FORMULARIO ÚNICO NACIONAL	Página 1

0. DATOS GENERALES

	0.1 OFICINA RESPONSABLE
	0.2 No. DE RADICACIÓN ☐☐☐☐☐-☐-☐☐-☐☐☐☐
	0.3 DEPARTAMENTO – MUNICIPIO – FECHA

Lea cuidadosamente este formulario y las instrucciones contenidas en la Guía anexa, antes de diligenciarlo por medio electrónico o a mano en letra imprenta, sin enmendaduras y en sistema de número arábigo.

1. IDENTIFICACION DE LA SOLICITUD

1.1 TIPO DE TRAMITE

A. LICENCIA DE URBANIZACION	☐
B. LICENCIA DE PARCELACIÓN	☐
C. LICENCIA DE SUBDIVISIÓN	☐
D. LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	X
E. INTERVENCIÓN Y OCUPACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO	☐
F. RECONOCIMIENTO DE LA EXISTENCIA DE UNA EDIFICACIÓN	☐
G. OTRAS ACTUACIONES	☐

1.2 OBJETO DEL TRAMITE

INICIAL	X
MODIFICACIÓN DE LICENCIA VIGENTE	☐
REVALIDACIÓN	☐

OTRAS ACTUACIONES
¿Cuál?_____

1.3 MODALIDAD LICENCIA DE URBANIZACION

a. DESARROLLO	☐
b. SANEAMIENTO	☐
c. REURBANIZACIÓN	☐

1.4 MODALIDAD LICENCIA DE SUBDIVISIÓN

a. SUBDIVISION RURAL	☐
b. SUBDIVISIÓN URBANA	☐
c. RELOTEO	☐

1.5 MODALIDAD LICENCIA DE CONSTRUCCION

a. OBRA NUEVA	X	f. REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	☐
*Diligenciar y aportar el anexo de construcción sostenible.			
b. AMPLIACIÓN	☐	g. DEMOLICIÓN	
c. ADECUACIÓN	☐	• TOTAL	☐
d. MODIFICACIÓN	☐	• PARCIAL	☐
e. RESTAURACIÓN	☐	h. RECONSTRUCCIÓN	☐
		i. CERRAMIENTO	

1.6 USOS

X Vivienda	☐ Comercio y/o servicios	☐ Institucional/ Dotacional	
☐ Industrial	☐ Otro, ¿Cuál?_____		

1.7 ÁREA O UNIDADES CONSTRUIDA(S)

Menor a 2.000 m²	X	Alcanza o supera mediante ampliaciones los 2.000 m²	☐
Igual o mayor a 2.000 m²	☐	Genera 5 o más unidades de vivienda para transferir a terceros.	☐

1.8 TIPO DE VIVIENDA

☐	VIP	X	VIS	☐	No VIS

1.9 BIEN DE INTERES CULTURAL

☐	Si	X	No

2. INFORMACIÓN SOBRE EL PREDIO
(Marcar con una X en la casilla correspondiente y llenar los espacios con letra imprenta)

2.1 DIRECCIÓN O NOMENCLATURA

ACTUAL
Vereda Fauga Sector El Chamizo Lote 4

ANTERIOR(ES)

2.2 No. MATRÍCULA INMOBILIARIA
50N-20859726

2.3 No. IDENTIFICACIÓN CATASTRAL
00-00-0003-3005-000

2.4 CLASIFICACIÓN DEL SUELO

a. URBANO	☐
b. RURAL	X
c. DE EXPANSIÓN	☐

2.5 PLANIMETRÍA DEL LOTE

a. Plano del Loteo	☐
b. Plano Topográfico	☐
c. Otro	☐

¿Cuál?_____

2.6 INFORMACION GENERAL

BARRIO O URBANIZACIÓN	VEREDA: Fagua
COMUNA	SECTOR: El Chamizo
ESTRATO	CORREGIMIENTO
MANZANA No.	LOTE No.: Lote 4

FORMULARIO ÚNICO NACIONAL	Página 2

3. INFORMACION DE VECINOS COLINDANTES

1	DIRECCIÓN DEL PREDIO: Ana Felipa Garcia Caicedo DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA: Vereda Fauga Sector El Chamizo Lote 3	2	DIRECCIÓN DEL PREDIO: Yuri Milena Quevedo DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA: Vereda Fauga Sector El Chamizo Lote 3
3	DIRECCIÓN DEL PREDIO: Inversiones Mafesa Perez DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA: Vereda Fauga Sector El Chamizo	4	DIRECCIÓN DEL PREDIO: Via de acceso DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA:
5	DIRECCIÓN DEL PREDIO: DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA:	6	DIRECCIÓN DEL PREDIO: DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA:
7	DIRECCIÓN DEL PREDIO: DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA:	8	DIRECCIÓN DEL PREDIO: DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA:

4. LINDEROS, DIMENSIONES Y AREAS

LINDEROS	LONGITUD (Metros lineales)	COLINDA CON
NORTE	15.51 M	Ana Felipa Garcia Caicedo Vereda Fauga Sector El Chamizo
SUR	15.60 M	Yuri Milena Quevedo Vereda Fauga Sector El Chamizo Lote 3
ORIENTE	15.71 M	Inversiones Mafesa Perez Vereda Fauga Sector El Chamizo
OCCIDENTE	15.71 M	Via de acceso
ÁREA TOTAL DEL PREDIO(S)		244.29 m²

5. TITULARES Y PROFESIONALES RESPONSABLES

Los firmantes titulares y profesionales responsables declaramos bajo la gravedad del juramento que nos responsabilizamos totalmente por los estudios y documentos presentados con este formulario y por la veracidad de los datos aquí consignados. Así mismo, declaramos que conocemos las disposiciones vigentes que rigen la materia y las sanciones establecidas.

5.1 TITULAR (ES) DE LA LICENCIA

NOMBRE: Karen Dayana Quevedo		FIRMA
C.C. O NIT: 1.003.661.575	TELÉFONO /CELULAR: 3229626978	CORREO ELECTRÓNICO: karenquevedo1702@gmail.com
NOMBRE		FIRMA
C.C. O NIT	TELÉFONO /CELULAR	CORREO ELECTRÓNICO
NOMBRE		FIRMA
C.C. O NIT	TELÉFONO /CELULAR	CORREO ELECTRÓNICO
NOMBRE		FIRMA
C.C. O NIT	TELÉFONO /CELULAR	CORREO ELECTRÓNICO

Acepta(n) ser notificado(s) de las actuaciones relacionadas con el trámite de licenciamiento a través del correo electrónico diligenciado y/o de los medios electrónicos fijados por la autoridad que adelanta el trámite: ☑ SI ☐ NO

FORMULARIO ÚNICO NACIONAL				Página 3
5.2 PROFESIONALES RESPONSABLES				
URBANIZADOR/ PARCELADOR (Sin requisitos de experiencia mínima)	NOMBRE		FIRMA	
	CÉDULA	N° MATRICULA PROFESIONAL	FECHA EXP. MATRICULA	
	CORREO ELECTRÓNICO		TELEFONO	
DIRECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN (Experiencia mínima 3 años o posgrado)	NOMBRE	Michael Lisandro Socha Rodriguez	FIRMA	
	CÉDULA 1.072.661.167	N° MATRICULA PROFESIONAL 25202-339379	FECHA EXP. MATRICULA 09/09/2016	
	CORREO ELECTRÓNICO ingenieriaiduvichia@gmail.com		TELEFONO 3105884903	
ARQUITECTO PROYECTISTA (Sin requisitos de experiencia mínima)	NOMBRE	Jeyson Hernando Sánchez Romero	FIRMA	
	CÉDULA 1.072.648.810	N° MATRICULA PROFESIONAL A22922013-1072648810	FECHA EXP. MATRICULA 25/09/2013	
	CORREO ELECTRÓNICO jeyson.sanchez@iduvichia.gov.com		TELEFONO 3214048800	
INGENIERO CIVIL DISEÑADOR ESTRUCTURAL (Experiencia mínima 5 años o posgrado)	NOMBRE	Michael Lisandro Socha Rodriguez	FIRMA	Exige Supervisión Técnica
	CÉDULA 1.072.661.167	N° MATRICULA PROFESIONAL 25202-339379	FECHA EXP. MATRICULA 09/09/2016	☐ Si ☑ No
	CORREO ELECTRÓNICO ingenieriaiduvichia@gmail.com		TELEFONO 3105884903	
DISEÑADOR DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (Experiencia mínima 3 años o posgrado)	NOMBRE		FIRMA	
	CÉDULA	N° MATRICULA PROFESIONAL	FECHA EXP. MATRICULA	
	CORREO ELECTRÓNICO		TELEFONO	
INGENIERO CIVIL GEOTECNISTA (Experiencia mínima 5 años o posgrado)	NOMBRE		FIRMA	Exige Supervisión Técnica
	CÉDULA	N° MATRICULA PROFESIONAL	FECHA EXP. MATRICULA	☐ Si ☐ No
	CORREO ELECTRÓNICO		TELEFONO	
INGENIERO TOPÓGRAFO Y/O TOPÓGRAFO	NOMBRE		FIRMA	
	CÉDULA	N° MATRICULA PROFESIONAL	FECHA EXP. MATRICULA	
	CORREO ELECTRÓNICO		TELEFONO	
REVISOR INDEPENDIENTE DE LOS DISEÑOS ESTRUCTURALES (Experiencia mínima 5 años o posgrado)	NOMBRE		FIRMA	
	CÉDULA	N° MATRICULA PROFESIONAL	FECHA EXP. MATRICULA	
	CORREO ELECTRÓNICO		TELEFONO	
OTROS PROFESIONALES ESPECIALISTAS	NOMBRE		FIRMA	
	CÉDULA	N° MATRICULA PROFESIONAL	FECHA EXP. MATRICULA	
	CORREO ELECTRÓNICO		TELEFONO	
OTROS PROFESIONALES ESPECIALISTAS	NOMBRE		FIRMA	
	CÉDULA	N° MATRICULA PROFESIONAL	FECHA EXP. MATRICULA	
	CORREO ELECTRÓNICO		TELEFONO	
5.3 RESPONSABLE DE LA SOLICITUD				
RESPONSABLE DE LA SOLICITUD, APODERADO O MANDATARIO	NOMBRE	Karen Dayana Quevedo	FIRMA	
	CÉDULA	1.003.661.575	TELÉFONO	3229626978
	DIRECCIÓN PARA CORRESPONDENCIA	Vereda Fauga Sector El Chamizo Lote 4	CORREO ELECTRÓNICO	karenquevedo1702@gmail.com
Acepta(n) ser notificado(s) de las actuaciones relacionadas con el trámite de licenciamiento a través del correo electrónico diligenciado y/o de los medios electrónicos fijados por la autoridad que adelanta el trámite:				☐ SI ☐ NO

La vivienda y el agua son de todos | Minvivienda

ANEXO DE CONTRUCCION SOSTENIBLE

1. TIPO DE USO

Vivienda ☑ | Institucional/Dotacional ☐ | Educativo ☐ | Salud ☐

Industrial ☐ | Comercio/Servicios ☐ | Otro, cuál?_____ ☐

2. REGLAMENTACIÓN DE CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE

2.1 DECLARACIÓN SOBRE MEDIDAS DE AHORRO EN ENERGÍA

2.1.1 MEDIDAS PASIVAS

a. Cubierta verde	☐
b. Elementos de protección solar	☐
c. Vidrios de protección solar	X
d. Cubierta de protección solar	☐
e. Pared de protección solar	☐
f. Otro, ¿Cuál? _____	☐

El señalar cualquiera de estas casillas, no implica la presentación de documentos adicionales para el trámite de la licencia.

2.1.2 MEDIDAS ACTIVAS

a. Iluminación eficiente	X
b. Equipos de aire acondicionado eficientes	☐
c. Agua caliente solar	☐
d. Controles de iluminación	☐
e. Variadores de velocidad para bombas	☐
f. Otro, ¿Cuál? _____	☐

El señalar cualquiera de estas casillas, no implica la presentación de documentos adicionales para el trámite de la licencia.

2.2 MATERIALIDAD MURO EXTERNO

a. Ladrillo portante	X
b. Ladrillo común	☐
c. Muro de concreto vaciado en obra	☐
d. Muro en superboard	☐
e. Muro cortina en aluminio	☐
f. Otro, ¿Cuál? _____	☐

2.3 MATERIALIDAD MURO INTERNO

a. Ladrillo numero 4 o similar	X
b. Drywall	☐
c. Ladrillo común	☐
d. Muro de concreto vaciado en obra	☐
e. Mampostería de bloque de concreto	☐
f. Otro, ¿Cuál? _____	☐

2.4 MATERIALIDAD CUBIERTA

a. Cubierta de concreto vaciado en obra	☐
b. Panel tipo sándwich de aluminio	☐
c. Tejas de arcilla	☐
d. Metálica	☐
e. Fibrocemento	X
f. Otro, ¿Cuál? _____	☐

2.5 RELACIÓN MURO VENTANA Y ALTURA PISO A TECHO

Rango (0% - 100%)

Norte	0%
Sur	0%
Oriente	40%
Occidente	40%

Altura piso a techo (m): 3.52

2.6 DECLARACION SOBRE MEDIDAS DE AHORRO EN AGUA

Sanitarios de bajo consumo	X
Lavamanos de bajo consumo	X
Duchas de bajo consumo	☐
Orinales de bajo consumo	☐
Recolección de agua lluvia	☐
Otro, ¿Cuál? _____	☐

2.7 ZONIFICACION CLIMATICA

Señale la zona Climática asignada de acuerdo al Anexo 2 de la Res. 549 de 2015

Frío X | Templado ☐ | Cálido seco ☐ | Cálido húmedo ☐

¿Su predio se encuentra en una zona climática distinta a la que le fue asignada?

Sí ☐ | No X | ¿Cuál? _____

2.8 AHORRO ESPERADO EN AGUA

Indique el ahorro que actualmente busca el proyecto en materia de agua: 35%

2.9 AHORRO ESPERADO EN ENERGÍA

Indique el ahorro que actualmente busca el proyecto en materia de energía: 20%

3. AREA DEL PROYECTO

ÁREA NETA DE URBANISMO Y PAISAJISMO (SI APLICA)	N/A	**m2**
ÁREA NETA DE ZONAS COMUNES (SI APLICA)	N/A	**m2**
ÁREA NETA DE PARQUEADEROS (SI APLICA)	N/A	**m2**