2026 -01 -13 **4,023,000.00**

BOGOTA VANEGAS ALEJANDRO

CUATRO MILLONES VEINTITRES MIL PESOS M/CTE

MUNICIPIO DE SOACHA

CALLE 13 7-30
NIT. 800094755-7
SOACHA
Fecha : 13/01/2026

COMPROBANTE DE EGRESO N° **51**

Beneficiario: 1073668960 - BOGOTA VANEGAS ALEJANDRO
Concepto : ACTA FINAL DE DICIEMBRE DE 2025 ADICIÓN N°1 PRORROGA N° 1 AL CONTRATO 1312/2025 CUYO OBJETO ES PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES CON ÉNFASIS EN EL COMPONENTE ECONÓMICO, PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES DE VALORACIÓN COMERCIAL Y CATASTRAL, ADELANTADOS POR LA DIRECCIÓN DE GESTIÓN CATASTRAL DE LA CIUDAD DE SOACHA(2) SPOT_103 BMP202400000005044
Valor Egreso: 4,023,000.00 **Orden:** 26317
Banco: BANCO BANCOLOMBIA **Cuenta N° :** 22137188518

CUENTAS CONTABLES

COD. CUENTA	CONCEPTO	DEBITOS	CREDITOS
1110050122	Col.Tesoraeria Gen.Giros Fdos. Com 8851-8	0.00	4,023,000.00
249054	Honorarios	4,023,000.00	0.00
	TOTALES	**4,023,000.00**	**4,023,000.00**

DISTRIBUCION PRESUPUESTAL

RUBRO	NOMBRE
0106 - 2.3.04.06.003.08.2.3.2.02.02.009.91114 - 2	Servicios de planificación económica, social y estadística de la administración publica

DETALLE DE LIQUIDACION DE ORDEN No.26317

Descripción	%	Valor Base		Valor
Descuentos y otros recargos				
Adulto Mayor	-3,00	5,000,000.00		-150.000,00
Pro-Cultura 1.7%	-1,70	10,000,000.00		-170.000,00
RETENCION ICA 10 X MIL	-1,00	5,000,000.00		-50.000,00
Rentas de Trabajo	0,00	7,860,000.00		-607.000,00
			-$	**977,000.00**
		VALOR NETO	**$**	**4.023.000,00**

FRANCY ENEIDA COY SUAREZ
DIRECTORA DE TESORERIA

ANEXO COMPROBANTE DE EGRESO N° 51

No Nit	Beneficiario	Valor Neto Cheque Girado	Información bancaria beneficiario			Firma
			Cuenta	Tipo Cuenta	Entidad Bancaria	
1 1073668960	BOGOTA VANEGAS ALEJANDRO	4,023,000.00		Corriente		
	TOTAL	**4,023,000.00**				

Convenciones - * REP => Cheque Anulado Por Reposición

Elaboro: HVASQUEZ

MUNICIPIO DE SOACHA

NIT. 800094755-7

ORDEN DE PAGO

Vigencia Fiscal 2025 **Orden de Pago No. 26317**

Lugar y Fecha: SOACHA 31-dic.-2025
Tipo de Orden: HONORARIOS
Pagado a: BOGOTA VANEGAS ALEJANDRO **Nit/C.C. :** 1073668960 Persona Natural
Documento_: Contrato 1312-2025
Facturas:
Concepto: ACTA FINAL DE DICIEMBRE DE 2025 ADICIÓN N°1 PRORROGA N° 1 AL CONTRATO 1312/2025 CUYO OBJETO ES PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES CON ÉNFASIS EN EL COMPONENTE ECONÓMICO, PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES DE VALORACIÓN COMERCIAL Y CATASTRAL, ADELANTADOS POR LA DIRECCIÓN DE GESTIÓN CATASTRAL DE LA CIUDAD DE SOACHA(2) SPOT_103 BMP202400000005044
Programa:

Registro Presupuestal: **4609** Vigencia Registro: **2025** Contrato : 1312-2025

Detalle Orden

Imputación Presupuestal	Valor
0106 - 2.3.04.06.003.08.2.3.2.02.02.009.9 1114 - 2	5.000.000,00
	$ 5.000.000,00

Detalle Liquidación

Descripción	%	V. Base	Valor
Descuentos y otros recargos			
Adulto Mayor	-3,000	5,000,000.00	-150.000,00
Pro-Cultura 1.7%	-1,700	10,000,000.00	-170.000,00
RETENCION ICA 10 X MIL	-1,000	5,000,000.00	-50.000,00
Rentas de Trabajo	0,000	7,860,000.00	-607.000,00
			$-977.000,00
			$ 4.023.000,00

OP - APROBADA:El Secretario de Hacienda AUTORIZA la siguiente ORDEN DE PAGO, Conforme a lo consignado en la liquidación contenida en la presente AFECTACIÓN CONTABLE y PRESUPUESTAL.

JOHANNA CAROLINA TAVERA RUIZ
SECRETARIA DE HACIENDA

Afectación Contable

Cuenta	Débito	Crédito	Descripción
243615	0.00	607.000.00	Rentas de trabajo
24362705	0.00	50.000.00	RETENCION ICA 10 X MIL
249054	0.00	4.023.000.00	Honorarios
24909009	0.00	150.000.00	Fondo Adulto mayor
24909010	0.00	170.000.00	Fondo Procultura
51117901	5.000.000.00	0.00	Honorarios
	5.000.000,00	5.000.000,00	

SOL YALILE VASQUEZ PARRA
DIRECTOR FINANCIERO (C)

31/12/25.

IMPRIMIO : ESPERANZA RAMIREZ

Pct Enterprise

Bancolombia

NIT. 890.903.938-8

Empresa: MUNICIPIO DE SOACHA
NIT: 800094755
Tipo de pago: PAGO A PROVEEDORES

Nombre del pago: ORD001A-26
Secuencia: X
Número de cuenta a debitar: 22137188518

Fecha: 16-01-2026 **Hora:** 09:59:32
Fecha de Generación: 16-01-2026

Fecha de envío del pago: 13-01-2026
Fecha para Procesar el pago: 13-01-2026

Impreso por: Nrodriguez1

Total Registros del Lote: 28	**Registros Procesados:** 28	**Registros Rechazados:** 0	**Registros Pendientes:** 0
Valor Total del Pago: $75,192,945.00	**Valor Registros Procesados:** $75,192,945.00	**Valor Registros Rechazados:** $0.00	**Valor Registros Pendientes:** $0.00

NÚMERO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	DOCUMENTO BENEFICIARIO	NOMBRE BENEFICIARIO	VALOR	ENTIDAD	ESTADO	FECHA APLICACIÓN
00000001562047120	Ahorros	80796495	JOSE MARTIN PARDO	2,712,667.00	SCOTIABANK COLPATRIA S.A	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE OTRO BANCO	13-01-2026
00000024082617552	Ahorros	1078367815	DAVID CELEITA GARN	3,286,000.00	BANCO CAJA SOCIAL	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE OTRO BANCO	13-01-2026
00000000182009692	Ahorros	1015477382	DANIELA CORONADO P	3,267,000.00	SCOTIABANK COLPATRIA S.A	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE OTRO BANCO	13-01-2026
00000000182009692	Ahorros	1015477382	DANIELA CORONADO P	2,600,200.00	SCOTIABANK COLPATRIA S.A	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE OTRO BANCO	13-01-2026
00000004472012341	Ahorros	1022386786	MARIA ANGELICA DUR	2,592,000.00	SCOTIABANK COLPATRIA S.A	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE OTRO BANCO	13-01-2026
00000004472012341	Ahorros	1022386786	MARIA ANGELICA DUR	2,073,600.00	SCOTIABANK COLPATRIA S.A	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE OTRO BANCO	13-01-2026
00000024041994001	Ahorros	80094036	GIOVANNY PATI O TO	1,127,880.00	BANCO CAJA SOCIAL	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE OTRO BANCO	13-01-2026
00000024132778732	Ahorros	1032476922	DANIEL ALEJANDRO R	3,267,000.00	BANCO CAJA SOCIAL	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE OTRO BANCO	13-01-2026
00000024134785255	Ahorros	1030676316	JEISSON STEVEN GUT	1,920,000.00	BANCO CAJA SOCIAL	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE OTRO BANCO	13-01-2026
00000000587067372	Ahorros	3186230	PABLO ALEXANDER ME	4,653,000.00	BANCO DE BOGOTA	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE OTRO BANCO	13-01-2026
00000007271111382	Ahorros	1073668960	ALEJANDRO VANEGAS	4,023,000.00	BANCO DAVIVIENDA	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE OTRO BANCO	13-01-2026
00000462300153543	Ahorros	1002547927	KINYANDIN NELISON	2,592,000.00	BANCO DAVIVIENDA	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE OTRO BANCO	13-01-2026
00000024123432094	Ahorros	1007454251	GONGORA MARTINEZ J	611,166.00	BANCO CAJA SOCIAL	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE OTRO BANCO	13-01-2026
00000024123432094	Ahorros	1007454251	GONGORA MARTINEZ J	3,667,000.00	BANCO CAJA SOCIAL	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE OTRO BANCO	13-01-2026
00550002300201395	Ahorros	38287528	SONIA PIEDAD ARDIL	1,440,000.00	BANCO DAVIVIENDA	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE OTRO BANCO	13-01-2026
00000024097514523	Ahorros	3245967	FRANS DARIO RINCON	3,240,000.00	BANCO CAJA SOCIAL	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE OTRO BANCO	13-01-2026
00550488415211033	Ahorros	39811173	JULIANA HERNANDEZ	2,619,200.00	BANCO DAVIVIENDA	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE OTRO BANCO	13-01-2026
00000000261113344	Ahorros	1073701619	KIMBERLY LORENA FE	3,743,000.00	BANCO DE BOGOTA	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE	13-01-2026

						OTRO BANCO	
00000024110706388	Ahorros	1030585209	ANGIE KATHERINE GA	3,626,833.00	BANCO CAJA SOCIAL	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE OTRO BANCO	13-01-2026
00550488401063026	Ahorros	53108394	DIANA PATRICIA CAN	3,648,000.00	BANCO DAVIVIENDA	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE OTRO BANCO	13-01-2026
00000000009558016	Ahorros	63543866	SANDRA MILENA REST	1,919,999.00	BANCO DE BOGOTA	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE OTRO BANCO	13-01-2026
00000000688770424	Ahorros	79206998	JORGE EDILSON CORD	1,920,000.00	BANCO AV VILLAS	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE OTRO BANCO	13-01-2026
00000024105347143	Ahorros	1233499359	JENNY YICELA AVILA	3,743,000.00	BANCO CAJA SOCIAL	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE OTRO BANCO	13-01-2026
00550451700150472	Ahorros	1072667883	JESSIKA PAOLA JIME	2,304,000.00	BANCO DAVIVIENDA	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE OTRO BANCO	13-01-2026
00000024133770142	Ahorros	52501362	LUZ BETTY MANTILLA	3,412,000.00	BANCO CAJA SOCIAL	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE OTRO BANCO	13-01-2026
00000000378412316	Ahorros	1069736379	MARIA VICTORIA ROM	3,658,000.00	BANCO BBVA	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE OTRO BANCO	13-01-2026
00000000084147008	Ahorros	80772527	CARLOS ARTURO LOPE	1,440,000.00	BANCO DE BOGOTA	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE OTRO BANCO	13-01-2026
00000024132878207	Ahorros	1192765459	LEONARDO STEVEN FE	86,400.00	BANCO CAJA SOCIAL	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE OTRO BANCO	13-01-2026

26317

1

Alcaldía Municipal de Soacha	GESTIÓN FINANCIERA	CÓDIGO:	GF-FR-001
		VERSIÓN:	3
	FORMATO UNICO DE TRAMITE DE PAGO	FECHA DE APROBACIÓN	19/09/2025

No. CONTRATO Y FECHA SUSCRIPCIÓN	1312 de 12/02/2025		TIPO DE CONTRATO	PRESTACION DE SERVICIOS
PERIODO CERTIFICADO	DESDE	1/12/2025	HASTA	30/12/2025

I. DATOS DEL CONTRATO			
Unidad ejecutora	SECRETARIA DE PLANEACIÓN		
Nombre Contratista	Alejandro Bogota Vanegas		
No. Identificación (CC – NIT)	1073668960		
Objeto Contratual	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES CON ENFASIS EN EL COMPONENTE ECONOMICO, PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES DE VALORACION COMERCIAL Y CATASTRAL, ADELANTADOS POR LA DIRECCION DE GESTION CATASTRAL DE LA CIUDAD DE SOACHA (2) SPOT _103	Espacio para sello	
Valor total del Contrato*	$ 52.000.000,00	Reserva presupuestal	No
Plazo total Contrato**	10 MESES Y 12 DÍAS	Vo.Bo Dir. Presupuesto	
Acta de pago Número	FINAL		
Valor del pago en numeros	$ 5.000.000,00		
Valor del pago en letras	CINCO MILLONES DE PESOS M/CTE		
No. CRP y fecha de expedición	1453 de 12/02/2025 - 4609 de 17/09/2025		
Fecha aprobación garantía (Si aplica)			
Fecha de Inicio contrato:	19/02/2025	Fecha de Terminación contrato:	30/12/2025
Dependencia:	Dirección de Gestión Catastral		
Supervisor – Cargo:	Mónica Beatriz Piñeros Ojeda - Directora de Gestión Catastral		
Nombre de entidad financiera para pago	DAVIVIENDA	Actividad economica CIIU	8299
Numero de cuenta	007271111382	Regimen en ventas	NO Responsable de IVA
Tipo de cuenta	AHORROS	No. Factura	

*Debe incluir el valor de las adiciones, si aplica.

**Debe tener en cuenta las prórrogas, si aplica.

II. CUMPLIMIENTO SEGÚN CONTRATO.		
OBLIGACIONES CONTRACTUALES	ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	EVIDENCIA VERIFICABLE (Referir la ubicación de los soportes sin acompañarlos fisicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
1. REVISAR Y AJUSTAR LOS AVALÚOS CATASTRALES REQUERIDOS PARA LOS TRÁMITES DEL PROCESO DE GESTIÓN CATASTRAL	1. REVISION DE AVALUO RAD 73898, 2. REVISION DE AVALUO RAD 73932, 3. REVISION DE AVALUO RAD 74232, 4. REVISION DE AVALUO RAD 74297, 5. REVISION DE AVALUO RAD 74384, 6. REVISION DE AVALUO RAD 74522, 7. REVISION DE AVALUO 74655, 8. REVISION DE AVALUO 74831, 9,REVISION DE AVALUO 75068, 10. REVISION DE AVALUO RAD 75743, 11. REVISION DE AVALUO RAD 76072, 12. REVISION DE AVALUO RAD 76139, 13. REVISION DE AVALUO RAD 76395, 14. REVISION DE AVALUO RAD 76679, 15. REVISION DE AVALUO RAD 76901, 16. REVISION DE AVALUO RAD 76956, 17. REVISION DE AVALUO RAD 77075, 18. REVISION DE AVALUO RAD 77409, 19. REVISION DE AVALUO RAD 77739	CARPETA CONTRACTUAL 1 MES DE DICIEMBRE
2. ENTREGAR LOS INFORMES TÉCNICOS DE LOS TRÁMITES CATASTRALES ASIGNADOS DE ACUERDO AL CRONOGRAMA ENTREGADO POR EL SUPERVISOR	1. REVISION DE AVALUO RAD 73898, 2. REVISION DE AVALUO RAD 73932, 3. REVISION DE AVALUO RAD 74232, 4. REVISION DE AVALUO RAD 74297, 5. REVISION DE AVALUO RAD 74384, 6. REVISION DE AVALUO RAD 74522, 7. REVISION DE AVALUO 74655, 8. REVISION DE AVALUO 74831, 9,REVISION DE AVALUO 75068, 10. REVISION DE AVALUO RAD 75743, 11. REVISION DE AVALUO RAD 76072, 12. REVISION DE AVALUO RAD 76139, 13. REVISION DE AVALUO RAD 76395, 14. REVISION DE AVALUO RAD 76679, 15. REVISION DE AVALUO RAD 76901, 16. REVISION DE AVALUO RAD 76956, 17. REVISION DE AVALUO RAD 77075, 18. REVISION DE AVALUO RAD 77409, 19. REVISION DE AVALUO RAD 77739	CARPETA CONTRACTUAL 2 MES DE DICIEMBRE
3. PROYECTAR LAS ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS PARA LOS TRÁMITES DE CONSERVACIÓN CATASTRAL RELACIONADOS CON EL COMPONENTE ECONÓMICO	1. REVISION DE AVALUO RAD 73898, 2. REVISION DE AVALUO RAD 73932, 3. REVISION DE AVALUO RAD 74232, 4. REVISION DE AVALUO RAD 74297, 5. REVISION DE AVALUO RAD 74384, 6. REVISION DE AVALUO RAD 74522, 7. REVISION DE AVALUO 74655, 8. REVISION DE AVALUO 74831, 9,REVISION DE AVALUO 75068, 10. REVISION DE AVALUO RAD 75743, 11. REVISION DE AVALUO RAD 76072, 12. REVISION DE AVALUO RAD 76139, 13. REVISION DE AVALUO RAD 76395, 14. REVISION DE AVALUO RAD 76679, 15. REVISION DE AVALUO RAD 76901, 16. REVISION DE AVALUO RAD 76956, 17. REVISION DE AVALUO RAD 77075, 18. REVISION DE AVALUO RAD 77409, 19. REVISION DE AVALUO RAD 77739	CARPETA CONTRACTUAL 3 MES DE DICIEMBRE
4. REALIZAR EL ANÁLISIS TÉCNICO PARA EL TRAZADO DE LAS ZONAS HOMOGENEAS GEOECONÓMICAS Y LAS ASIGNACIONES DE TIPOLOGÍAS CONSTRUCTIVAS	PARA ESTE PERIODO NO SE DESARROLLO LA PRESENTE ACTIVIDAD	N/A
5. PROYECTAR RESPUESTA OPORTUNA DE PQRSD ASIGNADAS QUE SEAN COMPETENCIA DE LA DIRECCIÓN, DE ACUERDO A LOS LINEAMIENTOS ESTABLECIDOS	SE APOYO EN LA REVISION Y PROYECCION DE RESPUESTAS PARA EL AVANCE DEL CTO 2252 2025	N/A
6. ASISTIR A LAS REUNIONES A LAS QUE SEA CITADO O DESIGNADO RELACIONADOS CON LA GESTION CATASTRAL, ESTRATIFICACIÓN Y NOMENCLATURA	SE ASISITIO A TODAS LAS REUNIONES PROGRAMADAS PARA ACOMPAÑAMIENTO DE LOS PROCESOS CATASTRALES, CAPACITACIONES Y EVENTOS DEL GOBIERNO PARA LA COMUNIDAD EN CAMPO	CARPETA CONTRACTUAL 6 MES DE DICIEMBRE

ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA
Tesoreria
RECIBIDO
30 DIC 2025 Hora:
Fecha:
Firma

206-20

Alcaldía Municipal de Soacha	GESTIÓN FINANCIERA	CÓDIGO		GF-FR-F006
		VERSIÓN		3
		FECHA DE APROBACIÓN		
	TRAMITE DE PAGO - FORMATO DE RETENCIÓN EN LA FUENTE	DD	MM	AA
		19	9	2025

RETENCIÓN EN LA FUENTE PARA EMPLEADOS – CONTRATISTA (PRESTACIÓN DE SERVICIOS)

Reforma Tributaria 1567 y Decreto 0099 de Enero 25 de 2013.

1. Yo, Alejandro Bogota Vanegas, identificado(a) con Cédula de Ciudadanía No. 1073668960 de Soacha en aplicación a lo establecido en el Artículo 172 del Decreto reglamentario 0099 de 2013, que reglamenta las tarifas y procedimientos para la aplicación de retención en la fuente para empleados, certifico que los contratos relacionados a continuación se encuentran vigentes y representan la totalidad de mis ingresos por contratos de prestación de servicios en el municipio de Soacha en el mes de Diciembre.

ENTIDAD	No. CONTRATO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	VALOR DEL CONTRATO	INGRESO MENSUAL
ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA	**1312**	**19-feb-25**	**18-sep-25**	**$ 35.000.000**	-
ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA	ADICIÓN Y PRORROGA AL CTO 1312	19-sep.-25	30-dic.-25	$ 17.000.000	$ 5.000.000,00

2. Bajo la gravedad de juramento certifico que la renta. SI [X] NO [ ] , soy declarante del impuesto sobre

3. Para efectos de la aplicación de las tarifas de retención en la fuente certifico que pertenezco al régimen de ventas:

RESPONSABLE DE IVA		NO RESPONSABLE DE IVA	x

4. Relación de Dependientes (Artículo 2, Decreto 099/13).

NOMBRE DEL DEPENDIENTE	EDAD	PARENTESCO	VALOR MENSUAL
ARIADNA BOGOTA LUGO	**2 AÑOS**	**PADRE**	**$ 1.500.000**

La presente Certificación se expide el Diciembre 2025

NOTA: EN CASO DE PADRES Y CONYUGES DEPENDIENTES DEBE VENIR CERTIFICADO POR CONTADOR PÚBLICO O MEDICINA LEGAL EN CASO DE DEPENDIENTE CON DISCAPACIDAD.

Renta

FIRMA:

C.C. 1073668960 **DE** Soacha

B = 7860

R - 607

Alcaldía Municipal de Soacha	GESTIÓN FINANCIERA			CÓDIGO:	GF-FR-010
				VERSIÓN:	1
	FORMATO DE AMORTIZACIÓN GENERAL			FECHA DE APROBACIÓN	19/09/2025

CONTRATISTA	**Alejandro Bogota Vanegas**	**OBJETO CONTRACTUAL:**	**PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES CON ENFASIS EN EL COMPONENTE ECONOMICO, PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES DE VALORACION COMERCIAL Y CATASTRAL, ADELANTADOS POR LA DIRECCION DE GESTION CATASTRAL DE LA CIUDAD DE SOACHA (2) SPOT _103**

NUMERO Y FECHA DE CONTRATO	**1312 - 12/02/2025**
PLAZO DE EJECUCION	**DIEZ (10) MESES Y DOCE (12) DÍAS**
FECHA DE INICIO CONTRATO	**19/02/2025**
FECHA DE FINALIZACION CONTRATO	**30/12/2025**

VALOR INICIAL CONTR	35.000.000.00
ADICION 1	17.000.000.00
ADICION 2	
VALOR TOTAL CONTR	52.000.000.00

BALANCE FINANCIERO

CDP	CRP	CODIGO PRESUPUESTAL COMPLETO	RECURSO	VALOR	ACTA PARCIAL 1	ACTA PARCIAL 2	ACTA PARCIAL 3	ACTA PARCIAL 4	ACTA PARCIAL 5	ACTA PARCIAL 6	ACTA PARCIAL 7	ACTA PARCIAL 8	ACTA PARCIAL 9	ACTA PARCIAL 10	ACTA PARCIAL 11	TOTAL AMORTIZACION	SALDO
1548	1453	0106-2.3.04.06.003.08.2.3.2.02.02.009.91114-2	2	35000000	$ 2.000.000	$ 5.000.000	$ 5.000.000	$ 5.000.000	$ 5.000.000	$ 5.000.000	$ 5.000.000	$ 3.000.000	$ -			$ 35.000.000.00	$ -
4011	4609	0106-2.3.04.06.003.08.2.3.2.02.02.009.91114-2	2	17000000	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.000.000	$ 5.000.000.00	$ 5.000.000.00	**$ 5.000.000,00**	$ 17.000.000.00	$ -
																$ -	$ -
																$ -	$ -
																$ -	$ -
																$ -	$ -
		TOTAL CONTRATO		$ 52.000.000	$ 2.000.000	$ 5.000.000	$ 5.000.000	$ 5.000.000	$ 5.000.000	$ 5.000.000	$ 5.000.000	$ 5.000.000	$ 5.000.000	$ 5.000.000	$ 5.000.000	$ 52.000.000	$ -

Firma:
SANDRA CRISTINA PEDRAZA CALIXTO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Proyecto: Alejandro Bogota Vanegas
Aprobó: David Leonardo parrado Garzón

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1073668960		BOGOTA VANEGAS ALEJANDRO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CRA 8 16 63 Sur	SOACHA-CUNDINAMARCA	9047092	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-11	2025-11	1951163540	9495243652	I	2025/12/15	2025/11/24	LULO BANK		$1,082,800

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	1073668960	BOGOTA VANEGAS ALEJANDRO																		25-14	30	$3,500,000	$560,000	EPS005	30	$3,500,000	$437,500		0	$0	$0	14-23	30	$3,500,000	$85,300	0	$0	$0	No	$1,082,800
Total	**Afiliados(1)**																						$3,500,000	$560,000			$3,500,000	$437,500			$0	$0			$3,500,000	$85,300		$0	$0		$1,082,800

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1073668960		BOGOTA VANEGAS ALEJANDRO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CRA 8 16 63 Sur	SOACHA-CUNDINAMARCA	9047092	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-11	2025-11	1951163540	9495243652	I	2025/12/15	2025/11/24	LULO BANK		$1,082,800

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$560,000	$0	$560,000
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$560,000	$0	$560,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$85,300	$0	$85,300
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$85,300	$0	$85,300
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$437,500	$0	$437,500
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$437,500	$0	$437,500
TOTAL				1	$1,082,800	$0	$1,082,800

2025/11/24 11:34 AM

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1073668960		BOGOTA VANEGAS ALEJANDRO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CRA 8 16 63 Sur	SOACHA-CUNDINAMARCA	9047092	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-12	2025-12	1951171163	9495245073	I	2026/01/16	2025/11/24	LULO BANK	0	$1,082,800

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES															PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	1073668960	BOGOTA VANEGAS ALEJANDRO																		25-14	30	$3,500,000	$560,000	EPS005	30	$3,500,000	$437,500		0	$0	$0	14-23	30	$3,500,000	$85,300	0	$0	$0	No	$1,082,800
Total	**Afiliados(1)**																						$3,500,000	$560,000			$3,500,000	$437,500			$0	$0			$3,500,000	$85,300		$0	$0		$1,082,800

2025/12/09 04:31 PM

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1073668960		BOGOTA VANEGAS ALEJANDRO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CRA 8 16 63 Sur	SOACHA-CUNDINAMARCA	9047092	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-12	2025-12	1951171163	9495245073	I	2026/01/16	2025/11/24	LULO BANK	0	$1,082,800

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$560,000	$0	$0	$560,000
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$560,000	$0	$0	$560,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$85,300	$0	$0	$85,300
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$85,300	$0	$0	$85,300
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$437,500	$0	$0	$437,500
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$437,500	$0	$0	$437,500
TOTAL				1	$1,082,800	$0	$0	$1,082,800

2025/12/09 04:31 PM

ADICIÓN N° 1 Y PRÓRROGA N° 1 AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No. 1312 DE 2025, CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE SOACHA – SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y ALEJANDRO BOGOTÁ VANEGAS, IDENTIFICADO CON CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1.073.668.960 DE BOGOTÁ.

Entre los suscritos **SANDRA CRISTINA PEDRAZA CALIXTO**, identificado (a) con la cedula de ciudadanía número **52.159.628** expedida en **Bogotá**, en su calidad Secretaría de Planeación y Ordenamiento Territorial, nombrado mediante Resolución No **1377** del 16 de octubre de 2024, cargo para el cual tomó posesión el día **16** de **octubre** de 2024, según consta en acta **0145** del **16** de **octubre** de 2024, en uso de las facultades y funciones contenidas en el Decreto 158 del 01 de diciembre de 2021, modificado por el Decreto 0070 de 20 de agosto de 2024, que delegó la contratación en sus diferentes etapas, en cabeza de los Secretarios del Despacho, actuando en nombre y representación del **MUNICIPIO DE SOACHA** , con NIT 800094755-7, quien para los efectos del presente contrato se denomina **EL MUNICIPIO** por una parte; y por la otra, **ALEJANDRO BOGOTÁ VANEGAS,** identificado con cédula de ciudadanía **1.073.668.960** expedida en **Bogotá,** quien para los efectos del presente Contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar la siguiente adición No. 1 y prorroga No. 1, al contrato de **PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No. 1312 DE 2025**, previas las siguientes consideraciones:

1. Que, se suscribió el contrato de Prestación de Servicios profesionales **1312 -2025**, cuyo objeto es "**PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES CON ÉNFASIS EN EL COMPONENTE ECONÓMICO, PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES DE VALORACIÓN COMERCIAL Y CATASTRAL, ADELANTADOS POR LA DIRECCIÓN DE GESTIÓN CATASTRAL DE LA CIUDAD DE SOACHA(2) SPOT_103"**

2. Que el día **19** de **febrero** de 2025, se dio inicio al contrato de prestación de servicios de Servicios profesionales **1312 - 2025**, previa expedición del Registro Presupuestal y ARL.

3. Que el contrato no ha tenido modificaciones y/u otro sin modificatorios

4. Que teniendo en cuenta la necesidad planteada por la Secretaría de Planeación y Ordenamiento Territorial, se considera viable prorrogar y adicionar en recursos del contrato **No 1312 del 2025**, teniendo en cuenta la necesidad planteada, en el sentido de continuar con la prestación de servicios profesionales en la ejecución y desarrollo de actividades frente al apoyo en el componente económico, para realizar las actividades de valoración comercial y catastral, adelantados por la dirección de gestión catastral., así mismo las estipuladas en las obligaciones del contrato en mención, de modo que se ajusten al Estatuto General de la Administración Pública y sus normas complementarias.

5) Que se cuenta con los recursos presupuestales para amparar la presente adición mediante el Certificado de Disponibilidad Presupuestal **No. 4011 del 26 de agosto de 2025**, expedido por la Dirección de Presupuesto del Municipio

6) La presente adición está en concordancia con lo estipulado con el parágrafo del artículo 40 de la ley 80 de 1993. *"Los contratos no podrán adicionarse en más del cincuenta por ciento (50%) de su valor inicial, expresado éste en salarios mínimos legales mensuales".*

Que de conformidad con el principio de la autonomía de la voluntad; y en razón a las anteriores consideraciones las partes acuerdan:

CLÁUSULA 1. ADICIÓN: Adicionar al valor del contrato la suma de ***DIECISIETE MILLONES DE PESOS ($17.000.000) M/CTE*** incluidos todos los impuestos, tasas y contribuciones nacionales, departamentales y municipales a que hubiere lugar, así como demás descuentos de carácter municipal vigentes.

CLÁUSULA 2. MODIFICACIÓN CLÁUSULA TERCERA: De conformidad con la adición establecida en la cláusula primera, se modifica la cláusula tercera del contrato, la cual quedará así:

*"**CLÁUSULA TERCERA. VALOR DEL CONTRATO**: Para todos los efectos fiscales y legales el valor del presente contrato se fija en la suma de **CINCUENTA Y DOS MILLONES DE PESOS ($52.000.000)***

ADICIÓN N° 1 Y PRÓRROGA N° 1 AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No. 1312 DE 2025, CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE SOACHA – SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y ALEJANDRO BOGOTÁ VANEGAS, IDENTIFICADO CON CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1.073.668.960 DE BOGOTÁ.

M/CTE, *incluidos todos los impuestos, tasas y contribuciones nacionales, departamentales y municipales a que hubiere lugar, así como demás descuentos de carácter municipal vigentes".*

CLÁUSULA 3. MODIFICACIÓN CLÁUSULA CUARTA: De conformidad con la adición establecida en la cláusula primera y la disponibilidad presupuestal para esta, se modifica la cláusula cuarta del contrato, la cual quedará así:

El valor total del presente contrato está respaldado por las siguientes disponibilidades presupuestales:

- **CDP 1548** del 22 de enero 2025, Rubro: 0106-2.3.04.06.003.08.2.3.2.02.02.009.91114-2;
- **CDP 4011** del 26 de agosto 2025, Rubro: 0106 - 2.3.04.06.003.08.2.3.2.02.02.009.91114 - 2

CLÁUSULA 4. PRÓRROGA: Prorrogar el plazo de ejecución del contrato por un término de TRES (3) MESES Y DOCE (12) DÍAS.

CLÁUSULA 5. MODIFICACIÓN CLÁUSULA SEXTA: De conformidad con la prórroga establecida en la cláusula 4, se modifica la cláusula sexta del contrato, la cual quedará así:

*"**CLÁUSULA SEXTA. PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:** El plazo de ejecución del contrato será de **Diez Meses (10) Y DOCE (12) DÍAS**, sin que supere el 31 de diciembre de 2025. Dicho término será contado a partir del cumplimiento de los requisitos para su ejecución "*

CLÁUSULA SEPTIMA - PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN. La presente prorroga N° 1 y adición N° 1 del contrato de prestación de servicios profesionales **N° 1312 - 2025**, requiere para su perfeccionamiento aprobación de las partes en la plataforma del SECOP II y la expedición del correspondiente registró presupuestal.

CLÁUSULA OCTAVA: ANEXOS DE LA ADICIÓN Y PRORROGA. Hacen parte integral los siguientes documentos: **A.** Solicitud y justificación de la necesidad de adicionar y prorrogar el Contrato **No 1312del 2025**. **B.** Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. **4011 del 26 de agosto 2025 C.** Antecedentes disciplinarios, fiscales, judiciales, medidas correctivas, REDAM, Delitos Sexuales del Contratista, vigencia de antecedentes profesionales.

CLÁUSULA NOVENA: PUBLICACION. La presente adición No. 1 y prorroga No. 1 será publicada en el Sistema Electrónico de Contratación Pública SECOP II.

CLÁUSULA DECIMA: VIGENCIA DE LAS CLÁUSULAS Continúan vigentes todas las cláusulas y estipulaciones del contrato, no modificadas por el presente acuerdo.

Elaboró: Daymir José Hernández Arias – Abogado Contratista SPOT – DGC
Revisó: Karent Lorena Montaño Alfonso – Abogada Contratista SJ

Alcaldía de SOACHA	ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA	Código:	GJ-FR-050	
		Versión:	1	
	FORMATO ENTREGA FINAL CONTRATISTA	Fecha de Aprobación		
		DD	MM	AA
		05	12	2025

Contrato Número:	1312	**Fecha terminación:**	30-12-2025
Nombre del Contratista:	Alejandro Bogota Vanegas		
Secretaría y/o Dependencia:	Secretaria de Planeación – Dirección de Gestión Catastral		

El Encargado del ARCHIVO DE GESTIÓN de la Dependencia, verifica que el contratista referido en este formato entregó:	**SI**	**NO**	**N/A**
El inventario documental FUID que soporta su gestión junto con archivos físicos de conformidad a la normatividad vigente, en lo relacionado con esta dependencia.			X
Repositorio de información digital en el Share Point conforme a entregables actividades contractuales (PRODUCTOS Y/O EXPEDIENTES EN PRESTAMO).	X		

Yulitza Gonzalez Diaz	Contratista	Yulitza Gonzalez	Dic-2025
Verificado por: Nombres y apellidos del encargado	Cargo o Contrato	Firma	Fecha
Observaciones:			

El Encargado del INVENTARIO FÍSICO de la Dependencia, verifica que el contratista en este formato entregó:	**SI**	**NO**	**N/A**
Mobiliario y enseres	X		
Equipos de cómputo o tecnológicos a cargo	X		
Equipos - herramienta			X
Otros elementos, cuales?:			X

Wilmer I Sanabria	Prof. Un 219		Dic-2025
Verificado por: Nombres y apellidos del encargado	Cargo o Contrato	Firma	Fecha
Observaciones:			

El Encargado del INVENTARIO PARQUE AUTOMOTOR de la Dependencia, verifica contratista referido en este formato entregó:	**SI**	**NO**	**N/A**
Vehículos			X
Maquinaria			X
Otros elementos, cuales?			X

Mónica Beatriz Pinzon Ojeda	Directora Gtor Catastral		Dic-2025
Nombres y apellidos del encargado	Cargo o Contrato	Firma	Fecha
Observaciones:			

El Encargado de las PQRSD de la Dependencia, verifica que el contratista referido en este formato entregó:	**SI**	**NO**	**N/A**
Tramite del 100% de la correspondencia asignada dentro término establecido y de conformidad con la normatividad vigente.			X
El 100% de los trámites asignados en la Bandeja de gestión del software documental Control Doc.			X

Mónica B. Pinzon Ojeda	Director Gtor Catastral		Dic-2025
Nombres y apellidos del encargado	Cargo o Contrato	Firma	Fecha
Observaciones:			

El SUPERVISOR del contrato, certifica que el contratista referido en este formato entregó lo descrito anteriormente así como:	**SI**	**NO**	**N/A**
Entrega de contraseñas rol de administrador			X
Carnet institucional			X
Chaqueta Institucional			X

Mónica B. Pinzon Ojeda	Director Gtor Catastral		Dic-2025
Nombres y apellidos del SUPERVISOR	Cargo o Contrato	Firma	Fecha
Observaciones:			

Alejandro Bogota Vanegas 1073668960			12	25
Nombres y apellidos. Firma del Contratista que entrega	**No Cédula del Contratista que entrega**	DD	MM	AA

NOTA: Al respecto los contratos que suscribe el Municipio de Soacha, se establece en la forma de pago lo siguiente: PARÁGRAFO PRIMERO: El último pago se realizará previa presentación del informe de actividades y aprobación por parte del supervisor y recibo de satisfacción del inventario de los elementos entregados en custodia al contratista.