

2025 -12 -30

4,670,600.00

RIVERA CASTRO LINA JOHANNA

CUATRO MILLONES SEISCIENTOS SETENTA MIL SEISCIENTOS PESOS M/CTE

**MUNICIPIO DE SOACHA**

CALLE 13 7-30  
NIT. 800094755-7  
SOACHA  
Fecha : 30/12/2025

COMPROBANTE  
DE EGRESO N° 24981

**Beneficiario:** 1030611081 - RIVERA CASTRO LINA JOHANNA  
**Concepto :** ACTA UNICA DEL 09 AL 30 DE DICIEMBRE DE 2025 CONTRATO 2621/2025 PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA REALIZACIÓN DE AVALÚOS CATASTRALES, EN EL DESARROLLO DEL PROCESO DE GESTIÓN CATASTRAL ADELANTADOS POR LA DIRECCIÓN DE GESTIÓN CATASTRAL DE LA CIUDAD DE SOACHA BMP20240000005044.  
**Valor Egreso:** 4,670,600.00 **Orden:** 25646  
**Banco:** BANCO BANCOLOMBIA **Cuenta N° :** 22106566934

**CUENTAS CONTABLES**

COD. CUENTA	CONCEPTO	DEBITOS	CREDITOS
1110050107	Col.Ing Ctes.Nac.6693-4	0.00	4,670,600.00
249054	Honorarios	4,670,600.00	0.00
<b>TOTALES</b>		<b>4,670,600.00</b>	<b>4,670,600.00</b>

**DISTRIBUCION PRESUPUESTAL**

RUBRO	NOMBRE
0106 - 2.3.04.06.003.08.2.3.2.02.02.009.91114 - 55	Servicios de planificación económica, social y estadística de la administración publica

**DETALLE DE LIQUIDACION DE ORDEN No.25646**

Descripción	%	Valor Base	Valor
<b>Descuentos y otros recargos</b>			
RETENCION ICA 5 X MIL	-0,50	4,840,000.00	-24,200.00
Adulto Mayor	-3,00	4,840,000.00	-145,200.00
		-\$	<b>169,400.00</b>
		<b>VALOR NETO \$</b>	<b>4.670.600,00</b>



Francy Eneida Coy Suarez

**FRANCY ENEIDA COY SUAREZ**  
DIRECTORA DE TESORERIA

**ANEXO COMPROBANTE DE EGRESO N° 24,981**

No Nit	Beneficiario	Valor Neto Cheque Girado	Información bancaria beneficiario			Firma
			Cuenta	Tipo Cuenta	Entidad Bancaria	
1	1030611081 RIVERA CASTRO LINA JOHANNA	4,670,600.00		Corriente		
<b>TOTAL</b>		<b>4,670,600.00</b>				

Convenciones - \* REP =&gt; Cheque Anulado Por Reposición

Elaboro: NRODRIGUEZI

ORIGINAL Page 1 of 1  
PCT Enterprise

# MUNICIPIO DE SOACHA

NIT. 800094755-7  
ORDEN DE PAGO



Vigencia Fiscal 2025

Orden de Pago No. 25646

Lugar y Fecha: SOACHA 27-dic.-2025  
 Tipo de Orden: HONORARIOS  
 Pagado a: RIVERA CASTRO LINA JOHANNA Nit/C.C. : 1030611081 Persona Natural  
 Documento\_: Contrato 2621/2025

**Facturas:**

**Concepto:** ACTA UNICA DEL 09 AL 30 DE DICIEMBRE DE 2025 CONTRATO 2621/2025 PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA REALIZACIÓN DE AVALÚOS CATASTRALES, EN EL DESARROLLO DEL PROCESO DE GESTIÓN CATASTRAL ADELANTADOS POR LA DIRECCIÓN DE GESTIÓN CATASTRAL DE LA CIUDAD DE SOACHA BMP20240000005044.

**Programa:**

Registro Presupuestal: 6650 Vigencia Registro: 2025 Contrato : 2621/2025

Detalle Orden		Detalle Liquidación			
Imputación Presupuestal	Valor	Descripción	%	V. Base	Valor
0106 - 2.3.04.06.003.08.2.3.2.02.02.009.9 1114 - 55	4.840.000,00	<b>Descuentos y otros recargos</b>			
		RETENCION ICA 5 X MIL	-0,500	4,840,000.00	-24.200,00
		Adulto Mavor	-3,000	4,840,000.00	-145.200,00
	\$ 4.840.000,00				\$-169.400,00
					<b>\$ 4.670.600,00</b>

OP - APROBADA: El Secretario de Hacienda AUTORIZA la siguiente ORDEN DE PAGO, Conforme a lo consignado en la liquidación contenida en la presente AFECTACIÓN CONTABLE y PRESUPUESTAL.

JOHANNA CAROLINA TAVERA RUIZ  
SECRETARIA DE HACIENDA

Afectación Contable			
Cuenta	Débito	Crédito	Descripción
24362702	0.00	24.200.00	RETENCION ICA 5 X MIL
249054	0.00	4.670.600.00	Honorarios
24909009	0.00	145.200.00	Fondo Adulto mayor
51117901	4.840.000.00	0.00	Honorarios
	4.840.000,00	4.840.000,00	

SOL YALILE VASQUEZ PARRA  
DIRECTOR FINANCIERO (C)

*Cave*  
*27 dic 25*

*8939*  
*x/ave*



NIT. 890.903.938-8


**Empresa:** MUNICIPIO DE SOACHA      **Nombre del pago:** GEN159A      **Fecha:** 05-01-2026      **Hora:** 14:57:29      **Fecha de envío del pago:** 30-12-2025  
**NIT:** 800094755      **Secuencia:** N      **Fecha de Generación:** 05-01-2026      **Valor Registros Rechazados:** \$0.00      **Fecha para Procesar el pago:** 30-12-2025  
**Tipo de pago:** PAGOS CUENTA MAESTRA      **Número de cuenta a debitar:** 22106566934

Impreso por: Nrodriguez1

<b>Total Registros del Lote:</b> 18	<b>Registros Procesados:</b> 8	<b>Registros Rechazados:</b> 0	<b>Registros Pendientes:</b> 0
<b>Valor Total del Pago:</b> \$27,135,668.00	<b>Valor Registros Procesados:</b> \$25,497,668.00	<b>Valor Registros Rechazados:</b> \$0.00	<b>Valor Registros Pendientes:</b> \$0.00

NÚMERO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	DOCUMENTO BENEFICIARIO	NOMBRE BENEFICIARIO	VALOR	ENTIDAD	ESTADO	FECHA APLICACIÓN
00000230363122045	Ahorros	11318037	GUSTAVO MARTINEZ R	3,055,834.00	BANCO POPULAR	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE OTRO BANCO	30-12-2025
00000000400422192	Ahorros	1000491689	LARRY JAMITH MORAL	2,304,000.00	BANCO BBVA	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE OTRO BANCO	30-12-2025
00000006881000960	Corriente	900134580	IGLESIA CRISTIANA	5,000,000.00	SCOTIABANK COLPATRIA S.A	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE OTRO BANCO	30-12-2025
00570456870025800	Ahorros	11735136	FLORIBERTO DIAZ	1,920,000.00	BANCO DAVIVIENDA	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE OTRO BANCO	30-12-2025
00550488416973094	Ahorros	1072394465	MAIRA ALEJANDRA BA	1,589,034.00	BANCO DAVIVIENDA	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE OTRO BANCO	30-12-2025
00000000430077594	Ahorros	79182495	FREDY JAMEL JIMENE	4,539,000.00	CONFIA	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE OTRO BANCO	30-12-2025
01300024951	Ahorros	1030611081	LINA JOHANNA RIVER	4,670,600.00	BANCOLOMBIA	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE BANCOLOMBIA	30-12-2025
00000000272428749	Ahorros	79952809	NOE ALEXANDER VASQ	2,419,200.00	BANCO DE BOGOTA	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE OTRO BANCO	30-12-2025

25646

	GESTIÓN FINANCIERA	CÓDIGO:	GF-FR-001
		VERSIÓN:	3
FORMATO UNICO DE TRAMITE DE PAGO		FECHA DE APROBACIÓN	19/09/2025

No. CONTRATO Y FECHA SUSCRIPCIÓN	2621 de 09/12/2025	TIPO DE CONTRATO	PRESTACION DE SERVICIOS
PERIODO CERTIFICADO	DESDE 9/12/2025	HASTA	30/12/2025

I. DATOS DEL CONTRATO			
Unidad ejecutora	SECRETARIA DE PLANEACION		
Nombre Contratista	LINA JOHANNA RIVERA CASTRO		
No. Identificación (CC - NIT)	1.030.611.081		
Objeto Contractual	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA REALIZACION DE AVALUOS CATASTRALES, EN EL DESARROLLO DEL PROCESO DE GESTION CATASTRAL ADELANTADOS POR LA DIRECCION DE GESTION CATASTRAL DE LA CIUDAD DE SOACHA.		
Valor total del Contrato*	\$ 6.600.000	Reserva presupuestal	No
Plazo total Contrato**	30 DIAS	Vo.Bo Dir. Presupuesto	
Acta de pago Número	UNICO		
Valor del pago en números	\$		4.840.000
Valor del pago en letras	CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA MIL PESOS/CTE		
No. CRP y fecha de expedición	6650 de 9/12/2025		
Fecha aprobación garantía (Si aplica)			
Fecha de inicio contrato:	9/12/2025	Fecha Terminación contrato:	30/12/2025
Dependencia:	Dirección de Gestión Catastral		
Supervisor - Cargo:	Mónica Beatriz Piñeros Ojeda - Directora de Gestión Catastral		
Nombre de entidad financiera para pago	BANCOLOMBIA	Actividad económica CIU	7112
Número de cuenta	1300024951	Régimen en ventas	NO Responsable de IVA
Tipo de cuenta	AHORROS	No. Factura	

74-14  
 ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA  
 SECRETARIA DE HACIENDA  
**RECIBIDO RADICACIÓN**  
 763527  
 Espacio para sello

\*Debe incluir el valor de las adiciones, si aplica.  
 \*\*Debe tener en cuenta las prórrogas, si aplica.

II. CUMPLIMIENTO SEGUN CONTRATO.		
OBLIGACIONES CONTRACTUALES	ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	EVIDENCIA VERIFICABLE (Referir la ubicación de los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
1. <input type="checkbox"/> Realizar el análisis y control de calidad de los actos administrativos e información cartográfica digital y alfanumérica de la gestión catastral a través del manejo de bases de datos y los relacionados con el modelo LADM_COL vigente	Se realizo la edición geografica de dos inscripciones de quinta	Obligacion 1
2.0 Ajustar los avalúos catastrales requeridos para los tramites del proceso de gestión catastral	Para el periodo comprendido entre el 9 y el 30 de diciembre de 2025, no se realizaron actividades referentes a esta actividad contractual.	N/A
3.0 Presentar los informes de seguimiento, avance, mejora y control en el proceso de gestión catastral	Para el periodo solicitado no se requirio realizar esta actividad.	N/A
4. <input type="checkbox"/> Brindar el insumo técnico para dar respuesta oportuna a las tutelas presentadas y proyectar la respuesta a las PQRS y requerimientos asignados.	Para el periodo solicitado no se requirio realizar esta actividad.	N/A
5. <input type="checkbox"/> Asistir a las reuniones a las que sea citado o convocado en el marco del proceso de conservación catastral, estratificación o nomenclatura, así como, a los comités de avalúos, sustentando la evaluación realizada.	Se asistio a las capacitaciones de la plataforma NAZCA.	Obligacion 5
6.0 Presentar mensual o a requerimiento del supervisor, el informe de avance y de ejecución, que evidencie el cumplimiento de los indicadores de gestión en los plazos estipulados.	Para el periodo solicitado no se requirio realizar esta actividad.	N/A
7.0 Las demás actividades inherentes para el adecuado cumplimiento del objeto contractual.	En el periodo del presente informe no se realizaron desplazamientos fuera de la Dirección de Gestión Catastral.	N/A

Jenny  
 RW

	GESTIÓN FINANCIERA	CÓDIGO:	GF-FR-001
		VERSIÓN:	3
	FORMATO UNICO DE TRAMITE DE PAGO	FECHA DE APROBACIÓN	19/09/2025

<b>No. CONTRATO Y FECHA SUSCRIPCIÓN</b>	2621 de 09/12/2025	<b>TIPO DE CONTRATO</b>	PRESTACION DE SERVICIOS
<b>PERIODO CERTIFICADO</b>	DESDE 9/12/2025	<b>HASTA</b>	30/12/2025

**III. APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL**

<b>Periodo de pago</b>	diciembre
<b>No. Planilla</b>	92260508
<b>ITEM</b>	<b>ENTIDAD</b>
SALUD	SANITAS
PENSIÓN	PORVENIR
ARL	POSITIVA

<b>¿LE HAN RECONOCIDO PENSION?</b>	No
Entidad que lo reconoció:	
<b>¿LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL REALIZA SUS APORTES DE ARL (Riesgo IV y V)?</b>	No
No. De Planilla	

**IV. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO**

INFORMACIÓN FINANCIERA	
VALOR INICIAL	\$ 6.600.000
VALOR ADICIONES	\$ 0
VALOR INICIAL MAS ADICIONES	\$ 6.600.000
VALOR TOTAL EJECUTADO	\$ 4.840.000
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	73%
SALDO POR EJECUTAR	\$ 1.760.000

PAGO ANTICIPADO	
ANTICIPO 1	
ANTICIPO 2	
TOTAL ANTICIPOS	0
AMORTIZACIONES	
POR AMORTIZAR	0

**V. DECLARACIÓN ESPECIAL**

El contratista declara que toda la información relacionada en el presente informe, corresponde fidedignamente a todas las actividades ejecutadas dentro del respectivo periodo, así como la información de las Entidades a las que aporta al Sistema General de Seguridad Social Integral – SGSSI.

La supervisión del contrato verificó el cumplimiento por parte del contratista con respecto a los aportes al sistema de seguridad social en salud, pensión y riesgos labores, de conformidad con la normatividad vigente, así como cumplimiento de las actividades a cargo del contratista y toda la información registrada en el presente documento, también certifica que todos los documentos de la ejecución contractual expedidos a la fecha están publicados en el SECOP II.

La supervisión autoriza el trámite de pago de la presente acta a la Secretaría de Hacienda Municipal.

Fecha de elaboración: Diciembre 2025

	
NOMBRE SUPERVISOR CONTRATO: Mónica Beatriz Piñeros Ojeda	NOMBRE CONTRATISTA: Lina Johanna Rivera Castro
CARGO: Directora de Gestión Catastral	CEDULA DE CIUDADANIA: 1.030.611.081 de Bogotá
CEDULA DE CIUDADANIA: 51980594 de Bogotá	

REVISOR CENTRAL DE CUENTAS	Volante
----------------------------	---------









 Alcaldía Municipal de Soacha	<b>GESTIÓN FINANCIERA</b>	CÓDIGO	GF-FR-F006		
		VERSIÓN	3		
	<b>TRAMITE DE PAGO - FORMATO DE RETENCIÓN EN LA FUENTE</b>			FECHA DE APROBACIÓN	
	DD	MM	AA	19	9

**RETENCIÓN EN LA FUENTE PARA EMPLEADOS – CONTRATISTA (PRESTACIÓN DE SERVICIOS)**

Reforma Tributaria 1567 y Decreto 0099 de Enero 25 de 2013.

1. Yo, Lina Johanna Rivera Castro, identificado(a) con Cédula de Ciudadanía No.1.030.611.081 de Bogotá en aplicación a lo establecido en el Artículo 172 del Decreto reglamentario 0099 de 2013, que reglamenta las tarifas y procedimientos para la aplicación de retención en la fuente para empleados, certifico que los contratos relacionados a continuación se encuentran vigentes y representan la totalidad de mis ingresos por contratos de prestación de servicios en el municipio de Soacha en entre los días 9 al 30 del mes de Diciembre.

ENTIDAD	No. CONTRATO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	VALOR DEL CONTRATO	INGRESO MENSUAL
ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA	2621	9-dic-25	30-dic-25	\$ 6.600.000	\$ 4.840.000

2. Bajo la gravedad de juramento certifico que SI  NO  , soy declarante del impuesto sobre la renta.

3. Para efectos de la aplicación de las tarifas de retención en la fuente certifico que pertenezco al régimen de ventas:


<b>RESPONSABLE DE IVA</b>	<b>NO RESPONSABLE DE IVA</b>
	x

4. Relación de Dependientes (Artículo 2, Decreto 099/13).

NOMBRE DEL DEPENDIENTE	EDAD	PARENTESCO	VALOR MENSUAL

La presente Certificación se expide el Diciembre 2025

**NOTA: EN CASO DE PADRES Y CONYUGES DEPENDIENTES DEBE VENIR CERTIFICADO POR CONTADOR PÚBLICO O MEDICINA LEGAL EN CASO DE DEPENDIENTE CON DISCAPACIDAD.**

  
**FIRMA:**  
 C.C. 1.030.611.081 DE Bogotá

DIAN

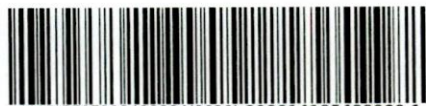
Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto  1  3 Actualización de oficio

4. Número de formulario

141054809091



(415)7707212489984(8020) 000014105480909 1

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)

1 0 3 0 6 1 1 0 8 1

6. DV

9

12. Dirección seccional

Impuestos de Bogotá

14. Buzón electrónico

3 2

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente

Persona natural o sucesión ilíquida

2

25. Tipo de documento

Cédula de Ciudadanía

1 3

26. Número de Identificación

1 0 3 0 6 1 1 0 8 1

Lugar de expedición

COLOMBIA

28. País

1 6 9

29. Departamento

Bogotá D.C.

1 1

30. Ciudad/Municipio

Bogotá, D.C.

0 0 1

31. Primer apellido

RIVERA

32. Segundo apellido

CASTRO

33. Primer nombre

LINA

34. Otros nombres

JOHANNA

35. Razón social

36. Nombre comercial

37. Dígito

UBICACIÓN

38. País

COLOMBIA

1 6 9

39. Departamento

Bogotá D.C.

1 1

40. Ciudad/Municipio

Bogotá, D.C.

0 0 1

41. Dirección principal

CL 152 B 58 C 50

42. Correo electrónico

lriverac134@gmail.com

43. Código postal

44. Teléfono 1

3 1 1 6 5 6 9 5 0 4

45. Teléfono 2

4 0 3 1 0 0 8

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Ocupación

Actividad principal

Actividad secundaria

Otras actividades

46. Código

47. Fecha inicio actividad

48. Código

49. Fecha inicio actividad

50. Código

7 1 1 2

2 0 1 3 0 9 1 0

1 2

# Certificación Bancaria

Lunes, 15 de diciembre de 2025

A quien pueda interesar

Bancolombia S.A. se permite informar que LINA JOHANNA RIVERA CASTRO identificado(a) con CC 1030611081, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el Banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura aaaa-mm-dd	Estado	Saldo
Cuenta Ahorros	01300024951	2019-04-22	ACTIVO	.....

**\*Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

\*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia a los siguientes números:  
Medellin - Local: (57-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (57-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (57-5) 361 88 88 - Cali - Local: (57-2) 554 05 05  
Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales telefónicas en el exterior: España(34) 900 995 717 - Estados Unidos(1) 1 866 379 97 14.



Catalina Cortés Uribe.  
Gerente Servicios Contact Center & BPO.

 **Bancolombia**

Bancolombia nunca solicitará sus datos personales o de sus productos bancarios mediante vínculos de correo electrónico. En caso de recibir alguno, reportelo de inmediato a [correospechoso@bancolombia.com.co](mailto:correospechoso@bancolombia.com.co)



Señores:  
**SECRETARIA DE HACIENDA**  
Alcaldía de Soacha  
Ciudad

**ASUNTO: CERTIFICACION INFORMACION.**

Yo **Mónica Beatriz Piñeros Ojeda** (nombre del supervisor) en mi calidad de Supervisor **Directora de Gestión Catastral** (secretaria o Dirección) por medio de la presente me permito certificar que, se procede a la verificación y firma de la cuenta de cobro presentada por el contratista señor(a) **Lina Johanna Rivera Castro** identificado con número de cédula **1.030.611.081**, dentro del contrato de prestación de servicios **No. 2621-2025**, con fecha de inicio 09-12-25 y fecha de terminación 30-12-2025. Con fecha de suscripción del contrato, 09/12/2025, cuyo objeto contractual es "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA REALIZACIÓN DE AVALUOS CATASTRALES, EN EL DESARROLLO DEL PROCESO DE GESTIÓN CATASTRAL ADELANTADOS POR LA DIRECCIÓN DE GESTIÓN CATASTRAL DE LA CIUDAD DE SOACHA", valor del contrato \$6.600.000 y plazo de ejecución de un mes sin que supere el 30/12/2025.

Como supervisor del contrato **certifico** que verifiqué el cumplimiento por parte del contratista con respecto al cargué y validación en la plataforma SECOP II de:


- Informe de actividades
- Informe de Supervisión
- Planilla de pago de seguridad social con la cual se tramita la cuenta.

Así mismo, indico que por error involuntario la ARL del contratista antes señalado, presenta inconsistencia en la fecha final de cobertura. Desde la Secretaría de Planeación y Ordenamiento Territorial de Soacha se encuentra adelantando las correcciones pertinentes **(Este párrafo se usa en caso de existir error de inicio o fecha de finalización del contrato en la ARL)**

**NOTA: la presente certificación aplica para las secretarías que no expedieron actas de inicio a sus contratistas.**

Se firma en Soacha, diciembre del año 2025.

Atentamente,

  
**Mónica Beatriz Piñeros Ojeda**  
Directora de Gestión Catastral  
(Supervisor)

Elaboró: Lina Rivera Castro  
Revisó: David Parrado





**AXA COLPATRIA SEGUROS DE VIDA S.A.  
ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES  
Nit. 860.002.183 – 9**

**CERTIFICA**

Que el personal relacionado a continuación pertenece a la empresa ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA como trabajador independiente con número de afiliación 161846 y con número de NIT 800,094,755, está afiliado a LA ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES DE AXA COLPATRIA para el cubrimiento de las contingencias de accidente de trabajo y enfermedad laboral, según se describe a continuación:



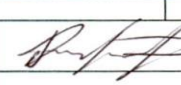
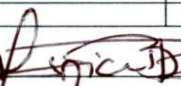
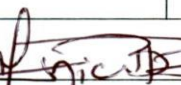
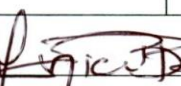
Nombre	T. I	Número de Identificación	Fecha de inicio cobertura	Fecha de Terminación del Contrato
LINA JOHANNA RIVERA CASTRO	C.C.	1,030,611,081	09/12/2025	31/12/2025

Cordialmente,


FREDY CEBALLOS MONTANA  
LIDER DE OPERACIONES NO MONETARIOS  
AXA COLPATRIA SEGUROS DE VIDA S.A.

La presente se expide a través de la página de internet [www.axacolpatria.co](http://www.axacolpatria.co), el martes 9 de diciembre de 2025 a las 12:14:31 p. m.

Cualquier información adicional que requieran sobre el particular, pueden solicitarla a través de nuestra línea nacional 018000-512620 ó en Bogotá 4235757.

	<b>ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA</b>		Código:	GJ-FR-050		
	<b>FORMATO ENTREGA FINAL CONTRATISTA</b>		Versión:	1		
			Fecha de Aprobación			
		DD	MM	AA		
		05	12	2025		
Contrato Número:	2621	Fecha terminación:	30/12/2025			
Nombre del Contratista:	Lina Johanna Rivera Castro					
Secretaría y/o Dependencia:	Secretaría de Planación y Ordenamiento Territorial de Soacha					
El Encargado del ARCHIVO DE GESTIÓN de la Dependencia, verifica que el contratista referido en este formato entregó:		SI	NO	N/A		
El inventario documental FUID que soporta su gestión junto con archivos físicos de conformidad a la normatividad vigente, en lo relacionado con esta dependencia.		X				
Repositorio de información digital en el Share Point conforme a entregables actividades contractuales (PRODUCTOS Y/O EXPEDIENTES EN PRESTAMO).		X				
David Borrado Garzón	Contratista		Dic 2025			
Verificado por: Nombres y apellidos del encargado	Cargo o Contrato	Firma	Fecha			
Observaciones:						
El Encargado del INVENTARIO FÍSICO de la Dependencia, verifica que el contratista en este formato entregó:		SI	NO	N/A		
Mobiliario y enseres		X				
Equipos de cómputo o tecnológicos a cargo		X				
Equipos - herramienta		X				
Otros elementos, cuales?:		X				
David Borrado Garzón	Contratista		Dic-2025			
Verificado por: Nombres y apellidos del encargado	Cargo o Contrato	Firma	Fecha			
Observaciones:						
El Encargado del INVENTARIO PARQUE AUTOMOTOR de la Dependencia, verifica contratista referido en este formato entregó:		SI	NO	N/A		
Vehículos				X		
Maquinaria				X		
Otros elementos, cuales?:				X		
Hónica Beatriz Pinedas	Directora Catastro		Dic-2025			
Nombres y apellidos del encargado	Cargo o Contrato	Firma	Fecha			
Observaciones:						
El Encargado de las PQRSD de la Dependencia, verifica que el contratista referido en este formato entregó:		SI	NO	N/A		
Tramite del 100% de la correspondencia asignada dentro término establecido y de conformidad con la normatividad vigente.		X				
El 100% de los trámites asignados en la Bandeja de gestión del software documental Control Doc.		X				
Hónica Beatriz Pinedas	Directora Catastro		Dic-2025			
Nombres y apellidos del encargado	Cargo o Contrato	Firma	Fecha			
Observaciones:						
El SUPERVISOR del contrato, certifica que el contratista referido en este formato entregó lo descrito anteriormente así como:		SI	NO	N/A		
Entrega de contraseñas rol de administrador				X		
Carnet institucional				X		
Chaqueta Institucional				X		
Hónica Beatriz Pinedas	Directora Catastro		Dic-2025			
Nombres y apellidos del SUPERVISOR	Cargo o Contrato	Firma	Fecha			
Observaciones:						
Lina Rivera Castro			12	25		
Nombres y apellidos.			DD	MM	AA	
Firma del Contratista que entrega	Lina CC: 1.930.611.081					
	No Cédula del Contratista que entrega					

NOTA: Al respecto los contratos que suscribe el Municipio de Soacha, se establece en la forma de pago lo siguiente: PARAGRAFO PRIMERO: El último pago se realizará previa presentación del informe de actividades y aprobación por parte del supervisor y recibo de satisfacción del inventario de los elementos entregados en custodia al contratista.

 <b>Alcaldía de SOACHA</b>	<b>ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA</b>	<b>Código</b>	GJ-FR-016
	<b>ACTA DE LIQUIDACIÓN</b>	<b>Versión</b>	2
		<b>Fecha de Aprobación</b>	

Entre los suscritos a saber, **SANDRA CRISTINA PEDRAZA CALIXTO** identificada con la cédula de ciudadanía N° 52.159.628 de Bogotá, quien obra en representación del Municipio de Soacha, en calidad de Secretaria de Planeación y Ordenamiento Territorial, cargo para el cual fue nombrada mediante Resolución No. 1377 del 16 de octubre de 2024, según consta en Acta de Posesión de 0145 del 16 de octubre de 2024, delegada para contratar de conformidad con el Decreto Número 070 del 20 de agosto de 2024 y designada como Directora de Gestión Catastral Encargada, mediante decreto 1500 del 1 de noviembre de 2024, quien en adelante se denominará EL MUNICIPIO, identificado con NIT. No. 800.094.755-7, y por la otra **LINA JOHANNA RIVERA CASTRO**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.030.611.081 de Bogotá, hemos convenido realizar la liquidación de mutuo acuerdo del Contrato N°2621 de 2025, teniendo como soporte el acta de entrega y recibo final debidamente aprobada por la supervisión del contrato.

El Contratista asume la responsabilidad por reclamos, demandas y acciones legales que se encuentren en trámite o se tramiten en contra del MUNICIPIO, por motivos que le sean imputados durante la ejecución del Contrato en mención.


El Contratista manifiesta que cumplió con las cláusulas contractuales en lo relacionado con el pago de las obligaciones con el Sistema General de Seguridad Social y Aportes Parafiscales durante el desarrollo del contrato en mención. En tal sentido la supervisora deja constancia que se verificó el cumplimiento de las obligaciones del Contratista con el Sistema General de Seguridad Social y Aportes Parafiscales, de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

**GENERALIDADES DEL CONTRATO.**

Que en el contrato No. 2621 del 09 de diciembre de 2025, suscrito entre EL MUNICIPIO y **LINA JOHANNA RIVERA CASTRO** identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.030.611.081 de Bogotá, se establecieron las características que se describen a continuación:

N° DE CONTRATO:	2621 de 2025
OBJETO:	<b>PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA REALIZACION DE AVALUOS CATASTRALES, EN EL DESARROLLO DEL PROCESO DE GESTION CATASTRAL ADELANTADOS POR LA DIRECCION DE GESTION CATASTRAL DE LA CIUDAD DE SOACHA</b>
PLAZO:	UN (01) MES, SIN QUE SUPERE 31 DE DICIEMBRE 2025
CONTRATISTA:	<b>LINA JOHANNA RIVERA CASTRO</b> , identificada con la cédula de ciudadanía No.1.030.611.081 de Bogotá
VIGENCIA:	EQUIVALENTE AL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO
FECHA DE INICIO:	09 DE DICIEMBRE DE 2025
VALOR DEL CONTRATO:	SEIS MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS (\$6.600.000) MONEDA LEGAL Y CORRIENTE.
INTERVENTOR:	N/A
SUPERVISOR:	MONICA BEATRIZ PIÑEROS OJEDA
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	5345 DE 26 DE NOVIEMBRE DE 2025
CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL	6650 DE 9 DE DICIEMBRE DE 2025

**19 DIC 2025**  
**HORA:**  
**FIRMA:** 

 <b>Alcaldía de SOACHA</b>	<b>ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA</b>		<b>Código</b>	GJ-FR-016
			<b>Versión</b>	2
	<b>ACTA DE LIQUIDACIÓN</b>		<b>Fecha de Aprobación</b>	
		03	01	2023

de Seguros			Desde	Hasta	asegurado	aprobación por parte del MUNICIPIO
N/A						

#### BALANCE PRESUPUESTAL


VALOR INICIAL	<b>\$ 6.600.000</b>
VALOR ADICION No. (SEGÚN SEA EL CASO)	<b>N/A</b>
VALOR INICIAL MAS ADICIONES	<b>N/A</b>
VALOR ANTICIPO / PAGO ANTICIPADO	<b>N/A</b>
VALOR AMORTIZADO DEL ANTICIPO	<b>N/A</b>
REEMBOLSO RENDIEMIENTO FINANCIEROS ANTICIPO	<b>N/A</b>
VALOR EJECUTADO SIN AJUSTES	<b>\$ 4.840.000</b>
AJUSTES (SI APLICA)	<b>N/A</b>
VALOR TOTAL EJECUTADO MAS AJUSTES	<b>N/A</b>
TOTAL PAGADO POR EL MUNICIPIO	<b>\$ 4.840.000</b>
VALORES REINTEGRADOS O A REINTEGRAR POR EL CONTRATISTA	<b>N/A</b>
SALDO A LIBERAR	<b>\$1.760.000</b>
VALOR POR PAGAR AL CONTRATISTA	<b>\$4.840.000</b>

#### OBLIGACIONES PENDIENTES

EL MUNICIPIO DE SOACHA	EL CONTRATISTA
NINGUNA	NINGUNA

ANEXOS:

Acta de liquidación del contrato No. 2621 DE 2025

 <b>Alcaldía de SOACHA</b>	<b>ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA</b>		<b>Código</b>	GJ-FR-016	
			<b>Versión</b>	2	
	<b>ACTA DE LIQUIDACIÓN</b>		<b>Fecha de Aprobación</b>		
			03	01	2023

**MODIFICACIONES DEL CONTRATO**

**A. PRÓRROGAS**

PRÓRROGA No.	FECHA	PLAZO
N/A	N/A	N/A

**B. SUSPENSIÓN Y REINICIACIÓN**

ACTA No.	FECHA (DÍA, MES Y AÑO)
N/A	N/A

**C. ADICIONES**

ADICIÓN No.	FECHA	VALOR (\$)
N/A	N/A	N/A


**CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO**

PLAZO DEL CONTRATO:	30 DÍAS SIN QUE SUPERE EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025 ✓
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO:	31 DE DICIEMBRE DE 2025 ✓
FECHA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO	DICIEMBRE DE 2025 ✓
VALOR FINAL DEL CONTRATO (VALOR MÁS ADICIONES):	SEIS MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS MCTE (\$6.600.000) ✓
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	5345 DE 26 DE NOVIEMBRE DE 2025
CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL	6650 DE 9 DE DICIEMBRE DE 2025 ✓
SUPERVISOR	MONICA BEATRIZ PIÑEROS OJEDA

**GARANTÍAS:** Para el Contrato Interadministrativo No. 2621 de 2025, se cuenta con las siguientes Garantías: N/A ✓

Compañía	Póliza No.	Amparo	Vigencia	Valor	Fecha de

Acta de liquidación del contrato No. 2621 DE 2025 ✓

 <b>Alcaldía de SOACHA</b>	<b>ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA</b>		<b>Código</b>	GJ-FR-016	
			<b>Versión</b>	2	
	<b>ACTA DE LIQUIDACIÓN</b>		<b>Fecha de Aprobación</b>		
			03	01	2023

Hacen parte de la presente acta de liquidación los siguientes documentos:

1. Acta de recibo a satisfacción firmada por el supervisor del contrato.
2. Informe final de ejecución por parte del contratista
3. Certificación final de Supervisión
4. Certificación de aportes parafiscales

Teniendo en cuenta las anteriores generalidades, las partes acuerdan:

**PRIMERO:** Liquidar bilateralmente el Contrato de prestación de servicios profesionales No. 2621 de 2025, cuyo objeto es PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA REALIZACIÓN DE AVALUOS CATASTRALES, EN EL DESARROLLO DEL PROCESO DE GESTION CATASTRAL ADELANTADOS POR LA DIRECCION DE GESTION CATASTRAL DE LA CIUDAD DE SOACHA. celebrado con LINA JOHANNA RIVERA CASTRO, identificada con la cédula de ciudadanía No.1.030.611.081 de Bogotá.

**SEGUNDO:** Con la suscripción de la presente acta las partes se declaran a PAZ Y SALVO por todo concepto en virtud del contrato No. 2621 de 2025.

**TERCERO:** Una Vez suscrito por las partes el presente documento, remitir copia de la presente acta a la Secretaria de Hacienda Municipal, con el fin de adelantar los trámites presupuestales y contables a que haya lugar y a la Secretaria Jurídica, para conocimiento, registro y archivo en la carpeta contractual.

**CUARTO:** La presente acta de liquidación presta mérito ejecutivo, con arreglo al Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Que en virtud del principio de buena fe se toma como cierta la información contenida en el presente documento, la cual fue sacada de los documentos publicados en SECOP II.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta de liquidación por quienes en ella intervienen el día

El Municipio,


  
**SANDRA CRISTINA PEDRAZA CALIXTO**  
 Secretaria de Planeación y Ordenamiento Territorial

El contratista,


  
**LINA JOHANNA RIVERA CASTRO**  
 CC No.1.030.611.081 de Bogotá