**“MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE”., PARA UNA ACCESIBILIDAD A2**

Las marcas y referencias que se indican en el presente estudio son una guía para la elaboración del análisis de precios unitarios, se toman como referencia tipo y en ningún caso se establece esto como una causal de exclusión o una afectación al principio de la libre concurrencia. Por esto, durante el presente proceso, el oferente podrá sugerir el empleo de otras marcas o referencias equivalentes en precio y especificaciones técnicas. No obstante lo anterior, cualquier cambio será revisado y aprobado por el supervisor.

Los valores incluidos en este análisis de precios unitarios están afectados por un multiplicador para una accesibilidad A2 según lo establecido por la Dirección de Infraestructura de la Policía Nacional para la vigencia 2026.

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **“MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE”.** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Cerramiento en alambre de púas 5 Hilos H=2.50 m** | **UNIDAD** | **ML** | **ITEM** | **A2-1.01.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| ALAMBRE DE PUA Cal. 12½ | m | 5,00 | $ 1.233,00 | $ 6.165,00 |
| POSTE PARA CERCA 2.50 M. | Un | 0,15 | $ 45.150,00 | $ 6.772,50 |
| RELLENOS EN TIERRA | m3 | 0,01 | $ 76.876,00 | $ 768,76 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 13.706,26** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 1.618,96 | $ 404,74 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 404,74** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0155 | $ 66.079,15 | $ 1.024,23 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 1.024,23** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,25 | $ 65.614,07 | $ 16.403,52 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 16.403,52** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **31.538,75** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Cerca en tabla | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-1.02. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PUNTILLA 2" CON CABEZA | lb | 0,01 | $ 7.214,00 | $ 72,14 |
| TABLA CHAPA .30x.025x3 ORDINAR | Un | 1,15 | $ 42.144,00 | $ 48.465,60 |
| VARA DE CORREDOR 6 M. | m | 0,90 | $ 3.297,00 | $ 2.967,30 |
| VARA DE CLAVO 6 METROS. | m | 0,90 | $ 7.035,00 | $ 6.331,50 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 57.836,54 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 1.618,96 | $ 404,74 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 404,74 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0155 | $ 66.079,15 | $ 1.024,23 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.024,23 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,25 | $ 65.614,07 | $ 16.403,52 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 16.403,52 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 75.669,03 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Cerca lamina base H: 2,25** | **UNIDAD** | **ML** | **ITEM** | **A2-1.03.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| MORTERO 1 : 4 ARENA PEÑA (M3) | m3 | 0,03 | $ 473.270,00 | $ 14.198,10 |
| TEJA DE ZINC ONDULADA C34 | m2 | 2,25 | $ 15.467,00 | $ 34.800,75 |
| LADRILLO COMUN _ 26x12.5x6 | Un | 0,50 | $ 1.193,00 | $ 596,50 |
| PERFIL METALICO RECTANGULAR 90x50x2mm x 6 m | m | 2,25 | $ 37.782,00 | $ 85.009,50 |
| TORNILLO PARA MADERA 8 x 2" | Un | 7,00 | $ 162,00 | $ 1.134,00 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 135.738,85** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,30 | $ 1.618,96 | $ 2.104,65 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 2.104,65** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0155 | $ 66.079,15 | $ 1.024,23 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 1.024,23** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 1,30 | $ 65.614,07 | $ 85.298,29 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 85.298,29** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **224.166,02** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Excavación Mecánica | UNIDAD | M3 | ITEM | A2-1.04. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,05 | $ 1.618,96 | $ 80,95 |
| CARGADOR AE-60OPERARIO + COMBUSTIBLE | h | 0,05 | $ 446.480,78 | $ 22.324,04 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 22.404,99 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| AYUDANTE | h | 0,05 | $ 19.684,22 | $ 984,21 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 984,21 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 23.389,20 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Excavación Manual | UNIDAD | M3 | ITEM | A2-1.05. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,65 | $ 1.618,96 | $ 1.052,33 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.052,33 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,65 | $ 65.614,07 | $ 42.649,15 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 42.649,15 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 43.701,48 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Explanación y Extendido | UNIDAD | M3 | ITEM | A2-1.06. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |

| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,05 | $ 1.618,96 | $ 80,95 |
| TRACTOR D5K | h | 0,05 | $ 178.592,31 | $ 8.929,62 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 9.010,57 |

| TRANSPORTE | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |

| MANO DE OBRA | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,05 | $ 65.614,07 | $ 3.280,70 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 3.280,70 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 12.291,27 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Explanación y Retiro | UNIDAD | M3 | ITEM | A2-1.07. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |

| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,05 | $ 1.618,96 | $ 80,95 |
| CARGADOR AE-60OPERARIO + COMBUSTIBLE | h | 0,05 | $ 446.480,78 | $ 22.324,04 |
| TRACTOR D5K | h | 0,05 | $ 178.592,31 | $ 8.929,62 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 31.334,61 |

| TRANSPORTE | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,0000 | $ 66.079,15 | $ 66.079,15 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 66.079,15 |

| MANO DE OBRA | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,05 | $ 65.614,07 | $ 3.280,70 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 3.280,70 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 100.694,46 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Relleno Material en Sitio (incluye selección, extendido, humedecimiento y compactación) | UNIDAD | M3 | ITEM | A2-1.08. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| AGUA | L | 30,00 | $ 32,00 | $ 960,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 960,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,10 | $ 1.618,96 | $ 161,90 |
| VIBROCOMPACTADOR RD - 11 PARA 2.7 TON | h | 0,10 | $ 178.592,31 | $ 17.859,23 |
| TRACTOR D5K | h | 0,10 | $ 178.592,31 | $ 17.859,23 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 35.880,36 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,10 | $ 65.614,07 | $ 6.561,41 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 6.561,41 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 43.401,77 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte de Muros en ladrillo o bloque | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-1.09. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 1.618,96 | $ 647,59 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,40 | $ 106,85 | $ 42,74 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,40 | $ 2.082,31 | $ 832,92 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.523,25 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,40 | $ 65.614,07 | $ 26.245,63 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 26.245,63 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 27.768,88 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte de Muros en sistema liviano incluye estructura metálica | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-1.10. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,34 | $ 1.618,96 | $ 550,45 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,34 | $ 106,85 | $ 36,33 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,34 | $ 2.082,31 | $ 707,98 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.294,76 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,34 | $ 65.614,07 | $ 22.308,78 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 22.308,78 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 23.603,54 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte Placas Aligeradas | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-1.11. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,75 | $ 1.618,96 | $ 1.214,22 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,75 | $ 2.082,31 | $ 1.561,73 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.775,95 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,75 | $ 65.614,07 | $ 49.210,55 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 49.210,55 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 51.986,50 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte Placas Macizas | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-1.12. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |

| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 1.618,96 | $ 1.942,76 |
| COMPRESOR | h | 1,20 | $ 11.041,33 | $ 13.249,59 |
| ROTOMARTILLO | h | 1,20 | $ 15.671,56 | $ 18.805,87 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 33.998,22 |

| TRANSPORTE | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |

| MANO DE OBRA | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 1,20 | $ 65.614,07 | $ 78.736,88 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 78.736,88 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 112.735,10 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte Alistado de Piso | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-1.13. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 1.618,96 | $ 809,48 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 809,48 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,50 | $ 65.614,07 | $ 32.807,04 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 32.807,04 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 33.616,52 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-1.14. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 1.618,96 | $ 647,59 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 647,59 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,40 | $ 45.929,85 | $ 18.371,94 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.371,94 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 19.019,53 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte de Guarda Escoba | UNIDAD | ML | ITEM | A2-1.15. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 1.618,96 | $ 404,74 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 404,74 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,25 | $ 45.929,85 | $ 11.482,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 11.482,46 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 11.887,20 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte Cubierta en cualquier material | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-1.16. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,35 | $ 1.618,96 | $ 566,64 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,35 | $ 106,85 | $ 37,40 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,35 | $ 2.082,31 | $ 728,81 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.332,85 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,35 | $ 65.614,07 | $ 22.964,92 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 22.964,92 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 24.297,77 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Desmonte de Estructura de Cubierta en cualquier material | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-1.17. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |

| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 1.618,96 | $ 809,48 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,50 | $ 106,85 | $ 53,43 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,50 | $ 2.082,31 | $ 1.041,15 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.904,06 |

| TRANSPORTE | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |

| MANO DE OBRA | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,50 | $ 65.614,07 | $ 32.807,04 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 32.807,04 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 34.711,10 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Retiro de manto asfaltico de impermeabilización de cubiertas | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-1.18. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,35 | $ 1.618,96 | $ 566,64 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,35 | $ 106,85 | $ 37,40 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,35 | $ 2.082,31 | $ 728,81 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.332,85 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,35 | $ 65.614,07 | $ 22.964,92 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 22.964,92 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 24.297,77 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte de cielo raso en cualquier material conservando la estructura portante | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-1.19. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,35 | $ 1.618,96 | $ 566,64 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,35 | $ 106,85 | $ 37,40 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,35 | $ 2.082,31 | $ 728,81 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.332,85 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,35 | $ 45.929,85 | $ 16.075,45 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 16.075,45 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 17.408,30 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Desmonte de cielo raso en cualquier material y estructura portante | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-1.20. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 1.618,96 | $ 485,69 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,30 | $ 106,85 | $ 32,06 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,30 | $ 2.082,31 | $ 624,69 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.142,44 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,30 | $ 45.929,85 | $ 13.778,95 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 13.778,95 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 14.921,39 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Desmonte de lámparas Iluminación largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores | UNIDAD | UN | ITEM | A2-1.21. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,20 | $ 1.618,96 | $ 323,79 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,20 | $ 106,85 | $ 21,37 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,20 | $ 2.082,31 | $ 416,46 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 761,62 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,20 | $ 26.245,63 | $ 5.249,13 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 5.249,13 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 6.010,75 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte Puertas y Marcos | UNIDAD | UN | ITEM | A2-1.22. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 1.618,96 | $ 809,48 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 809,48 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,50 | $ 65.614,07 | $ 32.807,04 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 32.807,04 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 33.616,52 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte de ventanas | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-1.23. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,15 | $ 1.618,96 | $ 242,84 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,15 | $ 106,85 | $ 16,03 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,15 | $ 2.082,31 | $ 312,35 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 571,22 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,15 | $ 65.614,07 | $ 9.842,11 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 9.842,11 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 10.413,33 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte de Vidrios de Ventanas y Espejos | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-1.24. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,15 | $ 1.618,96 | $ 242,84 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 242,84 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,15 | $ 45.929,85 | $ 6.889,48 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 6.889,48 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 7.132,32 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Desmonte de Divisiones modulares, acrílicas o en vidrio | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-1.25. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | | SUBTOTAL MATERIALES | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,20 | $ 1.618,96 | $ 323,79 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,20 | $ 106,85 | $ 21,37 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,20 | $ 2.082,31 | $ 416,46 |
| | | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | $ 761,62 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | | SUBTOTAL TRANSPORTE | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,20 | $ 65.614,07 | $ 13.122,81 |
| | | | | |
| | | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | $ 13.122,81 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 13.884,43 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte de Rejas Metálicas | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-1.26. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 1.618,96 | $ 404,74 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,25 | $ 106,85 | $ 26,71 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,25 | $ 2.082,31 | $ 520,58 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 952,03 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,25 | $ 65.614,07 | $ 16.403,52 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 16.403,52 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 17.355,55 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte Aparatos Sanitarios | UNIDAD | UN | ITEM | A2-1.27. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,80 | $ 1.618,96 | $ 1.295,17 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.295,17 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,80 | $ 65.614,07 | $ 52.491,26 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 52.491,26 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 53.786,43 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte de Grifería | UNIDAD | UN | ITEM | A2-1.28. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,35 | $ 1.618,96 | $ 566,64 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 566,64 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,35 | $ 45.929,85 | $ 16.075,45 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 16.075,45 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 16.642,09 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte de tanques elevados de agua | UNIDAD | UN | ITEM | A2-1.29. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,80 | $ 1.618,96 | $ 1.295,17 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,80 | $ 106,85 | $ 85,48 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,80 | $ 2.082,31 | $ 1.665,84 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.046,49 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,80 | $ 65.614,07 | $ 52.491,26 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 52.491,26 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 55.537,75 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Desmonte de puntos hidrosanitarios. Incluye retiro de red hidrosanitaria en una longitud hasta 1,5 m | UNIDAD | UN | ITEM | A2-1.30. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | | SUBTOTAL MATERIALES | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,55 | $ 1.618,96 | $ 890,43 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | $ 890,43 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | | SUBTOTAL TRANSPORTE | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,55 | $ 45.929,85 | $ 25.261,42 |
| | | | | |
| | | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | $ 25.261,42 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 26.151,85 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Desmonte de malla eslabonada incluye soportes metálicos | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-1.31. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,45 | $ 1.618,96 | $ 728,53 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,45 | $ 106,85 | $ 48,08 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,45 | $ 2.082,31 | $ 937,04 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.713,65 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,45 | $ 65.614,07 | $ 29.526,33 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 29.526,33 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 31.239,98 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte de extractor | UNIDAD | UN | ITEM | A2-1.32. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |

| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,42 | $ 1.618,96 | $ 679,96 |
| ESCALERA TIJERA 10 PASOS | h | 0,42 | $ 5.698,75 | $ 2.393,47 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.073,43 |

| TRANSPORTE | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |

| MANO DE OBRA | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,42 | $ 45.929,85 | $ 19.290,54 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 19.290,54 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 22.363,97 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte de aire acondicionado incluye red de distribución | UNIDAD | ML | ITEM | A2-1.33. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |

| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,80 | $ 1.618,96 | $ 1.295,17 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,80 | $ 106,85 | $ 85,48 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,80 | $ 2.082,31 | $ 1.665,84 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.046,49 |

| TRANSPORTE | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |

| MANO DE OBRA | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,80 | $ 26.245,63 | $ 20.996,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 20.996,50 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 24.042,99 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte de muebles empotrados | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-1.34. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |

| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 1.618,96 | $ 485,69 |
| ESCALERA TIJERA 10 PASOS | h | 0,30 | $ 5.698,75 | $ 1.709,62 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.195,31 |

| TRANSPORTE | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |

| MANO DE OBRA | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,30 | $ 65.614,07 | $ 19.684,22 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 19.684,22 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 21.879,53 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte y montaje de Cortinas, Velos, Persianas y Soportes | UNIDAD | UN | ITEM | A2-1.35. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,20 | $ 1.618,96 | $ 323,79 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,20 | $ 106,85 | $ 21,37 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,20 | $ 2.082,31 | $ 416,46 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 761,62 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,20 | $ 65.614,07 | $ 13.122,81 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 13.122,81 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 13.884,43 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte de pañete | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-1.36. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,67 | $ 1.618,96 | $ 1.084,71 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.084,71 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| AYUDANTE | h | 0,67 | $ 19.684,22 | $ 13.188,43 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 13.188,43 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 14.273,14 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Desmonte de salida eléctrica. Incluye retiro de aparato, caja, tapa, tuberia y cableado hasta 1,5 m y regateo a que haya lugar | UNIDAD | UN | ITEM | A2-1.37. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 1.618,96 | $ 647,59 |
| PULIDORA | h | 0,40 | $ 5.698,75 | $ 2.279,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.927,09 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,40 | $ 45.929,85 | $ 18.371,94 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.371,94 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 21.299,03 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte de Cableado Eléctrico. Incluye tuberia y demas accesorios eléctricos | UNIDAD | ML | ITEM | A2-1.38. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,05 | $ 1.618,96 | $ 80,95 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 80,95 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,05 | $ 45.929,85 | $ 2.296,49 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 2.296,49 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 2.377,44 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Corte en muro o piso con máquina, en material rígido con y sin acabado de enchape. | UNIDAD | ML | ITEM | A2-1.39. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,14 | $ 1.618,96 | $ 226,65 |
| PULIDORA | h | 0,14 | $ 5.698,75 | $ 797,82 |
| DISCO DIAMANTADO CONCRETO | h | 0,07 | $ 32.055,46 | $ 2.243,88 |
| DISCO DIAMANTADO LADRILLO | h | 0,07 | $ 32.055,46 | $ 2.243,88 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 5.512,23 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| AYUDANTE | h | 0,14 | $ 19.684,22 | $ 2.755,79 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 2.755,79 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 8.268,02 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte de canales y/o bajantes en cualquier material | UNIDAD | ML | ITEM | A2-1.40. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | | SUBTOTAL MATERIALES | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 1.618,96 | $ 404,74 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,25 | $ 106,85 | $ 26,71 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,25 | $ 2.082,31 | $ 520,58 |
| | | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | $ 952,03 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | | SUBTOTAL TRANSPORTE | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,25 | $ 65.614,07 | $ 16.403,52 |
| | | | | |
| | | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | $ 16.403,52 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 17.355,55 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte de red de gas. Incluye tuberia y demás accesorios | UNIDAD | ML | ITEM | A2-1.41. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 1.618,96 | $ 404,74 |
| CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA | h | 0,25 | $ 11.753,67 | $ 2.938,42 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.343,16 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,25 | $ 45.929,85 | $ 11.482,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 11.482,46 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 14.825,62 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Recorrido de cubierta, ajuste, limpieza, sellamiento y suministro de secciones que falten para su normal funcionamiento** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A2-2.01.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TORNILLO PAN TAMAÑO 10-16 x ¾" | Un | 0,30 | $ 4.739,00 | $ 1.421,70 |
| AMARRAS | Un | 0,30 | $ 398,00 | $ 119,40 |
| SIKAFILL POWER IMPERMEABILIZANTE PARA CUBIERTAS Y TERRAZAS, CON TECNOLOGÍA DFX Y FIBRAS | gal | 0,05 | $ 118.545,00 | $ 5.927,25 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 7.468,35** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,15 | $ 1.618,96 | $ 242,84 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,15 | $ 106,85 | $ 16,03 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,15 | $ 2.082,31 | $ 312,35 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 571,22** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 66.079,15 | $ 1.321,58 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 1.321,58** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,15 | $ 65.614,07 | $ 9.842,11 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 9.842,11** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **19.203,26** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e instalación de Caballete Articulado Teja Fibrocemento** | **UNIDAD** | **ML** | **ITEM** | **A2-2.02.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CABALLETE ETERNIT ONDULADO SUP-INF | Un | 1,06 | $ 42.191,00 | $ 44.722,46 |
| TORNILLO FIJADOR DE ALA | Un | 2,00 | $ 518,00 | $ 1.036,00 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 45.758,46** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 1.618,96 | $ 809,48 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,50 | $ 106,85 | $ 53,43 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,50 | $ 2.082,31 | $ 1.041,15 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.904,06** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0300 | $ 66.079,15 | $ 1.982,37 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 1.982,37** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,50 | $ 65.614,07 | $ 32.807,04 |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 32.807,04** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **82.451,93** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Caballete Fijo Teja Fibrocemento | UNIDAD | ML | ITEM | A2-2.03. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CABALLETE FIJO T.ONDULADA | Un | 1,06 | $ 50.433,00 | $ 53.458,98 |
| TORNILLO FIJADOR DE ALA | Un | 2,00 | $ 518,00 | $ 1.036,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 54.494,98 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 1.618,96 | $ 809,48 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,50 | $ 106,85 | $ 53,43 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,50 | $ 2.082,31 | $ 1.041,15 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.904,06 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0300 | $ 66.079,15 | $ 1.982,37 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.982,37 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,50 | $ 65.614,07 | $ 32.807,04 |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 32.807,04 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 91.188,45 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e Instalación de Canaleta 90 Galvanizada (L=6.00M)** | **UNIDAD** | **ML** | **ITEM** | **A2-2.04.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CANALETA GALVANIZADA 0.90 X 6.00 M CAL 24 | Un | 0,19 | $ 293.895,00 | $ 55.840,05 |
| TORNILLO PARA CANALETA 90 | Un | 0,26 | $ 14.699,00 | $ 3.821,74 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 59.661,79** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,20 | $ 1.618,96 | $ 323,79 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,20 | $ 106,85 | $ 21,37 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,20 | $ 2.082,31 | $ 416,46 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 761,62** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 3.303,96** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,20 | $ 65.614,07 | $ 13.122,81 |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 13.122,81** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **76.850,18** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e Instalación de Cubierta tipo sandwich con aislamiento acústico y térmico en poliuretano expandido** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A2-2.05.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUBIERTA SANDWICH STANDING SEAM CON POLIURETANO 38 MM, INCLUYE CABALLETES Y DEMAS ACCESORIOS | m2 | 1,00 | $ 224.231,00 | $ 224.231,00 |
| TORNILLO AUTOPERFORADOR SELLO NEOPRENO | Un | 9,00 | $ 290,00 | $ 2.610,00 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 226.841,00** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 1.618,96 | $ 647,59 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,40 | $ 106,85 | $ 42,74 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,40 | $ 2.082,31 | $ 832,92 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.523,25** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2500 | $ 66.079,15 | $ 16.519,79 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 16.519,79** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,40 | $ 65.614,07 | $ 26.245,63 |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 26.245,63** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **271.129,67** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e Instalación de Cubierta arquitectónica, Galvanizada y Prepintada, teja trapezoidal calibre 26 o superior** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A2-2.06.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUBIERTA TRAPEZOIDAL GALVANIZADA Y PREPINTADA CAL 26 | m2 | 1,04 | $ 46.506,00 | $ 48.366,24 |
| TORNILLO AUTOPERFORADOR SELLO NEOPRENO | Un | 3,00 | $ 290,00 | $ 870,00 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 49.236,24** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 1.618,96 | $ 485,69 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,30 | $ 106,85 | $ 32,06 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,30 | $ 2.082,31 | $ 624,69 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.142,44** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2000 | $ 66.079,15 | $ 13.215,83 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 13.215,83** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,30 | $ 65.614,07 | $ 19.684,22 |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 19.684,22** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **83.278,73** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e Instalación de Cubierta arquitectónica, Galvanizada, teja trapezoidal calibre 26 o superior** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A2-2.07.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUBIERTA TRAPEZOIDAL GALVANIZADA CAL 26 | m2 | 1,04 | $ 41.399,00 | $ 43.054,96 |
| TORNILLO AUTOPERFORADOR SELLO NEOPRENO | Un | 3,00 | $ 290,00 | $ 870,00 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 43.924,96** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 1.618,96 | $ 485,69 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,30 | $ 106,85 | $ 32,06 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,30 | $ 2.082,31 | $ 624,69 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.142,44** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2000 | $ 66.079,15 | $ 13.215,83 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 13.215,83** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,30 | $ 65.614,07 | $ 19.684,22 |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 19.684,22** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **77.967,45** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de Caballete fijo en lámina Galvanizada y prepintada | UNIDAD | ML | ITEM | A2-2.08. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CABALLETE GALVANIZADA Y PREPINTADA ANCHO 60 CM | m | 1,05 | $ 42.420,00 | $ 44.541,00 |
| TORNILLO AUTOPERFORADOR SELLO NEOPRENO | Un | 2,00 | $ 290,00 | $ 580,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 45.121,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 1.618,96 | $ 404,74 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,25 | $ 106,85 | $ 26,71 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,25 | $ 2.082,31 | $ 520,58 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 952,03 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,25 | $ 65.614,07 | $ 16.403,52 |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 16.403,52 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 65.780,51 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e Instalación de Caballete fijo en lámina Galvanizada** | **UNIDAD** | **ML** | **ITEM** | **A2-2.09.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CABALLETE GALVANIZADA ANCHO 60 CM | m | 1,05 | $ 25.200,00 | $ 26.460,00 |
| TORNILLO AUTOPERFORADOR SELLO NEOPRENO | Un | 2,00 | $ 290,00 | $ 580,00 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 27.040,00** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 1.618,96 | $ 404,74 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,25 | $ 106,85 | $ 26,71 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,25 | $ 2.082,31 | $ 520,58 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 952,03** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 3.303,96** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,25 | $ 65.614,07 | $ 16.403,52 |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 16.403,52** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **47.699,51** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e Instalación de Cubierta de láminas corrugadas de aluminio separadas por un aislamiento de poliuretano rígido** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A2-2.10.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TEJA CALIFORNIA PINTURA DOS CARAS ESP.1" | m2 | 1,05 | $ 54.011,00 | $ 56.711,55 |
| TORNILLO AUTOPERFORADOR SELLO NEOPRENO | Un | 2,12 | $ 290,00 | $ 614,80 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 57.326,35** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 1.618,96 | $ 404,74 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,25 | $ 106,85 | $ 26,71 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,25 | $ 2.082,31 | $ 520,58 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 952,03** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0700 | $ 66.079,15 | $ 4.625,54 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 4.625,54** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,25 | $ 65.614,07 | $ 16.403,52 |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 16.403,52** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **79.307,44** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de Cubierta Teja aclirica Duralum 240 - 2.5 MM | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-2.11. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TEJA ACRILICA DURALUM 240 - 2.5 MM | m2 | 1,00 | $ 172.784,00 | $ 172.784,00 |
| TORNILLO AUTOPERFORADOR SELLO NEOPRENO | Un | 2,12 | $ 290,00 | $ 614,80 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 173.398,80 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,20 | $ 1.618,96 | $ 323,79 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,20 | $ 106,85 | $ 21,37 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,20 | $ 2.082,31 | $ 416,46 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 761,62 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,20 | $ 65.614,07 | $ 13.122,81 |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 13.122,81 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 190.587,19 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de Cubierta Teja de Barro | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-2.12. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TEJA DE BARRO "S" | m2 | 1,05 | $ 36.221,00 | $ 38.032,05 |
| MORTERO 1 : 4 ARENA PEÑA (M3) | m3 | 0,01 | $ 473.270,00 | $ 4.732,70 |
| GANCHO GALVANIZADO | Un | 12,00 | $ 1.995,00 | $ 23.940,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 66.704,75 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 1.618,96 | $ 404,74 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,25 | $ 106,85 | $ 26,71 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,25 | $ 2.082,31 | $ 520,58 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 952,03 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,25 | $ 65.614,07 | $ 16.403,52 |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 16.403,52 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 87.364,26 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de Caballete en Teja Tipo Española o equivalente | UNIDAD | ML | ITEM | A2-2.13. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CABALLETE ART SUP-INF TEJA ESPAÑOLA | Un | 2,00 | $ 42.191,00 | $ 84.382,00 |
| AMARRE CABALLETE _ | Un | 4,00 | $ 449,00 | $ 1.796,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 86.178,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 1.618,96 | $ 809,48 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,50 | $ 106,85 | $ 53,43 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,50 | $ 2.082,31 | $ 1.041,15 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.904,06 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0300 | $ 66.079,15 | $ 1.982,37 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.982,37 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,50 | $ 65.614,07 | $ 32.807,04 |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 32.807,04 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 122.871,47 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de Cubierta en Teja Tipo Española o equivalente | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-2.14. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TEJA ESPAÑOLA 1.34 M. X 1.06 ETERNIT | Un | 0,74 | $ 110.145,00 | $ 81.507,30 |
| GANCHO GALVANIZADO | Un | 1,30 | $ 1.995,00 | $ 2.593,50 |
| AMARRAS | Un | 1,00 | $ 398,00 | $ 398,00 |
| SIKA TECHO E X 18 KG | kg | 0,12 | $ 9.386,00 | $ 1.126,32 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 85.625,12 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 1.618,96 | $ 647,59 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,40 | $ 106,85 | $ 42,74 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,40 | $ 2.082,31 | $ 832,92 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.523,25 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 0,40 | $ 85.298,29 | $ 34.119,32 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 34.119,32 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 124.571,65 |

| | | |
|---|---|---|
| | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | |
| Código: 1LF-FR-0206 | | |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | POLICÍA NACIONAL |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de Cubierta en Fibrocemento Ondulada Nº 10 | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-2.15. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TEJA FIBROCEMENTO ONDULADA P7 ETERNIT Nº 10 | Un | 0,39 | $ 78.750,00 | $ 30.712,50 |
| GANCHO GALVANIZADO | Un | 1,00 | $ 1.995,00 | $ 1.995,00 |
| AMARRAS | Un | 0,75 | $ 398,00 | $ 298,50 |
| SIKA TECHO E X 18 KG | kg | 0,10 | $ 9.386,00 | $ 938,60 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 33.944,60 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,38 | $ 1.618,96 | $ 615,21 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,38 | $ 106,85 | $ 40,60 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,38 | $ 2.082,31 | $ 791,28 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.447,09 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 0,38 | $ 85.298,29 | $ 32.413,35 |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 32.413,35 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 71.109,00 |

| | | |
|---|---|---|
| | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | |
| Código: 1LF-FR-0206 | | |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | POLICÍA NACIONAL |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de Cubierta en Fibrocemento Ondulada Nº 8 | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-2.16. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TEJA FIBROCEMENTO ONDULADA P7 ETERNIT Nº 8 | Un | 0,51 | $ 63.000,00 | $ 32.130,00 |
| GANCHO GALVANIZADO | Un | 1,30 | $ 1.995,00 | $ 2.593,50 |
| AMARRAS | Un | 1,00 | $ 398,00 | $ 398,00 |
| SIKA TECHO E X 18 KG | kg | 0,12 | $ 9.386,00 | $ 1.126,32 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 36.247,82 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 1.618,96 | $ 647,59 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,40 | $ 106,85 | $ 42,74 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,40 | $ 2.082,31 | $ 832,92 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.523,25 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 0,40 | $ 85.298,29 | $ 34.119,32 |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 34.119,32 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 75.194,35 |

| | | |
|---|---|---|
| | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | |
| Código: 1LF-FR-0206 | | |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | POLICÍA NACIONAL |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de Cubierta en Fibrocemento Ondulada Nº 6 | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-2.17. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TEJA FIBROCEMENTO ONDULADA P7 ETERNIT Nº 6 | Un | 0,68 | $ 47.250,00 | $ 32.130,00 |
| GANCHO GALVANIZADO | Un | 1,30 | $ 1.995,00 | $ 2.593,50 |
| AMARRAS | Un | 1,00 | $ 398,00 | $ 398,00 |
| SIKA TECHO E X 18 KG | kg | 0,12 | $ 9.386,00 | $ 1.126,32 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 36.247,82 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 1.618,96 | $ 647,59 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,40 | $ 106,85 | $ 42,74 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,40 | $ 2.082,31 | $ 832,92 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.523,25 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 0,40 | $ 85.298,29 | $ 34.119,32 |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 34.119,32 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 75.194,35 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de Cubierta en Fibrocemento Ondulada Nº 4 | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-2.18. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TEJA FIBROCEMENTO ONDULADA P7 COLOMBIT Nº 4 | Un | 1,06 | $ 31.051,00 | $ 32.914,06 |
| GANCHO GALVANIZADO | Un | 1,30 | $ 1.995,00 | $ 2.593,50 |
| AMARRAS | Un | 1,00 | $ 398,00 | $ 398,00 |
| SIKA TECHO E X 18 KG | kg | 0,12 | $ 9.386,00 | $ 1.126,32 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 37.031,88 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 1.618,96 | $ 647,59 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,40 | $ 106,85 | $ 42,74 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,40 | $ 2.082,31 | $ 832,92 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.523,25 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 0,40 | $ 85.298,29 | $ 34.119,32 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 34.119,32 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 75.978,41 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e Instalación de Cubierta en lámina de policarbonato cristal 4 mm** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A2-2.19.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| LÁMINA POLICARBONATO ALVEOLAR 4MM CRISTAL | m2 | 1,02 | $ 40.401,00 | $ 41.209,02 |
| KIT CONECTOR HCP | m | 1,00 | $ 20.755,00 | $ 20.755,00 |
| PERFIL U | m | 1,00 | $ 7.592,00 | $ 7.592,00 |
| CINTA ANTIDUST 25mm X 11M | m | 0,50 | $ 2.495,00 | $ 1.247,50 |
| SILICONA PARA POLICARBONATO | m | 1,00 | $ 2.336,00 | $ 2.336,00 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 73.139,52** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,33 | $ 1.618,96 | $ 534,26 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,33 | $ 106,85 | $ 35,26 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,33 | $ 2.082,31 | $ 687,16 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.256,68** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0700 | $ 66.079,15 | $ 4.625,54 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 4.625,54** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 0,33 | $ 85.298,29 | $ 28.148,44 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 28.148,44** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **107.170,18** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e Instalación de Cubierta en lámina de policarbonato cristal 8 mm** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A2-2.20.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| LÁMINA POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM CRISTAL | m2 | 1,00 | $ 38.047,00 | $ 38.047,00 |
| KIT CONECTOR HCP | m | 1,00 | $ 20.755,00 | $ 20.755,00 |
| PERFIL U | m | 1,00 | $ 7.592,00 | $ 7.592,00 |
| CINTA ANTIDUST 25mm X 11M | m | 0,50 | $ 2.495,00 | $ 1.247,50 |
| SILICONA PARA POLICARBONATO | m | 1,00 | $ 2.336,00 | $ 2.336,00 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 69.977,50** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,33 | $ 1.618,96 | $ 534,26 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,33 | $ 106,85 | $ 35,26 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,33 | $ 2.082,31 | $ 687,16 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.256,68** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0700 | $ 66.079,15 | $ 4.625,54 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 4.625,54** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 0,33 | $ 85.298,29 | $ 28.148,44 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 28.148,44** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **104.008,16** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e Instalación de Cubierta en teja sin traslapo en acero laminado, galvanizado y prepintado** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A2-2.21.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TEJA LAMINA C26 EN LAMINA PREPINTADA A=0,50M | m2 | 1,00 | $ 48.300,00 | $ 48.300,00 |
| TORNILLO AUTOPERFORADOR SELLO NEOPRENO | Un | 2,12 | $ 290,00 | $ 614,80 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 48.914,80** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 1.618,96 | $ 485,69 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,30 | $ 106,85 | $ 32,06 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,30 | $ 2.082,31 | $ 624,69 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.142,44** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 66.079,15 | $ 6.607,92 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 6.607,92** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,30 | $ 65.614,07 | $ 19.684,22 |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 19.684,22** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **76.349,38** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e instalación de Cubierta en teja traslucida sin traslapo en poliester reforzado con fibra de vidrio clase 7** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A2-2.22.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TEJA EN POLIESTER REFORZADO CON FIBRA DE VIDRIO TRASLUCIDA CLASE 7 | m2 | 1,00 | $ 86.252,00 | $ 86.252,00 |
| TORNILLO AUTOPERFORADOR SELLO NEOPRENO | Un | 2,12 | $ 290,00 | $ 614,80 |
| CORDON DE BUTILO | m | 3,00 | $ 5.119,00 | $ 15.357,00 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 102.223,80** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,35 | $ 1.618,96 | $ 566,64 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,35 | $ 106,85 | $ 37,40 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,35 | $ 2.082,31 | $ 728,81 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.332,85** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 66.079,15 | $ 6.607,92 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 6.607,92** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,35 | $ 65.614,07 | $ 22.964,92 |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 22.964,92** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **133.129,49** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e Instalación de Teja asfáltica ondulada fabricadas con fibras** | **UNIDAD** | **UN** | **ITEM** | **A2-2.23.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| FIJACION DE CUBIERTA TERMOACUSTICA AJOVER | Un | 0,30 | $ 407,00 | $ 122,10 |
| TEJA TECHOLINE 0.95 X 2 M | Un | 0,65 | $ 70.245,00 | $ 45.659,25 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 45.781,35** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 1.618,96 | $ 404,74 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,25 | $ 106,85 | $ 26,71 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,25 | $ 2.082,31 | $ 520,58 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 952,03** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 3.303,96** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,25 | $ 65.614,07 | $ 16.403,52 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 16.403,52** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **66.440,86** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de Cubierta Traslucida Nº 5 | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-2.24. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GANCHO TEJA ETERNIT 55 MM | Un | 1,30 | $ 1.562,00 | $ 2.030,60 |
| TEJA TRASLUCIDA P 1000PREMIUM Nº 5 | Un | 0,71 | $ 72.952,00 | $ 51.795,92 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 53.826,52 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,33 | $ 1.618,96 | $ 534,26 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,33 | $ 106,85 | $ 35,26 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,33 | $ 2.082,31 | $ 687,16 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.256,68 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 0,33 | $ 85.298,29 | $ 28.148,44 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 28.148,44 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 86.535,60 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e Instalación de Cubierta Traslucida Nº 10** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A2-2.25.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| GANCHO TEJA ETERNIT 55 MM | Un | 1,30 | $ 1.562,00 | $ 2.030,60 |
| TEJA TRASLUCIDA PREMIUM Nº 10 | Un | 0,36 | $ 87.780,00 | $ 31.600,80 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 33.631,40** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,33 | $ 1.618,96 | $ 534,26 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,33 | $ 106,85 | $ 35,26 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,33 | $ 2.082,31 | $ 687,16 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.256,68** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 3.303,96** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 0,33 | $ 85.298,29 | $ 28.148,44 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 28.148,44** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **66.340,48** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de Afinado Cubiertas (E=0.03) | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-2.26. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO | m3 | 0,03 | $ 844.353,00 | $ 25.330,59 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 25.330,59 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 1.618,96 | $ 809,48 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,50 | $ 106,85 | $ 53,43 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,50 | $ 2.082,31 | $ 1.041,15 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.904,06 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0694 | $ 66.079,15 | $ 4.585,89 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 4.585,89 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 0,50 | $ 85.298,29 | $ 42.649,15 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 42.649,15 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 74.469,69 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e Instalación de Estructura en Madera Para Teja de Barro** | **UNIDAD** | **ML** | **ITEM** | **A2-2.27.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| DURMIENTE ORDINARIO 4 x 4 x 2.80 M. | m | 0,62 | $ 14.994,00 | $ 9.296,28 |
| PUNTILLA 2" CON CABEZA | lb | 0,45 | $ 7.214,00 | $ 3.246,30 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 12.542,58** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 1.618,96 | $ 1.942,76 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 1,20 | $ 106,85 | $ 128,22 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 1,20 | $ 2.082,31 | $ 2.498,77 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 4.569,75** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 3.303,96** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 1,20 | $ 85.298,29 | $ 102.357,95 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 102.357,95** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **122.774,24** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e Instalación de Estructura en Madera para cubierta** | **UNIDAD** | **ML** | **ITEM** | **A2-2.28.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| PLANCHON EUCALIPTUS 18 x 4 x2.90 | m | 0,25 | $ 28.980,00 | $ 7.245,00 |
| PUNTILLA 2" CON CABEZA | lb | 0,20 | $ 7.214,00 | $ 1.442,80 |
| DURMIENTE ORDINARIO 4 x 4 x 2.80 M. | m | 1,00 | $ 14.994,00 | $ 14.994,00 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 23.681,80** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,68 | $ 1.618,96 | $ 1.100,89 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,68 | $ 106,85 | $ 72,66 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,68 | $ 2.082,31 | $ 1.415,97 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 2.589,52** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1042 | $ 66.079,15 | $ 6.885,45 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 6.885,45** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 0,68 | $ 85.298,29 | $ 58.002,84 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 58.002,84** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **91.159,61** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e Instalación de Estructura Metálica en perfil tipo C para cubierta** | **UNIDAD** | **ML** | **ITEM** | **A2-2.29.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| BARRA G-60 3/8 6M | Un | 0,50 | $ 15.848,00 | $ 7.924,00 |
| PERFIL METALICO TIPO C GR50 100 x 50 2mm x 6 m CR | m | 1,00 | $ 30.115,00 | $ 30.115,00 |
| SOLDADURA ELECTRICA 3/32" KG | kg | 0,30 | $ 29.295,00 | $ 8.788,50 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 46.827,50** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,75 | $ 1.618,96 | $ 1.214,22 |
| SOLDADOR | h | 0,75 | $ 11.397,50 | $ 8.548,12 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,75 | $ 2.082,31 | $ 1.561,73 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 11.324,07** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1042 | $ 66.079,15 | $ 6.885,45 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 6.885,45** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 0,75 | $ 85.298,29 | $ 63.973,72 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 63.973,72** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **129.010,74** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e Instalación de Estructura Metálica en perfil tipo rectangular para cubierta** | **UNIDAD** | **ML** | **ITEM** | **A2-2.30.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| BARRA G-60 3/8 6M | Un | 0,50 | $ 15.848,00 | $ 7.924,00 |
| PERFIL METALICO RECTANGULAR 90x50x2mm x 6 m | m | 1,00 | $ 37.782,00 | $ 37.782,00 |
| SOLDADURA ELECTRICA 3/32" KG | kg | 0,30 | $ 29.295,00 | $ 8.788,50 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 54.494,50** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,75 | $ 1.618,96 | $ 1.214,22 |
| SOLDADOR | h | 0,75 | $ 11.397,50 | $ 8.548,12 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,75 | $ 2.082,31 | $ 1.561,73 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 11.324,07** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1042 | $ 66.079,15 | $ 6.885,45 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 6.885,45** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 0,75 | $ 85.298,29 | $ 63.973,72 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 63.973,72** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **136.677,74** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e instalación de manto autoprotegido con foil aluminio y alma central de polietileno de alta densidad de calibre igual o superior 3mm** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A2-2.31.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| MANTO MORTERPLAS AL 300 3 mm. | m2 | 1,00 | $ 51.250,00 | $ 51.250,00 |
| PEGANTE DENSO FIBRATEX | gal | 0,05 | $ 89.145,00 | $ 4.457,25 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 55.707,25** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,15 | $ 1.618,96 | $ 242,84 |
| SOPLADOR INDUSTRIAL | h | 0,15 | $ 8.191,95 | $ 1.228,79 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.471,63** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 3.303,96** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,15 | $ 65.614,07 | $ 9.842,11 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 9.842,11** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **70.324,95** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e instalación de manto autoprotegido con foil aluminio y alma central en poliéster de alta capacidad de calibre igual o superior 3mm** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A2-2.32.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| MANTO MORTER-PLAS AL80 TEXSA | m2 | 1,00 | $ 48.833,00 | $ 48.833,00 |
| EMULSION ASFALTICA 18 KILOS | kg | 0,50 | $ 8.731,00 | $ 4.365,50 |
| PEGANTE DENSO FIBRATEX | gal | 0,05 | $ 89.145,00 | $ 4.457,25 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 57.655,75** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,15 | $ 1.618,96 | $ 242,84 |
| SOPLADOR INDUSTRIAL | h | 0,15 | $ 8.191,95 | $ 1.228,79 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.471,63** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 3.303,96** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,15 | $ 65.614,07 | $ 9.842,11 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 9.842,11** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **72.273,45** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e instalación de manto bituminoso impermeabilizante de superficies con acabado en piso duro de calibre igual o superior 4 mm** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A2-2.33.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| MANTO MORTER-PLAS N4 TEXSA | m2 | 1,00 | $ 62.704,00 | $ 62.704,00 |
| EMULSION ASFALTICA 18 KILOS | kg | 0,50 | $ 8.731,00 | $ 4.365,50 |
| PEGANTE DENSO FIBRATEX | gal | 0,05 | $ 89.145,00 | $ 4.457,25 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 71.526,75** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,15 | $ 1.618,96 | $ 242,84 |
| SOPLADOR INDUSTRIAL | h | 0,15 | $ 8.191,95 | $ 1.228,79 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.471,63** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 3.303,96** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,15 | $ 65.614,07 | $ 9.842,11 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 9.842,11** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **86.144,45** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | POLICÍA NACIONAL |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de manto bituminoso impermeabilizante con refuerzo en fibra de polyester de alta capacidad, antiadherente de polietileno en lado inferior, en mineral esmaltado en lado superior, cal. 3.5 mm o superior. | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-2.34. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Manto Elastoply Mineral Verde FV 3.5mm 1X10mt texsa | M2 | 1,00 | $ 62.553,00 | $ 62.553,00 |
| EMULSION ASFALTICA 18 KILOS | kg | 0,50 | $ 8.731,00 | $ 4.365,50 |
| PEGANTE DENSO FIBRATEX | gal | 0,05 | $ 89.145,00 | $ 4.457,25 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 71.375,75 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,20 | $ 1.618,96 | $ 323,79 |
| SOPLADOR INDUSTRIAL | h | 0,20 | $ 8.191,95 | $ 1.638,39 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.962,18 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,20 | $ 65.614,07 | $ 13.122,81 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 13.122,81 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 89.764,70 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Reposición e Instalación de aislamiento térmico y acústico en lana de vidrio** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A2-2.35.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| BLACK THEATER 1" | rl | 0,33 | $ 195.344,00 | $ 64.463,52 |
| AMARRAS | Un | 1,00 | $ 398,00 | $ 398,00 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 64.861,52** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,10 | $ 1.618,96 | $ 161,90 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,10 | $ 106,85 | $ 10,69 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,10 | $ 2.082,31 | $ 208,23 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 380,82** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 3.303,96** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 0,10 | $ 85.298,29 | $ 8.529,83 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 8.529,83** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **77.076,13** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de moldura de yeso | UNIDAD | ML | ITEM | A2-2.36. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| INSTALACION MOLDURAS YESO | m | 1,00 | $ 12.025,00 | $ 12.025,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 12.025,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,33 | $ 1.618,96 | $ 534,26 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 534,26 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 66.079,15 | $ 660,79 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 660,79 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,33 | $ 26.245,63 | $ 8.661,06 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 8.661,06 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 21.881,11 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de Cielo Raso Bóvedas DRY WALL | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-2.37. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CIELO RASO DRY WALL BÓVEDA | m2 | 1,00 | $ 65.100,00 | $ 65.100,00 |
| INTERVINIL PRO CIELOS | gal | 0,04 | $ 49.365,00 | $ 1.974,60 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 67.074,60 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,60 | $ 1.618,96 | $ 971,38 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 971,38 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,60 | $ 65.614,07 | $ 39.368,44 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 39.368,44 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 110.718,38 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Reposición e Instalación de Armadura Madera y Malla** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A2-2.38.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| MALLA CON VENA 0.60M X 2.00M | m2 | 0,90 | $ 8.996,00 | $ 8.096,40 |
| PUNTILLA 2" CON CABEZA | lb | 0,04 | $ 7.214,00 | $ 288,56 |
| REPISA 8x4x2.90 ORDINARIO | Un | 0,74 | $ 18.900,00 | $ 13.986,00 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 22.370,96** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,83 | $ 1.618,96 | $ 1.343,74 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,83 | $ 106,85 | $ 88,69 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,83 | $ 2.082,31 | $ 1.728,31 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 3.160,74** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 3.303,96** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,83 | $ 65.614,07 | $ 54.459,68 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 54.459,68** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **83.295,34** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e Instalación de Cielorraso en Dry Wall, Adecuando Estructura Metálica Existente** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A2-2.39.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| PLACA DE YESO DE ESPESOR 1/2" , 1,22 x 2,44 m | m2 | 1,00 | $ 15.484,00 | $ 15.484,00 |
| INTERVINIL PRO CIELOS | gal | 0,04 | $ 49.365,00 | $ 1.974,60 |
| CINTA DE PAPEL TOPEX DE 75 m | Un | 0,50 | $ 13.720,00 | $ 6.860,00 |
| MASILLA SUPERMASTICK PR 1 GALON | gal | 0,17 | $ 23.264,00 | $ 3.954,88 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 28.273,48** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,60 | $ 1.618,96 | $ 971,38 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,60 | $ 106,85 | $ 64,11 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,60 | $ 2.082,31 | $ 1.249,38 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 2.284,87** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 3.303,96** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,60 | $ 65.614,07 | $ 39.368,44 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 39.368,44** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **73.230,75** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento, reposición, sustitución, desmonte e instalación de Láminas de Cielo Raso dañado o faltante en el mismo material existente. Incluye limpieza, reparación ajuste y reemplazo de piezas de la estructura metálica existente. | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-2.40. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAMINA DE CIELO RASO | Un | 0,50 | $ 53.026,00 | $ 26.513,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 26.513,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 1.618,96 | $ 404,74 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,25 | $ 106,85 | $ 26,71 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,25 | $ 2.082,31 | $ 520,58 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 952,03 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0150 | $ 66.079,15 | $ 991,19 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 991,19 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 45.929,85 | $ 11.482,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 11.482,46 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 39.938,68 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e Instalación de Cielo Raso Plano en Dry Wall Incluye Estructura Metálica** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A2-2.41.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| PLACA DE YESO DE ESPESOR 1/2" , 1,22 x 2,44 m | m2 | 1,00 | $ 15.484,00 | $ 15.484,00 |
| INTERVINIL PRO CIELOS | gal | 0,04 | $ 49.365,00 | $ 1.974,60 |
| CINTA DE PAPEL TOPEX DE 75 m | Un | 0,50 | $ 13.720,00 | $ 6.860,00 |
| ANGULO 60.3 mm 2.3/8" ESPESOR 0.46 mm LARGO 2.4 m | Un | 0,55 | $ 6.470,00 | $ 3.558,50 |
| OMEGA 60,3 mm 2.3/8" ESPESOR 0,46 mm. LARGO 2,44m | Un | 0,70 | $ 8.283,00 | $ 5.798,10 |
| VIGUETA 41,3 mm ESPESOR 0,46 mm, LARGO 2,4m | Un | 0,61 | $ 8.660,00 | $ 5.282,60 |
| MASILLA SUPERMASTICK PR 1 GALON | gal | 0,17 | $ 23.264,00 | $ 3.954,88 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 42.912,68** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,70 | $ 1.618,96 | $ 1.133,27 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,70 | $ 106,85 | $ 74,80 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,70 | $ 2.082,31 | $ 1.457,61 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 2.665,68** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 3.303,96** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,70 | $ 65.614,07 | $ 45.929,85 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 45.929,85** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **94.812,17** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC. Incluye estructura metálica. | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-2.42. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAMINA EN PVC BLANCO E=1cm | m2 | 1,00 | $ 71.816,00 | $ 71.816,00 |
| ANGULO 60.3 mm 2.3/8" ESPESOR 0.46 mm LARGO 2.4 m | Un | 0,95 | $ 6.470,00 | $ 6.146,50 |
| OMEGA 60,3 mm 2.3/8" ESPESOR 0,46 mm. LARGO 2,44m | Un | 0,70 | $ 8.283,00 | $ 5.798,10 |
| VIGUETA 41,3 mm ESPESOR 0,46 mm, LARGO 2,4m | Un | 0,50 | $ 8.660,00 | $ 4.330,00 |
| TORNILLO 7/16 | Un | 6,00 | $ 53,00 | $ 318,00 |
| PUNTILLA 1" CON CABEZA | lb | 0,06 | $ 6.510,00 | $ 390,60 |
| PERIMETRAL PVC | m | 0,50 | $ 4.078,00 | $ 2.039,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 90.838,20 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 1.618,96 | $ 809,48 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,50 | $ 106,85 | $ 53,43 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,50 | $ 2.082,31 | $ 1.041,15 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.904,06 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,50 | $ 65.614,07 | $ 32.807,04 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 32.807,04 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 128.853,26 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Reposición e Instalación de Voladizo en placa de fibrocemento Incluye Estructura Metálica** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A2-2.43.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| LAMINA PLANA FIBROCEMENTO 244x122x6 | Un | 0,75 | $ 67.095,00 | $ 50.321,25 |
| INTERVINIL PRO CIELOS | gal | 0,04 | $ 49.365,00 | $ 1.974,60 |
| CINTA DE PAPEL TOPEX DE 75 M | Un | 0,50 | $ 10.371,00 | $ 5.185,50 |
| ANGULO 29 MM DE ESPESOR 0,46 MM, LARGO 2,4 M | Un | 0,50 | $ 3.796,00 | $ 1.898,00 |
| OMEGA 60,3 MM 2.3/8" ESPESOR 0,46 MM. LARGO 2,44M | Un | 0,50 | $ 8.283,00 | $ 4.141,50 |
| VIGUETA 41,3 MM ESPESOR 0,46 MM, LARGO 2,4M | Un | 0,50 | $ 8.660,00 | $ 4.330,00 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 67.850,85** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,25 | $ 1.618,96 | $ 2.023,70 |
| SOLDADOR | h | 1,25 | $ 11.397,50 | $ 14.246,87 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 1,25 | $ 2.082,31 | $ 2.602,88 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 18.873,45** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 3.303,96** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 1,25 | $ 65.614,07 | $ 82.017,59 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 82.017,59** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **172.045,85** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e Instalación de Cielo Raso de lámina rígida de fibra de vidrio y recubierta por película de PVC** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A2-2.44.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| DURACUSTIC 2' X 4' 5/8" S.W.CIROCCO | m2 | 1,00 | $ 31.504,00 | $ 31.504,00 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 31.504,00** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,60 | $ 1.618,96 | $ 971,38 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,60 | $ 106,85 | $ 64,11 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,60 | $ 2.082,31 | $ 1.249,38 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 2.284,87** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 3.303,96** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,60 | $ 65.614,07 | $ 39.368,44 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 39.368,44** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **76.461,27** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de Cielo Raso Plano en Dry Wall | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-2.45. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PLACA DE YESO DE ESPESOR 1/2" , 1,22 x 2,44 m | m2 | 1,00 | $ 15.484,00 | $ 15.484,00 |
| INTERVINIL PRO CIELOS | gal | 0,04 | $ 49.365,00 | $ 1.974,60 |
| CINTA DE PAPEL TOPEX DE 75 m | Un | 0,50 | $ 13.720,00 | $ 6.860,00 |
| MASILLA SUPERMASTICK PR 1 GALON | gal | 0,17 | $ 23.264,00 | $ 3.954,88 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 28.273,48 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 1.618,96 | $ 647,59 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,40 | $ 106,85 | $ 42,74 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,40 | $ 2.082,31 | $ 832,92 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.523,25 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,40 | $ 65.614,07 | $ 26.245,63 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 26.245,63 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 59.346,32 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e Instalación de Cielo Raso tipo Triplex o equivalente** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A2-2.46.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| MERULEX I.F.S. Transparente 3 KILOS | kg | 0,33 | $ 61.709,00 | $ 20.363,97 |
| PUNTILLA 2" CON CABEZA | lb | 2,06 | $ 7.214,00 | $ 14.860,84 |
| REPISA 8x4x2.90 ORDINARIO | Un | 0,80 | $ 18.900,00 | $ 15.120,00 |
| TRIPLEX PIZANO 15 MM 1.22 X 2.44 | Un | 0,34 | $ 198.440,00 | $ 67.469,60 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 117.814,41** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 1.618,96 | $ 647,59 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,40 | $ 106,85 | $ 42,74 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,40 | $ 2.082,31 | $ 832,92 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.523,25** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 3.303,96** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,40 | $ 65.614,07 | $ 26.245,63 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 26.245,63** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **148.887,25** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de Cielo Raso Yeso Oculto | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-2.47. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CIELO RASO CARRIL OCULTO | m2 | 1,00 | $ 78.750,00 | $ 78.750,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 78.750,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 1.618,96 | $ 404,74 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,25 | $ 106,85 | $ 26,71 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,25 | $ 2.082,31 | $ 520,58 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 952,03 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0694 | $ 66.079,15 | $ 4.585,89 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 4.585,89 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,25 | $ 65.614,07 | $ 16.403,52 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 16.403,52 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 100.691,44 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de Cielo Raso Yeso Semi - Oculto | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-2.48. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CIELO RASO CARRIL SEMI-OCULTO | m2 | 1,00 | $ 82.793,00 | $ 82.793,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 82.793,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 1.618,96 | $ 404,74 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,25 | $ 106,85 | $ 26,71 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,25 | $ 2.082,31 | $ 520,58 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 952,03 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0694 | $ 66.079,15 | $ 4.585,89 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 4.585,89 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,25 | $ 65.614,07 | $ 16.403,52 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 16.403,52 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 104.734,44 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de Cornisas Yeso | UNIDAD | ML | ITEM | A2-2.49. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CORNISA 16 (CORTINERO) | m | 1,00 | $ 25.874,00 | $ 25.874,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 25.874,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,12 | $ 1.618,96 | $ 194,28 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,12 | $ 106,85 | $ 12,82 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,12 | $ 2.082,31 | $ 249,88 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 456,98 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 66.079,15 | $ 660,79 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 660,79 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,12 | $ 65.614,07 | $ 7.873,69 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 7.873,69 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 34.865,46 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de Lamina Plana de fibrocemento | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-2.50. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAMINA PLANA FIBROCEMENTO 244x122x6 | Un | 0,35 | $ 67.095,00 | $ 23.483,25 |
| LIJA 120 PLIEGO | Un | 0,06 | $ 1.995,00 | $ 119,70 |
| MASILLA MASTICK PR 5 GAL | Un | 0,07 | $ 63.945,00 | $ 4.476,15 |
| OMEGA CALIBRE 26 ROLADO X2.44 | Un | 1,00 | $ 10.204,00 | $ 10.204,00 |
| VIGUETA CIELO RASO CALIBRE 26 | m | 1,30 | $ 5.145,00 | $ 6.688,50 |
| TORNILLO 7/16 | Un | 7,00 | $ 53,00 | $ 371,00 |
| PUNTILLA 1" CON CABEZA | lb | 0,05 | $ 6.510,00 | $ 325,50 |
| INTERVINILO PINTUCO | gal | 0,10 | $ 58.120,00 | $ 5.812,00 |
| CINTA PAPEL | m | 1,00 | $ 290,00 | $ 290,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 51.770,10 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 1.618,96 | $ 647,59 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,40 | $ 106,85 | $ 42,74 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,40 | $ 2.082,31 | $ 832,92 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.523,25 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA IV (técnico + 2 ayudantes) | h | 0,40 | $ 65.614,07 | $ 26.245,63 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 26.245,63 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 82.842,94 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Reposición e Instalación de Listón para Techo 8 X 1 CM - Pino** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A2-2.51.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| LISTÓN PARA TECHO 8 X 1 CM - PINO | m2 | 1,25 | $ 19.536,00 | $ 24.420,00 |
| MEDIACAÑA 3 X 3 CM X 2.50 M - CEDRO | kg | 0,19 | $ 11.714,00 | $ 2.225,66 |
| DURMIENTE ORDINARIO 4 x 4 x 2.80 M. | m | 2,50 | $ 14.994,00 | $ 37.485,00 |
| TOC MADERA TRANSPARENTE | kg | 0,05 | $ 55.545,00 | $ 2.777,25 |
| PUNTILLA 1" SIN CABEZA | lb | 0,05 | $ 7.245,00 | $ 362,25 |
| PUNTILLA 2" CON CABEZA | lb | 0,27 | $ 7.214,00 | $ 1.947,78 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 69.217,94** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 1.618,96 | $ 809,48 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,50 | $ 106,85 | $ 53,43 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,50 | $ 2.082,31 | $ 1.041,15 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.904,06** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 3.303,96** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,50 | $ 65.614,07 | $ 32.807,04 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 32.807,04** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **107.233,00** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de cielo raso con lámina de icopor con acabados. Incluye estructura auto ensamblada en aluminio. | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-2.52. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAMINA ICOPOR 0,60 X 1,20 CON ACABADO | Un | 1,40 | $ 10.011,00 | $ 14.015,40 |
| ESTRUCTURA AUTOENSAMBLADA EN ALUMINIO CIELO RASO | m2 | 1,00 | $ 21.327,00 | $ 21.327,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 35.342,40 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 1.618,96 | $ 809,48 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,50 | $ 106,85 | $ 53,43 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,50 | $ 2.082,31 | $ 1.041,15 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.904,06 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,50 | $ 65.614,07 | $ 32.807,04 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 32.807,04 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 73.357,46 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de lámina de icopor con acabados. | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-2.53. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAMINA ICOPOR 0,60 X 1,20 CON ACABADO | Un | 1,40 | $ 10.011,00 | $ 14.015,40 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 14.015,40 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,10 | $ 1.618,96 | $ 161,90 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,10 | $ 106,85 | $ 10,69 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,10 | $ 2.082,31 | $ 208,23 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 380,82 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,10 | $ 45.929,85 | $ 4.592,98 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 4.592,98 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 22.293,16 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de flanches en lámina galvanizada calibre 22 de ancho 25 a 50 cm. | UNIDAD | ML | ITEM | A2-2.54. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| FLANCHE LATON DES:0.20 | m | 1,00 | $ 35.781,00 | $ 35.781,00 |
| MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO | m3 | 0,005 | $ 844.353,00 | $ 4.221,77 |
| PUNTILLA 1" CON CABEZA | lb | 0,05 | $ 6.510,00 | $ 325,50 |
| SIKAFILL POWER IMPERMEABILIZANTE PARA CUBIERTAS Y TERRAZAS, CON TECNOLOGÍA DFX Y FIBRAS | gal | 0,05 | $ 118.545,00 | $ 5.927,25 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 46.255,52 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 1.618,96 | $ 485,69 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,30 | $ 106,85 | $ 32,06 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,30 | $ 2.082,31 | $ 624,69 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.142,44 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,30 | $ 45.929,85 | $ 13.778,95 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 13.778,95 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 64.480,87 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento cubierta inclinada de tejas de gres tipo "S". Incluye sustituciones, restituciones y mejoramiento de materiales (tejas, caballete, elementos de fijación, accesorios, juntas, remates perimetrales, flanches). Incluye limpieza viga canal** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A2-2.55.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TEJA DE BARRO "S" | m2 | 0,30 | $ 36.221,00 | $ 10.866,30 |
| CABALLETE TEJA BARRO/TEJA AC | m | 0,050 | $ 70.955,00 | $ 3.547,75 |
| AMARRE PARA TEJA | Un | 1,000 | $ 408,00 | $ 408,00 |
| AMARRE CABALLETE _ | Un | 0,50 | $ 449,00 | $ 224,50 |
| FLANCHE LATON DES:0.20 | m | 0,20 | $ 35.781,00 | $ 7.156,20 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 22.202,75** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 1.618,96 | $ 485,69 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,30 | $ 106,85 | $ 32,06 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,30 | $ 2.082,31 | $ 624,69 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.142,44** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1042 | $ 66.079,15 | $ 6.885,45 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 6.885,45** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,30 | $ 45.929,85 | $ 13.778,95 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 13.778,95** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **44.009,59** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento cubierta inclinada de tejas plásticas. Incluye sustituciones, restituciones y mejoramiento de materiales (tejas, caballete, elementos de fijación, accesorios, juntas, remates perimetrales, flanches)** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A2-2.56.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TEJA Plast. Rural #4 | Un | 0,20 | $ 60.304,00 | $ 12.060,80 |
| CABALLETE TEJA _ | m | 0,050 | $ 74.540,00 | $ 3.727,00 |
| AMARRE PARA TEJA | Un | 1,000 | $ 408,00 | $ 408,00 |
| AMARRE CABALLETE _ | Un | 0,50 | $ 449,00 | $ 224,50 |
| FLANCHE LATON DES:0.20 | m | 0,20 | $ 35.781,00 | $ 7.156,20 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 23.576,50** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 1.618,96 | $ 485,69 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,30 | $ 106,85 | $ 32,06 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,30 | $ 2.082,31 | $ 624,69 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.142,44** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1042 | $ 66.079,15 | $ 6.885,45 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 6.885,45** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,30 | $ 45.929,85 | $ 13.778,95 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 13.778,95** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **45.383,34** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de impermeabilización con revestimiento en poliurea | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-2.57. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| FLEXAPOLY PRIME 3042 Y POLIFLEXA 6500F O SIMILAR | m2 | 1,00 | $ 166.889,00 | $ 166.889,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 166.889,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 1.618,96 | $ 485,69 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 485,69 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,30 | $ 45.929,85 | $ 13.778,95 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 13.778,95 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 184.457,60 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de impermeabilización en viga canal con revestimiento en SIKAFILL POWER o equivalente | UNIDAD | ML | ITEM | A2-2.58. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| SIKAFILL POWER IMPERMEABILIZANTE PARA CUBIERTAS Y TERRAZAS, CON TECNOLOGÍA DFX Y FIBRAS | gal | 0,20 | $ 118.545,00 | $ 23.709,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 23.709,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 1.618,96 | $ 485,69 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 485,69 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,30 | $ 45.929,85 | $ 13.778,95 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 13.778,95 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 41.277,60 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de marco para luminarias de 1.20 x 30 de empotrar | UNIDAD | UN | ITEM | A2-2.59. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Marco en aluminio 30cm x 120cm incrustar para panel | Un | 1,00 | $ 30.467,00 | $ 30.467,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 30.467,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 1.618,96 | $ 404,74 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 404,74 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 66.079,15 | $ 1.321,58 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.321,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 45.929,85 | $ 11.482,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 11.482,46 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 43.675,78 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de marcos para inspección cielo raso 60x 60 en aluminio color por definir | UNIDAD | UN | ITEM | A2-2.60. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Marco de ensamble para Cielo Raso 60 X 60 Tee 7/8 | Un | 1,00 | $ 32.611,00 | $ 32.611,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 32.611,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,20 | $ 1.618,96 | $ 323,79 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 323,79 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 66.079,15 | $ 660,79 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 660,79 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,20 | $ 45.929,85 | $ 9.185,97 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 9.185,97 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 42.781,55 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 1/2" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas. | UNIDAD | ML | ITEM | A2-3.01. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TUBO PRESION PVC 1/2 RED 9 | m | 1,00 | $ 2.494,00 | $ 2.494,00 |
| CODO 90° PRESION PVC 1/2" | Un | 0,20 | $ 488,00 | $ 97,60 |
| TEE PRESION PVC 1/2" | Un | 0,20 | $ 630,00 | $ 126,00 |
| TAPON ROSCADO PVC 1/2" | Un | 0,20 | $ 643,00 | $ 128,60 |
| ADAPTADOR MACHO PRESION PVC 1/2" | Un | 0,20 | $ 531,00 | $ 106,20 |
| SOLDADURA PVC FGG NTC 576-1/8 GL | Un | 0,02 | $ 56.999,00 | $ 1.139,98 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 5.263,78 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 1.618,96 | $ 485,69 |
| CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA | h | 0,30 | $ 11.753,67 | $ 3.526,10 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 4.011,79 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 66.079,15 | $ 1.321,58 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.321,58 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,30 | $ 26.245,63 | $ 7.873,69 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 7.873,69 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 18.470,84 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 1" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas. | UNIDAD | ML | ITEM | A2-3.02. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TUBO PRESION PVC 1 | m | 1,00 | $ 5.767,00 | $ 5.767,00 |
| CODO 90° PRESION PVC 1" | Un | 0,20 | $ 1.943,00 | $ 388,60 |
| TEE PRESION PVC 1" | Un | 0,20 | $ 3.623,00 | $ 724,60 |
| TAPON ROSCADO PVC 1" | Un | 0,20 | $ 3.833,00 | $ 766,60 |
| ADAPTADOR MACHO PRESION PVC 1" | Un | 0,20 | $ 2.332,00 | $ 466,40 |
| SOLDADURA PVC FGG NTC 576-1/8 GL | Un | 0,02 | $ 56.999,00 | $ 1.139,98 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 10.424,58 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 1.618,96 | $ 485,69 |
| CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA | h | 0,30 | $ 11.753,67 | $ 3.526,10 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 4.011,79 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 66.079,15 | $ 1.321,58 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.321,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,30 | $ 26.245,63 | $ 7.873,69 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 7.873,69 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 23.631,64 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 2" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas. | UNIDAD | ML | ITEM | A2-3.03. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TUBO PRESION PVC 2 | m | 1,00 | $ 22.231,00 | $ 22.231,00 |
| CODO 90° PRESION PVC 2" | Un | 0,20 | $ 17.245,00 | $ 3.449,00 |
| TEE PRESION PVC 2" | Un | 0,20 | $ 20.499,00 | $ 4.099,80 |
| TAPON ROSCADO PVC 2" | Un | 0,20 | $ 10.553,00 | $ 2.110,60 |
| ADAPTADOR MACHO PRESION PVC 2" | Un | 0,20 | $ 7.613,00 | $ 1.522,60 |
| SOLDADURA PVC FGG NTC 576-1/8 GL | Un | 0,03 | $ 56.999,00 | $ 1.709,97 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,03 | $ 58.570,00 | $ 1.757,10 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 36.880,07 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 1.618,96 | $ 485,69 |
| CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA | h | 0,30 | $ 11.753,67 | $ 3.526,10 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 4.011,79 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 66.079,15 | $ 1.321,58 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.321,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,30 | $ 26.245,63 | $ 7.873,69 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 7.873,69 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 50.087,13 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 1/2" agua caliente, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas. | UNIDAD | ML | ITEM | A2-3.04. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TUBO CPVC ULTRATEMP 1/2" | m | 1,00 | $ 4.989,00 | $ 4.989,00 |
| CODO 90° PRESION CPVC 1/2" | Un | 0,20 | $ 2.495,00 | $ 499,00 |
| TEE PRESION CPVC 1/2" | Un | 0,20 | $ 3.091,00 | $ 618,20 |
| TAPON SOLDADO COVC 1/2" | Un | 0,20 | $ 542,00 | $ 108,40 |
| ADAPTADOR MACHO PRESION CPVC 1/2" | Un | 0,20 | $ 1.184,00 | $ 236,80 |
| SOLDADURA PVC FGG NTC 576-1/8 GL | Un | 0,02 | $ 56.999,00 | $ 1.139,98 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 8.762,78 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 1.618,96 | $ 485,69 |
| CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA | h | 0,30 | $ 11.753,67 | $ 3.526,10 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 4.011,79 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 66.079,15 | $ 1.321,58 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.321,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,30 | $ 26.245,63 | $ 7.873,69 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 7.873,69 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 21.969,84 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de Bajante PVC | UNIDAD | ML | ITEM | A2-3.05. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| BAJANTE PVC BLANCO CUADRADO 4" X 3 M | Un | 0,33 | $ 62.895,00 | $ 20.755,35 |
| CODO BAJANTE 45 ° BLANCO | Un | 0,25 | $ 7.158,00 | $ 1.789,50 |
| SOPORTE DE BAJANTE | Un | 0,33 | $ 2.310,00 | $ 762,30 |
| TORNILLO CORTO 7X7/16" PUNTA FINA | Un | 2,00 | $ 57,00 | $ 114,00 |
| UNIÓN CANAL AMAZONA BLANCO | Un | 0,33 | $ 15.960,00 | $ 5.266,80 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 28.687,95** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,20 | $ 1.618,96 | $ 323,79 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,20 | $ 2.082,31 | $ 416,46 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 740,25** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 3.303,96** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,20 | $ 65.614,07 | $ 13.122,81 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 13.122,81** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **45.854,97** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e Instalación de Canal de alta capacidad en PVC** | **UNIDAD** | **ML** | **ITEM** | **A2-3.06.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CANAL AMAZONA | Un | 0,33 | $ 78.225,00 | $ 25.814,25 |
| TAPA EXTERNA CANAL RAINGO | Un | 0,20 | $ 6.195,00 | $ 1.239,00 |
| SOPORTE DE CANAL AMAZONA | Un | 2,74 | $ 2.835,00 | $ 7.767,90 |
| TORNILLO CORTO 7X7/16" PUNTA FINA | Un | 4,00 | $ 57,00 | $ 228,00 |
| UNIÓN CANAL AMAZONA BLANCO | Un | 0,34 | $ 15.960,00 | $ 5.426,40 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 40.475,55** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,20 | $ 1.618,96 | $ 323,79 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,20 | $ 2.082,31 | $ 416,46 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 740,25** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 3.303,96** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,20 | $ 65.614,07 | $ 13.122,81 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 13.122,81** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **57.642,57** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de Canal en PVC | UNIDAD | ML | ITEM | A2-3.07. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CANAL RAINGO | Un | 0,36 | $ 46.529,00 | $ 16.750,44 |
| TAPA EXTERNA CANAL RAINGO | Un | 0,20 | $ 6.195,00 | $ 1.239,00 |
| SOPORTE DE CANAL RAINGO | Un | 1,33 | $ 2.205,00 | $ 2.932,65 |
| TORNILLO INOXIDABLE RAINGO | Un | 4,00 | $ 311,00 | $ 1.244,00 |
| UNIÓN CANAL RAINGO BLANCO | Un | 0,33 | $ 11.646,00 | $ 3.843,18 |
| TAPA INTERNA CANAL RAINGO | Un | 0,33 | $ 4.881,00 | $ 1.610,73 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 27.620,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,20 | $ 1.618,96 | $ 323,79 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 323,79 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,20 | $ 65.614,07 | $ 13.122,81 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 13.122,81 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 44.370,56 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de Accesorios Para Drenaje 4" | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.08. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1 : 4 ARENA PEÑA (M3) | m3 | 0,01 | $ 473.270,00 | $ 4.732,70 |
| SIFON PVC 135º 4" | Un | 1,00 | $ 22.995,00 | $ 22.995,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 27.727,70 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,75 | $ 1.618,96 | $ 1.214,22 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.214,22 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0348 | $ 66.079,15 | $ 2.299,55 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.299,55 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,75 | $ 26.245,63 | $ 19.684,22 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 19.684,22 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 50.925,69 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de Accesorios Para Drenaje 6" | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.09. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1 : 4 ARENA PEÑA (M3) | m3 | 0,01 | $ 473.270,00 | $ 4.732,70 |
| SIFON DE GRES 6" | Un | 1,03 | $ 19.259,00 | $ 19.836,77 |
| CODO 90° - 1/4 PVC SANITARIOS CXC 6" | Un | 1,00 | $ 146.721,00 | $ 146.721,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 171.290,47 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,75 | $ 1.618,96 | $ 1.214,22 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.214,22 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0348 | $ 66.079,15 | $ 2.299,55 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.299,55 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,75 | $ 26.245,63 | $ 19.684,22 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 19.684,22 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 194.488,46 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de Caja de Inspección 100 X 100<br>HMAX: 1.00 | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.10. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 4000 PSI Cte. | m3 | 0,20 | $ 767.638,00 | $ 153.527,60 |
| LADRILLO MACIZO COMUN REC. 20 X 10 X 6 | Un | 260,00 | $ 781,00 | $ 203.060,00 |
| MARCO Y TAPA 100 X 100 | Un | 1,00 | $ 397.272,00 | $ 397.272,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 753.859,60 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 10,00 | $ 1.618,96 | $ 16.189,63 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 16.189,63 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,0000 | $ 66.079,15 | $ 66.079,15 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 66.079,15 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 10,00 | $ 26.245,63 | $ 262.456,28 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 262.456,28 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 1.098.584,66 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de Caja de Inspección 60 X 60 | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.11. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 4000 PSI Cte. | m3 | $ 0,11 | $ 767.638,00 | $ 82.904,90 |
| LADRILLO MACIZO COMUN REC. 20 X 10 X 6 | Un | $ 168,48 | $ 781,00 | $ 131.582,88 |
| MARCO Y TAPA 60 X 60 | Un | $ 1,00 | $ 87.613,00 | $ 87.613,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 302.100,78 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 7,88 | $ 1.618,96 | $ 12.757,43 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 12.757,43 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,7143 | $ 66.079,15 | $ 113.279,49 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 113.279,49 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 7,88 | $ 26.245,63 | $ 206.815,55 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 206.815,55 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 634.953,25 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de Caja de Inspección 80 X 80 | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.12. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 4000 PSI Cte. | m3 | 0,18 | $ 767.638,00 | $ 138.174,84 |
| LADRILLO MACIZO COMUN REC. 20 X 10 X 6 | Un | 224,64 | $ 781,00 | $ 175.443,84 |
| MARCO Y TAPA 80 X 80 | Un | 1,00 | $ 99.294,00 | $ 99.294,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 412.912,68 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 6,46 | $ 1.618,96 | $ 10.458,50 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 10.458,50 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,7143 | $ 66.079,15 | $ 113.279,49 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 113.279,49 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 6,46 | $ 26.245,63 | $ 169.546,76 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 169.546,76 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 706.197,43 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 4" (incluye accesorios) | UNIDAD | ML | ITEM | A2-3.13. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TUBO PVC SANITARIO 4" | m | 1,05 | $ 17.209,00 | $ 18.069,45 |
| YEE SANITARIA PVC 4" | Un | 0,25 | $ 17.981,00 | $ 4.495,25 |
| YEE PVC SANITARIA REDUCIDA 4" X 3" | Un | 0,25 | $ 29.295,00 | $ 7.323,75 |
| CODO 90° - 1/4 PVC SANITARIO CXE 4" | Un | 0,25 | $ 19.501,00 | $ 4.875,25 |
| SOLDADURA PVC FGG NTC 576-1/8 GL | Un | 0,03 | $ 56.999,00 | $ 1.709,97 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,03 | $ 58.570,00 | $ 1.757,10 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 38.230,77 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,45 | $ 1.618,96 | $ 728,53 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 728,53 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 66.079,15 | $ 6.607,92 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.607,92 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,45 | $ 26.245,63 | $ 11.810,53 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 11.810,53 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 57.377,75 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 6" (incluye accesorios)** | **UNIDAD** | **ML** | **ITEM** | **A2-3.14.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TUBO PVC SANITARIO 6" | m | 1,05 | $ 42.507,00 | $ 44.632,35 |
| UNIÓN PVC SANITARIA 6" | Un | 0,40 | $ 42.945,00 | $ 17.178,00 |
| CODO 90º - 1/4 PVC SANITARIOS CXC 6" | Un | 0,35 | $ 146.721,00 | $ 51.352,35 |
| SOLDADURA PVC FGG NTC 576-1/8 GL | Un | 0,02 | $ 56.999,00 | $ 1.139,98 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 115.474,08** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,45 | $ 1.618,96 | $ 728,53 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 728,53** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 66.079,15 | $ 6.607,92 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 6.607,92** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,45 | $ 26.245,63 | $ 11.810,53 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 11.810,53** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **134.621,06** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de Accesorio Cobre 1/2" | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.15. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CODO 90° COBRE 1/2" | Un | 0,40 | $ 1.732,00 | $ 692,80 |
| LIMPIADOR FUNDENTE COBRE | lb | 0,04 | $ 7.035,00 | $ 281,40 |
| SOLDADURA ESTAÑO DE PLATA 95/5 | lb | 0,02 | $ 432.986,00 | $ 8.659,72 |
| TEE COBRE 1/2" | Un | 0,40 | $ 2.874,00 | $ 1.149,60 |
| UNIÓN COBRE 1/2" | Un | 0,20 | $ 2.415,00 | $ 483,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 11.266,52 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,17 | $ 1.618,96 | $ 275,22 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 275,22 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0343 | $ 66.079,15 | $ 2.266,52 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.266,52 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,17 | $ 26.245,63 | $ 4.461,76 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 4.461,76 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 18.270,02 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de Accesorio Cobre 1-1/2" | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.16. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CODO 90° COBRE 1 - 1/2" | Un | 0,40 | $ 20.987,00 | $ 8.394,80 |
| LIMPIADOR FUNDENTE COBRE | lb | 0,08 | $ 7.035,00 | $ 562,80 |
| SOLDADURA ESTAÑO DE PLATA 95/5 | lb | 0,04 | $ 432.986,00 | $ 17.319,44 |
| TEE COBRE 1 - 1/2" | Un | 0,40 | $ 38.149,00 | $ 15.259,60 |
| UNIÓN SENCILLA CORZAN C X C 1-1/2" | Un | 0,20 | $ 71.295,00 | $ 14.259,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 55.795,64 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,33 | $ 1.618,96 | $ 534,26 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 534,26 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0343 | $ 66.079,15 | $ 2.266,52 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.266,52 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,33 | $ 26.245,63 | $ 8.661,06 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 8.661,06 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 67.257,48 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de Accesorio Cobre 1" | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.17. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CODO 90º COBRE 1" | Un | 0,40 | $ 20.987,00 | $ 8.394,80 |
| LIMPIADOR FUNDENTE COBRE | lb | 0,04 | $ 7.035,00 | $ 281,40 |
| SOLDADURA ESTAÑO DE PLATA 95/5 | lb | 0,02 | $ 432.986,00 | $ 8.659,72 |
| TEE COBRE 1" | Un | 0,40 | $ 14.534,00 | $ 5.813,60 |
| UNIÓN COBRE 1" | Un | 0,20 | $ 6.195,00 | $ 1.239,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 24.388,52 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,08 | $ 1.618,96 | $ 129,52 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 129,52 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0343 | $ 66.079,15 | $ 2.266,52 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.266,52 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,08 | $ 26.245,63 | $ 2.099,65 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 2.099,65 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 28.884,21 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de Accesorio Galvanizado 1" | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.18. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CODO 90° GALVANIZADO 1" | Un | 0,15 | $ 4.958,00 | $ 743,70 |
| SELLANTE ACERO TRABA QUIMICA X 55 GR | Un | 0,08 | $ 126.210,00 | $ 10.096,80 |
| TEE SENCILLA CORZAN C X C 1" | Un | 0,40 | $ 53.445,00 | $ 21.378,00 |
| UNIÓN SENCILLA CORZAN C X C 1" | Un | 0,20 | $ 24.950,00 | $ 4.990,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 37.208,50 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,15 | $ 1.618,96 | $ 242,84 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 242,84 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0343 | $ 66.079,15 | $ 2.266,52 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.266,52 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,15 | $ 26.245,63 | $ 3.936,84 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 3.936,84 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 43.654,70 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de Accesorio Galvanizado 1/2" | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.19. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CODO 90° GALVANIZADO 1/2" | Un | 0,40 | $ 11.393,00 | $ 4.557,20 |
| SELLANTE ACERO TRABA QUIMICA X 55 GR | Un | 0,04 | $ 126.210,00 | $ 5.048,40 |
| TEE SENCILLA GALVANIZADA 1/2" | Un | 0,40 | $ 9.382,00 | $ 3.752,80 |
| UNIÓN GALVANIZADA 1/2" | Un | 0,20 | $ 9.273,00 | $ 1.854,60 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 15.213,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,33 | $ 1.618,96 | $ 534,26 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 534,26 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0050 | $ 66.079,15 | $ 330,40 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 330,40 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,33 | $ 26.245,63 | $ 8.661,06 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 8.661,06 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 24.738,72 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de Acometida Gas Unifamiliar | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.20. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CODO CALLE GALVANIZADO 1/2" | Un | 1,00 | $ 8.568,00 | $ 8.568,00 |
| ELEVADOR PARA GAS 1/2" | Un | 1,00 | $ 50.271,00 | $ 50.271,00 |
| MEDIDOR DE GAS 2.5 M3 | Un | 1,00 | $ 293.970,00 | $ 293.970,00 |
| REGULADOR GAS R-4E 4 M3 | Un | 1,00 | $ 98.175,00 | $ 98.175,00 |
| SOLDADURA ESTAÑO DE PLATA 95/5 | lb | 0,06 | $ 432.986,00 | $ 25.979,16 |
| TEE REDUCTORA POLIETILENO 1 X 1/2" | Un | 1,00 | $ 16.269,00 | $ 16.269,00 |
| TUBERÍA POLIETILENO 1/2" | m | 10,00 | $ 4.327,00 | $ 43.270,00 |
| TUBERÍA SCH 80 CORZAN 1-1/2" | m | 6,00 | $ 104.982,00 | $ 629.892,00 |
| UNIVERSAL GALVANIZADO 1/2" | Un | 1,00 | $ 28.245,00 | $ 28.245,00 |
| VÁLVULA DE BOLA PARA MEDIDOR 1/2" | Un | 1,00 | $ 53.036,00 | $ 53.036,00 |
| CERTIFICACION Y CONEXIÓN RED DE GAS POR ENTIDAD PRESTADORA | Un | 1,00 | $ 1.308.300,00 | $ 1.308.300,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 2.555.975,16 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 6,00 | $ 1.618,96 | $ 9.713,78 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 9.713,78 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,0000 | $ 66.079,15 | $ 66.079,15 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 66.079,15 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 6,00 | $ 26.245,63 | $ 157.473,77 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 157.473,77 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 2.789.241,86 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de Conducto Evacuación Gas 15 X 22 | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.21. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAMINA GALVANIZADA .20 | Un | 0,45 | $ 148.890,00 | $ 67.000,50 |
| SOLDADURA 60.13 DE 1/8 | kg | 0,20 | $ 21.263,00 | $ 4.252,60 |
| TORNILLO ACERO 1/2 X 1/4" | Un | 4,00 | $ 895,00 | $ 3.580,00 |
| ULTRALAC SELLADOR CATALIZADOR 1/4 GL | Un | 0,10 | $ 45.444,00 | $ 4.544,40 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 79.377,50 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,35 | $ 1.618,96 | $ 3.804,56 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.804,56 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 66.079,15 | $ 6.284,13 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.284,13 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 2,35 | $ 26.245,63 | $ 61.677,23 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 61.677,23 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 151.143,42 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de Tubería Acero Galvanizada 1" | UNIDAD | ML | ITEM | A2-3.22. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ABRAZADERA ACERO 1" | Un | 0,27 | $ 7.980,00 | $ 2.154,60 |
| SELLANTE ACERO TRABA QUIMICA X 55 GR | Un | 0,08 | $ 126.210,00 | $ 10.096,80 |
| TUBO GALVANIZADO 1" | m | 1,05 | $ 8.558,00 | $ 8.985,90 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 21.237,30 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,90 | $ 1.618,96 | $ 1.457,07 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.457,07 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,90 | $ 45.929,85 | $ 41.336,86 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 41.336,86 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 67.335,19 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de Tubería Acero Galvanizada 1/2" | UNIDAD | ML | ITEM | A2-3.23. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ABRAZADERA ACERO 1/2" | Un | 0,60 | $ 3.980,00 | $ 2.388,00 |
| SELLANTE ACERO TRABA QUIMICA X 55 GR | Un | 0,08 | $ 126.210,00 | $ 10.096,80 |
| TUBERÍA ACERÍA GALVANIZADA 1/2" | m | 1,00 | $ 6.043,00 | $ 6.043,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 18.527,80 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 1.618,96 | $ 809,48 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 809,48 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0400 | $ 66.079,15 | $ 2.643,17 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.643,17 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,50 | $ 45.929,85 | $ 22.964,92 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 22.964,92 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 44.945,37 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de Tubería Cobre 1/2" | UNIDAD | ML | ITEM | A2-3.24. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ABRAZADERA PLASTICA 1/2" | Un | 0,66 | $ 571,00 | $ 376,86 |
| TUBO COBRE TIPO L 1/2" | m | 1,10 | $ 28.091,00 | $ 30.900,10 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 31.276,96 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,20 | $ 1.618,96 | $ 323,79 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 323,79 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0400 | $ 66.079,15 | $ 2.643,17 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.643,17 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,20 | $ 26.245,63 | $ 5.249,13 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 5.249,13 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 39.493,05 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de Tubería de Polietileno 1" | UNIDAD | ML | ITEM | A2-3.25. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TUBO GAS PE BO AMARILLA RED 11- 1" | m | 1,10 | $ 6.101,00 | $ 6.711,10 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 6.711,10 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,83 | $ 1.618,96 | $ 1.343,74 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.343,74 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0400 | $ 66.079,15 | $ 2.643,17 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.643,17 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,83 | $ 26.245,63 | $ 21.783,87 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 21.783,87 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 32.481,88 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de Tubería de Polietileno 3/4" | UNIDAD | ML | ITEM | A2-3.26. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TUBO GAS PE BO AMARILLA RED 11 3/4" | m | 1,10 | $ 3.896,00 | $ 4.285,60 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 4.285,60 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,83 | $ 1.618,96 | $ 1.343,74 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.343,74 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0400 | $ 66.079,15 | $ 2.643,17 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.643,17 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,83 | $ 26.245,63 | $ 21.783,87 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 21.783,87 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 30.056,38 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de Punto Salida Calentador de Ambiente | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.27. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TUBO COBRE TIPO L 1/2" | m | 1,65 | $ 28.091,00 | $ 46.350,15 |
| CODO COBRE 90° - 1/2" | Un | 2,00 | $ 1.155,00 | $ 2.310,00 |
| TAPON COBRE 1/2" | Un | 1,00 | $ 1.184,00 | $ 1.184,00 |
| SOLDADURA ESTAÑO ANTIMONIO 95/5 | lb | 0,03 | $ 204.668,00 | $ 6.140,04 |
| PASTA FUNDENTE (8 ONZAS) | Oz | 0,01 | $ 12.538,00 | $ 125,38 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 56.109,57 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,86 | $ 1.618,96 | $ 1.392,31 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.392,31 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0400 | $ 66.079,15 | $ 2.643,17 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.643,17 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,86 | $ 26.245,63 | $ 22.571,24 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 22.571,24 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 82.716,29 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de Punto Salida Calentador de Paso | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.28. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TUBO COBRE TIPO L 1/2" | m | 1,76 | $ 28.091,00 | $ 49.440,16 |
| CODO COBRE 90° - 1/2" | Un | 2,00 | $ 1.155,00 | $ 2.310,00 |
| TAPON COBRE 1/2" | Un | 1,00 | $ 1.184,00 | $ 1.184,00 |
| SOLDADURA ESTAÑO ANTIMONIO 95/5 | lb | 0,03 | $ 204.668,00 | $ 6.140,04 |
| PASTA FUNDENTE (8 ONZAS) | Oz | 0,01 | $ 12.538,00 | $ 125,38 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 59.199,58 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,88 | $ 1.618,96 | $ 1.424,69 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.424,69 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0400 | $ 66.079,15 | $ 2.643,17 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.643,17 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,88 | $ 26.245,63 | $ 23.096,15 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 23.096,15 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 86.363,59 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de Salida Chimenea | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.29. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TUBO COBRE TIPO L 1/2" | m | 0,44 | $ 28.091,00 | $ 12.360,04 |
| CODO COBRE 90° - 1/2" | Un | 2,00 | $ 1.155,00 | $ 2.310,00 |
| TAPON COBRE 1/2" | Un | 1,00 | $ 1.184,00 | $ 1.184,00 |
| SOLDADURA ESTAÑO ANTIMONIO 95/5 | lb | 0,03 | $ 204.668,00 | $ 6.140,04 |
| PASTA FUNDENTE (8 ONZAS) | Oz | 0,01 | $ 12.538,00 | $ 125,38 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 22.119,46 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,66 | $ 1.618,96 | $ 1.068,52 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.068,52 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0400 | $ 66.079,15 | $ 2.643,17 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.643,17 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,66 | $ 26.245,63 | $ 17.322,11 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 17.322,11 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 43.153,26 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de Punto Agua Fría | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.30. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TUBO PRESION PVC 1/2 RED 9 | m | 1,50 | $ 2.494,00 | $ 3.741,00 |
| CODO 90° PRESION PVC 1/2" | Un | 1,00 | $ 488,00 | $ 488,00 |
| TEE PRESION PVC 1/2" | Un | 1,00 | $ 630,00 | $ 630,00 |
| TAPON SOLDADO COVC 1/2" | Un | 1,00 | $ 542,00 | $ 542,00 |
| ADAPTADOR MACHO PRESION PVC 1/2" | Un | 1,00 | $ 531,00 | $ 531,00 |
| SOLDADURA PVC FGG NTC 576-1/8 GL | Un | 0,04 | $ 56.999,00 | $ 2.279,96 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,03 | $ 58.570,00 | $ 1.757,10 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 9.969,06 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 1.618,96 | $ 1.618,96 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.618,96 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0400 | $ 66.079,15 | $ 2.643,17 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.643,17 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,00 | $ 26.245,63 | $ 26.245,63 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 26.245,63 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 40.476,82 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de rejilla de ventilación | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.31. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| REJILLA DE VENTILACION DE 20x20 | Un | 1,00 | $ 17.745,00 | $ 17.745,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 17.745,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,60 | $ 1.618,96 | $ 971,38 |
| ESCALERA TIJERA 6 PASOS | h | 0,60 | $ 2.849,37 | $ 1.709,62 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.681,00 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0286 | $ 66.079,15 | $ 1.889,86 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.889,86 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,60 | $ 26.245,63 | $ 15.747,38 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 15.747,38 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 38.063,24 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de tapa de registro plástica | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.32. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TAPA REGISTRO PLASTICA DE 20x20 | Un | 1,00 | $ 24.045,00 | $ 24.045,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 24.045,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,60 | $ 1.618,96 | $ 971,38 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 971,38 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0286 | $ 66.079,15 | $ 1.889,86 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.889,86 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,60 | $ 26.245,63 | $ 15.747,38 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 15.747,38 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 42.653,62 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de punto agua caliente | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.33. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TUBO CPVC ULTRATEMP 1/2" | m | 1,50 | $ 4.989,00 | $ 7.483,50 |
| CODO 90° PRESION PVC 1/2" | Un | 1,00 | $ 488,00 | $ 488,00 |
| TAPON ROSCADO PVCP 1/2" | | 1,00 | | |
| ADAPTADOR MACHO CPVC 1/2" | Un | 1,00 | $ 1.184,00 | $ 1.184,00 |
| SOLDADURA CPVC FGG NTC 4455-1/8 GL | Un | 0,01 | $ 74.728,00 | $ 747,28 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 11.074,18** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 1.618,96 | $ 1.618,96 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.618,96** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0400 | $ 66.079,15 | $ 2.643,17 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 2.643,17** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,00 | $ 26.245,63 | $ 26.245,63 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 26.245,63** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **41.581,94** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de accesorios cerámicos para baños | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.34. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| INCRUST. ASTRO COLOR CRNA (JUEGO) | Juego | 1,00 | $ 83.895,00 | $ 83.895,00 |
| PEGACOR I-10 BLANCO CRNA | kg | 0,12 | $ 2.699,00 | $ 323,88 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,12 | $ 31.395,00 | $ 3.767,40 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 87.986,28 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,12 | $ 1.618,96 | $ 1.813,24 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.813,24 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0400 | $ 66.079,15 | $ 2.643,17 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.643,17 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,12 | $ 26.245,63 | $ 29.395,10 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 29.395,10 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 121.837,79 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de accesorios cromados para baños | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.35. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| JUEGO ACCESORIOS PALERMO (6UND) CROMO | Un | 1,00 | $ 266.701,00 | $ 266.701,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 266.701,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,59 | $ 1.618,96 | $ 2.574,15 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.574,15 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0400 | $ 66.079,15 | $ 2.643,17 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.643,17 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,59 | $ 26.245,63 | $ 41.730,55 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 41.730,55 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 313.648,87 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de lavadero de flauta | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.36. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAVADERO L=.75x.6O CON FLAUTA | Un | 1,00 | $ 818.895,00 | $ 818.895,00 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,01 | $ 26.965,00 | $ 269,65 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 819.164,65 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,69 | $ 1.618,96 | $ 4.355,01 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 4.355,01 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1905 | $ 66.079,15 | $ 12.588,08 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 12.588,08 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 2,69 | $ 26.245,63 | $ 70.600,74 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 70.600,74 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 906.708,48 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de lavadero fijo en granito pulido | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.37. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAVADERO GRANITO 80x60 | Un | 1,00 | $ 344.295,00 | $ 344.295,00 |
| LLAVE TERMINAL Cr. GRICOL | Un | 1,00 | $ 67.988,00 | $ 67.988,00 |
| BLOQUE #5 _ 33x23x12 | Un | 15,00 | $ 2.061,00 | $ 30.915,00 |
| MORTERO 1:4 ARENA Lav.PEÑA(M3) | m3 | 0,02 | $ 596.457,00 | $ 11.929,14 |
| MORTERO 1:3 ARENA LavPE¥A+SIKA | m3 | 0,03 | $ 800.816,00 | $ 24.024,48 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,10 | $ 31.395,00 | $ 3.139,50 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,01 | $ 26.965,00 | $ 269,65 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 482.560,77 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,11 | $ 1.618,96 | $ 3.416,01 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.416,01 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1905 | $ 66.079,15 | $ 12.588,08 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 12.588,08 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 2,11 | $ 26.245,63 | $ 55.378,28 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 55.378,28 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 553.943,14 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de lavamanos con grifería | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.38. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| LAVAMANOS BLANCO ACUACER | Un | 1,00 | $ 87.743,00 | $ 87.743,00 |
| GRIFERIA LAVAMANOS _ 4" | Juego | 1,00 | $ 81.795,00 | $ 81.795,00 |
| KIT INSTALACION LAVAMANOS | Un | 1,00 | $ 46.160,00 | $ 46.160,00 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,03 | $ 31.395,00 | $ 941,85 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,01 | $ 26.965,00 | $ 269,65 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 216.909,50** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 1.618,96 | $ 1.942,76 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.942,76** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2000 | $ 66.079,15 | $ 13.215,83 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 13.215,83** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 26.245,63 | $ 31.494,75 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 31.494,75** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **263.562,84** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de lavaplatos con grifería | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.39. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| LAVAPLATOS ACERO Inox. | Un | 1,00 | $ 188.895,00 | $ 188.895,00 |
| GRIFERIA LAVAPLATOS FLAMINGO | Juego | 1,00 | $ 200.159,00 | $ 200.159,00 |
| KIT INSTALACIÓN LAVAPLATOS GRIVAL | Un | 1,00 | $ 68.303,00 | $ 68.303,00 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,21 | $ 31.395,00 | $ 6.592,95 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,01 | $ 26.965,00 | $ 269,65 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 464.219,60** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 1.618,96 | $ 1.942,76 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.942,76** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1905 | $ 66.079,15 | $ 12.588,08 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 12.588,08** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 26.245,63 | $ 31.494,75 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 31.494,75** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **510.245,19** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de llave manguera | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.40. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Grival Válvula Bola PVC 1/2 Roscada | Un | 1,00 | $ 9.975,00 | $ 9.975,00 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,01 | $ 26.965,00 | $ 269,65 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 10.244,65 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,20 | $ 1.618,96 | $ 323,79 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 323,79 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0286 | $ 66.079,15 | $ 1.889,86 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.889,86 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,20 | $ 26.245,63 | $ 5.249,13 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 5.249,13 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 17.707,43 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de inodoro alongado o redondo de una pieza en porcelana y con descarga variable. | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.41. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| SANITARIO MONTECARLO NOVO ALONGADO | Un | 1,00 | $ 718.095,00 | $ 718.095,00 |
| BRIDA SANITARIA FLEXIBLE 4" COFLEX | Un | 1,00 | $ 82.845,00 | $ 82.845,00 |
| ACOPLE PLASTICO GRIFLEX 55CM | Un | 1,00 | $ 6.195,00 | $ 6.195,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 824.486,90 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 1.618,96 | $ 1.942,76 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.942,76 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 66.079,15 | $ 9.442,71 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.442,71 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 26.245,63 | $ 31.494,75 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 31.494,75 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 867.367,12 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de inodoro de dos piezas en porcelana y con descarga sencilla con boton superior. | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.42. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| SANITARIO HAPPY BLANCO CRNA | Un | 1,00 | $ 306.752,00 | $ 306.752,00 |
| BRIDA SANITARIA FLEXIBLE 4" COFLEX | Un | 1,00 | $ 82.845,00 | $ 82.845,00 |
| ACOPLE PLASTICO GRIFLEX 55CM | Un | 1,00 | $ 6.195,00 | $ 6.195,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 413.143,90 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 1.618,96 | $ 1.942,76 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.942,76 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 66.079,15 | $ 9.442,71 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.442,71 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 26.245,63 | $ 31.494,75 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 31.494,75 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 456.024,12 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de drenaje en tubería drenaje 4" con filtro | UNIDAD | ML | ITEM | A2-3.43. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TUBERIA PARA DRENAJE KANANET POLIE. 4" | m | 1,10 | $ 30.146,00 | $ 33.160,60 |
| GEOTEXIL NO TEJIDO GT 150-SP | m2 | 3,50 | $ 13.545,00 | $ 47.407,50 |
| GRAVILLA DE RIO M3 | m3 | 0,65 | $ 189.000,00 | $ 122.850,00 |
| ARENA DE PEÑA | m3 | 0,03 | $ 147.000,00 | $ 4.410,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 207.828,10 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,23 | $ 1.618,96 | $ 3.610,29 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.610,29 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0477 | $ 66.079,15 | $ 3.151,98 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.151,98 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 2,23 | $ 26.245,63 | $ 58.527,75 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 58.527,75 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 273.118,12 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de drenaje en tubería drenaje 6" con filtro | UNIDAD | ML | ITEM | A2-3.44. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TUBERIA PARA DRENAJE RIB DRAIN 6" | Un | 1,05 | $ 50.803,00 | $ 53.343,15 |
| GEOTEXIL NO TEJIDO GT 150-SP | m2 | 3,50 | $ 13.545,00 | $ 47.407,50 |
| GRAVILLA DE RIO M3 | m3 | 0,65 | $ 189.000,00 | $ 122.850,00 |
| ARENA DE PEÑA | m3 | 0,03 | $ 147.000,00 | $ 4.410,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 228.010,65 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,61 | $ 1.618,96 | $ 4.225,49 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 4.225,49 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 66.079,15 | $ 6.284,13 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.284,13 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 2,61 | $ 26.245,63 | $ 68.501,09 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 68.501,09 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 307.021,36 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de salida sanitaria 2" | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.45. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CODO 90° - 1/4 PVC SANITARIO CXE 2" | Un | 2,00 | $ 3.728,00 | $ 7.456,00 |
| TUBO PVC SANITARIO 2" | m | 1,65 | $ 8.208,00 | $ 13.543,20 |
| TAPON SANITARIO DE PRUEBA 2" | Un | 1,00 | $ 1.280,00 | $ 1.280,00 |
| TEE SANITARIA REDUCIDA 4" X 2" _ | Un | 1,00 | $ 32.429,00 | $ 32.429,00 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,01 | $ 60.795,00 | $ 607,95 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,01 | $ 58.570,00 | $ 585,70 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 55.901,85 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,81 | $ 1.618,96 | $ 1.311,36 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.311,36 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0477 | $ 66.079,15 | $ 3.151,98 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.151,98 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,81 | $ 26.245,63 | $ 21.258,96 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 21.258,96 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 81.624,15 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de salida sanitaria 4" | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.46. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CODO 90° - 1/4 PVC SANITARIO CXE 4" | Un | 1,00 | $ 19.501,00 | $ 19.501,00 |
| TUBO PVC SANITARIO 4" | m | 1,20 | $ 17.209,00 | $ 20.650,80 |
| TAPON SANITARIO DE PRUEBA 4" PVC | Un | 1,00 | $ 3.145,00 | $ 3.145,00 |
| YEE SANITARIA PVC 4" | Un | 1,00 | $ 17.981,00 | $ 17.981,00 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,01 | $ 60.795,00 | $ 607,95 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,01 | $ 58.570,00 | $ 585,70 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 62.471,45 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,55 | $ 1.618,96 | $ 2.509,39 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.509,39 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 66.079,15 | $ 6.284,13 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.284,13 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,55 | $ 26.245,63 | $ 40.680,72 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 40.680,72 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 111.945,69 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de salida sanitaria 3" | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.47. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| SIFON PVC 135° 3" | Un | 1,00 | $ 10.013,00 | $ 10.013,00 |
| TUBO PVC SANITARIO 3" | m | 1,20 | $ 11.883,00 | $ 14.259,60 |
| CODO 90° - 1/4 PVC SANITARIO CXE 3" | Un | 1,00 | $ 7.980,00 | $ 7.980,00 |
| YEE PVC SANITARIA REDUCIDA 4" X 3" | Un | 1,00 | $ 29.295,00 | $ 29.295,00 |
| REJILLA PVC 4X3" | Un | 1,00 | $ 10.395,00 | $ 10.395,00 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,01 | $ 60.795,00 | $ 607,95 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,01 | $ 58.570,00 | $ 585,70 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 73.136,25 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,84 | $ 1.618,96 | $ 1.359,93 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.359,93 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 66.079,15 | $ 6.284,13 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.284,13 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,84 | $ 26.245,63 | $ 22.046,33 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 22.046,33 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 102.826,64 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de Orinal de entrada superior con esmalte antibacterial y diseño ahorrador de agua. | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.48. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ORINAL ARRECIFE ANTIBACTERIAL PARA FLUX | Un | 1,00 | $ 414.645,00 | $ 414.645,00 |
| ACOPLE PLASTICO GRIFLEX 55CM | Un | 1,00 | $ 6.195,00 | $ 6.195,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 438.191,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 1.618,96 | $ 1.942,76 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.942,76 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 66.079,15 | $ 9.442,71 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.442,71 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 26.245,63 | $ 31.494,75 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 31.494,75 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 481.072,12 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de Lavamanos de pedestal con amplio pozo color por definir | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.49. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAVAMANOS CON PEDESTAL TIPO MAXIMO O EQUIVALENTE | Un | 1,00 | $ 284.340,00 | $ 284.340,00 |
| ACOPLE PLASTICO GRIFLEX 55CM | Un | 1,00 | $ 6.195,00 | $ 6.195,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 307.886,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 1.618,96 | $ 1.942,76 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.942,76 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 66.079,15 | $ 9.442,71 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.442,71 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 26.245,63 | $ 31.494,75 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 31.494,75 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 350.767,12 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de Ducha Eléctrica dirigible de 110V. Incluye Grifería. | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.50. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| DUCHA BOCCHERINI DIRIGIBLE VICTORY 110 V | Un | 1,00 | $ 129.151,00 | $ 129.151,00 |
| ACOPLE PLASTICO GRIFLEX 55CM | Un | 1,00 | $ 6.195,00 | $ 6.195,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 152.697,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 1.618,96 | $ 1.942,76 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.942,76 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 66.079,15 | $ 9.442,71 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.442,71 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 26.245,63 | $ 31.494,75 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 31.494,75 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 195.578,12 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Impermeabilización tanque de agua de reserva | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-3.51. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1:3 ARENA LavPE¥A+SIKA | m3 | 0,03 | $ 800.816,00 | $ 24.024,48 |
| PEGACOR I-50 GRIS CRNA | kg | 0,32 | $ 1.508,00 | $ 482,56 |
| SILCOPLAST FACHADA | m2 | 0,03 | $ 18.909,00 | $ 567,27 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 25.074,31 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 1.618,96 | $ 1.942,76 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 1,20 | $ 2.082,31 | $ 2.498,77 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 4.441,53 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 66.079,15 | $ 6.284,13 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.284,13 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 26.245,63 | $ 31.494,75 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 31.494,75 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 67.294,72 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | POLICÍA NACIONAL |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de taza sanitaria alongada para uso de fluxometro | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.52. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TAZA BALTICO ALONG ANTIBACTERIAL. | Un | 1,00 | $ 819.000,00 | $ 819.000,00 |
| BRIDA SANITARIA FLEXIBLE 4" COFLEX | Un | 1,00 | $ 82.845,00 | $ 82.845,00 |
| ACOPLE PLASTICO GRIFLEX 55CM | Un | 1,00 | $ 6.195,00 | $ 6.195,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 925.391,90 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 1.618,96 | $ 1.942,76 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.942,76 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 66.079,15 | $ 9.442,71 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.442,71 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 26.245,63 | $ 31.494,75 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 31.494,75 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 968.272,12 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de lavamanos de colgar color por definir | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.53. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAVAMANOS COLGAR HAPPY BLANCO | Un | 1,00 | $ 117.027,00 | $ 117.027,00 |
| ACOPLE PLASTICO GRIFLEX 55CM | Un | 1,00 | $ 6.195,00 | $ 6.195,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 140.573,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 1.618,96 | $ 1.942,76 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.942,76 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 66.079,15 | $ 9.442,71 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.442,71 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 26.245,63 | $ 31.494,75 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 31.494,75 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 183.454,12 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de lavamanos de colgar con semi-pedestal color por definir | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.54. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAVAMANOS COLGAR SEMI-PEDESTAL GANAMAX BLANCO | Un | 1,00 | $ 181.994,00 | $ 181.994,00 |
| ACOPLE PLASTICO GRIFLEX 55CM | Un | 1,00 | $ 6.195,00 | $ 6.195,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 205.540,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 1.618,96 | $ 1.942,76 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.942,76 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 66.079,15 | $ 9.442,71 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.442,71 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 26.245,63 | $ 31.494,75 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 31.494,75 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 248.421,12 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de lavamanos de sobreponer color por definir | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.55. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAVAMANOS DE SOBREPONER MARSELLA BLANCO | Un | 1,00 | $ 236.145,00 | $ 236.145,00 |
| ACOPLE PLASTICO GRIFLEX 55CM | Un | 1,00 | $ 6.195,00 | $ 6.195,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 259.691,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 1.618,96 | $ 1.942,76 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.942,76 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 66.079,15 | $ 9.442,71 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.442,71 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 26.245,63 | $ 31.494,75 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 31.494,75 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 302.572,12 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de grifería monocontrol para lavamanos | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.56. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GRIFERIA MONOCONTROL BAJA ECO FRIENDLY STRETTO | Un | 1,00 | $ 150.154,00 | $ 150.154,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 165.308,25 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 1.618,96 | $ 1.942,76 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.942,76 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 66.079,15 | $ 9.442,71 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.442,71 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 26.245,63 | $ 31.494,75 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 31.494,75 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 208.188,47 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e instalación de grifería convencional individual para lavamanos** | **UNIDAD** | **UN** | **ITEM** | **A2-3.57.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| GRIFERIA LAVAMANOS ATHENEA SUBCONJUNTO GRIVAL | Un | 1,00 | $ 41.895,00 | $ 41.895,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,10 | $ 26.965,00 | $ 2.696,50 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 61.943,40** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 1.618,96 | $ 1.942,76 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.942,76** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 66.079,15 | $ 9.442,71 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 9.442,71** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 26.245,63 | $ 31.494,75 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 31.494,75** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **104.823,62** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Grifería lavamanos doble 4 pulgadas convencional | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.58. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GRIFERIA LAVAMANOS DOBRE DE 4" ATHENEA GRIVAL | Un | 1,00 | $ 98.508,00 | $ 98.508,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 121.252,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 1.618,96 | $ 1.942,76 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.942,76 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 66.079,15 | $ 9.442,71 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.442,71 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 26.245,63 | $ 31.494,75 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 31.494,75 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 164.133,12 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Grifería lavamanos doble 8 pulgadas | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.59. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GRIFERIA LAVAMANOS DOBLE 8" PIANA GRICOL | Un | 1,00 | $ 113.295,00 | $ 113.295,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 136.039,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 1.618,96 | $ 1.942,76 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.942,76 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 66.079,15 | $ 9.442,71 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.442,71 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 26.245,63 | $ 31.494,75 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 31.494,75 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 178.920,12 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Grifería lavamanos de mesa antivandálico | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.60. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GRIFERIA LAVAMANOS DE MESA ANTIVANDALICO CORONA | Un | 1,00 | $ 343.490,00 | $ 343.490,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,10 | $ 26.965,00 | $ 2.696,50 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 363.538,40 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 1.618,96 | $ 1.942,76 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.942,76 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 66.079,15 | $ 9.442,71 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.442,71 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 26.245,63 | $ 31.494,75 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 31.494,75 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 406.418,62 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Grifería lavamanos pared 8 pulgadas | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.61. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GRIFERIA LAVAMANOS PARED 8" TEDESCA GRICOL | Un | 1,00 | $ 298.154,00 | $ 298.154,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,10 | $ 26.965,00 | $ 2.696,50 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 318.202,40 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 1.618,96 | $ 1.942,76 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.942,76 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 66.079,15 | $ 9.442,71 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.442,71 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 26.245,63 | $ 31.494,75 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 31.494,75 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 361.082,62 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Grifería ducha mezclador 8 pulgadas | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.62. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GRIFERIA DUCHA MEZCLADOR 8" SSB ATHENEA ADV PALAN CORONA | Un | 1,00 | $ 169.955,00 | $ 169.955,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 192.699,90 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 1.618,96 | $ 1.942,76 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.942,76 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 66.079,15 | $ 9.442,71 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.442,71 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 26.245,63 | $ 31.494,75 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 31.494,75 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 235.580,12 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e instalación de Grifería ducha sencilla de palanca** | **UNIDAD** | **UN** | **ITEM** | **A2-3.63.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| GRIFERIA DUCHA SENCILLA ATHENEA ADVANCE PALANCA CORONA | Un | 1,00 | $ 87.537,00 | $ 87.537,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 110.281,90** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 1.618,96 | $ 1.942,76 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.942,76** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 66.079,15 | $ 9.442,71 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 9.442,71** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 26.245,63 | $ 31.494,75 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 31.494,75** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **153.162,12** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Grifería ducha mezclador tipo toledo cruz o equivalente | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.64. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GRIFERIA DUCHA MEZCLADOR TOLEDO CRUZ | Un | 1,00 | $ 250.950,00 | $ 250.950,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 273.694,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 1.618,96 | $ 1.942,76 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.942,76 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 66.079,15 | $ 9.442,71 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.442,71 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 26.245,63 | $ 31.494,75 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 31.494,75 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 316.575,12 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Grifería ducha sencilla | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.65. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GRIFERIA DUCHA SENCILLA ARTESA CORONA | Un | 1,00 | $ 75.015,00 | $ 75.015,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 97.759,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 1.618,96 | $ 1.942,76 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.942,76 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 66.079,15 | $ 9.442,71 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.442,71 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 26.245,63 | $ 31.494,75 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 31.494,75 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 140.640,12 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Grifería tipo ducha clásica decorativa 8 pulgadas cromo o equivalente | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.66. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GRIFERIA DUCHA CLASICA DECORATIVA 8" CROMO | Un | 1,00 | $ 230.747,00 | $ 230.747,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 253.491,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 1.618,96 | $ 1.942,76 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.942,76 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 66.079,15 | $ 9.442,71 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.442,71 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 26.245,63 | $ 31.494,75 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 31.494,75 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 296.372,12 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e instalación de ducha con grifería tipo piscis o equivalente** | **UNIDAD** | **UN** | **ITEM** | **A2-3.67.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| DUCHA SIN SALIDA BAÑERA 8 PISCIS | Un | 1,00 | $ 136.395,00 | $ 136.395,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 159.139,90** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 1.618,96 | $ 809,48 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 809,48** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 3.303,96** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,50 | $ 26.245,63 | $ 13.122,81 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 13.122,81** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **176.376,15** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e instalación de Grifería lavaplatos sencillo tipo athenea o equivalente** | **UNIDAD** | **UN** | **ITEM** | **A2-3.68.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| GRIFERIA LAVAPLATOS SENCILLA ATHENEA GRIVAL | Un | 1,00 | $ 104.468,00 | $ 104.468,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 127.212,90** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 1.618,96 | $ 1.942,76 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.942,76** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 66.079,15 | $ 9.442,71 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 9.442,71** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 26.245,63 | $ 31.494,75 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 31.494,75** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **170.093,12** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e instalación de Grifería lavaplatos 8 pulgadas** | **UNIDAD** | **UN** | **ITEM** | **A2-3.69.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| GRIFERIA LAVAPLATOS COBRA 8" GRICOL | Un | 1,00 | $ 127.982,00 | $ 127.982,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 150.726,90** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 1.618,96 | $ 1.942,76 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.942,76** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 66.079,15 | $ 9.442,71 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 9.442,71** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 26.245,63 | $ 31.494,75 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 31.494,75** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **193.607,12** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Grifería lavaplatos tipo burdeos cromo o equivalente | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.70. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GRIFERIA LAVAPLATOS BURDEOS CROMO GRIVAL | Un | 1,00 | $ 97.505,00 | $ 97.505,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 120.249,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 1.618,96 | $ 1.942,76 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.942,76 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 66.079,15 | $ 9.442,71 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.442,71 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 26.245,63 | $ 31.494,75 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 31.494,75 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 163.130,12 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Grifería lavaplatos pared individual tipo S | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.71. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GRIFERIA LAVAPLATOS PARED INDIVIDUAL TIPO S PIANA GRICOL | Un | 1,00 | $ 93.345,00 | $ 93.345,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 116.089,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 1.618,96 | $ 1.942,76 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.942,76 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 66.079,15 | $ 9.442,71 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.442,71 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 26.245,63 | $ 31.494,75 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 31.494,75 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 158.970,12 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e instalación de Grifería tipo push antivandálica expuesta 3/4 para orinal** | **UNIDAD** | **UN** | **ITEM** | **A2-3.72.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| GRIFERIA ORINAL PUSH ANTIVANDALICA 3/4 | Un | 1,00 | $ 372.645,00 | $ 372.645,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 395.389,90** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 1.618,96 | $ 1.942,76 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.942,76** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 66.079,15 | $ 9.442,71 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 9.442,71** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 26.245,63 | $ 31.494,75 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 31.494,75** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **438.270,12** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Grifería tipo push antivandálica para orinal o inodoro | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.73. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GRIFERIA TIPO PUSH ANTIVANDALICA CRNA SANITARIO U ORINAL | Un | 1,00 | $ 483.630,00 | $ 483.630,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 506.374,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 1.618,96 | $ 809,48 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 809,48 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,50 | $ 26.245,63 | $ 13.122,81 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 13.122,81 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 523.611,15 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Grifería tipo push antivandálica para lavamanos | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.74. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GRIFERIA TIPO PUSH DE MESA CRNA | Un | 1,00 | $ 339.368,00 | $ 339.368,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 362.112,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 1.618,96 | $ 1.942,76 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.942,76 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 26.245,63 | $ 31.494,75 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 31.494,75 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 398.854,37 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e instalación de Grifería con sensor para lavamanos** | **UNIDAD** | **UN** | **ITEM** | **A2-3.75.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| GRIFERIA LAVAMANOS CON SENSOR CRNA | Un | 1,00 | $ 2.092.860,00 | $ 2.092.860,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 2.115.604,90** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 1.618,96 | $ 1.618,96 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.618,96** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 66.079,15 | $ 9.442,71 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 9.442,71** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,00 | $ 26.245,63 | $ 26.245,63 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 26.245,63** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **2.152.912,20** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Grifería orinal tradicional cromo | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.76. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GRIFERIA ORINAL TRADICIONAL CROMO GRIVAL | Un | 1,00 | $ 183.645,00 | $ 183.645,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 206.389,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 1.618,96 | $ 1.942,76 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.942,76 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 26.245,63 | $ 31.494,75 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 31.494,75 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 243.131,37 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Grifería sanitario tradicional | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.77. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GRIFERIA TANQUE ATLAS NEUTRO 26 CM GRIVAL | Un | 1,00 | $ 59.978,00 | $ 59.978,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 82.722,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 1.618,96 | $ 1.942,76 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.942,76 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 66.079,15 | $ 9.442,71 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.442,71 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 26.245,63 | $ 31.494,75 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 31.494,75 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 125.603,12 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Grifería sanitaria hidrostática doble descarga | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.78. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GRIFERIA HIDROSTATICA DOBLE DESCARGA HUMBOLT | Un | 1,00 | $ 73.395,00 | $ 73.395,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,10 | $ 60.795,00 | $ 6.079,50 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 88.236,55 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 1.618,96 | $ 1.942,76 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.942,76 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 66.079,15 | $ 9.442,71 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.442,71 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 26.245,63 | $ 31.494,75 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 31.494,75 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 131.116,77 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Grifería lavaplatos monocontrol | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.79. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GRIFERIA LAVAPLATOS MONOCONTROL PFIRST | Un | 1,00 | $ 251.895,00 | $ 251.895,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 274.639,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 1.618,96 | $ 1.942,76 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.942,76 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 66.079,15 | $ 9.442,71 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.442,71 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 26.245,63 | $ 31.494,75 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 31.494,75 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 317.520,12 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de Manija tanque sanitario | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.80. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MANIJA TANQUE SANITARIO NEGRO GRIVAL | Un | 1,00 | $ 31.080,00 | $ 31.080,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 31.080,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 1.618,96 | $ 809,48 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 809,48 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0496 | $ 66.079,15 | $ 3.277,53 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.277,53 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,50 | $ 26.245,63 | $ 13.122,81 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 13.122,81 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 48.289,82 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Reposición e instalación de Válvula regulación 1/2 sanitario cromo** | **UNIDAD** | **UN** | **ITEM** | **A2-3.81.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| VALVULA REGULACION 1/2 SANITARIO CROMO, GRIVAL | Un | 1,00 | $ 55.206,00 | $ 55.206,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,02 | $ 60.795,00 | $ 1.215,90 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 65.183,95** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 1.618,96 | $ 647,59 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 647,59** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 3.303,96** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,40 | $ 26.245,63 | $ 10.498,25 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 10.498,25** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **79.633,75** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Reposición e instalación de Válvula compuerta de 1/2"** | **UNIDAD** | **UN** | **ITEM** | **A2-3.82.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| VÁLVULA DE COMPUERTA 1/2" | Un | 1,00 | $ 27.820,00 | $ 27.820,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,02 | $ 60.795,00 | $ 1.215,90 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 37.797,95** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 1.618,96 | $ 647,59 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 647,59** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 3.303,96** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,40 | $ 26.245,63 | $ 10.498,25 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 10.498,25** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **52.247,75** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Reposición e instalación de Válvula compuerta de 1"** | **UNIDAD** | **UN** | **ITEM** | **A2-3.83.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| VÁLVULA DE COMPUERTA 1" | Un | 1,00 | $ 56.073,00 | $ 56.073,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,02 | $ 60.795,00 | $ 1.215,90 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 66.050,95** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 1.618,96 | $ 647,59 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 647,59** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 3.303,96** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,40 | $ 26.245,63 | $ 10.498,25 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 10.498,25** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **80.500,75** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Reposición e instalación de Válvula compuerta de 2"** | **UNIDAD** | **UN** | **ITEM** | **A2-3.84.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| VÁLVULA DE COMPUERTA 2" | Un | 1,00 | $ 130.151,00 | $ 130.151,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,02 | $ 60.795,00 | $ 1.215,90 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 140.128,95** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 1.618,96 | $ 647,59 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 647,59** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 3.303,96** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,40 | $ 26.245,63 | $ 10.498,25 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 10.498,25** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **154.578,75** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de Acople metal sanitario 55 cm 1/2 x 7/8 | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.85. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ACOPLE METAL SANITARIO 55CM 1/2 X 7/8 GRIVAL | Un | 1,00 | $ 31.395,00 | $ 31.395,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,10 | $ 60.795,00 | $ 6.079,50 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 46.236,55 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 1.618,96 | $ 647,59 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 647,59 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,40 | $ 26.245,63 | $ 10.498,25 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 10.498,25 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 60.686,35 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de Acople metal sanitario 40 cm 1/2 x 7/8 | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.86. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ACOPLE METAL SANITARIO 40 CM 1/2 X 7/8 GRIVAL | Un | 1,00 | $ 24.837,00 | $ 24.837,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,10 | $ 60.795,00 | $ 6.079,50 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 39.678,55 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 1.618,96 | $ 647,59 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 647,59 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,40 | $ 26.245,63 | $ 10.498,25 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 10.498,25 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 54.128,35 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Reposición e instalación de Acople plástico sanitario 55 cm 1/2 x 7/8** | **UNIDAD** | **UN** | **ITEM** | **A2-3.87.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| ACOPLE PLASTICO GRIFLEX 55CM | Un | 1,00 | $ 6.195,00 | $ 6.195,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,10 | $ 60.795,00 | $ 6.079,50 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 21.036,55** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 1.618,96 | $ 809,48 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 809,48** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 3.303,96** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,50 | $ 26.245,63 | $ 13.122,81 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 13.122,81** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **38.272,80** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de ducha tipo elite o equivalente | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.88. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| DUCHA ELITE GRIVAL | Un | 1,00 | $ 199.395,00 | $ 199.395,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 199.395,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,31 | $ 1.618,96 | $ 2.120,84 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.120,84 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2083 | $ 66.079,15 | $ 13.764,29 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 13.764,29 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,31 | $ 45.929,85 | $ 60.168,10 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 60.168,10 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 275.448,23 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de ducha tipo fénix o equivalente | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.89. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| DUCHA FENIX GRIVAL | Un | 1,00 | $ 211.995,00 | $ 211.995,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 211.995,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,31 | $ 1.618,96 | $ 2.120,84 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.120,84 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2083 | $ 66.079,15 | $ 13.764,29 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 13.764,29 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,31 | $ 45.929,85 | $ 60.168,10 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 60.168,10 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 288.048,23 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de asiento sanitario (bizcocho) | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.90. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ASIENTO SANITARIO (BIZCOCHO) Incluye accesorios | Un | 1,00 | $ 152.145,00 | $ 152.145,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 152.145,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 1.618,96 | $ 404,74 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 404,74 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 45.929,85 | $ 11.482,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 11.482,46 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 167.336,16 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de rejilla cúpula o tragante 5" x 3" en aluminio | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.91. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Rejilla cúpula tragante en aluminio 5" x 3" | Un | 1,00 | $ 22.455,00 | $ 22.455,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 22.455,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 1.618,96 | $ 809,48 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 809,48 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 66.079,15 | $ 660,79 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 660,79 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,50 | $ 26.245,63 | $ 13.122,81 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 13.122,81 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 37.048,08 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reinstalación de aparato sanitario existente | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.92. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ACOPLE PLASTICO GRIFLEX 55CM | Un | 1,00 | $ 6.195,00 | $ 6.195,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 23.546,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 1.618,96 | $ 809,48 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 809,48 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0150 | $ 66.079,15 | $ 991,19 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 991,19 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,50 | $ 26.245,63 | $ 13.122,81 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 13.122,81 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 38.470,38 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y limpieza interna de red sanitaria con sonda barrenadora metálica eléctrica para aparatos sanitarios | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.93. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 1.618,96 | $ 1.618,96 |
| DESTAPADOR DE CAÑERÍAS | h | 1,00 | $ 13.890,70 | $ 13.890,70 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 15.509,66 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 66.079,15 | $ 6.607,92 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.607,92 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,00 | $ 26.245,63 | $ 26.245,63 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 26.245,63 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 48.363,21 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de lavamanos Bajoponer Blanco Ovalado o similar | UNIDAD | UN | ITEM | A2-3.94. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Lavamanos Bajoponer Blanco Ovalado o Similar | Un | 1,00 | $ 199.395,00 | $ 199.395,00 |
| KIT INSTALACION LAVAMANOS | Un | 1,00 | $ 46.160,00 | $ 46.160,00 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,03 | $ 31.395,00 | $ 941,85 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,01 | $ 26.965,00 | $ 269,65 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 246.766,50 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 1.618,96 | $ 1.618,96 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.618,96 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2500 | $ 66.079,15 | $ 16.519,79 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 16.519,79 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,00 | $ 26.245,63 | $ 26.245,63 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 26.245,63 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 291.150,88 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica en tubería existente (incluye cableado y accesorios), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento. | UNIDAD | ML | ITEM | A2-4.01. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ALAMBRE AISLADO No.12 THHN-THWN | m | 1,50 | $ 2.777,00 | $ 4.165,50 |
| ALAMBRE AISLADO No.10 THHN-THWN | m | 1,50 | $ 4.095,00 | $ 6.142,50 |
| ALAMBRE AISLADO No.14 THHN-THWN | m | 0,50 | $ 1.880,00 | $ 940,00 |
| CAJA OCTAGONAL 100 X 100 X 47 MM | Un | 0,10 | $ 2.816,00 | $ 281,60 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 0,10 | $ 1.619,00 | $ 161,90 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 11.691,50 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,15 | $ 1.618,96 | $ 242,84 |
| ESCALERA TIJERA 6 PASOS | h | 0,15 | $ 2.849,37 | $ 427,41 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 670,25 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0030 | $ 66.079,15 | $ 198,24 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 198,24 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,15 | $ 26.245,63 | $ 3.936,84 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 3.936,84 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 16.496,83 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica libre de halógeno en tubería existente (incluye cableado y accesorios), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento. | UNIDAD | ML | ITEM | A2-4.02. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CONDUCTOR AISLADO COBRE No.10 HFFR | m | 1,50 | $ 4.568,00 | $ 6.852,00 |
| CONDUCTOR AISLADO COBRE No.12 HFFR | m | 1,50 | $ 2.835,00 | $ 4.252,50 |
| CONDUCTOR AISLADO COBRE No.14 HFFR | m | 0,50 | $ 2.258,00 | $ 1.129,00 |
| CAJA OCTAGONAL 100 X 100 X 47 MM | Un | 0,10 | $ 2.816,00 | $ 281,60 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 0,10 | $ 1.619,00 | $ 161,90 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 12.677,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,15 | $ 1.618,96 | $ 242,84 |
| ESCALERA TIJERA 6 PASOS | h | 0,15 | $ 2.849,37 | $ 427,41 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 670,25 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0030 | $ 66.079,15 | $ 198,24 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 198,24 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,15 | $ 26.245,63 | $ 3.936,84 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 3.936,84 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 17.482,33 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica en tubería PVC (incluye tubería, cableado y regateo), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (solo para redes embebidas en muros). | UNIDAD | ML | ITEM | A2-4.03. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 1/2" | Un | 0,50 | $ 269,00 | $ 134,50 |
| ALAMBRE AISLADO No.12 THHN-THWN | m | 1,50 | $ 2.777,00 | $ 4.165,50 |
| ALAMBRE AISLADO No.10 THHN-THWN | m | 1,50 | $ 4.095,00 | $ 6.142,50 |
| ALAMBRE AISLADO No.14 THHN-THWN | m | 0,50 | $ 1.880,00 | $ 940,00 |
| CAJA OCTAGONAL 100 X 100 X 47 MM | Un | 0,20 | $ 2.816,00 | $ 563,20 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 0,10 | $ 1.619,00 | $ 161,90 |
| LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GAL. | Un | 0,01 | $ 75.683,00 | $ 756,83 |
| SOLDADURA PVC WET BONDING 1/8 GL. | Un | 0,01 | $ 55.371,00 | $ 553,71 |
| TORNILLO LAMINA ZINCADO 6X3X8" | Un | 2,00 | $ 75,00 | $ 150,00 |
| TUBO CONDUIT ½" RALCO | m | 1,00 | $ 1.328,00 | $ 1.328,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 14.896,14 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,45 | $ 1.618,96 | $ 728,53 |
| CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA | h | 0,45 | $ 11.753,67 | $ 5.289,15 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 6.017,68 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0050 | $ 66.079,15 | $ 330,40 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 330,40 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,45 | $ 26.245,63 | $ 11.810,53 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 11.810,53 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 33.054,75 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica en tubería EMT (incluye tubería, cableado y anclaje), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (para redes expuestas).** | **UNIDAD** | **ML** | **ITEM** | **A2-4.04.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TERMINAL CONECTOR EMT 1/2" | Un | 0,50 | $ 1.030,00 | $ 515,00 |
| ALAMBRE AISLADO No.12 THHN-THWN | m | 1,50 | $ 2.777,00 | $ 4.165,50 |
| ALAMBRE AISLADO No.10 THHN-THWN | m | 1,50 | $ 4.095,00 | $ 6.142,50 |
| ALAMBRE AISLADO No.14 THHN-THWN | m | 0,50 | $ 1.880,00 | $ 940,00 |
| SUPL.MET.GALV.CAJA CUADRADA REF.2400-CAL20 | Un | 1,00 | $ 4.230,00 | $ 4.230,00 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 0,10 | $ 1.619,00 | $ 161,90 |
| CURVA CONDUIT IMC 3/4" ESP. 80 | Un | 0,20 | $ 34.165,00 | $ 6.833,00 |
| LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GAL. | Un | 0,01 | $ 75.683,00 | $ 756,83 |
| SOLDADURA PVC WET BONDING 1/8 GL. | Un | 0,01 | $ 55.371,00 | $ 553,71 |
| TUBO EMT UL 3/4" X 3M | m | 1,00 | $ 8.715,00 | $ 8.715,00 |
| TORNILLO LAMINA ZINCADO 6X3X8" | Un | 2,00 | $ 75,00 | $ 150,00 |
| ANCLAJES (GRAPA + CHAZOS + | Un | 2,00 | $ 840,00 | $ 1.680,00 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 34.843,44** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 1.618,96 | $ 647,59 |
| ESCALERA TIJERA 6 PASOS | h | 0,40 | $ 2.849,37 | $ 1.139,75 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.787,34** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0050 | $ 66.079,15 | $ 330,40 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 330,40** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,40 | $ 26.245,63 | $ 10.498,25 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 10.498,25** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **47.459,43** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica libre de halógeno en tubería PVC (incluye tubería, cableado y regateo), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (para RLH y embebidas en muros). | UNIDAD | ML | ITEM | A2-4.05. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 1/2" | Un | 0,50 | $ 269,00 | $ 134,50 |
| CONDUCTOR AISLADO COBRE No.10 HFFR | m | 1,50 | $ 4.568,00 | $ 6.852,00 |
| CONDUCTOR AISLADO COBRE No.12 HFFR | m | 1,50 | $ 2.835,00 | $ 4.252,50 |
| CONDUCTOR AISLADO COBRE No.14 HFFR | m | 0,50 | $ 2.258,00 | $ 1.129,00 |
| CAJA OCTAGONAL 100 X 100 X 47 MM | Un | 0,20 | $ 2.816,00 | $ 563,20 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 0,10 | $ 1.619,00 | $ 161,90 |
| LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GAL. | Un | 0,01 | $ 75.683,00 | $ 756,83 |
| SOLDADURA PVC WET BONDING 1/8 GL. | Un | 0,01 | $ 55.371,00 | $ 553,71 |
| TORNILLO LAMINA ZINCADO 6X3X8" | Un | 2,00 | $ 75,00 | $ 150,00 |
| TUBO CONDUIT ½" RALCO | m | 1,00 | $ 1.328,00 | $ 1.328,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 15.881,64 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,45 | $ 1.618,96 | $ 728,53 |
| CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA | h | 0,45 | $ 11.753,67 | $ 5.289,15 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 6.017,68 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0050 | $ 66.079,15 | $ 330,40 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 330,40 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,45 | $ 26.245,63 | $ 11.810,53 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 11.810,53 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 34.040,25 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica libre de halógeno en tubería EMT (incluye tubería, cableado y anclaje), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (para RLH y expuestas). | UNIDAD | ML | ITEM | A2-4.06. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TERMINAL CONECTOR EMT 1/2" | Un | 0,50 | $ 1.030,00 | $ 515,00 |
| CONDUCTOR AISLADO COBRE No.10 HFFR | m | 1,50 | $ 4.568,00 | $ 6.852,00 |
| CONDUCTOR AISLADO COBRE No.12 HFFR | m | 1,50 | $ 2.835,00 | $ 4.252,50 |
| CONDUCTOR AISLADO COBRE No.14 HFFR | m | 0,50 | $ 2.258,00 | $ 1.129,00 |
| SUPL.MET.GALV.CAJA CUADRADA REF.2400-CAL20 | Un | 1,00 | $ 4.230,00 | $ 4.230,00 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 0,10 | $ 1.619,00 | $ 161,90 |
| CURVA CONDUIT IMC 3/4" ESP. 80 | Un | 0,20 | $ 34.165,00 | $ 6.833,00 |
| LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GAL. | Un | 0,01 | $ 75.683,00 | $ 756,83 |
| SOLDADURA PVC WET BONDING 1/8 GL. | Un | 0,01 | $ 55.371,00 | $ 553,71 |
| TUBO EMT UL 3/4" X 3M | m | 1,00 | $ 8.715,00 | $ 8.715,00 |
| TORNILLO LAMINA ZINCADO 6X3X8" | Un | 2,00 | $ 75,00 | $ 150,00 |
| ANCLAJES (GRAPA + CHAZOS + | Un | 2,00 | $ 840,00 | $ 1.680,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 35.828,94 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 1.618,96 | $ 647,59 |
| ESCALERA TIJERA 6 PASOS | h | 0,40 | $ 2.849,37 | $ 1.139,75 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.787,34 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0050 | $ 66.079,15 | $ 330,40 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 330,40 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,40 | $ 26.245,63 | $ 10.498,25 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 10.498,25 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 48.444,93 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de lámpara reflector LED 50W | UNIDAD | UN | ITEM | A2-4.07. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| REFLECTOR LED 50W MAYOR O IGUAL A 3500 LUMENS | Un | 1,00 | $ 29.392,00 | $ 29.392,00 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 2,00 | $ 1.619,00 | $ 3.238,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 32.630,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,25 | $ 1.618,96 | $ 2.023,70 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 1,25 | $ 2.082,31 | $ 2.602,88 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 4.626,58 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,3571 | $ 66.079,15 | $ 23.596,87 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 23.596,87 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,25 | $ 26.245,63 | $ 32.807,04 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 32.807,04 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 93.660,49 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de lámpara reflector LED 100W | UNIDAD | UN | ITEM | A2-4.08. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| REFLECTOR LED 100W MAYOR O IGUAL A 9400 LUMENS | Un | 1,00 | $ 71.203,00 | $ 71.203,00 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 2,00 | $ 1.619,00 | $ 3.238,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 74.441,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,25 | $ 1.618,96 | $ 2.023,70 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 1,25 | $ 2.082,31 | $ 2.602,88 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 4.626,58 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,3571 | $ 66.079,15 | $ 23.596,87 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 23.596,87 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,25 | $ 26.245,63 | $ 32.807,04 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 32.807,04 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 135.471,49 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de lámpara reflector LED 200W | UNIDAD | UN | ITEM | A2-4.09. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| REFLECTOR LED 200W MAYOR O IGUAL A 17700 LUMENS | Un | 1,00 | $ 146.895,00 | $ 146.895,00 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 2,00 | $ 1.619,00 | $ 3.238,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 150.133,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,25 | $ 1.618,96 | $ 2.023,70 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 1,25 | $ 2.082,31 | $ 2.602,88 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 4.626,58 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,3571 | $ 66.079,15 | $ 23.596,87 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 23.596,87 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,25 | $ 26.245,63 | $ 32.807,04 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 32.807,04 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 211.163,49 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de lámpara tubo LED hermética sobreponer 1x24w luz blanca | UNIDAD | UN | ITEM | A2-4.10. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAMPARA TUBO LED HERMETICA 1X24W | Un | 1,00 | $ 88.817,00 | $ 88.817,00 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 2,00 | $ 1.619,00 | $ 3.238,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 92.055,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 1.618,96 | $ 1.618,96 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.618,96 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0496 | $ 66.079,15 | $ 3.277,53 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.277,53 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,00 | $ 26.245,63 | $ 26.245,63 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 26.245,63 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 123.197,12 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de lámpara dos tubos LED hermética sobreponer | UNIDAD | UN | ITEM | A2-4.11. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAMPARA DOS TUBOS LED HERMETICA 24W | Un | 1,00 | $ 180.495,00 | $ 180.495,00 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 2,00 | $ 1.619,00 | $ 3.238,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 183.733,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 1.618,96 | $ 1.618,96 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.618,96 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0496 | $ 66.079,15 | $ 3.277,53 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.277,53 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,00 | $ 26.245,63 | $ 26.245,63 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 26.245,63 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 214.875,12 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de lámpara regleta LED 4x24cm 12w | UNIDAD | UN | ITEM | A2-4.12. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAMPARA REGLETA LED 4X24CM 12W | Un | 1,00 | $ 46.518,00 | $ 46.518,00 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 2,00 | $ 1.619,00 | $ 3.238,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 49.756,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 1.618,96 | $ 1.618,96 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.618,96 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0496 | $ 66.079,15 | $ 3.277,53 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.277,53 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,00 | $ 26.245,63 | $ 26.245,63 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 26.245,63 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 80.898,12 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de lámpara panel LED 30 x 30 24w luz blanca | UNIDAD | UN | ITEM | A2-4.13. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAMPARA PANEL LED 30X30 24W LUZ BLANCA | Un | 1,00 | $ 41.895,00 | $ 41.895,00 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 2,00 | $ 1.619,00 | $ 3.238,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 45.133,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 1.618,96 | $ 1.618,96 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.618,96 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0496 | $ 66.079,15 | $ 3.277,53 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.277,53 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,00 | $ 26.245,63 | $ 26.245,63 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 26.245,63 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 76.275,12 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de lámpara panel LED 30 x 60 25w luz blanca | UNIDAD | UN | ITEM | A2-4.14. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAMPARA PANEL LED 30X60 25W LUZ BLANCA | Un | 1,00 | $ 54.121,00 | $ 54.121,00 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 2,00 | $ 1.619,00 | $ 3.238,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 57.359,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 1.618,96 | $ 1.618,96 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.618,96 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0496 | $ 66.079,15 | $ 3.277,53 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.277,53 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,00 | $ 26.245,63 | $ 26.245,63 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 26.245,63 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 88.501,12 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de lámpara panel LED 60 x 60 48w luz blanca | UNIDAD | UN | ITEM | A2-4.15. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAMPARA PANEL LED 60X60 48W LUZ BLANCA | Un | 1,00 | $ 104.895,00 | $ 104.895,00 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 2,00 | $ 1.619,00 | $ 3.238,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 108.133,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 1.618,96 | $ 1.618,96 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.618,96 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0496 | $ 66.079,15 | $ 3.277,53 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.277,53 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,00 | $ 26.245,63 | $ 26.245,63 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 26.245,63 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 139.275,12 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de lámpara panel LED 30 x 120 48w luz blanca | UNIDAD | UN | ITEM | A2-4.16. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAMPARA PANEL LED 30X120 40W LUZ BLANCA | Un | 1,00 | $ 110.145,00 | $ 110.145,00 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 2,00 | $ 1.619,00 | $ 3.238,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 113.383,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 1.618,96 | $ 1.618,96 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.618,96 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0496 | $ 66.079,15 | $ 3.277,53 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.277,53 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,00 | $ 26.245,63 | $ 26.245,63 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 26.245,63 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 144.525,12 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación interruptor sencillo | UNIDAD | UN | ITEM | A2-4.17. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| INTERRUPTOR SENCILLO BLANCO | Un | 1,00 | $ 14.966,00 | $ 14.966,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 14.966,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 1.618,96 | $ 485,69 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 485,69 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0496 | $ 66.079,15 | $ 3.277,53 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.277,53 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,30 | $ 26.245,63 | $ 7.873,69 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 7.873,69 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 26.602,91 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación interruptor conmutable sencillo | UNIDAD | UN | ITEM | A2-4.18. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| INTERRUPTOR CONMUTABLE | Un | 1,00 | $ 18.403,00 | $ 18.403,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 18.403,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,42 | $ 1.618,96 | $ 679,96 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 679,96 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0496 | $ 66.079,15 | $ 3.277,53 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.277,53 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,42 | $ 26.245,63 | $ 11.023,16 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 11.023,16 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 33.383,65 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación interruptor conmutable triple | UNIDAD | UN | ITEM | A2-4.19. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| INTERRUPTOR CONMUTABLE TRIPLE AMBIA 10-250V | Un | 1,00 | $ 34.745,00 | $ 34.745,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 34.745,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,42 | $ 1.618,96 | $ 679,96 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 679,96 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0496 | $ 66.079,15 | $ 3.277,53 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.277,53 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,42 | $ 26.245,63 | $ 11.023,16 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 11.023,16 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 49.725,65 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación interruptor doble | UNIDAD | UN | ITEM | A2-4.20. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| INTERRUPTOR DOBLE 600 AVE | Un | 1,00 | $ 13.782,00 | $ 13.782,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 13.782,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,42 | $ 1.618,96 | $ 679,96 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 679,96 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0496 | $ 66.079,15 | $ 3.277,53 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.277,53 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,42 | $ 26.245,63 | $ 11.023,16 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 11.023,16 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 28.762,65 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación interruptor sencillo con toma doble | UNIDAD | UN | ITEM | A2-4.21. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| INTERRUPTOR SENC +TOMA | Un | 1,00 | $ 30.260,00 | $ 30.260,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 30.260,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,42 | $ 1.618,96 | $ 679,96 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 679,96 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0496 | $ 66.079,15 | $ 3.277,53 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.277,53 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,42 | $ 26.245,63 | $ 11.023,16 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 11.023,16 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 45.240,65 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación interruptor triple | UNIDAD | UN | ITEM | A2-4.22. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| INTERRUPTOR TRIPLE 600 AVE | Un | 1,00 | $ 31.547,00 | $ 31.547,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 31.547,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,42 | $ 1.618,96 | $ 679,96 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 679,96 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0496 | $ 66.079,15 | $ 3.277,53 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.277,53 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,42 | $ 26.245,63 | $ 11.023,16 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 11.023,16 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 46.527,65 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de soporte para reflectores | UNIDAD | UN | ITEM | A2-4.23. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| SOPORTE PARA REFLECTORES | Un | 1,00 | $ 119.490,00 | $ 119.490,00 |
| TORNILLO INOXIDABLE RAINGO | Un | 4,00 | $ 311,00 | $ 1.244,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 120.734,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 4,84 | $ 1.618,96 | $ 7.835,78 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 7.835,78 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0744 | $ 66.079,15 | $ 4.916,29 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 4.916,29 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 4,84 | $ 26.245,63 | $ 127.028,84 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 127.028,84 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 260.514,91 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento y/o suministro e instalación de salida + toma bifásica** | **UNIDAD** | **UN** | **ITEM** | **A2-4.24.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| ALAMBRE AISLADO No.10 THHN-THWN | m | 10,00 | $ 4.095,00 | $ 40.950,00 |
| CURVA CONDUIT IMC 1/2" ESP. 80 | Un | 1,00 | $ 11.171,00 | $ 11.171,00 |
| MODULO TOMA DUPLEX 2P+T 15A 3 MODULOS | Un | 1,00 | $ 32.429,00 | $ 32.429,00 |
| SUPL.MET.GALV.CAJA CUADRADA REF.2400-CAL20 | Un | 1,00 | $ 4.230,00 | $ 4.230,00 |
| TERMINAL CONECTOR EMT 1/2" | Un | 1,00 | $ 1.030,00 | $ 1.030,00 |
| TUBO EMT UL 1/2" X 3.05M | m | 10,00 | $ 5.707,00 | $ 57.070,00 |
| UNION CONDUIT GALVANIZADA EMT 1/2" | Un | 2,00 | $ 1.627,00 | $ 3.254,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 150.134,00** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,30 | $ 1.618,96 | $ 2.104,65 |
| CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA | h | 1,30 | $ 11.753,67 | $ 15.279,77 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 17.384,42** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0700 | $ 66.079,15 | $ 4.625,54 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 4.625,54** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,30 | $ 26.245,63 | $ 34.119,32 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 34.119,32** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **206.263,28** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento y/o suministro e instalación de salida en tubería PVC** | **UNIDAD** | **UN** | **ITEM** | **A2-4.25.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 1/2" | Un | 2,00 | $ 269,00 | $ 538,00 |
| ALAMBRE AISLADO No.12 THHN-THWN | m | 5,40 | $ 2.777,00 | $ 14.995,80 |
| CAJA OCTAGONAL 100 X 100 X 47 MM | Un | 1,00 | $ 2.816,00 | $ 2.816,00 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 3,00 | $ 1.619,00 | $ 4.857,00 |
| LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GAL. | Un | 0,01 | $ 75.683,00 | $ 756,83 |
| SOLDADURA PVC WET BONDING 1/8 GL. | Un | 0,01 | $ 55.371,00 | $ 553,71 |
| CURVA 90° CXE CONDUIT 1/2" | Un | 1,00 | $ 1.193,00 | $ 1.193,00 |
| TORNILLO LAMINA ZINCADO 6X3X8" | Un | 4,00 | $ 75,00 | $ 300,00 |
| TUBO CONDUIT PVC 1/2" | m | 1,50 | $ 1.292,00 | $ 1.938,00 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 27.948,34** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,50 | $ 1.618,96 | $ 2.428,44 |
| CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA | h | 1,50 | $ 11.753,67 | $ 17.630,50 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 20.058,94** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0800 | $ 66.079,15 | $ 5.286,33 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 5.286,33** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,50 | $ 26.245,63 | $ 39.368,44 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 39.368,44** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **92.662,05** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento y/o suministro e instalación de salida para conmutable en tubería PVC** | **UNIDAD** | **UN** | **ITEM** | **A2-4.26.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 1/2" | Un | 3,00 | $ 269,00 | $ 807,00 |
| ALAMBRE AISLADO No.12 THHN-THWN | m | 9,00 | $ 2.777,00 | $ 24.993,00 |
| CAJA OCTAGONAL 100 X 100 X 47 MM | Un | 1,00 | $ 2.816,00 | $ 2.816,00 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 4,00 | $ 1.619,00 | $ 6.476,00 |
| CURVA 90° CXE CONDUIT 1/2" | Un | 2,00 | $ 1.193,00 | $ 2.386,00 |
| LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GAL. | Un | 0,01 | $ 75.683,00 | $ 756,83 |
| SOLDADURA PVC WET BONDING 1/8 GL. | Un | 0,01 | $ 55.371,00 | $ 553,71 |
| TUBO CONDUIT PVC 1/2" | m | 1,50 | $ 1.292,00 | $ 1.938,00 |
| SUPL.MET.GALV.CAJA CUADRADA REF.2400-CAL20 | Un | 2,00 | $ 4.230,00 | $ 8.460,00 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 49.186,54** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,00 | $ 1.618,96 | $ 3.237,93 |
| CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA | h | 2,00 | $ 11.753,67 | $ 23.507,34 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 26.745,27** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0800 | $ 66.079,15 | $ 5.286,33 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 5.286,33** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 2,00 | $ 26.245,63 | $ 52.491,26 |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 52.491,26** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **133.709,40** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento y/o suministro e instalación de salida en tubería EMT** | **UNIDAD** | **UN** | **ITEM** | **A2-4.27.** |

| **MATERIALES** | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | | **VR UNIT** | | **VR TOTAL** | |
| ALAMBRE AISLADO No.12 THHN-THWN | m | 5,40 | $ | 2.777,00 | $ | 14.995,80 | |
| CAJA GALVANIZADA 5800 | Un | 2,00 | $ | 2.835,00 | $ | 5.670,00 | |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 4,00 | $ | 1.619,00 | $ | 6.476,00 | |
| CURVA CONDUIT IMC 1/2" ESP. 80 | Un | 1,00 | $ | 11.171,00 | $ | 11.171,00 | |
| TERMINAL CONECTOR EMT 1/2" | Un | 3,00 | $ | 1.030,00 | $ | 3.090,00 | |
| TUBO EMT UL 1/2" X 3.05M | m | 1,50 | $ | 5.707,00 | $ | 8.560,50 | |
| | | | | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | | **$** | **49.963,30** | |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | | **VR UNIT** | | **VR TOTAL** | |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,00 | $ | 1.618,96 | $ | 3.237,93 | |
| CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA | h | 2,00 | $ | 11.753,67 | $ | 23.507,34 | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | **$** | **26.745,27** | |
| **TRANSPORTE** | | | | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | | **VR UNIT** | | **VR TOTAL** | |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0800 | $ | 66.079,15 | $ | 5.286,33 | |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | | **$** | **5.286,33** | |
| **MANO DE OBRA** | | | | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | | **VR UNIT** | | **VR TOTAL** | |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 2,00 | $ | 26.245,63 | $ | 52.491,26 | |
| | | | | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | | **$** | **52.491,26** | |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | | | **134.486,16** | |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o suministro e instalación de salida + toma trifásica | UNIDAD | UN | ITEM | A2-4.28. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 1/2" | Un | 2,00 | $ 269,00 | $ 538,00 |
| ALAMBRE AISLADO No.10 THHN-THWN | m | 10,00 | $ 4.095,00 | $ 40.950,00 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 3,00 | $ 1.619,00 | $ 4.857,00 |
| LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GAL. | Un | 0,01 | $ 75.683,00 | $ 756,83 |
| SOLDADURA PVC WET BONDING 1/8 GL. | Un | 0,01 | $ 55.371,00 | $ 553,71 |
| SUPL.MET.GALV.CAJA CUADRADA REF.2400-CAL20 | Un | 1,00 | $ 4.230,00 | $ 4.230,00 |
| TOMA TRIFASICA | Un | 1,00 | $ 40.845,00 | $ 40.845,00 |
| TORNILLO LAMINA ZINCADO 6X3X8" | Un | 2,00 | $ 75,00 | $ 150,00 |
| TUBO CONDUIT PVC 1/2" | m | 10,00 | $ 1.292,00 | $ 12.920,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 105.800,54 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,00 | $ 1.618,96 | $ 3.237,93 |
| CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA | h | 2,00 | $ 11.753,67 | $ 23.507,34 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 26.745,27 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0800 | $ 66.079,15 | $ 5.286,33 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.286,33 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 2,00 | $ 26.245,63 | $ 52.491,26 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 52.491,26 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 190.323,40 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble americana | UNIDAD | UN | ITEM | A2-4.29. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TOMA DOBLE AMER.(2P+T) 15A 127V | Un | 1,00 | $ 17.245,00 | $ 17.245,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 17.245,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,27 | $ 1.618,96 | $ 437,12 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 437,12 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0208 | $ 66.079,15 | $ 1.374,45 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.374,45 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,27 | $ 26.245,63 | $ 7.086,32 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 7.086,32 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 26.142,89 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble GFCI | UNIDAD | UN | ITEM | A2-4.30. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TOMA DOBLE GFCI AVE ABITARE 15A | Un | 1,00 | $ 82.845,00 | $ 82.845,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 82.845,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,27 | $ 1.618,96 | $ 437,12 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 437,12 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0208 | $ 66.079,15 | $ 1.374,45 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.374,45 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,27 | $ 26.245,63 | $ 7.086,32 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 7.086,32 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 91.742,89 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble P.T.A. 15A 125V Naranja | UNIDAD | UN | ITEM | A2-4.31. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TOMA DOBLE P.T.A. 15A 125V NARANJA | Un | 1,00 | $ 36.985,00 | $ 36.985,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 36.985,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,27 | $ 1.618,96 | $ 437,12 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 437,12 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0208 | $ 66.079,15 | $ 1.374,45 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.374,45 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,27 | $ 26.245,63 | $ 7.086,32 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 7.086,32 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 45.882,89 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma trifásica 20A | UNIDAD | UN | ITEM | A2-4.32. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TOMA TRIFASICA | Un | 1,00 | $ 40.845,00 | $ 40.845,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 40.845,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,33 | $ 1.618,96 | $ 534,26 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 534,26 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0208 | $ 66.079,15 | $ 1.374,45 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.374,45 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,33 | $ 26.245,63 | $ 8.661,06 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 8.661,06 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 51.414,77 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma bifásica 20A | UNIDAD | UN | ITEM | A2-4.33. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TOMA BIFASICA | Un | 1,00 | $ 14.848,00 | $ 14.848,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 14.848,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,33 | $ 1.618,96 | $ 534,26 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 534,26 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0208 | $ 66.079,15 | $ 1.374,45 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.374,45 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,33 | $ 26.245,63 | $ 8.661,06 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 8.661,06 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 25.417,77 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento y/o reposición e instalación de tierra en poste** | **UNIDAD** | **UN** | **ITEM** | **A2-4.34.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| ALAMBRE COBRE DESNUDO AWG 4 | m | 15,00 | $ 15.330,00 | $ 229.950,00 |
| CINTA BAND-IT 1/2" ROLLO 300M | Un | 0,06 | $ 12.278,00 | $ 736,68 |
| HEBILLA 1/2" | Un | 0,04 | $ 783,00 | $ 31,32 |
| MOLDE Y ACCES. SOLDADURA EXOTERMICA | Un | 1,00 | $ 157.500,00 | $ 157.500,00 |
| SOLDADURA EXOTERMICA | Un | 1,00 | $ 20.055,00 | $ 20.055,00 |
| TUBO IMC UL 1-1/2" X 3.05M | m | 3,00 | $ 47.145,00 | $ 141.435,00 |
| VARILLA CW 5/8" X 2.40 | Un | 1,00 | $ 286.414,00 | $ 286.414,00 |
| CAJA INSPECCION .30x.30 INCLUYE TAPA | Un | 1,00 | $ 112.403,00 | $ 112.403,00 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 948.525,00** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 3,00 | $ 1.618,96 | $ 4.856,89 |
| ESCALERA DE EXTENSIÓN 24 PASOS | h | 3,00 | $ 7.835,78 | $ 23.507,34 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 28.364,23** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1240 | $ 66.079,15 | $ 8.193,82 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 8.193,82** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 3,00 | $ 26.245,63 | $ 78.736,88 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 78.736,88** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **1.063.819,93** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento y/o reposición e instalación de tierra tablero general distribución** | **UNIDAD** | **UN** | **ITEM** | **A2-4.35.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CABLE CENTEFLEX COBRE AIS.PVC 1/0AWG | m | 2,00 | $ 53.470,00 | $ 106.940,00 |
| MOLDE Y ACCES. SOLDADURA EXOTERMICA | Un | 1,00 | $ 157.500,00 | $ 157.500,00 |
| SOLDADURA EXOTERMICA | Un | 1,00 | $ 20.055,00 | $ 20.055,00 |
| VARILLA CW 1/2" X 2.40 (COBRE) | Un | 1,00 | $ 233.078,00 | $ 233.078,00 |
| CAJA INSPECCION .30x.30 INCLUYE TAPA | Un | 1,00 | $ 112.403,00 | $ 112.403,00 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 629.976,00** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,50 | $ 1.618,96 | $ 4.047,41 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 4.047,41** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1240 | $ 66.079,15 | $ 8.193,82 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 8.193,82** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 2,50 | $ 26.245,63 | $ 65.614,07 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 65.614,07** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **707.831,30** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de Caja derivación 10cm x10cm DEXSON | UNIDAD | UN | ITEM | A2-4.36. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CAJA 10 X 10 X 5 DEXSON | Un | 1,00 | $ 10.989,00 | $ 10.989,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 10.989,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,60 | $ 1.618,96 | $ 971,38 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 971,38 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0208 | $ 66.079,15 | $ 1.374,45 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.374,45 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,60 | $ 26.245,63 | $ 15.747,38 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 15.747,38 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 29.082,21 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de Caja de paso 15 x 15 x 10 cm con chapa | UNIDAD | UN | ITEM | A2-4.37. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CAJA DE PASO CON CHAPA 15 X 15 X 10 | Un | 1,00 | $ 54.121,00 | $ 54.121,00 |
| TORNILLO INOXIDABLE RAINGO | Un | 4,00 | $ 311,00 | $ 1.244,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 55.365,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,60 | $ 1.618,96 | $ 971,38 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 971,38 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0208 | $ 66.079,15 | $ 1.374,45 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.374,45 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,60 | $ 26.245,63 | $ 15.747,38 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 15.747,38 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 73.458,21 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero MON.C/PUERTA ESP. TOTAL.8 CTOS** | **UNIDAD** | **UN** | **ITEM** | **A2-4.38.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| PLACA IDENTIFICACION 2X1 CM | Un | 8,00 | $ 3.003,00 | $ 24.024,00 |
| TABLERO MONOF.CON PUERTA - 8 CIRCUITOS | Un | 1,00 | $ 140.888,00 | $ 140.888,00 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 164.912,00** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 6,00 | $ 1.618,96 | $ 9.713,78 |
| CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA | h | 6,00 | $ 11.753,67 | $ 70.522,02 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 80.235,80** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 3.303,96** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 6,00 | $ 26.245,63 | $ 157.473,77 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 157.473,77** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **405.925,53** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero BIF.C/PUERTA ESP. TOTAL.12 CTOS** | **UNIDAD** | **UN** | **ITEM** | **A2-4.39.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| PLACA IDENTIFICACION 2X1 CM | Un | 12,00 | $ 3.003,00 | $ 36.036,00 |
| TABLERO BIF.CON PUERTA - 12 CIRCUITOS ESP. TOTAL | Un | 1,00 | $ 354.552,00 | $ 354.552,00 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 390.588,00** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 8,00 | $ 1.618,96 | $ 12.951,70 |
| CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA | h | 8,00 | $ 11.753,67 | $ 94.029,35 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 106.981,05** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 3.303,96** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 8,00 | $ 26.245,63 | $ 209.965,03 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 209.965,03** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **710.838,04** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero TRIF.C/PUERTA ESP. TOTAL.24 CTOS | UNIDAD | UN | ITEM | A2-4.40. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TABLERO TRIF.CON PUERTA - 24 CIRCUITOS ESP. TOTAL | Un | 1,00 | $ 497.070,00 | $ 497.070,00 |
| PLACA IDENTIFICACION 2X1 CM | Un | 24,00 | $ 3.003,00 | $ 72.072,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 569.142,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 8,00 | $ 1.618,96 | $ 12.951,70 |
| CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA | h | 8,00 | $ 11.753,67 | $ 94.029,35 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 106.981,05 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 8,00 | $ 26.245,63 | $ 209.965,03 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 209.965,03 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 889.392,04 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero TRIF.C/PUERTA ESP. TOTAL.36 CTOS | UNIDAD | UN | ITEM | A2-4.41. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TABLERO TRIF.CON PUERTA - 36 CIRCUITOS ESP. TOTAL | Un | 1,00 | $ 635.460,00 | $ 635.460,00 |
| PLACA IDENTIFICACION 2X1 CM | Un | 24,00 | $ 3.003,00 | $ 72.072,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 707.532,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 9,00 | $ 1.618,96 | $ 14.570,66 |
| CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA | h | 9,00 | $ 11.753,67 | $ 105.783,02 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 120.353,68 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 9,00 | $ 26.245,63 | $ 236.210,65 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 236.210,65 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 1.067.400,29 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o suministro e instalación de Lámpara exterior blanca redonda rejilla 60w | UNIDAD | UN | ITEM | A2-4.42. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAMPARA EXTERIOR BLANCA REDONDA REJILLA 60W | Un | 1,00 | $ 36.757,00 | $ 36.757,00 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 2,00 | $ 1.619,00 | $ 3.238,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 39.995,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 1.618,96 | $ 1.618,96 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.618,96 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0249 | $ 66.079,15 | $ 1.645,37 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.645,37 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,00 | $ 26.245,63 | $ 26.245,63 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 26.245,63 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 69.504,96 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o suministro e instalación de Lámpara de emergencia LED 2 focos | UNIDAD | UN | ITEM | A2-4.43. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAMPARA DE EMERGENCIA 2 LED AVE COOPER | Un | 1,00 | $ 80.845,00 | $ 80.845,00 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 2,00 | $ 1.619,00 | $ 3.238,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 84.083,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 1.618,96 | $ 1.618,96 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.618,96 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0249 | $ 66.079,15 | $ 1.645,37 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.645,37 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,00 | $ 26.245,63 | $ 26.245,63 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 26.245,63 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 113.592,96 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Reposición e instalación de Señalizador de Salida Led** | **UNIDAD** | **UN** | **ITEM** | **A2-4.44.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| SEÑALIZADOR DE SALIDA LED SYLVANIA | Un | 1,00 | $ 84.683,00 | $ 84.683,00 |
| TORNILLO 6" | Un | 2,00 | $ 53,00 | $ 106,00 |
| ALAMBRE AISLADO No.12 THHN-THWN | m | 2,00 | $ 2.777,00 | $ 5.554,00 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 90.343,00** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 1.618,96 | $ 1.618,96 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.618,96** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0249 | $ 66.079,15 | $ 1.645,37 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 1.645,37** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,00 | $ 26.245,63 | $ 26.245,63 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 26.245,63** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **119.852,96** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de Sensor de movimiento infrarrojo de 180 o 360 grados | UNIDAD | UN | ITEM | A2-4.45. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Sensor de movimiento 180 o 360 grados | Un | 1,00 | $ 78.645,00 | $ 78.645,00 |
| TORNILLO 6" | Un | 2,00 | $ 53,00 | $ 106,00 |
| ALAMBRE AISLADO No.12 THHN-THWN | m | 2,00 | $ 2.777,00 | $ 5.554,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 84.305,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 1.618,96 | $ 1.618,96 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.618,96 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0249 | $ 66.079,15 | $ 1.645,37 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.645,37 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,00 | $ 26.245,63 | $ 26.245,63 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 26.245,63 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 113.814,96 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de Driver regulable para Panel Led de 6w a 24w | UNIDAD | UN | ITEM | A2-4.46. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| DRIVER REGULABLE PANEL LED | Un | 1,00 | $ 8.120,00 | $ 8.120,00 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 2,00 | $ 1.619,00 | $ 3.238,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 11.358,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 1.618,96 | $ 809,48 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 809,48 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0249 | $ 66.079,15 | $ 1.645,37 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.645,37 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,50 | $ 26.245,63 | $ 13.122,81 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 13.122,81 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 26.935,66 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Panel Led redondo 6w | UNIDAD | UN | ITEM | A2-4.47. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAMPARA PANEL LED REDONDO 6w | Un | 1,00 | $ 7.806,00 | $ 7.806,00 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 2,00 | $ 1.619,00 | $ 3.238,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 11.044,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 1.618,96 | $ 1.618,96 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.618,96 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0249 | $ 66.079,15 | $ 1.645,37 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.645,37 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,00 | $ 26.245,63 | $ 26.245,63 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 26.245,63 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 40.553,96 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Panel Led redondo 9w | UNIDAD | UN | ITEM | A2-4.48. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAMPARA PANEL LED REDONDO 9w | Un | 1,00 | $ 11.445,00 | $ 11.445,00 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 2,00 | $ 1.619,00 | $ 3.238,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 14.683,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 1.618,96 | $ 1.618,96 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.618,96 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0249 | $ 66.079,15 | $ 1.645,37 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.645,37 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,00 | $ 26.245,63 | $ 26.245,63 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 26.245,63 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 44.192,96 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Panel Led redondo 12w | UNIDAD | UN | ITEM | A2-4.49. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAMPARA PANEL LED REDONDO 12w | Un | 1,00 | $ 13.395,00 | $ 13.395,00 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 2,00 | $ 1.619,00 | $ 3.238,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 16.633,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 1.618,96 | $ 1.618,96 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.618,96 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0249 | $ 66.079,15 | $ 1.645,37 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.645,37 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,00 | $ 26.245,63 | $ 26.245,63 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 26.245,63 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 46.142,96 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Panel Led redondo 18w | UNIDAD | UN | ITEM | A2-4.50. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAMPARA PANEL LED REDONDO 18w | Un | 1,00 | $ 21.854,00 | $ 21.854,00 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 2,00 | $ 1.619,00 | $ 3.238,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 25.092,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 1.618,96 | $ 1.618,96 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.618,96 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0249 | $ 66.079,15 | $ 1.645,37 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.645,37 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,00 | $ 26.245,63 | $ 26.245,63 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 26.245,63 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 54.601,96 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Panel Led redondo 24w | UNIDAD | UN | ITEM | A2-4.51. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAMPARA PANEL LED REDONDO 24w | Un | 1,00 | $ 27.657,00 | $ 27.657,00 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 2,00 | $ 1.619,00 | $ 3.238,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 30.895,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 1.618,96 | $ 1.618,96 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.618,96 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0249 | $ 66.079,15 | $ 1.645,37 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.645,37 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,00 | $ 26.245,63 | $ 26.245,63 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 26.245,63 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 60.404,96 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de Cinta de Led siliconada 24w | UNIDAD | ML | ITEM | A2-4.52. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CINTA DE LED SILICONADA 24W | rl | 0,22 | $ 62.895,00 | $ 13.836,90 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 13.836,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 1.618,96 | $ 485,69 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 485,69 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0250 | $ 66.079,15 | $ 1.651,98 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.651,98 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,30 | $ 26.245,63 | $ 7.873,69 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 7.873,69 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 23.848,26 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1 x 15A hasta 30 amperios | UNIDAD | UN | ITEM | A2-4.53. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| BREAKER GE MONO.ENCHUFE.15A -30A 120/240 V | Un | 1,00 | $ 20.596,00 | $ 20.596,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 20.596,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,20 | $ 1.618,96 | $ 323,79 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 323,79 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0600 | $ 66.079,15 | $ 3.964,75 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.964,75 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,20 | $ 26.245,63 | $ 5.249,13 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 5.249,13 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 30.133,67 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1 x 40 amperios | UNIDAD | UN | ITEM | A2-4.54. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| BREAKER GE MONO.ENCHUF 40A 120 - 240V | Un | 1,00 | $ 48.405,00 | $ 48.405,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 48.405,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,20 | $ 1.618,96 | $ 323,79 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 323,79 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0600 | $ 66.079,15 | $ 3.964,75 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.964,75 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,20 | $ 26.245,63 | $ 5.249,13 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 5.249,13 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 57.942,67 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1X60 amperios | UNIDAD | UN | ITEM | A2-4.55. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| BREAKER 1 x 60 Amp | Un | 1,00 | $ 18.842,00 | $ 18.842,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 18.842,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,60 | $ 1.618,96 | $ 971,38 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 971,38 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,60 | $ 26.245,63 | $ 15.747,38 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 15.747,38 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 38.864,72 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 2X60 amperios | UNIDAD | UN | ITEM | A2-4.56. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| BREAKER 2 X 60 Amperios | Un | 1,00 | $ 80.693,00 | $ 80.693,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 80.693,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,60 | $ 1.618,96 | $ 971,38 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 971,38 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,60 | $ 26.245,63 | $ 15.747,38 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 15.747,38 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 100.715,72 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 3X60 amperios | UNIDAD | UN | ITEM | A2-4.57. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| BREAKER 3 x 60 Amp | Un | 1,00 | $ 147.938,00 | $ 147.938,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 147.938,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,60 | $ 1.618,96 | $ 971,38 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 971,38 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,60 | $ 26.245,63 | $ 15.747,38 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 15.747,38 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 167.960,72 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 2X30 amperios | UNIDAD | UN | ITEM | A2-4.58. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| BREAKER GE BIP.ENCHUF 30A 120 - 240V | Un | 1,00 | $ 13.889,00 | $ 13.889,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 13.889,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,09 | $ 1.618,96 | $ 1.764,67 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.764,67 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0496 | $ 66.079,15 | $ 3.277,53 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.277,53 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,09 | $ 26.245,63 | $ 28.607,73 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 28.607,73 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 47.538,93 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de extractor de aire industrial de 16" con rejilla de protección | UNIDAD | UN | ITEM | A2-4.59. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| EXTRACTOR DE AIRE INDUSTRIAL CON REJILLA DE SEGURIDAD 16" | Un | 1,00 | $ 520.603,00 | $ 520.603,00 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 2,00 | $ 1.619,00 | $ 3.238,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 523.841,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 1.618,96 | $ 1.942,76 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 1,20 | $ 2.082,31 | $ 2.498,77 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 4.441,53 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,5000 | $ 66.079,15 | $ 33.039,58 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 33.039,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 26.245,63 | $ 31.494,75 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 31.494,75 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 592.816,86 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de luminaria fluorescente a prueba de explosión 2 x 32W | UNIDAD | UN | ITEM | A2-4.60. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Luminaria fluorescente 2 x 32W para áreas clasificadas tipo NEMA 4, 4X Y 7 | Un | 1,00 | $ 4.147.500,00 | $ 4.147.500,00 |
| CAJA A PRUEBA DE EXPLOSIÓN | Un | 1,00 | $ 215.362,00 | $ 215.362,00 |
| SELLO A PRUEBA DE EXPLOSIÓN | Un | 1,00 | $ 71.846,00 | $ 71.846,00 |
| UNIVERSAL 3/4 DE ALUMINIO | Un | 1,00 | $ 10.256,00 | $ 10.256,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 4.444.964,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 1.618,96 | $ 1.618,96 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 1,00 | $ 2.082,31 | $ 2.082,31 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.701,27 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0496 | $ 66.079,15 | $ 3.277,53 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.277,53 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 1,00 | $ 45.929,85 | $ 45.929,85 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 45.929,85 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 4.497.872,65 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación TUBO LED T8 DE 18W | UNIDAD | UN | ITEM | A2-4.61. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TUBO LED T8 DE 18W | Un | 1,00 | $ 10.304,00 | $ 10.304,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 10.304,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,48 | $ 1.618,96 | $ 777,10 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,48 | $ 2.082,31 | $ 999,51 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.776,61 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0496 | $ 66.079,15 | $ 3.277,53 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.277,53 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,48 | $ 26.245,63 | $ 12.597,90 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 12.597,90 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 27.956,04 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Dicroico de LED de 5W | UNIDAD | UN | ITEM | A2-4.62. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAMPARA DICROICO DE LED 5W | Un | 1,00 | $ 16.215,00 | $ 16.215,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 16.215,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,80 | $ 1.618,96 | $ 1.295,17 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,80 | $ 2.082,31 | $ 1.665,84 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.961,01 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,80 | $ 26.245,63 | $ 20.996,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 20.996,50 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 43.476,47 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposicion de acometida en cable de cobre 3F No 4 +1N No 6 y/o elementos necesarios para dejar estas redes en optimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas. | UNIDAD | ML | ITEM | A2-4.63. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Cable de Cobre Aislado THHN No. 4 | m | 3,05 | $ 16.905,00 | $ 51.560,25 |
| Cable de Cobre Aislado THHN No. 6 | m | 1,05 | $ 10.343,00 | $ 10.860,15 |
| CAJA OCTAGONAL 100 X 100 X 47 MM | Un | 0,20 | $ 2.816,00 | $ 563,20 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 0,10 | $ 1.619,00 | $ 161,90 |
| LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GAL. | Un | 0,02 | $ 75.683,00 | $ 1.513,66 |
| SOLDADURA PVC WET BONDING 1/8 GL. | Un | 0,02 | $ 55.371,00 | $ 1.107,42 |
| TORNILLO LAMINA ZINCADO 6X3X8" | Un | 2,00 | $ 75,00 | $ 150,00 |
| TUBO CONDUIT ½" RALCO | m | 1,00 | $ 1.328,00 | $ 1.328,00 |
| ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 1/2" | Un | 0,30 | $ 269,00 | $ 80,70 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 67.325,28 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,60 | $ 1.618,96 | $ 971,38 |
| Cortadora de ladrillo electrica | h | 0,60 | $ 11.753,67 | $ 7.052,20 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,60 | $ 2.082,31 | $ 1.249,38 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 9.272,96 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0750 | $ 66.079,15 | $ 4.955,94 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 4.955,94 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,60 | $ 26.245,63 | $ 15.747,38 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 15.747,38 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 97.301,56 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposicion de acometida en cable de cobre 3F No 6+1N No 6 + 1T No 8 y/o elementos necesarios para dejar estas redes en optimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas. | UNIDAD | ML | ITEM | A2-4.64. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Cable de Cobre Aislado THHN No. 6 | m | 4,05 | $ 10.343,00 | $ 41.889,15 |
| Cable de Cobre Aislado THHN No. 8 | m | 1,05 | $ 6.825,00 | $ 7.166,25 |
| CAJA OCTAGONAL 100 X 100 X 47 MM | Un | 0,20 | $ 2.816,00 | $ 563,20 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 0,10 | $ 1.619,00 | $ 161,90 |
| LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GAL. | Un | 0,02 | $ 75.683,00 | $ 1.513,66 |
| SOLDADURA PVC WET BONDING 1/8 GL. | Un | 0,02 | $ 55.371,00 | $ 1.162,79 |
| TORNILLO LAMINA ZINCADO 6X3X8" | Un | 2,00 | $ 75,00 | $ 150,00 |
| TUBO CONDUIT ½" RALCO | m | 1,00 | $ 1.328,00 | $ 1.328,00 |
| ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 1/2" | Un | 0,30 | $ 269,00 | $ 80,70 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 54.015,65 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,60 | $ 1.618,96 | $ 971,38 |
| Cortadora de ladrillo electrica | h | 0,60 | $ 11.753,67 | $ 7.052,20 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,60 | $ 2.082,31 | $ 1.249,38 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 9.272,96 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0750 | $ 66.079,15 | $ 4.955,94 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 4.955,94 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,60 | $ 26.245,63 | $ 15.747,38 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 15.747,38 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 83.991,93 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposicion de acometida en cable de cobre 3F No 8+1N No 8 + 1T No 8 y/o elementos necesarios para dejar estas redes en optimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas. | UNIDAD | ML | ITEM | A2-4.65. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Cable de Cobre Aislado THHN No. 8 | m | 5,10 | $ 6.825,00 | $ 34.807,50 |
| CAJA OCTAGONAL 100 X 100 X 47 MM | Un | 0,20 | $ 2.816,00 | $ 563,20 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 0,10 | $ 1.619,00 | $ 161,90 |
| LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GAL. | Un | 0,02 | $ 75.683,00 | $ 1.513,66 |
| SOLDADURA PVC WET BONDING 1/8 GL. | Un | 0,02 | $ 55.371,00 | $ 1.162,79 |
| TORNILLO LAMINA ZINCADO 6X3X8" | Un | 2,00 | $ 75,00 | $ 150,00 |
| TUBO CONDUIT ½" RALCO | m | 1,00 | $ 1.328,00 | $ 1.328,00 |
| ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 1/2" | Un | 0,30 | $ 269,00 | $ 80,70 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 39.767,75 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,60 | $ 1.618,96 | $ 971,38 |
| Cortadora de ladrillo electrica | h | 0,60 | $ 11.753,67 | $ 7.052,20 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,60 | $ 2.082,31 | $ 1.249,38 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 9.272,96 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0750 | $ 66.079,15 | $ 4.955,94 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 4.955,94 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,60 | $ 26.245,63 | $ 15.747,38 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 15.747,38 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 69.744,03 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposicion de cable de cobre 1/0 desnudo para apantallamiento incluye elementos necesarios para dejar estas redes en optimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas. | UNIDAD | ML | ITEM | A2-4.66. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Cable de Cobre Desnudo No. 1/0 AWG | m | 1,05 | $ 39.585,00 | $ 41.564,25 |
| CAJA OCTAGONAL 100 X 100 X 47 MM | Un | 0,20 | $ 2.816,00 | $ 563,20 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 0,10 | $ 1.619,00 | $ 161,90 |
| LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GAL. | Un | 0,02 | $ 75.683,00 | $ 1.513,66 |
| SOLDADURA PVC WET BONDING 1/8 GL. | Un | 0,02 | $ 55.371,00 | $ 1.162,79 |
| TORNILLO LAMINA ZINCADO 6X3X8" | Un | 2,00 | $ 75,00 | $ 150,00 |
| TUBO CONDUIT ½" RALCO | m | 1,00 | $ 1.328,00 | $ 1.328,00 |
| ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 1/2" | Un | 0,30 | $ 269,00 | $ 80,70 |
| SOLDADURA EXOTERMICA | Un | 0,70 | $ 20.055,00 | $ 14.038,50 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 60.563,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,60 | $ 1.618,96 | $ 971,38 |
| Cortadora de ladrillo electrica | h | 0,60 | $ 11.753,67 | $ 7.052,20 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,60 | $ 2.082,31 | $ 1.249,38 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 9.272,96 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0750 | $ 66.079,15 | $ 4.955,94 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 4.955,94 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,60 | $ 26.245,63 | $ 15.747,38 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 15.747,38 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 90.539,28 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento y/o reposicion de cable de cobre 1/0 aislado para apantallamiento incluye elementos necesarios para dejar estas redes en optimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.** | **UNIDAD** | **ML** | **ITEM** | **A2-4.67.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Cable de Cobre Aislado THHN No.1/0 AWG | m | 1,05 | $ 41.580,00 | $ 43.659,00 |
| CAJA OCTAGONAL 100 X 100 X 47 MM | Un | 0,20 | $ 2.816,00 | $ 563,20 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 0,10 | $ 1.619,00 | $ 161,90 |
| LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GAL. | Un | 0,02 | $ 75.683,00 | $ 1.513,66 |
| SOLDADURA PVC WET BONDING 1/8 GL. | Un | 0,02 | $ 55.371,00 | $ 1.162,79 |
| TORNILLO LAMINA ZINCADO 6X3X8" | Un | 2,00 | $ 75,00 | $ 150,00 |
| TUBO CONDUIT ½" RALCO | m | 1,00 | $ 1.328,00 | $ 1.328,00 |
| ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 1/2" | Un | 0,30 | $ 269,00 | $ 80,70 |
| SOLDADURA EXOTERMICA | Un | 0,30 | $ 20.055,00 | $ 6.016,50 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 54.635,75** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,60 | $ 1.618,96 | $ 971,38 |
| Cortadora de ladrillo electrica | h | 0,60 | $ 11.753,67 | $ 7.052,20 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,60 | $ 2.082,31 | $ 1.249,38 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 9.272,96** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0750 | $ 66.079,15 | $ 4.955,94 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 4.955,94** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,60 | $ 26.245,63 | $ 15.747,38 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 15.747,38** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **84.612,03** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposicion e instalacion de caja premoldeada tipo totalizador de 3x100 | UNIDAD | UN | ITEM | A2-4.68. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Totalizador 3 x100 AMP | Un | 1,00 | $ 258.193,00 | $ 258.193,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 258.193,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 1.618,96 | $ 1.618,96 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.618,96 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0750 | $ 66.079,15 | $ 4.955,94 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 4.955,94 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,00 | $ 26.245,63 | $ 26.245,63 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 26.245,63 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 291.013,53 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de tapaciega eléctrica plástica | UNIDAD | UN | ITEM | A2-4.69. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Tapaciega Plástica | Un | 1,00 | $ 6.195,00 | $ 6.195,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 6.195,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,15 | $ 1.618,96 | $ 242,84 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 242,84 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 66.079,15 | $ 1.321,58 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.321,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,15 | $ 26.245,63 | $ 3.936,84 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 3.936,84 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 11.696,26 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de Gabinetes metálicos para centralizar las redes de voz y datos | UNIDAD | UN | ITEM | A2-5.01. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GABINETE RACK CERRADO 2,10 X 90 X 70 | Un | 1,00 | $ 2.072.648,00 | $ 2.072.648,00 |
| TORNILLO INOXIDABLE RAINGO | Un | 6,00 | $ 311,00 | $ 1.866,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 2.074.514,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,50 | $ 1.618,96 | $ 2.428,44 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.428,44 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,3571 | $ 66.079,15 | $ 23.596,87 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 23.596,87 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,50 | $ 26.245,63 | $ 39.368,44 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 39.368,44 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 2.139.907,75 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de Bandeja tipo malla portacables para redes de energía regulada, normal y comunicaciones formato 60 x 300 mm o similar | UNIDAD | ML | ITEM | A2-5.02. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| BANDEJA PORTA CAB. MALLA 60 X 300 | m | 1,10 | $ 33.471,00 | $ 36.818,10 |
| SOPORTE P/BANDEJA PORTA CAB (KIT) | Un | 0,50 | $ 63.627,00 | $ 31.813,50 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 68.631,60 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,80 | $ 1.618,96 | $ 1.295,17 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,80 | $ 2.082,31 | $ 1.665,84 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.961,01 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,3571 | $ 66.079,15 | $ 23.596,87 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 23.596,87 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,80 | $ 26.245,63 | $ 20.996,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 20.996,50 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 116.185,98 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de Canaleta Metálica portacables con división para la instalación de salidas de voz, datos y energía regulada | UNIDAD | ML | ITEM | A2-5.03. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CANALETA METAL C/DIVIS .12 X5 X 2.40 | Un | 0,44 | $ 118.329,00 | $ 51.768,94 |
| TORNILLO PARA CANALETA 43 METAL | Un | 2,00 | $ 1.516,00 | $ 3.032,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 54.800,94 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 1.618,96 | $ 647,59 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 647,59 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0714 | $ 66.079,15 | $ 4.718,05 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 4.718,05 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,40 | $ 26.245,63 | $ 10.498,25 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 10.498,25 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 70.664,83 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de Canaleta Plástica portacables con división para la instalación de salidas de voz, datos y energía regulada | UNIDAD | ML | ITEM | A2-5.04. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CANALETA PLASTICA C/DIVIS .10 X4,5 X 2.00 | Un | 0,53 | $ 67.136,00 | $ 35.246,40 |
| TORNILLO INOXIDABLE RAINGO | Un | 2,00 | $ 311,00 | $ 622,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 35.868,40 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 1.618,96 | $ 647,59 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 647,59 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0714 | $ 66.079,15 | $ 4.718,05 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 4.718,05 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,40 | $ 26.245,63 | $ 10.498,25 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 10.498,25 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 51.732,29 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de Salida doble de voz y/o datos categoría 6A certificado | UNIDAD | UN | ITEM | A2-5.05. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| FACEPLATE DOBLE | Un | 1,00 | $ 6.069,00 | $ 6.069,00 |
| CAJA 2400 GALV CG-100 CAL-20 | Un | 1,00 | $ 3.984,00 | $ 3.984,00 |
| JACK RJ45 BASE METALICA Y/O PLÁSTICA (CAT 6A) | Un | 2,00 | $ 35.531,00 | $ 71.062,00 |
| CERTIFICACION DE PUNTO DE RED | Un | 1,00 | $ 37.283,00 | $ 37.283,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 118.398,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 1.618,96 | $ 485,69 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 485,69 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1786 | $ 66.079,15 | $ 11.801,74 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 11.801,74 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,30 | $ 26.245,63 | $ 7.873,69 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 7.873,69 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 138.559,12 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de cableado UTP categoría 6A -100 % cobre | UNIDAD | ML | ITEM | A2-5.06. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CABLE AMP UTP CAT6A 100% COBRE | rl | 0,0036 | $ 1.120.245,00 | $ 4.040,23 |
| PATCH CORD AMP QUANTUM (CAT6a) | Un | 0,10 | $ 35.791,00 | $ 3.579,10 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 7.619,33 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 1.618,96 | $ 485,69 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 485,69 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0357 | $ 66.079,15 | $ 2.359,03 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.359,03 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,30 | $ 26.245,63 | $ 7.873,69 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 7.873,69 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 18.337,74 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de cableado HDMI | UNIDAD | ML | ITEM | A2-5.07. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CABLE HDMI LIBRE DE OXIGENO | m | 1,0500 | $ 14.589,00 | $ 15.318,45 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 15.318,45 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 1.618,96 | $ 404,74 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 404,74 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0357 | $ 66.079,15 | $ 2.359,03 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.359,03 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,25 | $ 26.245,63 | $ 6.561,41 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 6.561,41 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 24.643,63 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de salida de incrustar para pared HDMI | UNIDAD | UN | ITEM | A2-5.08. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PLACA PARA PARED HDMI RCA | Un | 1,00 | $ 42.960,00 | $ 42.960,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 42.960,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 1.618,96 | $ 485,69 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 485,69 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,30 | $ 26.245,63 | $ 7.873,69 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 7.873,69 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 54.623,34 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de Pintura ignifuga contra incendios | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-6.01. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PINTURA INTUMESCENTE X 25KG | Un | 0,04 | $ 534.312,00 | $ 21.372,48 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 21.372,48 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,29 | $ 1.618,96 | $ 469,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 469,50 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0249 | $ 66.079,15 | $ 1.645,37 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.645,37 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,29 | $ 26.245,63 | $ 7.611,23 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 7.611,23 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 31.098,58 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o suministro e instalación de muro madera pino ESP. 10CM doble cara | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-6.02. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ENTREMADO MADERA PINO 0.05M X 0.1M | m2 | 2,00 | $ 26.250,00 | $ 52.500,00 |
| FRESCASA SP 600X48XX2-1/2" (18.58M2) | Un | 0,05 | $ 30.573,00 | $ 1.528,65 |
| LISTON DE PINO PARA MACHIMBRE | m2 | 2,00 | $ 23.319,00 | $ 46.638,00 |
| PUNTILLA CON CABEZA 2 - 1/2" | lb | 0,10 | $ 6.195,00 | $ 619,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 101.286,15 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,60 | $ 1.618,96 | $ 2.590,34 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 1,60 | $ 106,85 | $ 170,96 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 1,60 | $ 2.082,31 | $ 3.331,69 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 6.092,99 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1488 | $ 66.079,15 | $ 9.832,58 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.832,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,60 | $ 26.245,63 | $ 41.993,01 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 41.993,01 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 159.204,73 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de fachada sistema tipo persiana aerolux o equivalente | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-6.03. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MARCO LATERAL DE ALUMINIO X 5.90 M | Un | 0,16 | $ 143.166,00 | $ 22.906,56 |
| PERSINA POLICARBONATO AEROLUX X3.30M | Un | 1,00 | $ 60.352,00 | $ 60.352,00 |
| REMACHE POP6-6 3/16X 1/23" | Un | 10,00 | $ 113,00 | $ 1.130,00 |
| TORNILLO PAS. 3/16" + TUERCA Y ARANDELA | Un | 4,00 | $ 1.844,00 | $ 7.376,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 91.764,56 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,98 | $ 1.618,96 | $ 3.205,55 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 1,98 | $ 106,85 | $ 211,57 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 1,98 | $ 2.082,31 | $ 4.122,96 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 7.540,08 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1488 | $ 66.079,15 | $ 9.832,58 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.832,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,98 | $ 26.245,63 | $ 51.966,34 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 51.966,34 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 161.103,56 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento y/o reposición e instalación de fachada sistema tipo persiana DVLUX o equivalente** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A2-6.04.** |

| **MATERIALES** | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | | **VR UNIT** | | **VR TOTAL** | |
| PERFIL DE SOPORTE PVC-DVLUX X 2.50M | Un | 0,40 | $ | 127.765,00 | $ | 51.106,00 | |
| QUIEBRAVISTA PVC BLANCO 0.08 X 6.10 M | Un | 0,16 | $ | 90.420,00 | $ | 14.467,20 | |
| TORNILLO PAS. 3/16" + TUERCA Y ARANDELA | Un | 4,00 | $ | 1.844,00 | $ | 7.376,00 | |
| | | | | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | | **$** | **72.949,20** | |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | | **VR UNIT** | | **VR TOTAL** | |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,10 | $ | 1.618,96 | $ | 3.399,82 | |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 2,10 | $ | 106,85 | $ | 224,39 | |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 2,10 | $ | 2.082,31 | $ | 4.372,84 | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | **$** | **7.997,05** | |
| **TRANSPORTE** | | | | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | | **VR UNIT** | | **VR TOTAL** | |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1488 | $ | 66.079,15 | $ | 9.832,58 | |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | | **$** | **9.832,58** | |
| **MANO DE OBRA** | | | | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | | **VR UNIT** | | **VR TOTAL** | |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 2,10 | $ | 26.245,63 | $ | 55.115,82 | |
| | | | | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | | **$** | **55.115,82** | |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | | | **145.894,65** | |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de alfajía concreto prefabricada | UNIDAD | ML | ITEM | A2-6.05. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ALFAJIA EN CONCRETO 25CM X1M | Un | 1,00 | $ 32.760,00 | $ 32.760,00 |
| MORTERO 1:4 ARENA Lav.PEÑA(M3) | m3 | 0,01 | $ 596.457,00 | $ 5.964,57 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 38.724,57 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,52 | $ 1.618,96 | $ 841,86 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,52 | $ 106,85 | $ 55,56 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,52 | $ 2.082,31 | $ 1.082,80 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.980,22 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1488 | $ 66.079,15 | $ 9.832,58 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.832,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,52 | $ 26.245,63 | $ 13.647,73 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 13.647,73 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 64.185,10 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento y/o reposición e instalación de alfajía concreto 0.15 M** | **UNIDAD** | **ML** | **ITEM** | **A2-6.06.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| ALAMBRE NEGRO No 18 | kg | 0,02 | $ 7.130,00 | $ 142,60 |
| ARENA DE PEÑA | m3 | 0,01 | $ 147.000,00 | $ 1.470,00 |
| CEMENTO GRIS (constructor) | kg | 0,71 | $ 736,00 | $ 522,56 |
| CONCRETO 2500 PSI TRADICIONAL C/Prem | m3 | 0,02 | $ 556.392,00 | $ 11.127,84 |
| DURMIENTE ORDINARIO 4 x 4 x 2.80 M. | m | 0,12 | $ 14.994,00 | $ 1.799,28 |
| HIERRO FIG G-60 1/2" | Kg | 0,73 | $ 3.952,00 | $ 2.884,96 |
| TABLA CHAPA 10X2.0CM X 2.90M-ORD. | Un | 0,06 | $ 22.668,00 | $ 1.360,08 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 19.307,32** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,19 | $ 1.618,96 | $ 1.926,57 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 1,19 | $ 106,85 | $ 127,15 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 1,19 | $ 2.082,31 | $ 2.477,94 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 4.531,66** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1488 | $ 66.079,15 | $ 9.832,58 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 9.832,58** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,19 | $ 26.245,63 | $ 31.232,30 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 31.232,30** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **64.903,86** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento y/o reposición e instalación de alfajía concreto 0.25 M** | **UNIDAD** | **ML** | **ITEM** | **A2-6.07.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| ALAMBRE NEGRO No 18 | kg | 0,03 | $ 7.130,00 | $ 213,90 |
| ARENA DE PEÑA | m3 | 0,01 | $ 147.000,00 | $ 1.470,00 |
| CEMENTO GRIS (constructor) | kg | 0,19 | $ 736,00 | $ 139,84 |
| CONCRETO 2500 PSI TRADICIONAL C/Prem | m3 | 0,02 | $ 556.392,00 | $ 11.127,84 |
| DURMIENTE ORDINARIO 4 x 4 x 2.80 M. | m | 0,12 | $ 14.994,00 | $ 1.799,28 |
| HIERRO FIG G-60 1/2" | Kg | 1,00 | $ 3.952,00 | $ 3.952,00 |
| TABLA CHAPA 10X2.0CM X 2.90M-ORD. | Un | 0,06 | $ 22.668,00 | $ 1.360,08 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 20.062,94** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,80 | $ 1.618,96 | $ 4.533,10 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 2,80 | $ 106,85 | $ 299,18 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 2,80 | $ 2.082,31 | $ 5.830,45 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 10.662,73** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 66.079,15 | $ 6.607,92 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 6.607,92** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 2,80 | $ 26.245,63 | $ 73.487,76 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 73.487,76** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **110.821,35** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de alfajía en tablón | UNIDAD | ML | ITEM | A2-6.08. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| AGUA | L | 0,60 | $ 32,00 | $ 19,20 |
| ARENA DE PEÑA | m3 | 0,01 | $ 147.000,00 | $ 1.470,00 |
| CEMENTO GRIS (constructor) | kg | 0,93 | $ 736,00 | $ 684,48 |
| TABLON SAHARA LISO TUNEZ _ | m2 | 0,26 | $ 69.304,00 | $ 18.019,04 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 20.192,72 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,79 | $ 1.618,96 | $ 1.278,98 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,79 | $ 106,85 | $ 84,41 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,79 | $ 2.082,31 | $ 1.645,02 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.008,41 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1488 | $ 66.079,15 | $ 9.832,58 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.832,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,79 | $ 26.245,63 | $ 20.734,05 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 20.734,05 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 53.767,76 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de alfajía en ladrillo macizo prensado | UNIDAD | ML | ITEM | A2-6.09. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| AGUA | L | 1,42 | $ 32,00 | $ 45,44 |
| ARENA DE PEÑA | m3 | 0,01 | $ 147.000,00 | $ 1.470,00 |
| CEMENTO GRIS (constructor) | kg | 2,39 | $ 736,00 | $ 1.759,04 |
| LADRILLO MACIZO _ 24x12x6 Obra | Un | 12,87 | $ 945,00 | $ 12.162,15 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 15.436,63 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 1.618,96 | $ 1.942,76 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 1,20 | $ 106,85 | $ 128,22 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 1,20 | $ 2.082,31 | $ 2.498,77 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 4.569,75 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1488 | $ 66.079,15 | $ 9.832,58 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.832,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 26.245,63 | $ 31.494,75 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 31.494,75 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 61.333,71 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento y/o suministro e instalación de muro divisorio bloque estriado N°4 en los casos que se requiera** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A2-6.10.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| BLOQUE #4 _ 33x23x9 Obra | Un | 13,48 | $ 1.680,00 | $ 22.646,40 |
| MORTERO 1 : 4 ARENA PEÑA (M3) | m3 | 0,01 | $ 473.270,00 | $ 4.732,70 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 27.379,10** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,33 | $ 1.618,96 | $ 534,26 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,33 | $ 106,85 | $ 35,26 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,33 | $ 2.082,31 | $ 687,16 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.256,68** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 66.079,15 | $ 6.284,13 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 6.284,13** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,33 | $ 65.614,07 | $ 21.652,64 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 21.652,64** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **56.572,55** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento y/o suministro e instalación de muro divisorio bloque estriado N°5 en los casos que se requiera** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A2-6.11.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| BLOQUE #5 _ 33x23x11.5 Obra | Un | 13,48 | $ 2.100,00 | $ 28.308,00 |
| MORTERO 1 : 4 ARENA PEÑA (M3) | m3 | 0,01 | $ 473.270,00 | $ 4.732,70 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 33.040,70** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,37 | $ 1.618,96 | $ 599,02 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,37 | $ 106,85 | $ 39,54 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,37 | $ 2.082,31 | $ 770,45 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.409,01** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 66.079,15 | $ 6.284,13 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 6.284,13** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,37 | $ 65.614,07 | $ 24.277,21 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 24.277,21** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **65.011,05** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento y/o suministro e instalación de muro divisorio bloque liso N°5 en los casos que se requiera** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A2-6.12.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| BLOQUE #5 _ 33x23x12 | Un | 13,48 | $ 2.061,00 | $ 27.782,28 |
| MORTERO 1 : 4 ARENA PEÑA (M3) | m3 | 0,01 | $ 473.270,00 | $ 4.732,70 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 32.514,98** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,35 | $ 1.618,96 | $ 566,64 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,35 | $ 106,85 | $ 37,40 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,35 | $ 2.082,31 | $ 728,81 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.332,85** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 66.079,15 | $ 6.284,13 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 6.284,13** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,35 | $ 65.614,07 | $ 22.964,92 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 22.964,92** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **63.096,88** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento y/o suministro e instalación de muro Dry wall doble cara E=12 en los casos que se requiera** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A2-6.13.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CANAL B 9CM X 2,44M CAL.26 | Un | 0,35 | $ 8.715,00 | $ 3.050,25 |
| CARGA FULM.FUERTE+CLAVO 5/16" B.VEL 1" | Un | 1,61 | $ 560,00 | $ 901,60 |
| CINTA DE PAPEL SUPERCINTA 250 | rl | 0,07 | $ 14.270,00 | $ 998,90 |
| LAMINA EN DRY WALL 1/2" | Un | 0,71 | $ 46.410,00 | $ 32.951,10 |
| LIJA DE AGUA 150 SUPER | Un | 0,42 | $ 1.785,00 | $ 749,70 |
| MASILLA MASTICK PR 5 GAL | Un | 0,09 | $ 63.945,00 | $ 5.755,05 |
| MASTERLIFE WP 300 | Kg | 0,07 | $ 6.052,00 | $ 423,64 |
| PARAL B9 2.44M CAL. 26 | Un | 0,71 | $ 7.727,00 | $ 5.486,17 |
| TORNILLO 7 X7/16 | Un | 2,82 | $ 53,00 | $ 149,46 |
| TORNILLO GRABBER 6X1" | Un | 27,22 | $ 53,00 | $ 1.442,66 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 51.908,53** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,55 | $ 1.618,96 | $ 890,43 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,55 | $ 106,85 | $ 58,77 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,55 | $ 2.082,31 | $ 1.145,27 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 2.094,47** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 66.079,15 | $ 6.284,13 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 6.284,13** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,55 | $ 65.614,07 | $ 36.087,74 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 36.087,74** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **96.374,87** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento y/o suministro e instalación de muro Dry wall doble cara E=10 en los casos que se requiera** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A2-6.14.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CANAL B 6CM X 2,44M CAL.26 | Un | 0,35 | $ 6.714,00 | $ 2.349,90 |
| CARGA FULM.FUERTE+CLAVO 5/16" B.VEL 1" | Un | 1,61 | $ 560,00 | $ 901,60 |
| CINTA DE PAPEL SUPERCINTA 250 | rl | 0,07 | $ 14.270,00 | $ 998,90 |
| LAMINA EN DRY WALL 1/2" | Un | 0,71 | $ 46.410,00 | $ 32.951,10 |
| LIJA DE AGUA 150 SUPER | Un | 0,42 | $ 1.785,00 | $ 749,70 |
| MASILLA MASTICK PR 5 GAL | Un | 0,09 | $ 63.945,00 | $ 5.755,05 |
| MASTERLIFE WP 300 | Kg | 0,07 | $ 6.052,00 | $ 423,64 |
| PARAL B6 2.44M CAL. 26 | Un | 0,71 | $ 7.340,00 | $ 5.211,40 |
| TORNILLO 7 X7/16 | Un | 2,82 | $ 53,00 | $ 149,46 |
| TORNILLO GRABBER 6X1" | Un | 27,22 | $ 53,00 | $ 1.442,66 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 50.933,41** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,61 | $ 1.618,96 | $ 987,57 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,61 | $ 106,85 | $ 65,18 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,61 | $ 2.082,31 | $ 1.270,21 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 2.322,96** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 66.079,15 | $ 6.284,13 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 6.284,13** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,61 | $ 65.614,07 | $ 40.024,58 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 40.024,58** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **99.565,08** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento y/o suministro e instalación de muro lamina fibrocemento 10mm en los casos que se requiera** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A2-6.15.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CANAL B 6CM X 2,44M CAL.26 | Un | 0,35 | $ 6.714,00 | $ 2.349,90 |
| CARGA FULM.FUERTE+CLAVO 5/16" B.VEL 1" | Un | 1,61 | $ 560,00 | $ 901,60 |
| CINTA DE PAPEL SUPERCINTA 250 | rl | 0,00 | $ 14.270,00 | $ 57,08 |
| MASILLA SUPERMASTICK PR 1 GALON | gal | 0,18 | $ 23.264,00 | $ 4.187,52 |
| MASTERLIFE WP 300 | Kg | 0,07 | $ 6.052,00 | $ 423,64 |
| PARAL B6 2.44M CAL. 26 | Un | 0,48 | $ 7.340,00 | $ 3.523,20 |
| TORNILLO 7 X7/16 | Un | 36,00 | $ 53,00 | $ 1.908,00 |
| LAMINA PLANA FIBROCEMENTO 244x122x10 | Un | 0,33 | $ 97.020,00 | $ 32.016,60 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 45.367,54** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,75 | $ 1.618,96 | $ 1.214,22 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,75 | $ 106,85 | $ 80,14 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,75 | $ 2.082,31 | $ 1.561,73 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 2.856,09** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 66.079,15 | $ 6.284,13 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 6.284,13** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,75 | $ 65.614,07 | $ 49.210,55 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 49.210,55** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **103.718,31** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de dintel en concreto 5 cm en los casos que se requiera | UNIDAD | ML | ITEM | A2-6.16. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CONCRETO 2000 PSI (140N) | m3 | 0,01 | $ 523.680,00 | $ 5.236,80 |
| TABLA CHAPA .30x.025x3 ORDINAR | Un | 0,41 | $ 42.144,00 | $ 17.279,04 |
| REPISA 8x4x2.90 ORDINARIO | Un | 0,15 | $ 18.900,00 | $ 2.835,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 25.350,84 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,35 | $ 1.618,96 | $ 566,64 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,35 | $ 106,85 | $ 37,40 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,35 | $ 2.082,31 | $ 728,81 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.332,85 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 66.079,15 | $ 6.607,92 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.607,92 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,35 | $ 65.614,07 | $ 22.964,92 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 22.964,92 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 56.256,53 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de muros y fachadas en ladrillo macizo prensado a la vista | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-6.17. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| AGUA | L | 5,20 | $ 32,00 | $ 166,40 |
| ARENA LAVADA DE PEÑA | m3 | 0,04 | $ 236.523,00 | $ 9.460,92 |
| CEMENTO GRIS (constructor) | kg | 8,05 | $ 736,00 | $ 5.924,80 |
| LADRILLO MACIZO _ 24x12x6 Obra | Un | 56,00 | $ 945,00 | $ 52.920,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 68.472,12 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,86 | $ 1.618,96 | $ 1.392,31 |
| CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA | h | 0,86 | $ 11.753,67 | $ 10.108,16 |
| DISCO DIAMANTADO LADRILLO | h | 0,86 | $ 32.055,46 | $ 27.567,70 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 39.068,17 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 66.079,15 | $ 9.442,71 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.442,71 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,86 | $ 65.614,07 | $ 56.428,10 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 56.428,10 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 173.411,10 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de mesón en concreto | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-6.18. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ACERO FIG. DE 1/4" A 1" 60.000 PSI | kg | 8,00 | $ 5.164,00 | $ 41.312,00 |
| ALAMBRE NEGRO No 18 | kg | 0,24 | $ 7.130,00 | $ 1.711,20 |
| CERCO ORDINARIO 3Mx8cmx8cm | m | 0,22 | $ 17.079,00 | $ 3.757,38 |
| CONCRETO 2500 PSI TRADICIONAL C/Prem | m3 | 0,12 | $ 556.392,00 | $ 63.985,08 |
| DESMOLDATOC (16KG) | Un | 0,02 | $ 434.595,00 | $ 8.691,90 |
| MORTERO 1:3 ARENA LavPE¥A+SIKA | m3 | 0,03 | $ 800.816,00 | $ 24.024,48 |
| PUNTILLA 2" CON CABEZA | lb | 0,19 | $ 7.214,00 | $ 1.370,66 |
| TABLA CHAPA .30x.025x3 ORDINAR | Un | 0,16 | $ 42.144,00 | $ 6.743,04 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 151.595,74 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,04 | $ 1.618,96 | $ 3.302,68 |
| VIBRADORA PARA CONCRETO GASOLINA | h | 2,04 | $ 8.904,29 | $ 18.164,76 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 21.467,44 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2380 | $ 66.079,15 | $ 15.726,84 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 15.726,84 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 2,04 | $ 65.614,07 | $ 133.852,70 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 133.852,70 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 322.642,72 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento y/o reposición e instalación poyo ducha en los casos que se requiera** | **UNIDAD** | **ML** | **ITEM** | **A2-6.19.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| LADRILLO MACIZO _ 24x12x6 Obra | Un | 4,00 | $ 945,00 | $ 3.780,00 |
| MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO | m3 | 0,01 | $ 745.862,00 | $ 7.458,62 |
| TABLA CHAPA .30x.025x3 ORDINAR | Un | 0,50 | $ 42.144,00 | $ 21.072,00 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 32.310,62** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 1.618,96 | $ 485,69 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 485,69** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 66.079,15 | $ 6.607,92 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 6.607,92** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,30 | $ 65.614,07 | $ 19.684,22 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 19.684,22** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **59.088,45** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| DESCRIPCIÓN | Remates en muros en ladrillo macizo prensado | UNIDAD | ML | ITEM | A2-6.20. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| AGUA | L | 1,75 | $ 32,00 | $ 56,00 |
| ARENA LAVADA DE PEÑA | m3 | 0,01 | $ 236.523,00 | $ 2.365,23 |
| CEMENTO GRIS (constructor) | kg | 2,94 | $ 736,00 | $ 2.163,84 |
| LADRILLO PRENSADO MACIZO _ | Un | 16,00 | $ 1.260,00 | $ 20.160,00 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 24.745,07** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,46 | $ 1.618,96 | $ 744,72 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 744,72** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1905 | $ 66.079,15 | $ 12.588,08 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 12.588,08** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,46 | $ 65.614,07 | $ 30.182,47 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 30.182,47** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **68.260,34** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de soporte mesón en bloque de concreto 60cm x 90cm x 10cm en los casos que se requiera | UNIDAD | UN | ITEM | A2-6.21. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| BLOQUE ESTRUCT. MODULARES | Un | 6,00 | $ 5.248,00 | $ 31.488,00 |
| MORTERO 1:4 ARENA Lav.PEÑA(M3) | m3 | 0,07 | $ 596.457,00 | $ 41.751,99 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 73.239,99 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,55 | $ 1.618,96 | $ 890,43 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 890,43 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1905 | $ 66.079,15 | $ 12.588,08 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 12.588,08 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,55 | $ 65.614,07 | $ 36.087,74 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 36.087,74 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 122.806,24 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Reposición e instalación de viga de confinamiento y amarre muro de 0,15 x 0,25 mts. Incluye refuerzo** | **UNIDAD** | **ML** | **ITEM** | **A2-6.22.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CONCRETO 3500 PSI (245N) | m3 | 0,04 | $ 1.015.702,00 | $ 44.690,89 |
| FORMALETA METÁLICA | m2 | 0,80 | $ 25.955,00 | $ 20.764,00 |
| ACERO COR.FIG.DE 1/4" A1"60.000 PSI | kg | 6,00 | $ 8.699,00 | $ 52.194,00 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 117.648,89** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,75 | $ 1.618,96 | $ 1.214,22 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,75 | $ 2.082,31 | $ 1.561,73 |
| VIBRADORA PARA CONCRETO ELÉCTRICA | h | 0,75 | $ 9.260,47 | $ 6.945,35 |
| EXTENSIÓN 15 M TRABAJO PESADO | h | 0,75 | $ 2.849,37 | $ 2.137,03 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 11.858,33** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1905 | $ 66.079,15 | $ 12.588,08 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 12.588,08** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,75 | $ 65.614,07 | $ 49.210,55 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 49.210,55** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **191.305,85** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Reposición e instalación de columna de forma regular de 3.500 PSI. incluye refuerzo** | **UNIDAD** | **M3** | **ITEM** | **A2-6.23.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CONCRETO 3500 PSI (245N) | m3 | 1,00 | $ 1.015.702,00 | $ 1.015.702,00 |
| FORMALETA METÁLICA | m2 | 4,00 | $ 25.955,00 | $ 103.820,00 |
| ACERO COR.FIG.DE 1/4" A1"60.000 PSI | kg | 80,00 | $ 8.699,00 | $ 695.920,00 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 1.815.442,00** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 4,00 | $ 1.618,96 | $ 6.475,85 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 4,00 | $ 2.082,31 | $ 8.329,22 |
| VIBRADORA PARA CONCRETO ELÉCTRICA | h | 4,00 | $ 9.260,47 | $ 37.041,87 |
| EXTENSIÓN 15 M TRABAJO PESADO | h | 4,00 | $ 2.849,37 | $ 11.397,50 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 63.244,44** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1905 | $ 66.079,15 | $ 12.588,08 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 12.588,08** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 4,00 | $ 65.614,07 | $ 262.456,28 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 262.456,28** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **2.153.730,80** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición, suministro e instalación de losa con lamina colaborante y concreto de 3.500 PSI. incluye refuerzo | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-6.24. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CONCRETO 3500 PSI (245N) | m3 | 0,07 | $ 1.015.702,00 | $ 71.099,14 |
| METALDECK 2"- Calibre 22 (0.51 mm) ACESCO | m2 | 1,00 | $ 52.456,00 | $ 52.456,00 |
| MALLA ELECTROSOLDADA 4.0 x 4.0 mts | Un | 0,07 | $ 122.386,00 | $ 8.567,02 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 132.122,16 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 1.618,96 | $ 1.618,96 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 1,00 | $ 2.082,31 | $ 2.082,31 |
| VIBRADORA PARA CONCRETO ELÉCTRICA | h | 1,00 | $ 9.260,47 | $ 9.260,47 |
| EXTENSIÓN 15 M TRABAJO PESADO | h | 1,00 | $ 2.849,37 | $ 2.849,37 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 15.811,11 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1200 | $ 66.079,15 | $ 7.929,50 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 7.929,50 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 1,00 | $ 65.614,07 | $ 65.614,07 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 65.614,07 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 221.476,84 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación anti humedad fachada dos capas | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-7.01. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| SIKA TRANSPARENTE 10 (5GL.) | gal | 0,20 | $ 135.345,00 | $ 27.069,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 27.069,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,12 | $ 1.618,96 | $ 194,28 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 194,28 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 66.079,15 | $ 660,79 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 660,79 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,12 | $ 45.929,85 | $ 5.511,58 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 5.511,58 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 33.435,65 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento y/o reposición e instalación de anticorrosivo sobre lamina lineal** | **UNIDAD** | **ML** | **ITEM** | **A2-7.02.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| ANTICORROSIVO ROJO PROTECC. ICO | gal | 0,01 | $ 79.568,00 | $ 795,68 |
| DISOLVENTE TAMBOR 55GN PINTUCO | gal | 0,01 | $ 83.875,00 | $ 838,75 |
| LIJA TELA N° 120 PABMERIL | Un | 0,63 | $ 1.995,00 | $ 1.256,85 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 2.891,28** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,21 | $ 1.618,96 | $ 339,98 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 339,98** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 66.079,15 | $ 660,79 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 660,79** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,21 | $ 45.929,85 | $ 9.645,27 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 9.645,27** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **13.537,32** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento y/o reposición e instalación de anticorrosivo sobre lamina llena** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A2-7.03.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| ANTICORROSIVO ROJO PROTECC. ICO | gal | 0,03 | $ 79.568,00 | $ 2.387,04 |
| DISOLVENTE TAMBOR 55GN PINTUCO | gal | 0,01 | $ 83.875,00 | $ 838,75 |
| LIJA TELA N° 120 PABMERIL | Un | 1,00 | $ 1.995,00 | $ 1.995,00 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 5.220,79** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,35 | $ 1.618,96 | $ 566,64 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 566,64** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 66.079,15 | $ 660,79 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 660,79** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,35 | $ 45.929,85 | $ 16.075,45 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 16.075,45** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **22.523,67** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento y/o reposición e instalación de barniz sobre muebles** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A2-7.04.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| BARNIZ SINTETICO Bte. PINTUCO | gal | 0,25 | $ 77.595,00 | $ 19.398,75 |
| BARNIZ Trns. BRILLANTE EXTERIORES | gal | 0,25 | $ 115.395,00 | $ 28.848,75 |
| LIJA TELA N° 120 PABMERIL | Un | 3,00 | $ 1.995,00 | $ 5.985,00 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 54.232,50** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,45 | $ 1.618,96 | $ 728,53 |
| PISTOLA DECAPADORA DE PINTURA | h | 0,45 | $ 2.849,37 | $ 1.282,22 |
| COMPRESOR | h | 0,45 | $ 11.041,33 | $ 4.968,60 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 6.979,35** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 66.079,15 | $ 660,79 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 660,79** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,45 | $ 45.929,85 | $ 20.668,43 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 20.668,43** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **82.541,07** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Demarcación con marmolina | UNIDAD | ML | ITEM | A2-7.05. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MARMOLINA | kg | 2,00 | $ 528,00 | $ 1.056,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 1.056,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,14 | $ 1.618,96 | $ 226,65 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 226,65 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0050 | $ 66.079,15 | $ 330,40 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 330,40 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,14 | $ 45.929,85 | $ 6.430,18 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 6.430,18 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 8.043,23 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre lámina lineal | UNIDAD | ML | ITEM | A2-7.06. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| DISOLVENTE TAMBOR 55GN PINTUCO | gal | 0,01 | $ 83.875,00 | $ 838,75 |
| ESMALTE SINTETICO UNICOLOR | gal | 0,01 | $ 118.650,00 | $ 1.186,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 2.025,25 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 1.618,96 | $ 485,69 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 485,69 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0050 | $ 66.079,15 | $ 330,40 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 330,40 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,30 | $ 45.929,85 | $ 13.778,95 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 13.778,95 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 16.620,29 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre lámina llena | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-7.07. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| DISOLVENTE TAMBOR 55GN PINTUCO | gal | 0,03 | $ 83.875,00 | $ 2.516,25 |
| ESMALTE SINTETICO UNICOLOR | gal | 0,04 | $ 118.650,00 | $ 4.746,00 |
| LIJA TELA N° 120 PABMERIL | Un | 1,05 | $ 1.995,00 | $ 2.094,75 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 9.357,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 1.618,96 | $ 647,59 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 647,59 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 66.079,15 | $ 660,79 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 660,79 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,40 | $ 45.929,85 | $ 18.371,94 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.371,94 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 29.037,32 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre marcos lamina** | **UNIDAD** | **ML** | **ITEM** | **A2-7.08.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| DISOLVENTE TAMBOR 55GN PINTUCO | gal | 0,02 | $ 83.875,00 | $ 1.677,50 |
| ESMALTE SINTETICO UNICOLOR | gal | 0,02 | $ 118.650,00 | $ 2.373,00 |
| LIJA TELA N° 120 PABMERIL | Un | 0,60 | $ 1.995,00 | $ 1.197,00 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 5.247,50** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,19 | $ 1.618,96 | $ 307,60 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 307,60** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0050 | $ 66.079,15 | $ 330,40 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 330,40** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,19 | $ 45.929,85 | $ 8.726,67 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 8.726,67** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **14.612,17** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre marcos madera** | **UNIDAD** | **ML** | **ITEM** | **A2-7.09.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| BARNIZ SINTETICO Bte. PINTUCO | gal | 0,02 | $ 77.595,00 | $ 1.629,50 |
| DISOLVENTE TAMBOR 55GN PINTUCO | gal | 0,02 | $ 83.875,00 | $ 1.677,50 |
| ESMALTE DOMESTICO(int) PINTUCO | gal | 0,02 | $ 112.875,00 | $ 2.257,50 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 5.564,50** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 1.618,96 | $ 647,59 |
| PISTOLA DECAPADORA DE PINTURA | h | 0,40 | $ 2.849,37 | $ 1.139,75 |
| COMPRESOR | h | 0,40 | $ 11.041,33 | $ 4.416,53 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 6.203,87** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0050 | $ 66.079,15 | $ 330,40 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 330,40** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,40 | $ 45.929,85 | $ 18.371,94 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 18.371,94** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **30.470,71** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre muebles | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-7.10. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| BARNIZ SINTETICO Bte. PINTUCO | gal | 0,23 | $ 77.595,00 | $ 17.846,85 |
| DISOLVENTE TAMBOR 55GN PINTUCO | gal | 0,22 | $ 83.875,00 | $ 18.452,50 |
| ESMALTE DOMESTICO(int) PINTUCO | gal | 0,11 | $ 112.875,00 | $ 12.416,25 |
| LIJA TELA N° 120 PABMERIL | Un | 7,00 | $ 1.995,00 | $ 13.965,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 62.680,60 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,50 | $ 1.618,96 | $ 2.428,44 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.428,44 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 66.079,15 | $ 660,79 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 660,79 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,50 | $ 45.929,85 | $ 68.894,77 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 68.894,77 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 134.664,60 |

| | | |
|---|---|---|
| | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | |
| Código: 1LF-FR-0206 | | |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | POLICÍA NACIONAL |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de estuco | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-7.11. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ESTUCOR _ BLANCO POR 5 Kg | kg | 1,50 | $ 2.132,00 | $ 3.198,00 |
| LIJA TELA N° 120 PABMERIL | Un | 0,04 | $ 1.995,00 | $ 79,80 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 3.277,80 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 1.618,96 | $ 404,74 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,25 | $ 106,85 | $ 26,71 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,25 | $ 2.082,31 | $ 520,58 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 952,03 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 66.079,15 | $ 1.321,58 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.321,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 45.929,85 | $ 11.482,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 11.482,46 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 17.033,87 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de estuco veneciano | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-7.12. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ESTUCO VENECIANO DECORATIVO 1 GALON | gal | 0,35 | $ 56.595,00 | $ 19.808,25 |
| CERA PARA ESTUCO VENECIANO X 250 GRAMOS | Un | 0,10 | $ 20.895,00 | $ 2.089,50 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 21.897,75 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 1.618,96 | $ 1.618,96 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.618,96 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 66.079,15 | $ 1.321,58 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.321,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,00 | $ 45.929,85 | $ 45.929,85 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 45.929,85 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 70.768,14 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento y reposición e instalación de estuco y vinilo 3 manos** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A2-7.13.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| ESTUCOR _ BLANCO POR 5 Kg | kg | 1,50 | $ 2.132,00 | $ 3.198,00 |
| INTERVINILO PINTUCO | gal | 0,06 | $ 58.120,00 | $ 3.487,20 |
| LIJA TELA N° 120 PABMERIL | Un | 0,04 | $ 1.995,00 | $ 79,80 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 6.765,00** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 1.618,96 | $ 809,48 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,50 | $ 106,85 | $ 53,43 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,50 | $ 2.082,31 | $ 1.041,15 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.904,06** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 3.303,96** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,50 | $ 45.929,85 | $ 22.964,92 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 22.964,92** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **34.937,94** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de revestimiento plástico de acabado texturizado estilo rayado tipo graniplast esgrafiado o equivalente | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-7.14. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| KORAZA GRANIPLAST ESGRAFIADO (30KG) | Un | 0,10 | $ 172.095,00 | $ 17.209,50 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 17.209,50 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,31 | $ 1.618,96 | $ 501,88 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,31 | $ 106,85 | $ 33,12 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,31 | $ 2.082,31 | $ 645,51 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.180,51 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,31 | $ 45.929,85 | $ 14.238,25 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 14.238,25 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 35.932,22 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de marmolina sobre pañete | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-7.15. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| AGUA | L | 0,16 | $ 32,00 | $ 5,12 |
| CEMENTO BLANCO 40 Kg | kg | 5,00 | $ 2.033,00 | $ 10.165,00 |
| MARMOLINA BLANCA NEIVA (BULTO) | Bulto | 0,36 | $ 21.105,00 | $ 7.597,80 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 17.767,92 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,20 | $ 1.618,96 | $ 323,79 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 323,79 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 66.079,15 | $ 1.321,58 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.321,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,20 | $ 45.929,85 | $ 9.185,97 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 9.185,97 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 28.599,26 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de revestimiento bajo placa tipo plaster o equivalente | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-7.16. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| REVESTIMIENTO PLASTER | gal | 0,33 | $ 42.945,00 | $ 14.171,85 |
| TABLA BURRA .30x.025x3 ORDINAR | m | 0,08 | $ 13.756,00 | $ 1.100,48 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 15.272,33 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 1.618,96 | $ 647,59 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,40 | $ 106,85 | $ 42,74 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,40 | $ 2.082,31 | $ 832,92 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.523,25 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 66.079,15 | $ 1.321,58 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.321,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,40 | $ 45.929,85 | $ 18.371,94 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.371,94 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 36.489,10 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de tintilla sobre madera lineal | UNIDAD | ML | ITEM | A2-7.17. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| BARNIZ SINTETICO BRILLANTE ICO | gal | 0,01 | $ 86.659,00 | $ 1.213,23 |
| LIJA TELA N° 120 PABMERIL | Un | 0,16 | $ 1.995,00 | $ 319,20 |
| TINTILLA P/MADERA 1/4 PINTUCO | L | 0,01 | $ 62.798,00 | $ 627,98 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 2.160,41 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,09 | $ 1.618,96 | $ 145,71 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 145,71 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0050 | $ 66.079,15 | $ 330,40 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 330,40 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,09 | $ 45.929,85 | $ 4.133,69 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 4.133,69 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 6.770,21 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de tintilla sobre madera llena | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-7.18. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| BARNIZ SINTETICO BRILLANTE ICO | gal | 0,03 | $ 86.659,00 | $ 2.426,45 |
| LIJA TELA N° 120 PABMERIL | Un | 0,50 | $ 1.995,00 | $ 997,50 |
| TINTILLA P/MADERA 1/4 PINTUCO | L | 0,02 | $ 62.798,00 | $ 1.255,96 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 4.679,91 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 1.618,96 | $ 809,48 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 809,48 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 66.079,15 | $ 660,79 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 660,79 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,50 | $ 45.929,85 | $ 22.964,92 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 22.964,92 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 29.115,10 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de vinilo sobre pañete o sobre estuco 3 manos | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-7.19. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| INTERVINILO PINTUCO | gal | 0,06 | $ 58.120,00 | $ 3.487,20 |
| LIJA 120 PLIEGO | Un | 0,12 | $ 1.995,00 | $ 239,40 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 3.726,60 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 1.618,96 | $ 404,74 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,25 | $ 106,85 | $ 26,71 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,25 | $ 2.082,31 | $ 520,58 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 952,03 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 66.079,15 | $ 660,79 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 660,79 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 45.929,85 | $ 11.482,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 11.482,46 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 16.821,88 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento, reposición y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento superficie.** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A2-7.20.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| AGUA | L | 0,50 | $ 32,00 | $ 16,00 |
| LIJA 120 PLIEGO | Un | 0,21 | $ 1.995,00 | $ 418,95 |
| PINTUCO KORAZA MAXIMA PROTECCION 5 | gal | 0,12 | $ 121.779,00 | $ 14.613,48 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 15.048,43** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 1.618,96 | $ 485,69 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,30 | $ 106,85 | $ 32,06 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,30 | $ 2.082,31 | $ 624,69 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.142,44** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 66.079,15 | $ 660,79 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 660,79** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,30 | $ 45.929,85 | $ 13.778,95 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 13.778,95** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **30.630,61** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento, reposición y aplicación lineal de pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra, hasta 60 cm. Incluye alistamiento superficie. | UNIDAD | ML | ITEM | A2-7.21. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| AGUA | L | 0,50 | $ 32,00 | $ 16,00 |
| LIJA 120 PLIEGO | Un | 0,21 | $ 1.995,00 | $ 418,95 |
| PINTUCO KORAZA MAXIMA PROTECCION 5 | gal | 0,08 | $ 121.779,00 | $ 9.742,32 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 10.177,27 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 1.618,96 | $ 485,69 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,30 | $ 106,85 | $ 32,06 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,30 | $ 2.082,31 | $ 624,69 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.142,44 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0050 | $ 66.079,15 | $ 330,40 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 330,40 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,30 | $ 45.929,85 | $ 13.778,95 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 13.778,95 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 25.429,06 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento y reposición e instalación de Wash Primer sobre aluminio** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A2-7.22.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| WASH PRIMER A PINTURA | gal | 0,08 | $ 216.810,00 | $ 17.344,80 |
| WASH PRIMER B CATALIZADOR | gal | 0,08 | $ 79.695,00 | $ 6.375,60 |
| LIJA TELA N° 120 PABMERIL | Un | 0,50 | $ 1.995,00 | $ 997,50 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 24.717,90** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 1.618,96 | $ 809,48 |
| PISTOLA DECAPADORA DE PINTURA | h | 0,50 | $ 2.849,37 | $ 1.424,69 |
| COMPRESOR | h | 0,50 | $ 11.041,33 | $ 5.520,66 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 7.754,83** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 66.079,15 | $ 660,79 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 660,79** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,50 | $ 45.929,85 | $ 22.964,92 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 22.964,92** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **56.098,44** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de Pintura epóxica tipo 1 poliamida | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-7.23. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PINTURA BLANCA EPOXICA TIPO 1 POLIAMIDA (1GL9) PINTUCO | gal | 0,10 | $ 189.619,00 | $ 18.961,90 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 18.961,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 1.618,96 | $ 809,48 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 809,48 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 66.079,15 | $ 660,79 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 660,79 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,50 | $ 45.929,85 | $ 22.964,92 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 22.964,92 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 43.397,09 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de Pintura hidrorepelente | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-7.24. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HIDROPLAST | gal | 0,07 | $ 92.295,00 | $ 6.152,38 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 6.152,38 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,45 | $ 1.618,96 | $ 728,53 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,45 | $ 106,85 | $ 48,08 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,45 | $ 2.082,31 | $ 937,04 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.713,65 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 66.079,15 | $ 660,79 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 660,79 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,45 | $ 45.929,85 | $ 20.668,43 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 20.668,43 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 29.195,25 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento y reposición e instalación de Pintura tipo Vinilo interior especial para paneles de yeso a dos manos** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A2-7.25.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| INTERVINIL PRO DRYWALL (5GL.) | gal | 0,02 | $ 38.328,00 | $ 766,56 |
| TABLA BURRA .25x.025x3 ORDINAR | m | 0,03 | $ 11.388,00 | $ 341,64 |
| LIJA 120 PLIEGO | Un | 0,45 | $ 1.995,00 | $ 897,75 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 2.005,95** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,20 | $ 1.618,96 | $ 323,79 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,20 | $ 2.082,31 | $ 416,46 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,20 | $ 106,85 | $ 21,37 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 761,62** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 66.079,15 | $ 660,79 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 660,79** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,20 | $ 45.929,85 | $ 9.185,97 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 9.185,97** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **12.614,33** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de Pintura Anti-Grafiti Transparente | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-7.26. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PINTURA ANTIGRAFFITI | gal | 0,08 | $ 495.538,00 | $ 39.643,04 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 39.643,04 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,45 | $ 1.618,96 | $ 728,53 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,45 | $ 106,85 | $ 48,08 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,45 | $ 2.082,31 | $ 937,04 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.713,65 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 66.079,15 | $ 660,79 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 660,79 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,45 | $ 45.929,85 | $ 20.668,43 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 20.668,43 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 62.685,91 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de Pintura para canchas deportivas a dos manos | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-7.27. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PINTURA PARA CANCHAS PINTUCO | gal | 0,05 | $ 152.771,00 | $ 7.638,55 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 7.638,55 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 1.618,96 | $ 809,48 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 809,48 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 66.079,15 | $ 660,79 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 660,79 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,50 | $ 45.929,85 | $ 22.964,92 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 22.964,92 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 32.073,74 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento rejas. Incluye desmonte y montaje, mantenimiento bisagras, cerradura de seguridad, pasador, porta candado, aplicación anticorrosivo y esmalte tipo intemperie al duco 3 manos, color por definir en obra | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-7.28. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ANTICORROSIVO ROJO PROTECC. ICO | gal | 0,08 | $ 79.568,00 | $ 6.365,44 |
| LIJA 120 PLIEGO | Un | 0,45 | $ 1.995,00 | $ 897,75 |
| DISOLVENTE TAMBOR 55GN PINTUCO | gal | 0,02 | $ 83.875,00 | $ 1.677,50 |
| ESMALTE BRILLANTE SUPERLUX ICO | gal | 0,08 | $ 99.645,00 | $ 7.971,60 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 16.912,29 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,12 | $ 1.618,96 | $ 194,28 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 194,28 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 66.079,15 | $ 1.321,58 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.321,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,12 | $ 45.929,85 | $ 5.511,58 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 5.511,58 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 23.939,73 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de alistado de piso 4cm, adhesivo de piso y enboquillado de fraguado rápido | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-8.01. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1:3 ARENA Lav.PEÑA(M3) | m3 | 0,04 | $ 621.814,00 | $ 24.872,56 |
| PEGACOR I-10 BLANCO CRNA | kg | 5,00 | $ 2.699,00 | $ 13.495,00 |
| CONCOLOR J - 10 CRNA | kg | 0,40 | $ 8.505,00 | $ 3.402,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 41.769,56 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 1.618,96 | $ 809,48 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 809,48 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 66.079,15 | $ 6.284,13 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.284,13 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,50 | $ 45.929,85 | $ 22.964,92 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 22.964,92 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 71.828,09 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de alistado de piso 2cm | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-8.02. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1:3 ARENA Lav.PEÑA(M3) | m3 | 0,02 | $ 621.814,00 | $ 12.436,28 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 12.436,28 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,20 | $ 1.618,96 | $ 323,79 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 323,79 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 66.079,15 | $ 6.284,13 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.284,13 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,20 | $ 45.929,85 | $ 9.185,97 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 9.185,97 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 28.230,17 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de alistado de piso 4cm | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-8.03. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1:3 ARENA Lav.PEÑA(M3) | m3 | 0,04 | $ 621.814,00 | $ 24.872,56 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 24.872,56 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,23 | $ 1.618,96 | $ 372,36 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 372,36 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 66.079,15 | $ 6.284,13 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.284,13 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,23 | $ 45.929,85 | $ 10.563,87 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 10.563,87 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 42.092,92 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de alistado de piso 4cm endurecido | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-8.04. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1:3 ARENA LavPE¥A+SIKA | m3 | 0,04 | $ 800.816,00 | $ 32.032,64 |
| ROCKTOP ROJO (30 Kg) | kg | 3,50 | $ 5.133,00 | $ 17.965,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 49.998,14 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,23 | $ 1.618,96 | $ 372,36 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 372,36 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 66.079,15 | $ 6.284,13 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.284,13 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,23 | $ 45.929,85 | $ 10.563,87 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 10.563,87 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 67.218,50 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de alistado de piso 4cm impermeabilizado | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-8.05. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1:3 ARENA LavPE¥A+SIKA | m3 | 0,04 | $ 800.816,00 | $ 32.032,64 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 32.032,64 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,23 | $ 1.618,96 | $ 372,36 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 372,36 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 66.079,15 | $ 6.284,13 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.284,13 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,23 | $ 45.929,85 | $ 10.563,87 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 10.563,87 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 49.253,00 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de alistado de piso 8cm impermeabilizado | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-8.06. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1:3 ARENA LavPE¥A+SIKA | m3 | 0,08 | $ 800.816,00 | $ 64.065,28 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 64.065,28 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 1.618,96 | $ 485,69 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 485,69 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0300 | $ 66.079,15 | $ 1.982,37 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.982,37 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,30 | $ 45.929,85 | $ 13.778,95 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 13.778,95 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 80.312,29 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de piso en adoquín cuarto 26 | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-8.07. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ADOQUIN CUARTO 26CM X 6CM X6CM | Un | 64,00 | $ 1.176,00 | $ 75.264,00 |
| ARENA LAVADA DE PEÑA | m3 | 0,01 | $ 236.523,00 | $ 2.365,23 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 77.629,23 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,99 | $ 1.618,96 | $ 1.602,77 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.602,77 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 66.079,15 | $ 6.284,13 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.284,13 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,99 | $ 45.929,85 | $ 45.470,55 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 45.470,55 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 130.986,68 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de piso en adoquín español 6cm | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-8.08. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ADOQUIN ESPAÑOL 20CM X 10CM X6CM | Un | 50,00 | $ 1.497,00 | $ 74.850,00 |
| ARENA LAVADA DE PEÑA | m3 | 0,01 | $ 236.523,00 | $ 2.365,23 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 77.215,23 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,81 | $ 1.618,96 | $ 1.311,36 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.311,36 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 66.079,15 | $ 6.284,13 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.284,13 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,81 | $ 45.929,85 | $ 37.203,18 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 37.203,18 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 122.013,90 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de piso en adoquín español 8cm | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-8.09. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ADOQUIN ESPAÑOL 20CM X 10CM X8CM | Un | 50,00 | $ 1.475,00 | $ 73.750,00 |
| ARENA LAVADA DE PEÑA | m3 | 0,01 | $ 236.523,00 | $ 2.365,23 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 76.115,23 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,81 | $ 1.618,96 | $ 1.311,36 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.311,36 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 66.079,15 | $ 6.284,13 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.284,13 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,81 | $ 45.929,85 | $ 37.203,18 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 37.203,18 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 120.913,90 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de piso en adoquín rustico corbatín 5.0 | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-8.10. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ADOQUIN RUSTICO CORBATIN 10CM X 20CM | Un | 50,00 | $ 2.223,00 | $ 111.150,00 |
| ARENA LAVADA DE PEÑA | m3 | 0,01 | $ 236.523,00 | $ 2.365,23 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 113.515,23 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,81 | $ 1.618,96 | $ 1.311,36 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.311,36 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 66.079,15 | $ 6.284,13 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.284,13 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,81 | $ 45.929,85 | $ 37.203,18 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 37.203,18 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 158.313,90 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de piso en adoquín concreto 6cm peatonal | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-8.11. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ADOQUIN CONCRETO TIPO IDU A-25 PEATONAL | Un | 50,00 | $ 1.281,00 | $ 64.050,00 |
| ARENA LAVADA DE PEÑA | m3 | 0,01 | $ 236.523,00 | $ 2.365,23 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 66.415,23 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,81 | $ 1.618,96 | $ 1.311,36 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.311,36 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 66.079,15 | $ 6.284,13 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.284,13 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,81 | $ 45.929,85 | $ 37.203,18 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 37.203,18 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 111.213,90 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de piso en adoquín concreto 8cm vehicular | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-8.12. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ADOQUIN CONCRETO TIPO IDU TRAF.VHE.A-25 | Un | 50,00 | $ 1.538,00 | $ 76.900,00 |
| ARENA LAVADA DE PEÑA | m3 | 0,01 | $ 236.523,00 | $ 2.365,23 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 79.265,23 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,81 | $ 1.618,96 | $ 1.311,36 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.311,36 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 66.079,15 | $ 6.284,13 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.284,13 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,81 | $ 45.929,85 | $ 37.203,18 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 37.203,18 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 124.063,90 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de piso en alfombra argollada multinivel 650 GR | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-8.13. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ALFOMBRA ALPES FOAM ARGOLLADA 650GR | Un | 1,10 | $ 70.390,00 | $ 77.429,00 |
| CEMENTO PL 285 (3,785 ML) | gal | 0,05 | $ 139.657,00 | $ 6.982,85 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 84.411,85 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,21 | $ 1.618,96 | $ 339,98 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 339,98 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 66.079,15 | $ 6.284,13 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.284,13 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,21 | $ 45.929,85 | $ 9.645,27 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 9.645,27 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 100.681,23 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de piso en alfombra argollada multinivel 980 GR | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-8.14. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ALFOMBRA REGATA FOAM ARGOLLADA 980GR | Un | 1,10 | $ 62.117,00 | $ 68.328,70 |
| CEMENTO PL 285 (3,785 ML) | gal | 0,05 | $ 139.657,00 | $ 6.982,85 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 75.311,55 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,29 | $ 1.618,96 | $ 469,50 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 469,50 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 66.079,15 | $ 6.284,13 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.284,13 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,29 | $ 45.929,85 | $ 13.319,66 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 13.319,66 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 95.384,84 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento y reposición e instalación de piso en alfombra recortada 800 GR** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A2-8.15.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| ALFOMBRA NACIONAL LUXOR CHAMPAGNE 1 | Un | 1,10 | $ 103.226,00 | $ 113.548,60 |
| CEMENTO PL 285 (3,785 ML) | gal | 0,05 | $ 139.657,00 | $ 6.982,85 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 120.531,45** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,41 | $ 1.618,96 | $ 663,77 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 663,77** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 66.079,15 | $ 6.284,13 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 6.284,13** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,41 | $ 45.929,85 | $ 18.831,24 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 18.831,24** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **146.310,59** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de piso cerámico formato 20 x 20 o similar | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-8.16. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PISO ECOCERAMICA BLANCO 20 X 20 TRAFICO 2 | m2 | 1,00 | $ 48.235,00 | $ 48.235,00 |
| PEGACOR I-10 BLANCO CRNA | kg | 3,00 | $ 2.699,00 | $ 8.097,00 |
| CONCOLOR J - 10 CRNA | kg | 0,40 | $ 8.505,00 | $ 3.402,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 59.734,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,80 | $ 1.618,96 | $ 1.295,17 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.295,17 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 66.079,15 | $ 6.284,13 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.284,13 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,80 | $ 45.929,85 | $ 36.743,88 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 36.743,88 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 104.057,18 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de piso natural tipo ARUBA ARENA 57.5 X 57.5 o equivalente | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-8.17. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PISO NATURAL ARUBA ARENA 57.5 X 57.5 | Un | 1,00 | $ 55.545,00 | $ 55.545,00 |
| PEGACOR I-10 BLANCO CRNA | kg | 3,00 | $ 2.699,00 | $ 8.097,00 |
| CONCOLOR J - 10 CRNA | kg | 0,20 | $ 8.505,00 | $ 1.701,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 65.343,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 1.618,96 | $ 647,59 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 647,59 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 66.079,15 | $ 6.284,13 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.284,13 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,40 | $ 45.929,85 | $ 18.371,94 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.371,94 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 90.646,66 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de piso tipo duropiso 33.8 x 33.8 o equivalente | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-8.18. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PISO DUROPISO 33x33 CRNA | m2 | 1,00 | $ 45.329,00 | $ 45.329,00 |
| PEGACOR I-10 BLANCO CRNA | kg | 3,00 | $ 2.699,00 | $ 8.097,00 |
| CONCOLOR J - 10 CRNA | kg | 0,30 | $ 8.505,00 | $ 2.551,50 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 55.977,50 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 1.618,96 | $ 647,59 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 647,59 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,40 | $ 45.929,85 | $ 18.371,94 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.371,94 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 78.300,99 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de piso exterior tipo MURCIA 45.8 X 45.8 o equivalente | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-8.19. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PISO EXTERIOR MURCIA 45.8 X 45.8 | Un | 1,00 | $ 46.204,00 | $ 46.204,00 |
| PEGACOR I-10 BLANCO CRNA | kg | 3,00 | $ 2.699,00 | $ 8.097,00 |
| CONCOLOR J - 10 CRNA | kg | 0,20 | $ 8.505,00 | $ 1.701,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 56.002,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,44 | $ 1.618,96 | $ 712,34 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 712,34 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 66.079,15 | $ 6.284,13 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.284,13 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,44 | $ 45.929,85 | $ 20.209,13 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 20.209,13 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 83.207,60 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de piso imitación madera 57.5 x 57.5 | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-8.20. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PISO IMITACION MADERA 57.5 X 57.5 | Un | 1,00 | $ 45.867,00 | $ 45.867,00 |
| PEGACOR I-10 BLANCO CRNA | kg | 3,00 | $ 2.699,00 | $ 8.097,00 |
| CONCOLOR J - 10 CRNA | kg | 0,20 | $ 8.505,00 | $ 1.701,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 55.665,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 1.618,96 | $ 647,59 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 647,59 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 66.079,15 | $ 6.284,13 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.284,13 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,40 | $ 45.929,85 | $ 18.371,94 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.371,94 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 80.968,66 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de piso marmolizado tipo ELDA 55.2 x 55.2 o equivalente | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-8.21. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PISO MARMOLIZADO ELDA 55.2 X 55.2 | Un | 1,00 | $ 57.645,00 | $ 57.645,00 |
| PEGACOR I-10 BLANCO CRNA | kg | 3,00 | $ 2.699,00 | $ 8.097,00 |
| CONCOLOR J - 10 CRNA | kg | 0,20 | $ 8.505,00 | $ 1.701,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 67.443,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 1.618,96 | $ 647,59 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 647,59 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 66.079,15 | $ 6.284,13 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.284,13 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,40 | $ 45.929,85 | $ 18.371,94 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.371,94 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 92.746,66 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de piso ornamental tipo malta 33.8 x 33.8 o equivalente | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-8.22. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PISO ORNAMENTAL MALTA 33.8 X 33.8 | Un | 1,00 | $ 40.627,00 | $ 40.627,00 |
| PEGACOR I-10 BLANCO CRNA | kg | 3,00 | $ 2.699,00 | $ 8.097,00 |
| CONCOLOR J - 10 CRNA | kg | 0,30 | $ 8.505,00 | $ 2.551,50 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 51.275,50 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 1.618,96 | $ 647,59 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 647,59 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 66.079,15 | $ 6.284,13 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.284,13 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,40 | $ 45.929,85 | $ 18.371,94 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.371,94 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 76.579,16 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de piso tipo pizarra natural o equivalente | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-8.23. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PISO PIZARRA NATURAL | m2 | 1,00 | $ 42.874,00 | $ 42.874,00 |
| PEGACOR I-10 BLANCO CRNA | kg | 3,00 | $ 2.699,00 | $ 8.097,00 |
| CONCOLOR J - 10 CRNA | kg | 0,20 | $ 8.505,00 | $ 1.701,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 52.672,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 1.618,96 | $ 647,59 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 647,59 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,40 | $ 45.929,85 | $ 18.371,94 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.371,94 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 74.995,49 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de piso tipo terrazo Britania 42.5 x 42.5 o equivalente | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-8.24. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PISO TERRAZO BRITANIA 42.5 X 42.5 | m2 | 1,00 | $ 77.114,00 | $ 77.114,00 |
| PEGACOR I-10 BLANCO CRNA | kg | 3,00 | $ 2.699,00 | $ 8.097,00 |
| CONCOLOR J - 10 CRNA | kg | 0,20 | $ 8.505,00 | $ 1.701,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 86.912,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 1.618,96 | $ 647,59 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 647,59 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 66.079,15 | $ 6.284,13 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.284,13 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,40 | $ 45.929,85 | $ 18.371,94 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.371,94 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 112.215,66 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de piso cerámico tráfico moderado | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-8.25. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PISO HARA BEIGE 57.5 X 57.5 | m2 | 1,00 | $ 43.470,00 | $ 43.470,00 |
| PEGACOR I-10 BLANCO CRNA | kg | 2,50 | $ 2.699,00 | $ 6.747,50 |
| CONCOLOR J - 10 CRNA | kg | 0,20 | $ 8.505,00 | $ 1.701,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 51.918,50 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,75 | $ 1.618,96 | $ 1.214,22 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.214,22 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,75 | $ 45.929,85 | $ 34.447,39 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 34.447,39 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 90.884,07 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de piso en gres tablón tradicional rojo 30 x 30 | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-8.26. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TABLÓN TRADICIÓN ROJO 30.5 X 30.5 | m2 | 1,00 | $ 56.070,00 | $ 56.070,00 |
| MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO | m3 | 0,03 | $ 745.862,00 | $ 22.375,86 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 78.445,86 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,42 | $ 1.618,96 | $ 679,96 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 679,96 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 66.079,15 | $ 6.284,13 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.284,13 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,42 | $ 65.614,07 | $ 27.557,91 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 27.557,91 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 112.967,86 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de piso en gres tipo tablón portal rojo 30 x 15 o equivalente | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-8.27. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TABLÓN PORTAL ROJO 30.5 X 15CM TRAF.5 | m2 | 1,00 | $ 53.760,00 | $ 53.760,00 |
| MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO | m3 | 0,03 | $ 745.862,00 | $ 22.375,86 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 76.135,86 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,42 | $ 1.618,96 | $ 679,96 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 679,96 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 66.079,15 | $ 6.284,13 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.284,13 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,42 | $ 65.614,07 | $ 27.557,91 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 27.557,91 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 110.657,86 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de piso en gres tipo tableta etrusca roja 25X7 o equivalente | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-8.28. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TABLETA ETRUSCA MORO LISA 25X7 | m2 | 1,00 | $ 28.560,00 | $ 28.560,00 |
| MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO | m3 | 0,03 | $ 745.862,00 | $ 22.375,86 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 50.935,86 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,42 | $ 1.618,96 | $ 679,96 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 679,96 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 66.079,15 | $ 6.284,13 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.284,13 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,42 | $ 65.614,07 | $ 27.557,91 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 27.557,91 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 85.457,86 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de piso en porcelanato tipo piedra egipcia sandstone 27.2 x 55.4 o equivalente | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-8.29. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PORCELANATO PIEDRA EGIPCIA 27.2X55.4 | m2 | 1,00 | $ 127.641,00 | $ 127.641,00 |
| PEGACOR I-10 BLANCO CRNA | kg | 3,00 | $ 2.699,00 | $ 8.097,00 |
| CONCOLOR J - 10 CRNA | kg | 0,20 | $ 8.505,00 | $ 1.701,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 137.439,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,30 | $ 1.618,96 | $ 2.104,65 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.104,65 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 66.079,15 | $ 6.284,13 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.284,13 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 1,30 | $ 65.614,07 | $ 85.298,29 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 85.298,29 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 231.126,07 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de piso en porcelanato color por definir en obra | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-8.30. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PORCELANATO PAMPAS 56.6X56.6 | m2 | 1,00 | $ 102.791,00 | $ 102.791,00 |
| PEGANTE PORCELANATO GRIS | kg | 3,00 | $ 3.805,00 | $ 11.415,00 |
| CONCOLOR PORCELANATO | kg | 0,20 | $ 17.028,00 | $ 3.405,60 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 117.611,60 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,75 | $ 1.618,96 | $ 1.214,22 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.214,22 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 66.079,15 | $ 6.284,13 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.284,13 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,75 | $ 65.614,07 | $ 49.210,55 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 49.210,55 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 174.320,50 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de guardaescoba en cerámica. | UNIDAD | ML | ITEM | A2-8.31. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GUARDAESCOBA SANTA BARBARA 8 X 41.6CM | Un | 2,12 | $ 2.169,00 | $ 4.598,28 |
| PEGACOR I-10 BLANCO CRNA | kg | 0,21 | $ 2.699,00 | $ 566,79 |
| CONCOLOR J - 10 CRNA | kg | 0,20 | $ 8.505,00 | $ 1.701,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 6.866,07 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,06 | $ 1.618,96 | $ 97,14 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 97,14 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0694 | $ 66.079,15 | $ 4.585,89 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 4.585,89 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,06 | $ 65.614,07 | $ 3.936,84 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 3.936,84 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 15.485,94 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de guardaescoba en porcelanato | UNIDAD | ML | ITEM | A2-8.32. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PORCELANATO PAMPAS 56.6X56.6 | m2 | 0,20 | $ 102.791,00 | $ 20.558,20 |
| PEGANTE PORCELANATO GRIS | kg | 0,25 | $ 3.805,00 | $ 951,25 |
| CONCOLOR PORCELANATO | kg | 0,20 | $ 17.028,00 | $ 3.405,60 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 24.915,05 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,06 | $ 1.618,96 | $ 97,14 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 97,14 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,06 | $ 65.614,07 | $ 3.936,84 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 3.936,84 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 32.252,99 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de guardaescoba en gres 18.5 x 9 cm | UNIDAD | ML | ITEM | A2-8.33. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TABLETA ZOCALO ROJO 18.5 X 9 CM | Un | 5,40 | $ 1.885,00 | $ 10.179,00 |
| PEGACOR I-50 GRIS CRNA | kg | 1,00 | $ 1.508,00 | $ 1.508,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 11.687,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,21 | $ 1.618,96 | $ 339,98 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 339,98 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0694 | $ 66.079,15 | $ 4.585,89 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 4.585,89 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,21 | $ 65.614,07 | $ 13.778,95 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 13.778,95 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 30.391,82 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de guardaescoba en MDF 8cm | UNIDAD | ML | ITEM | A2-8.34. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GUARDAESCOBA 8X2,44M - MDF | Un | 0,41 | $ 35.683,00 | $ 14.630,03 |
| CLAVO GUARDAESCOBA 2" 2.54 CM X 1LB | Un | 0,02 | $ 12.039,00 | $ 240,78 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 14.870,81 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,20 | $ 1.618,96 | $ 323,79 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 323,79 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0694 | $ 66.079,15 | $ 4.585,89 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 4.585,89 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,20 | $ 65.614,07 | $ 13.122,81 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 13.122,81 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 32.903,30 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de guardaescoba PVC 6.8 cm | UNIDAD | ML | ITEM | A2-8.35. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GUARDAESCOBA RESIDENCIAL PVC 6.8 CM | m | 1,00 | $ 7.375,00 | $ 7.375,00 |
| PEGANTE DE CONTACTO | gal | 0,01 | $ 115.395,00 | $ 1.153,95 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 8.528,95 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,05 | $ 1.618,96 | $ 80,95 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 80,95 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0348 | $ 66.079,15 | $ 2.299,55 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.299,55 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,05 | $ 65.614,07 | $ 3.280,70 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 3.280,70 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 14.190,15 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de guardaescoba PVC rollo 8 cm | UNIDAD | ML | ITEM | A2-8.36. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GUARDAESCOBA ROLLO 8.0 CM | m | 1,00 | $ 11.702,00 | $ 11.702,00 |
| PEGANTE DE CONTACTO | gal | 0,01 | $ 115.395,00 | $ 1.153,95 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 12.855,95 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,05 | $ 1.618,96 | $ 80,95 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 80,95 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0348 | $ 66.079,15 | $ 2.299,55 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.299,55 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,05 | $ 65.614,07 | $ 3.280,70 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 3.280,70 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 18.517,15 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de guardaescoba PVC rígido 7.5 cm | UNIDAD | ML | ITEM | A2-8.37. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GUARDAESCOBA RIGIDO 7.5 CM | m | 0,50 | $ 24.759,00 | $ 12.379,50 |
| PEGANTE DE CONTACTO | gal | 0,01 | $ 115.395,00 | $ 1.153,95 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 13.533,45 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,05 | $ 1.618,96 | $ 80,95 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 80,95 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0348 | $ 66.079,15 | $ 2.299,55 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.299,55 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,05 | $ 65.614,07 | $ 3.280,70 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 3.280,70 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 19.194,65 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de contrahuella de escalera en PVC 20 CM | UNIDAD | ML | ITEM | A2-8.38. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PEGANTE DE CONTACTO | gal | 0,01 | $ 115.395,00 | $ 1.153,95 |
| CONTRAPASOS ESCALERA Vinisol .Inst | m | 0,34 | $ 123.000,00 | $ 41.820,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 42.973,95 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,17 | $ 1.618,96 | $ 275,22 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 275,22 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0348 | $ 66.079,15 | $ 2.299,55 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.299,55 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,17 | $ 65.614,07 | $ 11.154,39 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 11.154,39 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 56.703,11 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento y reposición e instalación de mediacaña en PVC 6 cm** | **UNIDAD** | **ML** | **ITEM** | **A2-8.39.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| KIT GUARDA CANILLA | Un | 0,10 | $ 43.481,00 | $ 4.348,10 |
| PUNTERAS | Un | 0,20 | $ 8.525,00 | $ 1.705,00 |
| ANGULO TEXTURIZADO | m | 0,30 | $ 22.257,00 | $ 6.677,10 |
| ANGULO TEXTURIZADO AMORTIGUADOR | m | 0,30 | $ 31.706,00 | $ 9.511,80 |
| ANGULO | Un | 0,50 | $ 5.344,00 | $ 2.672,00 |
| MEDICAÑA DE 6CM | m | 1,05 | $ 13.965,00 | $ 14.663,25 |
| CINTA ANTITRACCION | m | 1,05 | $ 9.849,00 | $ 10.341,45 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 49.918,70** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,35 | $ 1.618,96 | $ 566,64 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 566,64** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 3.303,96** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,35 | $ 65.614,07 | $ 22.964,92 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 22.964,92** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **76.754,22** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento y reposición e instalación de mediacaña en PVC 9 cm** | **UNIDAD** | **ML** | **ITEM** | **A2-8.40.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| KIT GUARDA CANILLA | Un | 0,10 | $ 43.481,00 | $ 4.348,10 |
| PUNTERAS | Un | 0,20 | $ 8.525,00 | $ 1.705,00 |
| ANGULO TEXTURIZADO | m | 0,30 | $ 22.257,00 | $ 6.677,10 |
| ANGULO TEXTURIZADO AMORTIGUADOR | m | 0,30 | $ 31.706,00 | $ 9.511,80 |
| ANGULO | Un | 0,50 | $ 5.344,00 | $ 2.672,00 |
| MEDICAÑA DE 9CM | m | 1,05 | $ 17.465,00 | $ 18.338,25 |
| CINTA ANTITRACCION | m | 1,05 | $ 9.849,00 | $ 10.341,45 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 53.593,70** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,35 | $ 1.618,96 | $ 566,64 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 566,64** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1389 | $ 66.079,15 | $ 9.178,39 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 9.178,39** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,35 | $ 65.614,07 | $ 22.964,92 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 22.964,92** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **86.303,65** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e instalación de piso en baldosa de grano de mármol.** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A2-8.41.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| MORTERO 1 :10 ARENA PEÑA (M3) | m3 | 0,02 | $ 297.860,00 | $ 5.957,20 |
| BALDOSA TERRAZO BH-1 .33 X .33 MT ALIVIANADA | m2 | 1,02 | $ 99.023,00 | $ 101.003,46 |
| CEMENTO BLANCO 40 Kg | kg | 1,00 | $ 2.033,00 | $ 2.033,00 |
| DILATACION BRONCE | m | 0,80 | $ 28.564,00 | $ 22.851,20 |
| MARMOLINA | kg | 0,20 | $ 528,00 | $ 105,60 |
| COLOR MINERAL ROJO | kg | 0,03 | $ 21.319,00 | $ 639,57 |
| PULIDA PISO GRANITO AL PLOMO | m2 | 1,00 | $ 50.954,00 | $ 50.954,00 |
| CONCOLOR J - 10 CRNA | kg | 0,30 | $ 8.505,00 | $ 2.551,50 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 186.095,53** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 1.618,96 | $ 404,74 |
| CORTADORA DE CERÁMICA | h | 0,25 | $ 9.972,81 | $ 2.493,20 |
| PULIDORA | h | 0,25 | $ 5.698,75 | $ 1.424,69 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 4.322,63** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 66.079,15 | $ 6.284,13 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 6.284,13** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,25 | $ 65.614,07 | $ 16.403,52 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 16.403,52** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **213.105,81** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e instalación de guardaescoba en baldosa de grano de mármol.** | **UNIDAD** | **ML** | **ITEM** | **A2-8.42.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| MORTERO 1 : 4 ARENA PEÑA (M3) | m3 | 0,01 | $ 473.270,00 | $ 2.366,35 |
| BALDOSA TERRAZO BH-1 .33 X .33 MT ALIVIANADA | m2 | 0,12 | $ 99.023,00 | $ 11.882,76 |
| CEMENTO BLANCO 40 Kg | kg | 0,20 | $ 2.033,00 | $ 406,60 |
| MARMOLINA | kg | 0,10 | $ 528,00 | $ 52,80 |
| PULIDA PISO GRANITO AL PLOMO | m2 | 0,05 | $ 50.954,00 | $ 2.547,70 |
| CONCOLOR J - 10 CRNA | kg | 0,20 | $ 8.505,00 | $ 1.701,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 18.957,21** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,20 | $ 1.618,96 | $ 323,79 |
| CORTADORA DE CERÁMICA | h | 0,20 | $ 9.972,81 | $ 1.994,56 |
| PULIDORA | h | 0,20 | $ 5.698,75 | $ 1.139,75 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 3.458,10** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 66.079,15 | $ 6.284,13 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 6.284,13** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,20 | $ 65.614,07 | $ 13.122,81 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 13.122,81** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **41.822,25** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento, reposición e instalación de piso técnico extruido monomasa** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A2-8.43.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| MORTERO 1 :10 ARENA PEÑA (M3) | m3 | 0,02 | $ 297.860,00 | $ 5.957,20 |
| PISO NBK NATURAL R11 DE 30 X 30 X 1.2 MM | m2 | 1,02 | $ 293.633,00 | $ 299.505,66 |
| CEMENTO BLANCO 40 Kg | kg | 1,00 | $ 2.033,00 | $ 2.033,00 |
| CONCOLOR J - 10 CRNA | kg | 0,30 | $ 8.505,00 | $ 2.551,50 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 310.047,36** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 1.618,96 | $ 485,69 |
| CORTADORA DE CERÁMICA | h | 0,30 | $ 9.972,81 | $ 2.991,84 |
| PULIDORA | h | 0,30 | $ 5.698,75 | $ 1.709,62 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 5.187,15** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 66.079,15 | $ 6.284,13 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 6.284,13** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,30 | $ 65.614,07 | $ 19.684,22 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 19.684,22** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **341.202,86** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento, reposición e instalación de guardaescoba para piso técnico extruido monomasa e:0.10 m | UNIDAD | ML | ITEM | A2-8.44. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1 : 4 ARENA PEÑA (M3) | m3 | 0,01 | $ 473.270,00 | $ 2.366,35 |
| PISO NBK NATURAL R11 DE 30 X 30 X 1.2 MM | m2 | 0,12 | $ 293.633,00 | $ 35.235,96 |
| CEMENTO BLANCO 40 Kg | kg | 0,20 | $ 2.033,00 | $ 406,60 |
| CONCOLOR J - 10 CRNA | kg | 0,20 | $ 8.505,00 | $ 1.701,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 39.709,91 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,10 | $ 1.618,96 | $ 161,90 |
| CORTADORA DE CERÁMICA | h | 0,10 | $ 9.972,81 | $ 997,28 |
| PULIDORA | h | 0,10 | $ 5.698,75 | $ 569,87 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.729,05 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0343 | $ 66.079,15 | $ 2.266,52 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.266,52 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,10 | $ 65.614,07 | $ 6.561,41 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 6.561,41 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 50.266,89 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento, reposición e instalación de huellas y contrahuellas de escalera para piso técnico extruido monomasa | UNIDAD | ML | ITEM | A2-8.45. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1 : 4 ARENA PEÑA (M3) | m3 | 0,01 | $ 473.270,00 | $ 2.366,35 |
| PISO NBK NATURAL R11 DE 30 X 30 X 1.2 MM | m2 | 0,35 | $ 293.633,00 | $ 102.771,55 |
| CEMENTO BLANCO 40 Kg | kg | 0,20 | $ 2.033,00 | $ 406,60 |
| CONCOLOR J - 10 CRNA | kg | 0,20 | $ 8.505,00 | $ 1.701,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 107.245,50 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,20 | $ 1.618,96 | $ 323,79 |
| CORTADORA DE CERÁMICA | h | 0,20 | $ 9.972,81 | $ 1.994,56 |
| PULIDORA | h | 0,20 | $ 5.698,75 | $ 1.139,75 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.458,10 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0686 | $ 66.079,15 | $ 4.533,03 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 4.533,03 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,20 | $ 65.614,07 | $ 13.122,81 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 13.122,81 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 128.359,44 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento, pulida y brillada de piso en baldosa grano de marmol con ácido oxálico y cera líquida 7 x 1 | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-8.46. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PULIDA PISO GRANITO Brllo Nat | m2 | 1,00 | $ 26.250,00 | $ 26.250,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 26.250,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| BRILLADORA | h | 0,20 | $ 11.397,50 | $ 2.279,50 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.279,50 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 66.079,15 | $ 1.321,58 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.321,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,20 | $ 45.929,85 | $ 9.185,97 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 9.185,97 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 39.037,05 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de piso Laminado 8mm Oak. Incluye yumbolon 10 mm, Bocel, Perfiles de compensación y/o transición. | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-8.47. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Piso Laminado 8mm Oak | m2 | 1,00 | $ 67.592,00 | $ 67.592,00 |
| Yumbolon 10Mm X1.22X15 Blanco 18.3M2 | m2 | 0,35 | $ 11.709,00 | $ 4.098,15 |
| Bocel en madera laminada 1,2X1,2x240cm | m | 0,10 | $ 7.476,00 | $ 747,60 |
| Perfil de compensación 1,2X4,5X240cm | m | 0,10 | $ 14.999,00 | $ 1.499,90 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 73.937,65 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,70 | $ 1.618,96 | $ 1.133,27 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.133,27 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2500 | $ 66.079,15 | $ 16.519,79 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 16.519,79 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,70 | $ 45.929,85 | $ 32.150,89 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 32.150,89 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 123.741,60 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de piso vinílico (PVC). Incluye perfil rinconera media caña. | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-8.48. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Piso Vinilo Db Gris 2mm Wl0.15mm Caja 2.96 m2 | m2 | 1,00 | $ 56.308,00 | $ 56.308,00 |
| PUNTILLA 1" SIN CABEZA | lb | 0,03 | $ 7.245,00 | $ 217,35 |
| Perfil rinconera media caña | m | 0,25 | $ 8.564,00 | $ 2.141,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 58.666,35 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,70 | $ 1.618,96 | $ 1.133,27 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.133,27 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2500 | $ 66.079,15 | $ 16.519,79 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 16.519,79 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,70 | $ 45.929,85 | $ 32.150,89 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 32.150,89 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 108.470,30 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de enchape mármol piedra muñeca | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-9.01. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PEGACOR I-10 BLANCO CRNA | kg | 3,00 | $ 2.699,00 | $ 8.097,00 |
| MARMOL PIEDRA MUÑECA | m2 | 1,00 | $ 262.651,00 | $ 262.651,00 |
| CONCOLOR J - 10 CRNA | kg | 0,30 | $ 8.505,00 | $ 2.551,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 273.299,50 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,53 | $ 1.618,96 | $ 2.477,01 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.477,01 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1905 | $ 66.079,15 | $ 12.588,08 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 12.588,08 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,53 | $ 45.929,85 | $ 70.272,67 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 70.272,67 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 358.637,26 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación enchape de fachada cuarterón | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-9.02. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PEGACOR I-10 BLANCO CRNA | kg | 3,00 | $ 2.699,00 | $ 8.097,00 |
| ENCHAPE FACHADA CUARTERON _ | m2 | 1,00 | $ 79.968,00 | $ 79.968,00 |
| CONCOLOR J - 10 CRNA | kg | 0,30 | $ 8.505,00 | $ 2.551,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 90.616,50 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,42 | $ 1.618,96 | $ 679,96 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,42 | $ 106,85 | $ 44,88 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,42 | $ 2.082,31 | $ 874,57 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.599,41 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 66.079,15 | $ 6.284,13 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.284,13 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,42 | $ 65.614,07 | $ 27.557,91 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 27.557,91 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 126.057,95 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación enchape pared tipo MARMOL AURORA 20X30 o equivalente | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-9.03. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PEGACOR I-10 BLANCO CRNA | kg | 3,00 | $ 2.699,00 | $ 8.097,00 |
| ENCHAPE PARED MARMOL AURORA 20X30 CRNA | m2 | 1,00 | $ 82.414,00 | $ 82.414,00 |
| CONCOLOR J - 10 CRNA | kg | 0,30 | $ 8.505,00 | $ 2.551,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 93.062,50 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,42 | $ 1.618,96 | $ 679,96 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,42 | $ 106,85 | $ 44,88 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,42 | $ 2.082,31 | $ 874,57 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.599,41 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 66.079,15 | $ 6.284,13 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.284,13 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,42 | $ 65.614,07 | $ 27.557,91 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 27.557,91 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 128.503,95 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e instalación enchape pared porcelanato, color por definir** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A2-9.04.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| PEGANTE PORCELANATO GRIS | kg | 3,00 | $ 3.805,00 | $ 11.415,00 |
| PORCELANATO URBAN BUREN MARFIL 28.3x56.6cm | m2 | 1,00 | $ 146.580,00 | $ 146.580,00 |
| CONCOLOR PORCELANATO | kg | 0,20 | $ 17.028,00 | $ 3.405,60 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 161.400,60** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,45 | $ 1.618,96 | $ 728,53 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,45 | $ 106,85 | $ 48,08 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,45 | $ 2.082,31 | $ 937,04 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.713,65** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 66.079,15 | $ 6.607,92 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 6.607,92** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,45 | $ 65.614,07 | $ 29.526,33 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 29.526,33** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **199.248,50** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e instalación enchape pared cerámico, color por definir** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A2-9.05.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| PEGACOR I-10 BLANCO CRNA | kg | 3,00 | $ 2.699,00 | $ 8.097,00 |
| ENCHAPE PARED ESTRUCTURADA ADARE 30 X 60 CRNA | m2 | 1,05 | $ 45.329,00 | $ 47.595,45 |
| CONCOLOR J - 10 CRNA | kg | 0,30 | $ 8.505,00 | $ 2.551,50 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 58.243,95** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,47 | $ 1.618,96 | $ 760,91 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,47 | $ 106,85 | $ 50,22 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,47 | $ 2.082,31 | $ 978,68 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.789,81** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 66.079,15 | $ 6.607,92 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 6.607,92** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,47 | $ 65.614,07 | $ 30.838,61 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 30.838,61** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **97.480,29** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de división en vidrio templado 10 mm | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-9.06. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| DIVISION VIDRIO Ttemplado (Incluye anclaje y accesorios) | m2 | 1,00 | $ 804.726,00 | $ 804.726,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 804.726,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 1.618,96 | $ 1.618,96 |
| TALADRO INHALÁMBRICO | h | 1,00 | $ 6.767,26 | $ 6.767,26 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 8.386,22 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,3000 | $ 66.079,15 | $ 19.823,75 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 19.823,75 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 1,00 | $ 65.614,07 | $ 65.614,07 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 65.614,07 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 898.550,04 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e instalación de división en aluminio y lámina plástica** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A2-9.07.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| DIVISION ALUMINIO LAMINA PLASTICA (Incluye anclaje y accesorios) | m2 | 1,00 | $ 663.193,00 | $ 663.193,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 663.193,00** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,75 | $ 1.618,96 | $ 1.214,22 |
| TALADRO INHALÁMBRICO | h | 0,75 | $ 6.767,26 | $ 5.075,45 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 6.289,67** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,3000 | $ 66.079,15 | $ 19.823,75 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 19.823,75** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,75 | $ 65.614,07 | $ 49.210,55 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 49.210,55** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **738.516,97** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de división en aluminio anodizado | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-9.08. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| DIVISION ALUMINIO COMPLETA (Incluye anclaje y accesorios) | m2 | 1,00 | $ 799.680,00 | $ 799.680,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 799.680,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 1.618,96 | $ 1.618,96 |
| TALADRO INHALÁMBRICO | h | 1,00 | $ 6.767,26 | $ 6.767,26 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 8.386,22 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,3000 | $ 66.079,15 | $ 19.823,75 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 19.823,75 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 1,00 | $ 65.614,07 | $ 65.614,07 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 65.614,07 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 893.504,04 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de división en lámina de acero inoxidable AISI SAE 304 | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-9.09. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| DIVISION ACERO INOXIDABLE AISI SAE 304 (Incluye anclajes y accesorios) | m2 | 1,00 | $ 1.085.200,00 | $ 1.085.200,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 1.085.200,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,00 | $ 1.618,96 | $ 3.237,93 |
| TALADRO INHALÁMBRICO | h | 2,00 | $ 6.767,26 | $ 13.534,53 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 16.772,46 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,3000 | $ 66.079,15 | $ 19.823,75 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 19.823,75 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA IV (técnico + 2 ayudantes) | h | 2,00 | $ 65.614,07 | $ 131.228,14 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 131.228,14 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 1.253.024,35 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación Win en Aluminio | UNIDAD | ML | ITEM | A2-9.10. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Win aluminio 2,5 metros | Un | 0,40 | $ 25.733,00 | $ 10.293,20 |
| PEGACOR I-10 BLANCO CRNA | kg | 0,20 | $ 2.699,00 | $ 539,80 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 10.833,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 1.618,96 | $ 404,74 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 404,74 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 66.079,15 | $ 1.321,58 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.321,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 45.929,85 | $ 11.482,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 11.482,46 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 24.041,78 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación esquinero plástico PVC | UNIDAD | ML | ITEM | A2-9.11. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Win blanco 2,4 metros PLASTICO PVC | Un | 0,42 | $ 9.653,00 | $ 4.054,26 |
| PEGACOR I-10 BLANCO CRNA | kg | 0,20 | $ 2.699,00 | $ 539,80 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 4.594,06 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 1.618,96 | $ 404,74 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 404,74 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 66.079,15 | $ 1.321,58 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.321,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 45.929,85 | $ 11.482,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 11.482,46 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 17.802,84 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de puerta en aluminio, incluye marco y todos los elementos para su correcto funcionamiento | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-9.12. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| DIVISION ALUMINIO COMPLETA (Incluye anclaje y accesorios) | m2 | 1,05 | $ 799.680,00 | $ 839.664,00 |
| CERRADURA YALE L370 | Un | 0,50 | $ 228.153,00 | $ 114.076,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 953.740,50 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 1.618,96 | $ 1.942,76 |
| TALADRO INHALÁMBRICO | h | 1,20 | $ 6.767,26 | $ 8.120,72 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 10.063,48 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,3000 | $ 66.079,15 | $ 19.823,75 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 19.823,75 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 1,20 | $ 65.614,07 | $ 78.736,88 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 78.736,88 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 1.062.364,61 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de PUERTA ARQUITECTONICA EN MADERA | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-9.13. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PUERTA ARQUITECTONICA .90 x 2.00 | Un | 0,56 | $ 322.974,00 | $ 180.865,44 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 180.865,44 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,75 | $ 1.618,96 | $ 1.214,22 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.214,22 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,75 | $ 65.614,07 | $ 49.210,55 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 49.210,55 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 234.594,17 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de PUERTA ARQUITECTONICA CLOSET EN MADERA | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-9.14. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PUERTA ARQUITECTONICA CLOSET | Un | 0,56 | $ 292.979,00 | $ 164.068,24 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 164.068,24 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 1.618,96 | $ 809,48 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 809,48 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,50 | $ 65.614,07 | $ 32.807,04 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 32.807,04 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 200.988,72 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Puerta en Vidrio Templado Laminado 10mm | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-9.15. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PUERTA VIDRIO TEMPLADO 10mm 1.0x2.1 M. (5+5) Laminado | Un | 0,52 | $ 2.094.720,00 | $ 1.097.234,29 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 1.097.234,29 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,50 | $ 1.618,96 | $ 2.428,44 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.428,44 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,6250 | $ 66.079,15 | $ 41.299,47 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 41.299,47 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 1,50 | $ 65.614,07 | $ 98.421,11 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 98.421,11 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 1.239.383,31 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y PULIDA + LACADA PISO MADERA | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-9.16. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PULIDA + LACADA PISO MADERA | m2 | 1,00 | $ 39.900,00 | $ 39.900,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 39.900,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 1.618,96 | $ 809,48 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 809,48 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1042 | $ 66.079,15 | $ 6.885,45 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.885,45 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,50 | $ 65.614,07 | $ 32.807,04 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 32.807,04 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 80.401,97 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y PULIDA PISO GRANITO AL PLOMO | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-9.17. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PULIDA PISO GRANITO AL PLOMO | m2 | 1,00 | $ 50.954,00 | $ 50.954,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 50.954,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 1.618,96 | $ 809,48 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 809,48 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1042 | $ 66.079,15 | $ 6.885,45 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.885,45 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,50 | $ 65.614,07 | $ 32.807,04 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 32.807,04 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 91.455,97 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y PULIDA PISO MARMOL | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-9.18. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PULIDA PISO MARMOL | m2 | 1,00 | $ 81.419,00 | $ 81.419,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 81.419,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 1.618,96 | $ 809,48 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 809,48 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1042 | $ 66.079,15 | $ 6.885,45 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.885,45 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,50 | $ 65.614,07 | $ 32.807,04 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 32.807,04 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 121.920,97 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de GRAMA SINTETICA 500 GRS. | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-9.19. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GRAMA SINTETICA 500 GRS. | m2 | 1,00 | $ 74.728,00 | $ 74.728,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 74.728,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,60 | $ 1.618,96 | $ 971,38 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 971,38 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1735 | $ 66.079,15 | $ 11.464,73 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 11.464,73 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,60 | $ 65.614,07 | $ 39.368,44 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 39.368,44 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 126.532,55 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de GRAMA SINTETICA 700 GRS. | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-9.20. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GRAMA SINTETICA 700 GRS. | Un | 1,00 | $ 104.948,00 | $ 104.948,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 104.948,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,60 | $ 1.618,96 | $ 971,38 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 971,38 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1735 | $ 66.079,15 | $ 11.464,73 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 11.464,73 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,60 | $ 65.614,07 | $ 39.368,44 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 39.368,44 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 156.752,55 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de PARARRAYOS tipo FRANKLIN o equivalente | UNIDAD | UN | ITEM | A2-9.21. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PARARRAYOS FRANKLIN JUPITER | Un | 1,00 | $ 177.973,00 | $ 177.973,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 177.973,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 8,00 | $ 1.618,96 | $ 12.951,70 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 12.951,70 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2380 | $ 66.079,15 | $ 15.726,84 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 15.726,84 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 8,00 | $ 26.245,63 | $ 209.965,03 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 209.965,03 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 416.616,57 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de PASAMANOS ANOLOK | UNIDAD | ML | ITEM | A2-9.22. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PASAMANOS ANOLOK X 6M | m | 1,00 | $ 10.671,00 | $ 10.671,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 10.671,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 1.618,96 | $ 809,48 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 809,48 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1735 | $ 66.079,15 | $ 11.464,73 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 11.464,73 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,50 | $ 65.614,07 | $ 32.807,04 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 32.807,04 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 55.752,25 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de PASAMANOS BLANCO MATE | UNIDAD | ML | ITEM | A2-9.23. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PASAMANOS BLANCO MATE | m | 1,00 | $ 11.819,00 | $ 11.819,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 11.819,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 1.618,96 | $ 809,48 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 809,48 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1735 | $ 66.079,15 | $ 11.464,73 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 11.464,73 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,50 | $ 65.614,07 | $ 32.807,04 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 32.807,04 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 56.900,25 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de PASAMANOS ESCALERA (.15x.02) | UNIDAD | ML | ITEM | A2-9.24. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PASAMANOS ESCALERA (.15x.02) | m | 1,00 | $ 201.869,00 | $ 201.869,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 201.869,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,80 | $ 1.618,96 | $ 1.295,17 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.295,17 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1735 | $ 66.079,15 | $ 11.464,73 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 11.464,73 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,80 | $ 65.614,07 | $ 52.491,26 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 52.491,26 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 267.120,16 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de PASAMANOS ESCALERA TABLaChp.25 | UNIDAD | ML | ITEM | A2-9.25. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PASAMANOS ESCALERA TABLaChp.25 | m | 1,00 | $ 202.576,00 | $ 202.576,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 202.576,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,80 | $ 1.618,96 | $ 1.295,17 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.295,17 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1735 | $ 66.079,15 | $ 11.464,73 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 11.464,73 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,80 | $ 65.614,07 | $ 52.491,26 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 52.491,26 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 267.827,16 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de PERSIANA TOMA DE AIRE 40"x20" | UNIDAD | UN | ITEM | A2-9.26. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PERSIANA TOMA DE AIRE 40"x20" | Un | 1,00 | $ 906.004,00 | $ 906.004,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 906.004,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,70 | $ 1.618,96 | $ 1.133,27 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.133,27 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1735 | $ 66.079,15 | $ 11.464,73 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 11.464,73 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,70 | $ 65.614,07 | $ 45.929,85 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 45.929,85 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 964.531,85 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de PINTURA BITUMINOSA Al. TEXSA o equivalente | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-9.27. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PINTURA BITUMINOSA Al. TEXSA | gal | 0,08 | $ 184.695,00 | $ 14.775,60 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 14.775,60 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 1.618,96 | $ 809,48 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 809,48 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1500 | $ 66.079,15 | $ 9.911,87 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.911,87 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,50 | $ 65.614,07 | $ 32.807,04 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 32.807,04 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 58.303,99 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de PINTURA BITUMINOSA SOLAR | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-9.28. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PINTURA BITUMINOSA SOLAR | gal | 0,04 | $ 184.695,00 | $ 7.387,80 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 7.387,80 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 1.618,96 | $ 809,48 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 809,48 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1240 | $ 66.079,15 | $ 8.193,82 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 8.193,82 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,50 | $ 65.614,07 | $ 32.807,04 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 32.807,04 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 49.198,14 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de PRADIZACION JARDINES | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-9.29. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PRADIZACION JARDINES | m2 | 1,00 | $ 19.058,00 | $ 19.058,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 19.058,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,15 | $ 1.618,96 | $ 242,84 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 242,84 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 66.079,15 | $ 9.442,71 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.442,71 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,15 | $ 65.614,07 | $ 9.842,11 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 9.842,11 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 38.585,66 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de REJILLA ANTICUCARACHA 3"x2" | UNIDAD | UN | ITEM | A2-9.30. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| REJILLA ANTICUCARACHA 3"x2" | Un | 1,00 | $ 17.245,00 | $ 17.245,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 17.245,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,15 | $ 1.618,96 | $ 242,84 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 242,84 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0179 | $ 66.079,15 | $ 1.182,82 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.182,82 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,15 | $ 65.614,07 | $ 9.842,11 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 9.842,11 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 28.512,77 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de REJILLA ANTICUCARACHA 6"x4" Al. | UNIDAD | UN | ITEM | A2-9.31. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| REJILLA ANTICUCARACHA 6"x4" Al. | Un | 1,00 | $ 43.275,00 | $ 43.275,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 43.275,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,15 | $ 1.618,96 | $ 242,84 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 242,84 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0179 | $ 66.079,15 | $ 1.182,82 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.182,82 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,15 | $ 65.614,07 | $ 9.842,11 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 9.842,11 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 54.542,77 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y RESANES GENERALES | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-9.32. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ESTUCO | m2 | 1,00 | $ 16.475,00 | $ 16.475,00 |
| PAÑETE LISO MUROS 1:4 | m2 | 0,15 | $ 31.772,00 | $ 4.765,80 |
| LIJA TELA N° 120 PABMERIL | Un | 0,15 | $ 1.995,00 | $ 299,25 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 21.540,05 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,20 | $ 1.618,96 | $ 323,79 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 323,79 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 66.079,15 | $ 1.321,58 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.321,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,20 | $ 45.929,85 | $ 9.185,97 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 9.185,97 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 32.371,39 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de SALIDA CORDON TV BLANCO+TAPA | UNIDAD | UN | ITEM | A2-9.33. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| SALIDA CORDON TV BLANCO+TAPA | Un | 1,00 | $ 9.562,00 | $ 9.562,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 9.562,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,55 | $ 1.618,96 | $ 890,43 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 890,43 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0179 | $ 66.079,15 | $ 1.182,82 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.182,82 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,55 | $ 26.245,63 | $ 14.435,10 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 14.435,10 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 26.070,35 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de SALIDA TV CN | UNIDAD | UN | ITEM | A2-9.34. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| SALIDA TV CN | Un | 1,00 | $ 103.040,00 | $ 103.040,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 103.040,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,50 | $ 1.618,96 | $ 2.428,44 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.428,44 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1240 | $ 66.079,15 | $ 8.193,82 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 8.193,82 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,50 | $ 26.245,63 | $ 39.368,44 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 39.368,44 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 153.030,70 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de TANQUE PLASTICO 250 LT. | UNIDAD | UN | ITEM | A2-9.35. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TANQUE CONICO 250 LT. | Un | 1,00 | $ 273.945,00 | $ 273.945,00 |
| GRIFERIA TANQUE 1/2" HELBERT | Un | 1,00 | $ 162.677,00 | $ 162.677,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 436.622,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,50 | $ 1.618,96 | $ 2.428,44 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.428,44 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2232 | $ 66.079,15 | $ 14.748,87 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.748,87 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,50 | $ 26.245,63 | $ 39.368,44 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 39.368,44 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 493.167,75 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de TANQUE PLASTICO 500 LT. | UNIDAD | UN | ITEM | A2-9.36. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TANQUE CONICO 500 LT. | Un | 1,00 | $ 405.195,00 | $ 405.195,00 |
| GRIFERIA TANQUE 1/2" HELBERT | Un | 1,00 | $ 162.677,00 | $ 162.677,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 567.872,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,50 | $ 1.618,96 | $ 2.428,44 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.428,44 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2232 | $ 66.079,15 | $ 14.748,87 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.748,87 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,50 | $ 26.245,63 | $ 39.368,44 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 39.368,44 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 624.417,75 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento y reposición e instalación de TANQUE PLASTICO 1000 LT.** | **UNIDAD** | **UN** | **ITEM** | **A2-9.37.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TANQUE CONICO 1000 LT. | Un | 1,00 | $ 578.080,00 | $ 578.080,00 |
| GRIFERIA TANQUE 1/2" HELBERT | Un | 1,00 | $ 162.677,00 | $ 162.677,00 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 740.757,00** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,50 | $ 1.618,96 | $ 2.428,44 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 2.428,44** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2232 | $ 66.079,15 | $ 14.748,87 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 14.748,87** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,50 | $ 26.245,63 | $ 39.368,44 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 39.368,44** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **797.302,75** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de TANQUE PLASTICO 2000 LT. | UNIDAD | UN | ITEM | A2-9.38. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TANQUE CONICO 2000 LT. | Un | 1,00 | $ 1.161.596,00 | $ 1.161.596,00 |
| GRIFERIA TANQUE 1/2" HELBERT | Un | 1,00 | $ 162.677,00 | $ 162.677,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 1.324.273,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,50 | $ 1.618,96 | $ 2.428,44 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.428,44 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2232 | $ 66.079,15 | $ 14.748,87 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.748,87 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,50 | $ 26.245,63 | $ 39.368,44 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 39.368,44 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 1.380.818,75 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de TOPE DE PISO PARA PUERTA | UNIDAD | UN | ITEM | A2-9.39. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TOPE DE PISO PARA PUERTA | Un | 1,00 | $ 27.006,00 | $ 27.006,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 27.006,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,10 | $ 1.618,96 | $ 161,90 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 161,90 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0249 | $ 66.079,15 | $ 1.645,37 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.645,37 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,10 | $ 45.929,85 | $ 4.592,98 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 4.592,98 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 33.406,25 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de TOPE DE RESORTE PARA PUERTA | UNIDAD | UN | ITEM | A2-9.40. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TOPE DE RESORTE PARA PUERTA | Un | 1,00 | $ 9.765,00 | $ 9.765,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 9.765,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,05 | $ 1.618,96 | $ 80,95 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 80,95 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0249 | $ 66.079,15 | $ 1.645,37 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.645,37 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,05 | $ 45.929,85 | $ 2.296,49 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 2.296,49 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 13.787,81 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de VIDRIO BRONCE 244x330 4mm | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-9.41. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VIDRIO BRONCE 244x330 4mm | m2 | 1,00 | $ 60.548,00 | $ 60.548,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 60.548,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 1.618,96 | $ 485,69 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 485,69 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1389 | $ 66.079,15 | $ 9.178,39 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.178,39 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,30 | $ 45.929,85 | $ 13.778,95 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 13.778,95 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 83.991,03 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de VIDRIO CRISTAL CRUD.BRONC. 5mm | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-9.42. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VIDRIO CRISTAL CRUD.BRONC. 5mm | m2 | 1,00 | $ 182.301,00 | $ 182.301,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 182.301,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 1.618,96 | $ 647,59 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 647,59 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1389 | $ 66.079,15 | $ 9.178,39 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.178,39 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,40 | $ 45.929,85 | $ 18.371,94 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.371,94 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 210.498,92 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de VIDRIO CRISTAL CRUD. BRONC. 10mm | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-9.43. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VIDRIO CRISTAL CRUD.BRONC.10mm | m2 | 1,00 | $ 315.875,00 | $ 315.875,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 315.875,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 1.618,96 | $ 1.942,76 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.942,76 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1389 | $ 66.079,15 | $ 9.178,39 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.178,39 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 1,20 | $ 45.929,85 | $ 55.115,82 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 55.115,82 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 382.111,97 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de VIDRIO CRISTAL CRUD. INCOLO. 10mm | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-9.44. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VIDRIO CRISTAL CRUD.INCOLO.10mm | m2 | 1,00 | $ 191.763,00 | $ 191.763,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 191.763,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 1.618,96 | $ 1.942,76 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.942,76 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1389 | $ 66.079,15 | $ 9.178,39 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.178,39 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 1,20 | $ 45.929,85 | $ 55.115,82 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 55.115,82 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 257.999,97 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de VIDRIO CRISTAL Templ. BRONC. 5mm | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-9.45. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VIDRIO CRISTAL Templ.BRONC.5mm | m2 | 1,00 | $ 149.100,00 | $ 149.100,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 149.100,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 1.618,96 | $ 1.942,76 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.942,76 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1389 | $ 66.079,15 | $ 9.178,39 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.178,39 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 1,20 | $ 45.929,85 | $ 55.115,82 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 55.115,82 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 215.336,97 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de VIDRIO CRISTAL Templ.CRISTAL AZUL | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-9.46. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VIDRIO CRISTAL Templ.CRISTAL AZUL | m2 | 1,00 | $ 376.698,00 | $ 376.698,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 376.698,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 1.618,96 | $ 1.942,76 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.942,76 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1389 | $ 66.079,15 | $ 9.178,39 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.178,39 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 1,20 | $ 45.929,85 | $ 55.115,82 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 55.115,82 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 442.934,97 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de VIDRIO CRISTAL Templ.INCOL.10m | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-9.47. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VIDRIO CRISTAL Templ.INCOL.10m | m2 | 1,00 | $ 198.450,00 | $ 198.450,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 198.450,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 1.618,96 | $ 1.942,76 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.942,76 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1389 | $ 66.079,15 | $ 9.178,39 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.178,39 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 1,20 | $ 45.929,85 | $ 55.115,82 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 55.115,82 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 264.686,97 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e instalación de VIDRIO CRISTAL Templ. REFLECTIVO** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A2-9.48.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| VIDRIO CRISTAL Templ.REFLECTIVO | m2 | 1,00 | $ 433.526,00 | $ 433.526,00 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 433.526,00** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,50 | $ 1.618,96 | $ 2.428,44 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 1,50 | $ 2.082,31 | $ 3.123,46 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 1,50 | $ 106,85 | $ 160,28 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 5.712,18** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1389 | $ 66.079,15 | $ 9.178,39 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 9.178,39** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 1,50 | $ 45.929,85 | $ 68.894,77 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 68.894,77** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **517.311,34** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de VIDRIO GRABADO BRONCE BOREAL | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-9.49. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VIDRIO GRABADO BRONCE BOREAL | m2 | 1,00 | $ 47.354,00 | $ 47.354,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 47.354,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 1.618,96 | $ 1.942,76 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.942,76 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1389 | $ 66.079,15 | $ 9.178,39 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.178,39 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 1,20 | $ 45.929,85 | $ 55.115,82 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 55.115,82 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 113.590,97 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de VIDRIO GRABADO INCOLOR0 4mm. | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-9.50. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VIDRIO GRABADO INCOLOR0 4mm. | m2 | 1,00 | $ 119.220,00 | $ 119.220,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 119.220,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 1.618,96 | $ 1.942,76 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.942,76 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1389 | $ 66.079,15 | $ 9.178,39 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.178,39 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 1,20 | $ 45.929,85 | $ 55.115,82 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 55.115,82 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 185.456,97 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de VIDRIO ESMERILADO 5mm | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-9.51. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VIDRIO PELDAR ESMERILADO 5mm | m2 | 1,00 | $ 192.758,00 | $ 192.758,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 192.758,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 1.618,96 | $ 1.942,76 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.942,76 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1389 | $ 66.079,15 | $ 9.178,39 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.178,39 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 1,20 | $ 45.929,85 | $ 55.115,82 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 55.115,82 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 258.994,97 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de DOMO CIRCULAR 1.10 DIAMETRO | UNIDAD | UN | ITEM | A2-9.52. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| DOMO CIRCULAR 1.10 DIAMETRO | Un | 1,00 | $ 569.807,00 | $ 569.807,00 |
| ANCLAJES (GRAPA + CHAZOS + | Un | 6,00 | $ 840,00 | $ 5.040,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 574.847,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 1.618,96 | $ 1.942,76 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.942,76 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1389 | $ 66.079,15 | $ 9.178,39 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.178,39 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 1,20 | $ 45.929,85 | $ 55.115,82 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 55.115,82 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 641.083,97 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de DOMO Cuadr.BURBUJA 117x117 3mm | UNIDAD | UN | ITEM | A2-9.53. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| DOMO Cuadr.BURBUJA 117x117 3mm | Un | 1,00 | $ 494.666,00 | $ 494.666,00 |
| ANCLAJES (GRAPA + CHAZOS + | Un | 10,00 | $ 840,00 | $ 8.400,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 503.066,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,50 | $ 1.618,96 | $ 4.047,41 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 4.047,41 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1389 | $ 66.079,15 | $ 9.178,39 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.178,39 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 2,50 | $ 45.929,85 | $ 114.824,62 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 114.824,62 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 631.116,42 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de DOMO Cuadr.DIAMANT 117x117 3mm | UNIDAD | UN | ITEM | A2-9.54. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| DOMO Cuadr.DIAMANT 117x117 3mm | Un | 1,00 | $ 452.214,00 | $ 452.214,00 |
| ANCLAJES (GRAPA + CHAZOS + | Un | 10,00 | $ 840,00 | $ 8.400,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 460.614,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,50 | $ 1.618,96 | $ 4.047,41 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 4.047,41 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1389 | $ 66.079,15 | $ 9.178,39 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.178,39 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 2,50 | $ 45.929,85 | $ 114.824,62 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 114.824,62 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 588.664,42 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de DOMO Rect.DIAMANT 80x115 3mm. | UNIDAD | UN | ITEM | A2-9.55. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| DOMO Rect.DIAMANT 80x115 3mm. | Un | 1,00 | $ 420.000,00 | $ 420.000,00 |
| ANCLAJES (GRAPA + CHAZOS + | Un | 10,00 | $ 840,00 | $ 8.400,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 428.400,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,50 | $ 1.618,96 | $ 4.047,41 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 4.047,41 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1389 | $ 66.079,15 | $ 9.178,39 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.178,39 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 2,50 | $ 45.929,85 | $ 114.824,62 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 114.824,62 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 556.450,42 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e instalación de DOMO RECTANGULAR BURBUJA (0.80x1.10)** | **UNIDAD** | **UN** | **ITEM** | **A2-9.56.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| DOMO RECTANGULAR BURBUJA (0.80x1.10) | Un | 1,00 | $ 409.146,00 | $ 409.146,00 |
| ANCLAJES (GRAPA + CHAZOS + | Un | 10,00 | $ 840,00 | $ 8.400,00 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 417.546,00** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,50 | $ 1.618,96 | $ 4.047,41 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 4.047,41** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1389 | $ 66.079,15 | $ 9.178,39 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 9.178,39** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 2,50 | $ 45.929,85 | $ 114.824,62 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 114.824,62** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **545.596,42** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de teja acrílica sobre medida color por definir | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-9.57. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TEJA Trms.ACRILICA CRISTACRY | m2 | 1,00 | $ 486.326,00 | $ 486.326,00 |
| ANCLAJES (GRAPA + CHAZOS + | Un | 10,00 | $ 840,00 | $ 8.400,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 494.726,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,50 | $ 1.618,96 | $ 2.428,44 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.428,44 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,8000 | $ 66.079,15 | $ 52.863,32 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 52.863,32 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 1,50 | $ 45.929,85 | $ 68.894,77 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 68.894,77 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 618.912,53 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento mesón en concreto. Incluye alistamiento superficie y aplicación de granito con cemento blanco, acabado liso con juntas de plastico. E= 5 mm y pasada de piedras para el acabado final | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-9.58. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CEMENTO BLANCO 40 Kg | kg | 15,00 | $ 2.033,00 | $ 30.495,00 |
| AGUA | L | 1,50 | $ 32,00 | $ 48,00 |
| MORTERO 1:3 ARENA Lav.PEÑA(M3) | m3 | 0,03 | $ 621.814,00 | $ 18.654,42 |
| GRANITO # 1, 2 Y 3 (negro, café, gris, blanco) bulto 25 kg | Bulto | 1,00 | $ 42.945,00 | $ 42.945,00 |
| Win blanco 2,4 metros PLASTICO PVC | Un | 0,20 | $ 9.653,00 | $ 1.930,60 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 94.073,02 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,75 | $ 1.618,96 | $ 2.833,18 |
| PULIDORA | h | 1,75 | $ 5.698,75 | $ 9.972,81 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 12.805,99 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0800 | $ 66.079,15 | $ 5.286,33 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.286,33 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,75 | $ 45.929,85 | $ 80.377,24 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 80.377,24 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 192.542,58 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de Pintura fosforescente luminiscente para señalización nocturna y de emergencia | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-9.59. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| DISOLVENTE TAMBOR 55GN PINTUCO | gal | 0,03 | $ 83.875,00 | $ 2.516,25 |
| PINTURA EPOXICA FOTOLUMINISCENTE PARA DEMARCACION DE AREAS | gal | 0,06 | $ 860.283,00 | $ 47.793,50 |
| LIJA TELA N° 120 PABMERIL | Un | 2,00 | $ 1.995,00 | $ 3.990,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 54.299,75 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 1.618,96 | $ 647,59 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 647,59 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0179 | $ 66.079,15 | $ 1.182,82 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.182,82 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,40 | $ 45.929,85 | $ 18.371,94 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.371,94 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 74.502,10 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de cinta fotoluminiscente de 5 cm de ancho, con protección peatonal y tiempo de atenuación de 10 horas para señalización nocturna y de emergencia | UNIDAD | ML | ITEM | A2-9.60. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VINILO AUTOADHESIVO FOTOLUMINISCENTE A=5CM TA=10H P.P | m | 1,05 | $ 13.015,00 | $ 13.665,75 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 13.665,75 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 1.618,96 | $ 404,74 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 404,74 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0071 | $ 66.079,15 | $ 469,16 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 469,16 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 45.929,85 | $ 11.482,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 11.482,46 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 26.022,11 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de señalización de seguridad sobre placa fotoluminiscente para señalización nocturna y de emergencia | UNIDAD | UN | ITEM | A2-9.61. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| SEÑALIZACION FOTOLUMINISCENTE ESTÁNDAR 30X15 TA=10H | Un | 1,00 | $ 50.953,00 | $ 50.953,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 50.953,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 1.618,96 | $ 485,69 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 485,69 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 66.079,15 | $ 9.442,71 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.442,71 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,30 | $ 45.929,85 | $ 13.778,95 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 13.778,95 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 74.660,35 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de banda antideslizante fundida en sitio de 5 cm de ancho para tráfico alto con fotoluminiscente para señalización nocturna y de emergencia | UNIDAD | ML | ITEM | A2-9.62. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Antideslizantes fundidos con resina y Lámina PVC Fotoluminiscente | m | 1,05 | $ 57.375,00 | $ 60.243,75 |
| LIJA TELA N° 120 PABMERIL | Un | 1,00 | $ 1.995,00 | $ 1.995,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 62.238,75 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 1.618,96 | $ 809,48 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 809,48 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 66.079,15 | $ 9.442,71 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.442,71 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,50 | $ 45.929,85 | $ 22.964,92 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 22.964,92 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 95.455,86 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de señalización interna en acrílico cristal en tamaño 20 x 29 cm y sujetado con herrajes cilíndricos de aluminio y/o acero niquelado | UNIDAD | UN | ITEM | A2-9.63. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| SEÑALIZACION ACRILICA DE 20X29 (INCLUYE HERRAJES) | Un | 1,00 | $ 102.572,00 | $ 102.572,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 102.572,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 1.618,96 | $ 485,69 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 485,69 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 66.079,15 | $ 9.442,71 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.442,71 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,30 | $ 45.929,85 | $ 13.778,95 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 13.778,95 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 126.279,35 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de señalización interna en acrílico cristal en tamaño de 30 cm de ancho y altura proporcional con lenguaje braille (1 a 20 caracteres), sujetado con herrajes cilíndricos de aluminio y/o acero niquelado. | UNIDAD | ML | ITEM | A2-9.64. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| SEÑALIZACIÓN EN ACRÍLICO CRISTAL CON LENGUAJE BRAILLE DE 1 A 20 CARACTERES (INCLUYE HERRAJES) | Un | 1,00 | $ 88.408,00 | $ 88.408,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 88.408,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 1.618,96 | $ 485,69 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 485,69 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 66.079,15 | $ 9.442,71 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.442,71 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,30 | $ 45.929,85 | $ 13.778,95 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 13.778,95 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 112.115,35 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de señalización interna en acrílico cristal en tamaño de 30 cm de ancho y altura proporcional con lenguaje braille (1 a 20 caracteres), sujetado directamente a muro. | UNIDAD | UN | ITEM | A2-9.65. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| SEÑALIZACIÓN EN ACRÍLICO CRISTAL CON LENGUAJE BRAILLE DE 1 A 20 CARACTERES | Un | 1,00 | $ 77.836,00 | $ 77.836,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 77.836,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 1.618,96 | $ 485,69 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 485,69 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 66.079,15 | $ 9.442,71 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.442,71 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,30 | $ 45.929,85 | $ 13.778,95 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 13.778,95 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 101.543,35 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de señalización interna en acrílico cristal en tamaño de 30 cm de ancho y altura proporcional con lenguaje braille (21 a 60 caracteres), sujetado con herrajes cilíndricos de aluminio y/o acero niquelado. | UNIDAD | ML | ITEM | A2-9.66. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| SEÑALIZACIÓN EN ACRÍLICO CRISTAL CON LENGUAJE BRAILLE DE 21 A 60 CARACTERES (INCLUYE HERRAJES) | Un | 1,00 | $ 182.923,00 | $ 182.923,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 182.923,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 1.618,96 | $ 485,69 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 485,69 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 66.079,15 | $ 9.442,71 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.442,71 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,30 | $ 45.929,85 | $ 13.778,95 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 13.778,95 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 206.630,35 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de señalización interna en acrílico cristal en tamaño de 30 cm de ancho y altura proporcional con lenguaje braille (21 a 60 caracteres), sujetado directamente a muro. | UNIDAD | UN | ITEM | A2-9.67. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| SEÑALIZACIÓN EN ACRÍLICO CRISTAL CON LENGUAJE BRAILLE DE 21 A 60 CARACTERES | Un | 1,00 | $ 153.347,00 | $ 153.347,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 153.347,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 1.618,96 | $ 485,69 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 485,69 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 66.079,15 | $ 9.442,71 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.442,71 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,30 | $ 45.929,85 | $ 13.778,95 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 13.778,95 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 177.054,35 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de barra de seguridad tipo C en tubo de acero inoxidable de 1 1/2" o 1 1/4" para brindar apoyo a personas con movilidad reducida | UNIDAD | UN | ITEM | A2-9.68. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Barra de seguridad tipo C en tubo de acero inoxidable de 1 1/2" o 1 1/4" (Incluye Anclajes) long. 45 cm | Un | 1,00 | $ 238.501,00 | $ 238.501,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 238.501,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 1.618,96 | $ 647,59 |
| TALADRO PERCUTOR 1/2 | h | 0,40 | $ 3.561,72 | $ 1.424,69 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.072,28 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,40 | $ 45.929,85 | $ 18.371,94 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.371,94 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 262.249,18 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de barra de seguridad tipo S en tubo de acero inoxidable de 1 1/2" o 1 1/4" para brindar apoyo a personas con movilidad reducida | UNIDAD | UN | ITEM | A2-9.69. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Barra de seguridad tipo S en tubo de acero inoxidable de 1 1/2" o 1 1/4" (Incluye Anclajes) | Un | 1,00 | $ 303.899,00 | $ 303.899,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 303.899,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 1.618,96 | $ 647,59 |
| TALADRO PERCUTOR 1/2 | h | 0,40 | $ 3.561,72 | $ 1.424,69 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.072,28 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,40 | $ 45.929,85 | $ 18.371,94 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.371,94 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 327.647,18 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de barra de seguridad plegable tipo U en tubo de acero inoxidable SUS 304 satinado de 1 1/2" o 1 1/4", con capacidad de carga 150 KG, para brindar apoyo a personas con movilidad reducida | UNIDAD | UN | ITEM | A2-9.70. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Barra de seguridad plegable tipo U marca corona o equivalente en tubo de acero inoxidable SUS 304 satinado de 1 1/2" o 1 1/4", con capacidad de carga 150 KG | Un | 1,00 | $ 801.990,00 | $ 801.990,00 |
| TORNILLO INOXIDABLE RAINGO | Un | 6,00 | $ 311,00 | $ 1.866,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 803.856,00 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 1.618,96 | $ 647,59 |
| TALADRO PERCUTOR 1/2 | h | 0,40 | $ 3.561,72 | $ 1.424,69 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.072,28 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,40 | $ 45.929,85 | $ 18.371,94 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.371,94 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 827.604,18 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de barra de seguridad tipo H en tubo de acero inoxidable SUS 304 satinado de 1 1/2" o 1 1/4", con capacidad de carga 150 KG, para brindar apoyo a personas con movilidad reducida | UNIDAD | UN | ITEM | A2-9.71. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Barra de seguridad sanitaria tipo H marca corona o equivalente en tubo de acero inoxidable SUS 304 satinado de 1 1/2" o 1 1/4", con capacidad de carga 150 KG | Un | 1,00 | $ 1.137.465,00 | $ 1.137.465,00 |
| TORNILLO INOXIDABLE RAINGO | Un | 12,00 | $ 311,00 | $ 3.732,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 1.141.197,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 1.618,96 | $ 647,59 |
| TALADRO PERCUTOR 1/2 | h | 0,40 | $ 3.561,72 | $ 1.424,69 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.072,28 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,40 | $ 45.929,85 | $ 18.371,94 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.371,94 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 1.164.945,18 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de barra de seguridad tipo L en tubo de acero inoxidable SUS 304 satinado de 1 1/2" o 1 1/4", con capacidad de carga 150 KG, para brindar apoyo a personas con movilidad reducida | UNIDAD | UN | ITEM | A2-9.72. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Barra de seguridad tipo L marca corona o equivalente en tubo de acero inoxidable SUS 304 satinado de 1 1/2" o 1 1/4", con capacidad de carga 150 KG | Un | 1,00 | $ 598.605,00 | $ 598.605,00 |
| TORNILLO INOXIDABLE RAINGO | Un | 9,00 | $ 311,00 | $ 2.799,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 601.404,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 1.618,96 | $ 647,59 |
| TALADRO PERCUTOR 1/2 | h | 0,40 | $ 3.561,72 | $ 1.424,69 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.072,28 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,40 | $ 45.929,85 | $ 18.371,94 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.371,94 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 625.152,18 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de silla de seguridad plegable en acero inoxidable SUS 304 satinado, con capacidad de carga 300 KG y medidas 40 x 34 cm o superior, para brindar apoyo a personas con movilidad reducida | UNIDAD | UN | ITEM | A2-9.73. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Silla de seguridad plegable para ducha marca corona o equivalente en acero inoxidable SUS 304 satinado, con capacidad de carga 300 KG y medidas 40 x 34 cm o superior | Un | 1,00 | $ 1.562.295,00 | $ 1.562.295,00 |
| TORNILLO INOXIDABLE RAINGO | Un | 12,00 | $ 311,00 | $ 3.732,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 1.566.027,00 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 1.618,96 | $ 647,59 |
| TALADRO PERCUTOR 1/2 | h | 0,40 | $ 3.561,72 | $ 1.424,69 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.072,28 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,40 | $ 45.929,85 | $ 18.371,94 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.371,94 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 1.589.775,18 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de mesón en piedra natural con faldon 7cm. incluye estructura portante. | UNIDAD | ML | ITEM | A2-9.74. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PIEDRA NATURAL QUARZSTONE BLANCO POLAR, INCLUYE ESTRUCTURA METALICA ANCHO IGUAL O SUPERIOR 60 CM | m | 1,00 | $ 740.067,00 | $ 740.067,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 740.067,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,00 | $ 1.618,96 | $ 3.237,93 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.237,93 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,0000 | $ 66.079,15 | $ 66.079,15 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 66.079,15 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 2,00 | $ 65.614,07 | $ 131.228,14 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 131.228,14 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 940.612,22 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Reposición e instalación de mesón en acero inoxidable. incluye poceta central.** | **UNIDAD** | **ML** | **ITEM** | **A2-9.75.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| MESON ACERO INOXIDABLE Liso 200x60 cm SOCODA | Un | 0,50 | $ 656.679,00 | $ 328.339,50 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 328.339,50** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,50 | $ 1.618,96 | $ 2.428,44 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 2.428,44** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,0000 | $ 66.079,15 | $ 66.079,15 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 66.079,15** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 1,50 | $ 65.614,07 | $ 98.421,11 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 98.421,11** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **495.268,20** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o tratamiento para impermeabilización de muros con humedades, incluye aplicación de aditivos tipo sika impermur o equivalente, sika injectocream -100 o equivalente y la reposición del pañete impermeabilizado. | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-9.76. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| SIKA IMPER MUR 2kg | kg | 0,40 | $ 64.304,00 | $ 25.721,60 |
| SIKAMUR INJECTOCREAM-100 | Un | 0,50 | $ 58.695,00 | $ 29.347,50 |
| PAÑETE LISO MUROS 1:4 (IMP) | m2 | 1,00 | $ 47.277,00 | $ 47.277,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 102.346,10 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,50 | $ 1.618,96 | $ 4.047,41 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 4.047,41 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 2,50 | $ 65.614,07 | $ 164.035,18 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 164.035,18 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 273.732,65 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Vidrio Blindado Arquitectónico Nivel IV (E=42mm) compuesto por capas de vidrio monolítico flotado y PVB. Incluye desmonte del vidrio existente, instalación accesorios y certificación con prueba balística avalada por indumil. | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-9.77. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VIDRIO BLINDADO ARQUITECTONICO NIVEL IV 42MM | m2 | 1,00 | $ 4.931.942,00 | $ 4.931.942,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 4.931.942,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 3,00 | $ 1.618,96 | $ 4.856,89 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 4.856,89 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,0000 | $ 66.079,15 | $ 66.079,15 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 66.079,15 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 3,00 | $ 85.298,29 | $ 255.894,88 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 255.894,88 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 5.258.772,92 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Vidrio Blindado Arquitectónico Nivel V (E=50mm) compuesto por capas de vidrio monolítico flotado y PVB. Incluye desmonte del vidrio existente, instalación accesorios y certificación con prueba balística avalada por indumil. | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-9.78. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VIDRIO BLINDADO ARQUITECTONICO NIVEL V 50MM | m2 | 1,00 | $ 6.054.593,00 | $ 6.054.593,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 6.054.593,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 3,00 | $ 1.618,96 | $ 4.856,89 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 4.856,89 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,0000 | $ 66.079,15 | $ 66.079,15 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 66.079,15 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 3,00 | $ 85.298,29 | $ 255.894,88 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 255.894,88 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 6.381.423,92 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición, suministro e instalación de bisagra hidráulica de piso para puerta de vidrio marca Speedy o equivalente | UNIDAD | UN | ITEM | A2-9.79. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| BISAGRA HIDRÁULICA DE PISO MARCA SPEEDY | Un | 1,00 | $ 721.389,00 | $ 721.389,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 721.389,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 1.618,96 | $ 1.618,96 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.618,96 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,00 | $ 45.929,85 | $ 45.929,85 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 45.929,85 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 772.241,77 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento Mecánico con Pulidora y Grateado con copa de Acero entorchado para limpieza de elementos estructurales corroídos. Incluye todo lo necesario para su correcta realización. | UNIDAD | ML | ITEM | A2-9.80. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Grata de copa metalica entorchada | UN | 0,15 | $ 55.545,00 | $ 8.331,75 |
| DISOLVENTE TAMBOR 55GN PINTUCO | gal | 0,02 | $ 83.875,00 | $ 1.677,50 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 10.009,25 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 1.618,96 | $ 404,74 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,25 | $ 2.082,31 | $ 520,58 |
| EXTENSIÓN 30 M TRABAJO PESADO | h | 0,25 | $ 4.274,06 | $ 1.068,52 |
| PULIDORA | h | 0,25 | $ 5.698,75 | $ 1.424,69 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.418,53 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 66.079,15 | $ 660,79 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 660,79 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,25 | $ 65.614,07 | $ 16.403,52 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 16.403,52 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 30.492,09 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de extractor de olores centrifugo para techo o pared de alta resistencia 20x20 cm | UNIDAD | UN | ITEM | A2-9.81. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Extractor de olores centrifugo de alta resistencia 20x20 cm | Un | 1,00 | $ 157.864,00 | $ 157.864,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 157.864,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 1.618,96 | $ 809,48 |
| ESCALERA TIJERA 10 PASOS | h | 0,50 | $ 5.698,75 | $ 2.849,37 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.658,85 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 66.079,15 | $ 6.607,92 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.607,92 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,50 | $ 26.245,63 | $ 13.122,81 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 13.122,81 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 181.253,58 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de Gancho perchero en acero inoxidable | UNIDAD | UN | ITEM | A2-9.82. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Gancho perchero sencillo 5x5x5 cm en Acero Inoxidable Satinado | Un | 1,00 | $ 73.234,00 | $ 73.234,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 73.234,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 1.618,96 | $ 404,74 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 404,74 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0250 | $ 66.079,15 | $ 1.651,98 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.651,98 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| AYUDANTE | h | 0,25 | $ 19.684,22 | $ 4.921,06 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 4.921,06 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 80.211,78 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Reposición e instalación de Baranda en madera flormorado** | **UNIDAD** | **ML** | **ITEM** | **A2-10.01.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| PLANCHÓN 18X4CMX2.90M-FLORMORADO | Un | 0,24 | $ 81.218,00 | $ 19.489,07 |
| PUNTILLA 1" SIN CABEZA | lb | 0,25 | $ 7.245,00 | $ 1.811,25 |
| TORNILLO NEGRO AGLOMERADO- YESO 10X2" | Un | 2,00 | $ 553,00 | $ 1.106,00 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 22.406,32** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,25 | $ 1.618,96 | $ 2.023,70 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 2.023,70** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0300 | $ 66.079,15 | $ 1.982,37 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 1.982,37** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,25 | $ 45.929,85 | $ 57.412,31 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 57.412,31** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **83.824,70** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Clóset flormorado | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-10.02. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| BISAGRA GATO OMEGA 3" | Un | 1,00 | $ 4.690,00 | $ 4.690,00 |
| PEGANTE COLBÓN MADERA 1 KG | Un | 0,25 | $ 24.804,00 | $ 6.201,00 |
| PLANCHÓN 18X4CMX2.90M-FLORMORADO | Un | 3,00 | $ 81.218,00 | $ 243.654,00 |
| TORNILLO NEGRO AGLOMERADO- YESO 10X2" | Un | 4,68 | $ 553,00 | $ 2.588,04 |
| PUNTILLA 1" SIN CABEZA | lb | 0,15 | $ 7.245,00 | $ 1.086,75 |
| ENCHAPES MUROS FLORMORADO | m2 | 2,50 | $ 143.281,00 | $ 358.202,50 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 616.422,29** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 5,00 | $ 1.618,96 | $ 8.094,81 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 8.094,81** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 66.079,15 | $ 6.607,92 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 6.607,92** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 5,00 | $ 45.929,85 | $ 229.649,25 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 229.649,25** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **860.774,27** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Clóset tipo madecor o equivalente | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-10.03. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| BISAGRA CIERRE LENTO 105° | Un | 2,00 | $ 13.598,00 | $ 27.196,00 |
| BISZCOCHO PARA CLOSET Ø 8CM | Un | 0,50 | $ 9.194,00 | $ 4.597,00 |
| BOLILLO EN CEDRO CLOSET 2.50M Ø 25MM | Un | 0,09 | $ 11.025,00 | $ 964,69 |
| CANTO 15MM X 10M | Un | 0,52 | $ 8.948,00 | $ 4.608,22 |
| MANIJA ACERO INOXIDABLE TUBULAR 96 MM | Un | 0,50 | $ 7.484,00 | $ 3.742,00 |
| TABLERO CEDRO 15 MM 2 44 X 1 83M | Un | 1,00 | $ 199.395,00 | $ 199.395,00 |
| TORNILLO MADERA 6X3/4" | Un | 1,00 | $ 309,00 | $ 309,00 |
| TORNILLO PARA MADERA 1" Nº 6 | Un | 5,00 | $ 488,00 | $ 2.440,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 243.251,91 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,50 | $ 1.618,96 | $ 4.047,41 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 4.047,41 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 66.079,15 | $ 6.607,92 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.607,92 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 2,50 | $ 45.929,85 | $ 114.824,62 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 114.824,62 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 368.731,86 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de Difusor en madera | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-10.04. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PEGANTE COLBÓN MADERA 1 KG | Un | 0,10 | $ 24.804,00 | $ 2.480,40 |
| PLANCHÓN 18X4CMX2.90M-FLORMORADO | Un | 0,28 | $ 81.218,00 | $ 22.741,04 |
| PUNTILLA 1" SIN CABEZA | lb | 0,10 | $ 7.245,00 | $ 724,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 25.945,94 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 3,40 | $ 1.618,96 | $ 5.504,47 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 5.504,47 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 66.079,15 | $ 6.607,92 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.607,92 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 3,40 | $ 45.929,85 | $ 156.161,49 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 156.161,49 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 194.219,82 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de Difusores marco para vidrio | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-10.05. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PEGANTE COLBÓN MADERA 1 KG | Un | 0,10 | $ 24.804,00 | $ 2.480,40 |
| PLANCHÓN 18X4CMX2.90M-FLORMORADO | Un | 0,28 | $ 81.218,00 | $ 22.741,04 |
| PUNTILLA 1" SIN CABEZA | lb | 0,10 | $ 7.245,00 | $ 724,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 25.945,94 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 3,60 | $ 1.618,96 | $ 5.828,27 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 5.828,27 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 66.079,15 | $ 6.607,92 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.607,92 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 3,60 | $ 45.929,85 | $ 165.347,46 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 165.347,46 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 203.729,59 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Reposición e instalación de enchapes de muros en lámina tipo triplex o equivalente** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A2-10.06.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| DURMIENTE 4CM X 4CMX2,9M-ORDINARIO | Un | 0,69 | $ 9.371,00 | $ 6.465,99 |
| PEGANTE BÓXER BOTELLA 1000 CC | Un | 0,38 | $ 20.922,00 | $ 7.950,36 |
| TRIPLEX OKUME 4MM 1.22X2.44 | Un | 0,36 | $ 86.659,00 | $ 31.197,24 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 45.613,59** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 1.618,96 | $ 485,69 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 485,69** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2083 | $ 66.079,15 | $ 13.764,29 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 13.764,29** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,30 | $ 45.929,85 | $ 13.778,95 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 13.778,95** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **73.642,52** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de Enchapes muros flormorado | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-10.07. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CHAZO ENMALLADO 8CM X 4CM | Un | 2,00 | $ 1.578,00 | $ 3.156,00 |
| PEGANTE BÓXER BOTELLA 1000 CC | Un | 0,38 | $ 20.922,00 | $ 7.950,36 |
| PLANCHÓN 18X4CMX2.90M-FLORMORADO | Un | 2,00 | $ 81.218,00 | $ 162.436,00 |
| ENCHAPES MUROS FLORMORADO | m2 | 1,00 | $ 143.281,00 | $ 143.281,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 316.823,36 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 1.618,96 | $ 485,69 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 485,69 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2083 | $ 66.079,15 | $ 13.764,29 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 13.764,29 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,30 | $ 45.929,85 | $ 13.778,95 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 13.778,95 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 344.852,29 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de hoja puerta flormorado o equivalente | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-10.08. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PEGANTE COLBÓN MADERA 1 KG | Un | 0,15 | $ 24.804,00 | $ 3.720,60 |
| PLANCHÓN 18X4CMX2.90M-FLORMORADO | Un | 0,11 | $ 81.218,00 | $ 8.933,98 |
| PUNTILLA 1" SIN CABEZA | lb | 0,10 | $ 7.245,00 | $ 724,50 |
| TRIPLEX FORMAPLAC 18MM 1.22 X 2.44 | Un | 0,55 | $ 188.895,00 | $ 103.892,25 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 117.271,33 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,00 | $ 1.618,96 | $ 3.237,93 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.237,93 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2083 | $ 66.079,15 | $ 13.764,29 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 13.764,29 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 2,00 | $ 45.929,85 | $ 91.859,70 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 91.859,70 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 226.133,25 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de hoja puerta tipo fortec o equivalente | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-10.09. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PUERTA VALERI 0 80X2 M | Un | 0,63 | $ 314.895,00 | $ 196.809,38 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 196.809,38 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,66 | $ 1.618,96 | $ 1.068,52 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.068,52 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2083 | $ 66.079,15 | $ 13.764,29 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 13.764,29 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,66 | $ 45.929,85 | $ 30.313,70 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 30.313,70 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 241.955,89 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de mueble altura 0.80 flormorado | UNIDAD | ML | ITEM | A2-10.10. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| BISAGRA GATO OMEGA 3" | Un | 4,66 | $ 4.690,00 | $ 21.855,40 |
| PEGANTE COLBÓN MADERA 1 KG | Un | 0,20 | $ 24.804,00 | $ 4.960,80 |
| PLANCHÓN 18X4CMX2.90M-FLORMORADO | Un | 0,18 | $ 81.218,00 | $ 14.619,24 |
| PUNTILLA 1" SIN CABEZA | lb | 0,45 | $ 7.245,00 | $ 3.260,25 |
| TORNILLO NEGRO AGLOMERADO- YESO 10X2" | Un | 6,98 | $ 553,00 | $ 3.859,94 |
| TRIPLEX FORMAPLAC 18MM 1.22 X 2.44 | Un | 0,70 | $ 188.895,00 | $ 132.226,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 180.782,13 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 10,50 | $ 1.618,96 | $ 16.999,11 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 16.999,11 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0700 | $ 66.079,15 | $ 4.625,54 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 4.625,54 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 10,50 | $ 45.929,85 | $ 482.263,42 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 482.263,42 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 684.670,20 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de mueble bajo 0.80M-Sapan | UNIDAD | ML | ITEM | A2-10.11. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| BISAGRA GATO OMEGA 3" | Un | 4,66 | $ 4.690,00 | $ 21.855,40 |
| PEGANTE COLBÓN MADERA 1 KG | Un | 0,20 | $ 24.804,00 | $ 4.960,80 |
| PLANCHÓN 18X4CMX2.90M-SAPAN | Un | 0,31 | $ 109.875,00 | $ 34.061,25 |
| PUNTILLA 1" SIN CABEZA | lb | 0,40 | $ 7.245,00 | $ 2.898,00 |
| TORNILLO NEGRO AGLOMERADO- YESO 10X2" | Un | 6,98 | $ 553,00 | $ 3.859,94 |
| TRIPLEX 4MM 1.22X2.44 | Un | 1,74 | $ 61.856,00 | $ 107.629,44 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 175.264,83 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 10,40 | $ 1.618,96 | $ 16.837,21 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 16.837,21 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 66.079,15 | $ 6.607,92 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.607,92 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 10,40 | $ 45.929,85 | $ 477.670,43 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 477.670,43 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 676.380,39 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de mueble tipo linos | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-10.12. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PEGANTE COLBÓN MADERA 1 KG | Un | 0,20 | $ 24.804,00 | $ 4.960,80 |
| PLANCHÓN 18X4CMX2.90M-FLORMORADO | Un | 0,30 | $ 81.218,00 | $ 24.365,40 |
| PUNTILLA 1" SIN CABEZA | lb | 0,15 | $ 7.245,00 | $ 1.086,75 |
| TORNILLO NEGRO AGLOMERADO- YESO 10X2" | Un | 4,56 | $ 553,00 | $ 2.521,68 |
| TRIPLEX 4MM 1.22X2.44 | Un | 0,80 | $ 61.856,00 | $ 49.484,80 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 82.419,43 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 7,40 | $ 1.618,96 | $ 11.980,32 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 11.980,32 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 66.079,15 | $ 6.607,92 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.607,92 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 7,40 | $ 45.929,85 | $ 339.880,89 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 339.880,89 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 440.888,56 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reparación de muebles en madera, incluye limpieza, ajuste y reemplazo de piezas defectuosas o en mal estado del mueble existente en el mismo o mejor material | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-10.13. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PEGANTE COLBÓN MADERA 1 KG | Un | 0,10 | $ 24.804,00 | $ 2.480,40 |
| PLANCHÓN 18X4CMX2.90M-FLORMORADO | Un | 0,10 | $ 81.218,00 | $ 8.121,80 |
| PUNTILLA 1" SIN CABEZA | lb | 0,05 | $ 7.245,00 | $ 362,25 |
| TINTILLA P/MADERA 1/4 PINTUCO | L | 0,05 | $ 62.798,00 | $ 3.139,90 |
| TRIPLEX 4MM 1.22X2.44 | Un | 0,20 | $ 61.856,00 | $ 12.371,20 |
| BARNIZ SINTETICO BRILLANTE ICO | gal | 0,03 | $ 86.659,00 | $ 2.599,77 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 29.075,32 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 3,00 | $ 1.618,96 | $ 4.856,89 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 4.856,89 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2083 | $ 66.079,15 | $ 13.764,29 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 13.764,29 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 3,00 | $ 45.929,85 | $ 137.789,55 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 137.789,55 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 185.486,05 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de pasamanos flormorado | UNIDAD | ML | ITEM | A2-10.14. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| PLANCHÓN 18X4CMX2.90M-FLORMORADO | Un | 0,25 | $ 81.218,00 | $ 20.304,50 |
| PUNTILLA 1" SIN CABEZA | lb | 0,25 | $ 7.245,00 | $ 1.811,25 |
| TORNILLO NEGRO AGLOMERADO- YESO 10X2" | Un | 2,00 | $ 553,00 | $ 1.106,00 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 23.221,75** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,11 | $ 1.618,96 | $ 1.797,05 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.797,05** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2083 | $ 66.079,15 | $ 13.764,29 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 13.764,29** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 1,11 | $ 45.929,85 | $ 50.982,13 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 50.982,13** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **89.765,22** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de pirlan de madera 0.10 M | UNIDAD | ML | ITEM | A2-10.15. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| PLANCHÓN 18X4CMX2.90M-SAPAN | Un | 0,34 | $ 109.875,00 | $ 37.357,50 |
| PUNTILLA 1" SIN CABEZA | lb | 0,14 | $ 7.245,00 | $ 1.014,30 |
| TORNILLO NEGRO AGLOMERADO- YESO 10X2" | Un | 2,00 | $ 553,00 | $ 1.106,00 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 39.477,80** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,06 | $ 1.618,96 | $ 1.716,10 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.716,10** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2083 | $ 66.079,15 | $ 13.764,29 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 13.764,29** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,06 | $ 45.929,85 | $ 48.685,64 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 48.685,64** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **103.643,83** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Puerta marco y hoja flormorado o equivalente | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-10.16. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| BISAGRA GATO OMEGA 3" | Un | 2,00 | $ 4.690,00 | $ 9.380,00 |
| PEGANTE COLBÓN MADERA 1 KG | Un | 0,20 | $ 24.804,00 | $ 4.960,80 |
| PLANCHÓN 18X4CMX2.90M-FLORMORADO | Un | 0,22 | $ 81.218,00 | $ 17.867,96 |
| PUNTILLA 1" SIN CABEZA | lb | 0,35 | $ 7.245,00 | $ 2.535,75 |
| TORNILLO NEGRO AGLOMERADO- YESO 10X2" | Un | 5,00 | $ 553,00 | $ 2.765,00 |
| TRIPLEX FORMAPLAC 18MM 1.22 X 2.44 | Un | 0,75 | $ 188.895,00 | $ 141.671,25 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 179.180,76 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 3,30 | $ 1.618,96 | $ 5.342,58 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 5.342,58 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 66.079,15 | $ 6.607,92 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.607,92 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 3,30 | $ 45.929,85 | $ 151.568,50 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 151.568,50 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 342.699,76 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Puerta interés social 0.51 A 0.75M | UNIDAD | UN | ITEM | A2-10.17. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CHAZO ENMALLADO 8CM X 4CM | Un | 4,00 | $ 1.578,00 | $ 6.312,00 |
| MARCO PUERTA 8X3CMX2.10 CABEZAL 1M | Un | 1,00 | $ 72.782,00 | $ 72.782,00 |
| PAR DE BISAGRAS COMUNES EN COBRE 2" | Un | 4,00 | $ 2.278,00 | $ 9.112,00 |
| PUERTA INTERES SOCIAL 0.51-0.75 | Un | 1,00 | $ 141.645,00 | $ 141.645,00 |
| TORNILLO NEGRO AGLOMERADO- YESO 10X2" | Un | 4,00 | $ 553,00 | $ 2.212,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 232.063,00 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 1.618,96 | $ 1.942,76 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.942,76 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2083 | $ 66.079,15 | $ 13.764,29 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 13.764,29 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,20 | $ 45.929,85 | $ 55.115,82 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 55.115,82 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 302.885,87 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Puerta interés social 0.76 A 1.00M | UNIDAD | UN | ITEM | A2-10.18. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CERRADURA CHLAGE PLYMOUTH PLATINUM | Un | 1,00 | $ 50.295,00 | $ 50.295,00 |
| CHAZO ENMALLADO 8CM X 4CM | Un | 4,00 | $ 1.578,00 | $ 6.312,00 |
| MARCO PUERTA 8X3CM2.10 CABEZAL 1M | Un | 1,00 | $ 73.535,00 | $ 73.535,00 |
| PAR DE BISAGRAS COMUNES EN COBRE 2" | Un | 4,00 | $ 2.278,00 | $ 9.112,00 |
| PUERTA INTERES SOCIAL 0,76-1,00 | Un | 1,00 | $ 157.759,00 | $ 157.759,00 |
| TORNILLO NEGRO AGLOMERADO- YESO 10X2" | Un | 4,00 | $ 553,00 | $ 2.212,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 299.225,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,87 | $ 1.618,96 | $ 1.408,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.408,50 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,3821 | $ 66.079,15 | $ 25.248,85 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 25.248,85 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,87 | $ 45.929,85 | $ 39.958,97 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 39.958,97 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 365.841,32 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Ventana en madera flormorado | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-10.19. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| BISAGRA GATO OMEGA 3" | Un | 1,00 | $ 4.690,00 | $ 4.690,00 |
| PEGANTE COLBÓN MADERA 1 KG | Un | 0,13 | $ 24.804,00 | $ 3.224,52 |
| PLANCHÓN 18X4CMX2.90M-FLORMORADO | Un | 0,16 | $ 81.218,00 | $ 12.994,88 |
| PUNTILLA 1" SIN CABEZA | lb | 0,13 | $ 7.245,00 | $ 941,85 |
| TORNILLO NEGRO AGLOMERADO- YESO 10X2" | Un | 6,00 | $ 553,00 | $ 3.318,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 25.169,25 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 3,00 | $ 1.618,96 | $ 4.856,89 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 4.856,89 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 66.079,15 | $ 6.607,92 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.607,92 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 3,00 | $ 45.929,85 | $ 137.789,55 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 137.789,55 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 174.423,61 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Ventana Tipo Colonial en madera roble seco e inmunizado o similar con terminado en pintura color por definir | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-10.20. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VENTANA TIPO COLONIAL EN MADERA MACIZA ROBLE | m2 | 1,00 | $ 1.916.250,00 | $ 1.916.250,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 1.916.250,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 4,00 | $ 1.618,96 | $ 6.475,85 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 4,00 | $ 106,85 | $ 427,41 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 4,00 | $ 2.082,31 | $ 8.329,22 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 15.232,48 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,0000 | $ 66.079,15 | $ 66.079,15 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 66.079,15 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 4,00 | $ 45.929,85 | $ 183.719,40 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 183.719,40 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 2.181.281,03 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Puerta Tipo Colonial en madera teca seca e inmunizada o similar con terminado en pintura color por definir | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-10.21. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PUERTA TIPO COLONIAL EN MADERA MACIZA TECA | m2 | 1,00 | $ 1.890.000,00 | $ 1.890.000,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 1.890.000,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 4,50 | $ 1.618,96 | $ 7.285,33 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 7.285,33 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,0000 | $ 66.079,15 | $ 66.079,15 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 66.079,15 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 4,50 | $ 45.929,85 | $ 206.684,32 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 206.684,32 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 2.170.048,80 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de cerramiento en malla eslabonada | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-11.01. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ANGULO 2-1/2" X3/16" 12M A572/G50 | m | 1,70 | $ 24.351,00 | $ 41.396,70 |
| MALLA CERRAMIENTO Eslab.Cal.12 2 1/2 | m2 | 1,05 | $ 19.216,00 | $ 20.176,80 |
| PLATINA 1/2"X1/8"X6M | Un | 1,36 | $ 13.493,00 | $ 18.350,48 |
| SOLDADURA 6013-3/16" | kg | 0,04 | $ 31.345,00 | $ 1.253,80 |
| TUBO ESTRUC. REDONDO NEGRO 2"ESP.4MM | m | 0,90 | $ 26.013,00 | $ 23.411,70 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 104.589,48 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,49 | $ 1.618,96 | $ 793,29 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 793,29 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,5000 | $ 66.079,15 | $ 33.039,58 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 33.039,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,49 | $ 45.929,85 | $ 22.505,63 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 22.505,63 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 160.927,98 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Reposición e instalación de escalera de gato** | **UNIDAD** | **ML** | **ITEM** | **A2-11.02.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| ANTICORROSIVO ROJO CLARO | gal | 0,01 | $ 77.595,00 | $ 775,95 |
| SOLDADURA ELECTRICA 3/32" KG | kg | 0,01 | $ 29.295,00 | $ 292,95 |
| TUBO GALVANIZADO 1" | m | 5,00 | $ 8.558,00 | $ 42.790,00 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 43.858,90** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,27 | $ 1.618,96 | $ 437,12 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 437,12** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2000 | $ 66.079,15 | $ 13.215,83 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 13.215,83** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,27 | $ 45.929,85 | $ 12.401,06 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 12.401,06** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **69.912,91** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de tubería en acero laminado en caliente, con bajo contenido de carbono de espesor igual o superior 2.30 mm y diámetro 1". | UNIDAD | ML | ITEM | A2-11.03. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ANTICORROSIVO ROJO CLARO | gal | 0,01 | $ 77.595,00 | $ 775,95 |
| SOLDADURA ELECTRICA 3/32" KG | kg | 0,01 | $ 29.295,00 | $ 292,95 |
| TUBERIA AGUA NEGRA 1" | m | 1,00 | $ 11.605,00 | $ 11.605,00 |
| ESMALTE SINTETICO UNICOLOR | gal | 0,01 | $ 118.650,00 | $ 1.186,50 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 13.860,40 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 1.618,96 | $ 485,69 |
| SOLDADOR | h | 0,30 | $ 11.397,50 | $ 3.419,25 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.904,94 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,30 | $ 45.929,85 | $ 13.778,95 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 13.778,95 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 34.848,25 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de tubería en acero laminado en caliente, con bajo contenido de carbono de espesor igual o superior 2.30 mm y diámetro 2". | UNIDAD | ML | ITEM | A2-11.04. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ANTICORROSIVO ROJO CLARO | gal | 0,01 | $ 77.595,00 | $ 775,95 |
| SOLDADURA ELECTRICA 3/32" KG | kg | 0,01 | $ 29.295,00 | $ 292,95 |
| TUBERIA AGUA NEGRA 2" | m | 1,00 | $ 26.012,00 | $ 26.012,00 |
| ESMALTE SINTETICO UNICOLOR | gal | 0,01 | $ 118.650,00 | $ 1.186,50 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 28.267,40 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 1.618,96 | $ 485,69 |
| SOLDADOR | h | 0,30 | $ 11.397,50 | $ 3.419,25 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.904,94 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,30 | $ 45.929,85 | $ 13.778,95 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 13.778,95 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 49.255,25 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e instalación de marco puerta lamina 0.80M** | **UNIDAD** | **UN** | **ITEM** | **A2-11.05.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| ANTICORROSIVO ROJO CLARO | gal | 0,04 | $ 77.595,00 | $ 3.103,80 |
| BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 3-1/2" | Un | 3,00 | $ 9.923,00 | $ 29.769,00 |
| LAMINA COLD ROLLED 1.85MM 1M X 2M | UN | 0,40 | $ 106.995,00 | $ 42.798,00 |
| SOLDADURA ELECTRICA 3/32" KG | kg | 0,08 | $ 29.295,00 | $ 2.343,60 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 78.014,40** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 1.618,96 | $ 1.942,76 |
| SOLDADOR | h | 1,20 | $ 11.397,50 | $ 13.677,00 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 15.619,76** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,4167 | $ 66.079,15 | $ 27.535,18 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 27.535,18** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,20 | $ 45.929,85 | $ 55.115,82 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 55.115,82** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **176.285,16** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de marco puerta lamina 1.00M | UNIDAD | UN | ITEM | A2-11.06. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ANTICORROSIVO ROJO CLARO | gal | 0,05 | $ 77.595,00 | $ 3.879,75 |
| BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 3-1/2" | Un | 3,00 | $ 9.923,00 | $ 29.769,00 |
| LAMINA COLD ROLLED 1.85MM 1M X 2M | UN | 0,55 | $ 106.995,00 | $ 58.847,25 |
| SOLDADURA ELECTRICA 3/32" KG | kg | 0,10 | $ 29.295,00 | $ 2.929,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 95.425,50 |
| AMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,11 | $ 1.618,96 | $ 1.797,05 |
| SOLDADOR | h | 1,11 | $ 11.397,50 | $ 12.651,22 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 14.448,27 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,3125 | $ 66.079,15 | $ 20.649,74 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 20.649,74 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,11 | $ 45.929,85 | $ 50.982,13 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 50.982,13 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 181.505,64 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Reposición e instalación de marco tapas caja inspección** | **UNIDAD** | **UN** | **ITEM** | **A2-11.07.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| ACERO COR.FIG.DE 1/4" A1"60.000 PSI | kg | 8,40 | $ 8.699,00 | $ 73.071,60 |
| ANGULO 2"X1/4" 6M A572/G50 | Un | 0,80 | $ 237.363,00 | $ 189.890,40 |
| PLATINA 1-1/4"X1/4"X6M | Un | 0,80 | $ 78.495,00 | $ 62.796,00 |
| SOLDADURA ELECTRICA 3/32" KG | kg | 0,20 | $ 29.295,00 | $ 5.859,00 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 331.617,00** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,00 | $ 1.618,96 | $ 3.237,93 |
| SOLDADOR | h | 2,00 | $ 11.397,50 | $ 22.795,00 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 26.032,93** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 66.079,15 | $ 6.607,92 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 6.607,92** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 2,00 | $ 45.929,85 | $ 91.859,70 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 91.859,70** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **456.117,55** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de marquesinas lamina | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-11.08. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ANTICORROSIVO ROJO CLARO | gal | 0,02 | $ 77.595,00 | $ 1.551,90 |
| LAMINA COLD ROLLED 1.5M X100 X200 CS | Un | 0,43 | $ 79.012,00 | $ 33.975,16 |
| SOLDADURA ELECTRICA 3/32" KG | kg | 0,22 | $ 29.295,00 | $ 6.444,90 |
| TUBO EST.RED.GALV.1"ESP.2.5MM (6M) | m | 6,30 | $ 8.839,00 | $ 55.685,70 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 97.657,66 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,00 | $ 1.618,96 | $ 3.237,93 |
| SOLDADOR | h | 2,00 | $ 11.397,50 | $ 22.795,00 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 26.032,93 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 66.079,15 | $ 6.607,92 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.607,92 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 2,00 | $ 45.929,85 | $ 91.859,70 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 91.859,70 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 222.158,21 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e instalación de puerta en lámina cold rolled cal.16** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A2-11.09.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| ANTICORROSIVO ROJO CLARO | gal | 0,05 | $ 77.595,00 | $ 3.879,75 |
| BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 3-1/2" | Un | 3,00 | $ 9.923,00 | $ 29.769,00 |
| LAMINA COLD ROLLED 1.5M X100 X200 CS | Un | 1,55 | $ 79.012,00 | $ 122.468,60 |
| SOLDADURA ELECTRICA 3/32" KG | kg | 0,67 | $ 29.295,00 | $ 19.627,65 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 175.745,00** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,56 | $ 1.618,96 | $ 2.525,58 |
| SOLDADOR | h | 1,56 | $ 11.397,50 | $ 17.780,10 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 20.305,68** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2083 | $ 66.079,15 | $ 13.764,29 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 13.764,29** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,56 | $ 45.929,85 | $ 71.650,57 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 71.650,57** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **281.465,54** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de reja bancaria | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-11.10. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| ANTICORROSIVO ROJO CLARO | gal | 0,20 | $ 77.595,00 | $ 15.519,00 |
| BARRA CUADRADA 9MM (6) | Un | 1,74 | $ 20.116,00 | $ 35.001,84 |
| SOLDADURA ELECTRICA 3/32" KG | kg | 0,60 | $ 29.295,00 | $ 17.577,00 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 68.097,84** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,05 | $ 1.618,96 | $ 1.699,91 |
| SOLDADOR | h | 1,05 | $ 11.397,50 | $ 11.967,37 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 13.667,28** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2083 | $ 66.079,15 | $ 13.764,29 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 13.764,29** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,05 | $ 45.929,85 | $ 48.226,34 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 48.226,34** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **143.755,75** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de rejas lamina | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-11.11. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ANTICORROSIVO ROJO CLARO | gal | 0,02 | $ 77.595,00 | $ 1.551,90 |
| LAMINA COLD ROLLED 1.85MM 1M X 2M | UN | 0,21 | $ 106.995,00 | $ 22.468,95 |
| SOLDADURA ELECTRICA 3/32" KG | kg | 0,46 | $ 29.295,00 | $ 13.475,70 |
| TUBO ESTRUC. REDONDO NEGRO 2"ESP.4MM | m | 3,00 | $ 26.013,00 | $ 78.039,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 115.535,55 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,97 | $ 1.618,96 | $ 3.189,36 |
| SOLDADOR | h | 1,97 | $ 11.397,50 | $ 22.453,07 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 25.642,43 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2083 | $ 66.079,15 | $ 13.764,29 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 13.764,29 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,97 | $ 45.929,85 | $ 90.481,80 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 90.481,80 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 245.424,07 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Reposición e instalación de rejillas piso 0.30** | **UNIDAD** | **ML** | **ITEM** | **A2-11.12.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| ANGULO 1"X1/8" 6MA 36M | Un | 0,43 | $ 40.347,00 | $ 17.349,21 |
| ANTICORROSIVO ROJO CLARO | gal | 0,01 | $ 77.595,00 | $ 775,95 |
| BARRA CORRUGADA G-60 1/2" (6M) | Un | 1,00 | $ 23.957,00 | $ 23.957,00 |
| SOLDADURA ELECTRICA 3/32" KG | kg | 1,00 | $ 29.295,00 | $ 29.295,00 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 71.377,16** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,78 | $ 1.618,96 | $ 1.262,79 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.262,79** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2083 | $ 66.079,15 | $ 13.764,29 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 13.764,29** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,78 | $ 45.929,85 | $ 35.825,28 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 35.825,28** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **122.229,52** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Reposición e instalación de sombrerete para chimenea tipo cilíndrico** | **UNIDAD** | **UN** | **ITEM** | **A2-11.13.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| LAMINA Galv. Cal. 26 1 x 2 M. | m2 | 0,35 | $ 34.857,00 | $ 12.199,95 |
| SOLDADURA ZIP 10T-6010-3/32" | kg | 0,18 | $ 38.286,00 | $ 6.891,48 |
| TORNILLO CABEZA LENTEJA 1/4X1/2" | Un | 8,00 | $ 325,00 | $ 2.600,00 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 21.691,43** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,15 | $ 1.618,96 | $ 242,84 |
| SOLDADOR | h | 0,15 | $ 11.397,50 | $ 1.709,62 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.952,46** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1800 | $ 66.079,15 | $ 11.894,25 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 11.894,25** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,15 | $ 45.929,85 | $ 6.889,48 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 6.889,48** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **42.427,62** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Reposición e instalación de tapas shut lamina** | **UNIDAD** | **UN** | **ITEM** | **A2-11.14.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| ANTICORROSIVO ROJO CLARO | gal | 0,02 | $ 77.595,00 | $ 1.551,90 |
| LAMINA COLD ROLLED 1.5M X100 X200 CS | Un | 0,50 | $ 79.012,00 | $ 39.506,00 |
| SOLDADURA ELECTRICA 3/32" KG | kg | 0,46 | $ 29.295,00 | $ 13.475,70 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 54.533,60** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,60 | $ 1.618,96 | $ 2.590,34 |
| SOLDADOR | h | 1,60 | $ 11.397,50 | $ 18.236,00 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 20.826,34** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 66.079,15 | $ 6.607,92 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 6.607,92** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,60 | $ 45.929,85 | $ 73.487,76 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 73.487,76** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **155.455,62** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Reposición e instalación de división en lámina cold rolled cal.16** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A2-11.15.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| ANTICORROSIVO ROJO CLARO | gal | 0,05 | $ 77.595,00 | $ 3.879,75 |
| BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 3-1/2" | Un | 3,00 | $ 9.923,00 | $ 29.769,00 |
| LAMINA COLD ROLLED 1.5M X100 X200 CS | Un | 1,55 | $ 79.012,00 | $ 122.468,60 |
| SOLDADURA ELECTRICA 3/32" KG | kg | 0,67 | $ 29.295,00 | $ 19.627,65 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 175.745,00** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,56 | $ 1.618,96 | $ 2.525,58 |
| SOLDADOR | h | 1,56 | $ 11.397,50 | $ 17.780,10 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 20.305,68** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2083 | $ 66.079,15 | $ 13.764,29 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 13.764,29** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,56 | $ 45.929,85 | $ 71.650,57 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 71.650,57** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **281.465,54** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de flanches en lámina galvanizada calibre 26 de ancho 20 a 50 cm de color similar a estructura de ventanería en aluminio. Incluye impermeabilización. | UNIDAD | ML | ITEM | A2-11.16. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| FLANCHE LATON CALIBRE 26 CON PINTURA ELECTROSTATICA | m | 1,00 | $ 44.416,00 | $ 44.416,00 |
| TORNILLO GOLOSO 1" x 8 | Un | 3,00 | $ 39,00 | $ 117,00 |
| SIKAFILL POWER IMPERMEABILIZANTE PARA CUBIERTAS Y TERRAZAS, CON TECNOLOGÍA DFX Y FIBRAS | gal | 0,04 | $ 118.545,00 | $ 4.741,80 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 49.274,80 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 1.618,96 | $ 485,69 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,30 | $ 106,85 | $ 32,06 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,30 | $ 2.082,31 | $ 624,69 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.142,44 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1042 | $ 66.079,15 | $ 6.885,45 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.885,45 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,30 | $ 45.929,85 | $ 13.778,95 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 13.778,95 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 71.081,64 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de Escudo de la Policía Nacional fundido en bronce, detalles en alto relieve pulidos y brillados a color, tamaño de 80cm de diametro | UNIDAD | UN | ITEM | A2-11.17. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ESCUDO DE LA POLICIA NACIONAL EN BRONCE d=80 cm e= 1,5 cm (incluye anclajes) | Un | 1,00 | $ 3.176.265,00 | $ 3.176.265,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 3.176.265,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,50 | $ 1.618,96 | $ 4.047,41 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 2,50 | $ 2.082,31 | $ 5.205,76 |
| TALADRO PERCUTOR 1/2 | h | 2,50 | $ 3.561,72 | $ 8.904,29 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 18.157,46 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 2,0000 | $ 66.079,15 | $ 132.158,31 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 132.158,31 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 2,50 | $ 45.929,85 | $ 114.824,62 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 114.824,62 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 3.441.405,39 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de Escudo de la Policía Nacional fundido en bronce, detalles en alto relieve pulidos y brillados a color, tamaño de 60cm de diametro | UNIDAD | UN | ITEM | A2-11.18. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ESCUDO DE LA POLICIA NACIONAL EN BRONCE d=60 cm e= 1,5 cm (incluye anclajes) | Un | 1,00 | $ 2.099.565,00 | $ 2.099.565,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 2.099.565,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,50 | $ 1.618,96 | $ 4.047,41 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 2,50 | $ 2.082,31 | $ 5.205,76 |
| TALADRO PERCUTOR 1/2 | h | 2,50 | $ 3.561,72 | $ 8.904,29 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 18.157,46 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,8000 | $ 66.079,15 | $ 118.942,48 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 118.942,48 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 2,50 | $ 45.929,85 | $ 114.824,62 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 114.824,62 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 2.351.489,56 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de letra fundida en bronce de altura 20 cm y ancho proporcional, incluye anclajes | UNIDAD | UN | ITEM | A2-11.19. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LETRA FUNDIDA EN BRONCE h=20CM a=proporcional (incluye anclajes) | Un | 1,00 | $ 108.579,00 | $ 108.579,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 108.579,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 1.618,96 | $ 404,74 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,25 | $ 2.082,31 | $ 520,58 |
| TALADRO PERCUTOR 1/2 | h | 0,25 | $ 3.561,72 | $ 890,43 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.815,75 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1042 | $ 66.079,15 | $ 6.885,45 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.885,45 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,25 | $ 45.929,85 | $ 11.482,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 11.482,46 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 128.762,66 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de letra fundida en bronce de altura 15 cm y ancho proporcional, incluye anclajes | UNIDAD | UN | ITEM | A2-11.20. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LETRA FUNDIDA EN BRONCE h=15CM a=proporcional (incluye anclajes) | Un | 1,00 | $ 99.531,00 | $ 99.531,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 99.531,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 1.618,96 | $ 404,74 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,25 | $ 2.082,31 | $ 520,58 |
| TALADRO PERCUTOR 1/2 | h | 0,25 | $ 3.561,72 | $ 890,43 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.815,75 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1042 | $ 66.079,15 | $ 6.885,45 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.885,45 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,25 | $ 45.929,85 | $ 11.482,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 11.482,46 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 119.714,66 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación canal metálica de aguas lluvias en lámina galvanizada calibre 22. Incluye anticorrosivo, pintura y anclajes. Desarrollo de A hasta 1,00m | UNIDAD | ML | ITEM | A2-11.21. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAMINA Galv. Cal. 22 1 x 2 M. | m2 | 1,00 | $ 42.241,00 | $ 42.241,00 |
| SOLDADURA ESTAÑO DE PLATA 95/5 | lb | 0,20 | $ 432.986,00 | $ 86.597,20 |
| PLATINA 1/2"X1/8"X6M | Un | 0,20 | $ 13.493,00 | $ 2.698,60 |
| ANTICORROSIVO ROJO PROTECC. ICO | gal | 0,03 | $ 79.568,00 | $ 2.387,04 |
| DISOLVENTE TAMBOR 55GN PINTUCO | gal | 0,01 | $ 83.875,00 | $ 838,75 |
| LIJA TELA N° 120 PABMERIL | Un | 1,00 | $ 1.995,00 | $ 1.995,00 |
| ESMALTE SINTETICO UNICOLOR | gal | 0,03 | $ 118.650,00 | $ 3.559,50 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 140.317,09 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,80 | $ 1.618,96 | $ 1.295,17 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,80 | $ 2.082,31 | $ 1.665,84 |
| SOLDADOR | h | 0,80 | $ 11.397,50 | $ 9.118,00 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 12.079,01 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1500 | $ 66.079,15 | $ 9.911,87 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.911,87 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,80 | $ 45.929,85 | $ 36.743,88 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 36.743,88 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 199.051,85 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación concertina sencilla diámetro 18" en acero inoxidable. Incluye accesorios de anclaje o fijación | UNIDAD | ML | ITEM | A2-11.22. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Concertina 18 " de diámetro, tipo razor con refuerzo de alambre galvanizado 1070 calibre 12 | m | 1,00 | $ 7.716,00 | $ 7.716,00 |
| CABLE DE ACERO SUPER GX 1/8" | m | 2,00 | $ 1.511,00 | $ 3.022,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 10.738,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,12 | $ 1.618,96 | $ 1.811,43 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 1,12 | $ 2.082,31 | $ 2.329,85 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 4.141,28 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1500 | $ 66.079,15 | $ 9.911,87 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.911,87 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,12 | $ 45.929,85 | $ 51.390,04 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 51.390,04 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 76.181,19 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación concertina doble diámetro 18" en acero inoxidable. Incluye accesorios de anclaje o fijación | UNIDAD | ML | ITEM | A2-11.23. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Concertina doblada 18" de diámetro, tipo razor con refuerzo de alambre galvanizado 1070 calibre 12 | m | 1,00 | $ 15.552,00 | $ 15.552,00 |
| CABLE DE ACERO SUPER GX 1/8" | m | 2,00 | $ 1.511,00 | $ 3.022,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 18.574,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,12 | $ 1.618,96 | $ 1.811,43 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 1,12 | $ 2.082,31 | $ 2.329,85 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 4.141,28 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1500 | $ 66.079,15 | $ 9.911,87 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.911,87 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,12 | $ 45.929,85 | $ 51.390,04 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 51.390,04 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 84.017,19 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e instalación de concreto corriente grava común 1500 P.S.I** | **UNIDAD** | **M3** | **ITEM** | **A2-12.01.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CEMENTO GRIS | kg | 210,00 | $ 703,00 | $ 147.630,00 |
| ARENA LAVADA DE PEÑA | m3 | 0,50 | $ 236.523,00 | $ 118.261,50 |
| AGUA | L | 160,00 | $ 32,00 | $ 5.120,00 |
| GRAVA 1" | m3 | 1,00 | $ 184.597,00 | $ 184.597,00 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 455.608,50** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,60 | $ 1.618,96 | $ 2.590,34 |
| VIBRADORA PARA CONCRETO ELÉCTRICA | h | 1,60 | $ 9.260,47 | $ 14.816,75 |
| MEZCLADORA DIESEL | h | 1,60 | $ 14.603,04 | $ 23.364,87 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 40.771,96** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,0000 | $ 66.079,15 | $ 66.079,15 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 66.079,15** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 1,60 | $ 85.298,29 | $ 136.477,27 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 136.477,27** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **698.936,88** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de concreto corriente grava común 2000 P.S.I | UNIDAD | M3 | ITEM | A2-12.02. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CEMENTO GRIS | kg | 260,00 | $ 703,00 | $ 182.780,00 |
| DURMIENTE ORDINARIO 4 x 4 x 2.80 M. | m | 3,00 | $ 14.994,00 | $ 44.982,00 |
| TABLA BURRA .30x.025x3 ORDINAR | m | 3,00 | $ 13.756,00 | $ 41.268,00 |
| CERCO ORDINARIO 3Mx8cmx8cm | m | 3,00 | $ 17.079,00 | $ 51.237,00 |
| PUNTILLA CON CABEZA 2 - 1/2" | lb | 0,50 | $ 6.195,00 | $ 3.097,50 |
| ARENA LAVADA DE PEÑA | m3 | 0,63 | $ 236.523,00 | $ 149.009,49 |
| AGUA | L | 170,00 | $ 32,00 | $ 5.440,00 |
| GRAVA 1" | m3 | 0,84 | $ 184.597,00 | $ 155.061,48 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 632.875,47 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,60 | $ 1.618,96 | $ 2.590,34 |
| VIBRADORA PARA CONCRETO ELÉCTRICA | h | 1,60 | $ 9.260,47 | $ 14.816,75 |
| MEZCLADORA DIESEL | h | 1,60 | $ 14.603,04 | $ 23.364,87 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 40.771,96 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,0000 | $ 66.079,15 | $ 66.079,15 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 66.079,15 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 1,60 | $ 85.298,29 | $ 136.477,27 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 136.477,27 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 876.203,85 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de concreto corriente grava común 2500 P.S.I | UNIDAD | M3 | ITEM | A2-12.03. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CEMENTO GRIS | kg | 300,00 | $ 703,00 | $ 210.900,00 |
| DURMIENTE ORDINARIO 4 x 4 x 2.80 M. | m | 3,00 | $ 14.994,00 | $ 44.982,00 |
| TABLA BURRA .30x.025x3 ORDINAR | m | 3,00 | $ 13.756,00 | $ 41.268,00 |
| CERCO ORDINARIO 3Mx8cmx8cm | m | 3,00 | $ 17.079,00 | $ 51.237,00 |
| PUNTILLA CON CABEZA 2 - 1/2" | lb | 0,50 | $ 6.195,00 | $ 3.097,50 |
| ARENA LAVADA DE PEÑA | m3 | 0,48 | $ 236.523,00 | $ 113.531,04 |
| AGUA | L | 170,00 | $ 32,00 | $ 5.440,00 |
| GRAVA 1" | m3 | 0,95 | $ 184.597,00 | $ 175.367,15 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 645.822,69 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,00 | $ 1.618,96 | $ 3.237,93 |
| VIBRADORA PARA CONCRETO ELÉCTRICA | h | 2,00 | $ 9.260,47 | $ 18.520,93 |
| MEZCLADORA DIESEL | h | 2,00 | $ 14.603,04 | $ 29.206,09 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 50.964,95 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,0000 | $ 66.079,15 | $ 66.079,15 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 66.079,15 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 2,00 | $ 85.298,29 | $ 170.596,58 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 170.596,58 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 933.463,37 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de concreto corriente grava común 3000 P.S.I | UNIDAD | M3 | ITEM | A2-12.04. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CEMENTO GRIS | kg | 350,00 | $ 703,00 | $ 246.050,00 |
| DURMIENTE ORDINARIO 4 x 4 x 2.80 M. | m | 3,00 | $ 14.994,00 | $ 44.982,00 |
| TABLA BURRA .30x.025x3 ORDINAR | m | 3,00 | $ 13.756,00 | $ 41.268,00 |
| CERCO ORDINARIO 3Mx8cmx8cm | m | 3,00 | $ 17.079,00 | $ 51.237,00 |
| PUNTILLA CON CABEZA 2 - 1/2" | lb | 0,50 | $ 6.195,00 | $ 3.097,50 |
| ARENA LAVADA DE PEÑA | m3 | 0,56 | $ 236.523,00 | $ 132.452,88 |
| AGUA | L | 180,00 | $ 32,00 | $ 5.760,00 |
| GRAVA 1" | m3 | 0,84 | $ 184.597,00 | $ 155.061,48 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 679.908,86 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,50 | $ 1.618,96 | $ 4.047,41 |
| VIBRADORA PARA CONCRETO ELÉCTRICA | h | 2,50 | $ 9.260,47 | $ 23.151,17 |
| MEZCLADORA DIESEL | h | 2,50 | $ 14.603,04 | $ 36.507,61 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 63.706,19 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,0000 | $ 66.079,15 | $ 66.079,15 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 66.079,15 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 2,50 | $ 85.298,29 | $ 213.245,73 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 213.245,73 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 1.022.939,93 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e instalación de concreto corriente grava común 3500 P.S.I** | **UNIDAD** | **M3** | **ITEM** | **A2-12.05.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CEMENTO GRIS | kg | 420,00 | $ 703,00 | $ 295.260,00 |
| DURMIENTE ORDINARIO 4 x 4 x 2.80 M. | m | 3,00 | $ 14.994,00 | $ 44.982,00 |
| TABLA BURRA .30x.025x3 ORDINAR | m | 3,00 | $ 13.756,00 | $ 41.268,00 |
| CERCO ORDINARIO 3Mx8cmx8cm | m | 3,00 | $ 17.079,00 | $ 51.237,00 |
| PUNTILLA CON CABEZA 2 - 1/2" | lb | 0,50 | $ 6.195,00 | $ 3.097,50 |
| ARENA LAVADA DE PEÑA | m3 | 0,67 | $ 236.523,00 | $ 158.470,41 |
| AGUA | L | 250,00 | $ 32,00 | $ 8.000,00 |
| GRAVA 1" | m3 | 0,67 | $ 184.597,00 | $ 123.679,99 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 725.994,90** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,60 | $ 1.618,96 | $ 4.209,30 |
| VIBRADORA PARA CONCRETO ELÉCTRICA | h | 2,60 | $ 9.260,47 | $ 24.077,21 |
| MEZCLADORA DIESEL | h | 2,60 | $ 14.603,04 | $ 37.967,91 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 66.254,42** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,0000 | $ 66.079,15 | $ 66.079,15 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 66.079,15** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 2,60 | $ 85.298,29 | $ 221.775,56 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 221.775,56** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **1.080.104,03** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e instalación de concreto corriente grava fina 2000 P.S.I** | **UNIDAD** | **M3** | **ITEM** | **A2-12.06.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CEMENTO GRIS | kg | 260,00 | $ 703,00 | $ 182.780,00 |
| DURMIENTE ORDINARIO 4 x 4 x 2.80 M. | m | 3,00 | $ 14.994,00 | $ 44.982,00 |
| TABLA BURRA .30x.025x3 ORDINAR | m | 3,00 | $ 13.756,00 | $ 41.268,00 |
| CERCO ORDINARIO 3Mx8cmx8cm | m | 3,00 | $ 17.079,00 | $ 51.237,00 |
| PUNTILLA CON CABEZA 2 - 1/2" | lb | 0,50 | $ 6.195,00 | $ 3.097,50 |
| ARENA FINA | m3 | 0,63 | $ 215.439,00 | $ 135.726,57 |
| AGUA | L | 170,00 | $ 32,00 | $ 5.440,00 |
| GRAVA NO 7 -1/2" | m3 | 0,84 | $ 92.678,00 | $ 77.849,52 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 542.380,59** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,60 | $ 1.618,96 | $ 2.590,34 |
| VIBRADORA PARA CONCRETO ELÉCTRICA | h | 1,60 | $ 9.260,47 | $ 14.816,75 |
| MEZCLADORA DIESEL | h | 1,60 | $ 14.603,04 | $ 23.364,87 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 40.771,96** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,0000 | $ 66.079,15 | $ 66.079,15 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 66.079,15** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 1,60 | $ 85.298,29 | $ 136.477,27 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 136.477,27** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **785.708,97** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de concreto corriente grava fina 3000 P.S.I | UNIDAD | M3 | ITEM | A2-12.07. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CEMENTO GRIS | kg | 350,00 | $ 703,00 | $ 246.050,00 |
| DURMIENTE ORDINARIO 4 x 4 x 2.80 M. | m | 3,00 | $ 14.994,00 | $ 44.982,00 |
| TABLA BURRA .30x.025x3 ORDINAR | m | 3,00 | $ 13.756,00 | $ 41.268,00 |
| CERCO ORDINARIO 3Mx8cmx8cm | m | 3,00 | $ 17.079,00 | $ 51.237,00 |
| PUNTILLA CON CABEZA 2 - 1/2" | lb | 0,50 | $ 6.195,00 | $ 3.097,50 |
| ARENA FINA | m3 | 0,56 | $ 215.439,00 | $ 120.645,84 |
| AGUA | L | 180,00 | $ 32,00 | $ 5.760,00 |
| GRAVA NO 7 -1/2" | m3 | 0,84 | $ 92.678,00 | $ 77.849,52 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 590.889,86 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,50 | $ 1.618,96 | $ 4.047,41 |
| VIBRADORA PARA CONCRETO ELÉCTRICA | h | 2,50 | $ 9.260,47 | $ 23.151,17 |
| MEZCLADORA DIESEL | h | 2,50 | $ 14.603,04 | $ 36.507,61 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 63.706,19 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,0000 | $ 66.079,15 | $ 66.079,15 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 66.079,15 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 2,50 | $ 85.298,29 | $ 213.245,73 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 213.245,73 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 933.920,93 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de mortero 1:2 | UNIDAD | M3 | ITEM | A2-12.08. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CEMENTO GRIS | kg | 610,00 | $ 703,00 | $ 428.830,00 |
| ARENA FINA | m3 | 0,97 | $ 215.439,00 | $ 208.975,83 |
| AGUA | L | 250,00 | $ 32,00 | $ 8.000,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 645.805,83 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,00 | $ 1.618,96 | $ 3.237,93 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.237,93 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,5000 | $ 66.079,15 | $ 33.039,58 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 33.039,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 2,00 | $ 45.929,85 | $ 91.859,70 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 91.859,70 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 773.943,04 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de mortero 1:3 | UNIDAD | M3 | ITEM | A2-12.09. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CEMENTO GRIS | kg | 454,00 | $ 703,00 | $ 319.162,00 |
| ARENA FINA | m3 | 1,09 | $ 215.439,00 | $ 234.828,51 |
| AGUA | L | 240,00 | $ 32,00 | $ 7.680,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 561.670,51 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,00 | $ 1.618,96 | $ 3.237,93 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.237,93 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,5000 | $ 66.079,15 | $ 33.039,58 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 33.039,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 2,00 | $ 45.929,85 | $ 91.859,70 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 91.859,70 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 689.807,72 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de mortero 1:3 impermeabilizado | UNIDAD | M3 | ITEM | A2-12.10. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CEMENTO GRIS | kg | 454,00 | $ 703,00 | $ 319.162,00 |
| ARENA FINA | m3 | 1,09 | $ 215.439,00 | $ 234.828,51 |
| AGUA | L | 240,00 | $ 32,00 | $ 7.680,00 |
| SIKA -1 (20 KG) | Un | 1,10 | $ 367.395,00 | $ 404.134,50 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 965.805,01 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,00 | $ 1.618,96 | $ 3.237,93 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.237,93 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,5000 | $ 66.079,15 | $ 33.039,58 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 33.039,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 2,00 | $ 45.929,85 | $ 91.859,70 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 91.859,70 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 1.093.942,22 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de mortero 1:4 | UNIDAD | M3 | ITEM | A2-12.11. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CEMENTO GRIS | kg | 364,00 | $ 703,00 | $ 255.892,00 |
| ARENA FINA | m3 | 1,16 | $ 215.439,00 | $ 249.909,24 |
| AGUA | L | 220,00 | $ 32,00 | $ 7.040,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 512.841,24 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,00 | $ 1.618,96 | $ 3.237,93 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.237,93 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,5000 | $ 66.079,15 | $ 33.039,58 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 33.039,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 2,00 | $ 45.929,85 | $ 91.859,70 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 91.859,70 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 640.978,45 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de mortero 1:4 impermeabilizado | UNIDAD | M3 | ITEM | A2-12.12. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CEMENTO GRIS | kg | 364,00 | $ 703,00 | $ 255.892,00 |
| ARENA FINA | m3 | 1,16 | $ 215.439,00 | $ 249.909,24 |
| AGUA | L | 220,00 | $ 32,00 | $ 7.040,00 |
| SIKA -1 (20 KG) | Un | 1,00 | $ 367.395,00 | $ 367.395,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 880.236,24 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,00 | $ 1.618,96 | $ 3.237,93 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.237,93 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,5000 | $ 66.079,15 | $ 33.039,58 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 33.039,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 2,00 | $ 45.929,85 | $ 91.859,70 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 91.859,70 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 1.008.373,45 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de mortero 1:5 | UNIDAD | M3 | ITEM | A2-12.13. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CEMENTO GRIS | kg | 302,00 | $ 703,00 | $ 212.306,00 |
| ARENA FINA | m3 | 1,20 | $ 215.439,00 | $ 258.526,80 |
| AGUA | L | 182,00 | $ 32,00 | $ 5.824,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 476.656,80 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,00 | $ 1.618,96 | $ 3.237,93 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.237,93 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,5000 | $ 66.079,15 | $ 33.039,58 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 33.039,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 2,00 | $ 45.929,85 | $ 91.859,70 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 91.859,70 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 604.794,01 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de mortero 1:6 | UNIDAD | M3 | ITEM | A2-12.14. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CEMENTO GRIS | kg | 261,00 | $ 703,00 | $ 183.483,00 |
| ARENA FINA | m3 | 1,20 | $ 215.439,00 | $ 258.526,80 |
| AGUA | L | 158,00 | $ 32,00 | $ 5.056,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 447.065,80 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,00 | $ 1.618,96 | $ 3.237,93 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.237,93 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,5000 | $ 66.079,15 | $ 33.039,58 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 33.039,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 2,00 | $ 45.929,85 | $ 91.859,70 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 91.859,70 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 575.203,01 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de filos y dilataciones | UNIDAD | ML | ITEM | A2-12.15. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1:4 | m3 | 0,01 | $ 571.099,00 | $ 5.710,99 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 5.710,99 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,16 | $ 1.618,96 | $ 259,03 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 259,03 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0300 | $ 66.079,15 | $ 1.982,37 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.982,37 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,16 | $ 45.929,85 | $ 7.348,78 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 7.348,78 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 15.301,17 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de malla con vena bajo entramado | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-12.16. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MALLA CON VENA 0.60M X 2.00M | m2 | 0,83 | $ 8.996,00 | $ 7.466,68 |
| PUNTILLA 2" CON CABEZA | lb | 0,04 | $ 7.214,00 | $ 288,56 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 7.755,24 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,10 | $ 1.618,96 | $ 161,90 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 161,90 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2500 | $ 66.079,15 | $ 16.519,79 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 16.519,79 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,10 | $ 45.929,85 | $ 4.592,98 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 4.592,98 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 29.029,91 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e instalación de esterilla de guadua bajo entramado** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A2-12.17.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| ESTERILLA DE GUADUA 23A30CM (4M) | m3 | 0,83 | $ 18.900,00 | $ 15.687,00 |
| PUNTILLA 2" CON CABEZA | lb | 0,04 | $ 7.214,00 | $ 288,56 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 15.975,56** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,15 | $ 1.618,96 | $ 242,84 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 242,84** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2500 | $ 66.079,15 | $ 16.519,79 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 16.519,79** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,15 | $ 45.929,85 | $ 6.889,48 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 6.889,48** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **39.627,67** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de rampa de acceso | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-12.18. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CONCRETO 3000 PSI (210N) | m3 | 0,10 | $ 596.542,00 | $ 59.654,20 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 59.654,20 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,83 | $ 1.618,96 | $ 1.343,74 |
| VIBRADORA PARA CONCRETO DIESEL | h | 0,83 | $ 9.972,81 | $ 8.277,43 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 9.621,17 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 66.079,15 | $ 6.607,92 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.607,92 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,83 | $ 45.929,85 | $ 38.121,77 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 38.121,77 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 114.005,06 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de pañete bajo esterilla de guadua 1:5 | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-12.19. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1:5 | m3 | 0,02 | $ 545.742,00 | $ 10.914,84 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 10.914,84 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,10 | $ 1.618,96 | $ 1.780,86 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.780,86 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 66.079,15 | $ 1.321,58 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.321,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,10 | $ 45.929,85 | $ 50.522,83 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 50.522,83 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 64.540,11 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de pañete bajo malla 1:4 | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-12.20. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1:4 | m3 | 0,02 | $ 571.099,00 | $ 11.421,98 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 11.421,98 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,10 | $ 1.618,96 | $ 1.780,86 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.780,86 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 66.079,15 | $ 1.321,58 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.321,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,10 | $ 45.929,85 | $ 50.522,83 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 50.522,83 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 65.047,25 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de pañete bajo malla 1:5 | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-12.21. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1:5 | m3 | 0,02 | $ 545.742,00 | $ 10.914,84 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 10.914,84 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,10 | $ 1.618,96 | $ 1.780,86 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.780,86 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 66.079,15 | $ 1.321,58 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.321,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,10 | $ 45.929,85 | $ 50.522,83 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 50.522,83 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 64.540,11 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de pañete bajo malla 1:6 | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-12.22. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1:6 | m3 | 0,02 | $ 520.384,00 | $ 10.407,68 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 10.407,68 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,10 | $ 1.618,96 | $ 1.780,86 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.780,86 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 66.079,15 | $ 1.321,58 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.321,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,10 | $ 45.929,85 | $ 50.522,83 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 50.522,83 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 64.032,95 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de pañete impermeabilizado muros 1:3 | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-12.23. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO | m3 | 0,03 | $ 844.353,00 | $ 25.330,59 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 25.330,59 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,75 | $ 1.618,96 | $ 1.214,22 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.214,22 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0300 | $ 66.079,15 | $ 1.982,37 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.982,37 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,75 | $ 45.929,85 | $ 34.447,39 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 34.447,39 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 62.974,57 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de pañete impermeabilizado muros 1:4 | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-12.24. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO | m3 | 0,03 | $ 745.862,00 | $ 22.375,86 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 22.375,86 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,75 | $ 1.618,96 | $ 1.214,22 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.214,22 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0300 | $ 66.079,15 | $ 1.982,37 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.982,37 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,75 | $ 45.929,85 | $ 34.447,39 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 34.447,39 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 60.019,84 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de pañete liso muros 1:3 | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-12.25. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1:3 | m3 | 0,02 | $ 621.814,00 | $ 12.436,28 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 12.436,28 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,75 | $ 1.618,96 | $ 1.214,22 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.214,22 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0300 | $ 66.079,15 | $ 1.982,37 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.982,37 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,75 | $ 45.929,85 | $ 34.447,39 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 34.447,39 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 50.080,26 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de pañete liso muros 1:4 | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-12.26. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1:4 | m3 | 0,02 | $ 571.099,00 | $ 11.421,98 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 11.421,98 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,75 | $ 1.618,96 | $ 1.214,22 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.214,22 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 66.079,15 | $ 1.321,58 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.321,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,75 | $ 45.929,85 | $ 34.447,39 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 34.447,39 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 48.405,17 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de pañete liso muros 1:5 | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-12.27. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1:5 | m3 | 0,02 | $ 545.742,00 | $ 10.914,84 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 10.914,84 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,75 | $ 1.618,96 | $ 1.214,22 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.214,22 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 66.079,15 | $ 1.321,58 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.321,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,75 | $ 45.929,85 | $ 34.447,39 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 34.447,39 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 47.898,03 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de pañete liso muros 1:6 | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-12.28. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1:6 | m3 | 0,02 | $ 520.384,00 | $ 10.407,68 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 10.407,68 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,75 | $ 1.618,96 | $ 1.214,22 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.214,22 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 66.079,15 | $ 1.321,58 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.321,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,75 | $ 45.929,85 | $ 34.447,39 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 34.447,39 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 47.390,87 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de pañete liso bajo placa 1:4 | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-12.29. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1:4 | m3 | 0,02 | $ 571.099,00 | $ 11.421,98 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 11.421,98 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,10 | $ 1.618,96 | $ 1.780,86 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.780,86 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 66.079,15 | $ 1.321,58 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.321,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,10 | $ 45.929,85 | $ 50.522,83 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 50.522,83 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 65.047,25 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de pañete liso bajo placa 1:5 | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-12.30. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1:5 | m3 | 0,02 | $ 545.742,00 | $ 10.914,84 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 10.914,84 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,10 | $ 1.618,96 | $ 1.780,86 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.780,86 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 66.079,15 | $ 1.321,58 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.321,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,10 | $ 45.929,85 | $ 50.522,83 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 50.522,83 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 64.540,11 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de pañete liso bajo placa 1:6 | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-12.31. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1:6 | m3 | 0,02 | $ 520.384,00 | $ 10.407,68 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 10.407,68 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,10 | $ 1.618,96 | $ 1.780,86 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.780,86 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 66.079,15 | $ 1.321,58 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.321,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,10 | $ 45.929,85 | $ 50.522,83 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 50.522,83 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 64.032,95 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de pañete rustico muros 1:5 | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-12.32. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1:5 | m3 | 0,03 | $ 545.742,00 | $ 16.372,26 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 16.372,26 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 1.618,96 | $ 1.618,96 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.618,96 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0300 | $ 66.079,15 | $ 1.982,37 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.982,37 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,00 | $ 45.929,85 | $ 45.929,85 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 45.929,85 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 65.903,44 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de pañete rustico bajo placa 1:5 | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-12.33. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1:5 | m3 | 0,03 | $ 545.742,00 | $ 16.372,26 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 16.372,26 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,10 | $ 1.618,96 | $ 1.780,86 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.780,86 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0300 | $ 66.079,15 | $ 1.982,37 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.982,37 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,10 | $ 45.929,85 | $ 50.522,83 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 50.522,83 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 70.658,32 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación anden concreto 3000 psi e= 0.10m. acabado: escobiado | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-12.34. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CONCRETO 3000 PSI (210N) | m3 | 0,10 | $ 596.542,00 | $ 59.654,20 |
| TABLA CHAPA 10X2.0CM X 2.90M-ORD. | Un | 1,00 | $ 22.668,00 | $ 22.668,00 |
| PUNTILLA 2" CON CABEZA | lb | 0,10 | $ 7.214,00 | $ 721,40 |
| MALLA ELECTROSOLDADA 4.0 x 4.0 mts | Un | 0,07 | $ 122.386,00 | $ 8.567,02 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 91.610,62 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,32 | $ 1.618,96 | $ 518,07 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 518,07 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 66.079,15 | $ 6.607,92 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.607,92 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,32 | $ 65.614,07 | $ 20.996,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 20.996,50 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 119.733,11 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de sardinel concreto prefabricado H=45CM | UNIDAD | ML | ITEM | A2-12.35. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| SARDINELES (H 45cm) | Un | 1,25 | $ 49.507,00 | $ 61.883,75 |
| MORTERO 1:4 ARENA Lav.PEÑA(M3) | m3 | 0,01 | $ 596.457,00 | $ 5.964,57 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 67.848,32 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 1.618,96 | $ 485,69 |
| RANA VIBRO-COMPACTADOR GASOLINA | h | 0,30 | $ 10.328,98 | $ 3.098,69 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.584,38 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1500 | $ 66.079,15 | $ 9.911,87 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.911,87 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,30 | $ 45.929,85 | $ 13.778,95 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 13.778,95 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 95.123,52 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de malla electrosoldada separación de 15x15 cm | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-12.36. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MALLA ELECTROSOLDADA 4.0 x 4.0 mts | Un | 0,07 | $ 122.386,00 | $ 8.567,02 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 8.567,02 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,20 | $ 1.618,96 | $ 323,79 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 323,79 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 66.079,15 | $ 6.607,92 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.607,92 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,20 | $ 65.614,07 | $ 13.122,81 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 13.122,81 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 28.621,54 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de anclaje epoxico hasta 1/2" y longitud 15 cm o superior | UNIDAD | UN | ITEM | A2-12.37. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Sika AnchorFix-2 | Un | 0,035 | $ 157.157,00 | $ 5.500,50 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 5.500,50 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 1.618,96 | $ 404,74 |
| TALADRO PERCUTOR 4/4 | h | 0,25 | $ 6.054,92 | $ 1.513,73 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.918,47 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0150 | $ 66.079,15 | $ 991,19 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 991,19 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 45.929,85 | $ 11.482,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 11.482,46 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 19.892,62 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de ventana corrediza en aluminio incluye vidrio | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-13.01. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VENTANA ALUMINIO CORREDIZAS INCLUYE VIDRIO LAMINADO 3+3MM | m2 | 1,00 | $ 626.160,00 | $ 626.160,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 626.160,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,75 | $ 1.618,96 | $ 1.214,22 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.214,22 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2500 | $ 66.079,15 | $ 16.519,79 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 16.519,79 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,75 | $ 45.929,85 | $ 34.447,39 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 34.447,39 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 678.341,40 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de ventana aluminio fijas incluye vidrio | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-13.02. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VENTANA ALUMINIO FIJA INCLUYE VIDRIO 5MM | m2 | 1,00 | $ 199.754,00 | $ 199.754,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 199.754,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,31 | $ 1.618,96 | $ 2.120,84 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.120,84 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2500 | $ 66.079,15 | $ 16.519,79 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 16.519,79 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,31 | $ 45.929,85 | $ 60.168,10 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 60.168,10 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 278.562,73 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de ventana aluminio guillotinas | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-13.03. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VENTANA ALUMINIO GUILLOTINA INCLUYE VIDRIO LAMINADO 3+3MM | m2 | 1,00 | $ 688.776,00 | $ 688.776,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 688.776,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,31 | $ 1.618,96 | $ 2.120,84 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.120,84 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2500 | $ 66.079,15 | $ 16.519,79 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 16.519,79 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,31 | $ 45.929,85 | $ 60.168,10 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 60.168,10 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 767.584,73 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de ventana andina vidrio | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-13.04. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VENTANA ANDINA VIDRIO | m2 | 1,00 | $ 188.992,00 | $ 188.992,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 188.992,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,31 | $ 1.618,96 | $ 2.120,84 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.120,84 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2500 | $ 66.079,15 | $ 16.519,79 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 16.519,79 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,31 | $ 45.929,85 | $ 60.168,10 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 60.168,10 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 267.800,73 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de ventana en cedro caquetaTab/bu | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-13.05. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VENTANA EN CEDRO CAQUETA TAB/BU | m2 | 1,00 | $ 368.632,00 | $ 368.632,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 368.632,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,31 | $ 1.618,96 | $ 2.120,84 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.120,84 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2500 | $ 66.079,15 | $ 16.519,79 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 16.519,79 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,31 | $ 45.929,85 | $ 60.168,10 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 60.168,10 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 447.440,73 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de ventana en cedro caquetaTab/ch | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-13.06. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VENTANA EN CEDRO CAQUETA TAB/CH | m2 | 1,00 | $ 335.434,00 | $ 335.434,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 335.434,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,31 | $ 1.618,96 | $ 2.120,84 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.120,84 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2500 | $ 66.079,15 | $ 16.519,79 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 16.519,79 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,31 | $ 45.929,85 | $ 60.168,10 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 60.168,10 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 414.242,73 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de ventana europa | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-13.07. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VENTANA EUROPA | m2 | 1,00 | $ 404.986,00 | $ 404.986,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 404.986,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,31 | $ 1.618,96 | $ 2.120,84 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.120,84 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2500 | $ 66.079,15 | $ 16.519,79 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 16.519,79 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,31 | $ 45.929,85 | $ 60.168,10 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 60.168,10 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 483.794,73 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de ventana lamina | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-13.08. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VENTANA LAMINA Des..38 | m2 | 1,00 | $ 244.053,00 | $ 244.053,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 244.053,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,31 | $ 1.618,96 | $ 2.120,84 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.120,84 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2500 | $ 66.079,15 | $ 16.519,79 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 16.519,79 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,31 | $ 45.929,85 | $ 60.168,10 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 60.168,10 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 322.861,73 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e instalación de ventana proyectante en aluminio incluye vidrio** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A2-13.09.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| VENTANA PROYECTANTE INCLUYE VIDRIO LAMINADO 3+3MM | m2 | 1,00 | $ 460.078,00 | $ 460.078,00 |
| BISAGRA DE FRICCIÓN EN ACERO INOXIDABLE PARA VENTANA 22" PAR | Un | 1,00 | $ 108.466,00 | $ 108.466,00 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 568.544,00** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,50 | $ 1.618,96 | $ 2.428,44 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 1,50 | $ 2.082,31 | $ 3.123,46 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 1,50 | $ 106,85 | $ 160,28 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 5.712,18** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2500 | $ 66.079,15 | $ 16.519,79 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 16.519,79** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,50 | $ 45.929,85 | $ 68.894,77 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 68.894,77** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **659.670,74** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de sistema de bisagras de fricción estilo universal para una ventana abatible | UNIDAD | UN | ITEM | A2-13.10. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| BISAGRA DE FRICCIÓN EN ACERO INOXIDABLE PARA VENTANA 22" PAR | Un | 1,00 | $ 108.466,00 | $ 108.466,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 108.466,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 1.618,96 | $ 809,48 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 809,48 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA IV (técnico + 2 ayudantes) | h | 0,50 | $ 65.614,07 | $ 32.807,04 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 32.807,04 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 145.386,48 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de cierre con recibidor para una ventana abatible | UNIDAD | UN | ITEM | A2-13.11. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CIERRE CON RECIBIDOR PARA VENTANA PROYECTABLE | Un | 1,00 | $ 19.425,00 | $ 19.425,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 19.425,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 1.618,96 | $ 404,74 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 404,74 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1042 | $ 66.079,15 | $ 6.885,45 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.885,45 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,25 | $ 45.929,85 | $ 11.482,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 11.482,46 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 38.197,65 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Recorrido de fachada, Ajuste, Adecuación, lavado, Sellamiento e impermeabilización para su Normal Funcionamiento. | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-13.12. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Servicio de mantenimiento, lavado e impermeabilización de fachada | m2 | 1,00 | $ 21.135,00 | $ 21.135,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 21.135,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 1.618,96 | $ 485,69 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,30 | $ 2.082,31 | $ 624,69 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.110,38 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1100 | $ 66.079,15 | $ 7.268,71 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 7.268,71 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,30 | $ 45.929,85 | $ 13.778,95 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 13.778,95 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 43.293,04 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro, cambio e instalación Cerraduras Cilíndricas de Pomo en madera y rosetas en aluminio anodinado y lacado tipo Schlage Bell Wood o equivalente | UNIDAD | UN | ITEM | A2-14.01. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CERRADURA SCHLAGE ALC. GOLD | Un | 1,00 | $ 129.096,00 | $ 129.096,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 129.096,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 1.618,96 | $ 404,74 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 404,74 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 66.079,15 | $ 6.607,92 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.607,92 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 45.929,85 | $ 11.482,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 11.482,46 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 147.591,12 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro, cambio e instalación Cerraduras Cilíndricas de Pomo en aluminio lacado tipo Schlage Ball o equivalente | UNIDAD | UN | ITEM | A2-14.02. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CERRADURA SCHLAGE BAÑO ALUM | Un | 1,00 | $ 112.728,00 | $ 112.728,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 112.728,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 1.618,96 | $ 404,74 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 404,74 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 66.079,15 | $ 6.607,92 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.607,92 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 45.929,85 | $ 11.482,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 11.482,46 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 131.223,12 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro, cambio e instalación Cerrojo de Seguridad de Cilindro y Volteador tipo Schlage b360 o equivalente | UNIDAD | UN | ITEM | A2-14.03. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CERRADURA SCHLAGE CERROJ/B360 | Un | 1,00 | $ 110.481,00 | $ 110.481,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 110.481,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 1.618,96 | $ 404,74 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 404,74 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 66.079,15 | $ 6.607,92 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.607,92 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 45.929,85 | $ 11.482,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 11.482,46 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 128.976,12 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro, cambio e instalación Cerrojo de Seguridad doble cilindro tipo Schlage b362 o equivalente | UNIDAD | UN | ITEM | A2-14.04. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CERRADURA SCHLAGE CERROJ/B362 | Un | 1,00 | $ 104.655,00 | $ 104.655,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 104.655,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 1.618,96 | $ 404,74 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 404,74 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 66.079,15 | $ 6.607,92 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.607,92 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 45.929,85 | $ 11.482,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 11.482,46 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 123.150,12 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro, cambio e instalación Cerraduras Cilíndricas de manija en zamac latonado ó anticado y roseta en bronce tipo Schlage Flair o equivalente | UNIDAD | UN | ITEM | A2-14.05. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CERRADURA SCHLAGE-FLAIR | Un | 1,00 | $ 183.730,00 | $ 183.730,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 183.730,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 1.618,96 | $ 404,74 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 404,74 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 66.079,15 | $ 6.607,92 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.607,92 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 45.929,85 | $ 11.482,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 11.482,46 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 202.225,12 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro, cambio e instalación Cerraduras Cilíndricas reversible de manija metálica tipo Yale o equivalente | UNIDAD | UN | ITEM | A2-14.06. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CERRADURA YALE MANIJA BARI ENTRADA PRINCIPAL | Un | 1,00 | $ 230.895,00 | $ 230.895,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 230.895,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 1.618,96 | $ 404,74 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 404,74 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 66.079,15 | $ 6.607,92 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.607,92 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 45.929,85 | $ 11.482,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 11.482,46 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 249.390,12 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro, cambio e instalación Cerradura para muebles tipo Yale o equivalente | UNIDAD | UN | ITEM | A2-14.07. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CERRADURA YALE MUEBLES (larga) | Un | 1,00 | $ 57.645,00 | $ 57.645,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 57.645,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 1.618,96 | $ 404,74 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 404,74 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 66.079,15 | $ 6.607,92 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.607,92 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 45.929,85 | $ 11.482,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 11.482,46 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 76.140,12 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro, cambio e instalación Cerradura tipo Yale sobreponer ¼" o equivalente | UNIDAD | UN | ITEM | A2-14.08. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CERRADURA YALE SOBREPONER ¼" | Un | 1,00 | $ 199.456,00 | $ 199.456,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 199.456,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 1.618,96 | $ 404,74 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 404,74 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 66.079,15 | $ 6.607,92 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.607,92 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 45.929,85 | $ 11.482,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 11.482,46 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 217.951,12 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro, cambio e instalación Cerradura de sobreponer tipo Inafer c-1000 o equivalente** | **UNIDAD** | **UN** | **ITEM** | **A2-14.09.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CERRADURAS INAFER C-1000 | Un | 1,00 | $ 102.179,00 | $ 102.179,00 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 102.179,00** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 1.618,96 | $ 404,74 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 404,74** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 66.079,15 | $ 6.607,92 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 6.607,92** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 45.929,85 | $ 11.482,46 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 11.482,46** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **120.674,12** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro, cambio e instalación Cerradura de sobreponer tipo Inafer c-999 o equivalente | UNIDAD | UN | ITEM | A2-14.10. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CERRADURAS INAFER C-999 | Un | 1,00 | $ 100.800,00 | $ 100.800,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 100.800,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 1.618,96 | $ 404,74 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 404,74 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 66.079,15 | $ 6.607,92 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.607,92 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 45.929,85 | $ 11.482,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 11.482,46 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 119.295,12 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro, cambio e instalación Cerradura de sobreponer de tres pasadores cilíndricos en acero tipo Inafer Mega o equivalente | UNIDAD | UN | ITEM | A2-14.11. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CERRADURAS INAFER MEGA | Un | 1,00 | $ 54.495,00 | $ 54.495,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 54.495,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 1.618,96 | $ 404,74 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 404,74 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 66.079,15 | $ 6.607,92 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.607,92 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 45.929,85 | $ 11.482,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 11.482,46 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 72.990,12 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro, cambio e instalación Cerradura de doble seguridad de escudo, pomo y cerrojo para entrada principal o interiores tipo Schlage H Orbit o equivalente | UNIDAD | UN | ITEM | A2-14.12. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CERRADURA SCHLAGE DOBLE SEGURIDAD | Un | 1,00 | $ 198.372,00 | $ 198.372,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 198.372,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,75 | $ 1.618,96 | $ 1.214,22 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.214,22 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 66.079,15 | $ 6.607,92 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.607,92 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,75 | $ 45.929,85 | $ 34.447,39 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 34.447,39 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 240.641,53 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro, cambio e instalación Conjunto Cerradura Entrada tipo Schlage Antique Elegance para entrada principal | UNIDAD | UN | ITEM | A2-14.13. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CONJUNTO CERRADURA ENTRADA ANTIQUE ELEGANCE | Un | 1,00 | $ 377.895,00 | $ 377.895,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 377.895,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 1.618,96 | $ 1.618,96 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.618,96 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 66.079,15 | $ 6.607,92 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.607,92 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,00 | $ 45.929,85 | $ 45.929,85 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 45.929,85 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 432.051,73 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro, cambio e instalación Cerradura de embutir Yale serie L370 para entrada principal o interiores o equivalente | UNIDAD | UN | ITEM | A2-14.14. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CERRADURA YALE L370 | Un | 1,00 | $ 228.153,00 | $ 228.153,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 228.153,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,75 | $ 1.618,96 | $ 1.214,22 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.214,22 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 66.079,15 | $ 6.607,92 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.607,92 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,75 | $ 45.929,85 | $ 34.447,39 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 34.447,39 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 270.422,53 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro, cambio e instalación cierra puertas hidráulico para entrada principal o interiores | UNIDAD | UN | ITEM | A2-14.15. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CIERRAPUERTAS HIDRÁULICO SEGUREX PARA PUERTAS | Un | 1,00 | $ 319.283,00 | $ 319.283,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 319.283,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 1.618,96 | $ 485,69 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 485,69 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 66.079,15 | $ 6.607,92 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.607,92 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,30 | $ 45.929,85 | $ 13.778,95 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 13.778,95 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 340.155,56 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro, cambio e instalación Cerradura de embutir Yale pico de loro serie 854 para entrada principal o interiores o equivalente | UNIDAD | UN | ITEM | A2-14.16. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CERRADURA YALE 854 | Un | 1,00 | $ 90.335,00 | $ 90.335,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 90.335,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,75 | $ 1.618,96 | $ 1.214,22 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.214,22 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 66.079,15 | $ 6.607,92 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.607,92 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,75 | $ 45.929,85 | $ 34.447,39 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 34.447,39 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 132.604,53 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de Espejo incoloro 3mm | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-15.01. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ESPEJO CRISTAL INCOLORO 3mm | m2 | 1,00 | $ 100.060,00 | $ 100.060,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 100.060,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 1.618,96 | $ 404,74 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 404,74 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1500 | $ 66.079,15 | $ 9.911,87 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.911,87 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 45.929,85 | $ 11.482,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 11.482,46 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 121.859,07 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación Espejo incoloro 4mm | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-15.02. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ESPEJO CRISTAL INCOLORO 4mm | m2 | 1,00 | $ 139.971,00 | $ 139.971,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 139.971,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 1.618,96 | $ 404,74 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 404,74 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1500 | $ 66.079,15 | $ 9.911,87 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.911,87 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 45.929,85 | $ 11.482,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 11.482,46 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 161.770,07 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación Espejo bronce 4 mm | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-15.03. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ESPEJO PELDAR BRONCE 4 mm | m2 | 1,00 | $ 81.426,00 | $ 81.426,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 81.426,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 1.618,96 | $ 404,74 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 404,74 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1500 | $ 66.079,15 | $ 9.911,87 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.911,87 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 45.929,85 | $ 11.482,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 11.482,46 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 103.225,07 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación Espejo claro 3 mm | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-15.04. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ESPEJO PELDAR CLARO 3 mm | m2 | 1,00 | $ 58.188,00 | $ 58.188,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 58.188,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 1.618,96 | $ 404,74 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 404,74 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1500 | $ 66.079,15 | $ 9.911,87 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.911,87 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 45.929,85 | $ 11.482,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 11.482,46 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 79.987,07 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación Espejo claro 4 mm | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-15.05. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ESPEJO PELDAR CLARO 4 mm | m2 | 1,00 | $ 81.426,00 | $ 81.426,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 81.426,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 1.618,96 | $ 404,74 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 404,74 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1500 | $ 66.079,15 | $ 9.911,87 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.911,87 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 45.929,85 | $ 11.482,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 11.482,46 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 103.225,07 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | LÍNEA DE DEMARCACIÓN CON PINTURA EN FRÍO | UNIDAD | ML | ITEM | A2-16.01. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ESFERAS REFLECTIVAS | kg | 0,05 | $ 26.649,00 | $ 1.332,45 |
| PINTURA ACRÍLICA PURA PARA TRÁFICO | gal | 0,02 | $ 163.665,00 | $ 2.782,31 |
| DISOLVENTE PARA PINTURA TRAFICO (ACRÍLICO) | gal | 0,004 | $ 65.867,00 | $ 263,47 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 4.378,23 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,03 | $ 1.618,96 | $ 48,57 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 48,57 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 66.079,15 | $ 660,79 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 660,79 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| AYUDANTE | h | 0,03 | $ 19.684,22 | $ 590,53 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 590,53 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 5.678,12 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | LÍNEA DE DEMARCACIÓN CON RESINA TERMOPLÁSTICA | UNIDAD | ML | ITEM | A2-16.02. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Esferas reflectivas | kg | 0,11 | $ 26.649,00 | $ 2.931,39 |
| RESINA TERMOPLÁSTICA | kg | 0,08 | $ 10.526,00 | $ 842,08 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 3.773,47 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,03 | $ 1.618,96 | $ 48,57 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 48,57 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 66.079,15 | $ 660,79 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 660,79 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| AYUDANTE | h | 0,03 | $ 19.684,22 | $ 590,53 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 590,53 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 5.073,36 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| DESCRIPCIÓN | MARCA VIAL CON PINTURA EN FRÍO | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-16.03. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Esferas reflectivas | kg | 0,40 | $ 26.649,00 | $ 10.659,60 |
| pintura acrílica pura para tráfico | gal | 0,15 | $ 163.665,00 | $ 24.549,75 |
| DISOLVENTE PARA PINTURA TRAFICO (ACRÍLICO) | gal | 0,06 | $ 65.867,00 | $ 3.952,02 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 39.161,37** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 1.618,96 | $ 1.618,96 |
| COMPRESOR | h | 1,00 | $ 11.041,33 | $ 11.041,33 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 12.660,29** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 66.079,15 | $ 660,79 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 660,79** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| AYUDANTE | h | 1,00 | $ 19.684,22 | $ 19.684,22 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 19.684,22** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **72.166,67** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | MARCA VIAL CON RESINA TERMOPLÁSTICA | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-16.04. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Esferas reflectivas | kg | 1,00 | $ 26.649,00 | $ 26.649,00 |
| RESINA TERMOPLÁSTICA | kg | 1,00 | $ 10.526,00 | $ 10.526,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 37.175,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 1.618,96 | $ 1.618,96 |
| COMPRESOR | h | 1,00 | $ 11.041,33 | $ 11.041,33 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 12.660,29 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 66.079,15 | $ 660,79 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 660,79 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| AYUDANTE | h | 1,00 | $ 19.684,22 | $ 19.684,22 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 19.684,22 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 70.180,30 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | SEÑAL VERTICAL DE TRANSITO TIPO 1 CON LAMINA RETRORREFLECTIVA TIPO III (75 X 75 ) CM | UNIDAD | UN | ITEM | A2-16.05. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| POSTE EN ANGULO DE 2*2*1/4 DE 3,5M PARA SEÑAL | Un | 1,00 | $ 205.964,00 | $ 205.964,00 |
| SEÑAL (GRUPO 1). TABLERO EN LÁMINA GALVANIZADA DE 75CM*75CM, CALIBRE 16, REFLECTIVO TIPO 1) | Un | 1,00 | $ 452.590,00 | $ 452.590,00 |
| CONCRETO 2000 PSI (140N) | m3 | 0,05 | $ 523.680,00 | $ 26.184,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 684.738,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,70 | $ 1.618,96 | $ 1.133,27 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.133,27 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,0000 | $ 66.079,15 | $ 66.079,15 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 66.079,15 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| AYUDANTE | h | 0,70 | $ 19.684,22 | $ 13.778,95 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 13.778,95 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 765.729,37 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro cambio e instalación de Topellantas | UNIDAD | UN | ITEM | A2-16.06. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TOPELLANTA EN CAUCHO 56*15*10 CM | Un | 1,00 | $ 67.924,00 | $ 67.924,00 |
| ANCLAJE CHAZO EXP. 1/2 x 2 3/4" | Un | 2,00 | $ 5.093,00 | $ 10.186,00 |
| RESINA TERMOPLÁSTICA | kg | 1,00 | $ 10.526,00 | $ 10.526,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 88.636,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 1.618,96 | $ 809,48 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 809,48 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 66.079,15 | $ 6.607,92 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.607,92 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| AYUDANTE | h | 0,50 | $ 19.684,22 | $ 9.842,11 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 9.842,11 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 105.895,51 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Corte mecanizado de pavimento | UNIDAD | ML | ITEM | A2-16.07. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |

| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,24 | $ 1.618,96 | $ 388,55 |
| CORTADORA DE CONCRETO GASOLINA | h | 0,24 | $ 11.041,33 | $ 2.649,92 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.038,47 |

| TRANSPORTE | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |

| MANO DE OBRA | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,24 | $ 45.929,85 | $ 11.023,16 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 11.023,16 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 14.061,63 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Localización y replanteo de vías (incluye eje de vía y laterales con andenes) | UNIDAD | ML | ITEM | A2-16.08. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PUNTILLA 1" CON CABEZA | lb | 0,01 | $ 6.510,00 | $ 65,10 |
| PUNTILLA 2" CON CABEZA | lb | 0,01 | $ 7.214,00 | $ 72,14 |
| DURMIENTE ORDINARIO 4 x 4 x 2.80 M. | m | 0,02 | $ 14.994,00 | $ 299,88 |
| PINTURA Blc. Trafico PINTUCO | gal | 0,005 | $ 156.014,00 | $ 780,07 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 1.217,19 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,07 | $ 1.618,96 | $ 113,33 |
| NIVEL SKIL LASER HORIZONTAL 360º - 300 M | h | 0,07 | $ 3.292,65 | $ 230,49 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 343,82 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA IX (Topografo + 2 Cadeneros) | h | 0,07 | $ 74.417,18 | $ 5.209,20 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 5.209,20 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 6.770,21 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Demolición de pavimento concreto asfaltico | UNIDAD | M3 | ITEM | A2-16.09. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,68 | $ 1.618,96 | $ 2.719,86 |
| ROMPEPAVIMENTO | h | 1,68 | $ 17.096,25 | $ 28.721,69 |
| COMPRESOR | h | 1,68 | $ 11.041,33 | $ 18.549,43 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 49.990,98 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 1,68 | $ 65.614,07 | $ 110.231,64 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 110.231,64 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 160.222,62 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Demolición de concreto hidráulico con equipo mecánico | UNIDAD | M3 | ITEM | A2-16.10. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,80 | $ 1.618,96 | $ 2.914,13 |
| ROMPEPAVIMENTO | h | 1,80 | $ 17.096,25 | $ 30.773,24 |
| COMPRESOR | h | 1,80 | $ 11.041,33 | $ 19.874,39 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 53.561,76 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 1,80 | $ 65.614,07 | $ 118.105,33 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 118.105,33 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 171.667,09 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Conformación de taludes con equipo mecánico | UNIDAD | M3 | ITEM | A2-16.11. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,03 | $ 1.618,96 | $ 48,57 |
| RETROEXCAVADORA | h | 0,03 | $ 455.384,16 | $ 13.661,52 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 13.710,09 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,03 | $ 45.929,85 | $ 1.377,90 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 1.377,90 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 15.087,99 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Conformación taludes en tierra | UNIDAD | M3 | ITEM | A2-16.12. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,70 | $ 1.618,96 | $ 1.133,27 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.133,27 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 66.079,15 | $ 6.607,92 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.607,92 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 0,70 | $ 85.298,29 | $ 59.708,80 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 59.708,80 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 67.449,99 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Conformación taludes en conglomerado | UNIDAD | M3 | ITEM | A2-16.13. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 1.618,96 | $ 1.618,96 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.618,96 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,6500 | $ 66.079,15 | $ 42.951,45 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 42.951,45 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA VI (oficial + 4 ayudantes) | h | 1,00 | $ 104.982,51 | $ 104.982,51 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 104.982,51 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 149.552,92 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Excavación en zanja - material común - 0.0 a 2.0 m | UNIDAD | M3 | ITEM | A2-16.14. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,54 | $ 1.618,96 | $ 874,24 |
| BALDE | h | 0,54 | $ 712,34 | $ 384,67 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.258,91 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 0,54 | $ 85.298,29 | $ 46.061,08 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 46.061,08 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 47.319,99 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Excavación en zanja - material común - 2.01 a 4.00 m | UNIDAD | M3 | ITEM | A2-16.15. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,68 | $ 1.618,96 | $ 1.100,89 |
| BALDE | h | 0,68 | $ 712,34 | $ 484,39 |
| MOTOBOMBA AUTOCEBANTE GASOLINA | h | 0,68 | $ 8.904,29 | $ 6.054,92 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 7.640,20 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 0,68 | $ 85.298,29 | $ 58.002,84 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 58.002,84 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 65.643,04 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Excavación en zanja - conglomerado - 0.0 a 2.0 m | UNIDAD | M3 | ITEM | A2-16.16. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,75 | $ 1.618,96 | $ 1.214,22 |
| BALDE | h | 0,75 | $ 712,34 | $ 534,26 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.748,48 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 0,75 | $ 85.298,29 | $ 63.973,72 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 63.973,72 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 65.722,20 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Excavación en zanja - conglomerado - 2.01 a 4.00 m | UNIDAD | M3 | ITEM | A2-16.17. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,89 | $ 1.618,96 | $ 1.440,88 |
| BALDE | h | 0,89 | $ 712,34 | $ 633,99 |
| MOTOBOMBA AUTOCEBANTE GASOLINA | h | 0,89 | $ 8.904,29 | $ 7.924,82 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 9.999,69 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 0,89 | $ 85.298,29 | $ 75.915,48 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 75.915,48 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 85.915,17 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Excavación para pilotes d=< 35 cm de 0 a 6 m | UNIDAD | M3 | ITEM | A2-16.18. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 4,00 | $ 1.618,96 | $ 6.475,85 |
| BALDE | h | 4,00 | $ 712,34 | $ 2.849,37 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 9.325,22 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 4,00 | $ 65.614,07 | $ 262.456,28 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 262.456,28 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 271.781,50 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro, transporte e instalación entibado horizontal o vertical** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A2-16.19.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| PUNTILLA 2" CON CABEZA | lb | 0,40 | $ 7.214,00 | $ 2.885,60 |
| ESTERILLA DE GUADUA 23A30CM (4M) | m3 | 0,30 | $ 18.900,00 | $ 5.670,00 |
| GUADUA | m | 1,00 | $ 5.565,00 | $ 5.565,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 14.120,60** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,85 | $ 1.618,96 | $ 1.376,12 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.376,12** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 3.303,96** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,85 | $ 65.614,07 | $ 55.771,96 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 55.771,96** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **74.572,64** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Filtro en arena | UNIDAD | M3 | ITEM | A2-16.20. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ARENA DE SOPORTE (MEDIA) | m3 | 1,00 | $ 215.439,00 | $ 215.439,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 215.439,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,20 | $ 1.618,96 | $ 323,79 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 323,79 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,0000 | $ 66.079,15 | $ 66.079,15 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 66.079,15 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,20 | $ 65.614,07 | $ 13.122,81 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 13.122,81 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 294.964,75 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Filtro en piedra | UNIDAD | M3 | ITEM | A2-16.21. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PIEDRA PARA GAVIÓN | m3 | 1,00 | $ 58.160,00 | $ 58.160,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 58.160,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 1.618,96 | $ 809,48 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 809,48 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,0000 | $ 66.079,15 | $ 66.079,15 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 66.079,15 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,50 | $ 65.614,07 | $ 32.807,04 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 32.807,04 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 157.855,67 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Relleno compactado con material de préstamo | UNIDAD | M3 | ITEM | A2-16.22. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO | m3 | 1,00 | $ 35.349,00 | $ 35.349,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 35.349,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,20 | $ 1.618,96 | $ 323,79 |
| CANGURO GASOLINA | h | 0,20 | $ 13.890,70 | $ 2.778,14 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.101,93 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,0000 | $ 66.079,15 | $ 66.079,15 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 66.079,15 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,20 | $ 65.614,07 | $ 13.122,81 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 13.122,81 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 117.652,89 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Repaleo mecánico | UNIDAD | M3 | ITEM | A2-16.23. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,017 | $ 1.618,96 | $ 27,52 |
| RETROEXCAVADORA | h | 0,017 | $ 455.384,16 | $ 7.741,53 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 7.769,05 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,017 | $ 45.929,85 | $ 780,81 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 780,81 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 8.549,86 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Repaleo manual | UNIDAD | M3 | ITEM | A2-16.24. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,18 | $ 1.618,96 | $ 291,41 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 291,41 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,18 | $ 65.614,07 | $ 11.810,53 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 11.810,53 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 12.101,94 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Relleno en material seleccionado proveniente de la excavación (Apisonado) | UNIDAD | M3 | ITEM | A2-16.25. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,71 | $ 1.618,96 | $ 1.149,46 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.149,46 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,71 | $ 65.614,07 | $ 46.585,99 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 46.585,99 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 47.735,45 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Relleno en material seleccionado proveniente de la excavación (Canguro) | UNIDAD | M3 | ITEM | A2-16.26. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,69 | $ 1.618,96 | $ 1.117,08 |
| CANGURO GASOLINA | h | 0,69 | $ 13.890,70 | $ 9.584,58 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 10.701,66 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,69 | $ 45.929,85 | $ 31.691,60 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 31.691,60 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 42.393,26 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro, transporte e instalación geotextil no tejido 1600 | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-16.27. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GEOTEXTIL NT 1600 | m2 | 1,05 | $ 5.751,00 | $ 6.038,55 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 6.038,55 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,02 | $ 1.618,96 | $ 32,38 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 32,38 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,02 | $ 45.929,85 | $ 918,60 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 918,60 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 10.293,49 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro, transporte e instalación geotextil no tejido 3000 | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-16.28. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GEOTEXTIL NT-3000 O SIMILAR (PROVEEDORES, TENSAR, OMNES U OTROS) | m2 | 1,05 | $ 11.288,00 | $ 11.852,40 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 11.852,40 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,02 | $ 1.618,96 | $ 32,38 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 32,38 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.303,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,02 | $ 45.929,85 | $ 918,60 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 918,60 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 16.107,34 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro, transporte e instalación tratamiento de suelo, cal hidratada E=0.02 Mts. | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-16.29. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CAL HIDRATADA ARGOS | kg | 13,00 | $ 1.985,00 | $ 25.805,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 25.805,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 1.618,96 | $ 404,74 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 404,74 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 66.079,15 | $ 1.321,58 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.321,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,25 | $ 65.614,07 | $ 16.403,52 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 16.403,52 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 43.934,84 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro, transporte e instalación imprimación con emulsión asfáltica según norma INVIAS. | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-16.30. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| IMPRIMANTE ASFALTICO | m2 | 1,00 | $ 3.384,00 | $ 3.384,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 3.384,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,022 | $ 1.618,96 | $ 35,62 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 35,62 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 66.079,15 | $ 660,79 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 660,79 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,022 | $ 65.614,07 | $ 1.443,51 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 1.443,51 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 5.523,92 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro, transporte e instalación mezcla asfáltica tipo mdc-25 según norma INVIAS. Extendido y compactado** | **UNIDAD** | **M3** | **ITEM** | **A2-16.31.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| MEZCLA DENSA EN CALIENTE MDC-25 | m3 | 1,25 | $ 578.086,00 | $ 722.607,50 |
| AGUA | L | 50,00 | $ 32,00 | $ 1.600,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 724.207,50** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,80 | $ 1.618,96 | $ 1.295,17 |
| VIBROCOMPACTADOR RD - 11 PARA 2.7 TON | h | 0,10 | $ 178.592,31 | $ 17.859,23 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 19.154,40** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,2500 | $ 66.079,15 | $ 82.598,94 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 82.598,94** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 0,80 | $ 85.298,29 | $ 68.238,63 |
| OPERARIO MAQUINARIA PESADA | h | 0,10 | $ 19.684,22 | $ 1.968,42 |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 70.207,05** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **896.167,89** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro, transporte e instalación afirmado para estructuras | UNIDAD | M3 | ITEM | A2-16.32. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MATERIAL DE AFIRMADO | m3 | 1,25 | $ 55.501,00 | $ 69.376,25 |
| AGUA | L | 50,00 | $ 32,00 | $ 1.600,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 70.976,25 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 1.618,96 | $ 485,69 |
| CANGURO GASOLINA | h | 0,30 | $ 13.890,70 | $ 4.167,21 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 4.652,90 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,2500 | $ 66.079,15 | $ 82.598,94 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 82.598,94 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,30 | $ 65.614,07 | $ 19.684,22 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 19.684,22 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 177.912,31 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro, transporte e instalación base compactada con cilindro área >600 m2 | UNIDAD | M3 | ITEM | A2-16.33. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MATERIAL DE BASE (GRADACIÓN 1) | m3 | 1,20 | $ 151.704,00 | $ 182.044,80 |
| AGUA | L | 9,00 | $ 32,00 | $ 288,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 182.332,80 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VIBROCOMPACTADOR RD - 11 PARA 2.7 TON | h | 0,05 | $ 178.592,31 | $ 8.929,62 |
| RETROEXCAVADORA | h | 0,05 | $ 455.384,16 | $ 22.769,21 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 31.698,83 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,2000 | $ 66.079,15 | $ 79.294,99 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 79.294,99 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| OPERARIO MAQUINARIA PESADA | h | 0,05 | $ 19.684,22 | $ 984,21 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 984,21 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 294.310,83 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro, transporte e instalación base compactada con rana (parcheo) | UNIDAD | M3 | ITEM | A2-16.34. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MATERIAL DE BASE (GRADACIÓN 1) | m3 | 1,10 | $ 151.704,00 | $ 166.874,40 |
| AGUA | L | 2,00 | $ 32,00 | $ 64,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 166.938,40 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 1.618,96 | $ 809,48 |
| RANA VIBRO-COMPACTADOR GASOLINA | h | 0,50 | $ 10.328,98 | $ 5.164,49 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 5.973,97 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,1000 | $ 66.079,15 | $ 72.687,07 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 72.687,07 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,50 | $ 45.929,85 | $ 22.964,92 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 22.964,92 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 268.564,36 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro, transporte e instalación sub base compactada con cilindro área > 100 m2 | UNIDAD | M3 | ITEM | A2-16.35. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MATERIAL DE SUB- BASE PROCESADO EN PLANTA (TIPO 1 O TIPO 2) | m3 | 1,35 | $ 92.327,00 | $ 124.641,45 |
| AGUA | L | 24,00 | $ 32,00 | $ 768,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 125.409,45 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VIBROCOMPACTADOR RD - 11 PARA 2.7 TON | h | 0,05 | $ 178.592,31 | $ 8.929,62 |
| RETROEXCAVADORA | h | 0,05 | $ 455.384,16 | $ 22.769,21 |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 1.618,96 | $ 485,69 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 32.184,52 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,3500 | $ 66.079,15 | $ 89.206,86 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 89.206,86 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 0,30 | $ 85.298,29 | $ 25.589,49 |
| OPERARIO MAQUINARIA PESADA | h | 0,05 | $ 19.684,22 | $ 984,21 |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 26.573,70 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 273.374,53 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro, transporte e instalación sub base compactada con rana | UNIDAD | M3 | ITEM | A2-16.36. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MATERIAL DE SUB- BASE PROCESADO EN PLANTA (TIPO 1 O TIPO 2) | m3 | 1,35 | $ 92.327,00 | $ 124.641,45 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 124.641,45 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,78 | $ 1.618,96 | $ 1.262,79 |
| RANA VIBRO-COMPACTADOR GASOLINA | h | 0,78 | $ 10.328,98 | $ 8.056,61 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 9.319,40 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,3500 | $ 66.079,15 | $ 89.206,86 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 89.206,86 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,78 | $ 65.614,07 | $ 51.178,98 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 51.178,98 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 274.346,69 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro, transporte e instalación tachas reflectivas | UNIDAD | UN | ITEM | A2-16.37. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TACHA REFLECTIVA | Un | 1,00 | $ 9.616,00 | $ 9.616,00 |
| PEGANTE EPÓXICO | kg | 0,01 | $ 152.250,00 | $ 1.522,50 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 11.138,50 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,15 | $ 1.618,96 | $ 242,84 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 242,84 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 66.079,15 | $ 1.321,58 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.321,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,15 | $ 45.929,85 | $ 6.889,48 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 6.889,48 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 19.592,40 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro, transporte e instalación en concreto MR 45 hecho en obra** | **UNIDAD** | **M3** | **ITEM** | **A2-16.38.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CONCRETO 3500 PSI (245N) | m3 | 1,00 | $ 1.015.702,00 | $ 1.015.702,00 |
| FORMALETA METÁLICA | m2 | 0,50 | $ 25.955,00 | $ 12.977,50 |
| ANTISOL BLANCO (CURA) 20 KILOS | kg | 6,50 | $ 12.122,00 | $ 78.793,00 |
| SELLO DE SILICONA O SELLADOR AUTONIVELANTE | m | 1,05 | $ 8.649,00 | $ 9.081,45 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 1.116.553,95** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,50 | $ 1.618,96 | $ 4.047,41 |
| VIBRADORA PARA CONCRETO ELÉCTRICA | h | 2,50 | $ 9.260,47 | $ 23.151,17 |
| EXTENSIÓN 15 M TRABAJO PESADO | h | 2,50 | $ 2.849,37 | $ 7.123,44 |
| COMPRESOR | h | 0,25 | $ 11.041,33 | $ 2.760,33 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 37.082,35** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,6000 | $ 66.079,15 | $ 39.647,49 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 39.647,49** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 2,50 | $ 65.614,07 | $ 164.035,18 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 164.035,18** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **1.357.318,97** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro, transporte e instalación de dovelas de acero liso 60.000 psi para pavimentos** | **UNIDAD** | **KG** | **ITEM** | **A2-16.39.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| DOVELAS (ACERO LISO 60.000 PSI) | kg | 0,40 | $ 5.618,00 | $ 2.247,20 |
| ACERO FIG. DE 1/4" A 1" 60.000 PSI | kg | 0,60 | $ 5.164,00 | $ 3.098,40 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 5.345,60** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,46 | $ 1.618,96 | $ 744,72 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 744,72** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 66.079,15 | $ 3.303,96 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 3.303,96** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,46 | $ 45.929,85 | $ 21.127,73 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 21.127,73** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **30.522,01** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro, transporte e instalación tubería PVC corrugada de 315mm (12") para alcantarillado | UNIDAD | ML | ITEM | A2-16.40. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TUBERIA NOVAFORT D= 315MM | m | 1,03 | $ 105.729,00 | $ 108.900,87 |
| LUBRICANTE PVC X 500 G | Un | 0,07 | $ 44.360,00 | $ 3.105,20 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 112.006,07 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,92 | $ 1.618,96 | $ 1.489,45 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.489,45 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 66.079,15 | $ 6.284,13 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.284,13 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,92 | $ 45.929,85 | $ 42.255,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 42.255,46 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 162.035,11 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro, transporte e instalación tubería PVC corrugada de 400mm (16") para alcantarillado | UNIDAD | ML | ITEM | A2-16.41. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TUBERIA NOVAFORT D= 400MM | m | 1,05 | $ 246.713,00 | $ 259.048,65 |
| LUBRICANTE PVC X 500 G | Un | 0,15 | $ 44.360,00 | $ 6.654,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 265.702,65 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,30 | $ 1.618,96 | $ 2.104,65 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.104,65 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1400 | $ 66.079,15 | $ 9.251,08 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.251,08 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,30 | $ 45.929,85 | $ 59.708,80 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 59.708,80 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 336.767,18 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Suministro, transporte e instalación tubería PVC corrugada de 500mm (20") para alcantarillado | UNIDAD | ML | ITEM | A2-16.42. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TUBERIA NOVAFORT D= 500MM | m | 1,05 | $ 425.963,00 | $ 447.261,15 |
| LUBRICANTE PVC X 500 G | Un | 0,35 | $ 44.360,00 | $ 15.526,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 462.787,15 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,47 | $ 1.618,96 | $ 2.379,88 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.379,88 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2000 | $ 66.079,15 | $ 13.215,83 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 13.215,83 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,47 | $ 45.929,85 | $ 67.516,88 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 67.516,88 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 545.899,74 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Aplicación de imprimante acrílico negro para líneas de demarcación con pintura en frío | UNIDAD | ML | ITEM | A2-16.43. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Pintutrafico y/o similar Imprimante acrílico negro | gal | 0,01 | $ 164.850,00 | $ 1.648,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 1.648,50 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,06 | $ 1.618,96 | $ 97,14 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 97,14 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 66.079,15 | $ 660,79 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 660,79 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,06 | $ 45.929,85 | $ 2.755,79 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 2.755,79 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 5.162,22 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| DESCRIPCIÓN | Aseo general permanente en las obras de mantenimiento | UNIDAD | M2 | ITEM | A2-17.01. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ASEO GENERAL | m2 | 1,00 | $ 7.875,00 | $ 7.875,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 7.875,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,03 | $ 1.618,96 | $ 48,57 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 48,57 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0060 | $ 66.079,15 | $ 396,47 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 396,47 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| AYUDANTE | h | 0,03 | $ 19.684,22 | $ 590,53 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 590,53 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 8.910,57 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA METROPOLITANA DE CARTAGENA DE INDIAS, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA BOLIVAR, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales | UNIDAD | M3 | ITEM | A2-17.02. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| DERECHOS DE EXPLOTACIÓN Y/O DISPOSICIÓN DE MATERIALES | m3 | 1,00 | $ 9.482,00 | $ 9.482,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 9.482,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 1.618,96 | $ 647,59 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 647,59 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,0000 | $ 66.079,15 | $ 66.079,15 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 66.079,15 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA IV (técnico + 2 ayudantes) | h | 0,40 | $ 65.614,07 | $ 26.245,63 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 26.245,63 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 102.454,37 |