran viabilizados por un valor de SESENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS VEINTICUATRO MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES MIL SETECIENTOS VEINTIÚN PESOS (\$66.724.463.721,00) M/CTE, para un total de ocho mil (8.000) conexiones estimadas:

Departamento	Municipios intervenidos	Número de conexiones viabilizadas	Valor viabilizado
Antioquia	Caucasia	414	\$2.537.735.628,00
Antioquia	Turbo	418	\$4.315.461.083,00
Amazonas	Puerto Nariño	122	\$1.022.695.671,00
Atlántico	Repelón	755	\$7.513.220.707,00
Bolívar	Santa Cruz de Mompós	512	\$4.772.566.284,00

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

Departamento	Municipios intervenidos	Número de conexiones viabilizadas	Valor viabilizado
Cauca	Puerto Tejada	872	\$5.804.480.331,00
Cauca	Villa Rica	288	\$2.032.127.468,00
Cesar	Pailitas	353	\$2.675.133.532,00
Cesar	Chimichagua	617	\$6.783.265.759,00
Chocó	Bagadó	391	\$3.385.424.949,00
La Guajira	Urumita	372	\$2.532.499.669,00
Magdalena	San Sebastián de Buenavista	467	\$2.860.307.236,00
Magdalena	Santa Bárbara de Pinto	299	\$3.073.807.293,00
Nariño	Guachucal	107	\$789.854.725,00
Nariño	Cuaspué	97	\$844.970.993,00
Putumayo	Puerto Leguizamó	278	\$2.652.017.862,00
Sucre	Sincelejo	600	\$4.875.904.686,00
Sucre	Buenavista	254	\$1.971.991.642,00
Tolima	Ataco	410	\$3.652.127.464,00
Tolima	Planadas	374	\$2.628.870.739,00
Total		8.000	\$66.724.463.721,00

Conexiones y recursos viabilizados para los proyectos de Conexiones Intradomiciliarias

De conformidad con la información financiera consolidada y validada en el marco de la supervisión contractual, se evidencia que, dentro del componente de proyectos del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023, se encuentra disponible un saldo presupuestal de CUATRO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL NUEVE PESOS MONEDA CORRIENTE (\$4.255.984.009,00). Dicho valor constituye un remanente ejecutable que deberá ser destinado conforme a los lineamientos normativos y contractuales aplicables, garantizando la correcta asignación y utilización de los recursos públicos en los proyectos priorizados del Programa de Conexiones Intradomiciliarias.

4 Información Financiera del Contrato

4.1. Plan Financiero del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 (223004) de 2023.

COMPONENTES/ FUENTES	NACIÓN PGN 2023 Y 2024	TOTAL
Valor para contratación derivada para ejecución de	\$70.980.447.730	\$70.980.447.730

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

COMPONENTES/ FUENTES	NACIÓN PGN 2023 Y 2024	TOTAL
proyectos (obra e interventoría)		
Cuota de gerencia integral de proyectos	\$7.450.924.819	\$7.450.924.819
TOTAL	\$78.431.372.549	\$78.431.372.549
% Participación	100%	100%

Componente contrato 1632 de 2023
(Los valores tienen incluido el GMF.)

El plan financiero fue estructurado con fundamento en la disponibilidad presupuestal de recursos del Presupuesto General de la Nación correspondientes a las vigencias 2023 y 2024, y atendiendo de manera estricta los porcentajes de descuento aplicables a la cuota de gerencia, establecidos en el párrafo cuarto de la cláusula sexta del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023.

4.2. Disponibilidad Presupuestal y Esquema Fiduciario.

Descripción	PGN 2023	PGN 2024
No. Resolución de Asignación – Fecha:	No aplica	No aplica
Valor de Asignación:	\$65.530.375.019	\$12.900.997.530
No. Certificado Disponibilidad Presupuestal – Fecha:	71523 del 16 de febrero de 2023	89724 del 20 de enero de 2024
No. Registro Presupuestal – Fecha:	436823 del 21 de enero de 2024	59924 del 20 de enero de 2024
Esquema Fiduciario No. y Fecha:	No aplica	No aplica
Nombre Entidad Fiduciaria:	No aplica	No aplica
Fideicomitente (Beneficiario):	No aplica	No aplica

Disponibilidad presupuestal Contrato 1632 de 2023

Descripción	PASIVO EXIGIBLE	PASIVO EXIGIBLE
No. Resolución de Asignación – Fecha:	No aplica	No aplica
Valor de Asignación:	\$9.829.556.256	\$52.563.563.861
No. Certificado Disponibilidad Presupuestal – Fecha:	109025 de 17 de febrero de 2025	109125 de 17 de febrero de 2025

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

No. Presupuestal – Fecha:	137625 del 27 de febrero de 2025	137525 del 27 de febrero de 2025
Disponibilidad presupuestal para 2025 – Pasivos exigibles - Contrato 1632 de 2023		

4.3. Desembolsos

Los desembolsos efectuados en el marco del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 se encuentran plenamente soportados en lo previsto en la cláusula sexta del referido contrato, la cual regula de manera expresa los conceptos y condiciones bajo los cuales procede la ejecución de los recursos públicos comprometidos.

En este sentido, los pagos se han realizado atendiendo los hitos de ejecución establecidos contractualmente, asegurando que cada giro corresponda al cumplimiento verificado de actividades previamente definidas y avaladas en los instrumentos de planeación y supervisión:

No.	CONCEPTO	FECHA SOLICITUD DESEMBOLSO	FECHA DE DESEMBOLSO	VALOR
1.	Primer desembolso. Un primer desembolso por valor de TRES MIL CIENTO TREINTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS DOS PESOS (\$ 3.137.254.902) M/CTE.	08/02/2024	21/02/2024	\$3.137.254.902
2.	Segundo desembolso. * Un segundo desembolso por valor de NUEVE MIL OCHOCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS (\$9.829.556.256) M/CTE , una vez el ejecutor presente la certificación bancaria reciente del saldo correspondiente al primer desembolso, y demuestre el inicio de la ejecución de los contratos derivados de obra e interventoría de siete (7) proyectos viabilizados conforme a lo establecido en el Plan Operativo.	28/11/2024	27/03/2025	\$9.829.556.256
3.	Tercer desembolso* Un tercer desembolso por valor de CINCUENTA Y DOS MIL QUINIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO	11/12/2024	27/03/2025	\$52.563.563.861

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

No.	CONCEPTO	FECHA SOLICITUD DESEMBOLSO	FECHA DE DESEMBOLSO	VALOR
	PESOS (\$52.563.563.864) M/CTE , una vez el EJECUTOR presente la certificación bancaria reciente del saldo correspondiente a los desembolsos anteriores y demuestre el avance en la ejecución del Contrato Interadministrativo conforme con lo establecido en el Plan Operativo.			
TOTAL DESEMBOLSADO				\$65.530.375.019,00

Desembolsos realizados en el marco del Contrato 1632 de 2023

* El segundo y tercer desembolso se realizaron mediante un trámite de Pasivo Exigible y/o Vigencia Expirada (CDP's 109025 y 109125 del 17 de enero de 2025 y RP's 137625y 137525 del 27 de febrero de 2025), debido a situaciones atribuibles al PAC. En consecuencia, y de acuerdo con lo establecido en la Circular Externa 001 del 7 de enero de 2025, emitida por la Subdirección de Operaciones de la Dirección General de Crédito Público y del Tesoro Nacional del Ministerio de Hacienda y Crédito Público, se procedió conforme a la normativa vigente.

4.4. Gestiones realizadas por la Subdirección de Programas para los desembolsos del Contrato 1632 de 2023

En el marco de la supervisión integral del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023, la Subdirección de Programas adelantó gestiones orientadas a garantizar el cumplimiento de las obligaciones financieras y la ejecución ordenada de los recursos públicos. Dichas gestiones se realizaron con el acompañamiento de los apoyos profesionales asignados y en coordinación con el equipo financiero de la Subdirección de Finanzas y Presupuesto del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, así como con el equipo financiero de ENTerritorio S.A., dando lugar a la conformación de mesas de trabajo conjuntas.

El propósito de estas mesas fue definir la forma adecuada de facturación, conforme a la normatividad contable y tributaria vigente, asegurando que los procedimientos de desembolso cumplieran con los requisitos legales y técnicos aplicables. Como resultado de este proceso, se habilitó la ejecución progresiva de los recursos del contrato, garantizando transparencia, trazabilidad y coherencia con el plan financiero aprobado. A continuación, se presenta la cronología de las gestiones lideradas por la Subdirección de Programas en relación con los desembolsos, las cuales han sido oportunamente reportadas en los informes de supervisión correspondientes:

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

MES	FECHA	DESCRIPCIÓN DE LA ACCIÓN	PARTICIPANTES DE REUNIONES
feb-24	21/02/2024	Primer pago realizado por la SFP - por Solicitud de Recursos del contrato No. 1632/2023	No Aplica
jul-24	24/07/2024	Se adelantó una reunión en la cual ENTerritorio S.A. pone de manifiesto que están obligados a facturar (soportados en los conceptos de la CGN 20201120068211 del 22-12-2020, 20202000000991 del 21-01-2020 y el de la DIAN 100208192-952 del 5-09-2023).	ENTerritorio S.A y la Subdirección de Finanzas y Presupuesto y la Subdirección de Programas del MVCT
jul-24	25/07/2024	REUNIÓN La Subdirección de Programas expuso la situación sobre la forma de pago - facturación- de ENTerritorio S.A. Respecto a los contratos 934 - 1083 y 1632. El secretario general le pidió a la SFP revisar la situación ya que es de su resorte y competencia.	Secretaria General - Subdirección de Finanzas y Presupuesto y Subdirección de Programas
	25/07/2024	El supervisor de los contratos interadministrativos, subdirector de programas, realizó solicitud mediante oficio No. 2024EE0055309 a ENTerritorio S.A con asunto " <i>requisitos y criterios que se deben cumplir por ENTerritorio S.A, para los desembolsos en el marco de los Contratos interadministrativos de Gerencia Integral de Proyectos suscritos con el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio - MVCT</i> ", solicitando: "(...) validar con la subgerencia financiera y la oficina jurídica de ENTerritorio S.A, los aspectos tributarios y contables que deben aplicar conforme a su naturaleza jurídica anterior y actual (debido a la transformación empresarial), su objeto social, los componentes que ejecutan y lo respectivo a la cuota de gerencia (...)"	No Aplica
	29/07/2024	ENTerritorio S.A. respondió mediante comunicado No. 202433010017761 del 29-07-2024: "(...) En virtud de la aplicación obligatoria de la NIIF 15, la CGN en su rol de órgano regulador contable del sector público, desde el año 2018 ha emitido diferentes conceptos a ENTerritorio, en los cuales determinó que, para los contratos suscritos bajo la línea de Gerencia de Proyectos, debido a que ENTerritorio se compromete a entregar un proyecto totalmente ejecutado bajo su cuenta y riesgo, la entidad debe reconocer ingresos por el valor total del contrato y no únicamente sobre la cuota de gerencia como lo había venido realizando desde el inicio de esta línea de negocio. (...) Con ocasión al tratamiento contable señalado	No Aplica

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

MES	FECHA	DESCRIPCIÓN DE LA ACCIÓN	PARTICIPANTES DE REUNIONES
		<i>por la CGN, debe advertirse que dada la obligatoriedad de ENTerritorio S.A. de acatar las directrices del ente regulador, y en los contratos suscritos bajo la línea de gerencia de proyectos, donde la entidad debe reconocer como ingreso propio los valores recibidos para la ejecución del proyecto que incluyen la cuota de gerencia, conceptualmente ya no existirían "dineros administrados" y en consecuencia no existen argumentos de peso para mantener la exclusión del IVA en estos contratos.</i> <i>En tal sentido y en cumplimiento de lo establecido en el artículo 429 del Estatuto Tributario que señala el momento de causación del IVA en la prestación de servicios, indicando que el impuesto se causa en la fecha de emisión de la factura, la fecha de terminación de los servicios o la fecha del pago o abono en cuenta, la que fuere primero. Sin perjuicio de lo anterior, ENTerritorio S.A. deberá emitir las facturas correspondientes a las contraprestaciones individuales o en conjunto pactadas en la suscripción de los convenios suscritos con el Ministerio Vivienda Ciudad y Territorio, en cumplimiento al pronunciamiento de la DIAN No. 100208192-952 del 5 de septiembre de 2023."</i>	
ago-24	23/08/2024	MESA DE TRABAJO ENTerritorio expone la forma en que va a facturar para el contrato No. 1632 de 2023 - Compromiso: La Subdirección de Programas debe solicitar concepto a la OAJ - sobre la nueva forma de facturación.	SUBDIRECCIÓN FINANCIERA - SUBDIRECCIÓN DE PROGRAMAS - ENTERRITORIO SA
sep-24	12/09/2024	ENTerritorio S.A. mediante oficio No. 202433010005901 del 12 de septiembre de 2024, solicitó el desembolso No. 2 y los datos de habilitación para la recepción de la factura.	
	16/09/2024	A través del oficio No. 2024EE0069271, la supervisión designada por el Ministerio dio respuesta a la solicitud de desembolso realizada por ENTerritorio S.A. requiriendo la subsanación de las actas de inicio de los contratos derivados, toda vez que éstas superan la vigencia actual del contrato 1632 de 2023; con respecto al proceso de radicación de la factura se informó el proceso descrito en la circular del 4 de enero 2024, sobre los datos de habilitación para su recepción.	
	25/09/2024	En atención a la solicitud realizada por la Subdirección de Finanzas y Presupuesto, a través del memorando No. 2024IE0008631 del 25 de septiembre de 2024, la Subdirección de Programas	

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

MES	FECHA	DESCRIPCIÓN DE LA ACCIÓN	PARTICIPANTES DE REUNIONES
		elevó consulta a la Oficina Asesora Jurídica - OAJ referente a la facturación del contrato 1632 de 2023.	
	26/09/2024	Mediante correo electrónico la Subdirección de Programas solicitó a la OAJ concepto jurídico frente a la situación de la forma de pago de ENTerritorio, S.A el correo se remitió con copia a la SFP.	
	26/09/2024	Mediante correo electrónico la Subdirección de Programas le manifiesta a la Subdirección Financiera que la propuesta económica de ENTerritorio SA es parte integral del contrato y se adjuntó archivo Excel con propuesta de facturación de ENTerritorio S.A. del 1632/2023.	
oct-24	4/10/2024	Reunión presencial Se expone por parte de la SFP a la OAJ y demás participantes, la situación de la facturación de los contratos - Conclusión: según la OAJ los contratos de ENTerritorio S.A. son contratos atípicos e innominados. Sobre la facturación la OAJ consideró que el IVA se aplicaba solo a la cuota de gerencia y por ende el resto del contrato no tiene IVA.	OAJ - integrantes de las áreas de SFP y la Subdirección Programas
	28/10/2024	La OAJ por su parte, a través del memorando No. 2024IE0009824 del 28 de octubre de 2024, dio respuesta a la Subdirección de Programas sobre el concepto jurídico solicitado y de conformidad con lo conceptuado por la firma asesora externa del Ministerio, <u>para los dos contratos 1083 y 1632.</u>	
	28/10/2024	Llega mediante correo electrónico el Concepto de OAJ - donde está copiada la SFP.	
	28/10/2024	MESA DE TRABAJO Se expusieron las aclaraciones respecto a que el Contrato corresponde a una gerencia integral (por parte del subdirector de programas), adicionalmente se mencionó sobre la aplicación de IVA- Concluyendo que se iba a aplicar el IVA del 19 % a todo el valor de los contratos.	Presidencia de ENTerritorio - Secretario General MVCT - Áreas Contables de las dos Entidades, Supervisores de las partes y Apoyos a la Supervisión.
	29/10/2024	MESA DE TRABAJO Para acordar como debía presentar la facturación ENTerritorio con base en la mesa del 28/10/2024 realizada entre los directivos de las dos entidades. Conclusión: ENTerritorio S.A presentará facturación con el IVA del 19%.	Áreas Financieras de ENTerritorio y MVCT
nov-24	1/11/2024	Correo de la Subdirección de Programas a SFP - en el cual le hace la solicitud del PAC para el desembolso No. 2 del 1632/2024 - con base en la mesa del 28 /10/2024	

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

MES	FECHA	DESCRIPCIÓN DE LA ACCIÓN	PARTICIPANTES DE REUNIONES
	1/11/2024	Correo de la Subdirección de Programas a ENTerritorio SA - en el cual le hace la solicitud de realizar la facturación del desembolso No. 2	
	1/11/2024	ENTerritorio SA remite Factura del desembolso N° 2	
	3/11/2024	La SFP remite correo electrónico a la Subdirección de Programas en secuencia del correo de facturación de ENTerritorio con copia al secretario general de MVCT, en el cual indican las razones por las cuales se debe rechazar la factura.	
	4/11/2024	La Subdirección de Programas remite a ENTerritorio S.A las observaciones a la factura allegadas por el SPF el día anterior -	
	4/11/2024	SE RECHAZA LA FACTURA ENT-6268 - Subdirección de Programas, debido a que estaba discriminada por componente de obra y gerencia.	
	14/11/2024	ENTerritorio S.A. nuevamente remite Factura del desembolso No. 2	
	14/11/2024	Se rechaza la Factura debido a que viene igual que la anterior sin atender lo observado por parte del área Financiera del MVCT en las mesas de trabajo y seguía radicado por componentes. FACTURA ENT-6282	
	15/11/2024	ENTerritorio S.A remitió mediante correo electrónico respuesta con el argumento punto a punto de las razones por las que viene presentando las facturas por componente - objetando las razones de la SFP para no presentar factura con IVA del 19 %.	
	17/11/2024	La Subdirección de Programas remite a la SFP mediante correo electrónico lo manifestado por ENTerritorio en el correo del 15/11/2024	
	20/11/2024	PRIMER CORREO dirigido a la SFP por la Subdirección de Programas - Solicitud de procedimiento y soportes para la constitución del Valor Liquido Cero - recursos de ENTerritorio SA de 1083 y 1632 - siendo FACTURADORES	
	22/11/2024	REITERACIÓN A LA SFP: Solicitud de procedimiento y soportes para la constitución del Valor Liquido Cero - recursos de ENTerritorio SA de 1083 y 1632 - siendo FACTURADORES	
	28/11/2024	ENTerritorio SA remite Factura del desembolso No. 2 ENT 6316 28/11/2024	
	29/11/2024	La Subdirección de Programas remite a la SFP mediante correo electrónico la factura ENT 6316 28/11/2024 para revisión y concepto de aceptación.	
dic-24	2/12/2024	La SFP mediante correo electrónico a la Subdirección de Programas - manifiesta que con base en la reunión del 27/11/2024, corresponde al MVCT aceptar la factura por componentes acompañada de un acta donde se <u>incluye la</u>	

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

MES	FECHA	DESCRIPCIÓN DE LA ACCIÓN	PARTICIPANTES DE REUNIONES
		<u>cláusula DECIMA OCTAVA CONTRATO 1632/2023 de indemnidad. (después de 3 meses se acepta lo planteado en el momento 1)</u>	
	2/12/2024	La SFP remite correo electrónico a la Subdirección de Programas manifestando que se debe aceptar la FACTURA ENT-6316 28/11/2024 (Presentación 3)	
	3/12/2024	REITERACIÓN No. 3 A LA SFP: Solicitud de procedimiento y soportes para la constitución del Valor Liquidado Cero - recursos de ENTerritorio SA de 1083 y 1632 - siendo FACTURADORES - Apoyada con la reunión virtual que se realizó el 27/11/2024	
	3/12/2024	ACEPTADA LA FACTURA ENT-6316 28/11/2024 (Presentación 3) TAXATIVAMENTE.	
	5/12/2024	La Subdirección de Programas radica mediante correo electrónico a la SFP la factura aceptada del segundo desembolso del 1632 previa autorización de la SFP	
	5/12/2024	La Directora de la DIDE mediante correo electrónico solicita a la Subdirección de Programas la explicación de reservas sin PAC- radicadas para pago	
	5/12/2024	La Subdirección de Programas da respuesta a la DIDE mediante correo electrónico - enunciando las consecuencias de no pagar los recursos de reserva.	
	6/12/2024	La Directora de la DIDE mediante correo electrónico solicita a todas las subdirecciones la constitución del valor liquidado cero por indicación de la SFP con plazo máximo hasta el 10/12/2024 - mediante un Formato a diligenciar. Además, se debe justificar las facturas que ya se encuentren radicadas en la SFP que se deba constituir como valor liquidado cero del 1632 (9 mil millones y 52 mil millones) y del 1083 (5 mil millones)	
	10/12/2024	La Subdirección de Programas da respuesta a la DIDE mediante correo electrónico - remite el formato de constitución de valor liquidado cero por 9 mil millones y 52 mil millones del 1632 y del 1083 (5 mil millones)	
	10/12/2024	Llega al subdirector de Programas correo automático del SIIF - indicando la radicación de la factura ENT 6347 del contrato 1083/2022 (ENTERRITORIO no había informado a este Ministerio sobre esta factura)	
	10/12/2024	Mediante memorando No. 2024IE0011174 la DIDE y la Subdirección de Programas solicitan a la SFP la constitución de valor líquido cero por valor de SESENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y	

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

MES	FECHA	DESCRIPCIÓN DE LA ACCIÓN	PARTICIPANTES DE REUNIONES
		TRES MILLONES CIENTO VEINTE MIL CIENTO VEINTE PESOS (\$62.393.120.120,00), del contrato 1632 de 2023.	
	11/12/2024	La Subdirección de Programas mediante correo electrónico a la SFP, le informa la radicación de la factura ENT 6347 del contrato 1083/2022 (tercer y último desembolso), aclarando que los dos pagos anteriores fueron realizados con cuenta de cobro - solicitud de recursos. Adicionalmente informa que se va a rechazar por que viene con 1 peso de diferencia; sin embargo, se reitera que este es el último pago del contrato por lo cual se solicita el apoyo por parte de SFP del cómo proceder.	
	12/12/2024	La SFP responde al correo del 11/12/2024 a la Subdirección de Programas; diciendo que la SFP no tiene conocimiento de la situación del contrato 1083, para lo cual solicitan mesa de trabajo dado que para el 1632 dedicaron más de 4 meses a la solución. Además, indican que se está radicando fuera de los tiempos, siendo esto contradictorio a lo indicado en el correo del mismo día referente al valor liquido cero.	
	12/12/2024	La SFP da respuesta a las reiteraciones sobre la constitución de valor liquido Cero; dicha respuesta no es de fondo y no da claridad sobre las razones por las cuales no se puede constituir el valor liquido cero y tampoco plantea alternativas de solución que permitan salvaguardar los recursos. Además, manifiesta que el plazo máximo de radicación de factura es el 13/12/2024.	
	13/12/2024	La Subdirección de Programas radica mediante correo electrónico a la SFP la factura del tercer desembolso del 1632/2023 - FACTURA ENT 6353.	
ene-2025	17/01/2025	La Subdirección de Programas mediante correo electrónico, solicita información a la SFP sobre el estado de las facturas ENT 6316 y ENT 6353.	
	23/01/2025	La SFP da respuesta a la Subdirección de Programas a través de correo electrónico, comunicando que los pagos de las facturas ENT 6316 y ENT 6353 no se atendieron debido a la aprobación del Programa Anual Mensualizado de Caja-PAC; por lo anterior y en atención a las directrices impartidas desde el Consejo Superior de Política Fiscal - CONFIS, en sesión realizada el 18 de diciembre de 2024 y por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público, en la Circular Externa 001 del 7 de enero de 2025, las	

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

MES	FECHA	DESCRIPCIÓN DE LA ACCIÓN	PARTICIPANTES DE REUNIONES
		facturas deberán tramitarse como un Pasivo Exigible y/o Vigencia Expirada.	
	27/01/2025	La subdirección de programas solicita a la DIDE mediante correo electrónico la inclusión en el plan anual de adquisiciones	
feb-2025	12/02/2025	La subdirección de programas solicita a la OAJ la viabilidad de disponibilidad presupuestal para desembolso No. 2 por valor de \$9.829.556.256 y desembolso No. 3 por valor de \$52.563.563.861 .	
	13/02/2025	Mediante memorando No. 2025IE0001947, la Dirección de Desarrollo Empresarial solicitó a la SFP del MVCT mediante el enlace de tramites preupuestales el reconocimiento y pago del pasivo exigible del desembolso No. 2 por valor de \$9.829.556.256 .	
	13/02/2025	Mediante memorando No. 2025IE0001946, la Dirección de Desarrollo Empresarial solicitó a la SFP del MVCT mediante el enlace de trámites preupuestales del MVCT el reconocimiento y pago del pasivo exigible del desembolso No. 3 por valor de \$52.563.563.861	
	21/02/2025	El despacho de la Ministra de Vivienda, Ciudad y Territorio, expidió los certificados de legalidad para los trámites de los desembolsos No. 2 y No.3.	
	27/02/2025	Mediante Resolución No. 111, la Secretaría General del MVCT reconoció el pago como pasivo exigible del desembolso No. 2 por valor de \$9.829.556.256	
	27/02/2025	Mediante Resolución No. 110, la Secretaría General del MVCT reconoció el pago como pasivo exigible del desembolso No. 3 por valor de \$52.563.563.861	
Mar-2025	03/03/2025	La Subdirección de Programas radicó ante la SFP la solicitud de trámite para pago del desembolso No. 2 por valor de \$9.829.556.256	
	03/03/2025	La Subdirección de Programas radicó ante la SFP la solicitud de trámite para pago del desembolso No. 3 por valor de \$52.563.563.861	
	25/03/2025	La SFP a través de las órdenes de pago No. 82771525 y No. 82819525, efectuó los pagos a ENTerritorio S.A. correspondientes a los desembolsos No. 2 por valor de \$9.829.556.256 y No. 3 por valor de \$52.563.563.861 el cual tienen fecha maxima de pago el 27 de marzo 2025.	

Gestiones realizadas por la Subdirección de Programas para la realización de los desembolsos No.2 y No3

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

5. Información Contractual

Se han desarrollado las siguientes actividades contractuales hasta la fecha de corte del informe:

5.1. Suspensión No. 2 del Contrato No. 1632 de 2023

De acuerdo con lo establecido en el Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos No. 1632 de 2023 y el correspondiente Plan Operativo, la Subdirección de Programas, en su rol de supervisión contractual, procedió a radicar ante la Subdirección de Finanzas y Presupuesto (SFP) del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, las facturas presentadas por ENTerritorio S.A., identificadas con la numeración ENT 6316 y ENT 6353, en fechas 5 y 13 de diciembre de 2024, respectivamente, por los siguientes valores:

- ENT 6316: NUEVE MIL OCHOCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS (\$9.829.556.256 M/CTE), correspondiente al desembolso No. 2 del contrato.
- ENT 6353: CINCUENTA Y DOS MIL QUINIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS (\$52.563.563.864 M/CTE), correspondiente al desembolso No. 3 del contrato.

No obstante, en atención a las directrices impartidas por el Consejo Superior de Política Fiscal – CONFIS, en sesión celebrada el 18 de diciembre de 2024, y las disposiciones contenidas en la Circular Externa No. 001 del 7 de enero de 2025, emanada de la Subdirección de Operaciones de la Dirección General de Crédito Público y del Tesoro Nacional del Ministerio de Hacienda y Crédito Público, se instruyó a las entidades que conforman el Presupuesto General de la Nación que, de existir obligaciones derivadas del rezago presupuestal al cierre de la vigencia fiscal 2024, estas debían tramitarse mediante las figuras de Pasivo Exigible y/o Vigencia Expirada, de conformidad con la normativa presupuestal vigente (Ley 38 de 1989, Ley 179 de 1994 y Decreto 111 de 1996 – Estatuto Orgánico del Presupuesto).

En consecuencia, los desembolsos Nos. 2 y 3 no podían efectuarse antes del 9 de febrero de 2025, fecha en la que vencía la suspensión No. 1 del contrato, toda vez que los trámites administrativos requeridos fijaban como fecha estimada de pago el mes de marzo de 2025.

El 29 de enero de 2025 se llevó a cabo un Comité de Seguimiento del Contrato 1632 de 2023, en el cual la Subdirección de Programas comunicó a ENTerritorio

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

S.A. el estado de los desembolsos 2 y 3, reiterando que, si bien las facturas ENT 6316 y ENT 6353 habían sido radicadas oportunamente, en atención a las disposiciones del Ministerio de Hacienda y Crédito Público para garantizar la sostenibilidad del Plan Anual Mensualizado de Caja – PAC, las mismas debían tramitarse como Pasivos Exigibles durante la vigencia 2025. En consecuencia, se estimó que los desembolsos podrían hacerse efectivos en el mes de marzo de 2025.

Ante la situación expuesta, y tras analizar varias alternativas, la Subdirección de Programas y la Gerencia del Convenio de ENTerritorio S.A. acordaron la necesidad de continuar con la suspensión del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023, con el fin de mitigar los efectos de la demora en los desembolsos y permitir que se realizaran las gestiones necesarias para la ejecución de los pagos pendientes.

En ese sentido, y previa autorización de la ordenación del gasto, formalizada mediante el Memorando No. 2025IE0001605 del 4 de febrero de 2025, el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y ENTerritorio S.A. suscribieron el Acta de Suspensión No. 2 del Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos No. 1632 de 2023, fijando su vigencia entre el 9 de febrero y el 9 de mayo de 2025. El objetivo de esta medida fue permitir la materialización de los trámites y gestiones presupuestales requeridas para los desembolsos Nos. 2 y 3, en estricto cumplimiento de las disposiciones legales y fiscales aplicables.

5.2. Desembolsos No. 2 y No. 3 al Ejecutor ENTerritorio S.A.

De acuerdo con el compromiso adquirido por la Subdirección de programas en el Comité de Seguimiento del 29 de enero de 2025, en el cual se proyectó la realización de los desembolsos No.2 y No.3 entre los meses de marzo y abril del 2025, con el fin de llevar a cabo el reinicio del Contrato 1632 de 2023, este Ministerio adelantó las siguientes gestiones:

- El 27 de enero de 2025, la Dirección de Desarrollo Empresarial solicitó a la Secretaría General del MVCT, incluir en el plan anual de adquisiciones – PAA del MVCT, el registro correspondiente a las obligaciones de los desembolsos No. 2 y No.3.
- El 7 de febrero, la Dirección de Desarrollo Empresarial realizó la solicitud de PAC a la Subdirección de Finanzas y Presupuesto para los desembolsos No. 2 y No. 3
- Mediante los memorandos No. 2025IE0001947 y 2025IE0001946 del 12 de febrero de 2025, la Dirección de Desarrollo Empresarial solicitó a la

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

Secretaría General del MVCT el reconocimiento y pago del pasivo exigible del desembolso No. 2 y No.3, por valores de **\$9.829.556.256 y \$52.563.563.861**, respectivamente.

- El 17 de febrero de 2025, la Subdirección de Finanzas y Presupuesto de este Ministerio suscribió los certificados de disponibilidad presupuestal No. 109025 y 109125 para los desembolsos No. 2 y No. 3, respectivamente.
- El 17 de febrero de 2025, la Subdirección de Finanzas y Presupuesto de este Ministerio suscribió los Registros Presupuestales No. 109025 y 109125 para los desembolsos No. 2 y No. 3, respectivamente.
- El 18 de febrero de 2025, el despacho de la Ministra de Vivienda, Ciudad y Territorio, expidió los certificados de legalidad, necesarios para los trámites de los desembolsos No. 2 y No.3.
- El 27 de febrero de 2025, la Secretaría General reconoció el pago como pasivo exigible del desembolso No. 2 y No. 3 a través de las Resoluciones 111 y 110, respectivamente.
- El 3 de marzo de 2025, la Subdirección de Programas radicó ante la Subdirección de Finanzas y Presupuesto de este Ministerio, la solicitud de trámite para pago de los desembolsos No. 2 y No.3.

En virtud de lo expuesto, y una vez culminados los trámites presupuestales y administrativos requeridos conforme a la normativa vigente, el día 25 de marzo de 2025 se efectuó el lanzamiento de los pagos por parte de la Tesorería del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, con fecha máxima de giro el 27 de marzo de 2025, en favor de ENTerritorio S.A., correspondientes a los desembolsos Nos. 2 y 3 del Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos No. 1632 de 2023.

Los pagos se formalizaron mediante las Órdenes de Pago No. 82771525 y No. 82819525, por los valores de **NUEVE MIL OCHOCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS MONEDA CORRIENTE (\$9.829.556.256) y CINCUENTA Y DOS MIL QUINIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y UN PESOS MONEDA CORRIENTE (\$52.563.563.861)**, respectivamente, con lo cual se dio cumplimiento al procedimiento de pago definido en el contrato y a las directrices impartidas por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público en relación con la gestión del rezago presupuestal y la aplicación de las figuras de Pasivo Exigible y/o Vigencia Expirada.

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

5.3. Solicitud de reinicio y prórroga del contrato 1632 de 2023

ENTerritorio S.A. mediante No. 202570010001351 (Radicado MVCT 2025ER0054299 del 7 de mayo de 2025), solicitó a este ministerio la prórroga del Contrato Interadministrativo de Gerencia 1632 de 2023, por un término de siete (7) meses y veinte (20) días calendario, lo anterior, sustentado en los siguientes motivos:

- Presentación de los informes de priorización por parte de este Ministerio.
- Dificultades en la selección y adjudicación de los contratos derivados.
- Demoras en la expedición de los documentos de sana posesión por parte de las entidades territoriales.
- Atrasos generados en la logística de los contratistas por el paro nacional de transportadores que tuvo lugar desde 30 de agosto al 06 de septiembre de 2024.
- Afectaciones en el proceso de desembolsos N°2 y N°3 DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NO. 1632 DE 2023, por restricciones al Plan Anual Mensualizado de Caja- PAC.
- Afectaciones en los contratos derivados por interferencia de grupos al margen de la ley.

Producto del análisis realizado en el marco de la supervisión del contrato, se identificó que, si bien las situaciones descritas anteriormente impactaron en cierta medida la ejecución del contrato referido, existen principalmente dos factores que han dificultado de manera significativa el desarrollo normal de los proyectos de conexiones intradomiciliarias:

(i) Contratación derivada: Se presentaron procesos de contratación declarados desiertos, así como dificultades en la vinculación de proveedores por parte del EJECUTOR. Esta situación se originó debido a que ENTerritorio S.A., mediante los oficios No. 202433010017801 del 29 de julio de 2024 y No. 202433010022661 del 4 de septiembre de 2024, remitió a esta cartera ministerial un total de dieciséis (16) actas de inicio de proyectos de conexiones intradomiciliarias. Lo anterior generó un desfase en la ejecución de las actividades previstas, de acuerdo con el cronograma establecido en el Plan Operativo del contrato.

Cabe recordar que, conforme fue reportado oportunamente en el informe de supervisión No. 7 con corte al 31 de octubre de 2024, la Subdirección de Programas exigió a ENTerritorio S.A. el cumplimiento del cronograma a través

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

de diversos comunicados, a saber: No. 2024EE0062174 del 21 de agosto de 2024, No. 2024EE0064510 del 29 de agosto de 2024, No. 2024EE0068384 del 12 de septiembre de 2024, No. 2024EE0069271 del 16 de septiembre de 2024, No. 2024EE0074062 del 2 de octubre de 2024 y No. 2024EE0077923 del 16 de octubre de 2024.

(ii) Flujo de caja: Se identificaron dificultades relacionadas con los mecanismos de facturación electrónica y los procesos de desembolso. Para viabilizar los pagos, fue necesario alcanzar un acuerdo entre este Ministerio y ENTerritorio S.A., conforme a los lineamientos establecidos por el SIIF Nación.

En ese contexto, durante el año 2024 se llevaron a cabo varias mesas de trabajo entre los equipos financieros de ambas entidades. Como resultado de dichos espacios de articulación, ENTerritorio S.A. radicó la factura correspondiente al segundo desembolso el 28 de noviembre de 2024, y la del tercer desembolso el 11 de diciembre de 2024, cumpliendo así con la condición de pago estipulada en el Contrato No. 1632 de 2023.

No obstante lo anterior, y en cumplimiento de los lineamientos internos del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, así como de lo dispuesto por el Consejo Superior de Política Fiscal – CONFIS, a través de la Circular Externa No. 001 del 7 de enero de 2025 del Ministerio de Hacienda y Crédito Público, los desembolsos No. 2 y No. 3 se tramitaron como *Pasivo Exigible y/o Vigencia Expirada*.

La falta de disponibilidad oportuna de estos recursos impidió avanzar adecuadamente en el cumplimiento de los compromisos contractuales, afectando directamente la ejecución de los proyectos relacionados con conexiones intradomiciliarias.

En el oficio No. 202570010001351, ENTerritorio S.A. solicita a este Ministerio que, dentro de los quince (15) días siguientes a la prórroga, de manera conjunta se analicen y determinan los siguientes aspectos:

- El valor a pagar por concepto de cuota de Gerencia
- El reajuste de los precios unitarios de los 20 proyectos, así mismo el porcentaje del AIU, lo anterior debido al cambio de vigencia de la ejecución y entrega de la totalidad de los proyectos asignados.
- Las adiciones de recursos requeridas para continuar con la ejecución de las órdenes de servicios (contratos de interventoría), teniendo en cuenta

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

que estos recursos deben ser cargados al presupuesto del contrato interadministrativo 1632 de 2023 (numeración ENTerritorio S.A. 223004).

- Revisión de metas, establecidas en el Plan Operativo inicial de acuerdo al reajuste de los precios unitarios.
- Revisión del Plan operativo respecto de los hitos para los desembolsos.
- Impacto de los nuevos procesos de contratación.
- El cronograma de ejecución.

Mediante Otrosí 1 de 09 de mayo de 2025, se reinicia el contrato, a partir del 9 de mayo de 2025. Se prorroga el plazo de ejecución del contrato, siete (7) meses y veinte (20) días, desde el 11 de mayo hasta el 31 de diciembre de 2025. (Anexo No.1).

5.4. Actividades para cumplir Parágrafo segundo del Otrosí 1.

Los días 16, 20, 22 y 29 de mayo de 2025 se llevó a cabo un comité de seguimiento del contrato de gerencia integral 1632 de 2025, donde se analizaron los siguientes temas:

- Revisión de los costos iniciales de los proyectos derivados.
- Presentación del cálculo de la indexación realizada a los proyectos.
- Análisis sobre el cálculo promedio de la indexación.
- Se presentan los proyectos que requieren adición para Interventoría. El valor requerido para la adición de los contratos de interventorías de los proyectos mencionados asciende a la suma de \$784.654.265,00. Con relación a este tema queda pendiente de validación por parte del Ministerio, hasta tanto ENTerritorio S.A. entregue la totalidad de los soportes requeridos por el MVCT.
- se verificaron los precios unitarios actualizados a 2025 de cada uno de los proyectos. Así mismo, se revisó conjuntamente entre el Ministerio y ENTerritorio S.A. el ajuste de metas por proyectos definiendo como meta 5.791 conexiones intradomiciliarias con una disminución de 1.418.
- Se realiza el análisis de la propuesta remitida por ENTerritorio S.A. del valor adicional de la cuota de gerencia.

Las partes, una vez debatidos los temas de manera conjunta y anteriormente expuestos, acuerdan:

1. El ajuste de metas por proyectos definiendo como meta 5.791 conexiones intradomiciliarias con una disminución de 1.418.
2. Ajustar el cronograma de ejecución, el cual finalizará el 31 de diciembre de 2025.

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

3. Con relación a la propuesta de interventoría planteada por ENTerritorio S.A. el MVCT, manifiesta que la última información parcial enviada por el Ejecutor se recibió la noche anterior (28/05/2025), es necesario, que el equipo de la supervisión del MVCT tenga un tiempo prudente para revisar y analizar lo remitido, ya que es el soporte documental que argumenta la solicitud.
4. Con relación a la cuota de Gerencia, la supervisión del Ministerio evidencia dos hitos de pago pendientes por ejecutar correspondiente a un valor total de \$2.607.823.687. Por consiguiente, este valor está pendiente por apropiar, siendo el valor causado a la fecha de \$4.843.101.132,00. En cualquier escenario de negociación debe considerarse el saldo de la cuota de gerencia, por lo tanto, el valor a apropiar sigue disponible para el Contrato de Gerencia.

El día 25 de junio de 2025 se llevó a cabo un comité de seguimiento del contrato de gerencia integral 1632 de 2025, donde se analizó el tema de Revisión de Costos y Propuesta de Cuota de Gerencia.

Se anexan acta de comité de seguimiento (Anexo 2).

5.5. Plan de Contratación.

En desarrollo del Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos No. 1632 de 2023, la entidad ejecutora ENTerritorio S.A. suscribió un total de diecisiete (17) contratos de obra y quince (15) contratos de interventoría, destinados a la materialización de los proyectos de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico.

No obstante, durante las mesas de trabajo celebradas los días 24 y 29 de abril de 2025, la Gerencia Integral del Proyecto informó a la Subdirección de Programas, en calidad de supervisión del contrato, que el contratista de obra Acueducto ENTerritorio presentó formalmente solicitud de terminación anticipada de doce (12) proyectos, los cuales se encuentran representados en once (11) contratos de obra, bajo el argumento de que no se habían efectuado los pagos correspondientes a los anticipos previstos contractualmente.

Como consecuencia de esta situación, ENTerritorio S.A. y el contratista Acueducto ENTerritorio procedieron a suscribir las respectivas actas de terminación anticipada, dando por finalizados de manera bilateral los contratos de obra señalados, con el propósito de evitar mayores contingencias en la ejecución contractual y garantizar la protección del interés público en el uso de los recursos del programa.

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

A continuación, se presenta el listado de los proyectos objeto de terminación anticipada:

Departamento	Municipio	Valor contratado obra	Valor contratado interventoría	Contratista de interventoría	Fecha Acta de inicio	Fecha de terminación anticipada
Bolívar	Santa Cruz de Mompós	\$ 4.244.242.924,73	\$ 385.116.628,32	Consorcio Ingescor R 2023	29/07/2024	12/03/2025
Cauca	Puerto Tejada 2*	\$ 2.580.962.013,99	\$ 570.182.128,04	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	12/03/2025
Cauca	Villa Rica	\$ 1.775.466.090,02	\$ 216.581.166,07	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	12/03/2025
Cesar	Pailitas	\$ 2.378.996.097,74	\$ 264.724.403,04	Consorcio Conexiones	29/07/2024	12/03/2025
Cesar	Chimichagua	\$ 6.032.357.853,41	\$ 526.711.823,87	Grupo Consultor Kapital S.A.S.	23/08/2024	12/03/2025
Magdalena	Santa Bárbara de Pinto	\$ 2.733.536.650,72	\$ 240.000.927,70	Consorcio Interequilibrio	2/09/2024	12/03/2025
Magdalena	San Sebastián de Buenavista	\$ 2.543.671.062,16	\$ 304.464.662,03	Consorcio Conexiones	3/09/2024	12/03/2025
Nariño	Cuaspud**	\$ 1.428.344.270,27	\$ 206.190.610,51	Consorcio Interequilibrio	30/08/2024	12/03/2025
Nariño	Guachucal**	\$ 1.428.344.270,27	\$ 206.190.610,51	Consorcio Interequilibrio	30/08/2024	12/03/2025
Sucre	Sincelejo	\$ 4.336.141.759,75	\$ 495.602.037,83	Consorcio Ingescor_R 2023	2/09/2024	11/03/2025
Tolima	Ataco***	\$ 3.247.836.745,86	\$ 597.639.524,47	Consorcio Conexiones	30/08/2024	12/03/2025
Tolima	Planadas***	\$ 2.337.854.598,57	\$ 597.639.524,47	Consorcio Conexiones	30/08/2024	12/03/2025

**Listado de proyectos con terminación anticipada a cargo del contratista de obra
Acueducto ENTerritorio.**

* los proyectos de Puerto Tejada 1 y Puerto Tejada 2, para el MVCT es un solo proyecto, sin embargo, ENTerritorio lo maneja por separado. Comparten el mismo contrato de interventoría.

**los proyectos de Cuaspud y Guachucal comparten el mismo contrato de obra e interventoría

***los proyectos de Ataco y Planadas, comparten el mismo contrato de interventoría

La Gerencia Integral del Proyecto informó que, respecto de los contratos de obra cuya terminación anticipada fue acordada en las actas relacionadas en el acápite anterior, resultará necesario adelantar nuevos procesos de selección contractual, con el propósito de designar a los contratistas que asumirán la ejecución de las obras pendientes.

Por su parte, la Subdirección de Programas del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, en cumplimiento de sus funciones de supervisión, comunicó a ENTerritorio S.A. que este Ministerio efectuó oportunamente los desembolsos Nos. 2 y 3, dentro del plazo establecido y en consonancia con lo acordado por las partes en el Comité de Seguimiento celebrado el 29 de enero de 2025. Dichos

**FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27**

desembolsos se materializaron en el mes de marzo del presente año, lo que permitió viabilizar la continuidad de los proyectos priorizados.

En atención a lo anterior, y con fundamento en los recursos efectivamente girados por el Ministerio, los siguientes proyectos reiniciaron su ejecución, conforme a las condiciones contractuales y bajo la supervisión de los órganos de control y verificación correspondientes:

Depto.	Municipio	Contratista de obra	Valor Contratado Obra	Contratista de interventoría	Valor Contratado Interventoría	Fecha de inicio	Fecha susp. y reinicio	Fecha de terminación
Antioquia	Caucasia	Consorcio Hábitat 6	2.250.508.693,51	Consorcio Conexiones	267.233.644,89	26/08/2024	27/12/2024 26/06/2025	24/08/2025
Antioquia	Turbo	Consorcio Hábitat 6	3.826.647.864,37	Consorcio Interequilibrio	322.324.489,80	29/07/2024	27/12/2024 25/06/2025	28/08/2025
Atlántico	Repelón	Consultoría y construcción especializada S.A.S	6.681.506.747,00	Civil Environment Engineer S.A.S	373.305.033,00	3/12/2024	28/12/2024 26/06/2025	1/12/2025
Cauca	Puerto Tejada 1	Construiré SAS	2.580.962.013,99	Consorcio Interequilibrio	570.182.128,04	29/07/2024	28/12/2024 26/06/2025	12/08/2025
La Guajira	Urumita	Consorcio Hábitat 6	2.246.224.406,07	Consorcio Interequilibrio	268.087.134,37	29/07/2024	27/12/2024 26/06/2025	13/08/2025
Sucre	Buenavista	Consorcio Hábitat 6	1.748.969.646,12	Consorcio Interequilibrio	210.192.786,56	29/07/2024	28/12/2024 26/06/2025	12/07/2025

Listado de proyectos que reanudaron actividades - contrato 1632 de 2023.

5.6. Correspondencia del periodo

Durante el periodo del presente informe de supervisión, la Subdirección de Programas recibió y emitió, de manera respectiva, la siguiente correspondencia en el marco del Contrato Interadministrativo de Gerencia No. 1632 (ver Anexo No.3):

Correspondencia de entrada:

No.	Fecha	Remitente	Radicado	Asunto
1	19/05/2025	ENTerritorio S.A.	Vía correo electrónico	Meta propuesta contrato interadministrativo 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004) Adjunta Archivo Excel "METAS PROPUESTAS 223004", incluye la estructura presupuestal para 17 proyectos y el resultado de la meta ajustada.
2	22/05/2025	ENTerritorio S.A.	2025700010001521	Solicitud de ampliación de plazo para entrega de soportes para definición de pendientes establecidos en el otro si No 1, del contrato interadministrativo 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004). Incluye 3 archivos de Excel: "CRONOGRAMA", "METAS PROPUESTAS

**FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27**

No.	Fecha	Remitente	Radicado	Asunto
				CI 223004" y "PRESUPUESTO ADICIONAL INTERVENTORIAS".
3	27/05/2025	ENTerritorio S.A.	Vía correo electrónico	Remisión de borrador de póliza – Contrato Interadministrativo CV 223004 – Minvivienda 1632.
4	28/05/2025	ENTerritorio S.A.	Vía correo electrónico	Remisión de soportes para definición de pendientes establecidos en el Otrosí No 1 del contrato interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004)
5	17/06/2025	ENTerritorio S.A.	202533010025211	Respuesta a solicitud de soporte pendiente - Otrosí No. 1 del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 con radicado No. 202561010137032.
6	17/06/2025	ENTerritorio S.A.	202533010025321	Respuesta a oficio de ampliación del plazo para definición de pendientes establecidos en el OtroSi No 1 CI 1632 de 2023.
7	17/06/2025	ENTerritorio S.A.	Vía correo electrónico	Respuesta a solicitud de información, proyecto de Sincelejo.
8	19/06/2025	ENTerritorio S.A.	202510010002281	Respuesta correo electrónico del 17 de junio de 2025 - Relación de gastos de la cuota de gerencia del contrato Interadministrativo No 1632 de 2023.

Correspondencia de salida:

No.	Fecha	Radicado MVCT	Dirigido a	Asunto
1	07/05/2025	2025EE0023228	ENTerritorio S.A.	Respuesta oficio No. 202570010001351 (Radicado MVCT 2025ER0054299 del 7 de mayo de 2025), solicitud de prórroga Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004)
2	23/05/2025	2025EE0028092	ENTerritorio S.A.	Respuesta a la "Solicitud de ampliación plazo de entrega de soportes para la definición de pendientes establecidos en el Otrosí No 1" Radicada de ingreso al MVCT 2025ER0063251 de 23/05/2025. Radicado ENTerritorio 202570010001521.
3	27/05/2025	Vía Correo electrónico	ENYER ALFONSO GARIZAO OSORIO Santa Bárbara de Pinto - Magdalena	Solicitud de información sobre el estado actual del puente que comunica con el municipio de Santa Ana (única vía de acceso al municipio de Santa Bárbara de Pinto).
4	28/05/2025	2025EE0029552	ENTerritorio S.A.	Reiteración a la solicitud prioritaria de entrega de los soportes para la definición de pendientes establecidos en el Otrosí No 1.
5	29/05/2025	2025EE0030264	ENTerritorio S.A.	Ampliación de plazo para la definición de pendientes establecidos en el Otrosí No 1.
6	05/06/2025	Vía Correo electrónico	ENTerritorio S.A.	Observaciones Remisión de borrador de póliza – Contrato Interadministrativo CV 223004 – Minvivienda 1635

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

No.	Fecha	Radicado MVCT	Dirigido a	Asunto
7	09/06/2025	2025EE0032574	ENTerritorio S.A.	Reiteración - solicitud entrega de soportes para la definición de pendientes establecidos en el Otrosí 1.
8	11/06/2025	Vía Correo electrónico	ENTerritorio S.A.	Solicitud informe bimestral Contrato 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004).
9	16/06/2025	2025EE0034411	ENTerritorio S.A.	Ampliación del plazo para la definición de pendientes establecidos en el Otrosí 1.
10	16/06/2025	Vía Correo electrónico	ENTerritorio S.A.	Reiteración solicitud de información, proyecto de Sincelejo.
11	18/06/2025	Vía Correo electrónico	ENTerritorio S.A.	Observaciones y requerimientos sobre la Cuota de Gerencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023
12	20/06/2025	2025EE0036267	ENTerritorio S.A.	Nueva ampliación - plazo para la definición de pendientes establecidos en el Otrosí 1.
13	26/06/2025	2025EE0037684	ENTerritorio S.A.	Respuesta – comunicado ENTerritorio S.A. (202510010002281) en el marco de los compromisos establecidos en el Otrosí 1.

6. Ejecución de los proyectos de Conexiones Intradomiciliarias

La ejecución de los proyectos viabilizados por el Ministerio se desarrolla en cuatro (4) fases o actividades:

Actividad No. 1 Chequeo y validación de diseños: Actividad desarrollada por el contratista con el fin de ajustar y validar los diseños de prototipos elaborados por ENTerritorio S.A., acorde con las condiciones propias de la zona de intervención. Validada y aprobada por Interventoría.

Actividad No. 2 Levantamiento de diagnósticos técnicos: Actividad que permite al contratista cuantificar el tipo de intervención a desarrollar por cada vivienda y verificar el cumplimiento de los criterios normativos. Los diagnósticos que cumplan los criterios normativos son validados por la interventoría y se denominan: "*Diagnósticos Aprobados*".

Actividad No. 3 Ejecución de obras: la desarrolla el contratista conforme al diagnóstico aprobado por la interventoría.

Actividad No. 4 Componente social: Actividad ejecutada de manera transversal en cada una de las etapas del proyecto, en la cual participan de

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

forma articulada Ministerio, ENTerritorio S.A., Municipio, E.S.P., PDA, contratista de obra e interventoría.

Con corte al Informe Semanal No. 23 (Anexo No. 4), que comprende las actividades desarrolladas entre el 25 y el 29 de junio de 2025, la ejecución del Contrato Interadministrativo de Gerencia No. 1632 de 2023 presenta los siguientes avances:

- Potencial inicial: 8.000 intervenciones.
- Número de diagnósticos aprobados: 1.046.
- Diagnósticos efectivos: 2.041.
- Diagnósticos no efectivos: 384.
- Renuncias: 171.
- Viviendas visitadas de la matriz inicial: 2.444.
- Conexiones en ejecución: 102.
- Conexiones terminadas: 516.
- Conexiones recibidas a satisfacción: 473.

Departamento	Municipio	Meta	Diagnósticos aprobados	Conexiones en ejecución	Conexiones terminadas	Conexiones entregadas
Antioquia	Caucasia	414	118	0	16	5
	Turbo	418	323	0	180	123
Atlántico	Repelón	755	0	0	0	0
Bolívar	Santa Cruz de Mompós	512	31	8	15	8
Cauca	Puerto Tejada 1	469		11	15	0
	Puerto Tejada 2	403	20	15	2	0
	Villa Rica	288	20	7	8	0
Cesar	Pailitas	353	16	4	0	0
	Chimichagua	617	38	11	0	0
Chocó	Bagadó*	391	0	0	0	0

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

Departamento	Municipio	Meta	Diagnósticos aprobados	Conexiones en ejecución	Conexiones terminadas	Conexiones entregadas
La Guajira	Urumita	372	95	0	122	101
Magdalena	San Sebastián de Buenavista	467	40	0	0	0
	Santa Bárbara de Pinto	299	0	0	0	0
Putumayo	Puerto Leguízamo*	278	0	0	0	0
Sucre	Sincelejo	600	0	0	0	0
	Buenavista	254	158	9	158	158
Tolima	Ataco	410	45	0	0	0
	Planadas	374	45	0	0	0
Amazonas	Puerto Nariño*	122	0	0	0	0
Nariño	Guachucal	107	0	0	0	0
	Cuaspud	97	0	0	0	0
Total		8000	1046	102	516	473

*Proyectos en proceso de revisión presupuestal por parte de ENTerritorio S.A.

7. Resumen ejecución física y financiera del Contrato

El Contrato Interadministrativo de Gerencia No. 1632 de 2023 presenta la siguiente ejecución:

ÍTEM	EJECUCIÓN FÍSICA DEL CONVENIO		VALOR
	No. Contratos: Obra Civil	Interventoría	
1	17	15	473
2			\$66.724.463.721,00
3			\$58.820.225.963,25
4			\$13.716.049.876,93

*Corresponde al número de conexiones intradomiciliarias recibidas a satisfacción

**Corresponde al valor contratado a la fecha por ENTerritorio S.A para los contratos derivados de obra e interventoría

***Fuente: informe de ejecución financiera (corte a 31 de mayo de 2025)

Con corte al informe financiero presentado por ENTerritorio S.A., al 31 de mayo de 2025, se tiene la siguiente ejecución financiera:

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27



EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A.
NIT. 899999316

MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Convenio No. 223004 -

INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA PAGOS No. 223004-000000016

Del 5/1/2025 Al 5/31/2025

INGRESOS CLIENTES	65.530.375.019,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 4/30/2025	12.901.752.702,13
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	814.297.174,80
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	0,00	TOTAL EJECUTADO	13.716.049.876,93
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	0,00	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	51.814.325.142,07
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	65.530.375.019,00		

INGRESOS Y APORTES				
FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO
				VALOR
				TOTAL APORTES
				0,00

EJECUCIÓN						
FECHA DE PAGO	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. CE	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
08/05/2025	CONSORCIO HABITAT 6	FEV 6	2240081	CE-005074	FACTURA FEV 6, CTTO 2240086 - CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. DS- ANTICIPO CONSORCIO HABITAT 6 ANTICIPO DEL 20% CORRESPONDIENTE AL VALOR DE LA ACTIVIDAD No. 3 DEL CONTRATO No. 2240086 QUE TIENE POR OBJETO: CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DÉCIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO DTO IMPOGUERRA, BOGOTA CUENTA CORRIENTE 315241398, FORMA PAGO TRANSFERENCIA ELECTRONICA, RADICACIÓN DS-006966, FACTURA FEV 6, CV.223004 CTTO 2240081 - CHEQUEO, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMO NOVENA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. DS2 OBRA FEV 6 BUENAVISTA	264.920.905,27
08/05/2025	CONSORCIO HABITAT 6	FEV 6	2240081	CE-005075	FACTURA FEV 6 CTTO 2240081 - CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMO NOVENA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. DS2 HONORARIOS CONSULTORIA FEV 6 BUENAVISTA-SUCRE PER 29/07/2024-31/10/2024 CIU 4290 900625649-46% 901361031-20% 1067841933-1,34% IVA0,19 RTEF 6% PRO-U 0.5% IMPOGUERRA 5% B: 12920929 ENT NO AGR ART 86 DEL ACUER 009 DE 2019	15.375.905,52

**FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO**
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
 Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

EJECUCIÓN		No. DE FACTURA	No. CONTRAT O	No. CE	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
FECHA DE PAGO	BENEFICIARIO					
08/05/2025	CONSORCIO HABITAT 6	FEV7	2240086	CE-005076	FACTURA FEV7, CTTO 2240086 - CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. DS- ANTICIPO CONSORCIO HABITAT 6 ANTICIPO DEL 20% CORRESPONDIENTE AL VALOR DE LA ACTIVIDAD No. 3 DEL CONTRATO No. 2240086 QUE TIENE POR OBJETO: CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DÉCIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.DTO IMPOGUERRA, BOGOTA CUENTA CORRIENTE 315241398, FORMA PAGO TRANSFERENCIA ELECTRONICA, RADICACIÓN DS-006866, FACTURA FEV7, CV.223004 CTTO 2240086 - CHEQUEO, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. DS2 ACTA OBRA 1 FEV7 TURBO/ANTQ PER 29/07/24 AL 31/10/24	509.400.192,71
05/05/2025	CONSORCIO HABITAT 6	FEV7	2240086	CE-005077	FACTURA FEV7, CTTO 2240086 - CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. DS 2 HON CONSULTORIA FEV7 TURBO-ANTIOQUIA PERIODO 29/07/2024 AL 31/10/2024 CIU 4290 IVA 19% PRO-U 1% DCTO 1141/2010 RTEF 6% RETE ICA 7*1000 SN ACDO 024/2020. CONSORCIADOS NIT900625649 46% NIT901361031 20% NI1067841933 34%	22.067.957,22
SUBTOTAL						811.764.960,72
IMPUESTO GMF						2.532.214,08
TOTAL CONVENIO						814.297.174,80



Firmado digitalmente
por MARIA FLORIVE
CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T



ELABORADO POR
JORGE HUMBERTO MARTINEZ MUÑOZ

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

8. Conclusiones y/u Observaciones

CONCEPTO/OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR

A continuación, se consolidan las obligaciones contractuales específicas, en las que se presentó avance a la fecha de corte del presente informe de supervisión:

- Obligaciones a cargo del EJECUTOR (ENTerritorio S.A.)

1. Efectuar por su cuenta y riesgo las actividades jurídicas, técnicas, administrativas y financieras requeridas para la ejecución de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico en los municipios seleccionados por EL MINISTERIO.

A través del oficio No. 202433010022661 del 4 de septiembre de 2024, ENTerritorio S.A comunicó al Ministerio los nombres de los supervisores designados para los proyectos de conexiones intradomiciliarias en el marco del contrato 1632 de 2023:

Municipio	Supervisor Técnico	Supervisor Social
Santa Cruz de Mompós-Bolívar	Karina Andrea Díaz Lora	Kelly Gómez
Caucasia-Antioquia	Karina Andrea Díaz Lora	Leidy Tirado
Turbo-Antioquia	Karina Andrea Díaz Lora	Leidy Tirado
Sincelejo-Sucre	Luis Carlos Flórez	Kelly Gómez
Buenavista-Sucre	Luis Carlos Flórez	Kelly Gómez
Pailitas-César	Luis Carlos Flórez	Kelly Gómez
Chimichagua-César	Luis Carlos Flórez	Kelly Gómez
San Sebastián de Buenavista-Magdalena	Jhon Rivera	Leidy Tirado
Santa Bárbara de Pinto-Magdalena	Jhon Rivera	Leidy Tirado
Urumita-Guajira	Jhon Rivera	Leidy Tirado
Repelón-Atlántico	Elkin Doria Plaza	Kelly Gómez
Puerto Tejada 1-Cauca	Elkin Doria Plaza	Leidy Tirado
Puerto Tejada 2-Cauca	Elkin Doria Plaza	Leidy Tirado
Villa Rica-Cauca	Elkin Doria Plaza	Leidy Tirado
Ataco-Tolima	Jaher Mendoza Tirado	Kelly Gómez
Planadas-Tolima	Jaher Mendoza Tirado	Kelly Gómez
Guachucal-Nariño	Jaher Mendoza Tirado	Kelly Gómez
Cuaspud-Nariño	Jaher Mendoza Tirado	Kelly Gómez

Con corte a la fecha, se han ejecutado un total de cuatrocientas setenta y tres (473) conexiones intradomiciliarias, las cuales han sido debidamente recibidas a satisfacción,

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

conforme a lo previsto en el Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos No. 1632 de 2023 y bajo la verificación de la interventoría designada.

En cuanto al estado de avance de los proyectos, se precisa que los correspondientes a los municipios de Cauca (Antioquia), Turbo (Antioquia), Buenavista (Sucre), Urumita (La Guajira), Repelón (Atlántico) y Puerto Tejada 1 (Cauca) se encuentran actualmente en fase de ejecución contractual, adelantando las actividades constructivas conforme a lo establecido en las actas de inicio y en estricto cumplimiento de los criterios técnicos y normativos aplicables.

Por otra parte, los proyectos desarrollados en Santa Cruz de Mompós (Bolívar), Sincelejo (Sucre), Pailitas (Cesar), Chimichagua (Cesar), San Sebastián de Buenavista (Magdalena), Santa Bárbara de Pinto (Magdalena), Puerto Tejada 2 (Cauca), Villa Rica (Cauca), Ataco (Tolima), Planadas (Tolima), Guachucal (Nariño) y Cuaspud (Nariño) fueron objeto de terminación anticipada, situación que obliga a ENTerritorio S.A., en su calidad de ejecutor del contrato, a adelantar un nuevo proceso de selección con el fin de contratar a los nuevos contratistas derivados de obra que deberán culminar las actividades constructivas correspondientes a las conexiones intradomiciliarias proyectadas en dichos municipios, garantizando la continuidad del programa y la protección del interés general en la adecuada inversión de los recursos públicos.

2. Elaborar el plan operativo del Contrato Interadministrativo, acorde con la información de los municipios seleccionados y remitidos por parte del Ministerio. El plan operativo se podrá ajustar de común acuerdo, en los casos en que se requiera con la debida justificación.

La Modificación No. 1 al Plan Operativo del Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos No. 1632 de 2023 fue aprobada en el Comité de Seguimiento celebrado el 26 de julio de 2024, acto mediante el cual se introdujeron ajustes técnicos y administrativos orientados a optimizar la ejecución contractual. Posteriormente, mediante Otrosí No. 1 del 9 de mayo de 2025, se formalizó la reanudación del contrato y se prorrogó su vigencia hasta el 31 de diciembre de 2025, incorporando en el parágrafo segundo de la cláusula segunda la obligación de revisar el Plan Operativo con ocasión del reajuste de los precios unitarios y la definición de los hitos asociados a los desembolsos contractuales.

En cumplimiento de dicha obligación, se llevaron a cabo mesas de trabajo los días 16, 20, 22 y 29 de mayo de 2025, así como un Comité de Seguimiento el 25 de junio de 2025, espacios en los cuales se abordaron los aspectos técnicos, financieros y jurídicos derivados de la actualización del Plan Operativo. A la fecha de corte del presente informe, se ha logrado la concertación sobre la actualización de los precios de obra correspondientes a la vigencia 2025, sin embargo, los demás puntos relacionados con la

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

aprobación integral del Plan Operativo actualizado se encuentran aún en trámite de revisión y pendientes de aprobación definitiva.

3. Efectuar bajo su cuenta y riesgo la contratación derivada (obra e interventoría) que se requiera para la ejecución de los proyectos definidos por EL MINISTERIO con cargo a los recursos aportados al presente contrato interadministrativo.

En el marco de la ejecución del Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos No. 1632 de 2023, la entidad ejecutora ENTerritorio S.A. suscribió un total de dieciséis (16) contratos de obra y quince (15) contratos de interventoría, orientados a la materialización de los proyectos de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico en los municipios priorizados.

No obstante, durante las mesas de trabajo celebradas los días 24 y 29 de abril de 2025, la Gerencia Integral del Proyecto informó a esta supervisión que el contratista de obra Acueducto ENTerritorio presentó solicitud de terminación anticipada de diez (10) contratos de obra, los cuales corresponden a doce (12) proyectos en ejecución. Esta circunstancia genera la necesidad de que el ejecutor contractual, adelante de manera inmediata los procesos de selección correspondientes para garantizar la contratación de nuevos ejecutores de obra que asuman la continuidad y culminación de los proyectos objeto de terminación anticipada.

5. Presentar al ministerio la siguiente información, previo a la contratación de la ejecución de los proyectos: metodología de ejecución de los proyectos, prototipos de obra a implementar, planos y esquemas de intervención, especificaciones técnicas, estructura de costos detallada de cada proyecto, análisis de precios unitarios, y demás soportes que permitan verificar los costos directos de ejecución de las obras. Este informe será revisado por el ministerio, quien en el marco de sus obligaciones de seguimiento efectuará las sugerencias y recomendaciones que considere pertinentes para garantizar el cumplimiento de la normativa del programa, la eficiencia en el uso de los recursos y los estándares de calidad esperados de las obras. Las recomendaciones propuestas por el Ministerio serán adoptadas, replanteadas o rechazadas de manera motivada por EL EJECUTOR en el marco de su autonomía. La adopción de las recomendaciones propuestas por el ministerio por parte del EJECUTOR en ningún momento implica la coparticipación del ministerio en las determinaciones que asumirá de manera autónoma El EJECUTOR, ni desnaturalizan la modalidad contractual planteada que es la de Gerencia Integral de Proyectos.

La Subdirección de Programas del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, en ejercicio de sus funciones de supervisión y control, mediante el Oficio No. 2024EE0075310 del 7

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

de octubre de 2024, solicitó formalmente a ENTerritorio S.A. la remisión de la información consolidada relativa a las especificaciones y demás documentos técnicos de cada uno de los proyectos de conexiones intradomiciliarias adelantados en el marco del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023.

En atención a lo requerido, la Gerencia Integral de ENTerritorio S.A., mediante Oficio No. 202433010031771 del 5 de noviembre de 2024, dio respuesta a la citada solicitud, remitiendo a esta Subdirección el enlace de acceso a las especificaciones técnicas definitivas de los proyectos. Dichos documentos constituyen insumo fundamental para la verificación del cumplimiento contractual, la planeación de la supervisión y el aseguramiento de la calidad en la ejecución de las intervenciones, conforme a lo dispuesto en la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, y en armonía con el principio de planeación previsto en el artículo 26 de la Ley 80 de 1993.

6. Suscribir conjuntamente con el ministerio las actas de inicio y de liquidación del presente contrato.

Acta de inicio debidamente suscrita por las partes con fecha 29 de septiembre de 2023.

- Obligaciones a cargo del MINISTERIO

1. Desembolsar el valor correspondiente a los recursos que se entregarán en calidad de pago para la ejecución del objeto del contrato, según las condiciones pactadas.

El 21 de febrero de 2024 se efectuó el Desembolso No. 1, por un valor de TRES MIL CIENTO TREINTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS DOS PESOS M/CTE (\$3.137.254.902), en cumplimiento de los hitos de ejecución previstos en la cláusula sexta del contrato y conforme a la disponibilidad presupuestal de la vigencia 2024.

Posteriormente, el Desembolso No. 2 y el Desembolso No. 3 fueron tramitados bajo la figura de Pasivo Exigible y/o Vigencia Expirada, de conformidad con lo establecido en la Circular Externa No. 001 del 7 de enero de 2025, expedida por la Subdirección de Operaciones de la Dirección General de Crédito Público y del Tesoro Nacional del Ministerio de Hacienda y Crédito Público, mediante la cual se impartieron lineamientos respecto al pago de obligaciones derivadas del rezago presupuestal. En aplicación de dichas disposiciones, el 25 de marzo de 2025 se generaron las Órdenes de Pago No. 82771525 y No. 82819525, correspondientes a los montos de NUEVE MIL OCHOCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$9.829.556.256) y CINCUENTA Y DOS MIL QUINIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/CTE (\$52.563.563.861), respectivamente, a favor de ENTerritorio S.A.

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

De esta forma, la ejecución de los pagos se realizó con sujeción a los principios de responsabilidad, eficiencia y legalidad asegurando la continuidad del programa y la adecuada destinación de los recursos asignados.

2. Ejercer la supervisión para verificar el cumplimiento del objeto contractual y las obligaciones del EJECUTOR, y designar al funcionario que la ejercerá.

De acuerdo con la cláusula novena, la supervisión del contrato, la supervisión del contrato por parte del Ministerio se realiza a través del Subdirector de Programas. A la fecha, se ha ejercido la supervisión del contrato conforme a lo señalado en el presente informe de supervisión.

3. Definir los proyectos que serán ejecutados mediante el Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos, y entregar la información de los proyectos estructurados según el alcance establecido en la normativa aplicable al programa.

A la fecha de presentación del presente informe, se registra la viabilización de veinte (20) proyectos de conexiones intradomiciliarias. Los municipios en los cuales se adelantan dichos proyectos corresponden a: Turbo, Caucasia, Cuaspud, Guachucal, Ataco, Planadas, Chimichagua, Pailitas, Urumita, Puerto Tejada, Villa Rica, Santa Cruz de Mompós, San Sebastián de Buenavista, Santa Bárbara de Pinto, Puerto Nariño, Bagadó, Puerto Leguízamo, Sincelejo, Buenavista y Repelón.

Cada uno de estos proyectos cuenta con asignación presupuestal debidamente notificada por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y con instrumentos jurídicos de cooperación interadministrativa que respaldan su implementación, garantizando así la legalidad, transparencia y concurrencia de recursos de la Nación y de las entidades territoriales.

4. Suscribir conjuntamente con EL EJECUTOR las actas de inicio y de liquidación del presente contrato.

Acta de inicio debidamente suscrita por las partes con fecha de 29 de septiembre de 2023. Al momento de presentación del presente informe no aplica el acta de liquidación, toda vez que el contrato 1632 de 2023 se encuentra en ejecución.

Así mismo, este Ministerio y ENTerritorio S.A. suscribieron las actas de suspensión No.1 y No.2, el 27 de diciembre de 2024 y el 10 de febrero de 2025, respectivamente. Por otra parte, el 9 de mayo de 2025 se suscribió el Otrosí 1 del contrato.

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

5. Definir una vez terminado el contrato, la cuenta bancaria para el reintegro de los recursos pagados por el MINISTERIO y que hayan sido ejecutados conforme con la normativa vigente que rige la implementación de las conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico (Decreto 1077 de 2015, Decreto modificatorio 1275 de 2021 y Resolución No. 574 de 2022.

No aplica en el momento debido a que el Contrato No. 1632 de 2023 se encuentra en ejecución.

6. Informar de forma escrita el EJECUTOR, las inclusiones, modificaciones, aclaraciones o exclusiones que se consideren pertinentes en cada uno de los proyectos.

Mediante oficio No. 2024EE0075290 del 7 de octubre de 2024, la Subdirección de Programas, en ejercicio de sus funciones de supervisión contractual, requirió a ENTerritorio S.A. la presentación de aclaraciones respecto de los presupuestos de los proyectos de conexiones intradomiciliarias correspondientes a los municipios de Puerto Leguízamo (Putumayo), Puerto Nariño (Amazonas) y Bagadó (Chocó), en atención a las observaciones detectadas en los documentos preliminares allegados para su análisis.

Posteriormente, mediante oficio No. 2025EE0008051 del 11 de marzo de 2025, esta supervisión reiteró la solicitud contenida en el oficio inicialmente emitido, insistiendo en la necesidad de que ENTerritorio S.A. remitiera la información consolidada y debidamente soportada, con el fin de garantizar la legalidad, transparencia y eficiencia en la ejecución presupuestal de los recursos asignados en el marco del Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos No. 1632 de 2023.

En respuesta, la Gerencia Integral, a través del oficio No. 2025ER0052471 del 2 de mayo de 2025, solicitó formalmente a este Ministerio un plazo adicional de quince (15) días para allegar las aclaraciones requeridas, manifestando la necesidad de consolidar la información técnica y financiera correspondiente a los proyectos en mención, de conformidad con los criterios normativos y presupuestales que rigen la materia.

7. Generar la articulación entre EL EJECUTOR, las alcaldías municipales, los prestadores de los servicios de acueducto y alcantarillado, y los Gestores de los Planes Departamentales de Agua, e informar al EJECUTOR el nombre de los representantes designados por cada Entidad para la coordinación de lo relacionado con la ejecución de los proyectos.

El Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio suscribió veinte (20) convenios interadministrativos de cooperación con los municipios en los cuales se desarrollarán los

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

proyectos viabilizados en el marco del programa de conexiones intradomiciliarias; a través de estos convenios se realiza la articulación interinstitucional.

En el marco de las obligaciones de promulgar la articulación entre los ejecutores y las entidades territoriales, prestadores y planes departamentales de agua, el ministerio capacitó a los municipios y acompañó las jornadas de socialización masiva, presentación de contratistas, apertura de barrios o centros poblados rurales, las cuales se llevaron cabo ante la comunidad, líderes, personeros y demás participantes en los siguientes municipios:

Departamento	Municipio	Fecha de Socialización y apertura
Antioquia	Turbo	30/07/2024
Antioquia	Caucasia	02/08/2024
Bolívar	Mompós	16/07/2024
Cauca	Puerto Tejada 1	17/07/2024
Cauca	Puerto Tejada 2	18/07/2024
Cauca	Villa Rica	19/07/2024
Cesar	Pailitas	15/07/2024
Cesar	Chimichagua	16/07/2024
Atlántico	Repelón	24/09/2024
La Guajira	Urumita	19/07/2024
Magdalena	San Sebastián de Buenavista	29/07/2024
Magdalena	Santa Bárbara de Pinto	30/07/2024
Nariño	Cuaspud	31/07/2024
Nariño	Guachucal	01/08/2024
Sucre	Buenavista	01/08/2024
Sucre	Sincelejo	02/08/2024
Tolima	Ataco	02/08/2024
Tolima	Planadas	01/08/2024

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

Por otra parte, en cuanto a la obligación de entrega de informes, el balance a la fecha del presente informe es el siguiente:

- Reportes semanales en los cuales se detalle el avance en la ejecución de los proyectos.

A la fecha de corte del presente informe, ENTerritorio S.A. ha presentado veintitrés (23) informes semanales, el más reciente comprende las actividades realizadas entre el 25 y el 29 de junio de 2025. (Anexo No.4)

- Informes mensuales de ejecución financiera.

ENTerritorio S.A. remitió a esta cartera Ministerial el informe de ejecución financiera correspondiente al corte 30 de abril de 2025 y el informe correspondiente al corte 31 de mayo de 2025. (Anexo No.5)

- Informes bimestrales de gestión del contrato interadministrativo de gerencia de proyectos.

En atención al proceso de seguimiento contractual adelantado por la Subdirección de Programas del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, se deja constancia de que, mediante oficio No. 202533010003841, recibido a través de correo electrónico el 27 de enero de 2025, la entidad ejecutora ENTerritorio S.A. remitió a esta Cartera Ministerial el informe de gestión bimestral No. 7, con corte al 29 de noviembre de 2024, en cumplimiento de lo estipulado en las obligaciones de reporte derivadas del contrato de gerencia integral.

No obstante, es pertinente precisar que, a través de comunicación electrónica del 11 de junio de 2025, se reiteró la solicitud del informe bimestral No. 8, con corte al 27 de diciembre de 2024, fecha en la cual se encontraba vigente la suspensión del contrato interadministrativo de gerencia No. 1632 de 2023. A la fecha de elaboración del presente informe de supervisión, ENTerritorio S.A. no ha remitido la versión definitiva de dicho informe bimestral, situación que constituye un aspecto pendiente de cumplimiento y que deberá ser subsanado con el fin de garantizar la continuidad y exhaustividad en el seguimiento técnico, administrativo y financiero del contrato.

Anexos del informe con corte a 30 de junio de 2025.

Se anexan al informe las evidencias de cumplimiento de las obligaciones de las partes según lo reportado en este período, en un archivo PDF con doscientos ochenta y seis (286) folios.

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

Anexo	Descripción	Folios
Anexo No.1	Otrosí 1 de 09/05/2023 - Contrato 1632 de 2023	A1 – A8
Anexo No.2	Actas de reuniones de seguimiento	A9 – A20
Anexo No. 3	Correspondencia recibida y enviada del periodo	A21 – A214
Anexo No. 4	Informe de ejecución semanal No.23 corte 29 de junio de 2025.	A215 – A220
Anexo No. 5	Informe financiero (corte a abril de 2025) informe financiero (corte al mayo de 2025)	A221 – A286


Firmado
digitalmente
por CUESTA
OLAVE JULIO

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas
Supervisor

Contrato No. 1632 de 2023 (223004 numeración ENTerritorio S.A.)

Apoyo en la elaboración: Sandra Paola Javela Profesional Especializado - Subdirección de Programas – Apoyo a la supervisión. 

Revisó: Aspectos financieros: Lina Tatiana Carrillo Cruz-Contratista Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial. 

Aspectos jurídicos: Francisco Pulido Acuña – Abogado Contratista Subdirección de Programas. 

OTOSÍ 1 AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS 1632 DE 2023 SUSCRITO ENTRE EL MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO Y LA EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTERRITORIO S.A.

LUIS ROBERTO CRUZ GONZÁLEZ, identificado con la cédula de ciudadanía 13.502.444, en calidad de Secretario General encargado mediante el Decreto 0319 del 19 de marzo de 2025 y posesionado mediante el Acta 058 de la misma fecha, en uso de las facultades delegadas a través de la Resolución 0213 del 11 de abril de 2024, quien obra en nombre y representación del **MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO**, entidad contratante con NIT. 900.463.725-2, en adelante el **MINISTERIO, EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTERRITORIO S.A** con NIT. 899.999.316-1, representada legalmente por **NOHORA ESPERANZA LUNA PERDOMO**, identificada con cédula de ciudadanía 65.739.750, en calidad de Presidente (E) mediante el Decreto 0269 del 7 de marzo de 2025 y posesionada mediante el acta 078 del 7 de marzo de 2025, facultada para suscribir el presente documento, en adelante el **CONTRATISTA – EJECUTOR** y de manera conjunta las **PARTES**, hemos convenido prorrogar la ejecución del Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos 1632 de 2023, en adelante el **CONTRATO**, teniendo en cuenta las siguientes:

CONSIDERACIONES:

1. Que el 28 de septiembre de 2023, las **PARTES** suscribieron el **CONTRATO** 1632 de 2023, cuyo objeto es: *"EL EJECUTOR se compromete por su cuenta y riesgo a desarrollar las Conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico en los municipios seleccionados por EL MINISTERIO, a través de una Gerencia Integral de Proyectos."*
2. Que el plazo de ejecución del **CONTRATO**, según la cláusula séptima se pactó en quince (15) meses, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución, hecho que se dio el 29 de septiembre de 2023, con la firma del acta de inicio.
3. Que el 27 de diciembre de 2024, las **PARTES** suscribieron el acta de suspensión 1 al **CONTRATO**, por medio del cual se suspendió el plazo de ejecución del 27 de diciembre de 2024 hasta el 9 de febrero de 2025, estableciéndose como fecha de reanudación el 10 de febrero de 2025, no obstante, se aclara que por un error involuntario se estipuló como fecha de finalización el día 28 de marzo de 2025, siendo la fecha correcta de finalización, el 11 de febrero de 2025.
4. Que el 10 de febrero de 2025, las **PARTES** suscribieron el acta de suspensión 2 al **CONTRATO**, por medio del cual se suspendió el plazo de ejecución el 10 de febrero hasta el 9 de mayo de 2025, inclusive. Reiniciando la ejecución del **CONTRATO**, el 10 de mayo de 2025, y por lo tanto se modifica el plazo de ejecución del **CONTRATO**, cuya fecha de finalización será el 11 de mayo de 2025.

5. Que mediante el memorando 2025IE0004677 del 7 de mayo de 2025, **JULIO CUESTA OLAVE**, Subdirector de Programas, en su calidad de supervisor del **CONTRATO** por parte del **MINISTERIO**, efectuó la recomendación técnica y presentó la solicitud de reinicio y prórroga DEL CONTRATO manifestando lo siguiente:

"(...)

En atención a la ejecución del Contrato Interadministrativo del asunto (Anexo No. 2) y en virtud de la competencia derivada del numeral 10 de la cláusula Novena, se solicita apoyo del Grupo de Contratos, con la realización de los trámites necesarios para proceder con el reinicio y prórroga del referido contrato, con base en las siguientes consideraciones:

(...)

3. NECESIDAD Y JUSTIFICACIÓN DE LA SOLICITUD DE REINICIO DEL CONTRATO No. 1632 DE 2023

Con la realización de los desembolsos No. 2 y No. 3 fueron superados los motivos que dieron origen a las suspensiones No. 1 y No. 2 del Contrato 1632 de 2023, razón por la cual se hace necesario su reinicio para dar continuidad a las siguientes actividades:

3.1. Restructuración del cronograma de ejecución de los proyectos.

El Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 tenía como fecha de finalización inicial el 28 de diciembre de 2024, no obstante, ENTerritorio S.A., en su calidad de Gerente Integral del contrato, mediante oficio No. 202570010001351 (Radicado MVCT 2025ER0054299 del 7 de mayo de 2025), solicitó a este ministerio la prórroga del referido contrato por un término de siete (7) meses y veinte (20) días calendario. (ver numeral 4).

Como consecuencia de lo anterior, el cronograma inicialmente previsto para la ejecución de los proyectos en los municipios beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias deberá ser objeto de ajuste, con el fin de reprogramar las actividades pendientes y garantizar la continuidad y cumplimiento de los objetivos del programa.

3.2. Procesos contractuales para la selección de contratistas de obra

ENTerritorio S.A. suscribió diecisiete (17) contratos de obra y quince (15) contratos de interventoría en el marco del Contrato No. 1632 de 2023, destinados a la ejecución de proyectos de conexiones intradomiciliarias. No obstante, durante las mesas de trabajo realizadas el 24 y 29 de abril de 2025, la Gerencia Integral informó a esta supervisión que el contratista de obra, Acueducto ENTerritorio, solicitó la terminación anticipada de once (11) proyectos, argumentando que no se habían efectuado los pagos correspondientes a los anticipos previstos para dichos contratos.

(...)

4. NECESIDAD Y JUSTIFICACIÓN DE LA SOLICITUD DE PRÓRROGA DEL CONTRATO No. 1632 DE 2023

ENTerritorio S.A. mediante oficio No. 202570010001351 (Radicado de ingreso al MVCT No. 2025ER0054299 del 7 de mayo de 2025, Anexo No. 8), solicitó a este Ministerio la prórroga del referido contrato por un término de siete (7) meses y veinte (20) días calendario, lo anterior, sustentado en los siguientes argumentos:

4.1. INFORME DE PRIORIZACIÓN

Es necesario, dar ejecución a los proyectos que fueron priorizados por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, en el marco del Programa de Conexiones Intradomiciliarias, lo cual el EJECUTOR indica en los siguientes términos:

"(...) se estableció el 15 de diciembre de 2023 como fecha límite para la entrega del informe de priorización por parte del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, si bien es cierto, la primera entrega se realizó el 18 diciembre de 2023 mediante radicado 202361010003062 ENTerritorio S.A. con un total de 17 proyectos.

(...) A lo anterior, el Ministerio envió oficio mediante radicado 2024EE0000469 MVCT del 10 de enero de 2024 mediante el cual comunicó la reformulación No. 1 al Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias municipio de Puerto Tejada.

Posteriormente el 16 de enero de 2024 el Ministerio dio alcance al informe de municipios priorizados para la implementación del programa de conexiones, en respuesta a la solicitud de ENTerritorio S.A. oficio con radicado No. 2024ER0002482 (20241001000041 numeración ENTerritorio), relacionando los cuatro (4) proyectos restantes.

(...) Teniendo en cuenta lo anterior, con corte al 18 de diciembre de 2023 ENTerritorio S.A., se contaba con información de 17 proyectos y al 20 de enero de 2024 con los 3 restantes más 1 que fue reformulado."

4.2. DEMORAS EN LOS PROCESOS CONTRACTUALES

ENTerritorio S.A, argumentó todos los inconvenientes que han tenido en las actividades de selección y legalización en la contratación derivada, lo cual indica como uno de los motivos para la solicitud de prórroga, así:

"Como se informó en los diferentes oficios remitidos a Minvivienda, se presentaron dificultades que impidieron que este proceso de contratación se ejecutara dentro de los plazos estipulados, frente a las fechas establecidas para la ejecución de esta actividad según el Plan Operativo Inicial, en ese sentido el atraso presentado es de cuatro (4) meses aproximadamente. Si bien se presentaron eventualidades que pudieron ser previsibles para ENTerritorio S.A, también se presentaron situaciones no previstas que afectaron los tiempos contemplados para las actividades contractuales como las que se

indican a continuación:

(...) Posibles conductas colusorias entre las diferentes firmas que se presentaron a los procesos, lo cual conllevó a ENTerritorio S.A a tomar medidas para garantizar una contratación transparente. "

(...) Aunado a lo anterior, una vez adjudicados los contratos de obra e interventoría, se continuó con el proceso de legalización, sin embargo a que los seleccionados fueron consorcios, esto conllevó un trámite y tiempo adicional debido a que se requería solicitar la expedición del RUT, trámite que correspondió surtir a los contratistas ante la DIAN, donde se presentaron demoras en la expedición de dicho documento. Este proceso se tomó cuatro (4) semanas aproximadamente.

(...) Seguidamente, los contratistas tuvieron inconvenientes y demoras al momento de solicitar la expedición de las pólizas para amparar los contratos. Lo anterior debido a que las aseguradoras solicitaron información adicional a la requerida normalmente, teniendo en cuenta que en la actualidad la construcción de viviendas, unidades sanitarias, etc, tienen ciertas particularidades que generan mayores riesgos."

4.3. TRAMITES ANTE AUTORIDADES LOCALES

Dentro de las justificaciones se presenta por EL EJECUTOR, la situación que ha impactado a 10 proyectos, por trámites con autoridades locales, de la siguiente manera:

"(..) En el marco de los convenios interadministrativos de cooperación suscritos entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio (Minvivienda) y las alcaldías municipales, que tienen como objeto aunar esfuerzos para la implementación del programa de Conexiones Intradomiciliarias; se presentaron demoras en la expedición del certificado de tenencia o documento que acrediten la propiedad o posesión legal de los inmuebles a intervenir, que afectaron los tiempos de ejecución a 10 proyectos (...)"

4.4. AFECTACIONES PARO NACIONAL DE CAMIONEROS.

Sobre esta situación, EL EJECUTOR argumenta:

"(...) Si bien es cierto que el Paro Nacional se desarrolló entre el 2 y el 6 de septiembre de 2024, sus efectos se extendieron más allá de esos días, generando afectaciones directas e indirectas en la ejecución de los proyectos de construcción, incluyendo las obras de conexiones intradomiciliarias, dado que por la falta de vehículos de transporte de carga durante el paro, al momento de levantarse las restricciones no fue posible la entrega inmediata de materiales por parte de proveedores debido a la acumulación de pedidos en todo el país. A pesar que durante este tiempo los diagnósticos no se encontraban aprobados, a la fecha del paro los contratistas de obra se encontraban adelantando actividades logísticas, lo que incluye compra y transporte de materiales para el inicio de las obras (...)"

4.5. PAC – AFECTACIONES EN EL PROCESOS DE DESEMBOLSOS No. 2 Y No. 3 DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1632 DE 2023 (NUMERACIÓN ENTerritorio S.A. 223004)

Dentro de los argumentos que expone EL EJECUTOR, está la situación que motivo las suspensiones No. 1 y 2, lo cual fue superado, sin embargo si estuvo el contrato sin ejecución, lo cual impacta los plazos del contrato, en los siguientes términos:

"(...) de conformidad con lo anterior el primer desembolso realizado por el MVCT a ENTerritorio S.A. se hizo efectivo en el mes de febrero de 2024.

Posteriormente, para los siguientes desembolsos esto es el No. 2 y 3, luego de varias mesas de trabajo con la participación de los equipos contables de ambas entidades se acordaron los lineamientos para que se diera la facturación acorde a la normatividad tributaria establecida y las responsabilidades propias de ENTerritorio S.A, quedando así radicada el 11 de diciembre de 2024 la factura correspondiente por parte de ENTerritorio SA para la realización del desembolso No. 2, por parte del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

Una vez cumplido el hito de pago, conforme con lo establecido en el Plan Operativo, el 11 de diciembre de 2024, ENTerritorio S.A. radicó ante MVCT la factura con los anexos requeridos para realizar el desembolso No.3.

Para la vigencia 2024, Colombia implementó políticas de ajuste fiscal para controlar el déficit público, lo que implicó una asignación más restrictiva del PAC. Esto afectó el ritmo de ejecución de proyectos financiados con recursos del presupuesto nacional, incluyendo inversión en infraestructura, salud, educación, entre otros."

"(...) Dadas las medidas implementadas por el Ministerio de Hacienda y conforme a lo pactado contractualmente en la cláusula sexta parágrafo tercero que señala "los pagos señalados se realizaran con sujeción al PAC, en consideración a las obligaciones asumidas en el presente contrato interadministrativo", como consecuencia los recursos correspondientes a los desembolso No. 2 y No. 3 del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023, no lograron ser girados por el MVCT en la vigencia 2024, quedando ENTerritorio S.A. sin recursos suficientes para girar 13 anticipos de los 17 que en total se requerían, para que los contratistas derivados pudieran ejecutar sus proyectos de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico, lo que generó un atraso en los proyectos (...)"

4.6. AFECTACIONES EN LOS CONTRATOS DERIVADOS POR INTERFERENCIA DE GRUPOS AL MARGEN DE LA LEY.

"(...) En Colombia, la ejecución de obras públicas ha estado históricamente expuesta a la interferencia de grupos al margen de la ley, lo cual representa uno de los mayores desafíos para el desarrollo regional, la transparencia institucional y la garantía de los derechos ciudadanos.

Es de indicar que en algunos de los municipios donde se ejecutan los contratos derivados, existe influencias de diversos grupos al margen de la ley y pandillas, que en disputa por el control territorial y por enfrentamientos con la fuerza pública obligó en muchas ocasiones a paralizar las obras hasta por veinte (20) días, como medida que garantizaría la seguridad de los trabajadores de los proyectos (...)"

4.7. AFECTACIONES POR MUNICIPIO

Conforme a lo manifestado anteriormente, ENTerritorio S.A. presentó en la solicitud de prórroga, los tiempos de afectación en cada uno de los proyectos de conexiones intradomiciliarias, en el marco del contrato interadministrativo de gerencia 1632 de 2023, (...)

6. SOLICITUD DE REINICIO Y PRÓRROGA No. 1 AL CONTRATO 1632 DE 2023.

Con base en todos los antecedentes y argumentos expuestos, la supervisión solicita:

REINICIAR la ejecución de EL CONTRATO a partir del 9 de mayo de 2025.

PRORROGAR: el plazo de ejecución de EL CONTRATO por el término de siete (7) meses y veinte (20) días, es decir, hasta el 31 de diciembre de 2025.

PARÁGRAFO: Las Partes acuerdan que dentro de los 15 días calendarios siguientes a la suscripción de la presente modificación contractual, LAS PARTES realizarán las siguientes actividades:

- Análisis sobre el valor pagar por concepto de cuota de Gerencia.*
- El reajuste de los precios unitarios de los 20 proyectos, así mismo el porcentaje del AIU, lo anterior debido al cambio de vigencia de la ejecución y entrega de la totalidad de los proyectos asignados.*
- La estructuración de una posible adición de recursos requeridos para continuar con la ejecución de las órdenes de servicios (contratos de interventoría), teniendo en cuenta que estos recursos deben ser cargados al presupuesto del contrato interadministrativo 1632 de 2023 (numeración ENTerritorio S.A. 223004).*
- Revisión de metas, establecidas en el Plan Operativo inicial de acuerdo con el reajuste de los precios unitarios.*
- Revisión del Plan operativo respecto de los hitos para los desembolsos.*
- Cronograma e impacto de los nuevos procesos de contratación a adelantar por ENTerritorio S.A.*
- Determinación final del cronograma de ejecución por proyecto. (...)"*

- 6.** Que de conformidad con lo establecido en el literal c, numeral 4 del Manual de Contratación de la Entidad, la supervisión aportó el informe de supervisión del MINISTERIO, con corte al 7 de mayo de 2025, reportándose la ejecución física y financiera del CONTRATO respecto de 17 contratos de obra y 15 contratos de interventoría para la ejecución de los proyectos de las conexiones

intradomiciliarias. A la fecha de presentación del informe de supervisión, se reportan 356 conexiones intradomiciliarias recibidas a satisfacción, contratación derivada de obra e interventoría realizada por ENTERRITORIO S.A por la suma de \$66.724.463.721, valor ejecutado por la suma de \$1.142.863.201,52 y un saldo de recursos no contratados del proyecto por la suma de \$56.728.283.603,02

7. Que revisada la solicitud de reinicio del 09 de mayo de 2025 y prorrogar el plazo del contrato por el término de siete (7) meses y veinte (20) días, solicitada por el contratista, se concluye que las situaciones descritas por ENTerritorio S.A., han afectado significativamente el cumplimiento del cronograma inicial, este Ministerio considera que es viable suscribir la prórroga solicitada por el ejecutor, esto es, hasta el 31 de diciembre de 2025, resaltando lo manifestado por ENTerritorio S.A. sobre la disposición de *"dar cumplimiento a las obligaciones contractuales del Contrato en asunto y contribuir al cumplimiento de las metas de conexiones intradomiciliarias de Minvivienda, tal y como lo hemos demostrado desde el 2012, año a partir del cual hemos sido un aliado estratégico, honrando nuestro rol como EJECUTORES y cumpliendo a satisfacción todos los compromisos y metas que nos ha encargado"*.

Que en consecuencia de lo anterior y con fundamento en el principio de autonomía de voluntad de las partes,

CLÁUSULAS:

PRIMERA. - REINICIAR el plazo de ejecución **DEL CONTRATO**, a partir del 9 de mayo de 2025.

SEGUNDA.- PRORROGAR el plazo de ejecución del CONTRATO, siete (7) meses y veinte (20) días, desde el 11 de mayo hasta el 31 de diciembre de 2025.

PARÁGRAFO PRIMERO: La presente prórroga no genera erogación presupuestal adicional para las partes.

PARÁGRAFO SEGUNDO: Dentro de los quince (15) días calendarios siguientes a la suscripción de la presente modificación contractual, LAS PARTES realizarán las siguientes actividades:

- Análisis sobre el valor a pagar por concepto de cuota de Gerencia.
- Revisión de la viabilidad de reajuste de los precios unitarios de los 20 proyectos, así mismo el porcentaje del AIU, lo anterior debido al cambio de vigencia de la ejecución y entrega de la totalidad de los proyectos asignados.
- La estructuración de una posible adición de recursos requeridos para continuar con la ejecución de las órdenes de servicios (contratos de interventoría), teniendo en cuenta que estos recursos deben ser cargados al presupuesto del contrato interadministrativo 1632 de 2023 (numeración ENTerritorio S.A. 223004).
- Revisión de metas, establecidas en el Plan Operativo inicial de acuerdo con el reajuste de los precios unitarios.
- Revisión del Plan operativo respecto de los hitos para los desembolsos.
- Cronograma e impacto de los nuevos procesos de contratación a adelantar por ENTerritorio S.A.

- Determinación final del cronograma de ejecución por proyecto.

TERCERA. - DOCUMENTOS: Forman parte integral del presente documento:

1. Memorando 2025EI0004677 del 07 de mayo de 2025 suscrito por el Subdirector de programas y supervisor del contrato.
2. Oficio 2025700010001351 del 06 de mayo de 2025 suscrito por ENTerritorio.
3. Informe de supervisión con corte a 07 de mayo de 2025.

CUARTA. - PERFECCIONAMIENTO Y REQUISITOS DE EJECUCIÓN: El presente otrosí se entiende perfeccionado con la firma de las partes a través de la plataforma SECOP II.

QUINTA. - GARANTÍA: De conformidad con lo establecido en la cláusula décimo cuarta del EL CONTRATO, el CONTRATISTA deberá modificar la garantía contractual atendiendo para el efecto lo estipulado en el presente documento. Así mismo, dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la suscripción de la presente modificación, deberá hacer entrega de la garantía al Grupo de Contratos del MINISTERIO a través de la plataforma SECOP II. para su correspondiente aprobación.

SEXTA.- FIRMA ELECTRÓNICA: La autenticación del SECOP II, es decir las aprobaciones realizadas con los usuarios asignados constituyen una firma electrónica en los términos del artículo 7 de la ley 527 de 1999, reglamentado por el Decreto 2364 de 2012 y demás normas aplicables.

Elaboró: Jorge Perez / Abogado Grupo de contratos 

Revisó: Juliana Perez Castro/ Abogada Grupo de Contratos 

Revisó: Pablo Andres Sanchez Avila/ Coordinador Grupo de Contratos

PABLO ANDRES
SANCHEZ
AVILA

Firmado digitalmente por:
PABLO ANDRES SANCHEZ
AVILA
Fecha: 2025.05.09 21:26:20
-05'00"

Revisó: Yisely Balcarcer Marrugo / Asesora Secretaría General 

Aprobó: Luis Roberto Cruz González - Secretario General (E) 

	ACTA DE COMITÉ OPERATIVO O DE SEGUIMIENTO	CÓDIGO:	F-GG-41
		VERSIÓN:	03
		VIGENCIA:	2024-05-24
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	CLASIFICACIÓN:	IP

ACTA DE COMITÉ OPERATIVO O DE SEGUIMIENTO CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1632 del 2023 (No.223004 ENTerritorio S.A) suscrito entre ENTerritorio y el Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio.

Lugar de la reunión:	Instalaciones sede administrativa MINVIVIENDA y aplicativo Virtual plataforma teams.
Fecha de la reunión:	16, 20, 22 y 29 de mayo de 2025.
Hora de inicio de la reunión:	Según agendas desarrolladas.
Hora de terminación de la reunión:	Según desarrollo de cada agenda.

ASISTENTES PRINCIPALES:

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	ENTIDAD
Julio Cuesta Olave	Supervisor y subdirector de Programas	MINISTERIO DE VIVIENDA
Edgar Andrés Montaña Hoyos	Gerente Contrato Interadministrativo	ENTerritorio S.A.

PARTICIPACIÓN ADICIONAL DE PROFESIONALES: En cada sesión, se contó con el acompañamiento de profesionales tanto del Ministerio, como de ENTerritorio S.A., que asisten técnica o administrativamente a las entidades, sobre lo cual se tiene registro en el listado de asistencia.

ORDEN DEL DÍA:

1. Quorum - sesiones 16, 20, 22 y 29 de mayo de 2025
2. Relación general de las sesiones realizadas en los días 16, 20, 22 de mayo de 2025
3. Temas desarrollados en la sesión del 29 de mayo de 2025:
 - Presentación de MVCT – Planteamientos de los pendientes del Otrosí N°1.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN:

N°	DESCRIPCIÓN DE LOS TEMAS TRATADOS*
1	Quorum - sesiones 16, 20, 22 y 29 de mayo de 2025 En cada una de las sesiones adelantadas se verificó la asistencia de los funcionarios tanto de ENTerritorio S.A como de MINVIVIENDA, se firmaron las listas de asistencia y se iniciaron las diferentes mesas.
2	Relación general de las sesiones realizadas en los días 16, 20, 22 de mayo de 2025 En cumplimiento de lo pactado bilateralmente en el Otrosí N° 1 del contrato 1632 de 2023 (223004 Numeración ENTerritorio S.A.), en el cual se acordó reiniciar el contrato a partir del 9 de mayo de 2025 y prorrogar el plazo de ejecución por siete (7) meses y veinte (20) días, esto es desde el 11 de mayo de 2025 hasta el 31 de diciembre de 2025 y además se estableció que dentro de los quince (15) días calendarios siguientes a la suscripción de la presente modificación contractual, las partes realizarán las siguientes actividades:

	ACTA DE COMITÉ OPERATIVO O DE SEGUIMIENTO	CÓDIGO:	F-GG-41
		VERSIÓN:	03
		VIGENCIA:	2024-05-24
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	CLASIFICACIÓN:	IP

- Análisis sobre el valor a pagar por concepto de cuota de gerencia
- Revisión de la viabilidad de reajuste de los precios unitarios de los 20 proyectos, así mismo el porcentaje del AIU, lo anterior debido al cambio de vigencia de la ejecución y entrega de la totalidad de los proyectos asignados.
- La estructuración de una posible adición de recursos requeridos para continuar con la ejecución de las ordenes de servicios (contratos de interventoría), teniendo en cuenta que estos recursos deben ser cargados al presupuesto del contrato interadministrativo 1632 de 2023 (numeración ENTerritorio S.A. 223004).
- Revisión de metas, establecidas en el Plan Operativo inicial de acuerdo con el reajuste de los precios unitarios.
- Revisión del Plan Operativo respecto de los hitos para los desembolsos.
- Cronograma e impacto de los nuevos procesos de contratación a adelantar por ENTerritorio S.A.
- Determinación final del cronograma de ejecución por proyecto.

En virtud de lo anterior, las partes en las sesiones realizadas, se trataron los siguientes temas:

Relación general de las sesiones realizadas en los días 16, 20, 22 de mayo de 2025

El 16, 20 y 22 de mayo de 2025 se realizaron mesas de trabajos entre ENTerritorio S.A. y Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en las cuales se verificaron de manera conjunta los insumos que soportan los pendientes establecidos en el Otrosí N° 1 del contrato interadministrativo.

- **Sesión 16 de mayo de 2025 – Presencial en las instalaciones del Ministerio de Vivienda**

Por parte de ENTerritorio S.A. se presentó la proyección de metas y la proyección en formato Excel de la nueva propuesta del cronograma de ejecución acorde a la prórroga establecida.

Se presentó la actualización de los costeos de los diferentes proyectos y se expresó que se cuenta con un promedio de indexación del 8.46 %. Se aclaró que los costeos se presentan por regiones. Este ejercicio se realiza con el fin de validar cada uno de los proyectos, validando que no se superen los topes establecidos en salarios mínimos legales mensuales vigentes.

Con el ejercicio realizado por ENTerritorio S.A., se pudo establecer que, del valor asignado para cada proyecto, se puede estimar un porcentaje para obras nuevas (70%) y otro porcentaje para realizar adecuaciones (30%), esto con el fin de estimar un promedio de unidades a ejecutar.

Con el ejercicio realizado entre las dos entidades, se llegó a la conclusión que, con los recursos asignados para 17 proyectos, sin incluir los municipios de Bagadó, Puerto Leguizamo y Puerto Nariño, se podrían realizar 5.791 unidades aproximadamente.

Así mismo, desde ENTerritorio S.A. se solicita a MINVIVNEDA la revisión del proyecto en el municipio de Santa Bárbara de Pinto, y comunicarse con la alcaldía, ya que actualmente este no cuenta con un puente de acceso y sin este se pueden incrementar los valores

	ACTA DE COMITÉ OPERATIVO O DE SEGUIMIENTO	CÓDIGO:	F-GG-41
		VERSIÓN:	03
		VIGENCIA:	2024-05-24
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	CLASIFICACIÓN:	IP

	unitarios del PCI, generando que sobrepasen los topes salariales y volviéndose posiblemente un proyecto inviable. Finalmente, desde ENTerritorio S.A. presentó a Ministerio de Vivienda, la propuesta del valor adicional requerido de la cuota de gerencia por mayor permanencia, el cual asciende a la suma de \$4.365.983.406,00. Dicho valor incluye todo el equipo de profesionales necesario para los 7 meses y 20 días de prórroga del contrato, los valores variables los cuales corresponden a los viáticos de los profesionales, los tiquetes adicionales, la póliza, el equipo y las herramientas transversales, los impuestos a que haya lugar, la utilidad y el IVA. A lo anterior desde Ministerio, se solicitó recostear y revisar dicho valor el cual solicita ENTerritorio S.A. ya que desde la supervisión se manifiesta que es tener en cuenta que este valor adicional sería inviable para el proyecto. • Sesión 20 de mayo de 2025 - Presencial en las instalaciones del Ministerio de Vivienda La reunión inició a las 11:00 am del 20 de mayo de 2025, una vez diligenciada la asistencia, se da paso a la presentación del contrato interadministrativo 1632/2023 por el ingeniero Edgar Montaña Hoyos donde se condensó el estado de cada uno de los derivados del contrato interadministrativo 1632 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004). ENTerritorio S.A. solicitó la revisión y el reconocimiento de la Cuota de Gerencia por concepto del mayor término de permanencia del contrato, justificado en causas no imputables a la gerencia. Ante esta solicitud y debido a que debe corresponder a un análisis detallado, desde el Ministerio se propone que sea objeto de unas mesas de trabajo posteriores para revisar de manera detallada lo correspondiente a la solicitud. En cuanto al Plan Operativo, una vez suscrita la novedad contractual, se debe realizar sesión de Comité de Seguimiento para analizar, ajustar y aprobar el respectivo Plan Operativo, teniendo en cuenta las condiciones anteriores y los hitos de pagos. Así mismo se analizaron los siguientes temas: - Revisión de los costeos iniciales de los proyectos derivados - Presentación del cálculo de la indexación realizada a los proyectos - Análisis sobre el cálculo promedio de la indexación • Sesión 22 de mayo de 2025 - Presencial en las instalaciones del Ministerio de Vivienda Se realizó la presentación de la nueva programación del proyecto, esto hasta el 31 de diciembre de 2025 por un tiempo de ejecución de 7 meses y 20 días a lo cual el Ministerio de Vivienda se encontró de acuerdo.
--	---

	ACTA DE COMITÉ OPERATIVO O DE SEGUIMIENTO	CÓDIGO:	F-GG-41
		VERSIÓN:	03
		VIGENCIA:	2024-05-24
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	CLASIFICACIÓN:	IP

	Con relación a los contratos de interventoría ENTerritorio S.A. propone que se reconozca el costo fijo adicional, para la continuidad de cada contrato de interventoría de los proyectos de: • Caucaasia • Puerto Tejada • Villa Rica • Pailitas • Urumita • San Sebastián de Buena Vista • Cuaspud • Guachucal • Sincelejo • Ataco • Planadas • Buenavista El valor requerido para la adición de los contratos de interventorías de los proyectos mencionados asciende a la suma de \$784.654.265,00. Con relación a este tema queda pendiente de validación por parte del Ministerio, hasta tanto ENTerritorio S.A entregue la totalidad de los soportes requeridos por el MVCT. El MVCT determina que se hace necesario recibir por parte de ENTerritorio S.A todos los soportes documentales necesarios, que argumenten la solicitud realizada, entre otros, los informes de Interventoría mediante los cuales pueda constatarse el desarrollo de actividades dentro del periodo sugerido por el Ejecutor; además, allegar el aval de los informes por parte de ENTerritorio S.A. ENTerritorio S.A., presentó la nueva propuesta económica del valor adicional requerido de cuota de gerencia, de acuerdo con las observaciones realizadas desde MINVIVIENDA en la sesión anterior, por lo tanto, el valor solicitado asciende a la suma de \$2.879.997.408,00. Por parte de la supervisión del Ministerio, se revisarán los precios unitarios actualizados a 2025 de cada uno de los proyectos – dejando abierta la necesidad de realizar mesa con los equipos técnicos según los resultados de las revisiones. - AMPLIACIÓN DEL PLAZO ESTABLECIDO EN EL PARÁGRAFO SEGUNDO DEL OTROSÍ N°1 ENTerritorio S.A., mediante radicado N°202570010001521 remitió mediante correo electrónico el 23 de mayo de 2025 al Ministerio de Vivienda, el oficio de solicitud de ampliación del plazo establecido para la toma de decisión de los pendientes. Este plazo se solicitó hasta el 30 de mayo de 2025. Lo anterior con el fin de continuar realizando entre ambas entidades las mesas de trabajo necesarias para definir y concertar los temas pendientes, en especial aquellos relacionados con el reconocimiento del valor correspondiente a la cuota de gerencia. El 23 de mayo del presente año, el Ministerio de Vivienda, a través de oficio responde a la solicitud de ampliación, en el cual se indicó lo siguiente:
--	---

	ACTA DE COMITÉ OPERATIVO O DE SEGUIMIENTO	CÓDIGO:	F-GG-41
		VERSIÓN:	03
		VIGENCIA:	2024-05-24
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	CLASIFICACIÓN:	IP

	<i>“(…) En atención a la solicitud de ampliación al plazo pactado en el párrafo de la cláusula primera del Otrosí No. 1, realizada mediante el comunicado del asunto, hasta el 30 de mayo de 2025, desde la supervisión consideramos pertinente que continuemos trabajando en el cumplimiento de lo estipulado para llegar a un consenso entre las partes respecto a los puntos pendientes, esto en consideración a que se han llevado a cabo tres (3) mesas técnicas entre esta Cartera Ministerial y ENTerritorio S.A los días 16, 20 y 22 de mayo de 2025, en las cuales se analizaron las diferentes propuestas presentadas por ENTerritorio S.A. y se ha avanzado en acuerdos sobre las metodologías de trabajo.</i> <i>Por otra parte, con el fin de avanzar en los acuerdos relacionados con el análisis y la posibilidad de adiciones presupuestales para los contratos de interventoría y el reajuste de los precios unitarios a los contratos de obra, es indispensable que ENTerritorio S.A. presente de manera inmediata los insumos solicitados en las mesas técnicas. Estos insumos, entre otros, deben estar justificados e incluir los soportes de ejecución de los contratos de interventoría y la estructuración inicial de los costos de obra en cada uno de los 20 proyectos que contempla el contrato de la referencia (...).”</i> Complementando lo anterior, desde ENTerritorio S.A. se remitieron a través de correo electrónico al Ministerio de Vivienda, los soportes de manera parcial para concertar entre las partes los pendientes indicados anteriormente. Dentro de los soportes remitidos, se encuentra la siguiente información: • Metas propuestas, incluyendo el soporte de la disminución de metas de acuerdo con los promedios de cantidades. (19 de mayo) • Cronograma propuesto (22 de mayo) • Metas propuestas, incluyendo el soporte de la disminución de metas de acuerdo con los promedios de cantidades. (22 de mayo) • Presupuesto adicional requerido para ejecutar las interventorías (28 de mayo) • Costeos de los PCI iniciales - 2023 (28 de mayo) • Costeos de los PCI actualizados a 2025 (28 de mayo) • Información base para establecer el valor adicional de la cuota de gerencia (28 de mayo) • Costo de adición de cuota de gerencia (28 de mayo) • Cronograma de ejecución de las obras (28 de mayo) • Metas propuestas, incluyendo el soporte de la disminución de metas de acuerdo con los promedios de cantidades. (28 de mayo) • Presupuesto adicional requerido para ejecutar las interventorías (28 de mayo) • Informes de interventoría (28 de mayo)
3	Temas desarrollados en la sesión 29 de mayo de 2025 – Virtual La reunión inició a las 8:00 am del 29 de mayo de 2025, el MVCT inicia desde la supervisión con una presentación en la cual se exponen los puntos que se han analizado así: 1. Verificación de Precios Unitarios 2023 – 2025 2. Ajuste de Metas 3. Cronogramas de ejecución 4. Interventoría 5. Cuota de gerencia

	ACTA DE COMITÉ OPERATIVO O DE SEGUIMIENTO	CÓDIGO:	F-GG-41
		VERSIÓN:	03
		VIGENCIA:	2024-05-24
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	CLASIFICACIÓN:	IP

	Por parte del Ministerio, se verificaron los precios unitarios actualizados a 2025 de cada uno de los proyectos. Así mismo, se revisó conjuntamente entre el Ministerio y ENTerritorio S.A. el ajuste de metas por proyectos definiendo como meta 5.791 conexiones intradomiciliarias con una disminución de 1.418. De igual manera, el Ministerio y ENTerritorio S.A. revisaron el cronograma de ejecución ajustado a 31 de diciembre de 2025. Por lo que se considera que el ajuste precios, metas y cronogramas es acorde a las revisiones conjuntas realizadas; sin embargo, la supervisión del MVCT, precisa que, puede presentar ajustes, una vez MVCT revise la información documental allegada el día de ayer 28 de mayo de 2025, por parte de ENTerritorio S.A. Con relación a la cuota de gerencia, el Ministerio evidencia dos hitos de pago pendientes por ejecutar correspondiente a un valor total de \$2.607.823.687. Por consiguiente, este valor está pendiente por apropiar, siendo el valor causado a la fecha de \$4.843.101.132,00. En cualquier escenario de negociación debe considerarse el saldo de la cuota de gerencia, por lo tanto, el valor a apropiar sigue disponible para el Contrato de Gerencia. Expuesto lo anterior el Ministerio propone con relación a la cuota de gerencia lo siguiente: Opción 1 - Continuar la ejecución del contrato con los recursos pendientes del concepto de cuota de gerencia por apropiar: \$2.607.823.687 (Valor pendiente por apropiar) + \$784,000,000 (Estimado concepto costo fijo adicional de interventorías) = \$3.391.823.687.00 Opción 2 - Proponer como cuota de gerencia adicional lo siguiente: \$2.879.997.000 (Valor propuesto ENTerritorio S.A.) - \$2.607.823.687 (Valor pendiente por apropiar) = \$272.173.000 (Valor adicional de Cuota de Gerencia) + \$784.000.000 (Estimado concepto costo fijo adicional de interventorías) = \$1.056.173,000,00 (Estimado adicional a reconocer al ejecutor).
	CONCLUSIONES Los partes una vez debatidos los temas de manera conjunta y anteriormente expuestos, acuerdan: 1. El ajuste de metas por proyectos definiendo como meta 5.791 conexiones intradomiciliarias con una disminución de 1.418. 2. Ajustar el cronograma de ejecución, el cual finalizará el 31 de diciembre de 2025. 3. Con relación a la propuesta de interventoría planteada por ENTerritorio S.A. el MVCT, manifiesta que la última información parcial enviada por el Ejecutor se recibió la noche anterior (28/05/2025), es necesario, que el equipo de la supervisión del MVCT tenga un tiempo prudente para revisar y analizar lo remitido, ya que es el soporte documental que argumenta la solicitud. 4. Con relación a la cuota de Gerencia, la supervisión del Ministerio evidencia dos hitos de pago pendientes por ejecutar correspondiente a un valor total de \$2.607.823.687. Por consiguiente, este valor está pendiente por apropiar, siendo el valor causado a la fecha de \$4.843.101.132,00. En cualquier escenario de negociación debe considerarse el saldo de

	ACTA DE COMITÉ OPERATIVO O DE SEGUIMIENTO	CÓDIGO:	F-GG-41
		VERSIÓN:	03
		VIGENCIA:	2024-05-24
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	CLASIFICACIÓN:	IP

	la cuota de gerencia, por lo tanto, el valor a apropiar sigue disponible para el Contrato de Gerencia. Por lo anterior, el Ministerio plantea con relación a la cuota de Gerencia lo siguiente: Opción 1 - Continuar la ejecución del contrato con los recursos pendientes por apropiar: \$2.607.823.687 (Valor pendiente por apropiar) + \$784,000,000 (Estimado concepto costo fijo adicional de interventorías) = \$3.391.823.687.00 Opción 2 - Proponer como cuota de gerencia adicional lo siguiente: \$ 2.879.997.000 (Valor propuesto ENTerritorio S.A.) - \$2.607.823.687 (Valor pendiente por apropiar) = \$ 272.173.000 Valor Adicional de Cuota de Gerencia + \$784.000.000 (Estimado concepto costo fijo adicional de interventorías) = \$1.056.173,000,00 (Estimado adicional a reconocer al ejecutor). Para lo anterior, ENTerritorio S.A. manifiesta que lo planteado por la supervisión del Ministerio debe escalarse al interior de la entidad, por lo cual, estará informando a la supervisión en el menor tiempo posible los resultados de los análisis de ENTerritorio S.A. 5. Teniendo en cuenta los anteriores numerales 3 y 4, las partes acuerdan ampliar el plazo de concertación de los acuerdos establecidos en el Otrosí No. 1, por 15 días más. 6. El comité técnico de seguimiento quedará agendado para mesa de trabajo presencial, para el próximo viernes 13 de junio de 2025, en las instalaciones del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.
--	--

COMPROMISOS:

N°	DESCRIPCIÓN DEL COMPROMISO	RESPONSABLES	FECHA PREVISTA PARA SU CUMPLIMIENTO
1.	Suministrar la totalidad de los soportes necesarios para la justificación de los recursos adicionales para los contratos de interventoría.	ENTerritorio S. A	Martes 3 de junio de 2025.
2.	Con base en lo acordado el Ministerio remitirá oficio en el cual ampliará el plazo establecido en el Otrosí N° 1 para la revisión de los temas pendientes	MVCT	Viernes 30 de mayo de 2025.
3.	ENTerritorio revisará al interior lo planteado referente a la Cuota de Gerencia por la Supervisión del Ministerio y será discutido en el siguiente comité por las partes.	ENTerritorio S. A	Dentro de la primera semana de junio de 2025.

	ACTA DE COMITÉ OPERATIVO O DE SEGUIMIENTO	CÓDIGO:	F-GG-41
		VERSIÓN:	03
		VIGENCIA:	2024-05-24
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	CLASIFICACIÓN:	IP

4.	Comité técnico de seguimiento	MVCT - ENTerritorio S. A	Viernes 13 de junio de 2025.
----	-------------------------------	--------------------------	------------------------------

FIRMA DE LOS DELEGADOS AL COMITÉ OPERATIVO O DE SEGUIMIENTO:

	NOMBRE	FIRMA
*Por ENTerritorio S.A:	Edgar Andrés Montaña Hoyos	
*Por el cliente - MVCT:	Julio Cuesta Olave	

RELACIÓN DE DOCUMENTOS ANEXOS AL ACTA:

DESCRIPCIÓN DEL DOCUMENTO SOPORTE	Nº DE FOLIOS O ESPECIFICACIÓN DE LOS DOCUMENTO ELECTRÓNICO
Listas de asistencias de los equipos que acompañan las partes.	4 folios

Vo.Bo.

****Profesional de calidad**

* Se deben incluir los espacios (filas) que se requieran según el número de delegados establecido contractualmente.

**El alcance de la revisión comprende la verificación del diligenciamiento del formato Acta de Comité Operativo o de Seguimiento, en cuanto a: vigencia del formato, coherencia de la información, entre otros aspectos formales.

FORMATO: LISTA DE ASISTENTES REUNIONES EXTERNAS

PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL

Versión: 11, Fecha: 01/04/2025, Código: GDC-F-17

LUGAR: MVCT- 01. Sub Programas FECHA: 16 May 2025 HORA: 8:00 AM

TEMA: Comité Cto 1632 - 2025 PRESIDE: Subdirector de Programas-Julio Cuesta

EQUIPO ACOMPAÑANTE: EQUIPO PCI

No.	Nombre	Cargo	Entidad / municipio	Teléfonos y celular	Correo electrónico	Solicitudes/ Temática	Firma
1	Sando Pa Leo	Coordinador	Entaburo SA	301161114	sando@entaburo.gov.co	CV 223004	Sando
2	Edgar Montano	C. Convenio	Entaburo SA	300226415	emontano@entaburo.gov.co	C.1 1632	Edgar
3	Alvaro Klein	GDPS	Entaburo SA	301677777	avklein@entaburo.gov.co	CV 1632	Alvaro
4	Paola Clavel	Prof Especializ Sub. Programas	MVCT.	3112302607	spclavel@mvct.gov.co	C1 1632	Paola
5	Mariano Gigante	Rd Esp MVCT	MVCT	350461722	mgigante@mvct.gov.co	C1 1632	Mariano
6	Naydas Romero	Rd Especial	MVCT.	3138516611	naydas@mvct.gov.co	C1 1632	Naydas
7	Julio Cuesta	Subdirector Programas	MVCT/VAB	3106095186	jcuesta@mvct.gov.co		Julio Cuesta
8							
9							
10							

Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio

Calle 17 # 9 - 36, Bogotá D.C., Colombia

PBX: (601) 914 21 74

En cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013 y las demás normas que los modifiquen, adicionen o complementen, le informamos que usted puede conocer la Política de Tratamiento de los Datos Personales del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, a través del siguiente link: https://www.minvivienda.gov.co/sites/default/files/procesos/0783_2021.pdf

FORMATO: LISTA DE ASISTENTES REUNIONES EXTERNAS
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 11, Fecha: 01/04/2025, Código: GDC-F-17

LUGAR: Subd. Programas MVCT FECHA: 20/05/2025 HORA: 3:00 PM
TEMA: Comité Seguimiento CI 1632 de RESPRESIDE: Subdirector de Programas
EQUIPO ACOMPAÑANTE: EQUIPO PCI Y ENTREVISTADO S.A.

No.	Nombre	Cargo	Entidad / municipio	Teléfonos y celular	Correo electrónico	Solicitudes / Temática	Firma
1	Edgar Montano	G. Convenio	Entrevistado	30204475	emontano1@entrevistado.gov.co	CI 1632	
2	Sophia Paola Lemos	Coordinadora	Entrevistado	3011268624	sclemos@entrevistado.gov.co	CX 223004	
3	Alvaro Mena E	GRP3	Entrevistado	3131477901	arlenia@entrevistado.gov.co	1632/223004	
4	Paola Javela	Prof ESP.	MVCT. Sub. Programas	3112307607	space@minvivienda.gov.co		
5	Paola Pérez	S-D.P.	Entrevistado	321474384	opang@entrevistado.gov.co		
6	Sandra J. Yanez D	Coordinadora	Entrevistado	3055837232	syanez@entrevistado.gov.co		
7	Diego Rodríguez	Pres. Toledo	Entrevistado	304424462	drodriguez@entrevistado.gov.co		
8	Nicolás Elvino	Intendente	SA. Programas	3102075186	jveasta@minvivienda.gov.co		
9	Jairo Cuadra Olaya	Subdirector Programas	MVCT	313851661	javcuadra@minvivienda.gov.co		
10	Fredy Romero	Sub. Programas	MVCT	3504617882	frederico@minvivienda.gov.co		

FORMATO: LISTA DE ASISTENTES REUNIONES EXTERNAS

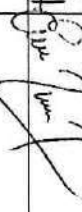
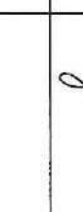
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL

Versión: 11, Fecha: 01/04/2025, Código: GDC-F-17

LUGAR: Oficina Sub Programas - MVCT FECHA: 22/05/2025 HORA: 9:00 am

TEMA: Continuación Comité seguimiento cto 1632 PRESIDE: Sub Programas

EQUIPO ACOMPAÑANTE: Enterritorio

No.	Nombre	Cargo	Entidad / municipio	Teléfonos y celular	Correo electrónico	Solicitudes/ Temática	Firma
1	Alejo Herrera R	GDPS	Enterritorio	3137779441	avilera@enterritorio.gov.co		
2	Joshe. Pata Lem B	Asesor GDPS	Enterritorio	3012067874	jpata@enterritorio.gov.co		
3	Paola Javela	Prof Especial.	Sub Programas MVCT.	8112302607	sjavela@minvivienda.gov.co		
4	Manana Gregoria	Prof ESP	MVCT	3504617082	mgregoria@minvivienda.gov.co	1632	
5	Nayda Lamerio	Prof Especial	MVCT	3138516611	nlamerio@minvivienda.gov.co	1632	
6	Juicio Eusebia Olave	Subdirector Programas	MVCT/VASIB	3106075186	jolave@minvivienda.gov.co		
7	Edgore Montano H	Gerente Luma	Enterritorio	3002016435	emontano@enterritorio.gov.co	Enterritorio	
8							
9							
10							

Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio

Calle 17 # 9 - 36, Bogotá D.C., Colombia

PBX: (601) 914 21 74

En cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013 y las demás normas que los modifiquen, adicionen o complementen, le informamos que usted puede conocer la Política de Tratamiento de los Datos Personales del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, a través del siguiente link: https://www.minvivienda.gov.co/sites/default/files/procesos/0783_2021.pdf

FORMATO: LISTA DE ASISTENTES REUNIONES EXTERNAS
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
 Versión: 11, Fecha: 01/04/2025, Código: GDC-F-17

LUGAR: VIRTUAL FECHA: 29/05/2025 HORA: 8:00 A.M.

TEMA: CONTINUACION COMITÉ DE SEGUIMIENTO CI 1632-2023 PRESIDE: SUBDIRECTOR DE PROGRAMAS MVCT

EQUIPO ACOMPAÑANTE: EQUIPO PCI - ENTERRITORIO

No.	Nombre	Cargo	Entidad / municipio	Teléfonos y celular	Correo electrónico	Solicitudes/ Temática	Firma
1	Sandra Paola Javela Javela	Prof. Especializado	MVCT	3112302607	sjavela@minvivienda.gov.co	CI 1632	
2	Nayda Romero Buitrago	Prof. Especializado	MVCT	3138516611	nsromero@minvivienda.gov.co	CI 1632	
3	Mariana Cipagauta	Prof. Especializado	MVCT	3504617882	mcipagauta@minvivienda.gov.co	CI 1632	
4	Julio Cuesta Olave	Subdirector Programas	MVCT	3106095186	jcuesta@minvivienda.gov.co	CI 1632	 Firmado digitalmente por CUESTA OLAVE JULIO
5	Edgar Montaña H	G. Contrato	ENTerritorio S.A.	3002016475	emontano1@enterritorio.gov.co	CI 1632	
6	Sandra Paola Cerra	Coordinadora	ENTerritorio S.A.	3012068624	scerra@enterritorio.gov.co	CI 1632	
7							

Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio

Calle 17 # 9 - 36, Bogotá D.C., Colombia

PBX: (601) 914 21 74

En cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013 y las demás normas que los modifiquen, adicionen o complementen, le informamos que usted puede conocer la Política de Tratamiento de los Datos Personales del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, a través del siguiente link: https://www.minvivienda.gov.co/sites/default/files/procesos/0783_2021.pdf

Sandra Paola Javela Javela

De: Nayda Sildey Romero Buitrago
Enviado el: miércoles, 21 de mayo de 2025 9:13 a. m.
Para: Sandra Paola Javela Javela
CC: Julio Cuesta Olave; Mariana Victoria Cipagauta Esquivel; Francisco Atilano Cuesta Zimanca
Asunto: RV: Meta propuesta contrato interadministrativo 1632 de 2023
Datos adjuntos: METAS PROPUESTA 223004.xlsx
Importancia: Alta

Hola estimada Sandra Paola;

Remito para tu información y consideraciones correspondientes, correo precedente enviado por ENTerritorio respecto a la meta propuesta y discutida en los comités que se han realizado y que has asistido como apoyo a la supervisión.

Muchas gracias.



Profesional Especializado
Nayda S. Romero Buitrago
Líder PCI
nsromero@minvivienda.gov.co
Teléfono: +57 601 9142174
Calle 17 N° 9-36, Bogotá D.C
www.minvivienda.gov.co

De: Edgar Andres Montano Hoyos <emontano1@enterritorio.gov.co>
Enviado el: lunes, 19 de mayo de 2025 9:45 p. m.
Para: Julio Cuesta Olave <JCuesta@minvivienda.gov.co>
CC: Nayda Sildey Romero Buitrago <NSRomero@minvivienda.gov.co>; Mariana Victoria Cipagauta Esquivel <MCipagauta@minvivienda.gov.co>; María Consuelo Franco Leano <cfranco@enterritorio.gov.co>; Sandra Paola Cerra Barreto <scerra@enterritorio.gov.co>
Asunto: Meta propuesta contrato interadministrativo 1632 de 2023

Bogotá, D.C., 19 de mayo de 2025

Ingeniero
JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de programas
jcuesta@minvivienda.gov.co
Ministerio de Viviendas, Ciudad y Territorio

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

ASUNTO: Meta propuesta contrato interadministrativo 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004)

Estimado Ingeniero Julio

Cordial saludo,

Adjunto para su revisión y validación, el cuadro con los presupuestos estimados de los proyectos derivados del contrato interadministrativo 1632 de 2023, indicando valores unitarios y cantidades estimadas.

Así mismo se indica cuantas unidades en promedio se podrían realizar por proyecto, de acuerdo a los valores asignados para cada proyecto.

Lo anterior de acuerdo al ejercicio realizado en compañía de Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

Cordialmente,



Edgar Andrés Montaña Hoyos

Grupo de Desarrollo de Proyectos 3

emontano1@enterritorio.gov.co

(+57) (601) 915 6282

Calle 26 # 13-19 Piso 20, Bogotá

<http://www.enterritorio.gov.co>

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD:

Este correo electrónico, incluyendo sus archivos adjuntos, pueden contener información de carácter confidencial, sensible y/o privilegiada, la cual está dirigida única y exclusivamente a la persona y/o entidad destinataria. La copia, revisión, uso, revelación y/o distribución de dicha información confidencial sin la autorización por escrito de ENTerritorio está prohibida. Por otra parte, dando cumplimiento a lo estipulado en la Ley 1581 de 2012 lo invitamos a que conozca la Política de Tratamiento de Información Personal en nuestro sitio web www.enterritorio.gov.co. La política establece los derechos que le asisten como titular, el procedimiento para ejercerlos, las finalidades para la cual se tratan los datos, entre otros aspectos. Si usted tiene alguna inquietud frente al manejo de la información envíe su solicitud a través del correo electrónico quejasyreclamos@enterritorio.gov.co y con gusto será atendido.

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL: CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE TURBO, CAUCASIA, SINCELEJO, PAILITAS, SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA, SANTA BARBARA DE PINTO, SAN CRUZ , CHIMICHAGUA, URUMITA					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS					
0	Validación del diseño por vivienda	Und	\$ 25.000,00	1,00	\$ 25.000,00
1	Diagnostico	Und	\$ 300.000,00	1,00	\$ 300.000,00
REDES HIDROSANITARIAS					
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE , incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 18.578,11	16,00	\$ 297.249,81
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 77.047,81	16,00	\$ 1.232.765,04
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 39.765,77	6,00	\$ 238.594,65
PUNTOS HIDROSANITARIOS					
2.4	Punto HIDROSANITARIO (INODORO). Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	\$ 159.872,21	1,00	\$ 159.872,21
2.5	Punto HIDROSANITARIO de DUCHA . Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	\$ 200.449,26	1,00	\$ 200.449,26
2.6	Punto HIDROSANITARIO de LAVAMANOS CON PEDESTAL . Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 152.432,94	1,00	\$ 152.432,94
2.7	Punto HIDROSANITARIO de LAVADERO ESTANDAR Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 153.235,54	1,00	\$ 153.235,54
2.8	Punto HIDROSANITARIO de LAVAPLATOS Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 242.660,81		\$ 0,00
APARATOS					
2.9	Suministro e instalación de SANITARIO (INODORO) , incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	\$ 319.934,22	1,00	\$ 319.934,22
2.10	Suministro e instalación de LAVAMANOS CON PEDESTAL , incluye grifería	Und	\$ 196.516,50	1,00	\$ 196.516,50
2.11	Suministro e instalación de LAVADERO ESTANDAR incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	\$ 318.114,26	1,00	\$ 318.114,26
2.12	Suministro e instalación de LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	\$ 305.630,52		\$ 0,00
CAJAS DE INSPECCIÓN					
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para INTRADOMICILIARIAS (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 292.628,33	1,00	\$ 292.628,33
UNIDADES SANITARIAS					
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 4.531.022,79	1,00	\$ 4.531.022,79
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta. (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 4.040.930,01		
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 5.033.856,37		
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre. (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 5.248.157,06		
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)- incluye manija de agarre.	Und	\$ 5.646.770,33		
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos) - incluye manija de agarre.	Und	\$ 4.844.586,07		
CIMENTACIÓN					
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	\$ 20.211,52		\$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	\$ 64.555,39		\$ 0,00
ESTRUCTURAS Y CONCRETOS					
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	\$ 917.171,38		
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	\$ 8.009,77		
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	\$ 90.532,65		\$ 0,00
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	\$ 93.145,45		
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	\$ 314.269,36		
MAMPOSTERIA					
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	\$ 46.741,92	0,90	\$ 42.067,73
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	\$ 10.574,85		\$ 0,00
MORTEROS					
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	\$ 20.569,44	2,20	\$ 45.252,77
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	\$ 22.215,86	4,00	\$ 88.863,45
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	\$ 26.388,32	0,80	\$ 21.110,65
ELEMENTOS					
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	\$ 508.139,44		\$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)	Und	\$ 576.374,88		
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	\$ 79.675,80		\$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 325.893,02		
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	\$ 32.946,89		\$ 0,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	\$ 87.984,92		
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	\$ 97.423,11		
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	\$ 34.802,64		
3.27	Rotura y adecuación de caja de inspección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	\$ 51.764,70		
ACABADOS					
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	\$ 72.712,67		
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0,05m	m2	\$ 34.628,02		
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	\$ 26.643,20		
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	\$ 74.199,66		\$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	\$ 88.334,16		\$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	\$ 8.639,92	2,2	\$ 19.007,83
CONEXIONES					
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	\$ 207.952,53		\$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	\$ 232.852,77		
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 48.172,51		\$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 47.322,18		
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 132.166,10		\$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 22.826,49		\$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	\$ 281.003,59		\$ 0,00
INTERVENCIONES VARIAS					
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	\$ 117.866,74		
CAJAS DE INSPECCIÓN					
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para DOMICILIARIA, (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 396.354,05		\$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para DOMICILIARIA.	Und	\$ 326.211,89		
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	\$ 97.325,50		\$ 0,00

COSTO DIRECTO	\$ 8.634.118,00
A (26.62 %)	\$ 2.298.402,21
I (1 %)	\$ 86.341,18
U (5 %)	\$ 431.705,90
IVA (19%)	\$ 82.024,12
VR TOTAL	\$ 11.532.591,41

TOPE SALARIAL \$ 11.715.405,00
DIFERENCIA \$ 182.813,59

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	\$ 2.256.808.149,54	
PROMEDIO DE UNIDADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 1.579.765.704,68	136,98
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 677.042.444,86	106,74
VALOR PROMEDIO DE ADECUACION	\$ 6.342.925,27	
TOTAL		244,00

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL: CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE TURBO, CAUCASIA, SINCELEJO, PAILITAS, SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA, SANTA BARABARA DE PINTO, SAN CRUZ , CHIMICHAGUA, URUMITA					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS					
0	Validación del diseño por vivienda	Und	\$ 30.042,27	1,00	\$ 30.042,27
1	Diagnostico	Und	\$ 353.810,83	1,00	\$ 353.810,83
REDES HIDROSANITARIAS					
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 18.578,11	19,93	\$ 370.261,80
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 77.047,81	13,70	\$ 1.055.555,06
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 39.765,77	3,21	\$ 127.648,14
PUNTOS HIDROSANITARIOS					
2.4	Punto HIDROSANITARIO (INODORO). Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	\$ 159.872,21	1,00	\$ 159.872,21
2.5	Punto HIDROSANITARIO de DUCHA. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	\$ 200.449,26	1,00	\$ 200.449,26
2.6	Punto HIDROSANITARIO de LAVAMANOS CON PEDESTAL. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 152.432,94	1,00	\$ 152.432,94
2.7	Punto HIDROSANITARIO de LAVADERO ESTANDAR Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 153.235,54	1,00	\$ 153.235,54
2.8	Punto HIDROSANITARIO de LAVAPLATOS Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 242.660,81		\$ 0,00
APARATOS					
2.9	Suministro e instalación de SANITARIO (INODORO), incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	\$ 319.934,22	1,00	\$ 319.934,22
2.10	Suministro e instalación de LAVAMANOS CON PEDESTAL, incluye grifería	Und	\$ 196.516,50	1,00	\$ 196.516,50
2.11	Suministro e instalación de LAVADERO ESTANDAR incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	\$ 318.114,26	1,00	\$ 318.114,26
2.12	Suministro e instalación de LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	\$ 305.630,52		\$ 0,00
CAJAS DE INSPECCIÓN					
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para INTRADOMICILIARIAS (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 292.628,33	1,00	\$ 292.628,33
UNIDADES SANITARIAS					
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 4.531.022,79	1,00	\$ 4.531.022,79
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 4.040.930,01		
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 5.033.856,37		
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 5.248.157,06		
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)- incluye manija de agarre.	Und	\$ 5.646.770,33		
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos) - incluye manija de agarre.	Und	\$ 4.844.586,07		
CIMENTACIÓN					
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	\$ 20.211,52		\$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	\$ 64.555,39		\$ 0,00
ESTRUCTURAS Y CONCRETOS					
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	\$ 917.171,38		
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	\$ 8.009,77		
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	\$ 90.532,65		\$ 0,00
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	\$ 93.145,45		
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	\$ 314.269,36		\$ 0,00
MAMPOSTERIA					
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	\$ 46.741,92	0,90	\$ 42.067,73
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	\$ 10.574,85		\$ 0,00
MORTEROS					
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	\$ 20.569,44	2,20	\$ 45.252,77
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	\$ 22.215,86	4,00	\$ 88.863,45
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	\$ 26.388,32	0,80	\$ 21.110,65
ELEMENTOS					
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	\$ 508.139,44		\$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		\$ 576.374,88		
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	\$ 79.675,80		\$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 325.893,02		
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	\$ 32.946,89		\$ 0,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	\$ 87.984,92		
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	\$ 97.423,11		
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	\$ 34.802,64		
3.27	Rotura y adecuación de caja de inspección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	\$ 51.764,70		
ACABADOS					
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	\$ 72.712,67		
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	\$ 34.628,02		
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	\$ 26.643,20		
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	\$ 74.199,66		\$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	\$ 88.334,16		\$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	\$ 8.639,92	2,2	\$ 19.007,83
CONEXIONES					
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	\$ 207.952,53		\$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	\$ 232.852,77		
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 48.172,51		\$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 47.322,18		
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 132.166,10		\$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 22.826,49		\$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	\$ 281.003,59		\$ 0,00
INTERVENCIONES VARIAS					
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	\$ 117.866,74		
CAJAS DE INSPECCIÓN					
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para DOMICILIARIA, (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 396.354,05		
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para DOMICILIARIA.	Und	\$ 326.211,89		
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	\$ 97.325,50		

COSTO DIRECTO	\$ 8.477.826,59
A (22 %)	\$ 1.865.121,85
I (1 %)	\$ 84.778,27
U (5 %)	\$ 423.891,33
IVA (19%)	\$ 80.539,35
VR TOTAL	\$ 10.932.157,39

TOPE SALARIAL	\$ 11.715.405,00
DIFERENCIA	\$ 783.247,61

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	\$ 3.837.739.295,50	
PROMEDIO DE UNIDADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 2.686.417.506,85	245,74
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 1.151.321.788,65	191,48
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	\$ 6.012.686,57	
TOTAL		437,00

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE PUERTO TEJADA, VILLA RICA, GUASPUD y GUACHUCAL, ATACO, PLANADAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS					
0	Validación del diseño por vivienda	Und	\$ 19.952,94	1,00	\$ 19.952,94
1	Diagnostico	Und	\$ 323.849,95	1,00	\$ 323.849,95
REDES HIDROSANITARIAS					
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 18.518,16	\$ 14,60	\$ 270.365,14
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 76.799,18	\$ 14,60	\$ 1.121.268,03
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 39.637,45	\$ 6,00	\$ 237.824,70
PUNTOS HIDROSANITARIOS					
2.4	Punto HIDROSANITARIO (INODORO). Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	\$ 159.356,30	\$ 1,00	\$ 159.356,30
2.5	Punto HIDROSANITARIO de DUCHA. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	\$ 199.357,00	\$ 1,00	\$ 199.357,00
2.6	Punto HIDROSANITARIO de LAVAMANOS CON PEDESTAL. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 151.941,04	\$ 1,00	\$ 151.941,04
2.7	Punto HIDROSANITARIO de LAVADERO ESTANDAR Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 152.741,05		\$ -
2.8	Punto HIDROSANITARIO de LAVAPLATOS Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 241.877,75		\$ -
APARATOS					
2.9	Suministro e instalación de SANITARIO (INODORO) , incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	\$ 318.901,80	\$ 1,00	\$ 318.901,80
2.10	Suministro e instalación de LAVAMANOS CON PEDESTAL , incluye grifería	Und	\$ 195.882,35	\$ 1,00	\$ 195.882,35
2.11	Suministro e instalación de LAVADERO ESTANDAR incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	\$ 317.087,71		\$ -
2.12	Suministro e instalación de LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	\$ 304.644,25		\$ -
CAJAS DE INSPECCIÓN					
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m - Aplica para INTRADOMICILIARIAS (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 291.684,02	\$ 0,60	\$ 175.010,41
UNIDADES SANITARIAS					
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 4.516.401,20	\$ 1,00	\$ 4.516.401,20
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta. (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 4.027.889,95		\$ -
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 5.017.612,13		\$ -
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre. (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 5.231.221,27		\$ -
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)- incluye manija de agarre.	Und	\$ 5.628.548,23		\$ -
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos) - incluye manija de agarre.	Und	\$ 4.828.952,61		\$ -
CIMENTACIÓN					
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	\$ 20.146,30		\$ -
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	\$ 64.347,07		\$ -
ESTRUCTURAS Y CONCRETOS					
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	\$ 914.211,67		\$ -
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	\$ 7.983,92		\$ -
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	\$ 90.240,50	0,80	\$ 72.192,40
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	\$ 92.844,87		\$ -
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	\$ 313.255,21		\$ -
MAMPOSTERIA					
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	\$ 46.591,09	0,90	\$ 41.931,98
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	\$ 10.540,73		\$ -
MORTEROS					
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	\$ 20.503,06	1,80	\$ 36.905,51
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	\$ 22.144,17		\$ -
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	\$ 26.303,16		\$ -
ELEMENTOS					
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	\$ 506.499,67		\$ -
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		\$ 574.514,92		\$ -
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	\$ 79.418,69		\$ -
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 324.841,36		\$ -
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	\$ 32.840,57		\$ -
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	\$ 87.700,99		\$ -

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	\$ 97.108,73		\$ -
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	\$ 34.690,34		\$ -
3.27	Rotura y adecuación de caja de inspección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	\$ 51.597,66		\$ -
ACABADOS					
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	\$ 72.478,03		\$ -
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	\$ 34.516,28		\$ -
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	\$ 26.557,22		\$ -
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	\$ 73.960,21		\$ -
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	\$ 88.049,11		\$ -
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	\$ 8.612,04	5,40	\$ 46.505,02
CONEXIONES					
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	\$ 207.281,47		\$ -
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	\$ 232.101,36		\$ -
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 48.017,06		\$ -
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 47.169,47		\$ -
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 131.739,60		\$ -
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 227.534,79		\$ -
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP). Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	\$ 280.096,79		\$ -
INTERVENCIONES VARIAS					
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	\$ 117.486,38		\$ -
CAJAS DE INSPECCIÓN					
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para DOMICILIARIA , (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 395.075,02		\$ -
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para DOMICILIARIA .	Und	\$ 325.159,20		\$ -
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	\$ 113.384,75		\$ -

COSTO DIRECTO	\$ 7.887.645,76
A (27,00%)	\$ 2.129.664,36
I (1%)	\$ 78.876,46
U (5%)	\$ 394.382,29
IVA (19%)	\$ 74.932,63
VR TOTAL	\$ 10.565.501,50

TOPE SALARIAL \$ 11.715.405,00
VR RESTANTE \$ 1.149.903,50

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	\$ 5.161.924.027,68	
PROMEDIO DE UNIDADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 3.613.346.819,38	341,99
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 1.548.577.208,30	266,49
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	\$ 5.811.025,82	
TOTAL		608,00

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE PUERTO TEJADA, VILLA RICA, GUASPUD Y GUACHUCAL, ATACO, PLANADAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS					
0	Validación del diseño por vivienda	Und	\$ 30.206,53	1,00	\$ 30.206,53
1	Diagnostico	Und	\$ 334.417,26	1,00	\$ 334.417,26
REDES HIDROSANITARIAS					
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 18.518,16	\$ 17,20	\$ 318.512,35
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 76.799,18	\$ 17,20	\$ 1.320.945,90
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 39.637,45	\$ 6,00	\$ 237.824,70
PUNTOS HIDROSANITARIOS					
2.4	Punto HIDROSANITARIO (INODORO). Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	\$ 159.356,30	\$ 1,00	\$ 159.356,30
2.5	Punto HIDROSANITARIO de DUCHA. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	\$ 199.357,00	\$ 1,00	\$ 199.357,00
2.6	Punto HIDROSANITARIO de LAVAMANOS CON PEDESTAL. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 151.941,04	\$ 1,00	\$ 151.941,04
2.7	Punto HIDROSANITARIO de LAVADERO ESTANDAR Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 152.741,05		\$ -
2.8	Punto HIDROSANITARIO de LAVAPLATOS Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 241.877,75		\$ -
APARATOS					
2.9	Suministro e instalación de SANITARIO (INODORO), incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	\$ 318.901,80	\$ 1,00	\$ 318.901,80
2.10	Suministro e instalación de LAVAMANOS CON PEDESTAL, incluye grifería	Und	\$ 195.882,35	\$ 1,00	\$ 195.882,35
2.11	Suministro e instalación de LAVADERO ESTANDAR incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	\$ 317.087,71		\$ -
2.12	Suministro e instalación de LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	\$ 304.644,25		\$ -
CAJAS DE INSPECCIÓN					
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para INTRADOMICILIARIAS (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 291.684,02	\$ 0,60	\$ 175.010,41
UNIDADES SANITARIAS					
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	#####		\$ -
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	#####		\$ -
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	#####	\$ 1,00	\$ 5.017.612,13
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	#####		\$ -
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)- incluye manija de agarre.	Und	#####		\$ -
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos) - incluye manija de agarre.	Und	#####		\$ -
CIMENTACIÓN					
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	\$ 20.146,30		\$ -
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	\$ 64.347,07		\$ -
ESTRUCTURAS Y CONCRETOS					
3.9	Concreto de 21 MPa. incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	\$ 914.211,67		\$ -
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	\$ 7.983,92		\$ -
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	\$ 90.240,50		\$ -
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	\$ 92.844,87		\$ -
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPa (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	\$ 313.255,21		\$ -
MAMPOSTERIA					
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	\$ 46.591,09		\$ -
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	\$ 10.540,73		\$ -
MORTEROS					
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	\$ 20.503,06		\$ -
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	\$ 22.144,17		\$ -
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	\$ 26.303,16		\$ -
ELEMENTOS					
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	\$ 506.499,67		\$ -
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		\$ 574.514,92		\$ -
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	\$ 79.418,69		\$ -
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 324.841,36		\$ -
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	\$ 32.840,57		\$ -

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	\$ 87.700,99		\$ -
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	\$ 97.108,73		\$ -
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	\$ 34.690,34		\$ -
3.27	Rotura y adecuación de caja de inspección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	\$ 51.597,66		\$ -
ACABADOS					
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	\$ 72.478,03		\$ -
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	\$ 34.516,28		\$ -
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	\$ 26.557,22		\$ -
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	\$ 73.960,21		\$ -
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	\$ 88.049,11		\$ -
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	\$ 8.612,04		\$ -
CONEXIONES					
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	\$ 207.281,47		\$ -
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	\$ 232.101,36		\$ -
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 48.017,06		\$ -
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 47.169,47		\$ -
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 131.739,60		\$ -
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 227.534,79		\$ -
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP). Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	\$ 280.096,79		\$ -
INTERVENCIONES VARIAS					
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	\$ 117.486,38		\$ -
CAJAS DE INSPECCIÓN					
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para DOMICILIARIA, (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 395.075,02		\$ -
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para DOMICILIARIA.	Und	\$ 325.159,20		\$ -
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	\$ 113.384,75		\$ -
				COSTO DIRECTO	\$ 8.459.967,76
				A (28,21%)	\$ 2.386.556,91
				I (1%)	\$ 84.599,68
				U (5%)	\$ 422.998,39
				IVA (19%)	\$ 80.369,69
				VR TOTAL	\$ 11.434.492,43

TOPE SALARIAL \$ 11.715.405,00
DIFERENCIA \$ 280.912,57

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	\$ 1.807.170.841,96	
PROMEDIO DE UNIDADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 1.265.019.589,37	110,63
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 542.151.252,59	86,21
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	\$ 6.288.970,84	
TOTAL		197,00

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL: CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE TURBO, CAUCASIA, SINCELEJO, PAILITAS, SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA, SANTA BARABARA DE PINTO, SAN CRUZ , CHIMICHAGUA, URUMITA					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS					
0	Validación del diseño por vivienda	Und	\$ 25.000,00	1,00	\$ 25.000,00
1	Diagnostico	Und	\$ 353.810,83	1,00	\$ 345.000,00
REDES HIDROSANITARIAS					
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 18.578,11	18,20	\$ 338.121,66
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 77.047,81	18,20	\$ 1.402.270,23
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 39.765,77	6,00	\$ 238.594,65
PUNTOS HIDROSANITARIOS					
2.4	Punto HIDROSANITARIO (INODORO). Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	\$ 159.872,21	1,00	\$ 159.872,21
2.5	Punto HIDROSANITARIO de DUCHA. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	\$ 200.449,26	1,00	\$ 200.449,26
2.6	Punto HIDROSANITARIO de LAVAMANOS CON PEDESTAL. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 152.432,94	1,00	\$ 152.432,94
2.7	Punto HIDROSANITARIO de LAVADERO ESTANDAR Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 153.235,54		\$ 0,00
2.8	Punto HIDROSANITARIO de LAVAPLATOS Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 242.660,81		\$ 0,00
APARATOS					
2.9	Suministro e instalación de SANITARIO (INODORO), incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	\$ 319.934,22	1,00	\$ 319.934,22
2.10	Suministro e instalación de LAVAMANOS CON PEDESTAL, incluye grifería	Und	\$ 196.516,50	1,00	\$ 196.516,50
2.11	Suministro e instalación de LAVADERO ESTANDAR incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	\$ 318.114,26		\$ 0,00
2.12	Suministro e instalación de LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	\$ 305.630,52		\$ 0,00
CAJAS DE INSPECCIÓN					
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para INTRADOMICILIARIAS (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 292.628,33	1,20	\$ 351.154,00
UNIDADES SANITARIAS					
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 4.531.022,79	1,00	\$ 4.531.022,79
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 4.040.930,01		
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 5.033.856,37		
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 5.248.157,06		
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)- incluye manija de agarre.	Und	\$ 5.646.770,33		
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos) - incluye manija de agarre.	Und	\$ 4.844.586,07		
CIMENTACIÓN					
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	\$ 20.211,52		\$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	\$ 64.555,39	2,00	\$ 129.110,78
ESTRUCTURAS Y CONCRETOS					
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	\$ 917.171,38		\$ 0,00
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	\$ 8.009,77		
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	\$ 90.532,65		\$ 0,00
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	\$ 93.145,45		
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	\$ 314.269,36		
MAMPOSTERIA					
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	\$ 46.741,92	0,90	\$ 42.067,73
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	\$ 10.574,85		\$ 0,00
MORTEROS					
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	\$ 20.569,44	2,20	\$ 45.252,77
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	\$ 22.215,86		\$ 0,00
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	\$ 26.388,32		\$ 0,00
ELEMENTOS					
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	\$ 508.139,44		\$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		\$ 576.374,88		
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	\$ 79.675,80		\$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 325.893,02		\$ 0,00
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	\$ 32.946,89		\$ 0,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	\$ 87.984,92		
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	\$ 97.423,11		
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	\$ 34.802,64		
3.27	Rotura y adecuación de caja de inspección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	\$ 51.764,70		
ACABADOS					
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	\$ 72.712,67		
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0,05m	m2	\$ 34.628,02		
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	\$ 26.643,20		
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	\$ 74.199,66		\$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	\$ 88.334,16		\$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	\$ 8.639,92	2,2	\$ 19.007,83
CONEXIONES					
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	\$ 207.952,53		\$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	\$ 232.852,77		
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 48.172,51		\$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 47.322,18		
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 132.166,10		\$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 22.826,49		\$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	\$ 281.003,59		\$ 0,00
INTERVENCIONES VARIAS					
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	\$ 117.866,74		
CAJAS DE INSPECCIÓN					
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para DOMICILIARIA, (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 396.354,05		\$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para DOMICILIARIA.	Und	\$ 326.211,89		
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	\$ 97.325,50		\$ 0,00

COSTO DIRECTO	\$ 8.495.807,58
A (27.76 %)	\$ 2.358.436,18
I (1 %)	\$ 84.958,08
U (5 %)	\$ 424.790,38
IVA (19%)	\$ 80.710,17
VR TOTAL	\$ 11.444.702,39

TOPE SALARIAL	\$ 11.715.405,00
DIFERENCIA	\$ 270.702,61

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	\$ 2.378.996.097,32	
PROMEDIO DE UNIDADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 1.665.297.268,12	145,51
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 713.698.829,20	113,38
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	\$ 6.294.586,32	
TOTAL		259,00

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL: CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE TURBO, CAUCASIA, SINCELEJO, PAILITAS, SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA, SANTA BARABARA DE PINTO, SAN CRUZ , CHIMICHAGUA, URUMITA					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS					
0	Validación del diseño por vivienda	Und	\$ 20.091,97	1,00	\$ 20.091,97
1	Diagnostico	Und	\$ 339.812,05	1,00	\$ 339.812,05
REDES HIDROSANITARIAS					
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 18.578,11	25,94	\$ 481.916,26
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 77.047,81	11,89	\$ 916.098,52
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 39.765,77	1,63	\$ 64.818,21
PUNTOS HIDROSANITARIOS					
2.4	Punto HIDROSANITARIO (INODORO). Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	\$ 159.872,21	1,00	\$ 159.872,21
2.5	Punto HIDROSANITARIO de DUCHA. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	\$ 200.449,26	1,00	\$ 200.449,26
2.6	Punto HIDROSANITARIO de LAVAMANOS CON PEDESTAL. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 152.432,94	1,00	\$ 152.432,94
2.7	Punto HIDROSANITARIO de LAVADERO ESTANDAR Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 153.235,54		\$ 0,00
2.8	Punto HIDROSANITARIO de LAVAPLATOS Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 242.660,81	1,00	\$ 242.660,81
APARATOS					
2.9	Suministro e instalación de SANITARIO (INODORO), incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	\$ 319.934,22	1,00	\$ 319.934,22
2.10	Suministro e instalación de LAVAMANOS CON PEDESTAL, incluye grifería	Und	\$ 196.516,50	1,00	\$ 196.516,50
2.11	Suministro e instalación de LAVADERO ESTANDAR incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	\$ 318.114,26		\$ 0,00
2.12	Suministro e instalación de LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	\$ 305.630,52	1,00	\$ 305.630,52
CAJAS DE INSPECCIÓN					
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para INTRADOMICILIARIAS (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 292.628,33	0,70	\$ 204.839,83
UNIDADES SANITARIAS					
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 4.531.022,79		\$ 0,00
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 4.040.930,01		\$ 0,00
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 5.033.856,37	1,00	\$ 5.033.856,37
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 5.248.157,06		\$ 0,00
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)- incluye manija de agarre.	Und	\$ 5.646.770,33		\$ 0,00
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos) - incluye manija de agarre.	Und	\$ 4.844.586,07		\$ 0,00
CIMENTACIÓN					
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	\$ 20.211,52		\$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	\$ 64.555,39		\$ 0,00
ESTRUCTURAS Y CONCRETOS					
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	\$ 917.171,38		\$ 0,00
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	\$ 8.009,77		\$ 0,00
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	\$ 90.532,65	1,00	\$ 90.532,65
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	\$ 93.145,45		\$ 0,00
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	\$ 314.269,36		\$ 0,00
MAMPOSTERIA					
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	\$ 46.741,92	2,00	\$ 93.483,84
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	\$ 10.574,85		\$ 0,00
MORTEROS					
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	\$ 20.569,44	4,51	\$ 92.768,17
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	\$ 22.215,86		\$ 0,00
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	\$ 26.388,32		\$ 0,00
ELEMENTOS					
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	\$ 508.139,44		\$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		\$ 576.374,88		\$ 0,00
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	\$ 79.675,80		\$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 325.893,02		\$ 0,00
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	\$ 32.946,89		\$ 0,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	\$ 87.984,92		\$ 0,00
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	\$ 97.423,11		\$ 0,00
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	\$ 34.802,64		\$ 0,00
3.27	Rotura y adecuación de caja de inspección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	\$ 51.764,70		\$ 0,00
ACABADOS					
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	\$ 72.712,67		\$ 0,00
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	\$ 34.628,02		\$ 0,00
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	\$ 26.643,20		\$ 0,00
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	\$ 74.199,66		\$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	\$ 88.334,16		\$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	\$ 8.639,92	4,51	\$ 38.966,06
CONEXIONES					
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	\$ 207.952,53		\$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	\$ 232.852,77		\$ 0,00
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 48.172,51		\$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 47.322,18		\$ 0,00
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 132.166,10		\$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 22.826,49		\$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	\$ 281.003,59		\$ 0,00
INTERVENCIONES VARIAS					
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	\$ 117.866,74		\$ 0,00
CAJAS DE INSPECCIÓN					
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para DOMICILIARIA, (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 396.354,05		\$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para DOMICILIARIA.	Und	\$ 326.211,89		\$ 0,00
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	\$ 97.325,50		\$ 0,00

COSTO DIRECTO	\$ 8.594.776,38
A (30,85%)	\$ 2.651.488,51
I (1%)	\$ 85.947,76
U (3%)	\$ 257.843,29
IVA (19%)	\$ 48.990,23
VR TOTAL	\$ 11.639.046,17

TOPE SALARIAL	\$ 11.715.405,00
DIFERENCIA	\$ 76.358,83

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	\$ 2.252.151.811,61	
PROMEDIO DE UNIDADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 1.576.506.268,13	135,45
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 675.645.543,48	105,55
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	\$ 6.401.475,39	
TOTAL		241,00

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL: CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE TURBO, CAUCASIA, SINCELEJO, PAILITAS, SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA, SANTA BARABARA DE PINTO, SAN CRUZ , CHIMICHAGUA, URUMITA					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS					
0	Validación del diseño por vivienda	Und	\$ 25.000,00	1,00	\$ 25.000,00
1	Diagnostico	Und	\$ 300.000,00	1,00	\$ 300.000,00
REDES HIDROSANITARIAS					
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 18.578,11	20,00	\$ 371.562,27
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 77.047,81	20,00	\$ 1.540.956,30
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 39.765,77	6,00	\$ 238.594,65
PUNTOS HIDROSANITARIOS					
2.4	Punto HIDROSANITARIO (INODORO). Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	\$ 159.872,21	1,00	\$ 159.872,21
2.5	Punto HIDROSANITARIO de DUCHA. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	\$ 200.449,26	1,00	\$ 200.449,26
2.6	Punto HIDROSANITARIO de LAVAMANOS CON PEDESTAL. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 152.432,94	1,00	\$ 152.432,94
2.7	Punto HIDROSANITARIO de LAVADERO ESTANDAR Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 153.235,54		\$ 0,00
2.8	Punto HIDROSANITARIO de LAVAPLATOS Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 242.660,81		\$ 0,00
APARATOS					
2.9	Suministro e instalación de SANITARIO (INODORO), incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	\$ 319.934,22	1,00	\$ 319.934,22
2.10	Suministro e instalación de LAVAMANOS CON PEDESTAL, incluye grifería	Und	\$ 196.516,50		\$ 0,00
2.11	Suministro e instalación de LAVADERO ESTANDAR incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	\$ 318.114,26	1,00	\$ 318.114,26
2.12	Suministro e instalación de LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	\$ 305.630,52		\$ 0,00
CAJAS DE INSPECCIÓN					
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para INTRADOMICILIARIAS (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 292.628,33	1,20	\$ 351.154,00
UNIDADES SANITARIAS					
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 4.531.022,79	1,00	\$ 4.531.022,79
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 4.040.930,01		
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 5.033.856,37		
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 5.248.157,06		
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)- incluye manija de agarre.	Und	\$ 5.646.770,33		
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos) - incluye manija de agarre.	Und	\$ 4.844.586,07		
CIMENTACIÓN					
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	\$ 20.211,52		\$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	\$ 64.555,39		\$ 0,00
ESTRUCTURAS Y CONCRETOS					
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	\$ 917.171,38		
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	\$ 8.009,77		
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	\$ 90.532,65		\$ 0,00
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	\$ 93.145,45		
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	\$ 314.269,36		
MAMPOSTERIA					
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	\$ 46.741,92	0,90	\$ 42.067,73
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	\$ 10.574,85		
MORTEROS					
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	\$ 20.569,44	2,20	\$ 45.252,77
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	\$ 22.215,86		\$ 0,00
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	\$ 26.388,32		\$ 0,00
ELEMENTOS					
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	\$ 508.139,44		\$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		\$ 576.374,88		
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	\$ 79.675,80		\$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 325.893,02		\$ 0,00
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	\$ 32.946,89		\$ 0,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	\$ 87.984,92		
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	\$ 97.423,11		
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	\$ 34.802,64		
3.27	Rotura y adecuación de caja de inspección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	\$ 51.764,70		
ACABADOS					
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	\$ 72.712,67		
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	\$ 34.628,02		
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	\$ 26.643,20		
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	\$ 74.199,66		\$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	\$ 88.334,16		\$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	\$ 8.639,92	2,20	\$ 19.007,83
CONEXIONES					
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	\$ 207.952,53		\$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	\$ 232.852,77		
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 48.172,51		\$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 47.322,18		
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 132.166,10		\$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 22.826,49		\$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	\$ 281.003,59		\$ 0,00
INTERVENCIONES VARIAS					
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	\$ 117.866,74		
CAJAS DE INSPECCIÓN					
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para DOMICILIARIA, (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 396.354,05		\$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para DOMICILIARIA.	Und	\$ 326.211,89		
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	\$ 97.325,50		\$ 0,00

COSTO DIRECTO	\$ 8.615.421,23
A (27,64 %)	\$ 2.381.302,43
I (1 %)	\$ 86.154,21
U (5 %)	\$ 430.771,06
IVA (19%)	\$ 81.846,50
VR TOTAL	\$ 11.595.495,43

TOPE SALARIAL	\$ 11.715.405,00
DIFERENCIA	\$ 119.909,57

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	\$ 2.543.671.062,50	
PROMEDIO DE UNIDADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 1.780.569.743,75	153,56
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 763.101.318,75	119,65
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	\$ 6.377.522,49	
TOTAL		273,00

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL: CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE TURBO, CAUCASIA, SINCELEJO, PAILITAS, SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA, SANTA BARABARA DE PINTO, SAN CRUZ , CHIMICHAGUA, URUMITA					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS					
0	Validación del diseño por vivienda	Und	\$ 29.095,25	1,00	\$ 29.095,25
1	Diagnostico	Und	\$ 327.102,21	1,00	\$ 327.102,21
REDES HIDROSANITARIAS					
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 18.578,11	13,90	\$ 258.235,78
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 77.047,81	13,90	\$ 1.070.964,63
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 39.765,77	6,00	\$ 238.594,65
PUNTOS HIDROSANITARIOS					
2.4	Punto HIDROSANITARIO (INODORO). Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	\$ 159.872,21	1,00	\$ 159.872,21
2.5	Punto HIDROSANITARIO de DUCHA. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	\$ 200.449,26	1,00	\$ 200.449,26
2.6	Punto HIDROSANITARIO de LAVAMANOS CON PEDESTAL. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 152.432,94	1,00	\$ 152.432,94
2.7	Punto HIDROSANITARIO de LAVADERO ESTANDAR Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 153.235,54	1,00	\$ 153.235,54
2.8	Punto HIDROSANITARIO de LAVAPLATOS Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 242.660,81		\$ 0,00
APARATOS					
2.9	Suministro e instalación de SANITARIO (INODORO), incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	\$ 319.934,22	1,00	\$ 319.934,22
2.10	Suministro e instalación de LAVAMANOS CON PEDESTAL, incluye grifería	Und	\$ 196.516,50	1,00	\$ 196.516,50
2.11	Suministro e instalación de LAVADERO ESTANDAR incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	\$ 318.114,26	1,00	\$ 318.114,26
2.12	Suministro e instalación de LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	\$ 305.630,52		\$ 0,00
CAJAS DE INSPECCIÓN					
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para INTRADOMICILIARIAS (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 292.628,33	0,60	\$ 175.577,00
UNIDADES SANITARIAS					
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 4.531.022,79	-	\$ 0,00
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 4.040.930,01	-	\$ 0,00
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 5.033.856,37	1,00	\$ 5.033.856,37
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 5.248.157,06	-	\$ 0,00
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)- incluye manija de agarre.	Und	\$ 5.646.770,33	-	\$ 0,00
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos) - incluye manija de agarre.	Und	\$ 4.844.586,07	-	\$ 0,00
CIMENTACIÓN					
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	\$ 20.211,52		\$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	\$ 64.555,39		\$ 0,00
ESTRUCTURAS Y CONCRETOS					
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	\$ 917.171,38		\$ 0,00
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	\$ 8.009,77		\$ 0,00
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	\$ 90.532,65		\$ 0,00
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	\$ 93.145,45		\$ 0,00
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	\$ 314.269,36		\$ 0,00
MAMPOSTERIA					
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	\$ 46.741,92		\$ 0,00
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	\$ 10.574,85		\$ 0,00
MORTEROS					
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	\$ 20.569,44		\$ 0,00
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	\$ 22.215,86		\$ 0,00
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	\$ 26.388,32		\$ 0,00
ELEMENTOS					
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	\$ 508.139,44		\$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		\$ 576.374,88		\$ 0,00
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	\$ 79.675,80		\$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 325.893,02		\$ 0,00
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	\$ 32.946,89		\$ 0,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	\$ 87.984,92		\$ 0,00
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	\$ 97.423,11		\$ 0,00
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	\$ 34.802,64		\$ 0,00
3.27	Rotura y adecuación de caja de inspección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	\$ 51.764,70		\$ 0,00
ACABADOS					
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	\$ 72.712,67		\$ 0,00
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	\$ 34.628,02		\$ 0,00
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	\$ 26.643,20		\$ 0,00
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	\$ 74.199,66		\$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	\$ 88.334,16		\$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	\$ 8.639,92		\$ 0,00
CONEXIONES					
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	\$ 207.952,53		\$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	\$ 232.852,77		\$ 0,00
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 48.172,51		\$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 47.322,18		\$ 0,00
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 132.166,10		\$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 22.826,49		\$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	\$ 281.003,59		\$ 0,00
INTERVENCIONES VARIAS					
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	\$ 117.866,74		\$ 0,00
CAJAS DE INSPECCIÓN					
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para DOMICILIARIA, (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 396.354,05		\$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para DOMICILIARIA.	Und	\$ 326.211,89		\$ 0,00
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	\$ 97.325,50		\$ 0,00

COSTO DIRECTO	\$ 8.277.783,36
A (25,85%)	\$ 2.139.807,00
I (1%)	\$ 82.777,83
U (5%)	\$ 413.889,17
IVA (19%)	\$ 78.638,94
VR TOTAL	\$ 10.992.896,30

TOPE SALARIAL	\$ 11.715.405,00
DIFERENCIA	\$ 722.508,70

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	\$ 2.733.536.650,89	
PROMEDIO DE UNIDADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 1.913.475.655,62	174,06
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 820.060.995,27	135,63
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	\$ 6.046.092,97	
TOTAL		310,00

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL: CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE TURBO, CAUCASIA, SINCELEJO, PAILITAS, SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA, SANTA BARBARA DE PINTO, SAN CRUZ , CHIMICHAGUA, URUMITA					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS					
0	Validación del diseño por vivienda	Und	\$ 30.042,27	1,00	\$ 30.042,27
1	Diagnostico	Und	\$ 353.810,83	1,00	\$ 353.810,83
REDES HIDROSANITARIAS					
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 21.686,87	13,90	\$ 301.447,44
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 108.810,55	13,90	\$ 1.512.466,68
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 55.636,65	6,00	\$ 333.819,90
PUNTOS HIDROSANITARIOS					
2.4	Punto HIDROSANITARIO (INODORO). Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	\$ 161.052,55	1,00	\$ 161.052,55
2.5	Punto HIDROSANITARIO de DUCHA. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	\$ 200.755,95	1,00	\$ 200.755,95
2.6	Punto HIDROSANITARIO de LAVAMANOS CON PEDESTAL. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 152.463,21	1,00	\$ 152.463,21
2.7	Punto HIDROSANITARIO de LAVADERO ESTANDAR Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 153.185,38	1,00	\$ 153.185,38
2.8	Punto HIDROSANITARIO de LAVAPLATOS Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 242.779,38		\$ 0,00
APARATOS					
2.9	Suministro e instalación de SANITARIO (INODORO), incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	\$ 333.820,98	1,00	\$ 333.820,98
2.10	Suministro e instalación de LAVAMANOS CON PEDESTAL, incluye grifería	Und	\$ 203.990,60	1,00	\$ 203.990,60
2.11	Suministro e instalación de LAVADERO ESTANDAR incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	\$ 344.753,06	1,00	\$ 344.753,06
2.12	Suministro e instalación de LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	\$ 306.528,61		\$ 0,00
CAJAS DE INSPECCIÓN					
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para INTRADOMICILIARIAS (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 441.448,81	0,60	\$ 264.869,28
UNIDADES SANITARIAS					
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 6.138.051,20	-	\$ 0,00
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 5.649.539,95	-	\$ 0,00
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 6.639.262,13	1,00	\$ 6.639.262,13
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 6.852.871,27	-	\$ 0,00
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)- incluye manija de agarre.	Und	\$ 7.250.198,23	-	\$ 0,00
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos) - incluye manija de agarre.	Und	\$ 6.450.602,61	-	\$ 0,00
CIMENTACIÓN					
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	\$ 20.146,30		\$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	\$ 696.790,57		\$ 0,00
ESTRUCTURAS Y CONCRETOS					
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	\$ 1.532.060,32		\$ 0,00
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	\$ 8.334,20		\$ 0,00
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	\$ 168.490,52		\$ 0,00
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	\$ 141.997,08		\$ 0,00
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	\$ 858.129,61		\$ 0,00
MAMPOSTERIA					
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	\$ 92.613,51		\$ 0,00
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	\$ 16.054,34		\$ 0,00
MORTEROS					
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	\$ 30.719,46		\$ 0,00
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	\$ 32.360,57		\$ 0,00
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	\$ 41.627,76		\$ 0,00
ELEMENTOS					
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	\$ 522.067,51		\$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		\$ 590.569,25		\$ 0,00
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	\$ 79.743,02		\$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 330.095,51		\$ 0,00
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	\$ 32.889,22		\$ 0,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	\$ 88.187,49		\$ 0,00
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	\$ 105.606,17		\$ 0,00
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	\$ 35.809,28		\$ 0,00
3.27	Rotura y adecuación de caja de inspección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	\$ 69.111,48		\$ 0,00
ACABADOS					
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	\$ 85.126,90		\$ 0,00
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	\$ 63.705,98		\$ 0,00
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	\$ 65.638,99		\$ 0,00
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	\$ 88.555,06		\$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	\$ 111.011,67		\$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	\$ 9.228,27		\$ 0,00
CONEXIONES					
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	\$ 208.102,02		\$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	\$ 232.928,40		\$ 0,00
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 48.133,82		\$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 56.270,17		\$ 0,00
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 196.216,41		\$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 35.421,16		\$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	\$ 285.286,07		\$ 0,00
INTERVENCIONES VARIAS					
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	\$ 218.742,21		\$ 0,00
CAJAS DE INSPECCIÓN					
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para DOMICILIARIA, (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 650.974,64		\$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para DOMICILIARIA.	Und	\$ 356.262,45		\$ 0,00
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	\$ 113.384,75		\$ 0,00
				COSTO DIRECTO	\$ 10.601.887,15
				A (25,85%)	\$ 2.740.587,83
				I (1%)	\$ 106.018,87
				U (5%)	\$ 530.094,36
				IVA (19%)	\$ 100.717,93
				VR TOTAL	\$ 14.079.306,14
				TOPE SALARIAL	\$ 11.715.405,00
				DIFERENCIA	-\$ 2.363.901,14

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE PUERTO TEJADA, VILLA RICA, GUASPUY Y GUACHUCAL, ATACO, PLANADAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS					
0	Validación del diseño por vivienda	Und	\$ 86.713,92	1,00	\$ 86.713,92
1	Diagnostico	Und	\$ 753.265,57	1,00	\$ 753.265,57
REDES HIDROSANITARIAS					
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 18.518,16	\$ 15,50	\$ 287.031,51
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 76.799,18	\$ 15,50	\$ 1.190.387,32
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 39.637,45	\$ 6,00	\$ 237.824,70
PUNTOS HIDROSANITARIOS					
2.4	Punto HIDROSANITARIO (INODORO). Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	\$ 159.356,30	\$ 1,00	\$ 159.356,30
2.5	Punto HIDROSANITARIO de DUCHA. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	\$ 199.357,00	\$ 1,00	\$ 199.357,00
2.6	Punto HIDROSANITARIO de LAVAMANOS CON PEDESTAL. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 151.941,04	\$ 1,00	\$ 151.941,04
2.7	Punto HIDROSANITARIO de LAVADERO ESTANDAR Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 152.741,05		\$ -
2.8	Punto HIDROSANITARIO de LAVAPLATOS Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 241.877,75		\$ -
APARATOS					
2.9	Suministro e instalación de SANITARIO (INODORO) , incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	\$ 318.901,80	\$ 1,00	\$ 318.901,80
2.10	Suministro e instalación de LAVAMANOS CON PEDESTAL , incluye grifería	Und	\$ 195.882,35	\$ 1,00	\$ 195.882,35
2.11	Suministro e instalación de LAVADERO ESTANDAR incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	\$ 317.087,71		\$ -
2.12	Suministro e instalación de LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	\$ 304.644,25		\$ -
CAJAS DE INSPECCIÓN					
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para INTRADOMICILIARIAS (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 291.684,02	\$ 0,60	\$ 175.010,41
UNIDADES SANITARIAS					
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	#####		\$ -
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta. (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	#####		\$ -
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	#####	\$ 1,00	\$ 5.017.612,13
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre. (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	#####		\$ -
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)- incluye manija de agarre.	Und	#####		\$ -
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos) - incluye manija de agarre.	Und	#####		\$ -
CIMENTACIÓN					
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	\$ 20.146,30		\$ -
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	\$ 64.347,07		\$ -
ESTRUCTURAS Y CONCRETOS					
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	\$ 914.211,67		\$ -
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	\$ 7.983,92		\$ -
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	\$ 90.240,50		\$ -
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	\$ 92.844,87		\$ -
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	\$ 313.255,21		\$ -
MAMPOSTERIA					
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	\$ 46.591,09		\$ -
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	\$ 10.540,73		\$ -
MORTEROS					
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	\$ 20.503,06		\$ -
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	\$ 22.144,17		\$ -
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	\$ 26.303,16		\$ -
ELEMENTOS					
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	\$ 506.499,67		\$ -
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		\$ 574.514,92		\$ -
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	\$ 79.418,69		\$ -
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 324.841,36		\$ -
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	\$ 32.840,57		\$ -
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	\$ 87.700,99		\$ -

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	\$ 97.108,73		\$ -
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	\$ 34.690,34		\$ -
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	\$ 51.597,66		\$ -
ACABADOS					
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	\$ 72.478,03		\$ -
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	\$ 34.516,28		\$ -
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	\$ 26.557,22		\$ -
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	\$ 73.960,21		\$ -
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	\$ 88.049,11		\$ -
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	\$ 8.612,04		\$ -
CONEXIONES					
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	\$ 207.281,47		\$ -
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	\$ 232.101,36		\$ -
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 48.017,06		\$ -
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 47.169,47		\$ -
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 131.739,60		\$ -
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 227.534,79		\$ -
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	\$ 280.096,79		\$ -
INTERVENCIONES VARIAS					
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	\$ 117.486,38		\$ -
CAJAS DE INSPECCIÓN					
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para DOMICILIARIA. (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 395.075,02		\$ -
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para DOMICILIARIA.	Und	\$ 325.159,20		\$ -
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	\$ 113.384,75		\$ -

COSTO DIRECTO	\$ 8.773.284,04
A (26,11%)	\$ 2.290.704,46
I (1%)	\$ 87.732,84
U (5%)	\$ 438.664,20
IVA (19%)	\$ 83.346,20
VR TOTAL	\$ 11.673.731,75

TOPE SALARIAL	\$ 11.715.405,00
DIFERENCIA	\$ 41.673,25

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	\$ 751.432.655,36	
PROMEDIO DE UNIDADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 526.002.858,75	45,06
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 225.429.796,61	35,11
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	\$ 6.420.552,46	
TOTAL		80,00

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE PUERTO TEJADA, VILLA RICA, GUASPUY Y GUACHUCAL, ATACO, PLANADAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS					
0	Validación del diseño por vivienda	Und	\$ 78.609,81	1,00	\$ 78.609,81
1	Diagnostico	Und	\$ 682.866,92	1,00	\$ 682.866,92
REDES HIDROSANITARIAS					
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 18.518,16	11,80	\$ 218.514,31
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 76.799,18	11,80	\$ 906.230,35
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 39.637,45	6,00	\$ 237.824,70
PUNTOS HIDROSANITARIOS					
2.4	Punto HIDROSANITARIO (INODORO). Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	\$ 159.356,30	1,00	\$ 159.356,30
2.5	Punto HIDROSANITARIO de DUCHA. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	\$ 199.357,00	1,00	\$ 199.357,00
2.6	Punto HIDROSANITARIO de LAVAMANOS CON PEDESTAL. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 151.941,04	1,00	\$ 151.941,04
2.7	Punto HIDROSANITARIO de LAVADERO ESTANDAR Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 152.741,05	1,00	\$ 152.741,05
2.8	Punto HIDROSANITARIO de LAVAPLATOS Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 241.877,75		\$ -
APARATOS					
2.9	Suministro e instalación de SANITARIO (INODORO) , incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	\$ 318.901,80	1,00	\$ 318.901,80
2.10	Suministro e instalación de LAVAMANOS CON PEDESTAL , incluye grifería	Und	\$ 195.882,35	1,00	\$ 195.882,35
2.11	Suministro e instalación de LAVADERO ESTANDAR incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	\$ 317.087,71	1,00	\$ 317.087,71
2.12	Suministro e instalación de LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	\$ 304.644,25		\$ -
CAJAS DE INSPECCIÓN					
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m - Aplica para INTRADOMICILIARIAS (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 291.684,02	0,60	\$ 175.010,41
UNIDADES SANITARIAS					
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	#####	1,00	\$ 4.516.401,20
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta. (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	#####		\$ -
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	#####		\$ -
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre. (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	#####		\$ -
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)- incluye manija de agarre.	Und	#####		\$ -
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos) - incluye manija de agarre.	Und	#####		\$ -
CIMENTACIÓN					
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	\$ 20.146,30		\$ -
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	\$ 64.347,07		\$ -
ESTRUCTURAS Y CONCRETOS					
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	\$ 914.211,67		\$ -
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	\$ 7.983,92		\$ -
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	\$ 90.240,50	0,64	\$ 57.753,92
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	\$ 92.844,87		\$ -
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	\$ 313.255,21		\$ -
MAMPOSTERIA					
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	\$ 46.591,09	1,10	\$ 51.250,19
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	\$ 10.540,73		\$ -
MORTEROS					
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	\$ 20.503,06	2,20	\$ 45.106,74
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	\$ 22.144,17		\$ -
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	\$ 26.303,16		\$ -
ELEMENTOS					
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	\$ 506.499,67		\$ -
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		\$ 574.514,92		\$ -
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	\$ 79.418,69		\$ -
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 324.841,36		\$ -
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	\$ 32.840,57		\$ -
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	\$ 87.700,99		\$ -

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	\$ 97.108,73		\$ -
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	\$ 34.690,34		\$ -
3.27	Rotura y adecuación de caja de inspección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	\$ 51.597,66		\$ -
ACABADOS					
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	\$ 72.478,03		\$ -
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	\$ 34.516,28		\$ -
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	\$ 26.557,22		\$ -
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	\$ 73.960,21		\$ -
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	\$ 88.049,11		\$ -
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	\$ 8.612,04	6,60	\$ 56.839,48
CONEXIONES					
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	\$ 207.281,47		\$ -
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	\$ 232.101,36		\$ -
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 48.017,06		\$ -
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 47.169,47		\$ -
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 131.739,60		\$ -
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 227.534,79		\$ -
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP). Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	\$ 280.096,79		\$ -
INTERVENCIONES VARIAS					
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	\$ 117.486,38		\$ -
CAJAS DE INSPECCIÓN					
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para DOMICILIARIA. (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 395.075,02		\$ -
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para DOMICILIARIA.	Und	\$ 325.159,20		\$ -
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	\$ 113.384,75		\$ -

COSTO DIRECTO	\$ 8.521.675,28
A (26,11%)	\$ 2.225.009,41
I (1%)	\$ 85.216,75
U (5%)	\$ 426.083,76
IVA (19%)	\$ 80.955,92
VR TOTAL	\$ 11.338.941,12

TOPE SALARIAL	\$ 11.715.405,00
DIFERENCIA	\$ 376.463,88

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	\$ 702.417.761,99	
PROMEDIO DE UNIDADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 491.692.433,39	43,36
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 210.725.328,60	33,79
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	\$ 6.236.417,62	
TOTAL		77,00

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL: CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE TURBO, CAUCASIA, SINCELEJO, PAILITAS, SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA, SANTA BARABARA DE PINTO, SAN CRUZ , CHIMICHAGUA, URUMITA					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS					
0	Validación del diseño por vivienda	Und	\$ 30.042,27	1,00	\$ 30.042,27
1	Diagnostico	Und	\$ 353.810,83	1,00	\$ 353.810,83
REDES HIDROSANITARIAS					
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 18.578,11	17,00	\$ 315.827,93
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 77.047,81	13,00	\$ 1.001.621,59
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 39.765,77	6,00	\$ 238.594,65
PUNTOS HIDROSANITARIOS					
2.4	Punto HIDROSANITARIO (INODORO). Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	\$ 159.872,21	1,00	\$ 159.872,21
2.5	Punto HIDROSANITARIO de DUCHA. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	\$ 200.449,26	1,00	\$ 200.449,26
2.6	Punto HIDROSANITARIO de LAVAMANOS CON PEDESTAL. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 152.432,94	1,00	\$ 152.432,94
2.7	Punto HIDROSANITARIO de LAVADERO ESTANDAR Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 153.235,54	1,00	\$ 153.235,54
2.8	Punto HIDROSANITARIO de LAVAPLATOS Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 242.660,81		\$ 0,00
APARATOS					
2.9	Suministro e instalación de SANITARIO (INODORO), incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	\$ 319.934,22	1,00	\$ 319.934,22
2.10	Suministro e instalación de LAVAMANOS CON PEDESTAL, incluye grifería	Und	\$ 196.516,50		\$ 0,00
2.11	Suministro e instalación de LAVADERO ESTANDAR incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	\$ 318.114,26	1,00	\$ 318.114,26
2.12	Suministro e instalación de LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	\$ 305.630,52	1,00	\$ 305.630,52
CAJAS DE INSPECCIÓN					
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para INTRADOMICILIARIAS (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 292.628,33	1,00	\$ 292.628,33
UNIDADES SANITARIAS					
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 4.531.022,79	1,00	\$ 4.531.022,79
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 4.040.930,01		
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 5.033.856,37		
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 5.248.157,06		
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)- incluye manija de agarre.	Und	\$ 5.646.770,33		
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos) - incluye manija de agarre.	Und	\$ 4.844.586,07		
CIMENTACIÓN					
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	\$ 20.211,52		\$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	\$ 64.555,39	2,00	\$ 129.110,78
ESTRUCTURAS Y CONCRETOS					
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	\$ 917.171,38		
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	\$ 8.009,77		
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	\$ 90.532,65		\$ 0,00
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	\$ 93.145,45		
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	\$ 314.269,36		
MAMPOSTERIA					
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	\$ 46.741,92	0,90	\$ 42.067,73
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	\$ 10.574,85		\$ 0,00
MORTEROS					
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	\$ 20.569,44	2,20	\$ 45.252,77
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	\$ 22.215,86		\$ 0,00
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	\$ 26.388,32		\$ 0,00
ELEMENTOS					
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	\$ 508.139,44		\$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		\$ 576.374,88		
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	\$ 79.675,80		\$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 325.893,02		\$ 0,00
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	\$ 32.946,89		\$ 0,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	\$ 87.984,92		
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	\$ 97.423,11		
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	\$ 34.802,64		
3.27	Rotura y adecuación de caja de inspección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	\$ 51.764,70		
ACABADOS					
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	\$ 72.712,67		
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0,05m	m2	\$ 34.628,02		
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	\$ 26.643,20		
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	\$ 74.199,66		\$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	\$ 88.334,16		\$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	\$ 8.639,92	2,2	\$ 19.007,83
CONEXIONES					
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	\$ 207.952,53		\$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	\$ 232.852,77		
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 48.172,51		\$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 47.322,18		
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 132.166,10		\$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 22.826,49		\$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	\$ 281.003,59		\$ 0,00
INTERVENCIONES VARIAS					
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	\$ 117.866,74		
CAJAS DE INSPECCIÓN					
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para DOMICILIARIA, (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 396.354,05		\$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para DOMICILIARIA.	Und	\$ 326.211,89		
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	\$ 97.325,50		\$ 0,00

COSTO DIRECTO	\$ 8.608.656,46
A (27.24 %)	\$ 2.344.998,02
I (1 %)	\$ 86.086,56
U (5 %)	\$ 430.432,82
IVA (19%)	\$ 81.782,24
VR TOTAL	\$ 11.551.956,10

TOPE SALARIAL	\$ 11.715.405,00
DIFERENCIA	\$ 163.448,90

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	\$ 4.336.141.759,82	
PROMEDIO DE UNIDADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 3.035.299.231,87	262,75
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 1.300.842.527,95	204,74
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	\$ 6.353.575,85	
TOTAL		467,00

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE PUERTO TEJADA, VILLA RICA, GUASPUD Y GUACHUCAL, ATACO, PLANADAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS					
0	Validación del diseño por vivienda	Und	\$ 20.370,12	1,00	\$ 20.370,12
1	Diagnostico	Und	\$ 289.990,02	1,00	\$ 289.990,02
REDES HIDROSANITARIAS					
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 18.518,16	23,20	\$ 429.621,36
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 76.799,18	23,20	\$ 1.781.741,02
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 39.637,45	6,00	\$ 237.824,70
PUNTOS HIDROSANITARIOS					
2.4	Punto HIDROSANITARIO (INODORO). Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	\$ 159.356,30	1,00	\$ 159.356,30
2.5	Punto HIDROSANITARIO de DUCHA. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	\$ 199.357,00	1,00	\$ 199.357,00
2.6	Punto HIDROSANITARIO de LAVAMANOS CON PEDESTAL. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 151.941,04	1,00	\$ 151.941,04
2.7	Punto HIDROSANITARIO de LAVADERO ESTANDAR Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 152.741,05		\$ -
2.8	Punto HIDROSANITARIO de LAVAPLATOS Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 241.877,75		\$ -
APARATOS					
2.9	Suministro e instalación de SANITARIO (INODORO) , incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	\$ 318.901,80	1,00	\$ 318.901,80
2.10	Suministro e instalación de LAVAMANOS CON PEDESTAL , incluye grifería	Und	\$ 195.882,35	1,00	\$ 195.882,35
2.11	Suministro e instalación de LAVADERO ESTANDAR incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	\$ 317.087,71		\$ -
2.12	Suministro e instalación de LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	\$ 304.644,25		\$ -
CAJAS DE INSPECCIÓN					
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para INTRADOMICILIARIAS (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 291.684,02	0,60	\$ 175.010,41
UNIDADES SANITARIAS					
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	#####	1,00	\$ 4.516.401,20
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta. (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	#####		\$ -
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	#####		\$ -
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre. (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	#####		\$ -
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)- incluye manija de agarre.	Und	#####		\$ -
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos) - incluye manija de agarre.	Und	#####		\$ -
CIMENTACIÓN					
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	\$ 20.146,30		\$ -
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	\$ 64.347,07		\$ -
ESTRUCTURAS Y CONCRETOS					
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	\$ 914.211,67		\$ -
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	\$ 7.983,92		\$ -
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	\$ 90.240,50		\$ -
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	\$ 92.844,87		\$ -
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	\$ 313.255,21		\$ -
MAMPOSTERIA					
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	\$ 46.591,09		\$ -
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	\$ 10.540,73		\$ -
MORTEROS					
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	\$ 20.503,06		\$ -
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	\$ 22.144,17		\$ -
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	\$ 26.303,16		\$ -
ELEMENTOS					
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	\$ 506.499,67		\$ -
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		\$ 574.514,92		\$ -
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	\$ 79.418,69		\$ -
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 324.841,36		\$ -
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	\$ 32.840,57		\$ -
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	\$ 87.700,99		\$ -

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	\$ 97.108,73		\$ -
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	\$ 34.690,34		\$ -
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	\$ 51.597,66		\$ -
ACABADOS					
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	\$ 72.478,03		\$ -
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	\$ 34.516,28		\$ -
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	\$ 26.557,22		\$ -
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	\$ 73.960,21		\$ -
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	\$ 88.049,11		\$ -
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	\$ 8.612,04		\$ -
CONEXIONES					
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	\$ 207.281,47		\$ -
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	\$ 232.101,36		\$ -
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 48.017,06		\$ -
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 47.169,47		\$ -
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 131.739,60		\$ -
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 227.534,79		\$ -
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	\$ 280.096,79		\$ -
INTERVENCIONES VARIAS					
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	\$ 117.486,38		\$ -
CAJAS DE INSPECCIÓN					
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para DOMICILIARIA. (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 395.075,02		\$ -
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para DOMICILIARIA.	Und	\$ 325.159,20		\$ -
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	\$ 113.384,75		\$ -
COSTO DIRECTO					\$ 8.476.397,32
A (25,96%)					\$ 2.200.472,74
I (1%)					\$ 84.763,97
U (5%)					\$ 423.819,87
IVA (19%)					\$ 80.525,77
VR TOTAL					\$ 11.265.979,68

TOPE SALARIAL \$ 11.715.405,00
DIFERENCIA \$ 449.425,32

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	\$ 3.247.836.745,54	
PROMEDIO DE UNIDADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 2.273.485.721,88	201,80
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 974.351.023,66	157,25
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	\$ 6.196.288,82	
TOTAL		359,00

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE PUERTO TEJADA, VILLA RICA, GUASPUD Y GUACHUCAL, ATACO, PLANADAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS					
0	Validación del diseño por vivienda	Und	\$ 22.053,41	1,00	\$ 22.053,41
1	Diagnostico	Und	\$ 318.441,51	1,00	\$ 318.441,51
REDES HIDROSANITARIAS					
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 18.518,16	17,00	\$ 314.808,75
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 76.799,18	17,00	\$ 1.305.586,09
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 39.637,45	15,40	\$ 610.416,74
PUNTOS HIDROSANITARIOS					
2.4	Punto HIDROSANITARIO (INODORO). Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	\$ 159.356,30	1,00	\$ 159.356,30
2.5	Punto HIDROSANITARIO de DUCHA. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	\$ 199.357,00	1,00	\$ 199.357,00
2.6	Punto HIDROSANITARIO de LAVAMANOS CON PEDESTAL. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 151.941,04	1,00	\$ 151.941,04
2.7	Punto HIDROSANITARIO de LAVADERO ESTANDAR Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 152.741,05	1,00	\$ 152.741,05
2.8	Punto HIDROSANITARIO de LAVAPLATOS Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 241.877,75		\$ 0,00
APARATOS					
2.9	Suministro e instalación de SANITARIO (INODORO), incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	\$ 318.901,80	1,00	\$ 318.901,80
2.10	Suministro e instalación de LAVAMANOS CON PEDESTAL, incluye grifería	Und	\$ 195.882,35	1,00	\$ 195.882,35
2.11	Suministro e instalación de LAVADERO ESTANDAR incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	\$ 317.087,71	1,00	\$ 317.087,71
2.12	Suministro e instalación de LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	\$ 304.644,25		\$ 0,00
CAJAS DE INSPECCIÓN					
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para INTRADOMICILIARIAS (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 291.684,02	0,60	\$ 175.010,41
UNIDADES SANITARIAS					
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	#####	1,00	\$ 4.516.401,20
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	#####		\$ 0,00
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	#####		\$ 0,00
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	#####		\$ 0,00
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)- incluye manija de agarre.	Und	#####		\$ 0,00
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos) - incluye manija de agarre.	Und	#####		\$ 0,00
CIMENTACIÓN					
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	\$ 20.146,30		\$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	\$ 64.347,07		\$ 0,00
ESTRUCTURAS Y CONCRETOS					
3.9	Concreto de 21 MPa. incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	\$ 914.211,67		\$ 0,00
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	\$ 7.983,92		\$ 0,00
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	\$ 90.240,50	0,80	\$ 72.192,40
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	\$ 92.844,87		\$ 0,00
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPa (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	\$ 313.255,21		\$ 0,00
MAMPOSTERIA					
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	\$ 46.591,09	0,90	\$ 41.931,98
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	\$ 10.540,73		\$ 0,00
MORTEROS					
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0.02 metros de espesor	m2	\$ 20.503,06	1,80	\$ 36.905,51
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	\$ 22.144,17		\$ 0,00
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	\$ 26.303,16		\$ 0,00
ELEMENTOS					
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	\$ 506.499,67		\$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		\$ 574.514,92		\$ 0,00
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	\$ 79.418,69		\$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 324.841,36		\$ 0,00
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	\$ 32.840,57		\$ 0,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	\$ 87.700,99		\$ 0,00
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	\$ 97.108,73		\$ 0,00
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	\$ 34.690,34		\$ 0,00
3.27	Rotura y adecuación de caja de inspección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	\$ 51.597,66		\$ 0,00
ACABADOS					
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	\$ 72.478,03		\$ 0,00
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	\$ 34.516,28		\$ 0,00
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	\$ 26.557,22		\$ 0,00
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	\$ 73.960,21		\$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	\$ 88.049,11		\$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	\$ 8.612,04	5,40	\$ 46.505,03
CONEXIONES					
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	\$ 207.281,47		\$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	\$ 232.101,36		\$ 0,00
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 48.017,06		\$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 47.169,47		\$ 0,00
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 131.739,60		\$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 227.534,79		\$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP). Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	\$ 280.096,79		\$ 0,00
INTERVENCIONES VARIAS					
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	\$ 117.486,38		\$ 0,00
CAJAS DE INSPECCIÓN					
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para DOMICILIARIA, (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 395.075,02		\$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para DOMICILIARIA.	Und	\$ 325.159,20		\$ 0,00
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	\$ 113.384,75		\$ 0,00

COSTO DIRECTO	\$ 8.615.025,35
A (26,53%)	\$ 2.285.566,23
I (1%)	\$ 86.150,25
U (5%)	\$ 430.751,27
IVA (19%)	\$ 81.842,74
VR TOTAL	\$ 11.499.335,84

TOPE SALARIAL \$ 11.715.405,00
DIFERENCIA \$ 216.069,16

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	\$ 2.337.854.598,21	
PROMEDIO DE UNIDADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 1.636.498.218,75	142,31
PROMEDIO DE ADECUACIONE \$ (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 701.356.379,46	110,89
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	\$ 6.324.634,71	
TOTAL		253,00

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL: CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE TURBO, CAUCASIA, SINCELEJO, PAILITAS, SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA, SANTA BARABARA DE PINTO, SAN CRUZ , CHIMICHAGUA, URUMITA					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS					
0	Validación del diseño por vivienda	Und	\$ 16.797,13	1,00	\$ 16.797,13
1	Diagnostico	Und	\$ 283.289,02	1,00	\$ 283.289,02
REDES HIDROSANITARIAS					
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 18.578,11	15,50	\$ 287.960,76
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 77.047,81	15,50	\$ 1.194.241,13
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 39.765,77	6,00	\$ 238.594,65
PUNTOS HIDROSANITARIOS					
2.4	Punto HIDROSANITARIO (INODORO). Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	\$ 159.872,21	1,00	\$ 159.872,21
2.5	Punto HIDROSANITARIO de DUCHA. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	\$ 200.449,26	1,00	\$ 200.449,26
2.6	Punto HIDROSANITARIO de LAVAMANOS CON PEDESTAL. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 152.432,94	1,00	\$ 152.432,94
2.7	Punto HIDROSANITARIO de LAVADERO ESTANDAR Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 153.235,54	1,00	\$ 153.235,54
2.8	Punto HIDROSANITARIO de LAVAPLATOS Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 242.660,81	1,00	\$ 242.660,81
APARATOS					
2.9	Suministro e instalación de SANITARIO (INODORO), incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	\$ 319.934,22	1,00	\$ 319.934,22
2.10	Suministro e instalación de LAVAMANOS CON PEDESTAL, incluye grifería	Und	\$ 196.516,50	1,00	\$ 196.516,50
2.11	Suministro e instalación de LAVADERO ESTANDAR incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	\$ 318.114,26	1,00	\$ 318.114,26
2.12	Suministro e instalación de LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	\$ 305.630,52	1,00	\$ 305.630,52
CAJAS DE INSPECCIÓN					
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para INTRADOMICILIARIAS (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 292.628,33	0,60	\$ 175.577,00
UNIDADES SANITARIAS					
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 4.531.022,79	1,00	\$ 4.531.022,79
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 4.040.930,01		\$ 0,00
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 5.033.856,37		\$ 0,00
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 5.248.157,06		\$ 0,00
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)- incluye manija de agarre.	Und	\$ 5.646.770,33		\$ 0,00
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos) - incluye manija de agarre.	Und	\$ 4.844.586,07		\$ 0,00
CIMENTACIÓN					
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	\$ 20.211,52		\$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	\$ 64.555,39		\$ 0,00
ESTRUCTURAS Y CONCRETOS					
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	\$ 917.171,38		\$ 0,00
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	\$ 8.009,77		\$ 0,00
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	\$ 90.532,65	0,80	\$ 72.426,12
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	\$ 93.145,45		\$ 0,00
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	\$ 314.269,36		\$ 0,00
MAMPOSTERIA					
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	\$ 46.741,92	0,90	\$ 42.067,73
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	\$ 10.574,85		\$ 0,00
MORTEROS					
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	\$ 20.569,44	1,80	\$ 37.024,99
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	\$ 22.215,86		\$ 0,00
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	\$ 26.388,32		\$ 0,00
ELEMENTOS					
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	\$ 508.139,44		\$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		\$ 576.374,88		\$ 0,00
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	\$ 79.675,80		\$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 325.893,02		\$ 0,00
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	\$ 32.946,89		\$ 0,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	\$ 87.984,92		\$ 0,00
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	\$ 97.423,11		\$ 0,00
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	\$ 34.802,64		\$ 0,00
3.27	Rotura y adecuación de caja de inspección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	\$ 51.764,70		\$ 0,00
ACABADOS					
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	\$ 72.712,67		\$ 0,00
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	\$ 34.628,02		\$ 0,00
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	\$ 26.643,20		\$ 0,00
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	\$ 74.199,66		\$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	\$ 88.334,16		\$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	\$ 8.639,92	5,40	\$ 46.655,59
CONEXIONES					
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	\$ 207.952,53		\$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	\$ 232.852,77		\$ 0,00
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 48.172,51		\$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 47.322,18		\$ 0,00
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 132.166,10		\$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 22.826,49		\$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	\$ 281.003,59		\$ 0,00
INTERVENCIONES VARIAS					
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	\$ 117.866,74		\$ 0,00
CAJAS DE INSPECCIÓN					
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para DOMICILIARIA, (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 396.354,05		\$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para DOMICILIARIA.	Und	\$ 326.211,89		\$ 0,00
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	\$ 97.325,50		\$ 0,00

COSTO DIRECTO	\$ 8.674.417,03
A (23,14%)	\$ 2.007.260,10
I (1%)	\$ 86.744,17
U (5%)	\$ 433.720,85
IVA (19%)	\$ 82.406,96
VR TOTAL	\$ 11.284.549,11

TOPE SALARIAL	\$ 11.715.405,00
DIFERENCIA	\$ 430.855,89

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	\$ 4.244.242.925,00	
PROMEDIO DE UNIDADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 2.970.970.047,50	263,28
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 1.273.272.877,50	205,15
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	\$ 6.206.502,01	
TOTAL		468,00

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL: CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE TURBO, CAUCASIA, SINCELEJO, PAILITAS, SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA, SANTA BARABARA DE PINTO, SAN CRUZ , CHIMICHAGUA, URUMITA					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS					
0	Validación del diseño por vivienda	Und	\$ 16.797,13	1,00	\$ 16.797,13
1	Diagnostico	Und	\$ 283.289,02	1,00	\$ 283.289,02
REDES HIDROSANITARIAS					
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 18.578,11	15,50	\$ 287.960,76
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 77.047,81	15,50	\$ 1.194.241,13
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 39.765,77	6,00	\$ 238.594,65
PUNTOS HIDROSANITARIOS					
2.4	Punto HIDROSANITARIO (INODORO). Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	\$ 159.872,21	1,00	\$ 159.872,21
2.5	Punto HIDROSANITARIO de DUCHA. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	\$ 200.449,26	1,00	\$ 200.449,26
2.6	Punto HIDROSANITARIO de LAVAMANOS CON PEDESTAL. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 152.432,94	1,00	\$ 152.432,94
2.7	Punto HIDROSANITARIO de LAVADERO ESTANDAR Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 153.235,54	1,00	\$ 153.235,54
2.8	Punto HIDROSANITARIO de LAVAPLATOS Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 242.660,81	1,00	\$ 242.660,81
APARATOS					
2.9	Suministro e instalación de SANITARIO (INODORO), incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	\$ 319.934,22	1,00	\$ 319.934,22
2.10	Suministro e instalación de LAVAMANOS CON PEDESTAL, incluye grifería	Und	\$ 196.516,50	1,00	\$ 196.516,50
2.11	Suministro e instalación de LAVADERO ESTANDAR incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	\$ 318.114,26	1,00	\$ 318.114,26
2.12	Suministro e instalación de LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	\$ 305.630,52	1,00	\$ 305.630,52
CAJAS DE INSPECCIÓN					
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para INTRADOMICILIARIAS (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 292.628,33	0,60	\$ 175.577,00
UNIDADES SANITARIAS					
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 4.531.022,79	1,00	\$ 4.531.022,79
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 4.040.930,01		\$ 0,00
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 5.033.856,37		\$ 0,00
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 5.248.157,06		\$ 0,00
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)- incluye manija de agarre.	Und	\$ 5.646.770,33		\$ 0,00
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos) - incluye manija de agarre.	Und	\$ 4.844.586,07		\$ 0,00
CIMENTACIÓN					
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	\$ 20.211,52		\$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	\$ 64.555,39		\$ 0,00
ESTRUCTURAS Y CONCRETOS					
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	\$ 917.171,38		\$ 0,00
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	\$ 8.009,77		\$ 0,00
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	\$ 90.532,65	0,80	\$ 72.426,12
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	\$ 93.145,45		\$ 0,00
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	\$ 314.269,36		\$ 0,00
MAMPOSTERIA					
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	\$ 46.741,92	0,90	\$ 42.067,73
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	\$ 10.574,85		\$ 0,00
MORTEROS					
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	\$ 20.569,44	1,80	\$ 37.024,99
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	\$ 22.215,86		\$ 0,00
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	\$ 26.388,32		\$ 0,00
ELEMENTOS					
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	\$ 508.139,44		\$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		\$ 576.374,88		\$ 0,00
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	\$ 79.675,80		\$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 325.893,02		\$ 0,00
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	\$ 32.946,89		\$ 0,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	\$ 87.984,92		\$ 0,00
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	\$ 97.423,11		\$ 0,00
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	\$ 34.802,64		\$ 0,00
3.27	Rotura y adecuación de caja de inspección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	\$ 51.764,70		\$ 0,00
ACABADOS					
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	\$ 72.712,67		\$ 0,00
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	\$ 34.628,02		\$ 0,00
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	\$ 26.643,20		\$ 0,00
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	\$ 74.199,66		\$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	\$ 88.334,16		\$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	\$ 8.639,92	5,40	\$ 46.655,59
CONEXIONES					
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	\$ 207.952,53		\$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	\$ 232.852,77		\$ 0,00
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 48.172,51		\$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 47.322,18		\$ 0,00
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 132.166,10		\$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 22.826,49		\$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	\$ 281.003,59		\$ 0,00
INTERVENCIONES VARIAS					
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	\$ 117.866,74		\$ 0,00
CAJAS DE INSPECCIÓN					
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para DOMICILIARIA, (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 396.354,05		\$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para DOMICILIARIA.	Und	\$ 326.211,89		\$ 0,00
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	\$ 97.325,50		\$ 0,00

COSTO DIRECTO	\$ 8.674.417,03
A (23,14%)	\$ 2.007.260,10
I (1%)	\$ 86.744,17
U (5%)	\$ 433.720,85
IVA (19%)	\$ 82.406,96
VR TOTAL	\$ 11.284.549,11

TOPE SALARIAL	\$ 11.715.405,00
DIFERENCIA	\$ 430.855,89

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	\$ 6.681.506.747,12	
PROMEDIO DE UNIDADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 4.677.054.722,98	414,47
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 2.004.452.024,14	322,96
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	\$ 6.206.502,01	
TOTAL		737,00

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL: CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN EL MUNICIPIO DE PUERTO LEGUIZAMO PUTUMAYO					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS					
0	Validación del diseño por vivienda	Und	\$ 30.042,27	1,00	\$ 30.042,27
1	Diagnostico	Und	\$ 353.810,83	1,00	\$ 353.810,83
REDES HIDROSANITARIAS					
2.1	Red intradomiciliaria de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 21.686,87	17,20	\$ 373.014,10
2.2	Red intradomiciliaria de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 108.810,55	17,20	\$ 1.871.541,51
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 55.636,65	6,00	\$ 333.819,90
PUNTOS HIDROSANITARIOS					
2.4	Punto HIDROSANITARIO (INODORO). Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	\$ 160.079,56	1,00	\$ 160.079,56
2.5	Punto HIDROSANITARIO de DUCHA. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	\$ 200.755,95	1,00	\$ 200.755,95
2.6	Punto HIDROSANITARIO de LAVAMANOS CON PEDESTAL. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 152.463,21	1,00	\$ 152.463,21
2.7	Punto HIDROSANITARIO de LAVADERO ESTANDAR Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 153.185,38	1,00	\$ 153.185,38
2.8	Punto HIDROSANITARIO de LAVAPLATOS Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 242.779,38	1,00	\$ 242.779,38
APARATOS					
2.9	Suministro e instalación de SANITARIO (INODORO) , incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	\$ 333.820,98	1,00	\$ 333.820,98
2.10	Suministro e instalación de LAVAMANOS CON PEDESTAL , incluye grifería	Und	\$ 203.990,60	1,00	\$ 203.990,60
2.11	Suministro e instalación de LAVADERO ESTANDAR incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	\$ 344.753,06	1,00	\$ 344.753,06
2.12	Suministro e instalación de LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	\$ 306.528,61	1,00	\$ 306.528,61
CAJAS DE INSPECCIÓN					
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para INTRADOMICILIARIAS (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 441.448,81	1,20	\$ 529.738,57
UNIDADES SANITARIAS					
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 6.138.051,20		\$ 0,00
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta. (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 5.649.539,95		\$ 0,00
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 6.639.262,13	1,00	\$ 6.639.262,13
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre. (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 6.852.871,27		\$ 0,00
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)- incluye manija de agarre.	Und	\$ 7.250.198,23		\$ 0,00
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos) - incluye manija de agarre.	Und	\$ 6.450.602,61		\$ 0,00
CIMENTACIÓN					
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	\$ 20.146,30		\$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	\$ 696.790,57	0,60	\$ 418.074,34
ESTRUCTURAS Y CONCRETOS					
3.9	Concreto de 21 MPa. incluye formaleta. para elementos estructurales	m3	\$ 1.532.060,32		\$ 0,00
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	\$ 8.334,20		\$ 0,00
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	\$ 168.490,52		\$ 0,00
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	\$ 141.997,08		\$ 0,00
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	\$ 858.129,61		\$ 0,00
MAMPOSTERIA					
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	\$ 92.613,51		\$ 0,00
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	\$ 16.054,34		\$ 0,00
MORTEROS					
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	\$ 30.719,46		\$ 0,00
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	\$ 32.360,57		\$ 0,00
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	\$ 41.627,76		\$ 0,00
ELEMENTOS					
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	\$ 522.067,51		\$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		\$ 590.569,25		\$ 0,00
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	\$ 79.743,02		\$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 330.095,51		\$ 0,00
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	\$ 32.889,22		\$ 0,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	\$ 88.187,49		\$ 0,00
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	\$ 105.606,17		\$ 0,00
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	\$ 35.809,28		\$ 0,00
3.27	Rolura y adecuación de caja de inspección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	\$ 69.111,48		\$ 0,00
ACABADOS					
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	\$ 85.126,90		\$ 0,00
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	\$ 63.705,98		\$ 0,00
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	\$ 65.638,99		\$ 0,00
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	\$ 88.555,06		\$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	\$ 111.011,67		\$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	\$ 9.228,27		\$ 0,00
CONEXIONES					
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	\$ 208.102,02		\$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	\$ 232.928,40		\$ 0,00
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 48.133,82		\$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 56.270,17		\$ 0,00
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 196.216,41		\$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 35.421,16		\$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP). Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	\$ 285.286,07		\$ 0,00
INTERVENCIONES VARIAS					
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	\$ 218.742,21		\$ 0,00
CAJAS DE INSPECCIÓN					
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para DOMICILIARIA, (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 650.974,64		
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para DOMICILIARIA.	Und	\$ 356.262,45		\$ 0,00
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	\$ 104.879,05		\$ 0,00
				COSTO DIRECTO	\$ 12.263.807,26
				A (27.33%)	\$ 3.351.698,52
				I (1%)	\$ 122.638,07
				U (5%)	\$ 613.190,36
				IVA (19%)	\$ 30.659,52
				VR TOTAL	\$ 16.381.993,74
				TOPE SALARIAL	\$ 14.235.000,00
				DIFERENCIA	-\$ 2.146.993,74

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN EL MUNICIPIO PUERTO NARIÑO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS					
0	Validación del diseño por vivienda	Und	\$ 30.042,27	1,00	\$ 30.042,27
1	Diagnostico	Und	\$ 353.810,83	1,00	\$ 353.810,83
REDES HIDROSANITARIAS					
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 26.484,79	17,20	\$ 455.538,35
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 151.388,60	17,20	\$ 2.603.883,84
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 78.051,10	6,00	\$ 468.306,57
PUNTOS HIDROSANITARIOS					
2.4	Punto HIDROSANITARIO (INODORO). Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	\$ 200.860,81	1,00	\$ 200.860,81
2.5	Punto HIDROSANITARIO de DUCHA. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	\$ 304.391,27	1,00	\$ 304.391,27
2.6	Punto HIDROSANITARIO de LAVAMANOS CON PEDESTAL. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 218.163,82	1,00	\$ 218.163,82
2.7	Punto HIDROSANITARIO de LAVADERO ESTANDAR Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 221.573,61	1,00	\$ 221.573,61
2.8	Punto HIDROSANITARIO de LAVAPLATOS Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 364.140,43	1,00	\$ 364.140,43
APARATOS					
2.9	Suministro e instalación de SANITARIO (INODORO), incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	\$ 340.620,01	1,00	\$ 340.620,01
2.10	Suministro e instalación de LAVAMANOS CON PEDESTAL, incluye grifería	Und	\$ 318.958,01	1,00	\$ 318.958,01
2.11	Suministro e instalación de LAVADERO ESTANDAR incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	\$ 528.291,41	1,00	\$ 528.291,41
2.12	Suministro e instalación de LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	\$ 497.136,27	1,00	\$ 497.136,27
CAJAS DE INSPECCIÓN					
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para INTRADOMICILIARIAS (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 580.971,25	1,20	\$ 697.165,50
UNIDADES SANITARIAS					
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 8.693.461,32		
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 7.843.378,34		
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 9.495.573,74	1,00	\$ 9.495.573,74
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 9.886.989,24		
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)- incluye manija de agarre.	Und	\$ 10.414.914,15		
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos) - incluye manija de agarre.	Und	\$ 9.158.788,38		
CIMENTACIÓN					
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	\$ 21.780,16		
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	\$ 726.599,74		\$ 0,00
ESTRUCTURAS Y CONCRETOS					
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	\$ 2.086.022,45		
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	\$ 9.209,89		
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	\$ 225.822,33		\$ 0,00
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	\$ 186.302,72		
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	\$ 1.169.798,85		
MAMPOSTERIA					
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	\$ 122.184,84		\$ 0,00
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	\$ 23.129,05		
MORTEROS					
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	\$ 40.881,80		\$ 0,00
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	\$ 43.087,24		
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	\$ 57.041,00		
ELEMENTOS					
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	\$ 902.683,90		
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		\$ 1.025.079,56		
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	\$ 127.197,90		
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 517.662,03		
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	\$ 53.033,36		

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	\$ 150.867,51		
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	\$ 164.002,87		
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	\$ 56.780,45		
3.27	Rolura y adecuación de caja de inspección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	\$ 87.467,48		
ACABADOS					
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	\$ 125.384,90		
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	\$ 85.718,26		
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	\$ 82.344,14		
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	\$ 133.435,85		
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	\$ 167.055,90		
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	\$ 12.661,84		\$ 0,00
CONEXIONES					
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	\$ 342.083,82		
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	\$ 406.030,89		
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 73.572,10		
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 81.038,17		
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 260.910,51		
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 43.487,25		
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP). Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	\$ 481.987,89		
INTERVENCIONES VARIAS					
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	\$ 302.678,81		
CAJAS DE INSPECCIÓN					
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para DOMICILIARIA. (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 880.720,28		\$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar. Aplica para DOMICILIARIA.	Und	\$ 391.040,36		
4.11	Construcción placa de concreto (0.25x0.8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	\$ 122.580,25		
				COSTO DIRECTO	\$ 16.714.603,64
				A (36.21%)	\$ 6.052.357,98
				I (1%)	\$ 167.146,04
				U (5%)	\$ 835.730,18
				IVA (19%)	\$ 41.786,51
				VR TOTAL	\$ 23.811.624,34
				TOPE SALARIAL	\$ 14.235.000,00
				DIFERENCIA	-\$ 9.576.624,34

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN EL MUNICIPIO DE BAGADÓ

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS					
0	Validación del diseño por vivienda	Und	\$ 30.042,27	1,00	\$ 30.042,27
1	Diagnostico	Und	\$ 353.810,83	1,00	\$ 353.810,83
REDES HIDROSANITARIAS					
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 21.686,87	17,20	\$ 373.014,10
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 108.810,55	17,20	\$ 1.871.541,51
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 55.636,65	6,00	\$ 333.819,90
PUNTOS HIDROSANITARIOS					
2.4	Punto HIDROSANITARIO (INODORO). Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	\$ 161.052,55	1,00	\$ 161.052,55
2.5	Punto HIDROSANITARIO de DUCHA. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	\$ 200.755,95	1,00	\$ 200.755,95
2.6	Punto HIDROSANITARIO de LAVAMANOS CON PEDESTAL. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 152.463,21	1,00	\$ 152.463,21
2.7	Punto HIDROSANITARIO de LAVADERO ESTANDAR Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 153.185,38	1,00	\$ 153.185,38
2.8	Punto HIDROSANITARIO de LAVAPLATOS Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 242.779,38	1,00	\$ 242.779,38
APARATOS					
2.9	Suministro e instalación de SANITARIO (INODORO), incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	\$ 333.820,98	1,00	\$ 333.820,98
2.10	Suministro e instalación de LAVAMANOS CON PEDESTAL, incluye grifería	Und	\$ 203.990,60	1,00	\$ 203.990,60
2.11	Suministro e instalación de LAVADERO ESTANDAR incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	\$ 344.753,06	1,00	\$ 344.753,06
2.12	Suministro e instalación de LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	\$ 306.528,61	1,00	\$ 306.528,61
CAJAS DE INSPECCIÓN					
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para INTRADOMICILIARIAS (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 441.448,81	1,20	\$ 529.738,57
UNIDADES SANITARIAS					
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 6.138.051,20	1,00	\$ 6.138.051,20
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 5.649.539,95		
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 6.639.262,13		
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye Manija de agarre (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 6.852.871,27		
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	\$ 7.250.198,23		
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos) - incluye manija de agarre.	Und	\$ 6.450.602,61		
CIMENTACIÓN					
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	\$ 20.146,30		
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	\$ 696.790,57	0,60	\$ 418.074,34
ESTRUCTURAS Y CONCRETOS					
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	\$ 1.532.060,32		
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	\$ 8.334,20		
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	\$ 168.490,52		\$ 0,00
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	\$ 141.997,08		
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	\$ 858.129,61		
MAMPOSTERIA					
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	\$ 92.613,51		\$ 0,00
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	\$ 16.054,34		
MORTEROS					
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	\$ 30.719,46		\$ 0,00
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	\$ 32.360,57		
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	\$ 41.627,76		
ELEMENTOS					
3.19	Suministro e instalación de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	\$ 522.067,51		
3.20	Suministro e instalación de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		\$ 590.569,25		
3.21	Suministro e instalación de juego de incrustaciones para baño	Und	\$ 79.743,02		
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 330.095,51		
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metálico	Und	\$ 32.889,22		
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	\$ 88.187,49		
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metálico C120x60x1.2mm	m2	\$ 105.606,17		
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	\$ 35.809,28		
3.27	Rotura y adecuación de caja de inspección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	\$ 69.111,48		
ACABADOS					
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	\$ 85.126,90		
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	\$ 63.705,98		
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	\$ 65.638,99		
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	\$ 88.555,06		
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	\$ 111.011,67		
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	\$ 9.228,27		\$ 0,00
CONEXIONES					

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
4.1	Suministro e instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	\$ 208.102,02		
4.2	Suministro e instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	\$ 232.928,40		
4.3	Suministro e instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 48.133,82		
4.4	Suministro e instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 56.270,17		
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 196.216,41		
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 35.421,16		
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	\$ 285.286,07		
INTERVENCIONES VARIAS					
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	\$ 218.742,21		
CAJAS DE INSPECCIÓN					
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para DOMICILIARIA, (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 650.974,64		\$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para DOMICILIARIA.	Und	\$ 356.262,45		
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	\$ 113.384,75		

COSTO DIRECTO	\$ 11.763.569,32
A (25.83%)	\$ 3.038.529,95
I (1%)	\$ 117.635,69
U (5%)	\$ 588.178,47
IVA (19%)	\$ 29.408,92
VR TOTAL	\$ 15.537.322,36

TOPE SALARIAL	\$ 14.235.000,00
DIFERENCIA	-\$ 1.302.322,36

PCI MUNICIPIO	META INICIAL	META AJUSTADA	
CAUCACIA	414	244	
TURBO	418	418	
PUERTO TEJADA	855	608	
VILLA RICA	288	197	
PAILITAS	353	259	
URUMITA	372	241	
SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA	467	273	
SANTA BARBARA DE PINTO	299	299	
CUASPUD	97	80	
GUACHUCAL	107	77	
SINCELEJO	600	467	
ATACO	410	359	
PLANADAS	374	253	
MOMPOX	512	468	
REPELON	755	737	TOTAL
TOTAL	6321	4.980,00	1.341,00
BAGADÓ	391	391	
PUERTI LEGUIZAMO	278	278	
PUERTO NARIÑO	122	122	



Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No.: 202570010001521

Pública ☐

Pública
Reservada ☐

Pública Clasificada ☐

Bogotá D.C, 22-05-2025 17:02:36

Ingeniero

JULIO CUESTA OLAVE

MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO - PRINCIPAL

Subdirector de Programas

Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio

jcuesta@minvivienda.gov.co

Calle 18 no 7 - 59 piso 3

BOGOTÁ, D.C., COLOMBIA

Diligencie el teléfono

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S. A. 223004)

ASUNTO: Solicitud de ampliación plazo de entrega de soportes para definición de pendientes establecidos en el Otrosí No 1, del Contrato Interadministrativo de gerencia Integral de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S. A. 223004).

Cordial saludo,

De manera atenta y oportuna, de conformidad con lo establecido en el parágrafo segundo de la cláusula segunda del Otrosí N°1 del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (numeración ENTerritorio S.A. 223004), y de acuerdo a las mesas de trabajo que se han venido adelantando en conjunto entre las 2 entidades, con la finalidad de definir las actividades pendientes que quedaron plasmadas en el mencionado Otrosí No 1, respetuosamente nos permitimos solicitar la ampliación del plazo establecido para tal fin, hasta el día 30 de mayo del presente año.

Lo anterior, con el fin de continuar realizando entre ambas entidades las mesas de trabajo necesarias para definir y concertar los temas pendientes, en especial aquellos relacionados con el reconocimiento del valor correspondiente a la cuota de Gerencia:

- Determinación del valor a pagar por concepto de la cuota de Gerencia.
- Reajuste de los precios unitarios de los 20 proyectos, así como del porcentaje correspondiente al AIU, en razón del cambio de vigencia para la ejecución y entrega de los proyectos asignados.
- Identificación y aprobación de las adiciones presupuestales necesarias para continuar con la ejecución de las órdenes de servicio (contratos de interventoría), recursos que deberán ser incorporados al presupuesto del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (ENTerritorio S.A. 223004).
- Revisión de las metas establecidas en el Plan Operativo Inicial, de acuerdo con el reajuste de los precios unitarios.

- Actualización del Plan Operativo, teniendo en cuenta las condiciones antes mencionadas y los hitos de pago.
- Revisión y ajuste del cronograma de ejecución.

Por todo lo anterior, quedamos muy atentos a su respuesta para avanzar conjuntamente con los trámites correspondientes.

Cordialmente,



NOHORA ESPERANZA LUNA PERDOMO
SUBGERENTE FINANCIERA

Proyectó: ALFREDO MAURICIO RODRIGUEZ CONTRERAS - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 3
Elaboró: ALFREDO MAURICIO RODRIGUEZ CONTRERAS - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 3
Revisó: SANDRA PAOLA CERRA BARRETO - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 3, LEIDY CAROLINA MORENO GARCIA - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 3, EDGAR ANDRES MONTAÑO HOYOS - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 3, ALVARO DE LA CANDELARIA VILORIA ROMERO - GERENTE DE UNIDAD DEL GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 3 - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 3, TALENT AND CONSULTING GROUP S. A. S - CONTRATISTA - SUBGERENCIA DE DESARROLLO DE PROYECTOS, OSCAR JAVIER PEREZ RUIZ - SUBGERENTE DE DESARROLLO DE PROYECTOS - SUBGERENCIA DE DESARROLLO DE PROYECTOS, LUIS ERNESTO FLOREZ SIMANCA - JEFE DE OFICINA ASESORA JURIDICA - OFICINA ASESORA JURIDICA

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL: CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE TURBO, CAUCASIA, SINCELEJO, PAILITAS, SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA, SANTA BARBARA DE PINTO, SAN CRUZ , CHIMICHAGUA, URUMITA					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS					
0	Validación del diseño por vivienda	Und	\$ 25.000,00	1,00	\$ 25.000,00
1	Diagnostico	Und	\$ 300.000,00	1,00	\$ 300.000,00
REDES HIDROSANITARIAS					
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE , incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 18.578,11	16,00	\$ 297.249,81
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 77.047,81	16,00	\$ 1.232.765,04
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 39.765,77	6,00	\$ 238.594,65
PUNTOS HIDROSANITARIOS					
2.4	Punto HIDROSANITARIO (INODORO). Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	\$ 159.872,21	1,00	\$ 159.872,21
2.5	Punto HIDROSANITARIO de DUCHA . Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	\$ 200.449,26	1,00	\$ 200.449,26
2.6	Punto HIDROSANITARIO de LAVAMANOS CON PEDESTAL . Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 152.432,94	1,00	\$ 152.432,94
2.7	Punto HIDROSANITARIO de LAVADERO ESTANDAR Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 153.235,54	1,00	\$ 153.235,54
2.8	Punto HIDROSANITARIO de LAVAPLATOS Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 242.660,81		\$ 0,00
APARATOS					
2.9	Suministro e instalación de SANITARIO (INODORO) , incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	\$ 319.934,22	1,00	\$ 319.934,22
2.10	Suministro e instalación de LAVAMANOS CON PEDESTAL , incluye grifería	Und	\$ 196.516,50	1,00	\$ 196.516,50
2.11	Suministro e instalación de LAVADERO ESTANDAR incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	\$ 318.114,26	1,00	\$ 318.114,26
2.12	Suministro e instalación de LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	\$ 305.630,52		\$ 0,00
CAJAS DE INSPECCIÓN					
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para INTRADOMICILIARIAS (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 292.628,33	1,00	\$ 292.628,33
UNIDADES SANITARIAS					
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 4.531.022,79	1,00	\$ 4.531.022,79
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta. (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 4.040.930,01		
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 5.033.856,37		
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre. (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 5.248.157,06		
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)- incluye manija de agarre.	Und	\$ 5.646.770,33		
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos) - incluye manija de agarre.	Und	\$ 4.844.586,07		
CIMENTACIÓN					
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	\$ 20.211,52		\$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	\$ 64.555,39		\$ 0,00
ESTRUCTURAS Y CONCRETOS					
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	\$ 917.171,38		
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	\$ 8.009,77		
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	\$ 90.532,65		\$ 0,00
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	\$ 93.145,45		
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	\$ 314.269,36		
MAMPOSTERIA					
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	\$ 46.741,92	0,90	\$ 42.067,73
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	\$ 10.574,85		\$ 0,00
MORTEROS					
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	\$ 20.569,44	2,20	\$ 45.252,77
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	\$ 22.215,86	4,00	\$ 88.863,45
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	\$ 26.388,32	0,80	\$ 21.110,65
ELEMENTOS					
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	\$ 508.139,44		\$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)	Und	\$ 576.374,88		
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	\$ 79.675,80		\$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 325.893,02		
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	\$ 32.946,89		\$ 0,00
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	\$ 87.984,92		

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	\$ 97.423,11		
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	\$ 34.802,64		
3.27	Rotura y adecuación de caja de inspección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	\$ 51.764,70		
ACABADOS					
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	\$ 72.712,67		
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	\$ 34.628,02		
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	\$ 26.643,20		
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	\$ 74.199,66		\$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	\$ 88.334,16		\$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	\$ 8.639,92	2,2	\$ 19.007,83
CONEXIONES					
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	\$ 207.952,53		\$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	\$ 232.852,77		
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 48.172,51		\$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 47.322,18		
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 132.166,10		\$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 22.826,49		\$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	\$ 281.003,59		\$ 0,00
INTERVENCIONES VARIAS					
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	\$ 117.866,74		
CAJAS DE INSPECCIÓN					
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para DOMICILIARIA , (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 396.354,05		\$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para DOMICILIARIA .	Und	\$ 326.211,89		
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	\$ 97.325,50		\$ 0,00

COSTO DIRECTO	\$ 8.634.118,00
A (26.62 %)	\$ 2.298.402,21
I (1 %)	\$ 86.341,18
U (5 %)	\$ 431.705,90
IVA (19%)	\$ 82.024,12
VR TOTAL	\$ 11.532.591,41

TOPE SALARIAL \$ 11.715.405,00
DIFERENCIA \$ 182.813,59

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	\$ 2.256.808.149,54	
PROMEDIO DE UNIDADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 1.579.765.704,68	136,98
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 677.042.444,86	106,74
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	\$ 6.342.925,27	
TOTAL		244,00

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL- CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE TURBO, CAUCASIA, SINCELEJO, PAILITAS, SAN SEBASTIÁN DE BUENAVISTA, SANTA BARBARA DE PINTO, SAN CRUZ, CHIMICHAGUA, URUMITA					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS					
0	Validación del diseño por vivienda	Und	\$ 30.042,27	1,00	\$ 30.042,27
1	Diagnostico	Und	\$ 353.810,83	1,00	\$ 353.810,83
REDES HIDROSANITARIAS					
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 18.578,11	19,93	\$ 370.261,80
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 77.047,81	13,70	\$ 1.055.555,06
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 39.765,77	3,21	\$ 127.648,14
PUNTOS HIDROSANITARIOS					
2.4	Punto HIDROSANITARIO (INODORO). Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata.	Und	\$ 159.872,21	1,00	\$ 159.872,21
2.5	Punto HIDROSANITARIO de DUCHA. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	\$ 200.449,26	1,00	\$ 200.449,26
2.6	Punto HIDROSANITARIO de LAVAMANOS CON PEDESTAL. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 152.432,94	1,00	\$ 152.432,94
2.7	Punto HIDROSANITARIO de LAVADERO ESTANDAR Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 153.235,54	1,00	\$ 153.235,54
2.8	Punto HIDROSANITARIO de LAVAPLATOS Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 242.660,81		\$ 0,00
APARATOS					
2.9	Suministro e instalación de SANITARIO (INODORO), incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	\$ 319.934,22	1,00	\$ 319.934,22
2.10	Suministro e instalación de LAVAMANOS CON PEDESTAL, incluye grifería	Und	\$ 196.516,50	1,00	\$ 196.516,50
2.11	Suministro e instalación de LAVADERO ESTANDAR incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	\$ 318.114,26	1,00	\$ 318.114,26
2.12	Suministro e instalación de LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	\$ 305.630,52		\$ 0,00
CAJAS DE INSPECCIÓN					
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para INTRADOMICILIARIAS (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 292.628,33	1,00	\$ 292.628,33
UNIDADES SANITARIAS					
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 4.531.022,79	1,00	\$ 4.531.022,79
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 4.040.930,01		
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 5.033.856,37		
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 5.248.157,06		
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	\$ 5.646.770,33		
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos) - incluye manija de agarre.	Und	\$ 4.844.586,07		
CIMENTACIÓN					
3.7	Relleno compactado con material de silió	m3	\$ 20.211,52		\$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recobo)	m3	\$ 64.555,39		\$ 0,00
ESTRUCTURAS Y CONCRETOS					
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	\$ 917.171,38		
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (incluye alambre de amame)	Kg	\$ 8.009,77		
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	\$ 90.532,65		\$ 0,00
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	\$ 93.145,45		
3.13	Concreto ciclope de 21 MPA (40% piedra meda zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	\$ 314.269,36		\$ 0,00
MAMPOSTERIA					
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	\$ 46.741,92	0,90	\$ 42.067,73
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	\$ 10.574,85		\$ 0,00
MORTEROS					
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	\$ 20.569,44	2,20	\$ 45.252,77
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	\$ 22.215,86	4,00	\$ 88.863,45
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	\$ 26.388,32	0,80	\$ 21.110,65
ELEMENTOS					
3.19	Suministro e instalación de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	\$ 508.139,44		\$ 0,00
3.20	Suministro e instalación de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		\$ 576.374,88		
3.21	Suministro e instalación de juego de incrustaciones para baño	Und	\$ 79.675,80		\$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 325.893,02		
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metálico	Und	\$ 32.946,89		\$ 0,00
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	\$ 87.984,92		
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metálico C120x60x1.2mm	m2	\$ 97.423,11		
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	\$ 34.802,64		
3.27	Rotura y adecuación de caja de inspección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	\$ 51.764,70		
ACABADOS					
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	\$ 72.712,67		
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	\$ 34.628,02		
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	\$ 26.643,20		
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	\$ 74.199,66		\$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	\$ 88.334,16		\$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	\$ 8.639,92	2,2	\$ 19.007,83
CONEXIONES					
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de silió	Und	\$ 207.952,53		\$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de silió.	Und	\$ 232.852,77		
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 48.172,51		\$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 47.322,18		
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de silió	m	\$ 132.166,10		\$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de silió	m	\$ 22.826,49		\$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP). Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	\$ 281.003,59		\$ 0,00
INTERVENCIONES VARIAS					
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	\$ 117.866,74		
CAJAS DE INSPECCIÓN					

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para DOMICILIARIA, (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 396.354,05		
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para DOMICILIARIA.	Und	\$ 326.211,89		
4.11	Construcción placa de concreto (0.25x0.8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	\$ 97.325,50		
COSTO DIRECTO					\$ 8.477.826,59
A (22 %)					\$ 1.865.121,85
I (1 %)					\$ 84.778,27
U (5 %)					\$ 423.891,33
IVA (19%)					\$ 80.539,35
VR TOTAL					\$ 10.932.157,39
TOPE SALARIAL					\$ 11.715.405,00
DIFERENCIA					\$ 783.247,61
PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO				\$ 3.837.739.295,50	
PROMEDIO DE UNIDADES NUEVAS (9% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)				\$ 2.686.417.506,85	245,74
PROMEDIO DE ADECUACIONES (80% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)				\$ 1.151.321.788,85	191,48
VALOR PROMEDIO DE ADECUACION				\$ 6.012.685,57	
TOTAL					437,00

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE PUERTO TEJADA, VILLA RICA, GUASPUD y GUACHUCAL, ATACO, PLANADAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS					
0	Validación del diseño por vivienda	Und	\$ 19.952,94	1,00	\$ 19.952,94
1	Diagnostico	Und	\$ 323.849,95	1,00	\$ 323.849,95
REDES HIDROSANITARIAS					
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 18.518,16	\$ 14,60	\$ 270.365,14
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 76.799,18	\$ 14,60	\$ 1.121.268,03
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 39.637,45	\$ 6,00	\$ 237.824,70
PUNTOS HIDROSANITARIOS					
2.4	Punto HIDROSANITARIO (INODORO). Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	\$ 159.356,30	\$ 1,00	\$ 159.356,30
2.5	Punto HIDROSANITARIO de DUCHA. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	\$ 199.357,00	\$ 1,00	\$ 199.357,00
2.6	Punto HIDROSANITARIO de LAVAMANOS CON PEDESTAL. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 151.941,04	\$ 1,00	\$ 151.941,04
2.7	Punto HIDROSANITARIO de LAVADERO ESTANDAR Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 152.741,05		\$ -
2.8	Punto HIDROSANITARIO de LAVAPLATOS Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 241.877,75		\$ -
APARATOS					
2.9	Suministro e instalación de SANITARIO (INODORO) , incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	\$ 318.901,80	\$ 1,00	\$ 318.901,80
2.10	Suministro e instalación de LAVAMANOS CON PEDESTAL , incluye grifería	Und	\$ 195.882,35	\$ 1,00	\$ 195.882,35
2.11	Suministro e instalación de LAVADERO ESTANDAR incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	\$ 317.087,71		\$ -
2.12	Suministro e instalación de LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	\$ 304.644,25		\$ -
CAJAS DE INSPECCIÓN					
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m - Aplica para INTRADOMICILIARIAS (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 291.684,02	\$ 0,60	\$ 175.010,41
UNIDADES SANITARIAS					
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 4.516.401,20	\$ 1,00	\$ 4.516.401,20
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta. (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 4.027.889,95		\$ -
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 5.017.612,13		\$ -
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre. (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 5.231.221,27		\$ -
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)- incluye manija de agarre.	Und	\$ 5.628.548,23		\$ -
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos) - incluye manija de agarre.	Und	\$ 4.828.952,61		\$ -
CIMENTACIÓN					
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	\$ 20.146,30		\$ -
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	\$ 64.347,07		\$ -
ESTRUCTURAS Y CONCRETOS					
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	\$ 914.211,67		\$ -
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	\$ 7.983,92		\$ -
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	\$ 90.240,50	0,80	\$ 72.192,40
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	\$ 92.844,87		\$ -
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	\$ 313.255,21		\$ -
MAMPOSTERIA					
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	\$ 46.591,09	0,90	\$ 41.931,98
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	\$ 10.540,73		\$ -
MORTEROS					
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	\$ 20.503,06	1,80	\$ 36.905,51
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	\$ 22.144,17		\$ -
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	\$ 26.303,16		\$ -
ELEMENTOS					
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	\$ 506.499,67		\$ -
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		\$ 574.514,92		\$ -
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	\$ 79.418,69		\$ -
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 324.841,36		\$ -
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	\$ 32.840,57		\$ -
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	\$ 87.700,99		\$ -

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	\$ 97.108,73		\$ -
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	\$ 34.690,34		\$ -
3.27	Rotura y adecuación de caja de inspección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	\$ 51.597,66		\$ -
ACABADOS					
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	\$ 72.478,03		\$ -
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	\$ 34.516,28		\$ -
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	\$ 26.557,22		\$ -
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	\$ 73.960,21		\$ -
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	\$ 88.049,11		\$ -
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	\$ 8.612,04	5,40	\$ 46.505,02
CONEXIONES					
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	\$ 207.281,47		\$ -
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	\$ 232.101,36		\$ -
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 48.017,06		\$ -
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 47.169,47		\$ -
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 131.739,60		\$ -
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 227.534,79		\$ -
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	\$ 280.096,79		\$ -
INTERVENCIONES VARIAS					
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	\$ 117.486,38		\$ -
CAJAS DE INSPECCIÓN					
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para DOMICILIARIA , (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 395.075,02		\$ -
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para DOMICILIARIA .	Und	\$ 325.159,20		\$ -
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	\$ 113.384,75		\$ -

COSTO DIRECTO	\$ 7.887.645,76
A (27,00%)	\$ 2.129.664,36
I (1%)	\$ 78.876,46
U (5%)	\$ 394.382,29
IVA (19%)	\$ 74.932,63
VR TOTAL	\$ 10.565.501,50

TOPE SALARIAL \$ 11.715.405,00
VR RESTANTE \$ 1.149.903,50

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	\$ 5.161.924.027,68	
PROMEDIO DE UNIDADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 3.613.346.819,38	341,99
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 1.548.577.208,30	266,49
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	\$ 5.811.025,82	
TOTAL		608,00

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE PUERTO TEJADA, VILLA RICA, GUASPUD Y GUACHUCAL, ATACO, PLANADAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS					
0	Validación del diseño por vivienda	Und	\$ 30.206,53	1,00	\$ 30.206,53
1	Diagnostico	Und	\$ 334.417,26	1,00	\$ 334.417,26
REDES HIDROSANITARIAS					
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 18.518,16	\$ 17,20	\$ 318.512,35
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 76.799,18	\$ 17,20	\$ 1.320.945,90
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 39.637,45	\$ 6,00	\$ 237.824,70
PUNTOS HIDROSANITARIOS					
2.4	Punto HIDROSANITARIO (INODORO). Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	\$ 159.356,30	\$ 1,00	\$ 159.356,30
2.5	Punto HIDROSANITARIO de DUCHA. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	\$ 199.357,00	\$ 1,00	\$ 199.357,00
2.6	Punto HIDROSANITARIO de LAVAMANOS CON PEDESTAL. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 151.941,04	\$ 1,00	\$ 151.941,04
2.7	Punto HIDROSANITARIO de LAVADERO ESTANDAR Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 152.741,05		\$ -
2.8	Punto HIDROSANITARIO de LAVAPLATOS Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 241.877,75		\$ -
APARATOS					
2.9	Suministro e instalación de SANITARIO (INODORO), incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	\$ 318.901,80	\$ 1,00	\$ 318.901,80
2.10	Suministro e instalación de LAVAMANOS CON PEDESTAL, incluye grifería	Und	\$ 195.882,35	\$ 1,00	\$ 195.882,35
2.11	Suministro e instalación de LAVADERO ESTANDAR incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	\$ 317.087,71		\$ -
2.12	Suministro e instalación de LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	\$ 304.644,25		\$ -
CAJAS DE INSPECCIÓN					
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para INTRADOMICILIARIAS (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 291.684,02	\$ 0,60	\$ 175.010,41
UNIDADES SANITARIAS					
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	#####		\$ -
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	#####		\$ -
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	#####	\$ 1,00	\$ 5.017.612,13
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	#####		\$ -
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)- incluye manija de agarre.	Und	#####		\$ -
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos) - incluye manija de agarre.	Und	#####		\$ -
CIMENTACIÓN					
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	\$ 20.146,30		\$ -
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	\$ 64.347,07		\$ -
ESTRUCTURAS Y CONCRETOS					
3.9	Concreto de 21 MPa. incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	\$ 914.211,67		\$ -
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	\$ 7.983,92		\$ -
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	\$ 90.240,50		\$ -
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	\$ 92.844,87		\$ -
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPa (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	\$ 313.255,21		\$ -
MAMPOSTERIA					
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	\$ 46.591,09		\$ -
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	\$ 10.540,73		\$ -
MORTEROS					
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	\$ 20.503,06		\$ -
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	\$ 22.144,17		\$ -
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	\$ 26.303,16		\$ -
ELEMENTOS					
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	\$ 506.499,67		\$ -
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		\$ 574.514,92		\$ -
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	\$ 79.418,69		\$ -
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 324.841,36		\$ -
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	\$ 32.840,57		\$ -

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	\$ 87.700,99		\$ -
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	\$ 97.108,73		\$ -
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	\$ 34.690,34		\$ -
3.27	Rolura y adecuación de caja de inspección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	\$ 51.597,66		\$ -
ACABADOS					
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	\$ 72.478,03		\$ -
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	\$ 34.516,28		\$ -
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	\$ 26.557,22		\$ -
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	\$ 73.960,21		\$ -
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	\$ 88.049,11		\$ -
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	\$ 8.612,04		\$ -
CONEXIONES					
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	\$ 207.281,47		\$ -
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	\$ 232.101,36		\$ -
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 48.017,06		\$ -
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 47.169,47		\$ -
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 131.739,60		\$ -
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 227.534,79		\$ -
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP). Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	\$ 280.096,79		\$ -
INTERVENCIONES VARIAS					
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	\$ 117.486,38		\$ -
CAJAS DE INSPECCIÓN					
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para DOMICILIARIA, (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 395.075,02		\$ -
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para DOMICILIARIA.	Und	\$ 325.159,20		\$ -
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	\$ 113.384,75		\$ -
				COSTO DIRECTO	\$ 8.459.967,76
				A (28,21%)	\$ 2.386.556,91
				I (1%)	\$ 84.599,68
				U (5%)	\$ 422.998,39
				IVA (19%)	\$ 80.369,69
				VR TOTAL	\$ 11.434.492,43

TOPE SALARIAL \$ 11.715.405,00
DIFERENCIA \$ 280.912,57

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	\$ 1.807.170.841,96	
PROMEDIO DE UNIDADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 1.265.019.589,37	110,63
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 542.151.252,59	86,21
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	\$ 6.288.970,84	
TOTAL		197,00

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL: CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE TURBO, CAUCASIA, SINCELEJO, PAILITAS, SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA, SANTA BARABARA DE PINTO, SAN CRUZ , CHIMICHAGUA, URUMITA					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS					
0	Validación del diseño por vivienda	Und	\$ 25.000,00	1,00	\$ 25.000,00
1	Diagnostico	Und	\$ 353.810,83	1,00	\$ 345.000,00
REDES HIDROSANITARIAS					
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 18.578,11	18,20	\$ 338.121,66
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 77.047,81	18,20	\$ 1.402.270,23
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 39.765,77	6,00	\$ 238.594,65
PUNTOS HIDROSANITARIOS					
2.4	Punto HIDROSANITARIO (INODORO). Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	\$ 159.872,21	1,00	\$ 159.872,21
2.5	Punto HIDROSANITARIO de DUCHA. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	\$ 200.449,26	1,00	\$ 200.449,26
2.6	Punto HIDROSANITARIO de LAVAMANOS CON PEDESTAL. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 152.432,94	1,00	\$ 152.432,94
2.7	Punto HIDROSANITARIO de LAVADERO ESTANDAR Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 153.235,54		\$ 0,00
2.8	Punto HIDROSANITARIO de LAVAPLATOS Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 242.660,81		\$ 0,00
APARATOS					
2.9	Suministro e instalación de SANITARIO (INODORO), incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	\$ 319.934,22	1,00	\$ 319.934,22
2.10	Suministro e instalación de LAVAMANOS CON PEDESTAL, incluye grifería	Und	\$ 196.516,50	1,00	\$ 196.516,50
2.11	Suministro e instalación de LAVADERO ESTANDAR incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	\$ 318.114,26		\$ 0,00
2.12	Suministro e instalación de LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	\$ 305.630,52		\$ 0,00
CAJAS DE INSPECCIÓN					
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para INTRADOMICILIARIAS (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 292.628,33	1,20	\$ 351.154,00
UNIDADES SANITARIAS					
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 4.531.022,79	1,00	\$ 4.531.022,79
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 4.040.930,01		
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 5.033.856,37		
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 5.248.157,06		
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)- incluye manija de agarre.	Und	\$ 5.646.770,33		
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos) - incluye manija de agarre.	Und	\$ 4.844.586,07		
CIMENTACIÓN					
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	\$ 20.211,52		\$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	\$ 64.555,39	2,00	\$ 129.110,78
ESTRUCTURAS Y CONCRETOS					
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	\$ 917.171,38		\$ 0,00
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	\$ 8.009,77		
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	\$ 90.532,65		\$ 0,00
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	\$ 93.145,45		
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	\$ 314.269,36		
MAMPOSTERIA					
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	\$ 46.741,92	0,90	\$ 42.067,73
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	\$ 10.574,85		\$ 0,00
MORTEROS					
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	\$ 20.569,44	2,20	\$ 45.252,77
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	\$ 22.215,86		\$ 0,00
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	\$ 26.388,32		\$ 0,00
ELEMENTOS					
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	\$ 508.139,44		\$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		\$ 576.374,88		
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	\$ 79.675,80		\$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 325.893,02		\$ 0,00
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	\$ 32.946,89		\$ 0,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	\$ 87.984,92		
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	\$ 97.423,11		
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	\$ 34.802,64		
3.27	Rotura y adecuación de caja de inspección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	\$ 51.764,70		
ACABADOS					
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	\$ 72.712,67		
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	\$ 34.628,02		
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	\$ 26.643,20		
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	\$ 74.199,66		\$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	\$ 88.334,16		\$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	\$ 8.639,92	2,2	\$ 19.007,83
CONEXIONES					
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	\$ 207.952,53		\$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	\$ 232.852,77		
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 48.172,51		\$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 47.322,18		
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 132.166,10		\$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 22.826,49		\$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	\$ 281.003,59		\$ 0,00
INTERVENCIONES VARIAS					
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	\$ 117.866,74		
CAJAS DE INSPECCIÓN					
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para DOMICILIARIA, (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 396.354,05		\$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para DOMICILIARIA.	Und	\$ 326.211,89		
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	\$ 97.325,50		\$ 0,00

COSTO DIRECTO	\$ 8.495.807,58
A (27.76 %)	\$ 2.358.436,18
I (1 %)	\$ 84.958,08
U (5 %)	\$ 424.790,38
IVA (19%)	\$ 80.710,17
VR TOTAL	\$ 11.444.702,39

TOPE SALARIAL	\$ 11.715.405,00
DIFERENCIA	\$ 270.702,61

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	\$ 2.378.996.097,32	
PROMEDIO DE UNIDADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 1.665.297.268,12	145,51
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 713.698.829,20	113,38
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	\$ 6.294.586,32	
TOTAL		259,00

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL: CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE TURBO, CAUCASIA, SINCELEJO, PAILITAS, SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA, SANTA BARABARA DE PINTO, SAN CRUZ , CHIMICHAGUA, URUMITA					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS					
0	Validación del diseño por vivienda	Und	\$ 20.091,97	1,00	\$ 20.091,97
1	Diagnostico	Und	\$ 339.812,05	1,00	\$ 339.812,05
REDES HIDROSANITARIAS					
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 18.578,11	25,94	\$ 481.916,26
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 77.047,81	11,89	\$ 916.098,52
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 39.765,77	1,63	\$ 64.818,21
PUNTOS HIDROSANITARIOS					
2.4	Punto HIDROSANITARIO (INODORO). Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	\$ 159.872,21	1,00	\$ 159.872,21
2.5	Punto HIDROSANITARIO de DUCHA. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	\$ 200.449,26	1,00	\$ 200.449,26
2.6	Punto HIDROSANITARIO de LAVAMANOS CON PEDESTAL. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 152.432,94	1,00	\$ 152.432,94
2.7	Punto HIDROSANITARIO de LAVADERO ESTANDAR Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 153.235,54		\$ 0,00
2.8	Punto HIDROSANITARIO de LAVAPLATOS Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 242.660,81	1,00	\$ 242.660,81
APARATOS					
2.9	Suministro e instalación de SANITARIO (INODORO), incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	\$ 319.934,22	1,00	\$ 319.934,22
2.10	Suministro e instalación de LAVAMANOS CON PEDESTAL, incluye grifería	Und	\$ 196.516,50	1,00	\$ 196.516,50
2.11	Suministro e instalación de LAVADERO ESTANDAR incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	\$ 318.114,26		\$ 0,00
2.12	Suministro e instalación de LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	\$ 305.630,52	1,00	\$ 305.630,52
CAJAS DE INSPECCIÓN					
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para INTRADOMICILIARIAS (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 292.628,33	0,70	\$ 204.839,83
UNIDADES SANITARIAS					
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 4.531.022,79		\$ 0,00
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 4.040.930,01		\$ 0,00
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 5.033.856,37	1,00	\$ 5.033.856,37
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 5.248.157,06		\$ 0,00
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)- incluye manija de agarre.	Und	\$ 5.646.770,33		\$ 0,00
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos) - incluye manija de agarre.	Und	\$ 4.844.586,07		\$ 0,00
CIMENTACIÓN					
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	\$ 20.211,52		\$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	\$ 64.555,39		\$ 0,00
ESTRUCTURAS Y CONCRETOS					
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	\$ 917.171,38		\$ 0,00
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	\$ 8.009,77		\$ 0,00
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	\$ 90.532,65	1,00	\$ 90.532,65
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	\$ 93.145,45		\$ 0,00
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	\$ 314.269,36		\$ 0,00
MAMPOSTERIA					
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	\$ 46.741,92	2,00	\$ 93.483,84
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	\$ 10.574,85		\$ 0,00
MORTEROS					
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	\$ 20.569,44	4,51	\$ 92.768,17
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	\$ 22.215,86		\$ 0,00
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	\$ 26.388,32		\$ 0,00
ELEMENTOS					
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	\$ 508.139,44		\$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		\$ 576.374,88		\$ 0,00
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	\$ 79.675,80		\$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 325.893,02		\$ 0,00
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	\$ 32.946,89		\$ 0,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	\$ 87.984,92		\$ 0,00
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	\$ 97.423,11		\$ 0,00
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	\$ 34.802,64		\$ 0,00
3.27	Rotura y adecuación de caja de inspección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	\$ 51.764,70		\$ 0,00
ACABADOS					
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	\$ 72.712,67		\$ 0,00
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	\$ 34.628,02		\$ 0,00
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	\$ 26.643,20		\$ 0,00
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	\$ 74.199,66		\$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	\$ 88.334,16		\$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	\$ 8.639,92	4,51	\$ 38.966,06
CONEXIONES					
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	\$ 207.952,53		\$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	\$ 232.852,77		\$ 0,00
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 48.172,51		\$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 47.322,18		\$ 0,00
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 132.166,10		\$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 22.826,49		\$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	\$ 281.003,59		\$ 0,00
INTERVENCIONES VARIAS					
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	\$ 117.866,74		\$ 0,00
CAJAS DE INSPECCIÓN					
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para DOMICILIARIA, (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 396.354,05		\$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para DOMICILIARIA.	Und	\$ 326.211,89		\$ 0,00
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	\$ 97.325,50		\$ 0,00

COSTO DIRECTO	\$ 8.594.776,38
A (30,85%)	\$ 2.651.488,51
I (1%)	\$ 85.947,76
U (3%)	\$ 257.843,29
IVA (19%)	\$ 48.990,23
VR TOTAL	\$ 11.639.046,17

TOPE SALARIAL	\$ 11.715.405,00
DIFERENCIA	\$ 76.358,83

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	\$ 2.252.151.811,61	
PROMEDIO DE UNIDADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 1.576.506.268,13	135,45
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 675.645.543,48	105,55
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	\$ 6.401.475,39	
TOTAL		241,00

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL: CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE TURBO, CAUCASIA, SINCELEJO, PAILITAS, SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA, SANTA BARABARA DE PINTO, SAN CRUZ , CHIMICHAGUA, URUMITA					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS					
0	Validación del diseño por vivienda	Und	\$ 25.000,00	1,00	\$ 25.000,00
1	Diagnostico	Und	\$ 300.000,00	1,00	\$ 300.000,00
REDES HIDROSANITARIAS					
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE , incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 18.578,11	20,00	\$ 371.562,27
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 77.047,81	20,00	\$ 1.540.956,30
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 39.765,77	6,00	\$ 238.594,65
PUNTOS HIDROSANITARIOS					
2.4	Punto HIDROSANITARIO (INODORO). Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	\$ 159.872,21	1,00	\$ 159.872,21
2.5	Punto HIDROSANITARIO de DUCHA . Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	\$ 200.449,26	1,00	\$ 200.449,26
2.6	Punto HIDROSANITARIO de LAVAMANOS CON PEDESTAL . Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 152.432,94	1,00	\$ 152.432,94
2.7	Punto HIDROSANITARIO de LAVADERO ESTANDAR Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 153.235,54		\$ 0,00
2.8	Punto HIDROSANITARIO de LAVAPLATOS Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 242.660,81		\$ 0,00
APARATOS					
2.9	Suministro e instalación de SANITARIO (INODORO) , incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	\$ 319.934,22	1,00	\$ 319.934,22
2.10	Suministro e instalación de LAVAMANOS CON PEDESTAL , incluye grifería	Und	\$ 196.516,50		\$ 0,00
2.11	Suministro e instalación de LAVADERO ESTANDAR incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	\$ 318.114,26	1,00	\$ 318.114,26
2.12	Suministro e instalación de LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	\$ 305.630,52		\$ 0,00
CAJAS DE INSPECCIÓN					
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para INTRADOMICILIARIAS (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 292.628,33	1,20	\$ 351.154,00
UNIDADES SANITARIAS					
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 4.531.022,79	1,00	\$ 4.531.022,79
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta. (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 4.040.930,01		
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 5.033.856,37		
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre. (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 5.248.157,06		
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)- incluye manija de agarre.	Und	\$ 5.646.770,33		
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos) - incluye manija de agarre.	Und	\$ 4.844.586,07		
CIMENTACIÓN					
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	\$ 20.211,52		\$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	\$ 64.555,39		\$ 0,00
ESTRUCTURAS Y CONCRETOS					
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	\$ 917.171,38		
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	\$ 8.009,77		
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	\$ 90.532,65		\$ 0,00
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	\$ 93.145,45		
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	\$ 314.269,36		
MAMPOSTERIA					
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	\$ 46.741,92	0,90	\$ 42.067,73
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	\$ 10.574,85		
MORTEROS					
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	\$ 20.569,44	2,20	\$ 45.252,77
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	\$ 22.215,86		\$ 0,00
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	\$ 26.388,32		\$ 0,00
ELEMENTOS					
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	\$ 508.139,44		\$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		\$ 576.374,88		
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	\$ 79.675,80		\$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 325.893,02		\$ 0,00
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	\$ 32.946,89		\$ 0,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	\$ 87.984,92		
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	\$ 97.423,11		
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	\$ 34.802,64		
3.27	Rotura y adecuación de caja de inspección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	\$ 51.764,70		
ACABADOS					
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	\$ 72.712,67		
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	\$ 34.628,02		
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	\$ 26.643,20		
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	\$ 74.199,66		\$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	\$ 88.334,16		\$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	\$ 8.639,92	2,20	\$ 19.007,83
CONEXIONES					
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	\$ 207.952,53		\$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	\$ 232.852,77		
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 48.172,51		\$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 47.322,18		
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 132.166,10		\$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 22.826,49		\$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	\$ 281.003,59		\$ 0,00
INTERVENCIONES VARIAS					
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	\$ 117.866,74		
CAJAS DE INSPECCIÓN					
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para DOMICILIARIA, (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 396.354,05		\$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para DOMICILIARIA.	Und	\$ 326.211,89		
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	\$ 97.325,50		\$ 0,00

COSTO DIRECTO	\$ 8.615.421,23
A (27,64 %)	\$ 2.381.302,43
I (1 %)	\$ 86.154,21
U (5 %)	\$ 430.771,06
IVA (19%)	\$ 81.846,50
VR TOTAL	\$ 11.595.495,43

TOPE SALARIAL	\$ 11.715.405,00
DIFERENCIA	\$ 119.909,57

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	\$ 2.543.671.062,50	
PROMEDIO DE UNIDADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 1.780.569.743,75	153,56
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 763.101.318,75	119,65
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	\$ 6.377.522,49	
TOTAL		273,00

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL: CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE TURBO, CAUCASIA, SINCELEJO, PAILITAS, SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA, SANTA BARABARA DE PINTO, SAN CRUZ , CHIMICHAGUA, URUMITA					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS					
0	Validación del diseño por vivienda	Und	\$ 29.095,25	1,00	\$ 29.095,25
1	Diagnostico	Und	\$ 327.102,21	1,00	\$ 327.102,21
REDES HIDROSANITARIAS					
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 18.578,11	13,90	\$ 258.235,78
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 77.047,81	13,90	\$ 1.070.964,63
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 39.765,77	6,00	\$ 238.594,65
PUNTOS HIDROSANITARIOS					
2.4	Punto HIDROSANITARIO (INODORO). Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	\$ 159.872,21	1,00	\$ 159.872,21
2.5	Punto HIDROSANITARIO de DUCHA. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	\$ 200.449,26	1,00	\$ 200.449,26
2.6	Punto HIDROSANITARIO de LAVAMANOS CON PEDESTAL. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 152.432,94	1,00	\$ 152.432,94
2.7	Punto HIDROSANITARIO de LAVADERO ESTANDAR Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 153.235,54	1,00	\$ 153.235,54
2.8	Punto HIDROSANITARIO de LAVAPLATOS Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 242.660,81		\$ 0,00
APARATOS					
2.9	Suministro e instalación de SANITARIO (INODORO), incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	\$ 319.934,22	1,00	\$ 319.934,22
2.10	Suministro e instalación de LAVAMANOS CON PEDESTAL, incluye grifería	Und	\$ 196.516,50	1,00	\$ 196.516,50
2.11	Suministro e instalación de LAVADERO ESTANDAR incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	\$ 318.114,26	1,00	\$ 318.114,26
2.12	Suministro e instalación de LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	\$ 305.630,52		\$ 0,00
CAJAS DE INSPECCIÓN					
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para INTRADOMICILIARIAS (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 292.628,33	0,60	\$ 175.577,00
UNIDADES SANITARIAS					
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 4.531.022,79	-	\$ 0,00
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 4.040.930,01	-	\$ 0,00
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 5.033.856,37	1,00	\$ 5.033.856,37
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 5.248.157,06	-	\$ 0,00
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)- incluye manija de agarre.	Und	\$ 5.646.770,33	-	\$ 0,00
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos) - incluye manija de agarre.	Und	\$ 4.844.586,07	-	\$ 0,00
CIMENTACIÓN					
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	\$ 20.211,52		\$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	\$ 64.555,39		\$ 0,00
ESTRUCTURAS Y CONCRETOS					
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	\$ 917.171,38		\$ 0,00
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	\$ 8.009,77		\$ 0,00
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	\$ 90.532,65		\$ 0,00
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	\$ 93.145,45		\$ 0,00
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	\$ 314.269,36		\$ 0,00
MAMPOSTERIA					
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	\$ 46.741,92		\$ 0,00
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	\$ 10.574,85		\$ 0,00
MORTEROS					
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	\$ 20.569,44		\$ 0,00
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	\$ 22.215,86		\$ 0,00
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	\$ 26.388,32		\$ 0,00
ELEMENTOS					
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	\$ 508.139,44		\$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		\$ 576.374,88		\$ 0,00
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	\$ 79.675,80		\$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 325.893,02		\$ 0,00
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	\$ 32.946,89		\$ 0,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	\$ 87.984,92		\$ 0,00
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	\$ 97.423,11		\$ 0,00
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	\$ 34.802,64		\$ 0,00
3.27	Rotura y adecuación de caja de inspección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	\$ 51.764,70		\$ 0,00
ACABADOS					
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	\$ 72.712,67		\$ 0,00
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	\$ 34.628,02		\$ 0,00
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	\$ 26.643,20		\$ 0,00
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	\$ 74.199,66		\$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	\$ 88.334,16		\$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	\$ 8.639,92		\$ 0,00
CONEXIONES					
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	\$ 207.952,53		\$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	\$ 232.852,77		\$ 0,00
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 48.172,51		\$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 47.322,18		\$ 0,00
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 132.166,10		\$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 22.826,49		\$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	\$ 281.003,59		\$ 0,00
INTERVENCIONES VARIAS					
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	\$ 117.866,74		\$ 0,00
CAJAS DE INSPECCIÓN					
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para DOMICILIARIA, (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 396.354,05		\$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para DOMICILIARIA.	Und	\$ 326.211,89		\$ 0,00
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	\$ 97.325,50		\$ 0,00

COSTO DIRECTO	\$ 8.277.783,36
A (25,85%)	\$ 2.139.807,00
I (1%)	\$ 82.777,83
U (5%)	\$ 413.889,17
IVA (19%)	\$ 78.638,94
VR TOTAL	\$ 10.992.896,30

TOPE SALARIAL	\$ 11.715.405,00
DIFERENCIA	\$ 722.508,70

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	\$ 2.733.536.650,89	
PROMEDIO DE UNIDADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 1.913.475.655,62	174,06
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 820.060.995,27	135,63
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	\$ 6.046.092,97	
TOTAL		310,00

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE PUERTO TEJADA, VILLA RICA, GUASPUY Y GUACHUCAL, ATACO, PLANADAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS					
0	Validación del diseño por vivienda	Und	\$ 86.713,92	1,00	\$ 86.713,92
1	Diagnostico	Und	\$ 753.265,57	1,00	\$ 753.265,57
REDES HIDROSANITARIAS					
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 18.518,16	\$ 15,50	\$ 287.031,51
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 76.799,18	\$ 15,50	\$ 1.190.387,32
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 39.637,45	\$ 6,00	\$ 237.824,70
PUNTOS HIDROSANITARIOS					
2.4	Punto HIDROSANITARIO (INODORO). Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	\$ 159.356,30	\$ 1,00	\$ 159.356,30
2.5	Punto HIDROSANITARIO de DUCHA. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	\$ 199.357,00	\$ 1,00	\$ 199.357,00
2.6	Punto HIDROSANITARIO de LAVAMANOS CON PEDESTAL. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 151.941,04	\$ 1,00	\$ 151.941,04
2.7	Punto HIDROSANITARIO de LAVADERO ESTANDAR Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 152.741,05		\$ -
2.8	Punto HIDROSANITARIO de LAVAPLATOS Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 241.877,75		\$ -
APARATOS					
2.9	Suministro e instalación de SANITARIO (INODORO) , incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	\$ 318.901,80	\$ 1,00	\$ 318.901,80
2.10	Suministro e instalación de LAVAMANOS CON PEDESTAL , incluye grifería	Und	\$ 195.882,35	\$ 1,00	\$ 195.882,35
2.11	Suministro e instalación de LAVADERO ESTANDAR incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	\$ 317.087,71		\$ -
2.12	Suministro e instalación de LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	\$ 304.644,25		\$ -
CAJAS DE INSPECCIÓN					
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para INTRADOMICILIARIAS (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 291.684,02	\$ 0,60	\$ 175.010,41
UNIDADES SANITARIAS					
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	#####		\$ -
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta. (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	#####		\$ -
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	#####	\$ 1,00	\$ 5.017.612,13
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre. (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	#####		\$ -
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)- incluye manija de agarre.	Und	#####		\$ -
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos) - incluye manija de agarre.	Und	#####		\$ -
CIMENTACIÓN					
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	\$ 20.146,30		\$ -
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	\$ 64.347,07		\$ -
ESTRUCTURAS Y CONCRETOS					
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	\$ 914.211,67		\$ -
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	\$ 7.983,92		\$ -
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	\$ 90.240,50		\$ -
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	\$ 92.844,87		\$ -
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	\$ 313.255,21		\$ -
MAMPOSTERIA					
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	\$ 46.591,09		\$ -
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	\$ 10.540,73		\$ -
MORTEROS					
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	\$ 20.503,06		\$ -
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	\$ 22.144,17		\$ -
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	\$ 26.303,16		\$ -
ELEMENTOS					
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	\$ 506.499,67		\$ -
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		\$ 574.514,92		\$ -
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	\$ 79.418,69		\$ -
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 324.841,36		\$ -
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	\$ 32.840,57		\$ -
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	\$ 87.700,99		\$ -

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	\$ 97.108,73		\$ -
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	\$ 34.690,34		\$ -
3.27	Rotura y adecuación de caja de inspección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	\$ 51.597,66		\$ -
ACABADOS					
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	\$ 72.478,03		\$ -
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	\$ 34.516,28		\$ -
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	\$ 26.557,22		\$ -
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	\$ 73.960,21		\$ -
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	\$ 88.049,11		\$ -
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	\$ 8.612,04		\$ -
CONEXIONES					
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	\$ 207.281,47		\$ -
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	\$ 232.101,36		\$ -
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 48.017,06		\$ -
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 47.169,47		\$ -
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 131.739,60		\$ -
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 227.534,79		\$ -
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP). Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	\$ 280.096,79		\$ -
INTERVENCIONES VARIAS					
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	\$ 117.486,38		\$ -
CAJAS DE INSPECCIÓN					
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para DOMICILIARIA. (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 395.075,02		\$ -
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para DOMICILIARIA.	Und	\$ 325.159,20		\$ -
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	\$ 113.384,75		\$ -

COSTO DIRECTO	\$ 8.773.284,04
A (26,11%)	\$ 2.290.704,46
I (1%)	\$ 87.732,84
U (5%)	\$ 438.664,20
IVA (19%)	\$ 83.346,20
VR TOTAL	\$ 11.673.731,75

TOPE SALARIAL	\$ 11.715.405,00
DIFERENCIA	\$ 41.673,25

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	\$ 751.432.655,36	
PROMEDIO DE UNIDADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 526.002.858,75	45,06
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 225.429.796,61	35,11
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	\$ 6.420.552,46	
TOTAL		80,00

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE PUERTO TEJADA, VILLA RICA, GUASPUY Y GUACHUCAL, ATACO, PLANADAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS					
0	Validación del diseño por vivienda	Und	\$ 78.609,81	1,00	\$ 78.609,81
1	Diagnostico	Und	\$ 682.866,92	1,00	\$ 682.866,92
REDES HIDROSANITARIAS					
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 18.518,16	11,80	\$ 218.514,31
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 76.799,18	11,80	\$ 906.230,35
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 39.637,45	6,00	\$ 237.824,70
PUNTOS HIDROSANITARIOS					
2.4	Punto HIDROSANITARIO (INODORO). Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	\$ 159.356,30	1,00	\$ 159.356,30
2.5	Punto HIDROSANITARIO de DUCHA. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	\$ 199.357,00	1,00	\$ 199.357,00
2.6	Punto HIDROSANITARIO de LAVAMANOS CON PEDESTAL. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 151.941,04	1,00	\$ 151.941,04
2.7	Punto HIDROSANITARIO de LAVADERO ESTANDAR Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 152.741,05	1,00	\$ 152.741,05
2.8	Punto HIDROSANITARIO de LAVAPLATOS Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 241.877,75		\$ -
APARATOS					
2.9	Suministro e instalación de SANITARIO (INODORO) , incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	\$ 318.901,80	1,00	\$ 318.901,80
2.10	Suministro e instalación de LAVAMANOS CON PEDESTAL , incluye grifería	Und	\$ 195.882,35	1,00	\$ 195.882,35
2.11	Suministro e instalación de LAVADERO ESTANDAR incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	\$ 317.087,71	1,00	\$ 317.087,71
2.12	Suministro e instalación de LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	\$ 304.644,25		\$ -
CAJAS DE INSPECCIÓN					
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m - Aplica para INTRADOMICILIARIAS (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 291.684,02	0,60	\$ 175.010,41
UNIDADES SANITARIAS					
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	#####	1,00	\$ 4.516.401,20
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta. (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	#####		\$ -
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	#####		\$ -
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre. (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	#####		\$ -
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)- incluye manija de agarre.	Und	#####		\$ -
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos) - incluye manija de agarre.	Und	#####		\$ -
CIMENTACIÓN					
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	\$ 20.146,30		\$ -
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	\$ 64.347,07		\$ -
ESTRUCTURAS Y CONCRETOS					
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	\$ 914.211,67		\$ -
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	\$ 7.983,92		\$ -
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	\$ 90.240,50	0,64	\$ 57.753,92
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	\$ 92.844,87		\$ -
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	\$ 313.255,21		\$ -
MAMPOSTERIA					
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	\$ 46.591,09	1,10	\$ 51.250,19
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	\$ 10.540,73		\$ -
MORTEROS					
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	\$ 20.503,06	2,20	\$ 45.106,74
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	\$ 22.144,17		\$ -
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	\$ 26.303,16		\$ -
ELEMENTOS					
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	\$ 506.499,67		\$ -
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		\$ 574.514,92		\$ -
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	\$ 79.418,69		\$ -
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 324.841,36		\$ -
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	\$ 32.840,57		\$ -
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	\$ 87.700,99		\$ -

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	\$ 97.108,73		\$ -
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	\$ 34.690,34		\$ -
3.27	Rotura y adecuación de caja de inspección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	\$ 51.597,66		\$ -
ACABADOS					
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	\$ 72.478,03		\$ -
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	\$ 34.516,28		\$ -
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	\$ 26.557,22		\$ -
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	\$ 73.960,21		\$ -
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	\$ 88.049,11		\$ -
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	\$ 8.612,04	6,60	\$ 56.839,48
CONEXIONES					
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	\$ 207.281,47		\$ -
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	\$ 232.101,36		\$ -
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 48.017,06		\$ -
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 47.169,47		\$ -
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 131.739,60		\$ -
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 227.534,79		\$ -
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP). Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	\$ 280.096,79		\$ -
INTERVENCIONES VARIAS					
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	\$ 117.486,38		\$ -
CAJAS DE INSPECCIÓN					
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para DOMICILIARIA. (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 395.075,02		\$ -
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para DOMICILIARIA.	Und	\$ 325.159,20		\$ -
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	\$ 113.384,75		\$ -

COSTO DIRECTO	\$ 8.521.675,28
A (26,11%)	\$ 2.225.009,41
I (1%)	\$ 85.216,75
U (5%)	\$ 426.083,76
IVA (19%)	\$ 80.955,92
VR TOTAL	\$ 11.338.941,12

TOPE SALARIAL	\$ 11.715.405,00
DIFERENCIA	\$ 376.463,88

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	\$ 702.417.761,99	
PROMEDIO DE UNIDADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 491.692.433,39	43,36
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 210.725.328,60	33,79
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	\$ 6.236.417,62	
TOTAL		77,00

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL: CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE TURBO, CAUCASIA, SINCELEJO, PAILITAS, SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA, SANTA BARABARA DE PINTO, SAN CRUZ , CHIMICHAGUA, URUMITA					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS					
0	Validación del diseño por vivienda	Und	\$ 30.042,27	1,00	\$ 30.042,27
1	Diagnostico	Und	\$ 353.810,83	1,00	\$ 353.810,83
REDES HIDROSANITARIAS					
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 18.578,11	17,00	\$ 315.827,93
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 77.047,81	13,00	\$ 1.001.621,59
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 39.765,77	6,00	\$ 238.594,65
PUNTOS HIDROSANITARIOS					
2.4	Punto HIDROSANITARIO (INODORO). Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	\$ 159.872,21	1,00	\$ 159.872,21
2.5	Punto HIDROSANITARIO de DUCHA. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	\$ 200.449,26	1,00	\$ 200.449,26
2.6	Punto HIDROSANITARIO de LAVAMANOS CON PEDESTAL. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 152.432,94	1,00	\$ 152.432,94
2.7	Punto HIDROSANITARIO de LAVADERO ESTANDAR Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 153.235,54	1,00	\$ 153.235,54
2.8	Punto HIDROSANITARIO de LAVAPLATOS Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 242.660,81		\$ 0,00
APARATOS					
2.9	Suministro e instalación de SANITARIO (INODORO), incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	\$ 319.934,22	1,00	\$ 319.934,22
2.10	Suministro e instalación de LAVAMANOS CON PEDESTAL, incluye grifería	Und	\$ 196.516,50		\$ 0,00
2.11	Suministro e instalación de LAVADERO ESTANDAR incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	\$ 318.114,26	1,00	\$ 318.114,26
2.12	Suministro e instalación de LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	\$ 305.630,52	1,00	\$ 305.630,52
CAJAS DE INSPECCIÓN					
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para INTRADOMICILIARIAS (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 292.628,33	1,00	\$ 292.628,33
UNIDADES SANITARIAS					
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 4.531.022,79	1,00	\$ 4.531.022,79
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 4.040.930,01		
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 5.033.856,37		
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	\$ 5.248.157,06		
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)- incluye manija de agarre.	Und	\$ 5.646.770,33		
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos) - incluye manija de agarre.	Und	\$ 4.844.586,07		
CIMENTACIÓN					
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	\$ 20.211,52		\$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	\$ 64.555,39	2,00	\$ 129.110,78
ESTRUCTURAS Y CONCRETOS					
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	\$ 917.171,38		
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	\$ 8.009,77		
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	\$ 90.532,65		\$ 0,00
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	\$ 93.145,45		
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	\$ 314.269,36		
MAMPOSTERIA					
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	\$ 46.741,92	0,90	\$ 42.067,73
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	\$ 10.574,85		\$ 0,00
MORTEROS					
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	\$ 20.569,44	2,20	\$ 45.252,77
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	\$ 22.215,86		\$ 0,00
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	\$ 26.388,32		\$ 0,00
ELEMENTOS					
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	\$ 508.139,44		\$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		\$ 576.374,88		
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	\$ 79.675,80		\$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 325.893,02		\$ 0,00
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	\$ 32.946,89		\$ 0,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	\$ 87.984,92		
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	\$ 97.423,11		
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	\$ 34.802,64		
3.27	Rotura y adecuación de caja de inspección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	\$ 51.764,70		
ACABADOS					
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	\$ 72.712,67		
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0,05m	m2	\$ 34.628,02		
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	\$ 26.643,20		
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	\$ 74.199,66		\$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	\$ 88.334,16		\$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	\$ 8.639,92	2,2	\$ 19.007,83
CONEXIONES					
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	\$ 207.952,53		\$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	\$ 232.852,77		
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 48.172,51		\$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 47.322,18		
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 132.166,10		\$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 22.826,49		\$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	\$ 281.003,59		\$ 0,00
INTERVENCIONES VARIAS					
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	\$ 117.866,74		
CAJAS DE INSPECCIÓN					
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para DOMICILIARIA, (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 396.354,05		\$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para DOMICILIARIA.	Und	\$ 326.211,89		
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	\$ 97.325,50		\$ 0,00

COSTO DIRECTO	\$ 8.608.656,46
A (27.24 %)	\$ 2.344.998,02
I (1 %)	\$ 86.086,56
U (5 %)	\$ 430.432,82
IVA (19%)	\$ 81.782,24
VR TOTAL	\$ 11.551.956,10

TOPE SALARIAL \$ 11.715.405,00
DIFERENCIA \$ 163.448,90

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	\$ 4.336.141.759,82	
PROMEDIO DE UNIDADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 3.035.299.231,87	262,75
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 1.300.842.527,95	204,74
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	\$ 6.353.575,85	
TOTAL		467,00

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE PUERTO TEJADA, VILLA RICA, GUASPUD Y GUACHUCAL, ATACO, PLANADAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS					
0	Validación del diseño por vivienda	Und	\$ 20.370,12	1,00	\$ 20.370,12
1	Diagnostico	Und	\$ 289.990,02	1,00	\$ 289.990,02
REDES HIDROSANITARIAS					
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 18.518,16	23,20	\$ 429.621,36
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 76.799,18	23,20	\$ 1.781.741,02
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	\$ 39.637,45	6,00	\$ 237.824,70
PUNTOS HIDROSANITARIOS					
2.4	Punto HIDROSANITARIO (INODORO). Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	\$ 159.356,30	1,00	\$ 159.356,30
2.5	Punto HIDROSANITARIO de DUCHA. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	\$ 199.357,00	1,00	\$ 199.357,00
2.6	Punto HIDROSANITARIO de LAVAMANOS CON PEDESTAL. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 151.941,04	1,00	\$ 151.941,04
2.7	Punto HIDROSANITARIO de LAVADERO ESTANDAR Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 152.741,05		\$ -
2.8	Punto HIDROSANITARIO de LAVAPLATOS Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 241.877,75		\$ -
APARATOS					
2.9	Suministro e instalación de SANITARIO (INODORO) , incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	\$ 318.901,80	1,00	\$ 318.901,80
2.10	Suministro e instalación de LAVAMANOS CON PEDESTAL , incluye grifería	Und	\$ 195.882,35	1,00	\$ 195.882,35
2.11	Suministro e instalación de LAVADERO ESTANDAR incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	\$ 317.087,71		\$ -
2.12	Suministro e instalación de LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	\$ 304.644,25		\$ -
CAJAS DE INSPECCIÓN					
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para INTRADOMICILIARIAS (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 291.684,02	0,60	\$ 175.010,41
UNIDADES SANITARIAS					
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	#####	1,00	\$ 4.516.401,20
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta. (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	#####		\$ -
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	#####		\$ -
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre. (No incluye: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	#####		\$ -
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)- incluye manija de agarre.	Und	#####		\$ -
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos) - incluye manija de agarre.	Und	#####		\$ -
CIMENTACIÓN					
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	\$ 20.146,30		\$ -
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	\$ 64.347,07		\$ -
ESTRUCTURAS Y CONCRETOS					
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	\$ 914.211,67		\$ -
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	\$ 7.983,92		\$ -
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	\$ 90.240,50		\$ -
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	\$ 92.844,87		\$ -
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	\$ 313.255,21		\$ -
MAMPOSTERIA					
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	\$ 46.591,09		\$ -
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	\$ 10.540,73		\$ -
MORTEROS					
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	\$ 20.503,06		\$ -
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	\$ 22.144,17		\$ -
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	\$ 26.303,16		\$ -
ELEMENTOS					
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	\$ 506.499,67		\$ -
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		\$ 574.514,92		\$ -
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	\$ 79.418,69		\$ -
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	\$ 324.841,36		\$ -
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	\$ 32.840,57		\$ -
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	\$ 87.700,99		\$ -

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	\$ 97.108,73		\$ -
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	\$ 34.690,34		\$ -
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	\$ 51.597,66		\$ -
ACABADOS					
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	\$ 72.478,03		\$ -
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	\$ 34.516,28		\$ -
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	\$ 26.557,22		\$ -
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	\$ 73.960,21		\$ -
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	\$ 88.049,11		\$ -
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	\$ 8.612,04		\$ -
CONEXIONES					
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	\$ 207.281,47		\$ -
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	\$ 232.101,36		\$ -
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 48.017,06		\$ -
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	\$ 47.169,47		\$ -
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 131.739,60		\$ -
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	\$ 227.534,79		\$ -
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	\$ 280.096,79		\$ -
INTERVENCIONES VARIAS					
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	\$ 117.486,38		\$ -
CAJAS DE INSPECCIÓN					
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para DOMICILIARIA. (incluye acero de refuerzo)	m	\$ 395.075,02		\$ -
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para DOMICILIARIA.	Und	\$ 325.159,20		\$ -
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	\$ 113.384,75		\$ -
COSTO DIRECTO					\$ 8.476.397,32
A (25,96%)					\$ 2.200.472,74
I (1%)					\$ 84.763,97
U (5%)					\$ 423.819,87
IVA (19%)					\$ 80.525,77
VR TOTAL					\$ 11.265.979,68

TOPE SALARIAL \$ 11.715.405,00
DIFERENCIA \$ 449.425,32

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	\$ 3.247.836.745,54	
PROMEDIO DE UNIDADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 2.273.485.721,88	201,80
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	\$ 974.351.023,66	157,25
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	\$ 6.196.288,82	
TOTAL		359,00