

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ S.C. UAECD Catastro Bogotá	GESTIÓN FINANCIERA	
	INFORME PARA PAGO (PERSONA NATURAL Y/O JURÍDICA)	

FECHA DEL INFORME		2022-08-11						
INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA								
PERIODO DEL INFORME		2022-07-02	2022-07-31	No. DEL CONTRATO		621 - 2022		
SUSPENSIÓN								
NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRATISTA		HUGO ALBERTO PÉREZ PRETEL			CC	1073811999		
ACTIVIDAD ECONÓMICA (CIU)		7490						
NOMBRES Y APELLIDOS CONTRATISTAS CEDENTES								
(Diligencie este ítem, en caso de cesión de contrato)								
INFORMACIÓN BANCARIA DEL CONTRATISTA A QUIEN SE LE VA A GIRAR								
BANCO		BANCOLOMBIA S A	TIPO DE CUENTA		AHORROS	No. CUENTA	68124931421	
INFORMACIÓN DEL CONTRATO								
OBJETO		Prestación de servicios profesionales para el proceso de gestión catastral en la actualización cartográfica, y la orientación, seguimiento y control de los cambios en la dinámica de los municipios.						
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN			6 meses	FECHA DE INICIO		2022-07-02	FECHA FIN	2022-12-31
ADICIONES Y PRÓRROGAS								
NÚMERO DE PAGOS PACTADOS			6	PAGO No.		1	de	6
INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO								
INICIAL	FONDO	CRP	PROGRAMA DE FINANCIACIÓN	CONVENIO	PAGOS REALIZADOS	SALDO DEL REGISTRO PRESUPUESTAL	VR. A PAGAR POR ESTE RUBRO PRESUPUESTAL	SALDO POR PAGAR
30.875.904,00	3-100-F002 - VA-Administrados de libre destinación	1329	O23011605520000007775	N/A	0,00	30.875.904,00	4.974.451,20	25.901.452,80
30.875.904,00		Total:			0,00	30.875.904,00	4.974.451,20	25.901.452,80
VALOR INICIAL CONTRATO		30.875.904,00						
VALOR ADICIONES Y PRÓRROGAS								
VALOR TOTAL DEL CONTRATO (Incluidas adiciones)		30.875.904,00						
VALOR PAGO A EFECTUAR		4.974.451,20	VALOR EN LETRAS		CUATRO MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS CON VEINTE centavos / MCTE			
PAGOS EFECTUADOS A LA FECHA		0,00						
SALDO PENDIENTE DE PAGO		25.901.452,80						
VALOR A LIBERAR		0,00						
ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA DURANTE EL PERÍODO DEL INFORME								
1. Realizar la digitalización y/o edición de la información cartográfica dentro del proceso de actualización y conservación catastral y la depuración de las bases de datos según asignación y de acuerdo con las directrices y rendimientos establecidos por la UAECED.								
Se realizaron 138 salidas gráficas de las manzanas que contienen los predios marcados en el prereconocimiento que sirven como insumo cartográfico de campo para el reconocimiento predial en el proceso de actualización catastral del municipio de Cartagena de Indias								
2. Brindar apoyo en el desarrollo de las estrategias requeridas en conjunto equipo, para el desarrollo de los procesos de completitud cartográfica de la información catastral.								
No aplica para este periodo, pero me encuentro al pendiente de las actividades asignadas de este ítem								
3. Brindar la orientación técnica y ejecutar el desarrollo del proceso cartográfico de conformidad con las tecnologías y procedimientos empleados por la UAECED.								
Brindé la orientación técnica y ejecuté el desarrollo del proceso cartográfico de conformidad con las tecnologías y procedimientos, empleando los formatos establecidos por la UAECED para las salidas cartográficas en procesos de reconocimiento.								
4. Brindar apoyo en el seguimiento y control de la edición cartográfica de los editores cartográficos resultado de los procesos de actualización y conservación catastral.								
Se realizaron los estudios previos de las mutaciones de primera clase sobre 40 tramites de mutaciones								



 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ S.C. UAECD Catastro Bogotá	GESTIÓN FINANCIERA
	INFORME PARA PAGO (PERSONA NATURAL Y/O JURÍDICA)

5. Apoyar la orientación técnica que se generen respecto del grupo de cartografía en el proceso de actualización catastral multipropósito.

No aplica para este periodo, pero me encuentro al pendiente de las actividades asignadas de este ítem

6. Cumplir con todas las demás actividades que le sean asignadas por el supervisor del contrato, inherentes a la naturaleza del objeto contractual.

Se realizaron 14 tramites relacionados con la generación de los certificados especiales y sus correspondientes Certificados Planos Prediales

PRODUCTOS ENTREGADOS DURANTE EL PERÍODO DEL PRESENTE INFORME		
PRODUCTO ENTREGADO	FECHA DE ENTREGA DEL PRODUCTO	MECANISMO DE VERIFICACIÓN
621-2022_Hugo_Perez_Pretel_Mes_1	2022-08-11	https://catastrobogotacol-my.sharepoint.com/personal/hperez_catastrobogota_gov_co/_layouts/15/onedrive.aspx?isAscending=true&id=%2Fpersonal%2Fhperez%5Fcatastrobogota%5Fgov%5Fco%2FDocuments%2FCUENTAS%2FJULIO&sortField=LinkFileName

DECLARACIÓN JURAMENTADA		
	SI / NO	OBSERVACIONES
¿De acuerdo con el Artículo 383. Parágrafo 2 del Estatuto Tributario, para la prestación del servicio o actividad he contratado o vinculado dos (2) o más trabajadores asociados a la actividad por al menos noventa (90) días continuos o discontinuos?	NO	
¿Pertenece usted al nuevo Régimen Simple de tributación responsabilidad en el RUT (47)?	NO	
¿Es usted responsable de Impuesto sobre Ventas (IVA)?	NO	
¿Es responsable de declaración de renta año inmediatamente anterior?	SI	Si, sin presentar
¿Es usted una Entidad Estatal o tiene régimen de tributacion especial?	NO	
¿Actualmente tiene suscrito otros contratos con el Distrito o la Nación?	NO	
¿Es usted Facturador Electrónico?	NO	
¿Tiene dependientes a su cargo? (Decreto 1070 de 2013 Art. 387 E.T.) (solo se tomará encuesta si se anexan soportes mencionados en la tabla Disminución Retención Art 387 E.T.)	NO	
¿Realizó pagos por intereses de vivienda en el año 2021? (solo se tomará en cuenta si se anexan los soportes mencionados en la tabla Disminución Retención - Art 387 E.T.)	NO	
¿Realizó pagos de Medicina Prepagada o Plan Complementario en el año 2021? (solo se tomará en cuenta si se anexan los soportes mencionados en la tabla Disminución Retención - Art 387 E.T.)	NO	
¿Efectúa pagos en una cuenta AFC? De ser así en observaciones indique el valor mensual pagado anexando certificación bancaria de la cuenta AFC	NO	
¿Efectúa pagos de Pensiones Voluntarias? De ser así en observaciones indique el valor mensual (Anear copia del pago correspondiente)	NO	
¿Tiene alguna sanción o embargo?	NO	
¿El pago de la ARL es asumido por la UAECD?	NO	
¿Es usted pensionado?	NO	

Yo HUGO ALBERTO PÉREZ PRETEL, en mi calidad de contratista de la UAECD certifico bajo la gravedad de juramento, que los documentos soporte del pago de Salud, Pensión y ARL, corresponden a los ingresos provenientes del contrato materia del pago sujeto a retención y que estos aportes **NO** sirvieron para la disminución de la base de Retención en la Fuente de Renta o del impuesto de Industria y Comercio en otro cobro, por lo tanto **SI** pueden ser tomados para tal fin por la UAECD.

El número o referencias de la planilla por el aporte del mes de **N/A** es: **N/A**, por un período menor a 30 días (**NO**). El valor del IBC para dicho aporte corresponde a: **0,00**. (Anexo copia(s) de la(s) planilla(s)).

RIESGO	TIPO	PORCENTAJE	VALOR APORTE Y/O ENDOSO
Riesgo 1	Aportes Pensión	16,000	0,00
Riesgo 1	Aportes Salud	12,500	0,00



 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, D.C.	 UAECD Catastro Bogotá	GESTIÓN FINANCIERA	
		INFORME PARA PAGO (PERSONA NATURAL Y/O JURÍDICA)	

Riesgo 1	Aportes ARL	0,522	0,00
Total			0,00

Yo CRISTIAN CAMILO ARAUJO BARBOSA, actuando en mi calidad de supervisor(a) del CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN N° 621-2022 suscrito entre LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL y HUGO ALBERTO PÉREZ PRETEL, certifico que de acuerdo con las obligaciones pactadas, el(la) contratista ha hecho entrega de la totalidad de los productos correspondientes a la ejecución contractual en el período que comprende el presente informe.

LOS PRODUCTOS QUE SE CERTIFICAN Y EL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES HAN SIDO VERIFICADOS POR:

VERIFICADOS POR	NOMBRE COMPLETO	CÓDIGO DE SEGURIDAD
CONTRATISTA	HUGO ALBERTO PÉREZ PRETEL	
SUPERVISOR	CRISTIAN CAMILO ARAUJO BARBOSA	