

Manizales, Agosto 19 de 2020.

Ingeniera:

JOHANNA ANDREA DUQUE LOPEZ.

Ingeniera Secretaría de Vivienda y Territorio.

Supervisora contrato de prestación de servicios CD-SV-194-2020 – 23062020-0681

Referencia: Contrato de prestación de servicios N° CD-SV-194-2020 – 23062020-0681; contratista Alexander Tamayo Quintero.

Asunto: informe de Actividades N°1.

Cordial saludo.

El presente informe tiene como fin, exponer las diferentes acciones realizadas durante el primer mes en relación al contrato de prestación de servicios profesionales N° CD-SV-194-2020 – 23062020-0681, cuyo objeto es la “PRESTACION DE SERVICIOS COMO INGENIERO CIVIL DE LA SECRETARIA DE VIVIENDA Y TERRITORIO PARA APOYAR PROYECTOS DE LOS SECTORES DE VIVIENDA, AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO.”

CUADRO RESUMEN DEL CONTRATO.

Contrato Nro.	CD-SV-194-2020 – 23062020-0681
Tipo de contrato	Prestación de servicios
Objeto:	PRESTACION DE SERVICIOS COMO INGENIERO CIVIL DE LA SECRETARIA DE VIVIENDA Y TERRITORIO PARA APOYAR PROYECTOS DE LOS SECTORES DE VIVIENDA, AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO
Valor:	\$ 37.902.000 COP
Forma de pago:	mediante la suscripción de actas parciales o fracción de mes de conformidad con el cumplimiento de las obligaciones contraídas por el contratista
Plazo:	6 meses
Fecha acta de inicio:	25 de Junio de 2019.
Fecha de terminación:	24 de diciembre de 2019.
RELACIÓN DE ACTAS	
Mes Nro. 1.	\$ 5,817,000
Mes Nro. 2. (Actual)	\$ 7,016400 (\$5,817,000 valor acta No2. y \$1.119400 componente variable)

A continuación se hace la relación de las actividades realizadas durante el primer mes, respecto a las actividades específicas descritas en el contrato de prestación de servicios:

Actividad específica 1:

Apoyar al gestor del PDA de Caldas en la supervisión de los siguientes contratos de obra e interventoría dentro del componente de infraestructura: LP-SV-001-2019, CM-SV-006-2019, LP-SV-003-2019, CM-SV-014-2019, LP-SV-031-2019 y CM-SV-032-2019.

En cumplimiento de la actividad específica 1 se realizó las siguientes acciones:

1- Proceso de obra LP-SV-001-2019 " Optimización sistema de acueducto Centro Poblado San Diego, Municipio de Samaná". (proceso de interventoría asociado CM-SV-006-2019). dentro las actividades de apoyo se realizaron las siguientes acciones:

- Comité de seguimiento de obra el día 31/07/2020: Se realizó recorrido de inspección en la PTAP y plan de contingencia en el cronograma para garantizar el feliz término de la obra.
- Comité de seguimiento de obra virtual el día 28/08/2020. El objeto fue coordinar actividades faltantes para la terminación de la obra y solicitud verbal del contratista de una prórroga.
- Elaboración de documento técnico de justificación modificadorio No3 (prórroga) al contrato de obra e interventoría y solicitud de modificaciones de contratos y convenios (formato FO-CA-01-014). Se adjunta Soportes.

2- Contrato de obra Nro. LP-SV-003-2019 "Manejo integral de aguas y PTAR del corregimiento de Guarinocito Municipio de la Dorada departamento de Caldas Fase 1". (proceso de interventoría asociado CM-SV-014-2019). dentro las actividades de apoyo se realizaron las siguientes acciones:

- Comité de seguimiento de obra los días: 31 de julio de 2020, 12/08/2020: Como supervisor realice comités de obra con el fin de hacer control al desarrollo del contrato. Se adjuntan soportes.

3- Contrato de obra Nro. LP-SV-031-2019 "Construcción acueducto regional rural fase I, de los municipios San José y Belalcázar". (proceso de interventoría asociado CM-SV-032-2019). dentro las actividades de apoyo se realizaron las siguientes acciones:

- Comité de seguimiento de obra el día 20 de julio de 2020: Como supervisor realice comités de obra con el fin de hacer control al desarrollo del contrato. Se adjuntan soportes.

Actividad específica 2:

Apoyar a la secretaría de vivienda en la formulación, elaboración, revisión, acompañamiento y retroalimentación de documentos técnicos de ingeniería, presupuestos y demás, de los proyectos del sector vivienda.

En cumplimiento de la actividad específica 2 se realizó las siguientes acciones:

- Formulación del proyecto “VIVIENDA PREFABRICADA- SEGUNDA ETAPA”: Elaboración de APU’S, cantidades de obra, AIU, Presupuesto, Planos de diseño arquitectónico. Especificaciones técnicas, Memorias de diseños, estudio ambiental del proyecto, Estudios previos y Pre-pliegos de condiciones.
- Elaboración Planteamiento Urbanismo para 80 unidades habitacionales en el Municipio de Norcasia en relación al proyecto “Construcción de viviendas para la reactivación económica y el mejoramiento de la calidad de vida, en el Departamento de Caldas”

Actividad específica 3:

Apoyar a la secretaría de vivienda en la supervisión de contratos de obra o consultoría que se adelanten en el sector vivienda.

Durante el periodo del presente informe, no he sido designado para la supervisión de contratos de obra o consultoría de la unidad técnica.

Actividad específica 4:

Apoyar a la Secretaría de vivienda en los procesos de evaluación de ofertas de las convocatorias públicas que se adelanten en la dependencia.

Durante el periodo del presente informe, se me designo como integrante de los siguientes procesos de selección

- Proceso LP-SV-014-2020, cuyo objeto es: “Obras del proyecto Vivienda Prefabricada- Primera Etapa”
- proceso CM-SV-010-2020, cuyo objeto es: “Interventoría técnica, administrativa, financiera, económica, ambiental y legal al contrato de obra para llevar a cabo la ejecución del proyecto “Vivienda Prefabricada- Primera Etapa”

Como integrante del comité evaluador proyecte las respuestas a las observaciones de prepliegos del proceso de obra e interventoría, respuesta a las observaciones de pliegos definitivos de obra e interventoría, realización de la evaluación de requisitos habilitantes – Capitulo capacidad técnica del proceso de obra y consolidación del informe de evaluación.

Actividad específica 5:

Las demás que sean requeridas por el ordenador de gasto o supervisor en cumplimiento de sus funciones misionales.

En cumplimiento de la actividad específica 5 se realizó las siguientes acciones:

- Elaboración del proyecto “MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO Y CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO

DEL CENTRO POBLADO SAMARIA. MUNICIPIO DE FILADELFIA". Proyecto presentado a la ventanilla regional para la viabilidad técnica y financiera.

- Visitas técnicas de identificación de lotes donde se construirán las viviendas en marco del proyecto "Vivienda prefabricada- Primera Etapa." Se realizaron visitas a los municipios de Anserma, Norcasia, Belalcazar y Marquetalia.

Sin otro particular.

Alexander Tamayo Quintero
Contratista PDA Caldas
CC: 1056302233