Impreso el 13/02/2026 3:17:13 a. m.

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Construcción de parque recreativo en el corregimiento San Nicolás jurisdicción del distrito de Santa Cruz De Mompox, Bolívar

Tipología

A - PIIP - Bienes y Servicios

Código BPIN

202600000008762

Sector

Deporte y Recreación

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 12/02/2026 18:44:49

Identificador: 1699469

Formulador Ciudadano: HAROLD MAURICIO NARANJO CORTES

Formulador Oficial : HAROLD MAURICIO NARANJO CORTES

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida

Programa

4301 - Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte para desarrollar entornos de convivencia y paz

Transformación	Pilar	Catalizador	Componente
2. Seguridad humana y justicia social	03. Expansión de capacidades: más y mejores oportunidades de la población para lograr sus proyectos de vida	03. Derecho al deporte, la recreación y la actividad física para la convivencia y la paz	a. Democratizar el acceso de la población al deporte, la recreación y la actividad física

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Bolívar me Enamora 2024-2027

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Eje Estratégico: Bolívar me enamora con justicia social: cierre de brechas y calidad de vida para todos

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

2.5.1 Programa de Infraestructura Deportiva y Recreativa.

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital 2024 - 2027: Una Nueva Historia para Mompox

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Eje Estratégico 3: Una nueva historia que promueva la cultura, el deporte y la educación

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

Mompox Activa

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Identificación y descripción del problema

Problema central

Ausencia de un parque recreativo funcional en San Nicolás; niños y familias sin espacio seguro para juego, deporte ligero y encuentro comunitario.

Descripción de la situación existente con respecto al problema

En el corregimiento San Nicolás, del Distrito de Santa Cruz de Mompox, la comunidad no dispone de un parque recreativo funcional que reúna juego, actividad física ligera y encuentro social. Niños, jóvenes y cuidadores usan calles, patios escolares fuera de horario o lotes sin adecuación, donde no hay superficies seguras, zonas diferenciadas ni mobiliario. En época de lluvias, el suelo se vuelve resbaloso y con charcos; en verano, el polvo y las piedras aumentan golpes y raspones. Tampoco hay un lugar de encuentro para actividades culturales y deportivas.

Esta ausencia limita la integración comunitaria y reduce alternativas saludables de ocupación del tiempo libre. Muchas familias evitan permanecer afuera por falta de comodidad y seguridad, y los menores quedan expuestos al tránsito vehicular y a conflictos por uso de espacios. La oferta recreativa se concentra en el casco urbano, obligando desplazamientos y costos que varios hogares no pueden asumir con frecuencia.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

Según proyecciones del DANE, Santa Cruz de Mompox tendría 49.000 habitantes en 2025. En San Nicolás (≈1.200 hab., estimación comunitaria) no existe parque recreativo y los niños juegan en vías y lotes. Indicadores: 0 zonas verdes equipadas; espacio público efectivo estimado <5 m²/hab, frente a la meta 15 m²/hab del Minvivienda

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Ausencia de inversión y planificación para dotar infraestructura recreativa y espacio público seguro en San Nicolás, con equipamientos básicos, iluminación y zonas de encuentro comunitario.	**1.2** Ausencia de estudios y diseños técnicos actualizados, lo que dificulta estructurar el proyecto, estimar costos y gestionar fuentes de financiación.
	1.1 Falta de priorización del corregimiento en el banco de proyectos municipal, limitando recursos y programación de obras de recreación y espacio público.
	1.3 Disminución de la gestión interinstitucional y comunitaria, reduciendo articulación con entidades y aportes locales para mantenimiento y sostenibilidad del parque.

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Mayor exposición de niños y familias a accidentes y lesiones al recrearse en vías, lotes y espacios no adecuados.	**1.1** Incremento de caídas, golpes y riesgos por tránsito vehicular, especialmente en horas pico y noches.
	1.2 Aumento de conflictos vecinales por uso de espacios improvisados y ocupación de zonas privadas o escolares.
2. Reducción de oportunidades de recreación saludable y convivencia comunitaria por falta de un espacio público seguro.	**2.3** Disminución de actividad física y aumento de sedentarismo en niños y jóvenes, afectando hábitos de salud.
	2.4 Debilitamiento del tejido social y menor participación en actividades culturales, deportivas y encuentros comunitarios.

Impreso el 13/02/2026 3:17:13 a. m.

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Municipal **Entidad:** SANTA CRUZ DE MOMPOX - BOLÍVAR **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Mejorar espacio público y calidad de vida en San Nicolás, reduciendo riesgos, fortaleciendo convivencia y aumentando oferta recreativa con infraestructura adecuada.	Formular, financiar y ejecutar la obra; gestionar diseños, permisos y contratación; garantizar iluminación, dotación básica y plan de operación y mantenimiento.
Actor: Otro **Entidad:** Habitantes **Posición:** Beneficiario **Intereses o Expectativas:** Contar con un parque seguro, iluminado y funcional para juego infantil, recreación familiar, deporte ligero y encuentros comunitarios sin riesgos.	Participar en socialización, veeduría y cuidado del parque; promover normas de uso, jornadas de limpieza y apoyo comunitario para sostenibilidad.

02 - Análisis de los participantes

Durante la fase de identificación del problema, se realizó una consulta comunitaria mediante dos reuniones abiertas en San Nicolás, convocadas por líderes comunales y el enlace de participación ciudadana del Municipio. En estos espacios, los habitantes expusieron las principales dificultades por no contar con un parque, priorizando seguridad para la niñez, zonas de encuentro familiar e iluminación. Se diligenciaron listados de asistencia, se levantaron actas y se aplicó una encuesta rápida sobre usos esperados del espacio. Con esa información, se definió de manera participativa el alcance preliminar del proyecto y los criterios básicos de funcionalidad.

Posteriormente, se adelantó una coordinación institucional entre el Municipio y representantes de la comunidad (JAC y veeduría) para validar el sitio, revisar restricciones y acordar responsabilidades. En una visita técnica conjunta se hizo reconocimiento del terreno y se acordaron medidas de manejo durante obra (accesos, horarios, señalización). También se estableció un canal de comunicación para informar avances, atender quejas y registrar compromisos. Finalmente, se concertó un esquema inicial de sostenibilidad con jornadas comunitarias y seguimiento municipal.

Impreso el 13/02/2026 3:17:13 a. m.

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

49.000

Fuente de la información

Secretaría de Planeación

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica
Región: Caribe **Departamento:** Bolívar **Municipio:** Santa Cruz De Mompox **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:**	

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

1.200

Fuente de la información

Secretaría de Planeación e infraestructura

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica	Nombre del consejo comunitario
Región: Caribe **Departamento:** Bolívar **Municipio:** Santa Cruz De Mompox **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:**	Corregimiento de San Nicolás	

Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Ausencia de un parque recreativo funcional en San Nicolás; niños y familias sin espacio seguro para juego, deporte ligero y encuentro comunitario.

Objetivo general – Propósito

Construir un parque recreativo funcional y seguro en San Nicolás para juego, deporte ligero y encuentro comunitario

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Parques construidos	**Medido a través de:** Número **Meta:** 1 **Tipo de fuente:** Informe	Secretaría de Planeación e Infraestructura

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Ausencia de inversión y planificación para dotar infraestructura recreativa y espacio público seguro en San Nicolás, con equipamientos básicos, iluminación y zonas de encuentro comunitario.	Garantizar inversión y planificación para dotar infraestructura recreativa con equipamientos, iluminación y zonas de encuentro.
Causa indirecta 1.1 Falta de priorización del corregimiento en el banco de proyectos municipal, limitando recursos y programación de obras de recreación y espacio público.	Priorizar el corregimiento en el banco de proyectos municipal e incluir recursos programados para espacio público y recreación.
Causa indirecta 1.2 Ausencia de estudios y diseños técnicos actualizados, lo que dificulta estructurar el proyecto, estimar costos y gestionar fuentes de financiación.	Elaborar y actualizar estudios y diseños técnicos que soporten costos, alcance y viabilidad del parque recreativo.
Causa indirecta 1.3 Disminución de la gestión interinstitucional y comunitaria, reduciendo articulación con entidades y aportes locales para mantenimiento y sostenibilidad del parque.	Fortalecer la gestión interinstitucional y comunitaria para apoyar ejecución, veeduría y sostenibilidad del parque.

Impreso el 13/02/2026 3:17:13 a. m.

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
Construcción de parque recreativo en el corregimiento San Nicolás jurisdicción del distrito de Santa Cruz De Mompox, Bolívar	Si	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. Construcción de parque recreativo en el corregimiento San Nicolás jurisdicción del distrito de Santa Cruz De Mompox, Bolívar

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Programas y proyectos de recreación, deporte ligero y convivencia comunitaria en el parque de San Nicolás.

Medido a través de

Número

Descripción

Implementación y operación de actividades recreativas, deportivas y comunitarias en un parque construido y dotado, con condiciones seguras para niños, jóvenes y familias.

Descripción de la Demanda

Habitantes de San Nicolás demandan un lugar seguro y cercano para juego infantil, actividad física ligera, reuniones y eventos comunitarios, sin desplazarse al casco urbano.

Descripción de la Oferta

El Municipio ofrecerá un espacio público recreativo con zonas de juego y permanencia, iluminación y mantenimiento básico, habilitando actividades periódicas con participación comunitaria.

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2025	0,00	1,00	-1,00
2026	0,00	1,00	-1,00
2027	1,00	1,00	0,00

Alternativa: Construcción de parque recreativo en el corregimiento San Nicolás jurisdicción del distrito de Santa Cruz De Mompox, Bolívar

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

El proyecto se desarrollará como una obra de espacio público recreativo en el corregimiento San Nicolás, jurisdicción del Santa Cruz de Mompox, ajustándose a las disposiciones de ordenamiento y gestión del espacio público (Ley 388 de 1997 y Decreto 1504 de 1998).En la fase inicial se ejecutarán actividades de preliminares: localización, trazado y replanteo del área (≈105 m²), cerramiento perimetral temporal con lona para control de acceso y seguridad, señalización preventiva, y alistamiento logístico (incluido transporte fluvial de materiales cuando aplique). Para la contratación, el municipio estructurará y adelantará el proceso conforme al Estatuto de Contratación (Ley 80 de 1993), sus medidas de transparencia/eficiencia (Ley 1150 de 2007) y la reglamentación aplicable (Decreto 1082 de 2015).

En la fase constructiva se ejecutará la superficie del parque con plantilla en concreto estampado de 3.000 psi (≈105 m²), incluyendo nivelación, compactación, juntas y control de pendientes para evacuación de aguas. Posteriormente se instalará mobiliario urbano y juegos infantiles (bancas en concreto, juegos y mesas de juego), cuidando anclajes, distancias de seguridad y condiciones de instalación acordes con estándares técnicos para áreas recreativas infantiles (por ejemplo, NTC 6199 como referencia de dotación/instalación).En iluminación, se instalarán luminarias LED solares (≈4 unidades) y sus elementos de soporte, cumpliendo el RETIE y buenas prácticas de seguridad eléctrica definidas por el Ministerio de Minas y Energía. Como cierre, se realizará demarcación con pintura de tráfico reflectiva, limpieza final, pruebas de funcionamiento, acta de recibo y entrega a la comunidad con recomendaciones de uso, y un esquema básico de operación y mantenimiento (inspecciones, reposición de piezas y rutinas de limpieza) para asegurar la sostenibilidad del parque.

Alternativa: Construcción de parque recreativo en el corregimiento San Nicolás jurisdicción del distrito de Santa Cruz De Mompox, Bolívar

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Caribe **Departamento:** Bolívar **Municipio:** Santa Cruz De Mompox **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:** **Latitud:** **Longitud:**	Corregimiento de San Nicolás

02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,
Cercanía a la población objetivo,
Comunicaciones,
Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros),
Disponibilidad y costo de mano de obra,
Medios y costos de transporte,
Orden público,
Otros,
Topografía,
Factores ambientales

Impreso el 13/02/2026 3:17:13 a. m.

Alternativa: Construcción de parque recreativo en el corregimiento San Nicolás jurisdicción del distrito de Santa Cruz De Mompox, Bolívar

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: $ 48.998.988,00

1 - Objetivo específico 1 **Costo:** $ 48.998.988,00

Garantizar inversión y planificación para dotar infraestructura recreativa con equipamientos, iluminación y zonas de encuentro.

Producto	Actividad y/o Entregable
1.1 Parques recreativos construidos (Producto principal del proyecto) **Complemento:** **Medido a través de:** Número de parques **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 48.998.988,00 **Etapa:** Inversión **Localización:** **Número de Personas:** 1200 **Acumulativo o no:** No Acumulativo **Población Beneficiaria:** 1200	**1.1.1** PRELIMINARES **Costo:** $ 1.192.019,40 **Etapa:** Inversión
	1.1.2 PISOS **Costo:** $ 19.152.588,00 **Etapa:** Inversión
	1.1.3 MOBILIARIO URBANO Y JUEGOS INFANTILES **Costo:** $ 23.478.000,00 **Etapa:** Inversión
	1.1.4 ILUMINACION **Costo:** $ 2.080.000,00 **Etapa:** Inversión
	1.1.5 ACABADOS **Costo:** $ 756.380,60 **Etapa:** Inversión
	1.1.6 TRANSPORTE ESPECIAL **Costo:** $ 2.340.000,00 **Etapa:** Inversión

Actividad 1.1.1 PRELIMINARES

Periodo	Maquinaria y Equipo
0	$1.192.019,40
Total	**$1.192.019,40**

Periodo	Total
0	$1.192.019,40
Total	

Actividad 1.1.2 PISOS

Periodo	Materiales
0	$19.152.588,00
Total	**$19.152.588,00**

Periodo	Total
0	$19.152.588,00
Total	

Actividad 1.1.3 MOBILIARIO URBANO Y JUEGOS INFANTILES

Periodo	Materiales
0	$23.478.000,00
Total	**$23.478.000,00**

Periodo	Total
0	$23.478.000,00
Total	

Actividad 1.1.4 ILUMINACION

Periodo	Materiales
0	$2.080.000,00
Total	**$2.080.000,00**

Periodo	Total
0	$2.080.000,00
Total	

Actividad 1.1.5 ACABADOS

Periodo	Mano de obra no calificada
0	$756.380,60
Total	**$756.380,60**

Periodo	Total
0	$756.380,60
Total	

Actividad 1.1.6 TRANSPORTE ESPECIAL

Periodo	Transporte
0	$2.340.000,00
Total	**$2.340.000,00**

Periodo	Total
0	$2.340.000,00
Total	

Alternativa: Construcción de parque recreativo en el corregimiento San Nicolás jurisdicción del distrito de Santa Cruz De Mompox, Bolívar

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Administrativos	Demoras en contratación, aprobaciones, disponibilidad de interventoría y/o permisos, que retrasen el inicio y la continuidad de la obra.	**Probabilidad:** 4. Probable **Impacto:** 4. Mayor	Atraso del cronograma, mayores costos indirectos, suspensión temporal de actividades, pérdida de confianza comunitaria.	Cronograma contractual realista; checklist de requisitos; plan de compras; designación oportuna de supervisor/interventor; actas semanales; gestión anticipada de permisos y pólizas.
2-Componente (Productos)	Asociados a fenómenos de origen natural: atmosféricos, hidrológicos, geológicos, otros	Lluvias intensas e inundaciones/encharcamientos que afecten el terreno, compactación, vaciado de concreto y curado.	**Probabilidad:** 4. Probable **Impacto:** 4. Mayor	Reprocesos, baja calidad del concreto, daños en acabados, interrupciones y ampliaciones de plazo.	Programar vaciados en ventanas climáticas; drenajes provisionales; protección con lonas/plásticos; control de humedad y curado; bombeo/zanjas; plan de contingencia por lluvias.
3-Actividad y/o Entregable	Operacionales	Actividad/Entregable: MOBILIARIO URBANO Y JUEGOS INFANTILES Riesgo: Incremento de precios, transporte y logística (incluido transporte fluvial) o desabastecimiento de materiales (concreto, juegos, luminarias) durante ejecución.	**Probabilidad:** 3. Moderado **Impacto:** 4. Mayor	Sobrecostos, cambios de especificación, retrasos por falta de insumos, disminución del alcance o calidad.	Cotizaciones actualizadas y análisis de mercado; compras anticipadas; proveedores alternos; inventario mínimo; cláusulas de ajuste y control de cantidades; seguimiento semanal a suministro y entregas.

Alternativa: Construcción de parque recreativo en el corregimiento San Nicolás jurisdicción del distrito de Santa Cruz De Mompox, Bolívar

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Incremento de personas que acceden semanalmente a un espacio recreativo seguro en el corregimiento San Nicolás.

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Número

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Descripción Cantidad: 400 usos/semana (promedio) del parque por niños, jóvenes y familias durante el primer año de operación.

Descripción Valor Unitario: $30.000 COP por uso estimado por acceso a recreación segura (equivalente a costo evitado de transporte al casco urbano y/o pago de recreación).

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
0	400,00	$30.000,00	$12.000.000,00
1	400,00	$30.000,00	$12.000.000,00
2	400,00	$30.000,00	$12.000.000,00
3	400,00	$30.000,00	$12.000.000,00
4	400,00	$30.000,00	$12.000.000,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
0	$12.000.000,00	$12.000.000,00
1	$12.000.000,00	$12.000.000,00
2	$12.000.000,00	$12.000.000,00
3	$12.000.000,00	$12.000.000,00
4	$12.000.000,00	$12.000.000,00

Alternativa 1

Flujo

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	$9.600.000,0	$0,0	$0,0	$38.565.047,8	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$-28.965.047,8
1	$9.600.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$9.600.000,0
2	$9.600.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$9.600.000,0
3	$9.600.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$9.600.000,0
4	$9.600.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$9.600.000,0

Impreso el 13/02/2026 3:17:14 a. m.

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: Construcción de parque recreativo en el corregimiento San Nicolás jurisdicción del distrito de Santa Cruz De Mompox, Bolívar					
$2.136.263,00	12,32 %	$1,06	$32.137,54	$38.565.047,82	$549.217,10

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Parques recreativos construidos (Producto principal del proyecto)	$38.565.047,82

03 - Decisión

Alternativa

Construcción de parque recreativo en el corregimiento San Nicolás jurisdicción del distrito de Santa Cruz De Mompox, Bolívar

04 - Alcance

Garantizar inversión y planificación para dotar infraestructura recreativa con equipamientos, iluminación y zonas de encuentro

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Garantizar inversión y planificación para dotar infraestructura recreativa con equipamientos, iluminación y zonas de encuentro.

Producto

1.1. Parques recreativos construidos (Producto principal del proyecto)

Indicador

1.1.1 Parques construidos

Medido a través de: Número de parques

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: Secretaría de Planeación e Infraestructura

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	1,0000		

Impreso el 13/02/2026 3:17:14 a. m.

Regionalización

Producto: Parques recreativos construidos (Producto principal del proyecto)

Región	Departamento	Municipio	Tipo de Agrupación	Agrupación	
Caribe	Bolívar	Santa Cruz De Mompox			
Periodo	**Costo Total**	**Costo Regionalizado**	**Meta Total**	**Meta Regionalizada**	**Beneficiarios**
0	48.998.988,00	48.998.988,00	1,0000	1,0000	1.200

Impreso el 13/02/2026 3:17:14 a. m.

Focalización

Política	Categoría	SubCategoría	Valor