Impreso el 16/05/2025 11:04:35 a. m.

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Construcción y/o adecuación de espacios púbicos en el Departamento de Córdoba

Tipología

General - Esquemas SUIFP's

Código BPIN

2024002230090

Sector

Vivienda, ciudad y territorio

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 02/07/2024 11:14:09

Identificador: 1013375

Formulador Ciudadano: Alvaro Betin

Formulador Oficial : CAMILO ANDRÉS MEJÍA PADILLA

Impreso el 16/05/2025 11:04:35 a. m.

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida

Programa

4002 - Ordenamiento territorial y desarrollo urbano

Transformación	Pilar	Catalizador	Componente
1. Ordenamiento del territorio alrededor del agua y justicia ambiental	01. Consolidar la base natural, cultural y arqueológica del territorio como los elementos primarios del ordenamiento territorial, bajo un enfoque de justicia ambiental orientado al desarrollo sostenible.	04. Capacidades de los gobiernos locales y las comunidades para la toma de decisiones de ordenamiento y planificación territorial	a. Empoderamiento de los gobiernos locales y sus comunidades

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

"CORDOBA LO TIENE TODO PARA ESTAR A OTRO NIVEL" 2024 - 2027

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Eje transformador A. Córdoba equitativa e incluyente
Componente catalizador A.3. Habitad integral

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

Programa A.3.2. Ordenamiento territorial y desarrollo urbano

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

No Aplica

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

No Aplica

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

No Aplica

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Impreso el 16/05/2025 11:04:35 a. m.

Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Identificación y descripción del problema

Problema central

Inadecuada utilización del tiempo libre de la población en el Departamento de Córdoba.

Descripción de la situación existente con respecto al problema

Dentro del Componente catalizador "Hábitat Integral" del Plan de Desarrollo Departamental de Córdoba se implementan programas específicos con compromisos programáticos y productos esperados.

Uno de los programas clave es el de "Ordenamiento territorial y desarrollo urbano" que tiene como objetivo principal el desarrollo de espacios públicos y la adecuación de los mismos, así como la realización de estudios de preinversión e inversión para proyectos de infraestructura urbana. Estas iniciativas están diseñadas para mejorar significativamente las condiciones de hábitat y calidad de vida de la población cordobesa, fortaleciendo la planificación y el desarrollo territorial de manera integral.

Surge como una iniciativa holística para impulsar el crecimiento armónico de las áreas urbanas, priorizando la equidad, la sostenibilidad y el bienestar comunitario. Este programa se estructura en tres pilares esenciales: espacio público construido, espacio público adecuado y estudios o diseños realizados.

En el componente de espacio público construido, se enfoca el fortalecer la infraestructura urbana mediante la implementación de proyectos concretos. Parques, plazas, calles peatonales y áreas recreativas serán desarrolladas, con un énfasis especial en la participación ciudadana. La comunidad desempeñará un papel activo en la planificación y ejecución de estos proyectos, asegurando que las soluciones se ajusten a las necesidades locales y reflejen la diversidad cultural.

Simultáneamente, el pilar de espacio público adecuado se centra en garantizar la accesibilidad universal y la sostenibilidad ambiental. El esfuerzo se orienta a crear entornos urbanos inclusivos, diseñados para todas las personas, independientemente de su movilidad. Además, se promoverán prácticas sostenibles en la construcción y mantenimiento de espacios públicos, contribuyendo al uso responsable de los recursos naturales y al bienestar a largo plazo. (Continua en el documento técnico)

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

“Índice de espacio público efectivo” para Montería capital del Dpto es de 3,20

Impreso el 16/05/2025 11:04:35 a. m.

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Inexistencia de los espacios públicos aptos para la recreación en el Departamento	**1.1** Deficientes condiciones de la infraestructura urbana relacionada con parques, plazas o áreas recreativas

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Aumento del sedentarismo	**1.1** Incremento de problemas de salud pública asociados a la falta de actividad recreativa
2. Desinterés por actividades de sano esparcimiento de los habitantes del Departamento	**2.2** Inasistencia de los habitantes del Departamento a las actividades que se desarrollan en los espacios públicos

Impreso el 16/05/2025 11:04:35 a. m.

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Otro **Entidad:** Comunidad de los municipios afectados **Posición:** Beneficiario **Intereses o Expectativas:** Tener en buen estado sus espacios públicos para mejorar la calidad de vida, y evitar costos de transporte al no tener que desplazarse a otros sitios para su esparcimiento y demás	Vigilancia, veeduría, seguimiento y control durante el proceso de ejecución del proyecto
Actor: Departamental **Entidad:** Córdoba **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** El Departamento plantea como estrategia contribuir al desarrollo social del departamento por medio del fortalecimiento de proyectos de espacios públicos.	Apoyo técnico, legal y financiero

02 - Análisis de los participantes

Se socializará el proyecto con la comunidad mediante reuniones informativas a la comunidad.
El desarrollo del proyecto se publicará en la página web de contratación estatal

Impreso el 16/05/2025 11:04:35 a. m.

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

1.929.336

Fuente de la información

DANE, PROYECCIONES DE POBLACIÓN A NIVEL DEPARTAMENTAL. PERIODO 2020 - 2050.

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica
Región: Caribe **Departamento:** Córdoba **Municipio:** **Centro Poblado:** **Resguardo:**	Todo el Departamento

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

1.929.336

Fuente de la información

DANE, PROYECCIONES DE POBLACIÓN A NIVEL DEPARTAMENTAL. PERIODO 2020 - 2050.

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica	Nombre del consejo comunitario
Región: Caribe **Departamento:** Córdoba **Municipio:** **Centro Poblado:** **Resguardo:**	Todo el Departamento	

03 - Características demográficas de la población objetivo

Características demográficas de la población objetivo

Clasificación	Detalle	Número de personas	Fuente de la información
Género	Femenino	991.679	DANE, PROYECCIONES DE POBLACIÓN A NIVEL DEPARTAMENTAL. PERIODO 2020 - 2050.
Etaria (Edad)	Mayor de 60 años	443.748	DANE, PROYECCIONES DE POBLACIÓN A NIVEL DEPARTAMENTAL. PERIODO 2020 - 2050.

Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Inadecuada utilización del tiempo libre de la población en el Departamento de Córdoba.

Objetivo general – Propósito

Fomentar la adecuada utilización del tiempo libre de la población mediante la construcción y/o adecuación los espacios públicos.

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Número de proyectos de espacios públicos construidos y/o adecuados	**Medido a través de:** Número **Meta:** 2 **Tipo de fuente:** Informe	Informes de interventoría y/o supervisión presentados

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Inexistencia de los espacios públicos aptos para la recreación en el Departamento	Ofrecer espacios púbicos aptos para la recreación en el Departamento
Causa indirecta 1.1 Deficientes condiciones de la infraestructura urbana relacionada con parques, plazas o áreas recreativas	Contar con infraestructura, mobiliario y elementos básicos para adecuada recreación y/o esparcimiento

Impreso el 16/05/2025 11:04:35 a. m.

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
Construcción y/o adecuación de espacios púbicos en el Departamento de Córdoba	Si	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. Construcción y/o adecuación de espacios púbicos en el Departamento de Córdoba

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Espacios públicos entregados

Medido a través de

Metros cuadrados

Descripción

Espacios públicos gestionados, construidos, adecuados, dotados, cofinanciados y/o apoyados, para una Córdoba equitativa e incluyente

Descripción de la Demanda

La demanda se mide como el numero de espacios públicos entregados

Descripción de la Oferta

La oferta se mide como el numero de espacios públicos requeridos

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2020	0,00	9.525,00	-9.525,00
2021	0,00	9.525,00	-9.525,00
2022	0,00	9.525,00	-9.525,00
2023	0,00	9.525,00	-9.525,00
2024	0,00	9.525,00	-9.525,00
2025	0,00	9.525,00	-9.525,00
2026	0,00	9.525,00	-9.525,00
2027	0,00	9.525,00	-9.525,00

Alternativa: Construcción y/o adecuación de espacios púbicos en el Departamento de Córdoba

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

La alternativa de solución consiste en la construcción de 2.404,64 mts2 y/o adecuación de 1.604,65 mts2 de espacios púbicos en el Departamento de Córdoba, así como la elaboración de 1 proyecto consistente en estudios y diseños de espacios públicos.

Para la ejecución de esta alternativa se tendrán en cuenta los parámetros que la secretaria de infraestructura utiliza para el buen estado de los espacios públicos y para poder recibir los parques; los juegos infantiles, las lámparas tipos led, los juegos biosaludables, las canecas de basura, las bancas tipo prima o similar, pintura de adoquines o limpieza de los mismos, implementación de plantas ornamentales.

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Caribe **Departamento:** Córdoba **Municipio:** **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:** **Latitud:** **Longitud:**	Todo el Departamento

02 - Factores analizados

Cercanía a la población objetivo,
Cercanía de fuentes de abastecimiento,
Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros),
Disponibilidad y costo de mano de obra,
Estructura impositiva y legal,
Impacto para la Equidad de Género,
Topografía

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: $ 4.000.000.000,00

1 - Objetivo específico 1 **Costo:** $ 4.000.000.000,00

Ofrecer espacios púbicos aptos para la recreación en el Departamento

Producto	Actividad:
1.1 Espacio publico construido (Producto principal del proyecto) **Medido a través de:** Metros cuadrados de espacio publico **Cantidad:** 2.404,6400 **Costo:** $ 2.172.000.000,00	**1.1.1** Realizar la construcción de obras de infraestructura en espacios públicos **Costo:** $ 1.672.000.000,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.2 Brindar apoyo o asistencia técnica profesional para la formulación, supervisión y dirección de proyectos de construcción y/o adecuación de espacios púbicos **Costo:** $ 500.000.000,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** No
1.2 Espacio publico adecuado **Medido a través de:** Metros cuadrados de espacio publico **Cantidad:** 1.604,6500 **Costo:** $ 1.448.000.000,00	**1.2.1** Realizar la adecuación de infraestructura de espacios púbicos **Costo:** $ 1.448.000.000,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si

Producto	Actividad:
1.3 Estudios de pre inversión e inversión **Medido a través de:** Número de estudios y diseños **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 380.000.000,00	**1.3.1** Realizar estudios y diseños para obras de infraestructura de espacios públicos **Costo:** $ 380.000.000,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si

Actividad 1.1.1 Realizar la construcción de obras de infraestructura en espacios públicos

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
1	$150.480.000,00	$334.400.000,00	$300.960.000,00	$886.160.000,00
Total	**$150.480.000,00**	**$334.400.000,00**	**$300.960.000,00**	**$886.160.000,00**

Periodo	Total
1	$1.672.000.000,00
Total	

Actividad 1.1.2 Brindar apoyo o asistencia técnica profesional para la formulación, supervisión y dirección de proyectos de construcción y/o adecuación de espacios púbicos

Periodo	Mano de obra calificada
1	$500.000.000,00
Total	**$500.000.000,00**

Periodo	Total
1	$500.000.000,00
Total	

Actividad 1.2.1 Realizar la adecuación de infraestructura de espacios púbicos

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
1	$130.320.000,00	$289.600.000,00	$260.640.000,00	$767.440.000,00
Total	**$130.320.000,00**	**$289.600.000,00**	**$260.640.000,00**	**$767.440.000,00**

Periodo	Total
1	$1.448.000.000,00
Total	

Actividad 1.3.1 Realizar estudios y diseños para obras de infraestructura de espacios públicos

Periodo	Mano de obra calificada
1	$380.000.000,00
Total	**$380.000.000,00**

Periodo	Total
1	$380.000.000,00
Total	

Alternativa: Construcción y/o adecuación de espacios púbicos en el Departamento de Córdoba

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Administrativos	Cambio de prioridades económicas o políticas que afecten la construcción y/o adecuación de espacios púbicos	**Probabilidad:** 3. Moderado **Impacto:** 4. Mayor	La construcción y/o adecuación de espacios púbicos se pospondría y se mantendría la problemática en cuanto a competitividad regional	Asegurar la asignación de recursos, ya sea desde el inicio de la vigencia o con la transferencia en su gran totalidad de los mismos
2-Componente (Productos)	Administrativos	Declaratoria de procesos contractuales desiertos	**Probabilidad:** 2. Improbable **Impacto:** 4. Mayor	Incumplimiento en el cronograma. Que no se lleve a cabo la obra.	Dar debido trámite a la etapa contractual, atendiendo las observaciones de los interesados y utilizando los mecanismos de publicidad del proceso que permitan publicitar ampliamente la convocatoria.
3-Actividad y/o Entregable	Operacionales	Actividad/Entregable: Realizar la construcción de obras de infraestructura en espacios públicos Riesgo: Baja calidad de los materiales de la obra	**Probabilidad:** 1. Raro **Impacto:** 4. Mayor	Inestabilidad de la obra. Inseguridad de los beneficiarios	El contratista deberá constituir una póliza de todo riesgo Obras Civiles para proteger los bienes, equipos y en general la infraestructura que tenga relación directa con la obra civil en ejecución, de cualquier evento, es decir contra todo riesgo, que deberá estar vigente durante el plazo de ejecución del contrato. Verificación de la interventoría.

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Ahorro en costos de transporte al no tener que desplazarse a otros sitio para su esparcimiento

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Peso m/c

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Descripción Cantidad: La cantidad se mide como el numero de personas que se deben desplazar hacia otros sitios para su esparcimiento

Descripción Valor Unitario: El valor unitario se mide como el costo ahorrado por concepto de transporte

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	186.816,00	$8.000,00	$1.494.528.000,00
2	196.157,00	$8.400,00	$1.647.718.800,00
3	205.965,00	$8.820,00	$1.816.611.300,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
1	$1.494.528.000,00	$1.494.528.000,00
2	$1.647.718.800,00	$1.647.718.800,00
3	$1.816.611.300,00	$1.816.611.300,00

Impreso el 16/05/2025 11:04:36 a. m.

Alternativa 1

Flujo

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0
1	$1.195.622.400,0	$0,0	$0,0	$3.273.976.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$-2.078.353.600,0
2	$1.318.175.040,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$1.318.175.040,0
3	$1.453.289.040,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$1.453.289.040,0

Impreso el 16/05/2025 11:04:36 a. m.

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: Construcción y/o adecuación de espacios púbicos en el Departamento de Córdoba					
$324.940.925,21	21,14 %	$1,11	$1.556,83	$3.003.647.706,42	$100.299.080,64

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Espacio publico construido (Producto principal del proyecto)	$680.231,37
Espacio publico adecuado	$635.224,06
Estudios de pre inversión e inversión	$348.623.853,21

Impreso el 16/05/2025 11:04:36 a. m.

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Ofrecer espacios púbicos aptos para la recreación en el Departamento

Producto

1.1. Espacio publico construido (Producto principal del proyecto)

Indicador

1.1.1 Espacio publico construido

Medido a través de: Metros cuadrados de espacio publico

Meta total: 2.404,6400

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: Informes presentados

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
1	2404,6400		

Impreso el 16/05/2025 11:04:36 a. m.

Producto

1.2. Espacio publico adecuado

Indicador

1.2.1 Espacio publico adecuado

Medido a través de: Metros cuadrados de espacio publico

Meta total: 1.604,6500

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: Informes presentados

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
1	1604,6500		

Impreso el 16/05/2025 11:04:36 a. m.

Producto

1.3. Estudios de pre inversión e inversión

Indicador

1.3.1 Estudios o diseños realizados

Medido a través de: Número de estudios y diseños

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: Informes presentados

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
1	1,0000		

Impreso el 16/05/2025 11:04:36 a. m.

Indicadores de gestión

01 - Indicador por proyecto

Indicador

Informes De Supervisión Realizados

Medido a través de: Número

Código: 9900G050

Fórmula:

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: Informes de supervisión presentados

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
1	12	**Total:**	**12**

Impreso el 16/05/2025 11:04:36 a. m.

Esquema financiero

01 - Clasificación presupuestal

Programa presupuestal

4002 - Ordenamiento territorial y desarrollo urbano

Subprograma presupuestal

1400 INTERSUBSECTORIAL VIVIENDA Y DESARROLLO TERRITORIAL

Impreso el 16/05/2025 11:04:36 a. m.

02 - Resumen fuentes de financiación

Etapa	Entidad	Tipo Entidad	Tipo de Recurso	Periodo	Valor
Inversión	Córdoba	Departamentos	Propios	1	$4.000.000.000,00
				Total	$4.000.000.000,00
	Total Inversión				$4.000.000.000,00
Total					**$4.000.000.000,00**

Impreso el 16/05/2025 11:04:36 a. m.

Resumen del proyecto

Resumen del proyecto

Resumen narrativo	Descripción	Indicadores	Fuente	Supuestos
Objetivo General	Fomentar la adecuada utilización del tiempo libre de la población mediante la construcción y/o adecuación los espacios públicos.	**Número de proyectos de espacios públicos construidos y/o adecuados**	**Tipo de fuente:** Informe **Fuente:** Informes de interventoría y/o supervisión presentados	**Las políticas de infraestructura son prioritarias para los Municipios y el Departamento.** **El constructor cuenta con planes de contingencia que permiten desarrollar el proyecto en los tiempos estimados.**
Componentes (Productos)	1.1 Espacio publico construido (Producto principal del proyecto)	**Espacio publico construido**	**Tipo de fuente:** Informe **Fuente:** Informes presentados	**Se lleva los procesos de selección y escoge al contratista de acuerdo a la norma vigente.** **El contratista cumple con lo pactado en el contrato en cuanto a cronograma y costos estimados**
	1.2 Espacio publico adecuado	**Espacio publico adecuado**	**Tipo de fuente:** Informe **Fuente:** Informes presentados	
	1.3 Estudios de pre inversión e inversión	**Estudios o diseños realizados**	**Tipo de fuente:** Informe **Fuente:** Informes presentados	
Actividades	1.1.1 - Realizar la construcción de obras de infraestructura en espacios públicos(*) 1.1.2 - Brindar apoyo o asistencia técnica profesional para la formulación, supervisión y dirección de proyectos de construcción y/o adecuación de espacios púbicos	**Nombre: Informes De Supervisión Realizados** **Unidad de Medida: Número** **Meta: 12.0000**	**Tipo de fuente:** **Fuente:**	**La obra es ejecutada con materiales de buena calidad y bajo las especificaciones técnicas vigentes**
	1.2.1 - Realizar la adecuación de infraestructura de espacios púbicos(*)		**Tipo de fuente:** **Fuente:**	
	1.3.1 - Realizar estudios y diseños para obras de infraestructura de espacios públicos(*)		**Tipo de fuente:** **Fuente:**	

(*) Actividades con ruta crítica

FICHA ACTUALIZADA DEL PROYECTO PLATAFORMA INTEGRADA DE INVERSIÓN PÚBLICA, PIIP

ID MGA:1013375	CÓDIGO BPIN: 2024002230090	FECHA REPORTE: 29-11-2024 12:08:40
NOMBRE DEL PROYECTO: Construcción yo adecuación de espacios púbicos en el Departamento de Córdoba		

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

Sector del proyecto:	Vivienda, ciudad y territorio	**Entidad Responsable:**	Córdoba
Programa:	4002 - Ordenamiento territorial y desarrollo urbano	**Subprograma:**	1400 INTERSUBSECTORIAL VIVIENDA Y DESARROLLO TERRITORIAL
Horizonte:	2024 - 2025	**Estado actual:**	Viable con recursos solicitados
Objetivo General:	Fomentar la adecuada utilización del tiempo libre de la población mediante la construcción y/o adecuación los espacios públicos.		
Problema:	Inadecuada utilización del tiempo libre de la población en el Departamento de Córdoba.		
Descripción:	Dentro del Componente catalizador "Hábitat Integral" del Plan de Desarrollo Departamental de Córdoba se implementan programas específicos con compromisos programáticos y productos esperados. Uno de los programas clave es el de "Ordenamiento territorial y desarrollo urbano" que tiene como objetivo principal el desarrollo de espacios públicos y la adecuación de los mismos, así como la realización de estudios de preinversión e inversión para proyectos de infraestructura urbana. Estas iniciativas están diseñadas para mejorar significativamente las condiciones de hábitat y calidad de vida de la población cordobesa, fortaleciendo la planificación y el desarrollo territorial de manera integral. Surge como una iniciativa holística para impulsar el crecimiento armónico de las áreas urbanas, priorizando la equidad, la sostenibilidad y el bienestar comunitario. Este programa se estructura en tres pilares esenciales: espacio público construido, espacio público adecuado y estudios o diseños realizados. En el componente de espacio público construido, se enfoca el fortalecer la infraestructura urbana mediante la implementación de proyectos concretos. Parques, plazas, calles peatonales y áreas recreativas serán desarrolladas, con un énfasis especial en la participación ciudadana. La comunidad desempeñará un papel activo en la planificación y ejecución de estos proyectos, asegurando que las soluciones se ajusten a las necesidades locales y reflejen la diversidad cultural. Simultáneamente, el pilar de espacio público adecuado se centra en garantizar la accesibilidad universal y la sostenibilidad ambiental. El esfuerzo se orienta a crear entornos urbanos inclusivos, diseñados para todas las personas, independientemente de su movilidad. Además, se promoverán prácticas sostenibles en la construcción y mantenimiento de espacios públicos, contribuyendo al uso responsable de los recursos naturales y al bienestar a largo plazo. (Continua en el documento técnico)		
Población Afectada:	1.929.336,00	**Población Objetivo:**	1.929.336,00

PROCESOS ASOCIADOS

Información del Ajuste					
Código del Proceso:	PL-VR-MI-0223-0103	**Proceso:**	Migración viabilidad TERRITORIO	**Trámite:**	No aplica
Información del Tramite					
Código del Proceso del Trámite:	No aplica	**Proceso:**	No aplica	**Trámite:**	No aplica

PLAN NACIONAL DE DESARROLLO

PND:	Colombia Potencia Mundial de la Vida		
Nivel1:	Transformación	**Nombre nivel1:**	1. Ordenamiento del territorio alrededor del agua y justicia ambiental
Nivel2:	Pilar	**Nombre nivel2:**	01. Consolidar la base natural, cultural y arqueológica del territorio como los elementos primarios del ordenamiento territorial, bajo un enfoque de justicia ambiental orientado al desarrollo sostenible.

PLAN NACIONAL DE DESARROLLO			
Nivel3:	Catalizador	**Nombre nivel3:**	04. Capacidades de los gobiernos locales y las comunidades para la toma de decisiones de ordenamiento y planificación territorial
Nivel4:	Componente	**Nombre nivel4:**	a. Empoderamiento de los gobiernos locales y sus comunidades

CONPES	
Número CONPES:	No aplica
Nombre CONPES:	No aplica

INDICADORES

OBJETIVO ESPECÍFICO

Ofrecer espacios púbicos aptos para la recreación en el Departamento

Producto	Indicador	Vigencia	Meta
Espacio publico adecuado **Unidad de medida de producto:** Metros cuadrados de espacio publico	400202000 Espacio publico adecuado **Tipo:**Principal **Unidad de medida:** Metros cuadrados de espacio publico **Acumulativo:**No **Meta total:** 1604.6500	2024 2025	0.0000 1604.6500
Espacio publico construido **Unidad de medida de producto:** Metros cuadrados de espacio publico	400201900 Espacio publico construido **Tipo:**Principal **Unidad de medida:** Metros cuadrados de espacio publico **Acumulativo:**No **Meta total:** 2404.6400	2024 2025	0.0000 2404.6400
Estudios de pre inversión e inversión **Unidad de medida de producto:** Número de estudios y diseños	400203400 Estudios o diseños realizados **Tipo:**Principal **Unidad de medida:** Número de estudios y diseños **Acumulativo:**No **Meta total:** 1.0000	2024 2025	0.0000 1.0000

BENEFICIARIOS

OBJETIVO ESPECÍFICO

Ofrecer espacios púbicos aptos para la recreación en el Departamento

Producto	Indicador	Localización	Vigencia	Meta
Espacio publico adecuado **Etapa:** Inversión **Personas beneficiarias del producto:** 0.0000 **Acumulativo:** No **Rural:** No **Rural disperso:** No **Urbano:**No	400202000 Espacio publico adecuado **Tipo:** Principal **Unidad de medida:** Metros cuadrados de espacio publico **Acumulativo:** No **Meta total:** 1604.6500	Córdoba	2024	1604.6500
		Córdoba	2025	1604.6500
Espacio publico construido **Etapa:** Inversión **Personas beneficiarias del producto:** 0.0000 **Acumulativo:** No **Rural:** No **Rural disperso:** No **Urbano:**No	400201900 Espacio publico construido **Tipo:** Principal **Unidad de medida:** Metros cuadrados de espacio publico **Acumulativo:** No **Meta total:** 2404.6400	Córdoba	2024	2404.6400
		Córdoba	2025	2404.6400
Estudios de pre inversión e inversión **Etapa:** Inversión **Personas beneficiarias del producto:** 0.0000 **Acumulativo:** No **Rural:** No **Rural disperso:** No **Urbano:**No	400203400 Estudios o diseños realizados **Tipo:** Principal **Unidad de medida:** Número de estudios y diseños **Acumulativo:** No **Meta total:** 1.0000	Córdoba	2024	1.0000
		Córdoba	2025	1.0000

LOCALIZACION

Región	Departamento	Municipio	Tipo de agrupación	Agrupación
Caribe	Córdoba			

FUENTES DE FINANCIACIÓN

TIPO ENTIDAD	Departamentos	**ENTIDAD**	Córdoba
TIPO RECURSO	Propios	**ETAPA**	Inversión

FUENTES DE FINANCIACIÓN

Vigencia	Solicitado	Inicial	Vigente
2024	0,00	0,00	0,00
2025	4.000.000.000,00	0,00	0,00

CADENA DE VALOR

OBJETIVO ESPECÍFICO

Ofrecer espacios púbicos aptos para la recreación en el Departamento

Producto	Entregable / actividad	Vigencia	Valor
Espacio publico adecuado **Unidad de medida de producto:** Metros cuadrados de espacio publico **Etapa:** Inversión **Costo total:** 1.448.000.000,00	**Actividad:** Realizar la adecuación de infraestructura de espacios púbicos **Costo total:** 1.448.000.000,00	2025	1.448.000.000,00
Espacio publico construido **Unidad de medida de producto:** Metros cuadrados de espacio publico **Etapa:** Inversión **Costo total:** 2.172.000.000,00	**Actividad:** Brindar apoyo o asistencia técnica profesional para la formulación, supervisión y dirección de proyectos de construcción y/o adecuación de espacios púbicos **Costo total:** 500.000.000,00	2025	500.000.000,00
Espacio publico construido **Unidad de medida de producto:** Metros cuadrados de espacio publico **Etapa:** Inversión **Costo total:** 2.172.000.000,00	**Actividad:** Realizar la construcción de obras de infraestructura en espacios públicos **Costo total:** 1.672.000.000,00	2025	1.672.000.000,00
Estudios de pre inversión e inversión **Unidad de medida de producto:** Número de estudios y diseños **Etapa:** Inversión **Costo total:** 380.000.000,00	**Actividad:** Realizar estudios y diseños para obras de infraestructura de espacios públicos **Costo total:** 380.000.000,00	2025	380.000.000,00

REGIONALIZACIÓN

FOCALIZACIÓN

FILTROS DE CALIDAD

PROCESO	Ejecución	**CÓDIGO PROCESO**	PL-VR-MI-0223-0103
SUBPROCESO	Migración viabilidad TERRITORIO		

FILTROS DE CALIDAD						
FECHA CREACIÓN PROCESO	19-10-2024 11:27:03		**FECHA FIN PROCESO**	19-10-2024 16:30:31		
Paso	**Usuario paso**	**ID usuario**	**Rol**	**Entidad**	**Fecha observación**	**Observación**
Ficha Viabilidad TERRITORIO					19-10-2024 16:27:37	