ACTA DE TERMINACIÓN

En Chiquinquirá, a los **TREINTA Y UN (31)** días del mes de DICIEMBRE del año DOS MIL VEINTICINCO (2025), se reunieron el señor (a) **SERGIO CAMILO PINEDA RODRÍGUEZ, Almacenista General,** en calidad de **SUPERVISOR del Contrato de Arrendamiento AR-013-2025** y **FLOR DIONICIA PINZON CASTILLO** identificado con la cédula de ciudadanía No. **23.489.938,** en calidad de **CONTRATISTA** para suscribir la presente acta de terminación, en los siguientes términos.

I. DESCRIPCIÓN GENERAL

TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO CONTRATACIÓN DIRECTA
No. CONTRATO Y FECHA	AR-013-2025 DEL 23 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	DAR EN ARRENDAMIENTO UN INMUEBLE DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO (OFICINA 207) UBICADA EN LA CARRERA 9 # 17-07/11 (ANTIGUA ALCALDÍA), DEL MUNICIPIO DE CHIQUINQUIRÁ
NOMBRE DEL CONTRATISTA	FLOR DIONICIA PINZON CASTILLO
TIPO (C.C-NIT) Y NO. DE IDENTIFICACIÓN	CC. 23.489.938
FECHA ACTA DE INICIO	VEINTICINCO (25) DE SEPTIEMBRE DE 2025
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	TRES (03) MESES Y/O HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO, PREVIO CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO.
PLAZO PRÓRROGA 1	N/A
PLAZO TOTAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (Incluye prórrogas)	TRES (03) MESES Y/O HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO, PREVIO CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO.
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	DOS MILLONES CIEN MIL PESOS **($2.100.000,00) M/CTE.**
VALOR ADICIÓN 1	N/A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO (*INCLUYE VALOR INICIAL , CON ADICIONES Y/O MODIFICACIONES*)	DOS MILLONES CIEN MIL PESOS **($2.100.000,00) M/CTE.**
VALOR DEL PERIODO DE COBRO	CERO PESOS **($0,00) M/CTE.**
No. DEL CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL	N/A
SUSPENSION(ES)	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN DEL	TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2025.

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHIQUINQUIRÁ BOYACÁ DIRECCIÓN DE COMPRAS PÚBLICAS Y GESTIÓN CONTRACTUAL 02-ECO-2026 10:52am

CONTRATO (INCLUYENDO PRÓRROGAS Y SUSPENSIONES)	

I. BALANCE DEL CONTRATO

CONCEPTO	DEBE	HABER
Valor inicial del contrato o convenio	$ 2.100.000,00	
Valor Adicional (Si aplica)	$ 0,00	
Valor ejecutado		$ 2.100.000,00
Saldo a favor del contratista		$ 0,00
Saldo a favor del municipio		$ 0,00
SUMAS IGUALES	$ 2.100.000,00	$ 2.100.000,00

El supervisor verificó para efectos de la terminación, el cumplimiento de las obligaciones respecto del sistema de seguridad social integral y parafiscal según aplique.

Para constancia se firma por quienes en ella intervinieron.

SERGIO CAMILO PINEDA RODRIGUEZ
Almacenista General
Supervisor

FLOR DIONICIA PINZON CASTILLO
C.C 23.489.938
Contratista

Retención documental					
Elaborado por:		Revisado por:		Aprobado por:	
Nombre	Firma	Nombre	Firma	Nombre	Firma
SERGIO CAMILO PINEDA		SERGIO CAMILO PINEDA		SERGIO CAMILO PINEDA	
Nombre del documento	ACTA DE TERMINACIÓN AT-013-2025			Versión	1
Dependencia	ALMACÉN GENERAL (GESTIÓN DE BIENES)	TRD		Consecutivo	N/A
Proceso:			Procedimiento:		
Dimensión:			Política:		

ESPACIO EN BLANCO

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO No. AR-013-2025 DEL 23 DE SEPTIEMBRE DE 2025

En Chiquinquirá, a los **TREINTA Y UN (31)** días del mes DICIEMBRE del año DOS MIL VEINTICINCO (2025), entre los suscritos a saber **SERGIO CAMILO PINEDA RODRÍGUEZ, Almacenista General**, en su calidad de Supervisor y **FLOR DIONICIA PINZON CASTILLO** identificado con la cédula de ciudadanía No. **23.489.938**, en su condición de contratista con el fin de suscribir la presente acta recibo final a satisfacción, en los siguientes términos.

I. DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO

TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO CONTRATACIÓN DIRECTA
No. CONTRATO Y FECHA	AR-013-2025 DEL 23 DE SEPTIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	DAR EN ARRENDAMIENTO UN INMUEBLE DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO (OFICINA 207) UBICADA EN LA CARRERA 9 # 17-07/11 (ANTIGUA ALCALDÍA), DEL MUNICIPIO DE CHIQUINQUIRÁ
NOMBRE DEL CONTRATISTA	FLOR DIONICIA PINZON CASTILLO
TIPO (C.C-NIT) Y NO. DE IDENTIFICACIÓN	CC. 23.489.938
FECHA ACTA DE INICIO	VEINTICINCO (25) DE SEPTIEMBRE DE 2025
PLAZO INICIAL DE EJECUCION DEL CONTRATO	TRES (03) MESES Y/O HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO, PREVIO CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO.
PLAZO PRÓRROGA 1	N/A
PLAZO TOTAL DE EJECUCION DEL CONTRATO (Incluye prórrogas)	TRES (03) MESES Y/O HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO, PREVIO CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO.
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	DOS MILLONES CIEN MIL PESOS **($2.100.000,00) M/CTE.**
VALOR ADICIÓN 1	N/A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO *(INCLUYE VALOR INICIAL, CON ADICIONES Y/O MODIFICACIONES)*	DOS MILLONES CIEN MIL PESOS **($2.100.000,00) M/CTE.**

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHIQUINQUIRÁ BOYACÁ DIRECCIÓN DE COMPRAS PÚBLICAS Y GESTIÓN CONTRACTUAL 02 FEB. 2026 10 53AM

VALOR DEL PERIODO DE COBRO	CERO PESOS **($0,00) M/CTE.**
No. DEL CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL	N/A
SUSPENSION(ES)	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO (INCLUYENDO PRÓRROGAS Y SUSPENSIONES)	TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2025.
FECHA ACTA DE TERMINACIÓN	TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2025.

II. BALANCE DEL CONTRATO

CONCEPTO	DEBE	HABER
Valor inicial del contrato o convenio	$ 2.100.000,00	
Valor Adicional (Si aplica)	$ 0,00	
Valor ejecutado		$ 2.100.000,00
Saldo a favor del contratista		$ 0,00
Saldo a favor del municipio		$ 0,00
SUMAS IGUALES	$ 2.100.000,00	$ 2.100.000,00

OBSERVACIONES

La supervisión y/o interventoría, verificó para efectos del recibo final a satisfacción, el cumplimiento de las obligaciones respecto del sistema de seguridad social integral y parafiscales según aplique.

Para constancia se firma por quienes en ella intervinieron.

SERGIO CAMILO PINEDA RODRIGUEZ
Almacenista General
Supervisor

FLOR DIONICIA PINZON CASTILLO
C.C 23.489.938
Contratista

Retención documental							
Elaborado por:		Revisado por:		Aprobado por:			
Nombre	Firma	Nombre	Firma	Nombre	Firma		
SERGIO CAMILO PINEDA		SERGIO CAMILO PINEDA		SERGIO CAMILO PINEDA			
Nombre del documento	ACTA DE TERMINACIÓN AR-013-2025					Versión	1
Dependencia	ALMACÉN GENERAL (GESTIÓN DE BIENES)	TRD			Consecutivo	N/A	
Proceso:			Procedimiento:				
Dimensión:			Política:				