PROCESOS CREATIVOS E INGENIERIA SAS
Nit 900.827.465-6

ANEXO No. 2.
PROPUESTA ECONÓMICA, DE CONFORMIDAD CON EL ALCANCE DE LA INVITACIÓN, NUMERAL 2.

Rionegro, 09 de marzo de 2026

Señores:
EMPRESA DE SEGURIDAD DEL ORIENTE S.A.S. – ESO Rionegro S.A.S.
Carrera 46 # 30-425, vereda El Rosal, Oficina ESO Rionegro S.A.S.
Rionegro

Asunto: PROPUESTA ECONÓMICA, DE CONFORMIDAD CON EL ALCANCE DE LA INVITACIÓN, NUMERAL 2 a presentar propuesta para: MANTENIMIENTO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DEL CENTRO DE MONITOREO Y CONTROL (CMC) DEL MUNICIPIO DE RIONEGRO; EN EL MARCO DEL CIAD-10.07.00-21.16-009-2025 GERENCIA INTEGRAL CMC.

El suscrito Maria Camila Saenz Tafur identificada con cedula de ciudadanía colombina No 1´000.031.943 de Bogotá D.C., en calidad de representante legal de la sociedad **Procesos Creativos E Ingeniería SAS** Identificada con Nit. **900827465-6** con sigla **PC-ING SAS** con instrumento de constitución y haciendo mención a su registro en la cámara de comercio de Bogotá con matrícula 03075454 del 28 de febrero de 2019, de acuerdo con la Invitación a presentar propuesta para el: MANTENIMIENTO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DEL CENTRO DE MONITOREO Y CONTROL (CMC) DEL MUNICIPIO DE RIONEGRO; EN EL MARCO DEL CIAD-10.07.00-21.16-009-2025 GERENCIA INTEGRAL CMC presento la siguiente oferta económica:

DESCRIPCIÓN	UN	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
Ronda de mantenimiento preventivos para unidades internas y externas de 6 aires acondicionados de 36.000 BTU.	RONDA	1	$ 2.325.510,00	$ 2.325.510,00
Suministro e instalación de filtros de aire, para un aire acondicionado de 36.000 BTU.	UND	1	$ 361.746,00	$ 361.746,00
Corregir daño por fuga en el sistema refrigerante de un aire acondicionado de 36.000 BTU	UND	1	$ 753.637,36	$ 753.637,36
Cambio de termostato de un aire acondicionado de 36.000 BTU	UND	1	$ 585.684,00	$ 585.684,00
Calibración de termostato para un aire acondicionado de 36.000 BTU	UND	1	$ 232.551,00	$ 232.551,00
Solucionar problemas de congelamiento en las bobinas evaporadoras en un aire acondicionado de 36.000 BTU	UND	1	$ 800.000,00	$ 800.000,00
Corregir fallo del ventilador interno de un aire acondicionado de 36.000 BTU	UND	1	$ 732.105,00	$ 732.105,00
Corregir fallos de ruidos internos por causa del motor del ventilador en un aire acondicionado de 36.000 BTU	UND	1	$ 120.000,00	$ 120.000,00
Corregir fallos de ruidos internos por causa de la correa en un aire acondicionado de 36.000 BTU	UND	1	$ 232.551,00	$ 232.551,00
Corregir fallos de ruidos internos por causa de piezas sueltas en un aire acondicionado de 36.000 BTU	UND	1	$ 275.616,00	$ 275.616,00
Cambio de sensores de temperatura en un aire acondicionado de 36.000 BTU	UND	1	$ 645.975,00	$ 645.975,00
Cambio de sensores de humedad en un aire acondicionado de 36.000 BTU	UND	1	$ 482.328,00	$ 482.328,00
SUBTOTAL				**$ 7.547.703,36**
IVA (19%)				**$ 1.434.063,64**
TOTAL				**$ 8.981.767,00**

Carrera 31 No 13-132 T4 Apto 603
Soacha Cundinamarca
057 1 3782965 – 057 1 3152469076
pc-ing@outlook.com

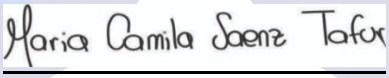
El valor total de la propuesta es de **ocho millones novecientos ochenta y un mil setecientos sesete y siete pesos colombianos moneda corriente ($8.981.767,00).**

NOTA: El presente contrato se realiza tipo bolsa, es decir, se adjudicará por el valor total del presupuesto asignado en el Contrato Interadministrativo N° 10.07.00-21.16-009-2025 establecido para el componente de mantenimiento correctivo y preventivo de los aires acondicionados y se desarrollará de acuerdo con las necesidades que se tengan o se puedan ir presentando previa autorización del supervisor, susceptibles de ser ajustadas, en todo caso la Empresa de Seguridad del Oriente S.A.S no se verá obligada a ejecutar la totalidad del presupuesto asignado

El contratista deberá tener presente que los precios unitarios incluyen todos los costos y gastos directos, indirectos y conexos a cada ítem, así mismo debe tener presente los riesgos del mercado

Cordialmente,

Maria Camila Saenz Tafur
Representante Legal
C.C 1.000.031.943 de Bogotá D.C.
PROCESOS CREATIVOS E INGENIERIA SAS
NIT:900.827.456-6
DIRECCIÓN: Carrera 31 No 13-132 torre 4 Apto 603
CIUDAD: Soacha Cundinamarca
TELÉFONO: 3173854422 - 3152469076
CORREO ELECTRÓNICO: pc-ing@outlook.com



(Firma del representante legal)