



MUNICIPIO DE FLORENCIA
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN MUNICIPAL
INSTITUCIÓN EDUCATIVA JORGE ELIECER GAITÁN
FLORENCIA CAQUETÁ
NIT. No 891190239-1 - DANE. 183001002227



INFORME DE EVALUACIÓN

Ciudad y fecha	Florencia, 24 de febrero de 2026
Lugar	Institución Educativa Jorge Eliecer Gaitán
Hora	9:00 a.m.
Asunto	Verificación de requisitos Habilitantes y factores de evaluación
Objeto	REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO PARCIAL EN BLOQUE
Modalidad de selección y procedimiento	PROCESO DE MINIMA CUANTÍA
No. proceso	MC-001-2026
Valor	CUARENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS OCHO MIL DIECIOCHO PESOS (\$44.808.018) M/CTE

En la fecha y hora señalada nos hemos reunido:

Nombre	Cargo	Acto administrativo de designación como integrante del comité evaluador	Rol
Raul Enrique Calderón España	Contratista	Invitación	Requisitos de Capacidad técnica, oferta económica
Luz Marina Cuellar	Profesional Universitario	Invitación	Requisitos de capacidad Jurídica de los proponentes y factores de desempate en caso de aplicar

Con el fin de llevar a cabo la evaluación de las propuestas presentada dentro del proceso de la referencia el día diecinueve (19) de febrero de 2026; así:

Nombre del proponente	Tipo y No. de Identificación	Valor	Fecha y hora
CONSTRUCTORA JDV ZOMAC S.A.S	901829532-4	44.808.018	17/02/2026 11:38 AM

“CONSTRUYENDO CULTURA DE MEJORAMIENTO”



MUNICIPIO DE FLORENCIA
SECRETARIA DE EDUCACIÓN MUNICIPAL
INSTITUCIÓN EDUCATIVA JORGE ELIECER GAITÁN
FLORENCIA CAQUETÁ
NIT. No 891190239-1 - DANE. 183001002227



I. REQUISITOS HABILITANTES

1. VERIFICACIÓN REQUISITOS DE CAPACIDAD JURIDICA – LUZ MARINA CUELLAR

REQUISITO	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	Cumple, allegó debidamente suscrita la carta de presentación de la oferta por el representante legal de la persona jurídica y se aportar los documentos legales del arquitecto que avala la propuesta		
GARANTIA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	Se allega garantía de seriedad de oferta N° 61-46-101040226, la cual cumple con los criterios de plazo y valor establecidos en el proceso de selección.		
DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN DE CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL			X
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	Se allega certificado de existencia y representación legal de fecha de expedición 16 de febrero de 2026, cuyo objeto social es congruente con el del presente proceso.		
REGISTRO MERCANTIL			X
OBSERVACIÓN SOBRE REGISTRO MERCANTIL			X
AUTORIZACIÓN ORGANO SOCIAL			X, según el certificado de existencia el representante legal no tiene limitaciones para contratar
SEGURIDAD SOCIAL	Se allega certificado de cumplimiento de aportes a la seguridad social		

“CONSTRUYENDO CULTURA DE MEJORAMIENTO”

Calle 16 3B N° 25C-17 Avenida Universidad Barrio el Porvenir Florencia

Cel 310 271 2432

E-mail: jegaitan@florencia.edu.co

Página 2 de 7

1980-2026



MUNICIPIO DE FLORENCIA
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN MUNICIPAL
INSTITUCIÓN EDUCATIVA JORGE ELIECER GAITÁN
FLORENCIA CAQUETÁ
NIT. No 891190239-1 - DANE. 183001002227



CERTIFICACIÓN DE ANTECEDENTES FISCALES	X		
CERTIFICADO O CONSULTA DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS	X		
ANTECEDENTES JUDICIALES	X		
ANTECEDENTES SOBRE MEDIDAS CORRECTIVAS - CÓDIGO NACIONAL DE POLICÍA Y CONVIVENCIA.	X		
CERTIFICADO DE INHABILIDADES DELITOS SEXUALES COMETIDOS CONTRA MENORES	X		
REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS (REDAM)	X		
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)	X		
INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP)	X		
FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL PROPONENTE O REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO	X		
PODER Y/O AUTORIZACIÓN PARA PRESENTAR PROPUESTA Y SUSCRIBIR EL CONTRATO. (SI APLICA)			X
COMPROMISO DE TRANSPARENCIA (SEGÚN FORMATO)	X		
CERTIFICACIÓN DE NO ENCONTRARSE INCURSO EN CAUSAL ES DE INHABILIDAD E	X		

“CONSTRUYENDO CULTURA DE MEJORAMIENTO”

Calle 16 3B N° 25C-17 Avenida Universidad Barrio el Porvenir Florencia

Cel 310 271 2432

E-mail: jegaitan@florencia.edu.co

Página 3 de 7

1980-2026



MUNICIPIO DE FLORENCIA
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN MUNICIPAL
INSTITUCIÓN EDUCATIVA JORGE ELIECER GAITÁN
FLORENCIA CAQUETÁ
NIT. No 891190239-1 - DANE. 183001002227



INCOMPATIBILIDAD PARA CONTRATAR CON ENTIDADES ESTATALES			
MULTAS Y SANCIONES POR INCUMPLIMIENTOS	X		
DECLARACION JURAMENTADA DE BIENES Y RENTAS PERSONA JURIDICA Y NATURAL	X		

RESULTADO DE LA VERIFICACIÓN DE LA CAPACIDAD JURIDICA DEL OFERENTE	HABILITADO JURIDICAMENTE
--	--------------------------

2. EVALUACIÓN TÉCNICA

Comité: Raul Enrique Calderón España – Contador

2.1 VERIFICACIÓN DE REQUISITOS TÉCNICOS: CONSTRUCTORA JDV ZOMAC S.A.S.

Luego de verificar los documentos aportados por el proponente CONSTRUCTORA JDV ZOMAC S.A.S. en relación la "Experiencia" de la invitación, se constató que cumple con los requisitos de experiencia general y específicos exigidos para este proceso, según lo que acreditó en el RUP.

2.1.1 EXPERIENCIA GENERAL:

Contratante	No. Consecutivo contrato en el RUP	Proponente plural			Valor total contratado en SMMLV	Experiencia Aportada en SMMLV
		SI	NO	% participación		
UNIVERSIDAD DE LA AMAZONIA	035	X		100%	721,29	721,29
ALCALDIA DE MONTAÑITA	018	X		100%	521,10	521,10
ALCALDIA DE SOLANO	032	X		100%	600,40	600,40
TOTALES					1.842,79	1.842,79

NOTA: Las Certificaciones allegadas no cuentan con lo siguiente:

✓ Fechas de inicio y terminación, suspensiones, reinicios, prórrogas

"CONSTRUYENDO CULTURA DE MEJORAMIENTO"

Calle 16 3B N° 25C-17 Avenida Universidad Barrio el Porvenir Florencia

Cel 310 271 2432

E-mail: jegaitan@florencia.edu.co

Página 4 de 7

1980-2026



MUNICIPIO DE FLORENCIA
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN MUNICIPAL
INSTITUCIÓN EDUCATIVA JORGE ELIECER GAITÁN
FLORENCIA CAQUETÁ
NIT. No 891190239-1 - DANE. 183001002227



✓ Datos de contacto (Nombre, E-mail, teléfono, dirección)

2.1.2. EXPERIENCIA ESPECÍFICA:

Contratante	No. Consecutivo contrato en el RUP	Proponente plural			Valor total contratado en SMMLV	Experiencia Aportada en SMMLV
		SI	NO	% participación		
ALCALDIA DE BELEN	041	X		50%	682,10	682,10
FONPACIFICO	046	X		100%	361,50	361,50
TOTALES					1.043,60	1.043,60

NOTA: Las Certificaciones allegadas no cuentan con lo siguiente:

✓ Fechas de inicio y terminación, suspensiones, reinicios, prórrogas

✓ Datos de contacto (Nombre, E-mail, teléfono, dirección)

2.2 . PERSONAL MINIMA REQUERIDO

No.	Cargo	No. Profesionales	Formación académica	Experiencia	Porcentaje de dedicación	CUMPLE	NO CUMPLE
1	DIRECTOR DE OBRA	1	Ingeniero Civil o arquitecto, Especialista. cinco (05) años de experiencia general contados a partir de la fecha de vigencia de la matrícula profesional	Haber sido director de obra en al menos cuatro (04) contratos de obra civil suscrito con entidad pública, donde los objetos de estos hayan sido en construcción y/o adecuación de infraestructura.	25%	Se evidencia que el director de obra propuesto es CARLOS ANDRES SALAZAR ROJAS, y cumple con los requisitos propuestos	

“CONSTRUYENDO CULTURA DE MEJORAMIENTO”

Calle 16 3B N° 25C-17 Avenida Universidad Barrio el Porvenir Florencia
Cel 310 271 2432

E-mail: jegaitan@florencia.edu.co

Página 5 de 7

1980-2026



MUNICIPIO DE FLORENCIA
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN MUNICIPAL
INSTITUCIÓN EDUCATIVA JORGE ELIECER GAITÁN
FLORENCIA CAQUETÁ
NIT. No 891190239-1 - DANE. 183001002227



2	RESIDENTE DE OBRA	1	ingeniero civil o Arquitecto	un (01) años de experiencia general contados a partir de la fecha de vigencia de la matrícula profesional.	100%	Se evidencia que el director de obra propuesto es JUAN DIEGO VALERO YAGUE, y cumple con los requisitos propuestos	
---	-------------------	---	------------------------------	--	------	---	--

RESULTADO DE LA VERIFICACIÓN DE LA CAPACIDAD TÉCNICA DEL OFERENTE	HABILITADO TÉCNICAMENTE
---	-------------------------

II. FACTOR DE SELECCIÓN

CONCEPTO	DESCRIPCIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE
Oferta económica	Se verifica la propuesta económica presentada, que al ser la única, se corrobora que no excede el presupuesto oficial	X	

Se realiza la consulta en el registro de obras inconclusas, y no se tiene reporte, se adjunta constancia de la búsqueda.

1. RECOMENDACIÓN:

Luego de evaluados los factores de ponderación, se recomienda de parte del comité evaluador, adjudicar el proceso de selección de mínima cuantía N° SAMCOAJC 026-2025, al proponente **CONSTRUCTORA JDV ZOMAC S.A.S**, identificada con nit. 901.829.532-4, cuyo representante legal es el señor **JUAN DIEGO VALERO YAGUE** identificado con cédula de ciudadanía No. 1.117.551.956, por cumplir cada uno de los requisitos habilitantes y su oferta económica estar en el marco del presupuesto oficial del proceso.

“CONSTRUYENDO CULTURA DE MEJORAMIENTO”

Calle 16 3B N° 25C-17 Avenida Universidad Barrio el Porvenir Florencia

Cel 310 271 2432

E-mail: jegaitan@florencia.edu.co

Página 6 de 7

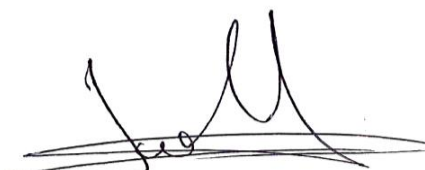
1980-2026



MUNICIPIO DE FLORENCIA
SECRETARIA DE EDUCACIÓN MUNICIPAL
INSTITUCIÓN EDUCATIVA JORGE ELIECER GAITÁN
FLORENCIA CAQUETÁ
NIT. No 891190239-1 - DANE. 183001002227



Para constancia se firma por quienes intervinieron:

	
LUZ MARINA CUELLAR	Raul Enrique Calderón España
Evaluador Jurídico	Evaluador Técnico

“CONSTRUYENDO CULTURA DE MEJORAMIENTO”

Calle 16 3B N° 25C-17 Avenida Universidad Barrio el Porvenir Florencia

Cel 310 271 2432

E-mail: jegaitan@florencia.edu.co

Página 7 de 7

1980-2026