AIRES MEDELLÍN

ANEXO No. 2.
(Utilice papel membrete)

PROPUESTA ECONÓMICA, DE CONFORMIDAD CON EL ALCANCE DE LA INVITACIÓN, NUMERAL 2.

Rionegro, 09 de Marzo de 2026

Señores:
EMPRESA DE SEGURIDAD DEL ORIENTE S.A.S. – ESO Rionegro S.A.S.
Carrera 46 # 30-425, vereda El Rosal, Oficina ESO Rionegro S.A.S.
Rionegro

Asunto: Invitación a presentar propuesta para: MANTENIMIENTO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DEL CENTRO DE MONITOREO Y CONTROL (CMC) DEL MUNICIPIO DE RIONEGRO; EN EL MARCO DEL CIAD-10.07.00-21.16-009-2025 GERENCIA INTEGRAL CMC.

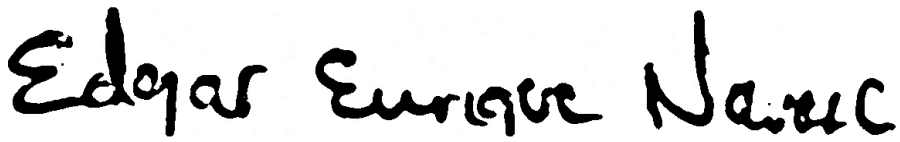
El suscrito Edgar Enrique Navas Castaño en calidad de representante legal de AIRES MEDELLIN SAS, de acuerdo con la Invitación a presentar propuesta para el: MANTENIMIENTO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DEL CENTRO DE MONITOREO Y CONTROL (CMC) DEL MUNICIPIO DE RIONEGRO; EN EL MARCO DEL CIAD-10.07.00-21.16-009-2025 GERENCIA INTEGRAL CMC presento la siguiente oferta económica:

DESCRIPCIÓN	UN	CANT.	UNITARIO	VALOR TOTAL
Ronda de mantenimiento preventivos para unidades internas y externas de 6 aires acondicionados de 36.000 BTU.	RONDA	1	$ 1.080.000	$ 1.080.000
Suministro e instalación de filtros de aire, para un aire acondicionado de 36.00	UND	1	$ 290.000	$ 290.000
Corregir daño por fuga en el sistema refrigerante de un aire acondicionado de 36.000 BTU	UND	1	$ 780.000	$ 780.000
Cambio de termostato de un aire acondicionado de 36.000 BTU	UND	1	$ 430.000	$ 430.000
Calibración de termostato para un aire acondicionado de 36.000 BTU	UND	1	$ 130.000	$ 130.000
Solucionar problemas de congelamiento en las bobinas evaporadoras en un aire acondicionado de 36.000 BTU	UND	1	$ 505.000	$ 505.000
Corregir fallo del ventilador interno de un aire acondicionado de 36.000 BTU	UND	1	$ 850.000	$ 850.000
Corregir fallos de ruidos internos por causa del motor del ventilador en un aire acondicionado de 36.000 BTU	UND	1	$ 150.000	$ 150.000
Corregir fallos de ruidos internos por causa de la correa en un aire acondicionado de 36.000 BTU	UND	1	$ 190.000	$ 190.000
Corregir fallos de ruidos internos por causa de piezas sueltas en un aire acondicionado de 36.000 BTU	UND	1	$ 140.000	$ 140.000
Cambio de sensores de temperatura en un aire acondicionado de 36.000 BTU	UND	1	$ 790.000	$ 790.000
Cambio de sensores de humedad en un aire acondicionado de 36.000 BTU	UND	1	$ 540.000	$ 540.000
Subtotal				$ 5.875.000
IVA 19%				$ 1.116.250
TOTAL				$ 6.991.250

NOTA: El presente contrato se realiza tipo bolsa, es decir, se adjudicará por el valor total del presupuesto asignado en el Contrato Interadministrativo N° 10.07.00-21.16-009-2025 establecido para el componente de mantenimiento correctivo y preventivo de los aires acondicionados y se desarrollará de acuerdo con las necesidades que se tengan o se puedan ir presentando previa autorización del supervisor, susceptibles de ser ajustadas, en todo caso la Empresa de Seguridad del Oriente S.A.S no se verá obligada a ejecutar la totalidad del presupuesto asignado

El contratista deberá tener presente que los precios unitarios incluyen todos los costos y gastos directos, indirectos y conexos a cada ítem, así mismo debe tener presente los riesgos del mercado

Cordialmente,



FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL