ACTA DE LIQUIDACIÓN FINAL

En Yondó Departamento Antioquia, el día **23 de diciembre de 2025** se reunieron en la oficina de la Alcaldía: De una parte, en representación del CONTRATISTA el señor **Cristian Camilo Castañeda García,** identificado(a) con cédula de ciudadanía número **1.042.213.386 Expedida en Yondó Antioquia**, quien actúa en calidad de representante legal de RC EdificArte SAS, de otra parte en representación del Municipio de Yondó Departamento Antioquia, **YERSON ANTONIO ARIZA RIVERA**, identificado con cédula de ciudadanía número: **8.828.944 de San Pablo Bolívar**, Alcalde Municipal de Yondó Departamento Antioquia, en uso de sus facultades y funciones contenidas en el numeral 3 del artículo 313 de la Constitución Política, el Parágrafo 4 del Artículo 18 y el Artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 , las disposiciones vigentes de la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, el Decreto 1082 de 2015, y Concepto No. 2215 de 2014 de la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado, Con el objeto de **LIQUIDAR DE MUTUO ACUERDO** el Contrato de **SERVICIOS N.º CMC 029-2025,** teniendo como soporte el acta de terminación, informe de ejecución y sus anexos, informes de supervisión y certificaciones de recibido a satisfacción.

El Contratista deja constancia que el contrato de **SERVICIOS N.º CMC 029-2025,** fue ejecutado con la calidad, cantidad y oportunidad contratada. De igual forma asume la responsabilidad por reclamos, demandas y acciones legales que se encuentren en trámite o se tramiten en contra del MUNICIPIO DE YONDÓ DEPARTAMENTO ANTIOQUIA, por motivos que le sean imputados.

El Contratista manifiesta que cumplió con las cláusulas contractuales en lo relacionado con el pago de las obligaciones laborales del personal contratado durante el desarrollo del contrato en mención. En tal sentido, se deja constancia del cumplimiento de las obligaciones con el Sistema General de Seguridad Social y Aportes Parafiscales, de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la ley 789 de 2002. De igual manera, deja constancia que se encuentra a Paz y Salvo con los proveedores de bienes y servicios, por lo tanto, garantiza al MUNICIPIO DE YONDÓ DEPARTAMENTO ANTIOQUIA que no va a existir reclamación alguna por este concepto.

1. GENERALIDADES DEL CONTRATO:

TIPO DE CONTRATO	SERVICIOS
NUMERO DEL CONTRATO	CMC 029-2025
OBJETO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A VEHICULOS AUTOMOTORES DE AGENTES DE TRANSITO INCLUYENDO AUTOPARTES Y MANO DE OBRA, ACTIVIDADES DE LA SECRETARÍA GOBIERNO EN EL CUMPLIMIENTO Y DESARROLLO DE LOS PROCESOS Y PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS PARA EL MEJORAMIENTO EFICIENTE DE SUS FUNCIONES Y COMPETENCIAS EN EL MUNICIPIO DE YONDÓ ANTIOQUIA.
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE YONDO ANTIOQUIA
CONTRATISTA	**RC EDIFICARTE SAS**
NIT DEL CONTRATISTA	NIT 901.485.657-8
SUPERVISOR	LAURA JANETH BERMÚDEZ MENA, Secretaría de gobierno
VALOR INICIAL	**VEINTICUATRO MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS CON CERO CENTAVOS M/CTE ($24.955.464,00)**
PLAZO INICIAL	Catorce (14) días
FECHA INICIAL	17 de Diciembre de 2025
FECHA DE TERMINACION INICIAL	30 de Diciembre de 2025
ADICION:	No aplica
VALOR TOTAL TENIENDO EN CUENTA ADICIONES:	No aplica
PRORROGA:	No aplica

FECHA DE TERMINACION TENIENDO EN CUENTA SUSPENCIONES, REINICIOS O PRORROGAS:	No aplica
VALOR FINAL EJECUTADO:	VEINTICUATRO MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS CON CERO CENTAVOS M/CTE ($24.955.464,00)
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	CERO PESOS MONEDA CORRIENTE ($ 0,00)

2. MODIFICACIONES DEL CONTRATO

A. ADICIONES EN PLAZO

ADICIONAL Nº	FECHA	PLAZO
No Aplica	No Aplica	No Aplica

B. SUSPENSIONES

ACTA Nº 001	FECHA
No Aplica	No Aplica

C. REINICIOS

ACTA Nº 001	FECHA
No Aplica	No Aplica

D. ADICIONES EN VALOR

ADICIONAL Nº	FECHA	VALOR ($)
No Aplica	No Aplica	No Aplica

3. RESUMEN DE PAGOS

A) PAGO ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO

DESCRIPCIÓN	VALOR	VALOR PAGADO
Pago Anticipo o Anticipado	0,00	0,00

B) PAGOS EFECTUADOS POR EL MUNICIPIO

DESCRIPCION	AMORTIZACION ANTICIPO	VALOR PAGADO	VALOR POR PAGAR
Único pago	$0.00	$0.00	$24.955.464,00
TOTAL	$0.00	$0.00	$24.955.464,00

4. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

VALOR INICIAS DEL CONTRATO	$24.955.464,00	$0.0
VALOR ADICIONAL	$0,00	
VALOR FINAL EJECUTADO DEL CONTRATO		$24.955.464,00
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	$0.0	$0,0
SUMAS IGUALES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO FINAL	$24.955.464,00	$24.955.464,00

AVANCE FÍSICO FINAL DEL CONTRATO

% PROGRAMADO	% EJECUTADO DEL CONTRATO	DIFERENCIA %
100,00%	100,00%	0,00%

AVANCE FÍSICO FINAL DEL CONTRATO		
$ PROGRAMADO	$ EJECUTADO DEL CONTRATO	DIFERENCIA $
$24.955.464,00	$24.955.464,00	0,0

5. CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO

FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	17 de Diciembre 2025
PLAZO FINAL DEL CONTRATO	Catorce (14) días
FECHA FINAL DEL CONTRATO	30 de Diciembre de 2025
VALOR FINAL EJECUTADO DEL CONTRATO	VEINTICUATRO MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS CON CERO CENTAVOS M/CTE ($24.955.464,00)
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	$ 0,00

6. GARANTÍAS

A. GARANTÍAS INICIALES:

POLIZA 1

DATOS DE LA POLIZA OBJETO DE APROBACION

ASEGURADORA	*ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA*
CLASE	*POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO – ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082 DE 2015*
Nº DE POLIZA	*400-47-994000111843*
FECHA DE EXPEDICION	*17 DE DICIEMBRE 2025*
NUMERO DE ANEXO	*0*
BENEFICIARIO	*MUNICIPIO DE YONDO - ANTIOQUIA*

AMPARO	*NOMBRE ASEGURADORA*	*NUMERO DE POLIZA*	*FECHA DE INICIO*	*FECHA DE VENCIMIENTO*
CUMPLIMIENTO	*ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA*	*400-47-994000111843*	*15/12/2025*	*30/06/2026*
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	*ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA*	*400-47-994000111843*	*15/12/2025*	*31/12/2028*
CALIDAD DEL SERVICIO	*ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA*	*400-47-994000111843*	*15/12/2025*	*30/06/2026*
CALIDAD DEL BIEN	*ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA*	*400-47-994000111843*	*15/12/2025*	*30/06/2026*

POLIZA 2

DATOS DE LA POLIZA OBJETO DE APROBACION

ASEGURADORA	*ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA*
CLASE	*POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL*
N° DE POLIZA	*400-74-994000028665*
FECHA DE EXPEDICION	*17 DE DICIEMBRE 2025*
NUMERO DE ANEXO	*0*
BENEFICIARIO	*MUNICIPIO DE YONDO - ANTIOQUIA*

AMPARO	NOMBRE ASEGURADORA	NUMERO DE POLIZA	FECHA DE INICIO	FECHA DE VENCIMIENTO
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	400-74-994000028665	15/12/2025	31/12/2025

B. MODIFICACIONES DE CUBRIMIENTO DE GARANTÍAS DEL CONTRATO:

NÚMERO DE ACTA	FECHA DE APROBACIÓN	MOTIVO MODIFICACIÓN
No Aplica	No Aplica	No Aplica

C. GARANTÍAS FINALES:

POLIZA 3

DATOS DE LA POLIZA OBJETO DE APROBACION

ASEGURADORA	*ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA*
CLASE	*POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO – ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082 DE 2015*
N° DE POLIZA	*400-47-994000111843*
FECHA DE EXPEDICION	*24 DE DICIEMBRE 2025*
NUMERO DE ANEXO	*3*
BENEFICIARIO	*MUNICIPIO DE YONDO - ANTIOQUIA*

AMPARO	*NOMBRE ASEGURADORA*	*NUMERO DE POLIZA*	*FECHA DE INICIO*	*FECHA DE VENCIMIENTO*
CUMPLIMIENTO	*ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA*	*400-47-994000111843*	*17/12/2025*	*30/06/2026*
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	*ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA*	*400-47-994000111843*	*17/12/2025*	*31/12/2028*
CALIDAD DEL SERVICIO	*ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA*	*400-47-994000111843*	*17/12/2025*	*30/06/2026*
CALIDAD DEL BIEN	*ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA*	*400-47-994000111843*	*17/12/2025*	*30/06/2026*

POLIZA 4

DATOS DE LA POLIZA OBJETO DE APROBACION

ASEGURADORA	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
CLASE	POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL
N° DE POLIZA	400-74-994000028665
FECHA DE EXPEDICION	24 DE DICIEMBRE 2025
NUMERO DE ANEXO	1
BENEFICIARIO	MUNICIPIO DE YONDO - ANTIOQUIA

AMPARO	NOMBRE ASEGURADORA	NUMERO DE POLIZA	FECHA DE INICIO	FECHA DE VENCIMIENTO
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	400-74-994000028665	17/12/2025	31/12/2025

7. CANTIDADES O ACTIVIDADES FINALES EJECUTADAS

Durante el periodo informado el suscrito (a) realizo las siguientes actividades en cumplimiento del objeto contractual:

OBLIGACIONES ESPECIFICAS Y ACTIVIDADES DESARROLLADAS

ACTIVIDAD Nº 001

1. Realizar mantenimiento preventivo y correctivo a los siguientes vehículos de acuerdo con la necesidad identificada por la entidad:

ITEM	MARCA	DESCRIPCION
1	YAMAHA	PLACA: MYG 01D, LINEA: XTZ, MODELO: 2016, CILINDRADA: 124 CC, COLOR: NEGRO Y BLANCO, CLASE DE VEHICULO: MOTOCICLETA, COMBUSTIBLE: GASOLINA, No. DE MOTOR: E3L5E-043653, No. DE CHASIS: 9FKDE0915G2043653.
2	YAMAHA	PLACA: MYG 03D, LINEA: XTZ, MODELO: 2016, CILINDRADA: 124 CC, COLOR: NEGRO Y ROJO, CLASE DE VEHICULO: MOTOCICLETA, COMBUSTIBLE: GASOLINA, No. DE MOTOR: E3L5E-043793, No. DE CHASIS: 9FKDE091XG2043793.

ACTIVIDAD Nº 002

2. Llevar a cabo el suministro e instalación de repuestos y mantenimiento de los vehículos automotores identificados con placas MYG 01D y MYG 03D de propiedad del municipio, garantizando un buen estado de los mismos, para los vehículos automotores de cuales dan uso los agentes de tránsito, conforme a las características técnicas específicas que se muestran en la ficha técnica del proceso.

YAMAHA XTZ PLACA MYG 01D

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
1	Kit de cilindro completo	Unidad	1	$ 1.387.900,45	$ 1.387.900,45
2	Árbol de levas	Unidad	1	$ 582.930,99	$ 582.930,99
3	Cadenilla de distribución	Unidad	1	$ 185.950,33	$ 185.950,33
4	Kit balancines	Unidad	1	$ 656.320,99	$ 656.320,99
5	Kit de empaques	Unidad	1	$ 188.515,85	$ 188.515,85
6	Kit guías de cadenilla	Unidad	1	$ 267.500,95	$ 267.500,95
7	Kit de retenedores	Unidad	1	$ 318.500,34	$ 318.500,34

8	Kit de arrastre	Unidad	1	$ 281.990,55	$ 281.990,55
9	Válvulas (admisión - escape)	Juego	1	$ 315.850,25	$ 315.850,25
10	Batería	Unidad	1	$ 353.950,19	$ 353.950,19
11	Kit buje de tijeras	Unidad	1	$ 549.833,79	$ 549.833,79
12	Balinera (traseras - delanteras)	Unidad	4	$ 54.600,00	$ 218.400,00
13	Cunas de dirección	Unidad	1	$ 541.800,20	$ 541.800,20
14	Discos del clutch	Juego	1	$ 759.000,20	$ 759.000,20
15	Biela	Juego	1	$ 757.918,99	$ 757.918,99
16	Balinera de biela	Unidad	2	$ 93.500,00	$ 187.000,00
17	Balineras carcaza	Juego	1	$ 189.660,50	$ 189.660,50
18	Aceite Sintético 10w-30	1/4	1	$ 200.800,00	$ 200.800,00
19	Líquido de frenos	1/8	1	$ 43.200,90	$ 43.200,90
20	Bandas de frenos trasero	Juego	1	$ 166.900,10	$ 166.900,10
21	Pastillas de freno delantero	Juego	1	$ 109.820,65	$ 109.820,65
22	Bujía	Unidad	1	$ 140.899,56	$ 140.899,56
23	Bombillo de stop	Unidad	1	$ 17.100,50	$ 17.100,50
24	Bombillo led	Unidad	1	$ 237.200,78	$ 237.200,78
25	Direccional	Unidad	4	$ 104.999,30	$ 419.997,20
26	Tensor de cadenilla	Unidad	1	$ 209.000,80	$ 209.000,80
27	Sellos de válvulas	Juego	1	$ 104.190,10	$ 104.190,10
28	Filtro de aceite	Unidad	1	$ 49.900,20	$ 49.900,20
29	Filtro de aire	Unidad	1	$ 176.900,99	$ 176.900,99
30	Filtro de gasolina	Unidad	1	$ 175.990,65	$ 175.990,65
31	Mano de obra global	Global	1	$ 2.682.805,00	$ 2.682.805,00
				SUBTOTAL	**$ 12.477.732,00**

YAMAHA XTZ PLACA MYG 03D

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
1	Kit de cilindro completo	Unidad	1	$ 1.387.900,45	$ 1.387.900,45
2	Árbol de levas	Unidad	1	$ 582.930,99	$ 582.930,99
3	Cadenilla de distribución	Unidad	1	$ 185.950,33	$ 185.950,33
4	Kit balancines	Unidad	1	$ 656.320,99	$ 656.320,99
5	Kit de empaques	Unidad	1	$ 188.515,85	$ 188.515,85
6	Kit guías de cadenilla	Unidad	1	$ 267.500,95	$ 267.500,95
7	Kit de retenedores	Unidad	1	$ 318.500,34	$ 318.500,34
8	Kit de arrastre	Unidad	1	$ 281.990,55	$ 281.990,55
9	Válvulas (admisión - escape)	Juego	1	$ 315.850,25	$ 315.850,25
10	Batería	Unidad	1	$ 353.950,19	$ 353.950,19
11	Kit buje de tijeras	Unidad	1	$ 549.833,79	$ 549.833,79
12	Balinera (traseras - delanteras)	Unidad	4	$ 54.600,00	$ 218.400,00
13	Cunas de dirección	Unidad	1	$ 541.800,20	$ 541.800,20
14	Discos del clutch	Juego	1	$ 759.000,20	$ 759.000,20
15	Biela	Juego	1	$ 757.918,99	$ 757.918,99

16	Balinera de biela	Unidad	2	$ 93.500,00	$ 187.000,00
17	Balineras carcaza	Juego	1	$ 189.660,50	$ 189.660,50
18	Aceite Sintético 10w-30	1/4	1	$ 200.800,00	$ 200.800,00
19	Líquido de frenos	1/8	1	$ 43.200,90	$ 43.200,90
20	Bandas de frenos trasero	Juego	1	$ 166.900,10	$ 166.900,10
21	Pastillas de freno delantero	Juego	1	$ 109.820,65	$ 109.820,65
22	Bujía	Unidad	1	$ 140.899,56	$ 140.899,56
23	Bombillo de stop	Unidad	1	$ 17.100,50	$ 17.100,50
24	Bombillo led	Unidad	1	$ 237.200,78	$ 237.200,78
25	Direccional	Unidad	4	$ 104.999,30	$ 419.997,20
26	Tensor de cadenilla	Unidad	1	$ 209.000,80	$ 209.000,80
27	Sellos de válvulas	Juego	1	$ 104.190,10	$ 104.190,10
28	Filtro de aceite	Unidad	1	$ 49.900,20	$ 49.900,20
29	Filtro de aire	Unidad	1	$ 176.900,99	$ 176.900,99
30	Filtro de gasolina	Unidad	1	$ 175.990,65	$ 175.990,65
31	Mano de obra global	Global	1	$ 2.682.805,00	$ 2.682.805,00
				SUBTOTAL	$ 12.477.732,00
				TOTAL	$ 24.955.464,00

8. CONSTANCIAS

Que en virtud del principio de buena fe se toma como cierta la información contenida en el presente documento, la cual fue suministrada por EL CONTRATISTA y se soporta con los documentos contenidos en el expediente contractual.

Que las partes expresan que aceptan la liquidación bilateral del contrato descrita en la presente acta y a partir de la fecha de suscripción de la misma, previa el cumplimiento de las obligaciones pendientes, si existen.

Las partes firmantes de esta acta manifiestan estar de acuerdo con la presente acta de liquidación bilateral y se deja las siguientes constancias:

1. Que las actividades derivadas del contrato de servicios N.º CMC 029-2025 MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A VEHICULOS AUTOMOTORES DE AGENTES DE TRANSITO INCLUYENDO AUTOPARTES Y MANO DE OBRA, ACTIVIDADES DE LA SECRETARÍA GOBIERNO EN EL CUMPLIMIENTO Y DESARROLLO DE LOS PROCESOS Y PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS PARA EL MEJORAMIENTO EFICIENTE DE SUS FUNCIONES Y COMPETENCIAS EN EL MUNICIPIO DE YONDÓ ANTIOQUIA, fue entregado por el contratista a entera satisfacción, tal como consta en el acta de entrega y recibo final, suscrita el **día veintitrés (23) de diciembre de dos mil veinticinco (2025).**

2. Que en la presente acta de liquidación del contrato están incluidos todos los valores ejecutados por el contratista.

3. Que el Contratista garantiza su responsabilidad ante los trabajadores que tuvo durante la ejecución del contrato; por sueldos, jornales, honorarios y prestaciones sociales indemnizaciones tal como está estipulado en las pólizas de garantías.

4. Que el Contratista se responsabiliza ante terceros por cualquier queja o reclamación que estos puedan presentar directa e indirectamente a la Alcaldía Municipal, por efecto de la ejecución de las actividades del contrato.

5. Que a partir de la fecha cesa la responsabilidad del contratista por los daños que sean ocasionados por terceros a los trabajos realizados.

6. Que al contratista no se le impusieron multas y/o sanciones.

7. Que el Contratista manifiesta que el Municipio de Yondó Departamento Antioquia, cumplió con todas las obligaciones y que está de acuerdo con el contenido de la presente liquidación bilateral.

8. Las partes acuerdan que quedaran a paz y salvo por todo concepto

9. El contratista declara de manera expresa una vez se encuentre a paz y salvo por concepto de las obligaciones surgidas en virtud del contrato y de la presente acta de liquidación, renuncia a ejercer acción o reclamación alguna por conceptos tales como mayor permanencia, solicitudes de compensación o indemnización, o cualquier otra de conformidad con las disposiciones legales, en contra del Municipio.

10. El supervisor del contrato verificó y corroboró el correspondiente pago de los aportes al sistema de seguridad social (SALUD, PENSION Y ARL) durante todos los meses de la ejecución y del plazo del contrato celebrado.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, a los **veintitrés (23) días del mes de diciembre de 2025.**

ALCALDE,	EL CONTRATISTA,
YERSON ANTONIO ARIZA RIVERA	CRISTIAN CAMILO CASTAÑEDA GARCIA
C.C. N.º 8.828.944 **Expedida:** San Pablo Bolívar	C.C. N.º 1.042.213.386 **Expedida:** Yondó Antioquia

Actividad que Realizo	Nombre – Apellidos y Cargo	Firma	Fecha
REVISÓ ASPECTOS TÉCNICOS:	Laura Janeth Bermúdez Mena / Secretaria de Gobierno		DIC/2025
REVISÓ ASPECTOS JURÍDICOS;	*Lina Marcela Manosalva González* / Asesora Jurídica		DIC/2025