2025 -12 -10 **4,800,000.00**

BOGOTA VANEGAS ALEJANDRO

CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS M/CTE

MUNICIPIO DE SOACHA

CALLE 13 7-30
NIT. 800094755-7
SOACHA
Fecha : 10/12/2025

COMPROBANTE DE EGRESO Nº **21872**

Beneficiario: 1073668960 - BOGOTA VANEGAS ALEJANDRO
Concepto : ACTA PARCIAL #10DE NOVIEMBRE 2025 ADICIÓN N°1 PRORROGA N° 1 AL CONTRATO 1312/2025 CUYO OBJETO ES PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES CON ÉNFASIS EN EL COMPONENTE ECONÓMICO, PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES DE VALORACIÓN COMERCIAL Y CATASTRAL, ADELANTADOS POR LA DIRECCIÓN DE GESTIÓN CATASTRAL DE LA CIUDAD DE SOACHA(2) SPOT_103 BMP202400000005044
Valor Egreso: 4,800,000.00 **Orden:** 22720
Banco: BANCO BANCOLOMBIA **Cuenta Nº :** 22137188518

CUENTAS CONTABLES

COD. CUENTA	CONCEPTO	DEBITOS	CREDITOS
1110050122	Col.Tesoraeria Gen.Giros Fdos. Com 8851-8	0.00	4,800,000.00
249054	Honorarios	4,800,000.00	0.00
	TOTALES	**4,800,000.00**	**4,800,000.00**

DISTRIBUCION PRESUPUESTAL

RUBRO	NOMBRE
0106 - 2.3.04.06.003.08.2.3.2.02.02.009.91114 - 2	Servicios de planificación económica, social y estadística de la administración publica

DETALLE DE LIQUIDACION DE ORDEN No.22720

Descripción	%	Valor Base		Valor
Descuentos y otros recargos				
RETENCION ICA 10 X MIL	-1,00	5,000,000.00		-50.000,00
Adulto Mayor	-3,00	5,000,000.00		-150.000,00
			-$	**200,000.00**
		VALOR NETO	**$**	**4.800.000,00**

FRANCY ENEIDA COY SUAREZ
DIRECTORA DE TESORERIA

ANEXO COMPROBANTE DE EGRESO Nº 21,872

No	Nit	Beneficiario	Valor Neto Cheque Girado	Información bancaria beneficiario			Firma
				Cuenta	Tipo Cuenta	Entidad Bancaria	
1	1073668960	BOGOTA VANEGAS ALEJANDRO	4,800,000.00		Corriente		
		TOTAL	**4,800,000.00**				

Convenciones - * REP => Cheque Anulado Por Reposición

Elaboro: NRODRIGUEZ1

MUNICIPIO DE SOACHA

NIT. 800094755-7

ORDEN DE PAGO

Vigencia Fiscal 2025 **Orden de Pago No. 22720**

Lugar y Fecha: SOACHA 9-dic.-2025
Tipo de Orden: HONORARIOS
Pagado a: BOGOTA VANEGAS ALEJANDRO **Nit/C.C. :** 1073668960 Persona Natural
Documento_: Contrato 1312-2025
Facturas:
Concepto: ACTA PARCIAL #10DE NOVIEMBRE 2025 ADICIÓN N°1 PRORROGA N° 1 AL CONTRATO 1312/2025 CUYO OBJETO ES PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES CON ÉNFASIS EN EL COMPONENTE ECONÓMICO, PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES DE VALORACIÓN COMERCIAL Y CATASTRAL, ADELANTADOS POR LA DIRECCIÓN DE GESTIÓN CATASTRAL DE LA CIUDAD DE SOACHA(2) SPOT_103 BMP202400000005044
Programa:

Registro Presupuestal: **4609** Vigencia Registro: **2025** Contrato : 1312-2025

Detalle Orden

Imputación Presupuestal	Valor
0106 - 2.3.04.06.003.08.2.3.2.02.02.009.9 1114 - 2	5.000.000,00
	$ 5.000.000,00

Detalle Liquidación

Descripción	%	V. Base	Valor
Descuentos y otros recargos			
RETENCION ICA 10 X MIL	-1,000	5,000,000.00	-50.000,00
Adulto Mayor	-3,000	5,000,000.00	-150.000,00
			$-200.000,00
			$ 4.800.000,00

OP - APROBADA:El Secretario de Hacienda AUTORIZA la siguiente ORDEN DE PAGO, Conforme a lo consignado en la liquidación contenida en la presente AFECTACIÓN CONTABLE y PRESUPUESTAL.

JOHANNA CAROLINA TAVERA RUIZ
SECRETARIA DE HACIENDA

Afectación Contable

Cuenta	Débito	Crédito	Descripción
24362705	0.00	50.000.00	RETENCION ICA 10 X MIL
249054	0.00	4.800.000.00	Honorarios
24909009	0.00	150.000.00	Fondo Adulto mayor
51117901	5.000.000.00	0.00	Honorarios
	5.000.000,00	5.000.000,00	

SOL YALILE VASQUEZ PARRA
DIRECTOR FINANCIERO (C)

Kdrey. 10/12/25

IMPRIMIO : ESPERANZA RAMIREZ

Pct Enterprise 21872

ORIGINAL Pag. 1

Bancolombia

NIT. 890.903.938-8

Empresa: MUNICIPIO DE SOACHA
NIT: 800094755
Tipo de pago: PAGO A PROVEEDORES

Nombre del pago: ORD1259A
Secuencia: h
Número de cuenta a debitar: 22137188518

Fecha: 11-12-2025 **Hora:** 16:41:56
Fecha de Generación: 11-12-2025

Fecha de envío del pago: 10-12-2025
Fecha para Procesar el pago: 10-12-2025

Impreso por: 1030547067

Total Registros del Lote: 9	**Registros Procesados:** 9	**Registros Rechazados:** 0	**Registros Pendientes:** 0
Valor Total del Pago: $27,475,000.00	**Valor Registros Procesados:** $27,475,000.00	**Valor Registros Rechazados:** $0.00	**Valor Registros Pendientes:** $0.00

NÚMERO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	DOCUMENTO BENEFICIARIO	NOMBRE BENEFICIARIO	VALOR	ENTIDAD	ESTADO	FECHA APLICACIÓN
00000000140681164	Ahorros	93135738	JOSE HILBAR CASTA	1,920,000.00	BANCO DAVIVIENDA	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE OTRO BANCO	10-12-2025
00000000040958886	Ahorros	1004278690	ANA MARIA TORRES	3,648,000.00	BANCO DE BOGOTA	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE OTRO BANCO	10-12-2025
00000024138157991	Ahorros	1127233714	LEONARDO ANDRES OL	1,920,000.00	BANCO CAJA SOCIAL	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE OTRO BANCO	10-12-2025
00000024144344954	Ahorros	1018430207	WILLIAM STEVEN SIE	3,667,000.00	BANCO CAJA SOCIAL	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE OTRO BANCO	10-12-2025
00000007271111382	Ahorros	1073668960	ALEJANDRO VANEGAS	4,800,000.00	BANCO DAVIVIENDA	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE OTRO BANCO	10-12-2025
00000006882096825	Ahorros	1073670412	DIEGO EMILIO LOPEZ	2,592,000.00	SCOTIABANK COLPATRIA S.A	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE OTRO BANCO	10-12-2025
00000456800112686	Ahorros	79222079	FABER WILLIAM ROME	2,976,000.00	BANCO DAVIVIENDA	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE OTRO BANCO	10-12-2025
00000024094310885	Ahorros	1010132595	JULIANA GARZON CAR	2,304,000.00	BANCO CAJA SOCIAL	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE OTRO BANCO	10-12-2025
00000004570065583	Ahorros	52634568	MIRELLA SEPULVEDA	3,648,000.00	BANCO DAVIVIENDA	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE OTRO BANCO	10-12-2025

22720

Alcaldía Municipal de Soacha	GESTIÓN FINANCIERA	CÓDIGO:	GF-FR-001
		VERSIÓN:	3
	FORMATO UNICO DE TRAMITE DE PAGO	FECHA DE APROBACIÓN	19/09/2025

No. CONTRATO Y FECHA SUSCRIPCIÓN	1312 de 12/02/2025		TIPO DE CONTRATO	PRESTACION DE SERVICIOS
PERIODO CERTIFICADO	DESDE	1/11/2025	HASTA	30/11/2025

I. DATOS DEL CONTRATO			
Unidad ejecutora	SECRETARIA DE PLANEACIÓN		
Nombre Contratista	Alejandro Bogota Vanegas		
No. Identificación (CC – NIT)	1073668960		
Objeto Contratual	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES CON ENFASIS EN EL COMPONENTE ECONOMICO, PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES DE VALORACION COMERCIAL Y CATASTRAL ADELANTADOS POR LA DIRECCION DE GESTION CATASTRAL DE LA CIUDAD DE SOACHA (2) SPOT _103		
Valor total del Contrato*	$ 52.000.000,00	Reserva presupuestal	No
Plazo total Contrato**	10 MESES Y 12 DIAS	Vo.Bo Dir. Presupuesto	
Acta de pago Número	10		
Valor del pago en numeros	$		5.000.000,00
Valor del pago en letras	CINCO MILLONES DE PESOS M/CTE		
No. CRP y fecha de expedición	1453 de 12/02/2025 4609 de 17/09/2025		
Fecha aprobación garantía (Si aplica)			
Fecha de Inicio contrato:	19/02/2025	Fecha de Terminación contrato:	30/12/2025
Dependencia:	Dirección de Gestión Catastral		
Supervisor – Cargo:	Mónica Beatriz Piñeros Ojeda – Directora de Gestión Catastral		
Nombre de entidad financiera para pago	DAVIVIENDA	Actividad economica CIIU	8299
Numero de cuenta	007271111382	Regimen en ventas	NO Responsable de IVA
Tipo de cuenta	AHORROS	No. Factura	

ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA
SECRETARIA DE HACIENDA
RECIBIDO
RADICACIÓN
Espacio para sello

*Debe incluir el valor de las adiciones, si aplica.
**Debe tener en cuenta las prórrogas, si aplica.

II. CUMPLIMIENTO SEGÚN CONTRATO.		
OBLIGACIONES CONTRACTUALES	ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	EVIDENCIA VERIFICABLE (Referir la ubicación de los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
1. REVISAR Y AJUSTAR LOS AVALÚOS CATASTRALES REQUERIDOS PARA LOS TRÁMITES DEL PROCESO DE GESTIÓN CATASTRAL	1. REVISION DE AVALUO RAD 73097, 2. REVISION DE AVALUO RAD 73129, 3. REVISION DE AVALUO RAD 73265, 4. REVISION DE AVALUO RAD 73595, 5. REVISION DE AVALUO RAD 73713, 6. REVISION DE AVALUO RAD 73838, 7. REVISION DE AVALUO 72177, 8. REVISION DE AVALUO 72275, 9,REVISION DE AVALUO 76395	CARPETA CONTRACTUAL 1 MES DE NOVIEMBRE
2. ENTREGAR LOS INFORMES TÉCNICOS DE LOS TRÁMITES CATASTRALES ASIGNADOS DE ACUERDO AL CRONOGRAMA ENTREGADO POR EL SUPERVISOR	1. REVISION DE AVALUO RAD 73097, 2. REVISION DE AVALUO RAD 73129, 3. REVISION DE AVALUO RAD 73265, 4. REVISION DE AVALUO RAD 73595, 5. REVISION DE AVALUO RAD 73713, 6. REVISION DE AVALUO RAD 73838, 7. REVISION DE AVALUO 72177, 8. REVISION DE AVALUO 72275, 9,REVISION DE AVALUO 76395	CARPETA CONTRACTUAL 2 MES DE NOVIEMBRE
3. PROYECTAR LAS ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS PARA LOS TRÁMITES DE CONSERVACIÓN CATASTRAL RELACIONADOS CON EL COMPONENTE ECONÓMICO	1. REVISION DE AVALUO RAD 73097, 2. REVISION DE AVALUO RAD 73129, 3. REVISION DE AVALUO RAD 73265, 4. REVISION DE AVALUO RAD 73595, 5. REVISION DE AVALUO RAD 73713, 6. REVISION DE AVALUO RAD 73838, 7. REVISION DE AVALUO 72177, 8. REVISION DE AVALUO 72275, 9,REVISION DE AVALUO 76395	CARPETA CONTRACTUAL 3 MES DE NOVIEMBRE
4. REALIZAR EL ANÁLISIS TÉCNICO PARA EL TRAZADO DE LAS ZONAS HOMOGENEAS GEOECONÓMICAS Y LAS ASIGNACIONES DE TIPOLOGÍAS CONSTRUCTIVAS	PARA ESTE PERIODO NO SE DESARROLLO LA PRESENTE ACTIVIDAD	N/A
5. PROYECTAR RESPUESTA OPORTUNA DE PQRSD ASIGNADAS QUE SEAN COMPETENCIA DE LA DIRECCIÓN, DE ACUERDO A LOS LINEAMIENTOS ESTABLECIDOS	PARA ESTE PERIODO NO SE DESARROLLO LA PRESENTE ACTIVIDAD	N/A
6. ASISTIR A LAS REUNIONES A LAS QUE SEA CITADO O DESIGNADO RELACIONADOS CON LA GESTION CATASTRAL, ESTRATIFICACIÓN Y NOMENCLATURA	SE ASISITIO A TODAS LAS REUNIONES PROGRAMADAS PARA ACOMPAÑAMIENTO DE LOS PROCESOS CATASTRALES, CAPACITACIONES Y EVENTOS DEL GOBIERNO PARA LA COMUNIDAD EN CAMPO	CARPETA CONTRACTUAL 6 MES DE NOVIEMBRE

Alcaldía Municipal de Soacha	GESTIÓN FINANCIERA	CÓDIGO:	GF-FR-001
		VERSIÓN:	3
	FORMATO UNICO DE TRAMITE DE PAGO	FECHA DE APROBACIÓN	19/09/2025

No. CONTRATO Y FECHA SUSCRIPCIÓN	1312 de 12/02/2025		**TIPO DE CONTRATO**	PRESTACION DE SERVICIOS	
PERIODO CERTIFICADO	**DESDE**	1/11/2025	**HASTA**	30/11/2025	

III. APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL

Periodo de pago	noviembre
No. Planilla	9495243652
ITEM	**ENTIDAD**
SALUD	SANITAS
PENSIÓN	COLPENSIONES
ARL	POSITIVA

¿LE HAN RECONOCIDO PENSION?	No
Entidad que lo reconoció:	
¿LA ADMINISTRACION MUNICIPAL REALIZA SUS APORTES DE ARL (Riesgo IV y V)?	No
No. De Planilla	

IV. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

INFORMACIÓN FINANCIERA	
VALOR INICIAL	$ 35.000.000
VALOR ADICIONES	$ 17.000.000
VALOR INICIAL MAS ADICIONES	$ 52.000.000
VALOR TOTAL EJECUTADO	$ 47.000.000
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	90%
SALDO POR EJECUTAR	$ 5.000.000

PAGO ANTICIPADO	
ANTICIPO 1	
ANTICIPO 2	
TOTAL ANTICIPOS	0
AMORTIZACIONES	
POR AMORTIZAR	0

V. DECLARACIÓN ESPECIAL

El contratista declara que toda la información relacionada en el presente informe, corresponde fidedignamente a todas las actividades ejecutadas dentro del respectivo periodo, así como la información de las Entidades a las que aporta al Sistema General de Seguridad Social Integral – SGSSI.

La supervisión del contrato verificó el cumplimiento por parte del contratista con respecto a los aportes al sistema de seguridad social en salud, pensión y riesgos labores, de conformidad con la normatividad vigente, asi como cumplimiento de las actividades a cargo del contratista y toda la información registrada en el presente documento, también certifica que todos los documentos de la ejecución contractual expedidos a la fecha están publicados en el SECOP II.

La supervisión autoriza el trámite de pago de la presente acta a la Secretaría de Hacienda Municipal.

Fecha de elaboración: Noviembre

NOMBRE SUPERVISOR CONTRATO: Mónica Beatriz Piñeros Ojeda **CARGO: Directora de Gestión Catastral** **CEDULA DE CIUDADANIA: 51980594 de Bogotá**	**NOMBRE CONTRATISTA: Alejandro Bogota Vanegas** **CEDULA DE CIUDADANIA 1073668960 de Soacha**
REVISÓ CENTRAL DE CUENTAS	Yolanda.

en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1073668960		BOGOTA VANEGAS ALEJANDRO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CRA 8 16 63 Sur	SOACHA-CUNDINAMARCA	9047092	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-11	2025-11	1951163540	9495243652	I	2025/12/15	2025/11/24	LULO BANK		$1,082,800

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irt	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	1073668960	BOGOTA VANEGAS ALEJANDRO																		25-14	30	$3,500,000	$560,000	EPS005	30	$3,500,000	$437,500		0	$0	$0	14-23	30	$3,500,000	$85,300	0	$0	$0	No	$1,082,800
Total	**Afiliados(1)**																						$3,500,000	$560,000			$3,500,000	$437,500			$0	$0			$3,500,000	$85,300		$0	$0		$1,082,800

en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1073668960		BOGOTA VANEGAS ALEJANDRO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CRA 8 16 63 Sur	SOACHA-CUNDINAMARCA	9047092	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-11	2025-11	1951163540	9495243652	I	2025/12/15	2025/11/24	LULO BANK		$1,082,800

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$560,000	$0	$560,000
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$560,000	$0	$560,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$85,300	$0	$85,300
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$85,300	$0	$85,300
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$437,500	$0	$437,500
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$437,500	$0	$437,500
TOTAL				1	$1,082,800	$0	$1,082,800

2025/11/24 11:24 AM

Alcaldía Municipal de Soacha	GESTIÓN FINANCIERA	CÓDIGO	GF-FR-F006	
		VERSIÓN	3	
		FECHA DE APROBACIÓN		
	TRAMITE DE PAGO - FORMATO DE RETENCIÓN EN LA FUENTE	DD	MM	AA
		19	9	2025

RETENCIÓN EN LA FUENTE PARA EMPLEADOS – CONTRATISTA (PRESTACIÓN DE SERVICIOS)

Reforma Tributaria 1567 y Decreto 0099 de Enero 25 de 2013.

1. Yo, Alejandro Bogota Vanegas, identificado(a) con Cédula de Ciudadanía No. 1073668960 de Soacha en aplicación a lo establecido en el Artículo 172 del Decreto reglamentario 0099 de 2013, que reglamenta las tarifas y procedimientos para la aplicación de retención en la fuente para empleados, certifico que los contratos relacionados a continuación se encuentran vigentes y representan la totalidad de mis ingresos por contratos de prestación de servicios en el municipio de Soacha en el mes de Noviembre

ENTIDAD	No. CONTRATO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	VALOR DEL CONTRATO	INGRESO MENSUAL
ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA	**1312**	**19-feb-25**	**18-sep-25**	**$ 35.000.000**	-
ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA	ADICIÓN Y PRORROGA AL CTO 1312	19-sep.-25	30-dic.-25	$ 17.000.000	$ 5.000.000,00

2. Bajo la gravedad de juramento certifico que SI [X] NO [ ] , soy declarante del impuesto sobre la renta.

3. Para efectos de la aplicación de las tarifas de retención en la fuente certifico que pertenezco al régimen de ventas:

RESPONSABLE DE IVA		NO RESPONSABLE DE IVA	x

4. Relación de Dependientes (Artículo 2, Decreto 099/13).

NOMBRE DEL DEPENDIENTE	EDAD	PARENTESCO	VALOR MENSUAL
ARIADNA BOGOTA LUGO	2 AÑOS	PADRE	$ 1.500.000

La presente Certificación se expide el Noviembre 2025

NOTA: EN CASO DE PADRES Y CONYUGES DEPENDIENTES DEBE VENIR CERTIFICADO POR CONTADOR PÚBLICO O MEDICINA LEGAL EN CASO DE DEPENDIENTE CON DISCAPACIDAD.

FIRMA:

C.C. 1073668960 **DE** Soacha

	GESTIÓN FINANCIERA			CÓDIGO:	GF-FR-010
				VERSIÓN:	1
	FORMATO DE AMORTIZACIÓN GENERAL			FECHA DE APROBACIÓN	19/09/2025

CONTRATISTA	Alejandro Bogota Vanegas	OBJETO CONTRACTUAL:	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES CON ENFASIS EN EL COMPONENTE ECONOMICO, PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES DE VALORACION COMERCIAL Y CATASTRAL, ADELANTADOS POR LA DIRECCION DE GESTION CATASTRAL DE LA CIUDAD DE SOACHA (2) SPOT _103

NUMERO Y FECHA DE CONTRATO	1312 - 12/02/2025
PLAZO DE EJECUCION	DIEZ (10) MESES Y DOCE (12) DIAS
FECHA DE INICIO CONTRATO	19/02/2025
FECHA DE FINALIZACION CONTRATO	30/12/2025

VALOR INICIAL CONTR	35.000.000,00
ADICION 1	17.000.000,00
ADICION 2	
VALOR TOTAL CONTRA	52.000.000,00

BALANCE FINANCIERO

CDP	CRP	CODIGO PRESUPUESTAL COMPLETO	RECURSO	VALOR	ACTA PARCIAL 1	ACTA PARCIAL 2	ACTA PARCIAL 3	ACTA PARCIAL 4	ACTA PARCIAL 5	ACTA PARCIAL 6	ACTA PARCIAL 7	ACTA PARCIAL 8	ACTA PARCIAL 9	ACTA PARCIAL 10	ACTA PARCIAL 11	TOTAL AMORTIZACION	SALDO
1548	1453	0106-2.3.04.06.001.08.2.3.2.02.02.009.91114-2	2	35000000	$ 2.000.000	$ 5.000.000	$ 5.000.000	$ 5.000.000	$ 5.000.000	$ 5.000.000	$ 5.000.000	$ 3.000.000	$			$ 35.000.000,00	$ -
4011	4609	0106-2.3.04.06.001.08.2.3.2.02.02.009.91114-2	2	17000000	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.000.000	$ 5.000.000,00	$ 5.000.000,00		$ 12.000.000,00	$ 5.000.000,00
																$ -	$ -
																$ -	$ -
																$ -	$ -
		TOTAL CONTRATO		$ 52.000.000	$ 2.000.000	$ 5.000.000	$ 5.000.000	$ 5.000.000	$ 5.000.000	$ 5.000.000	$ 5.000.000	$ 5.000.000	$ 5.000.000	$ 5.000.000		$ 47.000.000	$ 5.000.000

Firma:
SANDRA CRISTINA PEDRAZA CALIXTO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Proyectó: Alejandro Bogota Vanegas
Aprobó: David Leonardo parrado Garzón

ADICIÓN N° 1 Y PRÓRROGA N° 1 AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No. 1312 DE 2025, CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE SOACHA – SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y ALEJANDRO BOGOTÁ VANEGAS, IDENTIFICADO CON CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1.073.668.960 DE BOGOTÁ.

Entre los suscritos **SANDRA CRISTINA PEDRAZA CALIXTO**, identificado (a) con la cedula de ciudadanía número **52.159.628** expedida en **Bogotá**, en su calidad Secretaría de Planeación y Ordenamiento Territorial, nombrado mediante Resolución No **1377** del 16 de octubre de 2024, cargo para el cual tomó posesión el día **16** de **octubre** de 2024, según consta en acta **0145** del **16** de **octubre** de 2024, en uso de las facultades y funciones contenidas en el Decreto 158 del 01 de diciembre de 2021, modificado por el Decreto 0070 de 20 de agosto de 2024, que delegó la contratación en sus diferentes etapas, en cabeza de los Secretarios del Despacho, actuando en nombre y representación del **MUNICIPIO DE SOACHA** , con NIT 800094755-7, quien para los efectos del presente contrato se denomina **EL MUNICIPIO** por una parte; y por la otra, **ALEJANDRO BOGOTÁ VANEGAS,** identificado con cédula de ciudadanía **1.073.668.960** expedida en **Bogotá,** quien para los efectos del presente Contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar la siguiente adición No. 1 y prorroga No. 1, al contrato de **PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No. 1312 DE 2025**, previas las siguientes consideraciones:

1. Que, se suscribió el contrato de Prestación de Servicios profesionales **1312 -2025**, cuyo objeto es "**PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES CON ÉNFASIS EN EL COMPONENTE ECONÓMICO, PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES DE VALORACIÓN COMERCIAL Y CATASTRAL, ADELANTADOS POR LA DIRECCIÓN DE GESTIÓN CATASTRAL DE LA CIUDAD DE SOACHA(2) SPOT_103**"

2. Que el día **19** de **febrero** de 2025, se dio inicio al contrato de prestación de servicios de Servicios profesionales **1312 - 2025**, previa expedición del Registro Presupuestal y ARL.

3. Que el contrato no ha tenido modificaciones y/u otro sin modificatorios

4. Que teniendo en cuenta la necesidad planteada por la Secretaría de Planeación y Ordenamiento Territorial, se considera viable prorrogar y adicionar en recursos del contrato **No 1312 del 2025**, teniendo en cuenta la necesidad planteada, en el sentido de continuar con la prestación de servicios profesionales en la ejecución y desarrollo de actividades frente al apoyo en el componente económico, para realizar las actividades de valoración comercial y catastral, adelantados por la dirección de gestión catastral., así mismo las estipuladas en las obligaciones del contrato en mención, de modo que se ajusten al Estatuto General de la Administración Pública y sus normas complementarias.

5) Que se cuenta con los recursos presupuestales para amparar la presente adición mediante el Certificado de Disponibilidad Presupuestal **No. 4011 del 26 de agosto de 2025**, expedido por la Dirección de Presupuesto del Municipio

6) La presente adición está en concordancia con lo estipulado con el parágrafo del artículo 40 de la ley 80 de 1993. *"Los contratos no podrán adicionarse en más del cincuenta por ciento (50%) de su valor inicial, expresado éste en salarios mínimos legales mensuales".*

Que de conformidad con el principio de la autonomía de la voluntad; y en razón a las anteriores consideraciones las partes acuerdan:

CLÁUSULA 1. ADICIÓN: Adicionar al valor del contrato la suma de ***DIECISIETE MILLONES DE PESOS ($17.000.000) M/CTE*** incluidos todos los impuestos, tasas y contribuciones nacionales, departamentales y municipales a que hubiere lugar, así como demás descuentos de carácter municipal vigentes.

CLÁUSULA 2. MODIFICACIÓN CLÁUSULA TERCERA: De conformidad con la adición establecida en la cláusula primera, se modifica la cláusula tercera del contrato, la cual quedará así:

*"**CLÁUSULA TERCERA. VALOR DEL CONTRATO**: Para todos los efectos fiscales y legales el valor del presente contrato se fija en la suma de **CINCUENTA Y DOS MILLONES DE PESOS ($52.000.000)***

3

ADICIÓN N° 1 Y PRÓRROGA N° 1 AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No. 1312 DE 2025, CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE SOACHA – SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y ALEJANDRO BOGOTÁ VANEGAS, IDENTIFICADO CON CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1.073.668.960 DE BOGOTÁ.

M/CTE, *incluidos todos los impuestos, tasas y contribuciones nacionales, departamentales y municipales a que hubiere lugar, así como demás descuentos de carácter municipal vigentes".*

CLÁUSULA 3. MODIFICACIÓN CLÁUSULA CUARTA: De conformidad con la adición establecida en la cláusula primera y la disponibilidad presupuestal para esta, se modifica la cláusula cuarta del contrato, la cual quedará así:

El valor total del presente contrato está respaldado por las siguientes disponibilidades presupuestales:

- **CDP 1548** del 22 de enero 2025, Rubro: 0106-2.3.04.06.003.08.2.3.2.02.02.009.91114-2;
- **CDP 4011** del 26 de agosto 2025, Rubro: 0106 - 2.3.04.06.003.08.2.3.2.02.02.009.91114 - 2

CLÁUSULA 4. PRÓRROGA: Prorrogar el plazo de ejecución del contrato por un término de TRES (3) MESES Y DOCE (12) DÍAS.

CLÁUSULA 5. MODIFICACIÓN CLÁUSULA SEXTA: De conformidad con la prórroga establecida en la cláusula 4, se modifica la cláusula sexta del contrato, la cual quedará así:

*"**CLÁUSULA SEXTA. PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:** El plazo de ejecución del contrato será de **Diez Meses (10) Y DOCE (12) DÍAS**, sin que supere el 31 de diciembre de 2025. Dicho término será contado a partir del cumplimiento de los requisitos para su ejecución "*

CLÁUSULA SEPTIMA - PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN. La presente prorroga N° 1 y adición N° 1 del contrato de prestación de servicios profesionales **N° 1312 - 2025**, requiere para su perfeccionamiento aprobación de las partes en la plataforma del SECOP II y la expedición del correspondiente registró presupuestal.

CLÁUSULA OCTAVA: ANEXOS DE LA ADICIÓN Y PRORROGA. Hacen parte integral los siguientes documentos: **A.** Solicitud y justificación de la necesidad de adicionar y prorrogar el Contrato **No 1312del 2025**. **B.** Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. **4011 del 26 de agosto 2025 C.** Antecedentes disciplinarios, fiscales, judiciales, medidas correctivas, REDAM, Delitos Sexuales del Contratista, vigencia de antecedentes profesionales.

CLÁUSULA NOVENA: PUBLICACION. La presente adición No. 1 y prorroga No. 1 será publicada en el Sistema Electrónico de Contratación Pública SECOP II.

CLÁUSULA DECIMA: VIGENCIA DE LAS CLÁUSULAS Continúan vigentes todas las cláusulas y estipulaciones del contrato, no modificadas por el presente acuerdo.

Elaboró: Daymir José Hernández Arias – Abogado Contratista SPOT – DGC
Revisó: Karent Lorena Montaño Alfonso – Abogada Contratista SJ