VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN DE PROPUESTAS EN EL MARCO DE LA LICITACION PÚBLICA No. LP-005-2025

En Ubaté, a los dos (2) días del mes de marzo de dos mil veintiséis (2026), se procede a efectuar la evaluación jurídica definitiva de las propuestas presentadas dentro del proceso de **LICITACION PÚBLICA No. LP-005-2025**, la cual tiene como objeto **"EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE REPARACIONES LOCATIVAS EN LOS HOGARES VULNERABLES DE LA ZONA RURAL Y URBANA DEL MUNICIPIO DE UBATÉ PARA LA MEJORA DE SUS CONDICIONES DE HABITABILIDAD**".

PROPONENTE		
RAZÓN SOCIAL	**CANDART ARQUITECTURA SAS**	
N.I.T./C.C	**901368803-6**	
REQUISITO HABILITANTE	**CUMPLE SI/NO**	**OBSERVACIONES**
Carta de presentación de la propuesta	**SI**	La carta de presentación de la propuesta se encuentra suscrita por **CANDART ARQUITECTURA SAS** con Nit. 901368803-6, representante legal LINA MARCELA CANDELA MARTIN identificada con cedula de ciudadanía No. 1.032.440.972 de Bogotá. Quien ostenta la profesión de arquitectura, allega tarjeta profesional con matrícula No. A10720214-1032440972 y certificado emitido por el Consejo profesional Nacional de Arquitectura y sus profesionales auxiliares vigente.
Poder para presentar propuesta	**N/A**	N/A.
Autorización del órgano social	**N/A**	N/A.
Garantía de seriedad de la propuesta	**SI**	La garantía de seriedad de la oferta expedida por SEGUROS DEL ESTADO con póliza No. 21-44-101492004 con fecha de expedición 03/02/2026, con vigencia del 09/02/2026 al 20/05/2026, valor asegurado $57.115.134,10.
Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio	**SI**	Presenta fecha de matrícula del 20/02/2020, fecha de última renovación del 12/01/2026, fecha de impresión del 03/02/2026 de la cámara de comercio de Bogotá.
Certificado de inscripción y clasificación en el Registro Único de Proponentes – RUP	**SI**	Presenta fecha de inscripción del 17/01/2025, fecha de última renovación del 14/01/2026, fecha de impresión del 03/02/2026 de la cámara de comercio de Bogotá.
Documento de constitución del Consorcio o Unión temporal	**N/A**	N/A.

Certificación del cumplimiento de sus obligaciones con el Sistema Integral de Seguridad Social y Aportes Parafiscales	**SI**	El oferente anexa formato 6- certificado del cumplimiento de sus obligaciones con el Sistema Integral de Seguridad Social y Aportes Parafiscales de los últimos 6 meses, suscrito por el representante legal.
Fotocopia de la cédula de ciudadanía o cédula de extranjería	**SI**	El oferente allego copia del documento de identidad del representante legal.
Copia de la Libreta Militar del Representante legal (si aplica)	**N/A**	**N/A**
Certificado de NO inclusión en el Boletín de responsables Fiscales – Contraloría	**SI**	Se consultó los antecedentes fiscales de la persona jurídica y del representante legal de esta y/o persona natural, evidenciando que no cuentan con antecedentes y/o registros pendientes.
Certificación expedida por el registro nacional de medidas correctivas	**SI**	Se consultó los antecedentes de medidas correctivas de la persona natural y/o del representante legal, evidenciando que no cuentan con antecedentes y/o registros pendientes.
Certificado de Registro de Sanciones e Inhabilidades – Procuraduría	**SI**	Se consultó los antecedentes de la persona jurídica y del representante legal de esta y/o persona natural evidenciando que no cuentan con sanciones y/o registros pendientes.
Certificado de antecedentes judiciales – Policía	**SI**	Se consultó los antecedentes penales y requerimientos judiciales de la persona natural y/o del representante legal, evidenciando que no cuenta con antecedentes y/o registros pendientes.
Certificado por inhabilidades delitos sexuales	**SI**	La Entidad verificó que el representante legal y los consorciados no registran sanciones.
Certificado del Registro de Deudores Alimentarios Morosos – REDAM en el cual demuestre no estar inhabilitado en los términos de la Ley 2097 de 2021	**SI**	El oferente allegó el certificado donde se evidencia que no se encuentra inscrito en el registro de deudores alimentarios morosos, el cual fue verificado por la Entidad.
Registro Único Tributario	**SI**	El oferente allega el documento RUT.
Compromiso de transparencia	**SI**	El oferente allegó el documento debidamente suscrito por el Representante legal.
Declaración juramentada de no estar incurso en inhabilidades	**SI**	El oferente allega carta de presentación de la oferta, donde en el numeral 8. Manifiesta: "*Ni los integrantes del Proponente Plural, ni los socios de la persona jurídica que represento, ni yo nos hallamos incursos en causal alguna de conflicto de interés, inhabilidad o incompatibilidad de las señaladas en la Constitución y en la Ley*".

		El oferente allegó compromiso anticorrupción y declaración juramentada de no estar incurso en inhabilidades, documentos suscritos por el representante legal.
Desde el punto de vista jurídico la propuesta presentada por **CANDART ARQUITECTURA SAS** con Nit. 901368803-6, representante legal LINA MARCELA CANDELA MARTIN identificada con cedula de ciudadanía No. 1.032.440.972 de Bogotá**, CUMPLE** con los requisitos jurídicos exigidos en el pliego de condiciones definitivo.		

PROPONENTE		
RAZÓN SOCIAL	**KLINKER OBRAS Y CONSULTORIAS S.A.S**	
N.I.T./C.C	**901906066-3**	
REQUISITO HABILITANTE	**CUMPLE SI/NO**	**OBSERVACIONES**
Carta de presentación de la propuesta	**SI**	La carta de presentación de la propuesta se encuentra suscrita por **KLINKER OBRAS Y CONSULTORIAS S.A.S** con Nit. **901906066-3**, representante legal FERNANDO GARAVITO PINTO identificado con cedula de ciudadanía No. 19.469.356 de Bogotá. Propuesta avalada por IVAN MAURICIO CUBIDES CACERES, quien ostenta la profesión de Ingeniero Civil, anexa matrícula profesional No. 25202-084188CND, copia del documento de identidad y certificado del COPNIA vigente.
Poder para presentar propuesta	**N/A**	N/A.
Autorización del órgano social	**N/A**	N/A.
Garantía de seriedad de la propuesta	**SI**	La garantía de seriedad de la oferta expedida por SEGUROS DEL ESTADO con póliza No. 21-44-101492090 con fecha de expedición 04/02/2026, con vigencia del 09/02/2026 al 20/05/2026, valor asegurado $57.115.134,10.
Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio	**SI**	Presenta fecha de matrícula del 17/01/2025, fecha de última renovación del 13/01/2026, fecha de impresión del 07/02/2026 de la cámara de comercio de Bogotá.
Certificado de inscripción y clasificación en el Registro Único de Proponentes – RUP	**SI**	Presenta fecha de inscripción del 19/09/2025, fecha de última renovación del 15/01/2026, fecha de impresión del 07/02/2026 de la cámara de comercio de Bogotá.
Documento de constitución del Consorcio o Unión temporal	**N/A**	N/A.

Certificación del cumplimiento de sus obligaciones con el Sistema Integral de Seguridad Social y Aportes Parafiscales	**SI**	El oferente anexa formato 6- certificado del cumplimiento de sus obligaciones con el Sistema Integral de Seguridad Social y Aportes Parafiscales de los últimos 6 meses, suscrito por el representante legal.
Fotocopia de la cédula de ciudadanía o cédula de extranjería	**SI**	El oferente allego copia del documento de identidad del representante legal.
Copia de la Libreta Militar del Representante legal (si aplica)	**SI**	La Entidad procedió a verificar en la pag. https://www.libretamilitar.mil.co/modules/consult/militarycardcertificate
Certificado de NO inclusión en el Boletín de responsables Fiscales – Contraloría	**SI**	Se consultó los antecedentes fiscales de la persona jurídica y del representante legal de esta y/o persona natural, evidenciando que no cuentan con antecedentes y/o registros pendientes.
Certificación expedida por el registro nacional de medidas correctivas	**SI**	Se consultó los antecedentes de medidas correctivas de la persona natural y/o del representante legal, evidenciando que no cuentan con antecedentes y/o registros pendientes.
Certificado de Registro de Sanciones e Inhabilidades – Procuraduría	**SI**	Se consultó los antecedentes de la persona jurídica y del representante legal de esta y/o persona natural evidenciando que no cuentan con sanciones y/o registros pendientes.
Certificado de antecedentes judiciales – Policía	**SI**	Se consultó los antecedentes penales y requerimientos judiciales de la persona natural y/o del representante legal, evidenciando que no cuenta con antecedentes y/o registros pendientes.
Certificado por inhabilidades delitos sexuales	**SI**	La Entidad verificó que el representante legal y los consorciados no registran sanciones.
Certificado del Registro de Deudores Alimentarios Morosos – REDAM en el cual demuestre no estar inhabilitado en los términos de la Ley 2097 de 2021	**SI**	El oferente allegó el certificado donde se evidencia que no se encuentra inscrito en el registro de deudores alimentarios morosos, el cual fue verificado por la Entidad.
Registro Único Tributario	**SI**	El oferente allega el documento RUT.
Compromiso de transparencia	**SI**	El oferente allegó el documento debidamente suscrito por el Representante legal.
Declaración juramentada de no estar incurso en inhabilidades	**SI**	El oferente allega carta de presentación de la oferta, donde en el numeral 8. Manifiesta: "*Ni los integrantes del Proponente Plural, ni los socios de la persona jurídica que represento, ni yo nos hallamos incursos en causal alguna de conflicto de interés, inhabilidad o incompatibilidad de las señaladas en la Constitución y en la Ley*".

		El oferente allegó compromiso anticorrupción y declaración juramentada de no estar incurso en inhabilidades.
Desde el punto de vista jurídico la propuesta presentada por **KLINKER OBRAS Y CONSULTORIAS S.A.S** con Nit. **901906066-3**, representante legal FERNANDO GARAVITO PINTO identificado con cedula de ciudadanía No. 19.469.356 de Bogotá**, CUMPLE** con los requisitos jurídicos exigidos en el pliego de condiciones definitivo.		

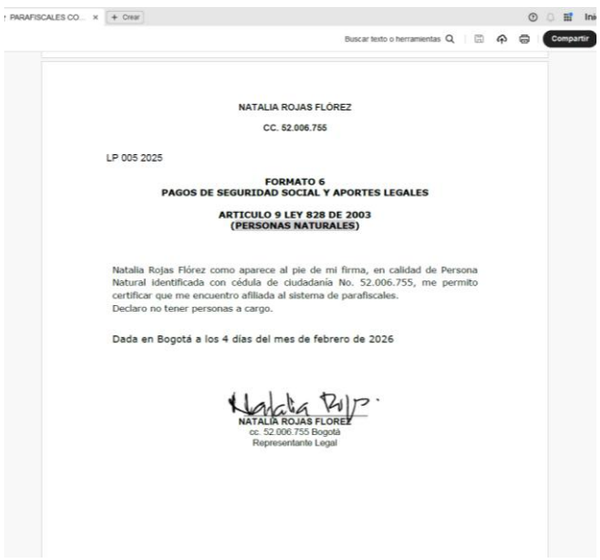
PROPONENTE		
RAZÓN SOCIAL	**CONSORCIO PRORUSSI 2026** **PRORUSSI CONSTRUCCIONES SAS 80%** **CIVELTREK INGENIEROS CIVILES Y ELECTRICOS SAS 20%**	
N.I.T./C.C		
REQUISITO HABILITANTE	**CUMPLE SI/NO**	**OBSERVACIONES**
Carta de presentación de la propuesta	**SI**	La carta de presentación de la propuesta se encuentra suscrita por **CONSORCIO PRORUSSI 2026** representante legal MARIO FERNANDO RUBIANO SIERRA identificado con cedula de ciudadanía No. 1.019.068.674 de Bogotá. Propuesta avalada por DAVID RICRADO RODRIGUEZ BUITRAGO, quien ostenta la profesión de Ingeniero Civil, anexa matrícula profesional No. 091037-0723362CND, copia del documento de identidad y certificado del COPNIA vigente.
Poder para presentar propuesta	**N/A**	
Autorización del órgano social	**N/A**	N/A.
Garantía de seriedad de la propuesta	**SI**	La garantía de seriedad de la oferta expedida por SEGUROS DEL ESTADO con póliza No. 21-44-101491335 con fecha de expedición 29/01/2026, con vigencia del 09/02/2026 al 15/05/2026, valor asegurado $57.115.134,10.
Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio	**SI**	**PRORUSSI CONSTRUCCIONES SAS NIT No. 901055683-5** Presenta fecha de matrícula del 20/02/2017, fecha de última renovación del 20/03/2025, fecha de impresión del 02/02/2026 de la cámara de comercio de Bogotá. **CIVELTREK INGENIEROS CIVILES Y ELECTRICOS SAS NIT No. 901005938-4** Presenta fecha de matrícula del 05/09/2016, fecha de última renovación del 31/03/2025, fecha de impresión del 02/02/2026 de la cámara de comercio de Villavicencio.

Certificado de inscripción y clasificación en el Registro Único de Proponentes – RUP	**SI**	**PRORUSSI CONSTRUCCIONES SAS NIT No. 901055683-5** Presenta fecha de inscripción del 28/07/2020, fecha de última renovación del 24/04/2025, fecha de impresión del 02/02/2026 de la cámara de comercio de Bogotá. **CIVELTREK INGENIEROS CIVILES Y ELECTRICOS SAS NIT No. 901005938-4** Presenta fecha de matrícula del 05/09/2016, fecha de última renovación del 27/05/2025, fecha de impresión del 02/02/2026 de la cámara de comercio de Villavicencio.
Documento de constitución del Consorcio o Unión temporal	**SI**	El oferente presenta documento de conformación de consorcio debidamente suscrito. **PRORUSSI CONSTRUCCIONES SAS 80%** **CIVELTREK INGENIEROS CIVILES Y ELECTRICOS SAS 20%**
Certificación del cumplimiento de sus obligaciones con el Sistema Integral de Seguridad Social y Aportes Parafiscales	**SI**	**PRORUSSI CONSTRUCCIONES SAS NIT No. 901055683-5** El oferente anexa formato 6- certificado del cumplimiento de sus obligaciones con el Sistema Integral de Seguridad Social y Aportes Parafiscales de los últimos 6 meses, suscrito por el representante legal. **CIVELTREK INGENIEROS CIVILES Y ELECTRICOS SAS NIT No. 901005938-4** El oferente anexa formato 6- certificado del cumplimiento de sus obligaciones con el Sistema Integral de Seguridad Social y Aportes Parafiscales de los últimos 6 meses, suscrito por el representante legal
Fotocopia de la cédula de ciudadanía o cédula de extranjería	**SI**	El oferente allego copia del documento de identidad del representante legal.
Copia de la Libreta Militar del Representante legal (si aplica)	**SI**	La Entidad procedió a verificar en la pag. https://www.libretamilitar.mil.co/modules/consult/militarycardcertificate
Certificado de NO inclusión en el Boletín de responsables Fiscales – Contraloría	**SI**	Se consultó los antecedentes fiscales de la persona jurídica y del representante legal de esta y/o persona natural, evidenciando que no cuentan con antecedentes y/o registros pendientes. Se consultó los antecedentes fiscales de los consorciados.
Certificación expedida por el registro nacional de medidas correctivas	**SI**	Se consultó los antecedentes de medidas correctivas de la persona natural y/o del representante legal, evidenciando que no cuentan con antecedentes y/o registros pendientes. Se consultó los antecedentes de los consorciados.

Certificado de Registro de Sanciones e Inhabilidades – Procuraduría	**SI**	Se consultó los antecedentes de la persona jurídica y del representante legal de esta y/o persona natural evidenciando que no cuentan con sanciones y/o registros pendientes. Se consultó los antecedentes de los consorciados.
Certificado de antecedentes judiciales – Policía	**SI**	Se consultó los antecedentes penales y requerimientos judiciales de la persona natural y/o del representante legal, evidenciando que no cuenta con antecedentes y/o registros pendientes. Se consultó los antecedentes de los consorciados.
Certificado por inhabilidades delitos sexuales	**SI**	La Entidad verificó que el representante legal y los consorciados no registran sanciones.
Certificado del Registro de Deudores Alimentarios Morosos – REDAM en el cual demuestre no estar inhabilitado en los términos de la Ley 2097 de 2021	**SI**	El oferente allega los respectivos documentos de los integrantes del consorcio, los cuales fueron verificados por la Entidad.
Registro Único Tributario	**SI**	El oferente allega los respectivos documentos de los integrantes del consorcio.
Compromiso de transparencia	**SI**	El oferente allegó el documento debidamente suscrito por el Representante legal.
Declaración juramentada de no estar incurso en inhabilidades	**SI**	El oferente allega carta de presentación de la oferta, donde en el numeral 8. Manifiesta: "*Ni los integrantes del Proponente Plural, ni los socios de la persona jurídica que represento, ni yo nos hallamos incursos en causal alguna de conflicto de interés, inhabilidad o incompatibilidad de las señaladas en la Constitución y en la Ley*". Además, el oferente allegó compromiso anticorrupción y declaración juramentada de no estar incurso en inhabilidades, debidamente suscritos por los integrantes del consorcio.
Desde el punto de vista jurídico la propuesta presentada por **CONSORCIO PRORUSSI 2026** representado legalmente por MARIO FERNANDO RUBIANO SIERRA identificado con cedula de ciudadanía No. 1.019.068.674 de Bogotá**, CUMPLE** con los requisitos jurídicos exigidos en el pliego de condiciones definitivo.		

PROPONENTE	
RAZÓN SOCIAL	**CONSORCIO OBRAS SALOMON** **GREEN DESIGNS SAS 45%** **NATALIA ROJAS FLOREZ 55%**

N.I.T./C.C		
REQUISITO HABILITANTE	**CUMPLE SI/NO**	**OBSERVACIONES**
Carta de presentación de la propuesta	**SI**	La carta de presentación de la propuesta se encuentra suscrita por **CONSORCIO OBRAS SALOMON** representante legal NATALIA ROJAS FLOREZ identificada con cedula de ciudadanía No. 52.006.755 de Bogotá. Quien ostenta la profesión de Arquitecta, anexa matrícula profesional No. 25700-61611, copia del documento de identidad y certificado emitido por el Consejo profesional Nacional de Arquitectura y sus profesionales auxiliares vigente.
Poder para presentar propuesta	**N/A**	
Autorización del órgano social	**N/A**	N/A.
Garantía de seriedad de la propuesta	**SI**	La garantía de seriedad de la oferta expedida por SEGUROS DEL ESTADO con póliza No. 11-44-101278530 con fecha de expedición 09/02/2026, con vigencia del 09/02/2026 al 25/05/2026, valor asegurado $57.115.134,10.
Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio	**SI**	**GREEN DESIGNS SAS NIT No. 900574899-1** Presenta fecha de matrícula del 23/10/2012, fecha de última renovación del 21/03/2025, fecha de impresión del 19/01/2026 de la cámara de comercio de Bogotá. **NATALIA ROJAS FLOREZ C.C. No. 52.006.755** El consorciado ostenta la profesión de Arquitecta: y certifica que "*en calidad de arquitecta profesional, manifiesto ser independiente y no estar obligada a tener registro mercantil por ser parte de profesiones liberales*", por lo cual no requiere el Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio
Certificado de inscripción y clasificación en el Registro Único de Proponentes – RUP	**SI**	**GREEN DESIGNS SAS** NIT No. 900574899-1 Presenta fecha de inscripción del 29/01/2013, fecha de última renovación del 07/04/2025, fecha de impresión del 04/02/2026 de la cámara de comercio de Bogotá. **NATALIA ROJAS FLOREZ C.C. No. 52.006.755** Presenta fecha de inscripción del 05/01/2026, fecha de impresión del 04/02/2026 de la cámara de comercio de Bogotá.
Documento de constitución del Consorcio o Unión temporal	**SI**	El oferente presenta documento de conformación de consorcio debidamente suscrito. **GREEN DESIGNS SAS 45%** **NATALIA ROJAS FLOREZ 55%**

Certificación del cumplimiento de sus obligaciones con el Sistema Integral de Seguridad Social y Aportes Parafiscales	**NO**	**GREEN DESIGNS SAS** NIT No. 900574899-1 El oferente anexa formato 6- certificado del cumplimiento de sus obligaciones con el Sistema Integral de Seguridad Social y Aportes Parafiscales de los últimos 6 meses, suscrito por el representante legal. **NATALIA ROJAS FLOREZ C.C. No. 52.006.755** El oferente inicialmente en su propuesta anexa formato 6- suscrito, donde certifica que la persona natural se encuentra afiliada al sistema de parafiscales, con fecha de certificación del 4 de febrero de 2026, como se demuestra en la siguiente imagen:  NATALIA ROJAS FLÓREZ CC. 52.006.755 LP 005 2025 **FORMATO 6** **PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES** **ARTICULO 9 LEY 828 DE 2003** **(PERSONAS NATURALES)** Natalia Rojas Flórez como aparece al pie de mi firma, en calidad de Persona Natural identificada con cédula de ciudadanía No. 52.006.755, me permito certificar que me encuentro afiliada al sistema de parafiscales. Declaro no tener personas a cargo. Dada en Bogotá a los 4 días del mes de febrero de 2026 NATALIA ROJAS FLOREZ cc. 52.006.755 Bogotá Representante Legal Teniendo en cuenta el pliego de condiciones definitivo, donde se estableció que "*El Proponente persona natural deberá acreditar la afiliación a los sistemas de seguridad social en salud y pensiones aportando los certificados de afiliación respectivos. El Proponente podrá acreditar la afiliación entregando el certificado de pago de planilla. Los certificados de afiliación se deben presentar con fecha de expedición no mayor a treinta (30) días calendario, anteriores a la fecha del cierre del Proceso de Contratación …*" Por lo anterior, durante el termino de traslado de la evaluación preliminar el oferente allegó: 1. Formulario de afiliación a la EPS Sanitas con fecha de novedad y fecha de radicación del 05/02/2026, régimen contributivo. 2. Certificado de afiliación al POS de EPS SANITAS generado el día 05/02/2026 donde consta: Tipo de afiliado: Titular, fecha de ingreso a la EPS SANITAS 05/02/2026, régimen contributivo. 3. Certificado del Fondo de Pensiones PORVENIR donde consta la afiliación, de fecha de expedición del 05/02/2026.

		La Entidad informa que el oferente allegó información posiblemente inexacta teniendo en cuenta que en su propuesta y documentación inicial anexó documento de fecha 04/02/2026 donde certificó que se encontraba afiliada al sistema de parafiscales y en los documentos allegados durante el termino de subsanación demuestra que la afiliación la realizó el día 05/02/2026, por lo cual incurre en la causal de rechazo: H. *Que el Proponente aporte información inexacta sobre la cual pueda existir una posible falsedad en los términos de la sección* ***¡Error! No se encuentra el origen de la referencia.***. **Por lo anterior el oferente NO CUMPLE e incurre en causal de RECHAZÓ.**
Fotocopia de la cédula de ciudadanía o cédula de extranjería	**SI**	El oferente allego copia del documento de identidad del representante legal.
Copia de la Libreta Militar del Representante legal (si aplica)	**N/A**	N/A.
Certificado de NO inclusión en el Boletín de responsables Fiscales – Contraloría	**SI**	Se consultó los antecedentes fiscales de la persona jurídica y del representante legal de esta y/o persona natural, evidenciando que no cuentan con antecedentes y/o registros pendientes. Se consultó los antecedentes fiscales de los consorciados.
Certificación expedida por el registro nacional de medidas correctivas	**SI**	Se consultó los antecedentes de medidas correctivas de la persona natural y/o del representante legal, evidenciando que no cuentan con antecedentes y/o registros pendientes. Se consultó los antecedentes de los consorciados.
Certificado de Registro de Sanciones e Inhabilidades – Procuraduría	**SI**	Se consultó los antecedentes de la persona jurídica y del representante legal de esta y/o persona natural evidenciando que no cuentan con sanciones y/o registros pendientes. Se consultó los antecedentes de los consorciados.
Certificado de antecedentes judiciales – Policía	**SI**	Se consultó los antecedentes penales y requerimientos judiciales de la persona natural y/o del representante legal, evidenciando que no cuenta con antecedentes y/o registros pendientes. Se consultó los antecedentes de los consorciados.
Certificado por inhabilidades delitos sexuales	**SI**	La Entidad verificó que el representante legal y los consorciados no registran sanciones.

Certificado del Registro de Deudores Alimentarios Morosos – REDAM en el cual demuestre no estar inhabilitado en los términos de la Ley 2097 de 2021	**SI**	El oferente allega los respectivos documentos de los integrantes del consorcio, los cuales fueron verificados por la Entidad.
Registro Único Tributario	**SI**	El oferente allega los respectivos documentos de los integrantes del consorcio.
Compromiso de transparencia	**SI**	El oferente allegó el documento debidamente suscrito por el Representante legal.
Declaración juramentada de no estar incurso en inhabilidades	**SI**	El oferente allega carta de presentación de la oferta, donde en el numeral 8. Manifiesta: "*Ni los integrantes del Proponente Plural, ni los socios de la persona jurídica que represento, ni yo nos hallamos incursos en causal alguna de conflicto de interés, inhabilidad o incompatibilidad de las señaladas en la Constitución y en la Ley*".
Desde el punto de vista jurídico la propuesta presentada por **CONSORCIO OBRAS SALOMON** representada legalmente por NATALIA ROJAS FLOREZ identificada con cedula de ciudadanía No. 52.006.755 de Bogotá**, NO CUMPLE** con la totalidad de los requisitos jurídicos exigidos en el pliego de condiciones definitivo e incurre en causal de rechazó.		

Se deja constancia que en aplicación del deber de selección objetiva señalado en la Ley 80 de 1993, modificado por la Ley 1150 de 2007 y reglamentado por el Decreto 1082 de 2015; se realizó la **evaluación jurídica definitiva** de las ofertas.

En consideración a ello se concluye que las propuestas presentadas por **CANDART ARQUITECTURA SAS** con Nit. 901368803-6, **KLINKER OBRAS Y CONSULTORIAS S.A.S** con Nit. **901906066-3 y CONSORCIO PRORUSSI 2026, *CUMPLEN*** con los requisitos jurídicos exigidos en el pliego de condiciones definitivo y a la vez informa que la propuesta del oferente **CONSORCIO OBRAS SALOMON**, **NO CUMPLE** con la totalidad de los requisitos jurídicos exigidos e incurre en causal de rechazó.

EL RESUMEN DEL INFORME DEFINITIVO DE EVALUACION DEL COMPONENTE JURIDICO, TECNICO Y FINANCIERO FUE EL SIGUIENTE:

DOCUMENTO	CANDART ARQUITECTURA SAS	KLINKER OBRAS Y CONSULTORIAS S.A.S	CONSORCIO PRORUSSI 2026	CONSORCIO OBRAS SALOMON
	CUMPLE/ NO CUMPLE	CUMPLE/ NO CUMPLE	CUMPLE/ NO CUMPLE	CUMPLE/ NO CUMPLE
REQUISITOS JURÍDICOS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
REQUISITOS TÉCNICOS	NO CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
REQUISITOS FINANCIEROS	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
RESULTADO	**NO CUMPLE/ NO HABILITADO**	**NO CUMPLE/ NO HABILITADO**	**CUMPLE/ HABILITADO**	**NO CUMPLE/ NO HABILITADO**

OTORGAMIENTO DE PUNTAJE DEFINITIVO ANTES DE LA VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA	**NO HABILITADO**	**NO HABILITADO**	**40 PUNTOS SOBRE 100 PUNTOS**	**NO HABILITADO**

En consideración a lo anterior la propuesta presentada por **CONSORCIO PRORUSSI 2026** representado legalmente por MARIO FERNANDO RUBIANO SIERRA identificado con cedula de ciudadanía No. 1.019.068.674 de Bogotá**, CUMPLE** con los requisitos exigidos en el pliego de condiciones definitivo, por lo cual es la única propuesta que se encuentra **HABILITADA**.

Original firmado

LUATANI MARTINEZ SERRANO
Asesor Jurídico Área funcional de contratación

SERVIDOR PÚBLICO	TRANSCRIBIO	REVISADO	APROBADO
NOMBRES	GLADYS SOTELO TORRES	LUATANI MARTINEZ SERRANO	LUATANI MARTINEZ SERRANO
CARGO	CONTRATISTA	Asesor Jurídico Externo	Asesor Jurídico Externo
FECHA	02/03/2026	02/03/2026	02/03/2026
FIRMA			