**ACTA No 434 COMUNIDAD DE CUIDADO HOGAR CLARITA SANTOS.**

**FECHA:** Cajicá, Noviembre 30 de 2023.

**HORA:** 08:10 a.m. - 10:09 a.m.

**LUGAR:** Comunidad de Cuidado Hogar Clarita Santos.

**TEMA:**

Reparaciones Locativas

**ASISTENTES:** Liseth Rojas Cordero Técnica operativa, Sor Ana Inés Rincón Coordinadora Comunidad de Cuidado

**ORDEN DEL DIA**

1. Objetivo.

2.Introducción

3. Actividades desarrolladas.

4. Anexos evidencias fotográficas.

**DESARROLLO**

**1.Objetivo de la actividad.**

Comunicar sobre las reparaciones locativas, las obras y mejoras para mantener el Inmueble en las debidas condiciones de higiene y embellecimiento sin afectar su material original, forma integral, estructura portante, distribución interior y características funcionales y estéticas manteniendo un buen servicio para la persona mayor en la Comunidad de Cuidado Hogar Clarita Santos – Cajicá.

**2. Introducción de la actividad.**

Durante la ejecución del convenio se deben realizar una serie de actividades que permitan la adecuada prestación del servicio, por tanto, mes a mes se programan por medio de un plan de mantenimiento correctivo y preventivo la adquisición de muebles, enseres o materiales que permita mejorar las condiciones de la infraestructura para las personas mayores.

**3. Actividades desarrolladas durante el mes de Noviembre 2023.**

| |
|---|
| Mantenimiento Techo Cocina |
| Mantenimiento Lavadora |
| Cambio Mezclador área de cocina |
| Cambio de bombilla área lavandería y Bombilla área de aseo, Arreglo Canaleta - Tomacorriente área de habitación relaciones afectivas. |
| Mantenimiento Sillas Patos |
| Mantenimiento Sillas Ruedas |
| Mantenimiento Puerta Cuarto 3A y cambio de chapa hab3. Pintura puertas baño principal. |
| Fabricación Media Caña comedor |
| Mantenimiento mueble sala comedor |
| Fabricación grabilla baños |
| Mantenimiento lavamanos baño hab.5 |
| Cambio rejilla lavaplatos área de cocina |
| Césped |
| Mantenimiento Camas |
| Se realiza el cambio de barandas en las áreas de marquesina y baño principal |

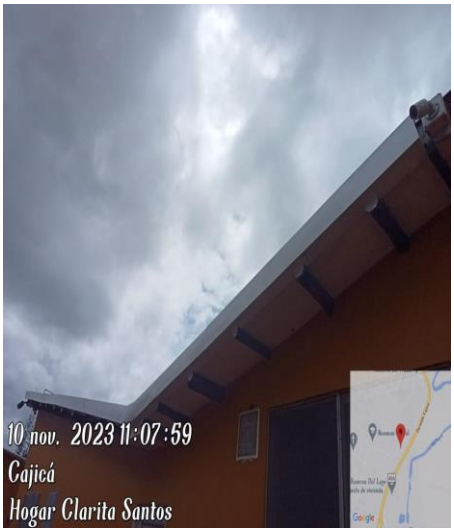
**4.Anexo**s Evidencias fotografías de las actividades de lo mencionado (Se encuentra en el plan de mantenimiento preventivo). FOR-PSS-417.

**Mantenimiento Techo cocina.**










**Mantenimiento Techo – Habitación Relaciones Afectivas**






**Mantenimiento Lavadora.**







**Cambio Mezclador Llave – Área Cocina.**



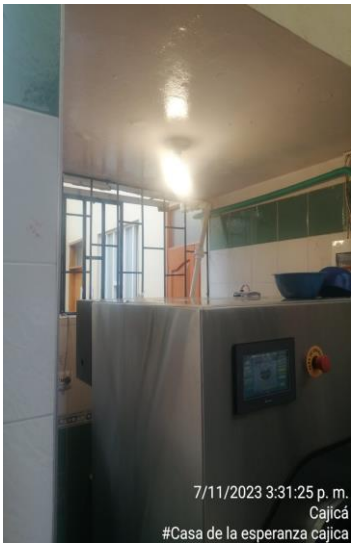



**Cambio de bombilla área lavandería y bombilla área de aseo.**













**Mantenimiento canaleta y tomacorriente – área habitación relaciones afectivas**





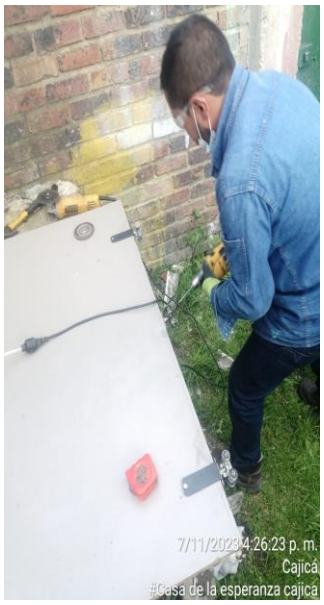

**Mantenimiento Sillas Patos.**





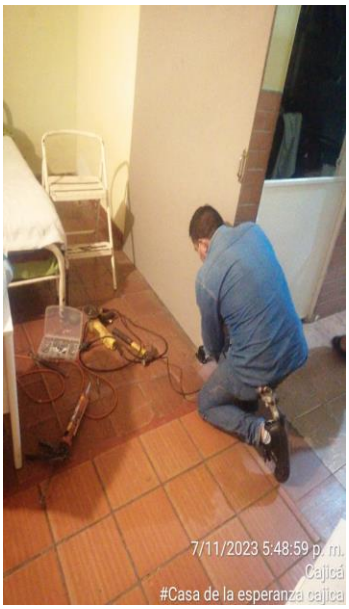


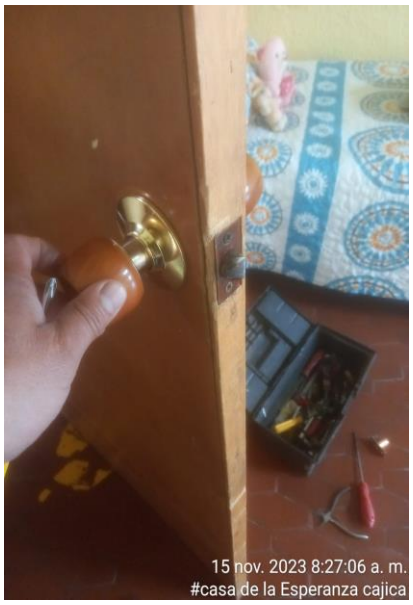
**Mantenimiento Puerta Cuarto 3A y cambio de chapa hab3.**









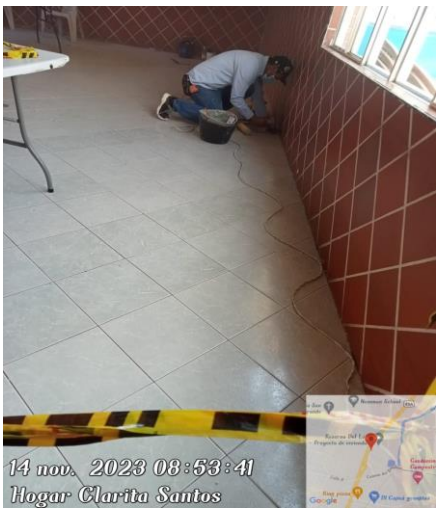
**Mantenimiento y Pintura puertas baño principal.**







**Fabricación Media Caña comedor**

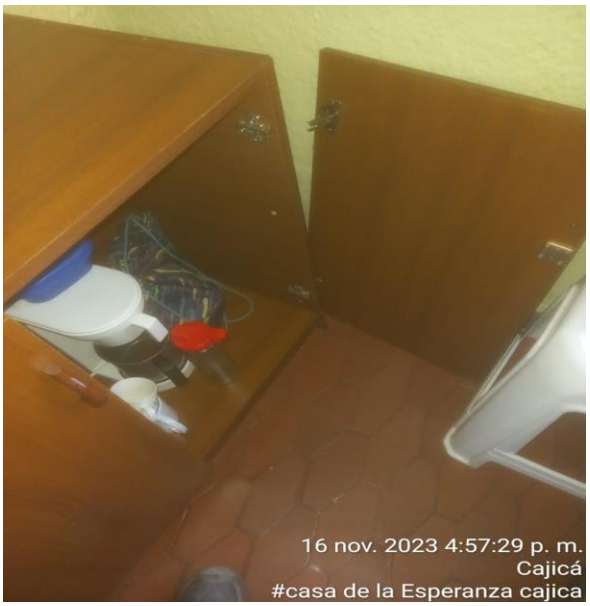








**Mantenimiento mueble sala comedor**







**Fabricación grabilla baños**

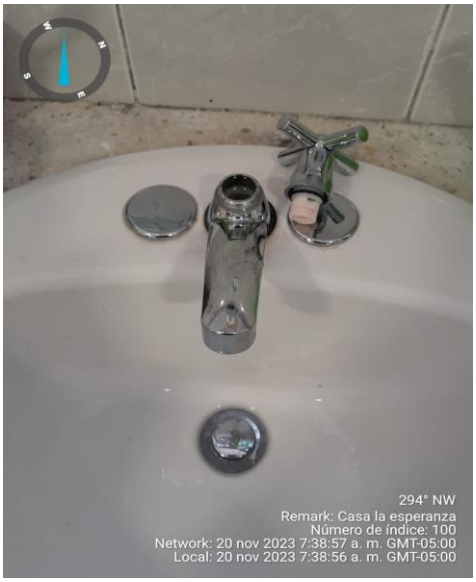








**Mantenimiento lavamanos baño hab.5**







**Cambio rejilla lavaplatos área de cocin**






**Césped**







**Cambio pasamanos - áreas Marquesina y baño principal.**






**Mantenimiento Cama**




**Mantenimiento Silla de ruedas**




Se anexa las tablas de elemento Tab17, Tab18, Tab26, Tab27, Tab28, Tab29, Tab30, Tab31 Manteniendo los mismos elementos (sin cambios) obligación 04 de ambientes adecuados y **seguros requeridos en el anexo técnico.**

CONVOCATORIA: No aplica

En constancia de lo anterior firman: (El acta solo la debe firmar el profesional encargado de la actividad y coordinador responsable de la unidad operativa)

| **Nombres y Apellidos** | **Cargo o tipo de Vinculación** | **Dependencia** | **Firma** |
|---|---|---|---|
| Sor Ana Inés Rincón | Coordinadora | Comunidad de Cuidado Hogar Clarita Santos | |
| Liseth Rojas Cordero | Técnico Operativo | Comunidad de Cuidado Hogar Clarita Santos | |