AVISO CONVOCATORIA PÚBLICA

El Municipio de Palmira en cumplimiento con lo establecido en el artículo 2.2.1.1.1.7.1. y el artículo 2.2.1.1.2.1.2 del Decreto 1082 de 2015, se permite informar que está interesada en recibir propuestas para la contratación del presente proceso de Concurso de méritos cuyo objeto es contratar la "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO CON OBJETO "ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA "PAZ A LO BIEN" TIPO 1 DEL MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN, SANTANDER", DERIVADO DEL PROCESO CONTRACTUAL LP-001-2025", de conformidad con las características establecidas en el en el complemento al proyecto de pliego y pliego de condiciones definitivo.

La modalidad de selección establecida para este proceso corresponde a la modalidad de concurso de méritos, artículo 2 de la Ley 1150 de 2007, la ley 1882 de 2018 y la Ley 80 de 1993. El procedimiento aplicable es el establecido en el capítulo 2º sección 1º subsección 1º del Decreto 1082 de 2015 y demás normas que lo adicionen o modifiquen estando sometidos a la jurisdicción de lo Contencioso Administrativo.

El pliego de condiciones y su complemento se podrán consultar en la plataforma del SECOP II

Valor estimado del contrato: El valor estimado del presupuesto oficial del presente proceso asciende a la suma deEl presupuesto oficial del presente proceso es la suma de **CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y UN PESOS ($ 453.288.271,00) M/CTE**
En el marco de lo establecido en el alcance del Convenio Interadministrativo de Cofinanciación No. 2343 de 2025, el presente proyecto se ejecutará bajo la modalidad llave en mano y se desarrollará en dos (2) Etapas diferentes: **a) Etapa I (interventoría a estudios y diseños)** y **b) Etapa II (interventoría de obra)**. A continuación, se describe el presupuesto de cada las etapas que se tendrán en cuenta para efectos de lograr cumplimiento del objeto contractual:

a) Etapa I (interventoría a estudios y diseños)

El presupuesto oficial de la Etapa I (interventoría a estudios y diseños) es la suma de **OCHENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO VEINTITRÉS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS ($ 84.123.457,00) M/CTE**

b) Etapa II (interventoría de obra)

El presupuesto oficial de la b) Etapa II (interventoría de obra) es la suma de **TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES CIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS CATORCE PESOS ($ 369.164.814,00) M/CTE**

DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA	VALOR MÁXIMO
ETAPA I: INTERVENTORÍA A ESTUDIOS Y DISEÑOS	$84.123.457,00
ETAPA II: INTERVENTORÍA DE OBRA	$369.164.814,00
TOTAL	**$453.288.271,00**

El valor incluye impuestos, tributos, tasas y contribuciones nacionales, departamentales y municipales que se causen para la suscripción, legalización y demás costos directos e indirectos en que deba incurrir el contratista para adelantar las labores.

INFORMACIÓN RESPALDO PRESUPUESTAL PRESUPUESTAL

Para respaldar el compromiso derivado de este Proceso de Contratación, la Entidad cuenta con el siguiente Certificado de Disponibilidad Presupuestal:

Número Certificado Disponibilidad Presupuestal	Fecha Certificado Disponibilidad Presupuestal	Valor Certificado de Disponibilidad Presupuestal
26-00115	31 de enero de 2026	$2.450.000.000

El proponente deberá tener en cuenta al momento de presentar su propuesta las siguientes deducciones a que haya lugar, según la siguiente relación:

DESCUENTOS CONTRACTUALES		
NACIONALES	RETEIVA (Si aplica)	
	RETEFUENTE	**Por compras: 2,5% o 3,5% según corresponda.**
		Por servicios personales: 4% o 6% según corresponda.
DEPARTAMENTALES	PRO-UIS	**2%**
	PRO HOSPITALES	**2%**
	ORDENANZA	**0,1**
MUNICIPALES	CULTURA	**2%**
	PRO ANCIANO	**4%**
	ICA	**1%**
	PRO BOMBEROS	**0,50%**
	SOBRE TASA BOMBERIL	**1%**
	DEPORTES (CONTRATOS EXCEPTO OPS)	**1%**
	ESTAMPILLAS JUSTICIA CONTRATOS MAYOR A 10 SMMLV	**2%**
RETENCIONES:		
	SERVICIOS PROFESIONALES	**10% ó 11%**
	SERVICIOS GENERALES	**6% ó 4%**
	COMPRAS-TRANSPORTE PASAJEROS	**3.5% ó 2.5%**
	RETEIVA:	**15% DEL 19%**

Expedición y publicación del acto administrativo de apertura del Proceso de Contratación: 9/03/2025 11:00 A.M.
Fecha de cierre del Proceso de Contratación: 11/03/2026 03:00 P.M.

Lugar recepción de propuestas: plataforma del SECOP II

Participantes: PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS O PROPONENTES PLURALES
La presente convocatoria Si podrá ser limitada a Mipymes.

Registro Único de Proponentes RUP: la persona jurídica que aspire a presentar oferta para el presente proceso de selección deberá estar inscrito en el Registro Único de Proponentes (RUP) de la Cámara de Comercio de su jurisdicción, y estar clasificado con el clasificador de bienes y servicios adoptado para Colombia, de la siguiente manera:

Codificación de la obra en el sistema UNSPSC:

El Contrato de Interventoría objeto del presente Proceso de Contratación está codificado en el Clasificador de Bienes y Servicios de Naciones Unidas (UNSPSC) bajo el segmento 81 y/o 80 con el [hasta el tercer nivel], como se indica en la siguiente tabla], como se indica en la siguiente tabla:

Clasificación UNSPSC	Descripción
80101600	Gerencia de proyectos
80111600	Servicio de personal temporal
81101500	Ingeniería civil y arquitectura
81141500	Control de calidad
84111600	Servicios de auditoría

Fuente: https://www.colombiacompra.gov.co/clasificador-de-bienes-y-Servicios

Cronograma del proceso: De acuerdo a lo establecido en la sección “configuración” de la plataforma del SECOP II

ACUERDO COMERCIALES

El Proceso de Contratación está sujeto a los siguientes Acuerdos Comerciales. En Consecuencia las Ofertas presentadas por proponentes extranjeros de países con los cuales Colombia tiene Acuerdos Comerciales que cubren el presente Proceso de Contratación, serán tratadas como Ofertas de nacionales colombianos y tendrán derecho al puntaje para estimular la industria nacional de que trata la sección VII.C.

Cobertura Acuerdos Comerciales

ACUERDO COMERCIAL	ENTIDAD ESTATAL INCLUIDA	PRESUPUESTO DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN SUPERIOR AL VALOR DEL ACUERDO COMERCIAL	EXCEPCIÓN APLICABLE AL PROCESO DE CONTRATACIÓN	PROCESO DE CONTRATACIÓN CUBIERTO POR EL ACUERDO COMERCIAL

Alianza del pacifico Chile – Perú	Si	No	No	No
Chile	Si	No	No	No
Costa Rica	Si	No	No	No
Estados AELC	Si	No	No	No
Triángulo del Norte Guatemala - Salvador	Si	No	No	no
Unión europea	Si	No	No	No

Aplicación de los acuerdos comerciales para Entidades Estatales del nivel Municipal:
En virtud de lo establecido en los manuales explicativos de la Agencia de Contratación Colombia Compra Eficiente, respecto a los capítulos de contratación pública de los acuerdos comerciales negociados o tratados de libre comercio suscritos por Colombia, una vez revisado el Manual para el manejo de los Acuerdos Comerciales en Procesos de Contratación, Versión: M-MACPC-14 del 30 de noviembre del 2021, de Colombia Compra Eficiente, se encuentra que las alcaldías están incluidas en la lista de Entidades de los Acuerdos Comerciales, y especialmente para este proceso de contratación le es aplicable el Acuerdo con Guatemala y la Decisión 439 de 1998 de la Secretaría de la CAN.

Acuerdo Comercial		Entidad Estatal cubiert a	Valor del Proceso de Contratación Superior al umbral del Acuerdo Comercial	Excepción Aplicable al Proceso de Contratación	Proceso de Contratación Cubierto por el Acuerdo Comercial
Alianz a Pacífic o	**Chile**	**SI**	**NO**	**NO**	**NO**
	México	**NO**	**NO**	**NO**	**NO**
	Perú	**SI**	**NO**	**NO**	**NO**
Canadá		**NO**	**NO**	**NO**	**NO**
Chile		**SI**	**NO**	**NO**	**NO**

Corea		**NO**	**NO**	**NO**	**NO**
Costa Rica		**SI**	**NO**	**NO**	**NO**
Estados Unidos		**NO**	**NO**	**NO**	**NO**
Estados AELC		**SI**	**NO**	**NO**	**NO**
México		**NO**	**NO**	**NO**	**NO**
Triángulo Norte o	**El Salvador**	**SI**	**SI**	**NO**	**SI**
	Guatemala	**SI**	**SI**	**NO**	**SI**
	Honduras	**NO**	**NO**	**NO**	**NO**
Unión Europea Reino Unido e Irlanda del Norte		**SI**	**NO**	**NO**	**NO**
Israel		**NO**	**-**	**-**	**-**

Según el análisis de los acuerdos comerciales efectuados para el presente proceso, se concluye que existe acuerdos comerciales con la COMUNIDAD ANDINA CAN Y EL TRIÁNGULO NORTE (Guatemala y El Salvador), no obstante, con respecto a los plazos, estos acuerdos no cuentan con plazo mínimo, por lo que se tendrán en cuenta los mismos plazos establecidos para Colombia.

Fuente:
https://www.colombiacompra.gov.co/sites/cce_public/files/cce_documents/cce_manual_acuerdos_comercia les.pdf

11. VEEDURÍA CIUDADANA

Las veedurías ciudadanas establecidas de conformidad con la Ley podrán desarrollar su actividad durante las etapas precontractual, contractual y postcontractual de este proceso, realizando oportunamente las recomendaciones escritas que consideren necesarias, e interviniendo en las audiencias que se convoquen durante el proceso, caso en el cual se les suministrará toda la información y documentación pertinente que soliciten y que no esté publicada en el sitio Web. El

costo de las copias y las peticiones presentadas seguirán las reglas previstas en el Código Contencioso Administrativo.

La Convocatoria que se entiende efectuada con la publicación del presente documento en el Portal Único de Contratación – SECOP II

El Alcalde municipal de CONCEPCIÓN (Santander), mediante **RESOLUCIÓN MUNICIPAL No. 002-2025 DEL 03 DE ENERO DE 2025**, delegó en los Secretarios de Despacho y/o Jefes de Oficinas Gestoras, la facultad de seleccionar, adjudicar, celebrar, suspender, liquidar, aclarar, adicionar el valor y el plazo de los contratos, generar las órdenes de pago y en general, expedir los correspondientes actos administrativos que se produzcan con motivo u ocasión de la actividad contractual que se adelante en cumplimiento de la misión, y funciones propias del municipio.

La presente se firma a los dos (02) días del mes de marzo de 2026.

(ORIGINAL FIRMADO)
CRISTIAN ELICEO OLEJUA BETANCOURTH
SECRETARIO DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Digitó: *Yenny Paola Méndez - Apoyo Contractual*
Aprobó: *Cristian Eliceo Olejua Betancourth - Secretario de Planeación e Infraestructura Física*
Revisó Aspectos Jurídicos*: Nevy Waldino Villamil – Asesor jurídico integral*