ACTA DE RECIBO FINAL

CONTRATO:	**DE CONSULTORIA No. 236 DEL 06 DE AGOSTO 2025**
CONTRATANTE:	**MUNICIPIO DE PURIFICACIÓN - TOLIMA**
CONTRATISTA:	**ALBERTO ALEXANDER GIRALDO VILLALVA.**
OBJETO:	**REFORMULACION Y AJUSTE A DISEÑOS DEL PROYECTO CONSTRUCCION COMEDOR MEGACOLEGIO EN EL MUNICIPIO DE PURIFICACION TOLIMA**
VALOR DEL CONTRATO:	**ONCE MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y UN MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS CON SESENTA Y SEIS CENTAVOS M/CTE. ($11.541.945,66)**
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	**SEIS (06) DE AGOSTO DE 2025**
PLAZO DE EJECUCIÓN INCIAL:	**UN (01) MES, NO PODRA SUPERAR EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 CONTADOS DESDE EL CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS DE LEGALIZACION Y EJECUCION.**
FECHA DE INICIO:	**QUINCE (15) DE AGOSTO DE 2025**
VIGENCIA:	**PLAZO DE EJECUCIÓN MÁS CUATRO (04) MESES**

En las instalaciones de la Secretaria de Planeación e Información Municipal del municipio de Purificación Tolima, el día catorce (14) de septiembre de 2025, se reunieron, el Doctor **EGIDIO ORLANDO MARTINEZ COVALEDA** en calidad de Secretario de Planeación e Información Municipal – Supervisor del contrato y **ALBERTO ALEXANDER GIRALDO VILLALVA,** como contratista con el fin de suscribir la presente Acta de Recibo FINAL, del contrato de Prestación de Consulta de la referencia.

El contratista hace entrega de los productos para su revisión y aprobación el cual contiene:

COSTO PERSONAL								
ITEMS	DESCRIPCION	FORMULACION	CANTIDAD PERSONAL	UNIDAD	CANT. MESES	DEDICACION MENSUAL %	VALOR PARCIAL	TALOR UNITARIO
1	PERSONAL							
1.1	DIRECTOR DE CONSULTORIA	PROFESIONAL TITULADO EN ARQUITECTURA CON MAGISTER EN URBANISMO	1	MES	1	80%	$4.250.000	$3.400.000
1.2	PROFESIONAL EXPERTO	PROFESIONAL EN INGENIERIA CIVIL TECNOLOGO EN GESTION DE LA CONSTRUCCION, GESTION DE LA CONSTRUCCION, TECNICO PROFESIONAL EN CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION DE OBRAS CIVILES	1	MES	1	50%	$2.800.000	$1.400.000
							SUB TOTAL COSTO DE PERSONAL	$4.800.000
							FACTOR MULTIPLICADOR	1.92
							TOTAL COSTO DE PERSONAL	$9.238.080.

OTROS COSTOS DIRECTOS							
ITEMS	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.	PARTICIPACION MENSUAL	VALOR PARCIAL	VALOR UNITARIO
1	GASTOS DE TRANSPORTE Y VIATICOS	1	MES	1	100%	$206.034	$206.034
2	EDICION DE INFORMES (INCLUYE REPRODUCCION DOCUMENTOS, FOTOCOPIAS, PLANOS Y FOTOGRAFIAS)	1	MES	1	100%	$255.000	$255.000
						SUB TOTAL	$461.034

RESUMEN COSTOS DE CONSULTORIA	
TOTAL, COSTOS PERSONAL PROFESIONAL (INCLUYE FACTOR MULTIPLICADOR)	$9.238.080,00
OTROS COSTOS DIRECTOS	$461.034,00
COSTOS DIRECTOS CONSULTORIA	$9.699.114,00
IVA (19%)	$1.842.831,66
TOTAL	$11.541.945,66
COSTO TOTAL CONSULTORIA	$11.541.945,66

El valor a cancelar en la presente Acta de Recibo Final, corresponde a la suma **ONCE MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y UN MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS CON SESENTA Y SEIS CENTAVOS ($11.541.945,66) M/CTE;** Dando cumplimiento a la **CLAUSULA SEXTA: FORMA DE PAGO:** El Municipio pagara al contratista el valor del contrato de la siguiente manera: el noventa (90%) del valor del contrato se pagara mediante presentación de actas parciales de acuerdo al avance del contrato. El saldo final no inferior al 10% del valor total del contrato a la entrega y recibo a satisfacción de la consultoría por parte del supervisor con le acta final y acta de liquidación debidamente firmada por el contratista y el supervisor.

BALANCE DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA:

VALOR INICIAL	$11.541.945,66	
VALOR ANTICIPO		0,00
SALDO POR EJECUTAR		$11.541.945,66
SUMAS IGUALES	**$11.541.945,66**	**$11.541.945,66**

Se hace la salvedad que el producto entregado por el contratista se recibe para su revisión y aprobación, que en el caso de presentarse inconsistencias este se devolverá y el contratista se compromete a realizar las correcciones necesarias para cumplir con el objeto contractual.

El contratista se encuentra afiliado al sistema de seguridad social y ha realizado los aportes correspondientes a salud, pensión y ARL, para lo cual presenta las planillas de pago de los periodos correspondientes.

No siendo otro el objeto de la presente se firma una vez leída y aprobada en todas y cada una de sus partes por quienes en ella intervinieron.

EGIDIO ORLANDO MARTINEZ C.
Secretario de Planeación e Información

ALBERTO ALEXANDER GIRALDO VILLALVA
Contratista