Barranquilla, 2 de marzo de 2026.

Doctora
ORLENYS DÍAZ
Jefe oficina Hábitat
Supervisor Contrato **No. CD-06-2026- 2311**
Secretaría de Planeación
Alcaldía Distrital de Barranquilla.

ASUNTO: Informe parcial No. 2 de las actividades desarrollas en cumplimiento del contrato de prestación de servicios No. **CD-06-2026- 2311**, suscrito el 14 de enero del 2026, correspondiente al pago 1 al 28 de febrero de 2026.

En cumplimiento de las obligaciones contractuales, de manera atenta y para los fines pertinentes, remito informe de ejecución de actividades correspondientes al contrato del asunto, suscrito con el Distrito de Barranquilla, cuyo objeto es: *"Prestación de servicios profesionales para asesorar a la secretaria de planeación - oficina de Hábitat en el desarrollo del proyecto generación de mecanismos para el acceso a vivienda nueva."*

Obligación Contractual: *Asesorar en la ejecución de planes, programas y proyectos en la promoción de las diferentes modalidades de subsidios de vivienda ofertados en el Distrito de Barranquilla.*

- Se Asesoro en la actualización del Anexo técnico del programa Mi Techo propio y de las diferentes modalidades de subsidios de vivienda ofertados por el Distrito de Barranquilla.
- Se brindo acompañamiento jurídico a las estrategias de divulgación y socialización de los subsidios distritales de vivienda del 1 al 28 de febrero de 2026.
- Se realizo Seguimiento y control de los estados de la plataforma de Mi Techo Propio para las revisiones del proceso en el estado en asignación de los postulantes en la modalidad No concurrente del 1 al 28 de febrero de 2026.
- Se realizo Seguimiento y control de los estados de la plataforma de Mi Techo Propio para las revisiones del proceso en el estado en asignación de los postulantes en la modalidad concurrente del 1 al 28 de febrero de 2026.
- Se realizo Seguimiento y control de los estados de la plataforma de Mi Techo Propio para las revisiones del proceso en el estado en asignación de los postulantes en el Subsidio a la cuota del 1 al 28 de febrero de 2026.
- Se realizo Seguimiento y control de los estados de la plataforma de Mi Techo Propio para las revisiones del proceso en el estado registrado cumple de los postulantes en la modalidad No concurrente y concurrente del 1 al 28 de febrero de 2026.

- Se realizo Seguimiento y control de los estados de la plataforma de Mi Techo Propio para las revisiones del proceso en el estado registrado para el paso a cruzado- sigue proceso de los postulantes en la modalidad No concurrente del 1 al 28 de febrero de 2026.
- Se realizo Seguimiento y control de los estados de la plataforma de Mi Techo Propio para las revisiones del proceso y se gestionó las visitas de control urbano para el peritaje técnico para pasar en aspirantes a los postulantes en la modalidad No concurrente del 1 al 28 de febrero de 2026.
- Se realizo Seguimiento y control de los estados de la plataforma de Mi Techo Propio para las revisiones y se anuló a los postulantes en la modalidad No concurrente y concurrente que no tenían gestión por más de un año.
- Se realizo Seguimiento y control de los estados de la plataforma de Mi Techo Propio para las revisiones de las escrituras del estado aplicado realizando la distribución a los abogados, para pasar de aplicado a marcado para pago a los postulantes en la modalidad No concurrente y concurrente del 1 al 28 de febrero de 2026.

Obligación Contractual: Dirigir, coordinar y controlar las actividades especiales y de capacitación que se le realicen a la población objetivo de los subsidios de vivienda para fortalecer el desarrollo comunitario.

- Reunión vía Team para seguimiento del subsidio de mi techo propio.
- Se coordino a la reunión de reporte de actividades de Mi techo propio el día 5 de febrero de 2026.
- Se asistió a la reunión de reporte de actividades pendientes con el área de sistemas, convocada por la doctora Diana Mantilla el día 5 de febrero de 2026, realizada en el despacho de la secretaría.
- Se coordino a la reunión de reporte de actividades de Mi techo propio el día 12 de febrero de 2026.
- Se coordino a la reunión de reporte de actividades de Mi techo propio el día 19 de febrero de 2026.
- Se coordino a la reunión de reporte de actividades de Mi techo propio el día 26 de febrero de 2026.
- Se asistió a la reunión el día 24 de febrero 2026 con la Constructora Terrapin sobre las proyecciones 2025-2026 del subsidio de Mi Techo Propio.
- Se asistió a reunión de mesa de trabajo de sostenibilidad y proyección para el 2026, realizada de forma virtual.
- Se asistió a Capacitación presencial personal ventanilla, sobre el manejo de herramientas para dar información con relación a Mi Techo propio, el día 20 de febrero de 2026 en la sala de juntas de la Alcaldía de Barranquilla.
- Se asistió a reunión de mesa de trabajo de acta N°2 de equipamiento social con la constructora Marval.

- Se asistió a reunión de mesa de trabajo de acta N°2 de equipamiento social con la constructora Urbanizadora Marval
- Se asistió a reunión de mesa de trabajo de acta N°2 de equipamiento social con la constructora Bolivar
- Se asistió a reunión de mesa de trabajo de acta N°2 de equipamiento social con la constructora Cohala
- Se asistió a reunión de mesa de trabajo de acta N°2 de equipamiento social con la constructora ConAltura
- Se asistió a reunión de mesa de trabajo de acta N°2 de equipamiento social con la constructora Prodesa
- Se asistió a reunión de mesa de trabajo de acta N°2 de equipamiento social con la constructora Coninsa.
- Se asistió a reunión de mesa de trabajo de acta N°2 de equipamiento social con la constructora Amarilo.

Obligación Contractual: *Atender las inquietudes y asesorar a la comunidad en general en los temas relacionados con los subsidios de vivienda ofertados por la Oficina de Hábitat.*

- Se realizo gestión a las solicitudes presentadas referentes al estado de la postulación recibidas a través del correo institucional.
- Se realizo gestión a las solicitudes presentadas referentes a la renuncia al subsidio recibidas a través del correo institucional
- Se realizo gestión a las solicitudes presentadas referentes a correcciones recibidas a través del correo institucional

Obligación Contractual: *Seguimiento y control de las bases de información relacionadas con el proyecto de vivienda de interés prioritario (VIP) Y (VIS) adelantados por el Distrito de Barranquilla.*

- Se realizado gestión y seguimiento a la plataforma de Mi Techo Propio para las anulaciones ANULADOS SIN GESTION de los postulantes, en el periodo de Febrero.
- Se realizo gestión y seguimiento a la plataforma de Mi Techo Propio para las revisiones de los cruzado-sigue el proceso de los postulantes en la modalidad No concurrente del del 1 al 28 de febrero de 2026.
- Se realizo Seguimiento y control de las bases de información de la plataforma de Mi Techo Propio para las revisiones del proceso de los postulantes en la modalidad No concurrente del 1 al 28 de febrero de 2026.
- Se realizado gestión y seguimiento a la plataforma de Mi Techo Propio para las revisiones de los cruzado-sigue el proceso de los postulantes en la modalidad No concurrente del del 1 al 28 de febrero de 2026.
- Se realizo Seguimiento y control de las bases de información de la plataforma de Mi Techo Propio para las errores o bucles del sistema para mejora en el proceso de los postulantes en la modalidad No concurrente del del 1 al 28 de febrero de 2026.

- Se realizo Seguimiento y control de las bases de información de la plataforma de Mi Techo Propio para las errores o bucles del sistema para mejora en el proceso de los postulantes en la modalidad concurrente del 1 al 28 de febrero de 2026.
- Se realizo Seguimiento y control de las bases de información de la plataforma de Mi Techo Propio para las errores o bucles del sistema para mejora en el proceso de los postulantes en el subsidio de la cuota del del 1 al 28 de febrero de 2026.

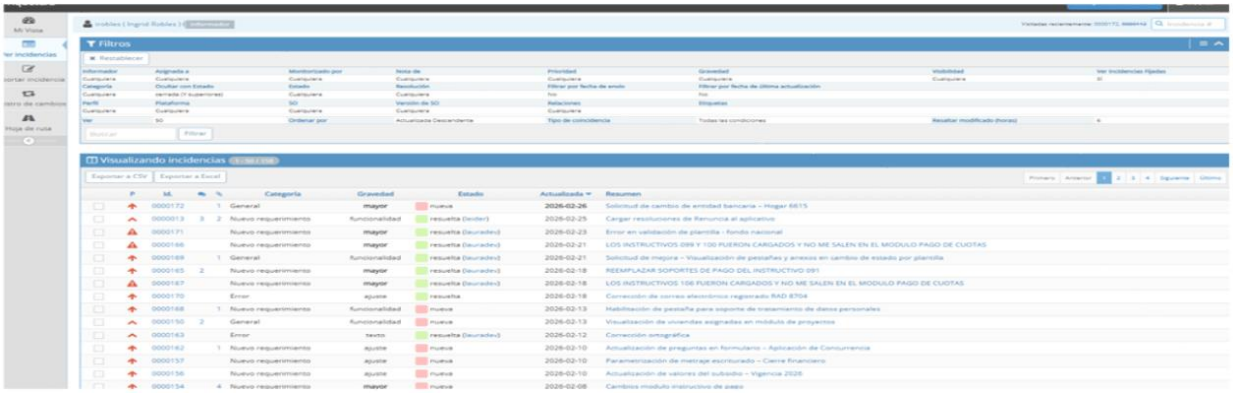
Obligación Contractual: *Brindar asesoría especializada en los asuntos que le sean asignados por el supervisor del contrato y que se encuentren referidos al objeto contractual y las demás que le sean asignadas por la Oficina de Hábitat de la Secretaria Distrital de Planeación.*

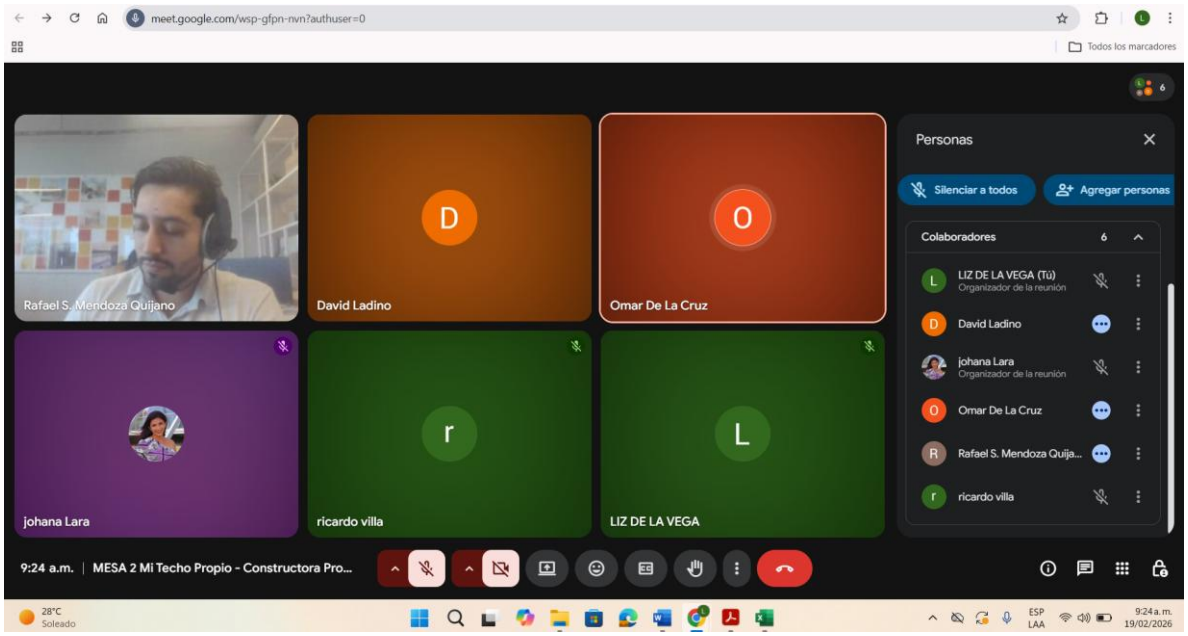
- Se asesoró en todo lo concerniente al Subsidio de Vivienda Distrital respecto a los cambios generados de acuerdo al incremento del salario mínimo legal vigente en el año 2026.

Estas actividades fueron fundamentales para avanzar en nuestros objetivos de promover el acceso a la vivienda y mejorar las condiciones de vida de la población. Cada evento proporcionó oportunidades valiosas para aprender, colaborar y contribuir al éxito de nuestros esfuerzos

Cordialmente,

ARIF ASOR ANDRADE ARROYO
18881109 de Ovejas, Sucre.




meet.google.com/wsp-gfpn-nvn?authuser=0
Todos los marcadores
Rafael S. Mendoza Quijano
David Ladino
Omar De La Cruz
johana Lara
ricardo villa
LIZ DE LA VEGA
Personas
Silenciar a todos
Agregar personas
Colaboradores 6
LIZ DE LA VEGA (Tú)
Organizador de la reunión
David Ladino
johana Lara
Organizador de la reunión
Omar De La Cruz
Rafael S. Mendoza Quija...
ricardo villa
9:24 a.m. | MESA 2 Mi Techo Propio - Constructora Pro...
28°C
Soleado
ESP
LAA
9:24 a.m.
19/02/2026

VALORIZACION

Cuenta de HOGAR	Etiquetas de columna		
Etiquetas de fila	Subsidio Distrital Concurrente	Subsidio Distrital No Concurrente	Total general
Aplicado	16	131	147
Aspirante	3	22	25
Bloqueado	9	7	16
Marcado para pago	45	175	220
Orden de pago	76	120	196
Registrado	12	352	364
Registrado Presupuestal (RP)		26	26
Reportado para pago		2	2
Subsanado Etapa-1	1	72	73
Subsanado Etapa-2		53	53
Subsanado Etapa-5	2		2
Vencido	18	3	21
Total general	**182**	**963**	**1145**

Cuenta de HOGAR	Etiquetas de columna		
Etiquetas de fila	Subsidio Distrital Concurrente	Subsidio Distrital No Concurrente	Total general
Aspirante	3	22	25
Marcado para pago	45	175	220
Registrado	12	352	364
Registrado Presupuestal (RP)		26	26
Reportado para pago		2	2
Subsanado Etapa-1	1	72	73
Subsanado Etapa-2		53	53
Subsanado Etapa-5	2		2
Total general	**63**	**702**	**765**