ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL DE OBRA

1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1. CONTRATO DE OBRA

No. DEL CONTRATO	8642227 de 2025
CONTRATISTA:	T&C INGENIEROS S.A.S.
NIT:	900569549
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE UN MODULO TIPO CAFÉ DE PASO PARA LA SECRETARIA DISTRITAL DE SALUD
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	05 de diciembre de 2025
VALOR INICIAL:	CIENTO OCHO MILLONES CUATROCIENTOS ONCE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS M/CTE ($108.411.446,00).
PLAZO INICIAL:	31 de diciembre de 2025
FECHA DE INICIO:	05 de diciembre de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	31 de diciembre de 2025
VALOR FINAL:	CIENTO OCHO MILLONES CUATROCIENTOS ONCE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS M/CTE ($108.411.446,00).
PLAZO FINAL:	31 de diciembre de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	31 de diciembre de 2025

1.2. NOVEDADES CONTRACTUALES

PRORROGA No.:	N/A	**ADICIÓN No.:**	N/A
FECHA:	N/A	**FECHA:**	N/A
PLAZO:	N/A	**VALOR:**	N/A

1.3. CONTRATO DE INTERVENTORÍA

No. DEL CONTRATO	N/A
CONTRATISTA:	N/A
OBJETO DEL CONTRATO:	N/A
NIT:	N/A

1.4. SUPERVISOR

NOMBRES Y APELLIDOS:	DIANA MARCELA ACOSTA RUBIO - JOSE ELIAS GUEVARA FRAGOZO
DEPENDENCIA:	SUBDIRECCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS – DIRECCIÓN DE TALENTO HUMANO
CARGO:	SUBDIRECTORA DE BIENES Y SERVICIOS – DIRECTOR DE TALENTO HUMANO

En Bogotá D.C., a los treinta y un (31) días del mes de diciembre del 2025 se reunieron en las instalaciones de la Secretaría Distrital de Salud: Camilo Andrés Bautista Motta identificado con cedula de ciudadanía 1010175637 en calidad de representante legal del contratista T&C INGENIEROS SAS identificado con NIT 900569549; Diana Marcela Acosta Rubio, Subdirector de Bienes y Servicios, y José Elías Guevara Fragozo – Director de Gestión de Talento Humano, en calidad de supervisores, para suscribir la presente acta de entrega y recibo final de obra.

2. DESCRIPICIÓN GENERAL DE LA OBRA EJECUTADA

"REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE UN MÓDULO TIPO CAFÉ DE PASO PARA LA SECRETARÍA DISTRITAL DE SALUD".

3. ÁREAS INTERVENIDAS

Secretaria Distrital de Salud

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CAN
1.1	**PRELIMINARES**		
1.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICIO	M2	24
1.1.2	LOCALIZACION Y REPLANTEO REDES (INCLUYE PLANO RECORD)	M2	24
1.1.3	TRANSPORTE MATERIAL AL SITIO	VJ	1
1.2	**CARPINTERIA METALICA**		
1.2.1	ESTRUCTURA METÁLICA BASE NIVELADORA Y DE FIJACIÓN AL PISO CON ANCLAJES	KG	245
1.2.2	ESTRUCTURA METÁLICA MONTAJE DE VIGAS IP 140 MM	KG	480

1.6.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PUERTA METALICA DE INGRESO 0,60M	UND	1
1.3	**ESTRUCTURA LIVIANA**		
1.3.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE MURO EN SUPERBOARD 8 MM	M2	52
1.4	**CUBIERTA**		
1.4.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CUBIERTA METALICA TERMOACUSTICA	M2	18
1.4.2	ESTRUCTURA METÁLICA CUBIERTA	KG	195
1.4.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	4
1.4.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	ML	3,5
1.5	**PISOS - ACABADOS**		
1.5.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE BASE SOPORTE METALICO PARA PISO	M2	18
1.5.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PISO VINILIVO SANITARIO	M2	18
1.5.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ZÓCALO SANITARIO PERIMETRAL	ML	14
1.5.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE RAMPA METALICA DE PISO	ML	2
1.6	**CARPINTERIA DE MADERA**		
1.6.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MUEBLE BAJO MESON ANCHO: 0.60 M. CON FACHADA: MADECOR 19 MM. INTERIOR: MADECOR 15 MM. TIPO PIZANO O SIMILAR. ACABADO: SEGÚN PINTA SELECCIONADA DE CARTA COLORES MADECOR. (INCLUYE HOJAS PARA PUERTAS CON 2 RANURAS HORIZONTALES PINTADAS Y CON MARQUETE EN CANTO DECORATIVO. INTERIOR CON UN (1) ENTREPAÑO, TAPA SOBRE EL POYO DEL MUEBLE, HERRAJES, MANIJAS, SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR UNA CORRECTA INSTALACIÓN).	ML	13

1.6.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MOSTRADOR EN MADECOR 15 MM. TIPO PIZANO O SIMILAR. ACABADO: SEGÚN PINTA SELECCIONADA DE CARTA COLORES MADECOR. (INCLUYE HOJAS PARA PUERTAS CON 2 RANURAS HORIZONTALES PINTADAS Y CON MARQUETE EN CANTO DECORATIVO	ML	4
1.7	**REDES ELÉCTRICAS - VOZ & DATOS - ILUMINACIÓN**		
1.7.1	SALIDA PUNTO DE VOZ Y DATOS CATEGORÍA 6A BLINDADO - CERTIFICADO. EL PUNTO INCLUYE HASTA 5 MTS DE CABLE QUE INCLUYEN 50 CMS DE CABLE COMO RESERVA EN EL LADO DE LA TOMA Y 2.0 M EN EL LADO DEL GABINETE CONTADOS A PARTIR DE LA ENTRADA AL GABINETE. EL PUNTO ADEMÁS INCLUYE: DOS PATCHCORDS DE DOS METROS (ENSAMBLADOS DE FÁBRICA), JACKS, FACEPLATES, ORGANIZADOR RACK Y DEMÁS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO LOS CUALES DEBEN SER BLINDADOS.	UND	2
1.7.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE UTP CATEGORÍA 6A BLINDADO IGUAL O SIMILAR AL EXISTENTE EN LA ENTIDAD.	ML	97
1.7.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMA CORRIENTE REGULADA EN CANALETA. INCLUYE CABLE TRENZADO 3X12, ALAMBRE DESNUDO NO.12, TOMA NARANJA 120V 15A.	UND	4
1.7.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMA CORRIENTE NORMAL EN CANALETA O TUBERÍA EXISTENTE. INCLUYE CABLE TRENZADO 3X12, ALAMBRE DESNUDO NO.12, TOMA BLANCA 120V 15A.	UND	8
1.7.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DESALIDA PARA ILUMINACIÓN EN TUBERÍA. INCLUYE ALAMBRE NO.12 THHN-2, ALAMBRE DESNUDO NO.12	UND	7
1.7.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA METÁLICA 12X5 CMS CALIBRE 22, PINTURA ELECTROSTÁTICA.	ML	72
1.7.7	INSTALACIÓN DE BOMBILLOS,LÁMPARAS, LUMINARIAS, PLAFONES EN LED	UND	7
1.7.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LÁMPARA LED 60X60, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	3
1.7.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN COLGANTE DECORACIÓN	UND	4
1.7.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPACIEGAS PLÁSTICAS DE COLOR BLANCO	UND	2

1.7.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE TRENZADO 3X12 AWG HALÓGENO MÁS ALAMBRE DESNUDO NO.12.	ML	1
1.7.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO DE DISTRIBUCIÓN ENCASTRABLE METÁLICO, 8-12 CIRCUITOS	UND	1
1.8	**REDES HIDROSANITARIAS**		
1.8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO PVC DE 2" (PUNTO DESAGÜE, INCLUYE ACCESORIOS) INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	2
1.8.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN RED DE AGUAS LLUVIAS INCLUYE GANCHOS Y ACCESORIOS PVC 3"	ML	45
1.8.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DELAVAMANOS DE SOBREPONER O EMPOTRAR. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	1
1.8.4	PUNTO HIDRÁULICO EN PVC AP1/2". INCLUYE CONEXIÓN A LA REDEXISTENTE, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	61
1.8.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC S 3" (INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN)	ML	58
1.8.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERIA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL ELECTRÓNICA ECO SMART O SIMILAR CON SENSOR AUTOMATICO. ICLUTE INSTALACION ELECTRICA Y MATERIALES	UND	1
1.8.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSETA DE LAVADO DE .5X.5	UND	1
1.9	**ACABADOS**		
1.9.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN CUARTOZONE, CON CORTE PARA LAVAPLATOS Ancho:0.60 m. Instalado sobre MUEBLE DE MADERA	ML	15
1.9.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CERRAMIENTO TRANSLÚCIDO ENROLLABLE	M2	18
1.9.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ENCHAPADO EN LISTONES DECORATIVOS	M2	3,6
1.9.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CIELORRASO EN LISTONES DE MADERA DECORATIVO	M2	18
1.9.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE SALPICADERO EN CERAMICA	M2	2,4

4. DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES Y CANTIDADES DE OBRA EJECUTADAS

Se evidencia malos acabados en el estuco y pintura; por tal razón se solicita al contratista el resane y ajuste de estuco y pintura, para mejorar los acabados que presentan deficiencias.

Así mismo, se solicita el desmonte de las piezas de madera (meson y puerta de cocina), para ajuste y posterior reinstalación toda vez que se encuentran mal instaldas.

Queda faltando la conexión de la tuberia del Kiosko a la red principal de la Entidad

5. ACTAS PARCIALES

No. ACTA	PERIODO DE EJECUCIÓN	FECHA FACTURA	NUMERO DE FACTURA	VALOR DEL ACTA
N/A				
N/A				
TOTAL				

6. BALANCE FINANCIERO

CONCEPTO	VALOR EN PESOS
VALOR INICIAL	$108.411.446,00
ADICIÓN	$0,00
VALOR TOTAL	$108.411.446,00
VALOR TOTAL EJECUTADO	$108.411.446,00
VALOR SIN EJECUTAR	$0,00

7. GARANTÍAS DEL CONTRATO

Garantía N°14-44-101250376 **Anexo:** 1 **Expedida por:** Seguros del Estado S.A

Amparo	Vigencia	Valor
Cumplimiento del contrato	Desde 26/11/2025 hasta 02/07/2026	$10.841.144,60
Calidad del servicio	Desde 26/11/2025 hasta 02/07/2026	$10.841.144,60
Calidad y correcyo funcionamiento de los bienes	Desde 26/11/2025 hasta 31/12/2026	$10.841.144,60
Estabilidad y calidad de la obra	Desde 31/12/2025 hasta 31/12/2030	$21.682.289,20
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones	Desde 26/11/2025 hasta 31/12/2028	$5.420.572,00

8. OBSERVACIONES

N/A

9. CONCEPTO DE LA SUPERVISIÓN SOBRE CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES CONTRACTUALES

Concepto de la Supervisión

Una vez revisadas las obras objeto del contrato 8642227 DE 2025 se recibe a satisfacción las obras ejecutadas dejando constancia las observaciones anteriormente mencionadas y se da un plazo de ejecución de diez (10) dias hábiles.

Para constancia se firma a los treinta y un (31) días del mes de diciembre del año dos mil veinticinco (2025)

CAMILO ANDRES BAUTISTA MOTTA

T&C INGENIEROS SAS

JOSE ELIAS GUEVARA FRAGOZO

DIRECTOR DE TALENTO HUMANO

Firmado digitalmente por Diana Marcela Acosta Rubio

DIANA MARCELA ACOSTA RUBIO

SUBDIRECTORA DE BIENES Y SERVICIOS

Laura Victoria Herrera Marín – Dirección Administrativa Laura Victoria Herrera