CAJA DE RETIRO DE LAS FUERZAS MILITARES

INFORME DE SUPERVISIÒN PARA MODIFICACIÒN CONTRATO O CONVENIO ESTATAL

LEY 80/1993, LEY 1150/2007 y DECRETO 1082/2015

F-GRA-01/29-04-2021/v7

23/12/2025 10:40 a. m. SYPINTO

ASUNTO: **COMUNICACION - INFORME DE**
DESTINATARIO: **JULIAN ROMERO FONSECA**
DEPENDENCIA: **GRUPO DE CONTRATACION Y**
No. COMUNICACIÓN: **021152**
CONSECUTIVO: **2025-21153**

CAJA DE RETIRO DE LAS FF.MM

I2025021156

[Interno]

1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

NUMERO CONTRATO, CONVENIO O DOCUMENTO EQUIVALENTE	CMA-001-2022, CMA-004-2023, CMA-007-2023, CMA-008-2023, LP-002-2024, SAMC-012-2024, CD-237-2024, CD-238-2024, OC-152790, MC-019-2022, MC-007-2025, MC-035-2025, CIM-001-2024, CI-002-2025, CI-003-2025, CI-004-2025, CI-005-2025, CI-006-2025, CI-007-2025, SAMC-005-2025, MC-037-2025
OBJETO DEL CONTRATO/CONVENIO U OTRO:	1. **CMA-001-2022:** DISEÑO PLAZOLETA 2. **CMA-004-2023**: CORREDORES DE SEGUROS 3. **CMA-007-2023:** ESTUDIOS Y DISEÑOS 4. **CMA 008-2023:** INTERVENTORIA DISEÑOS 5. **LP 002-2024:** VIGILANCIA 6. S**AMC-012-2024:** SEGUROS 7. **CD-237-2024:** MANTENIMIENTO ASCENSORES 8. **CD-238-2024:** MANTENIMIENTO ASCENSORES 9. **OC-152790-2025:** ASEO 10. **MC-019-2022:** INTERVENTORIA PLAZOLETA 11. **MC-007-2025:** SUMINISTRO COMBUSTIBLE 12. **MC-035-2025:** LICENCIA ARCHITECTURE ENGINEERING 13. **CIM-001-2024:** INTERADMINISTRATIVO SHT 14. **CI-002-2025:** OPERACION COMERCIAL SUITES SHT 15. **CI-003-2025:** OPERACION COMERCIAL PARQUEADEROS SHT 16. **CI-004-2025:** OPERACIÓN COMERCIAL LOCALES 106A Y 107 SHT 17. **CI-005-2025:** OPERACIÓN COMERCIAL LOCAL 157 SHT 18. **CI-006-2025:** OPERACIÓN COMERCIAL LOCAL 001 BOCHICA SHT 19. **CI-007-2025:** OPERACIÓN COMERCIAL LOCALES 181 Y 181A SHT 20. **SAMC-005-2025:** TERCERIZACION MANTENIMIENTO 21. **MC-037-2025:** INTERVENTORIA MANTENIMIENTO
CONTRATISTA	1. **CMA-001-2022:** INDESCO 2. **CMA-004-2023**: UNION TEMPORAL MARSH 3. **CMA-007-2023:** CONSORCIO RENOVAR 4. **CMA 008-2023:** CONSORCIO INTERVENTORIA TEQUENDAMA 5. **LP 002-2024:** UNION TEMPORAL ESTAGLO 2024 6. **SAMC-012-2024:** UNION TEMPORAL AXA COLPATRIA, PREVISORA, MAPFRE 7. **CD-237-2024:** SCHINDLER 8. **CD-238-2024:** OTIS 9. **OC-152790-2025:** UNION TEMPORAL CLEAN COLOMBIA 5G 10. **MC-019-2022:** INGAGS 11. **MC-007-2025:** GRUPO EDS AUTOGAS

	12. MC-035-2025: MCAD TRAINING & CONSULTING SAS **13. CIM-001-2024:** SHT **14. CI-002-2025:** SUITES SHT **15. CI-003-2025:** PARQUEADEROS SHT **16. CI-004-2025:** LOCALES 106A Y 107 TS SHT **17. CI-005-2025:** LOCAL 157 SHT **18. CI-006-2025:** LOCAL 001 BOCHICA SHT **19. CI-007-2025:** LOCALES 181 Y 181A SHT **20. SAMC-005-2025:** INGENIERIA V&L SAS **21. MC-037-2025:** UT CAMPER CRFM 2025
NIT O CEDULA DE CIUDADANIA	1. **CMA-001-2022:** 901.471535-7 **2. CMA-004-2023**: 901.767.060-2 **3. CMA-007-2023:** 901.782.228-5 **4. CMA 008-2023:** 901.783.857-2 **5. LP 002-2024:** 816.004.965-0 **6.SAMC-012-2024:** 901.901.004-4 **7. CD-237-2024:** 860.005.289-4 **8. CD-238-2024:** 830.005.448-1 **9. OC-152790-2025:** 901.901.859 **10. MC-019-2022:** 93.401.607 **11. MC-007-2025:** 900.459.737-5 **12. MC-035-2025:** 901.510.263 - 7 **13. CIM-001-2024:** 860.006.543-5 **14. CI-002-2025:** 860.006.543-5 **15. CI-003-2025:** 860.006.543-5 **16. CI-004-2025:** 860.006.543-5 **17. CI-005-2025:** 860.006.543-5 **18. CI-006-2025:** 860.006.543-5 **19. CI-007-2025:** 860.006.543-5 **20. SAMC-005-2025:** 901.408.644-4 **21. MC-037-2025:** 900.090.385-1
FECHA DE INICIACIÓN	**1. CMA-001-2022:** 30/06/2022 **2. CMA-004-2023**: 04/12/2023 **3. CMA-007-2023:** 15/01/2024 **4. CMA 008-2023:** 15/01/2024 **5. LP 002-2024:** 01/10/2024 **6. SAMC-012-2024:** 11/01/2025 **7. CD-237-2024:** 08/08/2024 **8. CD-238-2024:** 13/08/2024 **9. OC-152790-2025:** 02/10/2025 **10. MC-019-2022:** 30/06/2022 **11. MC-007-2025:** 13/03/2025 **12. MC-035-2025:** 29/09/2025 **13. CIM-001-2024:** 13/11/2024 **14. CI-002-2025:** 01/03/2025 **15. CI-003-2025:** 01/03/2025 **16. CI-004-2025:** 01/08/2025 **17. CI-005-2025:** 01/08/2025 **18. CI-006-2025:** 01/08/2025 **19. CI-007-2025:** 01/08/2025 **20. SAMC-005-2025:** 27/10/2025 **21. MC-037-2025:** 27/10/2025
FECHA DE TERMINACIÓN	**1. CMA-001-2022:** SUSPENSION **2. CMA-004-2023**: 15/06/2026 **3. CMA-007-2023:** SUSPENSION **4. CMA 008-2023:** SUSPENSION

	5. LP 002-2024: 31/07/2026 **6. SAMC-012-2024:** 15/06/2026 **7. CD-237-2024:** 31/07/2026 **8. CD-238-2024:** 31/07/2026 **9. OC-152790-2025:** 31/07/2026 **10. MC-019-2022:** SUSPENSION **11. MC-007-2025:** 30/06/2026 **12. MC-035-2025:** 14/10/2026 **13. CIM-001-2024:** 31/12/2034 **14. CI-002-2025:** 28/02/2030 **15. CI-003-2025:** 28/02/2030 **16. CI-004-2025:** 31/07/2030 **17. CI-005-2025:** 31/07/2030 **18. CI-006-2025:** 31/07/2030 **19. CI-007-2025:** 31/07/2030 **20. SAMC-005-2025:** 25/12/2025 **21. MC-037-2025:** 25/12/2025

2. MODIFICACION CONTRATO/CONVENIO ESTATAL O EQUIVALENTE

ADICIÒN	N/A
PRORROGA	N/A
SUSPENSION	N/A
REINICIO	N/A
CESION CONTRATO	N/A
CESION DERECHOS PATRIMONIALES	N/A
OTRA MODIFICACIÒN (Especificar)	

2. JUSTIFICACIÒN

CONCEPTO DE VIABILIDAD	MODIFICACIONES PRESUPUESTALES APLICABLES
1. Teniendo en cuenta que mediante Resolución No. 6000 de mayo-25-2022 se nombró a GUSTAVO ADOLFO ROJAS ANDRADE identificado con la C.C. 79.308.519 en el empleo denominado Profesional de Defensa 3-1 Grado 15, ubicado como Coordinador en el Grupo de Bienes Inmuebles de la Subdirección Administrativa. 2. Que mediante Resolución No. 11253 de diciembre-22-2025 se autorizó hacer uso de la semana de fin de año durante el periodo comprendido del 06-enero-2026 al 09-enero-2026 al PD GUSTAVO ADOLFO ROJAS ANDRADE identificado con C.C. 79.308.519. Que con el objetivo de no dejar sin cubrimiento el tema contractual mientras el Ing. PD GUSTAVO ADOLFO ROJAS ANDRADE disfruta del periodo de descanso, se solicita el cambio de la Supervisión de los contratos relacionados para que queden a cargo de la PD AIDA CATALINA MONDRAGÓN con C.C. 53166365.	**CDP:** (N/A)

3. MODIFICACIÒN PRESUPUESTAL* (En caso de aplicar)

a) Certificado de Disponibilidad Presupuestal CDP	N/A	b) Fecha	N/A
c) Registro Presupuestal RP	N/A	d) Fecha	N/A
e) Valor Inicial del Contrato:	N/A	Valor final incluidas modificaciones	N/A

***** En este numeral se debe indicar de manera clara y detallada si aplican modificaciones presupuestales, de que tipo, el valor a modificar y el total (indicando el número de radicado con el cual fue solicitado a la Subdirección financiera y en los anexos incluirse)

4. CONSTANCIA

Teniendo en cuenta que la presente modificación (indicar específicamente cual aplica al caso concreto), no causa perjuicios ni afecta las metas de la Entidad, considero viable el trámite de la misma, así mismo se deja constancia que todo el contenido y los documentos anexos a éste, se encuentran debidamente verificados y firmados, so pena de incurrir en sanciones establecidas en el art. 83 de la ley 1474 de 2011 por el incumplimiento en las funciones de supervisor.

Comentarios y Observaciones adicionales del supervisor contractual

5. ANEXOS

- Resolución No. 6000de mayo 25 de 202
- Resolución No. 11253 de diciembre de 22 de2025

FIRMAS

Supervisor ING. GUSTAVO ADOLFO ROJAS ANDRADE

Cargo/Rol : Coordinador Grupo de Bienes Inmuebles



Firma:

_____