Modalidad: CONTRATACIÓN DIRECTA

Objeto: "ADECUACIONES LOCATIVAS PARA EL MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS DEPENDENCIAS Y/O EDIFICACIONES ADSCRITAS A LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA DEL MUNICIPIO DE BELLO, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 1152 DE 2025."

Presupuesto: NOVENTA MILLONES SETECIENTOS SEIS MIL CUATROCIENTOS VEINTISEIS PESOS M/L ($ 90.706.426), IVA incluido.

Plazo: DOS (2) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.

1. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS CON VALOR MENSUAL:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VALOR UNIT.	TOTAL
1	**ELECTRICO**				
1.1	Suministro, transporte e instalación de cable rígido No. 12. para 3 líneas Incluye empalmes y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	ml	500	$ 4.526	$ 2.263.000,0
1.2	Suministro, trasporte e instalación de breake de 30A	und	4	$ 53.100	$ 212.400,0
1.3	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica de toma doble con polo a tierra 15 A, LEV ref 5320, 125 V y según la norma NEMA 5-15R, certificación RETIE y pruebas de conformidad UL. Incluye toma, la tapa, cajas 4"x4" con tapa suplemento, ducto pvc, conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, pega pvc, tornillos, conductores de cobre 12 AWG-CU-PE HF FR LC CT-80ºC, obra civil, y demás	un	32	$ 81.000	$ 2.592.000,0

	accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento. (Salida promedio de 4 m).				
2	**DATOS**				
2.1	Suministro, transporte e instalación de rack principal de 60 x 60 x 1	und	1	$ 2.145.630	$ 2.145.630,0
2.2	Suministro, transporte e instalación de enrutador FIREWALL tplink 40F tipo next generation firewall (ngfw) con sd wan con con integración compatible con witch tplink.	und	1	$ 3.562.000	$ 3.562.000,0
2.3	Suministro, transporte e instalación de SWITCH ptlink 124F tipo switch administrable capa 2/3 con tplink puertos de acceso 24xrj45 1gbps con integración tplink	un	1	$ 2.804.100	$ 2.804.100,0
2.4	suministro e instalación de patch panel cat 6a de 48 puertos para enlace tplink, regulable, montaje, instalación de rj45 de cada circuito y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	un	1	$ 1.356.000	$ 1.356.000,0
2.5	Suministro, transporte e instalación de canaleta metálica con división de 12x5 centímetros, calibre 18 USG en lámina cold- rolled, pintura electrostática. Incluye tapa clip y atornillada, obra civil y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	ml	90	$ 73.171	$ 6.585.393,9

2.6	Suministro e instalación de troqueles para salida de toma doble sencillo y salida de datos sencilla para canaleta metálica de 12x5 con amina cold- rolled, pintura electrostática. Incluye tapa clip y atornillada, obra civil y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	und	51	$ 31.598	$ 1.611.498,0
2.7	Suministro, transporte e instalación de salida sencilla para datos RJ 45 cat 6A, aplicable a normas TIA 568A/TIA 568B, cumpla estándares industriales y estén en el listado UL y además sean marca reconocida en el mercado. incluye, ponchada, rj45 para entrar al suiche y salida en jack con faceplate, elementos asociados, marcación con placa en acrílico o térmica y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	un	32	$ 90.265	$ 2.888.480,0
2.8	Suministro, transporte e instalación de cable UTP Categoría 6A de cuatro pares,23 AWG, LSZH cumpla normas EIA/TIA568B. Incluye plug RJ-45, certificación y resultados en medio impreso y magnético, marcación y Ficho de Identificación y demás elementos necesarios.	m	500	$ 12.365	$ 6.182.500,0
2.9	Suministro, transporte e instalación de patch cord cable flexible 4 pares con conectores RJ-45 en ambos extremos, cat 6A de 50 cm; preensamblado en fábrica.	un	32	$ 41.500	$ 1.328.000,0
2.10	Suministro, transporte e instalación de patch cord cable flexible 4 pares con conectores RJ-45 en ambos extremos, cat	un	32	$ 51.500	$ 1.648.000,0

	6A de 150 cm; preensamblado en fábrica.				
2.11	Suministro, transporte e instalación de organizador de cables ranurado metálico horizontal para Rack 1ru de 50cm aproximadamente, una unidad para el gabinete principal y 1 unidad para el rack secundario.	un	1	$ 162.983,50	$ 162.983,5
3	**HIDROSANITARIO**				
3.1	Suministro, transporte e instalación de salidas de abasto en DIÁMETRO DE 1/2"con tubería RDE 9, 500 PSI, incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 1/2" que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Se debe garantizar la correcta instalación y funcionamiento. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	ml	4	$ 32.448	$ 129.792,0

3.2	Suministro, transporte e instalación de SALIDA DE 2". (lavamanos) Incluye todos los accesorios hasta el tapón de prueba. Se pagará dicha salida hasta un recorrido máximo de tubería no mayor a 2 m. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	ml	4	$ 56.356	$ 225.424,0
3.3	Suministro y colocación de griferías para lavamanos con válvula reguladora de 1/2", O grifería y válvulas para tanque sanitarios (compatibles), de bajo consumo en descarga, grifería de orinales, incluyen teflón sellante y todo lo necesario para su perfecto funcionamiento. Se paga el ítem por unidad instalada.	und	5	$ 182.000	$ 910.000,0
3.4	suministro y colocación de tapas de sanitario.	und	4	$ 88.360	$ 353.440,0
3.5	Suministro e instalación de Lavamanos corona laguna . Incluye kit de válvulas reguladoras, de suministro de agua, accionadores, niples de 20cm, kit de sifón para desagüe y todo lo necesario para su perfecto funcionamiento e instalación según plano del aparato sanitario.	und	6	$ 399.513	$ 2.397.078,0

4	**CARPINTERÍA METÁLICA Y MADERA**				
4.1	desmontaje, traslado, corte de mesón en acero inoxidable, y reinstalación en el lugar que indique la interventoría, suministro de cantoneras o estructura metálica para su fijación, chazos expansivos, tornillería, arandelas y todo lo necesario para su correcta instalación.	gbl	1	$ 315.700	$ 315.700,0
4.2	Mantenimiento y adecuación de rejas metálicas existentes, incluye lijado, pintura, soldadura, y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	m2	80	$ 38.500	$ 3.080.000,0
4.3	Suministro e instalación de Cerradura para puertas en reja metálica, Cantonera+chapa+manija, incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento	Und	8	$ 125.000	$ 1.000.000,0
4.4	Suministro e instalación de Cerradura de seguridad para PUERTA DE INGRESO PRINCIPAL en reja metálica, Cantonera+chapa+manija, incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento	Und	1	$ 260.000	$ 260.000,0
4.5	Suministro e instalación de reja metálica para ventanas de 1 x 1,5. Base anticorrosiva y adherente Catalizador para pintura de poliuretano, Pintura poliuretano	UND.	1	$ 790.000	$ 790.000,0

4.6	Suministro e instalación de puerta de madera entamborada para muros en superboard de 80cm x 200cm con chapa bola tipo oficina y color blanco o según la supervisión, fijación con largueros al muro de superboard y todo lo necesario para su instalación.	UND.	2	$ 486.000	$ 972.000,0
5	**CUBIERTA**				
5.1	Mantenimiento en teja de barro, 40% de tejas, machimbrado y manto de 3.0mm	m2	40	$ 152.400,00	$ 6.096.000,0
5.2	suministro e instalación de canoa en lámina galvanizada calibre 24, en L, desentechado, movimiento de tejas, desinstalación y reinstalación de manto y tejas existentes para el debido asentamiento de la canoa en lamina, traslapos cada 10cm, imprimación de sellante epóxido en los bordes y esquinas.	ML	60	$ 119.226,00	$ 7.153.560,0
6	**CERRAMIENTOS**				
6.1	suministro de materiales para la construcción de muro divisorio en placa superboard 6mm doble cara, incluye, parales cada 61 cm verticales y refuerzos horizontales, clavos de anclaje al piso con pistola de impacto, canaletas perimetrales, tornillos autoperforantes avellanados número 8.	m2	18	$ 142.598,00	$ 2.566.764,0

6.2	Aplicación de PINTURA ACRÍLICA EN MUROS para interior (hidrorepelente) tipo KORAZA 10 o equivalente de primera calidad que cumpla con la Norma NTC 1335, con sellante para poros tipo Sellamax de Pintuco o su equivalente, 3 manos o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea, a satisfacción de la interventoría. Incluye suministro y transporte de los materiales, preparada y adecuación de la superficie a intervenir. Diseño de colores según detalles de planos de arquitectura.	m2	204	$ 42.895,00	$ 8.750.580,0
	COSTO DIRECTO				**$ 70.342.323,4**
	COSTOS INDIRECTOS ADMINISTRACION 23%				**$ 16.178.734,4**
	COSTOS INDIRECTOS UTILIDAD 5%				**$ 3.517.116,2**
	IVA SOBRE UTLIDAD				**$ 668.252,1**
	COSTO TOTAL				**$ 90.706.426,0**

2. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Municipio de Bello.

Cordialmente,

YENIA RIVAS RENTERIA
Gerente EDUNORTE

	NOMBRE - CARGO	FIRMA	FECHA
Elaborado por:	Hugo Palacio Palermo – Abogado		30/01/2026
Revisado por:	Oscar Agudelo Gil – Jefe de Contratación		30/01/2026
Aprobado por:	Oscar Agudelo Gil – Secretario general (E)		30/01/2026