IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO

EVALUACIÓN DE CONTRATISTAS

FO-CT-61
VERSIÓN 1

CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.6985170	**FECHA DE INICIO DEL CONTRATO**	20 DE ENERO DE 2026
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA APOYAR LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS DEL ÁREA DE TOPOGRAFÍA Y ELABORACIÓN DE PLANOS DEL IDUVI, INCLUYENDO APOYO EN CAMPO DURANTE JORNADAS DE MEDICIÓN, ORGANIZACIÓN Y ARCHIVO DE INFORMACIÓN Y PLANOS, RECEPCIÓN DE DOCUMENTACIÓN Y ACOMPAÑAMIENTO A ACTIVIDADES DE SOCIALIZACIÓN Y ATENCIÓN A LA COMUNIDAD, CONFORME A LAS INSTRUCCIONES DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO.		
NOMBRE DEL CONTRATISTA	JOSÉ MIGUEL SÁNCHEZ CAMELO		
FECHA DE LA EVALUACIÓN	03 DE MARZO DE 2026	**PERIODO EVALUADO**	01 DE FEBRERO DE 2026- 28 DE FEBRERO DE 2026

CRITERIOS BÁSICOS		DESCRIPCIÓN DE LOS CRITERIOS DE EVALUACIÓN	PUNTAJE RANGO ENTRE	PUNTAJE RANGO Y	PUNTAJE VALOR
CUMPLIMIENTO	TIEMPO	Entregó dentro del plazo inicialmente establecido.	9	15	15
		Fue necesario modificar el cronograma, plazo (Prórroga)	1	8	
		No cumplió dentro del plazo (inicial y prórroga)	0		
	SERVICIO	Entrego la totalidad pactada en el periodo	9	15	14
		Entrego parcialmente lo pactado para el periodo	1	8	
		No realizo entregas dentro del periodo pactado	0		
CALIDAD	CONFORMIDAD	Cumple con las especificaciones pre establecidas	7	12	11
		Rechazo parcial. No cumple con algunas especificaciones	1	6	
		Rechazo total. No cumple con las especificaciones	0		
	FUNCIONALIDAD	No se ha presentado servicio o producto defectuoso	7	12	11
		Parte del servicio o producto contiene defectos	1	6	
		Todo el servicio o producto, se encuentra defectuoso	0		
OPORTUNIDAD	REQUERIMIENTO	No se han presentado requerimientos	14	22	21
		Los requerimientos fueron atendidos oportunamente	5	13	
		Fue necesario volver a requerir para lograr solución	1	4	
		No se atendieron los requerimientos presentados	0		
GESTIÓN	EFECTIVIDAD	Los documentos se entregaron completos dentro de las ocho horas hábiles siguientes al cierre del periodo	11	20	19
		Los documentos se entregaron completos después del primer (1) día hábil siguiente al cierre del periodo	1	10	
		Se juntaron dos o más cortes periódicos por la falta de documentos completos del contratista	0		
	LEGALES	No se solicitaron trámites jurídicos, sobre sanciones	1	4	4
		Se tramito solicitud sobre sanciones al contratista.	0		
PUNTAJE MÁXIMO 100			**TOTAL PUNTAJE**		**95**

OBSERVACIONES:

Marque con una X la calificación de acuerdo al puntaje obtenido

Excelente (81-100) _X_ Bueno (61-80) ____ Regular (41-60) ____ Deficiente (21-40) ____ Malo (0-20) ____

Nombre del supervisor: JEYSON HERNANDO SANCHEZ ROMERO

Firma: _____

Nombre del contratista: JOSÉ MIGUEL SÁNCHEZ CAMELO

Firma: _____

Scanned by CamScanner

EL SUBGERENTE DE DESARROLLO DEL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHIA – IDUVI

CERTIFICA EL CUMPLIMIENTO DEL SIGUIENTE CONTRATO

No. CONTRATO	CO1.PCCNTR.8985170
CONTRATISTA	JOSÉ MIGUEL SÁNCHEZ CAMELO
IDENTIFICACIÓN	C.C. 1.072.642.293
OBJETO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA APOYAR LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS DEL ÁREA DE TOPOGRAFÍA Y ELABORACIÓN DE PLANOS DEL IDUVI, INCLUYENDO APOYO EN CAMPO DURANTE JORNADAS DE MEDICIÓN, ORGANIZACIÓN Y ARCHIVO DE INFORMACIÓN Y PLANOS. RECEPCIÓN DE DOCUMENTACIÓN Y ACOMPAÑAMIENTO A ACTIVIDADES DE SOCIALIZACIÓN Y ATENCIÓN A LA COMUNIDAD, CONFORME A LAS INSTRUCCIONES DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO.
PERIODO DEL INFORME	01 DE FEBRERO DE 2026 – 28 DE FEBRERO DE 2026
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$37.928.000
VALOR A PAGAR	$3.448.000
NÚMERO DE PAGOS	2 / 12
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	8.33%
RUBRO PRESUPUESTAL- FUENTE	302.3.2.02.02.008 - 1101

Conforme a la resolución 039 del 24 de febrero de 2026, por la cual, al funcionario y supervisor del contrato Frederik Triana Vásquez, la supervisión es asumida temporalmente por el subgerente de Desarrollo Jeyson Hernando Sánchez Romero.

Esta certificación se presenta con el fin de que se realice el pago correspondiente al periodo comprendido entre el 01 de febrero al 28 de febrero de 2026.

Dada en Chía, Cundinamarca a los 03 días del mes de marzo de 2026.

JEYSON HERNANDO SANCHEZ ROMERO
Subgerente de Desarrollo
SUPERVISOR

Scanned by CamScanner