



**INFORME DE SUPERVISIÓN FINAL**

<b>NUMERO DEL CONTRATO</b>	SP-SAMC-COP-315-2025
<b>OBJETO DEL CONTRATO</b>	ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LA ZONA DE LAS GRADAS DE LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DE VILLAPINZÓN
<b>FECHA DEL CONTRATO</b>	5 de diciembre de 2025
<b>PLAZO INICIAL</b>	Hasta el 30 de diciembre del 2025
<b>FECHA DE INICIO</b>	11 de diciembre de 2025
<b>FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL</b>	30 de diciembre del 2025
<b>PRÓRROGA 1</b>	dos (2) meses
<b>FECHA DE TERMINACIÓN PROYECTADA</b>	28 de febrero de 2026
<b>FECHA DE TERMINACIÓN DEFINITIVA</b>	20 de febrero de 2026
<b>NÚMERO DE INFORME</b>	UNO
<b>PORCENTAJE DE EJECUCIÓN INFORME</b>	100%
<b>PORCENTAJE DE EJECUCIÓN ACUMULADO</b>	100%
<b>NOMBRE DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO</b>	JAIRO ALEXANDER RIAÑO MORENO
<b>NOMBRE DEL CONTRATISTA</b>	C&C CONSULTORIA Y CONSTRUCCION SAS
<b>NIT</b>	901078182-6
<b>REPRESENTANTE LEGAL</b>	NELSON FABIAN CUBILLOS PRIETO
<b>CÉDULA DE CIUDADANÍA</b>	1.014.200.517
<b>FECHA DEL INFORME</b>	04 DE MARZO DE 2026

**OBJETIVO**

Verificar y analizar la información suministrada por el contratista y demás documentos que soportan la ejecución del contrato, según documentos allegados por el contratista y consolidados finalmente el día 04 de marzo de 2026 por el supervisor de contrato, con el fin de determinar el cumplimiento del objeto contractual y de las obligaciones específicas del mismo.

**DOCUMENTACION RECIBIDA**

(Marcar con una x)

<b>DOCUMENTOS</b>	<b>DOCUMENTOS ALLEGADOS</b>	<b>Nro. DE FOLIOS</b>
Factura electrónica de venta	X	1
Certificación bancaria	X	1
Registro Único Tributario	X	3
Autorización numeración de facturación	X	2
Planilla o certificado de aportes al sistema de seguridad social integral y parafiscales	X	12
Soporte de pago SENA – FIC	X	1
Informe de obra	X	28
Bitácora	X	9
Certificados calidad de materiales	X	25
Certificado de aportes SENA – FIC	X	3
Plan de calidad	X	31

*[Handwritten signature]*



**PROCEDIMIENTO DE SUPERVISIÓN**

Se realizó la revisión respectiva de los documentos y soportes recibidos, mediante análisis y comparación con el objeto, las obligaciones generales y las obligaciones específicas del contrato de referencia, según la propuesta presentada por el contratista.

El contrato se ejecutó dentro del plazo establecido.

Como soporte del presente informe se anexa el informe de ejecución y demás documentos relacionados anteriormente.

Se verifica el pago de los aportes al sistema de seguridad social integral y parafiscales respectivo.

**PAGOS DE SEGURIDAD PERSONA NATURAL**

Valor Honorarios a pagar (Utilidad)	IBC (40%)	Valor pago de seguridad social (28,5%+ARL)
N/A	N/A	N/A
<b>RUBROS A AFECTAR</b>		
Rubro a afectar	Fuente	Valor a pagar
<b>Rubro:</b> 2.3 1 43 4301 1604 4301030 44 2024258730001 01	<b>FUENTE:01-Recursos Propios</b>	<b>50,000,000.00</b>
<b>Rubro:</b> 2.3 1 43 4301 1604 4301030 44 2024258730001 35	<b>FUENTE:35-Excedentes Recursos Propios</b>	<b>50,000,000.00</b>
<b>Rubro:</b> 2.3 1 43 4301 1604 4301030 44 2024258730001 01	<b>FUENTE:01-Recursos Propios</b>	<b>4,000,000.00</b>
<b>Rubro:</b> 2.3 1 43 4301 1604 4301030 44 2024258730001 08	<b>FUENTE:08-S.g.p. Libre Inversión</b>	<b>17,067,118.00</b>
<b>TOTAL</b>		<b>121,067,118.00</b>

**FALENCIAS**

Como resultado del procedimiento correspondiente llevado a cabo por la supervisión, no se hallaron falencias o inconsistencias sobre la documentación entregada por parte del contratista.

**CONCEPTO DE LA SUPERVISIÓN**

Teniendo en cuenta que no se encontraron falencias y que el contratista dio cumplimiento a las condiciones pactadas en la carta de aceptación o contrato, se emite un concepto FAVORABLE para el pago por parte del Municipio de Villapinzón.

**OBSERVACIONES ADICIONALES**

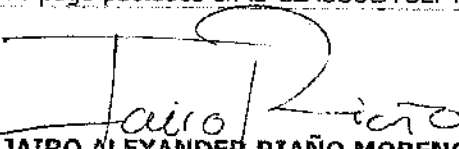
De acuerdo con el valor contratado por CIENTO VEINTIÚN MILLONES SESENTA Y SIETE MIL CIENTO DIECIOCHO PESOS M/CTE (\$121.067.118), el valor consumido por la presente acta fue **CIENTO VEINTIÚN MILLONES SESENTA Y SIETE MIL CIENTO DIECIOCHO PESOS M/CTE (\$121.067.118)**, quedando un saldo de CERO PESOS M/CTE (\$0,00).

*[Handwritten signature]*



**CONCEPTO FINAL**

Se recomienda proceder a efectuar el pago FINAL, correspondiente a la obra ejecutada desde el 11 de diciembre de 2025 hasta el 20 de febrero de 2026, por valor de **CIENTO VEINTIÚN MILLONES SESENTA Y SIETE MIL CIENTO DIECIOCHO PESOS M/CTE (\$121.067.118)**, de acuerdo con el valor, la forma y demás condiciones de pago pactados en la **CLAUSULA SEPTIMA: FORMA DE PAGO** del contrato aquí referido.

  
**JAIRO ALEXANDER RIAÑO MORENO**  
Secretario de Planeación  
Municipio de Villapinzón

Proyectó: Daniel Segura Soler – Apoyo Secretaría de Planeación