INSTITUCION EDUCATIVA NACIONAL AGUSTIN CODAZZI

NIT:892300220 - 8

AGUSTIN CODAZZI-CESAR

ANÁLISIS ECONOMICO DEL SECTOR

PROCESO DE CONTRATACION DEL REGIMEN ESPECIAL

SEGUN MANUAL DE CONTRATACION

DEPENDENCIA QUE PROYECTO	PAGADURIA
FECHA DE ESTUDIOS	19/01/2026
MODALIDAD DE SELECCION	RÉGIMEN ESPECIAL
LUGAR DE EJECUCION	AGUSTIN CODAZZI-CESAR

La Institución Educativa, de conformidad con los principios de transparencia para la contratación, convoca públicamente a todos los interesados a participar con sus cotizaciones, como parte del estudio de mercado y análisis del sector del proceso que tiene por objeto:

1. OBJETO

MANTENIMIENTO CORRECTIVO, ADECUACIÓN Y OPTIMIZACIÓN DE LAS BATERÍAS SANITARIAS Y SISTEMAS HIDROSANITARIOS DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NACIONAL AGUSTÍN CODAZZI – SEDE PRINCIPAL (MEGACOLEGIO), MEDIANTE INTERVENCIONES TÉCNICAS ESPECIALIZADAS EN INFRAESTRUCTURA ORIENTADO AL MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE SALUBRIDAD, FUNCIONALIDAD, EFICIENCIA HÍDRICA Y USO SEGURO DE LOS ESPACIOS ESCOLARES, EN EL MARCO DEL PROYECTO 'EN MARCHA PA' LA ESCUELA'

La solicitud de pre-cotización o la pre-cotización presentada, no constituye negocio jurídico alguno u obliga a la Institución Educativa o al comerciante cotizante de alguna manera. Para la realización de la pre-cotización se debe tener en cuenta todos los gastos directos e indirectos en que se pueda incurrir en la entrega de los bienes o la prestación del servicio. Es así como se debe contemplar el transporte de los bienes, impuestos y retenciones, garantías de cumplimiento y responsabilidad civil y en general cualquier otro costo en que se incurra en una eventual contratación con la Entidad Pública.

2. DESCRIPCION DEL MERCADO

MANTENIMIENTO CORRECTIVO, ADECUACIÓN Y OPTIMIZACIÓN DE LAS BATERÍAS SANITARIAS Y SISTEMAS HIDROSANITARIOS DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NACIONAL AGUSTÍN CODAZZI – SEDE PRINCIPAL (MEGACOLEGIO), MEDIANTE INTERVENCIONES TÉCNICAS ESPECIALIZADAS EN INFRAESTRUCTURA ORIENTADO AL MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE SALUBRIDAD, FUNCIONALIDAD, EFICIENCIA HÍDRICA Y USO SEGURO DE LOS ESPACIOS ESCOLARES, EN EL MARCO DEL PROYECTO 'EN MARCHA PA' LA ESCUELA'

3. ANÁLISIS DE PRECIOS

Para estimar el valor del mercado se procedió con la siguiente metodología con el fin de obtener un precio ajustado a las condiciones del mercado, primero se solicita cotizaciones de los precios requeridos a empresas reconocidas en la zona, luego, del análisis del precio del mercado se obtendrá de las comparaciones que se efectúen con las cotizaciones presentadas en el mercado por los diferentes proponentes y determinar de ellas el precio promedio, por tanto el análisis se soporta en los precios unitarios incluido IVA y demás deducciones y contribuciones que se causen por el hecho de su ejecución.

4. PRECIOS DE MERCADO

Se comparan las cotizaciones presentadas por los oferentes, se presentaron cotizaciones y al evaluarlas, se verifican la propuestas. El presupuesto oficial se tomó la pre-cotización de menor valor incluido el IVA

5. VALOR ESTIMADO

Una vez calculado el promedio y comparado con el presupuesto establecido para el proceso, se define el precio unitario base aproximando de:

Igualmente es muy importante anotar que el precio obtenido por el estudio del mercado tenderá a disminuir.

6. NOTAS ACLARATORIAS DEL PRESUPUESTO:

La institucion cuenta dentro de su rubro presupuestal para el presente analisis de mercado con la suma de:

VALOR: $21.530.276,00

VEINTIUN MILLONES QUINIENTOS TREINTA MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 0

Atentamente,

(DOCUMENTO FIRMADO EN ORIGINAL)
AUGUSTO MOLINA DITTA
ORDENADOR DE GASTO