INFORME DE EJECUCIÓN CONSOLIDADO

PARA TRÁMITE DE ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 05

	INFORME DEL CONTRATISTA DE OBRA	CÓDIGO	AP-CCP-RG-78
		VERSION	1
		FECHA DE APROBACION	26/ 1/2024
		PÁGINA	1 de 24

INFORME DE EJECUCIÓN CONSOLIDADO
PARA TRÁMITE DE ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 05

TIPO DE CONTRATO:	Contrato De Obra		
CONTRATO No Y FECHA:	NºCO1.PCCNTR.7043896 NI. 2572 / 2024	03/12/2024	
CONTRATISTA:	**CONSORCIO OBRAS SANTANDER**		
Nit o C.C No	901892052-6		
OBJETO:	ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LA SEDE REGIONAL DE PIEDECUESTA DE LAS UNIDADES TECNOLOGICAS DE SANTANDER PIEDECUESTA		
VALOR INICIAL:	$ 14.080.372.964,00		
VALOR ADICIONAL:	$ 3.801.076.600,00		
VALOR TOTAL:	$ 17.881.449.564,00		
ANTICIPO INICIAL:	No Aplica		
ANTICIPO ADICIONAL:	No Aplica		
ANTICIPO TOTAL:	No Aplica		
AMORTIZACION ANTICIPO INICIAL:	PRESENTE ACTA:	ACUMULADO:	
	No Aplica	No Aplica	
AMORTIZACION ANTICIPO ADICIONAL	PRESENTE ACTA:	ACUMULADO	
	No Aplica	No Aplica	
PORCENTAJE DE AVANCE FÍSICO:	**35.00%**		
PORCENTAJE DE AVANCE FINANCIERO:	24.09%		
PLAZO INICIAL:	Catorce (14) Meses		
PLAZO ADICIONAL:	No Aplica		
PLAZO TOTAL:	Catorce (14) Meses		
CONTRATO DE INTERVENTORIA No. Y FECHA:	CO1.PCCNTR.6795078 N.I. 1843	19/09/2024	
INTERVENTOR:	SERVICIOS DE INGENIERIA CONSULTORIAS E INTERVENTORIAS S.A.S		
Nit o C.C. No. DEL INTERVENTOR	900.872.416-6		
SUPERVISOR:	RAUL ALBERTO ANGARITA COGOLLO		
ACTO ADMINISTRATIVO DE SUPERVISIÓN:	Acta de designación del 05 diciembre de 2024		

FECHA DE INICIACIÓN:	29 de Abril de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	28 de Junio de 2026

OFICINA GESTORA:	Secretaria de infraestructura				
TRÁMITE DE ACTA DE PAGO:		**SI**	**X**	**NO**	
VALOR A PAGAR:			**$ 2.866.768.916,00**		
Periodo de Pago:	**Desde:**	**29/10/2025**	**Hasta:**	**28/02/2026**	

Fuente del RP:	CONTRATO ESPECIFICO N° 2230157/2023 DERIVADO DEL PACTO FUNCIONAL SDER RADICADO DEPARTAMENTO 4677 DEL 07/12/2023 (ENTERRITORIO)

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

NOMBRE DEL PROYECTO	ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LA SEDE REGIONAL DE PIEDECUESTA DE LAS UNIDADES TECNOLOGICAS DE SANTANDER PIEDECUESTA.
NO. SSEPI	20220680000200
NO BPIN	2022004680208
VALOR INICIAL DEL PROYECTO	$ 14.826.845.684,00
VALOR TOTAL AJUSTADO AL PROYECTO	$ 19.415.051.999,00
ALCANCE	Construir una edificación en la sede de Piedecuesta de las UTS para atender a sus alumnos, la cual se desarrolla en cuatro (04) niveles, dos (02) sótanos y una (01) terraza, en los sótanos encontramos veintiséis (26) salones de tutorías, una (01) biblioteca, un (01) salón magistral, cuatro (04) salas de reuniones y una (01) sala de profesores, el primer piso cuenta con cinco (05) salones y oficinas Bienestar Universitario, el segundo piso cuenta con nueve (09) salones, tercer y cuarto piso tendrá cada uno nueve (09) laboratorios de informática.

2. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA Nº CO1.PCCNTR.7043896 DEL 03/12/2024

2.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

TIPO DE CONTRATO:	Contrato De Obra		
CONTRATO No. Y FECHA:	NºCO1.PCCNTR.7043896 NI. 2572 / 2024	03/12/2024	
CONTRATISTA:	**CONSORCIO OBRAS SANTANDER**		
Nit o C.C. No	901892052-8		
OBJETO:	ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LA SEDE REGIONAL DE PIEDECUESTA DE LAS UNIDADES TECNOLOGICAS DE SANTANDER PIEDECUESTA.		
VALOR INICIAL:	$ 14.080.372.954,00		
VALOR ADICIONAL:	$ 3.801.076.600,00		
VALOR TOTAL:	$ 17.881.449.554,00		
ANTICIPO INICIAL:	No Aplica		
ANTICIPO ADICIONAL:	No Aplica		
ANTICIPO TOTAL:	No Aplica		
AMORTIZACION ANTICIPO INICIAL:	PRESENTE ACTA: No Aplica	ACUMULADO No Aplica	
AMORTIZACION ANTICIPO ADICIONAL:	PRESENTE ACTA: No Aplica	ACUMULADO No Aplica	
PORCENTAJE DE AVANCE FÍSICO	**35.00 %**		
PORCENTAJE DE AVANCE FINANCIERO:	24.09%		
PLAZO INICIAL:	Catorce (14) Meses		
PLAZO ADICIONAL:	No Aplica		
PLAZO TOTAL:	Catorce (14) Meses		
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. Y FECHA:	CO1.PCCNTR.6755078 N.I. 1843	19/09/2024	
INTERVENTOR.	SERVICIOS DE INGENIERÍA CONSULTORIAS E INTERVENTORIAS S.A.S		
Nit o C.C. No. DEL INTERVENTOR	900.872.416-5		
SUPERVISOR:	RAÚL ALBERTO ANGARITA COGOLLO		
ACTO ADMINISTRATIVO DE	Acto de designación del 05 diciembre de 2024		

SUPERVISIÓN:	
FECHA DE INICIACIÓN:	29 de Abril de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	28 de Junio de 2026

OFICINA GESTORA: Secretaria de infraestructura

2.2. RELACION DE ACTOS ADMINISTRATIVOS DEL CONTRATO DE OBRA

ACTA	FECHA	DESCRIPCIÓN
INICIO	29/04/2025	En las instalaciones de la Gobernación se reunieron, RAÚL ALBERTO ANGARITA COGOLLO, en calidad de Supervisor del Departamento y JOHN ALEXANDER JAIMES ABRIL , quien comparece en como Representante legal del CONSORCIO OBRAS SANTANDER, como Contratista y JOHAN MANUEL TORRES PARRA, quien comparece como Representante legal del SERVICIOS DE INGENIERIA CONSULTORIAS E INTERVENTORIAS S A S. en calidad de Interventoría, y considerando que se encuentran revisados todos los requisitos para dar inicio a la ejecución del presente contrato, se suscribe el acta de inicio.
APROBACIÓN DE PÓLIZAS	10/01/2025	Se aprueban las garantías con la aseguradora compañía mundial de seguros sobre las pólizas de C-100088454 y C-10023412
ACTA DE MODIFICACION 1	28/05/2025	Se realiza acta modificatoria N°1 en donde se actualizan cantidades a ejecutar y se incluyen nuevas actividades preliminares necesarias para el funcionamiento de la sede educativa durante el periodo de ejecución de obra.
APROBACIÓN DE PÓLIZAS AL ACTA DE INICIO	25/06/2025	Se recibe acta de aprobación de pólizas Anexo 2 actualización de acta de inicio por la secretaria de infraestructura, emitidas por la aseguradora compañía mundial de seguros sobre las pólizas de C-100088454 Anexo 2 y C-10023412 Anexo 2.
ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1	23/07/2025	Acta de recibo parcial de obra número N° 1.
ACTA PARCIAL DE OBRA N° 2	27/08/2025	Acta de recibo parcial de obra numero N° 2
ACTA PARCIAL DE OBRA N° 3	15/10/2025	Acta de recibo parcial de obra numero N° 3
ACTA PARCIAL DE OBRA N° 4	21/11/2025	Acta de recibo parcial de obra numero N° 4
ADICIONAL DE OBRA N°1	11/02/2026	Se suscribe el adicional N°1 al contrato de obra por un valor de $ 3.801.076.500 en la adición de nuevas cantidades o actividades constructivas que actualizan la documentación técnica y funcional o requerimientos de las unidades tecnológicas de Santander UTS
ACTA DE MODIFICACION DE CANTIDADES N° 2	11/02/2026	Se suscribe acta de modificación de cantidades de mayores y menores y se pactan los precios para los ítems o actividades no previstas aprobadas en el adicional N°1, en donde se ajustan e implementan los requerimientos funcionales e institucionales de las unidades tecnológicas de Santander (UTS), se consolidan y habilitan los ajustes arquitectónicos y estructurales del proyecto.

2.3 CAMBIOS TECNICOS Y/O MODIFICACIONES DEL CONTRATO Y/O PROYECTO.

ACTO ADMINISTRATIVO	FECHA
ACTA DE MODIFICACION 1	28/05/2025
ACTA DE MODIFICACION 2	11/02/2026

2.4. ACTIVIDADES TÉCNICAS EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA:

2.4.1. EJECUCIÓN FÍSICA DEL CONTRATO:

Durante la ejecución del presente informe se ejecutaron se desarrollaron actividades correspondientes a los capitulos de Preliminares y Movimiento de Tierras, Concreto Reforzado, Mamposteria. Fnsos e Impermeabilizacion. Instalaciones Hicráulicas y Sanitaras. y Canalizaciones Eléctricas en Baja Tensión, conforme los ajustes incorporados mediante el Acta Modificatoria N° 2.

Las actividades ejecutadas comprendieron procesos de excavación mecanica y manual, conformación y estabilización de vacios estructurales, instalación de entibados provisionales. traslado de reces existentes y adecuaciones preliminares necesarias para garantizar le correcta implantación del proyecto. Asi mismo, se avanzó en la ejecución de elementos estructurales en concreto reforzado, incluyendo zapatas, vigas de cimentación. columnas, muros, escaleras, losas en lámina ociaborante y vigas aéreas, cumpliendo con las especificaciones técnicas de resistencia, procedimientos de vibrado, curado y control de calidad establecidos en la normativa vigente

Se ejecutaron actividades de montaje de estructura metálica (partiles PHR), instalación de anclajes para mamposteria, aplicación de sistemas de impermeabilización en muros en contacto con taluc y desarrollo de redes hidrosanitarias y aluviales, garantizando pendientes reglamentarias, pruebas de estanqueidad y correcto funcionamiento del sistema. Finalmente, se realizaron canalizaciones eléctricas para baja tersión, asegurando la preparación adecuada para la futura instalación de redes del data center.

ITEM	DESCRIPCION ITEM	DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD	EJECUTADO		
1	PRELIMINARES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS				
1.01	Excavaciones a máquina. Incluye retiro de material	Se ejecutó excavación mecánica para conformación del vacio para el foso eyector en sótano 2, garantizando las cotas de diseño y el retiro del material sobrante.	Unidad		M3
			Cantidad		10,93
			Valor	$	498.036
1.02	Excavaciones en material común a mano (incluye retiro y botadero)	Se realiza excavación manual para la instalación de redes h drosanitarias del nivel inferior del edifico, sótano 2.	Unidad		M3
			Cantidad		27,22
			Valor	$	1.740.392
1.03	Suministro, transporte e instalación relleno material seleccionado de prestamo (incluye compactación)	Se realiza relleno y compactación de una fraccion de a excavación después de instaladas las redes hidrosanitarias	Unidad		M3
			Cantidad		4,35
			Valor	$	542.665
1.05	Entibado en madera no recuperables para excavaciones	Se realiza cerrado en madera para la conformación del vacio o excavación de foso eyector de agua pluvial de acuerdo a las dimensiones actualizadas y aprobadas por la entidad	Unidad		M2
			Cantidad		19,48
			Valor	$	239.796
NP 1.17	Construcción de sistema de mamparas tipo T, contra caidas accidentales en obras de construcción.	Se Realiza conformacion y montaje de mampara provisional tipo "T" en el perimetro occidental del proyecto, como medida de control y protección para estudiantes y personal de obra	Unidad		Ml
			Cantidad		80
			Valor	$	24.241.760
NP 1.21	Traslado de red en 4#4/0 incluye de obra	Se realizó el Traslado de red eléctrica y de datos que corrocia el edificio D frente a la bodega de almacenamientos para el replanteo del urbanísimos en base a los niveles de implantación y movimiento de tierra	Unidad		Ml
			Cantidad		2,2
			Valor	$	368.793
NP 1.23	Desmonte y reubicación de alumbrado público, poste, Cableado y Luminaria	Se efectuo el desmonte controlado de postes, luminarias y cableado debido a interferencias con el desarrollo del proyecto, garantizando la operatividad del sistema de alumbrado público.	Unidad		Und
			Cantidad		8
			valor	$	7.996.904
2	CONCRETO REFORZADO				
2.01	Concreto (28 Vips) para vigas de	Fundida de vigas de cimentacion con concreto de resistancia f'c=28 MPa para el arranque de escaleras en	Unidad		M3
			Cantidad		2,93

	Cimentación	Sótano 2	Valor	$	2.084.422
2.02	Concreto (28 Mpa) para columnas	Vaciado de concreto de Columnas y muros del Foso Eyector, cumpliendo especificaciones técnicas y procedimiento de vibrado y curado.	Unidad		M3
			Cantidad		4,26
			Valor	$	3.821.318
2.03	Concreto (28 Mpa) para muros y escaleras	Se ejecuta el encofrado, el armado de refuerzo y el vaciado de concreto de las escaleras de circulación vertical, conforme a la planimetría y a los diseños estructurales suministrados.	Unidad		M3
			Cantidad		2,99
			Valor	$	2.653.212
2.04	Concreto clase (3) ciclópeo 140 kg/cm2 (60%) concreto F y 40% rajón)	Se ejecuta el vaciado de concreto ciclópeo en la zona de armado del foso eyector de aguas en el nivel de sótano 2	Unidad		M3
			Cantidad		0,87
			Valor	$	110.134
2.06	Concreto (28 Mpa) para zapatas	Se ajusta la cantidad de concreto de zapatas utilizadas en el proceso de cimentación de acuerdo a la planimetría estructural aportada. (Cantidad habilitada en modificatorio N°2)	Unidad		M3
			Cantidad		0,76
			Valor	$	96.258
2.09	Acero de refuerzo grado 60	Suministro, figurado y colocación de acero estructural conforme a despieces aprobados, asegurando traslapos, anclajes y recubrimientos normativos.	Unidad		Kg
			Cantidad		49171,64
			Valor	$	407.042.009
2.12	Concreto solado para limpieza de cimentaciones (14 Mpa)	Se ejecuta la limpieza del área de intervención y la posterior aplicación de concreto de limpieza en las zonas designadas para la construcción de los elementos requeridos.	Unidad		M3
			Cantidad		0,68
			Valor	$	395.491
NP 2.17	Losa en lamina colaborante e 12 incluye concreto	Se realiza Instalación de sistema de losa en lámina colaborante con fundida de concreto estructural incluyendo fijaciones, conectores y control de nivelación según diseño estructural.	Unidad		M2
			Cantidad		1852,79
			Valor	$	746.383.482
NP 2.18	Concreto (28 Mpa) Para Viga Aéreas En Concreto a la vista.	Se realiza Ejecución de encofrado y fundida en concreto 4,000 psi en vigas aéreas de entrepiso, de acuerdo a la dimensión y ubicación estructural del proyecto.	Unidad		M3
			Cantidad		264,17
			Valor	$	585.164.559
NP 2.20	Suministro y montaje de perfil PHR, (Incluye, corte, soldadura, transporte, instalación y pintura anticorrosiva)	Se realiza suministro fabricación y transformación e instalacion de perfiles estructurales PHR incluyendo corte, soldadura, zaje, alineación, pernos de conexión y aplicación de pintura anticorrosiva en base a seguimiento estructural aportado por la entidad	Unidad		Kg
			Cantidad		35410,51
			Valor	$	5.955.056.865
3		**MAMPOSTERIA**			
3.06	Instalación de anclajes y amarres de muro	Se realiza el replanteo, ubicacion e instalación de anclajes de acero para el inicio de las actividades de mamposteria, conforme a la planimetria suministrada	Unidad		Und
			Cantidad		506
			Valor	$	8.317.098
5		**FRISOS Y PINTURA**			
NP 5.10	Sellado de poros e impermeabilización bituminosa para muro en concretos sobre tallo humedecido	Se realiza preparación y aplicación de pintura bituminosa de sellado de poros sobre los muros perimetrales, con el fin de prevenir filtraciones y garantizar durabilidad del elemento estructural que se encuentran en contacto directo con el suelo.	Unidad		M2
			Cantidad		431,61
			Valor	$	47.079.386
8		**INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS**			
8.01.01	Suministro e instalación de tubería PVC 1 1/4" RDE 21	Se realiza suministro e instalación de tubería hidráulica de 1 ¼" para los puntos de consigna de los futuros aires acondicionados del área de bibioteca.	Unidad		M
			Cantidad		35,75
			Valor	$	634.134
8.01.11	Suministro e instalación tubería sanitaria 2"	Se realiza suministro e instalación de tubería sanitaria de 2" para la conexión de los puntos sanitarios del lavatraperos y del pasante de seguridad del foso del ascensor	Unidad		Ml
			Cantidad		17,58
			Valor	$	371.975
8.01.13	Suministro e instalación tubería sanitaria 3"	Se realiza suministro e instalación de tubería sanitaria de 3" para la conexión de los puntos sanitarios de los sifones en vacios de ventilación y de lavado del sótano 2	Unidad		Ml
			Cantidad		78,77
			Valor	$	3.155.677
8.01.14	Suministro e instalación tubería sanitaria 4"	Se realiza suministro e instalación de tubería sanitaria de 4" para la conexión de los puntos sanitarios de acuerdo a las dimensiones y especificaciones hidrosanitarias.	Unidad		Ml
			Cantidad		46,7
			Valor	$	2.555.104

8.01.16	Puntos sanitarios de 2"	Se realiza ubicación e instalación de puntos sanitarios para la zona de lava traperos y tubería de seguridad del caso del ascensor.	Unidad	Und	
			Cantidad	2	
			Valor	$	162.048
8.01.17	Puntos sanitarios de 3" (incluye rejilla cor sistem)	Se realiza ubicación e instalación de puntos sanitarios de 3 "para la recolección de agua lluvias y puntos de lavado dentro del area de ciclobicas y sótano 2	Unidad	Und	
			Cantidad	13	
			Valor	$	984.022
8.01.22	Tubería aguas lluvias de 8"	Se realiza instalación de red de evacuación de aguas lluvias en tubería de 8", con pendientes reglamentarias y pruebas de estanqueidad.	Unidad	Ml	
			Cantidad	25,36	
			Valor	$	4.282.254
NP 8.01.32	Pozo de inspección	Construcción de pozos de inspección para mantenimiento y control de redes pluviales, conforme a especificaciones técnicas del proyecto.	Unidad	Und	
			Cantidad	2	
			Valor	$	1.437,428
NP 8.01.33	Punto hidráulico de 1 1/4"	Se realiza ubicación e instalación de puntos hidráulicos de 1 ¼" para desagues de aires acondicionados en el nivel de sótano 2	Unidad	Und	
			Cantidad	6	
			Valor	$	598.748
NP 8.01.34	Tubería aguas lluvias de 12"	Instalación de colector principal de aguas lluvias en diámetro 12", asegurando correcta alineación, compactación lateral y funcionamiento de la red.	Unidad	Ml	
			Cantidad	60	
			Valor	$	1.149.120
NP 8.01.35	Conformación de lecho Filtrante en Geodren	Ejecución de sistema de drenaje con geo dren y materia filtrante, para control de presiones hidrostaticas en muros y estabilización del talud. Sobre el perimetro occidental del proyecto	Unidad	Ml	
			Cantidad	29,6	
			Valor	$	7.167.751
11	BAJA TENSIÓN				
11.49	Canalización PVC 2"	Se realiza ubicación e instalación de tubería eléctrica de 2 "como pasante de seguridad para el ingreso de las redes a la data center	Unidad	Ml	
			Cantidad	12	
			Valor	$	492.436

Todas las actividades fueron desarrolladas bajo supervisión técnica permanente, control de calidad en campo y cumplimiento de los lineamientos contractuales, garantizando coherencia entre el avance físico ejecutado y la programación contractual

2.4.2. PROGRAMA DE TRABAJO DEL CONTRATISTA

PERIODO	FECHA INICIO	FECHA FIN	VALOR EJECUTADO	PORCENTAJE DE AVANCE	
				EJECUCIÓN FÍSICA	EJECUCIÓN DEL PLAZO
ACTA PARCIAL N°1	29/04/2025	28/06/2025	$ 901.561.854,00	5.40 %	14.29 %
ACTA PARCIAL N°2	29/06/2025	28/07/2025	$1.212.002.405,00	8.67 %	7.14 %
ACTA PARCIAL N°3	29/07/2025	28/09/2025	$ 378.745.141,00	2.69 %	14.29 %
ACTA PARCIAL N°4	29/09/2025	28/10/2025	$ 900.271.437,00	6.39 %	7.14 %
INFORME ACTUAL	29/10/2025	28/02/2026	$2.866.768.916,00	16.03%	26.57%
	TOTAL, ACUMULADO		$6.259.349.753,00	35.00 %	71.43 %

OBSERVACIONES: En cumplimiento del Acta Modificatoria N° 2, mediante la cual se incorporaron al contrato los ajustes arquitectónicos y estructurales derivados de los requerimientos funcionales e institucionales de las Unidades Tecnológicas de Santander (UTS), se realizó la actualización del alcance técnico del proyecto.

En virtud de lo anterior, para el período acumulado del presente informe se efectuó la reprogramación general de obra, ajustando el cronograma contractual a las nuevas condiciones técnicas aprobadas. Dicha reprogramación se elaboró tomando como base el porcentaje de avance físico real ejecutado a la fecha, correspondiente al 35%. Este ajuste programático permite armonizar el desarrollo de las actividades pendientes con las modificaciones incorporadas, asegurando la continuidad técnica, administrativa y financiera del proyecto bajo los parámetros aprobados por la interventoría.

2.4.3 INFORME GENERAL DEL ESTADO DEL TIEMPO

Durante el periodo comprendido entre el 29 de octubre de 2025 y el 28 de febrero de 2026, se presentaron condiciones climáticas adversas asociadas a lluvias de alta intensidad, las cuales generaron restricciones temporales en la ejecución normal de algunas actividades programadas en obra. La afectación se cuantifica de la siguiente manera:

- En noviembre de 2025 se registró una pérdida de ocho (8) horas efectivas de trabajo, equivalentes al 4,35% del total de horas programadas para el mes.
- En diciembre de 2025 se perdieron seis (6) horas de trabajo, correspondientes al 4,17% del total mensual programado.
- En enero de 2026 se presentó una afectación de ocho (8) horas, representando el 4,08% de las horas totales del período.
- En febrero de 2026 se registro la pérdida de ocho (8) horas efectivas de trabajo, equivalentes al 3,70% del total de horas programadas para el mes. No obstante, con el fin de mitigar el impacto en la programación y mantener la curva de avance proyectada, se implementaron jornadas extraordinarias de trabajo los días domingo, orientadas a la ejecución y acelanto de las actividades pendientes y aquellas habilitadas mediante el Acta Modificatoria N° 2

En términos generales, las afectaciones por condiciones climáticas representaron un impacto menor y controlado sobre la programación, sin comprometer de manera significativa el avance global del proyecto.

2.5. ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA:

Las actividades administrativas desarrolladas por el contratista son fundamentales para el control, la trazabilidad y la correcta ejecución del contrato de obra. En particular:

Diligenciamiento diario de la bitácora de obra: Permite llevar un registro cronológico y detallado de todas las actividades, condiciones climáticas, instrucciones técnicas, novedades y eventos relevantes ocurridos en la obra.

Seguimiento a la programación de obra: Garantiza el control del avance físico frente a la planificación inicial. Esta actividad permite identificar retrasos, reprogramaciones o desvíos en la ejecución, lo cual es esencial para la toma de decisiones correctivas y para asegurar el cumplimiento de los plazos contractuales.

Relación de personal, afiliación y control de seguridad social: Es clave para el cumplimiento de las obligaciones laborales del contratista. Asegura que el personal vinculado a la obra esté formalmente afiliado a los sistemas de seguridad social (salud, pensión, riesgos laborales), minimizando riesgos legales y laborales para la entidad contratante y garantizando las condiciones dignas para los trabajadores.

ACTIVIDAD	EVIDENCIAS
Diligenciamiento diario de la bitácora de obra	Soporte de bitácora de obra física
Seguimiento a la programación de obra.	Seguimiento a la programación de obra
Relación de personal, afiliación y control de seguridad social	Informe siso ambiental

2.5.1 RELACION DEL PERSONAL UTILIZADO POR EL CONTRATISTA DE OBRA

El personal utilizado en la ejecución del contrato se relaciona en el siguiente cuadro: El personal solicitado según el pliego de condiciones o términos de referencia son:

CARGO	% DE DEDICACIÓN	NOMBRE	Nº De IDENTIFICACIÓN	FECHA DE INGRESO	FECHA DE TERMINACION
Director De Obra	50%	LUIS JESUS ALMEIDA TELLEZ	8 87 956	19/06/2025	
Residente De Obra	100%	SEBASTIAN SANABRIA NARANJO	1 098 770465	03/05/2025	
Ingeniero Eléctrico	30%	SERGIO URBANO CONTRERAS	91519991	03/05/2025	
Ingeniero Estructural	30%	DARIO GUERRERO MANTILLA	91.240.641	03/05/2025	
Ingeniero Hidráulico	30%	JUAN FERNANDO RODRIGUEZ	91.243.117	03/05/2025	
Auxiliar de Ingeniería	100%	BRAYAN ALEXIS PATIÑO	1 095.946.175	29/04/2025	
Ing. Ambiental	100%	JUAN GABRIEL VASQUEZ CADENA	91.447.208	06/05/2025	
Especialista en SST					
Administrativo de Apoyo	100%	NICOLAS OJARIN PINZON	1.056.795.375	26/06/2025	
Project Management	50%	PABLO CELIO MIELES POLO	79 171.217	18/06/2025	
Contable	30%	JOSEFINA ANGARITA CONTRERAS	60.375.972	29/04/2025	

2.5.2 RELACIÓN DE LOS APORTES A SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATISTA DE OBRA

Declaro bajo gravedad de juramento en cumplimiento de lo establecido en el Estatuto Tributario Nacional, que los soportes adjuntos a la presente declaración corresponden al pago de aportes obligatorios al Sistema de Seguridad Social Integral por concepto de salud, pensión y parafiscales de conformidad con el artículo 50 de la ley 789 de 2002. Anexo cuadro de control pago de seguridad social y planillas de pago de seguridad social del contratista de obra. A continuación, se relaciona los pagos del periodo, a saber:

Nombre: LUIS JESUS ALMEIDA TELLEZ
Cargo: DIRECTOR DE OBRA

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO	
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	NOVIEMBRE DE 2025	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025	12-12-2025
	Nº de Planilla	94944 27595	9496169113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423,500	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$37,000	$37.000
	EPS	SANITAS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	OCTUBRE DE 2025	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025	12-12-2025
	Nº de Planilla	9494427595	9496169113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423,500	$ 1.423,500
	Valor cotizado	$227,900	$227,200
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES	COLPENSIONES
APORTE A R.L.	Periodo de cotización	OCTUBRE DE 2025	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025	12-12-2025
	Nº de Planilla	9494427595	9496169113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423,500	$ 1.423,500
	Valor cotizado	$99,100	$99,100
	A.R.L	SURA	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica	No Aplica
	Caja de Compensación	$57,000	$57,000

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO	
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	ENERO DE 2026	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	20-01-2026	23-02-2026
	Nº de Planilla	9497583351	9499513640

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO	
	Ingreso Base de Cotizacion	$ 1,423,500	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$57,000	$70,100
	EPS	SANITAS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	20-01-2026	23-02-2026
	N° de Planilla	9497963351	9499513948
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$227,800	$280,200
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES	COLPENSIONES
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	20-01-2026	23-02-2026
	N° de Planilla	9497963351	9499513948
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$99,100	$121,800
	A.R.L.	SURA	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica	No Aplica
	Caja de Compensación	$57,000	$70,100

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	MARZO DE 2026
	Fecha de pago	06/03/2026
	N° de Planilla	9503813316
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$70,100
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	06/03/2026
	N° de Planilla	9503813316
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$280,200
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	06/03/2026
	N° de Planilla	9503813316
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$121,900
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$70,100

Nombre: SEBASTIAN SANABRIA NARANJO
Cargo: RESIDENTE DE OBRA.

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO	
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	NOVIEMBRE DE 2025	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025	12-12-2025
	N° de Planilla	9494427595	9496169113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$57,000	$57,000
	EPS	SANITAS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	OCTUBRE DE 2025	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025	12-12-2025
	N° de Planilla	9494427595	9496169113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$227,800	$227,800
	Fondo de Pensiones	PORVENIR	PORVENIR
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	OCTUBRE DE 2025	NOVIEMBRE DE 2025

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO	
	Fecha de pago	07-11-2025	12-12-2025
	Nº de Planilla	94944127565	94961891113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423,500	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$99.100	$99.100
	A.R.L.	SURA	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica	No Aplica
	Caja de Compensación	$57,000	$57.000

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO	
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	ENERO DE 2026	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	20-01-2026	23-02-2026
	Nº de Planilla	94978683351	94995113848
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$57,000	$70,100
	EPS	SANITAS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	20-01-2026	23-02-2026
	Nº de Planilla	94978683351	94995113848
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$227,800	$280,200
	Fondo de Pensiones	PORVENIR	PORVENIR
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	20-01-2026	23-02-2026
	Nº de Planilla	94978683351	94995113848
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$99,100	$121,900
	A.R.L.	SURA	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica	No Aplica
	Caja de Compensación	$57,000	$70,100

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	MARZO DE 2026
	Fecha de pago	06/04/2026
	Nº de Planilla	95008818316
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$70,100
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	05/03/2026
	Nº de Planilla	95008818316
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$280,200
	Fondo de Pensiones	PORVENIR
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	06/03/2026
	Nº de Planilla	95008818316
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$121,900
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$70,100

Nombre: SERGIO URRANO CONTRERAS
Cargo: INGENIERO ELECTRICO

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO	
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	**NOVIEMBRE DE 2025**	**DICIEMBRE DE 2025**
	Fecha de pago	07-11-2025	12-12-2025
	Nº de Planilla	94944275 95	94961 69113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$57,000	$57,000
	EPS	EPS SURA (ANTES S...SALUD)	EPS SURA (ANTES SUSALUD)
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	**OCTUBRE DE 2025**	**NOVIEMBRE DE 2025**
	Fecha de pago	07-11-2025	12-12-2025
	Nº de Planilla	94944275 95	94961 69113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$227,800	$227,800
	Fondo de Pensiones	PORVENIR	PORVENIR
APORTE A R.L.	Periodo de cotización	**OCTUBRE DE 2025**	**NOVIEMBRE DE 2025**
	Fecha de pago	07-11-2025	12-12-2025
	Nº de Planilla	94944275 95	94961 69113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$99,100	$99,100
	A.R.L.	SURA	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica	No Aplica
	Caja de Compensación	$57,000	$57,000

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO	
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	**ENERO DE 2026**	**FEBRERO DE 2026**
	Fecha de pago	20-01-2026	23-02-2026
	Nº de Planilla	94979633 51	94995 13848
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$57,000	$70,100
	EPS	EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS SURA (ANTES SUSALUD)
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	**DICIEMBRE DE 2025**	**ENERO DE 2026**
	Fecha de pago	20-01-2026	23-02-2026
	Nº de Planilla	94979633 51	94995 13848
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$227,800	$280,200
	Fondo de Pensiones	PORVENIR	PORVENIR
APORTE A R.L.	Periodo de cotización	**DICIEMBRE DE 2025**	**ENERO DE 2026**
	Fecha de pago	20-01-2026	23-02-2026
	Nº de Planilla	94979633 51	94995 13848
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$99,100	$121,900
	A.R.L.	SURA	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica	No Aplica
	Caja de Compensación	$57,000	$70,100

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	**MARZO DE 2026**
	Fecha de pago	26/03/2026
	Nº de Planilla	95008183 16
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$70,100
	EPS	EPS SURA (ANTES SUSALUD)
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	**FEBRERO DE 2026**
	Fecha de pago	09/03/2026
	Nº de Planilla	95008183 16
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$280,200
	Fondo de Pensiones	PORVENIR
APORTE A R.L.	Periodo de cotización	**FEBRERO DE 2026**
	Fecha de pago	09/03/2026
	Nº de Planilla	95008183 16

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
PARAFISCALES	Ingreso Base de Cotizacion	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$121,900
	A.R.L	SURA
	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$70,100

Nombre: DARIO GUERRERO MANTILLA
Cargo: INGENIERO ESTRUCTURAL.

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO	
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	NOVIEMBRE DE 2025	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025	12-12-2025
	Nº de Planilla	94944275 05	94961851 13
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,423,500
	Valor cotizado	557,000	557,000
	EPS	SANITAS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	OCTUBRE DE 2025	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025	12-12-2025
	Nº de Planilla	94944275 05	94961851 13
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$227,300	$227,300
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES	COLPENSIONES
APORTE A R.L.	Periodo de cotización	OCTUBRE DE 2025	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025	12-12-2025
	Nº de Planilla	94944275 05	94961851 13
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$99,100	$99,100
PARAFISCALES	A.R.L.	SURA	SURA
	SENA	No Aplica	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica	No Aplica
	Caja de Compensación	$57,000	$57,000

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO	
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	ENERO DE 2026	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	20-01-2026	20-02-2026
	Nº de Planilla	94979633 51	94995138 46
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$57,000	$70,100
	EPS	SANITAS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	20-01-2026	23-02-2026
	Nº de Planilla	94979633 51	94995138 46
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$227,900	$280,200
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES	COLPENSIONES
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	20-01-2026	23-02-2026
	Nº de Planilla	94979633 51	94995138 46
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$99,100	$121,900
PARAFISCALES	A.R.L.	SURA	SURA
	SENA	No Aplica	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica	No Aplica
	Caja de Compensación	$57,000	$70,100

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	MARZO DE 2026
	Fecha de pago	06-03-2026
	Nº de Planilla	95061831 8
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
	Valor cotizado	$70,100
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	06/03/2026
	Nº de Planilla	95008183816
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$280,200
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización:	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	06/03/2026
	Nº de Planilla	95008183816
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$491,900
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$70,100

Nombre: JUAN FERNANDO RODRIGUEZ
Cargo INGENIERO HIDRAULICO.

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO	
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	NOVIEMBRE DE 2025	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025	12-12-2025
	Nº de Planilla	94944279	94961
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$57,000	$57,000
	EPS	FAMISANAR	FAMISANAR
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	OCTUBRE DE 2025	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025	12-12-2025
	Nº de Planilla	94944279	94961
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$227,800	$227,800
	Fondo de Pensiones	PORVENIR	PORVENIR
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	OCTUBRE DE 2025	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025	12-12-2025
	Nº de Planilla	94944279	94961
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$99,100	$99,100
	A.R.L.	SURA	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica	No Aplica
	I.C.B.F	No Aplica	No Aplica
	Caja de Compensación	$57,000	$57,000

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO	
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	ENERO DE 2026	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	20-01-2026	23-02-2026
	Nº de Planilla	94979633	94995
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$57,000	$70,100
	EPS	FAMISANAR	FAMISANAR
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	20-01-2026	23-02-2026
	Nº de Planilla	94979633	94995
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$227,800	$280,200
	Fondo de Pensiones	PORVENIR	PORVENIR
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización:	DICIEMBRE DE 2025	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	20-01-2026	23-02-2026
	Nº de Planilla	94979633	94995

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO	
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,750,905
	Valor cotizado	399,700	$121,900
	A.R.L.	SURA	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica	No Aplica
	Caja de Compensación	$57,000	$70,100

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	MARZO DE 2026
	Fecha de pago	06/03/2025
	Nº de Planilla	95008818316
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$70,100
	EPS	FAM SANAR
APORTE A PENSION	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	06/03/2026
	Nº de Planilla	95008818316
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$280,200
	Fondo de Pensiones	PORVENIR
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	06/03/2026
	Nº de Planilla	95008818316
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$121,900
PARAFISCALES	A.R.L.	SURA
	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$70,100

Nombre: BRAYAN ALEXIS PATIÑO GELVEZ
Cargo: AUXILIAR DE INGENIERÍA

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO	
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	NOVIEMBRE DE 2025	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025	12-12-2025
	Nº de Planilla	94944275 95	94961 69113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$57,000	$57,000
	EPS	SANITAS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	OCTUBRE DE 2025	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025	12-12-2025
	Nº de Planilla	94944275 95	94961 69113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$227,800	$227,800
	Fondo de Pensiones	PORVENIR	PORVENIR
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	OCTUBRE DE 2025	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025	12-12-2025
	Nº de Planilla	94944275 95	94961 69113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$99,100	$99,100
	A.R.L.	SURA	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica	No Aplica
	Caja de Compensación	$57,000	$57,000

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO	
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	ENERO DE 2026	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	20-01-2026	23-02-2026
	Nº de Planilla	9497963361	9499513848
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$57.000	$70,100
	EPS	SANITAS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	20-01-2026	23-02-2026
	Nº de Planilla	9497963361	9499513848
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$227,800	$280,200
	Fondo de Pensiones	PORVENIR	PORVENIR
APORTE A R.L.	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	20-01-2026	23-02-2026
	Nº de Planilla	9497963361	9499513848
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$99,100	$121,900
	A.R.L.	SURA	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica	No Aplica
	Caja de Compensación	$57,000	$70,100

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	MARZO DE 2026
	Fecha de pago	08/03/2026
	Nº de Planilla	9500818316
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$70,100
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	08/03/2026
	Nº de Planilla	9500818315
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.750.905
	Valor cotizado	$280,200
	Fondo de Pensiones	PORVENIR
APORTE A R.L	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	08/03/2026
	Nº de Planilla	9500818316
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.750,905
	Valor cotizado	$121,900
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$70,100

Nombre: JUAN GABRIEL VASQUEZ CADENA
Cargo: RESIDENTE SISO - AMBIENTAL

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO	
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	NOVIEMBRE DE 2025	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025	12-12-2025
	Nº de Planilla	9496427595	9496169113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$57,000	$57,000
	EPS	NUEVA EPS	NUEVA EPS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	OCTUBRE DE 2025	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025	12-12-2025
	Nº de Planilla	9496427595	9496169113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,423,500

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO	
	Valor cotizado	$227,800	$227,800
	Fondo de Pensiones	PROTECCIÓN	PROTECCIÓN
	Periodo de cotización	OCTUBRE DE 2025	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025	12-12-2025
APORTE A R.L.	N° de Planilla	94944[illegible]695	9[illegible]113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$99,100	$99,100
	A.R.L.	SURA	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica	No Aplica
	Caja de Compensación	$57,000	$57,000

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO	
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	ENERO DE 2026	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	20-01-2026	23-02-2026
	N° de Planilla	94975[illegible]3351	94995[illegible]3848
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,750,905
	Valor cotizado	557,000	$70,100
	EPS	NUEVA EPS	NUEVA EPS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	20-01-2026	23-02-2026
	N° de Planilla	94975[illegible]3351	94995[illegible]3848
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$227,800	$280,200
	Fondo de Pensiones	PROTECCION	PROTECCION
APORTE A.R.L	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	20-01-2026	23-02-2026
	N° de Planilla	94975[illegible]3351	94995[illegible]3848
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$99,100	$121,900
	A.R.L.	SURA	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica	No Aplica
	I.C.B.F	No Aplica	No Aplica
	Caja de Compensación	$57,000	$70,100

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	MARZO DE 2026
	Fecha de pago	06/03/2026
	N° de Planilla	95008[illegible]6316
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$70,100
	EPS	NUEVA EPS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	06/03/2026
	N° de Planilla	95008[illegible]6316
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$280,200
	Fondo de Pensiones	PROTECCION
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	06/03/2026
	N° de Planilla	95008[illegible]6316
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$121,900
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$70,100

Nombre: NICOLAS GUARIN PINZON
Cargo: ADMINISTRATIVO DE APOYO

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO	
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	NOVIEMBRE DE 2025	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025	12-12-2025
	Nº de Planilla	9494127595	9496189113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$57,000	$57,000
	EPS	EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS SURA (ANTES SUSALUD)
APORTE A PENSION	Periodo de cotización	OCTUBRE DE 2025	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025	12-12-2025
	Nº de Planilla	9494127595	9496189113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$227,800	$227,800
	Fondo de Pensiones	COLFONDOS	COLFONDOS
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	OCTUBRE DE 2025	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025	12-12-2025
	Nº de Planilla	9494127595	9496189113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$99,100	$99,100
	A.R.L.	SURA	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica	No Aplica
	Caja de Compensación	$57,000	$57,000

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO	
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	ENERO DE 2026	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	20-01-2026	23-02-2026
	Nº de Planilla	9497963351	9499513849
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$57,000	$70,100
	EPS	EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS SURA (ANTES SUSALUD)
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	20-01-2026	23-02-2026
	Nº de Planilla	9497963351	9499513849
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$227,800	$280,200
	Fondo de Pensiones	COLFONDOS	COLFONDOS
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	20-01-2026	23-02-2026
	Nº de Planilla	9497963351	9499513849
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$99,100	$121,900
	A.R.L.	SURA	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica	No Aplica
	Caja de Compensación	$57,000	$70,100

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	MARZO DE 2026
	Fecha de pago	06/03/2026
	Nº de Planilla	9500918316
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$57,000
	EPS	EPS SURA (ANTES SUSALUD)
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	06/03/2026
	Nº de Planilla	9500918316
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$280,200
	Fondo de Pensiones	COLFONDOS
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	06/03/2026

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
	Nº de Planilla	95008186316
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$121,900
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$70,100

Nombre: PLABLO HELIO MIELES POLO
Cargo: PROJECT MANAGEMENT

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO	
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	NOVIEMBRE DE 2025	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025	12-12-2025
	Nº de Planilla	94944279[illegible]	9496169113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$57,000	$57,000
	EPS	FAMISANAR	FAMISANAR
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	OCTUBRE DE 2025	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025	12-12-2025
	Nº de Planilla	94944279[illegible]	9496169113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$227,800	$227,800
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES	COLPENSIONES
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	OCTUBRE DE 2025	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025	12-12-2025
	Nº de Planilla	94944279[illegible]	9496169113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$99,100	$99,100
	A.R.L.	SURA	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica	No Aplica
	Caja de Compensación	$57,000	$57,000

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO	
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	ENERO DE 2026	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	20-01-2026	23-02-2026
	Nº de Planilla	9497963351	9499513048
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$57,000	$70,100
	EPS	FAMISANAR	FAMISANAR
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	20-01-2026	23-02-2026
	Nº de Planilla	9497963351	9499513048
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$227,800	$280,200
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES	COLPENSIONES
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	20-01-2026	23-02-2026
	Nº de Planilla	9497963351	9499513048
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$99,100	$121,900
	A.R.L.	SURA	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica	No Aplica
	Caja de Compensación	$57,000	$70,100

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	MARZO DE 2026
	Fecha de pago	06/03/2026
	Nº de Planilla	95008186316

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$70,100
APORTE A PENSIÓN	EPS	FAMISANAR
	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	06/03/2026
	N° de Planilla	94668416316
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$280,200
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	06/03/2026
	N° de Planilla	94668416316
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$121,900
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$70,100

Nombre: JOSEFINA ANGARITA CONTRERAS
Cargo: CONTADORA

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO	
	Periodo de cotización	NOVIEMBRE DE 2025	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025	12-12-2025
APORTE A SALUD	N° de Planilla	94944275 95	9496169113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$57,000	$57,000
	EPS	SANITAS	SANITAS
	Periodo de cotización	OCTUBRE DE 2025	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025	12-12-2025
APORTE A PENSION	N° de Planilla	94944275 95	9496169113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$227,800	$227,800
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES	COLPENSIONES
	Periodo de cotización	OCTUBRE DE 2025	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025	12-12-2025
APORTE A.R.L.	N° de Planilla	94944275 95	9496169113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$99,100	$99,100
	A.R.L.	SURA	SURA
	SENA	No Aplica	No Aplica
PARAFISCALES	I.C.B.F.	No Aplica	No Aplica
	Caja de Compensación	$57,000	$57,000

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO	
	Periodo de cotización	ENERO DE 2026	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	20-01-2026	23-02-2026
APORTE A SALUD	N° de Planilla	94979633 51	9499513648
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$57,000	$70,100
	EPS	SANITAS	SANITAS
	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	20-01-2026	23-02-2026
APORTE A PENSIÓN	N° de Planilla	94979633 51	9499513648
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$227,800	$280,200
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES	COLPENSIONES
	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	20-01-2026	23-02-2026
APORTE A.R.L.	N° de Planilla	94979633 51	9499513648
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$99,100	$121,900

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO	
PARAFISCALES	A.R.L.	SURA	SURA
	SENA	No Aplica	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica	No Aplica
	Caja de Compensación	$57.000	$70.100

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	MARZO DE 2026
	Fecha de pago	06/03/2026
	N° de Planilla	95008 8316
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$70.100
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	06/03/2026
	N° de Planilla	95008818316
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$280,200
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A R.L.	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	06/03/2026
	N° de Planilla	95008 8316
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$121,900
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$70,100

NOTA: Se anexa planilla de seguridad social o soportes de afiliación según corresponda.

2.5.3. CUADRO DE CONTROL DE POLIZAS DEL CONTRATISTA

Nombre de la Aseguradora: Compañía Mundial de Seguros S.A.

Póliza de Garantía de cumplimiento estatal No. C-100088454 Anexo 3
Aprobada mediante acta de aprobación de pólizas de fecha 13/02/2026

AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA Desde (DD/MM/AA)	VIGENCIA Hasta (DD/MM/AA)
ANTICIPO			
CUMPLIMIENTO	1,788,144,956,40	11/02/2026	28/12/2028
PRESTACIONES SOCIALES	1,788,144,956,40	11/02/2026	30/06/2029
ESTABILIDAD	5,364,434,869,20	30/06/2026	30/06/2034
OTRAS			

Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual No. C-100023412 Anexo 3
Aprobada mediante acta de aprobación de pólizas de fecha 12/02/2026

AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA Desde (DD/MM/AA)	VIGENCIA Hasta (DD/MM/AA)
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	894 072 478,20	29/04/2025	30/05/2026

2.5.4. MUNICIPIO DONDE SE EJECUTARON LAS ACTIVIDADES (ICA):

Ver certificación anexa.

2.6 INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO DE OBRA

VALOR INICIAL:	**$ 14.080.372.964,00**
Acta Parcial N° 01	$ 901.561.854,00 (6.40%)
Acta Parcial N° 02	$ 1.212.002.405,00 (8.61%)
Acta Parcial N° 03	$ 378.745.141,00 (2.69%)
Acta Parcial N° 04	$ 900.271.437,00 (6.39%)
EJECUCIÓN FINANCIERA	**$ 3.392.580.838,00 (24.09%)**
VALOR ADICIONAL:	$ 3.801.076.600,00 (27.00%)
VALOR TOTAL ACTUAL:	**$ 17.881.449.564,00**
Presente Acta (N° 5)	$ 2.866.768.916,00 (16.03%)
EJECUCION FINANCIERA CON LA PRESENTE ACTA	**$ 6.259.349.755,00 (35.00%)**

CDP			RP				
No.	Fecha de Expedición	Valor de la Certificación	No.	Fecha de Expedición	Valor de la Certificación	Valor Pagado	Valor Disponible
24007005	9/08/2024	$ 5.732.607.202,57	24011248	5/12/2024	$ 3.732.607.202,57	$ 2.113.564.259,00	$ 1.619.042.943,57
25002899	6/03/2025	$ 5.574.936.141,14	25002244	3/04/2025	$ 5.574.936.141,14	$ 0,00	$ 5.574.936.141,14
25003700	6/03/2025	$ 5.498.565.956,29	25002245	3/04/2025	$ 5.498.565.956,29	$ 1.278.016.578,00	$ 4.219.549.378,29
26000477	4/02/2026	$ 2.000.000.000,00	26002939	11/02/2026	$ 2.000.000.000,00		$ 2.000.000.000,00
26003478	4/02/2026	$ 1.801.076.600,00	26002940	11/02/2026	$ 1.801.076.600,00		$ 1.801.076.600,00

ACTA	FECHA	VALOR	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO
ACTA PARCIAL N° 1	23/07/2025	$ 901.561.854,00	No Aplica
ACTA PARCIAL N° 2	27/08/2025	$ 1.212.002.405,00	No Aplica
ACTA PARCIAL N° 3	15/10/2025	$ 378.745.141,00	No Aplica
ACTA PARCIAL N° 4	21/11/2025	$ 900.271.437,00	No Aplica
ACTA PARCIAL N° 5	EN TRAMITE	$ 2.866.768.916,00	No Aplica
TOTAL ACUMULADO		**$ 6.259.349.755,00**	No Aplica

2.7 ACTIVIDADES AMBIENTALES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA:

Durante la ejecución del contrato, el contratista desarrolló diversas actividades ambientales en cumplimiento del Plan de Manejo Ambiental y en concordancia con la normatividad vigente. Entre las acciones realizadas se destaca el seguimiento y ejecución del Plan de Manejo de Tráfico, el cual garantizó la seguridad vial y la movilidad en las zonas de intervención. Asimismo, se realizó el seguimiento y cumplimiento del Plan de Manejo Ambiental (PMA), encaminado a mitigar y prevenir los impactos negativos sobre los recursos naturales y el entorno. Se entregó dotación e implementos de seguridad industrial al personal operativo, asegurando condiciones adecuadas de trabajo y promoviendo la cultura de la prevención. Finalmente, se llevaron a cabo capacitaciones dirigidas al personal operativo, enfocadas en temas ambientales, de seguridad y salud en el trabajo, fortaleciendo así las competencias del equipo humano involucrado en la obra.

ACTIVIDAD	EVIDENCIAS
Seguimiento y cumplimiento del Plan de Manejo Ambiental	Informe ast mensual ambiental y sus anexos de soporte
Entrega de Dotación e implementos de seguridad industrial para los trabajadores	
Capacitaciones del personal operativo	

2.8 ACTIVIDADES DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA:

El contratista implementó un Plan de Aseguramiento de la Calidad, con el objetivo de garantizar que los procesos constructivos cumplieran con los requisitos técnicos, contractuales y normativos. Este plan incluyó componentes clave como: resumen ejecutivo del proyecto, avance físico y financiero, cronograma de ejecución, gestión de riesgos, seguridad y salud en el trabajo, así como documentación de maquinaria, equipos y vehículos.

PLAN DE CALIDAD	EVIDENCIAS
Se realiza plan de calidad en donde se consolida los siguientes parámetros: resumen ejecutivo, avance de obra, avance físico del proyecto, avance financiero del proyecto, gestión de riesgos y contingencias seguridad y salud en el trabajo, documentación de maquinaria, equipos y vehículos, conclusiones y recomendaciones	Informe mensual Gerencial y plan de calidad

2.8.1 PRUEBAS Y ENSAYOS

Como parte de los mecanismos de control de calidad, se ejecutó ensayos de resistencia a la compresión de cilindros de concreto, conforme a la Norma Técnica Colombiana NTC 3318, la cual establece que se debe realizar un ensayo cada 40 m³ de concreto producido.

RESULTADOS DE LABORATORIO

DESCRIPCION	Los resultados obtenidos evidencian que las resistencias alcanzadas a las edades de 7, 14 y 28 días cumplen o superan los valores recuerdos por diseño, demostrando un adecuado comportamiento del concreto en términos de resistencia mecánica, control de calidad y cumplimiento normativo dentro del proceso constructivo
LABORATORIO CEMEX PREMEZCLADOS S.A.S	
NTC 3318 "producción de concreto numeral 16.5"	

FECHA	TIPO DE CONCRETO	7 DIAS		14 DIAS		28 DIAS	
		R. OBTENIDA	% DESAR.	R. OBTENIDA	% DESAR.	R. OBTENIDA	% DESAR.
25/10/2025	Normal 4000 psi 28 días 3/4" 6 plg	22,43	80,11%	23,72	95,43%	30,10	107,50%
23/10/2025	Normal 4000 psi 28 días 3/4" 6 plg	22,4	80,00%	25,17	92,45%	30,52	109,00%
25/10/2025	Normal 4000 psi 28 días 3/4" 6 plg	22,48	80,29%	25,50	92,30%	29,68	106,00%
28/10/2025	Normal 4000 psi 28 días 3/4" 6 p g	23,03	82,25%	26,88	96,00%	30,8	110,00%
30/10/2025	Normal 4000 psi 28 días 3/4" 6 p g	24,37	87,04%	26,46	94,50%	28,56	102,00%
31/10/2025	Normal 4000 psi 28 días 3/4" 6 p g	22,48	80,21%	26,01	92,89%	28,56	102,00%
21/11/2025	Normal 4000 psi 28 días 3/4" 6 plg	22,40	80,21%	25,90	92,50%		
25/11/2025	Normal 4000 psi 28 días 3/4" 6 plg	22,09	78,89%	26,54	94,78%		
27/11/2025	Normal 4000 psi 28 días 3/4" 6 plg	22,26	79,50%	26,92	96,79%		
28/11/2025	Normal 4000 psi 28 días 3/4" 6 plg	21,22	75,79%	25,34	90,50%		

LABORATORIO: CEMEX

Nuestros productos cumplen con las Normas Técnicas Colombianas NTC 3318 (ASTM C94-99) "CONCRETO PREMEZCLADO" y con las Normas Colombianas de Diseño y Construcción Sismo Resistente NSR-10 (Título C, apartes C-4, C-5 y C-6).

MUESTRA	FECHA	TIPO DE CONCRETO	3 DIAS	7 DIAS	14 DIAS	28 DIAS
			R. OBTENIDA	R. OBTENIDA	R. OBTENIDA	R OBTENIDA
16775	9/01/2026	1-280-2-28-15	79%	93%	114%	123%
16776	09/01/2026	1-280-2-28-15	75%	96%	107%	126%
16791	15/01/2026	1-210-2-28-15	79%	92%	109%	127%
16801	17/01/2026	1-210-2-28-15	82%	94%	104%	119%
16829	21/01/2026	1-280-1-28-15	80%	109%	110%	118%
16939	22/01/2026	1-280-2-28-15	81%	95%	110%	
16943	22/01/2026	1-280-2-28-15	73%	89%	116%	

17D 8	22/01/2026	1-240-1-28 15	81%

OBSERVACIONES: Se debe tener en cuenta que cada espécimen se debe ensayar a una edad determinada, y estos tienen ciertos rangos de tiempo específicos para ser sometidos al ensayo de compresión inmediatamente después de ser sacados de inmersión. Se incluye el Anexo I Pruebas y Ensayos de Concreto.

Los ensayos fueron realizados por el laboratorio CLINKER PREMEZCLADOS S.A.S., y CEMEX., y permitieron verificar que el concreto cumpliera con las resistencias requeridas. Los resultados obtenidos indican que las mezclas cumplieron o superaron los valores exigidos en las edades de 3, 7, 14 y 28 días, confirmando así la calidad del material utilizado

2.8.2 RELACION DEL EQUIPO UTILIZADO POR EL CONTRATISTA

Durante la ejecución del contrato, el contratista dispuso de equipos adecuados y suficientes para el desarrollo eficiente de las actividades constructivas, garantizando el cumplimiento del cronograma y la calidad de la obra. A continuación, se presenta la relación del equipo utilizado.

EQUIPO	CANT	CAPACIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	TIPO
Volqueta Doble	1	16 M3	Hidro lavadora	1	Eléctrico
Volqueta sencilla	1	8 M3	Equipo Soldadura	1	Eléctrico
Retro Excavadora Oruga	1	0.55 M3	Vibrador de concreto	2	Eléctrico
Taladro Rotomartillo	1	Eléctrico	Mezcladora	1	Mecánica
Pulidora	1	Eléctrico	Tronzadora	1	Eléctrico
Sierra Circular	1	Eléctrico			

3. RECOMENDACIONES

A. Durante el periodo comprendido entre el 29 de octubre de 2025 y el 28 de febrero de 2026, las actividades ejecutadas se desarrollaron cumpliendo con las especificaciones técnicas del proyecto, los lineamientos contractuales y las recomendaciones emitidas por la interventoría.

B. Se evidenció adecuada coordinación entre las disciplinas estructural, arquitectónica y de instalaciones, lo que permitió optimizar los procesos constructivos, minimizar reprocesos y garantizar la correcta ejecución de los elementos en obra. Las actividades fueron ejecutadas manteniendo controles permanentes de calidad, verificación de niveles, alineamientos y cumplimiento de planimetría aprobada.

C. Mantener la estrategia de optimización de jornadas de trabajo, incluyendo programación anticipada de actividades críticas y, cuando sea necesario, implementación de jornadas complementarias que permitan sostener la curva de avance proyectada.

D. Calidad y Ensayos Técnicos: Los ensayos de resistencia a la compresión del concreto, realizados conforme a la NTC 3318, confirmaron que las mezclas utilizadas cumplen y en la mayoría de los casos superan las resistencias de diseño, evidenciando la correcta dosificación, control y manejo del material durante el proceso constructivo

E. A pesar de presentarse factores externos como condiciones climáticas variables, el equipo técnico y operativo implementó estrategias de reorganización y ajuste de frentes de trabajo que permitieron mantener la continuidad del proyecto y proteger los elementos ya ejecutados.

F. Se destaca el cumplimiento de los protocolos de seguridad industrial y señalización en obra, garantizando condiciones adecuadas para trabajadores, personal administrativo y terceros.

G. El avance alcanzado durante este periodo refleja una ejecución organizada, técnicamente sustentada, consolidando bases sólidas para el desarrollo de las siguientes etapas constructivas.

H. En conclusión, el comportamiento general del proyecto durante el periodo evaluado ha sido satisfactorio, evidenciando compromiso técnico, control administrativo y adecuada gestión operativa, lo cual contribuye positivamente al cumplimiento de los objetivos contractuales establecidos.

4. ANEXOS

- Acta Parcial de Obra N°5
- Memoria de cantidades.
- Registro fotográfico.

- Actualización de pólizas
- Planillas de seguridad social
- Ensayos de compresión de concreto
- Reprogramación de ejecución de obra
- Seguimiento a la Programación de obra.
- Informe mensual N° 7 (Noviembre 2025) y sus Anexos
- Informe mensual N° 8 (Diciembre 2025) y sus Anexos
- Informe mensual N° 9 (Enero 2026) y sus Anexos
- Informe mensual N° 10 (Febrero 2026) y sus Anexos

RAFAEL DAVID GOMEZ SALAMANCA
R/L CONSORCIO OBRAS SANTANDER
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CANTIDADES.

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

LÍNEA	MMGG-RD 214
ALCANCE	C
FECHA DE ACTUALIZACIÓN	25/10/2023
HOJA	1 DE 1

NOTA PARCIAL DE OBRA No. 5 — PERIODO DE EJECUCIÓN: DEL 1° DE OCTUBRE DE 2026 AL 25 DE OCTUBRE DE 2026

CONTRATO DE OBRA No. [illegible] — CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. [illegible]

CONTRATISTA	[illegible]
DIRECTOR DE OBRA	[illegible]
RESIDENTE DE OBRA	[illegible]
DIRECTOR INTERVENTORÍA	[illegible]
RESIDENTE INTERVENTORÍA	[illegible]
OBJETO	[illegible]
CAPÍTULO	1
ÍTEM	1.1
DESCRIPCIÓN	EXCAVACIONES + MANEJO, RELLENO Y RETIRO DE MATERIAL
CUADRANTE	[illegible]
FECHA	26 DE FEBRERO DE 2026
UNIDAD	M3

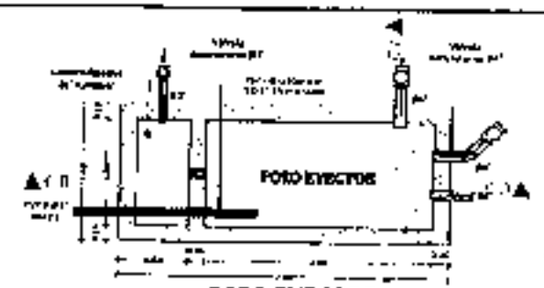
No.	DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO Promedio	Área	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
	[illegible]	4.10	1.30	2.00	5.33	9.27	1.00	9.27
		0.60	0.60	2.30	1.38	0.83	2.00	1.66
							TOTAL ACTIVIDAD	10.93
							ACUMULADO EN EL ACTO ANTERIOR	7585.02
							TOTAL CANTIDAD ACUMULADA	7595.95

OBSERVACIONES

RESIDENTE: [illegible]

APROBÓ: [illegible]

LOCALIZACIÓN / ESQUEMA



POZO EYECTOR





MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

CÓDIGO	MH-GS-AG-MO-XXX
VERSIÓN	0
FECHA DE ELABORACIÓN	28/10/2020
PÁGINA	1 DE 1

NOTA PARCIAL DE OBRA No. 5 — PERIODO DE EJECUCIÓN: DEL 24 DE NOVIEMBRE DE 2020 AL 23 DE DICIEMBRE DE 2020

CONTRATISTA DE OBRA Y/O SUBCONTRATISTAS

CONTRATISTA	CONSORCIO HIDRICAS SANEAMIENTO
OBJETO DEL CONTRATO	MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD HIDRÁULICA DEL CANAL PRINCIPAL DE DRENAJE EN LA CIUDAD DE SAN JOSÉ DEL GUAVIARE
RESIDENTE DE OBRA	ING. SEBASTIAN ALVAREZ MARTINEZ

CONTRATANTE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN No. 440

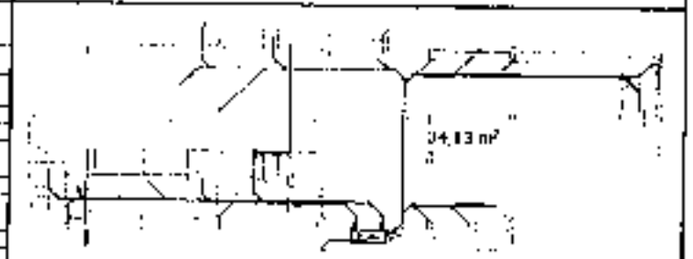
CONTRATANTE	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, TRANSPORTE, MINERO E HIDRICAS S.A.S.
DIRECTOR INTERVENTORÍA	ING. NATALIA CASTELLANOS MORENO
RESIDENTE INTERVENTORÍA	ING. OSCAR EDUARDO SUAREZ MARTINEZ
OBJETO CONTRATO INTERVENTORÍA	OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN Y MEJORAMIENTO EN LA RED DE DRENAJES DE LA CIUDAD DE SAN JOSÉ DEL GUAVIARE Y CONSTRUCCIÓN DE ANDÉN DEL PERÍMETRO A
CAPÍTULO	ENCUBRIMIENTO Y ACHIQUE NO DE TAPONES
ÍTEM	1.00
DESCRIPCIÓN	EXCAVACIONES EN MATERIAL COMÚN A MANO (INCLUYE DE RETIRO Y/O CARGUE)
RESPONSABLE	PEDRO ANDRES ALVAREZ MARTINEZ
FECHA	26 DE FEBRERO DE 2021
UNIDAD	M3

No.	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO Promedio	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
	EXCAVACIONES EN MATERIAL COMÚN A MANO (INCLUYE DE RETIRO Y/O CARGUE)							
1	Progresiva de Vano Cra 6 Cll 8 Esquina	10.00	1.40	0.90	33.40	3.24	1.00	2.24
2	Progresiva de Vano Cra 6 Cll 8 / Progresiva 5	7.80	1.40	2.10	12.92	1.08	1.00	1.08
						TOTAL ACTUALES:		97.88
						ACUMULADO EN EL ÍTEM ANTERIOR		412.08
						TOTAL CANTIDADES ACUMULADAS		519.96

OBSERVACIONES

Elaboró:	Aprobó:
ING. SEBASTIAN ALVAREZ MARTINEZ	ING. CRISTIAN ALVAREZ MARTINEZ
RESIDENTE DE OBRA CONSORCIO HIDRICAS SANEAMIENTO	DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO HIDRICAS SANEAMIENTO

LOCALIZACIÓN / ESQUEMA







MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

Código	M-05-001-034
Versión	0
Fecha de Modificación	09/12/2022
Página	1 DE 1

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1 — PERIODO DE EJECUCIÓN: DE 29 DE OCTUBRE DE 2023 AL 28 DE FEBRERO DE 2024

CONTRATO DE OBRA No. 0012-2023 — CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 0013-2023

CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS SANITARIAS	INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA
DIRECTOR DE OBRA	ING. CARLOS ALBERTO SANTOS	DIRECTOR INTERVENTORIA	ING. CARLOS ALBERTO SANTOS
RESIDENTE DE OBRA	ING. SEBASTIAN RAMIREZ	RESIDENTE INTERVENTORIA	ING. CARLOS ALBERTO SANTOS
CAPITULO	PRELIMINARES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS	SUBCAPITULO	PRELIMINARES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS
ITEM	1.01	DESCRIPCIÓN	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y ADECUACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO PROCEDENTE DE EXCAVACIONES

OBJETO: ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA RED DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE LA VEREDA LOS PINOS, MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL SUR, BOLÍVAR

OBJETO INTERVENTORIA: SUPERVISIÓN TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA RED DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE LA VEREDA LOS PINOS, MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL SUR, BOLÍVAR

FECHA: 31 DE FEBRERO DE 2024

UNIDAD: m3

No.	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO/Promedio	AREA	VOLUMEN		
1	Retiro de material de la base para la nueva tubería, incluye cargue manual y retiro del sobrante	17,31	0,41	0,70	5,82	4,85	1,00	4,85
							TOTAL ACTIVIDAD	4,85
							ACUMULADO EN EL ACTA ANTERIOR	166,91
							TOTAL CANTIDADES ACUMULADAS	171,76

OBSERVACIONES:

LOCALIZACIÓN / ESQUEMA



PLANEO	APROBÓ
ING. ANDRES GUTIERREZ RAMIREZ	ING. OSCAR ALEJANDRO LA VERDE VALDERRAMA
RESIDENTE DE OBRA CONSORCIO OBRAS SANITARIAS	RESIDENTE INTERVENTORIA CONSORCIO INTERVENTORIA OBRAS SANITARIAS

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

Obra(s)	[illegible]
Versión	0
Fecha de elaboración	[illegible]
Folio	[illegible]

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 5 — PERIODO DE EJECUCIÓN — [illegible]

CONTRATO DE OBRA No. [illegible]

CONTRATISTA	[illegible]	OBJETO: [illegible]	
DIRECTOR DE OBRA	[illegible]		
RESIDENTE DE OBRA	[illegible]		
CAPÍTULO	1	[illegible]	
ÍTEM	31	DESCRIPCIÓN	[illegible]

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. [illegible]

CONTRATISTA	[illegible]	OBJETO: [illegible]	
DIRECTOR INTERVENTORÍA	[illegible]		
RESIDENTE INTERVENTORÍA	[illegible]		
SUBCAPÍTULO	[illegible]	FECHA	[illegible]
		UNIDAD	M2

Nº	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN	CANTIDAD	Total
	Piso Ejecutivo Casa 6	4,40		2,20	9,68		1,00	9,68
	Piso Ejecutivo Casa 5	3,40		2,20	6,48		1,00	6,48
	Piso Ejecutivo Casa 4	3,30		2,35	7,80		1,00	7,84
	Piso Ejecutivo Casa 3	1,20		2,35	2,80		1,00	2,84
							TOTAL ACTIVIDAD	15,80
							ACUMULADO EJECUCIÓN ANTERIOR	549,35
							TOTAL CANTIDADES ACUMULADO	565,15

OBSERVACIONES: [illegible]

LOCALIZACIÓN Y ESQUEMA





El Autor: [illegible]
RESIDENTE DE OBRA CONSTRUCTORA [illegible]

Aprobó: [illegible]
RESIDENTE INTERVENTORÍA [illegible]

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

CÓDIGO	MEMO-PRI-034
VERSIÓN	0
FECHA DE APROBACIÓN	30/11/2023
PÁGINA	1 DE 1

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 6 — PERIODO DE EJECUCIÓN: DEL 26 DE NOVIEMBRE DE 2025 AL 26 DE FEBRERO DE 2026

CONTRATANTE: DISTRITO DE OBRAS Y COLECTORES DE SANTANDER

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR.7748618

CONTRATISTA	CONSORCIO INTERVENTORÍAS 2025
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	ING. [illegible]
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	ING. [illegible]
ESPECIALISTA	[illegible]

CONTRATO: [illegible]

OBJETO: [illegible]

CONTRATO	[illegible]
SUPERVISIÓN	[illegible]
RESIDENTE DE OBRA	[illegible]
CONTRATO	[illegible]

OBRA: [illegible]

ÍTEM	[illegible]
DESCRIPCIÓN	CONSTRUCCIÓN DE [illegible]
FECHA	26 DE FEBRERO DE 2026
UNIDAD	ML

No.	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES ALTO	ANCHO	LARGO	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
	[illegible]			64.20				64.20
	[illegible]			25.80				25.80

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

CÓDIGO	MEMORIA-01
VERSIÓN	0
FECHA DE APROBACIÓN	28/12/2023
PÁGINA	1 DE 1

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 6 — PERIODO DE EJECUCIÓN: DEL 25 DE OCTUBRE AL 25 DE NOVIEMBRE DE 2025

CONTRATO DE OBRA N° CONVOCATORIA 001-2025

CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS SANTANDER
DIRECTOR DE OBRA	ING. CARLOS ALBERTO RUIZ
RESIDENTE DE OBRA	ING. SANDRA MARCELA MATAMOROS
CAPITULO	PRELIMINARES Y DEMOLICIÓN DE OBRAS

OBJETO: REALIZAR LA DEMOLICIÓN TOTAL DE LA ESTRUCTURA EXISTENTE DEL PUENTE VEHICULAR SOBRE LA QUEBRADA LA HONDA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SAN ANDRÉS DE CUERVO, DEPARTAMENTO DE SANTANDER.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° CONVOCATORIA 001-2025

CONTRATISTA	CONSORCIO DE INGENIERÍA CONSULTORA S.A.S.
DIRECTOR INTERVENTORÍA	ING. ROBERTO ANDRÉS PINEDA CASTILLO
RESIDENTE INTERVENTORÍA	ING. DIEGO ALEJANDRO RIVERA MONTOYA
SUBCONTRATO	PRELIMINARES Y DEMOLICIÓN DE OBRAS

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DEL MEJORAMIENTO DE LA VÍA RURAL DE 12 KM QUE CONECTA LA VEREDA EL CARMEN CON LA CABECERA MUNICIPAL DE SAN ANDRÉS DE CUERVO, INCLUYENDO LA CONSTRUCCIÓN DE UN PUENTE VEHICULAR SOBRE LA QUEBRADA LA HONDA.

ÍTEM: 1.1.01 — DESCRIPCIÓN: DEMOLICIÓN TOTAL DE PUENTE VEHICULAR EXISTENTE — UNIDAD: GLOBAL

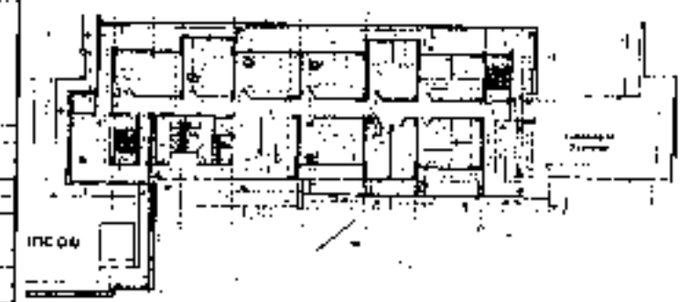
No.	DESCRIPCIÓN	ALTO	ANCHO	LARGO	PARA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
1	Demolición total de la superficie de rodadura en concreto asfáltico, incluyendo el retiro de la capa de base granular, hasta dejar al descubierto la losa de concreto reforzado.	0.25	7.20	24.00			1	1.00

TOTAL ACTIVIDAD: 1.00

RENDIMIENTO DE LA ACTIVIDAD: 0.50

TOTAL CANTIDADES ACUMULADAS: 0.50

UBICACIÓN / ESQUEMA







OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ
ING. CARLOS ALBERTO RUIZ	ING. DIEGO ALEJANDRO RIVERA MONTOYA
RESIDENTE DE OBRA — CONSORCIO OBRAS SANTANDER	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA — CONSORCIO DE INGENIERÍA CONSULTORA S.A.S.

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

CLAVE	MC-RS-RH-834
VERSIÓN	C
FECHA ELABORACIÓN	06/12/2023
HOJA	1 DE 1

OBRA PARCIAL DE OBRA No	5	PERIODO DE EJECUCIÓN	DEL 23 DE OCTUBRE DE 2023 AL 28 DE FEBRERO DE 2024
CONTRATO DE OBRA No. LPI-PROCEDIMIENTO		CONTRATO DE MANO DE OBRA No. CO1 PCONTRATISTA No. 1963	
CONTRATISTA	CONSULTORES INGENIEROS SANTANDER	CONTRATISTA	SERVICIOS DE INGENIEROS CONSULTORES SANTANDER S.A.S
DIRECTOR DE OBRA	ING. LUIS EDUARDO MEJIA TELLEZ	DIRECTOR INTERVENTORIA	ING. PATRICIO FREDERICK HARTLEY ANDRADE
RESIDENTE DE OBRA	ING. SEBASTIAN SANABRIA MORALES	RESIDENTE INTERVENTORIA	ING. CARLOS EDUARDO MEJIA TELLEZ
CAPITULO:	PRELIMINARES Y ADECUACIÓN DE TERRENO	CAPITULO:	PRELIMINARES Y ADECUACIÓN DE TERRENO
ITEM	DESCRIPCIÓN	ACTIVIDAD: LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO TOPOGRÁFICO PARA TUBERÍA Y CÁMARAS	

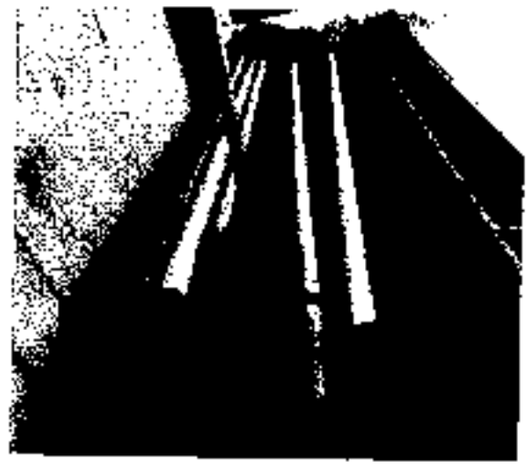
OBJETO: ESTRUCTURACIÓN TÉCNICA, AMBIENTAL, LEGAL Y FINANCIERA PARA LA ACTUALIZACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE ORDENAMIENTO DEL RECURSO HÍDRICO DE LA CUENCA HIDROGRÁFICA DEL RÍO SUAREZ

FECHA: 28 DE FEBRERO DE 2024

UNIDAD: GLOBAL

No.	DESCRIPCIÓN	UNIDADES LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
	Localización y replanteo topográfico para la construcción de la Estación de Bombeo de Aguas Residuales Domésticas						1	1.00
						TOTAL ACTIVIDAD		1.00
						ACUMULADO PARA ACTA ANTERIOR		0.00
						TOTAL CANTIDADES ACUMULADAS		1.00

LOCALIZACIÓN Y PREDIO





OBSERVACIONES:

ELABORÓ	AVALÓ
[illegible]	ING. CARLOS EDUARDO MEJIA TELLEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA CONSULTORES SANTANDER	RESIDENTE INTERVENTORIA SERVICIOS DE INGENIEROS CONSULTORES SANTANDER S.A.S.

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

VERSIÓN:	3
FECHA DE ACTUALIZACIÓN:	23/12/2021
PÁGINA:	1 DE 1

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 5 — PERIODO DE EJECUCIÓN: DESDE EL 01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2022

CONTRATO DE OBRA No. 1777 DE 2021

CONTRATANTE:	CONSORCIO CONSTRUCCIONES SANTANDER
DIRECTOR DE OBRA:	ING. LUIS [illegible]
RESIDENTE DE OBRA:	ING. [illegible]
CANTIDAD:	1
UNIDAD:	GLB
DESCRIPCIÓN:	[illegible]

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR.1843

CONTRATANTE:	[illegible]
DIRECTOR INTERVENTORÍA:	ING. [illegible]
RESIDENTE INTERVENTORÍA:	ING. [illegible]
SUBCONTRATO:	CONCRETO REFORZADO
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE [illegible]
FECHA:	28 DE FEBRERO DE 2022
UNIDAD:	M3

No.	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES ALTO	ANCHO	LARGO	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

TOTAL ACTIVIDAD:	[illegible]
ACUMULADO EN EL ACTA ANTERIOR:	[illegible]
TOTAL CANTIDADES ACUMULADAS:	[illegible]

OBSERVACIONES:

ELABORÓ

ING. [illegible]

APROBÓ

[illegible]

LOCALIZACIÓN FOTOGRÁFICA



MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

FOLIO	
HOJA	1
FECHA	28/11/2020
UNIDAD	ML

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 3 — PERIODO DE EJECUCION: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2020 AL 28 DE NOVIEMBRE DE 2020

CONTRATO DE OBRA Y/O SERVICIOS No.

CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS SANTANDER
DIRECTOR DE OBRA	[illegible]
RESIDENTE DE OBRA	ING. SEBASTIAN MARTIN VELANDIA
CAMPO No.	1
ITEM	3.03

DESCRIPCIÓN: CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA RED VIAL TERCIARIA DEL CORREGIMIENTO DE LA LIZAMA DEL MUNICIPIO DE PUERTO WILCHES DEPARTAMENTO DE SANTANDER

CONTRATANTE: [illegible]

DIRECTOR INTERVENTORIA: [illegible]

RESIDENTE INTERVENTORIA: ING. DIEGO ALEJANDRO [illegible]

UBICACIÓN: [illegible]

OBJETO: CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA RED VIAL TERCIARIA DEL CORREGIMIENTO DE LA LIZAMA DEL MUNICIPIO DE PUERTO WILCHES DEPARTAMENTO DE SANTANDER

UNIDAD: M3

No.	DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
	Concreto de Columnas y muros de Poca Espesor	3.00	1.80	0.15	5.40	0.81	1.00	0.81
		2.15	2.15	2.15	4.15	0.89	2.00	1.79
		1.80	0.15	2.29	4.20	0.63	2.00	1.26
		1.50	0.15	2.15	3.15	0.35	1.01	0.33
		2.95	1.95	0.15	2.25	0.17	1.00	0.17
		3.15	0.15	0.03	0.53	0.13	2.01	0.26
							TOTAL M3 incluido	4.51
							M3 incluidos en el acta anterior	33.95
							TOTAL CANTIDADES EJECUTADAS	38.61

OBSERVACIONES:

LOCALIZACIÓN Y CROQUIS



ELABORÓ
ING. SEBASTIAN MARTIN VELANDIA
RESIDENTE DE OBRA CONSORCIO OBRAS SANTANDER

APROBÓ
ING. DIEGO ALEJANDRO [illegible]
RESIDENTE INTERVENTORIA CONSORCIO LA LIZAMA INTERVENTORIAS S.A.S

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

CÓDIGO	MEDIDAS 004
VERSIÓN	0
FECHA DE ELABORACIÓN	[illegible]
HOJA	1 DE 1

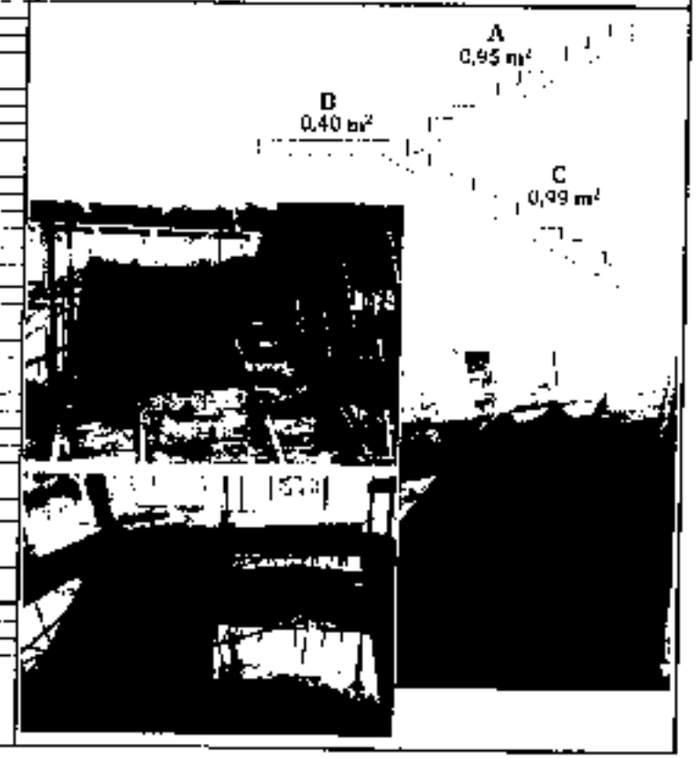
HOJA PARCIAL DE OBRA No.	5	PERIODO DE EJECUCIÓN	[illegible]
CONTRATO DE OBRA No. [illegible]		CONTRATO INTERVENTORÍA No. [illegible]	
CONTRATISTA:	[illegible]	OBJETO: [illegible]	
DIRECTOR DE OBRA:	[illegible]		
RESIDENTE DE OBRA:	[illegible]		
CAPÍTULO:	3		
ítem	3.01	DESCRIPCIÓN	[illegible]

No.	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
[illegible]				3.40	4.00	1.68	0.60	1.01
[illegible]				2.20	2.60	1.96	1.32	1.48
							TOTAL ACUMULADO	2.49
							ACTUALIZADO EN EL PERIODO ANTERIOR	27.70
							TOTAL CANTIDADES ACUMULADAS	30.19

OBSERVACIONES

CONTRATISTA	INTERVENTORÍA
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]

LOCALIZACIÓN Y FOTOGRAFÍA



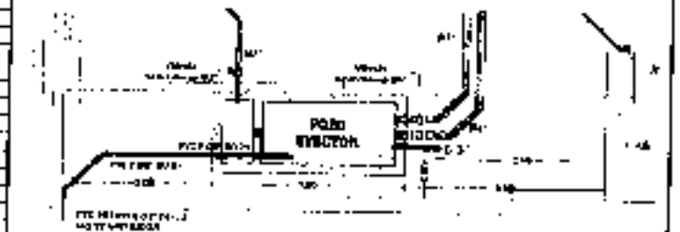
MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

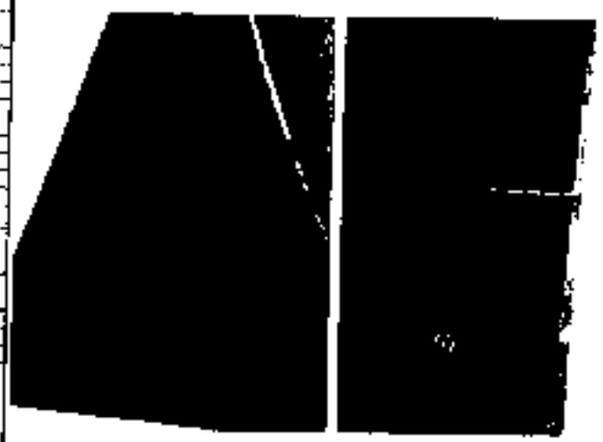
HOJA	1
ACTIVIDAD	0
FECHA	1 DE

HOJA PARCIAL DE OBRA No.	5	PERIODO DEL PARCIAL	
CONTRATO DE OBRA No.		CONTRATO DE INTERVENTORIA No.	
CONTRATISTA		OBJETO	
DIRECTOR DE OBRA		RESIDENTE DE INTERVENTORIA	
RESIDENTE DE OBRA		DESIGNACIÓN INTERVENTORIA	
CAPITULO		CONCEPTO	
ITEM		DESCRIPCIÓN	
UBICACIÓN		FECHA	25 DE FEBRERO DE 2020
		UNIDAD	UN

No.	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
							TOTAL ACTIVIDAD	0,87
							ACUMULADO EN EL ACTA ANTERIOR	0,00
							TOTAL CANTIDADES ACUMULADAS	1812C

UBICACIÓN (ESQUEMA)





OBSERVACIONES

CONTRATISTA	INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO:	[illegible]
VIGENCIA:	0
FECHA DE ELABORACIÓN:	[illegible]
Hoja:	1 DE 1

NOTA PARCIAL DE OBRA No. 5 — PERIODO DE EJECUCIÓN: [illegible]

CONTRATO DE OBRA No. [illegible]

CONTRATISTA:	[illegible]
DIRECTOR DE OBRA:	[illegible]
RESIDENTE DE OBRA:	[illegible]
CAPÍTULO:	0

OBJETO: [illegible]

CONCEPTO DESTINO

ITEM	2.03	DESCRIPCIÓN	[illegible]

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. [illegible] DE 2021

CONTRATISTA:	[illegible]
DIRECTOR INTERVENTORÍA:	[illegible]
RESIDENTE INTERVENTORÍA:	[illegible]
ALCALDÍA MUNICIPAL:	[illegible]

OBJETO: [illegible]

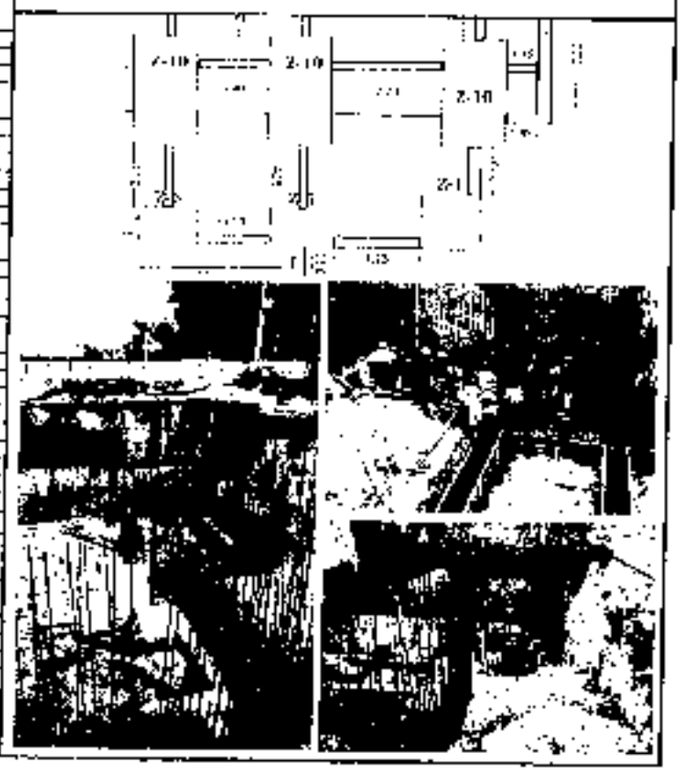
ÁREAS:	[illegible] DE FEBRERO DE 2021
UNIDAD:	M2

No.	DESCRIPCIÓN	UNIDADES: LARGO	ANCHO	ALTO	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
							Total acumulado	[illegible]
							ADICIONES O MENOS ANTERIORES	[illegible]
							TOTAL CANTIDADES ACUMULADAS	[illegible]

OBSERVACIONES

REVISÓ	APROBÓ
[illegible]	[illegible]
RESIDENTE DE OBRA CONSORCIO [illegible]	SUPERVISOR INTERVENTORÍA SERVICIOS DE INGENIERÍA [illegible]

LOCALIZACIÓN FOTOGRAFÍA



MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA



MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA



MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

No.	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	LARGO	ANCHO	LONGITUD (metros)	ALTURA	TOTAL CANTIDAD	DIÁMETRO DE ACERO	PESO KG/M LIN	TOTAL PESO KG
	Pantalla (1) Concreto premezclado 3000 psi	0.20	9.00	0.45	10.10	43.00	151.90	5/8"	1.56	237.46
		0.20	9.00	0.70	10.10	53.00	191.93	3/4"	2.56	491.49
		0.25	3.40		4.60	2.75	26.06	1/2"	1.04	54.03
			3.66		4.60	3.45	40.05	1/2"	1.04	41.73
		0.25	0.15		4.60	5.00	92.90	5/8"	1.03	42.60
			4.60		4.35	6.20	89.10	1/2"	1.03	91.80
	Acero Vertical Pantalla (1) Varilla #3 (1)		4.60		5.00	8.10	45.00	1/2"	1.04	46.80
			3.60		5.00	6.60	15.00	1/2"	1.04	15.60
			6.30		6.50	6.00	47.70	1/2"	1.04	49.61
			2.20		2.00	1.03	10.09	1/2"	1.04	10.49	
			4.60	0.70	5.10	5.00	38.33	1/2"	1.04	39.86
			3.75	0.70	5.10	5.00	35.70	1/2"	1.04	37.13
	Flejes de Acero Varilla #3 (1)	0.08	0.64	0.00	1.10	445.00	440.80	3/8"	0.56	246.85
		0.20	4.85		4.85	5.10	24.00	1/2"	1.04	24.96
			6.00		8.00	5.00	40.00	1/2"	1.04	41.60
		0.35	8.15		8.00	5.00	42.50	1/2"	1.04	44.20
			8.00		8.00	5.00	40.34	1/2"	1.04	41.95
	Acero Vertical Pantalla (1) Varilla #3 (2)		8.00		9.00	5.00	41.30	1/2"	1.04	42.95
			8.00		9.00	5.00	45.00	1/2"	1.04	46.80
			4.30		8.20	5.00	41.00	1/2"	1.04	42.64
			7.00		8.00	4.00	28.00	1/2"	1.04	29.12
			5.75	0.70	5.73	5.00	29.50	1/2"	1.04	30.68
			2.25	0.70	5.73	5.00	16.50	1/2"	1.04	17.16
	Flejes de Acero Varilla #3 (2)	0.08	0.64	0.00	1.10	445.00	439.80	3/8"	0.55	242.89
		0.20	4.85		4.10	5.10	20.00	1/2"	1.04	20.80
			6.00		8.00	5.00	40.00	1/2"	1.04	41.60
		0.35	8.15		8.15	5.00	41.00	1/2"	1.04	42.64
			8.00		8.15	4.00	32.00	1/2"	1.04	33.28
	Acero Vertical Pantalla (1) Varilla #3 (3)		9.00		9.45	5.00	44.00	1/2"	1.04	45.76
			4.00		9.00	5.00	34.00	1/2"	1.04	35.36
			9.00		9.00	5.00	45.00	1/2"	1.04	46.80
			9.00		9.00	5.00	45.00	1/2"	1.04	46.80
			7.00		7.60	5.00	35.00	1/2"	1.04	36.40
			5.15	0.35	5.70	5.00	24.20	1/2"	1.04	25.17
			3.75	0.35	5.70	5.00	18.00	1/2"	1.04	18.72
	Flejes de Acero Varilla #3 (3)	0.08	0.64	0.00	1.10	440.00	435.20	3/8"	0.56	243.71
		0.20	4.85		4.85	5.00	24.00	1/2"	1.04	24.96
			6.00		8.00	5.00	40.00	1/2"	1.04	41.60
		0.35	8.15		8.10	5.00	41.00	1/2"	1.04	42.64
			8.00		9.00	5.00	41.00	1/2"	1.04	42.64
	Acero Vertical Pantalla (1) Varilla #3 (4)		9.00		9.00	5.00	45.00	1/2"	1.04	46.80
			4.00		9.00	5.00	34.00	1/2"	1.04	35.36
			9.00		9.00	5.00	45.00	1/2"	1.04	46.80
			9.00		9.00	5.00	45.00	1/2"	1.04	46.80
			7.00		7.60	5.00	35.00	1/2"	1.04	36.40
			5.15	0.35	5.70	5.00	24.20	1/2"	1.04	25.17
			3.75	0.35	5.70	5.00	18.00	1/2"	1.04	18.72
	Flejes de Acero Varilla #3 (4)	0.08	0.64	0.00	1.10	440.00	435.20	3/8"	0.56	243.71
		0.20	4.85		4.85	5.00	24.00	1/2"	1.04	24.96
			6.00		8.00	5.00	40.00	1/2"	1.04	41.60
		0.35	8.15		8.10	5.00	41.00	1/2"	1.04	42.64
			8.00		9.00	5.00	41.00	1/2"	1.04	42.64
	Acero Vertical Pantalla (1) Varilla #3 (5)		9.00		9.00	5.00	45.00	1/2"	1.04	46.80
			4.00		9.00	5.00	34.00	1/2"	1.04	35.36
			9.00		9.00	5.00	45.00	1/2"	1.04	46.80
			9.00		9.00	5.00	45.00	1/2"	1.04	46.80
			7.00		7.60	5.00	35.00	1/2"	1.04	36.40
			5.15	0.35	5.70	5.00	24.20	1/2"	1.04	25.17
			3.75	0.35	5.70	5.00	18.00	1/2"	1.04	18.72
	Flejes de Acero Varilla #3 (5)	0.08	0.64	0.00	1.10	440.00	435.20	3/8"	0.56	243.71
		0.20	4.85		4.85	5.00	24.00	1/2"	1.04	24.96
			6.00		8.00	5.00	40.00	1/2"	1.04	41.60
		0.35	8.15		8.10	5.00	41.00	1/2"	1.04	42.64
			8.00		9.00	5.00	41.00	1/2"	1.04	42.64
	Acero Vertical Pantalla (1) Varilla #3 (6)		9.00		9.00	5.00	45.00	1/2"	1.04	46.80
			4.00		9.00	5.00	34.00	1/2"	1.04	35.36
			9.00		9.00	5.00	45.00	1/2"	1.04	46.80
			9.00		9.00	5.00	45.00	1/2"	1.04	46.80
			7.00		7.60	5.00	35.00	1/2"	1.04	36.40
			5.15	0.35	5.70	5.00	24.20	1/2"	1.04	25.17
			3.75	0.35	5.70	5.00	18.00	1/2"	1.04	18.72
	Flejes de Acero Varilla #3 (6)	0.08	0.64	0.00	1.10	440.00	435.20	3/8"	0.56	243.71
		0.20	4.85		4.85	5.00	24.00	1/2"	1.04	24.96
			6.00		8.00	5.00	40.00	1/2"	1.04	41.60



MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

LICITACIÓN			
DIRECCIÓN DE OBRA			
PERÍODO DE OBRA			
CAPÍTULO			
ITEM			

CONTRATISTA			
DIRECTOR DE OBRA			
PROPIETARIO			
SUPERVISIÓN			

FECHA	
HOJA Nº	

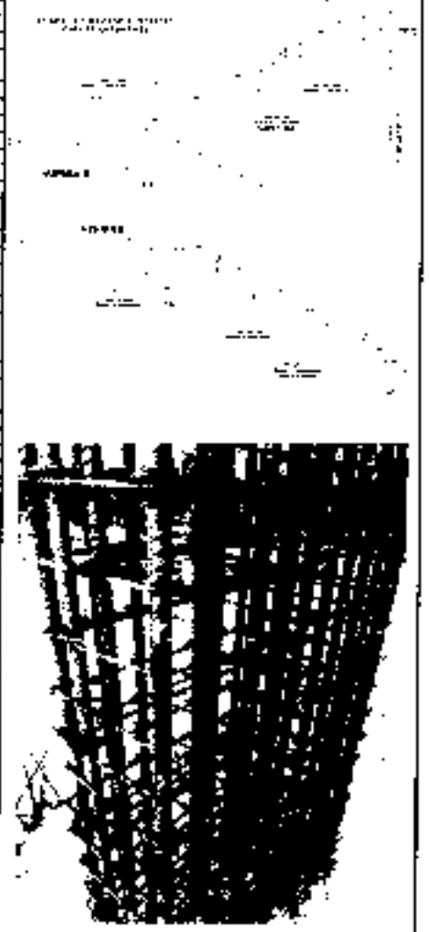
Nº	DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	PARCIAL	TOTAL	DIÁMETRO	PESO/METRO	TOTAL PESO (kg)

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL DE OBRA No.	3	PRESUPUESTO EJECUTIVO	DE FECHA COMPRENDIDA DEL 01 AL 31 DE ENERO DE 2016
CONTRATO DE OBRA No.			CONTRATO DE ADMINISTRACIÓN No.
CONTRATISTA		OBJETO	CONTRATO
RESIDENTE DE OBRA		SUPERVISIÓN	
SUPERVISOR DE OBRA			
CAPÍTULO	3	CONCRETO REFORZADO	
PCA	3.03	DESCRIPCIÓN	

No.	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD A	LARGO	CANTIDAD B	DIMENSIÓN X UNIDAD	UNITARIO	TOTAL PARCIAL	DESPERDICIO ACERO	PESO/ML ACERO	TOTAL PESO KG
	TRAMO DE ESCALERA A DESCANSO		3,80		7,80	5,02	14,63	5,4%	1,58	22,36
		9,15	1,00	0,15	0,30	38,00	17,09	1,2%	3,00	64,00
		3,75	4,10	0,15	2,40	16,00	24,30	1,2%	3,00	73,70
		3,75	1,50	0,15	2,20	10,00	44,00	1,2%	1,00	44,00
		3,15	0,70	0,20	4,40	4,00	17,00	1,2%	1,00	17,00
		3,93	0,75	0,00	6,44	31,27	28,92	1,2%	1,00	29,77
	ESCALERAS DEL SOTANO 1									
	TRAMO DE ESCALERA + DESCANSO	0,30	5,70	0,70	6,70	18,35	126,95	5,4%	1,58	138,14
		0,30	1,73	0,10	6,70	18,35	126,95	5,4%	1,58	138,14
		0,30	5,73	0,70	6,70	18,35	126,95	5,4%	1,58	138,14	
			1,61		1,00	0,00	14,46	5,4%	1,58	22,45
			3,61		1,00	0,00	14,46	5,4%	1,58	22,45
		0,15	4,90	0,15	2,20	51,00	55,09	1,2%	1,20	66,00
		0,15	4,70	0,15	4,40	18,00	19,23	1,2%	1,20	23,07
		0,15	3,90	0,15	2,20	33,00	64,35	1,2%	1,20	77,23
		0,15	0,70	0,15	4,40	4,03	17,03	1,2%	1,20	20,43
		0,08	0,70	1,00	0,80	31,10	25,05	1,2%	1,00	25,05
	ESCALERAS DEL PISO 1									
	TRAMO DE ESCALERA + DESCANSO	2,53	5,70	0,70	6,75	14,00	130,60	5,4%	1,58	185,14
		2,69	5,70	0,70	6,75	16,00	130,60	5,4%	1,58	185,14
		2,30	5,70	0,70	6,73	15,20	130,51	5,4%	1,58	184,14
		2,30	5,70	0,70	6,73	15,04	130,03	5,4%	1,58	184,14
			1,60		1,00	0,00	14,40	5,4%	1,58	22,45
			1,61		1,00	0,00	14,40	5,4%	1,58	22,45
		0,15	4,80	0,15	2,20	37,00	77,09	1,2%	1,00	66,00
		0,15	4,70	0,15	4,40	18,00	19,23	1,2%	1,00	23,00
		0,15	3,90	0,15	2,20	30,00	66,00	1,2%	1,00	66,00
		0,15	4,10	0,15	4,40	4,30	17,50	1,2%	1,00	17,50
		0,08	3,73	0,08	0,80	27,00	25,05	1,2%	1,00	25,05
	ESCALERAS DEL PISO 2									
	RAMO DE ESCALERA + DESCANSO	0,30	5,00	0,73	6,20	18,00	79,01	5,4%	1,58	184,14
		0,30	5,70	0,73	6,70	14,00	120,60	5,4%	1,58	184,14
		0,30	5,70	0,73	6,70	18,00	120,60	5,4%	1,58	184,14
		0,30	5,70	0,73	6,70	18,00	120,60	5,4%	1,58	184,14
			1,70		1,00	0,00	14,40	5,4%	1,58	22,45
			1,61		1,00	0,00	14,40	5,4%	1,58	22,45
		2,15	1,50	0,15	2,20	30,00	65,10	1,2%	1,00	66,00
		2,15	4,10	0,15	4,41	18,00	72,20	1,2%	1,00	72,20
		2,15	1,50	0,15	2,23	20,00	66,00	1,2%	1,00	66,00
		2,15	4,13	0,15	4,43	4,00	17,00	1,2%	1,00	17,00
		0,08	0,70	0,08	0,80	27,00	25,05	1,2%	1,00	25,05
	PLACA O LOSA DE PISO DEL NIVEL DE PISO 1									
	Viga V-PT A(1) (b x h)0.60	0,20	11,70		12,10	6,30	46,20	5,4%	2,24	137,52
		0,30	2,70		3,00	4,30	14,50	5,4%	2,24	35,38
			11,70		11,50	4,30	46,30	5,4%	2,24	101,08
			2,01		3,00	3,30	9,90	5,4%	2,24	20,18
			3,00		3,00	4,30	12,30	5,4%	2,24	25,18
			11,55		11,53	4,00	46,30	5,4%	2,24	103,04
			9,50		9,50	5,00	47,50	5,4%	2,24	106,50
			5,00		5,00	5,00	25,00	5,4%	2,24	54,03
			13,03		13,03	4,00	52,00	5,4%	2,24	68,90
			5,50		5,35	5,00	25,00	5,4%	2,24	54,01
			9,51		9,50	5,00	38,00	5,4%	2,24	85,12
			8,35		8,35	5,00	33,00	5,4%	2,24	73,15
			5,35		5,00	5,00	27,00	5,4%	2,24	58,00
			13,00		12,00	4,00	48,00	5,4%	2,24	107,52
			11,64	2,00	11,36	4,00	47,76	5,4%	2,24	106,96
			8,00		8,00	5,00	35,00	5,4%	2,24	78,20

LOCALIZACIÓN Y ESQUEMA



MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBRA:	
HOJA:	1
FECHA:	

ACTA PARCIAL DE OBRA Nº:	
CONTRATISTA:	
CONTRATO:	
DIRECCIÓN DE OBRA:	
RESIDENTE DE OBRA:	
CAPITULO:	2
TÍTULO:	2.01
	EXCAVACIÓN

FECHA:	28 DE FEBRERO DE 2018
Und:	M3

LOCALIZACIÓN Y ESQUEMA

Un	DESCRIPCIÓN	Dimensiones								
		CANTIDAD	LARGO	ANCHO	ALTURA/ DE PROMEDIO	CANTIDAD	TOTAL LONGITUD	DIRECCIÓN DEL ACERO	PESO KG/M	TOTAL PESO KG
	Viga V-P1-4(0.30)(0.30X0.40)		6,82		0,40	2,00	81,84	90°	1,58	258,84
			6,82		0,40	2,00	54,56	90°	1,58	172,47
			4,82	0,30	0,40	2,00	19,43	90°	1,58	61,44
			2,82	0,30	0,40	2,00	9,44	90°	1,58	29,84
	FLEJES V-P1-2(0.30X0.40)	0,00	1,40	0,30	0,40	111,97	100,57	90°	0,58	58,33
		8,00	10,20		10,20	4,00	40,80	90°	1,21	49,39
		2,00	4,00		6,00	2,00	12,00	90°	2,48	29,76
	Viga V-P1-3(0.30X0.40)	5,00	6,20		6,20	2,00	31,00	90°	1,58	97,43
			7,00		7,00	2,00	27,00	90°	2,24	87,01
			8,00	0,30	8,30	4,00	16,00	90°	2,24	71,78
			2,70	0,30	8,51	2,00	5,71	90°	2,24	15,04
			11,70	0,30	12,00	8,50	60,00	90°	2,24	134,40
	FLEJES Viga V-P1-2(0.30X0.40)	0,12	1,08	0,12	1,92	100,00	208,33	90°	0,48	117,20
		0,60	10,20		10,80	4,00	42,00	90°	2,24	99,08
		0,30	6,70		7,01	5,30	15,00	90°	2,24	33,60
	Viga V-P1-1(0.30X0.40)	0,30	6,95		7,00	5,30	25,17	90°	2,24	56,40
			7,00		7,00	5,30	31,30	90°	2,24	70,14
			8,21	0,70	8,50	4,30	34,30	90°	2,24	76,76
			2,30	0,70	3,50	2,01	7,00	90°	2,24	15,68
			11,40	0,30	12,50	5,00	55,30	90°	2,24	124,00
	FLEJES Viga V-P1-1(0.30X0.40)	0,10	1,08	0,12	1,80	126,39	208,50	90°	0,58	121,03
		0,30	9,90	0,30	9,90	4,00	39,60	90°	2,24	88,61
	Viga V-P1-1(0.40X0.60)	0,30	6,71		6,90	3,00	6,20	90°	2,24	13,89
			3,00	0,30	4,00	4,00	6,00	90°	2,24	13,44
		5,00	9,15	0,30	9,75	4,00	36,00	90°	2,24	78,05
	FLEJES Viga V-P1-1(0.40X0.60)	0,12	1,68	0,12	1,92	46,03	92,16	90°	0,96	53,07
		5,00	11,70		12,00	0,00	72,00	90°	2,24	161,28
		2,00	4,10		5,40	2,00	8,00	90°	2,24	17,92
	Viga V-P1-1(0.40X0.60)	2,00	4,45		6,75	2,00	42,75	90°	2,24	95,76
			1,95		7,00	1,35	7,00	90°	2,24	15,68
			6,56	0,30	6,35	4,30	25,35	90°	2,24	57,00
			3,15	0,30	3,45	2,30	6,90	90°	2,24	15,45
			8,15	0,30	8,90	5,30	43,30	90°	2,24	96,99
	FLEJES Viga V-P1-1(0.40X0.60)	0,12	1,68	0,12	1,92	99,00	198,00	90°	0,58	115,04
		0,30	11,70		12,00	5,30	63,70	90°	2,24	142,69
		0,30	3,93		3,40	2,00	6,80	90°	2,24	15,23
	Viga V-P1-3(0.40X0.60)	0,30	8,19		8,50	3,00	42,45	90°	2,24	95,09
			7,00		7,00	1,00	7,00	90°	2,24	15,68
			5,05	0,30	5,20	4,00	15,10	90°	2,24	33,82
			3,15	0,30	3,45	2,30	8,03	90°	2,24	17,99
			8,00	0,30	8,30	5,30	42,30	90°	2,24	94,75
	FLEJES Viga V-P1-3(0.40X0.60)	0,12	1,68	0,12	1,92	99,00	186,39	90°	0,58	108,44
	Viga V-P1-2(0.30X0.60)	2,00	8,20	0,30	8,80	4,00	32,00	90°	1,58	50,56
		3,00	9,80	0,30	9,90	4,00	39,20	90°	1,58	61,94
	FLEJES Viga V-P1-2(0.30X0.60)	0,12	1,68	0,12	1,92	63,00	91,72	90°	0,58	53,20
		0,30	15,33		15,60	6,30	93,96	90°	2,24	210,47
		0,30	4,70		5,00	4,30	20,00	90°	2,24	44,80
		0,30	9,70		9,90	5,30	35,00	90°	2,24	78,40
	Viga V-P1-4(0.40X0.60)		1,00		2,00	4,30	29,90	90°	2,24	67,02
			5,00		5,00	5,30	49,90	90°	2,24	111,78
			1,40	0,30	10,20	6,30	11,20	90°	2,24	25,09
			4,45	0,30	5,10	4,00	20,00	90°	2,24	44,80
			5,20	0,30	5,50	5,00	30,00	90°	2,24	67,20
	FLEJES Viga V-P1-4(0.40X0.60)	0,12	1,68	0,12	1,92	135,00	346,15	90°	0,96	154,58
		0,30	10,20		10,80	6,30	63,00	90°	2,24	141,12
		0,30	4,00		4,20	4,30	20,00	90°	2,24	44,80
		0,30	5,20		5,30	5,30	30,00	90°	2,24	67,20
	Viga V-P1-4(0.40X0.60)		7,00		7,20	5,30	39,80	90°	2,24	89,15
			8,00		8,20	5,30	42,50	90°	2,24	95,20



MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO			
ACTA PARCIAL DE OBRA No.	8	PERIODO DE EJECUCIÓN	
CONTRATISTA		CONTRATO DE SUPERVISIÓN No.	
DIRECTOR DE OBRA		RESIDENTE DE OBRA	
CAPÍTULO	7	SUBCAPÍTULO	
ÍTEM	7.6	DESCRIPCIÓN	

FECHA	28 DE FEBRERO DE 2026
UNIDAD	M3

No.	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES							
		PARCIAL	LARGO	ANCHO	ESPESOR / ALTURA	CANTIDAD	TOTAL DIMENSIÓN	PORCENTAJE DE ACERO	PESO/UNIDAD	TOTAL PESO (KG)
			5,90	0,00	10,20	6,30	81,29	3%	2,24	127,00
			4,85	3,33	5,15	4,10	26,43	3%	2,24	46,16
			3,70	3,33	0,50	5,00	30,03	3%	2,24	47,53
	PILARES Viga VPT-8(0.40X0.60)	5,17	3,85	3,17	1,90	125,30	500,00	3%	0,88	1144,40
		3,30	10,95		1,65	6,00	81,01	3%	2,24	127,19
		3,30	4,00		0,30	4,00	39,01	3%	2,24	61,83
		3,30	3,75		0,30	3,00	33,00	3%	2,24	67,23
	Viga VPT 7(0.40X0.60)		7,05		2,30	0,00	75,00	3%	2,24	62,72
			9,85		9,85	5,00	49,20	3%	2,24	110,46
			9,85	0,30	10,50	0,70	67,41	3%	2,24	107,68
			4,85	0,30	5,15	4,00	29,60	3%	2,24	46,14
			3,75	0,30	0,00	3,00	30,00	3%	2,24	67,20
	PILARES Viga VPT-7(0.40X0.60)	3,10	1,88	0,15	1,90	135,00	240,00	3%	0,88	134,45
	Viga VPT-1(7)(0.30X0.50)	0,30	8,75	0,30	7,00	4,06	20,30	3%	1,56	45,56
		0,30	8,40	0,30	7,00	4,06	21,20	3%	1,56	43,56
	PILARES VPT-1(7)(0.30X0.50) SM	0,30	7,40	0,15	1,90	0,00	66,64	3%	0,88	33,70
	Viga VPT-3(7)(0.30X0.60)	0,30	8,75	0,30	7,00	4,06	20,31	3%	2,24	65,41
		0,30	8,75	0,30	7,00	4,06	20,31	3%	2,24	65,41
	PILARES VPT-3(7)(0.30X0.60)	0,30	7,40	0,30	2,07	82,00	66,64	3%	2,24	45,16
	Viga VP	0,30	8,75	0,30	7,00	4,06	20,31	3%	2,24	65,41
		0,30	8,75	0,30	7,00	4,06	20,31	3%	2,24	65,41	
	PILARES VPT-4(7)(0.30X0.60)	0,30	7,40	0,30	2,07	82,00	66,64	3%	2,24	45,16
	Viga VPT-4(7)(0.30X0.60)	0,30	8,75	0,30	7,00	4,06	20,31	3%	2,24	65,41
		0,30	8,75	0,30	7,00	4,06	20,31	3%	2,24	65,41

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

FORMATO	MCS-RT-034
VERSIÓN	0
VIGENTE DESDE	Abr-2024
PÁGINA	1 DE 1

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 4 — PERIODO DE EJECUCIÓN: DESDE EL [illegible] HASTA EL [illegible]

CONTRATO DE OBRA No. [illegible] — CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. [illegible]

CONTRATISTA	[illegible]	CONTRATISTA	SERVICIOS DE INGENIERIA CONSULTORIA INTERVENTORIAS S.A.S.
DIRECTOR DE OBRA	[illegible]	DIRECTOR INTERVENTORIA	[illegible]
RESIDENTE DE OBRA	[illegible]	RESIDENTE INTERVENTORIA	[illegible]

OBJETO: [illegible] — OBJETO: [illegible]

CAPÍTULO: 7 — CONCRETO FUNDIDO — CAPÍTULO: CONCRETOS — FECHA: [illegible]

ÍTEM: 7.12 — DESCRIPCIÓN: CONCRETO REFORZADO PARA LOSAS Y MUROS DE CONTENCIÓN (3000 PSI) — UNIDAD: M3 — CANTIDAD: [illegible]

No.	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
[illegible]	[illegible]	1.00	1.75	0.65	4.06	3.23	3.00	9.70
[illegible]	[illegible]	1.00	2.12	0.64	4.81	3.33	2.00	7.33
[illegible]	[illegible]	1.75	1.2	0.65	3.01	3.15	2.00	8.15

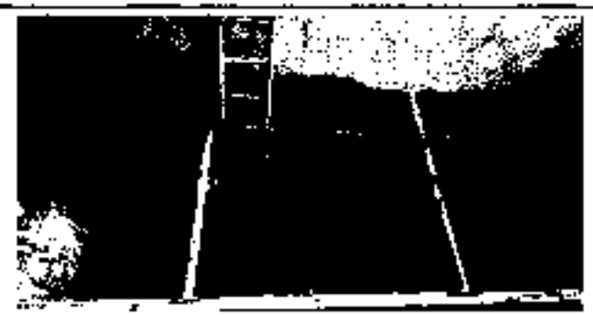
TOTAL ACTIVIDAD: 9.48
ACUMULADO PERIODO ANTERIOR: 11.54
TOTAL CANTIDADES ACUMULADAS: 11.35

OBSERVACIONES:

ELABORÓ: [illegible] — [illegible]

APROBÓ: [illegible] — [illegible]

LOCALIZACIÓN FOTOGRAFÍA





MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

CODIGO:	MMCS-11-014
EDICION:	1
FECHA DE ACTUALIZACION:	09/12/2021
PAGINA:	1 DE 1

ACTA PARCIAL DE OBRA No: 1

PERIODO DE EJECUCION: DEL 25 DE OCTUBRE DE 2021 AL 25 DE NOVIEMBRE DE 2021

CONTRATISTA: CONSORCIO JARDIN SANTANDEREANO

CONTRATO DERIVADO DE LA CONVOCATORIA No. 001 DE 2021

CONTRATISTA: [illegible]

OBJETO DEL CONTRATO DERIVADO: [illegible]

DIRECTOR DE INTERVENTORIA: [illegible]

DIRECTOR DE OBRA: [illegible]

PROGRAMA: [illegible]

CAPITULO: 1

CAPITULO: [illegible]

FECHA: 24 DE FEBRERO DE 2022

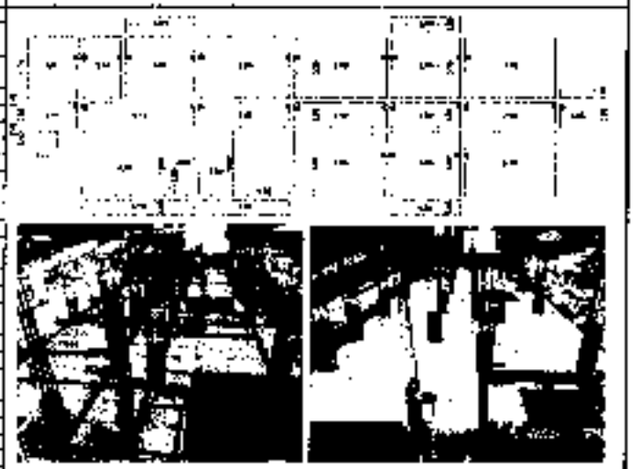
ITEM: 1.1.1

DESCRIPCION: [illegible]

UNIDAD: M2

ITEM	DESCRIPCION	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	LONGITUD		
1.1.1	[illegible]	5.70	3.45		19.67		1	19.67
	[illegible]	5.70	1.53		8.72		1	8.72
	[illegible]	5.70	4.67		26.62		1	26.62
	[illegible]	5.70	1.80		10.26		1	10.26
	[illegible]	5.70	1.97		11.23		1	11.23
	[illegible]	5.70	5.00		28.50		1	28.50
	[illegible]	5.70	1.80		10.26		1	10.26
	[illegible]	4.05	1.55		6.28		1	6.28
	[illegible]	1.10	0.67		0.74		1	0.74
	[illegible]	1.20	0.60		0.72		1	0.72
	[illegible]	1.90	2.40		4.56		1	4.56
	[illegible]	1.55	1.74		2.70		1	2.70
	[illegible]	1.90	1.90		3.61		1	3.61
	[illegible]	2.80	1.97		5.52		1	5.52
	[illegible]	1.10	0.80		0.88		1	0.88
	[illegible]	4.80	5.80		27.84		1	27.84
	[illegible]	2.80	2.80		7.84		1	7.84
	[illegible]	1.40	2.75		3.85		1	3.85
	[illegible]	5.00	7.26		43.56		1	43.56
	[illegible]	1.80	2.00		7.26		1	7.26
	[illegible]	5.80	2.95		17.10		1	17.10
	[illegible]	5.70	4.05		23.09		1	23.09
	[illegible]	5.80	7.20		41.76		1	41.76
	[illegible]	5.80	4.70		26.26		1	26.26
	[illegible]	5.80	1.90		47.96		1	47.96
	[illegible]	1.40	2.75		14.11		1	14.11
	[illegible]	1.40	7.70		11.06		1	11.06
	[illegible]	1.40	0.70		4.62		1	9.24
1.1.2	[illegible]	5.70	4.67		26.62		1	26.62
	[illegible]	1.70	7.71		13.05		1	14.09
	[illegible]	1.10	0.67		24.56		1	14.56
	[illegible]	5.70	7.80		24.63		1	44.63
	[illegible]	3.45	1.80		43.42		1	43.42
	[illegible]	1.55	2.90		34.42		1	34.42
	[illegible]	5.45	1.80		45.42		1	45.42
	[illegible]	1.55	2.80		3.41		1	3.41
	[illegible]	1.70	5.31		8.71		1	8.71
	[illegible]	1.70	5.37		7.70		1	8.71
	[illegible]	1.80	4.10		30.14		1	30.14
	[illegible]	3.37	8.47		37.68		1	37.68
	[illegible]	3.30	2.40		10.12		1	10.12
	[illegible]	1.20	1.47		14.17		1	9.17
	[illegible]	4.30	8.25		17.86		1	17.86

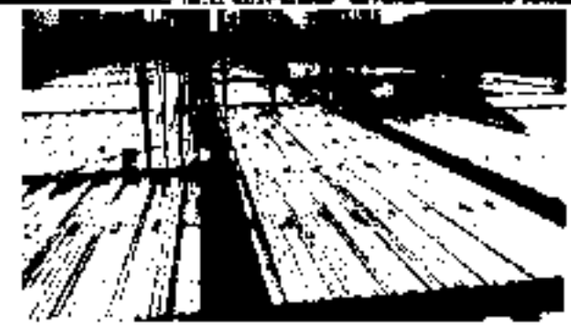
LOCALIZACION / ESQUEMA



MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

HOJA	1 DE 1







MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL DE OBRA No		PERIODO DE EJECUCIÓN	
CONTRATO DE OBRA Nº CON PROCURA TRADICIÓN		CONTRATO DE INTERVENTORÍA Nº CON RECONOCIMIENTO AL AHO	
CONTRATISTA		CONTRATISTA	
DIRECCIÓN DE OBRA		DIRECTOR/INTERVENTORÍA	
RESIDENTE DE OBRA		RESIDENTE INTERVENTORÍA	
CAPÍTULO		SUBCAPÍTULO	
ITEM		DESCRIPCIÓN	

Nº	DESCRIPCIÓN	UNIDADES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN		

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

VOLUMEN	MEMORIA DE OBRA
VOLUMEN	1
FECHA DE APROBACIÓN	29/09/2023
FOLIOS	FOLIO 1

ACTA PARCIAL DE OBRA No.	1	PERIODO DE EJECUCIÓN	DEL 29 DE SEPTIEMBRE DE 2023 AL 29 DE FEBRERO DE 2024

CONTRATISTA DE OBRA Y CORRESPONDENCIA (Dirección)

CONTRATISTA	CONSTRUCTORA [illegible]	CONTRATO	SERVICIOS DE INGENIERÍA CIVIL, [illegible] INTEGRALES S.A.S.
DIRECCIÓN DE OBRA	[illegible]	LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN	[illegible]
RESIDENTE DE OBRA	ING. SEBASTIÁN ZAPATA RAMÍREZ	RESIDENTE INTERVENTORÍA	ING. [illegible]
CAPÍTULO	2	SUBCAPÍTULO	CONCRETO [illegible]
ITEM	2.4.2.1.0	DESCRIPCIÓN	CONCRETO DE 3000 PSI PARA VIGA DE CIMENTACIÓN INCL. ADITIVO

No.	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
	Viga Aérea Eje A	18.62	0.40	0.60	7.45	[illegible]	1	[illegible]
	Viga Aérea Eje 1	14.05	0.40	0.60	5.62	[illegible]	1	[illegible]
	Viga Aérea Eje 2	13.45	0.40	0.60	5.38	[illegible]	1	[illegible]
	Viga Aérea Eje 3	6.80	0.40	0.60	2.72	1.63	1	1.63
	Viga de Cimentación Eje A-B	5.20	0.30	0.50	1.56	0.78	2	1.56
	Viga de Cimentación Eje 1-2	8.40	0.30	0.50	2.52	1.26	2	2.52
	Viga Aérea Eje A	20.14	0.40	0.60	8.06	4.84	1	4.84
	Viga Aérea Eje B	19.85	0.40	0.60	7.94	4.76	1	4.76
	Viga Aérea Eje C	21.05	0.40	0.60	8.42	5.05	1	5.05
	Viga Aérea Eje D	16.80	0.40	0.60	6.72	4.03	1	4.03
	Viga Aérea Eje E	10.80	0.35	0.60	3.78	2.27	1	2.27
	Viga Aérea Eje F-G-H	3.15	0.30	0.60	0.95	0.57	1	0.57
	Viga Aérea Eje 4	2.40	0.30	0.60	0.72	0.43	1	0.43
	Viga Aérea Eje 5	4.71	0.30	0.60	1.41	0.85	1	0.85
	Viga Aérea Eje 6	7.58	0.30	0.60	2.27	1.36	1	1.36
	Viga Aérea Eje 7	4.00	0.30	0.60	1.20	0.72	1	0.72
	Viga Aérea Eje 8	14.75	0.40	0.60	5.90	3.54	1	3.54
	Viga Aérea Eje 9	9.00	0.40	0.60	3.60	2.16	1	2.16
	Viga Aérea Eje 10	17.00	0.40	0.60	6.80	4.08	1	4.08
	Viga Aérea Eje 11	7.95	0.40	0.60	3.18	1.91	1	1.91
	Viga Aérea Eje 12	6.40	0.40	0.60	2.56	1.54	1	1.54
	Viga Aérea Eje 13	18.62	0.40	0.60	7.45	4.47	1	4.47
	Viga Aérea Eje 14	0.30	1.40	0.60	2.52	1.51	1	1.51
	Viga Aérea Eje 15	17.20	0.40	0.60	6.88	4.13	1	4.13
	Viga Aérea Eje 16	13.45	0.40	0.60	5.38	3.23	1	3.23
	Viga Aérea Eje 17	13.27	0.40	0.60	5.31	3.19	1	3.19
	Viga Aérea Eje 18	13.16	1.40	0.60	18.42	11.05	1	11.05
	Viga Aérea Eje 19	9.60	0.40	0.60	3.84	2.30	1	2.30
	Viga de Cimentación Eje 20	5.20	0.30	0.50	1.56	0.78	3	2.34
	Viga de Cimentación Eje 21	5.20	0.30	0.50	1.56	0.78	3	2.34

LOSA 1 (Cenital Piso 1 y Piso 2)

TOTAL ACTIVIDAD	[illegible]
ACUMULADO EN EL ACTA ANTERIOR	0.00
TOTAL CANTIDAD ACUMULADA	244.17

OBSERVACIONES

CONTRATISTA	INTERVENTORÍA
ING. SEBASTIÁN ZAPATA RAMÍREZ	ING. SARAH [illegible]
RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTORÍA

LOCALIZACIÓN Y ESQUEMA





MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

CÓDIGO	[illegible]
[illegible]	0
[illegible]	[illegible]
PÁGINA	1 DE 1

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 5 — PERIODO DE EJECUCIÓN: [illegible]

CONTRATISTA: CONSORCIO [illegible]

DIRECTOR DE OBRA: [illegible]

RESIDENTE DE OBRA: [illegible]

CONTRATO: 2 — CONCRETO REFORZADO

ITEM: [illegible] — DESCRIPCIÓN: [illegible]

No.	DESCRIPCIÓN	LOCALIZACIÓN					CANTIDAD	TOTAL
		PISO/EJE A	CIMENTACIÓN	PISO/EJE B	SOBRECIMIENTOS	PESO X CANTIDAD		
	[illegible]							
	[illegible]							
	[illegible]				

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

FOLIO:	
HOJA No.	0
FECHA DE ELABORACIÓN:	
Página	

OBRA:			
CONTRATISTA:			
DIRECCIÓN DE OBRA:			
RESIDENTE DE OBRA:			
CAPÍTULO:			

CONTRATISTA:			
RESIDENTE:			
SUPERVISIÓN:			
FECHA:			
UNIDAD:			

ITEM	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		ENTRA A	LONGITUD	ENTRA A	TRAMO QUE SE CASA	PESO X PAJON		

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

CÓDIGO	[illegible]
VERSIÓN	0
FECHA DE ACTUALIZACIÓN	[illegible]
PÁGINA	1 DE 1

ACTA PARCIAL DE OBRA No. [illegible] — PERIODO DE EJECUCIÓN: [illegible]

CONTRATO DE OBRA No. [illegible] — CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. [illegible]

CONTRATISTA	[illegible]	CONTRATISTA	[illegible]
DIRECTOR DE OBRA	[illegible]	INTERVENTOR	[illegible]
RESIDENTE DE OBRA	[illegible]	RESIDENTE INTERVENTORÍA	[illegible]

OBJETO: [illegible]

CAPÍTULO	7	CONCRETO REFORZADO	SUBCAPÍTULO	CONCRETO REFORZADO	FECHA	[illegible]
ÍTEM	7.1.10	DESCRIPCIÓN	[illegible]		UNIDAD	KG

No.	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES ENCHA.	LONGITUD	UNIDAD	LONGITUD DE CÁLCULO	PESO KG/CALCH	CANTIDAD	TOTAL
	PERFILES METÁLICOS DE LOSA (VIGA PISO 2 Y PISO 3)							
	[illegible]							
	[illegible]							
	[illegible]

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

CÓDIGO	
ACTIVIDAD	
FECHA DE ELABORACIÓN	
HOJA	

ACTA PARCIAL DE OBRA No.		PERIODO DE EJECUCIÓN	

CONTRATO DE OBRA No. [illegible]

CONTRATISTA	[illegible]	OBJETO: [illegible]	
DIRECTOR DE OBRA	[illegible]		
RESIDENTE DE OBRA	[illegible]		

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. [illegible]

CONTRATISTA	[illegible]	OBRA DE INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y AMBIENTAL [illegible]	
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	[illegible]		
RESIDENTE DE OBRA	[illegible]		

CAPÍTULO	3		SUBCAPÍTULO		FECHA	28 DE FEBRERO DE 2025	
ÍTEM	3.1.1	DESCRIPCIÓN	[illegible]			UNIDAD	UND

No.	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	ÁREA	UNITARIO		
	[illegible]						335	[illegible]
							[illegible]	[illegible]

TOTAL ACTIVIDAD	335.00
ACUMULADO DEL ACTA ANTERIOR	0.00
TOTAL CANTIDADES ACUMULADAS	335.00

OBSERVACIONES

CONTRATISTA	INTERVENTORÍA
[illegible]	[illegible]

UBICALIZACIÓN / ESQUEMA



MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

CÓDIGO	MC-OC-024
VERSIÓN	0
FECHA DE APROBACIÓN	04/12/2023
PÁGINA	1 DE 1

ACTA PARCIAL DE OBRA No.	6	PERIODO DE LIQUIDACIÓN	DEL 30 DE OCTUBRE AL 29 DE NOVIEMBRE DE 2025

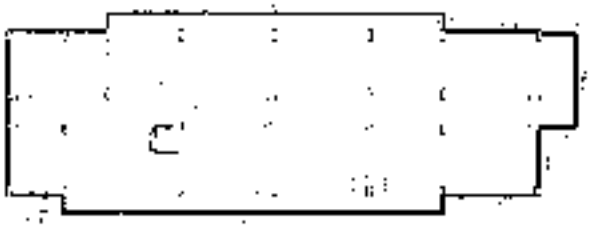
CONTRATO DE OBRA No. GOBERNACIÓN			CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. GOBERNACIÓN		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIAS SANTANDER	OBJETO: REHABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA RED VIAL DE LAS ZONAS AFECTADAS POR LAS LLUVIAS Y CREMALLERA EN EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER	CONTRATANTE	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y MOVILIDAD DEPARTAMENTAL	OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA REHABILITACION Y MEJORAMIENTO DE LA RED VIAL DE LAS ZONAS AFECTADAS POR LAS LLUVIAS Y CREMALLERA EN EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER
REPRESENTANTE DE OBRA	INGENIERO JAIRO ALBERTO TELLEZ		DIRECTOR INTERADMINISTRATIVO	INGENIERO CARLOS ALBERTO VILLAMIZAR	
RESIDENTE DE OBRA	INGENIERO JUAN MANUEL GARCIA		RESIDENTE INTERVENTORIA	INGENIERO JUAN MANUEL GARCIA	

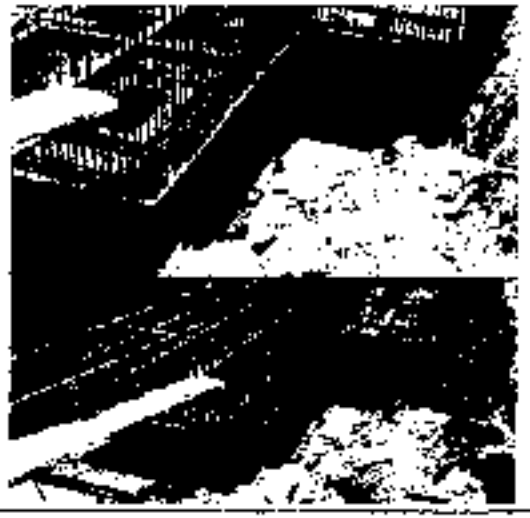
CONTRATO	ÍTEM	PRECIO Y PLAZO		PRESUPUESTO	PRECIO UNITARIO	FECHA:	26 DE FEBRERO DE 2026
		ADICIÓN	DESCRIPCIÓN			UNIDAD	M2

No.	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN		
	Muro Lateral Derecho 1	20,51		3,23	66,24		1	1639
	Muro Derecho Curva	4,71		3,23	4,23		1	4,91
	Muro Lateral Derecho 2	4,13		3,23	13,40			13,40
	Muro Lateral Derecho 3	12,0		3,23	39,00		1	39,00
	Muro Lateral Derecho 4	4,80		3,23	15,50		1	15,50
	Muro Derecho 2 de Diseño	1,65		3,20	5,28		1	5,28
	Muro Derecho 2 de Diseño	30,40		3,20	108,80		1	84,96
	Muro Derecho 2 de Diseño	1,55		3,20	4,96		1	4,96
	Muro Derecho 2 de Diseño	8,53		3,20	27,29		1	27,29
	Muro Derecho 2 de Diseño	8,40		3,20	26,88		1	21,84
	Muro Derecho 2 de Diseño	2,35		3,20	7,52		1	4,30
	Muro Derecho 2 de Diseño	2,35		3,20	7,52		1	10,35
	Muro Derecho 2 de Diseño	1,65		3,20	5,28		1	5,28
	Muro Derecho 2 de Diseño	1,00		3,20	3,20		1	3,20
							TOTAL ACTIVIDAD	411,8
							CANTIDAD EN EL ACTA ANTERIOR	0,00
							TOTAL CANTIDAD ACUMULADA	411,8

OBSERVACIONES

LOCALIZACIÓN / ESQUEMA





RESIDENTE	APROBÓ
ING. GERMAN CAMILO MARQUEZ	ING. CARLOS ALBERTO VILLAMIZAR
INTERVENTORÍA CONSULTORÍA Y GESTIÓN	INTERVENTOR INTERADMINISTRATIVO ACCIÓN TÉCNICA Y FINANCIERA

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

CÓDIGO	MI-69-20-XXX
VERSIÓN	1
FECHA DE APROBACIÓN	20/12/2023
PÁGINA	1 DE 1

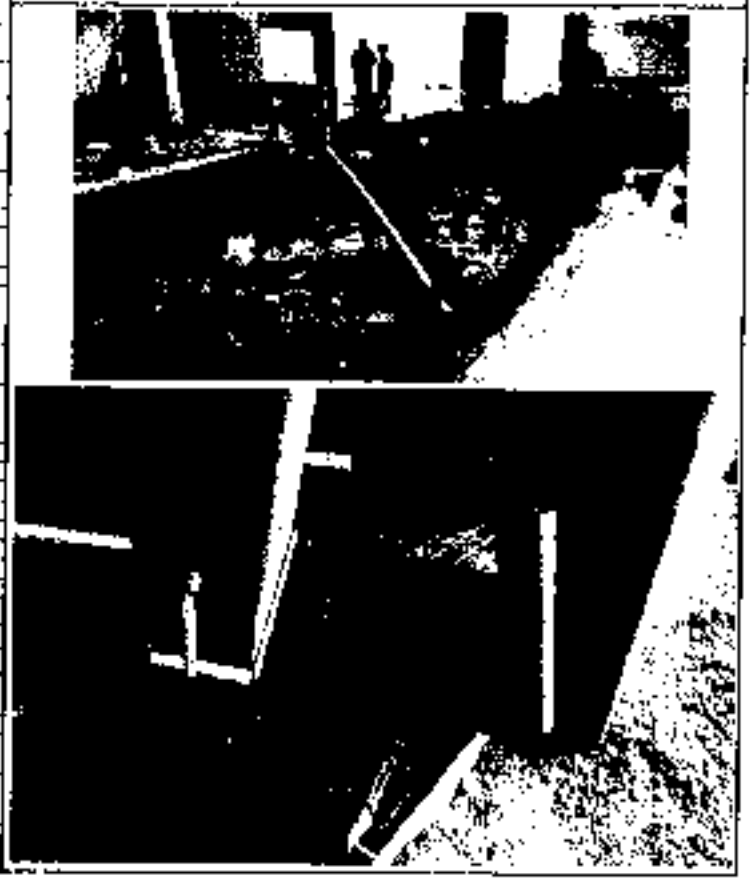
ACTA MEDICIÓN DE OBRA No. 6 — PERIODO DE EJECUCIÓN: DEL [illegible] DE 2023 A [illegible] DE [illegible] DE 2024

CONTRATO DE OBRA No. [illegible]

CONTRATISTA	CONSTRUCTORA [illegible]	OBJETO: AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA SEDE REGIONAL LA PRECISA SIN ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DE [illegible]	CONTRATISTA	DESARROLLOS DE INGENIERÍA CONSULTORES INTEGRALES OBRAS S.A.	OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL A LA EJECUCIÓN DEL MEJORAMIENTO DE LA SEDE REGIONAL LA PRECISA, INCLUYENDO ACTIVIDADES TÉCNICAS DE GESTIÓN SOCIAL Y PREDIALES
SUPERVISIÓN DE OBRA	ING. LUIS JESÚS MARÍA TELLEZ		DIRECTOR INTERVENTORÍA	ING. [illegible] CONSULTORES INTEGRALES OBRAS S.A.	
RESIDENTE DE OBRA	ING. SEBASTIÁN SANABRIA MARQUEZ		RESIDENTE INTERVENTORÍA	ING. [illegible]	
CAPÍTULO	II	INSTALACIONES PUBLICAS Y PRIVADAS	SUBCAPÍTULO	INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS	CANTIDAD: [illegible]
ITEM	6.1.1.01	DESCRIPCIÓN: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA [illegible]			UNIDAD: ML

ITEM	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES: LARGO	ANCHO	ALTO	APER.	M	CANTIDAD	TOTAL
	Tubería de [illegible] (Columna D-4)	5,00				5,00	1,00	5,00
	Tubería de [illegible] (Columna D-5)	4,70				4,70	1,00	4,70
	Tubería de [illegible] (Columna C-2)	8,40				8,40	1,00	8,40
	Tubería de [illegible] (Columna A-1 y 2)	4,50				4,50	2,00	9,00
	Tubería de [illegible] (Columna B-4)	8,70				8,70	1,00	8,70
							TOTAL ACTIVIDAD	35,70
							ACUMULADO EN EL ACTA ANTERIOR	0,00
							TOTAL CANTIDAD ACUMULADA	35,70

UBICACIÓN FOTOGRÁFICA



OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ
INGENIERO RESIDENTE DE OBRA	INGENIERO INTERVENTORÍA
[illegible]	[illegible]

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

[illegible]	[illegible]
[illegible]	6
[illegible]	[illegible]
[illegible]	1 DE [illegible]

ACTA PARCIAL DE OBRA No.	6	PERIODO DE EJECUCIÓN	[illegible]
CONTRATO DE OBRA No. [illegible]		CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. [illegible]	
CONTRATISTA	[illegible]	CONTRATISTA	[illegible]
DIRECTOR DE OBRA	[illegible]	DIRECTOR INTERVENTORÍA	[illegible]
RESIDENTE DE OBRA	[illegible]	RESIDENTE INTERVENTORÍA	[illegible]

OBJETO: [illegible]

CAPÍTULO	5	[illegible]	
ÍTEM	[illegible]	DESCRIPCIÓN	[illegible]
SUBCAPÍTULO	[illegible]	AREA	[illegible]
UNIDAD	ML		

No.	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	ML	CANTIDAD	TOTAL
	Tubería Longitudinal 1-2	2.00				2.00	1.00	2.00
	Tubería de 3 Pozos Drenaje Longitudinal Sobre 2	[illegible]				[illegible]	1.00	[illegible]
							TOTAL ACTIVIDAD	[illegible]
							ACUMULADO EN EL ACTA ANTERIOR	0.00
							TOTAL CANTIDADES AGUMULADAS	[illegible]

LOCALIZACIÓN Y ESQUEMA







OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

CÓDIGO	MMAS-MC-024
VERSIÓN	0
FECHA DE ACTUALIZACIÓN	2017/03/03
PÁGINA	1 DE 1

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 6 — PERIODO DE EJECUCIÓN: [illegible]

CONTRATO DE OBRA No. [illegible]

CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS SANTANDER	OBJETO: ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA RED HIDRÁULICA Y SANITARIA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SAN GIL EN EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER	
REPRESENTANTE LEGAL	ING. GUILLERMO A. MEJIA TELLEZ		
RESIDENTE DE OBRA	[illegible]		

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. [illegible]

CONTRATISTA	[illegible]	OBJETO: INTERVENTORÍA A LA OBRA: ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA RED HIDRÁULICA Y SANITARIA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SAN GIL EN EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER	
DIRECTOR INTERVENTORÍA	[illegible]		
RESIDENTE INTERVENTORÍA	ING. OSCAR LEONARDO ALMEIDA VALENZUELA		
PRESUPUESTO	INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS	FECHA:	28 DE FEBRERO DE 2018
		UNIDAD	ML

CAPÍTULO: 3 — INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS

ITEM: 3.01.13 — DESCRIPCIÓN: SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA SANITARIA 8"

No.	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	RADIO	UNIDAD	CANTIDAD	TOTAL
	Tubería sanitaria 8" (Cota fija)	1.00				8.00	13	13.00
	Tubería sanitaria 8" de tipo C y D entre 3 y 4	17.11				17.11	1	17.11
	Tubería sanitaria 8" de tipo C y D entre 5 y 6	0.85				0.85	1	0.85
	Tubería sanitaria 8" de tipo A y B entre 1 y 5	15.70				15.70	1	15.70
	Tubería sanitaria 8" de tipo A y B entre 2 y 3	28.00				28.00	1	28.00

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

FORMATO	MCS-RG-034
VERSIÓN	0
FECHA DE APROBACIÓN	30/10/2020
PÁGINA	1 DE 1

ACTA PARCIAL DE OBRA No	3	PERIODO DE EJECUCIÓN	DEL 29 DE OCTUBRE DE 2024 AL 28 DE FEBRERO DE 2025

CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.6[illegible]

CONSORCIO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR.[illegible]

CONTRATISTA	CONSORCIO [illegible]	OBJETO: [illegible]	CONSULTORÍA	DE INVERSIONES INTERVENTORIAS S.A.S	OBRA: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL, AMBIENTAL Y PAISAJÍSTICA PARA LA CONECTIVIDAD Y MEJORAMIENTO DE LA CALIDAD DE VIDA DE LOS HABITANTES DE LA CIUDAD DE BARRANCABERMEJA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER
DIRECTOR DE OBRA	ING. LUIS JESUS ALVAREZ TELLEZ	RECARPETEO DE PEDREGUES DE LA CARRETERA TECNOLOGICA DE BARRANCABERMEJA	DIRECTOR INTERVENTORÍA	INTERVENTOR DEL PROYECTO: [illegible]	
RESIDENTE DE OBRA	ING. SEBASTIAN SAAVEDRA MANRIQUE		RESIDENTE INTERVENTORÍA	APROBACIÓN LEGAMOS AL PUNTO VALIDADA	

CAPÍTULO:	4	INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS	SUBCAPÍTULO	ALCANTARILLADO, HIDRAULICAS Y SANITARIAS	UNIDAD: ML
ÍTEM	4.1.14	DESCRIPCIÓN	TUBERIA PVC ALCANTARILLADO NOMINAL 8"		UNIDAD: ML

No.	DESCRIPCIÓN	UNIDADES: ALTO	ANCHO	LARGO	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
	Tubería de 8" de [illegible]	[illegible]				[illegible]	1	[illegible]
	Tubería de [illegible]	[illegible]				[illegible]	1	[illegible]

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO	[illegible]
VERSIÓN	0
FECHA DE ELABORACIÓN	[illegible]
Página	1 DE 1

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 4 — PERIODO DE EJECUCIÓN: [illegible]

CONTRATO DE OBRA No. [illegible] — CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. [illegible]

CONTRATISTA	[illegible]	OBJETO: [illegible]	CONSULTORÍA: [illegible]
DIRECTOR DE OBRA	[illegible]		INTERVENTORÍA: [illegible]
RESIDENTE DE OBRA	[illegible]		RESIDENTE INTERVENTORÍA: [illegible]

OBJETO INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, [illegible]

CAPÍTULO	8	[illegible]	ÍTEM	8.01.10	DESCRIPCIÓN: PUNTOS SANITARIOS DE 2

FECHA: 28 DE FEBRERO DE 2026 — UNIDAD: UND

No.	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES ALTO	ANCHO	LARGO	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
	Punto sanitario de 2" [illegible]						1	1,00
	Punto de 2" [illegible]						1	1,00

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

EDICIÓN	MEMO-001-024
REVISIÓN	0
FECHA DE ACTUALIZACIÓN	28/02/2024
HOJA	1 DE 1

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 5 — PERÍODO DE EJECUCIÓN: DEL AL 28 DE FEBRERO DE 2024

CONTRATO DE OBRA No. CON PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CON PRECIOS UNITARIOS

CONTRATISTA:	JUAN PABLO CHAVARRIAGA	OBJETO: ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA RED REGIONAL DE PEDREGALES DE LA MUNICIPALIDAD DE CHOLOMA DE SANTANDER PEREGRINA	CONTRATISTA:	LA POTENCIA DE INGENIERÍA CONSTRUCTORAS INTERNACIONALES S.A.S.	OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA RED REGIONAL DE PEDREGALES DE LA MUNICIPALIDAD DE CHOLOMA DE SANTANDER PEREGRINA
DIRECCIÓN DE OBRA:	ARQ. LUIS JESÚS ALMEIDA TELLEZ		DIRECCIÓN INTERVENTORÍA:	ING. PREVALDO FIGUEIRÓN MANTILLA	
RESIDENTE DE OBRA:	ING. SEBASTIÁN EDUARDO MARTÍNEZ		RESIDENTE INTERVENTORÍA:	ING. OSCAR LEONARDO ALMEIDA MONTOYA	
CAPÍTULO:	8	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS	SUBCAPÍTULO:	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS	FECHA: 28 DE FEBRERO DE 2024
ITEM:	8.04.7	DESCRIPCIÓN: PUNTOS SANITARIOS DE 2" (INCLUYE TUBERÍA, ACCESORIOS Y CONEXIÓN A LA RED EXISTENTE)			UNIDAD: UNI

UBICACIÓN	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES ALTO	ANCHO	LARGO	AREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
	Punto sanitario de 2" Lavadero de Ropa Exterior Sótano 2						4,00	4,00
	Punto sanitario de 2" Lavadero de Ropa Exterior Sótano 2						2,00	2,00
	Punto sanitario de 2" en Baños de Sótano 3						3,00	3,00
	Punto sanitario de 2" en Baños Privados de Sótano 3						4,00	4,00

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

CÓDIGO	
HOJA No.	1
FECHA DE ELABORACIÓN	
PÁGINA	1 DE 1

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1 — PERIODO DE ELABORACIÓN: DEL 1 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2026

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. [illegible]

CONTRATO DE ASEGURAMIENTO No. [illegible]

CONTRATISTA:	[illegible]	CONTRATISTA	[illegible]
DIRECCIÓN DE OBRA:	[illegible]	DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA	[illegible]
RESIDENTE DE OBRA:	[illegible]	RESIDENTE DE OBRA	[illegible]
CONCEPTO:	[illegible]	SUBCONTRATO	[illegible]

OBJETO: [illegible]

CONCEPTO		DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
			LARGO	ANCHO	ALTO	ÁREA	VOLUMEN		
[illegible]		[illegible]	[illegible]					1	[illegible]

SUBTOTAL ACTUAL: 25.00

ESTIMACIONES EN EL ACTA ANTERIOR: 65.00

TOTAL ESTIMADOS ACUMULADOS: 110.00

OBSERVACIONES: [illegible]

LOCALIZACIÓN / CROQUIS





PLANEÓ:	REVISÓ:
[illegible]	[illegible]
RESIDENTE DE OBRA	SUPERVISIÓN

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

Código	
Versión	
Fecha de aprobación	
Página	

ACTA PARCIAL DE OBRA No. | PERIODO DE EJECUCIÓN | DEL 24 DE OCTUBRE DE 2025 AL 23 DE FEBRERO DE 2026

CONTRATO DE OBRA No. | CONTRATO DE INTERVENTORIA No.

CONTRATISTA		OBJETO:	CONTRATISTA		OBJETO:
INTERVENTOR DE OBRA			INTERVENTOR INTERVENTORIA		
SUPERVISOR DE OBRA			PRESIDENTE INTERVENTORIA		
CAPITULO			CAPITULO		
ITEM		DESCRIPCIÓN		UNIDAD	

No.	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN	CANTIDAD	Parcial
	Para la instalación del sello de concreto de la red matriz proyectada						1	7,00

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

Código	MC-S-110-024
Versión	0
Fecha de aprobación	28/12/2023
Página	1 de 1

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 9 — PERIODO DE EJECUCIÓN: DEL ACTA INMEDIATAMENTE ANTERIOR AL 28 DE FEBRERO DE 2026

CONTRATO DE OBRA No. 001 DE 2025

CONTRATISTA	CONSORCIO VIAS SANTANDER	CONTRATISTA	CONSORCIO INTERVENTORIA VIAS SANTANDER 2025
DIRECTOR DE OBRA	ING. LUIS CARLOS AVELLA DELUQUE	DIRECTOR INTERVENTORIA	ING. RICARDO FIGUEREDO PINILLA
RESIDENTE DE OBRA	ING. SEBASTIAN CAMACHO MATALLO	RESIDENTE INTERVENTORIA	INGA. LORENA DEL PILAR VILLAMIZAR
CAPITULO No.	3	SUBCONTRATO	INGRA ALEXIS HENRIQUEZ SANTIAGO

OBRA: ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA VÍA PRINCIPAL A PARQUE EIP DE LAS VEREDAS ULCO ORIENTE DE SARATORE MUNICIPIO DE CHARTA

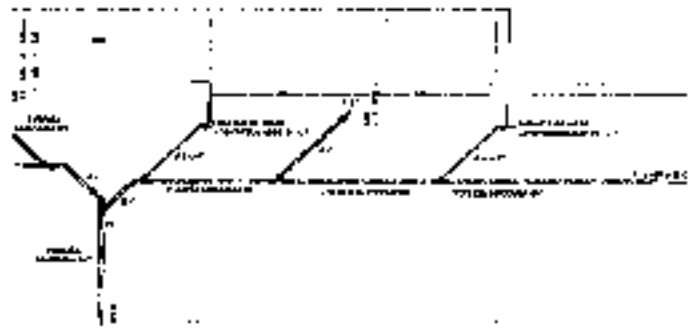
OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA VÍA PRINCIPAL DE LAS VEREDAS ULCO ORIENTE DE SARATORE, MUNICIPIO DE CHARTA, SANTANDER

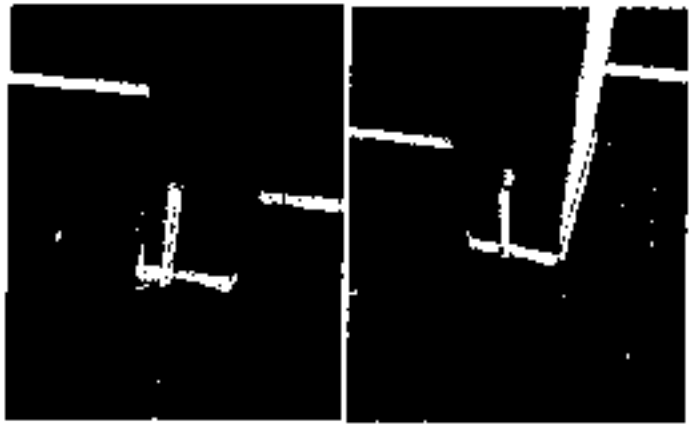
FECHA: 28 DE FEBRERO DE 2026

ITEM	3.2.1	DESCRIPCIÓN	CUNETAS EN TIERRA, EN V, EXCAVADAS	UNIDAD	M3

No.	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES ALTO	ANCHO	LARGO	AREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
	Punto para ver Abscisa de C.P.A.						2.00	0.00
	Punto para ver Abscisa de C.P.2						2.00	0.00
	Punto para ver Abscisa de C.P.5						2.00	0.00
						TOTAL ACTIVIDAD		0.00
						ACUMULADO EN EL ACTA ANTERIOR		0.00
						TOTAL CANTIDADES ACUMULADAS		0.00

LOCALIZACIÓN Y CROQUIS





OBSERVACIONES

PLANTEO	AVALÓ
ING. SEBASTIAN CAMACHO MATALLO RESIDENTE DE OBRA CONSORCIO VIAS SANTANDER	ING. LORENA DEL PILAR VILLAMIZAR RESIDENTE INTERVENTORIA CONSORCIO INTERVENTORIA VIAS SANTANDER 2025

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBRA No.	[illegible]
HOJA No.	6
FECHA DE APERTURA	[illegible]
PÁGINA	1 DE 1

NOTA PARCIAL DE OBRA No.	6	PERIODO DE EJECUCIÓN	DE [illegible] DE OCTUBRE DE [illegible] AL [illegible] DE FEBRERO DE 2024

CONTRATO DE OBRA No. [illegible]

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. [illegible]

CONTRATISTA	[illegible]	OBJETO: [illegible]	CONTRATISTA	[illegible]	OBJETO: [illegible]
REPRESENTANTE LEGAL	[illegible]		REPRESENTANTE LEGAL	[illegible]	
RESIDENTE DE OBRA	[illegible]		INTERVENTORÍA	[illegible]	
CAPÍTULO	8	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS	SUBCAPÍTULO	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS	FECHA: [illegible]
ITEM	[illegible]	DESCRIPCIÓN	TUBERÍA AGUA LLAVE DE 1"		UNIDAD: Ml

No.	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	ÁREA	VOLUMEN		
	Tubería de [illegible] de la red [illegible] hasta la Torre A [illegible]	18.20					1	18,20
	Tubería de [illegible] de la red [illegible] para la Torre B [illegible]	31.10					1	49,30

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

FORMATO	MEMORIA-OBRA
VERSIÓN	0
FECHA DE ACTUALIZACIÓN	20/10/2023
PÁGINA	1 DE 1

MEMORIA PARCIAL DE OBRA No. 1 — PERIODO DE EJECUCIÓN: DEL 30 DE OCTUBRE DE 2023 AL 29 DE FEBRERO DE 2024

CONTRATO DE OBRA No. (CON SUS RESPECTIVOS ADICIONALES)

CONTRATANTE	CONSORCIO OBRAS SANTA ROSA
DIRECTOR DE OBRA	ING. CARLOS LUIS MEDINA PEÑA
RESIDENTE DE OBRA	ING. SEBASTIÁN RAMÍREZ CASTAÑO
CAPÍTULO	0 — # SUB-CAPÍTULO: 0
ÍTEM	No. 0.0.0 — DESCRIPCIÓN: CONSTRUCCIÓN DE CERCA PERIMETRAL PROVISIONAL

OBJETO: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CERRAMIENTO PERIMETRAL PROVISIONAL, INSTALACIÓN DE VALLAS INFORMATIVAS Y DEMARCACIÓN DEL ÁREA DE TRABAJO.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. (CON SUS RESPECTIVOS ADICIONALES)

CONTRATISTA	CONSULTORÍA Y SUPERVISIÓN INTEGRAL S.A.S.
DIRECTOR INTERVENTORÍA	ING. RICARDO ANDRÉS MORALES VEGA
RESIDENTE INTERVENTORÍA	ARQ. CATALINA ROMERO PINZÓN
SUPERVISOR	INGENIERO CIVIL EDUARDO PLAZAS

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CERRAMIENTO Y DEMARCACIÓN DEL ÁREA DE TRABAJO.

UBICACIÓN: — FECHA: 30 DE OCTUBRE DE 2023

UNIDAD: GL

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
1	Cerramiento provisional en lámina galvanizada sobre el perímetro del predio	ML	99,00					1	99,00

TOTAL ACUMULADO: 99,00

ACTA(S) ANTERIOR(ES): 0,00

TOTAL CANTIDADES ACUMULADAS: 99,00

OBSERVACIONES:

ELABORÓ

ING. SEBASTIÁN RAMÍREZ CASTAÑO

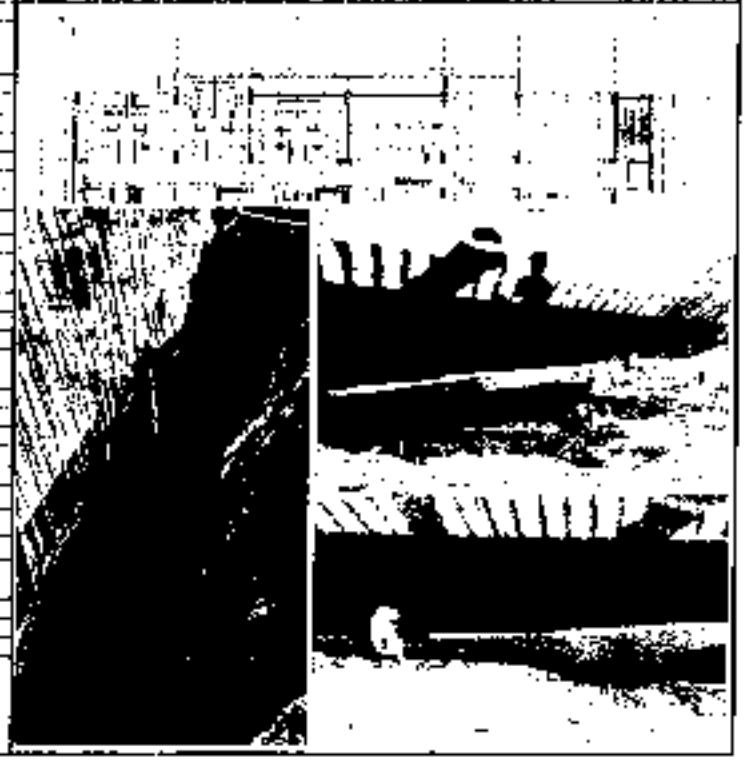
RESIDENTE DE OBRA – CONSULTORÍA Y SUPERVISIÓN INTEGRAL S.A.S.

REVISÓ

ING. RICARDO ANDRÉS MORALES VEGA

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA – CONSULTORÍA Y SUPERVISIÓN INTEGRAL S.A.S.

LOCALIZACIÓN FOTOGRÁFICA



MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

CÓDIGO	[illegible]
VERSIÓN	3
FECHA DE ACTUALIZACIÓN	05/12/2025
PÁGINA	06

[illegible]	$	PERIODO DE EJECUCIÓN	[illegible]

CONTRATO DE OBRA [illegible]

CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES [illegible]	OBJETO: [illegible]	CONTRATISTA	[illegible]	OBJETO: [illegible]
INTERVENTOR DE OBRA	[illegible]		SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	[illegible]	
RESIDENTE DE OBRA	[illegible]		JEFE OFICINA INTERVENTORÍA	[illegible]	

CAPÍTULO	1	SUBTOTAL			
ÍTEM	1.15	DESCRIPCIÓN	CANALIZACIÓN PVC	UNIDAD	ML

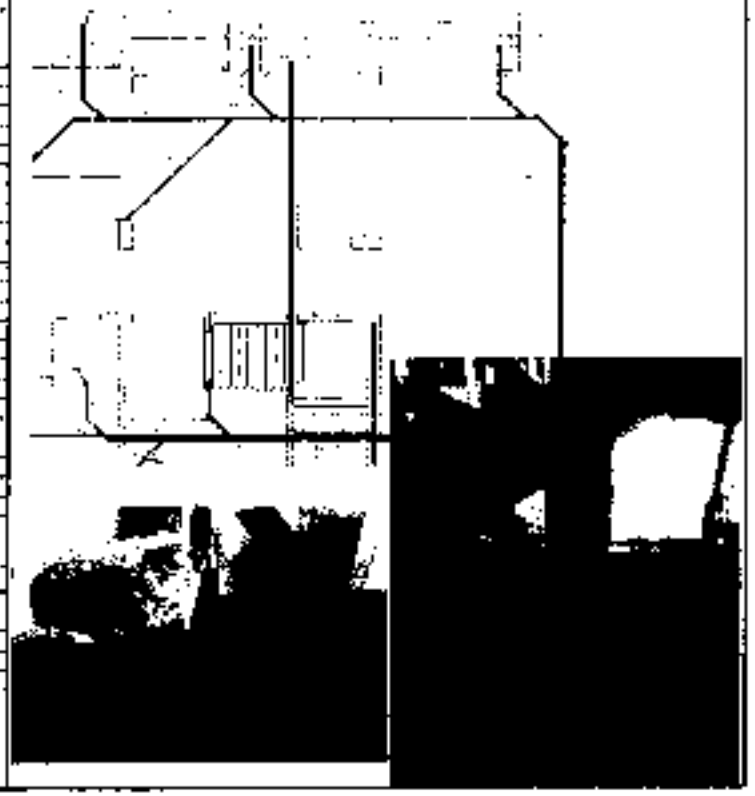
No.	DESCRIPCIÓN	MEDIDAS						TOTAL
		ALTO	ANCHO	LARGO	APEA	VOLUMEN	CANTIDAD	
	[illegible]	14,01				14,01	1,00	14,01

TOTAL ACTIVIDAD	14,01
ACTIVIDAD ANTERIOR	0,00
TOTAL CANTIDADES ACUMULADAS	14,01

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]

LOCALIZACIÓN Y ESQUEMA



ACTUALIZACIÓN DE PÓLIZAS

mundial

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
www.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

RESOLUCIÓN DE PÓLIZA N° 31000 DE Responsabilidad Civil

EXTRACONTRACTUAL

Código de Seguridad: [illegible]

[illegible]

No PÓLIZA 1-1000034112 | No. ANEXO 3 | No. CERTIFICADO 1010615 | No. RIESGO

TIPO DE DOCUMENTO | FECHA DE EXPEDICIÓN 12/02/2026 | SUC. EXPEDIDORA CALI

VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	DIAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE	VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA
00:00 Horas Del 23/04/2025	24:00 Horas Del 23/04/2026	365	N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	CONSORCIO OBRAS SANTANDER	No. DOC. IDENTIDAD	901892853-8
DIRECCION	CR 8 # 36 OF 3 BRR CENTRO	TELÉFONO	3114995191
ASEGURADO	CONSORCIO OBRAS SANTANDER	No. DOC. IDENTIDAD	901892853-8
DIRECCIÓN	CR 8 # 36 OF 3 BRR CENTRO	TELEFONO	3114995191
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	No. DOC. IDENTIDAD	
DIRECCION		TELEFONO	1

OBJETO DE CONTRATO

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN ADICIONAL 2 FECHA 11-02-2026 SE AUMENTA EL VALOR ASEGURADO POR ADICION DE: $3.000.000.000.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN IGUAL

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS IMPUTABLE AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO NO.CO1.PCCNTR.7941896 DE 2024 , CUYO OBJETO ES

AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE LA SEDE Regional de Bucaramanga DE LAS UNIDADES TECNOLOGICAS DE SANTANDER BUCARAMANGA

EL TOMADOR AFIANZADO DE LA PRESENTE PÓLIZA ES.

NOMBRE DEL AMPARO	LÍMITE POR EVENTO	LÍMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADAS	VALOR PRIMAS
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	$5403270.00	$[illegible]	$94.872.478,26	182.942,00
PATRONAL	$5403124.00	$5403270.00	$94.872.478,00	0,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	$5403124.00	$5403270.00	$94.872.478,00	0,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	$5403270.00	$[illegible]	$94.872.478,00	0,00

TOTAL ASEGURADO $ 94.872.478,23

INTERMEDIARIOS | TIPO | % PARTICIPACIÓN

BROKER SEGUROS Y FIANZAS LIDA CONSULTORES | AGENCIAS | 100.00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

COMPAÑÍA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACION

PRIMA BRUTA	$	182.942,00
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	182.942,00
GASTOS EXP	$	0,00
IVA	$	34.379,00
TOTAL A PAGAR	$	215.321,00

CONDICIÓN DE PAGO DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago 12/02/2026

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR: FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y ACTUALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR 029/14 CAPÍTULO I PERSONA JURÍDICA).

[redacted]

EL TOMADOR Y O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 10 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA O ANEXO CON EL ANTICIPO MÍNIMO DEL 10% DEL VALOR TOTAL DE LA PRIMA. **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA, DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA POLIZA INDICADA EN ESTA CARÁTULA MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MENCIONADA, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN AUTORIZAMENTE NO HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA NI POR EL INTERMEDIARIO DE SEGUROS AQUÍ INDICADO SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA ASÍ COMO LAS CARACTERÍSTICAS, EN VISTO DE TAL ENTENDIMIENTO LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA POLIZA SE REGIRÁ CONFORME A LO ESTIPULADO EN

Firma Autorizada Compañía Mundial De Seguros S.A.
ANGELA MUNAR VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO

TOMADOR

Líneas de Atención al Cliente:
- Nacional: 01 8000 111 935
- Bogotá: 327 4712 - 327 4713

seguros mundial®

tu compañía siempre

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

CARRERA [illegible] # 33 N 48 - 31 PISO 1 PAL - BOGOTÁ

[illegible] - WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL

EXTRACONTRACTUAL

VERSION CLAUSULADO 38-03-2023-1617-P-06-PPSU53P000000027-0001

No. PÓLIZA	[illegible]	NO. ANEXO	3	No CERTIFICADO	30196135	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	12/02/2026	SUC. EXPEDICIÓN	CALI

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00 hh Horas Del	27/04/2025	24:00 Horas Del	30/06/2026		H/A	M/A	H/A	M/A

CONDICIONES PARTICULARES

TVTPRSANTE 1 - NIT: 901457001-8 (PART. 90,0 %) APPIANDICA SAS
TVTPRSANTE 2 NIT: 900552167-4 (PART. 10,0 %) CONSTRUVIAL LP S.A.S
QUIENES CONFORMAN EL (CONSORCIO OBRAS SANTANDER)

ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A DEPARTAMENTO DE SANTANDER IDENTIFICADO CON EL NIT 890.281.235-6, AL DEPARTAMENTO NACIONAL DE PLANEACIÓN CON EL NIT. 899.999.001-0 Y LA EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL ENTEFRITORIO CON NIT. 899.999.316-1 COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS UNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA CONSORCIO OBRAS SANTANDER, EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE DEPARTAMENTO DE SANTANDER IDENTIFICADO CON EL NIT 890.281.235-6, AL DEPARTAMENTO NACIONAL DE PLANEACION CON EL NIT. 899.999.001-0 Y LA EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL ENTEARRITORIO CON NIT 899.999.316-1

- BENEFICIARIO ADICIONAL: . ADICIONALMENTE, SE TENDRÁ A DEPARTAMENTO DE SANTANDER IDENTIFICADO CON EL NIT 890 281.235-6, AL DEPARTAMENTO NACIONAL DE PLANEACION CON EL NIT. 899.999.001-0 Y LA EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL ENTARRITORIO CON NIT. 899 999 316-1 COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDA SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL

LA PRESENTE POLIZA INCLUYE LOS SIGUIENTES AMPAROS:
*DAÑOS EMERGENTES Y LUCRO CESANTE, VALOR ASEGURADO: $94,872.478,2
*PERJUICIO EXTRAPATRIMONIALES, VALOR ASEGURADO: $94.872.478,2

Con la emision de la poliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusion de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+601) 5774782 - (+601) 3270713 Nacional 018000111959

VIGILADO

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

mundial

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

NIT [illegible]

Código de Seguridad: [illegible]

No. PÓLIZA: [illegible] No. ANEXO: 0 No. CERTIFICADO: [illegible] No. RIESGO:

TIPO DE DOCUMENTO: FECHA DE EXPEDICION: 13/03/2026 SUC. EXPEDIDORA: CALI

VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	DIAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE	VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA
00:00 horas Del 31/08/2026	24:00 horas Del 30/06/2031		n/a	n/a

TOMADOR	CONSORCIO OBRAS SANTANDER	No. DOC. IDENTIDAD	901.822.652-6
DIRECCIÓN	CR 8 # 35 CF 3 BAR CRATRO	TELÉFONO	7114095151
ASEGURADO	DEPARTAMENTO DE SANTANDER	No. DOC. IDENTIDAD	890 201.235-6
DIRECCIÓN	CALLE 37 NO. 28-38	TELEFONO	3103584746
BENEFICIARIO	DEPARTAMENTO DE SANTANDER	NO DOC IDENTIDAD	890.201.235-6
DIRECCIÓN	CALLE 37 NO. 28-38	TELEFONO	3103584746

OBJETO DEL CONTRATO

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN ADICIONAL 1 FECHA 31-07-2026 SE AJUSTA EL VALOR ASEGURADO POR ADICION DE: $3.000.0?6 688

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN IGUAL.

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No.CO1.PCCNTR 7045896 DE 2026 , CUYO OBJETO ES

ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LA SEDE REGIONAL DE PIEDECUESTA DELAS UNIDADES TECNOLOGICAS DE SANTANDER PIEDECUESTA

EL TOMADOR AFIANZADO DE LA PRESENTE PÓLIZA ES:

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMAS
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas Del 10/07/2026	24:00 Horas Del 28/12/2029	1.798.344.956,68	686.459,00
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas Del 11/07/2026	24:00 Horas Del 30/06/2033	1.798.344.956,68	2.572.135,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	00:00 Horas Del 28/07/2026	24:00 Horas Del 30/06/2031	7.194.434.859,38	13.469.478,00

TOTAL ASEGURADO $ 8.948.224.282,00

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
BROKER SEGUROS Y FIANZAS LTDA CONSULTORES	AGENCIAS	100,00

PRIMA BRUTA	$ 14.648.383,00
DESCUENTOS	$
EXTRA PRIMA	
PRIMA NETA	$ 14.648.283,00
GASTOS EXP.	$ 0,00
IVA	$ 2.783.156,00
TOTAL A PAGAR	$ 17.431.382,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

Compañía	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIFICADO	% PARTICIPACIÓN

CONVENIO DE PAGO: DEPOSITO EFECTIVO, Fecha de Pago: 30/06/2026

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE CARÁCTER OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SIENDO ESTA INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE LOS DATOSPOR LO MENOS ANUALMENTE O CUANDO EXISTAN CAMBIOS QUE LO REQUIERAN.

[redacted]

EL TOMADOR Y EL ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 10 DIAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTICULO 1068 DEL CODIGO DE COMERCIO, EL INCUMPLIMIENTO DE LO ANTERIOR EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.

EN LA CALIDAD QUE FORMULEN DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARÁTULA MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MIS DISPOSICIONES LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME FUERON ENVIADAS POR LA COMPAÑÍA Y LEÍDAS, LAS CONDICIONES DE SEGUROS ADJUNTAS. SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA ASÍ COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO PLENO LAS ACEPTO EN EL CLAUSULADO DE LA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada Compañía Mundial De Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTA DE PRODUCTO

TOMADOR

Líneas de Atención al Cliente
- Nacional: 01 8000 111 935
- Bogotá: 327 4712 - 327 4713

seguros mundial

tu compañía siempre

SOLOS GRANDES CONTRIBUYENTES
AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 No 6B-24 PISO 1 Y 2 BOGOTÁ
TELÉFONO 3350088 FAX 3351720 - WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSION CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUS240000000059-0001

No POLIZA	No. ANEXO	No. CERTIFICADO	No. RIESGO
[illegible]	1	19998281	

TIPO DE DOCUMENTO | FECHA DE EXPEDICION 11/02/2025 | SUC EXPEDIDORA CALI

VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	OBRA	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00 EN Horas Del 19/02/2025	10 00 Horas Del 30/06/2031		N/A	N/A	N/A	N/A

CONDICIONES PARTICULARES

INTEGRANTE 1 - NIT: 901457851-0 (PART. 90,0 %) APPJURIDICA SAS
INTEGRANTE 2 - NIT: 900552367-4 (PART. 10,0 %) CONSTRUVIAL LP S.A.S
QUIENES CONFORMAN EL (CONSORCIO OBRAS SANTANDER)

ASEGURADO BENEFICIARIO: DEPARTAMENTO DE SANTANDER IDENTIFICADO CON EL NIT 890.201.235-0, AL DEPARTAMENTO NACIONAL DE PLANEACIÓN CON EL NIT. 899.999.011-8 Y LA EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL - ENTERRITORIO CON NIT. 899.999.316-1

Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274711 - (1601) 32/4/11 Nacional 018000111035"

seguros mundial®

Aliados

LA COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

CERTIFICA:

Que la garantía de Cumplimiento contenida en la póliza **C-100089454** y endoso, 3 cuyo afianzado es: **CONSORCIO OBRAS SANTANDER** Asegurado o Beneficiario: **DEPARTAMENTO DE SANTANDER / DEPARTAMENTO DE SANTANDER** , expedida por la Compañía en **13/02/2026**, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del Tomador o de la Compañía.

CALI a los 13 días del mes **FEBRERO** del año **2026**.

Firma Autorizada
Compañía mundial de Seguros S.A.

PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL

CUADRO CONTROL DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL PARA CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA

CÓDIGO	AP-GDP-RG-74
VERSIÓN	0
FECHA DE APROBACIÓN	2/05/2023
PAGINA	1 DE 1

CONTRATO DE OBRA Nº CO1.PCONTR.7048698			CONTRATO DE INTERVENTORÍA Nº CO1.PCONTR.6038078 N.T. 1843		
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS SANTANDER	OBJETO: ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA SEDE REGIONAL DE PRODUCTIVIDAD DE LAS UNIVERSIDADES TECNOLÓGICAS DE SANTANDER PIEDECUESTA	CONTRATISTA	REPRESENTE INGENIERIA CONSULTORIA E INFRAESTRUCTURAS S.A.S	OBJETO: INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA SEDE REGIONAL DE PIEDECUESTA DE LAS UNIDADES TECNOLÓGICAS DE SANTANDER PIEDECUESTA
DIRECTOR DE OBRA	ING. LUIS JESUS ALMEIDA TELLEZ		DIRECTOR INTERVENTORIA	ING. REINALDO FREDERICH VANEGAS ANGARITA	
RESIDENTE DE OBRA	ING. SEBASTIAN SANABRIA NARANJO		RESIDENTE INTERVENTORIA	ING. OSCAR LEONARDO ALVEIDA VALENCIA	

PERIODO FACTURADO: DESDE EL 29 DE OCTUBRE HASTA EL 28 DE NOVIEMBRE DE 2025

NOMBRE Y APELLIDO	CEDULA	CARGO	TIPO DE VINCULACION	SALARIO	% DEDICACION	FECHA DE INGRESO	FECHA DESVINCULACION	DIAS LABORADOS	MES FACTURADO	IBC FACTURADO CON IVA 19%	NUMERO DE PLANILLA	APORTES	SALUD	PENSION	ARL	CCF	TOTAL
Luis Jesus Almeida	5071080	Director de Obra	Directa	1.423.500	50%	18/09/2025	No Aplica	30	Noviembre 2025	1.423.500	94001091113	1.423.500	57.000	227.800	95.100	57.000	440.900
Salvador Somoza	1067720458	Residente Obra	Directa	1.423.500	100%	2/05/2025	No Aplica	30	Noviembre 2025	1.423.500	94001091113	1.423.500	57.000	227.800	95.100	57.000	440.900
Sergio Gonzalez	91516891	Ingeniero Residente	Directa	1.423.500	30%	2/05/2025	No Aplica	30	Noviembre 2025	1.423.500	94001091113	1.423.500	57.000	227.800	95.100	57.000	440.900
Dario Quintero	91740911	Ingeniero Residente	Directa	1.423.500	10%	3/06/2025	No Aplica	30	Noviembre 2025	1.423.500	94001091113	1.423.500	57.000	227.800	95.100	57.000	440.900
Juan Rodriguez	91343187	Ingeniero Residente	Directa	1.423.500	30%	3/05/2025	No Aplica	30	Noviembre 2025	1.423.500	94001091113	1.423.500	57.000	227.800	95.100	57.000	440.900
Brayhan Ortiz	1005946175	Auxiliar de Ingeniería	Directa	1.423.500	100%	29/04/2025	No Aplica	30	Noviembre 2025	1.423.500	94001091113	1.423.500	57.000	227.800	95.100	57.000	440.900
Jessica Contreras	63.575.972	Contadora	Directa	1.423.500	30%	1/09/2025	No Aplica	30	Noviembre 2025	1.423.500	94001091113	1.423.500	57.000	227.800	95.100	57.000	440.900
Jose Gabriel Vasquez	91447005	Ing. Ambiental	Directa	1.423.500	100%	3/05/2025	No Aplica	30	Noviembre 2025	1.423.500	94001091113	1.423.500	57.000	227.800	95.100	57.000	440.900
Pablo Mateus	1511217	Profesional Ambiental	Directa	1.423.500	50%	3/05/2025	No Aplica	30	Noviembre 2025	1.423.500	94001091113	1.423.500	57.000	227.800	95.100	57.000	440.900
Nicolas Guzman	1.098.676.174	Asesor Legal	Directa	1.423.500	100%	25/08/2025	No Aplica	30	Noviembre 2025	1.423.500	94001091113	1.423.500	57.000	227.800	95.100	57.000	440.900
Yenlo Muñoz	1095041212	Auxiliar Contable	Directa	1.423.500	100%	7/07/2025	No Aplica	30	Noviembre 2025	1.423.500	94001091113	1.423.500	57.000	227.800	95.100	57.000	440.900
Frankl Rivero Diaz	1098577126	Residente Obra	Directa	1.423.500	100%	18/06/2025	No Aplica	30	Noviembre 2025	1.423.500	94001091113	1.423.500	57.000	227.800	95.100	57.000	440.900
Yeli Erazo	1023062480	Ayudante	Directa	1.423.500	100%	15/09/2025	No Aplica	30	Noviembre 2025	1.423.500	94001091113	1.423.500	57.000	227.800	95.100	57.000	440.900
Arley Sebastian Guerrero	1234026504	Inspector de Obra	Directa	1.423.500	100%	15/08/2025	No Aplica	30	Noviembre 2025	1.423.500	94001091113	1.423.500	57.000	227.800	95.100	57.000	440.900
Nicolas Rincon	0507849	Maestro de Obra	Directa	1.423.500	100%	16/08/2025	1/11/2025	30	Noviembre 2025	1.423.500	94001091113	1.423.500	57.000	227.800	95.100	57.000	440.900
Alberto Serrano	91868843	Oficial de Obra	Directa	1.423.500	100%	19/06/2025	No Aplica	30	Noviembre 2025	1.423.500	94001091113	1.423.500	57.000	227.800	95.100	57.000	440.900
Cesar Isaac	063 53505	Ayudante	Directa	1.423.500	100%	19/06/2025	No Aplica	30	Noviembre 2025	1.423.500	94001091113	1.423.500	57.000	227.800	95.100	57.000	440.900
Edwin Reyes	0051837[illegible]	Ayudante	Directa	1.423.500	100%	15/09/2025	No Aplica	30	Noviembre 2025	1.423.500	94001091113	1.423.500	57.000	227.800	95.100	57.000	440.900
David Galeano	1102568737	Ayudante	Directa	1.423.500	100%	11/07/2025	No Aplica	30	Noviembre 2025	1.423.500	94001091113	1.423.500	57.000	227.800	95.100	57.000	440.900
Gilberto Gonzalez	91420[illegible]16	Ayudante	Directa	1.423.500	100%	3/07/2025	No Aplica	30	Noviembre 2025	1.423.500	94001091113	1.423.500	57.000	227.800	95.100	57.000	440.900
Hollado Medina	91408[illegible]5	Ayudante	Directa	1.423.500	100%	13/07/2025	No Aplica	30	Noviembre 2025	1.423.500	94001091113	1.423.500	57.000	227.800	95.100	57.000	440.900
Miguel Jose Pena	91487[illegible]8	Ayudante	Directa	1.423.500	100%	15/07/2025	No Aplica	30	Noviembre 2025	1.423.500	94001091113	1.423.500	57.000	227.800	95.100	57.000	440.900
Alexis Tarazona	1098994120	Oficial de Obra	Directa	1.423.500	100%	18/07/2025	No Aplica	30	Noviembre 2025	1.423.500	94001091113	1.423.500	57.000	227.800	95.100	57.000	440.900
Oswaldo Zambrano	0743960	Ayudante	Directa	1.423.500	100%	10/07/2025	No Aplica	30	Noviembre 2025	1.423.500	94001091113	1.423.500	57.000		95.100	57.000	713.100
Edwin Jaspe	914[illegible]1[illegible]	Oficial	Directa	1.423.500	100%	27/08/2025	No Aplica	30	Noviembre 2025	1.423.500	94001091113	1.423.500	57.000	227.800	95.100	57.000	440.900
Oscar Gamez	1[illegible]7[illegible]814	Oficial	Directa	1.423.500	100%	20/08/2025	No Aplica	30	Noviembre 2025	1.423.500	94001091113	1.423.500	57.000	227.800	95.100	57.000	440.900
Luis Alfonso Fonseca	8[illegible]1[illegible]5	Ayudante	Directa	1.423.500	100%	26/08/2025	No Aplica	30	Noviembre 2025	1.423.500	94001091113	1.423.500	57.000	227.800	95.100	57.000	440.900
Luis Alejandro Otero	1[illegible]4[illegible]6	Ayudante	Directa	1.423.500	100%	27/08/2025	1/11/2025	5	Noviembre 2025	1.423.500	94001091113	47.450	1.900	7.600	3.325	1.900	14.750

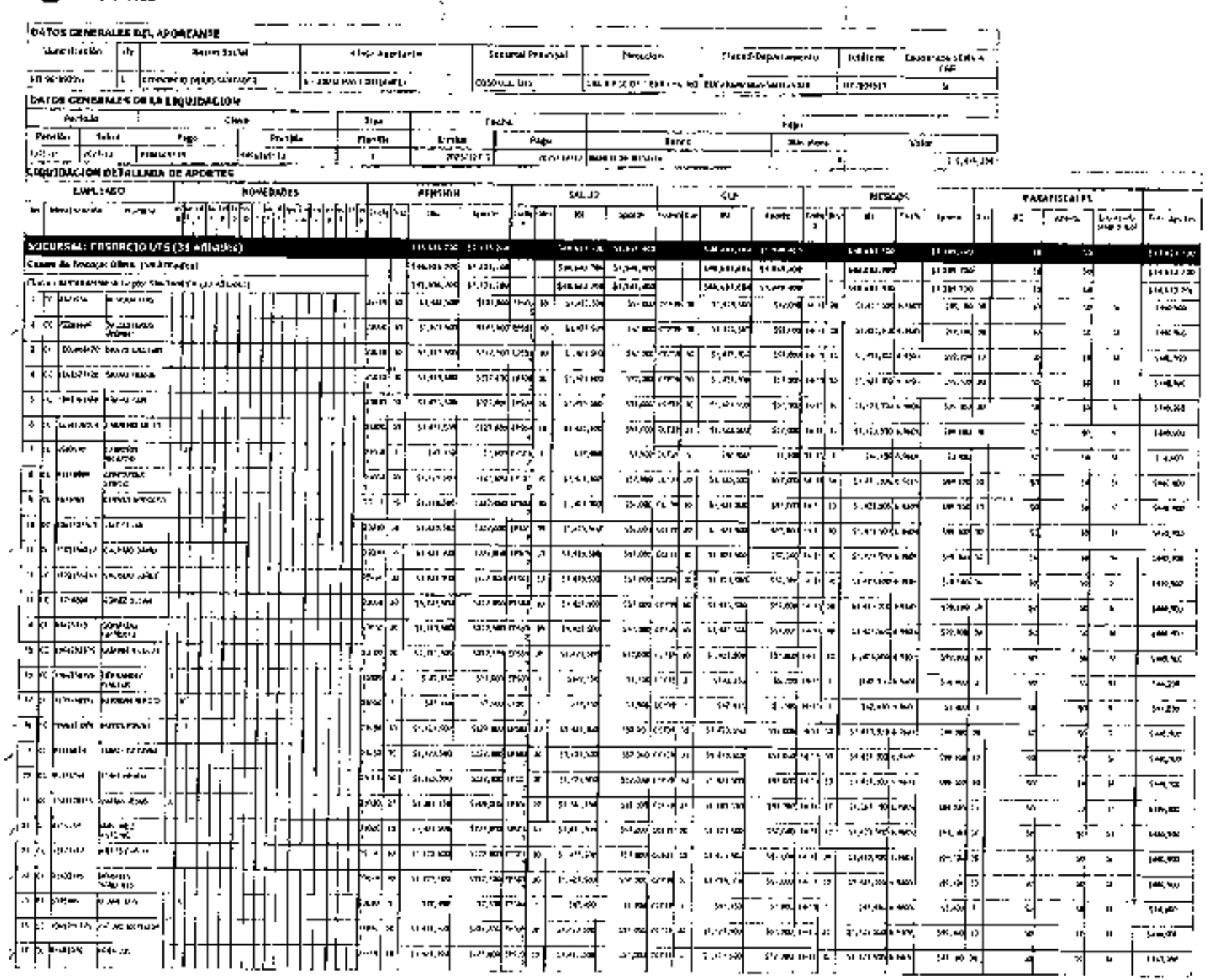
Jesus Alberto Villalobos	1102[illegible]845	Ayudante	Derecho	1.423.500	100%	27/08/2025	No Aplica	30	Nov de 2025	1.423.500	0496189113	1.423.500	57.000	227.800	99.100	57.000	440.900
Oscar Gregorio Villalobos	5313[illegible]	Ayudante	Izquierdo	1.423.500	100%	28/08/2025	No Aplica	30	Nov de 2025	1.423.500	0496189113	1.423.500	57.000	227.800	99.100	57.000	440.900
Rodrigo Cuevas	98[illegible]997	Ayudante	Derecho	1.423.500	100%	27/08/2025	No Aplica	30	Nov de 2025	1.423.500	0496189113	1.423.500	57.000	227.800	99.100	57.000	440.900
Edgar Jaimes	91.3[illegible]824	Ayudante	Derecho	1.423.500	100%	27/08/2025	No Aplica	30	Nov de 2025	1.423.500	0496189113	1.423.500	57.000	227.800	99.100	57.000	440.900
Jhonny Bellesteros	7[illegible]4090	Ayudante	Derecho	1.423.500	100%	27/08/2025	No Aplica	30	Nov de 2025	1.423.500	0496189113	1.423.500	57.000	227.800	99.100	57.000	440.900
Miguel Torres	5443[illegible]	Oficial	Derecho	1.423.500	100%	27/08/2025	No Aplica	30	Nov de 2025	1.423.500	0496189113	1.423.500	57.000	227.800	99.100	57.000	440.900
Cristian Rivera	1[illegible]3485	Ayudante	Izquierdo	1.423.500	100%	27/08/2025	No Aplica	30	Nov de 2025	1.423.500	0496189113	1.423.500	57.000	227.800	99.100	57.000	440.900
Hector Sepulveda	1[illegible]220	Oficial	Derecho	1.423.500	100%	28/08/2025	30/11/2025	30	Nov de 2025	1.423.500	0496189113	1.423.500	57.000	-	99.100	57.000	313.100
Jorge Galindo	1[illegible]8140	Ayudante	Izquierdo	1.423.500	100%	28/08/2025	No Aplica	30	Nov de 2025	1.423.500	0496189113	1.423.500	57.000	227.800	99.100	57.000	440.900
Sergio Herrera	1[illegible]1047	Ayudante	Derecho	1.423.500	100%	22/10/2025	1/11/2025	1	Nov de 2025	1.423.500	0496189113	47.450	1.900	7.600	3.300	1.900	14.700
Walter Salgado	1107[illegible]186	Ayudante	Derecho	1.423.500	100%	27/11/2025	No Aplica	3	Nov de 2025	1.423.500	0496189113	142.350	5.700	22.800	9.900	5.700	44.100
Andres Ruedo	1[illegible]8[illegible]	Ayudante	Derecho	1.423.500	100%	27/11/2025	30/11/2025	3	Nov de 2025	1.423.500	0496189113	142.350	5.700	22.800	9.900	5.700	44.100
Yomes Rosado	1[illegible]598	Ayudante	Derecho	1.423.500	100%	1/10/2025	No Aplica	30	Nov de 2025	1.423.500	0496189113	1.423.500	57.000	227.800	99.100	57.000	440.900
Jesus Macias	8[illegible]365	Ayudante	Derecho	1.423.500	100%	27/11/2025	No Aplica	3	Nov de 2025	1.423.500	0496189113	142.350	5.700	22.800	9.900	5.700	44.100
Jaime Caballero	1[illegible]621	Operador	Izquierdo	1.900.000	100%	27/08/2025	No Aplica	30	Oct de 2025	1.900.000	0494607672	1.900.000	76.000	304.000	132.200	76.000	588.200
Edgar Sandoval	9[illegible]732	Soldador	Izquierdo	1.423.500	100%	27/08/2025	No Aplica	30	Oct de 2025	1.423.500	0494607672	1.423.500	57.000	227.800	99.100	57.000	440.900
Sergio Cedillo	1[illegible]928	Soldador	Izquierdo	1.423.500	100%	27/08/2025	No Aplica	30	Oct de 2025	1.423.500	0494607672	1.423.500	57.000	227.800	99.100	57.000	440.900
Jaime Arcos	9[illegible]861	Soldador	Izquierdo	1.423.500	100%	27/08/2025	No Aplica	30	Oct de 2025	1.423.500	0494607672	1.423.500	57.000	227.800	99.100	57.000	440.900
Pedro Lizcano	7[illegible]620	Electrico	Izquierdo	1.423.500	100%	27/08/2025	No Aplica	30	Oct de 2025	1.423.500	0494607672	1.423.500	57.000	227.800	99.100	57.000	440.900
Teofilo Cuevas	8[illegible]049	Ayudante	Izquierdo	1.423.500	100%	10/07/2025	No Aplica	30	Oct de 2025	1.423.500	0494607672	1.423.500	57.000	-	99.100	57.000	213.100
Jonas Pulido	1[illegible]961	Soldador	Izquierdo	1.423.500	100%	27/08/2025	No Aplica	20	Oct de 2025	1.423.500	0494607672	1.138.800	45.600	182.200	79.200	45.600	352.200

CONTRATISTA DE OBRA
CONSORCIO OBRAS SANTANDER
R[illegible]

INTERVENTOR DE OBRA
SERVICIOS DE INGENIERIA CONSULTORES E INTERVENTORIAS S.A.S
[illegible]

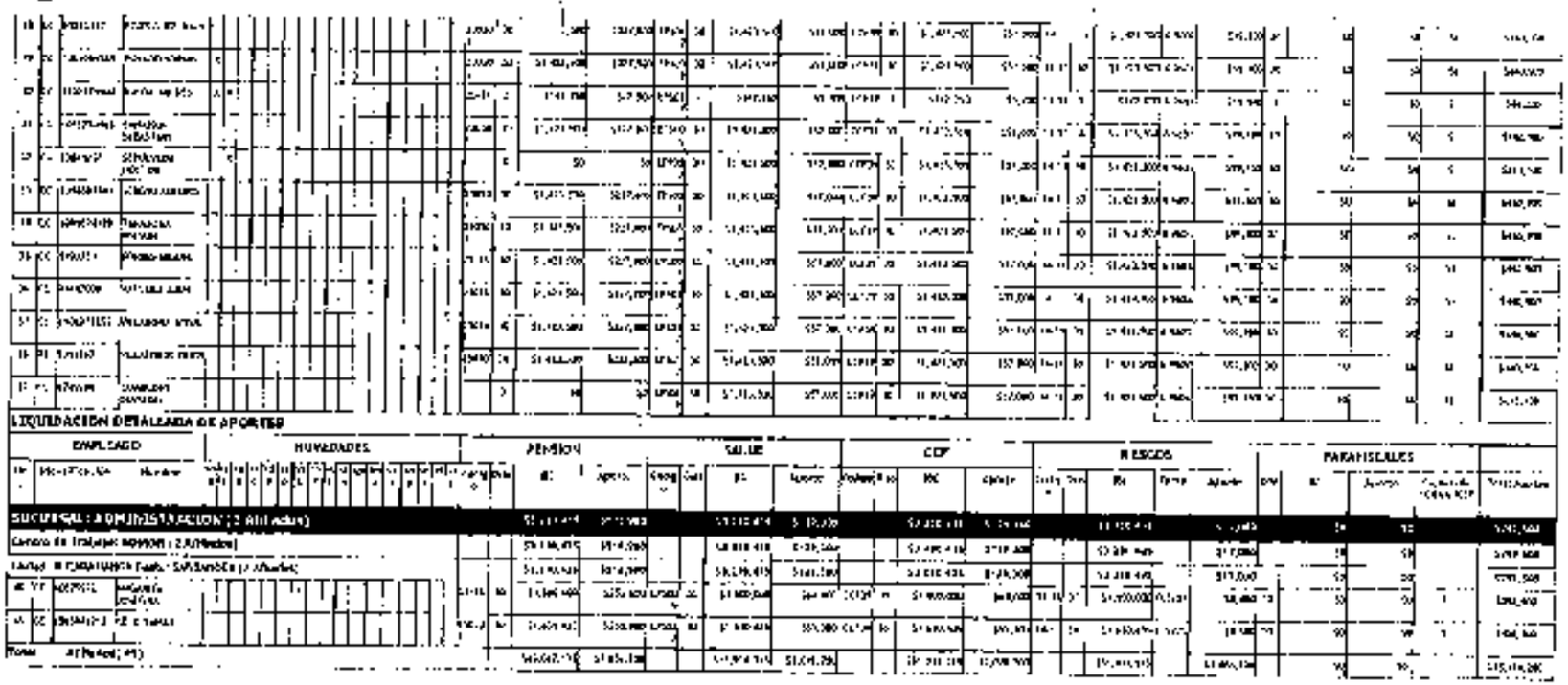
aportes en línea

Planilla Resumen



aportes en línea

Planilla Resumen



LIQUIDACIÓN DETALLADA DE APORTES

| EMPLEADO | | | NOVEDADES | | |

aportes en línea

Planilla Resumen

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS & INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				39	$7,853,100	$0	$0	$7,853,100
COLPENSIONES	230001	800,227,940	6	1	$227,800	$0	$0	$227,800
COLPENSIONES	25 14	900,336,004	7	9	$1,873,400	$0	$0	$1,873,400
PORVENIR	240301	800,224,808	8	23	$4,361,200	$0	$0	$4,361,200
PROTECCION	230301	800,229,739	0	7	$1,389,600	$0	$0	$1,389,600
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				41	$3,406,700	$0	$0	$3,406,700
ARL SURA	14-1	800,001,991	5	41	$3,406,700	$0	$0	$3,406,700
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				41	$2,078,200	$0	$0	$2,078,200
CAJASAI	CCF39	890,203,088	1	41	$2,078,200	$0	$0	$2,078,200
EPS (NOMINA FANTASMA: 7)				41	$2,078,200	$0	$0	$2,078,200
EPS SURA (ANTES SURAMIS)	EPS010	830,003,564	2	2	$114,000	$0	$0	$114,000
SANITAS	EPS017	800,251,440	7	8	$195,200	$0	$0	$195,200
ASMET SALUD	EPS037	900,156,264	7	17	$370,900	$0	$0	$370,900
NUEVA EPS MOVIL DAD	EPS040	900,156,264	3	5	$115,900	$0	$0	$115,900
SALUD MIA EPS	EPS046	900,914,254	1	1	$57,000	$0	$0	$57,000
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	6	$290,700	$0	$0	$290,700
SANITAS	EPS008	800,251,440	6	4	$235,300	$0	$0	$235,300
TOTAL				41	$15,416,200	$0	$0	$15,416,200

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Dirección	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado Pago ICBF
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clase		Tipo	Fechas		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Días Mora	Valor
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMP. CAJA				PENSION			SALUD				CCF				RIESGOS			PARAFISCALES		
No.	Tipo Identificación	Nombre	Cotiza	Mora	IBC	Aporte	Cotiza	Mora	IBC	Aporte	Cotiza	Mora	IBC	Aporte	Tarifa	Días	IBC	Aporte	Mora	IBC	Aporte
[illegible]																					
[illegible]																					
[illegible]																				

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razón Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Dirección	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN

Periodo		Clase	Tipo	Fechas		Pago	
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Límite	Pago	Banco	Días Mora	Valor
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
APORTES ADMINISTRADORAS (8)				22	$9,861,000	$0	$0	$9,861,000
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	4	$2,747,600	$0	$0	$2,747,600
PORVENIR	230301	800,224,808	8	14	$2,137,000	$0	$0	$2,137,000
PROTECCION	230216	800,229,739	0	4	$986,700	$0	$0	$986,700
APORTES ADMINISTRADORAS (1)				2	$1,552,000	$0	$0	$1,552,000
AXA COLPATRIA	14-11	860,002,400	5	2	$1,552,000	$0	$0	$1,552,000
COTIZANTES ADMINISTRADORAS (1)				15	$1,601,000	$0	$0	$1,601,000
COMPENSACION FAMILIAR	CF240	890,307,328	7	15	$1,601,000	$0	$0	$1,601,000
EPS (ADMINISTRADORAS (6)				25	$1,326,000	$0	$0	$1,326,000
COOSALUD EPS	EPS010	900,226,715	5	1	$18,000	$0	$0	$18,000
COMFENALCO VALLE	EPS034	890,900,842	9	2	$351,500	$0	$0	$351,500
EPS SURA SANITAS SURAMIX	EPS010	800,088,702	2	1	$61,000	$0	$0	$61,000
SANITAS	EPS013	830,003,564	7	2	$56,000	$0	$0	$56,000
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	7	2	$281,200	$0	$0	$281,200
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	1	1	$57,000	$0	$0	$57,000
SALUD MIA EPS	EPS044	900,914,254	1	1	$57,000	$0	$0	$57,000
SALUD TOTAL	EPS002	860,066,942	6	2	$77,900	$0	$0	$77,900
SANITAS	EPS008	800,251,440	6	4	$407,500	$0	$0	$407,500
TOTAL				45	$10,000,500	$0	$0	$10,000,500

2025/12/16 11:12 AM

CUADRO CONTROL DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL PARA CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA

CODIGO	AP-GCA-RG-74
VERSION	5
FECHA DE APROBACION	2023/2/23
PAGINA	1 DE 1

CONTRATO DE OBRA Nº CO1.PCONTR.2043498			CONTRATO DE INTERVENTORIA Nº CO1.PCONTR.2059078 (N.T. 183)		
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS SANTANDER II	OBJETO: ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LA SEDE REGIONAL DE PRODUCCION DE LAS UNIDADES TECNOLOGICAS DE SANTANDER PIEDECUESTA	CONTRATISTA	CONSORCIO DE INGENIERIA CONSULTORES E INTERVENTORIAS S.A.S	OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LA SEDE REGIONAL DE PRODUCCION DE LAS UNIDADES TECNOLOGICAS DE SANTANDER PIEDECUESTA
DIRECTOR DE OBRA	ING. LUIS FELIPE ALVES DA SILVA		DIRECTOR INTERVENTORIA	ING. REYNALDO FREDERICO MARTILLA PANAMEÑA	
RESIDENTE DE OBRA	ING. SEBASTIAN SALAMANCA MARANO		RESIDENTE INTERVENTORIA	ING. OSCAR EDUARDO ALBERTO BARRAGAN	

PERIODO FACTURADO: DESDE EL 29 DE NOVIEMBRE HASTA EL 28 DE DICIEMBRE DE 2025

NOMBRE Y APELLIDO	CEDULA	CARGO	TIPO DE VINCULACION	SALARIO	% PARTICIPACION	FECHA DE INGRESO	FECHA DESVINCULACION	DIAS LABORADOS	MES FACTURADO	VALOR CONTRATO	NUMERO DE PLANILLA	IBC FACTURADO	SALUD	PENSION	ARL	CCF	TOTAL
Luis Lozada Almeida	1487[illegible]	Almacenista Obra	Directa	1.423.500	100%	15/06/2025	No Aplica	30	Dic de 2025	1.423.500	94[illegible]	1.423.500	57.000	227.800	99.100	57.000	440.900
Sebastian Salazar	1098750[illegible]	Residente Obra	Directa	1.423.500	100%	20/05/2025	No Aplica	30	Dic de 2025	1.423.500	94[illegible]	1.423.500	57.000	227.800	99.100	57.000	440.900
Sergio Collantes	0151808[illegible]	Ingeniero Electrico	Directa	1.423.500	30%	30/06/2025	No Aplica	30	Dic de 2025	1.423.500	94[illegible]	1.423.500	57.000	227.800	99.100	57.000	440.900
Dario Quintero	9124[illegible]	Ingeniero Sanitario	Directa	1.423.500	10%	30/06/2025	No Aplica	30	Dic de 2025	1.423.500	94[illegible]	1.423.500	57.000	227.800	99.100	57.000	440.900
Juan Rodriguez	91[illegible]17	Ingeniero Ambiental	Directa	1.423.500	30%	30/06/2025	No Aplica	30	Dic de 2025	1.423.500	94[illegible]	1.423.500	57.000	227.800	99.100	57.000	440.900
Benjamin Peña	1[illegible]5	Auxiliar de Ingeniería	Directa	1.423.500	100%	23/06/2025	No Aplica	30	Dic de 2025	1.423.500	94[illegible]	1.423.500	57.000	227.800	99.100	57.000	440.900
Cristina Cardenas	60.[illegible]972	Cocinera	Directa	1.423.500	30%	16/07/2025	No Aplica	30	Dic de 2025	1.423.500	94[illegible]	1.423.500	57.000	227.800	99.100	57.000	440.900
Juan David Vasquez	9144[illegible]	Ing. Ambiental Especialista en SST	Directa	1.423.500	100%	20/05/2025	No Aplica	30	Dic de 2025	1.423.500	94[illegible]	1.423.500	57.000	227.800	99.100	57.000	440.900
Pablo Mejia	1517[illegible]17	Dibujante Delineante	Directa	1.423.500	50%	30/06/2025	No Aplica	30	Dic de 2025	1.423.500	94[illegible]	1.423.500	57.000	227.800	99.100	57.000	440.900
Nicolas Duarte	1015[illegible]3	Arquero	Directa	1.423.500	100%	30/06/2025	No Aplica	30	Dic de 2025	1.423.500	94[illegible]	1.423.500	57.000	227.800	99.100	57.000	440.900
Yulieth [illegible]	1095[illegible]	Ayudar Cocina	Directa	1.423.500	100%	19/07/2025	No Aplica	30	Dic de 2025	1.423.500	94[illegible]	1.423.500	57.000	227.800	99.100	57.000	440.900
Jhonny Rodriguez	7228[illegible]	Ayudante	Directa	1.423.500	100%	27/06/2025	No Aplica	30	Dic de 2025	1.423.500	94[illegible]	1.423.500	57.000	227.800	99.100	57.000	440.900
Frankl Bravo Diaz	1098[illegible]	Oficial de Obra	Directa	1.423.500	100%	15/07/2025	20/12/2025	20	Dic de 2025	1.423.500	94[illegible]	949.000	38.000	151.900	66.100	38.000	593.000
Luis Bravo	1007[illegible]	Ayudante	Directa	1.423.500	100%	13/08/2025	20/12/2025	20	Dic de 2025	1.423.500	94[illegible]	949.000	38.000	151.900	66.100	38.000	593.000
Arley Sotomayor Cuadro	1224[illegible]	Soldador de Obra	Directa	1.423.500	100%	15/08/2025	20/12/2025	20	Dic de 2025	1.423.500	94[illegible]	949.000	38.000	151.900	66.100	38.000	593.000
Alberto Suarez	1098[illegible]	Oficial de Obra	Directa	1.423.500	100%	15/08/2025	20/12/2025	20	Dic de 2025	1.423.500	94[illegible]	949.000	38.000	151.900	66.100	38.000	593.000
Cesar Diaz	1032[illegible]	Ayudante	Directa	1.423.500	100%	15/08/2025	20/12/2025	20	Dic de 2025	1.423.500	94[illegible]	949.000	38.000	151.900	66.100	38.000	593.000
Edwar Rojas	1098[illegible]	Ayudante	Directa	1.423.500	100%	15/08/2025	20/12/2025	20	Dic de 2025	1.423.500	94[illegible]	949.000	38.000	151.900	66.100	38.000	593.000
Gilberto Gonzalez	91[illegible]	Ayudante	Directa	1.423.500	100%	15/07/2025	20/12/2025	20	Dic de 2025	1.423.500	94[illegible]	949.000	38.000	151.900	66.100	38.000	593.000
Frederich Morales	1040[illegible]	Ayudante	Directa	1.423.500	100%	15/07/2025	20/12/2025	20	Dic de 2025	1.423.500	94[illegible]	949.000	38.000	151.900	66.100	38.000	593.000
Miguel Angel Peña	9143[illegible]	Ayudante	Directa	1.423.500	100%	15/07/2025	20/12/2025	20	Dic de 2025	1.423.500	94[illegible]	949.000	38.000	151.900	66.100	38.000	593.000
Wilber Tarazona	1098[illegible]	Oficial de Obra	Directa	1.423.500	100%	15/07/2025	20/12/2025	20	Dic de 2025	1.423.500	94[illegible]	949.000	38.000	151.900	66.100	38.000	593.000
Oswaldo Zambrano	6745[illegible]	Ayudante	Directa	1.423.500	50%	15/07/2025	20/12/2025	20	Dic de 2025	1.423.500	94[illegible]	949.000	38.000	-	66.100	38.000	593.000
Ivan Jaimes	9147[illegible]	Oficial	Directa	1.423.500	100%	23/06/2025	20/12/2025	20	Dic de 2025	1.423.500	94[illegible]	949.000	38.000	151.900	66.100	38.000	593.000
Oscar Gomez	1[illegible]	Oficial	Directa	1.423.500	100%	30/06/2025	20/12/2025	20	Dic de 2025	1.423.500	94[illegible]	949.000	38.000	151.900	66.100	38.000	593.000
Luis Antonio Fonseca	9810[illegible]	Ayudante	Directa	1.423.500	100%	30/06/2025	20/12/2025	20	Dic de 2025	1.423.500	94[illegible]	949.000	38.000	151.900	66.100	38.000	593.000
Jesus Alberto Vargas	1021[illegible]	Ayudante	Directa	1.423.500	100%	27/06/2025	20/12/2025	20	Dic de 2025	1.423.500	94[illegible]	949.000	38.000	151.900	66.100	38.000	593.000
Victor Tarazona	9143[illegible]	Oficial	Directa	1.423.500	100%	23/07/2025	20/12/2025	20	Dic de 2025	1.423.500	94[illegible]	949.000	38.000	151.900	66.100	38.000	593.000
Cristian Rojas	1098[illegible]	Ayudante	Directa	1.423.500	100%	15/07/2025	20/12/2025	20	Dic de 2025	1.423.500	94[illegible]	949.000	38.000	151.900	66.100	38.000	593.000

Jesus Rincon	[illegible]	Ayudante	Directo	1.423.500	100%	[illegible]	[illegible]	30	Dic. de 2025	1.423.500	[illegible]	545.160	33.000	111.300	86.100	38.000	901.560
Raul Lagmo	[illegible]	Ayudante	Directo	1.423.500	100%	[illegible]	[illegible]	1	Dic de 2025	1.423.500	[illegible]	47.452	1.900	7.600	3.300	1.600	61.852
Rodolfo Cuevas	5571958	Ayudante	Directo	1.423.500	100%	[illegible]	[illegible]	1	Dic de 2025	1.423.500	[illegible]	47.452	1.900	7.600	3.300	1.600	61.852
Gregorio Jaime	91369874	Ayudante	Directo	1.423.500	100%	[illegible]	[illegible]	1	Dic de 2025	1.423.500	[illegible]	47.452	1.900	7.600	3.300	1.600	61.852
Jorge Cabrejo	1102159810	Ayudante	Directo	1.423.500	100%	[illegible]	[illegible]	1	Dic de 2025	1.423.500	[illegible]	47.452	1.900	7.600	3.300	1.600	61.852
Walter Hernandez	1102788188	Ayudante	Directo	1.423.500	100%	[illegible]	[illegible]	1	Dic de 2025	1.423.500	[illegible]	47.452	1.900	7.600	3.300	1.600	61.852
Yeimis Reyes	[illegible]	Ayudante	Directo	1.423.500	100%	[illegible]	[illegible]	1	Dic de 2025	1.423.500	[illegible]	47.452	1.900	7.600	3.300	1.600	61.852
Fab. Gregorio Maldonado	[illegible]	Ayudante	Directo	1.423.500	100%	[illegible]	[illegible]	1	Dic de 2025	1.423.500	[illegible]	47.452	1.900	7.600	3.300	1.600	61.852
Sergio Lastra	[illegible]	Soldador	Indirecto	1.423.500	100%	[illegible]	No Aplica	30	Dic de 2025	1.423.500	[illegible]	1.423.500	57.000	227.900	99.100	57.000	1.864.500
Jhon Arcon	[illegible]	Soldador	Indirecto	1.423.500	100%	[illegible]	No Aplica	31	Dic de 2025	1.423.500	[illegible]	1.423.500	57.000	227.900	99.100	57.000	1.864.500
Rafael [illegible]	[illegible]	Electricista	Indirecto	1.423.500	100%	[illegible]	No Aplica	30	Dic de 2025	1.423.500	[illegible]	1.423.500	57.000	227.900	99.100	57.000	1.864.500
Pablo Ospino	[illegible]	Ayudante	Indirecto	1.423.500	100%	[illegible]	No Aplica	30	Dic de 2025	1.423.500	[illegible]	1.423.500	57.000	[illegible]	99.100	57.000	1.636.600
Jaime Pajaro	[illegible]	Soldador	Indirecto	1.423.500	100%	[illegible]	No Aplica	24	Dic de 2025	1.423.500	[illegible]	1.138.800	45.600	182.280	79.280	45.600	1.491.360
Luis Cruz	[illegible]	Ayudante	Indirecto	1.423.500	100%	[illegible]	No Aplica	15	Dic de 2025	1.423.500	[illegible]	711.750	28.500	-	49.550	28.500	818.300

CONTRATISTA DE OBRA
CONSORCIO CIVIL SANTANDER
RL RAFAEL DAVID GOMEZ SALAMANCA

INTERVENTOR DE OBRA
CONSORCIO DE INGENIERIA CONSULTORIAS E INTERVENTORIAS SAS
RL JOHAN MANUEL TORRES PARRA

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	Dv	Razón Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Dirección	Ciudad-Departamento	Teléfono	Fondo de Cesantías y/o CCF
[illegible]	[illegible]	COSORLUZ OBRAS CIVILES	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

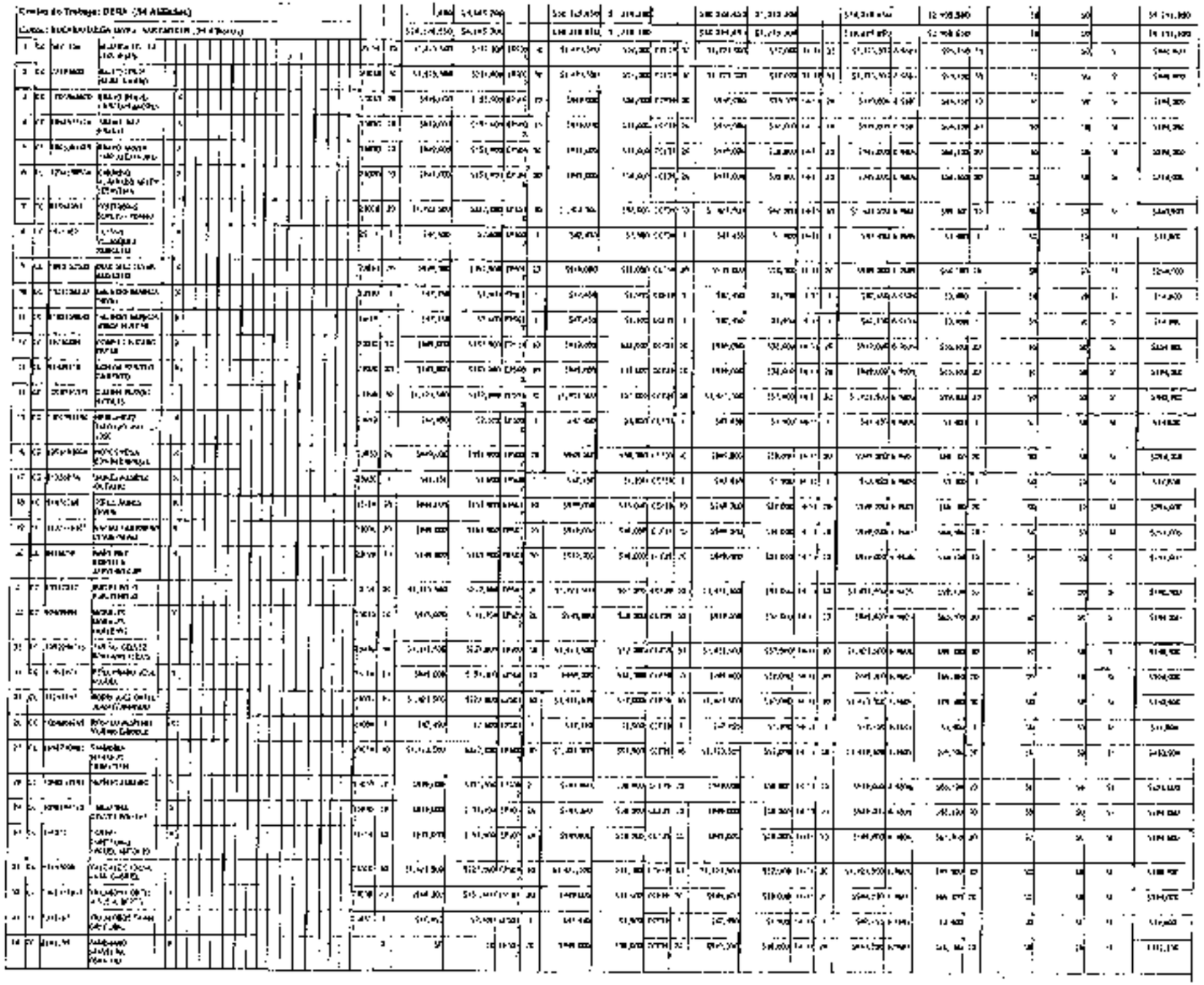
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Inicio	Pago	Banco	Días Mora	Valor
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES														PENSION			SALUD				CCF				ARIESGOS			PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre															Días	IBC	Aporte	Cotiz	Días	IBC	Aporte	Cotiz	Tarifa	IBC	Aporte	Cotiz	Tarifa	IBC	Aporte	Cotiz	Días	IBC	Aporte	Aporte Voluntario	Total Aportes
[illegible]	[illegible]	[illegible]															[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
SUCURSAL COSORLUZ UTS (34 Afiliados)																	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

aportes en línea

Planilla Resumen



Planilla Resumen

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES														PENSION			SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Tipo Doc.	Número	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	SLN	IGE	LMA	VAC-LR	AVP	VCT	IRP	Días	IBC	Aporte	Cotiz.	Días	IBC	Aporte	Cotiz. Plan	Días	IBC	Aporte	Cotiz.	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Total Aportes
SUCURSAL: ADMINISTRACION (2 Afiliado(s))																																			
Centro de Trabajo: ADMON (2 Afiliado(s))																																			
Clase: DEPENDIENTES (Tipo: SALTARIN, 2 Afiliados)																																			
1	CC	[illegible]																																	
2	CC	[illegible]																																	
Total		2 Afiliado(s)																																	

aportes en línea

Planilla Resumen

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
[illegible]				15	$5,[illegible]	$16,[illegible]	$0	$5,[illegible]
[illegible]	231001	800,[illegible]	6	1	$[illegible]	$700	$0	$[illegible]
[illegible]	25-14	900,[illegible]	7	8	$1,[illegible]	$1,[illegible]	$0	$1,[illegible]
[illegible]	233261	900,[illegible]	8	14	$2,[illegible]	$3,[illegible]	$0	$1,[illegible]
[illegible]	241001	800,[illegible]	0	7	$[illegible]	$1,[illegible]	$0	$[illegible]
[illegible]				26	$7,[illegible]	$6,[illegible]	$0	$7,[illegible]
[illegible]	[illegible]	$[illegible]	5	16	$2,[illegible]	$6,[illegible]	$0	$2,[illegible]
[illegible]				36	$1,[illegible]	$4,[illegible]	$0	$1,[illegible]
[illegible]	CCF39	890,[illegible]	1	16	$[illegible]	$4,[illegible]	$0	$1,[illegible]
[illegible]				28	$1,[illegible]	$4,[illegible]	$0	$1,[illegible]
[illegible]	EPS010	800,[illegible]	2	2	$[illegible]	$400	$0	$[illegible]
[illegible]	EPS017	830,[illegible]	7	2	$[illegible]	$800	$0	$[illegible]
[illegible]	EPS037	900,[illegible]	2	15	$[illegible]	$[illegible]	$0	$[illegible]
[illegible]	EPS041	900,[illegible]	7	2	$[illegible]	$[illegible]	$0	$[illegible]
[illegible]	EPS046	900,[illegible]	1	1	$[illegible]	$200	$0	$[illegible]
[illegible]	EPS002	900,[illegible]	4	3	$[illegible]	$900	$0	$[illegible]
[illegible]	EPS005	800,[illegible]	4	4	$[illegible]	$800	$0	$[illegible]
TOTAL				35	$10,004,300	$[illegible]	$0	$10,035,300

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	DV	Razón Social	Tipo Aportante	Naturaleza Jurídica	Ubicación	Ciudad Departamento	Teléfono	Empleados SGRL + CCF
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN

Periodo		Cotiz		Tipo	Fecha			Pago	
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Límite	Pago	Banco	Días Mora	Valor
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

LIQUIDACIÓN DETALLADA DE APORTES

ENPLEADO					PENSION			SALUD				CCF			RIESGOS			PARAFISCALES	
No	Identificación	Nombre	Código	Día	IBC	Aporte	Código	Día	IBC	Aporte	Código	Día	IBC	Aporte	Código	Día	IBC	Aporte	Día	IBC	Aporte
[illegible]																					
[illegible]																					
[illegible]																					
1	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
3	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
4	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]																					
[illegible]																					
5	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
6	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
7	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
8	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
9	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
10	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
11	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
12	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
13	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
14	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
15	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
16	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
17	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
18	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
19	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
20	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
21	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
22	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Total	Afiliados(22)				[illegible]	[illegible]			[illegible]	[illegible]			[illegible]	[illegible]			[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	DV	Razón Social	Contribuyente	Sucursal Principal	Dirección	Ciudad-Departamento	Teléfono	Trabajadores SENA a cargo
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Canal		Tipo	Fechas		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Oficina	Valor
2026-01	2026-01	[illegible]	[illegible]	E	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				10	$3,489,800	$0	$0	$3,489,800
COLPENSIONES	25-14	800,226,483	7	5	$2,558,800	$0	$0	$2,558,800
PORVENIR	23030	800,224,808	6	11	$1,240,800	$0	$0	$1,240,800
PROTECCION	23007	800,227,257	0	4	$691,000	$0	$0	$691,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				22	$1,497,200	$0	$0	$1,497,000
ARL SURA	14-11	830,031,290	5	22	$1,497,000	$0	$0	$1,497,000
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				22	$1,462,800	$0	$0	$1,462,800
COMFENALCO SANTANDER	CCF40	890,201,978	7	22	$1,462,800	$0	$0	$1,462,800
EPS (ADMINISTRADORAS: 8)				22	$1,456,800	$0	$0	$1,456,800
FAMISANAR	EPS010	830,003,564	7	2	$558,900	$0	$0	$558,900
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	7	$311,500	$0	$0	$311,500
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	1	$67,000	$0	$0	$67,000
SALUD MIA EPS	EPS046	900,914,254	1	2	$70,000	$0	$0	$70,000
SALUD TOTAL	EPS032	805,009,907	4	3	$104,500	$0	$0	$104,500
SANITAS	EPS005	830,251,040	6	2	$312,600	$0	$0	$312,600
TOTAL				22	$9,909,400	$0	$0	$9,909,400

CUADRO CONTROL DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL PARA CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA

CÓDIGO	APLCDP-20-14
VERSIÓN	7
FECHA DE APROBACIÓN	8/05/2020
PÁGINA	1 DE 1

CONTRATO DE OBRA N° GO-LPN-GGR-784-2020

CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS SANTANDER	OBJETO: AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA SEDE REGIONAL DE PARCELACIONES DE LAS EMPRESAS PÚBLICAS DE SANTANDER PRESUPUESTO
DIRECTOR DE OBRA	ING. LUIS JESUS ALMEIDA TELLEZ	
RESIDENTE DE OBRA	ING. SEBASTIAN CARRERO RAMIREZ	

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° GO-LPN-GGR-078-2020 NIT 1843

CONTRATISTA	SERVICIOS DE INGENIERIA CONSULTORIA E INTERVENTORIAS S.A.S	OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA SEDE REGIONAL DE PARCELACIONES DE LAS EMPRESAS PÚBLICAS DE SANTANDER PRESUPUESTO
DIRECTOR INTERVENTORÍA	ING. RICARDO ENRIQUE MANTILLA ANDRADE	
RESIDENTE INTERVENTORIA	ING. OSCAR LEONARDO ALARCON MATAMOROS	

PERIODO FACTURADO: DESDE EL 21 DE DICIEMBRE HASTA EL 20 DE ENERO DE 2021

NOMBRE Y APELLIDO	CEDULA	CARGO	TIPO DE VINCULACION	SALARIO	% DEDICACION	FECHA DE INGRESO	FECHA DESVINCULACION	DIAS LABORADOS	PERIODO FACTURADO	PERIODO CONTRATO	NUMERO DE PLANILLA	No. SMMLV	SALUD	PENSION	ARL	CCF	TOTAL
Luis Jesus Almeida	4077056	Director de Obra	Obrero	1.750.905	50%	15/08/2020	No Aplica	30	Ene de 2021	1.750.905	84995513848	1.750.905	61.300	227.850	121.900	67.000	483.700
Sebastian Carrero	1098720402	Residente Obra	Obrero	1.750.905	100%	3/01/2020	No Aplica	30	Ene de 2021	1.750.905	84995513848	1.750.905	61.300	227.850	121.900	67.000	483.700
Sergio Contreras	91510891	Ingeniero Electrico	Obrero	1.750.905	50%	3/05/2020	No Aplica	30	Ene de 2021	1.750.905	84995513848	1.750.905	61.300	227.850	121.900	67.000	483.700
Oscar Contreras	91240841	Ingeniero Estructural	Obrero	1.750.905	50%	3/05/2020	No Aplica	30	Ene de 2021	1.750.905	84995513848	1.750.905	61.300	227.850	121.900	67.000	483.700
Ivan Rodriguez	91241117	Ingeniero Hidraulico	Obrero	1.750.905	50%	3/05/2020	No Aplica	30	Ene de 2021	1.750.905	84995513848	1.750.905	61.300	227.850	121.900	67.000	483.700
Brayan Peña	1005965179	Auxiliar de Ingeniería	Obrero	1.750.905	100%	25/08/2020	No Aplica	30	Ene de 2021	1.750.905	84995513848	1.750.905	61.300	227.850	121.900	67.000	483.700
Jonatan Contreras	60.375.872	Contadora	Obrero	1.300.000	30%	1/09/2020	No Aplica	30	Ene de 2021	1.300.000	84995513848	1.300.000	54.600	234.200	125.300	50.596	476.957
Juan Gabriel Vasquez	91491008	Ing. Ambiental y Sanitario	Obrero	1.750.905	100%	3/05/2020	No Aplica	30	Ene de 2021	1.750.905	84995513848	1.750.905	61.300	227.850	121.900	67.000	483.700
Pedro Mateo	1098717217	Project Management	Obrero	1.750.905	50%	3/05/2020	No Aplica	30	Ene de 2021	1.750.905	84995513848	1.750.905	61.300	227.850	121.900	67.000	483.700
Nicolas Guarin	1098193075	Arquitecto	Obrero	1.750.905	100%	23/06/2020	No Aplica	30	Ene de 2021	1.750.905	84995513848	1.750.905	61.300	227.850	121.900	67.000	483.700
Paola Ardila	1098762282	Auxiliar Contable	Obrero	1.750.905	100%	26/08/2020	No Aplica	30	Ene de 2021	1.750.905	84995513848	1.750.905	61.300	227.850	121.900	67.000	483.700
Jhonny Bellorin	1228160	Auxiliar	Obrero	1.750.905	100%	27/08/2020	No Aplica	30	Ene de 2021	1.750.905	84995513848	1.750.905	61.300	227.850	121.900	67.000	483.700
Angel Perez Diaz	88697117	Dibujante	Obrero	1.750.905	100%	31/08/2020	No Aplica	25	Ene de 2021	1.750.905	84995513848	1.458.088	47.500	189.830	101.500	47.500	386.400
Yuli Suarez	1005063486	Auxiliar	Obrero	1.750.905	100%	19/08/2020	No Aplica	1	Ene de 2021	1.750.905	84995513848	58.364	1.900	7.595	4.100	1.900	15.500
Ana Gabriela Carrillo	1234338504	Inspector de Obra	Obrero	1.750.905	100%	15/08/2020	No Aplica	25	Ene de 2021	1.750.905	84995513848	1.458.088	47.500	189.830	101.500	47.500	386.400
Alfredo Serrud	1098681342	Oficial de Obra	Obrero	1.750.905	100%	17/08/2020	No Aplica	1	Ene de 2021	1.750.905	84995513848	58.364	1.900	7.595	4.100	1.900	15.500
Oscar Diaz	1005153526	Ayudante	Obrero	1.750.905	100%	17/08/2020	No Aplica	25	Ene de 2021	1.750.905	84995513848	1.458.088	47.500	189.830	101.500	47.500	386.400
Edwin Reyes	1098338305	Ayudante	Obrero	1.750.905	100%	17/08/2020	No Aplica	25	Ene de 2021	1.750.905	84995513848	1.458.088	47.500	189.830	101.500	47.500	386.400
Gilberto Gonzalez	91428115	Ayudante	Obrero	1.750.905	100%	3/05/2020	No Aplica	25	Ene de 2021	1.750.905	84995513848	1.458.088	47.500	189.830	101.500	47.500	386.400
Heberto Pereira	91480865	Ayudante	Obrero	1.750.905	100%	4/08/2020	No Aplica	25	Ene de 2021	1.750.905	84995513848	1.458.088	47.500	189.830	101.500	47.500	386.400
Miguel Jose Peña	91489019	Ayudante	Obrero	1.750.905	100%	15/08/2020	No Aplica	25	Ene de 2021	1.750.905	84995513848	1.458.088	47.500	189.830	101.500	47.500	386.400
Edson Contreras	1098864140	Oficial de Obra	Obrero	1.750.905	100%	18/08/2020	No Aplica	25	Ene de 2021	1.750.905	84995513848	1.458.088	47.500	189.830	101.500	47.500	386.400
Daniela Zambrano	8715556	Ayudante	Obrero	1.750.905	100%	19/08/2020	No Aplica	25	Ene de 2021	1.750.905	84995513848	1.458.088	47.500	189.830	101.500	47.500	386.400
Edwin Lema	91432036	Oficial	Obrero	1.750.905	100%	20/08/2020	No Aplica	25	Ene de 2021	1.750.905	84995513848	1.458.088	47.500	189.830	101.500	47.500	386.400
Oscar Olarte	91170804	Oficial	Obrero	1.750.905	100%	24/08/2020	No Aplica	25	Ene de 2021	1.750.905	84995513848	1.458.088	47.500	189.830	101.500	47.500	386.400
Luis Antonio Contreras	91510728	Ayudante	Obrero	1.750.905	100%	26/08/2020	No Aplica	25	Ene de 2021	1.750.905	84995513848	1.458.088	47.500	189.830	101.500	47.500	386.400
Jairo Alberto Villalba	1100218605	Ayudante	Obrero	1.750.905	100%	27/08/2020	No Aplica	25	Ene de 2021	1.750.905	84995513848	1.458.088	47.500	189.830	101.500	47.500	386.400
Miguel Torres	5459131	Oficial	Obrero	1.750.905	100%	27/08/2020	No Aplica	25	Ene de 2021	1.750.905	84995513848	1.458.088	47.500	189.830	101.500	47.500	386.400
Carlos Parra	13830476	Ayudante	Obrero	1.750.905	100%	8/09/2020	No Aplica	25	Ene de 2021	1.750.905	84995513848	1.458.088	47.500	189.830	101.500	47.500	386.400
Jesus Nieto	1102275588	Ayudante	Obrero	1.750.905	100%	21/10/2020	No Aplica	25	Ene de 2021	1.750.905	84995513848	1.458.088	47.500	189.830	101.500	47.500	386.400
Jose Esteban Arenas	1193115423	Ayudante	Obrero	1.750.905	100%	8/09/2020	No Aplica	25	Ene de 2021	1.750.905	84995513848	1.458.088	47.500	189.830	101.500	47.500	386.400

Arley Alexander Rivas	9007334[illegible]	Ayudante	Directo	1.750.905	100%	27/08/2025	1.750.905	30 Ene de 2026	1.750.905	3469513848	630.326	38.400	121.500	65.000	38.400	247.300
Alvaro Parrilla	1348833[illegible]	Oficial	Directo	1.750.905	100%	27/08/2025	1.750.905	30 Ene de 2026	1.750.905	[illegible]1849	647.436	10.000	75.000	40.600	19.308	134.900
Sergio Ferrer	91359821	Soldador	Indirecto	1.750.905	100%	27/08/2025	No Aplica	30 Ene de 2026	1.750.905	9409689123	1.750.905	54.000	227.000	121.500	57.300	461.700
Jaime Rincon	91767881	Soldador	Indirecto	1.750.905	100%	27/08/2025	No Aplica	30 Ene de 2026	1.750.905	9408884472	1.750.905	54.000	227.000	121.500	57.300	461.700
Pedro [illegible]	79638559	Electrico	Indirecto	1.750.905	100%	27/08/2025	No Aplica	30 Ene de 2026	1.750.905	9408884477	1.750.905	57.300	227.000	121.500	57.300	463.100
Teofilo Duchas	91777229	Ayudante	Indirecto	1.750.905	100%	10/09/2025	No Aplica	30 Ene de 2026	1.750.905	9409689472	1.750.905	57.300	-	121.500	57.300	235.900
Ismael Padin	1102355203	Soldador	Indirecto	1.750.905	100%	27/08/2025	No Aplica	24 Enero 2026	1.750.905	[illegible]7214	1.405.724	45.600	182.700	97.500	45.600	370.500
Sergio Herrera	1102852987	Ayudante	Indirecto	1.750.905	100%	27/08/2025	11/12/2025	5 Enero 2026	1.750.905	9409689472	227.244	6.900	39.000	20.100	8.500	71.500
Luis Cox	1049995[illegible]	Ayudante	Indirecto	1.750.905	100%	27/08/2025	11/12/2025	15 Enero 2026	1.750.905	[illegible]7214	1.411.518	38.400	121.500	65.000	38.400	247.300

ORIGINAL Y COPIA

CONSORCIO VIAS SANTANDER

el RAFAEL DAVID GOMEZ SALAMANCA

INTERVENTOR DE OBRA

CONSORCIO DE INGENIERIA CONSULTORIA E INTERVENTORIAS S.A.S

RE [illegible] TORRES PARRA

sports
en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razón Social	Primer Apellido	Segundo Apellido	Dirección	Ciudad Departamento	Teléfono	Operador SIMA o ICBF
[illegible]	5	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	N

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

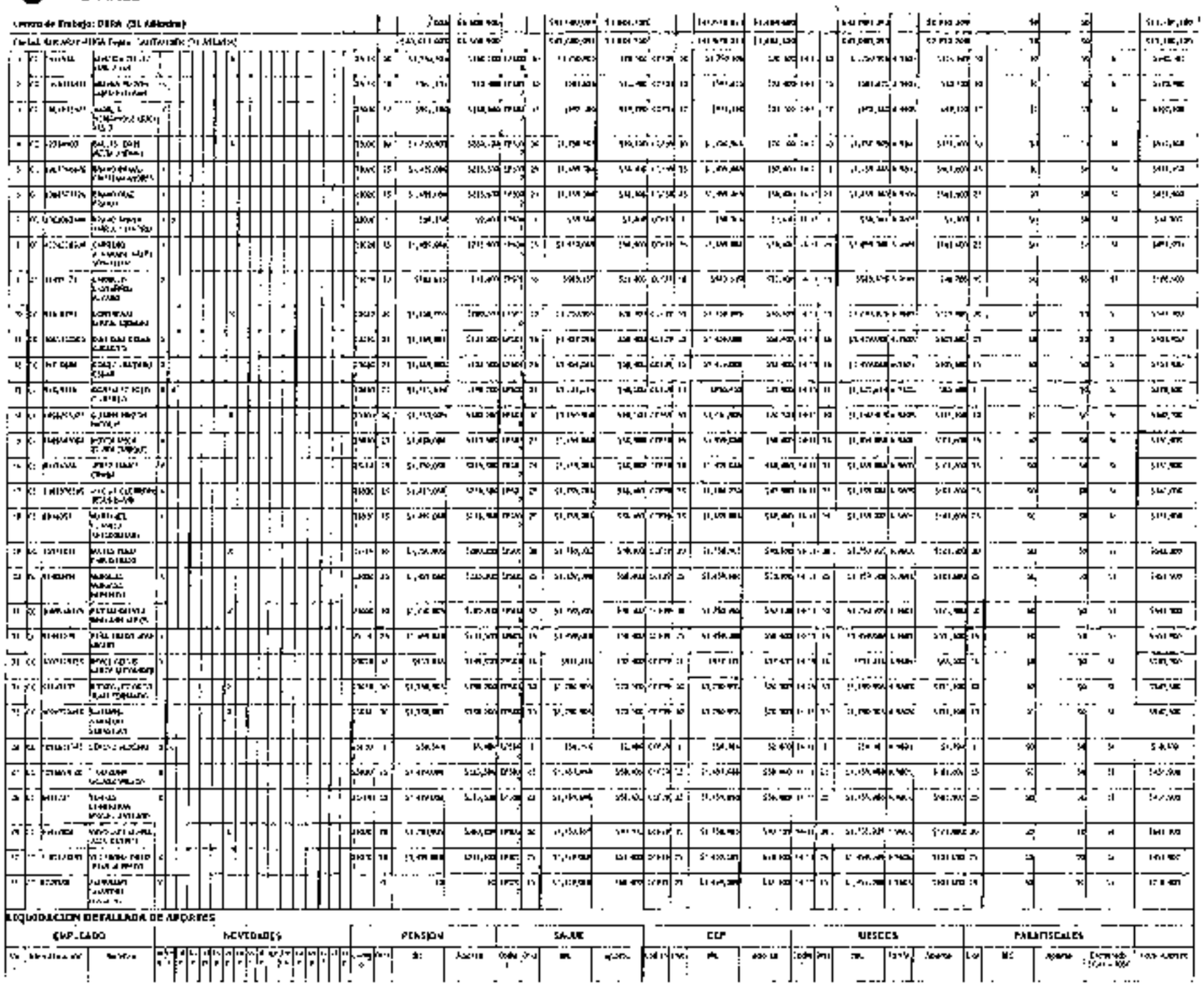
Periodo		Clase		Tipo	Fecha			Pago	
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Inicio	Pago	Banco	Días Mora	Valor
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES														PENSION		SALUD			CCF			RIESGOS			PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre															Cotiz.	Días	IBC	Aporte	Cotiz.	Días	IBC	Aporte	Valor Hora	Tarifa	IBC	Aporte	Cotiz.	Días	IBC	Aporte	Total Aportes
1	[illegible]	[illegible]															[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
SUCURSAL COSCU DIS (31 Antioquia)																																

aportes en línea

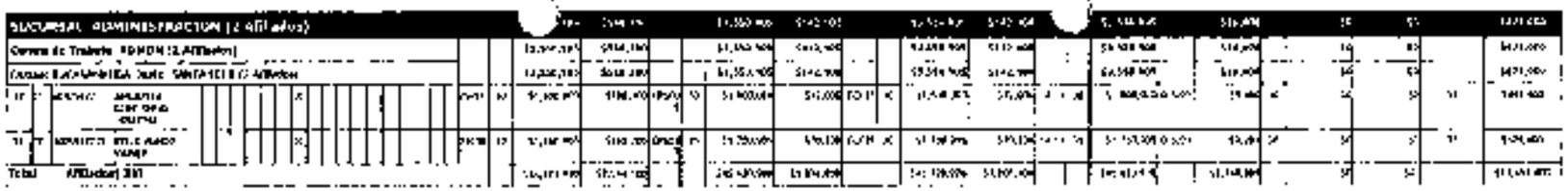
Planilla Resumen



Página 2 de 4

aportes en línea

Planilla Resumen



Página 3 de 4

aportes en línea

Planilla Resumen

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				33	$7.659.100	$99.300	$0	$7.758.400
COLTONOS	13001	800.227.140	8	1	$783.700	$7.000	$0	$790.700
COLPENSIONES	31-14	900.336.004	7	7	$1.642.300	$11.500	$0	$1.653.800
POSITIVA	230101	800.154.001	8	17	$3.773.500	$28.400	$0	$3.799.900
PROTECCION	23020	800.209.778	0	7	$1.371.100	$9.600	$0	$1.380.700
ARL (ADMINISTRADORAS: 8)				33	$4.944.800	$40.800	$0	$4.985.600
ARL SURA	14-11	830.031.290	5	93	$7.946.800	$80.600	$0	$8.027.400
EPS (ADMINISTRADORAS: 11)				35	$1.806.200	$12.700	$0	$1.818.900
CAJASAI	CCF59	890.350.106	1	35	$1.806.700	$12.700	$0	$1.819.400
EPS (ADMINISTRADORAS: 7)				11	$1.826.700	$13.100	$0	$1.839.900
EPS SURA (ANTES SURAMIN)	EPS010	900.658.702	4	3	$140.300	$1.000	$0	$141.300
FAMISANAR	EPS017	830.003.564	7	5	$115.400	$1.800	$0	$117.200
NUEVA E.P.S.	EPS037	900.156.264	2	14	$754.000	$5.400	$0	$759.400
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900.156.264	2	3	$58.200	$700	$0	$58.100
SALUD MIA EPS	EPS048	900.914.254	1	1	$58.400	$500	$0	$58.300
SALUD TOTAL	EPS002	800.130.907	4	4	$168.100	$1.200	$0	$169.300
SANITAS	EPS005	800.251.440	6	1	$280.300	$2.000	$0	$284.300
TOTAL				33	$ 13.651.900	$95.900	$0	$ 13.747.300

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Tipo Cotizante	Id	Razón Social	Tipo Aportante	Sucursal Principal	Dirección	Ciudad/Departamento	Teléfono	Exonerado SENA o ICBF
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN

Periodo		Nómina		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Límite	Pago	Banco	Días Mora	Valor
2025-01	2024-02	[illegible]	[illegible]	E	[illegible]	[illegible]	[illegible]	0	[illegible]

LIQUIDACIÓN DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO						PENSIÓN		SALUD			CCF				RIESGOS		PARAFISCALES		
No	Identificación	Nombre	Código	Días	IBC	Aportes	Código	Días	IBC	Aportes	Código	Días	IBC	Aportes	Días	IBC	Aportes	Días	IBC	Aportes
Sucursal: PRINCIPAL (UNIVERSAL DE APORTES)					[illegible]	[illegible]			[illegible]	[illegible]			[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]
Centro de Trabajo: CENTRO REMANSO (5 Afiliados)					[illegible]	[illegible]			[illegible]	[illegible]			[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]
Clase: Clase Los Cargos Gerenciales (5 Afiliados)					[illegible]	[illegible]			[illegible]	[illegible]			[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]
1	1	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2	2	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
3	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
4	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
5	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Centro de Trabajo: CENTRO TRABAJO 6 (5 Afiliados)					[illegible]	[illegible]			[illegible]	[illegible]			[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]
Clase: [illegible]					[illegible]	[illegible]			[illegible]	[illegible]			[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]
6	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Centro de Trabajo: [illegible]					[illegible]	[illegible]			[illegible]	[illegible]			[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]
Clase: [illegible]					[illegible]	[illegible]			[illegible]	[illegible]			[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]
7	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
8	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
9	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
10	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
11	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
12	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
13	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
14	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
15	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
16	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
17	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
18	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
19	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
20	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
21	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
22	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
23	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
24	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
25	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
26	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
27	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
28	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

2026/02/17 10:26 AM

aportes en línea

Resumen General de Pago

EMPLEADO						PENSION			SALUD				CCF			RIESGOS			PARAFISCALES	
No.	Identificación		Nombre	Cotiza	Días	IBC	Aporte	Cotiza	IBC	Aporte	Cotiza	Días	IBC	Aporte	Cotiza	Días	IBC	Aporte	Tarifa	IBC	Aporte
29	CC	[illegible]	[illegible]	[illegible]	30	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	30	[illegible]	[illegible]	[illegible]	30	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
30	CC	[illegible]	[illegible]	[illegible]	30	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	30	[illegible]	[illegible]	[illegible]	30	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Total	Afiliados(38)					$46,017,742	$1,841,000		352,119,551	$1,394,528			$44,176,600	$2,121,293			$52,119,551	$5,214,000		$0	$0

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razón Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Dirección	Ciudad-Departamento	Teléfono	Correo electrónico
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN

Periodo		Clave		Tipo	Fecha			Pago	
Aportes	Salud	Rango	Planilla	Planilla	Límite	Pago	Banco	Cód. Mov.	Valor
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	E	[illegible]	[illegible]	BANCO DE BOGOTA	1	$14,430,100

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
ARL (ADMINISTRADORAS: 4)				34	$1,934,900	$0	$0	$1,934,900
COLPENSIONES	230301	800,227,940	6	1	$1,400	$0	$0	$8,400
OTROS PENSIONES	25-14	900,336,004	7	4	$3,249,581	$0	$0	$3,249,600
PORVENIR	230301	800,144,844	8	24	$1,858,100	$0	$0	$1,858,100
PROTECCIÓN	230201	800,249,209	0	1	$840,600	$0	$0	$840,600
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				26	$2,274,000	$0	$0	$2,274,000
ARL SURA	14-11	800,301,299	5	26	$2,274,000	$0	$0	$2,274,000
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				16	$1,103,200	$0	$0	$1,103,200
COMFENALCO SANTANDER	CCF42	890,201,578	7	16	$1,103,200	$0	$0	$1,103,200
EPS (ADMINISTRADORAS: 11)				18	$3,094,900	$0	$0	$3,094,900
CAPRECOM	CCFC55	899,548,211	6	1	$2,400	$0	$0	$2,400
COOSALUD EPS	EPS037	900,226,715	2	7	$70,300	$0	$0	$70,300
COOSALUD ARL/MUTUAL	ESEC24	900,226,715	1	6	$352,900	$0	$0	$352,900
EPS SURA (ANTES MUSALUD)	EPS010	800,988,700	3	2	$19,900	$0	$0	$19,900
[illegible]	EPS017	830,003,564	7	5	$192,900	$0	$0	$192,900
MUTUAL SER	ESEC24	900,200,274	7	1	$2,400	$0	$0	$2,400
NUEVA EPS	EPS033	900,156,264	2	10	$302,500	$0	$0	$302,500
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS033	900,156,264	2	2	$27,900	$0	$0	$27,900
SALUD MIA EPS	EPS046	900,914,254	1	1	$27,400	$0	$0	$27,400
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	4	$111,700	$0	$0	$111,700
SANITAS	EPS005	830,251,449	8	4	$716,900	$0	$0	$716,900
TOTAL:				94	$14,430,100	$0	$0	$14,430,100

CUADRO CONTROL DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL PARA CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA

CODIGO	AP-COP-RG-74
VERSION	0
FECHA DE APROBACION	2/05/2021
Página	1 DE 1

CONTRATO DE OBRA Nº CO1 PCCNTR 7083806			CONTRATO DE INTERVENTORIA Nº CO1 PCCNTR 8795078 NIT 1843		
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS SAN ANGELO	OBJETO: ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LA SEDE REGIONAL DE PEREIRA DE LAS UNIDADES TECNOLOGICAS DE SANTANDER PEREIRA	CONTRATISTA	SERVICIOS DE MANTENIMIENTOS CONSTRUCTIVOS E INTERVENTORIAS S.A.S	OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA SEDE REGIONAL DE PEREIRA DE LAS UNIDADES TECNOLÓGICAS DE SANTANDER PEREIRA
DIRECTOR DE OBRA	ING. LUIS JESUS ALMEYDA TELLEZ		DIRECTOR INTERVENTORIA	ING. REYNALDO FEDERICO MARTELO ARGAEZ	
RESIDENTE DE OBRA	ING. SEBASTIAN SANABRIA NARANJO		RESIDENTE INTERVENTORIA	ING. OSCAR LEONARDO AGUDELO VALDERRAMA	

PERIODO FACTURADO DESDE EL 29 DE ENERO HASTA EL 28 DE FEBRERO DE 2026

NOMBRE Y APELLIDO	CEDULA	CARGO	TIPO DE VINCULACION	SALARIO	% DEDICACION	FECHA DE INGRESO	FECHA DESVINCULACION	DIAS LABORADOS	MES DE PAGO	PLANILLA	NUMERO DE PLANILLA	IBC (SALARIO)	RIESGO	PENSION	ARL	CCF	TOTAL
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	1.750.905	50%	10/11/2025	No Aplica	30	Feb de 2026	1.750.905	[illegible]	1.750.905	57.000	227.600	121.000	57.000	463.700
[illegible]	1098[illegible]	[illegible]	[illegible]	1.750.905	100%	3/07/2025	No Aplica	30	Feb de 2026	1.750.905	[illegible]	1.750.905	57.000	227.600	121.000	57.000	463.700
[illegible]	91[illegible]	[illegible]	[illegible]	1.750.905	50%	1/09/2025	No Aplica	30	Feb de 2026	1.750.905	[illegible]	1.750.905	57.000	227.600	121.000	57.000	463.700
[illegible]	91[illegible]	[illegible]	[illegible]	1.750.905	50%	3/09/2025	No Aplica	30	Feb de 2026	1.750.905	[illegible]	1.750.905	57.000	227.600	121.000	57.000	463.700
[illegible]	91[illegible]	[illegible]	[illegible]	1.750.905	50%	3/09/2025	No Aplica	30	Feb de 2026	1.750.905	[illegible]	1.750.905	57.000	227.600	121.000	57.000	463.700
[illegible]	1076[illegible]	[illegible]	[illegible]	1.750.905	100%	21/04/2025	No Aplica	30	Feb de 2026	1.750.905	[illegible]	1.750.905	57.000	227.600	121.000	57.000	463.700
[illegible]	63.[illegible]	[illegible]	[illegible]	1.800.000	50%	1/09/2025	No Aplica	30	Feb de 2026	1.800.000	[illegible]	1.800.000	58.500	234.000	124.500	58.500	476.700
[illegible]	91[illegible]	[illegible]	[illegible]	1.750.905	100%	1/09/2025	No Aplica	30	Feb de 2026	1.750.905	[illegible]	1.750.905	57.000	227.600	121.000	57.000	463.700
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	1.750.905	50%	3/09/2025	No Aplica	30	Feb de 2026	1.750.905	[illegible]	1.750.905	57.000	227.600	121.000	57.000	463.700
[illegible]	1098[illegible]	[illegible]	[illegible]	1.750.905	100%	23/06/2025	No Aplica	30	Feb de 2026	1.750.905	[illegible]	1.750.905	57.000	227.600	121.000	57.000	463.700
[illegible]	1090[illegible]	[illegible]	[illegible]	1.750.905	100%	1/07/2025	No Aplica	30	Feb de 2026	1.750.905	[illegible]	1.750.905	57.000	227.600	121.000	57.000	463.700
[illegible]	2228[illegible]	[illegible]	[illegible]	1.750.905	100%	27/08/2025	No Aplica	30	Feb de 2026	1.750.905	[illegible]	1.750.905	57.000	227.600	121.000	57.000	463.700
[illegible]	1063[illegible]	[illegible]	[illegible]	1.750.905	100%	1/09/2025	No Aplica	30	Feb de 2026	1.750.905	[illegible]	1.750.905	57.000	227.600	121.000	57.000	463.700
[illegible]	1034[illegible]	[illegible]	[illegible]	1.750.905	100%	15/09/2025	No Aplica	30	Feb de 2026	1.750.905	[illegible]	1.750.905	57.000	227.600	121.000	57.000	463.700
[illegible]	1062[illegible]	[illegible]	[illegible]	1.750.905	100%	15/09/2025	No Aplica	30	Feb de 2026	1.750.905	[illegible]	1.750.905	57.000	227.600	121.000	57.000	463.700
[illegible]	1005[illegible]	[illegible]	[illegible]	1.750.905	100%	19/09/2025	No Aplica	30	Feb de 2026	1.750.905	[illegible]	1.750.905	57.000	227.600	121.000	57.000	463.700
[illegible]	91[illegible]	[illegible]	[illegible]	1.750.905	100%	3/07/2025	No Aplica	30	Feb de 2026	1.750.905	[illegible]	1.750.905	57.000	227.600	121.000	57.000	463.700
[illegible]	9740[illegible]	[illegible]	[illegible]	1.750.905	100%	1/07/2025	No Aplica	30	Feb de 2026	1.750.905	[illegible]	1.750.905	57.000	227.600	121.000	57.000	463.700
[illegible]	91[illegible]	[illegible]	[illegible]	1.750.905	100%	1/07/2025	No Aplica	30	Feb de 2026	1.750.905	[illegible]	1.750.905	57.000	227.600	121.000	57.000	463.700
[illegible]	1098[illegible]	[illegible]	[illegible]	1.750.905	100%	15/07/2025	No Aplica	30	Feb de 2026	1.750.905	[illegible]	1.750.905	57.000	227.600	121.000	57.000	463.700
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	1.750.905	100%	1/08/2025	No Aplica	30	Feb de 2026	1.750.905	[illegible]	1.750.905	57.000	227.600	121.000	57.000	463.700
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	1.750.905	100%	1/08/2025	No Aplica	30	Feb de 2026	1.750.905	[illegible]	1.750.905	57.000	227.600	121.000	57.000	463.700
[illegible]	91[illegible]	[illegible]	[illegible]	1.750.905	100%	27/08/2025	No Aplica	30	Feb de 2026	1.750.905	[illegible]	1.750.905	57.000	227.600	121.000	57.000	463.700
[illegible]	14710[illegible]	[illegible]	[illegible]	1.750.905	100%	20/08/2025	No Aplica	30	Feb de 2026	1.750.905	[illegible]	1.750.905	57.000	227.600	121.000	57.000	463.700
[illegible]	88[illegible]	[illegible]	[illegible]	1.750.905	100%	20/08/2025	No Aplica	30	Feb de 2026	1.750.905	[illegible]	1.750.905	57.000	227.600	121.000	57.000	463.700
[illegible]	1100[illegible]	[illegible]	[illegible]	1.750.905	10.5%	27/01/2026	1/02/2026	1	Feb de 2026	1.750.905	[illegible]	58.381	1.900	7.600	4.100	1.920	15.900
[illegible]	5893[illegible]	[illegible]	[illegible]	1.750.905	100%	27/08/2025	No Aplica	30	Feb de 2026	1.750.905	[illegible]	1.750.905	57.000	227.600	121.000	57.000	463.700
[illegible]	1063[illegible]	[illegible]	[illegible]	1.750.905	100%	9/10/2025	No Aplica	30	Feb de 2026	1.750.905	[illegible]	1.750.905	57.000	227.600	121.000	57.000	463.700

Jesus Montes	1102384977	Ayudante	Directo	1.750.905	100%	27/07/2025	No Aplica	30	Feb de 2026	1.750.905	5500018310	1.750.905	57.000	227.800	121.900	57.000	463.700
Julio Esteban Arenas	1143118433	Ayudante	Directo	1.750.905	100%	6/12/2025	No Aplica	30	Feb de 2026	1.750.905	5500018310	1.750.905	57.000	227.800	121.900	57.000	463.700
Andry Alexander Reyes	1082325820	Ayudante	Directo	1.750.905	100%	27/07/2025	No Aplica	30	Feb de 2026	1.750.905	5500018310	1.750.905	57.000	227.800	121.900	57.000	463.700
Alvaro Conde	1045683715	Oficial	Directo	1.750.905	100%	27/07/2025	No Aplica	30	Feb de 2026	1.750.905	5500018310	1.750.905	57.000	227.800	121.900	57.000	463.700
Erik Bastos	1001810787	Ayudante	Directo	1.750.905	100%	14/01/2026	14/01/2026	1	Feb de 2026	1.750.905	5500018310	58.364	1.900	7.600	4.100	1.900	15.500
Miguel Angel Romero	91265870	Oficial	Directo	1.750.905	100%	17/09/2025	No Aplica	14	Feb de 2026	1.750.905	5500018310	817.089	26.600	106.400	56.900	26.600	216.400
Fernando Blanco	1102384977	Oficial	Directo	1.750.905	100%	24/07/2025	No Aplica	7	Feb de 2026	1.750.905	5500018310	408.545	13.300	53.200	28.450	13.300	108.200
Alvaro Alberto Carrero	85477549	Maestro	Directo	1.750.905	100%	6/02/2026	No Aplica	11	Feb de 2026	1.750.905	5500018310	641.089	20.900	83.600	44.700	20.900	170.100
Gilberto Gonzalez	91428116	Ayudante	Directo	1.750.905	100%	17/12/2025	No Aplica	14	Feb de 2026	1.750.905	5500018310	817.089	26.600	106.400	56.900	26.600	216.400
Eduardo Andres Mateo	1050677011	Ayudante	Directo	1.750.905	100%	30/12/2025	30/12/2025	1	Feb de 2026	1.750.905	5500018310	585.212	19.000	76.000	40.600	19.000	154.600
Juan Jose Lopez	1065845189	Oficial	Directo	1.750.905	100%	24/07/2025	No Aplica	1	Feb de 2026	1.750.905	5500018310	408.545	13.300	53.200	28.450	13.300	108.200
Yon Alexis Medina	1093143772	Oficial	Directo	1.750.905	100%	17/12/2025	No Aplica	14	Feb de 2026	1.750.905	5500018310	817.089	26.600	106.400	56.900	26.600	216.400
Carlos Andres Montagut	1041999836	Oficial	Directo	1.750.905	100%	24/07/2025	No Aplica	7	Feb de 2026	1.750.905	5500018310	408.545	13.300	53.200	28.450	13.300	108.200
Domingo Reyes	1093687731	Oficial	Directo	1.750.905	100%	20/02/2026	No Aplica	11	Feb de 2026	1.750.905	5500018310	641.089	20.900	83.600	44.700	20.900	170.100
Jorge Luis Torres	91481547	Ayudante	Directo	1.750.905	100%	17/02/2026	No Aplica	14	Feb de 2026	1.750.905	5500018310	817.089	26.600	106.400	56.900	26.600	216.400
Juan Carlos Torres	91477187	Oficial	Directo	1.750.905	100%	27/08/2025	No Aplica	30	Feb de 2026	1.750.905	5500018310	1.750.905	57.000	227.800	121.900	57.000	463.700
Juan Leonardo Tribe	93206832	Oficial	Directo	1.750.905	100%	26/02/2026	25/03/2026	5	Feb de 2026	1.750.905	5500018310	326.272	10.630	42.500	22.740	10.630	86.500
Saul Ospino	91119821	Soldador	Indirecto	1.750.905	100%	27/08/2025	No Aplica	30	Ene de 2026	1.750.905	0450E00432	1.750.905	57.000	227.800	121.900	57.000	463.700
Jaime Rincon	91101881	Soldador	Indirecto	1.750.905	100%	27/08/2025	No Aplica	30	Ene de 2026	1.750.905	0499GB0432	1.750.905	57.000	227.800	121.900	57.000	463.700
Pedro Linero	7963980	Electrico	Indirecto	1.750.905	100%	27/08/2025	No Aplica	30	Ene de 2026	1.750.905	0490GB0432	1.750.905	57.000	227.800	121.900	57.000	463.700
Teofilo Bustos	91727258	Ayudante	Indirecto	1.750.905	100%	10/07/2025	No Aplica	30	Ene de 2026	1.750.905	5499GB0432	1.750.905	57.000	-	121.900	57.000	235.900
Isaias Pulido	1102355093	Soldador	Indirecto	1.750.905	100%	27/08/2025	No Aplica	24	Ene de 2026	1.750.905	5499GB0432	1.400.724	45.600	182.400	97.520	45.600	370.920
Sergio Herrera	1102384967	Ayudante	Indirecto	1.750.905	100%	27/08/2025	No Aplica	5	Ene de 2026	1.750.905	5499GB0432	291.818	9.500	38.000	20.300	9.500	77.300

CONTRATISTA DE OBRA
CONSORCIO OBRAS SANTANDER
RUBY RAFAEL LAMO GOMEZ SALAMANCA

INTERVENTOR DE OBRA
SUPERVISORIA E INGENIERIA CONSULTORIAS E INTERVENTORIAS S.A.S
JUAN MANUEL TORRES PARRA

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Modalidad Liquidación	de	Razón Social	Clase Aportante	Sucursal (Principal)	Dirección	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
INDEPENDIENTE	E	CONSUMO VIDA SEGUROS	A 009 RIESGOS CLASE A TIS	CUERPO US	CARRERA 7 # 32 - 16 PISO 4	BOGOTA,CUNDINAMARCA	2125300	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

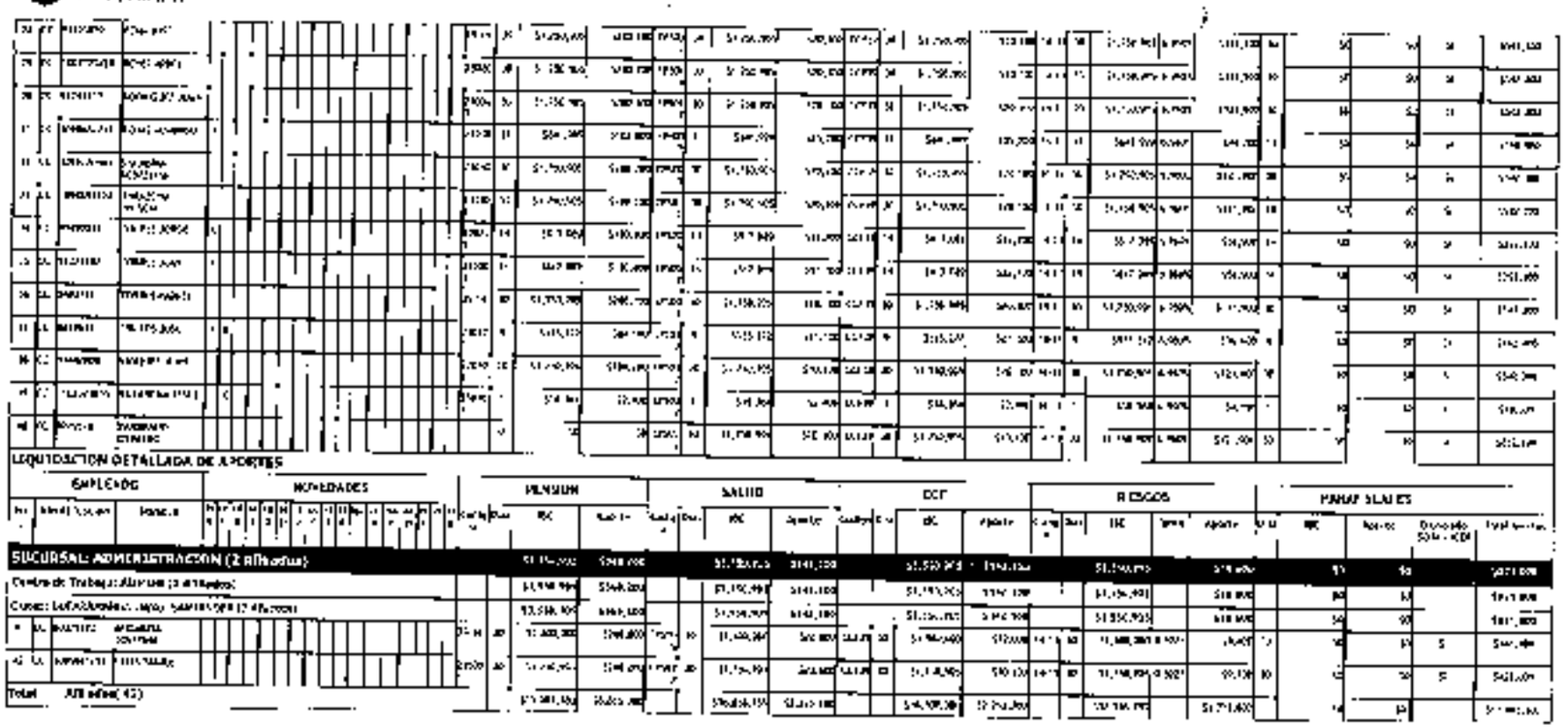
Periodo Pensión	Periodo Salud	Clase Pago	Clase Planilla	Tipo Planilla	Fecha Límite	Fecha Pago	Banco	Días Mora	Valor
2024-02	2024-03	APORTES	1009191115	1	2024-03-12	2024-03-06	BANCO AV VILLAS	3	$17,081,300

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

| Datos Aportante | | | | | Novedades | | | | |

Aportes en línea

Planil - Resumen



LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES	PENSION			SALUD				UPC		RIESGOS			PARAFISCALES			
Tip	Identificación	Nombre		Cot	IBC	Tarifa	Cot	IBC	Aporte	Cot	IBC	Aporte	Cot	Tarifa	IBC	Tarifa	Aporte	IBC	Tarifa	Aporte	Total Aportes
SUCURSAL: ADMINISTRACION (2 Afiliados)																					
Centro de Trabajo: Administrativo (2 Afiliados)																					
Cotiz: Ley 100 Dependientes (2 Afiliados)																					
*	CC	[illegible]	ARQUITECTO SENIOR	01	20																
Total		Afiliados(02)																			

aportes en línea

Planilla Resumen

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
ARL (ADMINISTRADORAS: 4)				41	$16,814,200	$0	$0	$16,814,200
COLFONDOS	230301	900,227,940	8	1	$490,100	$0	$0	$490,100
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	7	$1,960,400	$0	$0	$1,960,400
PORVENIR	230301	800,224,808	8	22	$6,370,100	$0	$0	$6,370,100
PROTECCIÓN	230301	800,149,496	0	9	$1,161,900	$0	$0	$1,161,900
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				41	$1,728,800	$0	$0	$1,728,800
ARL SURA	14-11	860,901,378	5	41	$1,728,800	$0	$0	$1,728,800
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				42	$2,252,700	$0	$0	$2,252,700
Cafam	CCF38	860,230,116	1	42	$2,767,700	$0	$0	$2,767,700
EPS (ADMINISTRADORAS: 7)				42	$2,275,800	$0	$0	$2,275,800
COOSALUD (ADVANCED)	EPS074	900,226,715	3	1	$21,100	$0	$0	$21,100
EPS SURA (ANTES SURA)	EPS070	800,088,702	2	3	$210,200	$0	$0	$210,200
Famisanar	EPS017	830,003,564	7	5	$350,500	$0	$0	$350,500
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	7	18	$834,500	$0	$0	$834,500
NUEVA EPS (ADVANCED)	EPS037	900,156,264	2	3	$210,200	$0	$0	$210,200
SALUD MIA EPS	EPS046	900,914,253	1	1	$70,100	$0	$0	$70,100
Sanitas	EPS008	800,251,440	6	6	$420,600	$0	$0	$420,600
SANITAS	EPS008	800,251,440	5	5	$315,000	$0	$0	$315,000
TOTAL				**42**	**$17,083,300**	**$0**	**$0**	**$17,083,300**

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS DEL APORTANTE

Identificación	DV	Razón Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Dirección	Ciudad-Departamento	Teléfono	Código Mig. ARL
[illegible]	3	[illegible]	3 - MENOS DE 200 COTIZANTES	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	51

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN

Periodo		Clave		Pila	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla 2	Límite	Pago	Banco	Tipo Mov.	Valor
2026-01	[illegible]	[illegible]	[illegible]	1	[illegible]	[illegible]	[illegible]	D	[illegible]

LIQUIDACIÓN DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO						PENSIÓN			SALUD			CCF			RIESGOS		PARAFISCALES		
No	Identificación	Nombres	Cotiza	Días	IBC	Aporte	Código	Días	IBC	Aporte	Código	Días	IBC	Aporte	Código	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
[illegible]					$48,435,426	$5,811,000			$7,937,426	$317,000			$7,937,426	$317,000			$7,937,426	$81,000		$0	$0
Centro de Trabajo: CENTRO TRABAJO 1 (1 Afiliados)					$48,435,426	$5,811,000			$7,937,426	$317,000			$7,937,426	$317,000			$7,937,426	$81,000		$0	$0
Ciudad: [illegible]					$48,435,426	$5,811,000			$7,937,426	$317,000			$7,937,426	$317,000			$7,937,426	$81,000		$0	$0
1	CC	[illegible]		30	$4,500,000	$540,000	[illegible]	30	$4,500,000	$180,000	[illegible]	30	$4,500,000	$180,000	[illegible]	30	$4,500,000	$45,000	30	$4,500,000	$45,000
2	CC	[illegible]	[illegible]	30	$1,700,000	$204,000	[illegible]	30	$1,700,000	$68,000	[illegible]	30	$1,700,000	$68,000	[illegible]	30	$1,700,000	$17,000	30	$1,700,000	$17,000
3	CC	[illegible]	[illegible]	0	$0	$0	[illegible]	0	$1,700,000	$68,000	[illegible]	0	$1,700,000	$68,000	[illegible]	0	$1,700,000	$17,000	0	$1,700,000	$17,000
4	CC	[illegible]	[illegible]	0	$0	$0	[illegible]	0	$1,700,000	$68,000	[illegible]	0	$1,700,000	$68,000	[illegible]	0	$1,700,000	$17,000	0	$1,700,000	$17,000
5	CC	[illegible]	[illegible]	30	$1,700,000	$204,000	[illegible]	30	$1,700,000	$68,000	[illegible]	30	$1,700,000	$68,000	[illegible]	30	$1,700,000	$17,000	30	$1,700,000	$17,000
Centro de Trabajo: CENTRO TRABAJO 2 (3 Afiliados)					$14,500,000	$1,740,000			$14,500,000	$580,000			$14,500,000	$580,000			$14,500,000	$145,000		$0	$0
Ciudad: [illegible]					$14,500,000	$1,740,000			$14,500,000	$580,000			$14,500,000	$580,000			$14,500,000	$145,000		$0	$0
6	CC	[illegible]	[illegible]	30	$4,500,000	$540,000	[illegible]	30	$4,500,000	$180,000	[illegible]	30	$4,500,000	$180,000	[illegible]	30	$4,500,000	$45,000	30	$4,500,000	$45,000
Centro de Trabajo: CENTRO TRABAJO 3 (5 Afiliados)					$28,863,114	$3,461,000			$28,863,114	$1,154,000			$28,863,114	$1,154,000			$28,863,114	$289,000		$0	$0
Ciudad: [illegible]					$28,863,114	$3,461,000			$28,863,114	$1,154,000			$28,863,114	$1,154,000			$28,863,114	$289,000		$0	$0
7	CC	[illegible]	[illegible]	30	$1,700,000	$204,000	[illegible]	30	$1,700,000	$68,000	[illegible]	30	$1,700,000	$68,000	[illegible]	30	$1,700,000	$17,000	30	$1,700,000	$17,000
8	CC	[illegible]	[illegible]	15	$850,000	$102,000	[illegible]	15	$850,000	$34,000	[illegible]	15	$850,000	$34,000	[illegible]	15	$850,000	$8,500	15	$850,000	$8,500
9	CC	[illegible]	[illegible]	30	$1,700,000	$204,000	[illegible]	30	$1,700,000	$68,000	[illegible]	30	$1,700,000	$68,000	[illegible]	30	$1,700,000	$17,000	30	$1,700,000	$17,000
10	CC	[illegible]	[illegible]	30	$1,700,000	$204,000	[illegible]	30	$1,700,000	$68,000	[illegible]	30	$1,700,000	$68,000	[illegible]	30	$1,700,000	$17,000	30	$1,700,000	$17,000
11	CC	[illegible]	[illegible]	30	$1,700,000	$204,000	[illegible]	30	$1,700,000	$68,000	[illegible]	30	$1,700,000	$68,000	[illegible]	30	$1,700,000	$17,000	30	$1,700,000	$17,000
12	CC	[illegible]	[illegible]	15	$850,000	$102,000	[illegible]	15	$850,000	$34,000	[illegible]	15	$850,000	$34,000	[illegible]	15	$850,000	$8,500	15	$850,000	$8,500
13	CC	[illegible]	[illegible]	30	$1,700,000	$204,000	[illegible]	30	$1,700,000	$68,000	[illegible]	30	$1,700,000	$68,000	[illegible]	30	$1,700,000	$17,000	30	$1,700,000	$17,000
14	CC	[illegible]	[illegible]	30	$1,700,000	$204,000	[illegible]	30	$1,700,000	$68,000	[illegible]	30	$1,700,000	$68,000	[illegible]	30	$1,700,000	$17,000	30	$1,700,000	$17,000
15	CC	[illegible]	[illegible]	30	$1,700,000	$204,000	[illegible]	30	$1,700,000	$68,000	[illegible]	30	$1,700,000	$68,000	[illegible]	30	$1,700,000	$17,000	30	$1,700,000	$17,000
16	CC	[illegible]	[illegible]	30	$1,700,000	$204,000	[illegible]	30	$1,700,000	$68,000	[illegible]	30	$1,700,000	$68,000	[illegible]	30	$1,700,000	$17,000	30	$1,700,000	$17,000
17	CC	[illegible]	[illegible]	30	$1,700,000	$204,000	[illegible]	30	$1,700,000	$68,000	[illegible]	30	$1,700,000	$68,000	[illegible]	30	$1,700,000	$17,000	30	$1,700,000	$17,000
18	CC	[illegible]	[illegible]	30	$1,700,000	$204,000	[illegible]	30	$1,700,000	$68,000	[illegible]	30	$1,700,000	$68,000	[illegible]	30	$1,700,000	$17,000	30	$1,700,000	$17,000
19	CC	[illegible]	[illegible]	30	$1,700,000	$204,000	[illegible]	30	$1,700,000	$68,000	[illegible]	30	$1,700,000	$68,000	[illegible]	30	$1,700,000	$17,000	30	$1,700,000	$17,000
20	CC	[illegible]	[illegible]	30	$1,700,000	$204,000	[illegible]	30	$1,700,000	$68,000	[illegible]	30	$1,700,000	$68,000	[illegible]	30	$1,700,000	$17,000	30	$1,700,000	$17,000
21	CC	[illegible]	[illegible]	30	$1,700,000	$204,000	[illegible]	30	$1,700,000	$68,000	[illegible]	30	$1,700,000	$68,000	[illegible]	30	$1,700,000	$17,000	30	$1,700,000	$17,000
22	CC	[illegible]	[illegible]	30	$1,700,000	$204,000	[illegible]	30	$1,700,000	$68,000	[illegible]	30	$1,700,000	$68,000	[illegible]	30	$1,700,000	$17,000	30	$1,700,000	$17,000
23	CC	[illegible]	[illegible]	30	$1,700,000	$204,000	[illegible]	30	$1,700,000	$68,000	[illegible]	30	$1,700,000	$68,000	[illegible]	30	$1,700,000	$17,000	30	$1,700,000	$17,000
24	CC	[illegible]	[illegible]	30	$1,700,000	$204,000	[illegible]	30	$1,700,000	$68,000	[illegible]	30	$1,700,000	$68,000	[illegible]	30	$1,700,000	$17,000	30	$1,700,000	$17,000
25	CC	[illegible]	[illegible]	30	$1,700,000	$204,000	[illegible]	30	$1,700,000	$68,000	[illegible]	30	$1,700,000	$68,000	[illegible]	30	$1,700,000	$17,000	30	$1,700,000	$17,000
26	CC	[illegible]	[illegible]	30	$1,700,000	$204,000	[illegible]	30	$1,700,000	$68,000	[illegible]	30	$1,700,000	$68,000	[illegible]	30	$1,700,000	$17,000	30	$1,700,000	$17,000
27	CC	[illegible]	[illegible]	30	$1,700,000	$204,000	[illegible]	30	$1,700,000	$68,000	[illegible]	30	$1,700,000	$68,000	[illegible]	30	$1,700,000	$17,000	30	$1,700,000	$17,000
28	CC	[illegible]	[illegible]	30	$1,700,000	$204,000	[illegible]	30	$1,700,000	$68,000	[illegible]	30	$1,700,000	$68,000	[illegible]	30	$1,700,000	$17,000	30	$1,700,000	$17,000
29	CC	[illegible]	[illegible]	30	$1,700,000	$204,000	[illegible]	30	$1,700,000	$68,000	[illegible]	30	$1,700,000	$68,000	[illegible]	30	$1,700,000	$17,000	30	$1,700,000	$17,000
30	CC	[illegible]	[illegible]	30	$1,700,000	$204,000	[illegible]	30	$1,700,000	$68,000	[illegible]	30	$1,700,000	$68,000	[illegible]	30	$1,700,000	$17,000	30	$1,700,000	$17,000

aportes en línea

Resumen General de Pago

No	EMPLEADO			PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS		PARAFISCALES		
	Identificación		Nombres	Código	Días	IBC	Aporte	Código	Días	IBC	Aporte	Código	Días	IBC	Aporte	Código	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
35	CC	[illegible]	[illegible]	[illegible]	30	$1,600,[illegible]	$[illegible]	[illegible]	30	$1,600,[illegible]	$64,[illegible]	[illegible]	30	$1,600,[illegible]	$[illegible]	[illegible]	30	$1,600,[illegible]	$[illegible]	30	0	0
36	CC	[illegible]	[illegible]	23019	30	$1,[illegible]	$240,[illegible]	[illegible]	30	$1,240,[illegible]	$[illegible]	[illegible]	30	$1,[illegible]	$[illegible]	[illegible]	30	$1,[illegible]	$[illegible]	30	0	0
Total	Afiliados(36)					$48,[illegible]	$[illegible]			$37,[illegible]	$2,[illegible]			$32,[illegible]	$[illegible]			$33,[illegible]	$[illegible]		0	0

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DE APORTANTE

Identificación	dv	Razón Social	Clase Aportante	Actividad Principal	Dirección	Ciudad-Departamento	Teléfono	Dirección SENA o ICBF
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clase		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Num Nota	Valor
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	BANCO DE BOGOTA	[illegible]	$14,430,100

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
[illegible]				34	$7,057,900	$0	$0	$7,057,900
COLFONDOS	23001	800,227,940	6	1	$9,400	$0	$0	$9,400
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	6	$3,249,600	$0	$0	$3,249,600
PORVENIR	230.01	800,224,808	8	24	$3,856,100	$0	$0	$3,856,100
PROTECCION	230801	800,229,739	0	3	$840,800	$0	$0	$840,800
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				35	$2,224,000	$0	$0	$2,224,000
AFP SURA	1-11	800,903,290	5	46	$2,224,000	$0	$0	$2,224,000
CCF (ADMINISTRADORES: 1)				99	$2,101,300	$0	$0	$2,101,300
COMFAMILIAR SANTANDER	CCF40	890,201,576	7	56	$2,101,300	$0	$0	$2,101,300
EPS (ADMINISTRADORAS: 13)				56	$2,094,900	$0	$0	$2,094,900
CAJACOPI	CCF154	901,543,311	6	1	$2,400	$0	$0	$2,400
COMFAMILIAR EPS	EPS042	900,226,715	3	2	$70,200	$0	$0	$70,200
COOSALUD ANONIMA	EPS024	900,226,715	3	8	$352,900	$0	$0	$352,900
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	2	$19,500	$0	$0	$19,500
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	3	$102,900	$0	$0	$102,900
MUTUAL SER	EPSC07	806,008,394	4	1	$2,400	$0	$0	$2,400
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	10	$640,500	$0	$0	$640,500
NUEVA EPS (ANTES)	EPS041	800,156,267	3	2	$17,500	$0	$0	$17,500
SALUD MIA EPS	EPS046	900,514,254	1	1	$27,400	$0	$0	$27,400
SALUD TOTAL	EPS002	830,130,514	4	4	$133,300	$0	$0	$133,300
SANITAS	EPS008	800,251,440	6	1	$718,900	$0	$0	$718,900
TOTAL				36	$14,430,100	$0	$0	$14,430,100

REGISTRO FOTOGRÁFICO.

ANEXO C - REGISTRO FOTOGRAFICO DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

CONTRATISTA	CONSORCIO CONSTRUCTOR [illegible]	CUENCA HIDROGRAFICA	NIVEL FREATICO 2243466
OBJETO	[illegible]		

El presente registro fotográfico corresponde a las actividades ejecutadas dentro del marco del Contrato de Obra [illegible], cuyo objeto es la [illegible] correspondiente al periodo comprendido entre el 29 de [illegible] de 2025 y el 28 de febrero de 2026.

El registro visual constituye un soporte técnico que evidencia el avance físico de las obras, los procedimientos constructivos implementados y la correcta ejecución de las actividades conforme a los diseños, especificaciones técnicas, planos aprobados y requerimientos contractuales vigentes.

El presente Informe de Registro Fotográfico de Actividades tiene como propósito documentar de manera técnica, ordenada y verificable las actividades ejecutadas durante el periodo comprendido entre el 29 de octubre de 2025 y el 28 de febrero de 2026, correspondiente al noveno mes de ejecución del proyecto.

Durante este periodo se destacan las siguientes actividades: Excavación de Pretaludes y Movimiento de Tierras, Construcción Pantalla Flexible, Instalación de Geomembrana Impermeabilizante, Instalaciones Hidrosanitarias y Red de Agua Potable, entre otras. Estas imágenes buscan respaldar técnicamente el avance físico de la obra, facilitar el seguimiento por parte de la interventoría y servir como soporte para el trámite de actas parciales de obra.

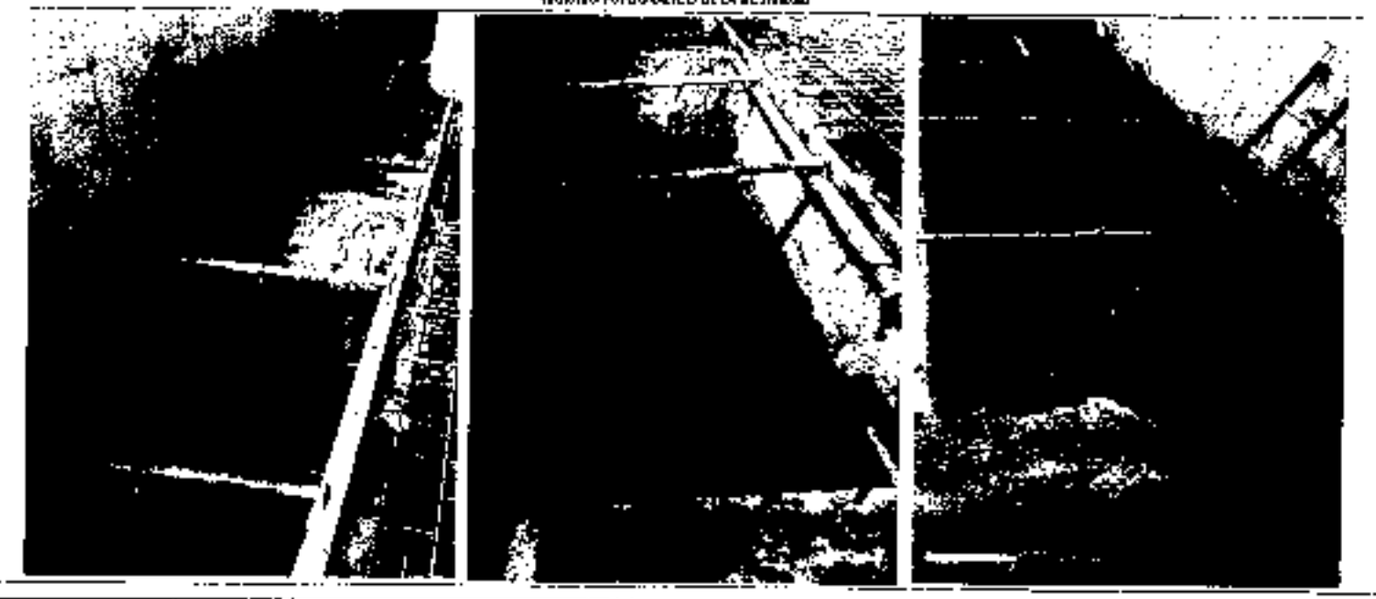
Las actividades ejecutadas durante este periodo incluyeron: excavación mecánica y manual, cargue, transporte y botada de tierras, instalación y compactación de rellenos seleccionados, ejecución de cámaras de inspección, construcción de muros de contención en concreto reforzado, instalación de tubería sanitaria y pluvial, pruebas de vaciado, entibados y demoliciones especiales, montaje de tubería en hierro galvanizado para red contra incendio, pruebas hidrostáticas, instalación de redes húmedas y secas, implementación de sistemas de drenaje y control de aguas filtrantes, así como la instalación de canalizaciones eléctricas y puntos hidráulicos requeridos para el funcionamiento del proyecto.

El registro fotográfico contenido en el presente informe constituye soporte técnico del avance físico ejecutado, los procedimientos constructivos implementados, el cumplimiento de las especificaciones técnicas, la correcta interpretación de la planimetría aprobada y la aplicación de controles de calidad, seguridad industrial y coordinación con las disciplinas concurrentes.

De igual manera, este documento pretende resaltar la trazabilidad de las actividades ejecutadas, verificar las cantidades ejecutadas, localizar los elementos construidos dentro del proyecto y respaldar técnicamente el avance reportado ante la interventoría y la entidad contratante, garantizando transparencia, control y seguimiento adecuado durante el periodo de ejecución señalado.

CAPÍTULO	1	ACTIVIDAD	EXCAVACIONES A MANO EN [illegible]	UNID	CTD	DIARIO	REGISTRO FOTOGRAFICO No.	PERIODO DE EJECUCIÓN	FECHA DE INICIO DE ACTIVIDAD
ITEM	1.01			M3	[illegible]		1		
DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD			Se ejecutó excavación manual para [illegible]						

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA ACTIVIDAD



ANEXO C- REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

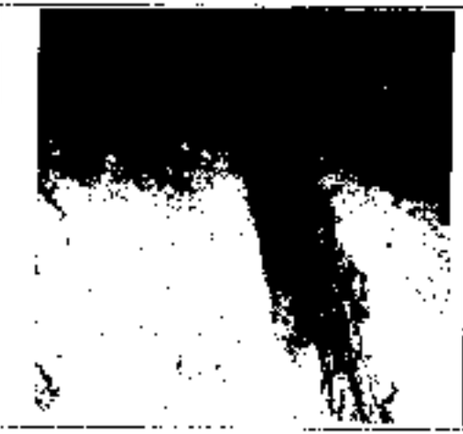
CONTRATISTA	[illegible]	CONTRATO DE OBRA	[illegible]
OBJETO	[illegible]		

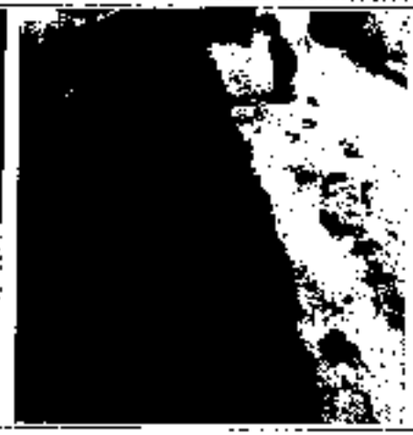
CAPÍTULO / ÍTEM	1 / 1.09	ACTIVIDAD	[illegible]	UND	CTD	TRAMO	[illegible]	PERIODO DE EJECUCIÓN	[illegible]

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

[illegible]

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA ACTIVIDAD







CAPÍTULO / ÍTEM	[illegible]	ACTIVIDAD	[illegible]	UND	CTD	TRAMO	[illegible]	PERIODO DE EJECUCIÓN	[illegible]

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

[illegible]

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA ACTIVIDAD







ANEXO D: REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

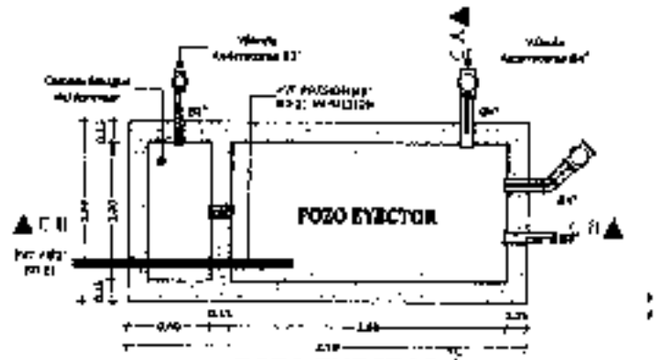
CONTRATISTA	[illegible]	CONTRATO DE OBRA	[illegible]
OBJETO	[illegible]		

CAPÍTULO	1	ACTIVIDAD	[illegible]	UNIDAD	M2	CANTIDAD	[illegible]	FRENTE	[illegible]	PERIODO DE EJECUCIÓN	[illegible]
ÍTEM	1.09										

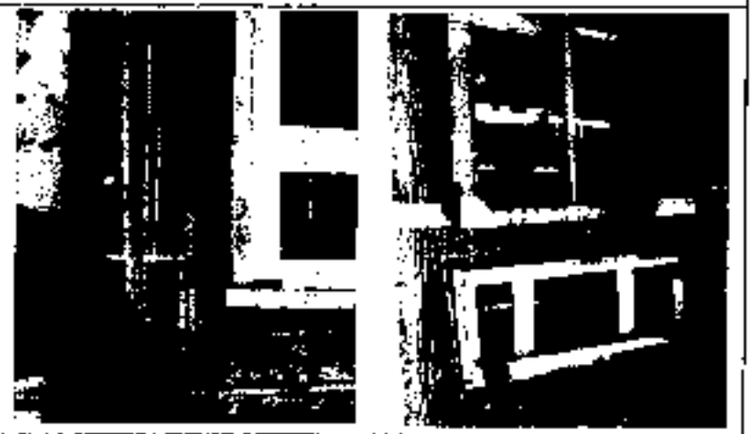
DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

[illegible]

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA ACTIVIDAD



POZO EYECTOR

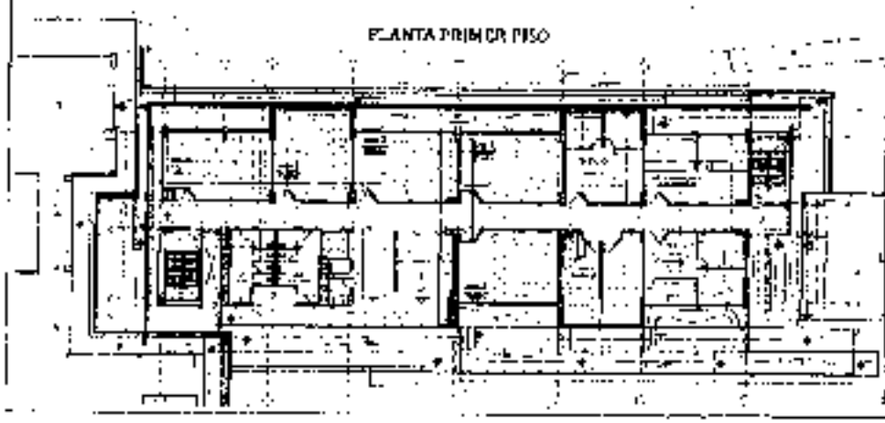


CAPÍTULO		ACTIVIDAD	[illegible]	UNIDAD	M.	CANTIDAD	6000	FRENTE	[illegible]	PERIODO DE EJECUCIÓN	[illegible]
ÍTEM	[illegible]										

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

[illegible]

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA ACTIVIDAD





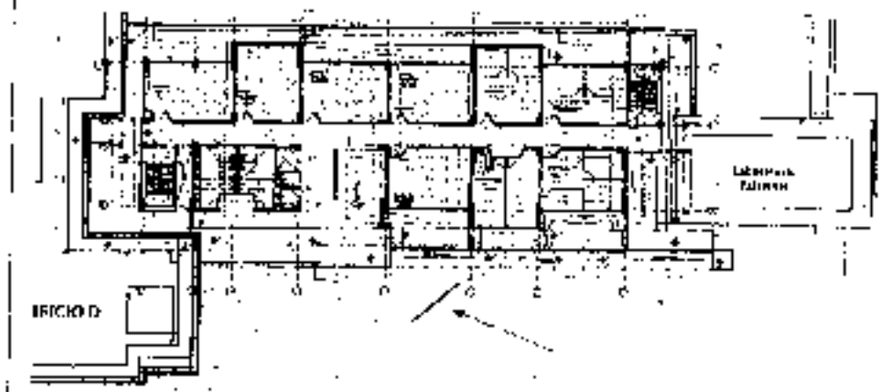
ANEXO C- REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

CONTRATISTA	[illegible]	CONTRATO DE OBRA	[illegible]
OBJETO	[illegible]		

CAPÍTULO / ÍTEM	1 / 1.01	ACTIVIDAD	[illegible]	UNID.	CTD.	TRAMO	[illegible]	PERIODO DE EJECUCIÓN	[illegible]
				M	3.20		1		

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD: [illegible]

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA ACTIVIDAD



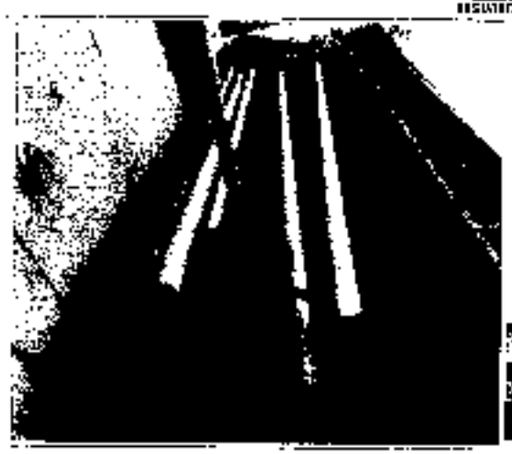


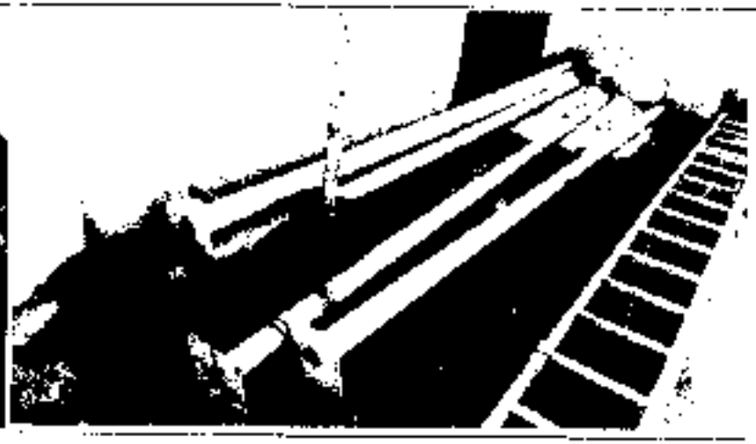


CAPÍTULO / ÍTEM	[illegible]	ACTIVIDAD	[illegible]	UNID.	CTD.	TRAMO	[illegible]	PERIODO DE EJECUCIÓN	[illegible]
				[illegible]	[illegible]		[illegible]		

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD: [illegible]

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA ACTIVIDAD





ANEXO C- REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

CONTRATISTA	[illegible]	CONTRATO DE OBRA	[illegible]
OBJETO	[illegible]		

Capítulo	7	Actividad	[illegible]	Unid	UTO	TRAMO	[illegible]	PERIODO DE EJECUCIÓN	[illegible]
Ítem	7.01			M1	1/23				

DESCRIPCIÓN DE LA Actividad: [illegible]

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA ACTIVIDAD



Capítulo	7	ACTIVIDAD	[illegible]	Unid	UTO	TRAMO	[illegible]	PERIODO DE EJECUCIÓN	[illegible]
Ítem	7.07			M3	1/24				

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD: [illegible]

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA ACTIVIDAD



ANEXO C REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

CONTRATISTA	[illegible]	CONTRATO DE OBRA	[illegible]
OBJETO	[illegible]		

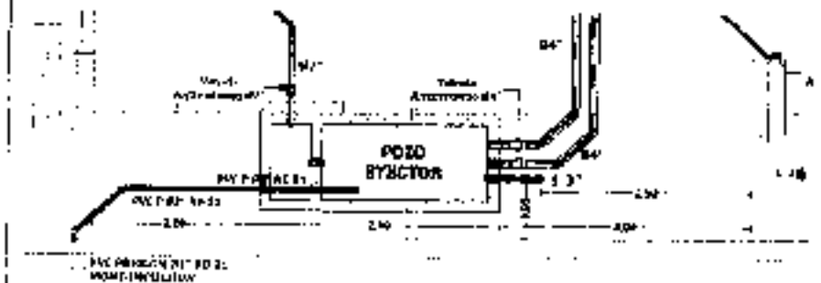
CAPÍTULO / ITEM	[illegible]	ACTIVIDAD	[illegible]	UND	[illegible]	CANT	[illegible]	TRAMO	[illegible]	NOMBRE ABSCISA INICIAL	[illegible]	PERIODO DE EJECUCIÓN	[illegible]	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	[illegible]

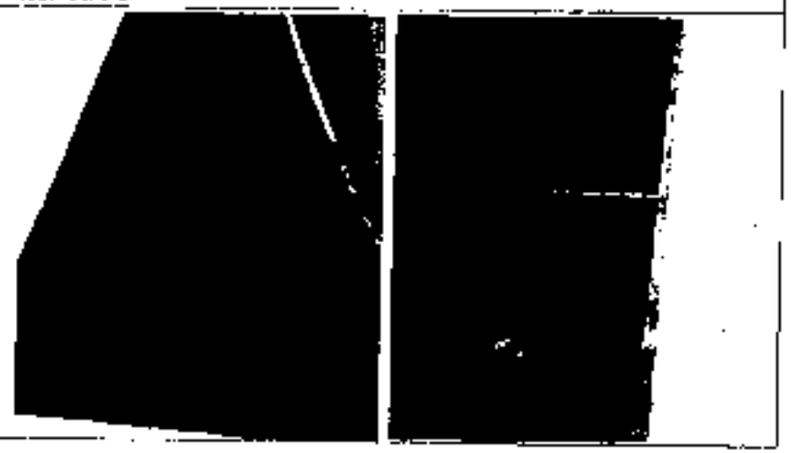
REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA ACTIVIDAD



CAPÍTULO / ITEM	[illegible]	ACTIVIDAD	[illegible]	UND	[illegible]	CANT	[illegible]	TRAMO	[illegible]	NOMBRE ABSCISA INICIAL	[illegible]	PERIODO DE EJECUCIÓN	[illegible]	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	[illegible]

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA ACTIVIDAD





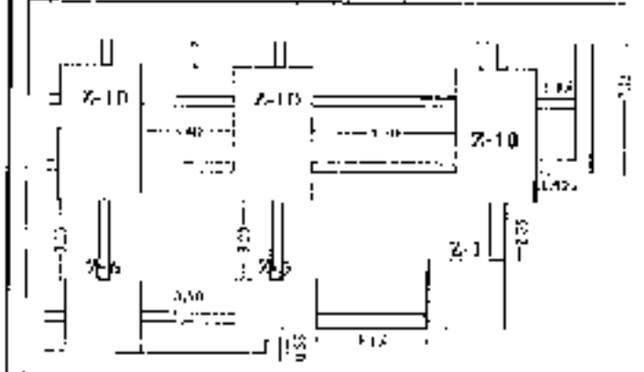
ANEXO C- REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

CONTRATISTA	[illegible]	CONTRATO Nº	[illegible]
OBRA	[illegible]		

CAPÍTULO / ITEM	[illegible]	ACTIVIDAD	[illegible]	UNID.	[illegible]	CTD	TRAMO	[illegible]	PERIODO DE EJECUCIÓN	[illegible]

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD: [illegible]

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA ACTIVIDAD





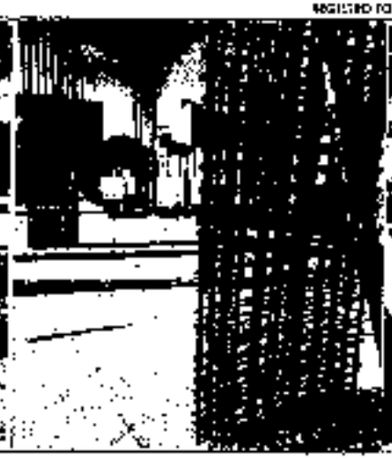


CAPÍTULO / ITEM	[illegible]	ACTIVIDAD	[illegible]	UNID.	[illegible]	CTD	TRAMO	[illegible]	PERIODO DE EJECUCIÓN	[illegible]

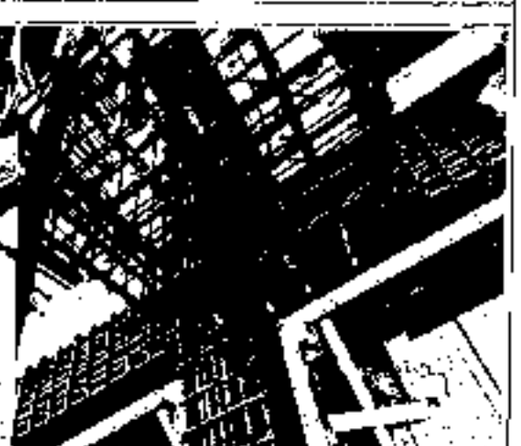
DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD: [illegible]

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA ACTIVIDAD









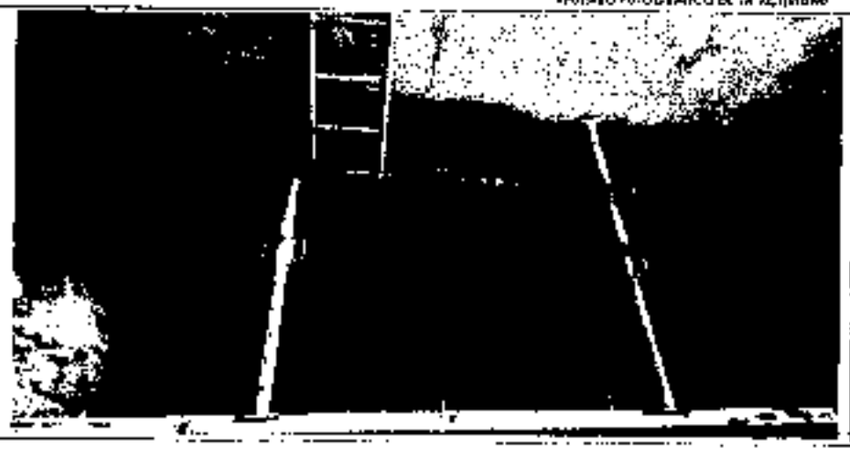
ANEXO C- REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

CONTRATISTA	[illegible]	CONTRATO DE OBRA	[illegible]
OBJETO	[illegible]		

CAPÍTULO / ÍTEM	[illegible]	ACTIVIDAD	[illegible]	UNID	[illegible]	FRENTE	INFORME MENSUAL Nº	PERÍODO DE EJECUCIÓN	[illegible]
				[illegible]					

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD: [illegible]

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA ACTIVIDAD

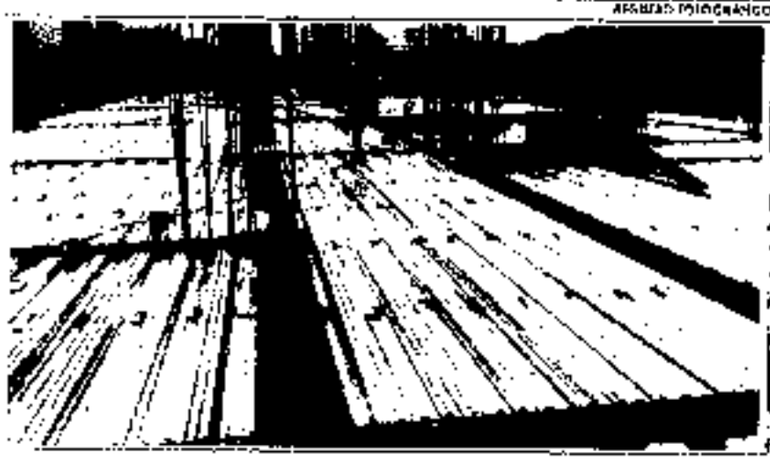




CAPÍTULO / ÍTEM	[illegible]	ACTIVIDAD	[illegible]	UNID	[illegible]	FRENTE	INFORME MENSUAL Nº	PERÍODO DE EJECUCIÓN	[illegible]
				[illegible]					

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD: [illegible]

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA ACTIVIDAD





ANEXO C- REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

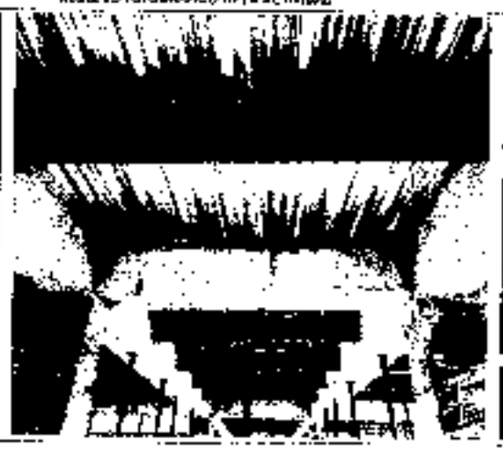
CONTRATISTA	[illegible]	CONTRATO DE OBRA	NOMENCLATURA INTERNA
OBJETO	[illegible]		

Capítulo	7	Actividad	[illegible]	UND	210	Tramite	INFORME MENSUAL DE AVANCE Nº 5	Periodo de Ejecución	DEL 23/12/2025 AL 30/01/2026
Ítem	7.1.1			Nº	2				

Descripción de la Actividad: [illegible]

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA ACTIVIDAD





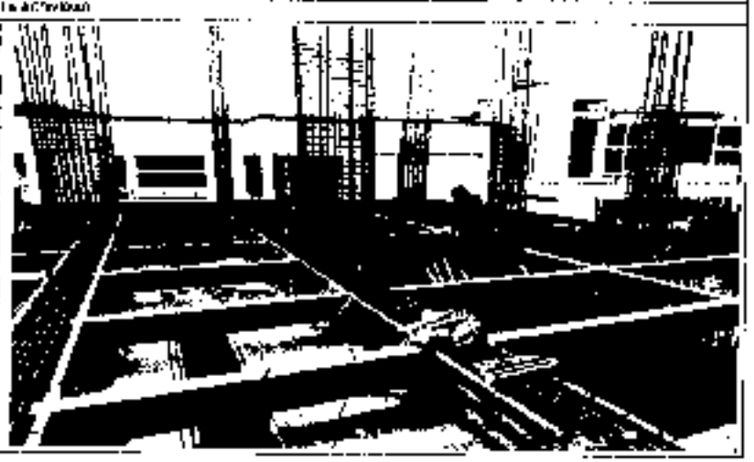


Capítulo	7	Actividad	[illegible]	UND	210	Tramite	INFORME MENSUAL DE AVANCE Nº 5	Periodo de Ejecución	DEL 23/12/2025 AL 30/01/2026
Ítem	7.1.1			Nº	2				

Descripción de la Actividad: [illegible]

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA ACTIVIDAD





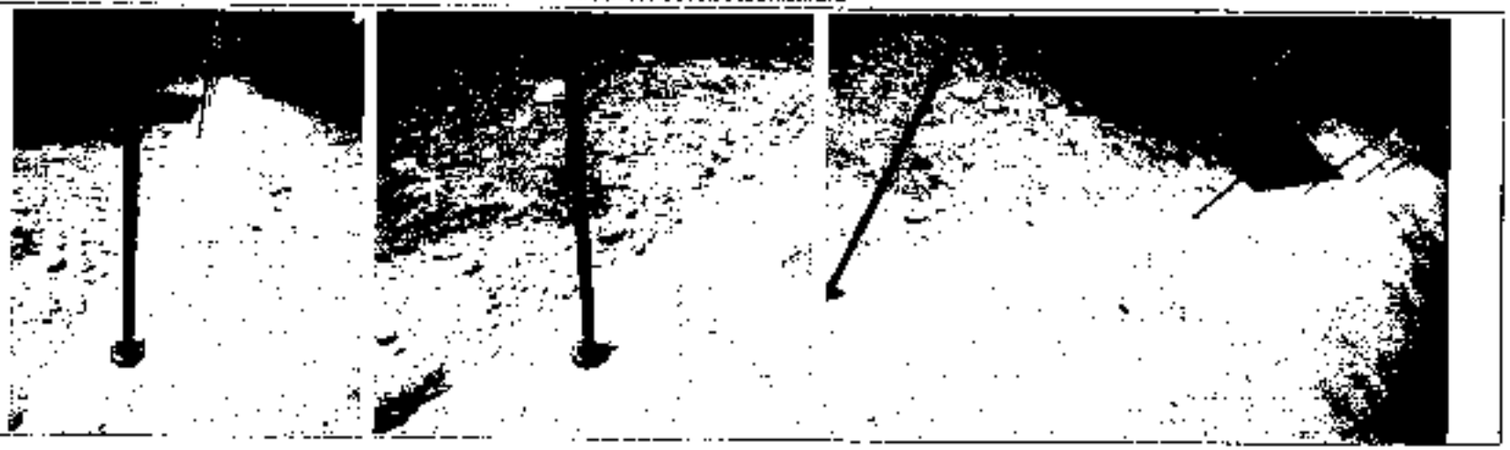
ANEXO C- REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS SAN FABIÁN - NIT 901.[illegible]	CONTRATO DE OBRA	[illegible]
OBJETO	ADQUISICIÓN Y MEJORAMIENTO DE [illegible]		

CAPÍTULO / ÍTEM	2 / 2.05	ACTIVIDAD	[illegible]	UND / CANT	CTO / SUBTOTAL	TRAMO	[illegible]	PERIODO DE EJECUCIÓN	CRONOGRAMA ACTIVIDAD

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD: [illegible]

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA ACTIVIDAD



CAPÍTULO / ÍTEM	2 / 2.11	ACTIVIDAD	[illegible]	UND / CANT	CTO / SUBTOTAL	TRAMO	[illegible]	PERIODO DE EJECUCIÓN	CRONOGRAMA ACTIVIDAD

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD: [illegible]

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA ACTIVIDAD



ANEXO C- REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

CONTRATISTA	[illegible]	CONTRATO DE OBRA	[illegible]
OBJETO	[illegible]		

CAPÍTULO	1	ACTIVIDAD	[illegible]	UND	CTD	[illegible]	INFORME MENSUAL Nº	PERIODO DE EJECUCIÓN	DE CONFORMIDAD A PLANOS
ÍTEM	[illegible]			M2	[illegible]		5		

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD: [illegible]

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA ACTIVIDAD







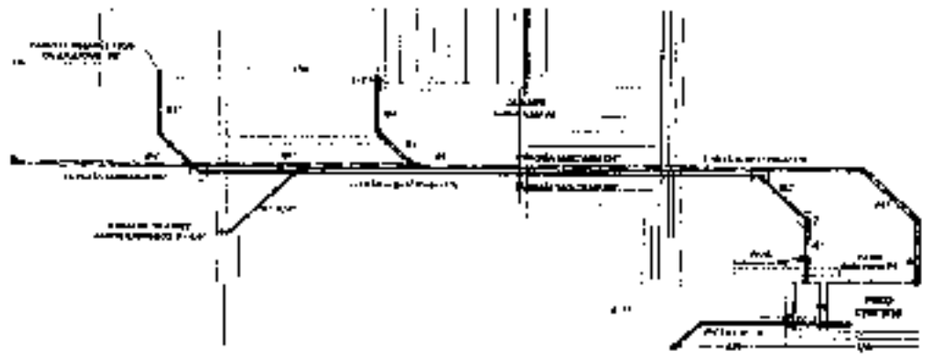


CAPÍTULO	1	ACTIVIDAD	[illegible]	UND	CTD	[illegible]	INFORME MENSUAL Nº	PERIODO DE EJECUCIÓN	DE CONFORMIDAD A PLANOS
ÍTEM	[illegible]			M2	[illegible]		5		

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD: [illegible]

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA ACTIVIDAD





ANEXO C- REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

CONTRATISTA	[illegible]	CONTRATO DE OBRA	[illegible]
OBJETO	[illegible]		

CAPÍTULO	[illegible]	ACTIVIDAD	[illegible]	AÑO	[illegible]	MES	[illegible]	PERIODO DE EJECUCIÓN	[illegible]
ÍTEM	[illegible]								

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

[illegible]

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA ACTIVIDAD





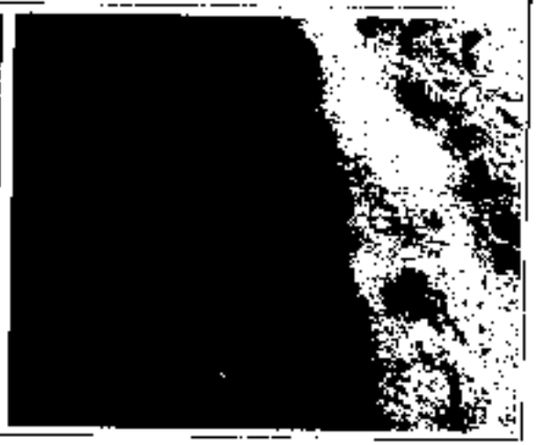

CAPÍTULO	[illegible]	ACTIVIDAD	[illegible]	AÑO	[illegible]	MES	[illegible]	PERIODO DE EJECUCIÓN	[illegible]
ÍTEM	[illegible]								

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

[illegible]

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA ACTIVIDAD





ANEXO C- REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ACTIVIDADES EFECTUADAS

CONTRATISTA	[illegible]	CONTRATO DE OBRA	[illegible]
OBJETO	[illegible]		

CAPÍTULO	ÍTEM	ACTIVIDAD	PUNTOS SANITARIOS Ø 2"	UNIDAD	CANTIDAD	TRAMO	INFORME MENSUAL Nº	PERIODO DE EJECUCIÓN	FECHA DE INICIO DE ACTIVIDAD
[illegible]	[illegible]			[illegible]	[illegible]		[illegible]		

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

[illegible]

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA ACTIVIDAD







CAPÍTULO	ÍTEM	ACTIVIDAD	[illegible]	UNIDAD	CANTIDAD	TRAMO	INFORME MENSUAL Nº	PERIODO DE EJECUCIÓN	FECHA DE INICIO DE ACTIVIDAD
[illegible]	[illegible]			[illegible]	[illegible]		[illegible]		

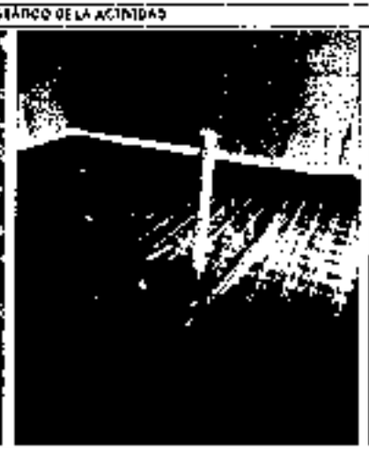
DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

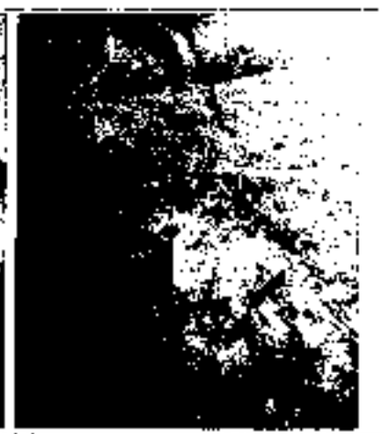
[illegible]

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA ACTIVIDAD









ANEXO 1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

CONTRATISTA	[illegible]	CONTRATO DE OBRA	[illegible]
OBJETO	[illegible]		

CAPÍTULO	6	ACTIVIDAD	[illegible]	UND	UTC	TRAMITE	[illegible]	PERIODO DE EJECUCIÓN	[illegible]
ITEM	3.01.22			[illegible]	[illegible]				

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

[illegible]

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA ACTIVIDAD





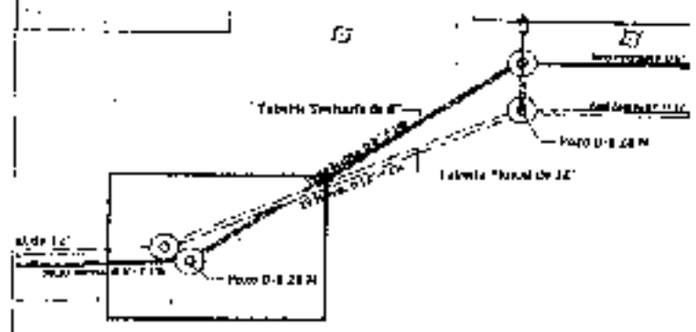


CAPÍTULO	6	ACTIVIDAD	[illegible]	UND	UTC	TRAMITE	[illegible]	PERIODO DE EJECUCIÓN	[illegible]
ITEM	[illegible]			[illegible]	[illegible]				

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

[illegible]

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA ACTIVIDAD







ANEXO C: REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

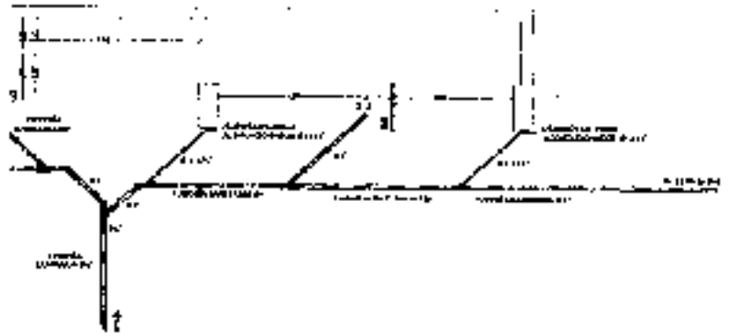
CONTRATISTA		CONTRATO DE OBRA	
OBJETO			

CAPÍTULO		ACTIVIDAD		UND	CTD	TRAMO	INFORME ACTIVIDAD Nº	PERÍODO DE EJECUCIÓN	DEL 20 AL 20
ITEM				UD	VLR				

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA ACTIVIDAD

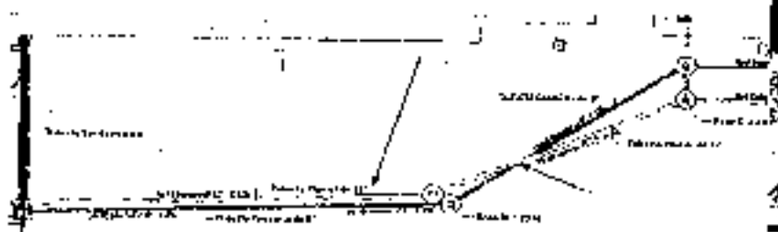




CAPÍTULO		ACTIVIDAD		UND	CTD	TRAMO	INFORME ACTIVIDAD Nº	PERÍODO DE EJECUCIÓN	DEL 20 AL 20
ITEM				UD	VLR				

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA ACTIVIDAD







ANEXO C- REGISTRO FOTOGRAFICO DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

CONTRATISTA	CONSORCIO [illegible]	CONTRATO NUMERO	[illegible]
OBJETO	[illegible]		

CAPITULO		ACTIVIDAD		UNIDAD	CANTIDAD	FRENTE	INFORME MENSUAL Nº	PERIODO DE EJECUCIÓN	FECHA DE ACTIVIDAD
No.	[illegible]	No.	[illegible]	M	[illegible]	A	[illegible]	[illegible]	[illegible]

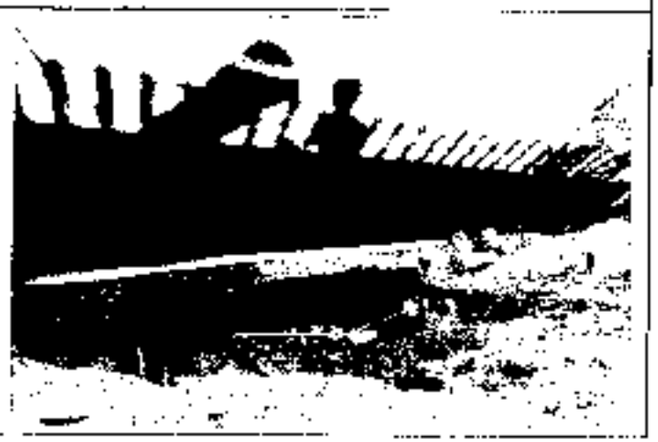
DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

[illegible]

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA ACTIVIDAD







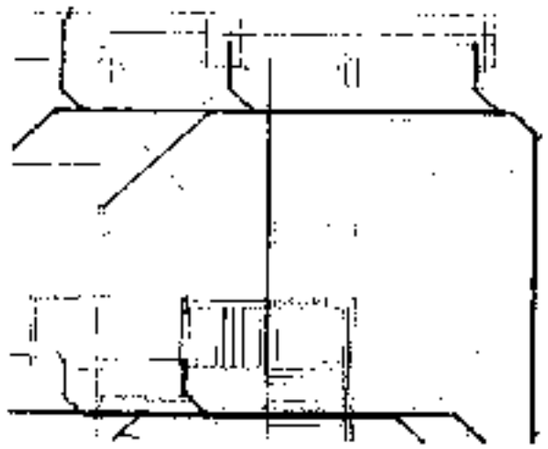
CAPITULO		ACTIVIDAD		UNIDAD	CANTIDAD	FRENTE	INFORME MENSUAL Nº	PERIODO DE EJECUCIÓN	FECHA DE ACTIVIDAD
No.	[illegible]	No.	[illegible]	M	[illegible]	A	[illegible]	[illegible]	[illegible]

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

[illegible]

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA ACTIVIDAD





ENSAYOS DE COMPRESIÓN DE CONCRETO

CLINKER PREMEZCLADOS S.A.S.
NIT 900 676 172-4
Lote 1 Palmas Avenida 10b Giron, Colombia
TEL. 3222584366

CONSORCIO OBRAS SANTANDER

Ref. Resultados de resistencia

En el cuadro adjunto se presentan las resistencias a compresion para las mezclas de concreto despachadas a la obra en referencia. Las muestras se toman de forma aleatoria según Norma NTC 3318 "producción de concreto numeral 16.5", de acuerdo a dicha norma se define evaluar una muestra cada 40 m3 de concreto producido

Resistencia Requerida	Especificación	No. Cilindro	Fecha de Toma	Fecha de Rotura	Edad	Diametro Cilindro	Tipo de Falla	Resistencia Obtenida	% de Desarrollo de Resistencia
mpa			(dd-mm-aaaa)	(dd-mm-aaaa)	días	cm		MPA	
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15114	15-06-2025	20-06-2025	5	10	3	10,50	60,00%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15114	15-06-2025	22-06-2025	7	10	5	12,43	71,00%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15114	15-06-2025	26-06-2025	7	10	5	15,58	89,00%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15114	19-06-2025	26-06-2025	7	10	5	16,10	92,00%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15114	19-06-2025	17-07-2025	28	10	5	19,60	112,00%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15114	19-06-2025	17-07-2025	28	10	5	19,49	111,37%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15140	21-06-2025	22-06-2025	1	10	4	10,97	62,70%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15140	21-06-2025	24-06-2025	3	10	3	13,76	78,60%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15140	21-06-2025	26-06-2025	7	10	5	15,05	86,00%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15140	21-06-2025	26-06-2025	7	10	5	15,40	88,00%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15140	21-06-2025	19-07-2025	28	10	5	19,85	113,50%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15140	21-06-2025	19-07-2025	28	10	5	19,25	110,00%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15243	28-06-2025	29-06-2025	1	10	5	10,85	62,00%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15243	28-06-2025	01-07-2025	3	10	5	13,48	77,00%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15243	28-06-2025	05-07-2025	7	10	5	14,35	82,00%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15243	28-06-2025	05-07-2025	7	10	5	14,53	83,00%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15243	28-06-2025	26-07-2025	28	10	5	19,08	109,00%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15243	28-06-2025	26-07-2025	28	10	5	19,90	113,00%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15426	12-07-2025	13-07-2025	1	10	4	16,05	54,50%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15426	12-07-2025	15-07-2025	3	10	4	21,78	77,50%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15426	12-07-2025	19-07-2025	7	10	5	24,81	88,50%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15426	12-07-2025	19-07-2025	7	10	5	24,75	88,40%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15426	12-07-2025	09-08-2025	28	10	5	31,50	112,50%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15426	12-07-2025	09-08-2025	28	10	5	31,05	110,90%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	15536	19-07-2025	20-07-2025	1	10	4	17,56	62,70%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	15536	19-07-2025	22-07-2025	3	10	4	22,01	78,60%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	15536	19-07-2025	26-07-2025	7	10	5	24,86	88,80%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	15536	19-07-2025	26-07-2025	7	10	5	24,92	89,00%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	15536	19-07-2025	16-08-2025	28	10	5	31,70	113,20%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	15536	19-07-2025	16-08-2025	28	10	5	31,22	111,50%

CLINKER PREMEZCLADOS S.A.S.
NIT 900.676.172-4
Lote 1 Palmas Avenida 105 Girardota Colombia
TEL. 3222584386

Resistencia Requerida kgf/cm²	Especificación	No. Cilindro En Planta	Fecha de Toma (dd/mm/aaaa)	Fecha de Rotura (dd/mm/aaaa)	Edad días	Diámetro Cilindro cm	Tipo de Falla	Resistencia Obtenida MPa	% de Desarrollo de Resistencia
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15665	22-07-2025	23-07-2025	1	10	4	17,18	61,20%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15665	22-07-2025	25-07-2025	3	10	4	22,04	78,73%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15665	22-07-2025	29-07-2025	7	10	5	24,28	86,71%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15665	22-07-2025	29-07-2025	7	10	5	23,97	85,63%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15665	22-07-2025	19-08-2025	28	10	5	30,80	110,00%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15665	22-07-2025	19-08-2025	28	10	5	31,44	112,30%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	15626	26-07-2025	27-07-2025	1	10	4	18,23	65,10%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	15626	26-07-2025	29-07-2025	3	10	4	22,23	79,40%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	15626	26-07-2025	02-08-2025	7	10	5	24,89	88,90%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	15626	26-07-2025	02-08-2025	7	10	5	24,64	88,00%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	15626	26-07-2025	23-08-2025	28	10	5	30,72	109,70%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	15626	26-07-2025	23-08-2025	28	10	5	30,80	110,00%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15666	30-07-2025	31-07-2025	1	10	4	17,33	61,90%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15666	30-07-2025	02-08-2025	3	10	3	21,85	78,00%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15666	30-07-2025	06-08-2025	7	10	3	25,14	89,80%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15666	30-07-2025	06-08-2025	7	10	3	24,53	87,60%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15666	30-07-2025	27-08-2025	28	10	3	31,53	112,60%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15666	30-07-2025	27-08-2025	28	10	3	31,08	111,00%
28,00	IMP-280-1/2-07-15	15724	01-08-2025	02-08-2025	1	10	4	21,67	77,39%
28,00	IMP-280-1/2-07-15	15724	01-08-2025	04-08-2025	3	10	3	25,54	91,21%
28,00	IMP-280-1/2-07-15	15724	01-08-2025	08-08-2025	7	10	3	25,14	89,80%
28,00	IMP-280-1/2-07-15	15724	01-08-2025	08-08-2025	7	10	3	24,53	87,60%
28,00	IMP-280-1/2-07-15	15741	02-08-2025	03-08-2025	1	10	4	23,06	95,20%
28,00	IMP-280-1/2-07-15	15741	02-08-2025	05-08-2025	3	10	3	25,30	92,50%
28,00	IMP-280-1/2-07-15	15741	02-08-2025	09-08-2025	7	10	3	31,02	110,80%
28,00	IMP-280-1/2-07-15	15741	02-08-2025	09-08-2025	7	10	3	31,05	110,90%
28,00	CONV-280-1/2-28-15	15805	05-08-2025	07-08-2025	1	10	4	14,56	52,00%
28,00	CONV-280-1/2-28-15	15805	05-08-2025	08-08-2025	3	10	3	21,28	76,00%
28,00	CONV-280-1/2-28-15	15805	05-08-2025	12-08-2025	7	10	3	24,06	85,90%
28,00	CONV-280-1/2-28-15	15805	05-08-2025	13-08-2025	7	10	3	24,52	87,60%
28,00	CONV-280-1/2-28-15	15805	05-08-2025	02-09-2025	28	10	3	31,08	111,00%
28,00	CONV-280-1/2-28-15	15805	05-08-2025	02-09-2025	28	10	3	30,94	110,50%

CLINKER PREMEZCLADOS S.A.S.
NIT 900.576.172-4
Lote 1 Palmas Avenida 105 Girón, Colombia
TEL 3222664386

Resistencia Requerida mpa	Especificacion	No. Cilindro En Planta	Fecha de Toma (dd-mm-aaaa)	Fecha de Rotura (dd-mm-aaaa)	Edad dias	Diametro Cilindro cm	Tipo de Falla	Resistencia Obtenida MPA	% de Desarrollo de Resistencia
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15800	13-08-2025	14-08-2025	1	10	4	17,04	53,00%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15809	13-08-2025	16-08-2025	3	10	3	21,42	76,50%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15809	13-08-2025	20-08-2025	7	10	3	25,06	89,50%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15809	13-08-2025	20-08-2025	7	10	3	24,53	87,60%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15809	13-08-2025	10-09-2025	28	10	3	30,74	109,80%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15809	13-08-2025	10-09-2025	28	10	3	30,94	110,50%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15947	15-08-2025	16-08-2025	1	10	4	17,33	61,90%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15947	15-08-2025	18-08-2025	3	10	3	21,28	76,00%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15947	15-08-2025	22-08-2025	7	10	3	25,20	90,00%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15947	15-08-2025	22-08-2025	7	10	3	24,54	88,00%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15947	15-08-2025	12-09-2025	28	10	3	31,02	110,80%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15947	15-08-2025	12-09-2025	28	10	3	30,39	108,50%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16045	21-08-2025	22-08-2025	1	10	4	17,58	62,80%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16045	21-08-2025	24-08-2025	3	10	3	21,25	75,90%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16045	21-08-2025	28-08-2025	7	10	3	25,62	91,50%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16045	21-08-2025	28-08-2025	7	10	3	25,34	90,50%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16045	21-08-2025	18-09-2025	28	10	3	31,08	111,00%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16045	21-08-2025	18-09-2025	28	10	3	30,80	110,00%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16135	27-08-2025	28-08-2025	1	10	4	18,14	64,80%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16135	27-08-2025	30-08-2025	3	10	3	21,42	76,50%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16135	27-08-2025	03-09-2025	7	10	3	25,14	89,80%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16135	27-08-2025	03-09-2025	7	10	3	24,36	87,00%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16135	27-08-2025	24-09-2025	28	10	3	30,60	109,30%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16135	27-08-2025	24-09-2025	28	10	3	31,02	110,80%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	16219	30-08-2025	31-08-2025	1	10	4	17,36	62,00%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	16219	30-08-2025	02-09-2025	3	10	3	21,25	75,90%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	16219	30-08-2025	06-09-2025	7	10	3	25,06	89,50%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	16219	30-08-2025	06-09-2025	7	10	3	24,61	87,90%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	16219	30-08-2025	27-09-2025	28	10	3	31,05	110,90%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	16219	30-08-2025	27-09-2025	28	10	3	30,80	110,00%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	16277	03-09-2025	04-09-2025	1	10	4	17,30	61,80%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	16277	03-09-2025	06-09-2025	3	10	3	21,41	76,40%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	16277	03-09-2025	10-09-2025	7	10	3	24,84	88,70%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	16277	03-09-2025	10-09-2025	7	10	3	24,64	88,00%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	16277	03-09-2025	01-10-2025	28	10	3	30,94	110,50%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	16277	03-09-2025	01-10-2025	28	10	3	31,09	111,00%

CLINKER PREMEZCLADOS S.A.S.
NIT. 900.070.172-4
Loc# 1 Palmas Avenida 105 Girón, Colombia
TEL 3222684366

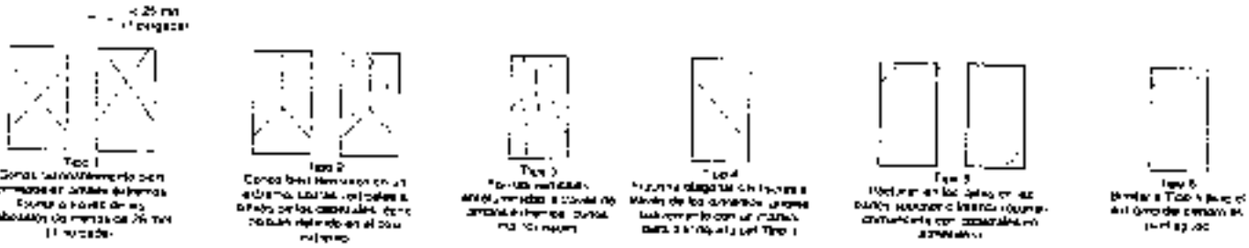
Resistencia Requerida	Especificación	No. Cilindro	Fecha de Toma	Fecha de Rotura	Edad	Diámetro Cilindro	Tipo de Falla	Resistencia Obtenida	% de Desarrollo de Resistencia
mpa		En Planta	(dd/mm/aaaa)	(dd/mm/aaaa)	días	cm		MPA	
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16581	18-09-2025	25-09-2025	7	10	4	23,81	84,93%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16581	18-09-2025	25-09-2025	7	10	3	23,79	84,96%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16581	18-09-2025	02-10-2025	14	10	3	27,64	98,43%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16581	18-09-2025	16-10-2025	28	10	3	31,53	112,60%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16581	18-09-2025	16-10-2025	28	10	3	30,80	110,00%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16572	18-09-2025	25-09-2025	7	10	4	23,02	82,21%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16572	18-09-2025	25-09-2025	7	10	3	24,04	85,86%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16572	18-09-2025	02-10-2025	14	10	3	25,90	92,50%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16572	18-09-2025	16-10-2025	28	10	3	31,02	111,80%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16572	18-09-2025	16-10-2025	28	10	3	31,50	112,50%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16747	25-09-2025	02-10-2025	7	10	4	22,80	80,71%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16747	25-09-2025	02-10-2025	7	10	3	22,16	82,71%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16747	25-09-2025	09-10-2025	14	10	3	27,10	96,80%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16747	25-09-2025	23-10-2025	28	10	3	32,20	115,00%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16747	25-09-2025	23-10-2025	28	10	3	31,99	114,20%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16791	26-09-2025	02-10-2025	5	10	4	23,96	85,57%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16791	26-09-2025	03-10-2025	7	10	3	29,52	105,43%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16791	26-09-2025	09-10-2025	7	10	3	32,35	115,52%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16791	26-09-2025	24-10-2025	28	10	3	39,83	142,24%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16791	26-09-2025	24-10-2025	28	10	3	38,95	139,10%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	16938	03-10-2025	24-10-2025	1	10	4	14,22	50,80%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	16938	03-10-2025	10-10-2025	7	10	3	24,09	86,04%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	16938	03-10-2025	17-10-2025	14	10	3	28,30	101,16%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	16938	03-10-2025	31-10-2025	28	10	3	32,46	115,93%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	16936	03-10-2025	31-10-2025	28	10	3	32,90	117,50%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	16936	03-10-2025	31-10-2025	28	10	3	32,90	117,50%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	17069	09-10-2025	16-10-2025	7	10	4	21,29	76,02%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	17069	09-10-2025	16-10-2025	7	10	3	21,50	76,69%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	17069	09-10-2025	23-10-2025	14	10	3	24,00	85,71%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	17069	09-10-2025	06-11-2025	28	10	3	29,89	106,75%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	17069	09-10-2025	06-11-2025	28	10	3	30,86	110,18%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	17372	23-10-2025	30-10-2025	7	10	4	23,65	84,46%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	17372	23-10-2025	30-10-2025	7	10	3	23,62	84,36%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	17372	23-10-2025	06-11-2025	14	10	3	26,07	93,11%

CLINKER PREMEZCLADOS S.A.S.
NIT 900.878.172-4
Lote 1 Palmas Avenida 105 Giron, Colombia
Tel 3122554385

Resistencia Requerida	Especificacion	No Cilindro	Fecha de Toma	Fecha de Rotura	Edad	Diametro Cilindro	Tipo de Falla	Resistencia Obtenida	% de Desarrollo de Resistencia
PSI		En Planta	(dd-mm-aaaa)	(dd-mm-aaaa)	días	cm		Kg/cm	
28.00	CONV-280-3/4-28-15	17393	23-10-2025	30-10-2025	7	10	4	22.43	80.10%
28.00	CONV-280-3/4-28-15	17393	23-10-2025	30-10-2025	7	10	3	23.18	82.80%
28.00	CONV-280-3/4-28-15	17393	23-10-2025	06-11-2025	14	10	3	26.72	95.43%
28.00	CONV-280-3/4-28-15	17393	23-10-2025	20-11-2025	28	10	2	30.10	107.50%
28.00	CONV-280-3/4-28-15	17393	23-10-2025	20-11-2025	28	10	2	30.24	108.00%
28.00	CONV-280-3/4-28-15	17407	23-10-2025	30-10-2025	7	10	4	22.40	80.00%
28.00	CONV-280-3/4-28-15	17407	23-10-2025	30-10-2025	7	10	3	22.19	79.25%
28.00	CONV-280-3/4-28-15	17407	23-10-2025	06-11-2025	14	10	3	26.17	93.46%
28.00	CONV-280-3/4-28-15	17407	23-10-2025	20-11-2025	28	10	2	30.52	109,00%
28.00	CONV-280-3/4-28-15	17407	23-10-2025	20-11-2025	28	10	2	29.40	105.00%
28.00	CONV-280-3/4-28-15	17449	25-10-2025	01-11-2025	7	10	4	22.48	80.28%
28.00	CONV-280-3/4-28-15	17449	25-10-2025	01-11-2025	7	10	3	23.46	82.80%
28.00	CONV-280-3/4-28-15	17449	25-10-2025	08-11-2025	14	10	3	25.90	92.50%
28.00	CONV-280-3/4-28-15	17449	25-10-2025	22-11-2025	28	10	2	29.62	105.80%
28.00	CONV-280-3/4-28-15	17449	25-10-2025	22-11-2025	28	10	3	29.60	105.00%
28.00	CONV-280-3/4-28-15	17492	28-10-2025	04-11-2025	7	10	4	23.03	82.25%
28.00	CONV-280-3/4-28-15	17492	28-10-2025	04-11-2025	7	10	3	22.47	80.25%
28.00	CONV-280-3/4-28-15	17492	28-10-2025	11-11-2025	14	10	2	26.88	96.00%
28.00	CONV-280-3/4-28-15	17492	28-10-2025	25-11-2025	28	10	2	30.80	110,00%
28.00	CONV-280-3/4-28-15	17492	28-10-2025	25-11-2025	28	10	3	30.74	109,80%
28.00	CONV-280-3/4-28-15	17523	30-10-2025	06-11-2025	7	10	4	24.37	87,04%
28.00	CONV-280-3/4-28-15	17523	30-10-2025	06-11-2025	7	10	3	24.07	85.95%
28.00	CONV-280-3/4-28-15	17523	30-10-2025	13-11-2025	14	10	2	26.46	94.50%
28.00	CONV-280-3/4-28-15	17523	30-10-2025	27-11-2025	28	10	2	30.46	108.80%
28.00	CONV-280-3/4-28-15	17523	30-10-2025	27-11-2025	28	10	3	29.58	105,00%
28.00	CONV-280-3/4-28-15	17556	31-10-2025	07-11-2025	7	10	4	22.46	80.20%
28.00	CONV-280-3/4-28-15	17556	31-10-2025	07-11-2025	7	10	3	22.37	79.90%
28.00	CONV-280-3/4-28-15	17556	31-10-2025	14-11-2025	14	10	3	26.07	93.80%
28.00	CONV-280-3/4-28-15	17556	31-10-2025	28-11-2025	28	10	2	29.65	105.80%
28.00	CONV-280-3/4-28-15	17556	31-10-2025	28-11-2025	28	10	2	28.56	102.00%
28.00	CONV-280-3/4-28-15	17992	21-11-2025	28-11-2025	7	10	4	22.46	80.20%
28.00	CONV-280-3/4-28-15	17992	21-11-2025	28-11-2025	7	10	3	23.38	83.50%
28.00	CONV-280-3/4-28-15	17992	21-11-2025	05-12-2025	14	10	3	25.90	92.50%

CLINKER PREMEZCLADOS S.A.S.
NIT: 900.676.172-4
Lote 1 Partes Avenida 105 Girón, Colombia
TEL 3222634386

Resistencia Requerida MPA	Especificación	No. Cilindro En Planta	Fecha de Toma (dd-mm-aaaa)	Fecha de Rotura (dd-mm-aaaa)	Edad días	Diámetro Cilindro cm	Tipo de Falla	Resistencia Obtenida MPA	% de Desarrollo de Resistencia
28,00	CONV-280-1/2-28-15	18129	25-11-2025	02-12-2025	7	10	4	22,09	78,90%
28,00	CONV-280-1/2-28-15	18129	25-11-2025	02-12-2025	7	10	3	22,18	79,20%
28,00	CONV-280-1/2-28-15	18129	25-11-2025	09-12-2025	14	10	3	26,54	94,80%
28,00	CONV-280-1/2-28-15	18209	27-11-2025	04-12-2025	7	10	4	22,26	79,50%
28,00	CONV-280-1/2-28-15	18209	27-11-2025	04-12-2025	7	10	3	22,26	79,50%
28,00	CONV-280-1/2-28-15	18209	27-11-2025	11-12-2025	14	10	3	26,82	95,80%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	18304	29-11-2025	06-12-2025	7	10	4	21,22	75,80%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	18304	29-11-2025	06-12-2025	7	10	3	21,53	76,90%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	18304	29-11-2025	13-12-2025	14	10	3	25,34	90,50%



Esquema de los modelos de fractura típicos según norma técnica Colombiana NTC 673.

Observaciones: Los resultados obtenidos indican una evolución favorable de acuerdo a la clase de concreto suministrado

Atentamente,

Departamento de calidad Clinker Premezclados

CEMEX

COVPC-CDC-ZC OF 24 26

RECIBIDO
- Fecha: _____
- Hora: _____
- Nombre: _____
- Firma: _____
C C N°

Floridablanca, 27 de febrero de 2025

Señores:
CONSORCIO OBRAS SANTANDER
OBRA: UTS SEDE GUATIGUARA
Atn: Sr. Fernando Estupiñan

ASUNTO: REPORTE DE RESISTENCIAS

Cordial saludo.

Conforme a su solicitud, de acuerdo con la solicitud realizada, adjunto nos permitimos compartir los resultados de calidad de los concretos despachados durante enero y febrero de 2026 de acuerdo con la siguiente tabla

Tabla 1. Suministro de concretos

[redacted]	
1-210-2-A-28-15-1-3-000	80.5
1-280-1-A-28-15-1-3-000	64.8
1-280-2-A-28-15-1-3-000	318.0
VOL TOTAL (m^3)	463.3

Donde de acuerdo con la norma NTC 3318, fueron tomadas en nuestra planta muestras aleatorias de la producción del dia y todas las muestras son representativas.

1. PROPIEDADES EN ESTADO ENDURECIDO

A continuación, entregamos los resultados de resistencia del mismo tipo de mezcla despachada a su proyecto. En el cuadro se presenta la relación de las remisiones, con la fecha y el tipo de mezcla.

Tabla 2 Resultados muestra elaboradas en Planta Floridablanca concreto de placas (F055)

Fecha	Código	Remisión	Muestra	Obra	Evolución F'c (%)			
					3 días	7 días	14 días	28 días
1/9/2026	1-280-2-A-28-15-1-3-000	504343528	16775	UTS SEDE GUATIGUARA	78%	93%	114%	123%
1/9/2026	1-280-2-A-28-15-1-3-000	504343557	16776	UTS SEDE GUATIGUARA	75%	96%	107%	126%
1/15/2026	1-210-2-A-28-15-1-3-000	504383956	16791	UTS SEDE GUATIGUARA	73%	92%	109%	127%
1/17/2026	1-210-2-A-28-15-1-3-000	504401460	16801	UTS SEDE GUATIGUARA	82%	94%	104%	119
1/21/2026	1-280-1-A-28-15-1-3-000	504435486	16820	UTS SEDE GUATIGUARA	80%	108%	110%	119
2/11/2026	1-280-2-A-28-15-1-3-000	504624779	16939	UTS SEDE GUATIGUARA	81%	97%	110%	
2/11/2026	1-280-2-A-28-15-1-3-000	504626935	16943	UTS SEDE GUATIGUARA	78%	89%	116%	
2/23/2026	1-280-1-A-28-15-1-3-000	504748486	17018	UTS SEDE GUATIGUARA	81%			

Nuestros productos cumplen con las Normas Técnicas Colombianas NTC 3318 (ASTM C94-92) "CONCRETO PREMEZCLADO" y con las Normas Colombianas de Diseño y Construcción Sismo Resistente NSR 10 (Título C, apartes C-4, C-5 y C-6).

Adicionalmente contamos con la certificación ISO 9001 versión 2015 "Diseño, Producción y Comercialización de Concretos" emitida por el ICONTEC, el cual ejecuta auditorias periódicas de seguimiento a nuestro Sistema de Gestión de Calidad para verificar el cumplimiento de nuestros procesos y garantizar la calidad de nuestros productos.

Por último, les recordamos que, como proveedor, suministramos un producto semiterminado y altamente perecedero, que en gran medida depende del uso que dé el cliente al mismo durante y después de su colocación.

2. Observaciones

En revisión de los registros de cargue de cada uno de los servicios se puede evidenciar que cada uno de estos fue cargado de forma satisfactoria, donde no se presentaron excesos y faltantes de material por fuera de los rangos de seguridad definidos en norma técnica colombiana NTC 3318. Esto nos garantiza la uniformidad del concreto suministrado.

Los resultados obtenidos en nuestra planta indican una evolución favorable que cumplen con los requerimientos de resistencia a la compresión especificados para el concreto suministrado.

Finalmente, esperamos que la información haya sido de utilidad, cualquier duda o aclaración quedamos a su disposición.

Cordialmente,



SIMÓN DARIO PEÑARANDA SANJUAN
Ing. de soporte técnico
Tel. 317 574 7997

REPROGRAMACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA

CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE OBRA – ACTUALIZADO SEGÚN ACTA MODIFICATORIA No. 2

CONTRATO DE OBRA No. CO-[illegible]

CONSTRUCCIÓN DE [illegible]

UBICACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS VÍAS DEL CASCO URBANO DE [illegible] ACTA MODIFICATORIA No. 2

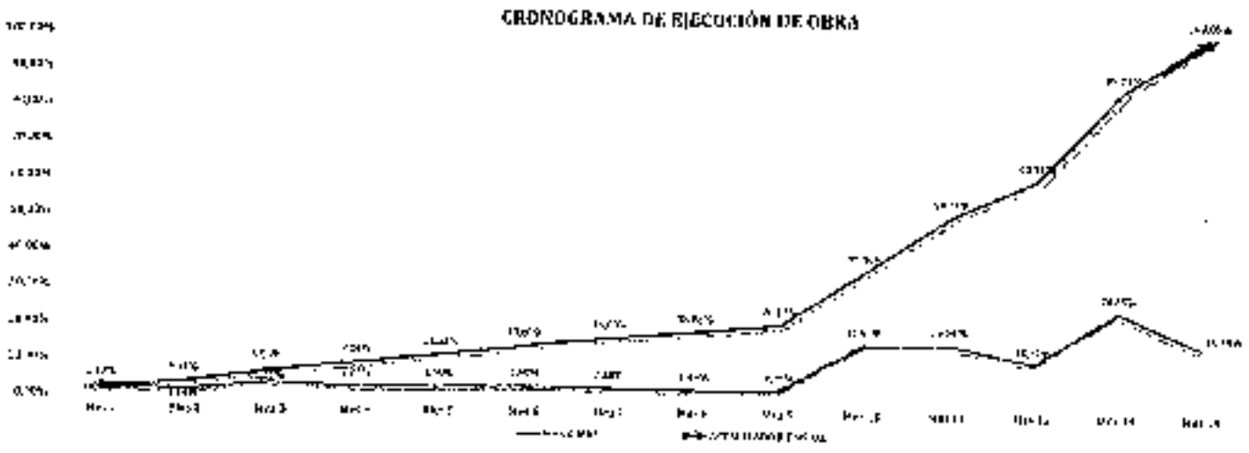
ACTIVIDADES PRINCIPALES	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Mes 12	Mes 13	Mes 14	TOTAL
[illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
[illegible]		$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
[illegible]										$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
[illegible]			$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
[illegible]										$ [illegible]		$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
[illegible]											$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
[illegible]			$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
[illegible]													$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
[illegible]												$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
[illegible]	$ [illegible]					$ [illegible]	$ [illegible]								$ [illegible]
[illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]													$ [illegible]
[illegible]													$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
[illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
[illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
	3.14%	3.14%	3.14%	3.14%	5.14%	5.68%	5.14%	5.14%	4.14%	14.14%	15.14%	15.14%	17.14%	14.14%	
[illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
	3.14%	3.14%	6.14%	9.14%	15.14%	15.14%	20.14%	25.14%	28.14%	43.14%	58.14%	73.14%	90.14%	100.00%	

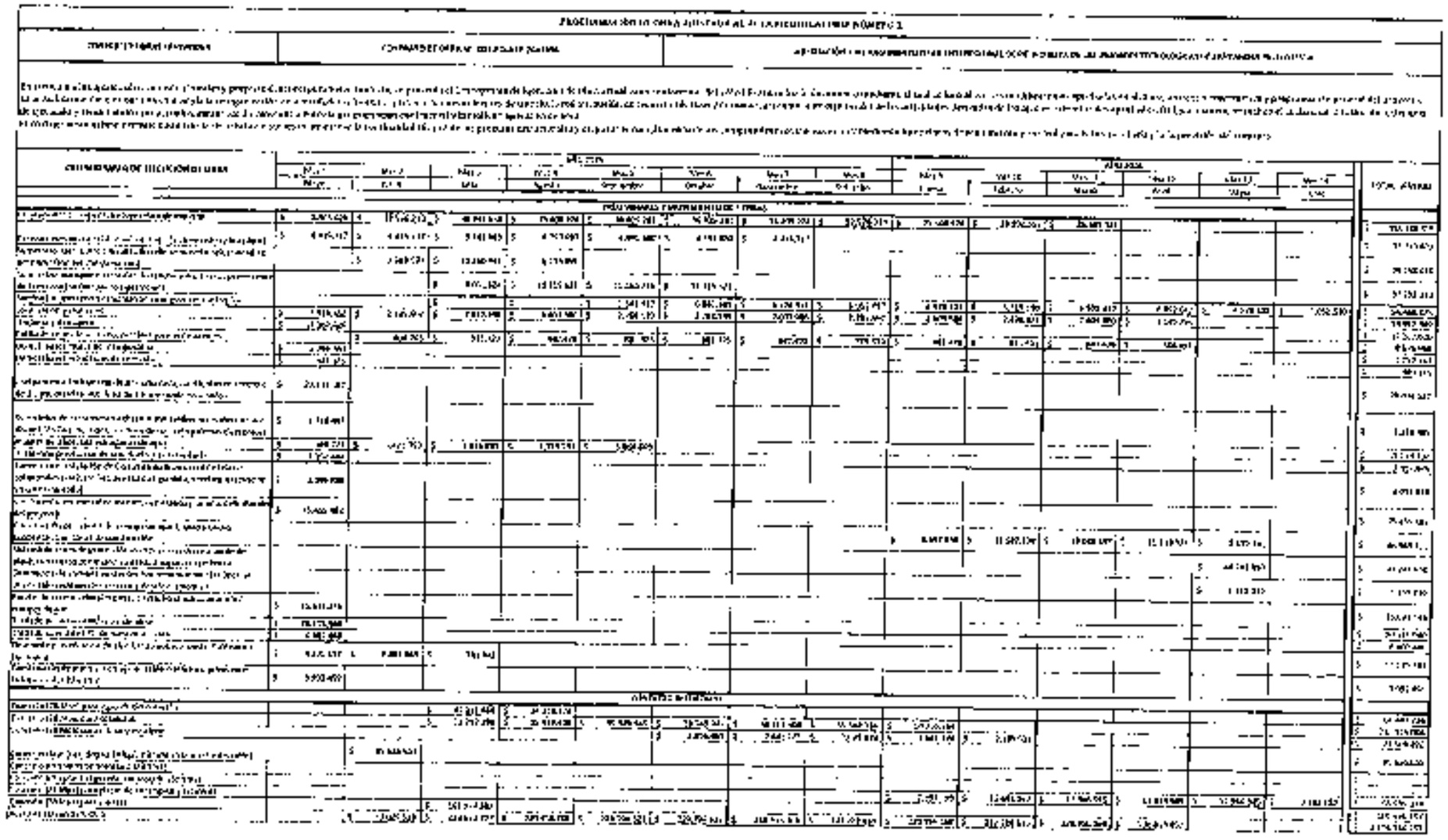


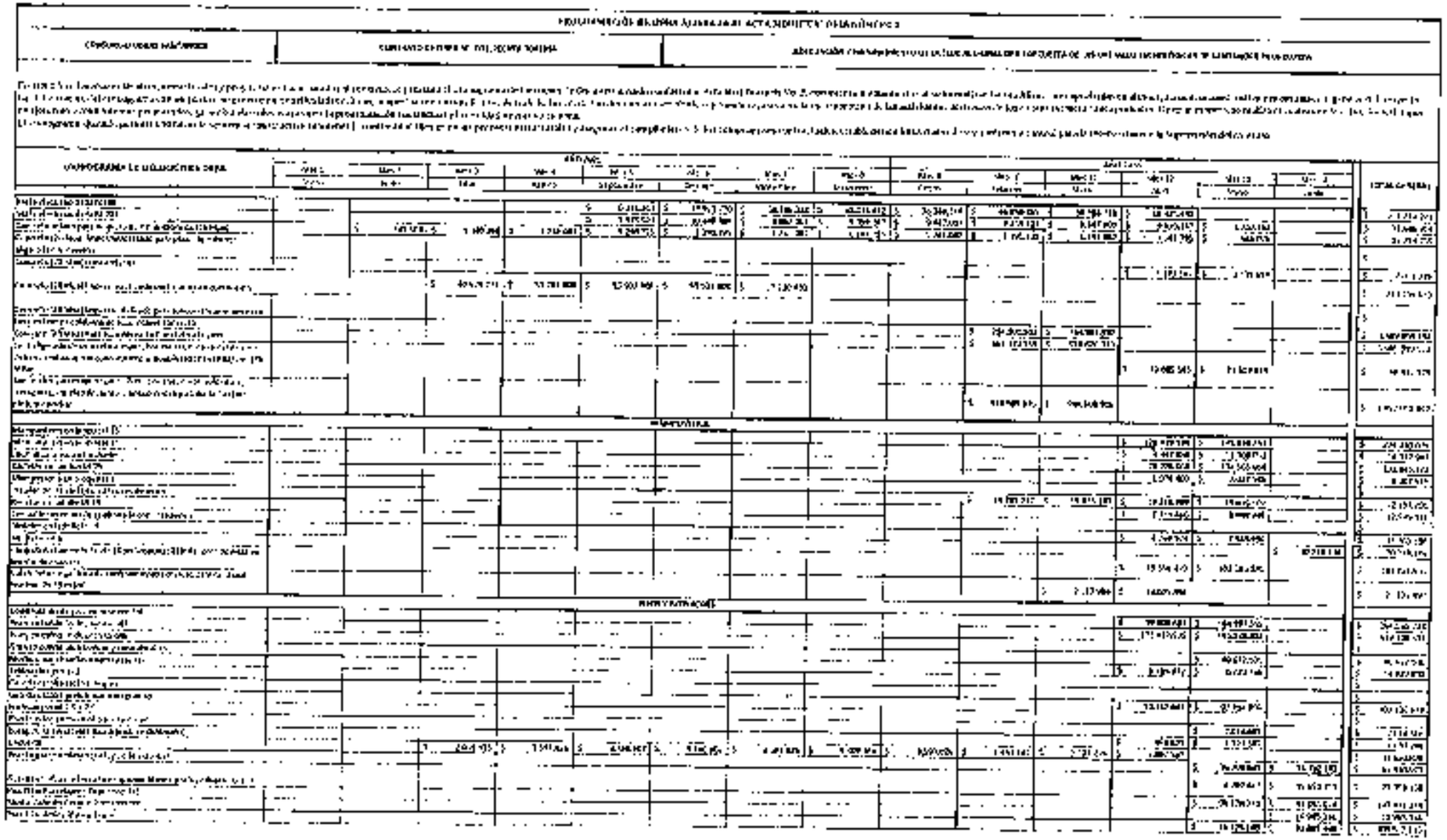
CONTRATISTA DE OBRA

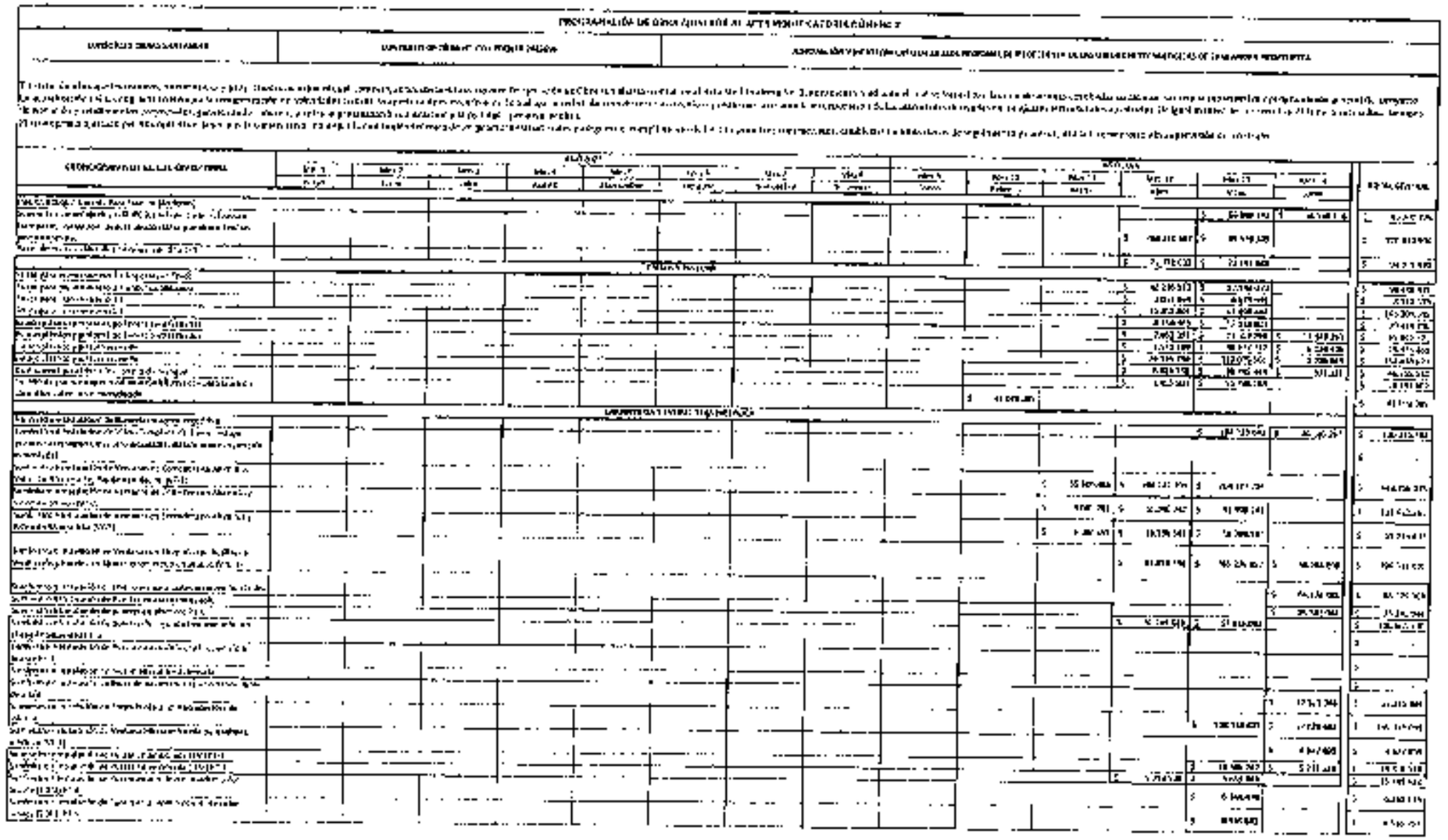
[illegible]

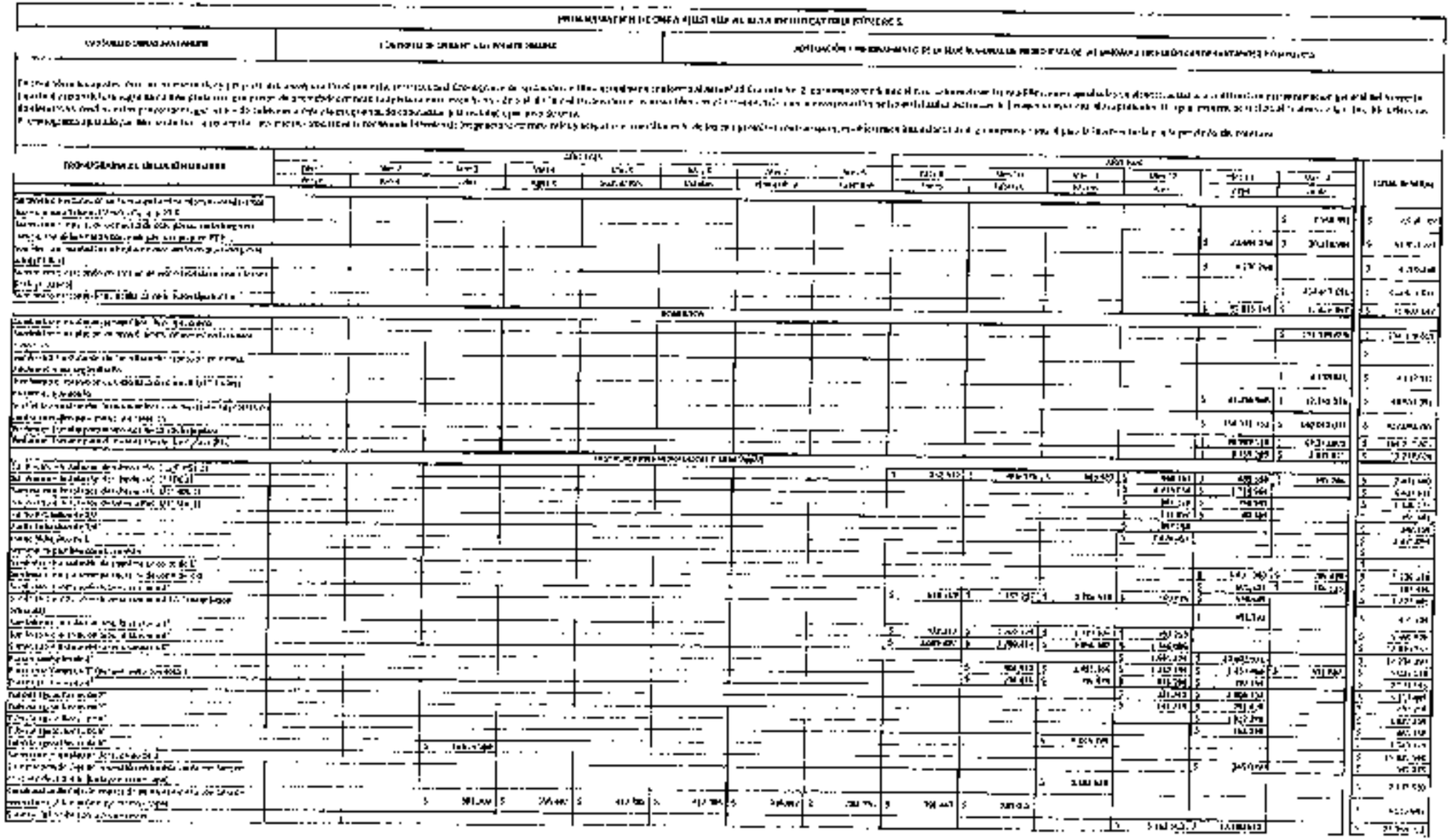
[illegible]

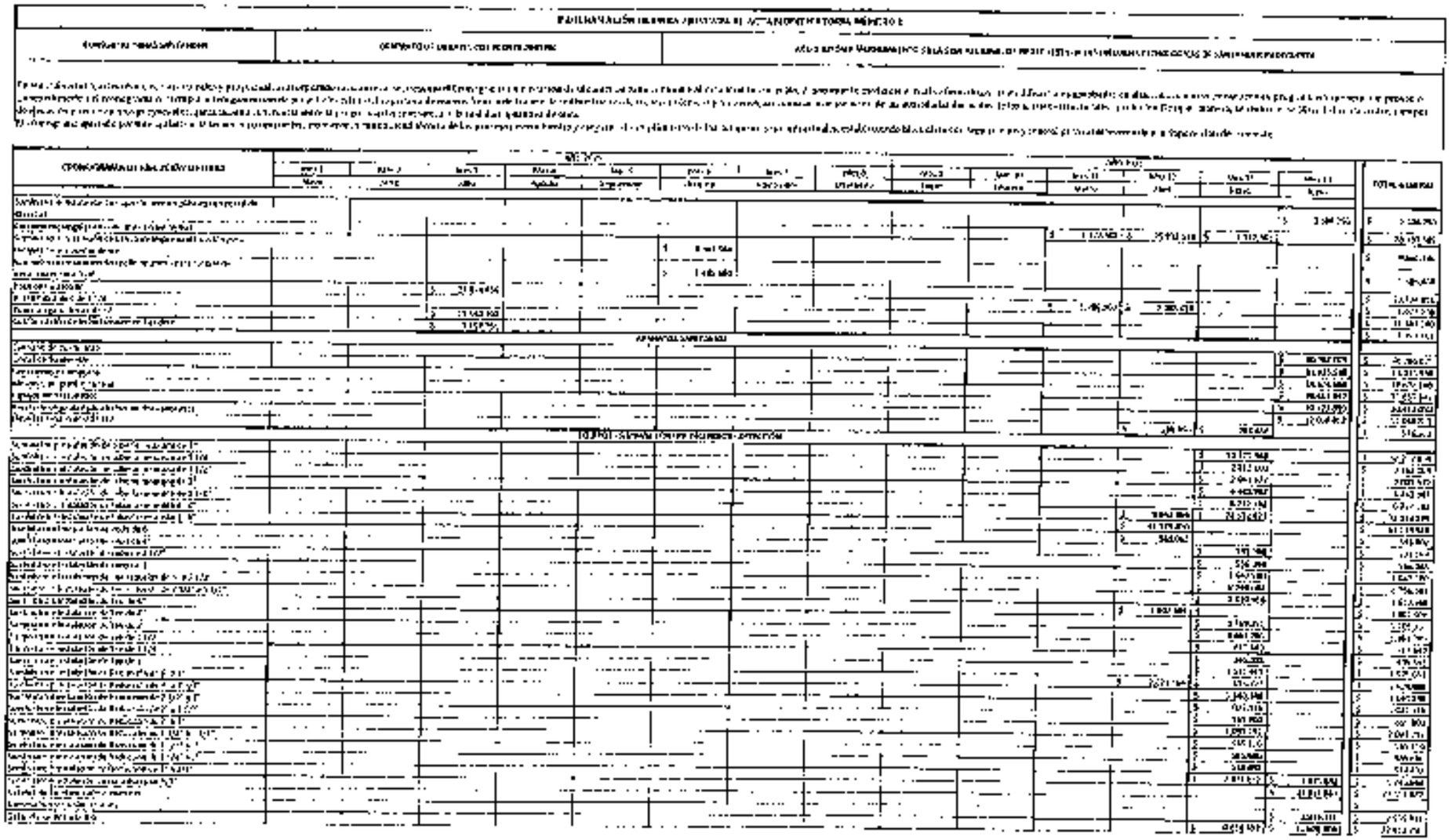


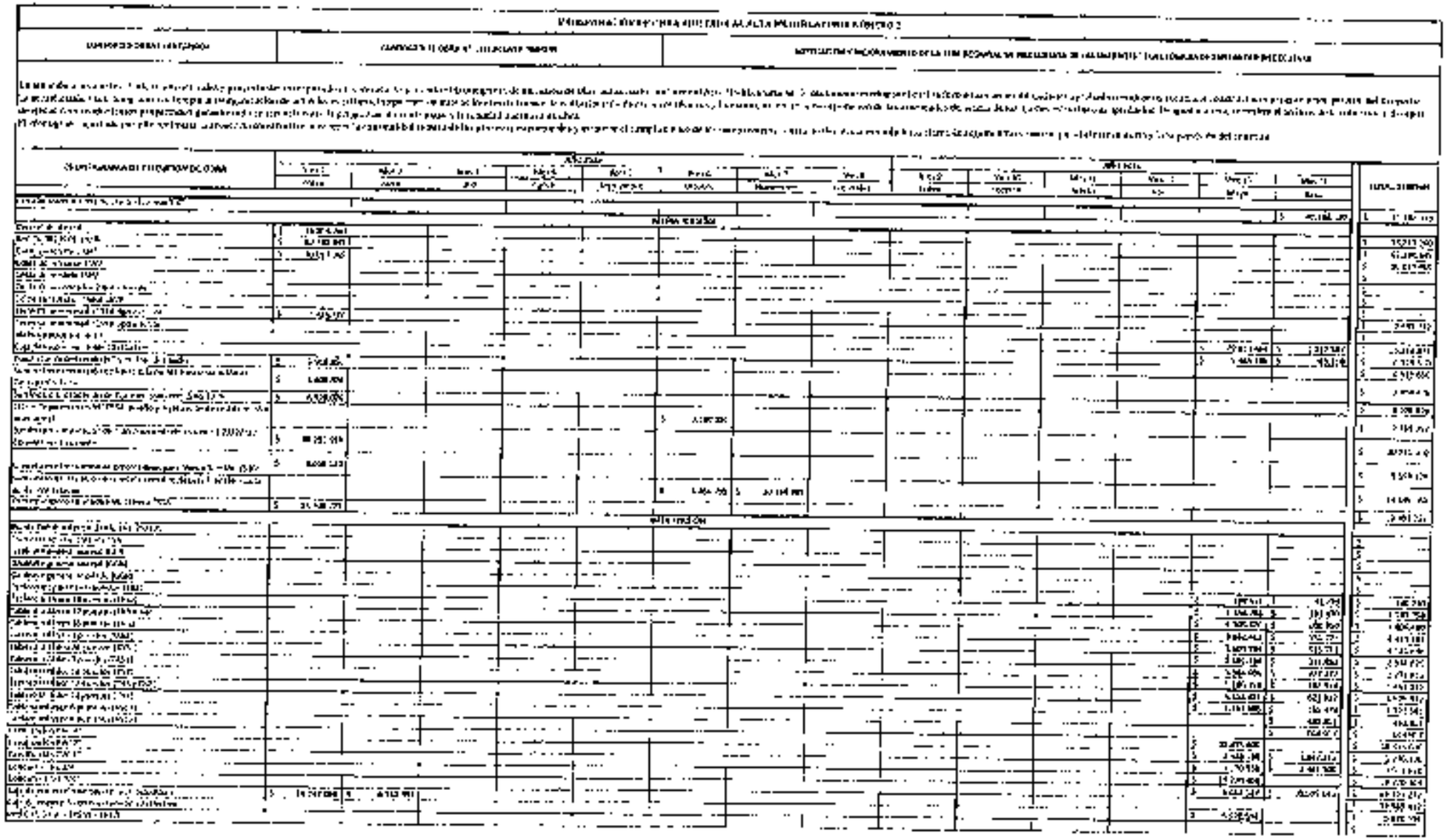


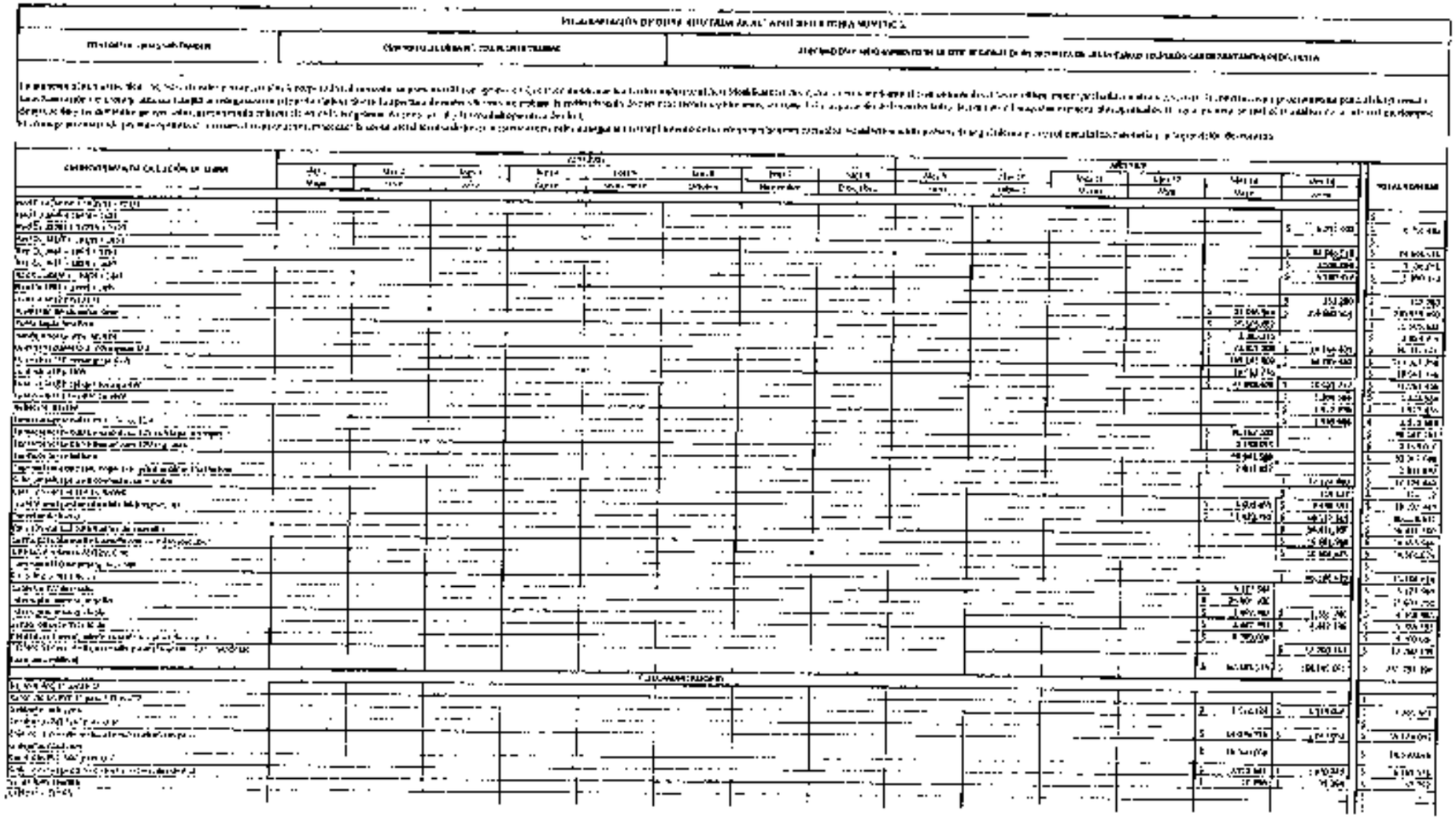


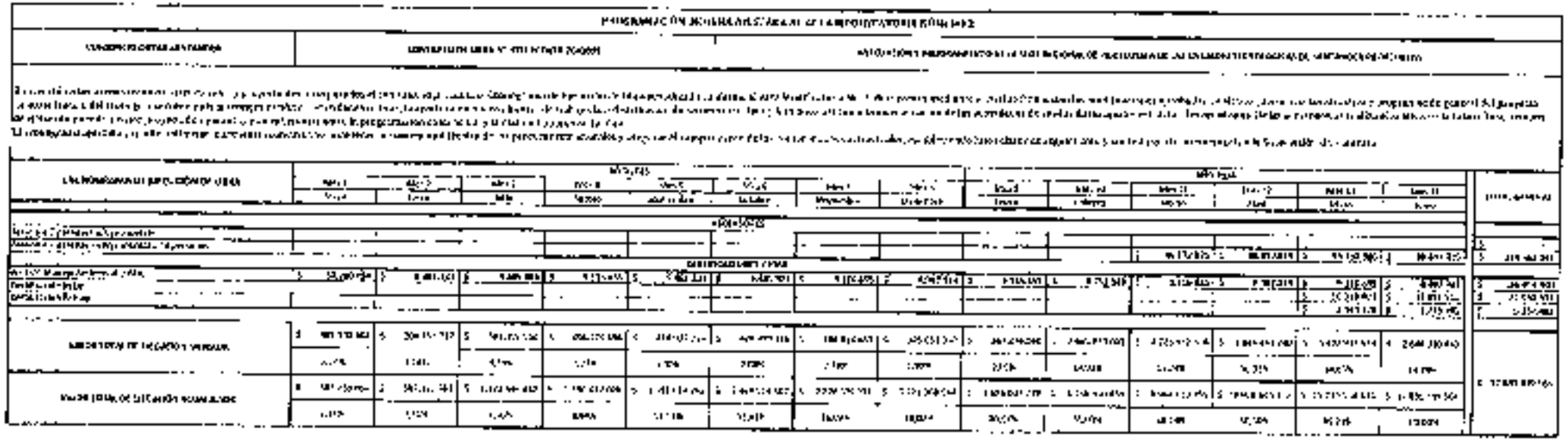




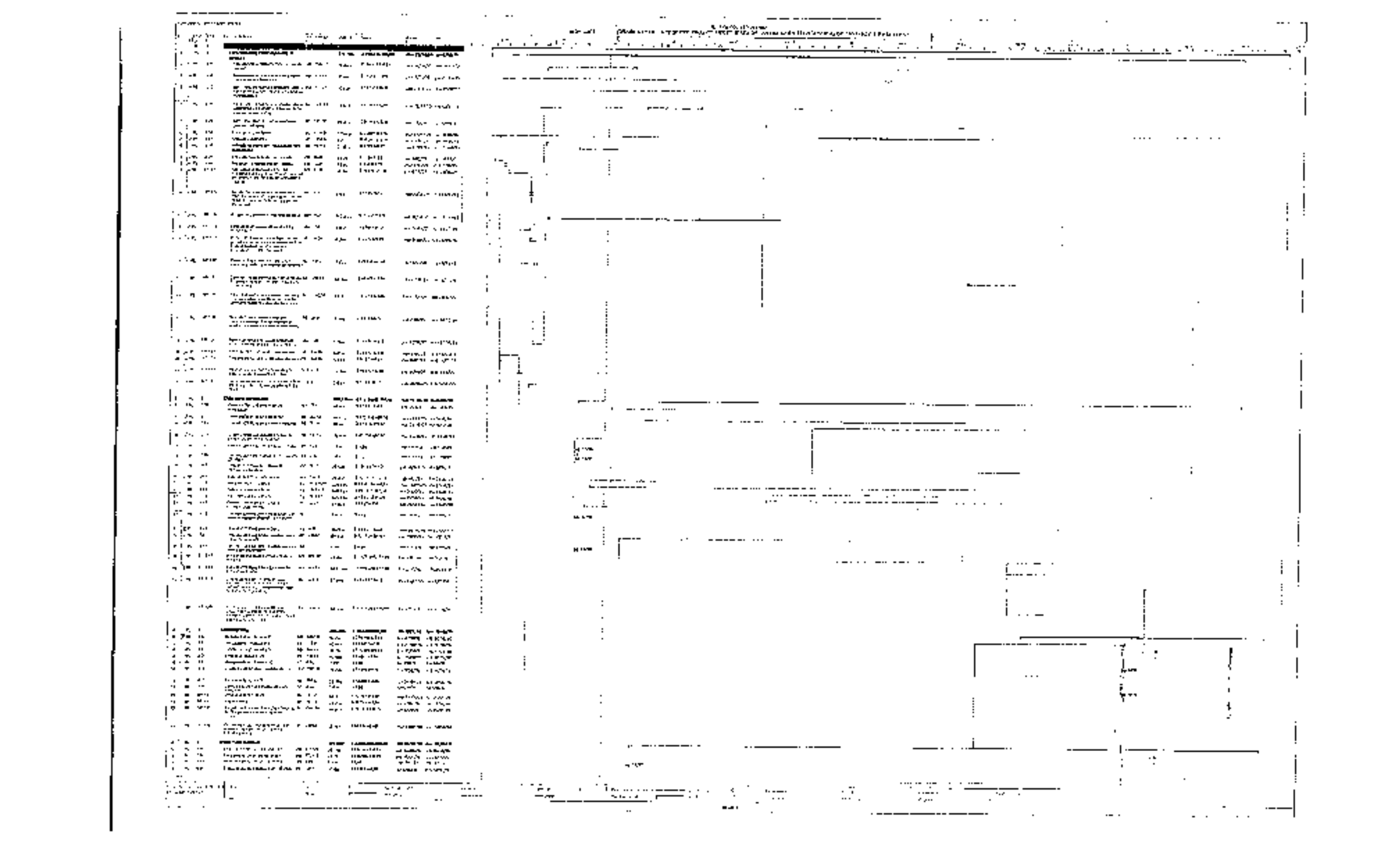


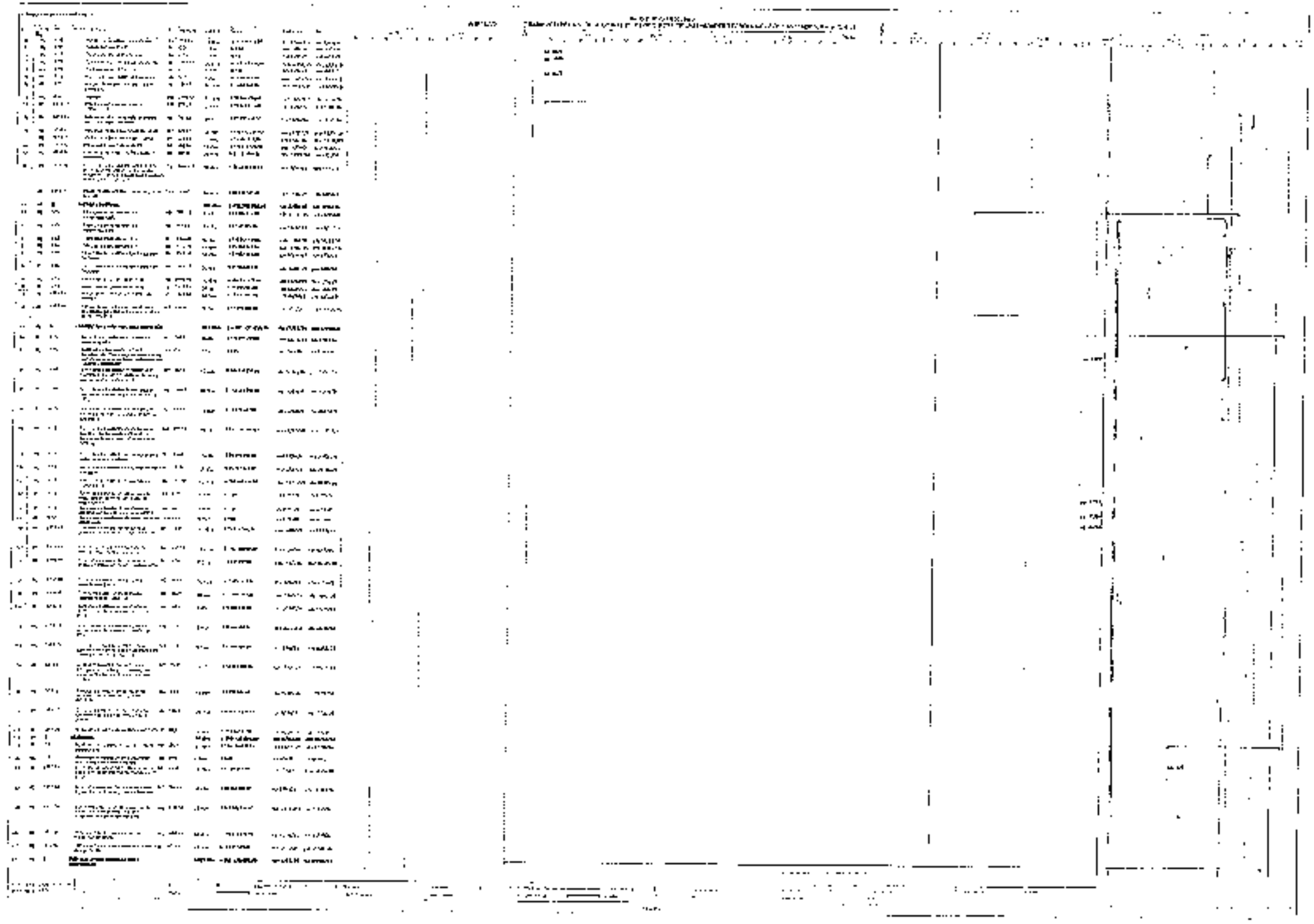


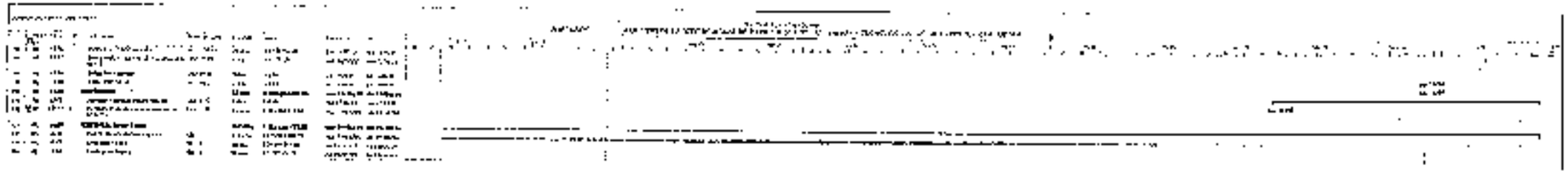




Rafael Gómez







SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN DE OBRA.

SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN Y EJECUCION FINANCIERA DE OBRA

ANEXO H

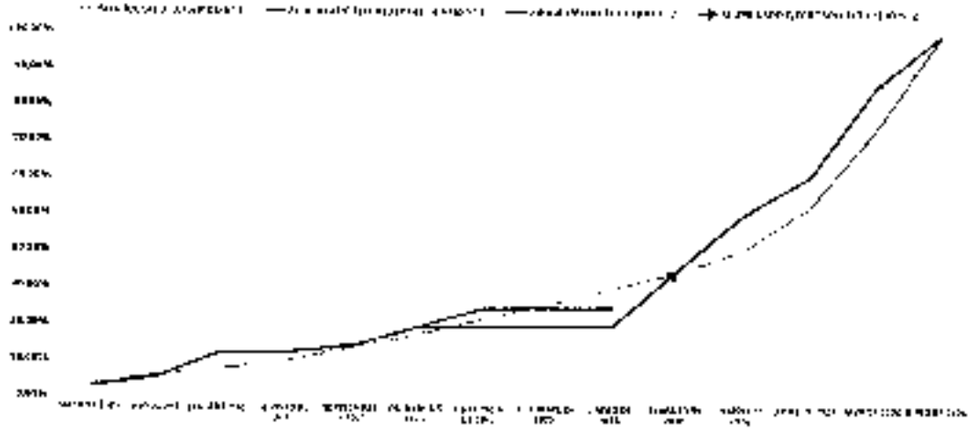
EJECUCIÓN FINANCIERA PROGRAMADA VS. PEFA MODIFICATORIA NÚMERO 4

EJECUCIÓN FINANCIERA EJECUTADA

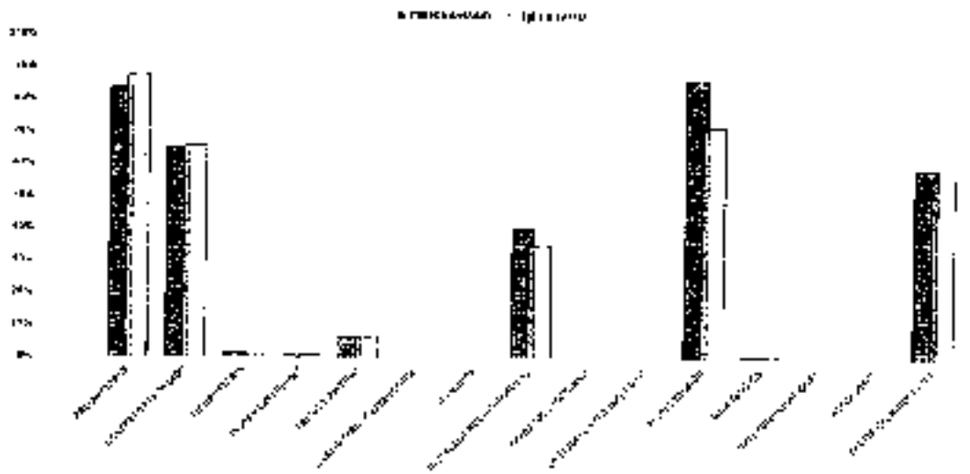
SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN Y EJECUCIÓN FINANCIERA DE OBRA

ANEXO II

CURVA DE EJECUCIÓN FINANCIERA



EJECUCIÓN POR CAPÍTULOS



CONTROL GENERAL AL MES (Mes mensual)

CONTROL POR CAPÍTULOS EJECUTADOS AL MES (MES MENSUAL)

Se deben monitorear diariamente el avance de obra para asegurar que las actividades se desarrollen de acuerdo a lo planificado y para identificar y corregir desviaciones tan pronto como sea posible.

Rafael Chávez

INFORME MENSUAL DEL CONTRATISTA DE OBRA N° 7

TIPO DE CONTRATO:	Contrato De Obra	
CONTRATO No. Y FECHA:	N°CO1.PCCNTR.7043896 NI. 2572 / 2024	03/12/2024
CONTRATISTA:	**CONSORCIO OBRAS SANTANDER**	
Nit o C.C. No	901692052-8	
OBJETO:	ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LA SEDE REGIONAL DE PIEDECUESTA DE LAS UNIDADES TECNOLOGICAS DE SANTANDER PIEDECUESTA.	

VALOR INICIAL:	$ 14.080.372.964,00	
VALOR ADICIONAL:	$00.000.00	
VALOR TOTAL.	$ 14.080 372.964,00	
ANTICIPO INICIAL:	No Aplica	
ANTICIPO ADICIONAL:	No Aplica	
ANTICIPO TOTAL:	No Aplica	
AMORTIZACIÓN ANTICIPO INICIAL:	PRESENTE ACTA: No Aplica	ACUMULADO: No Aplica
AMORTIZACIÓN ANTICIPO ADICIONAL:	PRESENTE ACTA: No Aplica	ACUMULADO No Aplica
PORCENTAJE DE AVANCE FÍSICO. PORCENTAJE DE AVANCE FINANCIERO:	24.24% 24.09%	
PLAZO INICIAL:	Catorce (14) Meses	
PLAZO ADICIONAL:	No Aplica	
PLAZO TOTAL:	Catorce (14) Meses	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. Y FECHA:	CO1 PCCNTR.6795078 N.I. 1843	19/09/2024
INTERVENTOR:	SERVICIOS DE INGENIERIA CONSULTORIAS E INTERVENTORIAS S A S	
Nit o C.C. No. DEL INTERVENTOR	900 872 416-6	
SUPERVISOR. ACTO ADMINISTRATIVO DE SUPERVISIÓN.	RAUL ALBERTO ANGARITA COGOLLO Acto de designación del 05 diciembre de 2024	

FECHA DE INICIACIÓN:	29 de Abril de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	28 de Junio de 2026
OFICINA GESTORA:	Secretaria de infraestructura

TRÁMITE DE ACTA DE PAGO:	**SI**		**NO**	**X**
VALOR A PAGAR:				
Periodo de Pago:	**Desde:**	**29/10/2025**	**Hasta:**	**28/11/2025**

No. del RP:	25002245
Fuente del RP:	CONTRATO ESPECIFICO N° 2230157/2023 DERIVADO DEL PACTO FUNCIONAL SDER RADICADO DEPARTAMENTO. 4577 DEL 07/12/2023 (ENTERRITORIO)

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

Nombre Del Proyecto	ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LA SEDE REGIONAL DE PIEDECUESTA DE LAS UNIDADES TECNOLOGICAS DE SANTANDER PIEDECUESTA.
No. SSEPI	20220680000200
No. BPIN	2022004680208
Valor total del Proyecto	$ 14.826.845.684.00
Alcance	Construir una edificación en la sede de Piedecuesta de las UTS para atender a sus alumnos, la cual se desarrolla en cuatro (04) niveles, dos (02) sótanos y una (01) terraza, en los sótanos encontramos veintiséis (26) salones de tutorias, una (01) biblioteca, un (01) salón magistral, cuatro (04) salas de reuniones y una (01) sala de profesores, el primer piso cuenta con cinco (05) salones y oficinas Bienestar Universitario, el segundo piso cuenta con nueve (09) salones, tercer y cuarto piso tendrá cada uno nueve (09) laboratorios de informática.

2. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA Nº CO1.PCCNTR.7043896 DEL 03/12/2024

2.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

TIPO DE CONTRATO:	Contrato De Obra	
CONTRATO No. Y FECHA:	NºCO1.PCCNTR 7043896 NI 2572 / 2024	03/12/2024
CONTRATISTA:	**CONSORCIO OBRAS SANTANDER**	
Nit o C.C. No.	901892052-6	
OBJETO:	ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LA SEDE REGIONAL DE PIEDECUESTA DE LAS UNIDADES TECNOLOGICAS DE SANTANDER PIEDECUESTA.	

VALOR INICIAL:	$ 14.080.372.964,00	
VALOR ADICIONAL:	$00.000.00	
VALOR TOTAL:	$ 14 080.372.964,00	
ANTICIPO INICIAL:	No Aplica	
ANTICIPO ADICIONAL:	No Aplica	
ANTICIPO TOTAL:	No Aplica	
AMORTIZACION ANTICIPO INICIAL:	PRESENTE ACTA: No Aplica	ACUMULADO: No Aplica
AMORTIZACION ANTICIPO ADICIONAL:	PRESENTE ACTA: No Aplica	ACUMULADO No Aplica
PORCENTAJE DE AVANCE FÍSICO.	**24.24 %**	
PORCENTAJE DE AVANCE FINANCIERO:	24.09%	
PLAZO INICIAL: PLAZO ADICIONAL	Catorce (14) Meses	
PLAZO TOTAL.	Catorce (14) Meses	
CONTRATO DE INTERVENTORIA No. Y FECHA:	CO1.PCCNTR.6795078 N.I. 1843	19/09/2024
INTERVENTOR: Nit o C.C. No. DEL INTERVENTOR	SERVICIOS DE INGENIERIA CONSULTORIAS E INTERVENTORIAS S.A.S 900.872.416 6	

SUPERVISOR	RAUL ALBERTO ANGARITA COGOLLO
ACTO ADMINISTRATIVO DE SUPERVISIÓN:	Acta de designación del 05 diciembre de 2024

FECHA DE INICIACIÓN:	29 de Abril de 2025

FECHA DE TERMINACIÓN:	28 de Junio de 2026

OFICINA GESTORA:	Secretaria de Infraestructura

2.2. RELACION DE ACTOS ADMINISTRATIVOS DEL CONTRATO DE OBRA

ACTA	FECHA	DESCRIPCION
INICIO	29/04/2025	En las instalaciones de la Gobernación se reunieron, RAUL ALBERTO ANGARITA COGOLLO, en calidad de Supervisor del Departamento y JOHN ALEXANDER JAIMES ABRIL , quien comparece en como Representante legal del CONSORCIO OBRAS SANTANDER, como Contratista y JOHAN MANUEL TORRES PARRA, quien comparece como Representante legal de SERVICIOS DE INGENIERIA CONSULTORIAS E INTERVENTORIAS S.A.S. en calidad de Interventoría, y considerando que se encuentran revisados todos los requisitos para dar inicio a la ejecución del presente contrato, se suscribe el acta de inicio.
APROBACION DE PÓLIZAS	10/01/2025	Se aprueban las garantías con la aseguradora compañía mundial de seguros sobre las pólizas de C-100088454 y C-10023412
ACTA DE MODIFICACION 1	28/05/2025	Se realiza acta modificatoria N°1 en donde se actualizan cantidades a ejecutar y se incluyen nuevas actividades preliminares necesarias para el funcionamiento de la sede educativa durante el periodo de ejecución de obra.
APROBACIÓN DE PÓLIZAS AL ACTA DE INICIO	25/06/2025	Se recibe acta de aprobación de pólizas Anexo 2 actualización del acta de inicio por la secretaria de Infraestructura. emitidas por la aseguradora compañía mundial de seguros sobre las pólizas de C-100088454 Anexo 2 y C-10023412 Anexo 2
ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1	23/07/2025	Acta de recibo parcial de obra número N° 1
ACTA PARCIAL DE OBRA N° 2	27/08/2025	Acta de recibo parcial de obra número N° 2.
ACTA PARCIAL DE OBRA N° 3	15/10/2025	Acta de recibo parcial de obra número N° 3
ACTA PARCIAL DE OBRA N° 4	21/11/2025	Acta de recibo parcial de obra número N° 4
ACTA DE MODIFICACION 2	En Tramite	Se encuentra en trámite de legalización el acta modificatoria Numero 2 en donde se ajustan e implementan los requerimientos funcionales e institucionales de las unidades tecnológicas de Santander (UTS), la cual incluye una adición presupuestal al contrato de obra N°CO1.PCCNTR.7043896.

2.3 CAMBIOS TECNICOS Y/O MODIFICACIONES DEL CONTRATO Y/O PROYECTO.

ACTO ADMINISTRATIVO	FECHA
ACTA DE MODIFICACION 1	28/05/2025

2.4. ACTIVIDADES TÉCNICAS EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA

2.4.1. EJECUCIÓN FÍSICA DEL CONTRATO:

ITEM	DESCRIPCION ITEM	DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD	EJECUTADO	
1	PRELIMINARES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS			
1.01	Excavaciones a máquina. Incluye retiro de material	Se realiza excavación y retiro de material para la ubicación del foso eyecto de agua pluvial del sótano 2 en bases a las dimensiones aportadas por la entidad	Unidad	M3
			Cantidad	9.27
			Valor	$ 422.396,82
1.02	Excavaciones en material común a mano (incluye retiro y botadero)	Se realiza excavación manual para la instalación de redes hidrosanitarias del nivel inferior del edificio	Unidad	M3
			Cantidad	27.22
			Valor	$ 1.740.392,36
1.03	Suministro, transporte e instalación relleno material seleccionado de préstamo (incluye compactación)	Se realiza relleno y compactación de una fracción de la excavación después de instaladas las redes hidrosanitarias	Unidad	M3
			Cantidad	4,85
			Valor	$ 642.654,95
1.06	Entibado en madera no recuperables para excavaciones	Se realiza cercado en madera para la conformación del vacío o excavación de foso eyector de agua pluvial de acuerdo a las dimensiones actualizadas y aportadas por la entidad.	Unidad	M2
			Cantidad	18,48
			Valor	$ 239.798,48
2	CONCRETO REFORZADO			
2.01	Concreto (28 Mpa) para vigas de cimentación	Se realiza el encofrado armado y fundida de viga de arranque de las escaleras centrales del edificio de acuerdo al proceso constructivo.	Unidad	M3
			Cantidad	2,66
			Valor	$ 2.156.559,4
8	CONCRETO REFORZADO			
8.01.01	Suministro e instalación de tubería PVC 1 1/4" RDE 21	Se realiza suministro e instalación de tubería hidráulica de 1 ¼" para los puntos de desagüe de los futuros aires acondicionados del área de biblioteca.	Unidad	ML
			Cantidad	35,75
			Valor	$ 634.133,5
8.01.11	Suministro e instalación tubería sanitaria 2"	Se realiza suministro e instalación de tubería sanitaria de 2" para la conexión de los puntos sanitarios del área traperos y del pasamanos de seguridad del foso del ascensor.	Unidad	ML
			Cantidad	17,58
			Valor	$ 371.975,22
8.01.13	Suministro e instalación tubería sanitaria 3"	Se realiza suministro e instalación de tubería sanitaria de 3" para la conexión de los puntos sanitarios de los sifones en vacíos de ventilación y de lavado del sótano 2.	Unidad	Ml
			Cantidad	78,71
			Valor	$ 3.155.877,45
8.01.14	Suministro e instalación tubería sanitaria 4"	Se realiza suministro e instalación de tubería sanitaria de 4" para la conexión de los puntos sanitarios de acuerdo a las dimensiones y especificaciones hidrosanitarias	Unidad	ML
			Cantidad	46,70
			Valor	$ 2.565.184,3
8.01.16	Puntos sanitarios de 2"	Se realiza ubicación e instalación de puntos sanitarios para la zona de leva traperos y tubería de seguridad del foso del ascensor.	Unidad	UND
			Cantidad	2
			Valor	$ 102.039
8.01.17	Puntos sanitarios de 3" (incluye rejilla con sifón)	Se realiza ubicación e instalación de puntos sanitarios de 3" para la recolección de agua lluvias y puntos de lavado dentro del área de bibliotecas y sótano 2.	Unidad	UND
			Cantidad	13
			Valor	$ 984.022
11	BAJA TENSIÓN			
11.19	Canalización PVC 2"	Se realiza ubicación e instalación de tubería eléctrica de 2 "bajo pasante de seguridad para el ingreso de las redes al data center	Unidad	ML
			Cantidad	14
			Valor	$ 422.436

2.4.2. PROGRAMA DE TRABAJO DEL CONTRATISTA

PERIODO	FECHA INICIO	FECHA FIN	VALOR EJECUTADO	PORCENTAJE DE AVANCE	
				EJECUCIÓN FÍSICA	EJECUCIÓN DEL PLAZO
ACTA PARCIAL N°1	29/04/2025	28/06/2025	$ 901.551.654,00	6.40 %	14.29 %
ACTA PARCIAL N°2	29/06/2025	28/07/2025	$ 1.212.002.405,00	8.61 %	7.14 %
ACTA PARCIAL N°3	29/07/2025	28/09/2025	$ 378.745.141,00	2.69 %	14.29 %
ACTA PARCIAL N°4	29/09/2025	28/10/2025	$ 900.271.437,00	6.39 %	7.14 %
INFORME ACTUAL	29/10/2025	28/11/2025	N/A	0.15%	7.14%
		TOTAL, ACUMULADO	$ 3.392.580.636,00	24.24 %	50.00 %

OBSERVACIONES: De acuerdo al cronograma de trabajo actualizado en relación a. acta de modificación **N°** 1 para el cierre del mes de noviembre de 2025 se tenia un porcentaje programado acumulado de **21.26%** y de acuerdo a las cantidades ejecutadas y avaladas por la interventoría obra se tiene un porcentaje acumulado del **24.24%.**

1.4.3. INFORME GENERAL DEL ESTADO DEL TIEMPO

Durante la ejecución del presente informe que corresponde al mes de noviembre de 2025 se presentaron lluvias que restringieron las actividades en ejecución de la siguiente manera:

1-) Durante el mes de noviembre de 2025 se perdieron por motivos de lluvias fuertes 8 horas de trabajo representando el **4.35%** de las horas totales de trabajo para dicho mes
NOTA: Se anexa **(Anexo D)** registro y control diario del estado del clima.

2.5. ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA.

Las actividades administrativas desarrolladas por el contratista son fundamentales para el control la trazabilidad y la correcta ejecución del contrato de obra En particular:

Diligenciamiento diario de la bitácora de obra: Permite llevar un registro cronológico y detallado de todas las actividades, condiciones climáticas, instrucciones técnicas, novedades y eventos relevantes ocurridos en la obra.

Seguimiento a la programación de obra: Garantiza el control del avance físico frente a la planificación inicial Esta actividad permite identificar retrasos, reprogramaciones o desvíos en la ejecución, lo cual es esencial para la toma de decisiones correctivas y para asegurar el cumplimiento de los plazos contractuales.

Relación de personal, afiliación y control de seguridad social: Es clave para el cumplimiento de las obligaciones laborales del contratista. Asegura que el personal vinculado a la obra esté formalmente afiliado a los sistemas de seguridad social (salud, pensión, riesgos laborales), minimizando riesgos legales y laborales para la entidad contratante y garantizando condiciones dignas para los trabajadores

ACTIVIDAD	EVIDENCIAS
Diligenciamiento diario de la bitacora de obra	**Anexo E** soporte de bitácora de obra física
Seguimiento a la programacion de obra.	**Anexo F** seguimiento a la programacion de obra
Relación de personal, afiliación y control de seguridad social	**Anexo I** informe srac ambiental

2.5.1 RELACIÓN DEL PERSONAL UTILIZADO POR EL CONTRATISTA DE OBRA

El personal utilizado en la ejecución del contrato se relaciona en el siguiente cuadro: El personal solicitado según el pliego de condiciones o términos de referencia son:

CARGO	% DE DEDICACIÓN	NOMBRE	Nº De IDENTIFICACIÓN	FECHA DE INGRESO	FECHA DE TERMINACIÓN
Director De Obra	50%	LUIS JESUS ALMEIDA TELLEZ	5.871.958	10/09/2026	
Residente De Obra	100%	SEBASTIAN SANABRIA NARANJO	1.098.720465	03/05/2026	
Ingeniero Electrico	30%	SERGIO URBANO CONTRERAS	91518991	03/05/2025	
Ingeniero Estructural	30%	DARIO GUERRERO MANTILLA	91.240.841	03/05/2025	
Ingeniero Hidraulico	20%	JUAN FERNANDO RODRIGUEZ	91.243.117	03/05/2025	
Auxiliar de ingenieria	100%	BRAYAHN ALEXIS PATIÑO	1.095.946.176	28/04/2025	
Ing. Ambiental Especialista en SST	100%	JUAN GABRIEL VASQUEZ CADENA	91.447.009	06/05/2025	
Administrativo de Apoyo	100%	NICOLAS GUARIN PINZON	1.098.793.378	28/05/2025	
Auxiliar Administrativo	100%	YASMIN RAMON LAYTHON	1.099.362.961	07/07/2025	31/10/2025
Profesional Ambiental	50%	PABLO HELIO MIRELES POLO	15.171.217	18/09/2026	
Contador	30%	JOSEFINA MARGARITA CONTRERAS	66.875.972	28/04/2025	

2.5.2 RELACION DE LOS APORTES A SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATISTA DE OBRA

Declaro bajo gravedad de juramento en cumplimiento de lo establecido en el Estatuto Tributario Nacional, que los soportes adjuntos a la presente declaración corresponden al pago de aportes obligatorios al Sistema de Seguridad Social Integral por concepto de salud, pensión y parafiscales de conformidad con el artículo 50 de la ley 789 de 2002. Anexo cuadro de control pago de seguridad social y planillas de pago de seguridad social del contratista de obra. A continuación, se relaciona los pagos del periodo, a saber:

Nombre: LUIS JESUS ALMEIDA TELLEZ
Cargo: DIRECTOR DE OBRA

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-12-2025
	Nº de Planilla	9494427595
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	357.000
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSION	Periodo de cotización	OCTUBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025
	Nº de Planilla	9494427595
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$227.800
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	OCTUBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025
	Nº de Planilla	9494427595
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$99.100
	A.R.L.	SURA

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$57,000

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	12-12-2025
	N° de Planilla	94961691 13
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$57,000
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	12-12-2025
	N° de Planilla	94961691 13
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$227,800
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	NOVIEMBRE DE 2026
	Fecha de pago	12-12-2025
	N° de Planilla	94961691 13
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$99,100
	A.R.L	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F	No Aplica
	Caja de Compensación	$57,000

Nombre: SEBASTIAN SANABRIA NARANJO
Cargo: RESIDENTE DE OBRA.

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	NOVIEMBRE DE 2026
	Fecha de pago	07-11-2025
	N° de Planilla	94944275 95
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$57,000
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	OCTUBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025
	N° de Planilla	94944275 95
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$227,800
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	OCTUBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025
	N° de Planilla	94944275 95
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$99,100
	A.R.L	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F	No Aplica
	Caja de Compensación	$57,000

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	12-12-2025
	N° de Planilla	94961691 13
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$57,000
	EPS	SANITAS

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	**NOVIEMBRE DE 2025**
	Fecha de pago	12-12-2025
	N° de Planilla	9496169113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$227,800
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	**NOVIEMBRE DE 2025**
	Fecha de pago	12-12-2025
	N° de Planilla	9496169113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$99,100
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$57,000

Nombre: SERGIO URBANO CONTRERAS
Cargo: INGENIERO ELECTRICO

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	**NOVIEMBRE DE 2025**
	Fecha de pago	07-11-2025
	N° de Planilla	9494427595
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$57,000
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	**OCTUBRE DE 2025**
	Fecha de pago	07-11-2025
	N° de Planilla	9494427595
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$227.800
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	**OCTUBRE DE 2025**
	Fecha de pago	07-11-2025
	N° de Planilla	9494427595
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$99,300
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$57.300

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	**DICIEMBRE DE 2025**
	Fecha de pago	12-12-2025
	N° de Planilla	9496169113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	557.000
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSION	Periodo de cotización	**NOVIEMBRE DE 2025**
	Fecha de pago	12-12-2025
	N° de Planilla	9496169113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$227.800
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	**NOVIEMBRE DE 2025**
	Fecha de pago	12-12-2025
	N° de Planilla	9496169113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$99,100
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$57,000

Nombre: DARIO GUERRERO MANTILLA
Cargo: INGENIERO ESTRUCTURAL

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025
	Nº de Planilla	94944275 95
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$57,000
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	OCTUBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025
	Nº de Planilla	94944275 96
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$227,800
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A.R.L	Periodo de cotización	OCTUBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025
	Nº de Planilla	94944275 95
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$99,100
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$57,000

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	12-12-2025
	Nº de Planilla	9498169113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$57,000
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	12-12-2025
	Nº de Planilla	9498169113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$227,800
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A R.L	Periodo de cotización	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	12-12-2025
	Nº de Planilla	9498169113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$99,100
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F	No Aplica
	Caja de Compensación	$57,000

Nombre: JUAN FERNANDO RODRIGUEZ
Cargo: INGENIERO HIDRAULICO.

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025
	Nº de Planilla	94944275 95

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A PENSIÓN	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$57.000
	EPS	SANITAS
	Periodo de cotización	OCTUBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025
	Nº de Planilla	9494427595
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$227,800
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A.R.L	Periodo de cotización	OCTUBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025
	Nº de Planilla	9494427595
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$99,100
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F	No Aplica
	Caja de Compensación	$57,000

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	12-12-2025
	Nº de Planilla	9496169113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$57.000
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	12-12-2025
	Nº de Planilla	9496169113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$227,800
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	12-12-2025
	Nº de Planilla	9496169113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$99,100
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$57,300

Nombre: BRAYAN ALEXIS PATIÑO GELVEZ
Cargo: AUXILIAR DE INGENIERÍA

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025
	Nº de Planilla	9494427595
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423,500
	Valor cotizado	$57,000
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	OCTUBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025
	Nº de Planilla	9494427595
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423,500
	Valor cotizado	$227,800
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	OCTUBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025
	Nº de Planilla	9494427595
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423,500

Medellín Ciudad Gobierno y Saberes	**INFORME DEL CONTRATISTA DE OBRA**	CÓDIGO	AF-CCP-RG-16
		VERSIÓN	4
		FECHA DE APROBACIÓN	26/11/2024
		PÁGINA	11 de 18

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
	Valor cotizado	$99,100
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$57,000

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	**DICIEMBRE DE 2025**
	Fecha de pago	12-12-2025
	N° de Planilla	94961691 13
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$57,000
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	**NOVIEMBRE DE 2025**
	Fecha de pago	12-12-2025
	N° de Planilla	94961691 13
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$227,800
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A R L	Periodo de cotización	**NOVIEMBRE DE 2025**
	Fecha de pago	12-12-2025
	N° de Planilla	94961691 13
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$99,100
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$57,000

Nombre: JUAN GABRIEL VASQUEZ CADENA
Cargo: RESIDENTE SISO - AMBIENTAL

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	**NOVIEMBRE DE 2025**
	Fecha de pago	07-11-2025
	N° de Planilla	94944275 95
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$57,000
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	**OCTUBRE DE 2025**
	Fecha de pago	07-11-2025
	N° de Planilla	94944275 95
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$227,800
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A R L	Periodo de cotización	**OCTUBRE DE 2025**
	Fecha de pago	07-11-2025
	N° de Planilla	94944275 95
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$99,100
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$57,000

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	**DICIEMBRE DE 2025**
	Fecha de pago	12-12-2025
	N° de Planilla	94961691 13
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
	Valor cotizado	$57.000
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	15-12-2025
	Nº de Planilla	94961 69113
	Ingreso Base de Cotizacion	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$227.800
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A R.L	Periodo de cotización	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	15-12-2025
	Nº de Planilla	94961 69113
	Ingreso Base de Cotizacion	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$99,100
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	557.000

Nombre: NICOLAS GUARIN PINZON
Cargo: ADMINISTRATIVO DE APOYO

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025
	Nº de Planilla	94944275 95
	Ingreso Base de Cotizacion	$ 1,423,500
	Valor cotizado	557.000
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	OCTUBRE DE 2025
	Fecha de pago	07 11 2025
	Nº de Planilla	94944275 95
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$227,800
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	OCTUBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025
	Nº de Planilla	94944275 95
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$99,100
	A.R.L	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	557.000

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	15-12-2025
	Nº de Planilla	94961 69113
	Ingreso Base de Cotizacion	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$57.000
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	15-12-2025
	Nº de Planilla	94961 69113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$227,800
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A R.L	Periodo de cotización	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	15-12-2025
	Nº de Planilla	94961 69113
	Ingreso Base de Cotizacion	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$99,100

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
PARAFISCALES	A.R.L.	SURA
	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$57.000

Nombre: YASMIN RAMON LAYTHON
Cargo: AUXILIAR ADMINISTRATIVO

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025
	Nº de Planilla	94944275
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$57,000
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	OCTUBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025
	Nº de Planilla	9454427595
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$227,000
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	OCTUBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025
	Nº de Planilla	9454427595
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$99,100
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$57,000

Nombre: PABLO HELIO MIELES POLO
Cargo: PROJECT MANAGEMENT

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025
	Nº de Planilla	9454427595
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	557,000
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	OCTUBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025
	Nº de Planilla	9454427595
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	227,000
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	OCTUBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025
	Nº de Planilla	9454427595
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	99,100
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$57,000

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Período de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	12-12-2025
	N° de Planilla	94961691 13
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$97.000
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Período de cotización	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	12-12-2025
	N° de Planilla	94961691 13
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$227.800
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A R.L.	Período de cotización	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	12-12-2025
	N° de Planilla	94961691 13
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$99.100
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F	No Aplica
	Caja de Compensación	$57.000

Nombre: JOSEFINA ANGARITA CONTRERAS
Cargo: CONTADORA

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Período de cotización	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025
	N° de Planilla	94944275 95
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$97.000
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Período de cotización	OCTUBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025
	N° de Planilla	94944275 95
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$227.800
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A.R.L.	Período de cotización	OCTUBRE DE 2025
	Fecha de pago	07-11-2025
	N° de Planilla	94944275 95
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	459.100
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$57.000

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Período de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	12-12-2025
	N° de Planilla	94961691 13
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$97.000
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Período de cotización	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	12-12-2025
	N° de Planilla	94961691 13
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$227.800
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A R.L.	Período de cotización	NOVIEMBRE DE 2025

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
	Fecha de pago	10-12-2025
	N° de Planilla	94[illegible]1
	Ingreso Base de Cotizacion	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$ 339.100
	ARL	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensacion	557,000

NOTA: Se anexa planilla de seguridad social o soportes de afiliación según corresponda.

2.5.3. CUADRO DE CONTROL DE PÓLIZAS DEL CONTRATISTA

Nombre de la Aseguradora: Compañía Mundial de Seguros S.A.

Póliza de Garantía de cumplimiento estatal No. C-100088458 Anexo 2
Aprobada mediante acta de aprobación de pólizas de fecha 25/06/2025

AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA Desde (DD/MM/AA)	VIGENCIA Hasta (DD/MM/AA)
ANTICIPO			
CUMPLIMIENTO	$ 406.037.296,40	29/04/2025	26/12/2026
PRESTACIONES SOCIALES	$ 406.037.296,40	29/04/2025	30/06/2029
ESTABILIDAD	$ 224.111.989,20	30/06/2026	30/06/2031
OTRAS			

Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual No. C-100023412 Anexo 2
Aprobada mediante acta de aprobación de pólizas de fecha 25/06/2025

AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA Desde (DD/MM/AA)	VIGENCIA Hasta (DD/MM/AA)
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	704.018.848,00	29/04/2025	30/06/2026

2.5.4. MUNICIPIO DONDE SE EJECUTARON LAS ACTIVIDADES (ICA):

Ver certificación anexa.

2.6.1 INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO DE OBRA

VALOR INICIAL:	$ 14.060.372.864,00
VALOR ADICIONAL:	$00.000.00
VALOR INICIAL:	$ 14.060.372.864,00
Acta Parcial N° 01	$ 901.501.854,00 (6.40%)
Acta Parcial N° 02	$ 1.212.002.435,00 (8.61%)
Acta Parcial N° 03	$ 378.745.141,00 (2.69%)
Acta Parcial N° 04	$ 800.271.437,00 (5.69%)
EJECUCION FINANCIERA	$ 3.392.680.868,00 (24.08%)

CDP			RP				
No	Fecha de Expedición	Valor de la Certificacion	No.	Fecha de Expedición	Valor de la Certificacion	Valor Pagado	Valor Disponible
2400[illegible]005	9/08/2024	$ 3.732.607.202,57	240[illegible]1046	6/12/2024	$ 3.732.607.202,57	$ 2.113.064.259,00	$ 1.619.542.943,57
2500[illegible]694	6/03/2025	$ 5.574.936.141,14	25002244	3/04/2025	$ 5.574.936.141,14	$ 0,00	$ 5.574.936.141,14
2500[illegible]733	8/03/2025	$ 5.499.565.856,28	25002243	3/04/2025	$ 5.499.565.856,28	$ 1.279.019.578,00	$ 4.219.546.278,28

impacto significativo en la programación general, gracias a la adecuada planeación y coordinación de actividades por parte del equipo técnico.

E. Se recomienda la aprobación del Acta Modificatoria N° 2 para reflejar los ajustes técnicos y económicos requeridos del proyecto

4. ANEXOS

- Ensayos de concreto
- Registro fotográfico
- Estado del clima.
- Informe gerencia – Calidad PMP
- Seguimiento a la Programación de obra.
- Bitácora de obra.
- Informe de seguridad y salud en el trabajo
  - Control de seguridad social – Planillas de pago
  - Inspección pre operacional equipos
  - Preoperacional de herramientas
  - Registro de asistencia a inducción
  - Formato Registro Capacitaciones y charlas de seguridad SST.
  - Reporte, atención e investigación de eventos sst
  - Formato Análisis de Trabajo Seguro.
  - Acta de comite copasst
  - Permisos en trabajos en altura- inspecciones arnés, eslingas y trabajos en caliente
  - Formatos de entrega e inspección de elementos de protección personal.
  - Inspecciones de bobquin – inspecciones de extintores.
- Informe ambiental
  - Inducciones y capacitaciones ambientales
  - Registro de asistencia de capacitaciones ambientales.
  - Permisos, trámites e inspecciones ambientales.
  - Control de disposición de residuos solidos
  - Inspección de kit ambiental

RAFAEL DAVID GOMEZ SALAMANCA
REL CONSORCIO OBRAS SANTANDER
CONTRATISTA DE OBRA

17/ 7/25, 08:10 Resultados de Resistencia Pagina 1 de 6

CLINKER PREMEZCLADOS S.A.S.
NIT. 900 676 172-4
Lote 1 Palmas Avenida 105 Girón, Colombia
TEL 3222864386

CONSORCIO OBRAS SANTANDER

Ref. Resultados de resistencia

En el cuadro adjunto se presentan las resistencias a compresión para las mezclas de concreto despachadas a la obra en referencia. Las muestras se toman de forma aleatoria según Norma NTC 3318 "producción de concreto numeral 16.5", de acuerdo a dicha norma se define evaluar una muestra cada 40 m3 de concreto producido.

Resistencia Requerida	Especificación	No. Cilindro	Fecha de Toma	Fecha de Rotura	Edad	Diámetro Cilindro	Tipo de Falla	Resistencia Obtenida	% de Desarrollo de Resistencia
Mpa		En Planta	(dd-mm-aaaa)	(dd-mm-aaaa)	días	cm		M-Pa	
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15114	19-06-2025	20-06-2025	1	10	3	10,50	60,00%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15114	19-06-2025	22-06-2025	3	10	3	12,43	71,00%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15114	19-06-2025	26-06-2025	7	10	5	15,58	89,00%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15114	19-06-2025	26-06-2025	7	10	5	16,10	92,00%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15114	19-06-2025	17-07-2025	28	10	5	19,60	112,00%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15114	19-06-2025	17-07-2025	28	10	6	19,43	111,00%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15140	21-06-2025	22-06-2025	1	10	4	10,97	62,70%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15140	21-06-2025	24-06-2025	3	10	3	13,75	78,60%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15140	21-06-2025	28-06-2025	7	10	5	15,05	86,00%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15140	21-06-2025	28-06-2025	7	10	5	15,40	88,00%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15140	21-06-2025	19-07-2025	28	10	5	19,86	113,50%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15140	21-06-2025	19-07-2025	28	10	5	19,25	110,00%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15243	26-06-2025	26-06-2025	1	10	5	10,85	62,00%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15243	26-06-2025	01-07-2025	3	10	5	13,48	77,00%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15243	26-06-2025	05-07-2025	7	10	5	14,35	82,00%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15243	26-06-2025	05-07-2025	7	10	5	14,53	83,00%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15243	26-06-2025	26-07-2025	28	10	5	19,08	109,00%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15243	26-06-2025	26-07-2025	28	10	5	19,60	112,00%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15426	12-07-2025	13-07-2025	1	10	4	18,06	64,50%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15426	12-07-2025	15-07-2025	3	10	4	21,78	77,80%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15426	12-07-2025	19-07-2025	7	10	5	24,61	88,00%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15426	12-07-2025	19-07-2025	7	10	5	24,75	88,45%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15426	12-07-2025	09-08-2025	28	10	5	31,50	112,50%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15426	12-07-2025	09-08-2025	28	10	5	31,05	110,90%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	15536	19-07-2025	20-07-2025	1	10	4	17,56	62,70%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	15536	19-07-2025	22-07-2025	3	10	4	22,01	78,60%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	15536	19-07-2025	26-07-2025	7	10	5	24,56	88,00%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	15536	19-07-2025	26-07-2025	7	10	5	24,92	89,00%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	15536	19-07-2025	16-08-2025	28	10	5	31,70	113,20%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	15536	19-07-2025	16-08-2025	28	10	5	31,22	111,50%

CLINKER PREMEZCLADOS S.A.S.
NIT. 900 676 172-4
Lote 1 Palmas Avenida 105 Girón, Colombia
TEL 3222664366

Resistencia Requerida MPa	Especificación	No. Cilindro En Planta	Fecha de Toma (dd-mm-aaaa)	Fecha de Rotura (dd-mm-aaaa)	Edad días	Diametro Cilindro cm	Tipo de Falla	Resistencia Obtenida MPa	% de Desarrollo de Resistencia
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15565	22-07-2025	23-07-2025	1	10	4	17,14	61,20%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15565	22-07-2025	25-07-2025	3	10	4	22,04	78,70%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15565	22-07-2025	29-07-2025	7	10	5	24,25	86,70%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15565	22-07-2025	29-07-2025	7	10	5	23,97	85,60%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15565	22-07-2025	19-08-2025	28	10	5	30,80	110,00%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15565	22-07-2025	19-08-2025	28	10	5	31,44	112,30%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	15626	28-07-2025	27-07-2025	1	10	4	16,23	58,10%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	15626	28-07-2025	29-07-2025	3	10	4	22,23	79,40%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	15626	28-07-2025	02-08-2025	7	10	5	24,89	88,90%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	15626	28-07-2025	02-08-2025	7	10	5	24,64	88,00%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	15626	28-07-2025	23-08-2025	28	10	5	30,72	109,70%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	15626	28-07-2025	23-08-2025	28	10	5	30,80	110,00%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15666	30-07-2025	31-07-2025	1	10	4	17,33	61,90%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15666	30-07-2025	02-08-2025	3	10	3	21,25	75,90%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15666	30-07-2025	06-08-2025	7	10	3	25,14	89,80%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15666	30-07-2025	06-08-2025	7	10	3	24,53	87,60%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15666	30-07-2025	27-08-2025	28	10	3	31,53	112,60%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15666	30-07-2025	27-08-2025	28	10	3	31,08	111,00%
28,00	IMP-280-1/2-07-15	15724	01-08-2025	02-08-2025	1	10	4	21,67	77,39%
28,00	IMP-280-1/2-07-15	15724	01-08-2025	04-08-2025	3	10	3	25,54	91,21%
28,00	IMP-280-1/2-07-15	15724	01-08-2025	08-08-2025	7	10	3	25,14	89,82%
28,00	IMP-280-1/2-07-15	15724	01-08-2025	08-08-2025	7	10	3	24,53	87,60%
28,00	IMP-280-1/2-07-15	15741	02-08-2025	03-08-2025	1	10	4	23,86	85,20%
28,00	IMP-280-1/2-07-15	15741	02-08-2025	05-08-2025	3	10	3	25,90	92,50%
28,00	IMP-280-1/2-07-15	15741	02-08-2025	09-08-2025	7	10	3	31,02	110,80%
28,00	IMP-280-1/2-07-15	15741	02-08-2025	09-08-2025	7	10	3	31,05	110,90%
28,00	CONV-280-1/2-28-15	15805	06-08-2025	07-08-2025	1	10	4	14,56	52,00%
28,00	CONV-280-1/2-28-15	15805	06-08-2025	09-08-2025	3	10	3	21,28	76,00%
28,00	CONV-280-1/2-28-15	15805	06-08-2025	13-08-2025	7	10	3	24,05	85,90%
28,00	CONV-280-1/2-28-15	15805	06-08-2025	13-08-2025	7	10	3	24,63	87,60%
28,00	CONV-280-1/2-28-15	15805	06-08-2025	03-09-2025	28	10	3	31,08	111,00%
28,00	CONV-280-1/2-28-15	15805	06-08-2025	03-09-2025	28	10	3	30,84	110,50%

CLINKER PREMEZCLADOS S.A.S.
NIT 900.676.172-4
Lote 1 Palmas Avenida 105 Girardot, Colombia
TEL 3222684396

Resistencia Requerida	Especificación	No. Cilindro	Fecha de Toma	Fecha de Rotura	Edad	Diámetro Cilindro	Tipo de Falla	Resistencia Obtenida	% de Desarrollo de Resistencia
mpa		En Planta	(dd-mm-aaaa)	(dd-mm-aaaa)	días	cm		MPa	
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15909	13-08-2025	14-08-2025	1	10	4	17,84	62,00%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15909	13-08-2025	15-08-2025	2	10	3	21,42	76,50%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15909	13-08-2025	20-08-2025	7	10	3	25,06	89,50%
28,00	CONV 280 3/4-28-15	15909	13-08-2025	20-08-2025	7	10	3	24,53	87,60%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15909	13-08-2025	10-09-2025	28	10	3	30,74	109,80%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15909	13-08-2025	10-09-2025	28	10	3	30,94	110,50%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15947	15-08-2025	16-08-2025	1	10	4	17,33	61,90%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15947	15-08-2025	18-08-2025	3	10	3	21,28	76,00%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15947	15-08-2025	22-08-2025	7	10	3	25,20	90,00%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15947	15-08-2025	22-08-2025	7	10	3	24,84	88,70%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15947	15-08-2025	12-09-2025	28	10	3	31,02	110,80%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15947	15-08-2025	12-09-2025	28	10	3	30,38	108,50%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16045	21-08-2025	22-08-2025	1	10	4	17,68	62,90%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16045	21-08-2025	24-08-2025	3	10	3	21,25	75,90%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16045	21-08-2025	28-08-2025	7	10	3	25,62	91,50%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16045	21-08-2025	28-08-2025	7	10	3	25,34	90,50%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16045	21-08-2025	18-09-2025	28	10	3	31,08	111,00%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16045	21-08-2025	18-09-2025	28	10	3	30,80	110,00%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15935	27-08-2025	28-08-2025	1	10	4	18,14	64,80%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15935	27-08-2025	30-08-2025	3	10	3	21,42	76,50%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15935	27-08-2025	03-09-2025	7	10	3	25,14	89,80%
28,00	CONV 280-3/4-28-15	15935	27-08-2025	03-09-2025	7	10	3	24,38	87,00%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15935	27-08-2025	24-09-2025	28	10	3	30,50	109,00%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15935	27-08-2025	24-09-2025	28	10	3	31,02	110,80%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	16219	30-08-2025	31-08-2025	1	10	4	17,36	62,00%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	16219	30-08-2025	02-09-2025	3	10	3	21,25	75,90%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	16219	30-08-2025	06-09-2025	7	10	3	25,06	89,50%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	16219	30-08-2025	06-09-2025	7	10	3	24,51	87,90%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	16219	30-08-2025	27-09-2025	28	10	3	31,05	110,90%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	16219	30-08-2025	27-09-2025	28	10	3	30,80	110,00%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	16277	03-09-2025	04-09-2025	1	10	4	17,30	61,80%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	16277	03-09-2025	06-09-2025	3	10	3	21,17	75,60%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	16277	03-09-2025	10-09-2025	7	10	3	24,94	89,10%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	16277	03-09-2025	10-09-2025	7	10	3	24,64	88,00%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	16277	03-09-2025	01-10-2025	28	10	3	30,94	110,50%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	16277	03-09-2025	01-10-2025	28	10	3	31,08	111,00%

ANEXO B- REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS SANITARIAS [illegible]	CONTRATO DE OBRA	[illegible]
OBJETO	[illegible]		

El presente registro fotográfico corresponde a las actividades ejecutadas en el Centro de Salud [illegible], ubicado en la Vereda [illegible], Municipio de [illegible], departamento de [illegible]. Estas evidencias documentan el desarrollo constructivo correspondiente al periodo comprendido entre el 25 de Octubre y el 29 de Noviembre de 2025.

El registro fotográfico tiene como objetivo evidenciar el avance real de las obras, los procedimientos constructivos implementados y las condiciones de seguridad adoptadas durante la ejecución de las actividades contratadas, así como el cumplimiento de las especificaciones técnicas, planos aprobados y lineamientos ambientales y sanitarios.

Las imágenes aquí presentadas corresponden al periodo comprendido entre el 25 de octubre y el 29 de noviembre de 2025, y abarcan actividades relacionadas con la excavación, relleno y compactación, obras de concreto, cerramientos, instalaciones hidrosanitarias y eléctricas, así como labores de limpieza y adecuación del área de trabajo. Cada registro está acompañado de una descripción técnica que permite identificar la ubicación exacta, el avance alcanzado y las condiciones observadas en campo.

CAPÍTULO		ACTIVIDAD	EXCAVACIÓN A MAQUINA, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	UND	CTD	TRAMO	MUNICIPIO	MES DE EJECUCIÓN	NOVIEMBRE de 2025
ITEM	1.01			m3	7.47				

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Excavación manual y retiro de material para la adecuación del nivel de piso del interior de la edificación, hasta alcanzar la profundidad especificada en planos.

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA ACTIVIDAD



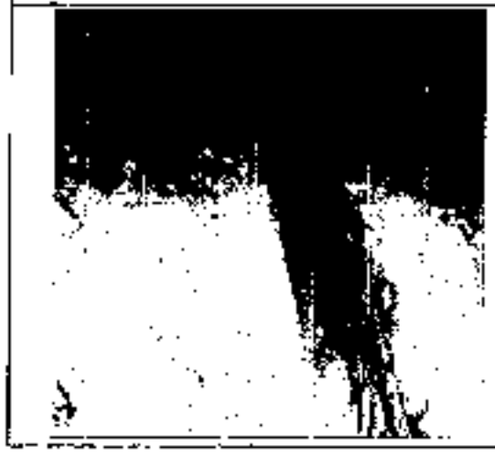
ANEXO D- REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

CONTRATISTA	[illegible]	CONTRATO DE OBRA	[illegible]
OBJETO	ACTUALIZACIÓN Y APLICACIÓN DEL PLAN DE LA SUBREGIONAL [illegible]		

CAPÍTULO / ÍTEM	1 / 1.2	ACTIVIDAD	[illegible]	UND / MES	CTD / 2.00	TRAMITE	[illegible]	FECHA DE EJECUCIÓN	ACUMULADO A LA FECHA

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD: [illegible]

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA ACTIVIDAD

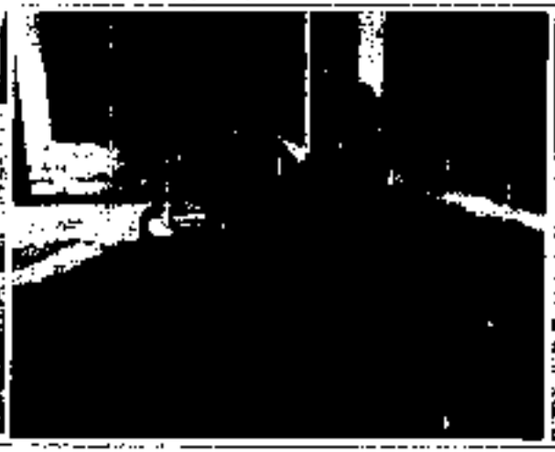




CAPÍTULO / ÍTEM	1 / 1.1	ACTIVIDAD	SUMINISTRO, ARMADO E INSTALACIÓN RELLENO SANITARIO SELECCIONADO DE ESTRATO 1 [illegible]	UND / UND	CTD / 4.00	TRAMITE	[illegible]	FECHA DE EJECUCIÓN	ACUMULADO A LA FECHA

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD: [illegible]

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA ACTIVIDAD

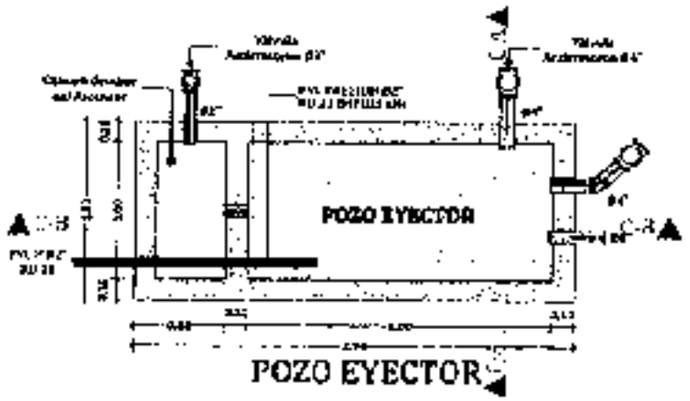

ANEXO 8 REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

COMPAÑÍA	[illegible]	LOCALIDAD DE OBRA	[illegible]
OBJETO	[illegible]		

Capítulo	1	ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS PARA EXCAVACIONES	UND	CID	TRAMITE	[illegible]	MES DE EJECUCIÓN	NOVIEMBRE DE 2021
ITEM	1.05			M2	[illegible]				
DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD			[illegible]						

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA ACTIVIDAD

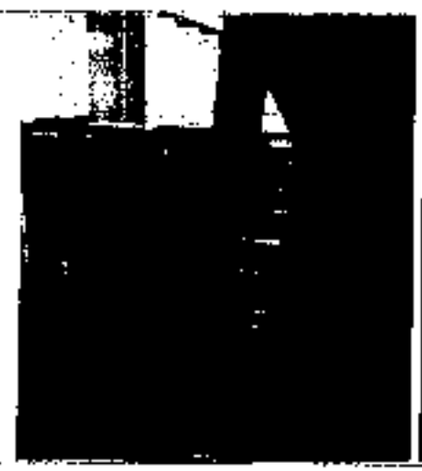




POZO EYECTOR

Capítulo	2	ACTIVIDAD	CONCRETO 3000 PSI PARA ANCLAJE Y CONTRAPESO	UND	CID	TRAMITE	[illegible]	MES DE EJECUCIÓN	NOVIEMBRE DE 2021
ITEM	2.01			M3	[illegible]				
DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD			[illegible]						

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA ACTIVIDAD







ANEXO B- REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS SAN JAVIER	CONTRATO DE OBRA	[illegible]
OBJETO	[illegible]

CAPÍTULO	5	ACTIVIDAD	[illegible]	UND	CTD	ITEMIZE	RENDIMIENTO MENSUAL	MES DE EJECUCIÓN	NOVIEMBRE DE 2025
ítem	5.01.01			M	38.5				

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Se realizó suministro e instalación de tubería sanitaria [illegible]

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA ACTIVIDAD



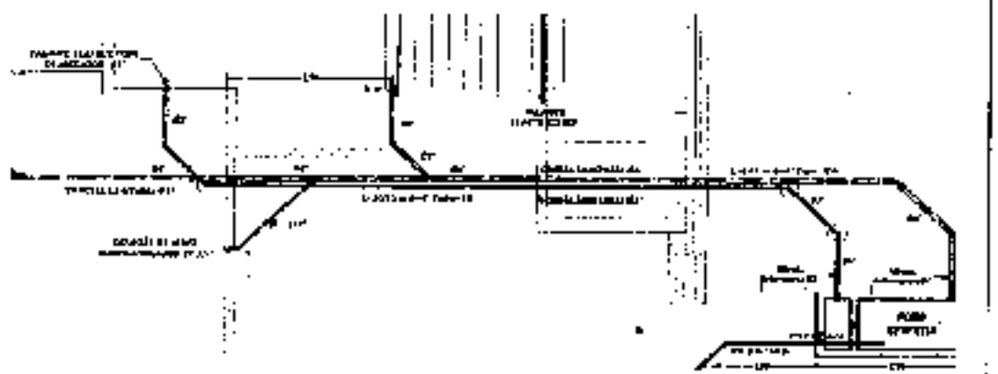
CAPÍTULO	6	ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA 2	UND	CTD	ITEMIZE	RENDIMIENTO MENSUAL	MES DE EJECUCIÓN	NOVIEMBRE DE 2025
ítem	6.1.1.1			ML	17.50				

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Se realizó suministro e instalación de tubería sanitaria de 2" [illegible]

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA ACTIVIDAD





ANEXO B- REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

CONTRATISTA	[illegible]	CONTRATO DE OBRA	[illegible]
OBJETO	[illegible]

CAPÍTULO	ÍTEM	ACTIVIDAD	UND	CID	TRAMITE	PROGRESIVA	MES DE EJECUCION	NOVIEMBRE DE 2025
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD: [illegible]

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA ACTIVIDAD



CAPÍTULO	ÍTEM	ACTIVIDAD	UND	CID	TRAMITE	PROGRESIVA	MES DE EJECUCION	NOVIEMBRE DE 2025
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD: [illegible]

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA ACTIVIDAD

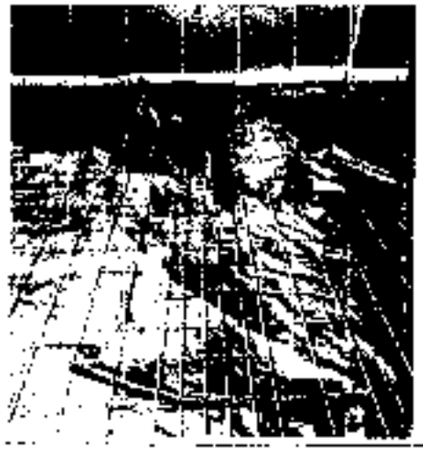


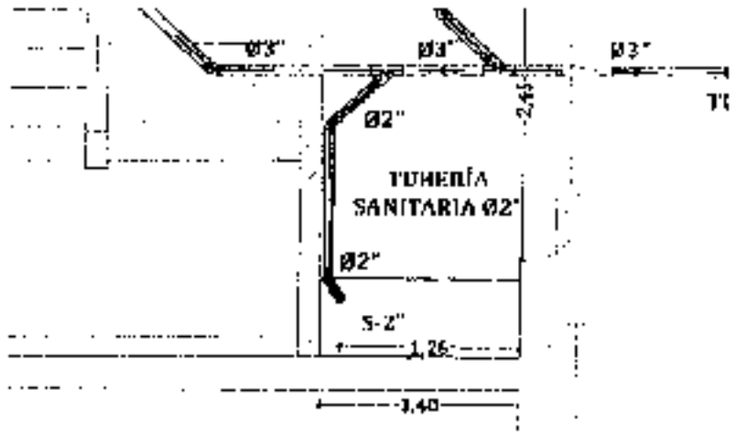
ANEXO B- REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS SAN XAVIER NIT 901073644	CONTRATO DE OBRA	[illegible]
OBJETO	[illegible]		

CAPÍTULO / ÍTEM	[illegible]	ACTIVIDAD	PUNTOS SANITARIOS DE 2"	UND	CTD	"RADIER"	[illegible]	MES DE EJECUCIÓN	NOVIEMBRE DE 2025
DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD			[illegible]						

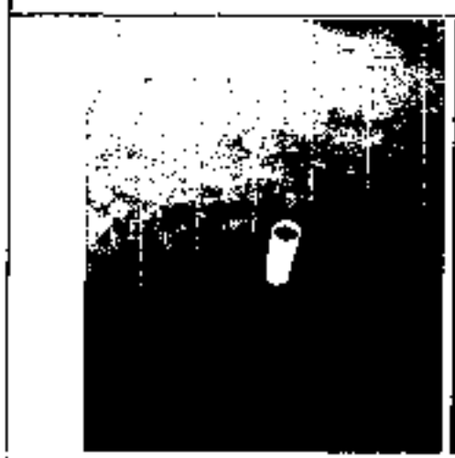
REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA ACTIVIDAD



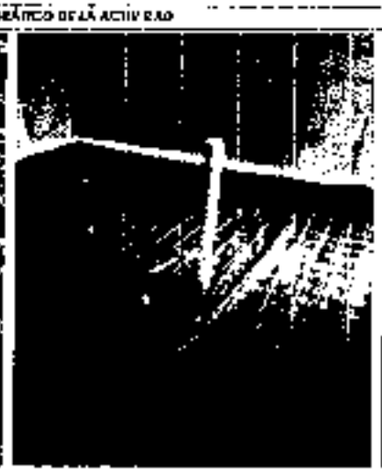


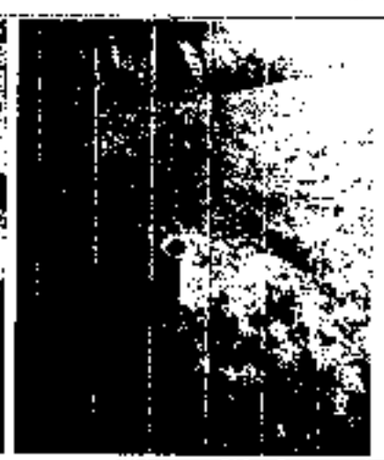
CAPÍTULO / ÍTEM	[illegible]	ACTIVIDAD	[illegible]	UND	CTD	FRENTE	[illegible]	MES DE EJECUCIÓN	NOVIEMBRE DE 2025
DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD			[illegible]						

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA ACTIVIDAD









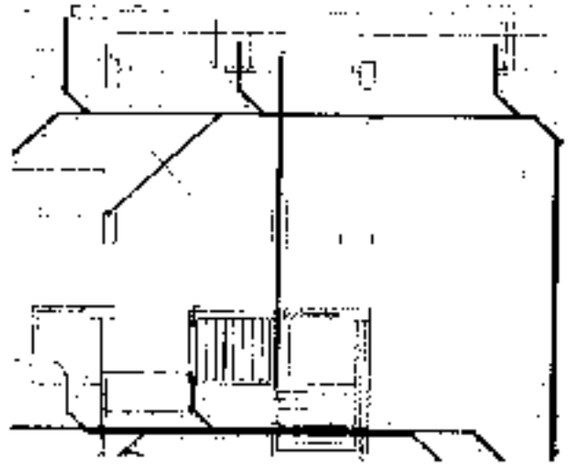
ANEXO D- REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

CONTRATISTA	CONSORCIO CAMINOS SANCHEZ - RIO VENTISQUERO II	CONTRATO DE OBRA	PROGRAMA DE MEJORAMIENTO
OBJETO	APROVECHAMIENTO Y ENCOFRAMIENTO DE LA RED HIDRICA DE PRECOLECTA DE LAS ENTIDADES BENEFICIADAS, [illegible]		

CAPÍTULO / ITEM	1 / 1.1.9	ACTIVIDAD	CANALIZACIÓN PVC 4"	UND: M	CTD: 14.20	IPAMIR	[illegible]	AÑO DE EJECUCION
DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD		Se realizo instalacion de tuberia de PVC 4" para canalizacion de agua desde la captacion hasta el tanque de almacenamiento.						

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA ACTIVIDAD





ANEXO N° C	INFORME DEL CEMA	Pag 1 de 1

[illegible]

[illegible]

[illegible]

EMPRESA	[illegible]	N° CONTRATO DE OBRA	[illegible]
OBJETO	[illegible]		
PLANTA	[illegible]	MES DE EJECUCION	[illegible] DESDE [illegible] HASTA [illegible]

CUADRO DE TIEMPO

Día	HRS DE TRABAJO	Llamadas atrás	Llamadas Extras	HRS PERDIDAS	HRS LABORADAS
[illegible]	[illegible]			[illegible]	[illegible]

TOTAL HORAS LABORADAS EN EL MES	[illegible]	[illegible]

[illegible]

CUADRO DE ACTIVIDADES

[illegible]

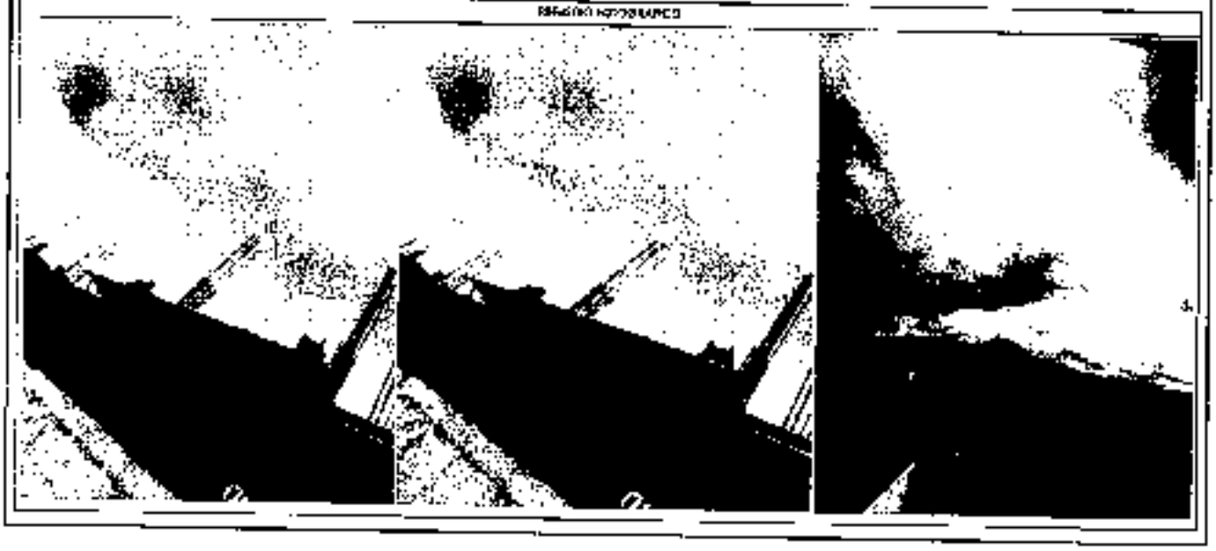
HORAS DE TRABAJO DIARIAS

[illegible]

[illegible]

[illegible]

REGISTRO FOTOGRAFICO



CONSORCIO OBRAS SANTANDER

Bucaramanga, 28 de noviembre de 2025

CTO/CO1.PCCNTR.7043896 DE 2024
COS-006/2025

Señores

SERVICIOS DE INGENIERIA CONSULTORIAS E INTERVENTORIAS S.A.S.
Ingeniero
R/L JOHAN MANUEL TORRES PARRA
Director de Interventoría SERVICIO DE INGENIERIA, CONSULTORIA E INTERVENTORIA SAS

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.7043896 DE 2024 "ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA SEDE REGIONAL DE PIEDECUESTA DE LAS UNIDADES TECNOLÓGICAS DE SANTANDER PIEDECUESTA"

ASUNTO: Entrega Informe Gerencial mes de noviembre

Cordial saludo.

INFORME GERENCIAL DE AVANCE DE OBRA

Proyecto: Adecuación y Mejoramiento de la Sede Regional de Piedecuesta de las Unidades Tecnológicas de Santander Piedecuesta

Ubicación: Sede Guatiguará - Piedecuesta

Fecha del informe: 28-11-2025

Periodo reportado: 29-10-2025 a 28-11-2025.

Responsable del informe: Ing. Luis Jesús Almeida Téllez

Cargo: Director de Obra

1. RESUMEN EJECUTIVO

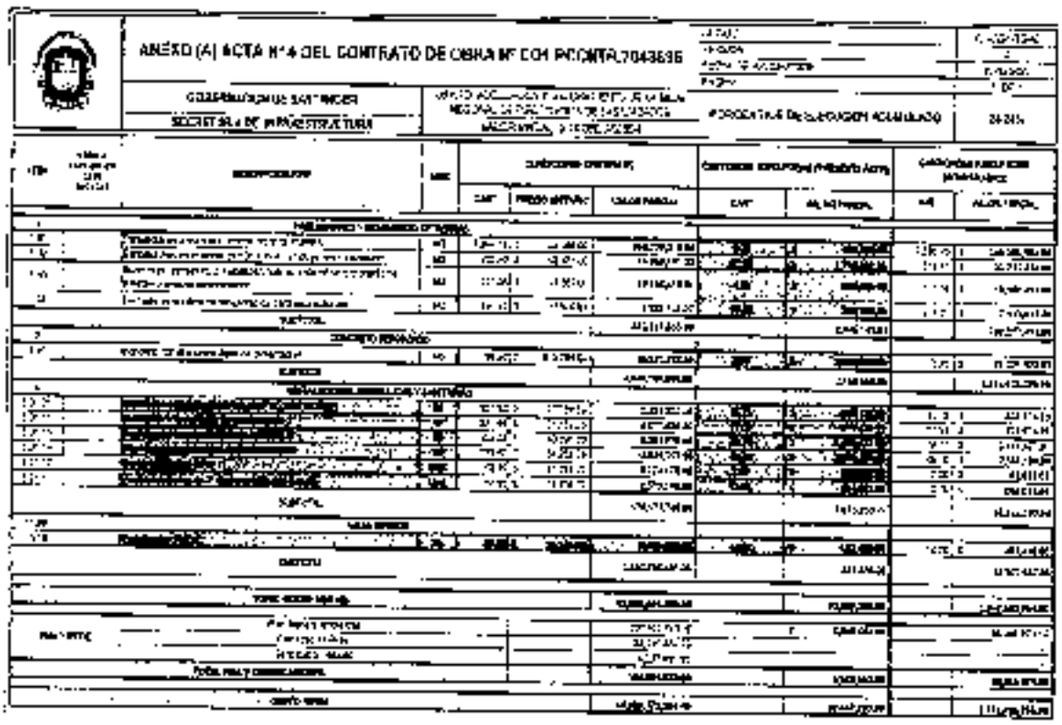
Durante este periodo se reporta la continuaron los trabajos correspondientes a la fase de ejecución de obra, conforme al cronograma establecido. Se reporta un avance físico del 24.24 %. Contra un Programado de 21.75%. El proyecto se mantiene dentro del presupuesto y aún no se han implementado acciones correctivas frente a algunos retrasos menores en actividades específicas.

2. AVANCE FÍSICO DEL PROYECTO

Avance físico acumulado del proyecto: 24.24%

Variación frente al cronograma: +2,99 %

3. AVANCE FINANCIERO



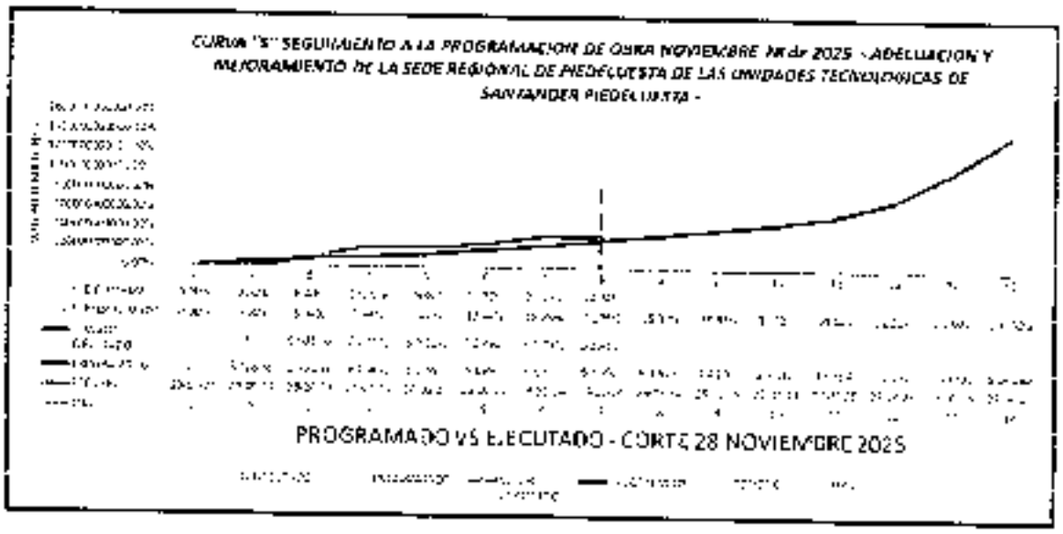
ANEXO (A) ACTA N°4 DEL CONTRATO DE OBRA N° CON PROINTA 2043636

Rubro / Actividad	Presupuesto asignado	Ejecutado a la fecha	% Ejecutado	Observaciones
Mano de obra y materiales	$14.080,372,964.00	3.413,028,755.00	24.24%	Conforme a lo proyectado.
Subcontratos	$0	$0	0%	Sin generar Pagos.
Otros	$0	$0	0%	Sin generar Pagos

Avance financiero acumulado: 24.24%.

Ejecución presupuestal frente a avance físico: Balanceado: Sobre ejecución, el proyecto presenta un adelanto respecto a lo programado

4. GESTIÓN DE TIEMPOS Y CRONOGRAMA



- **Fecha de inicio de obra:** 29-04-2025
- **Fecha estimada de finalización:** 28-06-2026
- **Duración total del proyecto:** 14 meses
- **Estado del cronograma:**

✓ ● En tiempo

Leve desviación

● Retraso crítico

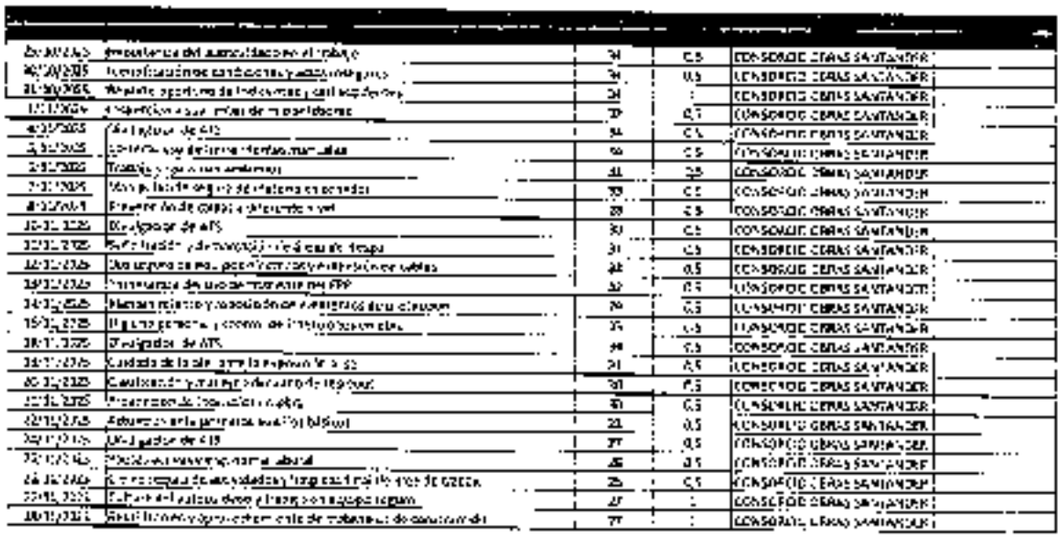
Ruta crítica: Las actividades se encuentran dentro del Cronograma sin riesgo de afectar la fecha de entrega.

5. GESTIÓN DE RIESGOS Y CONTINGENCIAS

Riesgo identificado	Estado	Acción tomada / Plan de mitigación
Clima adverso (Lluvias)	Activo	Reprogramación de actividades exteriores.
Demora en entrega de materiales	Activo	Seguimiento / Nuevos proveedores / Cambio de proveedor.
Marco de obra insuficiente	Controlado y en revisión	Refuerzo con nuevo personal para actividades específicas- Armado acero losas entrepiso, Armado y fundida de columnas para la losa Piso 3.

6. SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Capacitaciones realizadas. Ver siguiente cuadro de relación de las charlas realizadas



Observaciones en materia SST:

- Incidentes reportados: (0) Cero
- Observaciones: Cumplimiento general de protocolos de seguridad.

7. RELACION PERSONAL DE OBRA

Para el desarrollo de las actividades, según el objeto contractual se cuenta con personal capacitado para cada una de las actividades.

Tabla 1. *Personal administrativo*

Nombre	Cargo	Fecha de ingreso	Fecha de retiro
Luis Jesús Almeida	Director de Obra	16/06/2025	No Aplica
Sergio Urbano Contreras	Ingeniero Eléctrico	3/05/2025	No Aplica
Darín Guerrero Mantilla	Ingeniero Estructural	3/05/2025	No Aplica
Juan Fernando Rodriguez	Ingeniero Hidráulico	3/05/2025	No Aplica
Sebastián Sanabria	Ingeniero Residente de obra	3/05/2025	No Aplica
Brayan Patiño	Arquitecto residente de obra	29/04/2025	No Aplica
Juan Gabriel Vásquez	Ingeniero Ambiental- SST	3/05/2025	No Aplica
Josefina Contreras	Contadora	29/04/2025	No Aplica
Pablo Hello Mieles Polo	Project Management	16/06/2025	No Aplica
Nicolas Guarin	Almacenista	23/06/2025	No Aplica

Tabla 2. *Personal operativo*

Nombre	Cargo	Fecha de ingreso	Fecha de retiro
Frankl Bravo Diaz	Oficial de Obra	15/06/2025	No Aplica
Yair Bravo	Ayudante	15/06/2025	No Aplica
Arley Sebastián Carreño	Inspector de Obra	15/06/2025	No Aplica
Ricardo Carreño	Maestro de Obra	15/06/2025	01/11/2025
Albeiro Sereno	Oficial de Obra	15/06/2025	No Aplica
Cesar Diaz	Ayudante	15/06/2025	No Aplica
Edwin Hoyos	Ayudante	15/06/2025	No Aplica
Gilberto González	Ayudante	03/07/2025	No Aplica
Osvaldo Zambrano	Ayudante	03/07/2025	No Aplica
David Galindo	Ayudante	08/07/2025	No Aplica
Herlenis Morales	Oficial de Obra	11/07/2025	No Aplica
José Peña	Oficial de Obra	15/07/2025	No Aplica
Wilson Taracona Gelves	Oficial de Obra	18/07/2025	No Aplica
Oscar Gómez	Oficial de Obra	26/08/2025	No Aplica
Ervin Gregorio Villalobos	Ayudante	26/08/2025	No Aplica
Antonio Luis Martínez	Ayudante	27/08/2025	No Aplica
Luvi Segundo Diano	Ayudante	27/08/2025	01/11/2025
Erwin Jerez	Oficial de Obra	27/08/2025	No Aplica
Jesús Alberto Villabona	Ayudante	27/08/2025	No Aplica
Miguel Antonio Torres	Oficial de obra	23/09/2025	No Aplica
Jhonny Ballesteros	Ayudante	23/09/2025	No Aplica
Octavio Jaime	Ayudante	23/09/2025	No Aplica
Rodolfo Cuevas	Maestro	01/10/2025	28/11/2025
Sergio Castro	Soldador	01/10/2025	No Aplica

Jaime Rincón	Soldador	01/10/2025	No Aplica
Cristian Andres Bravo	Ayudante	07/10/2025	No Aplica
Ismael Andrés Patiño	Soldador	07/10/2025	No Aplica
Jaime Caballero	Operador	20/10/2025	No Aplica
Edgar Sandoval	Conductor	20/10/2025	No Aplica
Rodrigo Plata	Conductor	20/10/2025	No Aplica
Jorge Eliecer Galindo	Ayudante	23/10/2025	No Aplica
Sergio Andrés Herrera	Ayudante	23/10/2025	01/11/2025
Héctor Sepúlveda	Oficial de Obra	28/10/2025	No Aplica
Yorvis Enrique Rosado	Ayudante	01/11/2025	No Aplica
Jesús David Macías	Ayudante	04/11/2025	No Aplica
Luis David Diaz	Ayudante	05/11/2025	No Aplica
Andrés Eduardo Rueda	Ayudante	28/11/2025	No Aplica
Walter José Hernández	Ayudante	28/11/2025	No Aplica

8. RELACIÓN MAQUINARIA, EQUIPOS Y VEHÍCULOS

A continuación, se relaciona el listado de maquinaria, equipos y vehículos disponibles para el periodo.

Periodo: 29 de octubre al 28 de noviembre de 2025

Contrato: COL.PCONTR.7043896 – Adecuación y mejoramiento de la sede regional de las Unidades Tecnológicas de Santander, Piedecuesta.

Durante el periodo no se contó con la siguiente maquinaria, equipos y vehículos en obra: Aplica para el periodo

Tabla 3. *Relación de la maquinaria y equipos*

Tipo equipo	Marca / referencia	Modelo	Serie	Fecha calibración
Taladro Rotomartillo	Total	2025	24421691613	N/A
Sierra Circular	Dynatools	2025	SCC185	N/A
Hidro Lavadora	Total	2025	11236	N/A
Pulidora	Makita	2025	785255k	N/A
Equipo Soldadura Por Arco Eléctrico	Swger	2024	2295	N/A
Taladradora	Dewalt	2024	8832	N/A
Mezcladora	Honda	2018	463827	N/A
Vibrador de Concreto	Vibrator	2025		N/A

9. LISTADO DE HERRAMIENTA MENOR

Tabla 4. *Listado herramienta menor.*

HERRAMIENTA	CANTIDAD	RIESGO
Palas	16	Medio
Picas	11	Medio
Valdostres	8	Bajo
Palustres	7	Medio
Barras	7	Medio
Martillo	3	Medio
Serras	3	Medio
Cincel	1	Medio
Manguera Niveles	2	Bajo
Bidireccional	11	Bajo
Carretas	3	Bajo
Destornillador	3	Bajo
Hombre solo	1	Bajo
Cinta Métrica	9	Bajo
Crzalla	1	Bajo

CAPACITACIONES SST

Durante el periodo del 29 de octubre al 26 de noviembre de 2025, se llevaron a cabo diversas jornadas de capacitación dirigidas al personal de obra, con el objetivo de fortalecer el conocimiento y cumplimiento en materia de seguridad, salud en el trabajo, y gestión ambiental. Las capacitaciones realizadas incluyeron:

Charlas en trabajo seguro en alturas: dirigida al personal expuesto a riesgos por labores en altura, reforzando el uso correcto de arnés, eslingas con absorbedor energía, puntos de anclaje y protocolos de rescate

Charlas en manejo de residuos sólidos y reciclaje en obra: orientada a la correcta segregación en la fuente y disposición responsable, en el marco del plan de manejo ambiental.

Charlas en control de emergencias y conformación de brigadas: se realizó inducción y entrenamiento básico en primeros auxilios, control de incendios y evacuación.

Charlas en uso adecuado de EPP y normas básicas de seguridad: dirigida a todo el personal, reforzando el compromiso con el autocuidado y cumplimiento normativo.

Estas actividades se documentaron mediante listados de asistencia, registros fotográficos y memorias de capacitación, quedando como soporte para el control institucional de SST y medio ambiente.

En el periodo comprendido entre 29 de octubre y 28 noviembre del 2025 se realizaron charlas de seguridad.

INDUCCIONES AL PERSONAL NUEVO

En el período se realizaron inducciones al siguiente personal:

Nombre	Cargo	Fecha de inicio	Fecha de Inducción Obras Santander
Yormis Enrique Rosado	Ayudante de Obra	01/11/2025	01/11/2025
Jesús David Macías	Ayudante de Obra	04/11/2025	05/11/2025
Luis David Díaz	Ayudante de Obra	05/11/2025	05/11/2025
Andrés Eduardo Rueda	Ayudante de Obra	28/11/2025	28/11/2025
Walter José Hernández	Ayudante de Obra	28/11/2025	28/11/2025

Tabla 8. Listado de personal con inducción SST realizada en el período.

Anexo. 1.

10. FOTOGRAFÍAS DEL AVANCE DE OBRA Registro Fotográfico



FOTO1: Se realiza reconformación y relleno manual de talud perimetral al edificio en construcción sótanos 2 y sótano 1.



FOTO2: Se realiza retiro de puntas metálicas de corbatas separadoras de muro pantalla en sótano 2 y se hace resane.



FOTO3: Se realiza encofrado de formaleta de muro lado pantalla ascensor y Se realiza Armado de formaleta para configuración tablero losa piso 2.



FOTO4: Se realiza Armado de formaleta para configuración tablero losa piso 2.

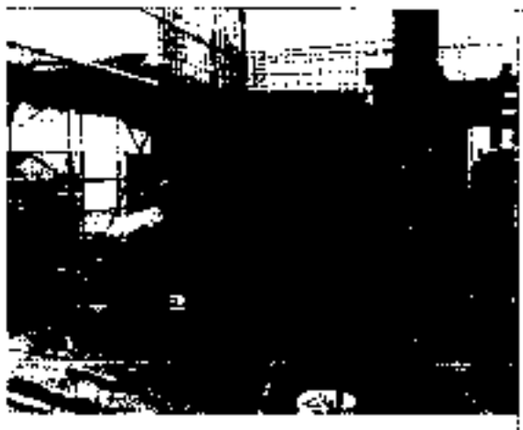


FOTO 5: Se realiza encofrado de formaleta de muro lado pantalla ascensor

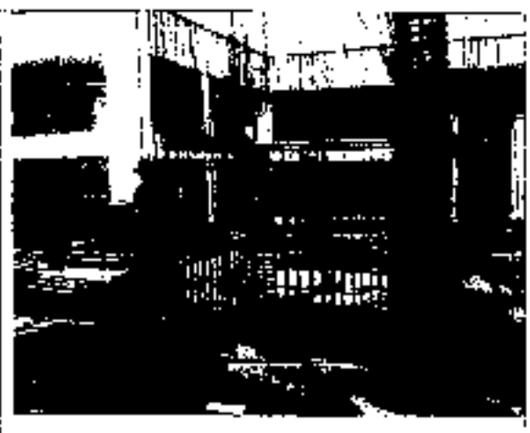


FOTO 6: Se realiza armado acero de refuerzo de muro lado pantalla ascensor

	
FOTO7: Se realiza armado acero de refuerzo de columnas y encofrado de formaletas.	**FOTO8:** Se realiza desencofrado formaleta de columnas Piso 2.

8. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- El proyecto se encuentra en ejecución y sin contratiempos mayores. El proyecto continúa en línea con los objetivos trazados y las actividades planeadas y no se debe descuidar la ejecución y el seguimiento.
- Asegurar la gestión de adquisición o procura de material con anticipación. Se recomienda reforzar la supervisión en las fases de Losas entrepisos y Estructuras de Columnas, para asegurar cumplimiento en tiempos.
- Continuar con el seguimiento y monitoreo riguroso del cronograma y el presupuesto.
- Estamos pendientes de la aprobación por parte del cliente (Gobernación de Santander), sobre unas modificaciones planteadas y poder ejecutar las nuevas actividades propuestas como son el sistema de placa colaborante en los entrepisos.

Arentamente,

CONSORCIO OBRAS SANTANDER
Pablo Mieles Project Management.

SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN Y EJECUCIÓN FINANCIERA DE OBRA.

ANEXO E

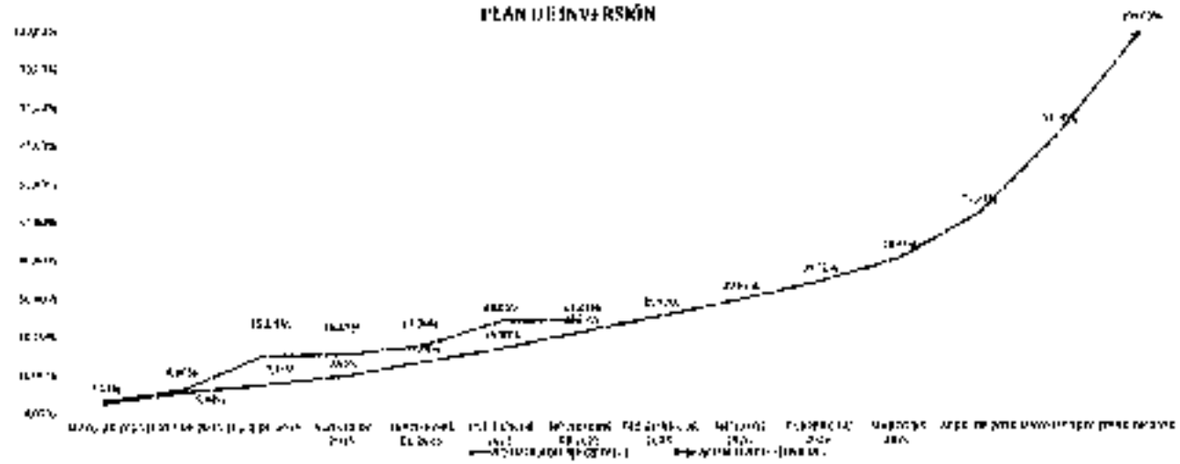
EJECUCIÓN FINANCIERA PROGRAMADA

ACTIVIDADES DE EJECUCIÓN	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	ACUMULADO MES 7		Mes 8	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Mes 12	Mes 13	Mes 14	TOTAL

SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN Y EJECUCION FINANCIERA DE OBRA.

ANEXO E

PLAN DE INVERSIÓN

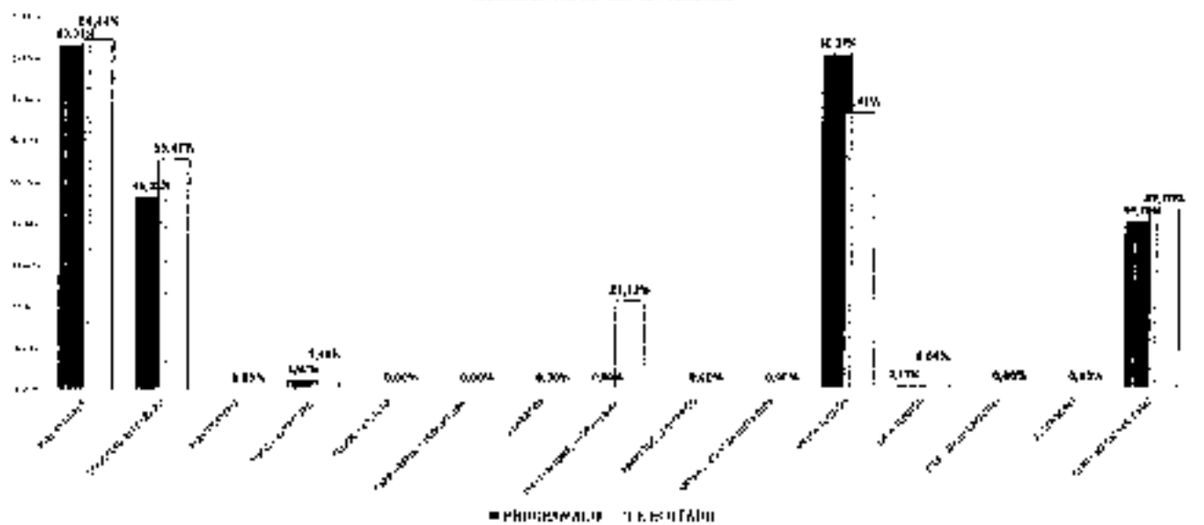


CONTROL GENERAL A INFORME MENSUAL

ITEM	DESCRIPCION	VALOR EJECUTADO	AVANCE FISICO ACUMULADO	VALOR GANADO

Se realizo un seguimiento y control a la ejecución del proyecto para identificar que se está ejecutando según lo planificado y para identificar oportunidades de mejora para evitar retrasos antes de que surjan.

RESUMEN AL INFORME MENSUAL



■ PROGRAMADO ■ EJECUTADO

CONTROL GENERAL A INFORME MENSUAL

ITEM	DESCRIPCION	VALOR EJECUTADO	AVANCE FISICO ACUMULADO	VALOR GANADO

1/11/2025 07:00 a.m. Inician labores

- Se realizarón actividades de orden y aseo general del proyecto, incluyendo la recolección, clasificación y retiro de chatarra, material sobrante y residuos propios de las labores constructivas, con el fin de mantener condiciones adecuadas de limpieza, seguridad y Organización en las áreas de trabajo.
- Se avanzó y se dio Finalización a los Frentes de trabajo correspondientes al relleno del perimetro norponiente del proyecto culminando las actividades de compactación en capas de aproximadamente 40 cm, conforme a las condiciones de estabilidad del terreno.

05:00 P.M. Terminan labores. Residente de obra. NMO

2/11/2025 Domingo no se labora

Residente de obra. NMO

3/11/2025 Lunes Festivo No se labora.

Residente de obra. NMO

9/11/2025 07:00 a.m. Inician labores.

- Se realizó el replanteo y la localización de las áreas de intervención en el nivel de sotano 2 correspondientes a la excavación del foso ejector de aguas pluviales y el trazado de las redes hidrosanitarias. Verificando alineaciones, cotas y concordancia con la información técnica disponible para el proyecto.
- Se da inicio a la excavación mecanica para la conformación del foso ejector de aguas pluviales en el nivel de Sotano 2, ejecutando las actividades de corte, cargue, retiro y disposición del material producto de la excavación conforme a la metodología establecida.
- Se realizo la instalación de luminarias provisionales en el perimetro de ejecución, con el proposito de mejorar las condiciones de visibilidad, control y Seguridad del area de trabajo, Facilitando el desarrollo adecuado de las labores constructivas programadas.

05:00 P.M. Terminan labores. Residente de Obra. NMO

5/11/2025 07:00 a.m. Inician labores.

- Se continuan las actividades de excavación en el Foso ejecutando aguas pluviales, realizando adicionalmente la limpieza manual de taludes y del Fondo de la excavación, como medida preventiva se aplico concreto de protección en las paredes de la excavación con el propósito de evitar procesos de erosión propios del terreno y mejorar la estabilidad del area intervenida
- De manera paralela se da inicio a las actividades de corte y excavación manual en material común para la posterior instalación de las redes hidrosanitarias del nivel inferior del edificio
- Se realiza la recepción y descargue de acero estructural en obra, Verificando cantidades, condiciones del material y ubicación adecuada para su almacenamiento

05:00 P.m. Fin de labores. Residente de obra

6/11/2025 07:00 a.m. Inician labores

- Se ejecuta el entibado en madera no recuperable para la estabilización de la excavación correspondiente al Foso ejecutado de aguas pluviales, con el Fin de garantizar condiciones seguras para el personal operativo y prevenir desprendimientos de material, atendiendo las caracteristicas del terreno y la profundidad de la excavación
- De manera paralela se continua con las excavaciones manuales en material común para la instalación en redes sanitarias, conforme a las franjas, profundidades y alineaciones previamente definidas
- Durante la jornada se presento una sobre carga electrica en la sede educativa, situación que genero la suspensión del servicio de energia electrica en obra, lo cual impidio el uso de herramientas electricas y sistemas de iluminación Esta condición limito el desarrollo normal de las actividades programadas.

05:00 P.M. Fin de labores Residente de obra

Powered by CamScanner

07/11/2025 07:00 a.m. inician labores.

- Se avanza con las excavaciones manuales para la instalación de las redes hidrosanitarias, alcanzando una profundidad promedio aproximada de 80 cm, ajustando pendientes, cotas y alineaciones de acuerdo con las especificaciones técnicas y los requerimientos del diseño.
- Se realizo verificación de posibles interferencias con elementos estructurales existentes, efectuando los ajustes necesarios en el trazado de las excavaciones.
- Se llevó a cabo el control y monitoreo del pozo de inspección asociado a la fuga de agua presente en la red educativa, evidenciandose que continua la emergencia de agua.

05:00 p.m Fin de labores.

Residente de Obra

08/11/2025 07:00 a.m. inician labores.

- Se realizaron actividades de corte de concreto y excavación en el costado norte del módulo del laboratorio, con el objetivo de mitigar la humedad presente en el terreno y permitir la instalación de puntos de control sobre la red hidraulica existente.
- Se ejecuto un by pass de la tubería expuesta que abastece de agua el laboratorio existente, considerando que en dicho tramo podría localizarse la fuga que se evidencia.
- Se realiza una revisión general de las excavaciones ejecutadas durante la semana, verificando condiciones de estabilidad, profundidades y alineaciones y se dejo el area preparada para el inicio de la instalación de las redes hidrosanitarias.

12:00 pm. Fin de labores.

09/11/2025 Domingo no se labora.

Residente de Obra

10/11/2025 07:00 a.m. Inician labores

- Se pone en conocimiento de las Unidades Tecnológicas de Santander las intervenciones realizadas sobre la red hidráulica existente, dejando claridad de que la red presenta fugas internas localizadas en el modulo del edificio A, cuya reparación y operación corresponde a la universidad, el hallazgo de redes preexistentes ajenas al alcance del contrato en ejecución
- Se informa que algunas redes sanitarias de los edificios existentes descargan directamente al pozo de inspección de aguas lluvias, el cual conduce su vertimiento hacia el río o cañada mas cercana se notifica para su evaluación y manejo por la entidad
- Se inicia el Suministro e instalación de tubería Sanitaria de 6" y 4" destinado a la recolección de aguas lluvias puntos de bajada y canaletas generales del sotano 2.

05:00 p.m. Fin de labores.

11/11/2025 07:00 a.m inician labores.

- Se ejecuto el cerramiento del area correspondiente al punto de control de la humedad presente en la sede educativa, mediante la instalación de polisombra, con el objetivo de restringir la circulación de personal no autorizado, señalizar la zona intervenida y mejorar las condiciones de seguridad alrededor de la excavación.
- De manera puntual, se continuó con el Suministro e instalación de tubería sanitaria de 2", destinada a la conexión de los puntos del tercer trapecio y el punto de seguridad del cuarto del ascensor. Durante estas actividades se realizo la ubicación e instalación de los puntos sanitarios correspondientes, evidenciando ajustes menores en dimensiones y pendientes para garantizar el correcto funcionamiento del sistema y su coincidencia con los planos hidrosanitarios del proyecto.

05:00 p.m. Fin de labores

12/11/2025 07:00 a.m. inician labores.

- Se ejecutó la instalación de puntos sanitarios de 3" destinados a la recolección de aguas lluvias y a los puntos de lavado ubicados en las áreas de biblioteca y en el nivel de sótano 2. Durante la actividad se verificaron alineaciones, pendientes y ubicación de los puntos conforme a los planos hidrosanitarios, dejando registro fotográfico de las redes instaladas previo a su recubrimiento.
- Se deja anotación de que no ha sido posible iniciar nuevos frentes de trabajo, debido a que se encuentra en tramite la legalización y aprobación de la modificación N.°2, en la cual se formaliza la actualización del metodo constructivo derivado del ajuste estructural.

05:00 P.M. Fin de labores.

Residente de obra

13/11/2025 07:00 a.m. inician labores.

- Se realizó e instalación de tubería hidraulica en PVC de 1½", destinada a los puntos de desagüe de los futuros equipos de aire acondicionado ubicados en el area de la biblioteca. Durante la ejecución se verificó la continuidad de la red, la correcta fijación de la tubería y su disposición conforme a los planos.
- De manera complementaria, se avanzo con las excavaciones manuales para la instalación de las redes hidrosanitarias, alcanzando una profundidad promedio aproximada de 80 cm, resaltando ajustes en pendientes, cotas y alineaciones de acuerdo con las especificaciones técnicas y los requerimientos del diseño.

05:00 Fin de labores.

Residente de obra

Powered by CamScanner

Powered by CamScanner

14/11/2025 09:00 a.m. Inician labores

- Durante el desarrollo de las actividades de excavación para la instalación de redes hidrosanitarias, se identifico la presencia de roca de gran tamaño que impedian el paso y correcta ubicación de la tubería proyectada. En razon a esta condicion del terreno, fue necesario realizar el alquiler y utilización de equipos de demolición controlada, permitiendo la remoción puntual del material petreo sin afectar la estabilidad de entorno
- Se efectuo una revisión general de las redes hidrosanitarias instaladas, verificando pendientes, alineaciones, niveles y puntos de conexión con el fin de asegurar el cumplimiento de las especificaciones tecnicas y dejar las redes en condiciones adecuadas

05:00 P.m. Terminan labores. Residente de Obra. N.H.O

15/11/2025 07:00 a.m. inician labores.

- Se preparo el inicio de las actividades de relleno, asegurando la protección de las redes hidrosanitarias instaladas, con el fin de evitar desplazamientos, daños o afectaciones durante las labores posteriores de extendido y compactación del material.
- De manera complementaria se adelantaron actividades de limpieza general en el area intervenida, tales como la organización del material sobrante y de los frentes de trabajo, realizando ajustes puntuales en las zonas excavadas antes del inicio del proceso de relleno y compactación, garantizando condiciones adecuadas para su correcto ejecución.
- Se recibio orden y aseo general en obra, contribuyendo a mantener condiciones optimas de seguridad, movilidad y control en las areas de trabajo.

12:00 P.M Fin de labores. Residente de obra. A.L.M.O

16/11/2025 Domingo no se labora

17/11/2025 Lunes Festivo no se laboro

Residente de obra

DUMO

18/11/2025 07:00 a.m. inician labores

- Se continuo con el suministro transporte e instalación de relleno con material seleccionado de prestamo en las zonas previamente intervenidas, portenor a la instalación de las redes hidrosanitarias
- Se realiza compactación por capas, realizando control de niveles y densidades especificas, con el fin de garantizar la estabilidad del terreno y la correcta conformación de las áreas intervenidas
- De manera complementaria, se ejecutó en el area de urbanismo un canal provisional para la conducción de aguas lluvias, con el objetivo de dirigir adecuadamente los escurrimientos superficiales y evitar que las aguas ingresen al nivel inferior del proyecto, mitigando posibles afectaciones durante el desarrollo de las actividades de obra.
- se deja anotación continua en tramite el acta Modificatoria N°2, Por esto la ejecución Fisica de la obra se mantiene limitada

05:00 P.M. Fin de labores

Residente de obra

DUMO

19/11/2025 07:00 a.m inician labores.

- Se continuo con la instalación de tuberias Sanitarias en el area del sotano 2 avanzando en las conexiones y disposición de las redes conforme a los trazados, pendientes y especificaciones técnicas.
- Se continuaron las actividades de relleno y compactación en las zonas intervenidas, garantizando la estabilidad del terreno y la adecuada protección de las redes instaladas. Durante el proceso se realizaron verificaciones de nivelación para asegurar la correcta conformación de las areas intervenidas y su compatibilidad con las actividades posteriores.
- Adicionalmente, se ejecutaron actividades de retiro y complementarias sobre la estructura ya ejecutada, tales como remisión, afinado y detallado de elementos de

Powered by CamScanner

concreto, corrigiendo imperfecciones menores y garantizando el cumplimiento de los criterios de calidad requeridos.

05:00 p.m. Fin de labores. Residente de Obra. AIMO

20/11/2025 07:00 a.m. inician labores.

- Se finalizan las actividades de relleno y compactación en los sectores correspondientes.
- Se deja el área en condiciones adecuadas para la ejecución de actividades estructurales posteriores.
- Se recibe visita de la Supervisión en compañía del ingeniero estructural y se realiza recorrido en obra verificando el avance

05:00 p.m. Fin de labores. Residente de obra AIMO

21/11/2025 07:00 a.m. inician labores.

- Se ejecuta la instalación de canalización eléctrica en tubería PVC de 2", dispuesta como puesta de seguridad para el ingreso de las redes al data center, realizando la coordinación correspondiente con las redes hidrosanitarias previamente instaladas.
- Durante la actividad se verifica la correcta alineación, fijación y continuidad de la canalización, conforme a las especificaciones técnicas del proyecto.
- De manera paralela, se avanza con el relleno y compactación de las zanjas correspondientes a la red sanitaria, asegurando la adecuada protección de las tuberías instaladas. Las actividades se desarrollan mediante compactación controlada, verificando niveles y condiciones del terreno.

05:00 p.m. Fin de labores. Residente de Obra. AIMO

Powered by CamScanner

22/11/2025 07:00 a.m. inician labores.

- Se realiza una verificación general de las canalizaciones eléctricas y de la tubería sanitaria instaladas, revisando alineaciones, fijaciones pendientes y puntos de conexión con el fin de confirmar que los redes ejecutadas cumplen con las especificaciones técnicas y se encuentran en condiciones adecuadas para la continuidad del proceso constructivo
- En atención a la demora del tramite de legalización del Modificatorio N°2, se analizo y se concidero con el equipo de trabajo la posible suspensión temporal de actividades de obra

12:00 P.M. Fin de labores. Residente de obra DUNO

23/11/2025 Domingo no se labora.

Residente de obra DUNO

24/11/2025 07:00 a.m. inician labores.

- Se recibe visita en obra por parte del ing. William Henao representante del tenedora quien realizo recorrido y Verificación del avance general del proyecto, así como la socialización de los tramites contractuales en curso relacionados con la ejecución de la Obra.
- Durante la jornada se llevó a cabo una mesa de trabajo, en la cual se expusieron los avances y el estado del tramite del adicional N°2, así como el análisis de la posible suspensión del contrato de obra, derivado de la demora en la legalización del mencionado documento. Esta situación se evalúo con el objetivo de no afectar la programación de obra ni generar impactos contractuales, técnicos o financieros, dejando constancia de la necesidad de definir oportunamente las condiciones para la continuidad del proyecto.

05:00 P.M Fin de labores. Residente de obra

Powered by CamScanner

Powered by CamScanner

25/11/2025 07:00 a.m. Inician labores.

- Se adelantarón actividades de control, seguimiento y mantenimiento del Frente de obra, Verificando el estado General de las excavaciones cerradas, rellenos ejecutados y protección de redes instaladas con el proposito de evitar afectaciones por humedad, transito o condiciones ambientales.
- De manera complementaria, se realizo orden y organización del area de trabajo, manteniendo la obra en condiciones Seguras y controladas, en espera de la legalización del Modificatorio N° 2.

06:00 P.M. Fin de Labores.

Residente de Obra

26/11/2025 07:00 a.m. Inician labores.

- Se continuo con la revisión técnica de las areas previamente intervenidas, verificando niveles, estabilidad del terreno y el estado General de las canalizaciones electricas y redes hidrosanitarias ejecutadas, manteniendo la protección de los Frentes de trabajo con el Fin de evitar afectaciones durante el periodo de baja actividad operativa.
- Se da inicio a actividades complementarias y de posible avance de ejecución, tales como la instalación y armado de formaleta para el encofrado de vigas mediante Formaleta metalica, dejando preparado el Frente de trabajo para una eventual continuidad de las actividades estructurales.

05:00 P.M. Terminan labores.

Residente de Obra

27/11/2025 07:00 a.m. Inician labores.

- Se continuarán las actividades complementarias de instalación y armado de tarimas para el encofrado de vigas mediante Formaleta metalica, realizando la disposición, nivelación y aseguramiento de los elementos de soporte.
- Durante la jornada se verificó la correcta estabilidad y alineación de las tarimas instaladas, manteniendo el orden y la seguridad en el area de trabajo, sin apertura de nuevos frentes de ejecución, en atención a las definiciones técnicas y administrativas aún pendientes.

07:00 p.m. Terminan labores.

Residente de obra

DINO

Powered by CamScanner

Powered by CamScanner

28/11/2025 07:00 a.m. inician labores.

- Las labores desarrolladas durante la jornada se mantuvieron limitadas a actividades de control, Seguimiento y Verificación, en atención a la situación administrativa asociada al tramite del Modificatorio N° 2 el cual se encuentra en proceso de legalización En consecuencia, no se dio apertura a nuevos Frentes de trabajo ni a actividades de ejecución directa.

- Asi mismo, se adelantó la organización y consolidación de soportes documentales y registros Fotograficos, como respaldo del avance Fisico correspondiente al periodo manteniendose la ejecución de obra restringida a actividades no productivas a la espera de las definiciones contractuales que permitan la normal continuidad del proyecto

05:00 P.M. Fin de labores.

Residente de obra

DUO

29/11/2025 07:00 a.m. inician labores.

- Se continuarón las actividades complementarias de instalación y armado de formas para el encofrado de Vigas y losa mediante Formaleta metalica, realizando la disposición, nivelación y aseguramiento de los elementos de soporte, Verificando su estabilidad y correcta alineación.
- Adicionalmente, Se realizó la limpieza Final del Frente de trabajo, la organización General del area intervenida y el registro Fotografico, dejando la obra en condiciones adecuadas de orden, Seguridad y control al cierre del periodo.

07:00 P.M. Fin de labores

Residente de obra

DUO

30/11/2025 Domingo NO se labora.

NULO

01/12/2025 07:00 am. inician labores

- Se da inicio a la Semana laboral adelantando actividades complementarias de obra, Orientadas a la adecuación y avance en la conformación de plataformas de trabajo, las cuales Servirán como base para las futuras actividades de encofrado y armado de acero en los niveles de entrepiso
- Se deja constancia de que las actividades de ejecución continúan limitadas debido al tramite administrativo en curso del Modificatorio N° 2, radicado desde el 31 de julio de 2025, mediante el cual Se consolidan y habilitan los ajustes arquitectonicos y estructurales del proyecto. En razón de lo anterior, la jornada se enfocó principalmente en actividades de caracter complementario, a la espera de la correspondiente legalización para la normalización del ritmo de ejecución.

NULO

05:00 PM. Fin de labores

02/12/2025 07:00 am. inician labores.

- Se retoman las actividades de limpieza, retiro y detallado superficial de los elementos estructurales previamente Fundidos, con el proposito de corregir imperfecciones menores, retirar rebabas, lechadas y material suelto, garantizando las condiciones de acabado requeridas.
- De manera complementaria, Se inicia el proceso de replanteo y delimitación de las areas correspondientes a cadenes en el perimetro exterior del proyecto. Para tal efecto, se realizaron Verificaciones de niveles y color con base en el levantamiento

Powered by CamScanner

	INFORME DEL CONTRATISTA DE OBRA	CÓDIGO	AP-GTP-RG-75
		VERSIÓN	1
		FECHA DE APROBACIÓN	25/11/2024
		PÁGINA	1 de 17

INFORME MENSUAL DEL CONTRATISTA DE OBRA N° 8

TIPO DE CONTRATO.	Contrato De Obra
CONTRATO No. Y FECHA	N°CO1.PCCNTR.7043896 03/12/2024 NI 2572 / 2024
CONTRATISTA:	**CONSORCIO OBRAS SANTANDER**
Nit o C.C. No.	901892052-8
OBJETO:	ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LA SEDE REGIONAL DE PIEDECUESTA DE LAS UNIDADES TECNOLOGICAS DE SANTANDER PIEDECUESTA

VALOR INICIAL:	$ 14.080.372.964,00	
VALOR ADICIONAL:	500.000.00	
VALOR TOTAL:	$ 14.080.372.964,00	
ANTICIPO INICIAL:	No Aplica	
ANTICIPO ADICIONAL:	No Aplica	
ANTICIPO TOTAL:	No Aplica	
AMORTIZACION ANTICIPO INICIAL:	PRESENTE ACTA: No Aplica	ACUMULADO: No Aplica
AMORTIZACION ANTICIPO ADICIONAL:	PRESENTE ACTA No Aplica	ACUMULADO No Aplica
PORCENTAJE DE AVANCE FISICO:	**24.39%**	
PORCENTAJE DE AVANCE FINANCIERO:	24.09%	
PLAZO INICIAL:	Catorce (14) Meses	
PLAZO ADICIONAL:	No Aplica	
PLAZO TOTAL:	Catorce (14) Meses	
CONTRATO DE INTERVENTORIA No. Y FECHA:	CO1.PCCNTR.6795078 19/09/2024 N.I 1943	
INTERVENTOR:	SERVICIOS DE INGENIERIA CONSULTORIAS E INTERVENTORIAS S.A.S	
Nit o C.C. No. DEL INTERVENTOR	900.872.416-6	
SUPERVISOR:	RAUL ALBERTO ANGARITA COGOLLO	
ACTO ADMINISTRATIVO DE SUPERVISIÓN:	Acto de designación del 05 diciembre de 2024	

FECHA DE INICIACIÓN.	29 de Abril de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	28 de Junio de 2026
OFICINA GESTORA:	Secretaria de Infraestructura

TRAMITE DE ACTA DE PAGO:	**SI**		**NO**	**X**
VALOR A PAGAR:				
Periodo de Pago:	**Desde:**	**29/11/2025**	**Hasta:**	**28/12/2025**

No. del RP:	25002245
Fuente del RP:	CONTRATO ESPECIFICO N° 2230 57/2023 DERIVADO DEL PACTO FUNCIONAL SDER RADICADO DEPARTAMENTO. 4677 DEL 07/12/2023 (ENTERRITORIO)

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

Nombre Del Proyecto	ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA SEDE REGIONAL DE PIEDECUESTA DE LAS UNIDADES TECNOLOGICAS DE SANTANDER PIEDECUESTA
No. SSEPI	20220680000200
No. BPIN	2022004580208
Valor total del Proyecto	$ 14.526.845.684,00
Alcance	Construir una edificación en la sede de Piedecuesta de las UTS para atender a sus alumnos, la cual se desarrolla en cuatro (04) niveles, dos (02) sótanos y una (01) terraza, en los sótanos encontramos veintiséis (26) salones de tutorias, una (01) biblioteca, un (01) salón magistral, cuatro (04) sales de reuniones y una (01) sala de profesores, el primer piso cuenta con cinco (05) salones y oficinas Bienestar Universitario, el segundo piso cuenta con nueve (09) salones, tercer y cuarto piso tendrá cada uno nueve (09) laboratorios de informática.

2. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA Nº CO1.PCCNTR.7043896 DEL 03/12/2024

2.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

TIPO DE CONTRATO.	Contrato De Obra	
CONTRATO No Y FECHA:	NºCO1.PCCNTR.7043896 NI. 2572 / 2024	03/12/2024
CONTRATISTA:	**CONSORCIO OBRAS SANTANDER**	
Nit o C.C. No	901892052-8	
OBJETO:	ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA SEDE REGIONAL DE PIEDECUESTA DE LAS UNIDADES TECNOLOGICAS DE SANTANDER PIEDECUESTA.	

VALOR INICIAL:	$ 14.080.372.964,00	
VALOR ADICIONAL:	$00.000.00	
VALOR TOTAL.	$ 14.080.372.964,00	
ANTICIPO INICIAL:	No Aplica	
ANTICIPO ADICIONAL:	No Aplica	
ANTICIPO TOTAL:	No Aplica	
AMORTIZACION ANTICIPO INICIAL.	PRESENTE ACTA: No Aplica	ACUMULADO: No Aplica
AMORTIZACION ANTICIPO ADICIONAL:	PRESENTE ACTA: No Aplica	ACUMULADO No Aplica
PORCENTAJE DE AVANCE FISICO:	24.39 %	
PORCENTAJE DE AVANCE FINANCIERO.	24.09%	
PLAZO INICIAL:	Catorce (14) Meses	
PLAZO ADICIONAL	No Aplica	
PLAZO TOTAL.	Catorce (14) Meses	
CONTRATO DE INTERVENTORIA No Y FECHA:	CO1.PCCNTR.6785078 N.I. 1843	19/09/2024
INTERVENTOR:	SERVICIOS DE INGENIERIA CONSULTORIAS E INTERVENTORIAS S.A.S	
Nit o C.C. No. DEL INTERVENTOR	900.872.416-6	

SUPERVISOR:	RAÚL ALBERTO ANGARITA COGOLLO
ACTO ADMINISTRATIVO DE SUPERVISIÓN:	Acto de designación del 05 diciembre de 2024

FECHA DE INICIACIÓN:	29 de Abril de 2025

FECHA DE TERMINACIÓN:	28 de Junio de 2026

OFICINA GESTORA:	Secretaria de infraestructura

2.2. RELACION DE ACTOS ADMINISTRATIVOS DEL CONTRATO DE OBRA

ACTA	FECHA	DESCRIPCIÓN
INICIO	29/04/2025	En las instalaciones de la Gobernación se reunieron, RAUL ALBERTO ANGARITA COGOLLO en calidad de Supervisor del Departamento y JOHN ALEXANDER JAIMES ABRIL , quien comparece en como Representante egal del CONSORCIO OBRAS SANTANDER como Contratista y JOHAN MANUEL TORRES PARRA, quien comparece como Representante legal del SERVICIOS DE INGENIERIA CONSULTORIAS E INTERVENTORIAS S A S en calidad de Interventoría, y considerando que se encuentran revisados todos los requisitos para dar inicio a la ejecución del presente contrato, se suscribe el acta de inicio.
APROBACIÓN DE PÓLIZAS	10/01/2025	Se aprueban las garantías con la aseguradora compañía mundial de seguros sobre las pólizas de C 100088454 y C-10023412
ACTA DE MODIFICACION 1	28/05/2025	Se realiza acta modificatoria N°1 en donde se actualizan cantidades a ejecutar y se incluyen nuevas actividades preliminares necesarias para el funcionamiento de la sede educativa durante el periodo de ejecución de obra.
APROBACIÓN DE PÓLIZAS AL ACTA DE INICIO	25/06/2025	Se recibe acta de aprobación de pólizas Anexo 2 actualización del acta de inicio por la secretaria de Infraestructura, emitidas por la aseguradora compañía mundial de seguros sobre las pólizas de C-100088454 Anexo 2 y C-10023412 Anexo 2.
ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1	23/07/2025	Acta de recibo parcial de obra número N° 1
ACTA PARCIAL DE OBRA N° 2	27/08/2025	Acta de recibo parcial de obra número N° 2.
ACTA PARCIAL DE OBRA N° 3	15/10/2025	Acta de recibo parcial de obra número N° 3
ACTA PARCIAL DE OBRA N° 4	21/11/2025	Acta de recibo parcial de obra número N° 4
ACTA DE MODIFICACION 2	En Tramite	Se encuentra en trámite de legalización el acta modificatoria Numero 2 en donde se ajustan e implementan los requerimientos funcionales e institucionales de las unidades tecnológicas de Santander (UTS), la cual incluye una adición presupuestal a contrato de obra N°CO1.PCCNTR.7043886.

2.3 CAMBIOS TECNICOS Y/O MODIFICACIONES DEL CONTRATO Y/O PROYECTO.

ACTO ADMINISTRATIVO	FECHA
ACTA DE MODIFICACION *	28/05/2025

2.4. ACTIVIDADES TÉCNICAS EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA:

2.4.1. EJECUCIÓN FÍSICA DEL CONTRATO:

ITEM	DESCRIPCION ITEM	DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD	EJECUTADO	
1		PRELIMINARES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS		
N? 1.17	Construcción de sistema de mamparas tipo I, contra caídas accidentales en obras de construcción	Se Realiza coordinación y montaje de mampara provisional tipo "I" en el perimetro suroriental de proyecto, como medida de control y protección para estudiantes y personal de obra	Unidad	Ml
			Cantidad	37,00
			Valor	$11 211.814,00
3		MAMPOSTERIA		
3.06	Instalacion de anclajes y amarres de muro	Se realiza el replanteo, ubicación e instalación de anclajes de acero para el inicio de las actividades de mamposteria, conforme a la planimetria suministrada	Unidad	Und
			Cantidad	215,00
			Valor	$ 3.051.495,00

Durante el período objeto del presente informe y en cumplimiento de las obligaciones contractuales vigentes, se restringieron actividades correspondientes a obra física principal no susceptibles de medición para actas de pago, en razón a que el proyecto se encuentra a la espera de la formalización y aprobación del Acta Modificatoria N.° 2, mediante la cual se definen ajustes técnicos, funcionales y contractuales que inciden directamente en la correcta ejecución de las actividades constructivas. En atención a lo anterior y con el fin de no incurrir en reprocesos técnicos o desviaciones contractuales.

Lo anterior no constituye una suspensión de la ejecución contractual, toda vez que el contratista mantuvo la presencia activa de personal técnico, profesional y administrativo en obra, desarrollando de manera continua actividades complementarias, de soporte, alistamiento y control permitidas contractualmente y necesarias para asegurar la adecuada continuidad del proyecto. Estas actividades incluyeron, entre otras, la revisión y validación técnica de información del proyecto, la verificación de condiciones físicas de los frentes ejecutados, la protección, conservación y aseguramiento de las obras previamente construidas, la organización de áreas de trabajo, el control y custodia de materiales y equipos, la actualización de la programación de obra, el diligenciamiento de la bitácora, así como la atención permanente de requerimientos de la interventoría y la coordinación técnica.

Adicionalmente estas labores se desarrollaron de forma compatible con la reducción progresiva de actividades operativas propias del cierre del año y la temporada decembrina, Navidad, fin de año y Año Nuevo, período durante el cual se presentan limitaciones habituales en disponibilidad de mano de obra, suministro de materiales y jornadas efectivas de trabajo. Esta condición fue gestionada de manera planificada, manteniendo la continuidad administrativa, técnica y de control del contrato, sin que ello implique suspensión, incumplimiento contractual ni afectación estructural al cronograma general del proyecto el cual será retomado y optimizado una vez se cuente con la aprobación definitiva del Acta Modificatoria N.° 2 en coordinación con la interventoría.

2.4.2. PROGRAMA DE TRABAJO DEL CONTRATISTA

PERIODO	FECHA INICIO	FECHA FIN	VALOR EJECUTADO	PORCENTAJE DE AVANCE	
				EJECUCION FÍSICA	EJECUCIÓN DEL PLAZO
ACTA PARCIAL N°1	29/04/2025	28/06/2025	$ 901.661.954,00	6.40 %	14.29 %
ACTA PARCIAL N°2	29/06/2025	29/07/2025	$ 1.212.002.435,00	8.61 %	7.14 %
ACTA PARCIAL N°3	29/07/2025	29/08/2025	$ 378.745.141,00	2.69 %	14.29 %
ACTA PARCIAL N°4	29/08/2025	29/10/2025	$ 900.271.437,00	6.39 %	7.14 %
INFORME NOVIEMBRE	29/10/2025	29/11/2025	$ 20.447.919,00	0.145%	7.14%
INFORME ACTUAL	29/11/2025	29/12/2025	$ 21.243.362,00	0,151%	7.14%
TOTAL, ACUMULADO			$ 3.434.272.617,00	24.38 %	57.14 %

OBSERVACIONES: De acuerdo al cronograma de trabajo actualizado en relación al acta de modificación N° 1 para el corte del mes de Diciembre de 2025 se tenía un porcentaje programado acumulado del **25.37%** y de acuerdo a las cantidades ejecutadas y aveladas por la interventoría obra se tiene un porcentaje acumulado del **24.39%.**

1.4.3. INFORME GENERAL DEL ESTADO DEL TIEMPO

Durante la ejecución del presente informe que corresponde al mes de diciembre de 2025 se presentaron lluvias que restringieron las actividades en ejecución de la siguiente manera:

1-) Durante el mes de diciembre de 2025 se perdieron por motivos de lluvias fuertes 6 horas de trabajo representando el **4.17%** de las horas totales de trabajo para dicho mes.
NOTA: Se anexa registro y control diario del estado del clima.

2.5. ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA:

Las actividades administrativas desarrolladas por el contratista son fundamentales para el control, la trazabilidad y la correcta ejecución del contrato de obra. En particular.

Diligenciamiento diario de la bitácora de obra: Permite llevar un registro cronológico y detallado de todas las actividades, condiciones climáticas, instrucciones técnicas, novedades y eventos relevantes ocurridos en la obra.

Seguimiento a la programación de obra: Garantiza el control del avance físico frente a la planificación inicial. Esta actividad permite identificar retrasos, reprogramaciones o desvíos en la ejecución, lo cual es esencial para la toma de decisiones correctivas y para asegurar el cumplimiento de los plazos contractuales.

Relación de personal, afiliación y control de seguridad social: Es clave para el cumplimiento de las obligaciones laborales del contratista. Asegura que el personal vinculado a la obra esté formalmente afiliado a los sistemas de seguridad social (salud, pensión, riesgos laborales), minimizando riesgos legales y laborales para la entidad contratante y garantizando condiciones dignas para los trabajadores.

ACTIVIDAD	EVIDENCIAS
Diligenciamiento diario de la bitácora de obra	Anexo soporte de bitácora de obra física
Seguimiento a la programación de obra	Anexo seguimiento a la programación de obra
Relación de personal, afiliación y control de seguridad social	Anexo informe siso ambiental

2.5.1 RELACION DEL PERSONAL UTILIZADO POR EL CONTRATISTA DE OBRA

El personal utilizado en la ejecución del contrato se relaciona en el siguiente cuadro: El personal solicitado según el pliego de condiciones o términos de referencia son:

CARGO	% DE DEDICACIÓN	NOMBRE	N° De IDENTIFICACIÓN	FECHA DE INGRESO	FECHA DE TERMINACIÓN
Director De Obra	50%	LUIS JESUS ALMEIDA TELLEZ	5 671 356	18/06/2025	
Residente De Obra	100%	SEBASTIAN SANABRIA NARANJO	1 038 703 495	03/05/2025	
Ingeniero Electrico	30%	SERGIO URBANO CONTRERAS	91519381	03/05/2025	
Ingeniero Estructural	30%	DARIO GUERRERO MANTILLA	91.240.341	03/05/2025	
Ingeniero Hidraulico	30%	JUAN FERNANDO RODRIGUEZ	91.249.147	03/05/2025	
Auxiliar de Ingeniería	100%	BRAYAHN ALEXIS PATIÑO	1.095.948.178	25/04/2025	
Ing. Ambiental Especialista en SST	100%	JUAN GABRIEL VASQUEZ CADENA	91.447.009	03/05/2025	
Administrativo de Apoyo	100%	NICOLAS GUARIN PINZON	1.098.793.375	25/06/2025	
Project Management	50%	PABLO HELIO MIELES POLO	15.171.217	15/06/2025	
Contador	30%	JOSEFINA MARGARITA CONTRERAS	60.375.972	25/04/2025	

2.5.2 RELACION DE LOS APORTES A SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATISTA DE OBRA

Declaro bajo gravedad de juramento en cumplimiento de lo establecido en el Estatuto Tributario Nacional, que los soportes adjuntos a la presente declaración corresponden al pago de aportes obligatorios al Sistema de Seguridad Social Integral por concepto de salud, pensión y parafiscales de conformidad con el articulo 50 de la ley 789 de 2002. Anexo cuadro de control pago de seguridad social y planillas de pago de seguridad social del contratista de obra A continuación se relaciona los pagos del periodo, a saber:

Nombre: LUIS JESUS ALMEIDA TELLEZ
Cargo: DIRECTOR DE OBRA

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	12-12-2025
	N° de Planilla	94981881 13
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$57,230
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	12-12-2025
	N° de Planilla	94981881 13
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$227,900
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A R.L.	Periodo de cotización	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	12-12-2025
	N° de Planilla	94981881 13
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423,500
	Valor cotizado	$99,100
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$57,230

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A	Periodo de cotización	ENERO DE 2026

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
SALUD	Fecha de pago	20-01-2026
	Nº de Planilla	94979633 61
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$97,000
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	20-01-2026
	Nº de Planilla	94979633 61
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$227,800
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A R.L.	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	20-01-2026
	Nº de Planilla	94979633 61
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$99,100
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$57,000

Nombre: SEBASTIAN SANABRIA NARANJO
Cargo: RESIDENTE DE OBRA.

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	12-12-2025
	Nº de Planilla	9496169113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$97,000
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	12-12-2025
	Nº de Planilla	9496169113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$227,800
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A R.L.	Periodo de cotización	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	12-12-2025
	Nº de Planilla	9496169113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$99,100
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$57,000

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	20-01-2026
	Nº de Planilla	94979633 61
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$97,000
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	20-01-2026
	Nº de Planilla	94979633 61
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$227,800
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A R.L.	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	20-01-2026

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
	Nº de Planilla	94979[illegible]51
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$99.100
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$57.000

Nombre: SERGIO URBANO CONTRERAS
Cargo: INGENIERO ELECTRICO

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	12-1-2026
	Nº de Planilla	9499169113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$57.000
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	12-1-2026
	Nº de Planilla	9499169113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$227.800
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A R.L	Periodo de cotización	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	12-1-2026
	Nº de Planilla	9499169113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$99.100
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F	No Aplica
	Caja de Compensación	$57.000

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	20-01-2026
	Nº de Planilla	94979935[illegible]1
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$57.000
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	20-01-2026
	Nº de Planilla	94979935[illegible]1
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$227.800
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A R.L	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	20-01-2026
	Nº de Planilla	94979935[illegible]1
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$99.100
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F	No Aplica
	Caja de Compensación	$57.000

Nombre: DARIO GUERRERO MANTILLA
Cargo: INGENIERO ESTRUCTURAL

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	12-12-2025
	N° de Planilla	94961691 13
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$57.000
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSION	Periodo de cotización	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	12-12-2025
	N° de Planilla	94961691 13
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$227,800
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A.R.L	Periodo de cotización	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	12-13-2025
	N° de Planilla	94961091 13
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	599,100
	A.R.L	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I C B F	No Aplica
	Caja de Compensacion	$57,000

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	20-01-2026
	N° de Planilla	94879633 51
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$57,000
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	20-01-2026
	N° de Planilla	94879633 51
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$227,800
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A.R.L	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	20-01-2026
	N° de Planilla	94879633 51
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	599,100
	A.R.L	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I C B F	No Aplica
	Caja de Compensacion	$57,000

Nombre: JUAN FERNANDO RODRIGUEZ
Cargo: INGENIERO HIDRAULICO

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	12-12-2025
	N° de Planilla	94961691 13
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$57,000
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	12-12-2025
	N° de Planilla	94961691 13
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
	Valor cotizado	$227.800
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A R L	Periodo de cotización	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	12-12-2025
	Nº de Planilla	9496169113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$99.100
	A.R.L	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$57.000

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	20-01-2026
	Nº de Planilla	9497953351
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$57,000
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	23-01-2026
	Nº de Planilla	9497953351
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$227,800
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A R L	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	23-01-2026
	Nº de Planilla	9497953351
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$99,100
	A R L	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensacion	$57,000

Nombre: BRAYAN ALEXIS PATIÑO GELVEZ
Cargo: AUXILIAR DE INGENIERÍA

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	12-12-2025
	Nº de Planilla	9496169113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$57,000
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	12-12-2025
	Nº de Planilla	9496169113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$227,800
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A R L	Periodo de cotización	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	12-12-2025
	Nº de Planilla	9496169113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$99,100
	A R L	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F	No Aplica
	Caja de Compensación	$57,000

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	20-01-2026
	Nº de Planilla	949798335[illegible]
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$57,000
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	20-01-2026
	Nº de Planilla	949798335[illegible]
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$227,800
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2026
	Fecha de pago	22-01-2026
	Nº de Planilla	949798335[illegible]
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$99,700
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$57,000

Nombre: JUAN GABRIEL VASQUEZ CADENA
Cargo: RESIDENTE SISO - AMBIENTAL

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	12-12-2025
	Nº de Planilla	948618811[illegible]
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$57,000
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	12-12-2025
	Nº de Planilla	948618811[illegible]
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$227,800
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A R.L.	Periodo de cotización	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	12-12-2025
	Nº de Planilla	948618811[illegible]
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$99,700
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$57,000

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	20-01-2026
	Nº de Planilla	949798335[illegible]
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$57,000
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	20-01-2026
	Nº de Planilla	949798335[illegible]
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$227,800
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A R.L.	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	20-01-2026

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
PARAFISCALES	Nº de Planilla	94978533351
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	599,100
	A.R.L.	SURA
	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	557,000

Nombre: NICOLAS GUARIN PINZON
Cargo: ADMINISTRATIVO DE APOYO

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotizacion	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	12-12-2025
	Nº de Planilla	94981699113
	Ingreso Base de Cotizacion	$ 1,423,500
	Valor cotizado	557,000
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotizacion	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	12-12-2025
	Nº de Planilla	94981699113
	Ingreso Base de Cotizacion	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$227,300
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A R L	Periodo de cotización	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	12-12-2025
	Nº de Planilla	94981699113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	599,100
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	557,000

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotizacion	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	20-01-2026
	Nº de Planilla	94979833511
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	357,000
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	20-01-2026
	Nº de Planilla	94979833511
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$227,300
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A R L	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	20-01-2026
	Nº de Planilla	94979833511
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$99,100
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$57,000

Nombre: PLABLO HELIO MIELES POLO
Cargo: PROJECT MANAGEMENT

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotizacion	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	12-12-2025
	Nº de Planilla	9496169113
	Ingreso Base de Cotizacion	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$57.000
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotizacion	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	12-12-2025
	Nº de Planilla	9496169113
	Ingreso Base de Cotizacion	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$227.500
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A R L	Periodo de cotización	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	12-12-2025
	Nº de Planilla	9496169113
	Ingreso Base de Cotizacion	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$99.100
	A R L	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$57.000

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotizacion	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	20-01-2026
	Nº de Planilla	9497983351
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$57.000
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotizacion	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	20-01-2026
	Nº de Planilla	9497983351
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$227.500
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	20-01-2026
	Nº de Planilla	9497983351
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$99.100
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F	No Aplica
	Caja de Compensación	$57.000

Nombre: JOSEFINA ANGARITA CONTRERAS
Cargo: CONTADORA

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	12-12-2025
	Nº de Planilla	9496169113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$57.000
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	NOVIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	12-12-2025
	Nº de Planilla	9496169113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$227,500
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	NOVIEMBRE DE 2025

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
	Fecha de pago	12-12-2025
	N° de Planilla	5495169113
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$99.100
	A.R.L	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F	No Aplica
	Caja de Compensación	$57,000

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	20-01-2026
	N° de Planilla	5497983551
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	557,000
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	20-01-2026
	N° de Planilla	5497563551
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$227,800
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	20-01-2026
	N° de Planilla	5497982351
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$99.700
	A.R.L	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	57,000

NOTA: Se anexa planilla de seguridad social o soportes de afiliación según corresponda.

2.5.3. CUADRO DE CONTROL DE POLIZAS DEL CONTRATISTA

Nombre de la Aseguradora: Compañía Mundial de Seguros S.A.

Póliza de Garantía de cumplimiento estatal No. C-100088484 Anexo 2 Aprobada mediante acta de aprobación de pólizas de fecha 25/06/2025			
AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		Desde (DD/MM/AA)	Hasta (DD/MM/AA)
ANTICIPO			
CUMPLIMIENTO	1.408.337.296,40	29/04/2025	28/12/2026
PRESTACIONES SOCIALES	1.408.337.296,40	29/04/2025	30/06/2029
ESTABILIDAD	4.224.711.889,20	30/05/2026	30/05/2031
OTRAS			

Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual No. C-100023412 Anexo 2 Aprobada mediante acta de aprobación de pólizas de fecha 25/06/2025			
AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		Desde (DD/MM/AA)	Hasta (DD/MM/AA)
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	704.018.648,30	25/04/2025	30/06/2026

2.5.4. MUNICIPIO DONDE SE EJECUTARON LAS ACTIVIDADES (ICA):

Ver certificación anexa.

2.6.1 INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO DE OBRA

VALOR INICIAL:	$ 14.080.372.954,00)
VALOR ADICIONAL:	500.000.00
VALOR INICIAL:	$ 14.080.372.954,00
Acta Parcial N° 01	$ 901.561.954.00 (6.40%)
Acta Parcial N° 02	$ 1.212.002.405.00 (8.61%)
Acta Parcial N° 03	$ 378.745.141.00 (2.69%)
Acta Parcial N° 04	$ 900.271.457,00 (6.39%)
EJECUCION FINANCIERA	$ 3.392.580.838,00 (24.08%)

CDP			RP				
No.	Fecha de Expedición	Valor de la Certificación	No	Fecha de Expedición	Valor de la Certificación	Valor Pagado	Valor Disponible
24002005	5/06/2024	$ 3.732.807.232,57	2401246	6/12/2024	$ 3.732.807.232,57	$ 2.113.564.259,00	$ 1.619.042.942,57
25000899	6/03/2025	$ 5.574.936.141,14	25002744	3/04/2025	$ 5.574.936.141,14	$ 0,00	$ 5.574.936.141,14
25000720	5/03/2025	$ 5.498.566.956,29	25002245	3/04/2025	$ 5.498.566.956,29	$ 1.279.016.578,00	$ 4.219.549.378,29

ACTA	FECHA	VALOR	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO
ACTA PARCIAL N° 1	23/07/2025	$ 901.561.954,00	No Aplica
ACTA PARCIAL N° 2	27/08/2025	$ 1.212.002.405,00	No Aplica
ACTA PARCIAL N° 3	15/10/2025	$ 378.745.141,00	No Aplica
ACTA PARCIAL N° 4	21/11/2025	$ 900.271.457,00	No Aplica
TOTAL		$ 3.392.580.838,00	No Aplica

2.7 ACTIVIDADES AMBIENTALES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA.

Durante la ejecución del contrato, el contratista desarrolló diversas actividades ambientales en cumplimiento del Plan de Manejo Ambiental y en concordancia con la normatividad vigente. Entre las acciones realizadas se destaca el seguimiento y ejecución del Plan de Manejo de Tráfico, el cual garantizó la seguridad vial y la movilidad en las zonas de intervención. Asimismo, se realizó el seguimiento y cumplimiento del Plan de Manejo Ambiental (PMA), encaminado a mitigar y prevenir los impactos negativos sobre los recursos naturales y el entorno. Se entregó dotación e implementos de seguridad industrial al personal operativo, asegurando condiciones adecuadas de trabajo y promoviendo la cultura de la prevención. Finalmente, se llevaron a cabo capacitaciones dirigidas al personal operativo enfocadas en temas ambientales, de seguridad y salud en el trabajo, fortaleciendo así las competencias del equipo humano involucrado en la obra.

ACTIVIDAD	EVIDENCIAS
Seguimiento y cumplimiento del Plan de Manejo Ambiental	Anexo informe siso ambiental y sus anexos de soporte
Entrega de Dotación e implementos de seguridad industrial para los trabajadores	
Capacitaciones del personal operativo	

2.8 ACTIVIDADES DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA.

El contratista implementó un Plan de Aseguramiento de la Calidad, con el objetivo de garantizar que los procesos constructivos cumplieran con los requisitos técnicos, contractuales y normativos. Este plan incluyó componentes clave como resumen ejecutivo del proyecto,

avance físico y financiero, cronograma de ejecución, gestión de riesgos, seguridad y salud en el trabajo, así como documentación de maquinaria, equipos y vehículos.

PLAN DE CALIDAD	EVIDENCIAS
Se realiza plan de calidad en donde se consolida los siguientes parámetros resumen ejecutivo, avance de obra, avance físico del proyecto, avance financiero del proyecto, gestión de riesgos y contingencias seguridad y salud en el trabajo documentación de maquinaria, equipos y vehículos, conclusiones y recomendaciones	Anexo Informe Gerencial y plan de calidad

2.8.1 PRUEBAS Y ENSAYOS

Como parte de los mecanismos de control de calidad se ejecutó ensayos de resistencia a la compresión de cilindros de concreto, conforme a la Norma Técnica Colombiana NTC 3318, la cual establece que se debe realizar un ensayo cada 40 m³ de concreto producido.

RESULTADOS DE LABORATORIO							
DESCRIPCIÓN LABORATORIO. CLINKER PREMEZCLADOS S.A.S NTC 3318 "producción de concreto Numeral 16.5".		Los resultados obtenidos evidencian que las resistencias alcanzadas a las edades de 7, 14 y 28 días cumplen o superan los valores requeridos por diseño, demostrando un adecuado comportamiento del concreto en términos de resistencia mecánica, control de calidad y cumplimiento normativo dentro del proceso constructivo.					
FECHA	TIPO DE CONCRETO	7 DIAS		14 DIAS		28 DIAS	
		R. OBTENIDA	% DISEÑO	R. OBTENIDA	% DISEÑO	R. OBTENIDA	% DISEÑO
21/11/2025	Normal 4000 psi 28 días 3/4" 6 pig	22,48	80,21%	25,90	92,50%		
25/11/2025	Normal 4000 psi 28 días 3/4" 6 pig	22,09	78,89%	26,54	94,79%		
27/11/2025	Normal 4000 psi 28 días 3/4" 6 pig	22,26	79,50%	26,82	95,78%		
28/11/2025	Normal 4000 psi 28 días 3/4" 6 pig	21,22	75,79%	25,34	90,50%		
OBSERVACIONES: Se debe tener en cuenta que cada espécimen se debe ensayar a una edad determinada, y estos tienen ciertos rangos de tiempo específicos para ser sometidos al ensayo de compresión inmediatamente después de ser sacados de inmersión. Se incluye el Anexo - Pruebas y Ensayos de Concreto							

Los ensayos fueron realizados por el laboratorio CLINKER PREMEZCLADOS S.A.S., y permitieron verificar que el concreto cumpliera con las resistencias requeridas. Los resultados obtenidos indican que las mezclas cumplieron o superaron los valores exigidos en las edades de 7, 14 y 28 días, confirmando así la calidad del material utilizado.

2.8.2 RELACIÓN DEL EQUIPO UTILIZADO POR EL CONTRATISTA

Durante la ejecución del contrato, el contratista dispuso de equipos adecuados y suficientes para el desarrollo eficiente de las actividades constructivas, garantizando el cumplimiento del cronograma y la calidad de la obra. A continuación, se presenta la relación del equipo utilizado:

EQUIPO	CANTIDAD	TIPO O CAPACIDAD
Taladro Rotomartillo	1	Eléctrico
Pulidora	1	Eléctrico
Equipo Soldadora Por Arco	1	Eléctrico
Troncadora	1	Eléctrico
Mezcladora	1	Mecánica
Vibrador de concreto	2	Eléctrico

3. RECOMENDACIONES

A. Avance de: Proyecto. Durante el periodo comprendido entre el 29 de noviembre y el 28 de Diciembre de 2025, la obra alcanzo un avance fisico acumulado del 24.39 %, por debajo el porcentaje programado (25.37 %), lo que refleja desviación negativa a causa de la legalización del modificatorio numero 2 que se encuentra en curso

B. Gestión Administrativa y Lega : El contratista ha cumplido con la presentación de la bitácora de obra, el seguimiento a la programación, afiliaciones al sistema de seguridad social y demás obligaciones legales. Es necesario conservar el seguimiento riguroso del cronograma de obra mediante los ajuates periódicos realizados en coordinación con la interventoría, con el fin de asegurar el cumpamiento del plazo contractual y mantener la tendencia positiva de avance fisico acumulado del 24.39%, superior al programado.

C. Calidad y Ensayos Técnicos. Los ensayos de resistencia a la compresion del concreto, realizados conforme a la NTC 3318, confirmaron que las mezclas utilizadas cumplen y en la mayoría de los casos superan las resistencias de diseño evidenciando la correcta dosificacion, control y manejo del material durante el proceso constructivo

D. Para el presente informe se restringen actividades correspondientes a ejecución de obra fisica, en razón a que el proyecto se encuentra actualmente en proceso de trámite y legalización del Acta Modificatoria N.° 2, mediante la cual se contemplan y formalizan los ajustes necesarios para la implementación de los requerimientos funcionales, operativos e institucionales definidos por las Unidades Tecnológicas de Santander (UTS). De igual manera, dicho trámite incluye la legalización del cambio del sistema estructura de proyecto, el cual requiere revisión, validación y aprobación previa por parte de las instancias técnicas y contractuales competentes, antes de dar continuidad a la ejecución de las actividades constructivas. En consecuencia, y considerando la ausencia de actividades de obra autorizadas durante este periodo, se llevó a cabo un receso programado de actividades, asociado tanto a la espera de la formalización de los actos administrativos mencionados como al periodo correspondiente a las festividades decembrinas de Navidad, fin de año y Año Nuevo, sin que ello represente incumplimiento contractual ni afectación a la programacion general del proyecto

4. ANEXOS

- Ensayos de concreto
- Estado del clima.
- Informe gerencia – Calidad PMP
- Seguimiento a la Programación de obra.
- Bitácora de obra.
- Informe de seguridad y salud en el trabajo
  - Control de seguridad social – Planillas de pago
  - Inspección pre operacional equipos
  - Preoperacional de herramientas,
  - Registro de asistencia a inducción
  - Formato Registro Capacitaciones y charlas de seguridad SST
  - Reporte, atención e investigacion de eventos sst
  - Formato Análisis de Trabajo Seguro
  - Acta de comité copasast
  - Permisos en trabajos en altura- Inspecciones arnés, eslingas y trabajos en caliente
  - Formatos de entrega e inspección de elementos de protección personal
  - Inspecciones de botiquín – Inspecciones de extintores.
- Informe ambiental
  - Inducciones y capacitaciones ambientales
  - Registro de asistencia de capacitaciones ambientales.
  - Permisos, trámites e inspecciones ambientales.
  - Control de disposicion de residuos solidos
  - Inspección de kit ambiental

RAFAEL DAVID GOMEZ SALAMANCA
RM. CONSORCIO OBRAS SANTANDER - CONTRATISTA DE OBRA

CLINKER PREMEZCLADOS S.A.S.
NIT 900.576.172-4
Lote 1 Palmas Avenida 105 Girón, Colombia
TEL 3222694366

CONSORCIO OBRAS SANTANDER

Ref. Resultados de resistencia

En el cuadro adjunto se presentan las resistencias a compresion para las mezclas de concreto despachadas a la obra en referencia. Las muestras se toman de forma aleatoria segun Norma NTC 3318 "producción de concreto numeral 16,5", de acuerdo a dicha norma se define evaluar una muestra cada 40 m3 de concreto producido.

Resistencia Requerida MPa	Especificación	No. Cilindro	Fecha de Toma (dd-mm-aaaa)	Fecha de Rotura (dd-mm-aaaa)	Edad días	Diametro Cilindro cm	Tipo de Falla	Resistencia Obtenida MPA	% de Desarrollo de Resistencia
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15140	19-06-2025	20-06-2025	1	10	3	10,50	60,00%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15140	19-06-2025	22-06-2025	3	10	5	12,43	71,00%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15140	19-06-2025	26-06-2025	7	10	5	15,59	89,00%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15140	19-06-2025	26-06-2025	7	10	5	16,10	92,00%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15140	19-06-2025	17-07-2025	28	10	5	19,60	112,00%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15140	19-06-2025	17-07-2025	28	10	5	19,43	111,00%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15140	21-06-2025	22-06-2025	1	10	4	10,97	62,70%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15140	21-06-2025	24-06-2025	3	10	3	13,78	78,60%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15140	21-06-2025	28-06-2025	7	10	5	15,05	86,00%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15140	21-06-2025	28-06-2025	7	10	5	15,40	88,00%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15140	21-06-2025	19-07-2025	28	10	5	19,86	113,50%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15140	21-06-2025	19-07-2025	28	10	5	19,25	110,00%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15243	28-06-2025	29-06-2025	1	10	5	13,65	82,00%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15243	28-06-2025	01-07-2025	3	10	5	13,48	77,00%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15243	28-06-2025	05-07-2025	7	10	5	14,35	82,00%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15243	28-06-2025	05-07-2025	7	10	5	14,53	83,00%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15243	28-06-2025	26-07-2025	28	10	5	19,08	109,00%
17,50	CONV-175-3/4-28-15	15243	28-06-2025	26-07-2025	28	10	5	19,80	113,00%
29,00	CONV-290-3/4-28-15	15426	12-07-2025	13-07-2025	1	10	4	18,06	84,50%
29,00	CONV-290-3/4-28-15	15426	12-07-2025	15-07-2025	3	10	4	21,78	77,80%
29,00	CONV-290-3/4-28-15	15426	12-07-2025	19-07-2025	7	10	5	24,81	88,60%
29,00	CONV-290-3/4-28-15	15426	12-07-2025	19-07-2025	7	10	5	24,75	88,40%
29,00	CONV-290-3/4-28-15	15426	12-07-2025	09-08-2025	28	10	5	31,50	112,50%
29,00	CONV-290-3/4-28-15	15426	12-07-2025	09-08-2025	28	10	5	31,85	110,90%
29,00	IMP-290-1/2-28-15	15536	19-07-2025	20-07-2025	1	10	4	17,58	82,70%
29,00	IMP-290-1/2-28-15	15536	19-07-2025	22-07-2025	3	10	4	22,01	78,60%
29,00	IMP-290-1/2-28-15	15536	19-07-2025	26-07-2025	7	10	5	24,86	88,80%
29,00	IMP-290-1/2-28-15	15536	19-07-2025	26-07-2025	7	10	5	24,97	89,00%
29,00	IMP-290-1/2-28-15	15536	19-07-2025	16-08-2025	28	10	5	31,70	113,20%
29,00	IMP-290-1/2-28-15	15536	19-07-2025	16-08-2025	28	10	5	31,22	111,50%

CLINKER PREMEZCLADOS S.A.S.
NIT 900 675 172-4
Lote 1 Palmas Avenida 105 Girón, Colombia
TEL. 3222594386

Resistencia Requerida	Especificación	No. Cilindro	Fecha de Toma	Fecha de Rotura	Edad	Diámetro Cilindro	Tipo de Falla	Resistencia Obtenida	% de Desarrollo de Resistencia
mpa		En Planta	(dd-mm-aaaa)	(dd-mm-aaaa)	días	cm		MPa	
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15565	22-07-2025	23-07-2025	1	10	4	17,14	61,20%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15565	22-07-2025	25-07-2025	3	10	4	22,04	78,70%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15565	22-07-2025	29-07-2025	7	10	5	24,25	86,70%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15565	22-07-2025	30-07-2025	7	10	5	23,97	85,60%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15565	22-07-2025	19-08-2025	28	10	5	30,80	110,00%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15565	22-07-2025	19-08-2025	28	10	5	31,44	112,30%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	15626	26-07-2025	27-07-2025	1	10	4	16,23	65,10%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	15626	26-07-2025	29-07-2025	3	10	4	22,23	79,40%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	15626	26-07-2025	02-08-2025	7	10	5	24,59	89,90%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	15626	26-07-2025	02-08-2025	7	10	5	24,84	88,80%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	15626	26-07-2025	23-08-2025	28	10	5	30,72	109,70%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	15626	26-07-2025	23-08-2025	28	10	5	30,80	110,00%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15559	30-07-2025	31-07-2025	1	10	4	17,33	61,90%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15559	30-07-2025	02-08-2025	3	10	5	21,25	75,90%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15559	30-07-2025	05-08-2025	7	10	5	25,14	89,80%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15559	30-07-2025	06-08-2025	7	10	5	24,50	87,60%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15559	30-07-2025	27-08-2025	28	10	5	31,52	112,60%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15559	30-07-2025	27-08-2025	28	10	5	31,08	111,00%
28,00	IMP-280-1/2-07-15	15724	01-08-2025	02-08-2025	1	10	4	21,67	77,39%
28,00	IMP-280-1/2-07-15	15724	01-08-2025	04-08-2025	3	10	5	25,54	91,21%
28,00	IMP-280-1/2-07-15	15724	01-08-2025	08-08-2025	7	10	5	25,14	89,80%
28,00	IMP-280-1/2-07-15	15724	01-08-2025	08-08-2025	7	10	5	24,53	87,60%
28,00	IMP-280-1/2-07-15	15741	02-08-2025	03-08-2025	1	10	4	23,00	85,20%
28,00	IMP-280-1/2-07-15	15741	02-08-2025	05-08-2025	3	10	5	25,90	92,50%
28,00	IMP-280-1/2-07-15	15741	02-08-2025	09-08-2025	7	10	5	31,02	110,80%
28,00	IMP-280-1/2-07-15	15741	02-08-2025	09-08-2025	7	10	5	31,05	110,90%
28,00	CONV-280-1/2-28-15	15805	05-08-2025	07-08-2025	1	10	4	14,56	52,00%
28,00	CONV-280-1/2-28-15	15805	05-08-2025	09-08-2025	3	10	5	21,28	76,00%
28,00	CONV-280-1/2-28-15	15805	05-08-2025	13-08-2025	7	10	5	24,05	85,90%
28,00	CONV-280-1/2-28-15	15805	05-08-2025	13-08-2025	7	10	5	24,53	87,60%
28,00	CONV-280-1/2-28-15	15805	05-08-2025	03-09-2025	28	10	5	31,08	111,00%
28,00	CONV-280-1/2-28-15	15805	05-08-2025	03-09-2025	28	10	5	30,94	110,50%

CLINKER PREMEZCLADOS S.A.S.
NIT 900 576 172-4
Lote 1 Palmas Avenida 105 Giron Colombia
TEL 3222884385

Resistencia Requerida	Especificación	No. Cilindro	Fecha de Toma	Fecha de Rotura	Edad	Diámetro Cilindro	Tipo de Falla	Resistencia Obtenida	% de Desarrollo de Resistencia
mpa		En Planta	(dd-mm-aaaa)	(dd-mm-aaaa)	días	cm		mPa	
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15939	13-08-2025	14-08-2025	1	10	4	17,64	63,00%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15939	13-08-2025	15-08-2025	3	10	3	21,42	76,50%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15939	13-08-2025	20-08-2025	7	10	3	25,06	89,50%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15939	13-08-2025	23-08-2025	7	10	3	24,53	87,60%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15939	13-08-2025	10-09-2025	28	10	3	30,74	109,80%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15939	13-08-2025	10-09-2025	28	10	3	30,94	110,50%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15947	15-08-2025	16-08-2025	1	10	4	17,33	61,90%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15947	15-08-2025	18-08-2025	3	10	3	21,28	76,00%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15947	15-08-2025	22-08-2025	7	10	3	25,20	90,00%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15947	15-08-2025	22-08-2025	7	10	3	24,64	88,00%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15947	15-08-2025	12-09-2025	28	10	3	31,02	110,80%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	15947	15-08-2025	12-09-2025	28	10	3	30,38	108,50%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16045	21-08-2025	22-08-2025	1	10	4	17,50	62,50%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16045	21-08-2025	24-08-2025	3	10	3	21,25	75,90%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16045	21-08-2025	28-08-2025	7	10	3	25,62	91,50%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16045	21-08-2025	28-08-2025	7	10	3	25,34	90,50%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16045	21-08-2025	18-09-2025	28	10	3	31,08	111,00%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16045	21-08-2025	18-09-2025	28	10	3	30,80	110,00%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16136	27-08-2025	28-08-2025	1	10	4	18,14	64,80%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16136	27-08-2025	30-08-2025	3	10	3	21,42	76,50%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16136	27-08-2025	03-09-2025	7	10	3	25,14	89,80%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16136	27-08-2025	03-09-2025	7	10	3	24,36	87,00%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16136	27-08-2025	24-09-2025	28	10	3	30,60	109,30%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16136	27-08-2025	24-09-2025	28	10	3	31,02	110,80%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	16219	30-08-2025	31-08-2025	1	10	4	17,36	62,00%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	16219	30-08-2025	02-09-2025	3	10	3	21,28	76,00%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	16219	30-08-2025	06-09-2025	7	10	3	25,06	89,50%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	16219	30-08-2025	06-09-2025	7	10	3	24,61	87,90%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	16219	30-08-2025	27-09-2025	28	10	3	31,05	110,90%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	16219	30-08-2025	27-09-2025	28	10	3	30,80	110,00%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	16277	03-09-2025	04-09-2025	1	10	4	17,20	61,40%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	16277	03-09-2025	06-09-2025	3	10	3	21,11	75,40%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	16277	03-09-2025	10-09-2025	7	10	3	24,84	88,70%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	16277	03-09-2025	10-09-2025	7	10	3	24,64	88,00%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	16277	03-09-2025	01-10-2025	28	10	3	30,84	110,50%
28,00	IMP-280-1/2-28-15	16277	03-09-2025	01-10-2025	28	10	3	31,08	111,00%

CLINKER PREMEZCLADOS S.A.S.
N.I.T. 900676172-4
Lote 1 Palmas Avenida 105 Giron Colombia
TEL 3222684388

Resistencia Requerida	Especificación	No. Cilindro	Fecha de Toma	Fecha de Rotura	Edad	Diámetro Cilindro	Tipo de Falla	Resistencia Obtenida	% de Desarrollo de Resistencia
Mpa		En Planta	(dd-mm-aaaa)	(dd-mm-aaaa)	días	cm		MPa	
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16561	18-09-2025	25-09-2025	7	10	4	23,61	84,32%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16561	18-09-2025	25-09-2025	7	10	3	23,75	84,82%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16561	18-09-2025	02-10-2025	14	10	3	27,34	95,42%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16561	18-09-2025	16-10-2025	28	10	3	31,53	112,60%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16561	18-09-2025	16-10-2025	28	10	3	30,80	110,00%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16572	18-09-2025	25-09-2025	7	10	4	23,02	82,21%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16572	18-09-2025	25-09-2025	7	10	3	24,04	85,86%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16572	18-09-2025	02-10-2025	14	10	3	26,90	96,06%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16572	18-09-2025	16-10-2025	28	10	3	31,35	111,96%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16572	18-09-2025	16-10-2025	28	10	3	31,50	112,50%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16747	25-09-2025	02-10-2025	7	10	4	22,60	80,71%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16747	25-09-2025	02-10-2025	7	10	3	23,16	82,71%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16747	25-09-2025	09-10-2025	14	10	3	27,10	96,80%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16747	25-09-2025	23-10-2025	28	10	3	32,20	115,00%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16747	25-09-2025	23-10-2025	28	10	3	31,98	114,20%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16791	26-09-2025	29-09-2025	3	10	4	23,96	85,57%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16791	26-09-2025	03-10-2025	7	10	3	29,52	105,43%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16791	26-09-2025	09-10-2025	7	10	3	32,35	115,52%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16791	26-09-2025	24-10-2025	28	10	3	39,80	142,14%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	16791	26-09-2025	24-10-2025	28	10	3	38,95	139,10%
28,00	MP-280-1/2-28-15	16936	03-10-2025	04-10-2025	1	10	4	14,22	50,80%
28,00	MP-280-1/2-28-15	16936	03-10-2025	10-10-2025	7	10	3	24,39	85,04%
28,00	MP-280-1/2-28-15	16936	03-10-2025	17-10-2025	14	10	3	28,30	101,18%
28,00	MP-280-1/2-28-15	16936	03-10-2025	31-10-2025	28	10	3	32,48	116,00%
28,00	MP-280-1/2-28-15	16936	03-10-2025	31-10-2025	28	10	3	32,90	117,50%
28,00	MP-280-1/2-28-15	16936	03-10-2025	31-10-2025	28	10	3	32,90	117,50%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	17069	09-10-2025	16-10-2025	7	10	4	21,23	75,82%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	17069	09-10-2025	16-10-2025	7	10	3	21,53	76,89%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	17069	09-10-2025	23-10-2025	14	10	3	24,00	85,71%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	17069	09-10-2025	06-11-2025	28	10	3	29,89	106,75%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	17069	09-10-2025	06-11-2025	28	10	3	30,85	110,18%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	17372	23-10-2025	30-10-2025	7	10	4	23,66	84,46%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	17372	23-10-2025	30-10-2025	7	10	3	23,82	84,39%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	17372	23-10-2025	06-11-2025	14	10	3	26,07	93,11%

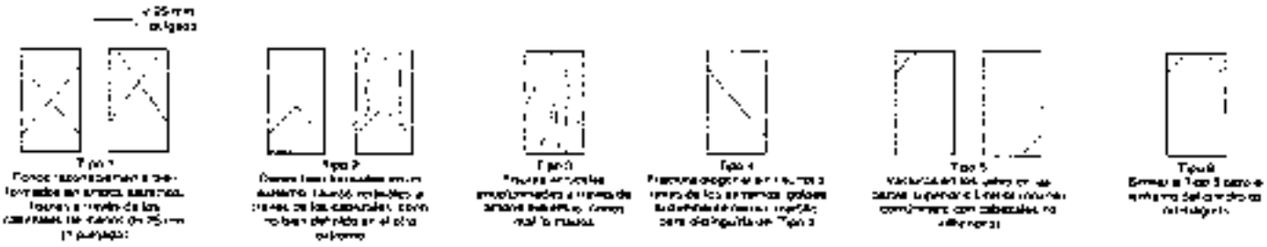
CLINKER PREMEZCLADOS S.A.S.
NIT. 900 676 172-4
Lote 1 Palmas Avenida 105 Girón, Colombia
TEL. 3222684386

Resistencia Requerida MPA	Especificación	No. Cilindro En Planta	Fecha de Toma (dd-mm-aaaa)	Fecha de Rotura (dd-mm-aaaa)	Edad días	Diámetro Cilindro cm	Tipo de Falla	Resistencia Obtenida MPA	% de Desarrollo de Resistencia
28,00	CONV-280-3/4-28-15	17385	23-10-2025	30-10-2025	7	10	4	22,43	80,10%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	17390	23-10-2025	30-10-2025	7	10	3	23,18	82,80%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	17393	23-10-2025	06-11-2025	14	10	3	26,72	95,43%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	17393	23-10-2025	20-11-2025	28	10	3	30,10	107,50%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	17393	23-10-2025	20-11-2025	28	10	3	30,24	108,00%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	17407	23-10-2025	30-10-2025	7	10	4	22,40	80,00%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	17407	23-10-2025	30-10-2025	7	10	3	22,19	79,25%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	17407	23-10-2025	06-11-2025	14	10	3	26,17	93,46%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	17407	23-10-2025	20-11-2025	28	10	3	30,52	109,00%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	17407	23-10-2025	20-11-2025	28	10	3	29,40	105,00%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	17449	25-10-2025	01-11-2025	7	10	4	22,48	80,28%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	17449	25-10-2025	01-11-2025	7	10	3	22,49	80,30%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	17449	25-10-2025	08-11-2025	14	10	3	25,90	92,50%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	17449	25-10-2025	22-11-2025	28	10	3	29,62	105,80%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	17449	25-10-2025	22-11-2025	28	10	3	29,68	106,00%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	17492	28-10-2025	04-11-2025	7	10	4	23,03	82,25%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	17492	28-10-2025	04-11-2025	7	10	3	22,47	80,25%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	17492	28-10-2025	11-11-2025	14	10	3	26,88	96,00%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	17492	28-10-2025	25-11-2025	28	10	3	33,00	118,00%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	17492	28-10-2025	25-11-2025	28	10	3	30,74	109,80%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	17523	30-10-2025	06-11-2025	7	10	4	24,37	87,04%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	17523	30-10-2025	06-11-2025	7	10	3	24,07	85,96%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	17523	30-10-2025	13-11-2025	14	10	3	26,46	94,50%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	17523	30-10-2025	27-11-2025	28	10	3	29,46	105,20%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	17523	30-10-2025	27-11-2025	28	10	3	28,56	102,00%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	17556	31-10-2025	07-11-2025	7	10	4	22,46	80,20%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	17556	31-10-2025	07-11-2025	7	10	3	22,37	79,90%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	17556	31-10-2025	14-11-2025	14	10	3	26,01	92,90%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	17556	31-10-2025	28-11-2025	28	10	3	29,65	105,90%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	17556	31-10-2025	28-11-2025	28	10	3	28,56	102,00%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	17592	21-11-2025	28-11-2025	7	10	4	22,46	80,20%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	17592	21-11-2025	28-11-2025	7	10	3	22,38	79,50%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	17592	21-11-2025	05-12-2025	14	10	3	25,90	92,50%

CLINKER PREMEZCLADOS S.A.S.

NIT: 900 676 172-4
Lote 1 Palmas Avenida 105 Girón Colombia
TEL 3222884366

Resistencia Requerida	Especificación	No. Cilindro	Fecha de Toma	Fecha de Rotura	Edad	Diametro Cilindro	Tipo de Falla	Resistencia Obtenida	% de Desarrollo de Resistencia
mpa		Ej Prueba	(dd/mm/aaaa)	(dd/mm/aaaa)	días	cm		mPa	
28,00	CONV-280-1/2-28-15	18129	25-11-2025	02-12-2025	7	10	4	22,09	78,90%
28,00	CONV-280-1/2-28-15	18129	25-11-2025	02-12-2025	7	10	3	22,18	79,20%
28,00	CONV-280-1/2-28-15	18129	25-11-2025	09-12-2025	14	10	3	26,54	94,80%
28,00	CONV-280-1/2-28-15	18209	27-11-2025	04-12-2025	7	10	4	22,26	79,50%
28,00	CONV-280-1/2-28-15	18209	27-11-2025	04-12-2025	7	10	3	22,26	79,50%
28,00	CONV-280-1/2-28-15	18209	27-11-2025	11-12-2025	14	10	3	26,82	95,80%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	18304	29-11-2025	06-12-2025	7	10	4	21,22	75,80%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	18304	29-11-2025	06-12-2025	7	10	3	21,53	76,90%
28,00	CONV-280-3/4-28-15	18304	29-11-2025	13-12-2025	14	10	3	25,34	90,50%



Gráfica de los modelos de fractura típicos, según norma técnica Colombiana NTC 673.

Observaciones: Los resultados obtenidos indican una evolución favorable de acuerdo a la clase de concreto suministrado

Atentamente,

Departamento de calidad Clinker Premezclados

ANEXO Nº 8	INFORME DEL CLIMA	Pag 1 de 1

[illegible] conforme a lo dispuesto en el artículo [illegible] del Decreto Supremo [illegible] de fecha [illegible] de 2014, del Ministerio de Obras Públicas, que aprueba el Reglamento de la Ley de Subcontratación, [illegible] Ley Nº 20.123, que regula el trabajo en régimen de subcontratación, el funcionamiento de las empresas de servicios transitorios y el contrato de trabajo de servicios transitorios, y [illegible] Ley Nº 20.001, que regula el trabajo de los portadores de discapacidad [illegible] Ley Nº 18.290, de Tránsito, [illegible] Ley Nº 19.300, sobre Bases Generales del Medio Ambiente, [illegible] Ley Nº 16.744, sobre Accidentes del Trabajo y Enfermedades Profesionales, [illegible] Ley Nº 20.096, que establece las [illegible] Ley Nº 20.780, que modifica el sistema de [illegible] y otras modificaciones

CONSORCIO OBRAS SANTANDER

Bucaramanga, 28 de diciembre de 2025

CTO/CO1.PCCNTR.7043896 DE 2024
COS-008/2025

Señores

SERVICIOS DE INGENIERIA CONSULTORIAS E INTERVENTORIAS S.A.S.
Ingeniero
R/L JOHAN MANUEL TORRES PARRA
Director de Interventoría SERVICIO DE INGENIERIA, CONSULTORIA E INTERVENTORIA SAS

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.7043896 DE 2024 "ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA SEDE REGIONAL DE PIEDECUESTA DE LAS UNIDADES TECNOLÓGICAS DE SANTANDER PIEDECUESTA"

ASUNTO: Entrega Informe Gerencial Avance de Obra Acta No.7

Cordial saludo.

INFORME GERENCIAL DE AVANCE DE OBRA

Proyecto: Adecuación y Mejoramiento de la Sede Regional de Piedecuesta de las Unidades Tecnológicas de Santander Piedecuesta

Ubicación: Sede Guatiguará - Piedecuesta

Fecha del informe: 28-12-2025

Periodo reportado: 29-11-2025 a 28-12-2025.

Responsable del informe: Ing. Luis Jesús Almeida Téllez

Cargo: Director de Obra

1. RESUMEN EJECUTIVO

Durante este periodo se reporta la continuación de los trabajos correspondientes a la fase de ejecución de obra, conforme al cronograma establecido. Se reporta un avance físico del 24.39 %. Contra un Programado de 25,37%. El proyecto se mantiene dentro del presupuesto y aún no se han implementado acciones correctivas frente a algunos retrasos menores en actividades específicas.

2. AVANCE FÍSICO DEL PROYECTO

Avance físico acumulado del proyecto: 24.39%

Variación frente al cronograma: 40.98 %

3. AVANCE FINANCIERO

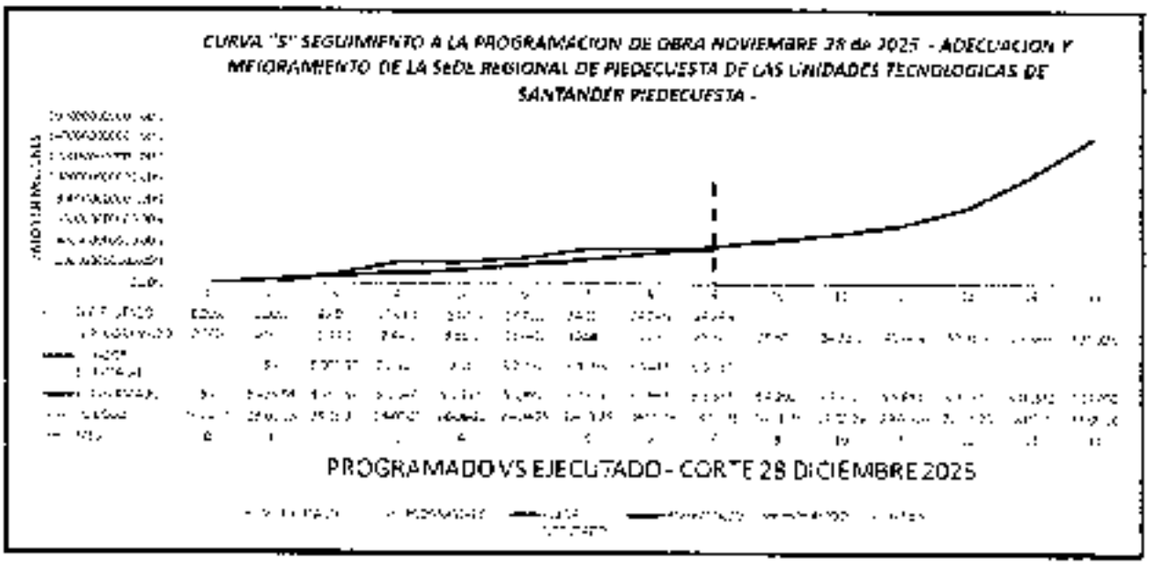
ITEM	DESCRIPCION ITEM	DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD	EJECUTADO	
1		PRELIMINARES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS		
NP 1.17	Construcción de sistema de mamparas tipo T, contra caídas accidentales en obras de construcción.	Se Realiza coordinación y montaje de mampara provisional tipo "T" en el perímetro suroriental del proyecto, como medida de control y protección para estudiantes y personal de obra.	Unidad	Ml
			Cantidad	37,00
			Valor	$11.211.814,00
3		MAMPOSTERIA		
3.06	Instalación de anclajes y amarres de muro	Se realiza el replanteo, ubicación e instalación de anclajes de acero para el inicio de las actividades de mampostería, conforme a la plan metria suministrada	Unidad	Und
			Cantidad	215,00
			Valor	$ 3.051.495,00

Rubro / Actividad	Presupuesto asignado	Ejecutado a la fecha	% Ejecutado	Observaciones
Mano de obra y materiales	$14,080,372,964.00	3,413,028,755.00	24.39%	Conforme a lo proyectado, con un leve atrase a falta de legalización nuevos ítems de obra.
Subcontratos	$0	$0	0%	Sin generar Pagos.
Otros	$0	$0	0%	Sin generar Pagos

Avance financiero acumulado: 24.39%.

Ejecución presupuestal frente a avance físico: Balanceado: Sobre ejecución, el proyecto presente un adelanto respecto a lo programado

4. GESTIÓN DE TIEMPOS Y CRONOGRAMA



- **Fecha de inicio de obra:** 29-04-2025
- **Fecha estimada de finalización:** 28-06-2026
- **Duración total del proyecto:** 14 meses
- **Estado del cronograma:**

● En tiempo

✓ Leve desviación

● Retraso crítico

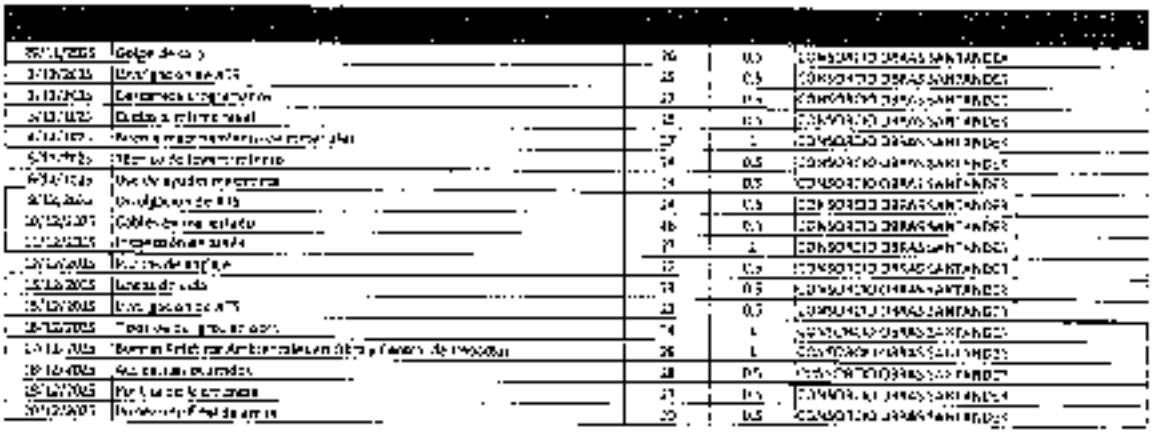
Ruta crítica: Las actividades se encuentran dentro del Cronograma sin riesgo de afectar la fecha de entrega

5. GESTIÓN DE RIESGOS Y CONTINGENCIAS

Riesgo identificado	Estado	Acción tomada / Plan de mitigación
Clima adverso (lluvias)	Activo	Reprogramación de actividades exteriores.
Demora en entrega de materiales	Activo	Seguimiento / Nuevos proveedores / Cambio de proveedor.
Mano de obra insuficiente	Controlado y en revisión	Refuerzo con nuevo personal para actividades específicas- Armado acero losas entrepiso, Armado y fundida de columnas para la losa Piso 3.

6. SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Capacitaciones realizadas: Ver siguiente cuadro de relación de las charlas realizadas



Observaciones en materia SST:

6.1 Actividades ejecutadas

- Refuerzo de señalización preventiva en zonas con riesgo de caída de material o erosión de terreno.
- Evaluación de riesgos y zonas vulnerables
- Inspección técnica a zonas de taludes e infraestructura provisional expuesta a deslizamientos o lluvias intensas.
- Registro fotográfico y caracterización de puntos críticos (costado occidental, zona de acceso peatonal y área contigua al muro de contención)

6.2 Señalización y control

- Cierre temporal de senderos inestables y desvío controlado del tránsito peatonal.
- Refuerzo de señalización preventiva en zonas con riesgo de caída de material o erosión de terreno.
-
- Actividades de mitigación.
- Relleno y compactación fase 1 en talud occidental afectado por erosión (ver informe técnico anexo)
- Drenajes provisionales con tubería plástica y canales en superficie para conducción de aguas lluvias
- Aplicación de lona plástica y control de escorrentía en puntos de alta exposición a lluvias.
- Inducción básica sobre rutas de evacuación y puntos de encuentro al personal nuevo.
- Taller de sensibilización sobre gestión del riesgo de desastres y actuación en caso de emergencia.

6.3 Observaciones

- Se evidencia un avance positivo en las medidas de estabilización del terreno.
- Es necesario continuar con la fase 2 de relleno y control definitivo en puntos críticos.
- Requiere instalación de señalética de emergencia actualizada y mantenimiento continuo a canales de drenaje.

6.4 Recomendaciones

- Consolidar y divulgar el mapa de riesgos del proyecto con actualización mensual.
- Coordinar con la administración de la sede la validación del sistema de alertas y comunicación en emergencias.

7. RELACION PERSONAL DE OBRA

Para el desarrollo de las actividades, según el objeto contractual se cuenta con personal capacitado para cada una de las actividades.

Tabla 1. *Personal administrativo.*

Nombre	Cargo	Fecha de ingreso	Fecha de retiro
Luis Jesús Almeida	Director de Obra	16/06/2025	No Aplica
Sergio Urbano Contreras	Ingeniero Eléctrico	3/05/2025	No Aplica
Darío Guerrero Mantilla	Ingeniero Estructural	3/05/2025	No Aplica
Juan Fernando Rodríguez	Ingeniero Hidraulico	3/05/2025	No Aplica
Sebastian Sanabria	Ingeniero Residente de obra	3/05/2025	No Aplica

Brayan Patiño	Arquitecto residente de obra	29/04/2025	No Aplica
Juan Gabriel Vásquez	Ingeniero Ambiental- SST	3/05/2025	No Aplica
Joseñna Contreras	Contadora	29/04/2025	No Aplica
Paolo Helio Mieles Polo	Project Management	16/06/2025	No Aplica
Nicolas Guarin	Almacenista	23/05/2025	No Aplica

Tabla 2. Personal operativo.

Nombre	Cargo	Fecha de ingreso	Fecha de retiro
Frank Bravo Diaz	Oficial de Obra	15/06/2025	20/12/2025
Yair Bravo	Ayudante	15/06/2025	20/12/2025
Arley Sebastián Carreño	Inspector de Obra	15/06/2025	20/12/2025
Albeiro Sereno	Oficial de Obra	15/06/2025	20/12/2025
Cesar Diaz	Ayudante	15/06/2025	20/12/2025
Edwin Hoyos	Ayudante	15/06/2025	20/12/2025
Gilberto González	Ayudante	03/07/2025	20/12/2025
Osvaldo Zambrano	Ayudante	03/07/2025	20/12/2025
David Galindo	Ayudante	08/07/2025	15/12/2025
Heriberto Morales	Oficial de Obra	11/07/2025	20/12/2025
José Peña	Oficial de Obra	15/07/2025	20/12/2025
Wilson Tarazona Gelves	Oficial de Obra	18/07/2025	20/12/2025
Oscar Gómez	Oficial de Obra	26/08/2025	20/12/2025
Ervin Gregorio Villalobos	Ayudante	26/08/2025	15/12/2025
Antonio Luis Martínez	Ayudante	27/08/2025	20/12/2025
Erwin Jerez	Oficial de Obra	27/08/2025	20/12/2025
Jesús Alberto Villabona	Ayudante	27/08/2025	20/12/2025
Miguel Antonio Torres	Oficial de obra	23/09/2025	20/12/2025
Jhonny Ballesteros	Ayudante	23/09/2025	No Aplica
Octavio Jaime	Ayudante	23/09/2025	15/12/2025
Rodolfo Cuevas	Maestro	01/10/2025	01/12/2025
Sergio Castro	Soldador	01/10/2025	20/12/2025
Jaime Rincón	Soldador	01/10/2025	20/12/2025
Cristian Andrés Bravo	Ayudante	07/10/2025	20/12/2025
Ismael Andrés Patiño	Soldador	07/10/2025	20/12/2025
Jaime Caballero	Operador	20/10/2025	20/12/2025
Edgar Sandoval	Conductor	20/10/2025	20/12/2025
Rodrigo Plata	Conductor	20/10/2025	20/12/2025
Jorge Eliecer Gallodo	Ayudante	23/10/2025	15/12/2025
Yormis Enrique Rosado	Ayudante	01/11/2025	15/12/2025
Jesús David Macías	Ayudante	04/11/2025	20/12/2025
Luis David Diaz	Ayudante	05/11/2025	20/12/2025
Walter José Hernández	Ayudante	28/11/2025	15/12/2025

8. RELACIÓN MAQUINARIA, EQUIPOS Y VEHÍCULOS

A continuación, se relaciona el listado de maquinaria, equipos y vehículos disponibles para el periodo

Periodo: 29 de noviembre al 28 de diciembre de 2025

Contrato: COL.PCCNTR.7043896 – Adecuación y mejoramiento de la sede regional de las Unidades Tecnológicas de Santander, Piedecuesta.

Durante el periodo no se contó con la siguiente maquinaria, equipos y vehículos en obra: Aplica para el periodo .

Tabla 3. *Relación de Equipos.*

Tipo equipo	Marca / referencia	Modelo	Serie	Fecha calibración
Taladro Rotomartillo	Total	2025	24471691613	N/A
Sierra Circular	Uyustools	2025	SCC185	N/A
Micro Lavadora	Total	2025	11316	N/A
Pulidora	Makita	2025	285255k	N/A
Equipo Soldadura Por Arco Eléctrico	Swiger	2024	2295	N/A
Tronzadora	Dewalt	2024	8832	N/A
Mezcladora	Honda	2018	463827	N/A
Vibrador de Concreto	Vibrator	2025		N/A

9. LISTADO DE HERRAMIENTA MENOR

Tabla 4. *Listado herramienta menor*

HERRAMIENTA	CANTIDAD	RIESGO
Palas	16	Medio
Picas	11	Medio
Palustres	8	Bajo
Palacraga	2	Medio
Barras	7	Medio
Martillo	3	Medio
Porras	2	Medio

Cincel	1	Medio
Manguera Niveles	2	Bajo
Bichiroque	11	Bajo
Carretas	3	Bajo
Descornilador	3	Bajo
Hombre solo	1	Bajo
Cinta Métrica	9	Bajo
Cizalla	1	Bajo
Carretilla	4	Medio

CAPACITACIONES SST

Durante el periodo del 29 de noviembre al 28 de diciembre de 2025, se llevaron a cabo diversas jornadas de capacitación dirigidas al personal de obra, con el objetivo de fortalecer el conocimiento y cumplimiento en materia de seguridad salud en el trabajo, y gestión ambiental. Las capacitaciones realizadas incluyeron:

Charlas en trabajo seguro en alturas: dirigida al personal expuesto a riesgos por labores en altura, reforzando el uso correcto de arnés, eslingas con absorbedor energía, puntos de anclaje y protocolos de rescate.

Charlas en manejo de residuos sólidos y reciclaje en obra: orientada a la correcta segregación en la fuente y disposición responsable, en el marco del plan de manejo ambiental.

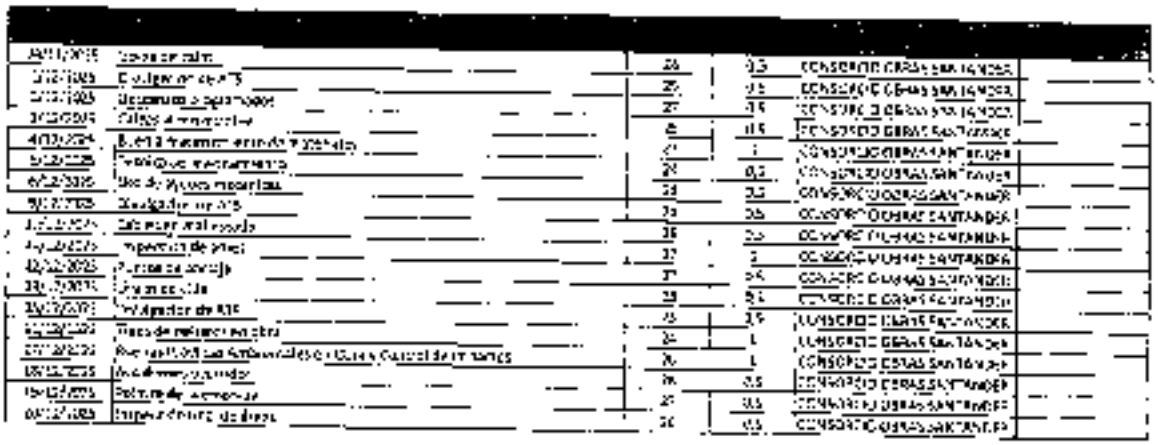
Charlas en control de emergencias y conformación de brigadas: se realizó inducción y entrenamiento básico en primeros auxilios, control de incendios y evacuación.

Charlas en uso adecuado de EPP y normas básicas de seguridad: dirigida a todo el personal, reforzando el compromiso con el autocuidado y cumplimiento normativo

Estas actividades se documentaron mediante listados de asistencia, registros fotográficos y memorias de capacitación, quedando como soporte para el control institucional de SST y medio ambiente.

En el periodo comprendido entre 29 de noviembre y 28 diciembre del 2025 se realizaron charlas de seguridad.

Tabla 5. Capacitaciones SST



10. FOTOGRAFÍAS DEL AVANCE DE OBRA – Registro Fotográfico

No se reporta registro fotográfico para este informe.

8. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- El proyecto se encuentra en ejecución y sin contratiempos mayores. El proyecto continúa en línea con los objetivos trazados y las actividades planeadas y no se debe descuidar la ejecución y el seguimiento.
- Asegurar la gestión de adquisición o procura de material con anticipación. Se recomienda reforzar la supervisión en las fases de Losas entrepisos y Estructuras de Columnas, para asegurar cumplimiento en tiempos.
- Continuar con el seguimiento y monitoreo riguroso del cronograma y el presupuesto.
- Estamos pendientes de la aprobación por parte del cliente (Gobernación de Santander), sobre unas modificaciones planteadas, con nuevos ítems de obra y poder ejecutar las nuevas actividades propuestas como son el sistema de placa colaborante en los entrepisos.

Atentamente,

CONSORCIO OBRAS SANTANDER
Pablo Mieles Project Management

SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN Y EJECUCION FINACIERA DE OBRA.

ANEXO D

CONTRATO			

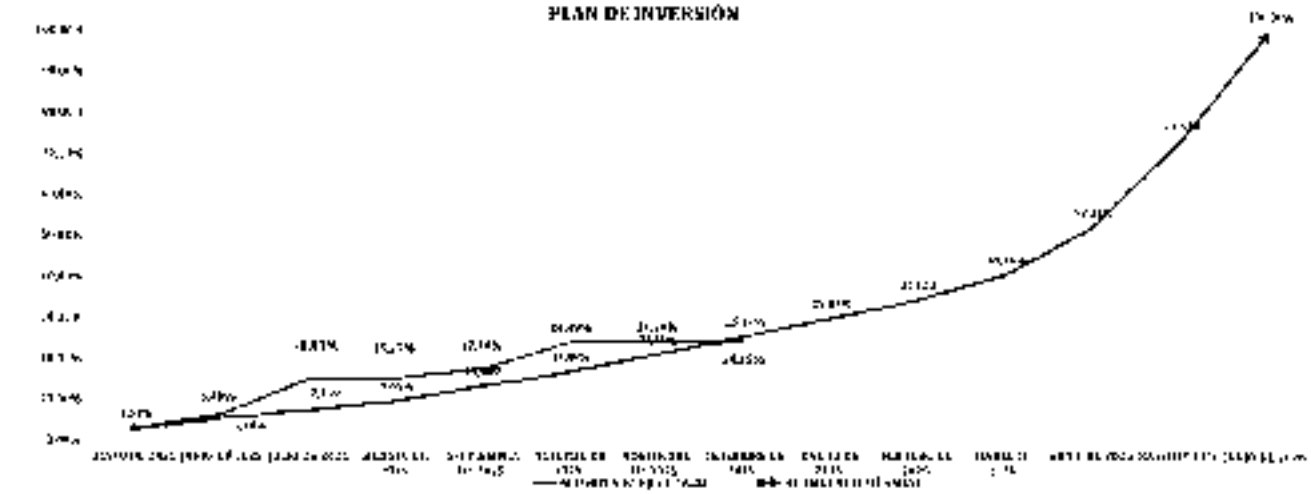
EJECUCIÓN FINANCIERA PROGRAMADA

ACTIVIDAD	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	ACUMULADO PARCIAL	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Mes 12	Mes 13	Mes 14	TOTAL

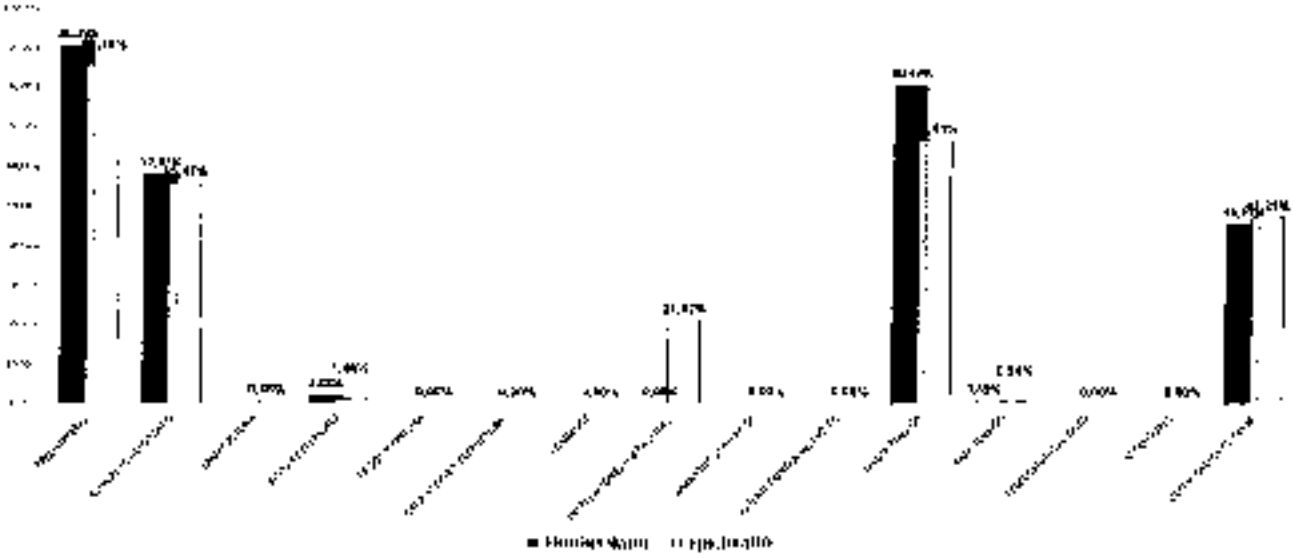
SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN Y EJECUCION FINACIERA DE OBRA.

ANEXO R

PLAN DE INVERSIÓN



RESUMEN ALCANCE MENSUAL



Pascual Gómez

30/11/2025 Domingo NO se labora.

DMC

01/12/2025 07:00 am. inician labores

- Se da inicio a la Semana laboral adelantando actividades complementarias de obra, Orientadas a la adecuación y avance en la conformación de plataformas de trabajo, las cuales Servirán como base para las futuras actividades de encofrado y armado de acero en los niveles de entrepiso
- Se deja constancia de que las actividades de ejecución continuan limitadas debido al tramite administrativo en curso del Modificatorio N° 2 radicado desde el 31 de julio de 2025 mediante el cual Se convalidan y habilitan los ajustes arquitectonicos y estructurales del proyecto En razón de lo anterior, la jornada se enfoco principalmente en actividades de caracter complementario, a la espera de la correspondiente legalización para la normalización del ritmo de ejecución

DMC

05:00 P.M. Fin de labores

02/12/2025 07:00 a.m. inician labores

- Se retoman las actividades de limpieza, resane y detallado superficial de los elementos estructurales previamente fundidos con el proposito de corregir imperfecciones menores, retirar rebabas, fisuras y material suelto, garantizando las condiciones de acabado requeridas
- De manera complementaria, se inicio el proceso de replanteo y delimitación de los cortes correspondientes a cubiertas en el primer piso exterior del proyecto. Para tal efecto, se realizaron verificaciones de niveles y cotas con base en el levantamiento

Powered by CamScanner

topografico, evaluando las alturas de implantación del voladizo y su adecuada articulación con las condiciones existentes del terreno.

- Así mismo, se analizo la conectividad Funcional y de accesibilidad entre el edificio en construcción y las edificaciones existentes dentro de la sede educativa, con el Fin de asegurar la correcta integración de los recorridos peatonales.

06:00 p.m. Fin de labores.

DLMO

03/012/2025 07:00 a.m. inician labores.

- Durante la jornada se realizó la recepción descargue y almacenamiento de acero destinado a la ejecución de elementos estructurales correspondientes a: columnas Vigas y losas de entrepiso. El material fue organizado y ubicado en las areas definidas dentro del proyecto
- De manera simultanea se continuo con las actividades de detallado resane y pulido de elementos estructurales en los niveles previamente intervenidos. Estas labores incluyeron la corrección de imperfecciones superficiales retiro de material sobrante y afinado de bordes y aristas con el Fin de mejorar las condiciones de acabado del concreto y asegurar el cumplimiento de los estandares de calidad establecidos para la obra.

06:00 p.m. Fin de labores.

DLMO

04/12/2025 07:00 a.m. inician labores.

- Durante la jornada se continuó con las actividades de limpieza, retiro y detallado de los elementos estructurales previamente Fundidos, ejecutando la remoción de rebabas, material suelto y lechadas superficiales.
- Se realiza Verificación de niveles y cotas mediante control topográfico, evaluando las alturas de implantación del alcantarillado y su correspondencia con las condiciones actuales del terreno así mismo se realiza la revisión de la conectividad peatonal proyectada entre el edificio en construcción y las edificaciones existentes dentro de la sede educativa con el propósito de asegurar la adecuada integración funcional de los recorridos.

06:00 p.m. Fin de labores

05/12/2025 07:00 a.m. inician labores.

- Durante la jornada se realizo Seguimiento técnico general al proyecto mediante recorrido de inspección y verificación del estado actual de los elementos estructurales y de las redes previamente ejecutadas, manteniendo la señalización preventiva en las zonas con excavaciones, elementos expuestos y sectores en proceso, garantizando condiciones adecuadas de orden y seguridad para el personal.
- Las actividades desarrolladas se mantuvieron dentro del marco de control, seguimiento y aseguramiento del estado de los elementos de obra, teniendo en cuenta la limitación de la ejecución física derivada del tramite en curso para la legalización del Modificatorio N° 2, el cual continua condicionando la apertura de nuevos frentes productivos conforme a los ajustes estructurales y arquitectónicos del proyecto.

Powered by CamScanner

05:00 P.M. Fin de labores.

DUNO

06/12/2025 07:00 a.m. Inicio de labores

- Durante la jornada se realizaron labores de organización y ordenamiento de los materiales acopiados en obra, así como la revisión del estado de los elementos existentes con el propósito de mantener condiciones adecuadas de almacenamiento accesibilidad y seguridad dentro de las áreas de trabajo. Estas actividades incluyeron la clasificación de materiales, reubicación de elementos y despeje de zonas de circulación.

02:00 P.M. Fin de labores.

DUNO

07/12/2026 Domingo no se labora.

DUNO

08/12/2025 Lunes Festivo no se laboro

DUO

09/12/2025 07:00 a.m. inician labores

- Se da inicio a la Semana laboral adelantando actividades complementarias de obra, actividades paralelas que no reflejan avance, pero permite organizar y alistar los frentes de trabajo para las siguientes actividades próximas a ejecutar una vez se normalicen las condiciones de ejecución.
- Se deja anotación de que las actividades de ejecución continuan limitadas debido al tramite administrativo en curso del Modificatorio N° 2 radicado desde el 31 de julio de 2025 mediante el cual se consolidan y habilitan los ajustes arquitectonicos y estructurales del proyecto. En razón de lo anterior la jornada se enfocó principalmente en actividades de caracter complementario a la espera de la correspondiente legalización para la normalización del ritmo de ejecución.

05:00 P.m. Fin de labores

DUO

10/12/2025 07:00 a.m. inician labores.

- Se avanzan en las actividades complementarias de obra, actividades paralelas que no reflejan avance contractual, pero si avance fisico que permite organizar y alistar los frentes de trabajo con el fin de optimizar, para las siguientes actividades proximas a ejecutar.

05:00 P.m. Fin de labores.

Powered by CamScanner

11/12/2025 07:00 a.m Inician labores

- Durante la jornada se avanzo en el desarrollo de actividades complementarias de obra, Orientadas a la organización, adecuación y distanciamiento de los diferentes frentes de trabajo, con el fin de optimizar las condiciones operativas para las proximas etapas constructivas
- Las labores ejecutadas incluyeron la revisión y acondicionamiento de las areas intervenidas, Organización y clasificación de materiales disponibles en obra, Verificación del estado de equipos y herramientas, así como la adecuación de zonas de almacenamiento y circulación interna, garantizando condiciones adecuadas de orden, limpieza y seguridad.

DUQUE

12/12/2025 07:00 am. Inician labores.

- Durante la jornada se continua con el desarrollo de actividades complementarias de obra, ejecutando labores paralelas que, aunque no representan un avance contractual dentro de los ítems de pago del proyecto si generan avance Físico y contribuyen al adecuado abastecimiento y Organización de los Frentes de trabajo para las actividades programadas en las siguientes etapas constructivas.

05:00 P.M. Fin de labores.

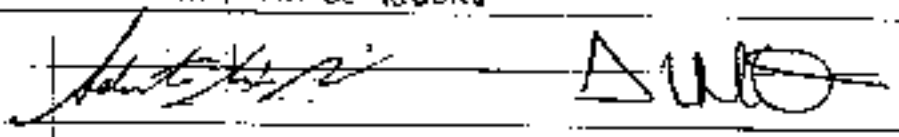
DNO

Powered by

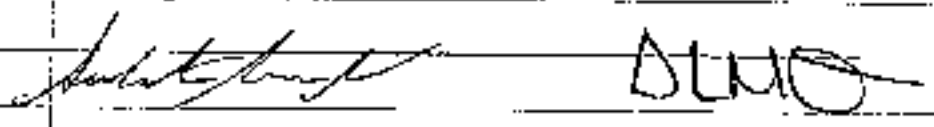
13/12/2025 07:00 a.m. inician labores.

- Durante la jornada se ejecutaron actividades de orden aseo y organización general en las diferentes áreas del proyecto, con el propósito de mantener condiciones adecuadas de limpieza seguridad y operatividad dentro de la obra. Las labores incluyeron la recolección y disposición de residuos de construcción retiro de material sobrante despeje de zonas de circulación y reorganización de áreas de acopio.

01:00 P.m. Fin de labores

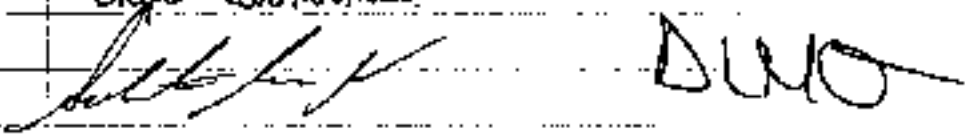


14/12/2025 Domingo No se labora.



15/12/2025 07:00 a.m. inician labores.

- Durante la jornada se dio continuidad al desarrollo de actividades complementarias de obra mediante la ejecución de labores puntuales orientadas a mantener el avance físico del proyecto y a optimizar las condiciones de alistamiento y organización de los frentes de trabajo para las siguientes etapas constructivas.



05:00 P.m. Fin de labores.

Powered by CamScanner

[illegible] 08:00 AM. Inicio de labores

Durante la jornada se dio continuidad al desarrollo de actividades complementarias de obra, mediante la ejecución de labores paralelas orientadas a mantener el avance físico del proyecto y a optimizar las condiciones de abastecimiento y organización de los frentes de trabajo para las siguientes etapas constructivas.

05:00 P.M. Fin de labores.

17/12/2025 08:00 a.m. Inician labores.

1- Durante la jornada se dio continuidad al desarrollo de actividades complementarias de obra, mediante la ejecución de labores paralelas orientadas a mantener el avance físico del proyecto y a optimizar las condiciones de alistamiento y organización de los frentes de trabajo para las siguientes etapas constructivas.

05:00 P.M. Fin de labores.

18/12/2025 07.00 a.m. inician labores.

- Continúan las actividades complementarias de obra, mediante la ejecución de labores paralelas orientadas a mantener el avance físico del proyecto y a optimizar las condiciones de alistamiento y organización de los frentes de trabajo para las siguientes etapas constructivas.

05:00 P.M. Fin de labores.

DLMO

19/12/2025 07:00 a.m. inician labores.

- Se recibe visita del asesor estructural Darío Guerrero en donde se recibe y revisa en planimetría el acero de escaleras, antepecho de concreto en sótano 1 traslapos de acero en nivel del piso 3 de acuerdo a la planimetría estructural y demas Factores estructurales en desarrollo.
- Entre las actividades ejecutadas se incluyeron la adecuación y acondicionamiento de áreas intervenidas, Organización y clasificación de materiales disponibles en obra, Verificación del estado de los elementos estructurales previamente ejecutados y disposición de zonas de trabajo y circulación con el fin de mejorar las condiciones operativas y Facilitar la continuidad del proceso constructivo

05.00 P.m. Fin de labores.

DLMO

20/12/2025 07:00 a.m. inician labores.

- Durante la Jornada se realizarán actividades de orden limpieza y aseo general en las diferentes áreas del proyecto, con el propósito de dejar la obra en condiciones adecuadas de Seguridad Organización y conservación.
- Así mismo se efectuó la Verificación e inventario general de herramientas equipos y elementos menores, asegurando su correcto estado clasificación y almacenamiento en los sitios definidos para tal fin, con el fin de prevenir perdidas deterioros o afectaciones durante el período de inactividad.
- De Manera complementaria se realizó el adecuado acopio y protección de los materiales existentes en obra, cumpliendo el turno programado del personal operativo con motivo de la temporada decembrina dejando el proyecto en condiciones Seguras y controladas.

12:00 P.M. Fin de labores.

DUMO

21/12/2025 Domingo No se labora.

DUMO

Powered by CamScanner

22/12/2025 07:00 am. Inician labores.

- Durante la jornada se desarrollan actividades administrativas y de gestión del proyecto, incluyendo la actualización y elaboración de informes de obra, revisión de avances físicos, control documental y consolidación de registros técnicos correspondientes al período ejecutado.
- Se realiza la verificación, control e inventario general de obra, comprendiendo herramientas, equipos, materiales y suministros, así como la organización y almacenamiento adecuado de los mismos, garantizando su correcta conservación durante el período de inactividad.
- Se efectúa la relación, verificación y cierre del registro del personal operativo y administrativo, junto con la programación de actividades y lineamientos para el receso de obra por la temporada decembrina.

06:00 p.m. Fin de labores

DLMC

25/12/2025 07:00 am. Inician labores.

- Durante la jornada se adelantarán actividades administrativas y de gestión del proyecto, orientadas a la actualización, revisión y elaboración de los informes de obra correspondientes al período ejecutado. Así mismo, se realiza la verificación del avance físico ejecutado, el control y organización documental y la consolidación de registros técnicos y fotográficos como soporte del estado actual del proyecto.
- Igualmente, se realiza la relación y verificación del personal operativo y administrativo vinculado al proyecto, junto con el cierre de los registros correspondientes y la socialización de lineamientos generales para el receso de obra con ocasión de la temporada decembrina, dejando definidas las condiciones operativas y administrativas para el periodo de cierre temporal de actividades.

06:00 p.m. Fin de labores

DLMC

Powered by CamScanner

24/12/2025 a 04/01/2026

- Durante el período comprendido entre el 24 de diciembre 2025 y el 04 de enero 2026, las actividades del proyecto permanecerán en receso programado, con motivo de las Festividades de Navidad, Fin de año y año nuevo conforme a la planificación operativa definida para la temporada.
- Así mismo, se deja constancia de que durante esta temporada la mayoría de proveedores y distribuidores del sector de la construcción realizan procesos de cierre anual inventarios y receso operativos, lo cual genera una escasez de insumos y materia prima requerida para el desarrollo de las actividades. Razón por la cual el receso del proyecto se ajusta con las condiciones propias del mercado y la cadena de Suministro durante esta época del año.

05/01/2026

07:00 a.m. inician labores.

- En la Fecha se retoman las actividades de obra después del receso correspondiente a las Festividades navideñas.
- En conjunto con la interventoría. Se realiza la verificación general del estado de la obra, constatando las condiciones actuales de las áreas intervenidas, materiales almacenados, equipos en sitio y cerramientos provisionales. Se deja registro de las condiciones encontradas evidenciando que la obra se recibe sin novedades relevantes que afecten su normal reactivación. Posteriormente, se efectua recorrido técnico conjunto con la interventoría por todas las espacios del proyecto con el fin de realizar una inspección objetiva del estado de avance, identificar necesidades pendientes, verificar actividades criticas y definir prioridades para la reprogramación de trabajos.
- Finalmente, se contacta los proveedores para la reactivación de pedidos de materiales, confirmación de tiempos de entrega y reanudación de equipos y maquinaria necesarios para la continuidad de la obra.

Residente de obra
05:00 P.M. Terminan labores.

INFORME MENSUAL N° 9
ENERO DE 2026

INFORME MENSUAL DEL CONTRATISTA DE OBRA N° 9

TIPO DE CONTRATO:	Contrato De Obra
CONTRATO No. Y FECHA:	N°CO1.PCCNTR.7043866 NI. 2572 / 2024 — 03/12/2024
CONTRATISTA:	**CONSORCIO OBRAS SANTANDER**
Nit o C.C. No.	901892052-8
OBJETO:	ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LA SEDE REGIONAL DE PIEDECUESTA DE LAS UNIDADES TECNOLOGICAS DE SANTANDER PIEDECUESTA.

VALOR INICIAL:	$ 14.080.372.964,00	
VALOR ADICIONAL:	$00 000 00	
VALOR TOTAL:	$ 14 080.372 964.00	
ANTICIPO INICIAL:	No Aplica	
ANTICIPO ADICIONAL:	No Aplica	
ANTICIPO TOTAL:	No Aplica	
AMORTIZACION ANTICIPO INICIAL:	PRESENTE ACTA:	ACUMULADO.
	No Aplica	No Aplica
AMORTIZACION ANTICIPO ADICIONAL:	PRESENTE ACTA	ACUMULADO
	No Aplica	No Aplica
PORCENTAJE DE AVANCE FÍSICO	**24.62%**	
PORCENTAJE DE AVANCE FINANCIERO.	24 09%	
PLAZO INICIAL.	Catorce (14) Meses	
PLAZO ADICIONAL.	No Aplica	
PLAZO TOTAL:	Catorce (14) Meses	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. Y FECHA:	CO°.PCCNTR 6795076 NI 1843 — 19/09/2024	
INTERVENTOR:	SERVICIOS DE INGENIERIA CONSULTORIAS E INTERVENTORIAS S.A.S	
Nit o C.C. No. DEL INTERVENTOR	900.872 416-8	
SUPERVISOR	RAUL ALBERTO ANGARITA COGOLLO	
ACTO ADMINISTRATIVO DE SUPERVISION:	Acto de designación del 05 diciembre de 2024	

FECHA DE INICIACIÓN:	29 de Abril de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	28 de Junio de 2026
OFICINA GESTORA:	Secretaria de Infraestructura

TRÁMITE DE ACTA DE PAGO:	SI	NO	X
VALOR A PAGAR:			
Periodo de Pago:	**Desde: 29/12/2025**	**Hasta: 28/01/2026**	

No. del RP:	25002245
Fuente del RP:	CONTRATO ESPECIFICO N° 2230157/2023 DERIVADO DEL PACTO FUNCIONAL SDER RADICADO DEPARTAMENTO 4677 DEL 07/12/2023 (EN TERRITORIO)

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

Nombre Del Proyecto	ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA SEDE REGIONAL DE PIEDECUESTA DE LAS UNIDADES TECNOLOGICAS DE SANTANDER PIEDECUESTA.
No. SSEPI	202206800000200
No. BPIN	2022004680208
Valor total del Proyecto	$ 14.828.945.684.00
Alcance	Construir una edificación en la sede de Piedecuesta de las UTS para atender a sus alumnos, la cual se desarrolla en cuatro (04) niveles, dos (02) sótanos y una (01) terraza, en los sótanos encontramos veintiséis (26) salones de tutorías, una (01) bibfioteca un (01) salón magistral, cuatro (04) salas de reuniones y una (01) sala de profesores el primer piso cuenta con cinco (05) salones y oficinas Bienestar Universitario, el segundo piso cuenta con nueve (09) salones, tercer y cuarto piso tendrá cada uno nueve (09) laboratorios de informática.

2. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA Nº CO1.PCCNTR.7043896 DEL 03/12/2024

2.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

TIPO DE CONTRATO	Contrato De Obra	
CONTRATO No. Y FECHA:	NºCO1.PCCNTR.7043896 NI. 2572 / 2024	03/12/2024
CONTRATISTA:	**CONSORCIO OBRAS SANTANDER**	
N t o C.C. No	901692052-8	
OBJETO:	ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA SEDE REGIONAL DE PIEDECUESTA DE LAS UNIDADES TECNOLOGICAS DE SANTANDER PIEDECUESTA.	

VALOR INICIAL:	$ 14.080.372.964.00	
VALOR ADICIONAL	$00.000.00	
VALOR TOTAL:	$ 14.080.372.964.00	
ANTICIPO INICIAL:	No Aplica	
ANTICIPO ADICIONAL:	No Aplica	
ANTICIPO TOTAL:	No Aplica	
AMORTIZACION ANTICIPO INICIAL.	PRESENTE ACTA: No Aplica	ACUMULADO: No Aplica
AMORTIZACION ANTICIPO ADICIONAL	PRESENTE ACTA: No Aplica	ACUMULADO No Aplica
PORCENTAJE DE AVANCE FÍSICO	24.62 %	
PORCENTAJE DE AVANCE FINANCIERO.	24.09%	
PLAZO INICIAL	Catorce (14) Meses	
PLAZO ADICIONAL		
PLAZO TOTAL:	Catorce (14) Meses	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. Y FECHA:	CO1.PCCNTR.6795078 N.I. 1843	19/09/2024
INTERVENTOR:	SERVICIOS DE INGENIERIA CONSULTORIAS E INTERVENTORIAS S.A.S	
Nit o C.C. No DEL INTERVENTOR	900.872.416-6	

SUPERVISOR:	RAUL ALBERTO ANGARITA COGOLLO
ACTO ADMINISTRATIVO DE SUPERVISIÓN:	Acto de designación del 05 diciembre de 2024

FECHA DE INICIACIÓN:	29 de Abril de 2025

FECHA DE TERMINACIÓN.	28 de Junio de 2026

OFICINA GESTORA:	Secretaria de infraestructura

2.2. RELACION DE ACTOS ADMINISTRATIVOS DEL CONTRATO DE OBRA

ACTA	FECHA	DESCRIPCIÓN
INICIO	29/04/2025	En las instalaciones de la Gobernación se reunieron, RAUL ALBERTO ANGARITA COGOLLO, en calicad de Supervisor de. Departamento y JOHN ALEXANDER JAIMES ABRIL , quien comparece en como Representante legal del CONSORCIO OBRAS SANTANDER como Contralista y JOHAN MANUEL TORRES PARRA, quien comparece como Representante legal del SERVICIOS DE INGENIERIA CONSULTORIAS E INTERVENTORIAS S A S en calidad de Interventoria, y considerando que se encuentran revisados todos los requisitos para dar inicio a la ejecución del presente contrato, se suscribe el acta de inicio.
APROBACIÓN DE PÓLIZAS	10/07/2025	Se aprueban las garantias con la aseguradora compañia mundial de seguros sobre las pólizas de C-100088454 y C-10023412
ACTA DE MODIFICACION 1	28/05/2025	Se realiza acta modificatoria N°1 en donde se actualizan cantidades a ejecutar y se incluyen nuevas actividades preliminares necesarias para el funcionamiento de la sede educativa durante el periodo de ejecución de obra.
APROBACIÓN DE PÓLIZAS AL ACTA DE INICIO	25/06/2025	Se recibe acta de aprobación de pólizas Anexo 2 aprobación del acta de inicio por la secretaria de Infraestructura, emitidas por la aseguradora compañía mundial de seguros sobre las pólizas de C-100088454 Anexo 2 y C-10023412 Anexo 2.
ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1	23/07/2025	Acta de recibo parcial de obra número N° 1
ACTA PARCIAL DE OBRA N° 2	27/08/2025	Acta de recibo parcial de obra número N° 2.
ACTA PARCIAL DE OBRA N° 3	15/10/2025	Acta de recibo parcial de obra número N° 3
ACTA PARCIAL DE OBRA N° 4	21/11/2025	Acta de recibo parcial de obra número N° 4

ACTA DE MODIFICACION 2	En Tramite	Se encuentra en trámite de legalización el acta modificatoria Numero 2 en donde se ajustan e implementan los requerimientos funcionales e institucionales de las Unidades tecnológicas de Santander (UTS), en donde se consolidan y habilitan los ajustes arquitectónicos y estructurales del proyecto e incluye una adición presupuestal al contrato de obra N°CO1.PCONTR.7040896.

2.3 CAMBIOS TECNICOS Y/O MODIFICACIONES DEL CONTRATO Y/O PROYECTO.

ACTO ADMINISTRATIVO	FECHA
ACTA DE MODIFICACION 1	28/05/2025

2.4. ACTIVIDADES TÉCNICAS EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA.

2.4.1. EJECUCIÓN FÍSICA DEL CONTRATO:

ITEM	DESCRIPCION ITEM	DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD	EJECUTADO	
1	PRELIMINARES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS			
NP 1.17	Construcción de sistema de rampas tipo T, contra caidas accidentales en obras de construcción	Se Realiza coordinación y montaje de mamparo provisional tipo "T" en el perimetro suroriental del proyecto, como medida de control y protección para estudiantes y personal de obra.	Unidad	M
			Cantidad	43,00
			Valor	$13.029.946,00
2	CONCRETO REFORZADO			
2.02	Concreto (28 Mpa) para columnas	Se realiza el vaciado de concreto para los elementos estructurales correspondientes a muros y columnas del foso eyector de aguas, ubicado en el sótano 2.	Unidad	M3
			Cantidad	4,00
			Valor	$ 3.588.092,00
2.03	Concreto (28 Mpa) para muros y escaleras	Se ejecuta el encofrado, el armado de refuerzo y el vaciado de concreto de las escaleras de circulación vertical, conforme a la planimetría y a los diseños estructurales suministrados.	Unidad	M3
			Cantidad	2,99
			Valor	$ 2.653.212,38
2.04	Concreto clase (G) ciclópeo 140 kg/cm2 (60%) concreto F y 40% rajón)	Se ejecuta el vaciado de concreto ciclópeo en la zona de armado del foso eyector de aguas en el nivel de sótano 2	Unidad	M3
			Cantidad	0,97
			Valor	$ 410.369,37
2.12	Concreto solado para limpieza de cimentaciones (14 Mpa)	Se ejecuta la limpieza del area de intervención y la posterior aplicación de concreto de limpieza en las zonas destinadas para la construcción de los elementos requeridos	Unidad	M3
			Cantidad	0,66
			Valor	$ 395.490,77
3	MAMPOSTERIA			
3.06	Instalación de anclajes y amarres de muro	Se realiza el replanteo, ubicación e instalación de anclajes de acero para el inicio de las actividades de mamposteria, conforme a la planimetria suministrada	Unidad	Und
			Cantidad	375,00
			Valor	$ 5.265.603,00

2.4.2. PROGRAMA DE TRABAJO DEL CONTRATISTA

PERIODO	FECHA INICIO	FECHA FIN	VALOR EJECUTADO	PORCENTAJE DE AVANCE	
				EJECUCION FÍSICA	EJECUCIÓN DEL PLAZO
ACTA PARCIAL N°1	29/04/2025	25/06/2025	$ 901.561.854,00	5.40 %	14.29 %
ACTA PARCIAL N°2	26/06/2025	26/07/2025	$1.212.602.405,00	9.61 %	7.14 %
ACTA PARCIAL N°3	29/07/2025	26/09/2025	$ 378.745.141,00	2.69 %	14.29 %
ACTA PARCIAL N°4	29/09/2025	25/10/2025	$ 900.271.437,00	5.39 %	7.14 %
INFORME NOVIEMBRE	28/10/2025	28/11/2025	$ 20.447.919,00	0.145%	7.14%
INFORME DICIEMBRE	29/11/2025	25/12/2025	$ 21.243.662,00	0.151%	7.14%
INFORME ACTUAL	29/12/2025	25/01/2026	$ 33.567.129,00	0.236%	7.14%
	TOTAL, ACUMULADO		$3.468.595.693,00	24.62 %	64.29 %

OBSERVACIONES: De acuerdo al cronograma de trabajo actualizado en relación al acta de modificación N° 1 para el cierre del mes de Enero de 2026 se tenía un porcentaje programado acumulado del **29.83%** y de acuerdo a las cantidades ejecutadas y avaladas por la interventoría obra se tiene un porcentaje acumulado de **24.62%.**

1.4.3. INFORME GENERAL DEL ESTADO DEL TIEMPO

Durante la ejecución del presente informe que corresponde al mes de enero de 2026 se presentaron lluvias que restringieron las actividades en ejecución de la siguiente manera

1-) Durante el mes de enero de 2026 se perdieron por motivos de lluvias fuertes 8 horas de trabajo representando el **4.08%** de las horas totales de trabajo para dicho mes.
NOTA: Se anexa registro y control diario del estado del clima.

2.5. ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA:

Las actividades administrativas desarrolladas por el contratista son fundamentales para el control, la trazabilidad y la correcta ejecución del contrato de obra. En particular

Diligenciamiento diario de la bitácora de obra: Permite llevar un registro cronológico y detallado de todas las actividades, condiciones climáticas, instrucciones técnicas, novedades y eventos relevantes ocurridos en la obra.

Seguimiento a la programación de obra: Garantiza el control del avance físico frente a la planificación inicial. Esta actividad permite identificar retrasos, reprogramaciones o desvíos en la ejecución, lo cual es esencial para la toma de decisiones correctivas y para asegurar el cumplimiento de los plazos contractuales.

Relación de personal, afiliación y control de seguridad social: Es clave para el cumplimiento de las obligaciones laborales del contratista. Asegura que el personal vinculado a la obra esté formalmente afiliado a los sistemas de seguridad social (salud, pensión, riesgos laborales), minimizando riesgos legales y laborales para la entidad contratante y garantizando condiciones dignas para los trabajadores

ACTIVIDAD	EVIDENCIAS
Diligenciamiento diario de la bitácora de obra	Anexo soporte de bitácora de obra física
Seguimiento a la programación de obra	Anexo seguimiento a la programación de obra
Relación de personal, afiliación y control de seguridad social	Anexo informe seg ambiental

2.5.1 RELACIÓN DEL PERSONAL UTILIZADO POR EL CONTRATISTA DE OBRA

El personal utilizado en la ejecución del contrato se relaciona en el siguiente cuadro: El personal solicitado según el pliego de condiciones o términos de referencia son:

CARGO	% DE DEDICACIÓN	NOMBRE	Nº De IDENTIFICACIÓN	FECHA DE INGRESO	FECHA DE TERMINACIÓN
Director De Obra	50%	LUIS JESUS ALMEIDA TELLEZ	5 071 896	13/05/2025	
Residente De Obra	100%	SEBASTIAN BANABRIA NARANJO	1 095 923 495	03/05/2025	
Ingeniero Eléctrico	30%	SERGIO URBANO CONTRERAS	91.519.991	02/05/2025	
Ingeniero Estructural	30%	DARIO GUERRERO MANTILLA	91.240.841	02/05/2025	
Ingeniero Hidráulico	30%	JUAN FERNANDO RODRIGUEZ	91.243.117	02/05/2025	
Auxiliar de Ingeniería	100%	BRAYAHN ALEXIS PATIÑO	1.095.946.175	29/04/2025	
Ing. Ambiental Especialista en SST	100%	JUAN GABRIEL VASQUEZ CADENA	91.447.308	05/05/2025	
Administrativo de Apoyo	100%	NICOLAS GUARIN PINZON	1.098.739.375	22/05/2025	
Project Management	50%	PABLO HELO MIELES POLO	15.171.217	15/05/2025	
Corredor	30%	JOSEFINA MARGARITA CONTRERAS	60.375.372	29/04/2025	

2.5.2 RELACION DE LOS APORTES A SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATISTA DE OBRA

Declaro bajo gravedad de juramento en cumplimiento de lo establecido en el Estatuto Tributario Nacional, que los soportes adjuntos a la presente declaración corresponden al pago de aportes obligatorios al Sistema de Seguridad Social Integral por concepto de salud, pensión y parafiscales de conformidad con el artículo 50 de la ley 789 de 2002. Anexo cuadro de control pago de seguridad social y planillas de pago de seguridad social del contratista de obra. A continuación, se relaciona los pagos del periodo, a saber:

Nombre: LUIS JESUS ALMEIDA TELLEZ
Cargo: DIRECTOR DE OBRA.

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	23-01-2026
	Nº de Planilla	94979833351
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	557,000
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	20-01-2026
	Nº de Planilla	94979833351
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	5227,800
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	20-01-2026
	Nº de Planilla	94979833351
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	988,100
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F	No Aplica
	Caja de Compensación	557.000

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	Nº de Planilla	94965153848
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.750.905
	Valor cotizado	570.100

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A PENSIÓN	EPS	SANITAS
	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	N° de Planilla	9499513848
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.750.905
	Valor cotizado	$280.200
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A R.L	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	N° de Planilla	9499513848
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.750.905
	Valor cotizado	$121.900
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$70.100

Nombre: SEBASTIAN SANABRIA NARANJO
Cargo: RESIDENTE DE OBRA.

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	23-01-2026
	N° de Planilla	94978633S1
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$57.000
APORTE A PENSIÓN	EPS	SANITAS
	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	20-01-2026
	N° de Planilla	94979633S1
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$227.800
	Fondo de Pensiones	PORVENIR
APORTE A R.L.	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	20-01-2026
	N° de Planilla	94979633S1
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423,500
	Valor cotizado	$98.400
	A.R.L	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F	No Aplica
	Caja de Compensación	$57.000

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	N° de Planilla	9499513848
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.750.905
	Valor cotizado	570.100
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	N° de Planilla	9499513848
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.750.905
	Valor cotizado	$280.200
	Fondo de Pensiones	PORVENIR
APORTE A.R.L	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	N° de Planilla	9499513848
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.750.905
	Valor cotizado	$121,922
	A.R.L	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$70.100

Nombre: SERGIO URBANO CONTRERAS
Cargo: INGENIERO ELECTRICO

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	20-01-2026
	N° de Planilla	94679833S1
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$97.000
	EPS	EPS SURA (ANTES SURAMERICANA)
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	20-01-2026
	N° de Planilla	94679833S1
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$227,800
	Fondo de Pensiones	PORVENIR
APORTE A R.L.	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	20-01-2026
	N° de Planilla	94679833S1
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$99.100
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$57.000

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	N° de Planilla	94995138646
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$97.100
	EPS	EPS SURA (ANTES SURAMERICANA)
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	N° de Planilla	94995138646
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$280.200
	Fondo de Pensiones	PORVENIR
APORTE A R.L.	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	N° de Planilla	94995138646
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$121.900
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$70,100

Nombre: DARIO GUERRERO MANTILLA
Cargo: INGENIERO ESTRUCTURAL

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	20-01-2026
	N° de Planilla	94679833S1

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	957,300
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	20-01-2026
	N° de Planilla	94979833S1
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$227,800
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	20-01-2026
	N° de Planilla	94979833S1
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$99,100
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$57,000

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	N° de Planilla	94995128[illegible]
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$70,100
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSION	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	N° de Planilla	94995128[illegible]
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$280,200
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A R.L.	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	N° de Planilla	94995128[illegible]
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$121,900
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$70,100

Nombre: JUAN FERNANDO RODRIGUEZ
Cargo: INGENIERO HIDRAULICO.

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	20-01-2026
	N° de Planilla	94979833S1
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$57,000
	EPS	FAMISANAR
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	20-01-2026
	N° de Planilla	94979833S1
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$227,800
	Fondo de Pensiones	PORVENIR
APORTE A R.L.	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	20-01-2026
	N° de Planilla	94979833S1
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$99,100
	A.R.L.	SURA

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$57.000

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	N° de Planilla	94995 13848
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.750.905
	Valor cotizado	$70.100
	EPS	SANISANAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	N° de Planilla	94995 13848
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.750.905
	Valor cotizado	$280.200
	Fondo de Pensiones	PORVENIR
APORTE A R.L	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	N° de Planilla	94995 13848
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.750.905
	Valor cotizado	$121.905
	A R L	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$70.100

Nombre: BRAYAN ALEXIS PATIÑO GELVEZ
Cargo: AUXILIAR DE INGENIERÍA

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	20-01-2026
	N° de Planilla	94979 63351
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$57.000
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	20-01-2026
	N° de Planilla	94979 63351
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$227.800
	Fondo de Pensiones	PORVENIR
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	20-01-2026
	N° de Planilla	94979 60351
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$99,100
	A R L	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F	No Aplica
	Caja de Compensación	$57.000

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	N° de Planilla	94995 13848
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$70,100
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
	Nº de Planilla	94995138
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.750.905
	Valor cotizado	$280,200
	Fondo de Pensiones	PORVENIR
APORTE A R.L.	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	Nº de Planilla	94995138
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.750,905
	Valor cotizado	$121.900
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F	No Aplica
	Caja de Compensación	$70,100

Nombre: JUAN GABRIEL VASQUEZ CADENA
Cargo: RESIDENTE SISO - AMBIENTAL

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	23-01-2026
	Nº de Planilla	94879635
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423.500
	Valor cotizado	$57,000
	EPS	NUEVA EPS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	20-01-2026
	Nº de Planilla	94879635561
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$227,800
	Fondo de Pensiones	PROTECCION
APORTE A R.L.	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	20-01-2026
	Nº de Planilla	94879635561
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$99,100
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$57,000

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	Nº de Planilla	94995138
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$70,100
	EPS	NUEVA EPS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	Nº de Planilla	94995138
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$280,200
	Fondo de Pensiones	PROTECCION
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	Nº de Planilla	94995138
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.750.905
	Valor cotizado	$121.900
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F	No Aplica
	Caja de Compensación	$70,100

Nombre: NICOLAS GUARIN PINZON
Cargo: ADMINISTRATIVO DE APOYO

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	20-01-2026
	N° de Planilla	94079835?
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$97,000
	EPS	EPS SURA (ANTES SURAMERICANA)
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	20-01-2026
	N° de Planilla	94079835?
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$227,800
	Fondo de Pensiones	COLFONDOS
APORTE A R.L.	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	20-01-2026
	N° de Planilla	94079835?
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$9[illegible]
	A R L	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I C B F	No Aplica
	Caja de Compensación	$57,000

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	N° de Planilla	94895?3646
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$70,100
	EPS	EPS SURA (ANTES SURAMERICANA)
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	N° de Planilla	94895?3648
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$280,200
	Fondo de Pensiones	COLFONDOS
APORTE A R.L.	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	N° de Planilla	94895?3648
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$12?,900
	A R L	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I C B F	No Aplica
	Caja de Compensación	$70,100

Nombre: PABLO HELIO MIELES POLO
Cargo: PROJECT MANAGEMENT

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	20-01-2026
	N° de Planilla	94079835?
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$97,000
	EPS	FAMISANAR
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	20-01-2026
	N° de Planilla	94079835?
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$227,800
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A R.L	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	20-01-2026
	N° de Planilla	94979633??
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.423,500
	Valor cotizado	$99.100
	A.R.L	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F	No Aplica
	Caja de Compensación	$57,000

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	N° de Planilla	94999?3648
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$70.100
	EPS	FAMISANAR
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	N° de Planilla	94995?2048
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$280,200
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A R.L	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	N° de Planilla	94996?3648
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$101,500
	A.R.L	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F	No Aplica
	Caja de Compensación	$70.100

Nombre: JOSEFINA ANGARITA CONTRERAS
Cargo: CONTADORA

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	20-01-2026
	N° de Planilla	94979633??
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$57.000
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	20-01-2026
	N° de Planilla	94979633??
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$227.800
	Fondo de Pensiones	CO.PENSIONES
APORTE A R.L	Periodo de cotización	DICIEMBRE DE 2025
	Fecha de pago	20-01-2026
	N° de Planilla	94979633??
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$99.100
	A.R.L	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F	No Aplica
	Caja de Compensación	$57,000

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
	Nº de Planilla	9499513849
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.750.905
	Valor cotizado	$70.100
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	Nº de Planilla	9499513849
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.750.905
	Valor cotizado	$280.200
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A R L	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	Nº de Planilla	9499513849
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.750.905
	Valor cotizado	$121.900
	A R L	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$70.100

NOTA: Se anexa planilla de seguridad social o soportes de afiliación según corresponda.

2.6.3. CUADRO DE CONTROL DE POLIZAS DEL CONTRATISTA

Nombre de la Aseguradora: Compañía Mundial de Seguros S.A.

Póliza de Garantía de cumplimiento estatal No. C-100088454 Anexo 2			
Aprobada mediante acta de aprobación de pólizas de fecha 25/06/2025			
		VIGENCIA	
AMPARO	VALOR ASEGURADO	Desde (DD/MM/AA)	Hasta (DD/MM/AA)
ANTICIPO			
CUMPLIMIENTO	1.428.037.296,40	29/04/2025	28/12/2026
PRESTACIONES SOCIALES	1.428.037.296,40	29/04/2025	30/06/2028
ESTABILIDAD	4.224.111.689,20	30/06/2026	30/06/2031
OTRAS			

Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual No. C-100023412 Anexo 2			
Aprobada mediante acta de aprobación de pólizas de fecha 25/06/2025			
		VIGENCIA	
AMPARO	VALOR ASEGURADO	Desde (DD/MM/AA)	Hasta (DD/MM/AA)
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	704.028.648,00	29/04/2025	30/05/2026

2.5.4. MUNICIPIO DONDE SE EJECUTARON LAS ACTIVIDADES (ICA):

Ver certificación anexa.

2.6.1 INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO DE OBRA

VALOR INICIAL	$ 14.080.372.984,00
VALOR ADICIONAL:	$0 (0,0)
VALOR INICIAL:	$ 14.080.372.984,00
Acta Parcial N° 01	$ 901.501.854,00 (5,40%)
Acta Parcial N° 02	$ 1.212.002.405,00 (8,61%)
Acta Parcial N° 03	$ 378.745.141,00 (2,69%)
Acta Parcial N° 04	$ 900.271.437,00 (6,39%)
EJECUCION FINANCIERA	**$ 3.392.520.838,00 (24,09%)**

CDP			RP				
No.	Fecha de Expedición	Valor de la Certificación	No.	Fecha de Expedición	Valor de la Certificación	Valor Pagado	Valor Disponible
24000705	9/08/2024	$ 3.732.607.202,57	24004246	8/10/2024	$ 3.732.607.202,57	$ 2.113.564.259,00	$ 1.619.042.943,57
25000699	8/03/2025	$ 5.574.936.141,14	25002244	3/04/2025	$ 5.574.936.141,14	$ 0,00	$ 5.574.936.141,14
25000700	8/03/2025	$ 5.496.565.956,29	25002245	3/04/2025	$ 5.496.565.956,29	$ 1.276.316.578,00	$ 4.219.549.378,29

ACTA	FECHA	VALOR	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO
ACTA PARCIAL N°1	29/07/2025	$ 907.587.854,00	No Aplica
ACTA PARCIAL N°2	27/09/2025	$ 1.212.302.405,00	No Aplica
ACTA PARCIAL N° 3	15/12/2025	$ 378.745.181,00	No Aplica
ACTA PARCIAL N° 4	21/11/2025	$ 900.277.437,00	No Aplica
TOTAL		$ 3.398.912.877,00	No Aplica

2.7 ACTIVIDADES AMBIENTALES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA:

Durante la ejecución del contrato, el contratista desarrolló diversas actividades ambientales en cumplimiento del Plan de Manejo Ambiental y en concordancia con la normatividad vigente. Entre las acciones realizadas se destaca el seguimiento y ejecución del Plan de Manejo de Tráfico, el cual garantizó la seguridad vial y la movilidad en las zonas de intervención. Asimismo, se realizó el seguimiento y cumplimiento del Plan de Manejo Ambiental (PMA), encaminado a mitigar y prevenir los impactos negativos sobre los recursos naturales y el entorno. Se entregó dotación e implementos de seguridad industrial al personal operativo, asegurando condiciones adecuadas de trabajo y promoviendo la cultura de la prevención. Finalmente, se llevaron a cabo capacitaciones dirigidas al personal operativo, enfocadas en temas ambientales, de seguridad y salud en el trabajo, fortaleciendo así las competencias del equipo humano involucrado en la obra.

ACTIVIDAD	EVIDENCIAS
Seguimiento y cumplimiento del Plan de Manejo Ambiental Entrega de Dotación e implementos de seguridad industrial para los trabajadores Capacitaciones del personal operativo	Anexo informe ambiental y sus anexos de soporte

2.8 ACTIVIDADES DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA

El contratista implementó un Plan de Aseguramiento de la Calidad con el objetivo de garantizar que los procesos constructivos cumplieran con los requisitos técnicos, contractuales y normativos. Este plan incluyó componentes clave como resumen ejecutivo del proyecto, avance físico y financiero, cronograma de ejecución, gestión de riesgos, seguridad y salud en el trabajo, así como documentación de maquinaria, equipos y vehículos.

PLAN DE CALIDAD	EVIDENCIAS
Se realiza plan de calidad en donde se consolida los siguientes parámetros, resumen ejecutivo, avance de obra, avance físico de proyecto, avance financiero del proyecto, gestión de riesgos y contingencias seguridad y salud en el trabajo, documentación de maquinaria, equipos y vehículos conclusiones y recomendaciones	Anexo Informe Gerencial y plan de calidad

2.8.1 PRUEBAS Y ENSAYOS

Como parte de los mecanismos de control de calidad, se ejecutó ensayos de resistencia a la compresión de cilindros de concreto conforme a la Norma Técnica Colombiana NTC 3318, la cual establece que se debe realizar un ensayo cada 40 m³ de concreto producido.

RESULTADOS DE LABORATORIO					
DESCRIPCIÓN	Los resultados obtenidos evidencian que las resistencias alcanzadas a las edades de 7, 14 y 28 días cumplen o superan los valores requeridos por diseño, demostrando un adecuado comportamiento del concreto en términos de resistencia mecánica, control de calidad y cumplimiento normativo dentro del proceso constructivo.				
LABORATORIO: CEMEX					
Nuestros productos cumplen con las Normas Técnicas Colombianas NTC 3318 (ASTM C94-92) "CONCRETO PREMEZCLADO" y con las Normas Colombianas de Diseño y Construcción Sismo Resistente NSR 10 (Título C, apartes C-4, C-5 y C 6)					
REMISION	FECHA	TIPO DE CONCRETO	3 DIAS	7 DIAS	14 DIAS
			R. OBTENIDA	R. OBTENIDA	R. OBTENIDA
93724	5/01/2026	1-28C-2-28-15	76%	96%	107%
93927	15/01/2026	1-21C-2-28-15	79%	92%	
93938	17/01/2026	1-21C-2-28-15	82%	94%	
94081	21/01/2026	1-28C 1-28-15	80%		
OBSERVACIONES: Se debe tener en cuenta que cada espécimen se debe ensayar a una edad determinada, y estos tienen ciertos rangos de tiempo específicos para ser sometidos al ensayo de compresión inmediatamente después de ser sacados de inmersión. Se incluye el Anexo 3 Pruebas y Ensayos de Concreto					

Los ensayos fueron realizados por el laboratorio CEMEX., y permitieron verificar que el concreto cumpliera con las resistencias requeridas. Los resultados obtenidos indican que las mezclas cumplieron o superaron los valores exigidos en las edades de 3, 7 y 14 días, confirmando así la calidad del material utilizado

2.8.2 RELACION DEL EQUIPO UTILIZADO POR EL CONTRATISTA

Durante la ejecución del contrato el contratista dispuso de equipos adecuados y suficientes para el desarrollo eficiente de las actividades constructivas, garantizando el cumplimiento del cronograma y la calidad de la obra. A continuación, se presenta la relación del equipo utilizado:

EQUIPO	CANTIDAD	TIPO O CAPACIDAD
Taladro Rotomartillo	1	Eléctrico
Pulidora	1	Eléctrico
Sierra Circular	1	Eléctrico
Hidrolavadora	1	Eléctrico
Equipo Soldadura Por Arco	1	Eléctrico
Troncadora	1	Eléctrico
Mezcladora	1	Mecánica
Vibrador de concreto	2	Eléctrico

3. RECOMENDACIONES

A. Avance del Proyecto: Durante el periodo comprendido entre el 29 de Diciembre de 2025 y el 28 de Enero de 2026, la obra alcanzó un avance físico acumulado del 24.62 % por debajo el porcentaje programado (29.83 %), lo que refleja desviación negativa a causa de la legalización del modificatorio numero 2 que se encuentra en curso

B. Gestión Administrativa y Legal: El contratista ha cumplido con la presentación de la bitácora de obra, el seguimiento a la programación, afiliaciones al sistema de seguridad social y demás obligaciones legales. Es necesario conservar el seguimiento riguroso del cronograma de obra mediante los ajustes periódicos realizados en coordinación con la interventoría

C. Calidad y Ensayos Técnicos: Los ensayos de resistencia a la compresión del concreto, realizados conforme a la NTC 3318 confirmaron que las mezclas utilizadas cumplen y en la mayoría de los

casos superar las resistencias de diseño, evidenciando la correcta dosificación, control y manejo del material durante el proceso constructivo

- Para el presente informe se registran pocas actividades correspondientes a ejecución de obra física, en razón a que el proyecto se encuentra actualmente en proceso de trámite y legalización del Acta Modificatoria N.° 2 mediante la cual se contemplan y formalizan los ajustes necesarios para la implementación de los requerimientos funcionales, operativos e institucionales definidos por las Unidades Tecnológicas de Santander (UTS). De igual manera, dicho trámite incluye la legalización del cambio del sistema estructural del proyecto, el cual requiere revisión, validación y aprobación previa por parte de las instancias técnicas y contractuales competentes, antes de dar continuidad a la ejecución de las actividades constructivas

4. ANEXOS

Ensayos de concreto
- Estado del clima.
- Informe gerencia – Calidad PMP
- Seguimiento a la Programación de obra.
- Bitácora de obra.
- Informe de seguridad y salud en el trabajo
  - Control de seguridad social – Planillas de pago
  - Inspección pre operacional equipos
  - Preoperacional de herramientas.
  - Registro de asistencia a inducción
  - Formato Registro Capacitaciones y charlas de seguridad SST.
  - Reporte atención e investigación de eventos sst
  - Formato Analisis de Trabajo Seguro
  - Acta de comité copasst
  - Permisos en trabajos en alturas- inspecciones arnés, eslingas y trabajos en caliente
  - Formatos de entrega e inspección de elementos de protección personal.
  - Inspecciones de botiquín – inspecciones de extintores
- Informe ambiental
  - Inducciones y capacitaciones ambientales
  - Registro de asistencia de capacitaciones ambientales.
  - Permisos, trámites e inspecciones ambientales.
  - Control de disposicion de residuos solidos
  - Inspeccion de kit ambiental

RAFAEL DAVID GOMEZ SALAMANCA
R/L CONSORCIO OBRAS SANTANDER
CONTRATISTA DE OBRA

CEMEX

COVPC-CDC-ZC OF 04-26

RECIBIDO

- Fecha: _____
- Hora: _____
- Nombre: _____
- Firma: _____
  C.C. N°

Floridablanca, 28 de enero de 2025

Señores:
CONSORCIO OBRAS SANTANDER
OBRA: UTS SEDE GUATIGUARA
Atn: Sr. Fernando Estupiñan

ASUNTO: REPORTE DE RESISTENCIAS

Cordial saludo,

Conforme a su solicitud, de acuerdo con la solicitud realizada, adjunto nos permitimos compartir los resultados de calidad de los concretos despachados durante enero de 2026 de acuerdo con la siguiente tabla.

Tabla 1. Suministro de concretos

1-210-2-A-28-15-1-3-000	80.5
1-280-1-A-28-15-1-3-000	42.25
1-280-2-A-28-15-1-3-000	154.5
VOL. TOTAL (m³)	**277.25**

Donde de acuerdo con la norma NTC 3318, fueron tomadas en nuestra planta muestras aleatorias de la producción del dia y todas las muestras son representativas.

1. PROPIEDADES EN ESTADO ENDURECIDO

A continuación, entregamos los resultados de resistencia del mismo tipo de mezcla despachada a su proyecto. En el cuadro se presenta la relación de las remisiones, con la fecha y el tipo de mezcla.

Tabla 2. Resultados muestra elaboradas en: Planta Floridablanca concreto de placas (F066)

Fecha	Código	Remisión	Muestra	Obra	Evolución f'c (%)			
					3 dias	7 dias	14 dias	28 dias
1/9/2026	1-280-2-A-28-15-1-3-000	504343537	15776	UTS SEDE GUATIGUARA	74%	96%	107%	
1/15/2026	1-210-2-A-28-15-1-3-000	504382359	15791	UTS SEDE GUATIGUARA	79%	92%		
1/17/2026	1-210-2-A-28-15-1-3-000	504401450	15801	UTS SEDE GUATIGUARA	82%	98%		
1/21/2026	1-280-1-A-28-15-1-3-000	504435996	15820	UTS SEDE GUATIGUARA	80%			

Nuestros productos cumplen con las Normas Técnicas Colombianas NTC 3318 (ASTM C94-92) "CONCRETO PREMEZCLADO" y con las Normas Colombianas de Diseño y Construcción Sismo Resistente NSR 10 (Título C, apartes C-4, C-5 y C-6)

Adicionalmente contamos con la certificación ISO 9001 versión 2015 "Diseño, Producción y Comercialización de Concretos" emitida por el ICONTEC, el cual ejecuta auditorias periódicas de seguimiento a nuestro Sistema de Gestión de Calidad para verificar el cumplimiento de nuestros procesos y garantizar la calidad de nuestros productos.

Por último, les recordamos que, como proveedor, suministramos un producto semiterminado y altamente perecedero, que en gran medida depende del uso que dé el cliente al mismo, durante y después de su colocación.

2. Observaciones

En revisión de los registros de cargue de cada uno de los servicios se puede evidenciar que cada uno de estos fue cargado de forma satisfactoria, donde no se presentaron excesos y faltantes de material por fuera de los rangos de seguridad definidos en norma técnica colombiana NTC 3318. Esto nos garantiza la uniformidad del concreto suministrado.

Los resultados obtenidos en nuestra planta indican una evolución favorable que cumplen con los requerimientos de resistencia a la compresión especificados para el concreto suministrado.

Finalmente, esperamos que la información haya sido de utilidad, cualquier duda o aclaración quedamos a su disposición.

Cordialmente.



SIMÓN DARIO PEÑARANDA SANJUAN
Ing. de soporte técnico
Tel. 317 674 7997

ANEXO Nº 8	INFORME DEL CLIMA	Pag 1 de 1

El presente informe corresponde al registro climático del mes de [illegible] del año [illegible] según lo establecido en el Artículo [illegible] del Reglamento Nº [illegible] de [illegible] y [illegible] que fija [illegible] Contrato de Obra [illegible]

El registro climático del mes de [illegible] se realizó en base a [illegible] de [illegible] de [illegible] de

Bucaramanga, 28 de enero de 2026

CTO/CO1.PCCNTR.7043896 DE 2024
COS-009/2026

Señores

SERVICIOS DE INGENIERIA CONSULTORIAS E INTERVENTORIAS S.A.S.
Ingeniero
R/L JOHAN MANUEL TORRES PARRA
Director de Interventoria SERVICIO DE INGENIERIA, CONSULTORIA E INTERVENTORIA SAS

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.7043896 DE 2024 "ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA SEDE REGIONAL DE PIEDECUESTA DE LAS UNIDADES TECNOLÓGICAS DE SANTANDER PIEDECUESTA"

ASUNTO: Entrega Informe Gerencial Avance de Obra Acta No.9

Cordial saludo.

INFORME GERENCIAL DE AVANCE DE OBRA

Proyecto: Adecuación y Mejoramiento de la Sede Regional de Piedecuesta de las Unidades Tecnológicas de Santander Piedecuesta

Ubicación: Sede Guatiguará - Piedecuesta

Fecha del informe: 28-01-2026

Periodo reportado: 29-12-2025 a 28-01-2026.

Responsable del informe: Ing. Luis Jesús Almeida Téllez

Cargo: director de Obra

1. RESUMEN EJECUTIVO

Durante este periodo se reporta la continuación de los trabajos correspondientes a la fase de ejecución de obra, conforme al cronograma establecido. Se reporta un avance físico del 24.62 %. Contra un Programado de 29,83%. El proyecto se mantiene dentro del presupuesto y aún no se han implementado acciones correctivas frente a algunos retrasos menores en actividades específicas.

2. AVANCE FÍSICO DEL PROYECTO

Avance físico acumulado del proyecto: 24.62%

Variación frente al cronograma: ±5.21 %

3. AVANCE FINANCIERO

	ANEXO (A) ACTA Nº 5 DEL CONTRATO DE OBRA Nº CO1.PCONTR.7043896								
	GOBERNACION DE SANTANDER			PORCENTAJE DE EJECUCION ACUMULADO:					24.62%
	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA								
ITEM	NORMA ESPECIFICACION TECNICA	DESCRIPCION ITEM	UNID	CANTIDADES EJECUTADAS EN EL PRESENTE ACTA			CANTIDADES EJECUTADAS ACUMULADAS		
				CANT	VALOR PARCIAL		CANT	VALOR PARCIAL	
1		PRELIMINARES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS							
1.01		[illegible]	M3	[illegible]	$ [illegible]		[illegible]	$ [illegible]	
1.02		[illegible]	M3	[illegible]	$ [illegible]		[illegible]	$ [illegible]	
1.03		[illegible]	M3	[illegible]	$ [illegible]		[illegible]	$ [illegible]	
1.04		[illegible]	M2	[illegible]	$ [illegible]		[illegible]	$ [illegible]	
1.05		[illegible]	M3	[illegible]	$ [illegible]		[illegible]	$ [illegible]	
		SUBTOTAL			[illegible]			[illegible]	
2		CONCRETO REFORZADO							
2.01		[illegible]	UD	[illegible]	$ [illegible]		[illegible]	$ [illegible]	
2.02		[illegible]	M3	[illegible]	$ [illegible]		[illegible]	$ [illegible]	
2.03		[illegible]	M3	[illegible]	$ [illegible]		[illegible]	$ [illegible]	
2.04		[illegible]	UD	[illegible]	$ [illegible]		[illegible]	$ [illegible]	
2.05		[illegible]	M3	[illegible]	$ [illegible]		[illegible]	$ [illegible]	
		SUBTOTAL			[illegible]			[illegible]	
3		MAMPOSTERIA							
3.01		[illegible]	M2	[illegible]	$ [illegible]		[illegible]	$ [illegible]	
		SUBTOTAL			[illegible]			[illegible]	
8		INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS							
8.01.01		[illegible]	M	[illegible]	$ [illegible]		[illegible]	$ [illegible]	
8.01.02		[illegible]	M	[illegible]	$ [illegible]		[illegible]	$ [illegible]	
8.01.03		[illegible]	M	[illegible]	$ [illegible]		[illegible]	$ [illegible]	
8.01.04		[illegible]	M	[illegible]	$ [illegible]		[illegible]	$ [illegible]	
8.01.05		[illegible]	UN	[illegible]	$ [illegible]		[illegible]	$ [illegible]	
8.01.06		[illegible]	UN	[illegible]	$ [illegible]		[illegible]	$ [illegible]	
		SUBTOTAL			[illegible]			[illegible]	
11.03		MANO OBRA							
11.03		[illegible]	M	[illegible]	$ [illegible]		[illegible]	$ [illegible]	
		SUBTOTAL			[illegible]			[illegible]	
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO			[illegible]			[illegible]	
		[illegible]			$ [illegible]			[illegible]	
PAGO A TERCEROS		[illegible]							
		[illegible]							
		TOTAL PARA CERTIFICACIONES			[illegible]			[illegible]	
		COSTO TOTAL			[illegible]			[illegible]	

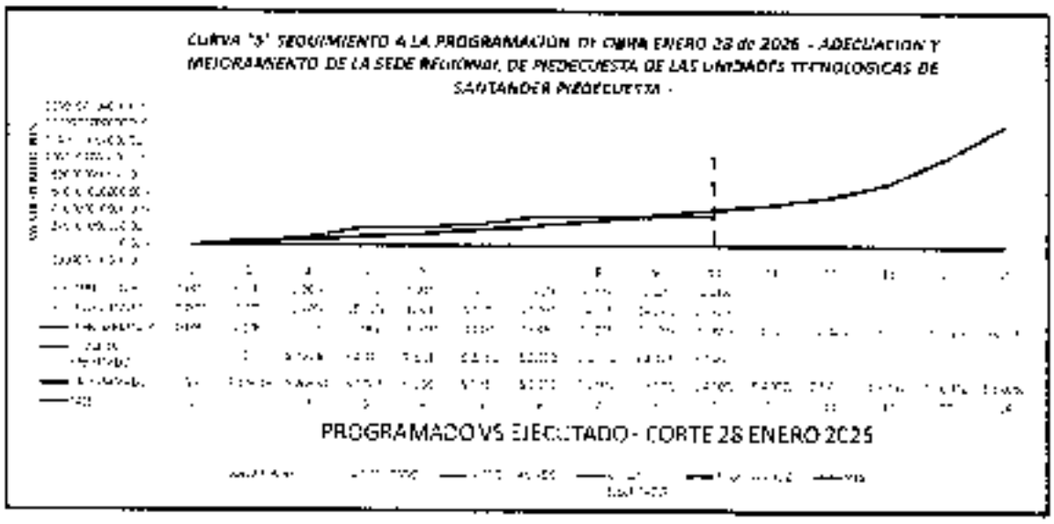
TOTAL A PAGAR:

Rubro / Actividad	Presupuesto asignado	Ejecutado a la fecha	% Ejecutado	Observaciones
Mano de obra y materiales	$14,080,372,964.00	3,466,595,885.00	24.62%	Conforme a lo proyectado, con un retraso MODERADO del 5% a falta de legalización nuevos items de obra.
Subcontratos	$0	$0	0%	Sin generar Pagos.
Otros	$0	$0	0%	Sin generar Pagos

Avance financiero acumulado: 24.62%.

Ejecución presupuestal frente a avance físico: Balanceado: Sobre ejecución, el proyecto presenta un adelanto respecto a lo programado

4. GESTIÓN DE TIEMPOS Y CRONOGRAMA



- **Fecha de inicio de obra:** 29-04-2025
- **Fecha estimada de finalización:** 28-06-2026
- **Duración total del proyecto:** 14 meses
- **Estado del cronograma:**

● En tiempo

✓ Desviación moderada

● Retraso crítico

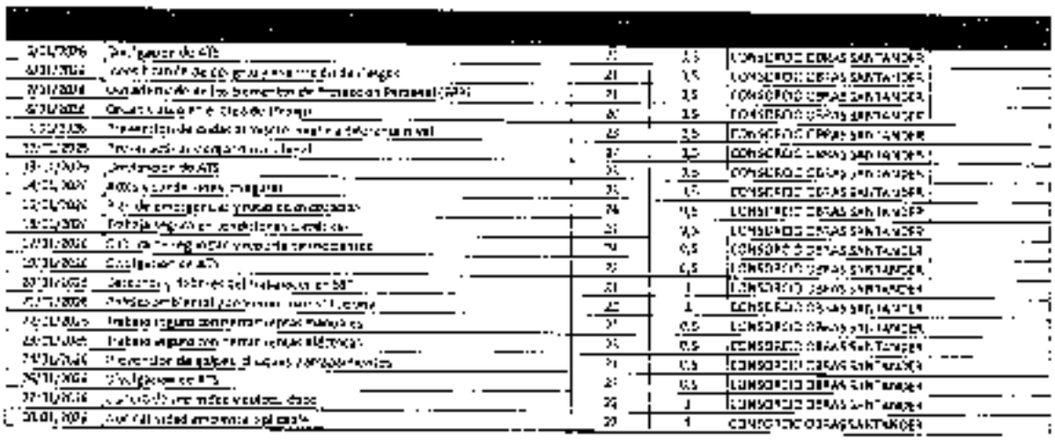
Ruta crítica: Las actividades se encuentran dentro del Cronograma sin riesgo de afectar la fecha de entrega.

5. GESTIÓN DE RIESGOS Y CONTINGENCIAS

Riesgo identificado	Estado	Acción tomada / Plan de mitigación
Clima adverso (Lluvias)	Activo	Reprogramación de actividades exteriores.
Demora en entrega de materiales	Activo	Seguimiento / Nuevos proveedores / Cambio de proveedor.
Mano de obra insuficiente	Controlado y en revisión	Refuerzo con nuevo personal para actividades específicas- Armado acero losas entrepiso, Armado y fundida de columnas para la losa Piso 3.

6. SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Capacitaciones realizadas: Ver siguiente cuadro de relación de las charlas realizadas



Observaciones en materia SST:

6.1 Actividades ejecutadas

- Refuerzo de señalización preventiva en zones con riesgo de caída de material o erosión de terreno.
- Evaluación de riesgos y zonas vulnerables
- Inspección técnica a zones de taludes e infraestructura provisional expuesta a deslizamientos o lluvias intensas.
- Registro fotográfico y caracterización de puntos críticos (costado occidental, zona de acceso peatonal y área contigua al muro de contención).

6.2 Señalización y control

- Cierre tempora: de senderos inestables y desvío controlado del tránsito peatonal.
- Refuerzo de señallzación preventiva en zonas con riesgo de caída de material o erosrón de terreno.
-
- Actvidades de miligación
- Relleno y compactación fasc 1 en talud occidental afectado por erosión (ver informe técnico anexo).
- Drenajes provisionales con tubería plástica y canales en superficie para conducción de aguas lluvias
- Aplicación de lona plástica y control de escorrentía en puntos de alta exposición a lluvias.
- Inducción básica sobre rutas de evacuación y puntos de encuentro al personal nuevo.
- Taller de sensibilización sobre gestión del riesgo de desastres y actuación en caso de emergenc·a.

6.3 Observaciones

- Se evidencia un avance positivo en las medidas de estabilización del terreno.
- Es necesario continuar con la fase 2 de relleno y control definitivo en puntos críticos.
- Requiere instalación de señalética de emergencia actualizada y mantenimiento continuo a canales de drenaje.

6.4 Recomendaciones

- Consolidar y divulgar el mapa de riesgos del proyecto con actualización mensual.
- Coordinar con la administración de la sede la validación del sistema de alertas y comunicación en emergencias

7. RELACION PERSONAL DE OBRA

Para el desarrollo de las actividades, según el objeto contractual se cuenta con personal capacitado para cada una de las actividades.

Tabla 1. *Personal administrativo.*

Nombre	Cargo	Fecha de ingreso	Fecha de retiro
Luis Jesús Almeida	Director de Obra	16/06/2025	No Aplica
Sergio Urbano Contreras	Ingeniero Eléctrico	3/05/2025	No Aplica
Dario Guerrero Mantilla	Ingeniero Estructural	3/05/2025	No Aplica
Juan Fernando Rodriguez	Ingeniero Hidráulico	3/05/2025	No Aplica
Sebastián Sanabria	Ingeniero Residente de obra	3/05/2025	No Aplica
Brayan Patiño	Arquitecto residente de obra	29/04/2025	No Aplica
Juan Gabriel Vásquez	Ingeniero Ambiental- SST	3/05/2025	No Aplica
Josefina Contreras	Contadora	29/04/2025	No Aplica
Pablo Pelio Mieles Polo	Project Management	16/06/2025	No Aplica
Nicolas Guarin	Almacenista	23/06/2025	No Aplica

Tabla 2. *Personal operativo*

Nombre	Cargo	Fecha de ingreso	Fecha de retiro
Frankl Bravo Diaz	Oficial de Obra	5/01 2026	No Aplica
Yair Bravo	Ayudante	5/01 2026	06/01/2026
Arley Sebastián Carreño	Inspector de Obra	5/01 2026	No Aplica
Albeiro Sereno	Oficial de Obra	5/01 2026	06/01/2026
Cesar Diaz	Ayudante	5/01 2026	No Aplica
Edwin Hoyos	Ayudante	5/01 2026	No Aplica
Gilberto González	Ayudante	5/01 2026	30/01/2026
Osvaldo Zambrano	Ayudante	5/01 2026	No Aplica

Herlenis Morales	Oficial de Obra	5/01 2026	No Aplica
José Peña	Oficial de Obra	5/01 2026	No Aplica
Wilson Tarazona Gelves	Oficial de Obra	5/01 2026	No Aplica
Oscar Gómez	Oficial de Obra	5/01 2026	No Aplica
Antonio Luis Martinez	Ayudante	5/01 2026	No Aplica
Erwin Jerez	Oficial de Obra	5/01 2026	No Aplica
Jesús Alberto Villabona	Ayudante	5/01 2026	No Aplica
Miguel Antonio Torres	Oficial de obra	5/01 2026	No Aplica
Jhonny Ballesteros	Ayudante	23/09 2025	No Aplica
Cristian Andrés Bravo	Ayudante	5/01 2026	No Aplica
Jesús Devic Macias	Ayudante	5/01 2026	No Aplica
Sergio Castro	Soldador	5/1 2026	No Aplica
Jaime Rincón	Soldador	5/01 2026	No Aplica
Ismael Andrés Patiño	Soldador	5/01 2026	No Aplica
Luis David Diaz	Ayudante	5/01 2026	17/01/2026
Eric Yesic Badillo	Ayudante	14/01/2026	No Aplica
Abbey Alexander Reyes	Ayudante	15/01/2026	No Aplica
Álvaro Carrillo Castañeda	Oficial	21/01/2026	No Aplica
Jairo Esteban Arenas	Ayudante	21/01/2026	No Aplica
Sergio Andrés Herrera	Ayudante	26/01/2026	No Aplica

8. RELACIÓN MAQUINARIA, EQUIPOS Y VEHÍCULOS

A continuación, se relaciona el listado de maquinaria, equipos y vehículos disponibles para el periodo.

Periodo: 29 de diciembre al 28 de enero de 2026

Contrato: CO1.PCCNTR.7043896 – Adecuación y mejoramiento de la sede regional de las Unidades Tecnológicas de Santander, Piedecuesta

Durante el periodo no se contó con la siguiente maquinaria, equipos y vehículos en obra: Aplica para el periodo .

Tabla 3. *Relación de Equipos*

Tipo equipo	Marca / referencia	Modelo	Serie	Fecha calibración
Taladro Rotomartillo	Total	2025	24421691613	N/A

Sierra Circular	Uyustools	2025	SCC185	N/A
Hidro Lavadora	Total	2025	11316	N/A
Pulidora	Makita	2025	285255k	N/A
Equipo Soldadura Por Arco Eléctrico	Swger	2024	2295	N/A
Taladradora	Dewalt	2024	8892	N/A
Mezcladora	Honda	2018	463827	N/A
Vibrador de Concreto	Vibrator	2025		N/A

9. LISTADO DE HERRAMIENTA MENOR

Tabla 4. *Listado herramienta menor*

HERRAMIENTA	CANTIDAD	RIESGO
Palas	16	Medio
Picas	11	Medio
Palustres	8	Bajo
Paladraga	2	Medio
Barras	7	Medio
Martillo	3	Medio
Puntas	3	Medio
Cincel	1	Medio
Manguera Niveles	2	Bajo
Buchiroque	11	Bajo
Carretas	3	Bajo
Destornillador	3	Bajo
Hombre solo	1	Bajo
Cinta Metrica	9	Bajo
Cizalla	1	Bajo
Carretilla	4	Medio

INDUCCIÓN Y CAPACITACIONES SST

9.1 Inducción SST

En el periodo no se realizaron inducciones:

Nombre	Cargo	Fecha de inicio	Fecha de Inducción Obras Santander
Frankl Bravo Diaz	Oficial de Obra	5/01 2026	5/01 2026
Yair Bravo	Ayudante	5/01 2026	5/01 2026
Arley Sebastián Carreño	Inspector de Obra	5/01 2026	5/01 2026
Alberto Sereno	Oficial de Obra	5/01 2026	5/01 2026
Cesar Diaz	Ayudante	5/01 2026	5/01 2026
Edwin Hoyos	Ayudante	5/01 2026	5/01 2026
Gilberto González	Ayudante	5/01 2026	5/01 2026
Osvaldo Zambrano	Ayudante	5/01 2026	5/01 2026
Perlenis Morales	Oficial de Obra	5/01 2026	5/01 2026
José Peña	Oficial de Obra	5/01 2026	5/01 2026
Wilson Tarazona Gelves	Oficial de Obra	5/01 2026	5/01 2026
Oscar Gomez	Oficial de Obra	5/01 2026	5/01 2026
Antonio Luis Martínez	Ayudante	5/01 2026	5/01 2026
Erwin Jerez	Oficial de Obra	5/01 2026	5/01 2026
Jesús Alberto Villabona	Ayudante	5/01 2026	5/01 2026
Miguel Antonio Torres	Oficial de obra	5/01 2026	5/01 2026
Cristian Andrés Bravo	Ayudante	5/01 2026	5/01 2026
Jesús David Macias	Ayudante	5/01 2026	5/01 2026
Sergio Castro	Soldador	5/1 2026	5/01 2026
Jaime Rincón	Soldador	5/01 2026	5/01 2026
Ismael Andrés Patiño	Soldador	5/01 2026	5/01 2026
Luis David Diaz	Ayudante	5/01 2026	5/01 2026
Eric Yesid Badillo	Ayudante	14/01/2026	14/01/2026
Arbey Alexander Reyes	Ayudante	15/01/2026	14/01/2026
Álvaro Carrillo Castañeda	Oficial	21/01/2026	21/01/2026
Jairo Esteban Arenas	Ayudante	21/01/2026	21/01/2026
Sergio Andrés Herrera	Ayudante	26/01/2026	21/01/2026

Table 5. Listado de personal con inducción SST realizada en el periodo

9.2 Capacitaciones SST

Durante el periodo del 29 de diciembre de 2025 al 28 de enero de 2026, se llevaron a cabo diversas jornadas de capacitación dirigidas al personal de obra, con el objetivo de fortalecer el conocimiento y cumplimiento en materia de seguridad, salud en el trabajo, y gestión ambiental. Las capacitaciones realizadas incluyeron:

Charlas en trabajo seguro en alturas: dirigida al personal expuesto a riesgos por labores en altura, reforzando el uso correcto de arnés, eslingas con absorbedor energía, puntos de anclaje y protocolos de rescate

Charlas en manejo de residuos sólidos y reciclaje en obra: orientada a la correcta segregación en la fuente y disposición responsable, en el marco del plan de manejo ambiental.

Charlas en control de emergencias y conformación de brigadas, se realizó inducción y entrenamiento básico en primeros auxilios, control de incendios y evacuación

Charlas en uso adecuado de EPP y normas básicas de seguridad: dirigida a todo el personal, reforzando el compromiso con el autocuidado y cumplimiento normativo.

Estas actividades se documentaron mediante listados de asistencia, registros fotográficos y memorias de capacitación, quedando como soporte para el control institucional de SST y medio ambiente

En el período comprendido entre 29 de diciembre de 2025 y 28 enero del 2026 se realizaron charlas de seguridad.

Anexo. 7.

10. FOTOGRAFÍAS DEL AVANCE DE OBRA – Registro Fotográfico

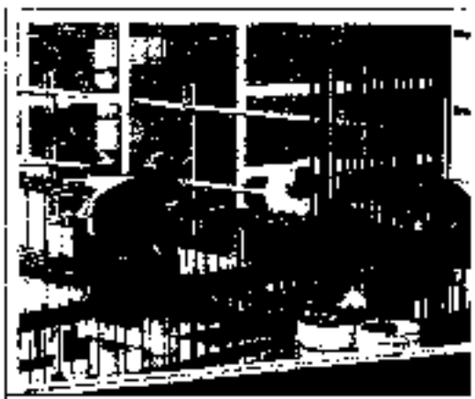


Foto 1. Armado acero de vigas de losa entrepiso

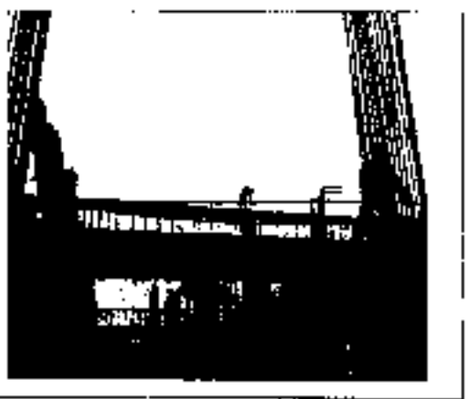


Foto 2. Armado de formaletas para encofrado de losa de entrepiso

8. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- El proyecto se encuentra en ejecución y sin contratiempos mayores. El proyecto continúa en línea con los objetivos trazados y las actividades planeadas y no se debe descuidar la ejecución y el seguimiento.
- Asegurar la gestión de adquisición o procura de material con anticipación. Se recomienda reforzar la supervisión en las fases de Losas entrepisos y Estructuras de Columnas, para asegurar cumplimiento en tiempos.
- Continuar con el seguimiento y monitoreo riguroso del cronograma y el presupuesto.
- Estamos pendientes de la aprobación por parte del cliente (Gobernación de Santander). sobre unas modificaciones planteadas, con nuevos ítems de obra y poder ejecutar las nuevas actividades propuestas como son el sistema de placa colaborante en los entrepisos.

Atentamente,

CONSORCIO OBRAS SANTANDER
Pablo Mieles Project Management

SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN Y EJECUCIÓN FINANCIERA DE OBRA

ANEXO D

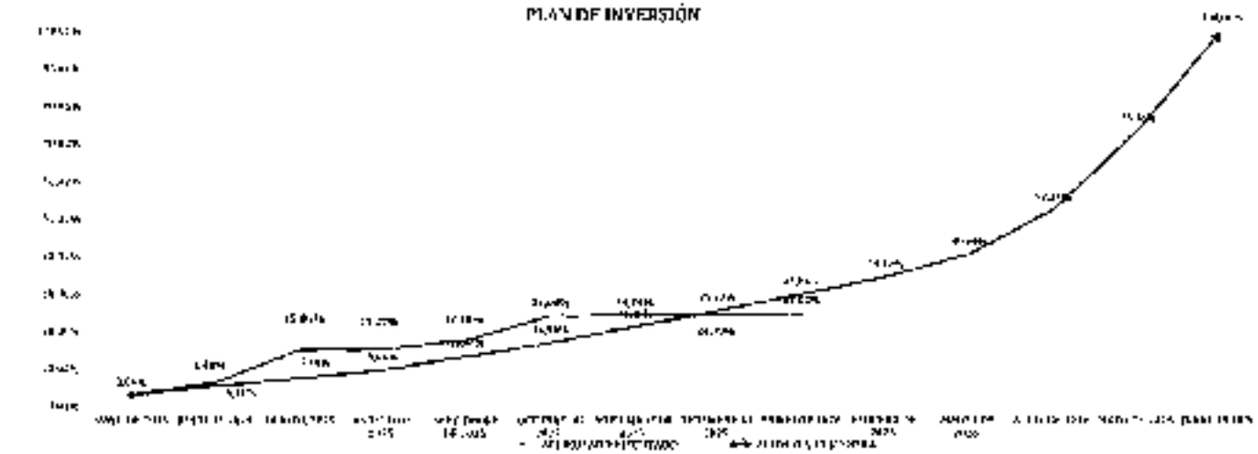
MEDIANA MENSUAL			
ENTIDAD CONTRATANTE		CONTRATO DE APORTES Y/O CONVENIO INTERADMINISTRATIVO	
CONTRATISTA			

EJECUCIÓN FINANCIERA PROGRAMADA

ACTIVIDADES DE LA OBRA	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	ACUMULADO MENSUAL		Mes 10	Mes 11	Mes 12	Mes 13	Mes 14	TOTAL

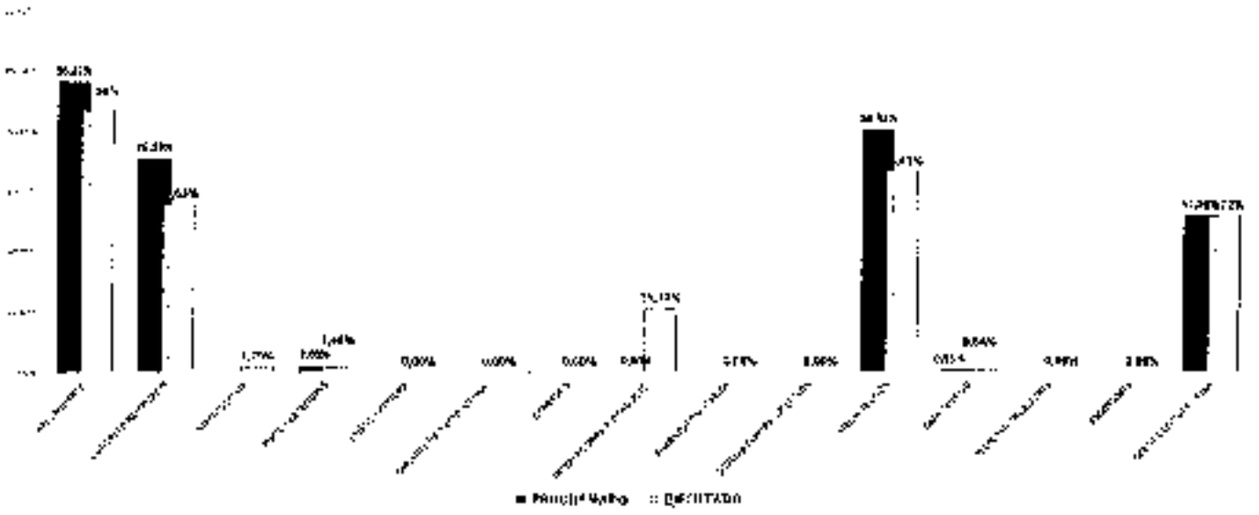
SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN Y EJECUCION FINACIERA DE OBRA.	ANEXO 3

PLAN DE INVERSIÓN



COSTOS ACUMULADOS PROGRAMADOS MENSUALES			

RESUMEN AL INFORME MENSUAL



COSTOS POR CANTIDAD DE OBRA MENSUAL			

Rafael Cano

24/12/2025 a 04/01/2026. - Durante el periodo comprendido entre el 24 de diciembre 2025 y el 04 de enero 2026, las actividades del proyecto permanecerán en receso programado, con motivo de las Festividades de Navidad, Fin de año y año nuevo, conforme a la planificación operativa definida para la temporada.

- Así mismo, se deja constancia de que durante esta temporada la mayoría de proveedores y distribuidores del sector de la construcción realizan procesos de cierre anual, inventarios y recesos operativos, lo cual genera una escasez de insumos y materia prima requerida para el desarrollo de las actividades. Razón por la cual el receso del proyecto se articula con las condiciones propias del mercado y la cadena de suministro durante esta época del año.

05/01/2026. 07:00 a.m. Inician labores

- En la fecha se retoman las actividades de obra después del receso correspondiente a las Festividades navideñas.
- En conjunto con la interventoría, se realiza la verificación general del estado de la obra, contabilizando las condiciones actuales de las áreas intervenidas, material almacenado, equipos en sitio y cerramientos provisionales, se deja registro de las condiciones encontradas, evidenciando que la obra se recibe sin novedades relevantes que afecten su normal reactivación. Posteriormente, se efectúa recorrido técnico conjunto con la interventoría por todas las etapas del proyecto con el fin de realizar una inspección objetiva del estado de avance, identificar necesidades pendientes, definir actividades críticas y definir prioridades para la reprogramación de trabajos.
- Finalmente, se contacta a los proveedores para la reactivación de pedidos de materiales, confirmación de tiempos de entrega y reanudación de equipos y maquinaria necesarios para la continuidad de la obra.

Residente de obra
05:00 p.m. Terminan labores.

Powered by CamScanner

108

06/01/2026 07:00 a.m. inician labores

- En atención a solicitud realizada por las Unidades Tecnológicas de Santander (UTS) se define implementación de los corredores peatonales, considerando entorno de Seguridad industrial, circulación, señalización y alumbrado efectivo entre las Zonas en obra y las áreas de tránsito institucional. Con el fin de garantizar el tránsito seguro de estudiantes, docentes y personal administrativo que retoman actividades academicas en el mes de Febrero.
- En consecuencia, se da inicio a las labores de construcción e instalación de cramperas de protección implementando un sistema de bruñas metalicas ancladas a las columnas metalicas existentes, complementando con malla electrosoldada y cerramiento en lona.

Residente de Obra

05:00 P.M. Terminan labores.

07/01/2026 07:00 a.m. inician labores.

- Aplicación de concreto Fundido mediante bombeo para recubrimiento y mejoramiento de base del tanque existente ubicado en sotano 2.
- Empleo de piedra rajón como agregado en la mezcla conforme a la especificación
- Bombeo y colocación continua del concreto, vibrado y nivelado Según Plano.

Residente de obra

05:00 P.M. Terminan Labores

Powered by CamScanner

28/01/2026. 07:00 a.m Inicio Laboral.

- Durante la jornada se ejecutan actividades de replanteo en el área correspondiente al foso del tanque ejecutando obras en el sótano 2, verificando ejes, niveles y dimensiones conforme a planos estructurales y especificaciones técnicas del proyecto.
- Posteriormente, se realiza la aplicación de concreto de solado de limpieza sobre el fondo del foso, con el fin de generar una superficie uniforme, estable y libre de material suelto que permita la adecuada ejecución de las siguientes etapas constructivas y garantice condiciones óptimas para la instalación del sistema correspondiente.

Residente de obra

DUHO

05:00 P.M. Termina Labores.

Nota:

Se deja constancia de que actualmente el proyecto se encuentra a la espera de la suscripción del Acta Modificatoria N° 2 instrumento contractual necesario para formalizar la actualización puntual y estructural aprobada dentro del contrato. Dicha modificación permitirá la apertura oficial de nuevos frentes de trabajo y la ejecución de actividades ajustadas conforme a los cambios técnicos incorporados. Mientras se surte el trámite administrativo correspondiente se mantiene la planificación operativa preparada para dar inicio inmediato a las nuevas actividades una vez se formalice la respectiva aprobación contractual.

Residente de obra

DUHO

Powered by CamScanner

09/01/2026 07:00 AM. Inicio de labores.

- Se realizan labores relacionadas con la Fabricación de mamparos de protección. Se ejecutan actividades de corte, limpieza mecánica y preparación de perfiles metálicos, seguidas de la aplicación de pintura anticorrosiva como tratamiento de protección.
- se inician labores de corte, amarre y armado de acero para el foso de tanque ejector de agua sanitaria ubicado en el sotano 2. De acuerdo con las especificaciones técnicas y diseños estructurales.
- se lleva a cabo la revisión, verificación y aprobación por parte de la interventoria; de los espacios, elementos estructurales obteniendo concepto Favorable del armado de acero

Nota

Durante la jornada se contó con la presencia y acompañamiento permanente de la interventoria realizando recorrido técnico por los diferentes frentes Frente de trabajo activos en obra. En dicha visita se efectuo la verificación del avance físico de las actividades, contrastando lo desarrollado en campo con la programación vigente del proyecto.

La interventoria dejo constancia del seguimiento al control de calidad, buenas practicas constructivas, cumplimiento normativo, y adecuada disposición de residuos en cada Frente interviniendo.

Residente de obra

05:00 p.m Fin de labores

Powered by CamScanner

10/01/2026 07:00 a.m. inician labores

- Durante la jornada se da continuidad a las labores de Fabricación de los elementos metálicos destinados a la conformación de las mamparas de protección, se ejecutan actividades de armado alineación y soldadura de los brazos metálicos que servirán como estructura de soporte para la instalación de la malla de protección y lona de cerramiento.
- De manera simultanea se inicia el armado del sistema de encofrado correspondiente al tanque elector de agua lluvia se realiza la disposición y fijación de formaletas, asegurando planos niveles y alineamientos conforme a planos estructurales, con el fin de preparar el elemento para su posterior Fundida.

1:00 P.M. Terminan labores.

Residente de Obra

11/01/2026 Domingo no laboral.

Residente de Obra

12/01/2026 Lunes Festivo No laboral.

Residente de Obra

Powered by CamScanner

15/01/2026 07:00 a.m. inician labores.

- Durante la jornada se concluyó el armado del encofrado correspondiente al tanque elector de aguas lluvias. Se verificó la correcta alineación, nivelación y fijación de los puntales, asegurando la estabilidad y hermeticidad del sistema previo al proceso de vaciado de concreto.
- Se lleva a cabo la revisión, verificación y aprobación por parte de la interventoría del encofrado y dimensiones de los elementos metálicos destinados a la conformación de las mamparas de protección. Se ejecutan actividades de armado, alineación y soldadura de los brazos metálicos que servirán como estructura de soporte para la instalación de la malla de protección y lona.

Nota:

Se deja constancia de que actualmente el proyecto se encuentra a la espera de la suscripción del acta modificatoria N°2, instrumento contractual necesario para formalizar la actualización proyectual y estructural aprobada dentro del contrato.

Dicha modificación permitirá la apertura oficial de nuevos frentes de trabajo y la ejecución de actividades ajustadas conforme a los cambios técnicos incorporados.

05:00 p.m. Terminan labores.

Residente de Obra.

DUHO

Powered by CamScanner

14/01/2026. 07:00 a.m inician labores.

- Durante la jornada se realiza la verificación de niveles y plomos del encofrado del tanque elevado ubicado en el sotano 2. Posteriormente se procedió con la Fundición del tanque, desarrollando el vaciado de concreto conforme a los parametros de calidad y Seguridad requeridos.
- De manera paralela se continuó con el armado de los brazos metálicos destinados a sostener las mamparas. Así mismo se ejecutó la aplicación de pintura anticorrosiva en los elementos ya ensamblados, con el Fin de garantizar su protección y durabilidad.

Nota:
Durante la jornada se contó con la presencia y acompañamiento permanente de la interventoria realizando recorrido técnico por los diferentes Frente de Trabajo activos en obra. En dicha visita se efectuó la verificación del avance Físico de las actividades ejecutadas contrastando lo desarrollado en campo con la programación vigente del proyecto. Así mismo se realizo medición preliminar de cantidades ejecutadas revisión de procedimientos constructivos implementados y Validación del cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas en los planos, memorias estructurales y documentos contractuales.

05:00 p.m. Fin de labores.

Residente de obra

Powered by CamScanner

15/01/2026 07:00 a.m. Inician labores.

- En la jornada se realizó la instalación de los brazos metálicos destinados al soporte de las lámparas, verificando su correcta alineación, nivelación y fijación conforme a las especificaciones técnicas del proyecto.
- De igual manera se efectuó el seguimiento al proceso de fraguado del concreto del tunnel ejecutado, llevando a cabo las labores de curado correspondientes para garantizar el adecuado desarrollo de resistencia y durabilidad del elemento estructural.
- Las actividades se ejecutaron sin novedades relevantes y el área de trabajo quedó en condiciones seguras y ordenadas al finalizar la jornada.

Nota:
Se deja constancia de que actualmente el proyecto se encuentra a la espera de la suscripción del acta Modificatoria N°2, instrumento contractual necesario para formalizar la actualización proyectual y estructural aprobada dentro del contrato. Dicha modificación permitirá la apertura oficial de nuevos frentes de trabajo y la ejecución de actividades ajustadas conforme a los cambios técnicos incorporados.

05:00 p.m. Terminan labores.

Residente de obra

DUMO

Powered by CamScanner

16/01/2026 07:00 a.m. inician labores.

- Durante la jornada se realizó el desencofrado del tanque elevado verificando previamente que el concreto hubiera alcanzado la resistencia mínima requerida para proceder con esta actividad. Se inspeccionarón las superficies resultantes, comprobando su adecuada conformación y acabado general.
- Adicionalmente, se continuó con la instalación de los brazos metálicos de soporte para las mamparas, asegurando su correcta alineación, nivelación y fijación de acuerdo con los planos y especificaciones técnicas del proyecto.

05:00 p.m. Terminan labores.

Residente de Obra

DLMO

12/01/2026 07:00 a.m. inician labores

- En la jornada se realizó la instalación de templetes en grupo, destinados a sostener el extremo de los brazos metálicos y anclarlos a la estructura del proyecto. Se verificó la correcta tensión, fijación y alineación de los elementos instalados, garantizando su estabilidad y adecuado funcionamiento.
- Así mismo, se llevo a cabo la limpieza general del área en el sotano 2, incluyendo el movimiento y retiro de materiales sobrantes producto de las actividades ejecutadas previamente. Con ello, se dejó el espacio organizado y en condiciones seguras para la continuidad de los trabajos.

Residente de Obra.

12:00 PM. Fin de labores.

DLMO

Powered by CamScanner

18/01/2026 Domingo No laboral

Residente de Obra

DMO

19/01/2026 07:00 a.m. inician labores.

- En la Fecha se realizó el replanteo correspondiente al nivel de sotano 2, efectuando la ubicación y marcación de muros de las diferentes espacios proyectados en planos.
- se delimitaron y marcaron en sitio las áreas destinadas a:
  - Bibliotero
  - cuarto de rack
  - Salas de reuniones
  - Cerramientos de puntos Fijos
  - Rutas y puntos de evacuación
- El replanteo se ejecutó conforme a los planos arquitectonicos vigentes Verificando medidas y alineaciones para garantizar la correcta ejecución de los trabajos posteriores

Nota:

Durante la jornada se contó con la presencia y acompañamiento permanente de la interventoria realizando recorridos técnicos por los diferentes frentes de trabajo activos en obra. En dicha visita se efectuo la verificación del avance físico de las actividades ejecutadas contrastando lo desarrollado en campo con la programación vigente del proyecto.

Residente de Obra

DMO

05:00 p.m. Terminan labores

20/01/2026. 09:00 a.m. Inician labores.

- Durante la jornada se realizó la instalación de la malla electrosoldada sobre los brazos de mampara, efectuando su respectiva fijación mediante amarres a cada uno de los elementos estructurales. Esta actividad se ejecutó en el sector oriental del proyecto.
- Adicionalmente se dio inicio a las perforaciones para la instalación de anclajes mecánicos, las cuales se dispusieron con una modulación aproximada de un (1) metro tanto en la parte inferior (losa de piso) como en la parte superior (losa o elemento estructural superior), correspondientes a las zonas donde se proyectan los muros divisorios y de cerramiento.

Nota:
Se deja constancia de que actualmente el proyecto se encuentra a la espera de la suscripción del acta Modificatoria Nº2, instrumento contractual necesario para formalizar la actualización proyectual y estructural aprobada dentro del contrato. Dicha modificación permitirá la apertura oficial de nuevos frentes de trabajo y la ejecución de actividades ajustadas conforme a los cambios técnicos incorporados.

Residente de Obra
05:00 P.M. Fin de labores

Powered by CamScanner

21/01/2026 07:00 a.m. inician labores.

- Se realizó la instalación de la malla electrosoldada sobre los brazos de la mampara, asegurando su correcta alineación y nivelación. La malla fue fijada mediante amarres metálicos a cada uno de los brazos. esta actividad se desarrolló en el sector sur del proyecto.
- Se llevó a cabo la instalación de varillas verticales, las cuales fueron ancladas químicamente en las perforaciones previamente realizadas en la estructura existente. Estas varillas funcionarán como arranques para la construcción de las futuras dovelas de los muros, asegurando la correcta transferencia de cargas y continuidad estructural.

Nota:
Durante la jornada se contó con la presencia y acompañamiento permanente de la interventoría realizando recorrido técnico por los diferentes frentes de trabajo activos en obra.
En dicha visita se efectuó la verificación del avance físico de las actividades ejecutadas, contrastando lo desarrollado en campo con la programación vigente del proyecto.
la interventoría dejo constancia del seguimiento al control de calidad, buenas prácticas constructivas, cumplimiento normativo y adecuada disposición de residuos en cada frente intervenido.

Residente de obra
05:00 p.m. Terminan labores.

DLMO

22/01/2026 09:00 a.m. inician labores.

-(se recibe el desencofrado de la Formaleta de columnas y del Foso o)

- se da continuidad a la instalación de anclajes químicos Se verificó la correcta perforación, limpieza de los orificios y aplicación del adhesivo, garantizando la adecuada Fijación y resistencia de los elementos instalados.
- En el sector norte, se instalaron los brazos metálicos correspondientes a las mamparas asegurando su correcta alineación y nivelación según planos y especificaciones técnicas
- Posteriormente se realizo la instalación de las mallas de protección sobre las mamparas del mismo sector, dejandolas debidamente fijadas y aseguradas.

Nota: lo que esta entre parentesis fue error de escritura.

05:00 p.m. Fin de labores.

Nota:
Se deja constancia de que actualmente el proyecto se encuentra a la espera de la suscripción del Acta Modificatoria N°2, instrumento contractual necesario para Formalizar la actualización proyectual y estructural aprobada dentro del contrato
Dicha modificación permitira la apertura oficial de nuevo Frente de trabajo y la ejecución de actividades ajustadas conforme a los criterios técnicos incorporados.

Residente de obra

DUHO

23/01/2026 07:00 a.m. iniciar labores.

- En el sector occidental se instalaron los brazos metalicos correspondientes a las mamparas, asegurando su correcta alineación y nivelación según planos y especificaciones técnicas.
- Posteriormente, se realizó la instalación de las mallas de protección sobre las mamparas del mismo sector, dejandolas debidamente fijadas y aseguradas.
- Se dio continuidad a la instalación de anclajes químicos. Se verifico la correcta perforación limpieza de los orificios y aplicación del adhesivo, garantizando la adecuada fijación y resistencia de los elementos instalados.

Nota:

Durante la jornada se contó con la presencia y acompañamiento permanente de la interventoría, recibiendo recorrido técnico por los diferentes frentes de trabajo activos en obra.

Se realizó medición preliminar de cantidades ejecutadas revisión de procedimientos constructivos implementados y validación del cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas en los planos, memorias estructurales y documentos contractuales.

05:00 p.m. Fin de labores.

Residente de obra

DUHO

24/01/2026 07:00 a.m. inician labores.
- Se extendió el rollo de lona de polipropileno sobre las mallas de protección previamente instaladas en las mamparas. Esta labor se ejecutó con el fin de reforzar la contención, evitando el paso o caída de objetos y residuos de pequeño tamaño hacia las áreas inferiores o colindantes.

02:00 p.m. Terminan labores.

Residente de Obra

25/01/2026 Domingo No laboral.

Residente de obra

26/01/2026 07:00 a.m. inician labores.
- Se dio continuidad a la instalación de anclajes químicos en el sotano 2, conforme a la programación establecida en obra.
- Se verificó la correcta ejecución del proceso, incluyendo la perforación de los puntos definidos, la limpieza adecuada de los orificios (retiro de polvo y residuos) y la aplicación del adhesivo químico según las especificaciones técnicas del fabricante.

05:00 pm Terminan labores

Residente de obra

23/01/2026 07:00 a.m. inician labores.

- Durante la jornada se ejecutaron las actividades correspondientes al encofrado de las escaleras de circulación vertical que comunican del sotano 2 al sotano 1.
- Se realizó el replanteo inicial y la verificación de niveles y dimensiones conforme a planos estructurales. Posteriormente se dio inicio al armado y fijación de los elementos de Formaleta, garantizando su correcta alineación, aplome y estabilidad.

Nota:

Se deja constancia de que actualmente el proyecto se encuentra a la espera de la suscripción del acta Modificatorio N°2, instrumento contractual necesario para formalizar la actualización proyectual y estructural aprobada dentro del contrato.
Dicha Modificación permitió la apertura oficial de nuevos frentes de trabajo y la ejecución de actividades ajustadas conforme a los cambios técnicos incorporados.

05:00 p.m. Fin de labores.

Residente de Obra

DMO

28/01/2026 07:00 a.m. inician labores

- Durante la jornada se dio continuidad a las actividades de encofrado de las escaleras de circulación vertical que comunican del sotano 2 al sotano 1.
- En esta etapa se trabajó especificamente en la instalación de los porales de retranque de la estructura asegurando su correcta ubicación alineación y nivelación conforme a los planos estructurales. Se verificó la estabilidad del sistema de Formaleta, garantizando la adecuada resistencia y soporte.

Nota:

Durante la jornada se contó con la presencia y acompañamiento permanente de la interventoría realizando recorrido técnico por los diferentes Frente de trabajo activos en obra. En dicha Visita se efectuo la verificación del avance Fisico de las actividades ejecutadas contrastando lo desarrollado en campo con la programación vigente del proyecto.

Asi mismo se desarrollo medición preliminar de cantidades ejecutadas revisión de procedimientos constructivos implementados y validación del cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas en los planos, memorias estructurales y documentos contractuales.

05:00 p.m. Fin de labores

Residente de Obra.

Powered by CamScanner

29/01/2026. 07:00 a.m. inician labores.

- Se finaliza la actividad de encofrado de los escaleras de circulación vertical que comunican del sotano 2 al sotano 1, dejando completamente instaladas y ajustadas los elementos de Formaleta, puntales y soportes estructurales.
- se lleva a cabo la revisión general de la estructura encofrada verificando niveles, dimensiones, alineación, estabilidad y cumplimiento de especificaciones técnicas
- La interventoría realizó la inspección correspondiente de los espacios y elementos estructurales, emitiendo concepto favorable para proceder con el colado de concreto

Nota:

Se deja constancia de que actualmente el proyecto se encuentra a la espera de la suscripción del acta modificatoria N°2, instrumento contractual necesario para formalizar la actualización proyectual y estructural aprobada dentro del contrato.

Dicha Modificación permitirá la apertura oficial de nuevos frentes de trabajo y la ejecución de actividades ajustadas conforme a los cambios técnicos incorporados.

Mientras se surte el tramite administrativo correspondiente, se mantiene la planificación operativa preparada para dar inicio inmediato a las nuevas actividades una vez se realice la respectiva aprobación contractual.

05:00 p.m. Fin de labores.

Residente de Obra

DLHO

Powered by CamScanner

30/01/2026 07:00 a.m. inician labores.

- Durante la jornada se realizó la actividad de Fundido en concreto de 28 Mpa correspondiente al tramo de escaleras que comunica el sotano 2 con el sotano 1
- Previo al inicio del vaciado se efectuó la verificación de los encofrados, niveles y plomos, garantizando el cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas en los planos estructurales. Asi mismo se contó con la autorización previa de la interventoria para proceder con el colado
- El proceso de Fundido se desarrolló de manera continua, asegurando la correcta colocación, vibrado y acabado del concreto, con el fin de garantizar la adecuada compactación y resistencia estructural del elemento.

Nota:
Durante la jornada se contó con la presencia y acompañamiento permanente de la interventoría, realizando recorrido técnico por los diferentes Frentes de trabajo activos en obra.
En dicha visita se efectuó la verificación del avance Físico de las actividades ejecutadas contrastando lo desarrollado en campo con la programación vigente del proyecto.
La interventoría deja constancia del seguimiento al control de calidad, buenas practicas constructivas, cumplimiento normativo y adecuada disposición de residuos en cada Frente intervenido.

05:00 p.m. Fin de labores.

Residente de obra

DLMO

31/01/2026 07:00 am inician labores.

- Se realizaron labores de curado del tramo de escaleras fundido, mediante la aplicación continua de agua sobre la superficie, con el fin de garantizar un adecuado proceso de fraguado y el desarrollo óptimo de la resistencia del concreto.
- Se efectuó la limpieza general en los sectores intervenidos durante la semana, retirando residuos de material sobrantes de formaleta y demás elementos producto de las actividades ejecutadas, dejando las áreas organizadas y en condiciones adecuadas de seguridad y tránsito.

12:00 P.M. Terminan labores.

Residente de Obra

DLHO

01/02/2026 Domingo No laboral.

Residente de Obra

02/02/2026 07:00 am. Inician labores

- Durante la jornada se ejecutó la excavación mecánica de material común en la rampa de acceso al piso 1, ubicada en el sector norte del proyecto. La actividad se desarrolló con el uso de maquinaria pesada, conforme a las especificaciones técnicas establecidas y bajo las condiciones de seguridad industrial vigentes en obra, garantizando la estabilidad de taludes y el control de material excavado.
- De manera paralela, se dio inicio al proceso de desenergización de las luminarias instaladas en postes dentro del área intervenida, con el propósito de mitigar riesgos eléctricos y asegurar condiciones seguras para la ejecución de las actividades constructivas posteriores en la zona de intervención.

05:00 p.m. Terminan labores.

Residente de Obra

DLHO

Powered by CamScanner

INFORME MENSUAL N° 10
FEBRERO DE 2026

	INFORME DEL CONTRATISTA DE OBRA	CÓDIGO	AP-CCP RG-76
		VERSIÓN	1
		FECHA DE APROBACIÓN	26/11/2024
		PÁGINA	1 de 18

INFORME MENSUAL DEL CONTRATISTA DE OBRA N° 10

TIPO DE CONTRATO:	Contrato De Obra	
CONTRATO No. Y FECHA:	N°CO1.PCCNTR 7043896 N. 25/2 / 2024	00/12/2024
CONTRATISTA:	**CONSORCIO OBRAS SANTANDER**	
Nit o C.C. No.	901892052-8	
OBJETO:	ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LA SEDE REGIONAL DE PIEDECUESTA DE LAS UNIDADES TECNOLOGICAS DE SANTANDER PIEDECUESTA.	

VALOR INICIAL:	$ 14.060.372.964,00	
VALOR ADICIONAL:	$ 3.801.076.600,00	
VALOR TOTAL:	$ 17.891.449.564,00	
ANTICIPO INICIAL:	No Aplica	
ANTICIPO ADICIONAL:	No Aplica	
ANTICIPO TOTAL:	No Aplica	
AMORTIZACION ANTICIPO INICIAL:	PRESENTE ACTA: No Aplica	ACUMULADO: No Aplica
AMORTIZACION ANTICIPO ADICIONAL:	PRESENTE ACTA: No Aplica	ACUMULADO No Aplica
PORCENTAJE DE AVANCE FÍSICO:	35.00%	
PORCENTAJE DE AVANCE FINANCIERO:	24.09%	
PLAZO INICIAL:	Catorce (14) Meses	
PLAZO ADICIONAL	No Aplica	
PLAZO TOTAL.	Catorce (14) Meses	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. Y FECHA:	CO1.PCCNTR.6795078 N I. 1843	19/09/2024
INTERVENTOR.	SERVICIOS DE INGENIERIA CONSULTORIAS E INTERVENTORIAS S.A.S	
Nit o C.C No. DEL INTERVENTOR	900.872.416-6	
SUPERVISOR:	RAÚL ALBERTO ANGARITA COCOLLO	
ACTO ADMINISTRATIVO DE SUPERVISIÓN:	Acto de designación del 05 diciembre de 2024	

FECHA DE INICIACIÓN:	29 de Abril de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	28 de Junio de 2026
OFICINA GESTORA:	Secretaria de infraestructura

TRÁMITE DE ACTA DE PAGO:	**SI**	**NO**	**X**
VALOR A PAGAR:			
Periodo de Pago:	**Desde:** 29/01/2025	**Hasta:**	28/02/2025

No. del RP:	25002245
Fuente del RP:	CONTRATO ESPECIFICO N° 2230157/2023 DERIVADO DEL PACTO FUNCIONAL SDER RADICADO DEPARTAMENTO. 4877 DEL 07/12/2023 (ENTERRITORIO)

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

Nombre Del Proyecto	ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LA SEDE REGIONAL DE PIEDECUESTA DE LAS UNIDADES TECNOLOGICAS DE SANTANDER PIEDECUESTA.
No. SSEPI	202206800000200
No. BPIN	2022004680208
Valor total del Proyecto	$ 14.826.845.684.00
Alcance	Construir una edificación en la sede de Piedecuesta de las UTS para atender a sus alumnos la cual se desarrolla en cuatro (04) niveles, dos (02) sótanos y una (01) terraza, en los sótanos encontramos veintiséis (26) salones de tutorías, una (01) biblioteca un (01) salón magistral, cuatro (04) salas de reuniones y una (01) sala de profesores. el primer piso cuenta con cinco (05) salones y oficinas Bienestar Universitario, el segundo piso cuenta con nueve (09) salones, tercer y cuarto piso tendrá cada uno nueve (09) laboratorios de informatica.

2. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA Nº CO1.PCCNTR.7043896 DEL 03/12/2024

2.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

TIPO DE CONTRATO:	Contrato De Obra	
CONTRATO No. Y FECHA:	NºCO1.PCCNTR.7043896 NI 2572 / 2024	03/12/2024
CONTRATISTA:	**CONSORCIO OBRAS SANTANDER**	
Nit o C.C No.	901892052-8	
OBJETO:	ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LA SEDE REGIONAL DE PIEDECUESTA DE LAS UNIDADES TECNOLOGICAS DE SANTANDER PIEDECUESTA.	

VALOR INICIAL:	$ 14.080.372.964,00	
VALOR ADICIONAL:	$00.000.00	
VALOR TOTAL:	$ 14.080.372.964,00	
ANTICIPO INICIAL:	No Aplica	
ANTICIPO ADICIONAL:	No Aplica	
ANTICIPO TOTAL:	No Aplica	
AMORTIZACION ANTICIPO INICIAL:	PRESENTE ACTA: No Aplica	ACUMULADO: No Aplica
AMORTIZACION ANTICIPO ADICIONAL:	PRESENTE ACTA: No Aplica	ACUMULADO No Aplica
PORCENTAJE DE AVANCE FISICO:	35.00 %	
PORCENTAJE DE AVANCE FINANCIERO:	24.09%	
PLAZO INICIAL.	Catorce (14) Meses	
PLAZO ADICIONAL		
PLAZO TOTAL.	Catorce (14) Meses	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. Y FECHA:	CO1.PCCNTR.6796078 N.I. 1843	19/09/2024
INTERVENTOR:	SERVICIOS DE INGENIERIA CONSULTORIAS E INTERVENTORIAS S.A.S	
Nit o C.C. No DEL INTERVENTOR	900.872.416-6	

SUPERVISOR:	RAÚL ALBERTO ANGARITA COGOLLO
ACTO ADMINISTRATIVO DE SUPERVISIÓN:	Acto de designación del 05 diciembre de 2024
FECHA DE INICIACIÓN:	29 de Abril de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	28 de Junio de 2026
OFICINA GESTORA:	Secretaria de infraestructura

2.2. RELACION DE ACTOS ADMINISTRATIVOS DEL CONTRATO DE OBRA

ACTA	FECHA	DESCRIPCIÓN
INICIO	29/04/2025	En las instalaciones de la Gobernación se reunieron, RAUL ALBERTO ANGARITA COGOLLO en calidad de Supervisor del Departamento y JOHN ALEXANDER JAIMES ABRIL , quien comparece en como Representante lega: de: CONSORCIO OBRAS SANTANDER, como Contratista y JOHAN MANUEL TORRES PARRA, quien comparece como Representante legal del SERVICIOS DE INGENIERIA CONSULTORIAS E INTERVENTORIAS S.A.S. en calidad de Interventoría, y considerando que se encuentran revisados todos los requisitos para dar inicio a la ejecución del presente contrato, se suscribe el acta de inicio
APROBACIÓN DE PÓLIZAS	10/01/2025	Se aprueban las garantías con la aseguradora compañía mundial de seguros sobre las pólizas de C-100088454 y C-10023412
ACTA DE MODIFICACION 1	28/05/2025	Se realiza acta modificatoria N°1 en donde se actualizan cantidades a ejecutar y se incluyen nuevas actividades preliminares necesarias para el funcionamiento de la sede educativa durante el periodo de ejecución de obra. .
APROBACIÓN DE PÓLIZAS AL ACTA DE INICIO	25/06/2025	Se recibe acta de aprobación de pólizas Anexo 2 actualización de. acta de inicio por la secretaria de Infraestructura, emitidas por la aseguradora compañía mundial de seguros sobre las pólizas de C-100088454 Anexo 2 y C-10023412 Anexo 2.
ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1	23/07/2025	Acta de recibo parcial de obra número N° 1.
ACTA PARCIAL DE OBRA N° 2	27/08/2025	Acta de recibo parcial de obra número N° 2
ACTA PARCIAL DE OBRA N° 3	15/10/2025	Acta de recibo parcial de obra número N° 3
ACTA PARCIAL DE OBRA N° 4	21/11/2025	Acta de recibo parcial de obra número N° 4
ACTA DE MODIFICACION 2	11/02/2026	Se suscribe acta modificatoria N°2 en donde se ajustan e implementan los requerimientos funcionales e institucionales de las unidades tecnológicas de Santander (UTS), se consolidan y habilitan los ajustes arquitectónicos y estructurales del proyecto e incluye una adición presupuestal al contrato de obra N°CO1.PCONTR.7013896.

2.3 CAMBIOS TECNICOS Y/O MODIFICACIONES DEL CONTRATO Y/O PROYECTO.

ACTO ADMINISTRATIVO	FECHA
ACTA DE MODIFICACION 1	28/05/2025
ACTA DE MODIFICACION 2	11/02/2026

2.4. ACTIVIDADES TÉCNICAS EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA:

2.4.1. EJECUCIÓN FÍSICA DEL CONTRATO:

Durante el periodo del presente informe se ejecutaron las actividades correspondientes a los capítulos de Preliminares y Movimiento de Tierras, Concreto Reforzado, Frisos e Impermeabilizaciones e Instalaciones Hidráulicas y Sanitarias.

Las actividades desarrolladas se realizaron garantizando control de calidad, verificación de niveles y alineamientos, cumplimiento de resistencias estructurales especificadas y aplicación de procedimientos constructivos adecuados.

ITEM	DESCRIPCION ITEM	DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD	EJECUTADO		
1		PRELIMINARES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS			
1.01	Excavaciones a máquina, incluye retiro de material	Se ejecutó excavación mecánica para conformación del vaso para el foso eyector en sótano 2, garantizando las cotas de diseño y el retiro del material sobrante	Unidad	M3	
			Cantidad	1,66	
			Valor	$	75.640
NP 1.21	Traslado de red en 4#4/0 cruce de obra	Se realizó el traslado de red eléctrica y de datos que conecta el edificio D frente a la bodega de almacenamientos para el replanteo del urbanismos en base a los niveles de nivelación y movimiento de tierra.	Unidad	Ml	
			Cantidad	2,2	
			Valor	$	368.793
NP 1.23	Desmonte y reubicación de alumbrado público, poste, Cableado y Luminaria	Se efectuó el desmonte controlado de postes, luminarias y cableado, debido a interferencias con el desarrollo del proyecto, garantizando la operatividad del sistema de alumbrado público.	Unidad	Und	
			Cantidad	8	
			Valor	$	7.998.904
2		CONCRETO REFORZADO			
2.01	Concreto (28 Mpa) para vigas de cimentación	Fundida de vigas de cimentación con concreto de resistencia f'c=28 MPa para el arranque de escaleras en sótano 2	Unidad	M3	
			Cantidad	0,28	
			Valor	$	227.863
2.02	Concreto (28 Mpa) para columnas	Vaciado de concreto de Columnas y muros del Foso Eyector, cumpliendo especificaciones técnicas y procedimiento de vibrado y curado.	Unidad	M3	
			Cantidad	0,26	
			Valor	$	233.226
2.08	Concreto (28 Mpa) para zapatas	Se ajusta la cantidad de concreto de zapatas utilizadas en el proceso de cimentación de acuerdo a lo planimetría estructural aprobada (Cantidad habilitada en modificatorio N°2)	Unidad	M3	
			Cantidad	9,76	
			Valor	$	7.512.858
2.09	Acero de refuerzo grado 60	Suministro, figurado y colocación de acero estructural conforme a despieces aprobados, asegurando traslapos, anclajes y recubrimientos normativos.	Unidad	Kg	
			Cantidad	49171,54	
			Valor	$407.042.008	
NP 2.17	Losa en lamina colaborante e:12 incluye concreto	Se realiza instalación de sistema de losa en lámina colaborante con fundida de concreto estructural, incluyendo fijaciones, conectores y control de nivelación según diseño estructural.	Unidad	M2	
			Cantidad	1852,79	
			Valor	$746.383.462	
NP 2.18	Concreto (28 Mpa) Para Viga Aérea En Concreto a la vista.	Se realiza Ejecución de encofrado y fundida en concreto 4.000 psi en vigas aéreas de entrepiso, de acuerdo a la dimensión y ubicación estructural del proyecto.	Unidad	M3	
			Cantidad	284,17	
			Valor	$585.764.569	

NP 2.20	Suministro y montaje de perfil PHR, (Incluye, corte, soldadura, transporte, instalación y pintura antiporrosiva)	Se realiza suministro fabricación y transformación e instalación de perfiles estructurales PHR, incluyendo corte, soldadura, izaje, alineación, pernos de conexión y aplicación de pintura antiporrosiva en base a seguimiento estructural aportado por la enticad	Unidad	Kg	
			Cantidad	35410,51	
			Valor	$956.056.865	
5	FRISOS Y PINTURA				
NP 5.10	Sellado de poros e impermeabilización bituminosa para muro en concreto sobre talud humedecido	Se realiza preparación y aplicación de pintura bituminosa de sellado de poros sobre los muros perimetrales, con el fin de prevenir filtraciones y garantizar durabilidad del elemento estructural que se encuentran en contacto directo con el talud	Unidad	M2	
			Cantidad	431,61	
			Valor	$ 41.078.085	
8	INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS				
8.01.23	Tuberia aguas lluvias de 8"	Se realiza Instalacion de red de evacuación de aguas lluvias en tuberia de 8", con pendientes reglamentarias y pruebas de estanqueidad.	Unicad	Ml	
			Cantidad	25,98	
			Valor	$ 4.292.234	
NP 8.01.32	Pozo de Inspección	Construcción de pozos de inspección para mantenimiento y control de redes pluviales, conforme a especificaciones técnicas del proyecto	Unidad	Und	
			Cantidad	2	
			Valor	$ 11.437.428	
NP 8.01.33	Punto hidráulico de 1 1/4"	Se realiza ubicación e instalación de puntos hidráulicos de 1 ¼" para desagües de ejes acondicionados en el nivel de sotano 2	Unicad	Und	
			Cantidad	6	
			Valor	$ 596.748,00	
NP 8.01.34	Tuberia aguas lluvias de 12"	Instalación de colector principal de aguas lluvias en diámetro 12", asegurando correcta alineación, compactación lateral y funcionamiento de la red.	Unidad	Ml	
			Cantidad	50	
			Valor	$ 11.149,100	
NP 8.01.35	Conformación de lecho filtrante en Geodren	Ejecución de sistema de drenaje con geo dren y material filtrante, para control de presiones hidrostáticas en muros y estabilización del talud. Sobre el perimetro occidental del proyecto	Unicad	Ml	
			Cantidad	29,8	
			Valor	$ 7.157.751	

2.4.2. PROGRAMA DE TRABAJO DEL CONTRATISTA

PERIODO	FECHA INICIO	FECHA FIN	VALOR EJECUTADO	PORCENTAJE DE AVANCE	
				EJECUCIÓN FÍSICA	EJECUCIÓN DEL PLAZO
ACTA PARCIAL N°1	29/04/2025	28/08/2025	$ 901.861.854,00	6,40 %	14,29 %
ACTA PARCIAL N°2	29/05/2025	28/07/2025	$ 212.002.405,00	8,61 %	7,14 %
ACTA PARCIAL N°3	29/07/2025	28/09/2025	$ 378.748.141,00	2,69 %	14,29 %
ACTA PARCIAL N°4	29/09/2025	28/10/2025	$ 900.271.437,00	6,39 %	7,14 %
INFORME NOVIEMBRE	29/10/2025	28/11/2025	$ 20.447.919,00	0,145%	7,14%
INFORME DICIEMBRE	29/11/2025	28/12/2025	$ 21.243.662,00	0,151%	7,14%
INFORME ENERO	29/12/2025	28/01/2026	$ 33.567.129,00	0,230%	7,14%
INFORME ACTUAL	29/01/2026	28/02/2026	$2.792.764.105,00	15,62%	7,14%
		TOTAL, ACUMULADO	$6.259.349.753,00	35,00 %	71,43 %

OBSERVACIONES: En cumplimiento del Acta Modificatoria N° 2, mediante la cual se incorporaron al contrato los ajustes arquitectónicos y estructurales derivados de los requerimientos funcionales e institucionales de las Unidades Tecnológicas de Santander (UTS), se realizó la actualización del alcance técnico del proyecto.

En virtud de lo anterior, para el periodo correspondiente al mes de febrero se efectuó la reprogramación general de obra, ajustando el cronograma contractual a las nuevas condiciones técnicas aprobadas. Dicha reprogramación se elaboró tomando como base el porcentaje de avance físico real ejecutado a la fecha, correspondiente al 35%. Este ajuste programatico permite armonizar el desarrollo de las actividades pendientes con las modificaciones incorporadas, asegurando la continuidad técnica, administrativa y financiera del proyecto bajo los parámetros aprobados por la interventoria.

1.4.3. INFORME GENERAL DEL ESTADO DEL TIEMPO

Durante la ejecución del presente informe que corresponde al mes de febrero de 2026 se presentaron lluvias que restringieron las actividades en ejecución de la siguiente manera:

1-) Durante el mes de febrero de 2026 se registró la pérdida de ocho (8) horas efectivas de trabajo como consecuencia de condiciones climáticas adversas, específicamente lluvias de alta intensidad, las cuales representaron el 3,70% del total de horas programadas para el periodo.

No obstante, con el fin de mitigar el impacto en la programación y mantener la curva de avance proyectada, se implementaron jornadas extraordinarias de trabajo los días domingo, orientadas a la ejecución y adelanto de las actividades pendientes y aquellas habilitadas mediante el Acta Modificatoria N° 2.

Estas acciones permitieron optimizar el rendimiento operativo y reducir posibles desviaciones en el cronograma contractual.

NOTA: Se anexa registro y control diario del estado del clima.

2.5. ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA:

Las actividades administrativas desarrolladas por el contratista son fundamentales para el control, la trazabilidad y la correcta ejecución del contrato de obra. En particular:

Diligenciamiento diario de la bitácora de obra: Permite llevar un registro cronológico y detallado de todas las actividades, condiciones climáticas, instrucciones técnicas, novedades y eventos relevantes ocurridos en la obra.

Seguimiento a la programación de obra: Garantiza el control del avance físico frente a la planificación inicial. Esta actividad permite identificar retrasos, reprogramaciones o desvíos en la ejecución, lo cual es esencial para la toma de decisiones correctivas y para asegurar el cumplimiento de los plazos contractuales.

Relación de personal, afiliación y control de seguridad social: Es clave para el cumplimiento de las obligaciones laborales del contratista. Asegura que el personal vinculado a la obra esté formalmente afiliado a los sistemas de seguridad social (salud, pensión, riesgos laborales), minimizando riesgos legales y laborales para la entidad contratante y garantizando las condiciones dignas para los trabajadores.

ACTIVIDAD	EVIDENCIAS
Diligenciamiento diario de la bitácora de obra	Anexo soporte de bitácora de obra física
Seguimiento a la programación de obra.	Anexo seguimiento a la programación de obra
Relación de personal, afiliación y control de seguridad social	Anexo informe siso ambiental

2.5.1 RELACION DEL PERSONAL UTILIZADO POR EL CONTRATISTA DE OBRA

El personal utilizado en la ejecución del contrato se relaciona en el siguiente cuadro: El personal solicitado según el pliego de condiciones o términos de referencia son:

CARGO	% DE DEDICACIÓN	NOMBRE	N° De IDENTIFICACIÓN	FECHA DE INGRESO	FECHA DE TERMINACIÓN
Director De Obra	50%	LUIS JESUS ALMEIDA TELLEZ	5.671.958	18/06/2025	
Residente De Obra	100%	SEBASTIAN SANABRIA NARANJO	1.098.770.485	03/06/2025	
Ingeniero Eléctrico	30%	SERGIO URBANO CONTRERAS	93519991	03/06/2025	
Ingeniero Estructural	30%	DARIO GUERRERO MANTILLA	91.240.841	03/06/2025	

Ingeniero Hidráulico	20%	JUAN FERNANDO RODRIGUEZ	$1.243.117	03/05/2025
Auxiliar de Ingeniería	100%	SRAYAHN ALEXIS PATIÑO	$ 986.946.175	29/04/2025
Ing. Ambiental Especialista en SST	100%	JUAN GABRIEL VASQUEZ CADENA	$1.447.039	06/05/2025
Administrativo de Apoyo	100%	NICOLAS GUARIN PINZON	$ 998.790.375	26/05/2025
Project Management	50%	PABLO HELIO MIELES POLO	16.171.217	18/06/2025
Contador	30%	JOSEFINA ANGARITA CONTRERAS	63.375.972	28/04/2025

2.5.2 RELACION DE LOS APORTES A SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATISTA DE OBRA

Declaro bajo gravedad de juramento en cumplimiento de lo establecido en el Estatuto Tributario Nacional, que los soportes adjuntos a la presente declaración corresponden al pago de aportes obligatorios al Sistema de Seguridad Social Integral por concepto de salud, pensión y parafiscales de conformidad con el artículo 50 de la ley 789 de 2002. Anexo cuadro de control pago de seguridad social y planillas de pago de seguridad social del contratista de obra. A continuación, se relaciona los pagos del periodo, a saber:

Nombre: LUIS JESUS ALMEIDA TELLEZ
Cargo: DIRECTOR DE OBRA.

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	N° de Planilla	94995613848
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.750.905
	Valor cotizado	$70.100
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	N° de Planilla	94995613848
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.750,905
	Valor cotizado	$280,200
	Fondo de Pensiones	CO. PENSIONES
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	N° de Planilla	94995613848
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$121,920
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F	No Aplica
	Caja de Compensación	$70,100

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	MARZO DE 2026
	Fecha de pago	09/03/2026
	N° de Planilla	95008163?6
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$70,100
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	06/03/2026
	N° de Planilla	95008163?6
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$280,200
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A R.L.	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
	Fecha de pago	06/03/2026
	Nº de Planilla	95008318316
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.750.905
	Valor cotizado	$121.900
	A.R.I	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensacion	$70.100

Nombre: SEBASTIAN SANABRIA NARANJO
Cargo: RESIDENTE DE OBRA.

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	Nº de Planilla	94985513648
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$70,100
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	Nº de Planilla	94985513648
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$280,200
	Fondo de Pensiones	PORVENIR
APORTE A R.L.	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	Nº de Planilla	94985513648
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$121,900
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$70,100

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	MARZO DE 2026
	Fecha de pago	06/03/2026
	Nº de Planilla	95008318316
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.750.905
	Valor cotizado	$70,100
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	06/03/2026
	Nº de Planilla	95008318316
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$280,200
	Fondo de Pensiones	PORVENIR
APORTE A R.L.	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	06/03/2026
	Nº de Planilla	95008318316
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$121,900
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$70,100

Nombre: SERGIO URBANO CONTRERAS
Cargo: INGENIERO ELECTRICO

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	Nº de Planilla	94995139 49
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	570.100
	EPS	EPS SURA (ANTES SUSALUD)
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	Nº de Planilla	94995139 49
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$280.200
	Fondo de Pensiones	PORVENIR
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	Nº de Planilla	94995139 49
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$121,500
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	570.100

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	MARZO DE 2026
	Fecha de pago	06/03/2026
	Nº de Planilla	95008183 18
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$570,100
	EPS	EPS SURA (ANTES SUSALUD)
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	06/03/2026
	Nº de Planilla	95008183 18
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$280,200
	Fondo de Pensiones	PORVENIR
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	06/03/2026
	Nº de Planilla	95008183 18
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$121,500
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$70,100

Nombre: DARIO GUERRERO MANTILLA
Cargo: INGENIERO ESTRUCTURAL

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	Nº de Planilla	94995139 49
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	570.100
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	Nº de Planilla	94995139 49
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$280,200
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	ENERO DE 2026

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
PARAFISCALES	Fecha de pago	23-02-2026
	Nº de Planilla	94995138 48
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$121,500
	A.R.L.	SURA
	SENA	No Aplica
	I.C.B.F	No Aplica
	Caja de Compensación	$70,100

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	MARZO DE 2026
	Fecha de pago	06-03-2026
	Nº de Planilla	95008118316
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$70,100
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	09-03-2026
	Nº de Planilla	95008183 16
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$280,200
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A.R.I	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	06/03/2026
	Nº de Planilla	95008183 16
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	3121,500
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F	No Aplica
	Caja de Compensación	$70,100

Nombre: JUAN FERNANDO RODRIGUEZ
Cargo: INGENIERO HIDRAULICO.

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	Nº de Planilla	94995138 48
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$70,100
	EPS	FAMISANAR
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	Nº de Planilla	94995138 48
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$280,200
	Fondo de Pensiones	PORVENIR
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	Nº de Planilla	94995138 48
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$121,500
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$70,100

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	MARZO DE 2026
	Fecha de pago	06/03/2026
	Nº de Planilla	95008 16316
	Ingreso Base de Cotizacion	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$70,100
	EPS	FAMISANAR
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	06/03/2026
	Nº de Planilla	95008 16316
	Ingreso Base de Cotizacion	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$280,200
	Fondo de Pensiones	PORVENIR
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	05/03/2026
	Nº de Planilla	95008 16316
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$121,900
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$79,100

Nombre: BRAYAN ALEXIS PATIÑO GELVEZ
Cargo: AUXILIAR DE INGENIERÍA

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	Nº de Planilla	94995 13948
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$70,100
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	Nº de Planilla	94995 13948
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$280,200
	Fondo de Pensiones	PORVENIR
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	Nº de Planilla	94995 13948
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$121,900
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$79,100

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	MARZO DE 2026
	Fecha de pago	06/03/2026
	Nº de Planilla	95008 16316
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$70,100
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	06/03/2026
	Nº de Planilla	95008 16316

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A.R.L.	Ingreso Base de Cotizacion	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$280,200
	Fondo de Pensiones	PORVENIR
	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	06/03/2026
	N° de Planilla	95000818316
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.750.905
	Valor cotizado	$121,900
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$70,100

Nombre: JUAN GABRIEL VASQUEZ CADENA
Cargo: RESIDENTE SISO - AMBIENTAL.

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	N° de Planilla	94985513948
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.750.905
	Valor cotizado	$70,100
	EPS	NUEVA EPS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	N° de Planilla	94985513948
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.750.905
	Valor cotizado	$280,200
	Fondo de Pensiones	PROTECCION
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	N° de Planilla	94985513948
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.750.905
	Valor cotizado	$121,900
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$70,100

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	MARZO DE 2026
	Fecha de pago	06/03/2026
	N° de Planilla	95000818316
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.750.905
	Valor cotizado	$70,100
	EPS	NUEVA EPS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	06/03/2026
	N° de Planilla	95000818316
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$280,200
	Fondo de Pensiones	PROTECCION
APORTE A R.L	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	06/03/2026
	N° de Planilla	95000818316
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$121,900

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
PARAFISCALES	A.R.L.	SURA
	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$70,100

Nombre: NICOLAS OJARIN PINZON
Cargo: ADMINISTRATIVO DE APOYO

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	Nº de Planilla	94995113648
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	570,100
	EPS	EPS SURA (ANTES SUSALUD)
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	Nº de Planilla	94995113648
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$280,200
	Fondo de Pensiones	COLFONDOS
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	20-02-2026
	Nº de Planilla	94995113648
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$121,900
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$70,100

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	MARZO DE 2026
	Fecha de pago	06/03/2026
	Nº de Planilla	95008118316
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,423,500
	Valor cotizado	$57,000
	EPS	EPS SURA (ANTES SUSALUD)
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	06/03/2026
	Nº de Planilla	95008118316
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$280,200
	Fondo de Pensiones	COLFONDOS
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	06/03/2026
	Nº de Planilla	95008118316
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$121,900
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F	No Aplica
	Caja de Compensación	$70,100

Nombre: PLARIO HELIO MIELES POLO
Cargo: PROJECT MANAGEMENT

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	Nº de Planilla	94995113648

	INFORME DEL CONTRATISTA DE OBRA	CÓDIGO	AP-GCD-RG-75
		VERSIÓN	1
		FECHA DE APROBACIÓN	28/11/2024
		PÁGINA	14 de 16

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A PENSION	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	570,100
	EPS	FAMISANAR
	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	N° de Planilla	94995139A8
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$280,200
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A R.L.	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	N° de Planilla	94995139A8
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$121,900
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$70,100

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	MARZO DE 2026
	Fecha de pago	06-03-2026
	N° de Planilla	95006183 16
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$70,100
	EPS	FAMISANAR
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	06-03-2026
	N° de Planilla	95006183 16
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$280,200
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	06-03-2026
	N° de Planilla	95006183 16
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$121,900
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$70,100

Nombre: JOSEFINA ANGARITA CONTRERAS
Cargo: CONTADORA

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	FEBRERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	N° de Planilla	94995139A8
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$70,100
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	N° de Planilla	94995139A8
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$280,200
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	ENERO DE 2026
	Fecha de pago	23-02-2026
	N° de Planilla	94995139A8
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$121,900

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
PARAFISCALES	A.R.L.	SURA
	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$70,100

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	**MARZO DE 2026**
	Fecha de pago	06/03/2026
	N° de Planilla	95008183 18
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.750.905
	Valor cotizado	570,100
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	**FEBRERO DE 2026**
	Fecha de pago	06/03/2026
	N° de Planilla	95008183 16
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.750.905
	Valor cotizado	5280 200
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	**FEBRERO DE 2026**
	Fecha de pago	06/03/2026
	N° de Planilla	95008183 16
	Ingreso Base de Cotización	$ 1,750,905
	Valor cotizado	$121,900
	A.R.L.	SURA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	$70,100

NOTA: Se anexa planilla de seguridad social o soportes de afiliación según corresponda.

2.5.3. CUADRO DE CONTROL DE POLIZAS DEL CONTRATISTA

Nombre de la Aseguradora: Compañía Mundial de Seguros S.A.

Póliza de Garantía de cumplimiento estatal No. C-100088454 Anexo 3
pólizas de fecha 13/02/2026

AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA Desde (DD/MM/AA)	VIGENCIA Hasta (DD/MM/AA)
ANTICIPO			
CUMPLIMIENTO	1.786.144.956 43	11/02/2026	28/12/2026
PRESTACIONES SOCIALES	1.786.144.956 43	11/02/2026	30/06/2029
ESTABILIDAD	5.364.434.869 29	30/06/2026	30/06/203
OTRAS			

Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual No. C-100023412 Anexo 3
fecha 12/02/2026

AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA Desde (DD/MM/AA)	VIGENCIA Hasta (DD/MM/AA)
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	894.072.478 20	29/04/2026	30/06/2026

2.5.4. MUNICIPIO DONDE SE EJECUTARON LAS ACTIVIDADES (ICA):

Ver certificación anexa.

2.6.1 INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO DE OBRA

VALOR INICIAL:	$ 14 080.372.964,00
Acta Parcial N° 01	$ 901.561.854,00 (6.40%)
Acta Parcial N° 02	$ 1.212.002.405,00 (8.61%)
Acta Parcial N° 03	$ 378.745.141,00 (2.69%)
Acta Parcial N° 04	$ 900 271 437,00 (6.39%)
EJECUCION FINANCIERA	$ 3 392.580.838,00 (24.09%)
VALOR ADICIONAL:	$ 3.801.076.600,00 (27.00%)
VALOR TOTAL ACTUAL:	$ 17.881.449.564,00

CDP			RP				
No.	Fecha de Expedición	Valor de la Certificación	No	Fecha de Expedición	Valor de la Certificación	Valor Pagado	Valor Disponible
24002005	9/06/2024	$ 3 732.807.202,57	24011246	6/12/2024	$ 3 732.807.202,57	$ 2.113.564.259,00	$ 1.619.042.943,57
25000699	8/03/2025	$ 5 574 936.141,14	25002244	3/04/2025	$ 5 574 936 141,14	$ 0,00	$ 5 574.936.141,14
25000703	8/03/2025	$ 5 198.565.956,29	25002245	3/04/2025	$ 5 486.565 956,29	$ 1 278.016.578,00	$ 4.219.549.378,29
26000477	4/02/2026	$ 2.000 000.000,00	26002539	17/02/2026	$ 2.000 000 000,00		$ 2.000.000.000,00
26000478	4/02/2026	$ 1.801.076 600,00	26002540	17/02/2026	$ 1.801 076 600,00		$ 1.801.076.600,00

ACTA	FECHA	VALOR	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO
ACTA PARCIAL N°1	29/07/2025	$ 901 561.854,00	No Aplica
ACTA PARCIAL N° 2	27/08/2025	$ 1 212 002 405,00	No Aplica
ACTA PARCIAL N° 3	15/10/2025	$ 378.745.141,00	No Aplica
ACTA PARCIAL N° 4	21/11/2025	$ 900 271 437,00	No Aplica
TOTAL		$ 3.392 580.838,00	No Aplica

2.7 ACTIVIDADES AMBIENTALES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA:

Durante la ejecución del contrato, el contratista desarrolló diversas actividades ambientales en cumplimiento del Plan de Manejo Ambiental y en concordancia con la normatividad vigente. Entre las acciones realizadas se destaca el seguimiento y ejecución del Plan de Manejo de Tráfico, el cual garantizó la seguridad vial y la movilidad en las zonas de intervención. Asimismo, se realizó el seguimiento y cumplimiento del Plan de Manejo Ambiental (PMA), encaminado a mitigar y prevenir los impactos negativos sobre los recursos naturales y el entorno. Se entregó dotación e implementos de seguridad industrial al personal operativo, asegurando condiciones adecuadas de trabajo y promoviendo la cultura de la prevención. Finalmente, se llevaron a cabo capacitaciones dirigidas a personal operativo, enfocadas en temas ambientales, de seguridad y salud en el trabajo, fortaleciendo así las competencias del equipo humano involucrado en la obra.

ACTIVIDAD	EVIDENCIAS
Seguimiento y cumplimiento del Plan de Manejo Ambiental	Anexo informe siso ambiental y sus anexos de soporte
Entrega de Dotación e implementos de seguridad industrial para los trabajadores	
Capacitaciones del personal operativo	

2.8 ACTIVIDADES DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA:

El contratista implementó un Plan de Aseguramiento de la Calidad, con el objetivo de garantizar que los procesos constructivos cumplieran con los requisitos técnicos, contractuales y normativos. Este plan incluyó componentes clave como: resumen ejecutivo del proyecto,

avance físico y financiero, cronograma de ejecución, gestión de riesgos, seguridad y salud en e trabajo, así como documentación de maquinaria, equipos y vehículos.

PLAN DE CALIDAD	EVIDENCIAS
Se realiza plan de calidad en donde se consolida los siguientes parámetros: resumen ejecutivo, avance de obra, avance físico del proyecto, avance financiero de proyecto, gestión de riesgos y contingencias seguridad y salud en el trabajo, documentación de maquinaria, equipos y vehículos, conclusiones y recomendaciones	Anexo Informe Gerencial y plan de calidad

2.8.1 PRUEBAS Y ENSAYOS

Como parte de los mecanismos de control de calidad, se ejecutó ensayos de resistencia a la compresión de cilindros de concreto, conforme a la Norma Técnica Colombiana NTC 3318, la cual establece que se debe realizar un ensayo cada 40 m³ de concreto producido

Los resultados obtenidos evidencian que las resistencias alcanzadas a las edades de 7, 14 y 28 días cumplen o superan los valores requeridos por diseño, demostrando un adecuado comportamiento del concreto en términos de resistencia mecánica, control de calidad y cumplimiento normativo dentro del proceso constructivo.

Nuestros productos cumplen con las Normas Técnicas Colombianas NTC 3318 (ASTM C94-92) "CONCRETO PREMEZCLADO" y con las Normas Colombianas de Diseño y Construcción Sismo Resistente NSR 10 (Título C, apartes C-4, C-5 y C-6).

MUESTRA	FECHA	TIPO DE CONCRETO	3 DIAS	7 DIAS	14 DIAS	28 DIAS
			R. OBTENIDA	R. OBTENIDA	R. OBTENIDA	R OBTENIDA
16775	9/01/2026	1-280-2-28-15	78%	93%	114%	123%
16776	09/01/2026	1-280-2-28-15	75%	96%	107%	126%
16791	15/01/2026	1-210-2-28-15	79%	92%	109%	127%
16801	17/01/2026	1-210-2-28-15	82%	94%	104%	119%
16820	21/01/2026	1-280-1-28-15	80%	108%	110%	116%
16939	22/01/2026	1-280-2-28-15	81%	95%	110%	
16943	22/01/2026	1-280-2-28-15	73%	89%	116%	
17018	22/01/2026	1-280-1-28-15	81%			

OBSERVACIONES: Se debe tener en cuenta que cada especimen se debe ensayar a una edad determinada, y estos tienen ciertos rangos de tiempo específicos para ser sometidos al ensayo de compresión inmediatamente después de ser sacados de inmersión. Se incluye el Anexo I Pruebas y Ensayos de Concreto.

Los ensayos fueron realizados por el laboratorio CEMEX y permitieron verificar que el concreto cumpliera con las resistencias requeridas. Los resultados obtenidos indican que las mezclas cumplieron o superaron los valores exigidos en las edades de 3, 7 y 14 días, confirmando así la calidad del material utilizado

2.8.2 RELACION DEL EQUIPO UTILIZADO POR EL CONTRATISTA

Durante la ejecución del contrato, el contratista dispuso de equipos adecuados y suficientes para el desarrollo eficiente de las actividades constructivas, garantizando el cumplimiento del cronograma y la calidad de la obra. A continuación, se presenta la relación del equipo utilizado.

EQUIPO	CANTIDAD	TIPO O CAPACIDAD
Taladro Rotomartillo	1	Eléctrico
Pulidora	1	Eléctrico
Sierra Circular	1	Eléctrico
Hidro lavadora	1	Eléctrico
Equipo Soldadura Por Arco	1	Eléctrico
Tronzadora	1	Eléctrico
Mezcladora	1	Mecánica
Vibrador de concreto	2	Eléctrico

3. RECOMENDACIONES

A. Mantener la estrategia de optimización de jornadas de trabajo incluyendo programación anticipada de actividades críticas y, cuando sea necesario, implementación de jornadas complementarias que permitan sostener la curva de avance proyectada.

B. Calidad y Ensayos Técnicos: Los ensayos de resistencia a la compresión del concreto, realizados conforme a la NTC 3318, confirmaron que las mezclas utilizadas cumplen y en la mayoría de los casos superan las resistencias de diseño, evidenciando la correcta dosificación, control y manejo del material durante el proceso constructivo

C. Fortalecer la coordinación interdisciplinaria entre los componentes estructural, arquitectónico e hidrosanitario, asegurando una ejecución armónica y sin interferencias en las actividades próximas a desarrollarse.

D. Sostener las buenas prácticas en gestión administrativa, ambiental y de seguridad y salud en el trabajo, manteniendo actualizada la documentación, los soportes de seguridad social y los controles operativos implementados.

E. Aprovechar las condiciones actuales de avance estructural para planificar con anticipación la transición hacia actividades de acabados e instalaciones técnicas, asegurando una secuencia constructiva eficiente en compañía de supervision y de la Universidad tecnológicas de Santander (UTS)

4. ANEXOS

- Ensayos de concreto
- Estado del clima.
- Informe gerencia – Calidad PMP
- Seguimiento a la Programación de obra.
- Bitácora de obra.
- Informe de seguridad y salud en el trabajo
  - Control de seguridad social Planillas de pago
  - Inspección pre operacional equipos
  - Preoperacional de herramientas
  - Registro de asistencia a inducción
  - Formato Registro Capacitaciones y charlas de seguridad SST.
  - Reporte, atención e investigación de eventos sst
  - Formato Análisis de Trabajo Seguro.
  - Acta de comité copassl
  - Permisos en trabajos en altura- inspecciones arnés, eslingas y trabajos en caliente
  - Formatos de entrega e inspección de elementos de protección personal.
  - Inspecciones de bolquin – inspecciones de extintores.
- Informe ambiental
  - Inducciones y capacitaciones ambientales
  - Registro de asistencia de capacitaciones ambientales
  - Permisos, trámites e inspecciones ambientales.
  - Control de disposición de residuos solidos
  - Inspección de kit ambiental

RAFAEL DAVID GOMEZ SALAMANCA
R/L CONSORCIO OBRAS SANTANDERCONTRATISTA DE OBRA

CEMEX

COVPC-CDC-ZC OF 24-26

RECIBIDO
- Fecha: _____
- Hora: _____
- Nombre: _____
- Firma: _____
C.C. N°

Floridablanca, 27 de febrero de 2025

Señores:
CONSORCIO OBRAS SANTANDER
OBRA: UTS SEDE GUATIGUARA
Atn: Sr. Fernando Estupiñan

ASUNTO: REPORTE DE RESISTENCIAS

Cordial saludo.

Conforme a su solicitud, de acuerdo con la solicitud realizada, adjunto nos permitimos compartir los resultados de calidad de los concretos despachados durante enero y febrero de 2026 de acuerdo con la siguiente tabla.

Tabla 1. Suministro de concretos

[redacted]	
1-210-2-A-28-15-1-3-000	80.5
1-280-1-A-28-15-1-3-000	84.8
1-280-2-A-28-15-1-3-000	318.0
VOL. TOTAL (m^3)	483.3

Donde de acuerdo con la norma NTC 3318, fueron tomadas en nuestra planta muestras aleatorias de la producción del día y todas las muestras son representativas.

1. PROPIEDADES EN ESTADO ENDURECIDO

A continuación entregamos los resultados de resistencia del mismo tipo de mezcla despachada a su proyecto. En el cuadro se presenta la relación de las remisiones, con la fecha y el tipo de mezcla.

Tabla 2 Resultados muestra elaboradas en Planta Flor dablanca concreto de planas (F056)

Fecha	Codigo	Remisión	Muestra	Obra	Evolución F c (%)			
					3 dia	7 dias	14 dias	28 dias
1/9/2026	1-280-2-A-28-15-1-3-000	504343528	16775	UTS SEDE GUATIGUARA	79%	93%	114%	123%
1/9/2026	1-280-2-A-28-15-1-3-000	504343537	16776	UTS SEDE GUATIGUARA	75%	96%	107%	126%
1/15/2026	1-210-2-A-28-15-1-3-000	504383359	16791	UTS SEDE GUATIGUARA	79%	92%	109%	127%
1/17/2026	1-210-2-A-28-15-1-3-000	504401460	16801	UTS SEDE GUATIGUARA	82%	94%	104%	119
1/21/2026	1-280-1-A-28-15-1-3-000	504435986	16820	UTS SEDE GUATIGUARA	80%	108%	110%	118
2/11/2026	1-280-2-A-28-15-1-3-000	504624799	16939	UTS SEDE GUATIGUARA	81%	95%	110%	
2/11/2026	1-280-2-A-28-15-1-3-000	504626985	16943	UTS SEDE GUATIGUARA	78%	89%	116%	
2/25/2026	1-280-2-A-28-15-1-3-000	504743386	17018	UTS SEDE GUATIGUARA	81%			

Nuestros productos cumplen con las Normas Técnicas Colombianas NTC 3318 (ASTM C94-92) "CONCRETO PREMEZCLADO" y con las Normas Colombianas de Diseño y Construcción Sismo Resistente NSR 10 (Título C, apartes C-4, C-5 y C-6).

Adicionalmente contamos con la certificación ISO 9001 versión 2015 "Diseño, Producción y Comercialización de Concretos" emitida por el ICONTEC, el cual ejecuta auditorias periódicas de seguimiento a nuestro Sistema de Gestión de Calidad para verificar el cumplimiento de nuestros procesos y garantizar la calidad de nuestros productos.

Por último, les recordamos que, como proveedor, suministramos un producto semiterminado y altamente perecedero, que en gran medida depende del uso que dé el cliente al mismo, durante y después de su colocación.

2. Observaciones

En revisión de los registros de cargue de cada uno de los servicios se puede evidenciar que cada uno de estos fue cargado de forma satisfactoria, donde no se presentaron excesos y faltantes de material por fuera de los rangos de seguridad definidos en norma técnica colombiana NTC 3318. Esto nos garantiza la uniformidad del concreto suministrado.

Los resultados obtenidos en nuestra planta indican una evolución favorable que cumplen con los requerimientos de resistencia a la compresión especificados para el concreto suministrado.

Finalmente, esperamos que la información haya sido de utilidad, cualquier duda o aclaración quedamos a su disposición.

Cordialmente,

SIMÓN DARIO PEÑARANDA SANJUAN
Ing. de soporte técnico
Tel. 317 574 7997

ANEXO N° 8

INFORME DEL CLIMA

CONTRATISTA	[illegible]	No CONTRATO DE OBRA	[illegible]		
OBRA	[illegible]				
TEAMS	[illegible]	PERIODO DE EJECUCION	[illegible]	DESDE: [illegible]	HASTA: [illegible]

CLIMA DEL PROYECTO

DIA	HRS DE TRABAJO	LLUVIA MODERADA	LLUVIA FUERTE	HRS PERDIDAS	HRS LABORADAS
[illegible]	8			0	8
[illegible]	0	1		1	7
[illegible]	7			0	7
[illegible]	0		1	1	7
[illegible]	8			0	8
[illegible]	8			0	8
[illegible]	8			0	8
[illegible]	8			0	8
[illegible]	7		1	1	6
[illegible]	1			0	1
[illegible]	0	1		1	6
[illegible]	8			0	8
[illegible]	8			0	8
[illegible]	8	1		1	7
[illegible]	8			0	8
[illegible]	8			0	8
[illegible]	8			0	8
[illegible]	8	1	1	2	6
[illegible]	8			0	8
[illegible]	8			0	8
[illegible]	8			0	8
[illegible]	8			0	8

CONSORCIO OBRAS SANTANDER

Bucaramanga, 28 de febrero de 2026

CTO/COL.PCCNTR.7043896 DE 2024
COS-010/2026

Señores

SERVICIOS DE INGENIERIA CONSULTORIAS E INTERVENTORIAS S.A.S.
Ingeniero
R/L JOHAN MANUEL TORRES PARRA
Director de Interventoría SERVICIO DE INGENIERIA, CONSULTORIA E INTERVENTORIA SAS

Referencia: CONTRATO DE OBRA No COL.PCCNTR.7043896 DE 2024 "ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA SEDE REGIONAL DE PIEDECUESTA DE LAS UNIDADES TECNOLÓGICAS DE SANTANDER PIEDECUESTA"

ASUNTO: Entrega Informe Gerencial Avance de Obra Acta No.10

Cordial saludo.

INFORME GERENCIAL DE AVANCE DE OBRA

Proyecto: Adecuación y Mejoramiento de la Sede Regional de Piedecuesta de las Unidades Tecnológicas de Santander Piedecuesta

Ubicación: Sede Guatiguará - Piedecuesta

Fecha del informe: 28-02-2026

Periodo reportado: 29-01-2026 a 28-02-2026.

Responsable del informe: Ing. Luis Jesús Almeida Téllez

Cargo: director de Obra

1. RESUMEN EJECUTIVO

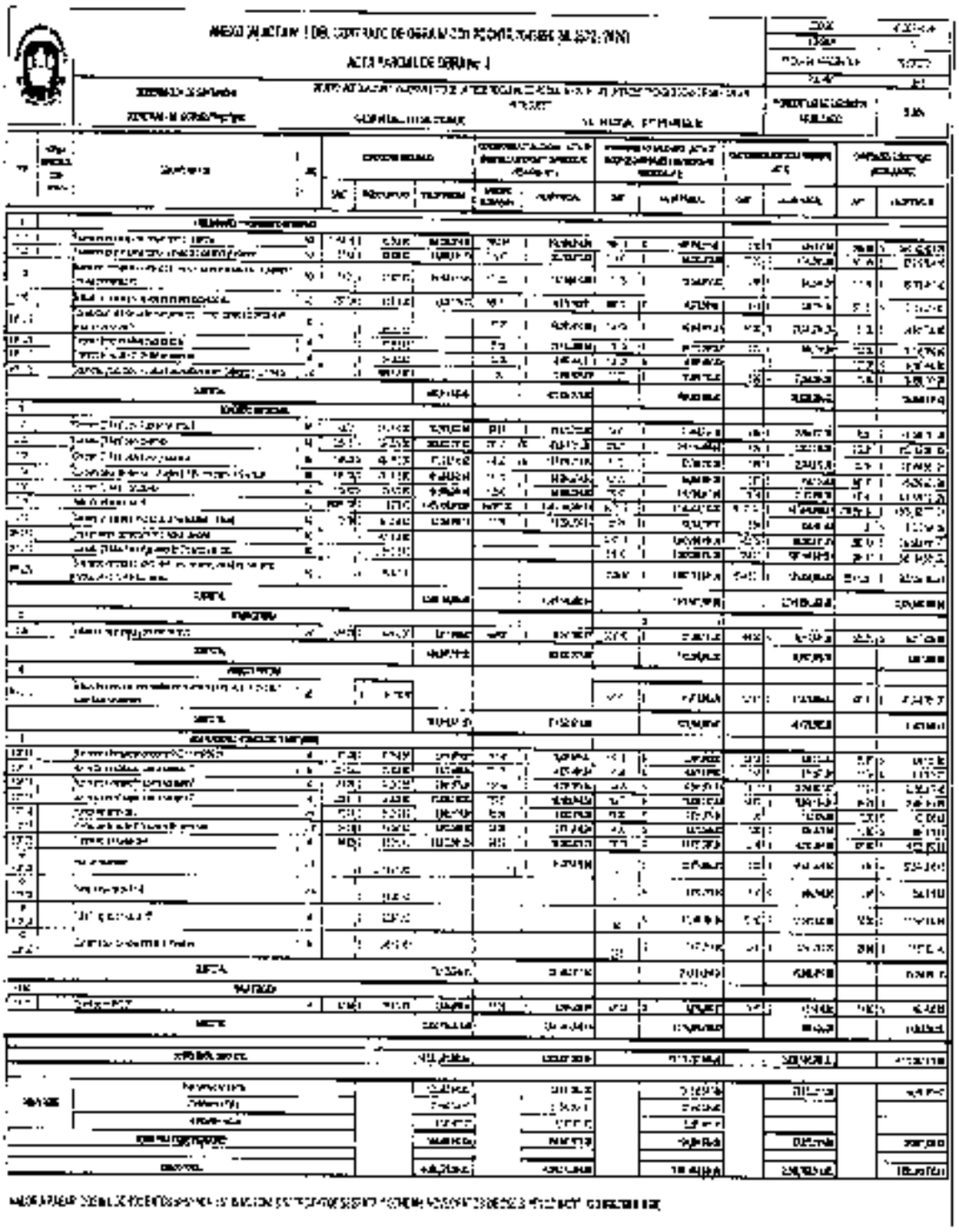
Durante este periodo se reporta la continuación de los trabajos correspondientes a la fase de ejecución de obra, conforme al cronograma establecido. Se reporta un avance físico del 35.00 %. Contra un Programado de 35,00% El proyecto se mantiene dentro del presupuesto y aún no se han implementado acciones correctivas frente a algunos retrasos menores en actividades específicas.

2. AVANCE FÍSICO DEL PROYECTO

Avance físico acumulado del proyecto: 35,00%

Variación frente al cronograma: ±0,00 %

3. AVANCE FINANCIERO

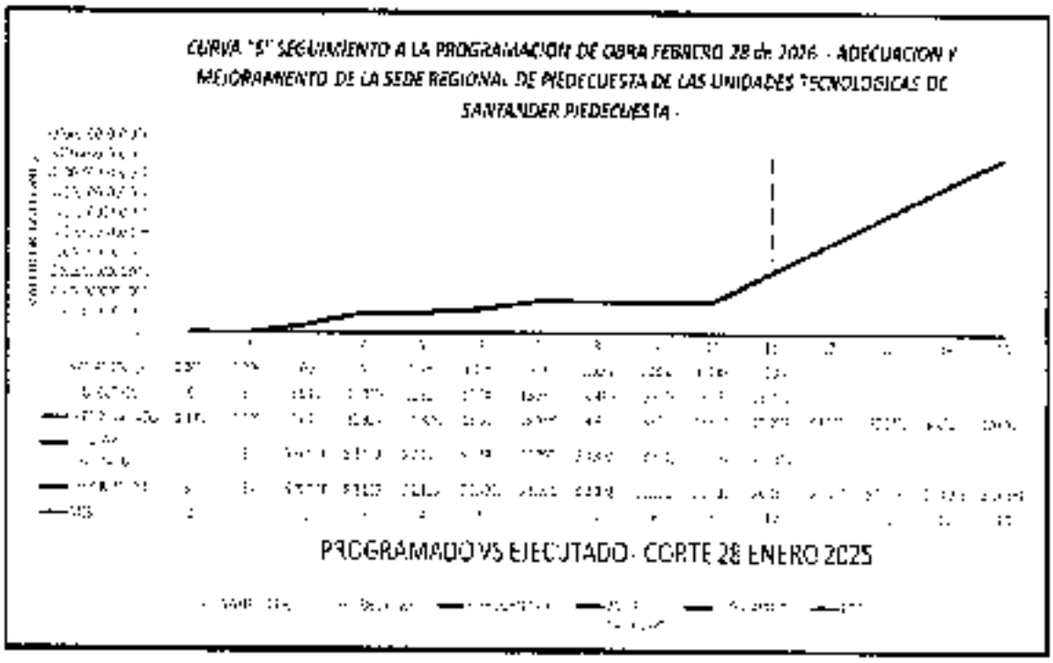


Rubro Actividad	Presupuesto asignado	Ejecutado a la fecha	% Ejecutado	Observaciones
Mano de obra y materiales	$17,881,449,564	$6,259,349,755	35.00%	Conforme a lo proyectado, según legalización nuevos ítems de obra.
Subcontratos	$0	$0	0%	Sin generar Pagos.
Otros	$0	$0	0%	Sin generar Pagos

Avance financiero acumulado: 35,00%.

Ejecución presupuestal frente a avance físico: Balanceado, el proyecto se reajustó respecto a lo programado

4. GESTIÓN DE TIEMPOS Y CRONOGRAMA



- **Fecha de inicio de obra:** 29-04-2025
- **Fecha estimada de finalización:** 28-06-2026
- **Duración total del proyecto:** 14 meses
- **Estado del cronograma:**

✓ ● En tiempo

Desviación moderada

● Retraso crítico

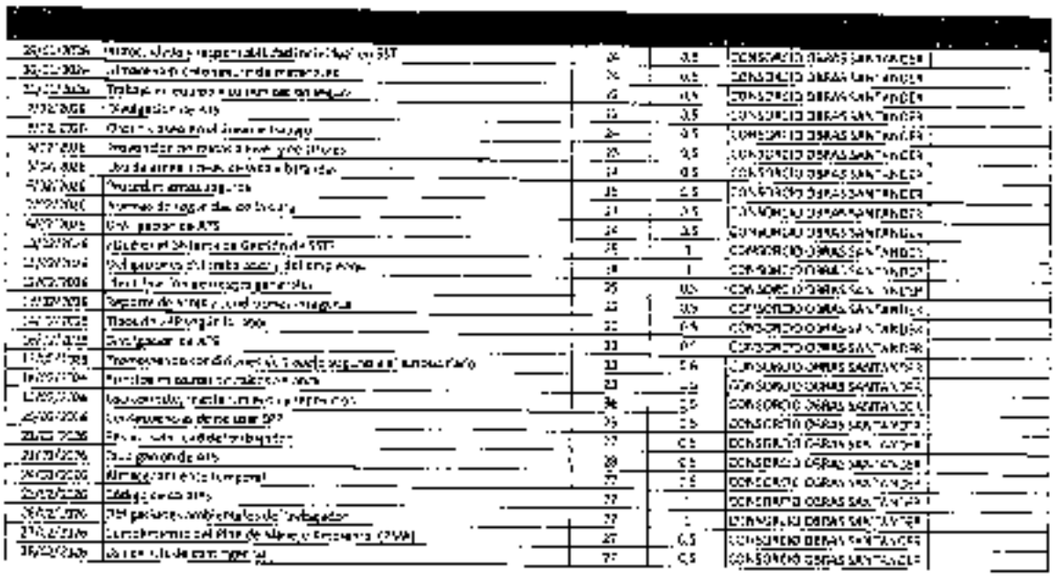
Ruta crítica: Las actividades se encuentran dentro del Cronograma sin riesgo de afectar la fecha de entrega.

5. GESTIÓN DE RIESGOS Y CONTINGENCIAS

Riesgo identificado	**Estado**	**Acción tomada / Plan de mitigación**
Clima adverso (lluvias)	Activo	Reprogramación de actividades exteriores.
Demora en entrega de materiales	Activo	Seguimiento / Nuevos proveedores / Cambio de proveedor.
Mano de obra insuficiente	Controlado y en revisión	Refuerzo con nuevo personal para actividades especificas- Armado acero losas entrepiso. Armado y fundida de columnas para la losa Piso 3.

6. SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Capacitaciones realizadas: Ver siguiente cuadro de relacion de las charlas realizadas



Observaciones en materia SST:

Durante el periodo del 29 de enero de 2026 al 28 de febrero de 2026, se llevaron a cabo diversas jornadas de capacitación dirigidas al personal de obra, con el objetivo de fortalecer el conocimiento y cumplimiento en materia de seguridad, salud en el trabajo, y gestión ambiental. Las capacitaciones realizadas incluyeron:

Charlas en trabajo seguro en alturas: dirigida al personal expuesto a riesgos por labores en altura, reforzando el uso correcto de arnés, eslingas con absorbedor energía, puntos de anclaje y protocolos de rescate.

Charlas en manejo de residuos sólidos y reciclaje en obra: orientada a la correcta segregación en la fuente y disposición responsable, en el marco del plan de manejo ambiental.

Charlas en control de emergencias y conformación de brigadas: se realizó inducción y entrenamiento básico en primeros auxilios, control de incendios y evacuación

Charlas en uso adecuado de EPP y normas básicas de seguridad dirigida a todo el personal, reforzando el compromiso con el autocuidado y cumplimiento normativo.

Estas actividades se documentaron mediante listados de asistencia, registros fotográficos y memorias de capacitación, quedando como soporte para el control institucional de SST y medio ambiente.

En el periodo comprendido entre 29 de enero de 2026 y 28 febrero del 2026 se realizaron charlas de segundad.

Anexo 1 Formato Registro Capacitaciones SST empresa contratista y soportes de las charlas.

Tema	Fecha	Sede
¿Qué es el Sistema de Gestión de SST?	**10/02/2026**	**UTS Piedecuesta**
Obligaciones del trabajador y del empleado	**11/02/2026**	**UTS Piedecuesta**

7. RELACION PERSONAL DE OBRA

Para el desarrollo de las actividades, según el objeto contractual se cuenta con personal capacitado para cada una de las actividades.

Tabla 1. *Personal administrativo*

Nombre	Cargo	Fecha de ingreso	Fecha de retiro
Luis Jesús Almeida	Director de Obra	16/06/2025	No Aplica
Sergio Urbano Contreras	Ingeniero Eléctrico	3/05/2025	No Aplica
Darlo Guerrero Manti la	Ingeniero Estructural	3/05/2025	No Aplica
Juan Fernando Rodriguez	Ingeniero Hidráulico	3/05/2025	No Aplica
Sebastián Sanabria	ngeniero Residente de obra	3/05/2025	No Aplica
Brayan Pariño	Arquitecto residente de obra	29/04/2025	No Aplica
Juan Gabr el Vásquez	Ingeniero Ambiental- SST	3/05/2025	No Aplica
Josefina Contreras	Contadora	29/04/2025	No Aplica
Pablo Helio Mieles Polo	Project Management	16/06/2025	No Aplica
Nicolas Guarin	Almacenista	23/06/2025	No Aplica

Tabla 2. *Personal operativo*

Nombre	Cargo	Fecha de ingreso	Fecha de retiro
Franki Bravo Diaz	Oficial de Obra	5/01 2026	No Aplica
Arley Sebastián Carreño	Inspector de Obra	5/01 2026	No Aplica
Cesar Diaz	Ayudante	5/01 2026	No Aplica
Edwin Hoyos	Ayudante	5/01 2026	No Aplica
Osvaldo Zambrano	Ayudante	5/01 2026	No Aplica
Herlenis Morales	Oficial de Obra	5/01 2026	No Aplica
José Peña	Oficial de Obra	5/01 2026	No Aplica
Wilson Tarazona Ge ves	Oficial de Obra	5/01 2026	No Aplica
Oscar Gómez	Oficia de Obra	5/01 2026	No Aplica
Antonio Luis Martinez	Ayudante	5/01 2026	No Aplica

Erwin Perez	Oficial de Obra	5/01 2026	No Aplica
Jesús Alberto Villabona	Ayudante	5/01 2026	No Aplica
Miguel Antonio Torres	Oficial de obra	5/01 2026	No Aplica
Jhonny Ballesteros	Ayudante	23/09 2025	No Aplica
Cristian Andrés Bravo	Ayudante	5/01 2026	No Aplica
Jesús David Macias	Ayudante	5/01 2026	No Aplica
Sergio Castro	Soldador	5/01 2026	No Aplica
Jaime Rincón	Soldador	5/01 2026	No Aplica
Ismael Andrés Patiño	Soldador	5/01 2026	No Aplica
Eric Yesid Badillo	Ayudante	14/01/2026	No Aplica
Arbey Alexander Reyes	Ayudante	15/01/2026	No Aplica
Álvaro Carrillo Castañeda	Oficial	21/01/2026	No Aplica
Jairo Esteban Arenas	Ayudante	21/01/2026	No Aplica
Sergio Andrés Herrera	Ayudante	26/01/2026	No Aplica
Juan Carlos Torres	Oficial	17/02/2026	No Aplica
Yan Alexis Martinez	Oficial	17/02/2026	No Aplica
Miguel Ángel Becerra	Oficial	17/02/2026	No Aplica
Jorge Luis Torres	Ayudante	17/02/2026	No Aplica
Gilberto González	Ayudante	17/02/2026	No Aplica
Domingo Alexander Rojas	Ayudante	18/02/2026	No Aplica
José Alejandro Trujillo	Ayudante	20/02/2026	No Aplica
Eduardo Andrés Marin	Oficial	20/02/2026	No Aplica
Ricardo Alberto Carreño	Maestro	20/02/2026	No Aplica
Carlos Andrés Montegut	Ayudante	24/02/2026	No Aplica
Jhon Jairo Jaimes	Oficial	24/02/2026	No Aplica
Leonardo Blanco	Oficial	24/02/2026	No Aplica

8. RELACIÓN MAQUINARIA, EQUIPOS Y VEHÍCULOS

A continuación, se relaciona el listado de maquinaria, equipos y vehículos disponibles para el periodo.

Periodo: 29 de Enero al 28 de Febrero de 2026

Contrato. CO1.PCCNTR.7043896 – Adecuación y mejoramiento de la sede regional de las Unidades Tecnológicas de Santander, Piedecuesta.

Durante el periodo no se contó con la siguiente maquinaria, equipos y vehículos en obra: Aplica para el periodo .

Tabla 3. *Relación de Equipos*

Tipo equipo	Marca / referencia	Modelo	Serie	Fecha calibración
Taladro Rotomartillo	Total	2025	244216911613	N/A
Sierra Circular	Hyundai	2025	SCC185	N/A
Hidrolavadora	Total	2025	11316	N/A
Pulidora	Makita	2025	285755k	N/A
Equipo Soldadura Por Arco Eléctrico	Swger	2024	2295	N/A
Tronzadora	Dewalt	2024	8832	N/A
Mezcladora	Honda	2018	463827	N/A
Vibrador de Concreto	Vibrador	2025		N/A

9. LISTADO DE HERRAMIENTA MENOR

Tabla 4. *Listado de herramienta menor*

HERRAMIENTA	CANTIDAD	RIESGO
Palas	16	Medio
Picas	11	Medio
Palustres	8	Bajo
Paladraga	2	Medio
Barras	7	Medio
Martillo	3	Medio
Porras	3	Medio
Cincel	1	Medio
Manguera Niveles	2	Bajo
Bichiroque	11	Bajo
Carretas	3	Bajo
Destornillador	3	Bajo
Hombre solo	1	Bajo
Cinta Metrica	9	Bajo
Cizalla	1	Bajo
Carretilla	4	Medio

INDUCCIÓN Y CAPACITACIONES SST

9.1 Inducción SST

En el periodo se realizaron inducciones según listado de personal siguiente:

Nombre	Cargo	Fecha de Inicio	Fecha de Inducción Obras Santander
Juan Carlos Torres	Oficial	17/02/2026	17/02/2026
Yan Alexis Martinez	Oficial	17/02/2026	17/02/2026
Migue. Ángel Becerra	Oficial	17/02/2026	17/02/2026
Jorge Luis Torres	Ayudante	17/02/2026	17/02/2026
Gilberto González	Ayudante	17/02/2026	17/02/2026
Domingo Alexander Rojas	Ayudante	18/02/2026	17/02/2026
José Alejandro Trujillo	Ayudante	20/02/2026	17/02/2026
Eduardo Andrés Marín	Oficial	20/02/2026	17/02/2026
Ricardo Alberto Carreño	Maestro	20/02/2026	17/02/2026
Carlos Andrés Montegut	Ayudante	24/02/2026	24/02/2026
Jhon Jairo Jaimes	Oficial	24/02/2026	24/02/2026
Leonardo Blanco	Oficial	24/02/2026	24/02/2026

Tabla 5. *Listado de personal con inducción SST realizada en el periodo*

Anexo. 2.

10. FOTOGRAFÍAS DEL AVANCE DE OBRA – Registro Fotográfico



Foto 1. Instalacion malla electrosoldada y Armado acero de vigas de losa entrepiso



Foto 2. Soldadura y armado de pennes tipo C para conformacion losa colaborante de entrepiso



Foto 3. Armado acero de muro foso de ascensor



Foto 4. Armado de formaletas para encofrado de losa de columnas



Foto 5. Armado acero para conformación escaleras en concreto



Foto 6. Armado de formaletas para encofrado de vigas de losa de entrepiso

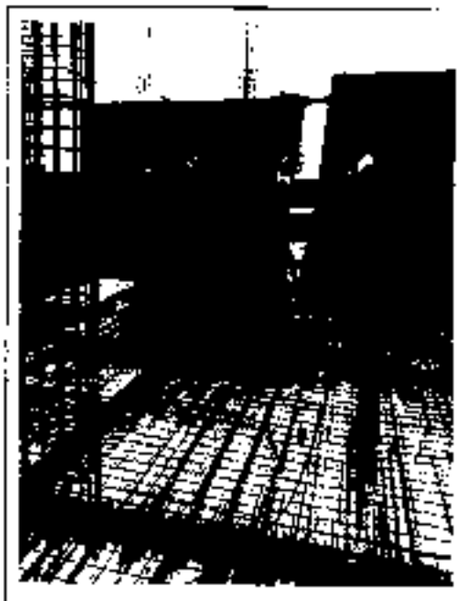


Foto 7. Fundido de concreto de losa entrepiso



Foto 8. Armado e instalacion de laminas para conformacion de losa de entrepiso

8. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- El proyecto se encuentra en ejecución y sin contratiempos mayores. El proyecto continúa en línea con los objetivos trazados y las actividades planeadas y no se debe descuidar la ejecución y el seguimiento.
- Asegurar la gestión de adquisición o procura de material con anticipación. Se recomienda reforzar la supervisión en las fases de Losas entrepisos y Estructuras de Columnas, para asegurar cumplimiento en tiempos.
- Continuar con el seguimiento y monitoreo riguroso del cronograma y el presupuesto.
- Se obtuvo la aprobación por parte del cliente (Gobernación de Santander), sobre unas modificaciones planteadas, con nuevos ítems de obra y poder ejecutar las nuevas actividades propuestas como son el sistema de placa colaborante en los entrepisos.

Atentamente,

CONSORCIO OBRAS SANTANDER
Pablo Mieles Project Management

CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE OBRA – ACTUALIZADO SEGÚN ACTA MODIFICATORIA No. 2

CONTRATO DE OBRA No. [illegible]
CONSORCIO OBRAS SANITARIAS

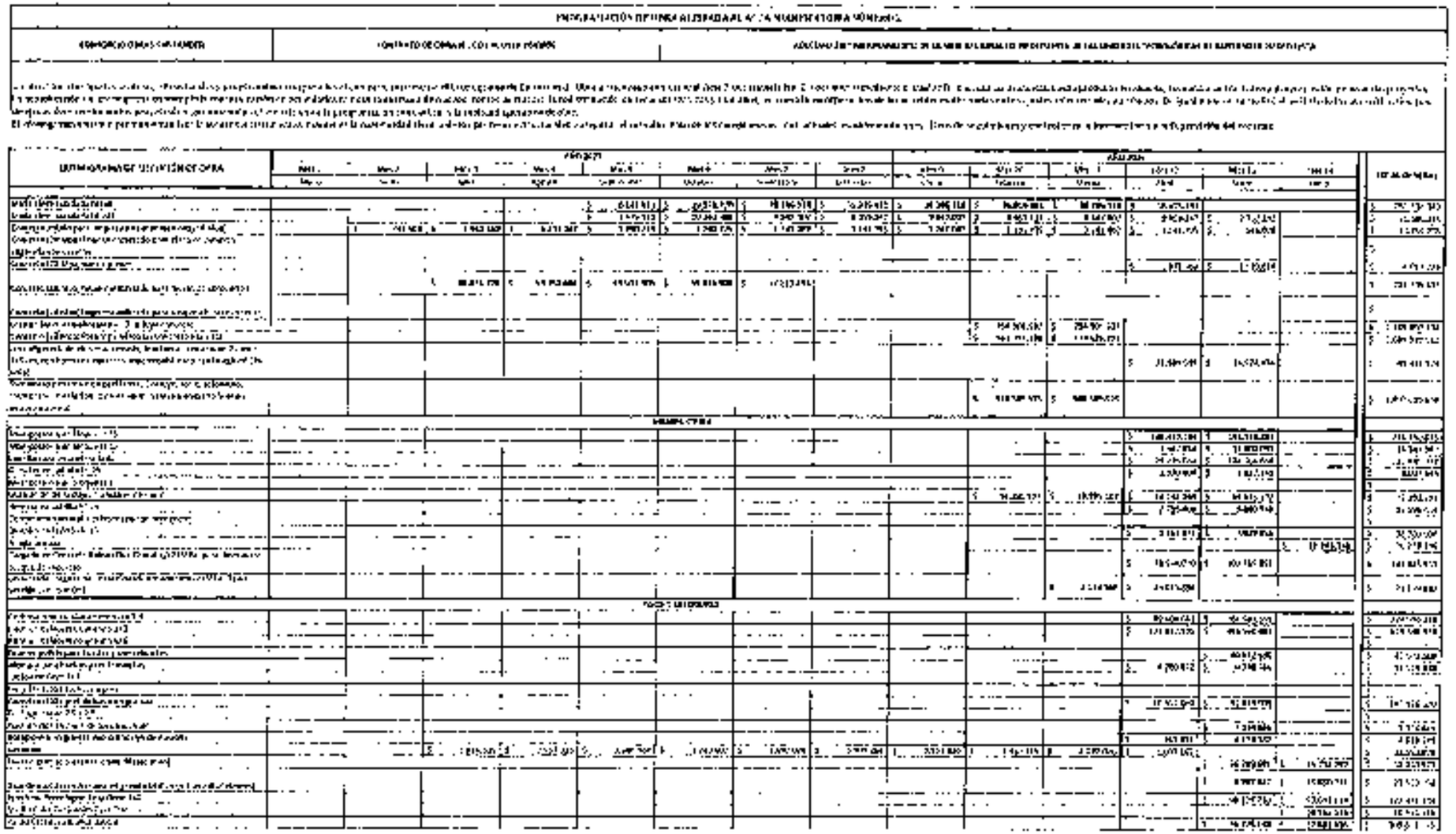
ADECUACIÓN PARA [illegible] DE PRODUCCIÓN No. 1, ALCANTARILLADO SANITARIO Y AGUA POTABLE EN [illegible]

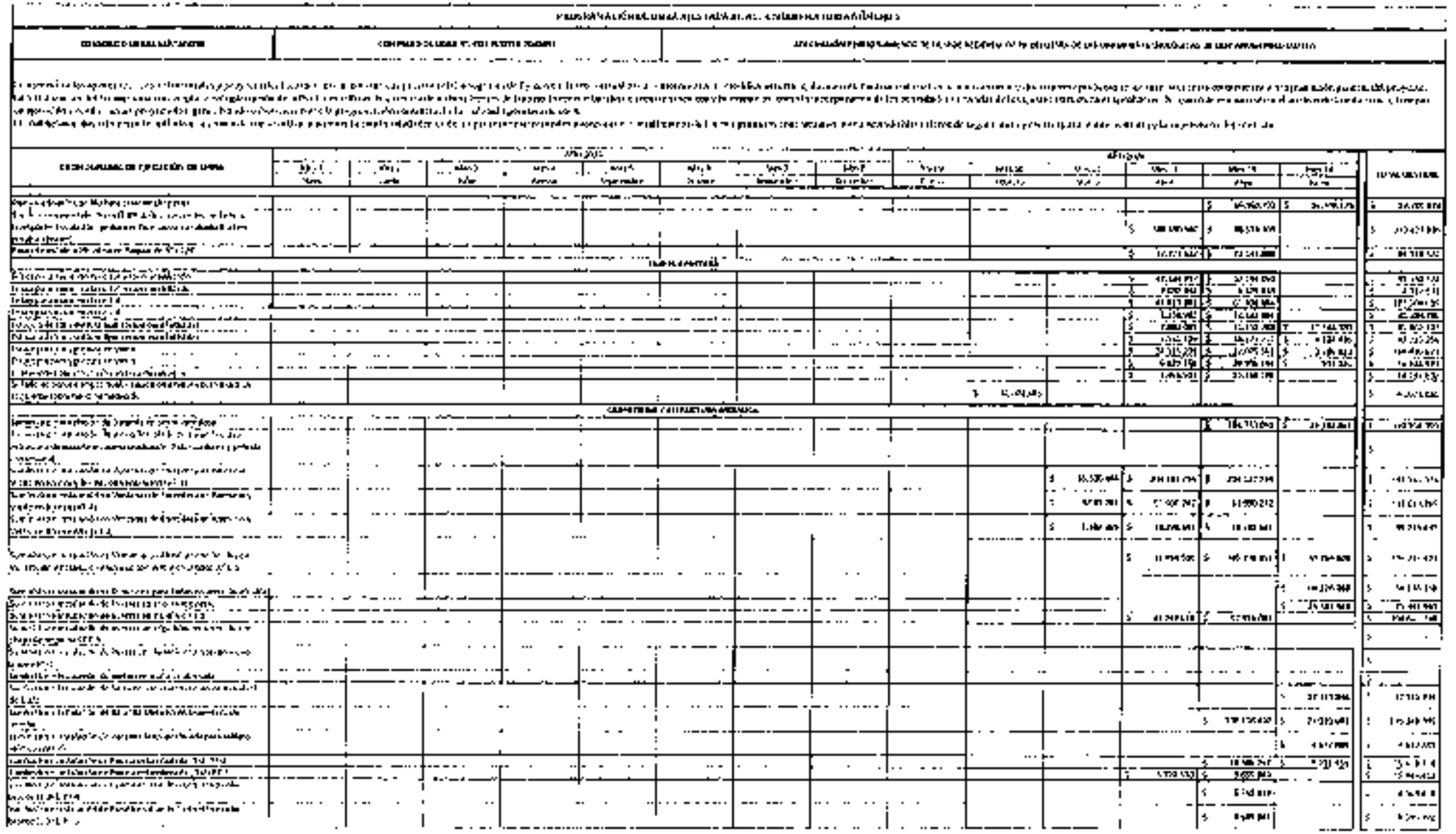
El cronograma ajustado incluye actividades y plazos de ejecución [illegible] según el Acta Modificatoria No. 2 suscrita entre [illegible]. Las actividades se desarrollarán conforme a la secuencia lógica y a los tiempos establecidos en el presente documento, garantizando el cumplimiento de las normas técnicas, ambientales y de seguridad aplicables. [illegible]

ACTIVIDADES A EJECUTAR	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Mes 12	Mes 13	Mes 14	TOTAL
[illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
[illegible]		$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
[illegible]										$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
[illegible]			$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
[illegible]										$ [illegible]		$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
[illegible]											$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
[illegible]													$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
[illegible]			$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
[illegible]												$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
[illegible]													$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
[illegible]	$ [illegible]					$ [illegible]	$ [illegible]						$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
[illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]											$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
[illegible]													$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
[illegible]											$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
[illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
[illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
	[illegible]%	[illegible]%	[illegible]%	[illegible]%	[illegible]%	[illegible]%	[illegible]%	[illegible]%	[illegible]%	[illegible]%	[illegible]%	[illegible]%	[illegible]%	[illegible]%	[illegible]%
[illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
	[illegible]%	[illegible]%	[illegible]%	[illegible]%	[illegible]%	[illegible]%	[illegible]%	[illegible]%	[illegible]%	[illegible]%	[illegible]%	[illegible]%	[illegible]%	[illegible]%	[illegible]%

CONTRATISTA DE OBRA
[illegible]
R.U.C. [illegible]

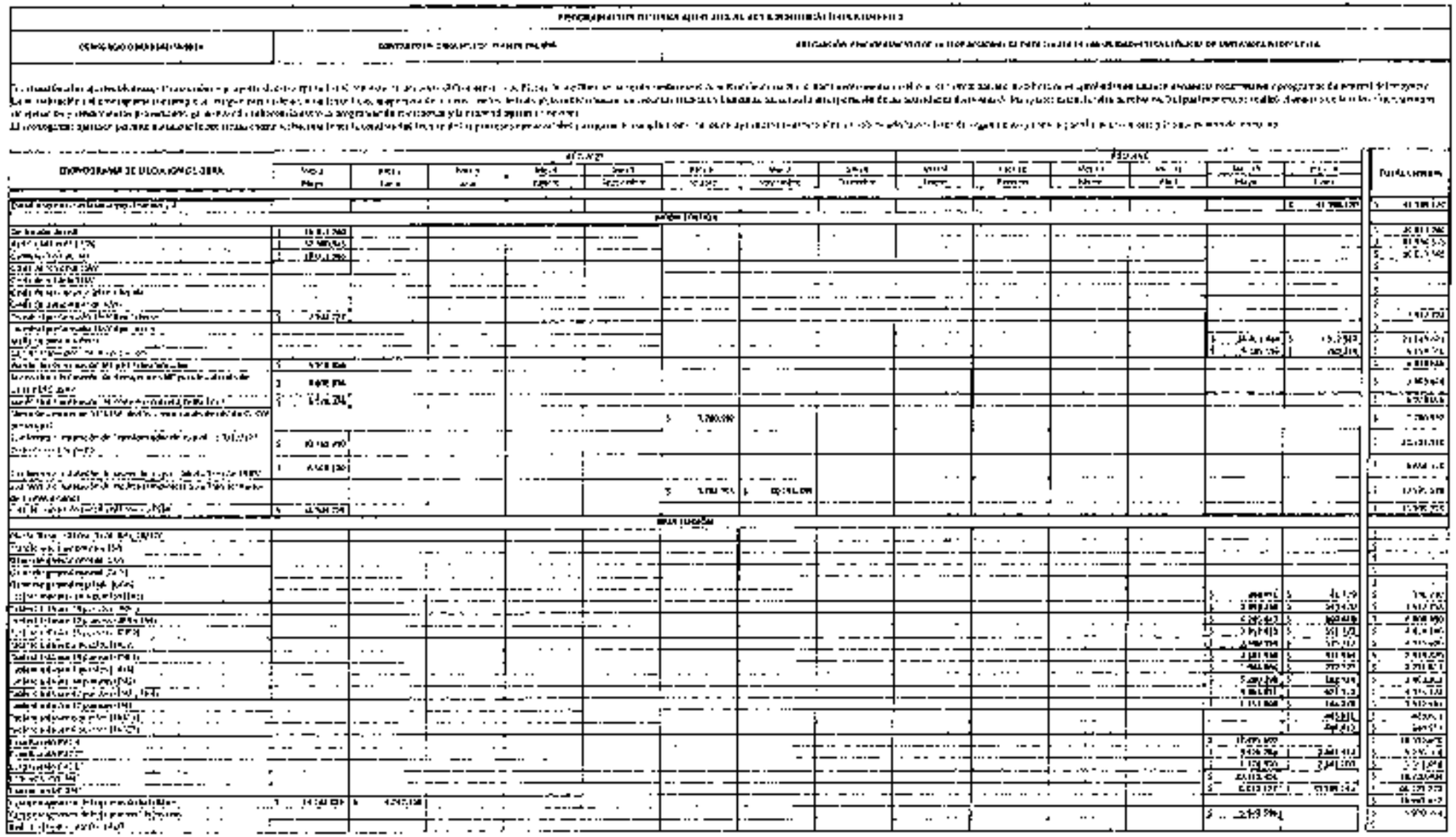


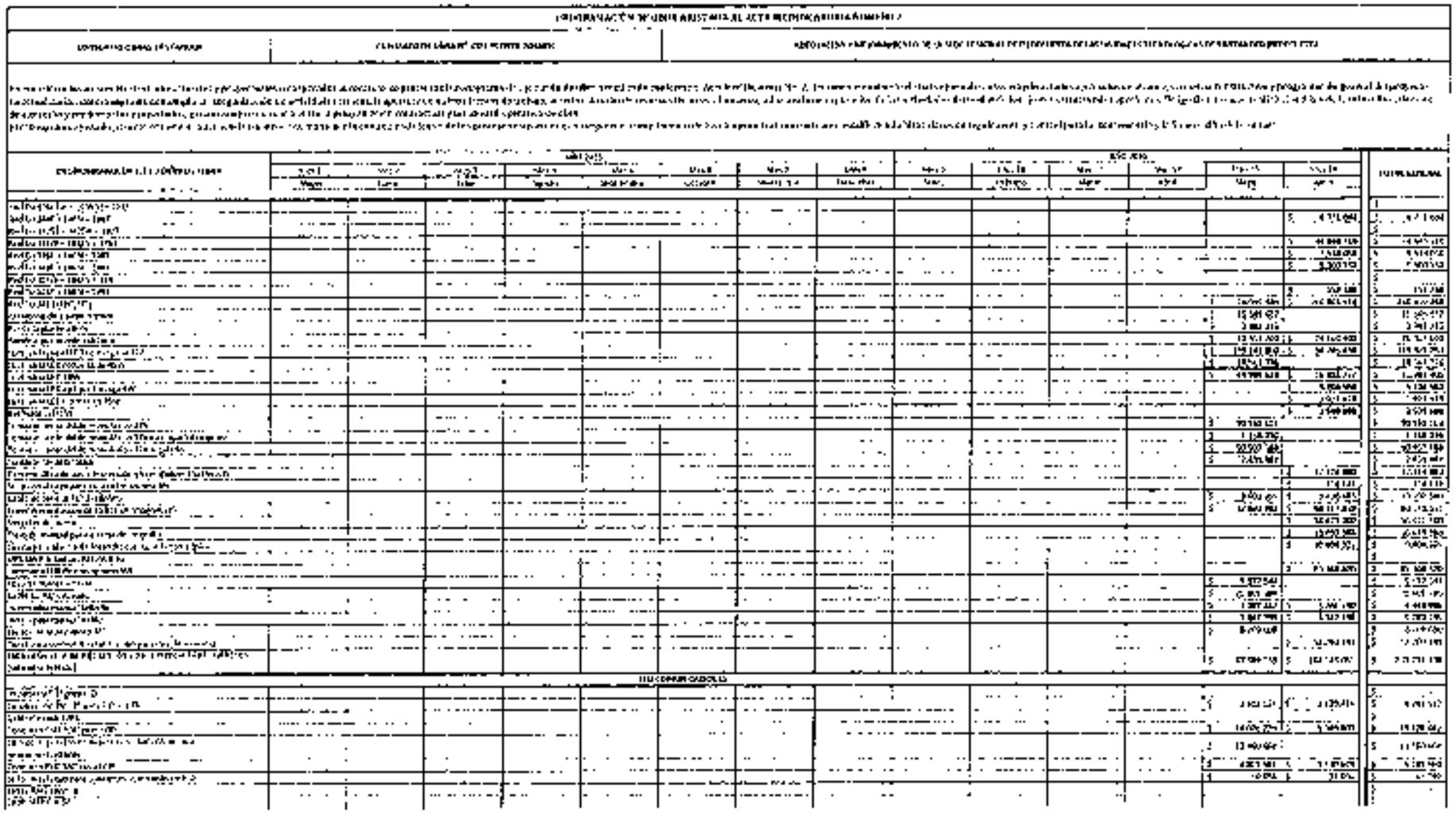




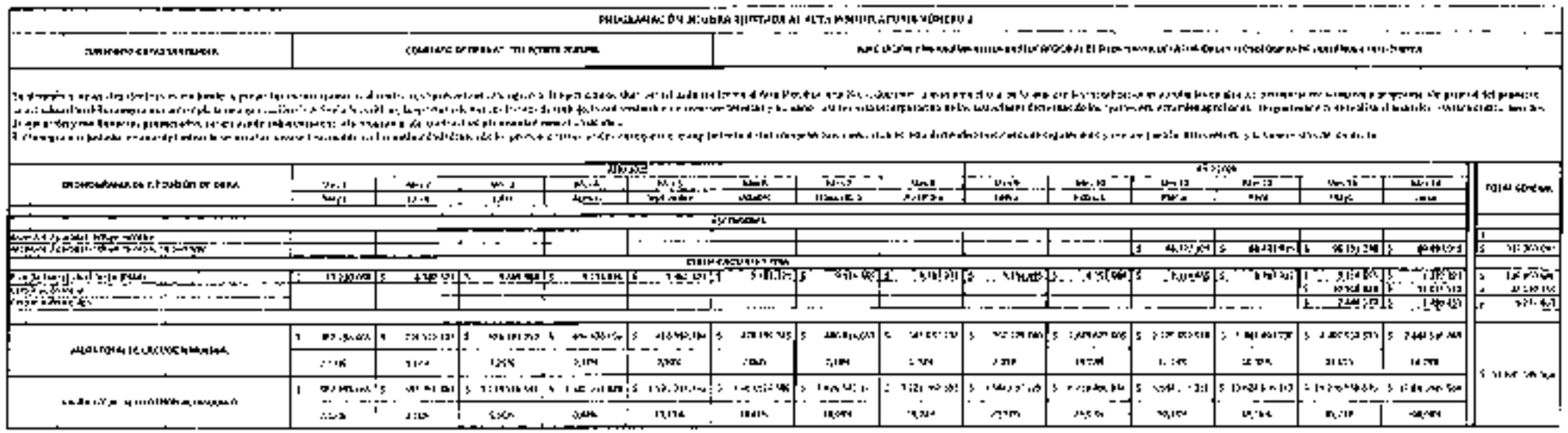
PROGRAMACIÓN DE OBRA ACTIVIDAD AL ACTA DE INICIO DE PARA OBRAS

| | | |

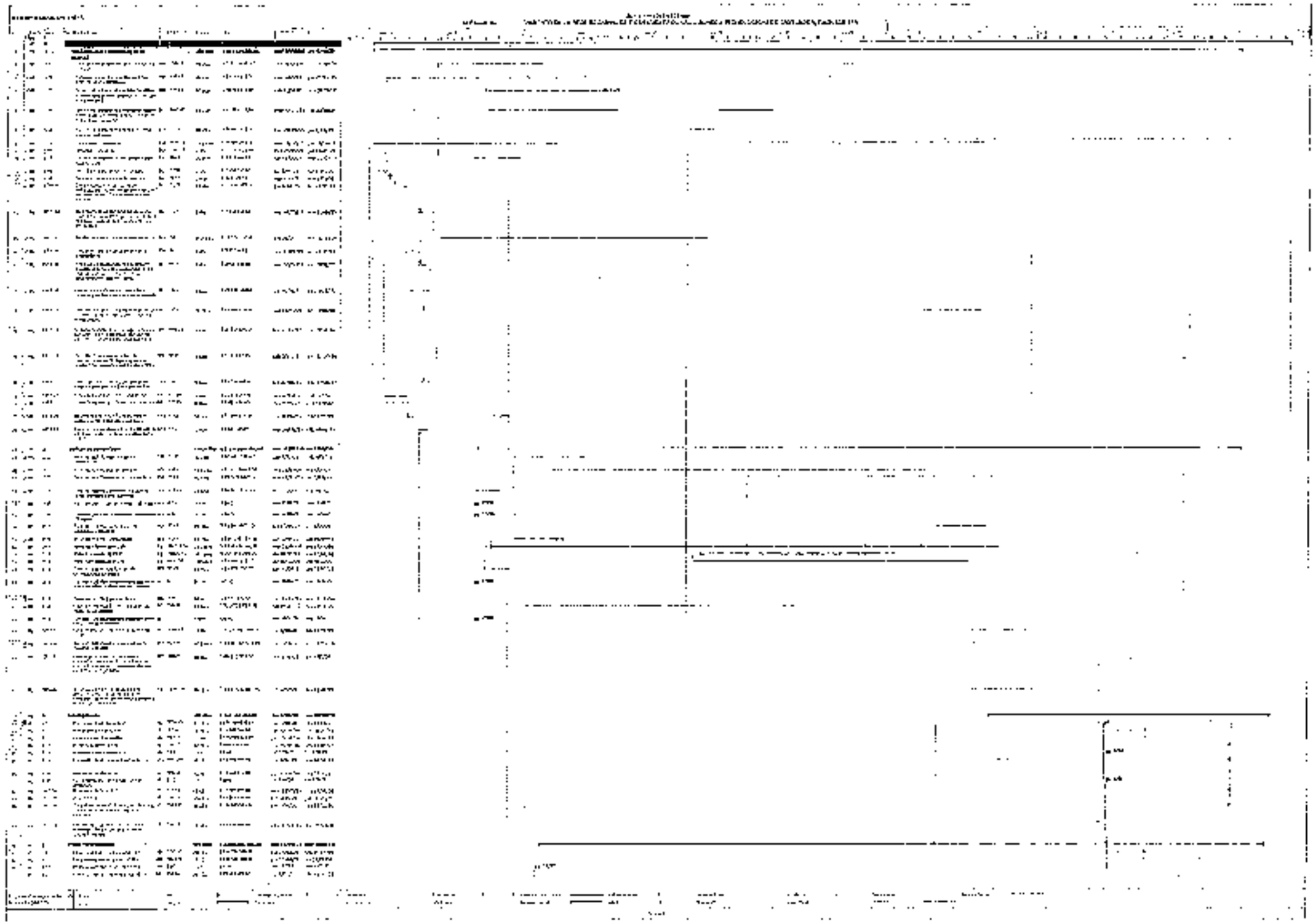


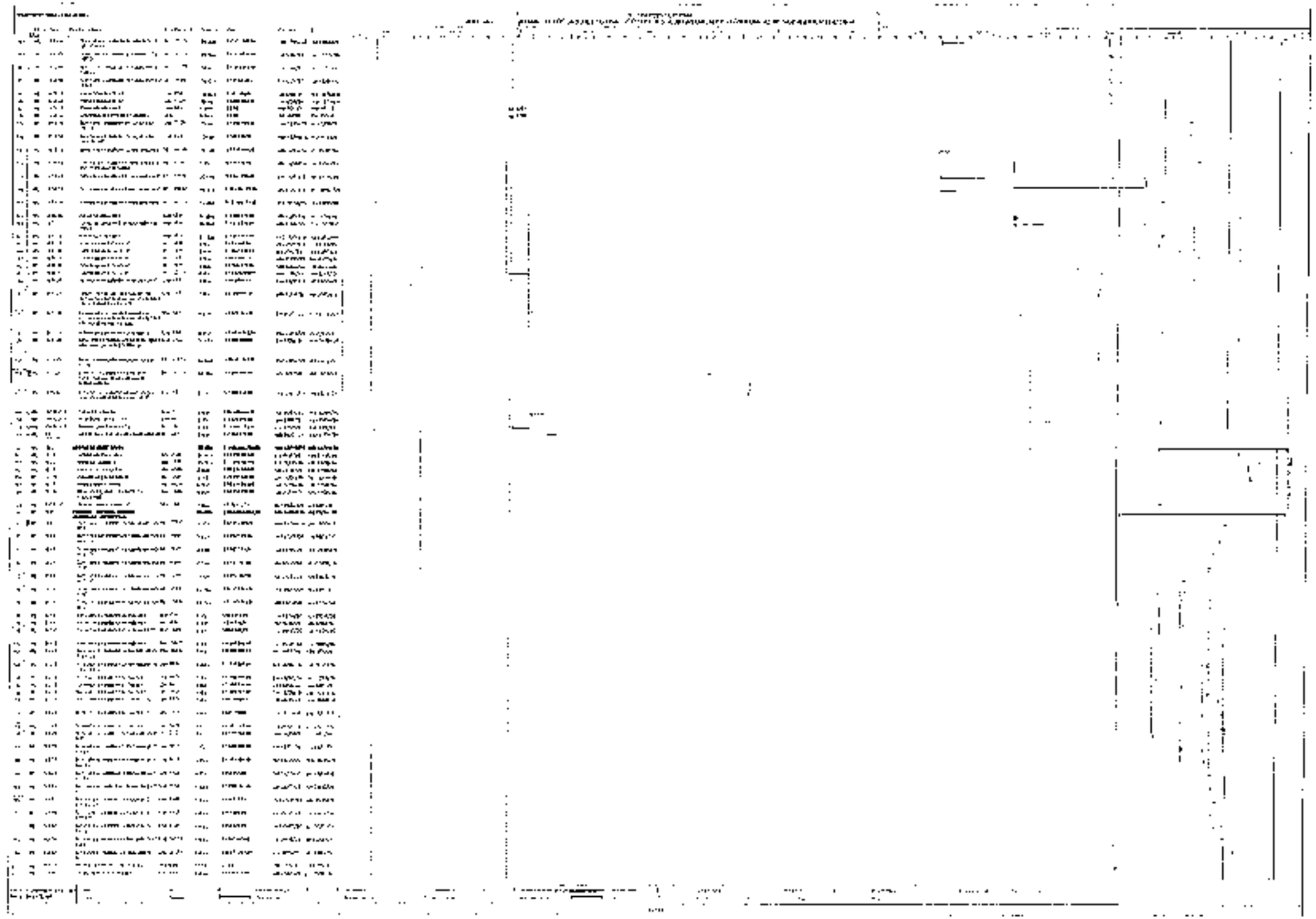


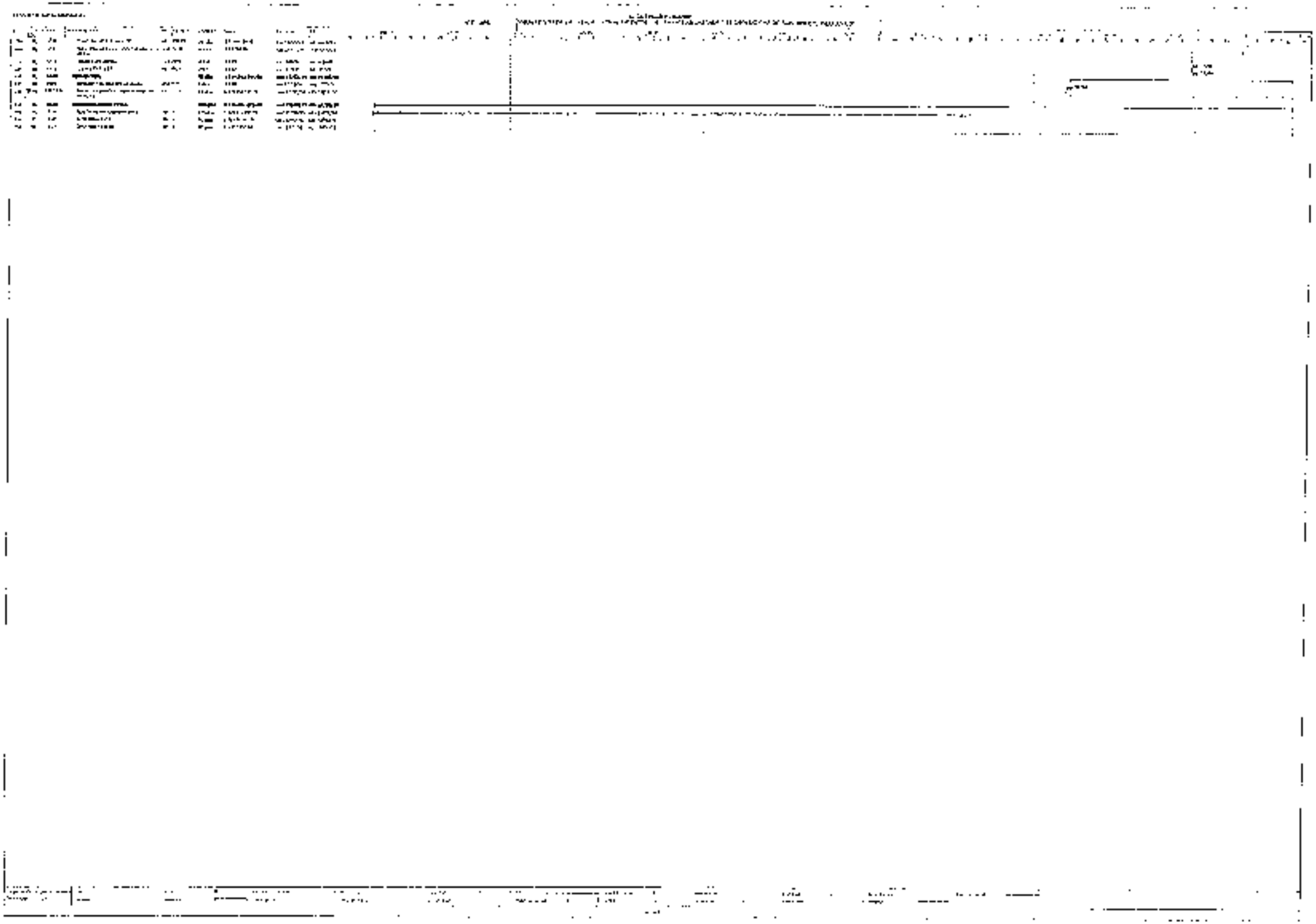
PROGRAMACIÓN DE OBRA SUBTOTAL AL 41% (MODIFICATORIO Nº 1)



PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE OBRA	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	TOTAL GENERAL







SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN Y EJECUCION FINACIERA DE OBRA

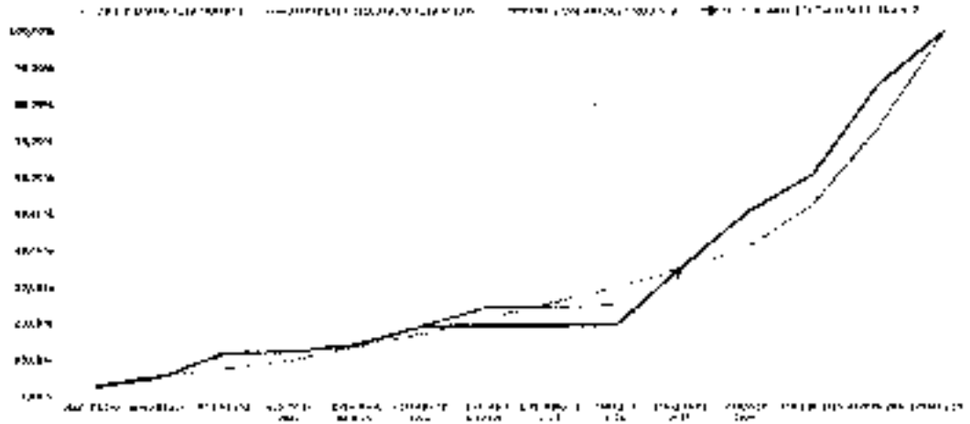
ANEXO D

CONTRATO			CONTRATISTA		

SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN Y EJECUCIÓN FINANCIERA DE OBRA

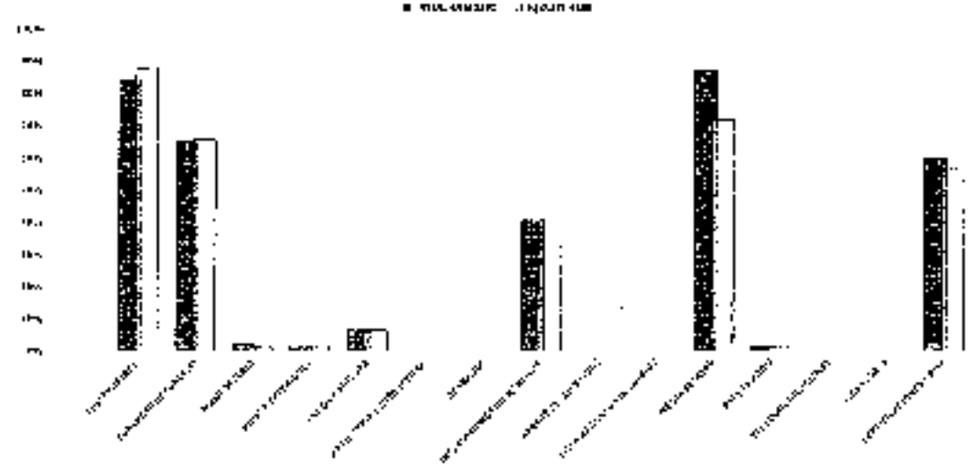
ANEXO 8

CONTROL DE EJECUCION FINANCIERA



CONTROL GENERAL AL RECIBO PARCIAL

EJECUCION POR CAPITULOS



CONTROL POR CAPITULOS EJECUTADOS AL PERIODO INMEDIATO

CAPITULO	PROGRAMADO	EJECUTADO	VALOR PAGADO

Ing. Rafael Cano Ruiz
Residente de Obra

31/01/2026. 07:00 a.m inician labores

- Se realizaron labores de curado del tramo de escalera Fundido, mediante la aplicación continua de agua sobre la superficie, con el Fin de garantizar un adecuado proceso de Fraguado y el desarrollo óptimo de la resistencia del concreto.
- Se efectuó la limpieza general en los sectores intervenidos durante la semana, retirando residuos de material sobrantes de Formaleta y demás elementos producto de las actividades ejecutadas dejando las areas organizadas y en condiciones adecuadas de Seguridad y tránsito.

12:00 P.M Terminan labores.

Residente de obra

01/02/2026 Domingo No laboral.

Residente de Obra

02/02/2026 07:00 a.m. inician labores

- Durante la jornada se ejecutó la excavación mecánica de material común en la rampa de acceso al paso peatonal ubicada en el sector norte del proyecto. La actividad se desarrolló con el uso de maquinaria pesada, conforme a las especificaciones técnicas establecidas y bajo las condiciones de Seguridad industrial vigentes en obra, garantizando la estabilidad de taludes y el control de material excavado.
- De manera paralela, se dio inicio al proceso de desenergización de las luminarias instaladas en postes dentro del area intervenida, con el propósito de mitigar riesgos electricos y aregurar condiciones Seguras para la ejecución de las actividades constructivas posteriores en la zona de intervención.

05:00 p.m. Terminan labores.

Residente de obra

Powered by CamScanner

03/02/2026 | 02:00 a.m. Inician labores.

- Durante la jornada se ejecutó el desmonte de postes de iluminación ubicados en distintos puntos del perímetro del proyecto, actividad previamente coordinada con el personal técnico encargado del sistema eléctrico. El procedimiento se desarrolló de manera controlada, asegurando la verificación previa de desenergización, el retiro progresivo de luminarias, cableado y accesorios, y el posterior desmontaje de las estructuras, cumpliendo con los protocolos de seguridad industrial y las normas aplicables para trabajos en instalaciones eléctricas.
- Las maniobras se realizaron con el equipo y herramienta adecuados, garantizando la estabilidad durante el retiro y evitando afectaciones a las áreas circundantes, circulación peatonal y demás elementos existentes dentro del campus.
- Posteriormente se dio inicio a la canalización para la nueva ubicación de los postes, ejecutando las excavaciones requeridas, conformación de zanjas, nivelación de fondo y disposición de la ductería correspondiente, de acuerdo con los trazados definidos en campo. Se dejaron previstas las adecuaciones técnicas necesarias para la posterior instalación, anclaje estructural y conexión al sistema eléctrico, asegurando el cumplimiento de la normatividad vigente y de los lineamientos técnicos del proyecto.

05:04 p.m. Fin de labores.

04/02/2026 | 07:00 a.m. Inician labores.

- Durante la jornada se ejecutó la instalación de los postes de iluminación en su nueva ubicación conforme a la canalización previamente realizada y el replanteo definido en campo. La actividad comprendió el izaje, posicionamiento, alineación y nivelación de cada poste, así como su fijación y arriostramiento estructural, garantizando verticalidad, estabilidad y adecuada sujeción según las condiciones del terreno y especificaciones técnicas aplicables.
- Posteriormente, se procedió con la instalación de luminarias y reflectores correspondientes al sistema de alumbrado ubicados en los postes previamente instalados. Se verificó la correcta

Powered by CamScanner

Orientación de los equipos para asegurar una adecuada distribución Fotometrico sobre las areas de circulación y zonas intervenidas del proyecto.

- De manera complementaria, se realizaron las conexiones electricas requeridas, incluyendo empalmes, aseguramiento de conductores y protección de puntos de conexión, cumpliendo con los lineamientos técnicos y normatividad electrica vigente. Finalmente, se efectuó la verificación general del sistema, comprobando fijaciones, estabilidad, continuidad electrica y correcto funcionamiento de los luminarios, garantizando condiciones optimas de seguridad y operatividad.

05:00 P.m. Fin de labores.

Residente de obra

05/02/2026 07:00 a.m. inician labores.

- Durante la jornada se dio inicio a las actividades de armado del sistema de Formaleta para la placa destinada a servir como soporte para la posterior instalación del acero de refuerzo estructural. La actividad se ejecuta conforme a los planos estructurales aprobados y a las especificaciones técnicas del proyecto.
- Se realizó la colocación del encofrado verificando alineación nivelación y correcta modulación de los elementos, asegurando la geometria requerida para la losa. Asi mismo, se comprobó la estabilidad del sistema mediante la adecuada disposición de apoyos puntales y elementos de rigidización.
- De manera complementaria, se efectuó la instalación de soportes y anclajes provisionales necesarios para garantizar la estabilidad del encofrado y permitir la posterior instalación del acero de refuerzo, asegurando condiciones seguras y adecuadas para la continuidad del proceso constructivo.

05:00 P.M. Terminan labores.

Residente de obra

Powered by CamScanner

06/02/2026 07:00 a.m. Inician labores.

- Durante la jornada se dio continuidad al proceso de armado ajuste y nivelación del sistema de encofrado para las placas. Verificando la correcta alineación, aplomado y geometría conforme a los planos estructurales. Se inspeccionaron los apuntalamientos y elementos de soporte, garantizando su estabilidad, capacidad portante y adecuada distribución de cargas. Así mismo, se revisó la estanqueidad de las formaletas con el fin de evitar fugas de lechada durante el posterior proceso de fundido y asegurar un acabado estructural adecuado.
- De manera paralela se ejecutó la finalización de la instalación de redes de aguas lluvias pendientes en el sector posterior al muro de contención correspondiente al sector norte del proyecto. La actividad incluyó ajuste de pendientes, aseguramiento de uniones y verificación de alineación para garantizar el correcto flujo hidráulico.
- Adicionalmente en el sector sur de la obra se realizaron empalmes y transiciones hacia tubería de mayor diámetro con el objetivo de optimizar el caudal de conducción y mejorar la capacidad de descarga hacia el pozo de salida de aguas lluvias. Se verificaron niveles, pendientes y condiciones de conexión, asegurando el adecuado funcionamiento del sistema pluvial.

05:00 P.M. Terminan labores

Residente de Obra

NHO

Powered by CamScanner

07/02/2026 07:00 a.m. inicia labores.

- Durante la jornada se ejecutarán trabajos de sellado de po
e imperfecciones en la cara exterior del muro norte mediante
aplicación de material de resane y mortero de reparación con e
Fin de eliminar oquedades cavidades y discontinuidades superfic
Esta actividad se realizó buscando garantizar una superficie
homogenea y técnicamente apta para la correcta adherencia de
sistema de impermeabilización.
- Una vez cumplido el tiempo de fraguado y secado del material
aplicado se procedió con la aplicación de las capas de
impermeabilizante en los muros pendientes del muro norte,
respetando los tiempos entre manos y las recomendaciones
técnicas del fabricante asegurando cobertura uniforme y
espesor adecuado.
- Posteriormente se realizó la instalación de geomembrana como
sistema complementario de protección garantizando su correct
fijación continuidad y traslapos con el propósito de reforzar
la barrera contra humedad y posibles filtraciones.
- con la ejecución de estas actividades se da por finalizada la
intervención en ese sector, asegurando la adecuada protección del
muro frente a agentes externos humedad del terreno y posibles
infiltraciones.

12:00 p.m. Fin de labores.

Residente de obra

DUNO

08/02/2026 Domingo No laboral

Residente de obra

DUNO

Powered by CamScanner

09/02/2026. 07:00 a.m. inician labores.

- Durante la jornada se ejecutaron actividades de acondicionamiento y ajuste del acero de refuerzo correspondiente a la placa, realizando la verificación de su correcta ubicación, dirección y amarre. Se garantizó que las barras cumplieran con los recubrimientos laterales e inferiores exigidos por la norma colombiana de construcción sismo resistente - NSR-10 asegurando la adecuada protección del acero frente a la corrosión y el correcto desempeño estructural.
- Se avanzó en la instalación del refuerzo de cortante, mediante la colocación y amarre de estribos en vigas canguras y vigas de enlace respetando las zonas de confinamiento y espaciamientos establecidos en los planos estructurales, especialmente en regiones críticas de mayor demanda sísmica.
- Así mismo se realizó la colocación de ganchos sísmicos y refuerzos longitudinales destinados a absorber esfuerzos de flexión y mejorar el comportamiento estructural del elemento ante cargas verticales y acciones sísmicas.
- Finalmente se efectuó la verificación de longitudes de desarrollo y traslapos de barones y barras de continuidad conforme a los detalles estructurales y especificaciones del diseño, asegurando el cumplimiento de los parametros técnicos establecidos para el adecuado anclaje y transmisión de esfuerzos

05:00 PM. Fin de labores.

Residente de Obra

Powered by CamScanner

10/02/2026 07:00 a.m. inician labores.

- Durante la jornada se ejecutó la instalación de los bandas de encofrado correspondientes a las placas comprendiendo el cierre perimetral de la losa y el encofrado lateral de las vigas cargueras y vigas de enlace. Se verificó la correcta alineación plomo y nivelación de los elementos, así como la adecuada fijación y sellado de juntas, garantizando la estanqueidad del sistema para el posterior vaciado de concreto y evitando pérdidas de lechada que puedan afectar la calidad superficial estructural del elemento.

- De manera complementaria, se realizó el izaje y posicionamiento de los cajones metálicos destinados a la conformación de la placa, utilizando los equipos de elevación disponibles en obra y bajo condiciones controladas de seguridad. Estos elementos, previamente prefabricados y transportados a obra, permitieron asegurar precisión dimensional, control geométrico y optimización de tiempos en el frente de trabajo. Una vez ubicados, se procedió a su ajuste y fijación provisional verificando su correcta integración con el sistema de formaleta y el acero de refuerzo existente.

06:00 p.m. Terminan labores.

Residente de Obra

DIARIO

11/02/2026 07:00 a.m. inician labores.

- Durante la jornada se realizó la instalación y fijación de la lámina colaborante tipo Steel Deck sobre la estructura metálica soportante, asegurando su correcta alineación, nivelación y traslapo longitudinal y transversal conforme a las especificaciones técnicas del fabricante y los planos estructurales. Se verificó el adecuado apoyo sobre vigas y elementos principales, garantizando la estabilidad del sistema previo al vaciado.

- Así mismo, se ejecutó la colocación de tapas laterales, cierres perimetrales y elementos de remate, con el fin de evitar fugas de concreto durante el proceso de fundido y asegurar el confinamiento adecuado de la losa compuesta. Se revisó la

Powered by CamScanner

correcta Fijación mecánica de la lamina a la estructura asegurando su comportamiento durante el transito de personal y la colocación del refuerzo complementario.

- Posteriormente, se ejecutó la soldadura de conectores de cortante (studs) sobre las vigas metalicas, garantizando la acción compuesta entre la estructura metalica y el concreto de la losa. Se verificó la correcta altura, alineación y penetración de soldadura de cada desempeño estructural del sistema mixto acero - concreto.
- Se realizó aumento de personal en obra y apertura de nuevos Frentes de trabajo con el fin de optimizar el rendimiento y dar continuidad a la programación estructural del proyecto, manteniendo el control técnico y la supervisión permanente en cada Frente intervenido.

06:00 P.M. Fin de labores.

Residente de obra

12/02/2026 07:00 a.m. Inicio de labores.

- Durante la jornada se llevó a cabo visita de revisión técnica por parte de la interventoría con el fin de validar los trabajos ejecutados en la placa previo al proceso de Fundida de concreto.
- En el desarrollo de la inspección se verificó la limpieza general de la lamina colaborante (steel deck), asegurando la ausencia de residuos material particulado o elementos sueltos que pudieran afectar la adherencia y calidad del concreto. De igual manera, se revisó la correcta instalación y fijación de los conectores de cortante, constatando su ubicación, altura y calidad de soldadura para garantizar la acción compuesta del sistema acero - concreto.
- Se realizo la verificación de diametros, espaciamientos y traslapos del acero de refuerzo, conforme a los planos estructurales aprobados y a los requisitos normativos aplicables, confirmando el cumplimiento de recubrimientos y longitudes de desarrollo.

Powered by CamScanner

- Adicionalmente, se inspeccionaron los niveles del sistema de encofrado la estanqueidad de las bandas perimetrales y la estabilidad de los apoyos provisionales; garantizando la capacidad del sistema para soportar las cargas durante el Vaciado.
- Una vez cumplidos satisfactoriamente los protocolos de inspección y control de calidad, la interventoría otorga autorización Oficial para proceder con la Fundido de concreto de la placa dejando constancia de conformidad con los trabajos ejecutados.

06:00 P.M. Fin de labores.

Residente de obra

13/02/2026 07:00 a.m. inician labores.

- Se llevo a cabo el vaciado de concreto premezclado cumpliendo con la resistencia de diseño especificada en los planos estructurales. El concreto fue colocado de manera secuencial y controlada asegurando el llenado adecuado de vigas cargueras, vigas de enlace y de la placa sobre lámina colaborante (steel Deck) manteniendo un ritmo constante para evitar juntas frías y garantizar la monoliticidad del elemento estructural.
- Durante la colocación se ejecuto vibrado mecánico interno con el fin de eliminar vacíos, mejorar la compactación y asegurar el correcto recubrimiento del acero de refuerzo y de los conectores de cortante. Posteriormente se realizo el nivelado y afinado superficial mediante el uso de reglas metálicas y llanas, garantizando la planeidad y acabado requerido para la losa.
- Como parte del control de calidad se efectuo el ensayo de asentamiento (slump) a la llegada de cada mixer, verificando la manejabilidad del concreto conforme a la especificación técnica. Así mismo se realizo la toma de cilindros de concreto (testigos) para ensayos de resistencia a compresión a los 7, 14 y 28 días dejando registro para el Seguimiento del

Powered by CamScanner

comportamiento mecanico del material.

06:00 p.m. Fin de labores

Residente de obra

14/02/2026 07:00 a.m. inician labores.

- Se realiza actividad de curado de la placa del sotano 1 recientemente Fundida mediante el método de hidratación continua. Esta actividad tiene como Finalidad controlar la perdida prematura de humedad, reducir la retracción plástica y garantizar el adecuado desarrollo de la resistencia del concreto
- Se estableció y ejecutó un cronograma de aplicación de agua en ciclos de cuatro (4) horas asegurando la saturación constante de la superficie. Este procedimiento permite controlar la temperatura generada por la hidratación del cemento, minimizar Fisuración superficial y aplazar el proceso de Fraguado inicial
- De manera paralela, se reciben en obra los cajones prefabricados tipo PHE correspondientes a la siguiente placa, verificando su estado Físico, dimensiones y condiciones de transporte, con el Fin de programar su posterior izaje e instalación en el siguiente Frente de trabajo

Residente de obra

06.00 p.m Fin de labores.

15/02/2026 07.00 am inician labores.

- Se desarrolla jornada de trabajo enfocada en la ejecución del encofrado de la losa superior, mediante el armado e instalación de formas conforme a las dimensiones, modulaciones y requerimientos estructurales definidos en los planos del proyecto.
- Durante la actividad se verifico la correcta alineación, nivelación y plomo del sistema de Formaleta, así como la adecuada disposición de apoyos, puntales y elementos de

Powered by CamScanner

rigidización garantizando la estabilidad del conjunto frente a la cargas propias del Vaciado de concreto y transito de personal Se controlarán luces escuadras y cotas de nivel asegurando el cumplimento geometrico del elemento estructural.

- con esta actividad se avanza en la preparación del sistema de encofrado dejando el área lista para la instalación posterior del acero de refuerzo y demas elementos embebidos Según programación de obra

01:00 P.M. Fin de labores

Residente de Obra

16/02/2026 07:00 a.m. Inicio de Labores.

- Durante la jornada se ejecutaron actividades de acondicionamiento y ajuste del acero de refuerzo correspondiente a la placa de entrepiso, Verificando su correcta ubicación, alineación y amarre conforme a los planos estructurales del proyecto. Se garantizo que las barras cumplieran con los recubrimientos laterales e inferiores exigidos por la NSR-10 asegurando la adecuada protección del acero frente a la corrosión y el optimo desempeño estructural del elemento
- Se avanzó en la instalación del refuerzo de cortante, mediante la colocación y amarre de estribos en vigas cargueras y vigas de enlace, respetando los espaciamientos y las zonas de confinamiento establecidas en el diseño estructural, especialmente en regiones criticas de mayor solicitación.
- Asi mismo se realizo la colocación de ganchos sismicos y refuerzos longitudinales, con el Fin de garantizar la correcta absorción de esfuerzos de flexión y mejorar el comportamiento del sistema ante cargas Verticales y acciones sismicas.
- Finalmente, se efectuó la verificación de longitudes de desarrollo anclajes y traslapos de bastones, asegurando el cumplimiento de las especificaciones técnicas y la adecuada transferencia de esfuerzos entre elementos estructurales. Con estas actividades

Powered by CamScanner

se deja preparado el sistema de refuerzo para las revisiones previas al proceso de Fundido.

06:00 P.M. Fin de labores.

Residente de Obra

NLNO

17/02/2026 07:00 a.m. iniciar labores.

- Durante la jornada se ejecutó la instalación de las bandas de encofrado correspondientes a la placa de entrepiso incluyendo el cierre perimetral de la losa y el encofrado lateral de vigas Cargueras y vigas de enlace. Se verificó la correcta alineación nivelación y Fijación del sistema, así como el adecuado sellado de juntas, garantizando la estanqueidad necesaria para el posterior vaciado de concreto y evitando perdidas de lechada que puedan comprometer la calidad del elemento estructural
- Adicionalmente se realizó el raje y posicionamiento de los cajones metálicos destinados a la conformación de la placa, elementos previamente prefabricados y transportados a obra. Se controló su correcta ubicación, ajuste y Fijación provisional, asegurando precisión dimensional, estabilidad y adecuada integración con el sistema de Formaleta y refuerzo instalado
- Con estas actividades se deja el sistema de encofrado debidamente conformado y listo para las verificaciones técnicas previas al proceso de Fundido de la placa

06:00 P.M. Fin de labores.

Residente de Obra

NLNO

Powered by CamScanner

18/02/2026 07:00 a.m. inician labores.

- Durante la jornada se ejecutó la instalación y fijación de la lámina colaborante (steel Deck) correspondiente a la placa de entrepiso, asegurando su correcta disposición sobre la estructura metálica soportante. Se verificaron alineaciones, traslapos longitudinales y transversales, apoyos mínimos sobre vigas y fijaciones mecánicas, garantizando la estabilidad del sistema previo al vaciado de concreto.
- Se realizó igualmente la adecuación de topes laterales, cierres perimetrales y elementos de remate con el fin de evitar fugas de lechada durante la fundida y asegurar el confinamiento adecuado de la losa. Se inspeccionó la estanqueidad del sistema y la correcta sujeción de cada panel para soportar cargas de ejecución.
- Posteriormente, se llevó a cabo la soldadura de conectores de cortante (studs) sobre las vigas metálicas, garantizando la acción compuesta entre la estructura metálica y el concreto de la losa. Se verificó la correcta altura, alineación y calidad de la soldadura, asegurando la transferencia eficiente de esfuerzos cortantes y el adecuado comportamiento estructural del sistema mixto acero-concreto.

06:00 Pm. Fin de labores.

Residente de Obra

DUO

19/02/2026 07:00 a.m. inician labores

- Durante la jornada se realizo visita de revisión técnica por parte de la interventoria, con el propósito de validar los trabajos ejecutados en la placa del piso 1 previo al proceso de fundida de concreto
- En el desarrollo de la inspección se verifico la limpieza general de la lamina colaborante (Steel Deck) confirmando la ausencia de residuos o materiales que pudieran afectar la adherencia y calidad del concreto. Así mismo se reviso la correcta ubicación, cantidad y fijación de los conectores de cortante comprobando su adecuada soldadura y alineación para garantizar la acción compuesta entre la estructura metalica y el concreto.
- se efectuo la verificación de diametros, espaciamientos, traslapos y recubrimientos del acero de refuerzo, conforme a los planos estructurales vigentes y especificaciones técnicas del proyecto. De igual manera, se revisaron los muretes del sistema de encofrado, la estanqueidad de las bandas perimetrales y la estabilidad de los apoyos provisionales, asegurando la capacidad del sistema para soportar las cargas durante el vaciado.
- Una vez verificado el cumplimiento de los protocolos de calidad y especificaciones técnicas la interventoria otorgo autorización oficial para proceder con la fundida de concreto de la placa de entrepiso dejando constancia de conformidad con las actividades ejecutadas.

06:00 p.m. Fin de labores.

Residente de obra

20/02/2026 09:00 a.m. inician labores

- se llevo a cabo el vaciado del concreto premezclado cumpliendo con la resistencia de diseño especificada en los planos estructurales. La colocación se realizo de manera controlada y secuencial, asegurando el llenado adecuado de Vigas cargueras, Vigas de enlace y de la placa sobre lamina colaborante (Steel Deck), evitando la formación de juntas frias y garantizando la monoliticidad del elemento estructural.

Powered by CamScanner

- Durante el proceso se ejecuto vibrado mecanico interno, con el fin de eliminar vacios mejorar la compactacion y asegurar el correcto recubrimiento del acero de refuerzo y de los cambios de cortante. Posteriormente se efectuo el nivelado y acabado superficial mediante el uso de reglas metalicas y llana, garantizando la planaridad y el acabado requerido para la losa.
- Como parte del control de calidad se realizó el ensayo de asentamiento (slump) a la llegada de cada mixer, verificando la manejabilidad del concreto conforme a las especificaciones técnicas. Asimismo, se efectuo la toma de cilindros de concreto (testigos) para ensayos de resistencia a compresión a los 7, 14 y 28 días, dejando registro para el seguimiento del comportamiento mecanico del material.

06:00 p.m. Fin de labores.

Residente de obra

DUNO

21/02/2026 07:00 a.m. Inician labores.

- Se realiza actividad de curado de la placa del piso 1 recientemente fundida, mediante el metodo de hidratación continua. Esta actividad tiene como objetivo evitar la perdida prematura de humedad, minimizar la retracción plástica y garantizar el adecuado desarrollo de la resistencia de concreto.
- Se establece y ejecuta un cronograma de aplicación de agua en ciclos de cuatro (4) horas, asegurando la saturación constante de la superficie. Este procedimiento permite controlar la temperatura generada por la reacción de hidratación del concreto, reducir el riesgo de fisuración y favorecer un fraguado uniforme del elemento estructural.
- De manera complementaria, se realizo en obra los ensayos previos de tipo PHA correspondientes a la siguiente placa, verificando condiciones físicas, dimensiones y estado general de los elementos con el fin de programar su posterior izaje e instalación conforme a la secuencia constructiva del proyecto.

06:00 PM. Fin de labores.

Powered by CamScanner

22/02/2026	07:00 a.m. inician labores.
	- Se desarrolló jornada de trabajo enfocada en la ejecución del encofrado de la losa superior, mediante el armado e instalación de formas conforme a las dimensiones, modulaciones y requerimientos estructurales definidos en los planos del proyecto.
	- Durante la actividad se verificó la correcta alineación, nivelación y plomo del sistema de formaleta, así como la adecuada disposición de apoyos puntales y elementos de rigidización, garantizando la estabilidad del conjunto frente a las cargas propias del vaciado de concreto y tránsito de personal. Se controlaron luces, escuadras y cotas de nivel, asegurando el cumplimiento geométrico del elemento estructural.
	- Con esta actividad se avanza en la preparación del sistema de encofrado, dejando el área lista para la instalación posterior del acero de refuerzo y demás elementos embebidos según programación de obra.
	04:00 p.m. Fin de labores. Residente de obra
23/02/2026	07:00 a.m. inician labores.
	- Durante la jornada se ejecutaron actividades de acondicionamiento y corte del acero de refuerzo correspondiente a la placa de entrepiso, verificando su correcta ubicación, alineación y amarre conforme a los planos estructurales del proyecto. Se garantizó que los barras cumplieran con los recubrimientos laterales e inferiores exigidos por la NSR-10, asegurando la protección del acero frente a agentes externos y el adecuado desempeño estructural del elemento.
	- Se avanzó en la instalación de acero de refuerzo, mediante la colocación y amarre de estribos en vigas longitudinales y vigas de enlace, respetando los especificamientos, zonas de confinamiento y disposiciones establecidas en el diseño estructural, especialmente en regiones de mayor demanda sísmica.
	- Se efectuó además la verificación de longitudes de desarrollo, anclajes y traslapos de barras, confirmando su cumplimiento con los

Powered by CamScanner

especificaciones técnicas y asegurando la adecuada transferencia de esfuerzos entre elementos.

- Se realizó aumento de personal en obra y apertura de nuevos frentes de trabajo con el fin de optimizar el rendimiento y dar continuidad a la programación estructural del proyecto, manteniendo el control técnico y la supervisión permanente en cada frente intervenido.

06:00 p.m. Fin de labores.

Residente de obra

24/02/2026, 07:00 a.m. Inicio labores.

- Durante la jornada se ejecutó la instalación de los bordes de encofrado correspondientes a la placa del piso 2, comprendiendo el borde perimetral de la losa y el encofrado lateral de vigas canoneras y vigas de enlace. Se verificó la correcta alineación, nivelación y fijación del sistema, así como el sellado adecuado de juntas, garantizando la estanqueidad requerida para el posterior vaciado de concreto y evitando pérdidas de lechada que puedan afectar la calidad estructural del elemento.
- De manera complementaria, se realizó el izaje y posicionamiento de los cajones metálicos destinados a la conformación de la placa, elementos previamente prefabricados y transportados a obra. Se controló su correcta ubicación, ajuste y fijación provisional, asegurando precisión dimensional, estabilidad y adecuada integración con el sistema de formaleta y el refuerzo instalado.
- Con estas actividades se deja el sistema de encofrado de la placa debidamente conformado y listo para las siguientes etapas constructivas conforme a la programación estructural del proyecto.

06:00 P.M Fin de labores.

Residente de obra

Powered by CamScanner

25/02/2026 07:00 a.m. inicio labores

- Durante la jornada se ejecutó la instalación y fijación de la lámina colaborante (steel Deck) correspondiente a la placa de entrepiso asegurando su correcta disposición sobre la estructura metálica soportante. Se verificación alineaciones traslapos longitudinales y transversales apoyos mínimos sobre vigas y fijaciones mecánicas, garantizando la estabilidad del sistema previo al vaciado de concreto.
- Se realizó igualmente la colocación de topes laterales, cierres perimetrales y elementos de remate con el fin de evitar fugas de lechada durante la fundida y asegurar el adecuado confinamiento de la losa. Se inspeccionó la correcta fijación de cada panel garantizando su comportamiento frente a cargas de ejecución y tránsito de personal.
- Posteriormente se llevó a cabo la soldadura de conectores de cortante (studs) sobre las vigas metálicas, verificando su correcta altura, alineación y calidad de soldadura con esta actividad se garantiza la acción compuesta entre la estructura metálica y el concreto de la losa, asegurando la adecuada transferencia de esfuerzos cortantes y el óptimo desempeño estructural del sistema mixto acero-concreto.
- Con estas labores se dejó la placa de entrepiso preparada para la instalación del refuerzo complementario y la posterior revisión técnica previa al proceso de fundida.

06:00 p.m. Fin de labores.

Residente de obra

DLL

26/02/2026 07:00 a.m. inicio labores.

- Durante la jornada se realizó visita de revisión técnica por parte de la interventoría, con el propósito de validar los trabajos ejecutados en la placa de entrepiso previo al proceso de fundida de anoche.
- En el desarrollo de la inspección se verificó la limpieza general de la lámina colaborante (steel Deck), garantizando la ausencia de residuos, particulas sueltas o materiales que pudieran afect-

Powered by CamScanner

la adherencia y calidad del concreto. De igual forma se revisó la correcta ubicación cantidad y fijación de los conectores de cortante, comprobando su adecuado soldadura y dirección para asegurar la acción compuesta del sistema estructural.

- Se efectuó la verificación de diametros especificamentos recubrimientos y traslapos del acero de refuerzo conforme a los planos estructurales aprobados y especificaciones técnicas del proyecto asi mismo. Se revisaron los niveles del sistema de encofrado la estanqueidad de las bandas perimetrales y la estabilidad de los apoyos provisionales, asegurando su capacidad para soportar las cargas durante el vaciado.
- una vez verificado el cumplimiento de los protocolos de calidad y especificaciones técnicas la interventoria otorga autorización oficial para proceder con la fundida de concreto de la placa dejando constancia de conformidad con las actividades ejecutadas

06:00 pm. Fin de labores.

Residente de obra

27/02/2026 07:00 a.m. inician labores.

- se llevó a cabo el vaciado de concreto premezclado, cumpliendo con la resistencia de diseño especificada en los planos estructurales. La colocación se realizo de manera controlada y secuencial, asegurando el llenado adecuado de viguetas, vigas de entrepiso y de la placa sobre lamina colaborante (steel Deck), evitando la formación de juntas frias y garantizando la monolitismo del elemento estructural.
- Durante el proceso se ejecuto vibrado mecanico externo con el fin de eliminar vacios, mejorar la compactación y asegurar el correcto recubrimiento del acero de refuerzo y de los conectores de cortante. Posteriormente se realizo el nivelado y afinado superficial mediante el uso de reglas metalicas y llanas, garantizando la planeidad y el acabado requerido para la losa.
- Como parte del control de calidad, se realizó el ensayo de asentamiento (slump) a la llegada de cada mixer,

Powered by CamScanner

Verificando la manejabilidad del concreto conforme a las especificaciones técnicas. Asi mismo, se efectuó la toma de cilindros de concreto (testigos) para ensayos de resistencia a compresión a los 7, 14 y 28 días dejando registro para el seguimiento del comportamiento mecanico del material.

- Con estas actividades se culmina satisfactoriamente la jornada de Fundida de la placa del piso quedando el elemento en proceso de Fraguado y posterior curado conforme al protocolo técnico establecido en obra.

06:00 P.M. Terminan labores.

Residente de Obra

28/01/2016 07:00 a.m. inician labores

- se realiza actividad de curado por hidratación de la placa recientemente Fundida, estableciendo y ejecutando un cronograma de aplicación de agua en color de 4 horas. Este procedimiento tiene como Finalidad mantener la saturación constante de la superficie, controlar la temperatura generada por la reacción de hidratación del cemento, minimizar la retracción plastica y garantizar el adecuado desarrollo de la resistencia del concreto.
- De Manera complementaria, se realizan en obra los capines preFabricados tipo PHR correspondientes a la siguiente placa, realizando la verificación de sus condiciones Fisicas, dimensiones, alineación y estado general, con el Fin de programar su posterior izaje e instalación conforme a la secuencia constructiva del proyecto y asegurar precisión dimensional en el proceso de montaje.
- Paralelamente, se desarrolla jornada de trabajo enfocada en la ejecución del encofrado de la losa superior, mediante el armado e instalación de formaletas de acuerdo con las dimensiones, modulaciones y requerimientos estructurales definidos en los planos del proyecto se controló la correcta nivelación, alineación y estabilidad del sistema de formaleta, garantizando su capacidad para soportar las cargas propias del vaciado, y condiciones de ejecución en obra.

06:00 P.M. Fin de labores.

Residente de Obra.

Powered by CamScanner