

 UAECD Catastro Bogotá	GESTIÓN FINANCIERA	
	INFORME PARA PAGO (PERSONA NATURAL Y/O JURÍDICA)	

FECHA DEL INFORME		2022-10-10								
INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA										
PERIODO DEL INFORME		2022-09-01		2022-09-30		No. DEL CONTRATO		621 - 2022		
SUSPENSIÓN										
NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRATISTA			HUGO ALBERTO PÉREZ PRETEL				CC	1073811999		
ACTIVIDAD ECONÓMICA (CIU)			7490							
NOMBRES Y APELLIDOS CONTRATISTAS CEDENTES										
(Diligencie este ítem, en caso de cesión de contrato)										
INFORMACIÓN BANCARIA DEL CONTRATISTA A QUIEN SE LE VA A GIRAR										
BANCO		BANCOLOMBIA S A		TIPO DE CUENTA		AHORROS		No. CUENTA	68124931421	
INFORMACIÓN DEL CONTRATO										
OBJETO		Prestación de servicios profesionales para el proceso de gestión catastral en la actualización cartográfica, y la orientación, seguimiento y control de los cambios en la dinámica de los municipios.								
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN		6 meses			FECHA DE INICIO		2022-07-02		FECHA FIN	2022-12-31
ADICIONES Y PRÓRROGAS										
NÚMERO DE PAGOS PACTADOS		6			PAGO No.		3		de	6
INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO										
INICIAL	FONDO	CRP	PROGRAMA DE FINANCIACIÓN	CONVENIO	PAGOS REALIZADOS	SALDO DEL REGISTRO PRESUPUESTAL	VR. A PAGAR POR ESTE RUBRO PRESUPUESTAL	SALDO POR PAGAR		
30.875.904,00	3-100-F002 - VA-Administrados de libre destinación	1329	O23011605520000007775	N/A	10.120.435,20	20.755.468,80	5.145.984,00	15.609.484,80		
30.875.904,00		Total:			10.120.435,20	20.755.468,80	5.145.984,00	15.609.484,80		
VALOR INICIAL CONTRATO		30.875.904,00								
VALOR ADICIONES Y PRÓRROGAS										
VALOR TOTAL DEL CONTRATO (Incluidas adiciones)		30.875.904,00								
VALOR PAGO A EFECTUAR		5.145.984,00		VALOR EN LETRAS		CINCO MILLONES CIENTO CUARENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS / MCTE				
PAGOS EFECTUADOS A LA FECHA		10.120.435,20								
SALDO PENDIENTE DE PAGO		15.609.484,80								
VALOR A LIBERAR		0,00								
ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA DURANTE EL PERÍODO DEL INFORME										
1. Realizar la digitalización y/o edición de la información cartográfica dentro del proceso de actualización y conservación catastral y la depuración de las bases de datos según asignación y de acuerdo con las directrices y rendimientos establecidos por la UAECD.										
-Realicé la digitalización y/o edición de la información cartográfica dentro del proceso de actualización y conservación catastral y la depuración de las bases de datos según asignación y de acuerdo con las directrices y rendimientos establecidos por la UAECD de los siguientes predios. -Realicé la digitalización y/o edición de la información cartográfica dentro del proceso de formación, actualización y la depuración de las bases de datos según asignación y de acuerdo con las directrices y rendimientos establecidos por la UAECD del centro poblado de Punta Arena. Así como también la localización espacial de usuarios y la recepción de la respectiva documentación. -Realicé la digitalización y/o edición de la información cartográfica dentro del proceso de actualización y la depuración de las bases de datos según asignación y de acuerdo con las directrices y rendimientos establecidos por la UAECD de los siguientes predios.										
2. Brindar apoyo en el desarrollo de las estrategias requeridas en conjunto equipo, para el desarrollo de los procesos de completitud cartográfica de la información catastral.										
Brindé apoyo en el desarrollo de las estrategias requeridas en conjunto equipo, para el desarrollo de los procesos de completitud cartográfica de la información catastral, realizando observaciones y/o sugerencias para el mejoramiento de la macro asociada a la ficha predial que provee los insumos para el cargue de las tablas de actualización en el ArcGis Pro.										
3. Brindar la orientación técnica y ejecutar el desarrollo del proceso cartográfico de conformidad con las tecnologías y procedimientos empleados por la UAECD.										
Brindé la orientación técnica y ejecuté el desarrollo del proceso cartográfico de conformidad con las tecnologías y procedimientos, empleando los formatos establecidos por la UAECD para las salidas cartográficas en procesos de reconocimiento.										



4. Brindar apoyo en el seguimiento y control de la edición cartográfica de los editores cartográficos resultado de los procesos de actualización y conservación catastral.

No aplica para este periodo, pero me encuentro al pendiente de las actividades asignadas de este ítem

5. Apoyar la orientación técnica que se generen respecto del grupo de cartografía en el proceso de actualización catastral multipropósito.

No aplica para este periodo, pero me encuentro al pendiente de las actividades asignadas de este ítem

6. Cumplir con todas las demás actividades que le sean asignadas por el supervisor del contrato, inherentes a la naturaleza del objeto contractual.

Se realizaron 5 trámites de Certificados Planos Prediales cuyos radicados son 2022ER30063, 2022ER30789, 2022ER30795, 2022ER30799, 2022ER26089 -Se realizaron las localizaciones espaciales de los radicados No. 20227058, 20227060, 20223039, 20227111 y 20227205 como apoyo a ventanilla en atención al ciudadano en cuanto a identificar los números prediales a los que pertenecen los inmuebles que son objeto de tramites de mutaciones catastrales a partir de coordenadas aportadas por los solicitantes.

PRODUCTOS ENTREGADOS DURANTE EL PERÍODO DEL PRESENTE INFORME

PRODUCTO ENTREGADO	FECHA DE ENTREGA DEL PRODUCTO	MECANISMO DE VERIFICACIÓN
621-2022_Hugo_Perez_Pretel_Mes_3	2022-10-10	https://catastrobogotacol-my.sharepoint.com/personal/hperez_catastrobogota_gov_co/_layouts/15/onedrive.aspx?login_hint=hper ez%40catastrobogota%2Egov%2Eco&id=%2Fpersonal%2Fhperez%5Fcatastrobogota%5Fgov%5Fco%2FDocuments%2FCUENTAS%2FSEPTIEMBRE

DECLARACIÓN JURAMENTADA

	SI / NO	OBSERVACIONES
¿De acuerdo con el Artículo 383. Parágrafo 2 del Estatuto Tributario, para la prestación del servicio o actividad he contratado o vinculado dos (2) o más trabajadores asociados a la actividad por al menos noventa (90) días continuos o discontinuos?	NO	
¿Pertenece usted al nuevo Régimen Simple de tributación responsabilidad en el RUT (47)?	NO	
¿Es usted responsable de Impuesto sobre Ventas (IVA)?	NO	
¿Es responsable de declaración de renta año inmediatamente anterior?	SI	Si, sin presentar
¿Es usted una Entidad Estatal o tiene régimen de tributacion especial?	NO	
¿Actualmente tiene suscrito otros contratos con el Distrito o la Nación?	NO	
¿Es usted Facturador Electrónico?	NO	
¿Tiene dependientes a su cargo? (Decreto 1070 de 2013 Art. 387 E.T.) (solo se tomará encuesta si se anexan soportes mencionados en la tabla Disminución Retención Art 387 E.T.)	NO	
¿Realizó pagos por intereses de vivienda en el año 2021? (solo se tomará en cuenta si se anexan los soportes mencionados en la tabla Disminución Retención - Art 387 E.T.)	NO	
¿Realizó pagos de Medicina Prepagada o Plan Complementario en el año 2021? (solo se tomará en cuenta si se anexan los soportes mencionados en la tabla Disminución Retención - Art 387 E.T.)	NO	
¿Efectúa pagos en una cuenta AFC? De ser así en observaciones indique el valor mensual pagado anexando certificación bancaria de la cuenta AFC	NO	
¿Efectúa pagos de Pensiones Voluntarias? De ser así en observaciones indique el valor mensual (Anear copia del pago correspondiente)	NO	
¿Tiene alguna sanción o embargo?	NO	
¿El pago de la ARL es asumido por la UAECD?	NO	
¿Es usted pensionado?	NO	

Yo HUGO ALBERTO PÉREZ PRETEL, en mi calidad de contratista de la UAECD certifico bajo la gravedad de juramento, que los documentos soporte del pago de Salud, Pensión y ARL, corresponden a los ingresos provenientes del contrato materia del pago sujeto a retención y que estos aportes **NO** sirvieron para la disminución de la base de Retención en la Fuente de Renta o del impuesto de Industria y Comercio en otro cobro, por lo tanto **SI** pueden ser tomados para tal fin por la UAECD.

El número o referencias de la planilla por el aporte del mes de **agosto** es: **9439731366**, por un período menor a 30 días (**NO**). El valor del IBC para dicho aporte corresponde a: **2.058.394,00**. (Anexo copia(s) de la(s) planilla(s)).



RIESGO	TIPO	PORCENTAJE	VALOR APORTE Y/O ENDOSO
Riesgo 1	Aportes Pensión	16,000	329.400,00
Riesgo 1	Aportes Salud	12,500	257.300,00
Riesgo 1	Aportes ARL	0,522	10.800,00
Total			597.400,00

Yo CRISTIAN CAMILO ARAUJO BARBOSA, actuando en mi calidad de supervisor(a) del CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN N° 621-2022 suscrito entre LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL y HUGO ALBERTO PÉREZ PRETEL, certifico que de acuerdo con las obligaciones pactadas, el(la) contratista ha hecho entrega de la totalidad de los productos correspondientes a la ejecución contractual en el período que comprende el presente informe.

LOS PRODUCTOS QUE SE CERTIFICAN Y EL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES HAN SIDO VERIFICADOS POR:

VERIFICADOS POR	NOMBRE COMPLETO	CÓDIGO DE SEGURIDAD
CONTRATISTA	HUGO ALBERTO PÉREZ PRETEL	
SUPERVISOR	CRISTIAN CAMILO ARAUJO BARBOSA	