INFORME EJECUTIVO N.o 1
Febrero 2026

Contrato de Obra No.	**202500000993**
Objeto Contractual	Construcción de redes eléctricas de media y baja tensión con transformador en poste para la vereda los cauchos del municipio de Cartagena del Chairá, departamento del Caquetá
Contratista	**Unión Temporal ENERCHAIRA 2025** NIT 902.011.061-9 **R.L Edith Pérez Ortiz**
Interventoría	JOMA INGENIERÍA S.A.S.

CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN....3
1.1 Objetivo....3
1.1.1 Objetivo específicos....3
1.2 Información general del Contrato....4
1.3 Ubicación geográfica de la obra....5
1.4 Descripción del contrato....5
1.5 Garantías del contrato....6
2. ALCANCE DEL INFORME....7
3. AVANCE FÍSICO DEL PROYECTO....7
3.1 Localización y replanteo de redes....7
3.2 Instalación de postes y estructuras....8
3.3 Tendido de redes eléctricas....8
3.4 Instalación de transformadores....8
3.5 Estado general del avance físico....8
3.6 Avance del presupuesto detallado....9
4. AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO....14
5. ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO....15
6. ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS....16
7. CONCLUSIONES....19
8. RECOMENDACIONES....20
9. ANEXOS....20

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe ejecutivo tiene como finalidad presentar el estado de avance del proyecto denominado "Construcción de redes eléctricas de media y baja tensión con transformador en poste para la vereda Los Cauchos del municipio de Cartagena del Chairá, departamento del Caquetá", correspondiente al período comprendido entre el 17 de diciembre de 2025 y el 31 de enero de 2026.

Durante este período se desarrollaron las actividades iniciales del proyecto, iniciando con la fase de localización y replanteo de las redes eléctricas, la cual permitió verificar en campo las condiciones reales del terreno, definir la ubicación definitiva de las estructuras, transformadores y usuarios beneficiarios, y ajustar técnicamente el diseño conforme a la realidad encontrada.

Posteriormente, durante el mes de enero de 2026, se dio inicio a las actividades constructivas, incluyendo la excavación e instalación de postes, armado de estructuras, instalación de templetes y avance en el tendido de conductores, consolidando el desarrollo progresivo de la infraestructura eléctrica proyectada.

Las actividades ejecutadas durante el período reportado se han desarrollado conforme a las especificaciones técnicas del proyecto, el presupuesto aprobado y el cronograma establecido, garantizando el cumplimiento de los objetivos planteados y el avance progresivo hacia la energización de los usuarios beneficiarios.

1.1 Objetivo

Presentar el estado de avance físico, financiero y técnico del proyecto "Construcción de redes eléctricas de media y baja tensión con transformador en poste para la vereda Los Cauchos del municipio de Cartagena del Chairá, departamento del Caquetá", correspondiente al período comprendido entre el 17 de diciembre de 2025 y el 31 de enero de 2026, con el fin de evidenciar las actividades ejecutadas, el cumplimiento de las metas establecidas y el desarrollo progresivo de la infraestructura eléctrica proyectada.

1.1.1 Objetivo específicos

- Describir las actividades ejecutadas durante el período reportado, incluyendo la fase de localización y replanteo y el inicio de las actividades constructivas del proyecto.

- Presentar el avance físico alcanzado en los diferentes componentes del proyecto, tales como redes de media tensión, redes de baja tensión y sistema de transformación.

- Evidenciar el avance financiero correspondiente a las actividades ejecutadas, conforme al presupuesto aprobado y a las cantidades de obra desarrolladas.

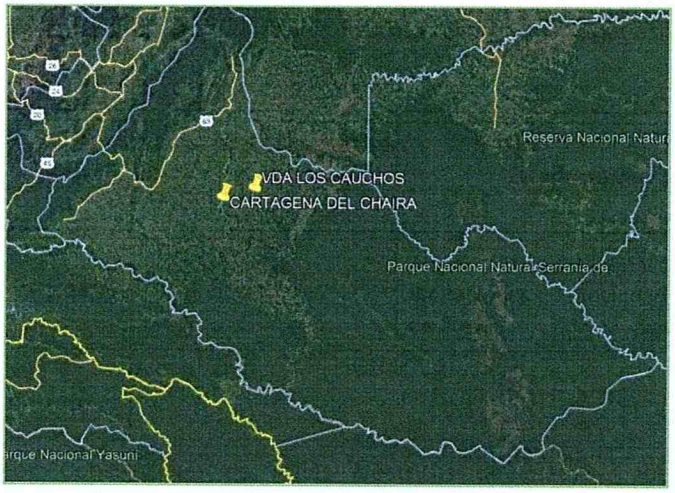
- Informar el estado actual del proyecto, identificando el progreso alcanzado y las condiciones técnicas que permiten dar continuidad a las siguientes etapas constructivas.

- Registrar las actividades administrativas, técnicas y operativas ejecutadas, orientadas a garantizar el adecuado desarrollo del proyecto.

1.2 Información general del Contrato

Ítem	Descripción
Entidad Contratante	Departamento del Caquetá
Contrato de Obra No.	202500000993
Proceso	DC-IN-LP-020-2025
Tipo de Contrato	Contrato de Obra
Contratista	Unión Temporal ENERCHAIRA 2025
NIT Contratista	902.011.061-9
Representante Legal	Edith Pérez Ortiz
Objeto Contractual	Construcción de redes eléctricas de media y baja tensión con transformador en poste para la vereda los cauchos del municipio de Cartagena del Chairá, departamento del Caquetá
Valor del contrato	DOS MIL TRESCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES CIEN MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS M/CTE ($2.329.100.846,00)
Ubicación del Proyecto	Vereda Los Cauchos – Municipio de Cartagena del Chairá, Departamento del Caquetá
Fecha de Inicio	17 de diciembre de 2025
Plazo Inicial de Ejecución	Hasta el 31 de diciembre de 2025
Prórroga	Otrosí No. 001
Fecha de Terminación Prorrogada	28 de febrero de 2026
Interventoría	JOMA INGENIERÍA S.A.S.
Modalidad de Supervisión	Interventoría técnica, administrativa, jurídica, financiera y ambiental
Estado del Contrato	En ejecución

1.3 Ubicación geográfica de la obra.



La obra se localiza en el municipio de Cartagena del Chairá, departamento del Caquetá, específicamente en la vereda Los Cauchos, zona rural que presenta características geográficas propias de la región amazónica, tales como topografía variable, suelos predominantemente naturales y condiciones climáticas de alta pluviosidad.

La localización de la vereda cuenta con referenciación geográfica, lo que permite la identificación precisa de los puntos de intervención y facilita el seguimiento técnico y la supervisión de la obra por parte de la Interventoría.

No.	Vereda	Coordenadas geográficas (Latitud)	Coordenadas geográficas (Longitud)	Estado de vías y acceso
1	Los Cauchos	N 1°24'32.54"	W 74°35'27.42"	Acceso a través de red vial terciaria, con limitaciones de movilidad en temporada de lluvias.

1.4 Descripción del contrato

El proyecto denominado "Construcción de redes eléctricas de media y baja tensión con transformador en poste para la vereda Los Cauchos del municipio de Cartagena del Chairá, departamento del Caquetá", tiene como finalidad la implementación de la infraestructura eléctrica necesaria para garantizar el acceso al servicio de energía eléctrica a los usuarios beneficiarios ubicados en esta zona rural del municipio.

El alcance del proyecto comprende la construcción de redes de media tensión y baja tensión, incluyendo el suministro e instalación de postes, armado de estructuras, instalación de conductores, instalación de transformadores monofásicos y ejecución de acometidas eléctricas, conforme a los diseños y especificaciones técnicas aprobadas.

El valor total del contrato asciende a la suma de DOS MIL TRESCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES NOVENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS COLOMBIANOS M/CTE ($2.329.091.478,00). Durante el mes de diciembre de 2025 se ejecutó la fase de localización y replanteo, la cual permitió verificar en campo las condiciones reales del terreno y ajustar técnicamente el trazado de las redes eléctricas. Posteriormente, durante el mes de enero de 2026, se dio inicio a las actividades constructivas, incluyendo excavaciones, instalación de postes, armado de estructuras, instalación de templetes, tendido de conductores e instalación parcial de transformadores.

El proyecto contempla la atención de un total de 59 usuarios beneficiarios, cuya ubicación fue verificada durante la fase de replanteo, permitiendo garantizar la correcta implementación del sistema eléctrico proyectado.

Las actividades ejecutadas durante el período reportado constituyen la base para el desarrollo progresivo del proyecto, orientado a la construcción completa de la infraestructura eléctrica requerida y la posterior energización del sistema.

1.5 Garantías del contrato

El Contrato de Obra No. 202500000993 cuenta con las garantías exigidas por la normativa vigente, constituidas para respaldar el cumplimiento de las obligaciones contractuales y los riesgos asociados a la ejecución del proyecto. A continuación, se presentan las garantías agrupadas por etapas del proceso contractual.

Etapa	Ítem	No. de Póliza	Amparo	Vigencia desde	Vigencia hasta	Suma asegurada
Licitación	1	400068822 ANEXO 0	Seriedad de la oferta – Proceso DC-IN-LP-020-2025	10/11/2025	10/03/2026	$232.910.084,70
Contractual	1	400069741 ANEXO 0	Cumplimiento	05/12/2025	30/06/2026	$465.820.169,20
			Prestaciones Sociales	5/12/2025	31/12/2028	$116.455.042,30
			Estabilidad de la Obra	31/12/2025	31/12/2030	$465.820.169,20
	2	400069742 ANEXO 0	Responsabilidad Civil Extracontractual	05/12/2025	31/12/2025	$427.050.000,00
inicio de obra	1	400069741 ANEXO 1	Cumplimiento	17/12/2025	30/06/2026	$465.820.169,20
			Prestaciones Sociales	17/12/2025	31/12/2028	$116.455.042,30
			Estabilidad de la Obra	31/12/2025	31/12/2030	$465.820.169,20
	2	400069742 ANEXO 1	Responsabilidad Civil Extracontractual	17/12/2025	31/12/2025	$427.050.000,00

Etapa	Ítem	No. de Póliza	Amparo	Vigencia desde	Vigencia hasta	Suma asegurada
Otrosí No. 001	1	400069741 ANEXO 2	Cumplimiento	30/12/2025	28/08/2026	$465.820.169,20
			Prestaciones Sociales	30/12/2025	28/02/2029	$116.455.042,30
			Estabilidad de la Obra	28/02/2026	28/02/2031	$465.820.169,20
	2	400069742 ANEXO 2	Responsabilidad Civil Extracontractual	30/12/2025	28/02/2026	$427.050.000,00

2. ALCANCE DEL INFORME

El presente informe ejecutivo comprende la descripción y consolidación de las actividades ejecutadas en el marco del proyecto "Construcción de redes eléctricas de media y baja tensión con transformador en poste para la vereda Los Cauchos del municipio de Cartagena del Chairá, departamento del Caquetá", durante el período comprendido entre el 17 de diciembre de 2025 y el 31 de enero de 2026.

Este informe incluye el registro y análisis de las actividades correspondientes a la fase inicial del proyecto, iniciando con la localización y replanteo de las redes eléctricas de media y baja tensión, actividad que fue ejecutada en su totalidad durante el mes de diciembre de 2025, permitiendo definir en campo la ubicación definitiva de la infraestructura proyectada.

Así mismo, se presentan las actividades desarrolladas durante el mes de enero de 2026, correspondientes al inicio de la fase constructiva, incluyendo excavaciones, instalación de postes, armado de estructuras, instalación de templetes, tendido de conductores e instalación parcial de transformadores, conforme al cronograma y al presupuesto del proyecto.

De igual manera, el informe contempla la consolidación del avance físico y financiero acumulado, la verificación de los usuarios beneficiarios, el estado actual del proyecto y las actividades administrativas y técnicas ejecutadas, con el fin de evidenciar el desarrollo progresivo de la obra y su cumplimiento frente a las condiciones contractuales establecidas.

3. AVANCE FÍSICO DEL PROYECTO.

Durante el período comprendido entre el 17 de diciembre de 2025 y el 31 de enero de 2026, se ejecutaron las actividades correspondientes a la fase inicial y constructiva del proyecto, iniciando con la localización y replanteo de las redes eléctricas y continuando con la instalación progresiva de la infraestructura proyectada.

3.1 Localización y replanteo de redes

Durante el mes de diciembre de 2025 se ejecutó en su totalidad la actividad de localización y replanteo de la red de media tensión, alcanzando una longitud total de 33,595 km, equivalente al 100 % de esta actividad. Esta labor permitió verificar en campo el trazado definitivo de la red, identificar la ubicación precisa de los apoyos y ajustar el diseño conforme a las condiciones reales del terreno.

De igual manera, se ejecutó el 100 % de la localización y replanteo de la red de baja tensión, alcanzando una longitud total de 9,776 km, estableciendo la ubicación definitiva de las estructuras y puntos de conexión de los usuarios beneficiarios.

Estas actividades constituyeron la base técnica necesaria para el inicio de la fase constructiva del proyecto.

3.2 Instalación de postes y estructuras

Durante el mes de enero de 2026 se dio inicio a la instalación de la infraestructura eléctrica, ejecutando actividades de excavación e instalación de postes, así como el armado de estructuras y la instalación de templetes, logrando avances significativos en la consolidación de la red proyectada.

El desarrollo de estas actividades permitió avanzar en la conformación de los circuitos eléctricos y preparar los tramos intervenidos para el posterior tendido de conductores.

3.3 Tendido de redes eléctricas

Durante el mismo período se dio inicio al tendido de conductores de media y baja tensión, avanzando progresivamente en los tramos que contaban con estructuras completamente instaladas, permitiendo consolidar la continuidad de la red eléctrica proyectada.

Estas actividades representan un avance significativo en la implementación del sistema eléctrico, acercando el proyecto a su fase de finalización.

3.4 Instalación de transformadores

Así mismo, se dio inicio a la instalación de los transformadores monofásicos, alcanzando un avance parcial dentro del período reportado, lo cual permitirá garantizar la adecuada transformación de energía para el suministro eléctrico a los usuarios beneficiarios.

3.5 Estado general del avance físico

Al cierre del mes de enero de 2026, el proyecto presenta un avance físico significativo, habiendo finalizado completamente la fase de replanteo e iniciado la ejecución de la fase constructiva, incluyendo la instalación de postes, estructuras, templetes, conductores y transformadores.

El avance alcanzado es del 80.32%, acorde con el cronograma establecido y permite continuar con el desarrollo progresivo de las actividades restantes del proyecto, orientadas a la culminación de la infraestructura eléctrica y la posterior energización del sistema.

3.6 Avance del presupuesto detallado

PRESUPUESTO GENERAL DE OBRAS REPLANTEO						AVANCE DE OBRA								
CONSTRUCCIÓN DE REDES ELÉCTRICAS DE MEDIA Y BAJA TENSIÓN CON TRANSFORMADOR EN POSTE PARA LA VEREDA LOS CAUCHOS DEL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEL CHAIRÁ, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ														
ÍTEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	TOTAL	DICIEMBRE.2025			ENERO.2026			AVANCE ACUMULADO DE OBRA EJECUTADA		
						AVANCE No. 1	VALOR	%	AVANCE No. 2	VALOR	%	AVANCE	VALOR	%
RED DE MEDIA TENSIÓN A 13 200 VOLTIOS														
1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO MT													
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO LÍNEA DE MEDIA TENSIÓN	km	33.595	$ 571,422.00	$ 19,196,922.00	6.736	$ 3,849,099.00	20.05%	26.859	$ 15,347,823.00	79.95%	33.595	$ 19,196,922.00	100.00%
2	APOYOS MT													
2.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE POSTE EN CONCRETO DE 12 METROS (incluye placa para marcación)	Un	0	$ 2,272,268.00	$ 0.00		$ -			$ -		0	$ -	
2.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE POSTE METALICO DE 12 METROS (incluye placa para marcación)	Un	0	$ 2,550,724.00	$ 0.00		$ -			$ -		0	$ -	
2.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE POSTE POLIMÉRICO DE 12 METROS (incluye placa para marcación)	Un	152	$ 2,678,750.00	$ 407,170,000.00		$ -	0.00%	152	$ 407,170,000.00	100.00%	152	$ 407,170,000.00	100.00%
3	EXCAVACIÓN APOYOS MT													
3.1	EXCAVACIÓN EN TERRENO COMÚN PARA POSTERIA DE MEDIA TENSIÓN TENSIÓN	Un	152	$ 164,348.00	$ 24,980,896.00		$ -	0.00%	152	$ 24,980,896.00	100.00%	152	$ 24,980,896.00	100.00%
4	VESTIDA / ARMADA POSTES MT													
4.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTRUCTURA TIPO IPSE NC - (710)	Un	28	$ 1,592,734.00	$ 44,596,552.00		$ -	0.00%	28	$ 44,596,552.00	100.00%	28	$ 44,596,552.00	100.00%
4.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTRUCTURA TIPO IPSE NC - (731)	Un	7	$ 1,361,254.00	$ 9,528,778.00		$ -	0.00%	7	$ 9,528,778.00	100.00%	7	$ 9,528,778.00	100.00%
4.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTRUCTURA TIPO IPSE NC - (510)	Un	102	$ 411,641.00	$ 41,987,382.00		$ -	0.00%	90	$ 37,047,690.00	88.24%	90	$ 37,047,690.00	88.24%
4.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTRUCTURA TIPO IPSE NC - (512)	Un	11	$ 668,375.00	$ 7,352,125.00		$ -	0.00%	8	$ 5,347,000.00	72.73%	8	$ 5,347,000.00	72.73%

PRESUPUESTO GENERAL DE OBRAS REPLANTEO						AVANCE DE OBRA								
CONSTRUCCIÓN DE REDES ELÉCTRICAS DE MEDIA Y BAJA TENSIÓN CON TRANSFORMADOR EN POSTE PARA LA VEREDA LOS CAUCHOS DEL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEL CHAIRÁ, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ														
ÍTEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	TOTAL	DICIEMBRE.2025			ENERO.2026			AVANCE ACUMULADO DE OBRA EJECUTADA		
						AVANCE No. 1	VALOR	%	AVANCE No. 2	VALOR	%	AVANCE	VALOR	%
4.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTRUCTURA TIPO IPSE NC - (514)	Un	34	$ 1,087,579.00	$ 36,977,686.00		$ -	0.00%	30	$ 32,627,370.00	88.24%	30	$ 32,627,370.00	88.24%
4.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTRUCTURA TIPO IPSE NC - (515)	Un	11	$ 1,465,994.00	$ 16,125,934.00		$ -	0.00%	9	$ 13,193,946.00	81.82%	9	$ 13,193,946.00	81.82%
5	TENDIDO RED MT													
5.1	SUMINISTRO, TENDIDO Y TENSIONADO DE CONDUCTORES MEDIA TENSIÓN 2 x 2 ACSR	km	33.595	$ 9,319,877.00	$ 313,101,268.00		$ -	0.00%	26.944	$ 251,114,766.00	80.20%	26.944	$ 251,114,766.00	80.20%
6	TEMPLETES MT													
6.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TEMPLETES SENCILLOS	Un	92	$ 428,997.00	$ 39,467,724.00		$ -	0.00%	92	$ 39,467,724.00	100.00%	92	$ 39,467,724.00	100.00%
7	EXCAVACIÓN TEMPLETES MT													
7.1	EXCAVACIÓN EN TERRENO COMÚN PARA TEMPLETES DE MEDIA TENSIÓN	Un	92	$ 181,388.00	$ 16,687,696.00		$ -	0.00%	92	$ 16,687,696.00	100.00%	92	$ 16,687,696.00	100.00%
	SUBTOTALES				$ 977,172,963.00		$ 3,849,099.00	0.39%		$ 897,110,241.00	91.81%		$ 900,959,340.00	92.20%
	TOTAL RED DE MEDIA TENSIÓN A 13 200 VOLTIOS				$ 977,172,963.00									
RED DE BAJA TENSIÓN A 220/120 VOLTIOS														
8	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO BT													
8.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO LÍNEA DE BAJA TENSIÓN	km	9.776	$ 571,422.00	$ 5,586,221.00	1.962	$ 1,121,130.00	20.07%	7.814	$ 4,465,091.00	79.93%	9.776	$ 5,586,221.00	100.00%
9	APOYOS BT													
9.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE POSTE EN CONCRETO DE 8 METROS	Un	0	$ 1,553,904.00	$ 0.00		$ -			$ -		0	$ -	
9.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE POSTE METALICO DE 8 METROS	Un	0	$ 1,637,869.00	$ 0.00		$ -			$ -		0	$ -	

PRESUPUESTO GENERAL DE OBRAS REPLANTEO CONSTRUCCIÓN DE REDES ELÉCTRICAS DE MEDIA Y BAJA TENSIÓN CON TRANSFORMADOR EN POSTE PARA LA VEREDA LOS CAUCHOS DEL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEL CHAIRÁ, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ						AVANCE DE OBRA								
ÍTEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	TOTAL	DICIEMBRE.2025			ENERO.2026			AVANCE ACUMULADO DE OBRA EJECUTADA		
						AVANCE No. 1	VALOR	%	AVANCE No. 2	VALOR	%	AVANCE	VALOR	%
9.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE POSTE POLIMÉRICO DE 8 METROS	Un	109	$ 1,709,369.00	$ 186,321,221.00		$ -	0.00%	109	$ 186,321,221.00	100.00%	109	$ 186,321,221.00	100.00%
10	EXCAVACIÓN APOYOS BT													
10.1	EXCAVACIÓN EN TERRENO COMÚN PARA POSTERIA DE BAJA TENSIÓN	Un	109	$ 164,348.00	$ 17,913,932.00		$ -	0.00%	109	$ 17,913,932.00	100.00%	109	$ 17,913,932.00	100.00%
11	VESTIDA / ARMADA POSTES BT													
11.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTRUCTURA TIPO CODENSA LA320	Un	67	$ 179,672.00	$ 12,038,024.00		$ -	0.00%	46	$ 8,264,912.00	68.66%	46.000	$ 8,264,912.00	68.66%
11.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTRUCTURA TIPO CODENSA LA321	Un	90	$ 161,697.00	$ 14,552,730.00		$ -	0.00%	65	$ 10,510,305.00	72.22%	65.000	$ 10,510,305.00	72.22%
12	TENDIDO RED BT													
12.1	SUMINISTRO, TENDIDO Y TENSIONADO DE CONDUCTORES BAJA TENSIÓN CABLE TRIPLEX AUTOSOPORTADO 2x35 mm + 1x35 mm (2x2 AWG XLP + 1x2 AWG ACSR)	km	9.776	$ 18,424,397.00	$ 180,116,905.00		$ -	0.00%	7.847	$ 144,576,243.00	80.27%	8	$ 144,576,243.00	80.27%
13	TEMPLETES BT													
13.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TEMPLETES SENCILLOS BAJA TENSIÓN	Un	94	$ 406,034.00	$ 38,167,196.00		$ -	0.00%	94	$ 38,167,196.00	100.00%	94	$ 38,167,196.00	100.00%
14	EXCAVACIÓN TEMPLETES BT													
14.1	EXCAVACIÓN EN TERRENO COMÚN PARA TEMPLETES DE BAJA TENSIÓN	Un	94	$ 181,388.00	$ 17,050,472.00		$ -	0.00%	94	$ 17,050,472.00	100.00%	94	$ 17,050,472.00	100.00%
15	PUESTA A TIERRA BT													
15.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ATERRIZAJE DE ESTRUCTURA TERMINAL DE BAJA TENSIÓN CON BAJANTE DE ACERO GALVANIZADO EXTRARESISTENTE 9,5 MM Y VARILLA DE PUESTA A TIERRA ACERO GALVANIZADO 70 MICRAS 5/8 X 2,4 MTS, CON CONECTOR NORMA RETIE (INCLUYE ACCESORIOS)	Un	44	$ 258,851.00	$ 11,389,444.00		$ -	0.00%	36	$ 9,318,636.00	81.82%	36	$ 9,318,636.00	81.82%
	SUBTOTALES				$ 483,136,145.00		$ 1,121,130.00	0.23%		$ 436,588,008.00	90.37%		$ 437,709,138.00	90.60%

PRESUPUESTO GENERAL DE OBRAS REPLANTEO CONSTRUCCIÓN DE REDES ELÉCTRICAS DE MEDIA Y BAJA TENSIÓN CON TRANSFORMADOR EN POSTE PARA LA VEREDA LOS CAUCHOS DEL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEL CHAIRÁ, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ						AVANCE DE OBRA								
ÍTEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	TOTAL	DICIEMBRE.2025			ENERO.2026			AVANCE ACUMULADO DE OBRA EJECUTADA		
						AVANCE No. 1	VALOR	%	AVANCE No. 2	VALOR	%	AVANCE	VALOR	%
				TOTAL RED DE BAJA TENSIÓN A 220/120 VOLTIOS	$ 483,136,145.00									
TRANSFORMACIÓN 13200/220/120 VOLTIOS														
16	TRANSFORMADORES													
16.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TRANSFORMADOR MONOFÁSICO DE 5 KVA	Un	27	$ 5,460,062.00	$ 147,421,674.00		$ -	0.00%	17	$ 92,821,054.00	62.96%	17	$ 92,821,054.00	62.96%
16.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TRANSFORMADOR MONOFÁSICO DE 15 KVA	Un	1	$ 9,341,585.00	$ 9,341,585.00		$ -	0.00%		$ -	0.00%	0	$ -	0.00%
	SUBTOTALES				$ 156,763,259.00		$ 0.00	0.00%		$ 92,821,054.00	59.21%		$ 92,821,054.00	59.21%
				TOTAL TRANSFORMACIÓN 13200/220/120 VOLTIOS	$ 156,763,259.00									
ACOMETIDAS Y OTROS														
18	ACOMETIDAS Y MEDIDORES													
18.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MATERIALES PARA ACOMETIDA MONOTRIFILAR CABLE CON NEUTRO CONCENTRICO 2x6 + 6 AWG ALUMINIO	Un	60	$ 1,498,943.00	$ 89,936,580.00		$ -	0.00%	5	$ 7,494,715.00	8.33%	5	$ 7,494,715.00	8.33%
	SUBTOTALES				$ 89,936,580.00		$ 0.00	0.00%		$ 7,494,715.00	8.33%		$ 7,494,715.00	8.33%
				TOTAL ACOMETIDAS Y OTROS	$ 89,936,580.00									
				COSTOS DIRECTOS	$ 1,707,008,947.00		$ 4,970,229.00	0.29%		$ 1,434,014,018.00	84.01%		$ 1,438,984,247.00	84.30%
			ADMINISTRACIÓN	22.0%	$ 375,541,968.00		$ 1,093,450.00			$ 315,483,084.00			$ 316,576,534.00	
			IMPREVISTOS	2%	$ 34,140,179.00		$ 99,405.00			$ 28,680,280.00			$ 28,779,685.00	
			UTILIDAD	6%	$ 102,420,537.00		$ 298,214.00			$ 86,040,841.00			$ 86,339,055.00	

PRESUPUESTO GENERAL DE OBRAS REPLANTEO CONSTRUCCIÓN DE REDES ELÉCTRICAS DE MEDIA Y BAJA TENSIÓN CON TRANSFORMADOR EN POSTE PARA LA VEREDA LOS CAUCHOS DEL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEL CHAIRÁ, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ						AVANCE DE OBRA								
ÍTEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	TOTAL	DICIEMBRE.2025			ENERO.2026			AVANCE ACUMULADO DE OBRA EJECUTADA		
						AVANCE No. 1	VALOR	%	AVANCE No. 2	VALOR	%	AVANCE	VALOR	%
	COSTOS INDIRECTOS				$ 512,102,684.00		$ 1,491,069.00	0.29%		$ 430,204,205.00	84.01%		$ 431,695,274.00	84.30%
	SUBTOTAL 1 COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS				$ 2,219,111,631.00		$ 6,461,298.00			$ 1,864,218,223.00			$ 1,870,679,521.00	
	CERTIFICACIÓN RETIE				$ 82,667,703.00		$ 0.00			$ 0.00			$ 0.00	
	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA)			1.0%	$ 17,070,090.00		$ 0.00			$ 0.00			$ 0.00	
	PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO (PMT)			0.6%	$ 10,242,054.00		$ 0.00			$ 0.00			$ 0.00	
	SUBTOTAL 2 (SUBTOTAL 1 + CERTIFICACION RETIE + PMA + PMT)				$ 2,329,091,478.00		$ 6,461,298.00			$ 1,864,218,223.00			$ 1,870,679,521.00	
	VALOR TOTAL OBRA				$ 2,329,091,478.00		$ 6,461,298.00	0.28%		$ 1,864,218,223.00	80.04%		$ 1,870,679,521.00	80.32%

Edith Perez Ortiz
Representante Legal
UNIÓN TEMPORAL ENERCHAIRA

4. AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO.

El valor total del contrato para la ejecución del proyecto "Construcción de redes eléctricas de media y baja tensión con transformador en poste para la vereda Los Cauchos del municipio de Cartagena del Chairá, departamento del Caquetá" asciende a la suma de **DOS MIL TRESCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES NOVENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS COLOMBIANOS M/CTE ($2.329.091.478,00).**

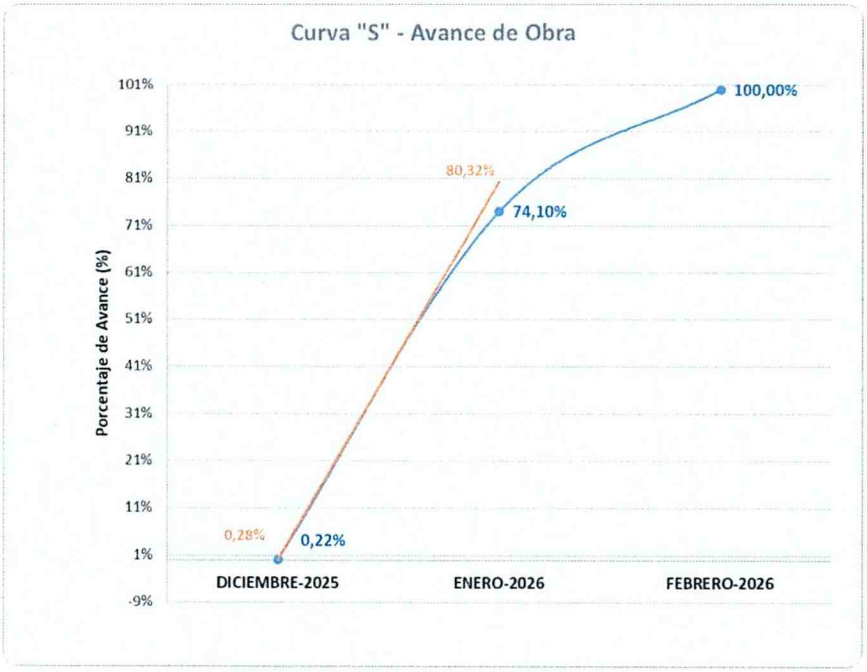
Durante el período comprendido entre el 17 de diciembre de 2025 y el 31 de enero de 2026, se ejecutaron recursos asociados a las actividades iniciales y constructivas del proyecto, iniciando con la fase de localización y replanteo, y continuando con la ejecución de obras civiles y electromecánicas correspondientes a la instalación de la infraestructura eléctrica.

En el mes de diciembre de 2025, el avance financiero correspondió a la ejecución de las actividades de localización y replanteo de redes de media y baja tensión, las cuales fueron completadas en su totalidad y constituyeron el primer componente ejecutado del presupuesto del proyecto.

Posteriormente, durante el mes de enero de 2026, el avance financiero se incrementó como resultado del desarrollo de las actividades constructivas, incluyendo la excavación e instalación de postes, armado de estructuras, instalación de templetes, tendido de conductores e instalación parcial de transformadores, conforme a las cantidades de obra ejecutadas y registradas en el período el contrato presenta el siguiente avance financiero:

No.	MES	VALOR CONTRACTUAL	VALOR CONTRACTUAL ACUMULADO	% AVANCE PROYECTADO	AVANCE REAL	AVANCE REAL ACUMULADO	% AVANCE REAL	AVANCE MENSUAL	ESTADO
1	DICIEMBRE-2025	$ 5,169,038	$ 5,169,038	0.22%	$ 6,461,298	$ 6,461,298	0.28%	0.28%	0.06%
2	ENERO-2026	$ 1,720,675,500	$ 1,725,844,538	74.10%	$ 1,864,218,223	$ 1,870,679,521	80.32%	80.04%	6.22%
3	FEBRERO-2026	$ 603,246,940	$ 2,329,091,478	100.00%	$ -	$ 1,870,679,521	80.32%	0.00%	0.00%
	Total	**$ 2,329,091,478**	**$ 2,329,091,478**	**100.00%**	**$ 1,870,679,521**	**$ 1,870,679,521**	**80.32%**	**80.32%**	

Como resultado de las actividades ejecutadas durante el período comprendido entre diciembre de 2025 y enero de 2026, el contrato registra un avance financiero acumulado de **MIL OCHOCIENTOS SETENTA MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS VEINTIÚN PESOS M/CTE ($ 1.870.679.521,00),** equivalente al **80,32 %** del valor total del contrato.



Este avance corresponde a las actividades debidamente ejecutadas, verificadas y registradas conforme a las cantidades definitivas establecidas en el replanteo y aprobadas dentro del control técnico y financiero del proyecto.

5. ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO.

Al corte del 31 de enero de 2026, el proyecto presenta un avance significativo en su fase de ejecución, habiendo finalizado completamente la etapa de localización y replanteo de las redes de media y baja tensión, la cual permitió definir en campo el trazado definitivo de la infraestructura eléctrica y establecer la ubicación precisa de las estructuras y puntos de conexión.

Posteriormente, durante el mes de enero de 2026, se dio inicio a la fase constructiva, ejecutando actividades de excavación e instalación de postes, armado de estructuras, instalación de templetes, tendido de conductores e instalación parcial de transformadores, conforme al cronograma y a las especificaciones técnicas del proyecto.

Estas actividades han permitido consolidar progresivamente la infraestructura eléctrica proyectada, avanzando en la conformación de los circuitos de media y baja tensión necesarios para el suministro de energía a los usuarios beneficiarios.

Desde el punto de vista técnico, el proyecto cuenta actualmente con los tramos replanteados en su totalidad y un avance importante en la instalación de la infraestructura, lo cual permite continuar con la ejecución de las actividades restantes, orientadas a la finalización del tendido de redes, instalación de transformadores pendientes y posterior energización del sistema.

El desarrollo del proyecto se ha ejecutado conforme a las condiciones contractuales, técnicas y operativas establecidas, permitiendo mantener la continuidad de la obra y garantizando el cumplimiento de los objetivos planteados.

6. ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

Durante el período comprendido entre el 17 de diciembre de 2025 y el 31 de enero de 2026, se desarrollaron las gestiones administrativas necesarias para garantizar la adecuada ejecución y control del proyecto, asegurando la organización operativa, técnica y documental requerida para el desarrollo de las actividades en campo.

Se llevó a cabo la vinculación del personal mínimo requerido y de la mano de obra calificada, conforme a las necesidades operativas del proyecto, así como la verificación de su afiliación al Sistema de Seguridad Social Integral, con el fin de garantizar el cumplimiento de las disposiciones legales vigentes.

El personal de mano de obra calificada, vinculado mediante contratos de prestación de servicios y coordinado a través de un capataz, fue verificado en cuanto a su afiliación vigente a salud, pensión y riesgos laborales, con el fin de garantizar condiciones adecuadas de protección durante el desarrollo de las actividades en campo.

En cumplimiento de las medidas preventivas adoptadas para el proyecto y con el objetivo de asegurar la cobertura en materia de riesgos laborales, UT ENERCHAIRA asumió el pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral del personal vinculado durante este período, aun cuando no existe relación laboral directa, priorizando la seguridad y el bienestar del personal que participa en la ejecución de las actividades.

Mínimo requerido:

ITEM	CEDULA	NOMBRE DEL EMPLEADO	FECHA INGRESO	EPS	FP	CCF	ARL	RIESGO	CARGO
1	1123207119	JHEFFERXON ALBERTO DAVILA ENRIQUE	17/12/2025	NUEVA EPS	PORVENIR	COMFACA	POSITIVA	5	DIRECTOR
2	1088238847	ANDRES MURIEL	17/12/2025	NUEVA EPS	PROTECCIÓN	COMFACA	POSITIVA	5	ING RESIDENTE
3	1006956271	ANGIE CATHERINE PEREZ CASTAÑO	17/12/2025	NUEVA EPS	PORVENIR	COMFACA	POSITIVA	5	ING AMBIENTAL
4	1024537597	YINA ALEJANDRA VELASQUEZ PEREZ	17/12/2025	SANITAS	PORVENIR	COMFACA	POSITIVA	5	PROFESIONAL SST
5	17689007	RODIN AUGUSTO GASCA NARANJO	17/12/2025	SANITAS	PORVENIR	COMFACA	POSITIVA	5	TECNICO ELECTRICISTA
6	1006502583	ANDERSON SNEIDER RODRIGUEZ TORRES	17/12/2025	ASMET SALUD	PORVENIR	COMFACA	POSITIVA	5	TECNICO ELECTRICISTA
7	17647992	ARIEL JESUS VALENCIA CEDEÑO	31/12/2025	SANITAS	PROTECCIÓN	COMFACA	POSITIVA	5	TECNICO ELECTRICISTA
8	6803071	ELMER SANCHEZ HURTADO	31/12/2025	SANITAS	PORVENIR	COMFACA	POSITIVA	5	TECNICO ELECTRICISTA

Mano de Obra Calificada:

ITEM	CEDULA	NOMBRE Y APELLIDO	EPS	FP	ARL	RIESGO	CARGO
1	1007594027	YIMID CUELLAR RAMIREZ	NUEVA EPS	PORVENIR	POSITIVA	5	CAPATAZ
2	1118365299	JHOHAN ARLEX VALENCIA TOLOSA	SANITAS	PORVENIR	POSITIVA	5	AUXILIAR DE OBRA
3	1118468647	WILSON YATE ORTEGA	ASMET SALUD	PORVENIR	POSITIVA	5	AUXILIAR DE OBRA
4	1118468648	EDINSON YATE ORTEGA	ASMET SALUD	PORVENIR	POSITIVA	5	AUXILIAR DE OBRA

De igual manera, se realizaron actividades de coordinación técnica y operativa, incluyendo la programación de frentes de trabajo, control de las actividades ejecutadas, seguimiento al cronograma y consolidación de la información técnica correspondiente al avance del proyecto.

Se efectuó la gestión documental, incluyendo la elaboración de informes de avance, actualización de registros técnicos, control de cantidades de obra y organización de soportes requeridos para el seguimiento del proyecto; así mismo, se adelantaron las gestiones relacionadas con la logística de materiales, herramientas y equipos, necesarias para el desarrollo de las actividades constructivas, permitiendo mantener la continuidad de las labores programadas.

Estas actividades permitieron asegurar el adecuado desarrollo del proyecto desde el punto de vista organizativo, facilitando el control técnico, administrativo y operativo durante el período reportado.

6.1 Gestión Contractual – Trámite De Otrosí

Durante el mes de diciembre de 2025 se adelantaron las gestiones contractuales necesarias para solicitar la modificación del plazo de ejecución del contrato, mediante la suscripción de un Otrosí, con el fin de garantizar la correcta ejecución del objeto contractual y la continuidad del proyecto.

Esta solicitud se fundamentó en situaciones externas que afectaron el desarrollo normal de las actividades, principalmente relacionadas con la disponibilidad de materiales eléctricos requeridos para la ejecución de la obra, debido al cierre temporal de proveedores estratégicos durante el período de vacaciones colectivas de fin de año, lo cual impactó directamente la programación de las actividades constructivas, se presentaron condiciones de orden público en el departamento del Caquetá, las cuales generaron limitaciones en la movilidad, acceso a las zonas de intervención y disponibilidad de personal operativo, afectando el desarrollo continuo de las actividades programadas.

En atención a estas circunstancias, el día 19 de diciembre de 2025 se presentó formalmente la solicitud de prórroga del plazo contractual y la constitución de la respectiva reserva presupuestal, con el propósito de garantizar la continuidad de la ejecución del contrato, con base en los soportes presentados y el análisis técnico correspondiente, se dio la aprobación del Otrosí, mediante el cual se amplió el plazo contractual, permitiendo asegurar la correcta ejecución de las actividades pendientes y el cumplimiento del objeto contractual.

1.1 Accidentalidad

Durante los meses de ejecución, no se registraron accidentes de trabajo ni incidentes.

6.2 Capacitaciones en Seguridad y Salud en el Trabajo

Durante el periodo reportado, se desarrollaron jornadas de induccion y capacitacion inicial en Seguridad y Salud en el Trabajo dirigidas al personal vinculado, con el propósito de fortalecer el conocimiento, las responsabilidades establecidas dentro del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, y el uso adecuado y obligatorio de los Elementos de Protección Personal.

6.3 Entrega y verificación de dotación y Elementos de Protección Personal (EPP)

Durante el periodo reportado realizamos la entrega de la dotación básica y de los Elementos de Protección Personal (EPP) al personal vinculado al proyecto, de acuerdo con el cargo y las actividades previstas a desarrollar.



Esta actividad permitió garantizar que el personal contará con los implementos necesarios para el inicio de sus funciones, fortaleciendo la prevención de riesgos laborales desde la etapa inicial del proyecto.

6.4 Inspecciones y verificación de SST

Se realizaron actividades de inspección y verificación orientadas a garantizar condiciones seguras para el desarrollo de las actividades del proyecto, en cumplimiento de los lineamientos establecidos en el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST).

Se efectuó la inspección del botiquín de primeros auxilios, verificando la disponibilidad, estado y vigencia de los elementos requeridos para la atención inmediata ante cualquier eventualidad. Como resultado de esta inspección, se constató que el botiquín se encontraba en condiciones adecuadas de uso, sin requerir reposición de elementos.

Así mismo, se realizó la verificación y diligenciamiento de los formatos de Análisis de Trabajo Seguro (ATS) y los respectivos permisos de trabajo, como herramienta preventiva para la identificación de peligros, evaluación de riesgos y definición de medidas de control antes del inicio de las actividades en campo.

De igual manera, se llevaron a cabo inspecciones generales a las áreas de trabajo, con el fin de verificar condiciones locativas, orden, aseo y cumplimiento de las medidas de seguridad establecidas, evidenciando condiciones adecuadas para el desarrollo de las actividades programadas.

Como resultado de las inspecciones realizadas durante el período informado, no se presentaron novedades, incidentes ni condiciones inseguras que afectaran el desarrollo del proyecto, evidenciando el cumplimiento de las medidas preventivas implementadas.

7. CONCLUSIONES

- Durante el período comprendido entre el 17 de diciembre de 2025 y el 31 de enero de 2026, se ejecutaron satisfactoriamente las actividades iniciales del proyecto, iniciando con la localización y replanteo de las redes eléctricas y continuando con la instalación progresiva de la infraestructura proyectada.

- Se completó en su totalidad la actividad de replanteo de las redes de media y baja tensión, lo cual permitió definir en campo el trazado definitivo del sistema eléctrico y establecer las condiciones necesarias para el desarrollo de las labores constructivas.

- Durante el mes de enero de 2026 se avanzó en la instalación de postes, montaje de estructuras, disposición de conductores e instalación parcial de transformadores, permitiendo consolidar el desarrollo físico de la obra.

- La ejecución de los recursos financieros ha correspondido a las actividades desarrolladas en campo, reflejando la aplicación adecuada del presupuesto conforme a las cantidades ejecutadas y al avance alcanzado.

- El proyecto presenta condiciones favorables para continuar con la ejecución de las actividades restantes, orientadas a la culminación de la infraestructura eléctrica y la posterior puesta en servicio del sistema.

8. RECOMENDACIONES

- Continuar con la ejecución de las actividades programadas, manteniendo la secuencia constructiva definida, con el fin de garantizar la culminación de los trabajos dentro de los plazos establecidos.

- Mantener el seguimiento técnico y operativo de las labores en campo, verificando el cumplimiento de las especificaciones técnicas y la correcta instalación de los componentes del sistema eléctrico.

- Fortalecer el control de las cantidades ejecutadas y el registro oportuno de la información técnica, con el fin de facilitar el seguimiento del avance del proyecto.

- Garantizar la disponibilidad oportuna de materiales, herramientas y equipos requeridos para el desarrollo de las actividades pendientes.

- Continuar con la consolidación de la información técnica y administrativa del proyecto, permitiendo mantener un adecuado control y seguimiento durante las siguientes etapas de ejecución.

Edith Perez Ortiz
Representante Legal
UNIÓN TEMPORAL ENERCHAIRA

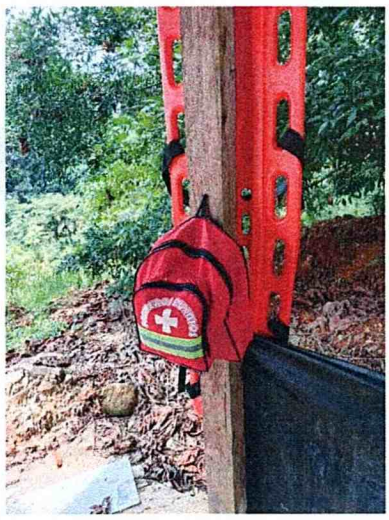
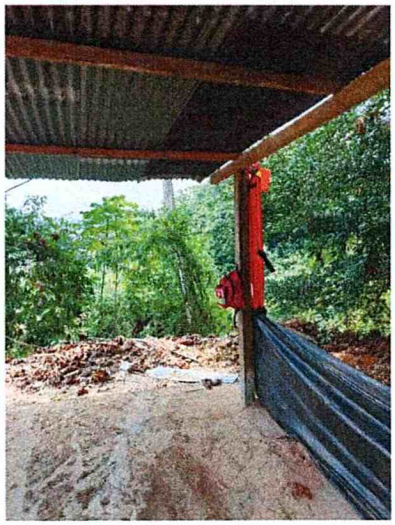
9. ANEXOS

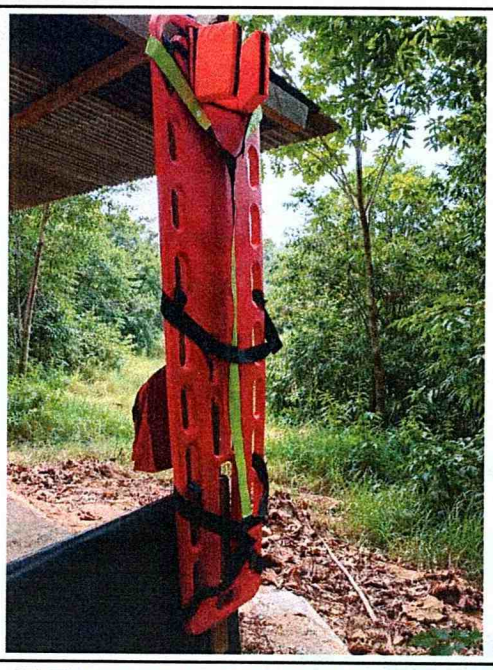
- Registro fotografico
- Pago de seguridad Social Diciembre 2025
- Pago de seguridad Social Enero 2026

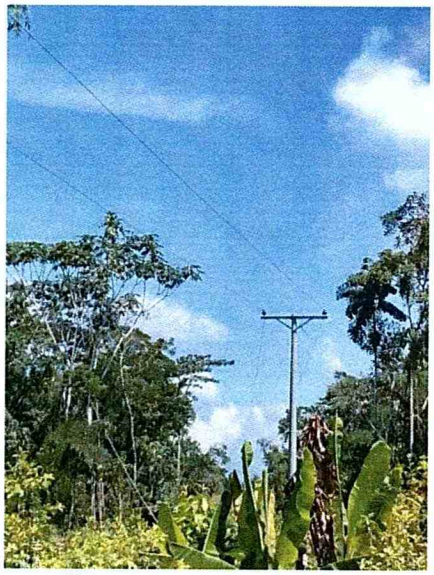
REGISTRO FOTOGRÁFICO DISPOSICIÓN DE MATERIAL	
	
	

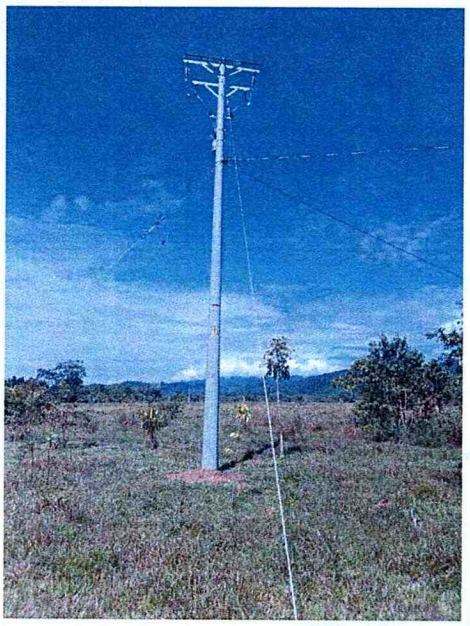
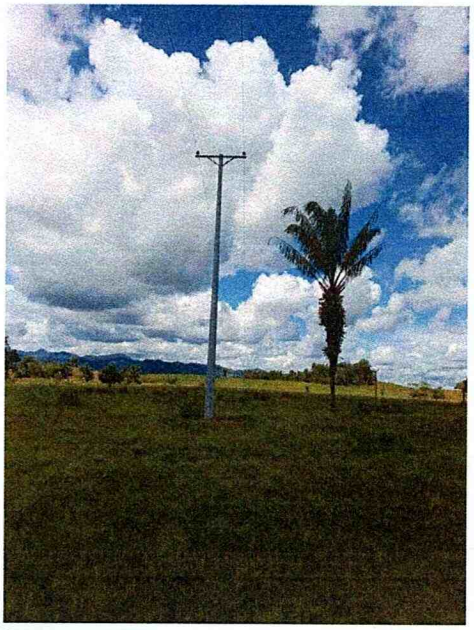
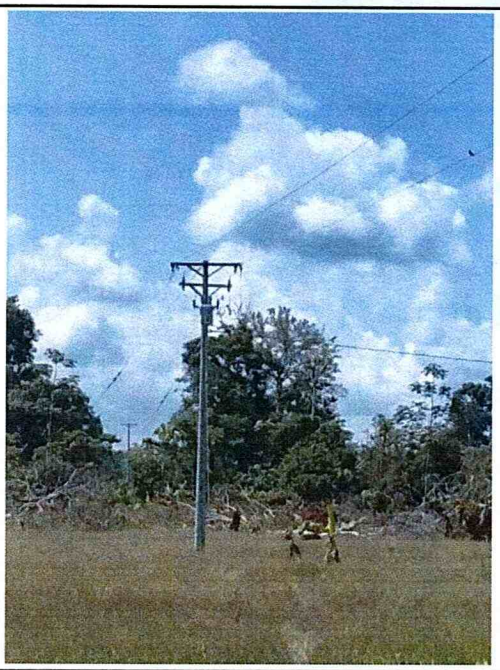
REGISTRO FOTOGRÁFICO DISPOSICIÓN DE MATERIAL	
	
	

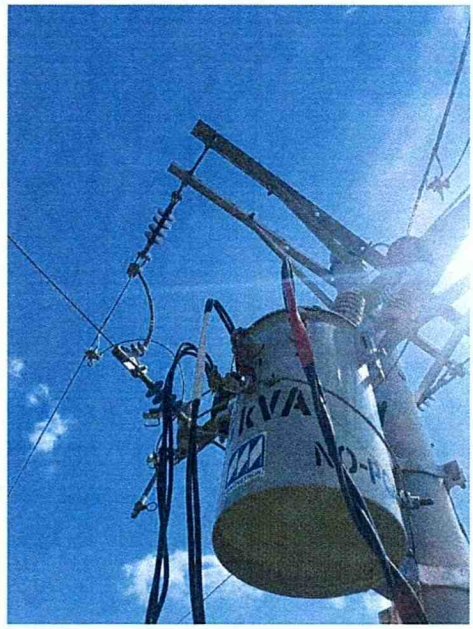
REGISTRO FOTOGRÁFICO DISPOSICIÓN DE MATERIAL	
	

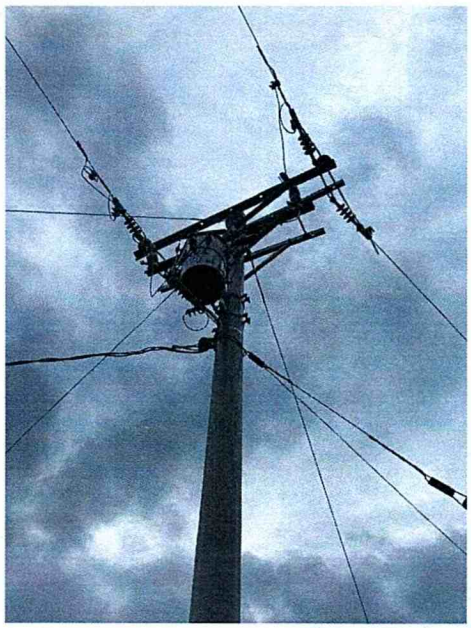
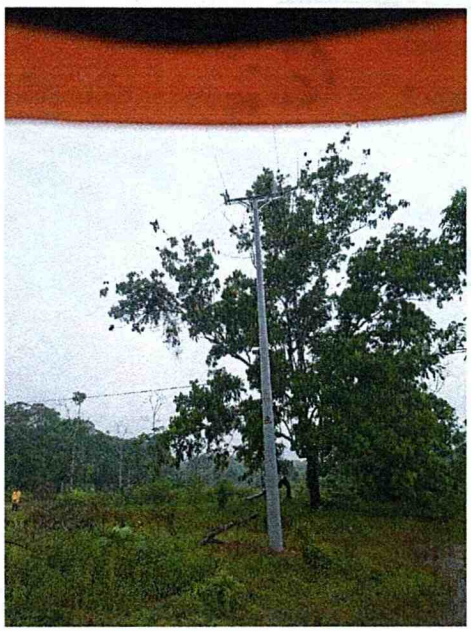
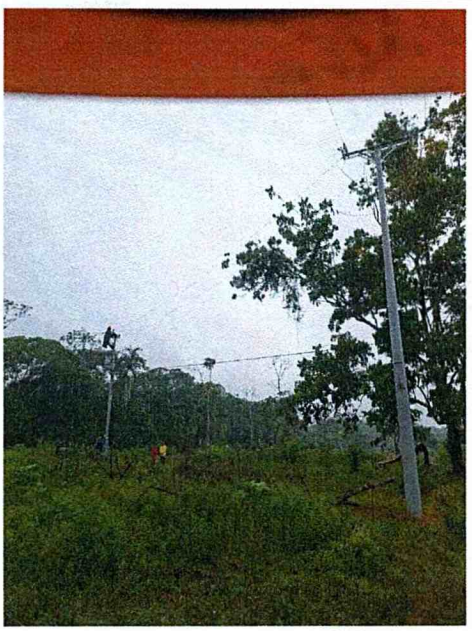
REGISTRO FOTOGRÁFICO SST	
	

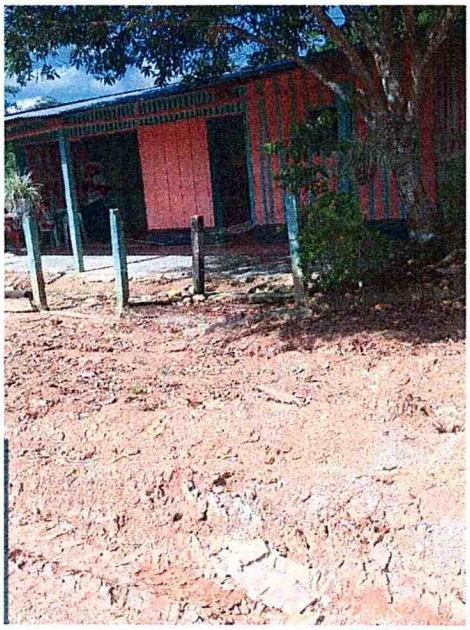
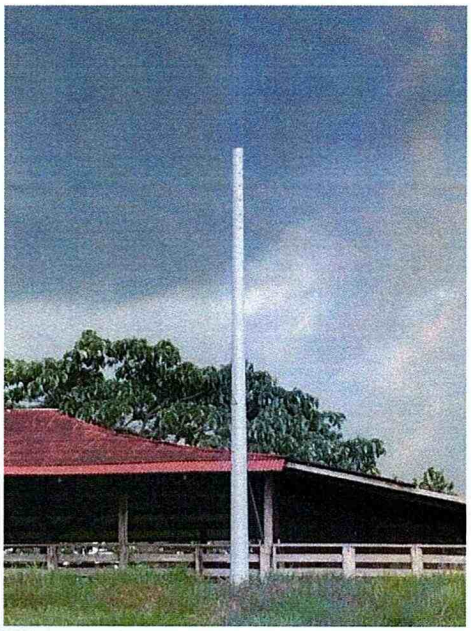
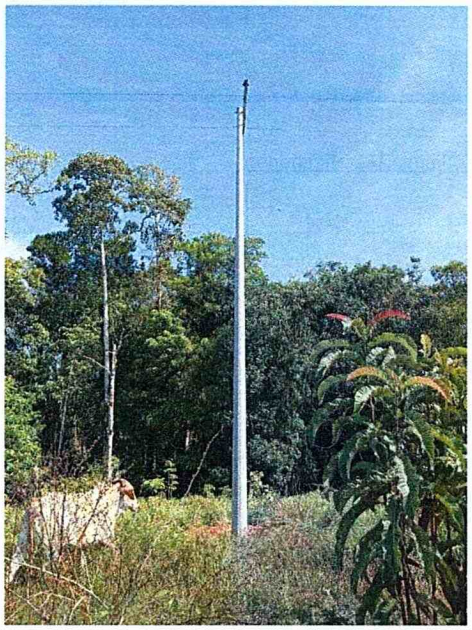
REGISTRO FOTOGRÁFICO SST	
	
	

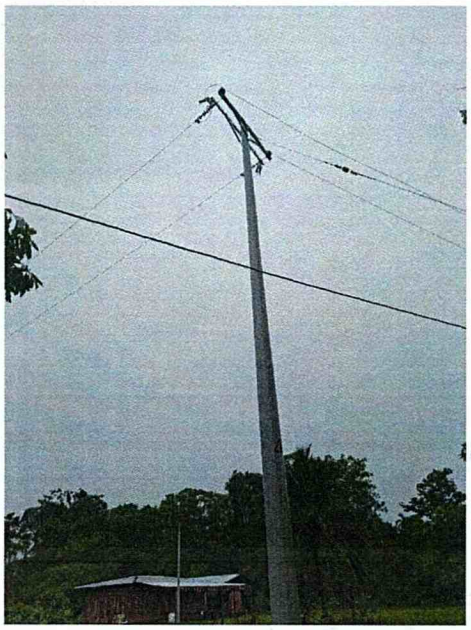
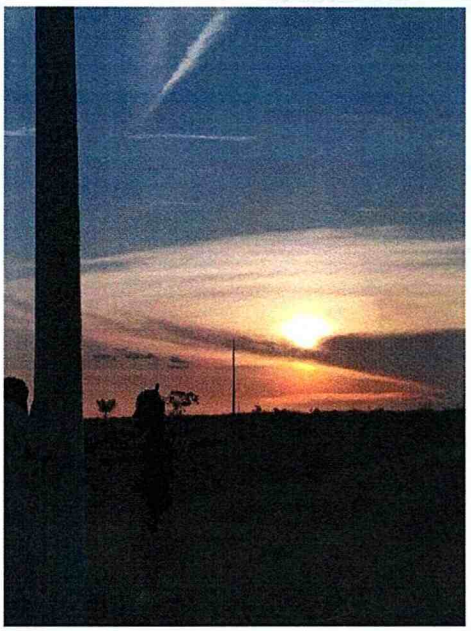
REGISTRO FOTOGRÁFICO AVANCE DE OBRA	
	
	

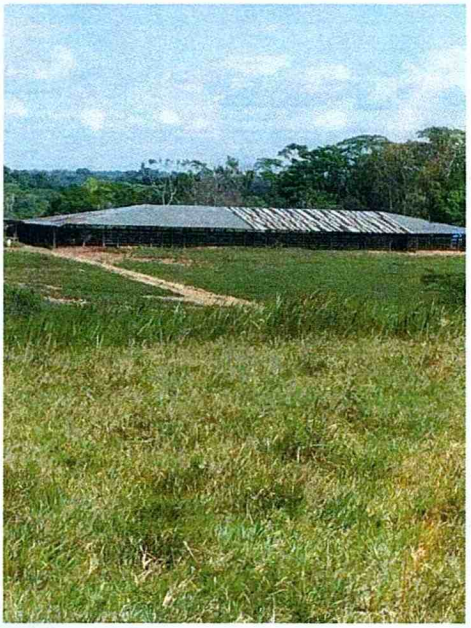
REGISTRO FOTOGRÁFICO AVANCE DE OBRA	
	
	

REGISTRO FOTOGRÁFICO AVANCE DE OBRA	
	
	

REGISTRO FOTOGRÁFICO AVANCE DE OBRA	
	
	

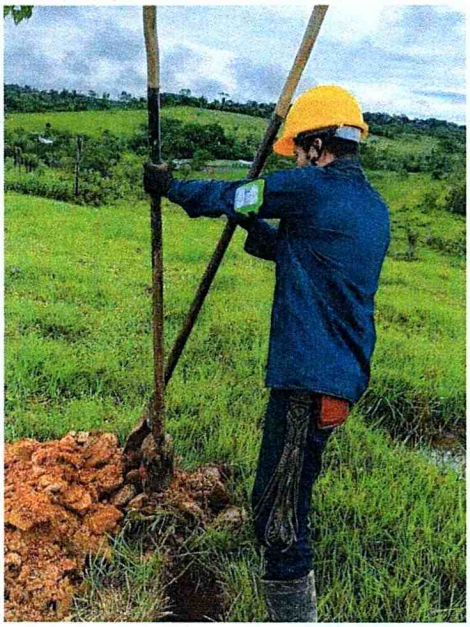
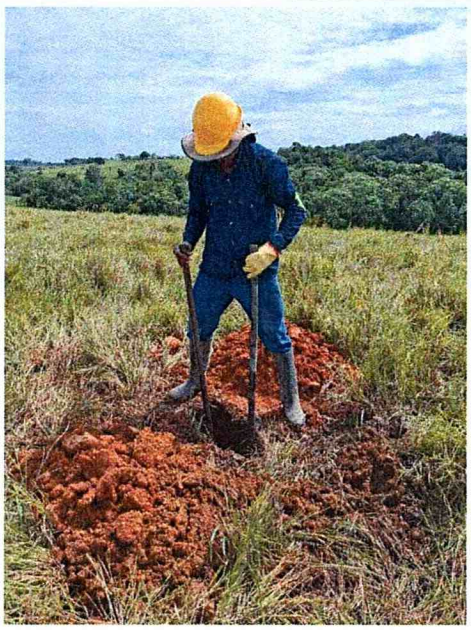
REGISTRO FOTOGRÁFICO AVANCE DE OBRA	
	
	

REGISTRO FOTOGRÁFICO AVANCE DE OBRA	
	
	

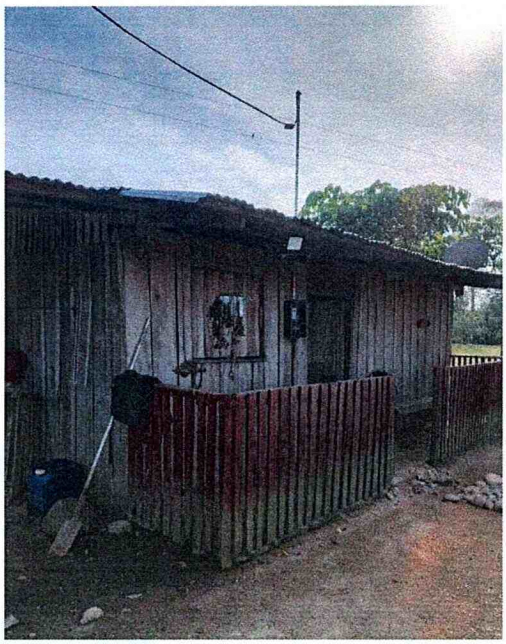
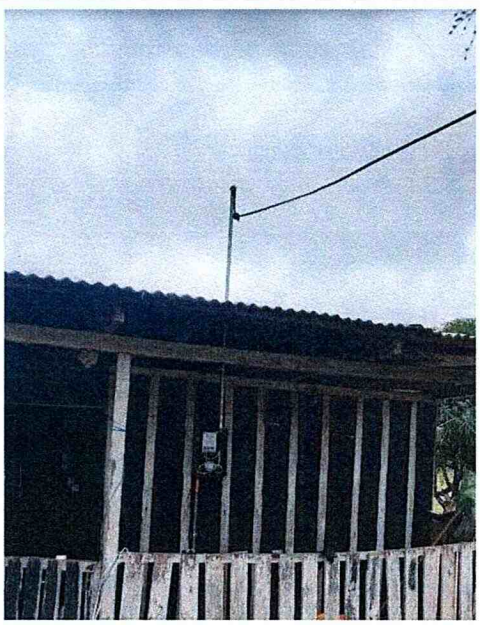
REGISTRO FOTOGRÁFICO AVANCE DE OBRA	
	
	

REGISTRO FOTOGRÁFICO AVANCE DE OBRA	
	
	

REGISTRO FOTOGRÁFICO AVANCE DE OBRA	
	
	

REGISTRO FOTOGRÁFICO AVANCE DE OBRA	
	
	

REGISTRO FOTOGRÁFICO AVANCE DE OBRA	
	
	

REGISTRO FOTOGRÁFICO AVANCE DE OBRA	
	
	

REGISTRO FOTOGRÁFICO AVANCE DE OBRA	
	