ACTA No 043 COMUNIDAD DE CUIDADO HOGAR CLARITA SANTOS.

FECHA: Cajicá, Enero 31 de 2024.

HORA: 07:10 p.m. – 08:30 p.m.

LUGAR: Comunidad de Cuidado Hogar Clarita Santos.

TEMA:

Reparaciones Locativas

ASISTENTES: Liseth Rojas Cordero Técnica operativa, Sor Ana Inés Rincón Coordinadora Comunidad de Cuidado

ORDEN DEL DIA

1. Objetivo.

2.Introducción

3. Actividades desarrolladas.

4. Anexos evidencias fotográficas.

DESARROLLO

1.Objetivo de la actividad.

Comunicar sobre las reparaciones locativas, las obras y mejoras para mantener el Inmueble en las debidas condiciones de higiene y embellecimiento sin afectar su material original, forma integral, estructura portante, distribución interior y características funcionales y estéticas manteniendo un buen servicio para la persona mayor en la Comunidad de Cuidado Hogar Clarita Santos – Cajicá.

2. Introducción de la actividad.

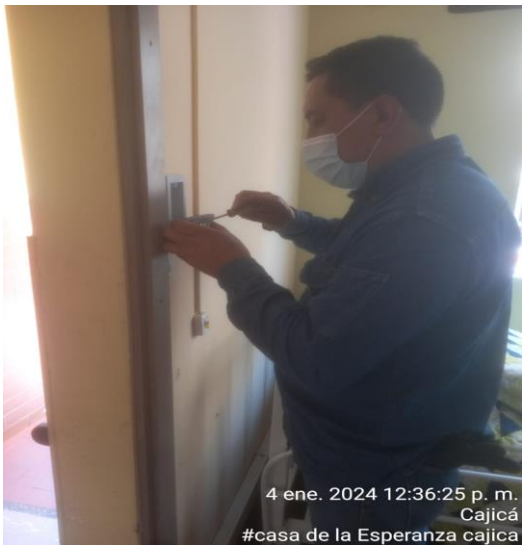
Durante la ejecución del convenio se deben realizar una serie de actividades que permitan la adecuada prestación del servicio, por tanto, mes a mes se programan por medio de un plan de mantenimiento correctivo y preventivo la adquisición de muebles, enseres o materiales que permita mejorar las condiciones de la infraestructura para las personas mayores.

3. Actividades desarrolladas durante el mes de Enero 2024.

Cambio interruptor habitación No.4 y Cambio de iluminarias en área de comedor, servicio de alimentación y marquesina.
Se realiza mantenimiento y limpieza a la caja de aguas negras e Impermeabilización de canal de aguas lluvias.
Se realiza el cambio de tableta en patio y mantenimiento guarda escobas.
Cambio puerta en área de cocina
Adecuación tablas de las camas
Se realiza mantenimiento a sillas pato
Se realiza mantenimiento a sillas de ruedas
Se realiza mantenimiento a lavadora industrial
Se les realiza los huecos a las canecas
Se realiza fabricación de estante para medicamentos
Se realiza fabricación de soporte en el área de lavandería
Pintura silla de madera
Mantenimiento y cambio de tubería al tanque de agua - almacenamiento
Resane y pintura viga canal - Área enfermería
Mantenimiento y cambio de tapa de tacos en cocina

4.Anexos Evidencias fotografías de las actividades.

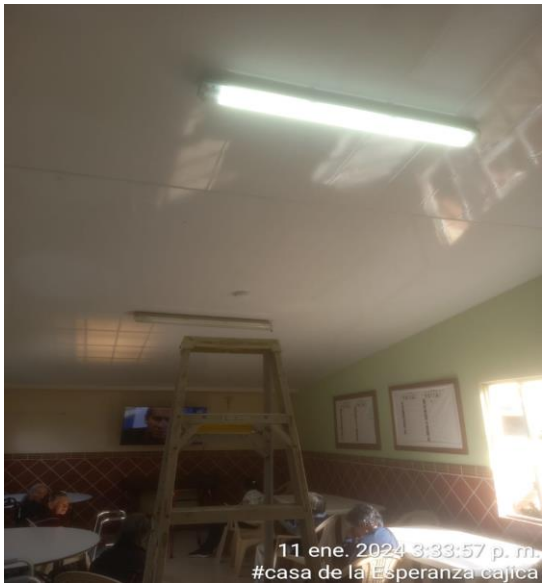
Cambio Interruptor habitación No. 4





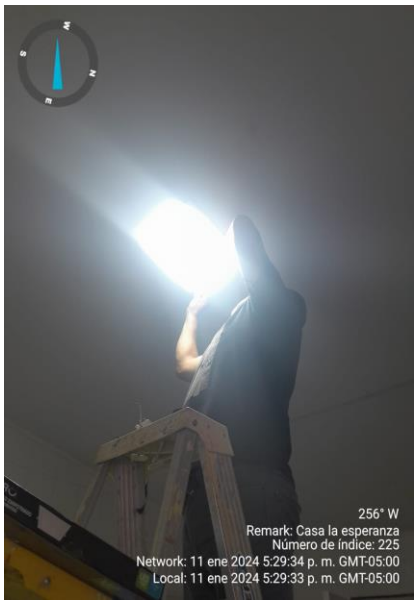
Cambio luminaria – Área comedor

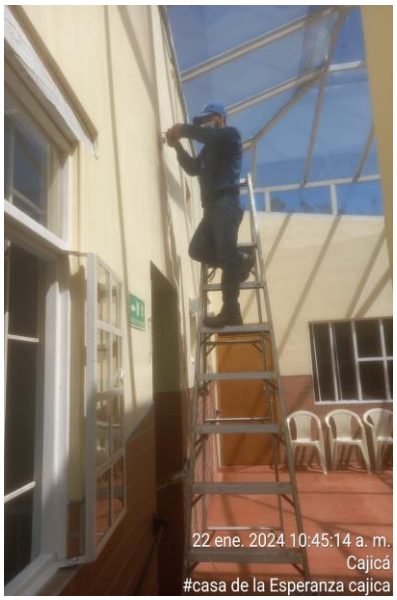




Cambio de iluminarias en área de cocina y marquesina







Mantenimiento y limpieza a caja de aguas negras e impermeabilización de canal agua lluvias







Cambio tableta – Patio





Mantenimiento Guarda Escobas en habitaciones.





Cambio puerta área de cocina





Adecuación tablas camas



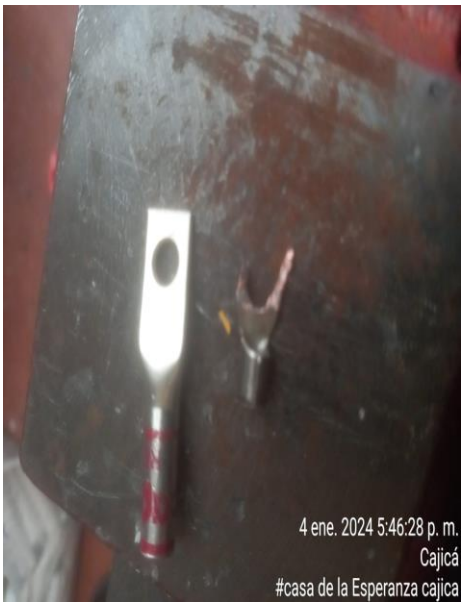
Mantenimiento Sillas pato y Sillas de ruedas.





Mantenimiento lavadora industrial







Se les realiza los huecos a las canecas





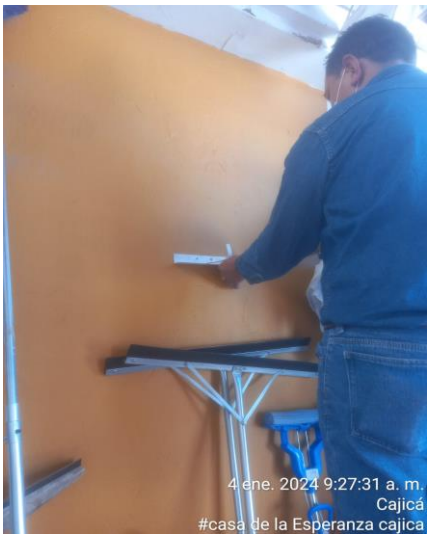
Fabricación estante para medicamentos.





Fabricación soporte – Área lavandería



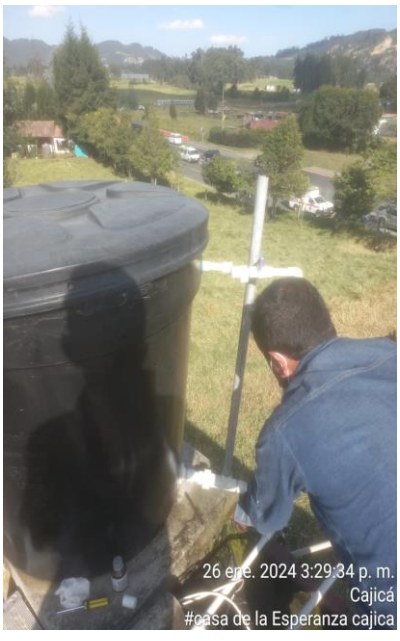




Pintura silla madera



Cambio tubería tanque agua de almacenamiento





Resane y pintura viga canal – Área enfermería





Mantenimiento y cambio de tapa caja de tacos – Área cocina

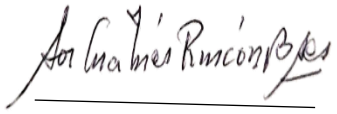




Se anexa las tablas de elemento Tab17, Tab18, Tab26, Tab27, Tab28, Tab29, Tab30, Tab31 Manteniendo los mismos elementos (sin cambios) obligación 04 de ambientes adecuados y **seguros requeridos en el anexo técnico.**

CONVOCATORIA: No aplica

En constancia de lo anterior firman: (El acta solo la debe firmar el profesional encargado de la actividad y coordinador responsable de la unidad operativa)

Nombres y Apellidos	**Cargo o tipo de Vinculación**	**Dependencia**	**Firma**
Sor Ana Inés Rincón	Coordinadora	Comunidad de Cuidado Hogar Clarita Santos	
Liseth Rojas Cordero	Técnico Operativo	Comunidad de Cuidado Hogar Clarita Santos	