



Tipo Documento	ACTA DE LIQUIDACIÓN	Código SGC	2024
		Versión	V3
Nombre Documento	ACTA DE LIQUIDACIÓN	TRD	121 14 05
		Página	Página 1 de 6

**ACTA DE LIQUIDACIÓN
 CONTRATO DE OBRA ADS-337-2025**

En el Municipio de Ubaté, se reunieron, **Richard Alexander Bernal**, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 79.169.459 de Ubaté, en su condición de Alcalde Municipal de Ubaté, y como tal representante legal del mismo, de conformidad con el artículo 314 de la Constitución Política en ejercicio de la facultad conferida por el literal b) numeral 3 del artículo 11 de la Ley 80 de 1993, y debidamente facultado por la Ley 136 de 1994, elegido legalmente como resultado del escrutinio efectuado el 29 de Octubre 2023, cuya credencial fue expedida por la Organización Electoral - Registraduría Nacional del Estado Civil, quien para los efectos del presente contrato se denominará el MUNICIPIO, por una parte y por la otra **PENTAGONO GROUP S.A.S** identificado con Nit. **901.172.879-2**, representado legalmente por **JULIAN ANDRES CARDENAS ABRIL**; identificado con cedula de ciudadanía No. **1.003.623.173** de **BOGOTA D.C**, quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA** y el **ING. RHONAL EDUARDO TORRES CAMPOS, PROFESIONAL UNIVERSITARIO ÁREA DE DESARROLLO SUSTENTABLE**, supervisor del contrato, con el objeto de liquidar de común acuerdo el **CONTRATO DE OBRA ADS-337-2025**, cuyo objeto contractual es: **"INTERVENCIÓN CON REVEGETALIZACIÓN DE LAS ZONAS VERDES Y MEJORAMIENTO PAISAJISTICO DE LOS PARQUES LOS LIBERTADORES, JUAN JOSE NEIRA Y RICAURTE DEL MUNICIPIO DE UBATÉ. SEGÚN CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. SA-CDCVI-276-2024 CON LA SECRETARIA DE BIENESTAR VERDE DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"** el objeto y las obligaciones que se derivaron del **CONTRATO DE OBRA ADS-337-2025** fueron ejecutadas y recibidas con base en los siguientes términos:

Especificaciones:

CONTRATO DE OBRA ADS-337-2025	
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE UBATÉ.
NIT	899.999.281-2.
CONTRATISTA	PENTAGONO GROUP S.A.S
NIT	901.172.879-2
REPRESENTANTE LEGAL	JULIAN ANDRES CARDENAS ABRIL
CC	1.003.623.173 de BOGOTA D.C
SUPERVISOR	ING. RHONAL EDUARDO TORRES CAMPOS
CARGO	PROFESIONAL UNIVERSITARIO ÁREA DE DESARROLLO SUSTENTABLE
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENCIÓN CON REVEGETALIZACIÓN DE LAS ZONAS VERDES Y MEJORAMIENTO PAISAJISTICO DE LOS PARQUES LOS LIBERTADORES, JUAN JOSE NEIRA Y RICAURTE DEL MUNICIPIO DE UBATÉ. SEGÚN CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. SA-CDCVI-276-2024 CON LA SECRETARIA DE BIENESTAR VERDE DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA





Tipo Documento	ACTA DE LIQUIDACIÓN	Código SGC	2024
		Versión	V3
Nombre Documento	ACTA DE LIQUIDACIÓN	TRD	121 14 05
		Página	Página 2 de 6

FECHA DE SUSCRIPCIÓN	TRECE (13) DE JUNIO DE 2025
FECHA ACTA DE INICIO	DIECISEIS (16) DE JUNIO DE 2025
PLAZO DE EJECUCIÓN	UN (1) MES, CONTADO A PARTIR DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO, PREVIA EXPEDICIÓN DEL REGISTRO PRESUPUESTAL Y APROBACIÓN DE LA GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO.
VALOR DEL CONTRATO	CUARENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO NUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS (44.109.451,00) M/CTE AIU INCLUIDO
FECHA DE TERMINACIÓN	15 DE JULIO DE 2025

Soportes Financieros:

CONCEPTO	NUMERO	FECHA	RUBRO PRESUPUESTAL	VALOR
C.D.P.	CDP03170005	17/03/2025	2.3.2.02.02.008	\$44.109.451,00
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL				\$44.109.451,00
R.P.	RP06130002	13/06/2025	2.3.2.02.02.008	\$44.109.451,00
REGISTRO PRESUPUESTAL				\$44.109.451,00

Soportes Jurídicos:

Que el día dieciséis (16) de junio de 2025, fue aprobada la garantía única con los siguientes amparos y vigencias:

Aseguradora: Seguros del Estado S.A., **Anexo 0**

Póliza de cumplimiento No.11-44-101257569

Póliza de responsabilidad civil extracontractual No.11-40-101079224

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR
Cumplimiento del Contrato	13/06/2025	13/11/2025	\$4.410.945,10
Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones laborales	13/06/2025	13/07/2028	\$2.205.472,55
Estabilidad y calidad de la obra	13/07/2025	13/07/2027	\$13.232.835,30
Responsabilidad civil	13/06/2025	13/07/2025	\$284.700.000,00

Que el día dieciséis (16) de junio de 2025, una vez cumplidos los requisitos de ejecución, las partes suscribieron el acta de inicio del presente contrato.

Que el día veinticinco (25) de junio de 2025, fue aprobada la garantía única con los siguientes amparos y vigencias:

Aseguradora: Seguros del Estado S.A., **Anexos 1 y 2**

Póliza de cumplimiento No.11-44-101257569, Anexos 1 y 2

Póliza de responsabilidad civil extracontractual No.11-40-101079224, Anexos 1 y 2

Alcaldía Municipal de Ubaté

Carrera 8 # 11-90 Tels. 8551025 / 8551033

www.ubate-cundinamarca.gov.co - alcaldia@ubate-cundinamarca.gov.co

Código Postal Urbano 250430 - Código Postal Rural 250437





Tipo Documento	ACTA DE LIQUIDACIÓN	Código SGC	2024
		Versión	V3
Nombre Documento	ACTA DE LIQUIDACIÓN	TRD	121 14 05
		Página	Página 3 de 6

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR
Cumplimiento del Contrato	16/06/2025	16/11/2025	\$4.410.945,10
Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones laborales	16/06/2025	16/07/2028	\$2.205.472,55
Estabilidad y calidad de la obra	16/07/2025	16/07/2027	\$13.232.835,30
Responsabilidad civil	16/06/2025	16/07/2025	\$284.700.000,00

Balance técnico:

La Alcaldía del Municipio de la Villa de San Diego de Ubaté certifica que el objeto y las obligaciones que se derivaron del **CONTRATO DE OBRA ADS-337-2025** fueron ejecutadas y recibidas por parte de la Alcaldía del Municipio de la Villa De San Diego de Ubaté por el Ing. Rhonal Eduardo Torres Campos, supervisor del contrato, de acuerdo con el acta de recibo final emitida por el supervisor el **quince (15) de julio de dos mil veinticinco (2025)**, la cual hace parte integral del presente acto.

Acta de recibo finalización de contrato 15 de julio de 2025	Valor suministrado	Valor del contrato
	\$39.698.505,90	\$44.109.451,00
Valor total ejecutado: TREINTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS CINCO PESOS CON NOVENTA CENTAVOS (\$39.698.505,90) M/CTE AIU INCLUIDO		

Soportes Jurídicos entrega final:

Que el día ocho (08) de agosto de 2025, fue aprobada la garantía única con los siguientes amparos y vigencias:

Aseguradora: Seguros del Estado S.A.,

Póliza de cumplimiento No.11-44-101257569, Anexo 3

Póliza de responsabilidad civil extracontractual No.11-40-101079224, Anexos 1 y 2

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR
Cumplimiento del Contrato	16/06/2025	16/11/2025	\$4.410.945,10
Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones laborales	16/06/2025	16/07/2028	\$2.205.472,55
Estabilidad y calidad de la obra	15/07/2025	15/07/2027	\$13.232.835,30
Responsabilidad civil	16/06/2025	16/07/2025	\$284.700.000,00

Balance económico financiero:

CONTRATO DE OBRA ADS-337-2025	
A. Valor de la orden inicial	\$44.109.451,00
B. Valor de las adiciones	\$0,00
C. Valor total del contrato	\$44.109.451,00
Comprobantes de Egreso	
Orden de Giro No. PAG08150035 de fecha 15/08/2025	\$39.698.505,90
D. Total Pagos con ajuste al peso	\$39.698.505,90
E. Saldo a favor del CONTRATISTA (ver parágrafo 1)	\$4.410.945,10





Tipo Documento	ACTA DE LIQUIDACIÓN	Código SGC	2024
		Versión	V3
Nombre Documento	ACTA DE LIQUIDACIÓN	TRD	121 14 05
		Página	Página 4 de 6


F. Saldo a favor del MUNICIPIO \$0,00

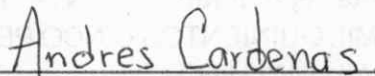
Parágrafo 1. El saldo por pagar al contratista, correspondiente al diez por ciento (10%), se encuentra sujeto a la liquidación del contrato, según la cláusula 8. FORMA DE PAGO, del CONTRATO DE OBRA ADS-337-2025.

Que, **PENTAGONO GROUP S.A.S** identificado con NIT. 901.172.879-2, representado legalmente por **JULIAN ANDRES CARDENAS ABRIL** identificado con cedula de ciudadanía **1.003.623.173 de BOGOTA D.C**, renuncian a cualquier reclamación civil, penal, disciplinaria o administrativa contra la Entidad Contratante. El MUNICIPIO acepta la declaración de paz y salvo que hace el CONTRATISTA en relación con la Entidad Contratante.

Que por lo expuesto anteriormente y considerando que se encuentran revisados todos los requisitos para liquidar el contrato, se suscribe la presente acta, en Ubaté a los 08 SEP 2025. Para constancia se firma por los que intervinieron.


RICHARD ALEXANDER BERNAL
 Alcalde municipal


ING. RHONAL EDUARDO TORRES CAMPOS
 Profesional Universitario Área de Desarrollo Sustentable
 Supervisor de Contrato


PENTAGONO GROUP S.A.S
 NIT. 901.172.879-2
R/L JULIAN ANDRES CARDENAS ABRIL
 C.C.1.003.623.173 de Bogotá D.C
 Contratista

	ELABORADO	REVISADO	APROBADO
Nombres	Mariana Parra Castiblanco	Luatani Martínez Serrano	Ing. Rhonal Eduardo Torres Campos
Cargo	Contratista Área de Desarrollo Sustentable	Asesora Jurídica de Contratación	Profesional Universitario Área De Desarrollo Sustentable
Fecha	08 SEP 2025	08 SEP 2025	08 SEP 2025
Firma	