| FORMULARIO ÚNICO NACIONAL | Página 1 |
|---|---|

## 0. DATOS GENERALES

**0.1 OFICINA RESPONSABLE**

**0.2 No. DE RADICACIÓN** ☐☐☐☐☐-☐-☐☐-☐☐☐☐

**0.3 DEPARTAMENTO – MUNICIPIO – FECHA**

*Lea cuidadosamente este formulario y las instrucciones contenidas en la Guía anexa, antes de diligenciarlo por medio electrónico o a mano en letra imprenta, sin enmendaduras y en sistema de número arábigo.*

## 1. IDENTIFICACION DE LA SOLICITUD

### 1.1 TIPO DE TRAMITE

- A. LICENCIA DE URBANIZACION ☐
- B. LICENCIA DE PARCELACIÓN ☐
- C. LICENCIA DE SUBDIVISIÓN ☐
- D. LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN [X]
- E. INTERVENCIÓN Y OCUPACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO ☐
- F. RECONOCIMIENTO DE LA EXISTENCIA DE UNA EDIFICACIÓN ☐
- G. OTRAS ACTUACIONES ☐

### 1.2 OBJETO DEL TRAMITE

- INICIAL [X]
- MODIFICACIÓN DE LICENCIA VIGENTE ☐
- REVALIDACIÓN ☐

OTRAS ACTUACIONES
¿Cuál?_____

### 1.3 MODALIDAD LICENCIA DE URBANIZACION

- a. DESARROLLO ☐
- b. SANEAMIENTO ☐
- c. REURBANIZACIÓN ☐

### 1.4 MODALIDAD LICENCIA DE SUBDIVISIÓN

- a. SUBDIVISION RURAL ☐
- b. SUBDIVISIÓN URBANA ☐
- c. RELOTEO ☐

### 1.5 MODALIDAD LICENCIA DE CONSTRUCCION

- a. OBRA NUEVA [X] *Diligenciar y aportar el anexo de construcción sostenible.
- b. AMPLIACIÓN ☐
- c. ADECUACIÓN ☐
- d. MODIFICACIÓN ☐
- e. RESTAURACIÓN ☐
- f. REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL ☐
- g. DEMOLICIÓN
  - • TOTAL ☐
  - • PARCIAL ☐
- h. RECONSTRUCCIÓN ☐
- i. CERRAMIENTO

### 1.6 USOS

[X] Vivienda ☐ Comercio y/o servicios ☐ Institucional/ Dotacional
☐ Industrial ☐ Otro, ¿Cuál?_____

### 1.7 ÁREA O UNIDADES CONSTRUIDA(S)

- Menor a 2.000 m² [X]
- Igual o mayor a 2.000 m² ☐
- Alcanza o supera mediante ampliaciones los 2.000 m² ☐
- Genera 5 o más unidades de vivienda para transferir a terceros. ☐

### 1.8 TIPO DE VIVIENDA

☐ VIP [X] VIS ☐ No VIS

### 1.9 BIEN DE INTERES CULTURAL

☐ Si [X] No

## 2. INFORMACIÓN SOBRE EL PREDIO
**(Marcar con una X en la casilla correspondiente y llenar los espacios con letra imprenta)**

### 2.1 DIRECCIÓN O NOMENCLATURA

ACTUAL
Vereda Bojaca Sector Bochica - Carrera 9 # 28

ANTERIOR(ES)

### 2.2 No. MATRÍCULA INMOBILIARIA

50N-20858198

### 2.3 No. IDENTIFICACIÓN CATASTRAL

00-00-0004-9844-000

### 2.4 CLASIFICACIÓN DEL SUELO

- a. URBANO ☐
- b. RURAL [X]
- c. DE EXPANSIÓN ☐

### 2.5 PLANIMETRÍA DEL LOTE

- a. Plano del Loteo ☐
- b. Plano Topográfico ☐
- c. Otro ☐

¿Cuál?_____

### 2.6 INFORMACION GENERAL

| | |
|---|---|
| BARRIO O URBANIZACIÓN | VEREDA: Bojaca |
| COMUNA | SECTOR: Bochica |
| ESTRATO | CORREGIMIENTO |
| MANZANA No. | LOTE No. |

| FORMULARIO ÚNICO NACIONAL | Página 2 |
|---|---|

**3. INFORMACION DE VECINOS COLINDANTES**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **1** | DIRECCIÓN DEL PREDIO: Maria Delicia Riaño Diaz<br>DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA: Vereda Bojaca Sector Bochica | **2** | DIRECCIÓN DEL PREDIO: Via de Acceso<br>DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA: |
| **3** | DIRECCIÓN DEL PREDIO: Maria Concepcion Riaño Deaza<br>DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA: Vereda Bojaca Sector Bochica | **4** | DIRECCIÓN DEL PREDIO: Maria Concepcion Riaño Deaza<br>DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA: Vereda Bojaca Sector Bochica |
| **5** | DIRECCIÓN DEL PREDIO:<br>DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA: | **6** | DIRECCIÓN DEL PREDIO:<br>DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA: |
| **7** | DIRECCIÓN DEL PREDIO:<br>DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA: | **8** | DIRECCIÓN DEL PREDIO:<br>DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA: |

**4. LINDEROS, DIMENSIONES Y AREAS**

| **LINDEROS** | **LONGITUD** (Metros lineales) | **COLINDA CON** |
|---|---|---|
| **NORTE** | 04.48 M | Maria Delicia Riaño Diaz<br>Vereda Bojaca Sector Bochica |
| **SUR** | 04.48 M | Via de Acceso |
| **ORIENTE** | 11.38 M | Maria Concepcion Riaño Deaza<br>Vereda Bojaca Sector Bochica |
| **OCCIDENTE** | 11.40 M | Maria Concepcion Riaño Deaza<br>Vereda Bojaca Sector Bochica |
| **ÁREA TOTAL DEL PREDIO(S)** | | 51.05 **m²** |

**5. TITULARES Y PROFESIONALES RESPONSABLES**

Los firmantes titulares y profesionales responsables declaramos bajo la gravedad del juramento que nos responsabilizamos totalmente por los estudios y documentos presentados con este formulario y por la veracidad de los datos aquí consignados. Así mismo, declaramos que conocemos las disposiciones vigentes que rigen la materia y las sanciones establecidas.

**5.1 TITULAR (ES) DE LA LICENCIA**

| | | | |
|---|---|---|---|
| NOMBRE: Juan Esteban Munevar Jota | | FIRMA | |
| C.C. O NIT: 1.000.182.737 | TELÉFONO /CELULAR: 3203143519 | CORREO ELECTRÓNICO | wilsoneduardomunevarramos@gmail.com |
| NOMBRE: Nicolle Dayanna Munevar Jota | | FIRMA | |
| C.C. O NIT: 1.013.265.090 | TELÉFONO /CELULAR: 3203143519 | CORREO ELECTRÓNICO | wilsoneduardomunevarramos@gmail.com |
| NOMBRE | | FIRMA | |
| C.C. O NIT | TELÉFONO /CELULAR | CORREO ELECTRÓNICO | |
| NOMBRE | | FIRMA | |
| C.C. O NIT | TELÉFONO /CELULAR | CORREO ELECTRÓNICO | |

Acepta(n) ser notificado(s) de las actuaciones relacionadas con el trámite de licenciamiento a través del correo electrónico diligenciado y/o de los medios electrónicos fijados por la autoridad que adelanta el trámite: ☑ SI ☐ NO

| FORMULARIO ÚNICO NACIONAL | | | | Página 3 |
|---|---|---|---|---|
| **5.2 PROFESIONALES RESPONSABLES** | | | | |
| URBANIZADOR/ PARCELADOR (Sin requisitos de experiencia mínima) | NOMBRE | | FIRMA | |
| | CÉDULA | N° MATRICULA PROFESIONAL | FECHA EXP. MATRICULA | |
| | CORREO ELECTRÓNICO | | TELEFONO | |
| DIRECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN (Experiencia mínima 3 años o posgrado) | NOMBRE | Micahel Lisandro Socha Rodriguez | FIRMA | |
| | CÉDULA | 1.072.661.167 | N° MATRICULA PROFESIONAL | 25202-339379 |
| | FECHA EXP. MATRICULA | 09/09/2016 | | |
| | CORREO ELECTRÓNICO | ingenieriaiduvichia@gmail.com | TELEFONO | 3105884903 |
| ARQUITECTO PROYECTISTA (Sin requisitos de experiencia mínima) | NOMBRE | Jeyson Hernando Sánchez Romero | FIRMA | |
| | CÉDULA | 1.072.648.810 | N° MATRICULA PROFESIONAL | A22922013-1072648810 |
| | FECHA EXP. MATRICULA | 25/09/2013 | | |
| | CORREO ELECTRÓNICO | jeyson.sanchez@iduvichia.gov.com | TELEFONO | 3214048800 |
| INGENIERO CIVIL DISEÑADOR ESTRUCTURAL (Experiencia mínima 5 años o posgrado) | NOMBRE | Micahel Lisandro Socha Rodriguez | FIRMA | Exige Supervisión Técnica |
| | CÉDULA | 1.072.661.167 | N° MATRICULA PROFESIONAL | 25202-339379 |
| | FECHA EXP. MATRICULA | 09/09/2016 | ☐ Si ☑ No | |
| | CORREO ELECTRÓNICO | ingenieriaiduvichia@gmail.com | TELEFONO | 3105884903 |
| DISEÑADOR DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (Experiencia mínima 3 años o posgrado) | NOMBRE | | FIRMA | |
| | CÉDULA | N° MATRICULA PROFESIONAL | FECHA EXP. MATRICULA | |
| | CORREO ELECTRÓNICO | | TELEFONO | |
| INGENIERO CIVIL GEOTECNISTA (Experiencia mínima 5 años o posgrado) | NOMBRE | | FIRMA | Exige Supervisión Técnica |
| | CÉDULA | N° MATRICULA PROFESIONAL | FECHA EXP. MATRICULA | ☐ Si ☐ No |
| | CORREO ELECTRÓNICO | | TELEFONO | |
| INGENIERO TOPÓGRAFO Y/O TOPÓGRAFO | NOMBRE | | FIRMA | |
| | CÉDULA | N° MATRICULA PROFESIONAL | FECHA EXP. MATRICULA | |
| | CORREO ELECTRÓNICO | | TELEFONO | |
| REVISOR INDEPENDIENTE DE LOS DISEÑOS ESTRUCTURALES (Experiencia mínima 5 años o posgrado) | NOMBRE | | FIRMA | |
| | CÉDULA | N° MATRICULA PROFESIONAL | FECHA EXP. MATRICULA | |
| | CORREO ELECTRÓNICO | | TELEFONO | |
| OTROS PROFESIONALES ESPECIALISTAS | NOMBRE | | FIRMA | |
| | CÉDULA | N° MATRICULA PROFESIONAL | FECHA EXP. MATRICULA | |
| | CORREO ELECTRÓNICO | | TELEFONO | |
| OTROS PROFESIONALES ESPECIALISTAS | NOMBRE | | FIRMA | |
| | CÉDULA | N° MATRICULA PROFESIONAL | FECHA EXP. MATRICULA | |
| | CORREO ELECTRÓNICO | | TELEFONO | |
| **5.3 RESPONSABLE DE LA SOLICITUD** | | | | |
| RESPONSABLE DE LA SOLICITUD, APODERADO O MANDATARIO | NOMBRE | Juan Esteban Munevar Jota | FIRMA | |
| | CÉDULA | 1.000.182.737 | TELÉFONO | 3203143519 |
| | DIRECCIÓN PARA CORRESPONDENCIA | Vereda Bojaca Sector Bochica - Carrera 9 # 28 | CORREO ELECTRÓNICO | wilsoneduardomunevarramos@gmail.com |
| Acepta(n) ser notificado(s) de las actuaciones relacionadas con el trámite de licenciamiento a través del correo electrónico diligenciado y/o de los medios electrónicos fijados por la autoridad que adelanta el trámite: | | | ☐ SI | ☐ NO |

La vivienda y el agua son de todos | Minvivienda

# ANEXO DE CONTRUCCION SOSTENIBLE

## 1. TIPO DE USO

Vivienda ☑ | Institucional/Dotacional ☐ | Educativo ☐ | Salud ☐

Industrial ☐ | Comercio/Servicios ☐ | Otro, cuál?_____ ☐

## 2. REGLAMENTACIÓN DE CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE

### 2.1 DECLARACIÓN SOBRE MEDIDAS DE AHORRO EN ENERGÍA

#### 2.1.1 MEDIDAS PASIVAS

| | |
|---|---|
| a. Cubierta verde | ☐ |
| b. Elementos de protección solar | ☐ |
| c. Vidrios de protección solar | X |
| d. Cubierta de protección solar | ☐ |
| e. Pared de protección solar | ☐ |
| f. Otro, ¿Cuál? _____ | ☐ |

El señalar cualquiera de estas casillas, no implica la presentación de documentos adicionales para el trámite de la licencia.

#### 2.1.2 MEDIDAS ACTIVAS

| | |
|---|---|
| a. Iluminación eficiente | X |
| b. Equipos de aire acondicionado eficientes | ☐ |
| c. Agua caliente solar | ☐ |
| d. Controles de iluminación | ☐ |
| e. Variadores de velocidad para bombas | ☐ |
| f. Otro, ¿Cuál? _____ | ☐ |

El señalar cualquiera de estas casillas, no implica la presentación de documentos adicionales para el trámite de la licencia.

### 2.2 MATERIALIDAD MURO EXTERNO

| | |
|---|---|
| a. Ladrillo portante | X |
| b. Ladrillo común | ☐ |
| c. Muro de concreto vaciado en obra | ☐ |
| d. Muro en superboard | ☐ |
| e. Muro cortina en aluminio | ☐ |
| f. Otro, ¿Cuál? _____ | ☐ |

### 2.3 MATERIALIDAD MURO INTERNO

| | |
|---|---|
| a. Ladrillo numero 4 o similar | X |
| b. Drywall | ☐ |
| c. Ladrillo común | ☐ |
| d. Muro de concreto vaciado en obra | ☐ |
| e. Mampostería de bloque de concreto | ☐ |
| f. Otro, ¿Cuál? _____ | ☐ |

### 2.4 MATERIALIDAD CUBIERTA

| | |
|---|---|
| a. Cubierta de concreto vaciado en obra | ☐ |
| b. Panel tipo sándwich de aluminio | ☐ |
| c. Tejas de arcilla | ☐ |
| d. Metálica | ☐ |
| e. Fibrocemento | X |
| f. Otro, ¿Cuál? _____ | ☐ |

### 2.5 RELACIÓN MURO VENTANA Y ALTURA PISO A TECHO

Rango (0% - 100%)

| | |
|---|---|
| Norte | 0% |
| Sur | 0% |
| Oriente | 40% |
| Occidente | 40% |

Altura piso a techo (m): 3.52

### 2.6 DECLARACION SOBRE MEDIDAS DE AHORRO EN AGUA

| | |
|---|---|
| Sanitarios de bajo consumo | X |
| Lavamanos de bajo consumo | X |
| Duchas de bajo consumo | ☐ |
| Orinales de bajo consumo | ☐ |
| Recolección de agua lluvia | ☐ |
| Otro, ¿Cuál? _____ | ☐ |

### 2.7 ZONIFICACION CLIMATICA

Señale la zona Climática asignada de acuerdo al Anexo 2 de la Res. 549 de 2015

Frío X | Templado ☐ | Cálido seco ☐ | Cálido húmedo ☐

¿Su predio se encuentra en una zona climática distinta a la que le fue asignada?

Sí ☐ | No X | ¿Cuál? _____

### 2.8 AHORRO ESPERADO EN AGUA

Indique el ahorro que actualmente busca el proyecto en materia de agua: 35%

### 2.9 AHORRO ESPERADO EN ENERGÍA

Indique el ahorro que actualmente busca el proyecto en materia de energía: 20%

## 3. AREA DEL PROYECTO

| | | |
|---|---|---|
| **ÁREA NETA DE URBANISMO Y PAISAJISMO (SI APLICA)** | N/A | **m2** |
| **ÁREA NETA DE ZONAS COMUNES (SI APLICA)** | N/A | **m2** |
| **ÁREA NETA DE PARQUEADEROS (SI APLICA)** | N/A | **m2** |