ACTA DE LIQUIDACION DE CONTRATOS

CONTRATO	PRESTACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO LOCATIVOS PARA EL COLEGIO TECNICO VICENTE AZUERO
No.	**027-2025**
CONTRATANTE	**COLEGIO TECNICO VICENTE AZUERO**
CONTRATISTA	**JORGE ANTONIO ALVAREZ BAYONA**
OBJETO	DE ACUERDO A LA NECESIDAD DESCRITA ANTERIORMENTE Y DE CONFORMIDAD CON LA NATURALEZA DEL OBJETO A CONTRATAR, SE REQUIERE CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO LOCATIVAS EN LAS INSTALACIONES DEL COLEGIO TECNICO VICENTE AZUERO A TODO COSTO INCLUYENDO, PERO SIN LIMITARSE A: MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA; REPARACIÓN DE DAÑOS MENORES EN PAREDES, PISOS, TECHOS, PUERTAS Y VENTANAS; MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LUGARES DE ESPARCIMIENTO Y RECREACIÓN; TRABAJOS DE PLOMERÍA Y SANITARIOS; ASÍ COMO CUALQUIER OTRA INTERVENCIÓN NECESARIA PARA GARANTIZAR EL ADECUADO FUNCIONAMIENTO, CONSERVACIÓN, SEGURIDAD Y OPERATIVIDAD DE LOS ESPACIOS ESCOLARES. EJECUTANDO TODOS LOS ACTOS QUE CORRESPONDAN AL ADECUADO DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL Y DE CONFORMIDAD CON LAS DIRECTRICES GENERALES IMPARTIDAS POR EL CONTRATANTE SEGÚN LAS SIGUIENTES ESPECIFICACIONES: ❖ HACER BAÑO CAFETERÍA SEDE A ❖ COLOCAR TECHO DE ETERNIT PASILLO SEDE A ❖ ARREGLAR TECHO SEGUNDO PISO SEDE A ❖ ARREGLAR CAJA DE CAÑERIA SEDE A ❖ ARREGLAR PISOS MAL ESTADO SEDE A ❖ ALARGUE TECHO SALON 16 SEDE A ❖ PINTAR PUERTAS METÁLICAS SEDE A ❖ PINTAR BARANDA Y SOPORTE DE TECHO SEGUNDO PISO SEDE A ❖ ARREGLAR TEJA SALONES 18 Y 19 SEDE A ❖ INSTALAR LAVAPLATOS EN CAFETERÍA SEDE A ❖ COLOCAR TANQUE AEREO SEDE B ❖ ARREGLAR PISO EN CONCRETO EN PATIO SEDE B ❖ TAPAR GOTERA SALON SEGUNDO PISO AJUSTAR LAS TEJAS SEDE B ❖ INSTALAR JUEGO DE NIÑOS Y PINTURA SEDE B ❖ ARREGLO DE GRADERÍA CANCHA Y MURO SEDE C ❖ LIMPIAR TECHO DE PATIO SEDE C ❖ ARREGLAR TEJA DE ETERNIT SEDE C ❖ PISO DEBAJO DE LAS ESCALERAS SEDE C ❖ ARREGLAR PISO PARTE EXTERNA SEDE C ❖ RETIRAR PASTO Y RELLENAR CON TRITURADO SEDE D ❖ LIMPIAR CANALETA SEDE D ❖ ARREGLAR CIELO RASÓ SEGUNDO PISO SEDE D ❖ ARREGLAR TAPAS DE CAJAS DE CAÑERIA SEDE D
FECHA DE INICIO	**24/11/2025**
FECHA DE TERMINACION	**04/12/2025**
VALOR	DIEZ Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS DIEZ Y SIETE MIL SETECIENTOS DIECIOCHO PESOS M/CTE **$19.517.718=**

En el COLEGIO TECNICO VICENTE AZUERO DE FLORIDABLANCA, el día 04 de diciembre de 2025, entre las partes que suscribimos el contrato, hemos dispuesto la liquidación del mismo, previas las siguientes:

CONSIDERACIONES:

- Que entre las partes se suscribió el Contrato de: **CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS** con una vigencia de hasta el 04 de diciembre de 2025.
- De conformidad con el artículo 60 de la Ley 80 de 1993, modificado por el artículo 270 Decreto Nacional No.019 de 2012, se

ACUERDA:

PRIMERO: Liquidar el **CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO No. 027-2025** celebrado en la vigencia 2025:

VALOR CONTRATADO	**$19.517.718**
VALOR EJECUTADO	**$19.517.718**
VALOR PAGADO POR SGP JORNADA UNICA	**$6.766.718**
VALOR PAGO POR SGP	**$12.751.000**
VALOR PENDIENTE DE PAGO	**0**

En consideración a lo anterior, el contratista se encuentra a **PAZ Y SALVO** por todo concepto con el Colegio Técnico Vicente Azuero.

SEGUNDO: Que la liquidación se realiza teniendo en cuenta que el CONTRATISTA el (la) señor (a) **JORGE ANTONIO ALVAREZ BAYONA ,** cumplió a cabalidad con el objeto del contrato.

Las partes se declaran satisfechas por el cumplimiento del contrato y renuncian a reclamaciones administrativas o judiciales derivadas del mismo.

En constancia se firma;

COLEGIO TECNICO VICENTE AZUERO

LUDWING CORONEL QUINTERO
COLEGIO TECNICO VICENTE AZUERO
Directivo Docente – Rector

Jorge A. Alvarez B.

JORGE ANTONIO ALVAREZ BAYONA
Contratista.

Reviso: GLADYS ROCIO GALVIS PIMIENTO
Elaboro: LIZZED KATHERINE CHAPARRO CARREÑO

Powered by CamScanner