CONSORCIOECOEFICIENTE

CONTRATO DE OBRA No 046 – 2025

OBJETO: INSTALACIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES FIJAS PARA FAMILIAS RURALES DE LOS MUNICIPIOS DE CHIMA, TUCHIN, SAN ANDRES DE SOTAVENTO, CHINU, SAHAGUN, PUEBLO NUEVO, MONTELIBANO PUERTO LIBERTADOR Y VALENCIA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.





INFORME DE EJECUCIÓN No. 5

1 DE FEBRERO DE 2026 AL 9 DE FEBRERO DE 2026.

CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 4
2. OBJETIVO DEL INFORME 5
3. ALCANCE DEL INFORME 6
4. INFORMACIÓN CONTRACTUAL 7
5. ASPECTOS TÉCNICOS 8
   - 5.1. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 8
   - 5.2. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS 9
   - 5.3. IDENTIFICACIÓN Y CARACTERIZACIÓN DE LOS BENEFICIARIOS DEL PROYECTO 9
   - 5.4. CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE LAS ESTUFAS ECOEFICIENTES 11
   - 5.5. DESARROLLO DE JORNADAS DE SOCIALIZACIÓN Y SENSIBILIZACIÓN A LA COMUNIDAD SOBRE EL PROYECTO 14
   - 5.6. MUESTRAS AUDIOVISUALES DEL PROYECTO 15
   - 5.7. EVALUACIÓN DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS POR FUENTES FIJAS 15
6. INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO 15
   - 6.1. PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA 15
   - 6.2. EQUIPO DE TRABAJO 17
   - 6.3. RELACION DE OFICIOS ENVIADOS 18
   - 6.4. RELACIÓN DE OFICIOS RECIBIDOS 21
   - 6.5. ACTAS DE SOCIALIZACIÓN 24
7. PROGRAMACIÓN DE OBRA 25
8. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL PERIODO 26
   - 8.1. AVANCE FINANCIERO DEL PROYECTO DEL PERIODO 27
   - 8.2. AVANCE FINANCIERO DEL PROYECTO ACUMULADO 27
   - 8.3. AVANCE FISICO DEL PROYECTO DEL PERIODO 28
   - 1.1. AVANCE FISICO DEL PROYECTO ACUMULADO 28
2. CONCLUSIONES 29

Ilustraciones

Ilustración 1. Localización Municipios. 8
Ilustración 2. Modelo de estufas tipo huellas 13
Ilustración 3. Descripción de secciones 13
Ilustración 4. Programación de obra 25

Tablas

Tabla 1. Información contrato de obra 7
Tabla 2. Condiciones para implementar el proyecto 10
Tabla 3. Características de estufas tipo huellas 12
Tabla 4. Pólizas del contrato de obra según firma del contrato. 15
Tabla 5. Pólizas del contrato de obra según acta de inicio 16
Tabla 6. Pólizas del contrato de obra según Adicional. 16
Tabla 7. Pólizas del contrato de obra según Ajuste Salarial 2026. 17
Tabla 8. Control de planillas de seguridad social 18
Tabla 9. Relación de correspondencia enviada Mes de Septiembre 18
Tabla 10. Relación de correspondencia enviada Mes de Octubre 19
Tabla 11. Relación de correspondencia enviada Mes de Noviembre 20
Tabla 12. Relación de correspondencia enviada Mes de Diciembre 20
Tabla 13. Relación de correspondencia recibida Interventoría Mes de Septiembre. 21
Tabla 14. Relación de correspondencia recibida Interventoría Mes de Octubre. 21
Tabla 15. Relación de correspondencia recibida Interventoría Mes de Noviembre. 21
Tabla 16. Relación de correspondencia recibida Interventoría Mes de Diciembre. 21
Tabla 17. Relación de correspondencia recibida Interventoría Mes de Enero. 21
Tabla 18. Relación de correspondencia recibida CVS Mes de Septiembre. 22
Tabla 19. Relación de correspondencia recibida CVS Mes de Octubre. 22
Tabla 20. Relación de correspondencia recibida CVS Mes de Noviembre. 22
Tabla 21. Relación de correspondencia recibida CVS Mes de Diciembre. 23
Tabla 22. Relación de correspondencia recibida CVS Mes de Enero. 23
Tabla 23. Relación de correspondencia recibida CVS Mes de Febrero. 23
Tabla 24. Actas de Socialización 24
Tabla 25. Avance general ejecutado hasta la fecha de corte. 26

Gráficos

Gráfico 1. Avance Financiero del periodo 27
Gráfico 2. Avance Financiero acumulado 27
Gráfico 3. Avance físico del periodo 28
Gráfico 4. Avance Físico acumulado 28

1. INTRODUCCIÓN

Uno de los principales retos globales en la actualidad es enfrentar las consecuencias del cambio climático, cuyas afectaciones inciden de manera directa sobre el ambiente, la sociedad y la economía. Colombia, alineada con los compromisos internacionales, se ha propuesto reducir en un 20% sus emisiones de gases de efecto invernadero al año 2030, tomando como línea base el inventario nacional de 2010, el cual establece que el país aporta aproximadamente el 0,46% de las emisiones globales.

En este contexto, y con el propósito de implementar alternativas sostenibles que contribuyan a la mitigación de impactos ambientales y al mejoramiento de la calidad de vida de las comunidades rurales, la CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINÚ Y DEL SAN JORGE – CVS, mediante el proceso contractual correspondiente, adjudicó el proyecto cuyo objeto es la "INSTALACIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES FIJAS PARA FAMILIAS RURALES EN LOS MUNICIPIOS DE CHIMÁ, TUCHÍN, SAN ANDRÉS DE SOTAVENTO, CHINÚ, SAHAGÚN, PUEBLO NUEVO, MONTELÍBANO, PUERTO LIBERTADOR Y VALENCIA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.", el cual será ejecutado por la entidad contratista designada a través del Contrato de Obra No. 046-2025. La implementación de estufas ecoeficientes hace parte de una estrategia ambiental que busca reducir en un 50% el consumo de biomasa frente al uso de fogones tradicionales, minimizar la contaminación del aire al interior de las viviendas, particularmente en espacios con ventilación deficiente, y disminuir los riesgos y afecciones a la salud asociados a la exposición al humo y partículas durante la cocción de alimentos.

Adicionalmente, este proyecto contribuye al cumplimiento de las metas nacionales relacionadas con la reducción de emisiones de Gases de Efecto Invernadero – GEI, al tiempo que proporciona impactos sociales positivos a los núcleos familiares beneficiados. El alcance del contrato contempla la construcción e instalación de 1.388 estufas ecoeficientes distribuidas en zonas rurales de los municipios de Chimá, Tuchín, San Andrés de Sotavento, Chinú, Sahagún, Pueblo Nuevo, Montelíbano, Puerto Libertador y Valencia, en el departamento de Córdoba, priorizando a familias que tradicionalmente utilizan leña para la cocción de alimentos y requieren una solución que mejore su bienestar y condiciones de vida.

El presente informe consolida la información general del Contrato de Obra No. 046-2025, incluyendo la descripción del objeto contractual, aspectos administrativos, programación de actividades, avances ejecutados y la evidencia documental y fotográfica correspondiente al periodo informado, en concordancia con los lineamientos técnicos y ambientales establecidos por la CVS para la ejecución de este tipo de proyectos.

2. OBJETIVO DEL INFORME

El presente informe tiene como objetivo presentar el avance del contrato en ejecución, mediante la descripción detallada de las actividades técnicas, administrativas, operativas y financieras desarrolladas durante el periodo reportado, en cumplimiento del Contrato de Obra No. 046-2025, cuyo objeto contractual es la “INSTALACIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES FIJAS PARA FAMILIAS RURALES EN LOS MUNICIPIOS DE CHIMÁ, TUCHÍN, SAN ANDRÉS DE SOTAVENTO, CHINÚ, SAHAGÚN, PUEBLO NUEVO, MONTELÍBANO, PUERTO LIBERTADOR Y VALENCIA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.”

3. ALCANCE DEL INFORME

En el presente informe se describen las actividades desarrolladas durante el contrato, correspondientes al periodo comprendido entre el 1 de febrero y el 9 de febrero de 2026, consolidando la información relativa al avance dentro del alcance técnico y contractual establecido. Este reporte incluye aspectos asociados al progreso administrativo del proyecto, la gestión operativa preliminar, el estado de la programación de obra y la relación de pólizas y documentos que respaldan la ejecución del Contrato de Obra No. 046-2025.

4. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO No.	046 DEL 2025
ENTIDAD CONTRATANTE	CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINÚ Y DEL SAN JORGE – CVS.
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO ECOEFICIENTE NIT 901.980.269-6 GUILLERMO GUZMAN GUZMAN R/L CONSORCIO ECOEFICIENTE C. C. 1.062.681.822 de Cotorra
INTERVENTORÍA	CONSORCIO CONARCO NIT 901.982.135-7 R.L. YENIFER CASTRO MARTINEZ C.C. 1.067.924.723 de Montería
SUPERVISOR	ALBEIRO ANTONIO ARRIETA LÓPEZ
OBJETO DEL CONTRATO	INSTALACIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES FIJAS PARA FAMILIAS RURALES EN LOS MUNICIPIOS DE CHIMÁ, TUCHÍN, SAN ANDRÉS DE SOTAVENTO, CHINÚ, SAHAGÚN, PUEBLO NUEVO, MONTELÍBANO, PUERTO LIBERTADOR Y VALENCIA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.
VALOR DEL CONTRATO	CINCO MIL CIENTO OCHENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS MIL CUATROCIENTOS VEINTIOCHO PESOS MCTE ($5.183.600.428)
VALOR ADICIÓN	SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS VEINTISÉIS MIL SETECIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS MCTE ($666.826.775)
VALOR FINAL DEL CONTRATO	CINCO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA MILLONES CUATROCIENTOS VEINTISIETE MIL DOSCIENTOS TRES PESOS MCTE ($5.850.427.203)
VALOR DEL ANTICIPO (40%)	DOS MIL TRESCIENTOS CUARENTA MILLONES CIENTO SETENTA MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y UN PESO MCTE ($2.340.170.881)
CERTIFICADO PRESUPUESTAL	No. 169, JULIO 20 DE 2025.
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 472, AGOSTO 27 DE 2025.
CERTIFICADO PRESUPUESTAL ADICION	No. 254, NOVIEMBRE 07 DE 2025.
PLAZO DE EJECUCIÓN	DOCE (12) MESES
FECHA ACTA DE INICIO	17 DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA DE FINALIZACIÓN	17 DE SEPTIEMBRE DE 2026

Tabla 1. Información contrato de obra

5. ASPECTOS TÉCNICOS

5.1. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El presente proyecto se ejecutará en zonas rurales del Departamento de Córdoba, específicamente en los siguientes nueve (9) municipios:

- Chimá
- Tuchín
- San Andrés de Sotavento
- Chinú
- Sahagún
- Pueblo Nuevo
- Montelíbano
- Puerto Libertador
- Valencia



Ilustración 1. Localización Municipios.

5.2. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

El proyecto contempla la construcción e instalación de 1.338 estufas ecoeficientes tipo huella, destinadas a familias rurales de los municipios de Chimá, Tuchín, San Andrés de Sotavento, Chinú, Sahagún, Pueblo Nuevo, Montelíbano, Puerto Libertador y Valencia, en el departamento de Córdoba.

Con la ejecución de este proyecto se busca dotar a los hogares rurales beneficiarios de una alternativa eficiente y sostenible para la cocción de alimentos, que permita reducir las emisiones de gases de efecto invernadero (GEI) y disminuir la contaminación del aire al interior de las viviendas, contribuyendo de manera directa a las metas ambientales del país.

Las estufas ecoeficientes tipo huella implementadas garantizan una combustión más limpia, con una menor generación de monóxido de carbono y material particulado, optimizando el uso del calor producido gracias al canalizado adecuado de los gases, lo que aumenta la transferencia térmica hacia las ollas. Esto se traduce en una reducción del consumo de leña y del tiempo necesario para la preparación de los alimentos, al mejorar el aprovechamiento energético durante su uso.

Adicionalmente, la incorporación de un sistema de evacuación de humos mediante chimenea permite conducir los gases de combustión hacia el exterior de la vivienda, disminuyendo la contaminación intradomiciliaria y promoviendo mejores condiciones de salud para los habitantes, especialmente para mujeres y niños que permanecen más tiempo en la cocina.

La adopción de esta tecnología implica un proceso de construcción y operación más estructurado frente a los fogones tradicionales, lo cual fortalece las capacidades comunitarias para la apropiación del proyecto. Por este motivo, se contempla la realización de talleres de formación en el uso, manejo y mantenimiento de las estufas ecoeficientes, incentivando la participación de los beneficiarios y el aprovechamiento responsable de los recursos naturales asociados a su funcionamiento

Este proyecto se realizará por etapas, de la siguiente forma:

5.3. IDENTIFICACIÓN Y CARACTERIZACIÓN DE LOS BENEFICIARIOS DEL PROYECTO

Esta actividad se llevará a cabo en las zonas rurales de los municipios de Chimá, Tuchín, San Andrés de Sotavento, Chinú, Sahagún, Pueblo Nuevo, Montelíbano, Puerto Libertador y Valencia, los cuales conforman el ámbito de intervención del proyecto. Previo al desarrollo de las labores de campo, se realizarán socializaciones con las autoridades locales, líderes comunitarios y representantes de las comunidades beneficiarias, con el fin de presentar el alcance del contrato, los criterios de selección y la metodología de implementación de las estufas ecoeficientes.

Posteriormente, se efectuarán visitas técnicas de reconocimiento para la selección de los beneficiarios y predios a intervenir, actividad que será respaldada mediante actas, registros de visita, listados de asistencia y levantamiento de evidencia fotográfica. Como parte del proceso de caracterización, se diligenciarán las fichas técnicas familiares y los documentos de compromiso para la operación y mantenimiento de la estufa, además del formato de permiso para la instalación dentro del predio.

Adicionalmente, se realizará la georreferenciación de cada uno de los puntos de intervención, identificando la ubicación exacta de las viviendas seleccionadas para la instalación de las estufas ecoeficientes tipo huella. Esta información será reportada a la Interventoría y a la entidad contratante, con el objetivo de asegurar trazabilidad y control sobre el avance de ejecución.

Para la identificación de los beneficiarios y la adecuada implementación del proyecto, se dará cumplimiento a los criterios técnicos y sociales de selección definidos en los siguientes criterios de entrada, garantizando la pertinencia, sostenibilidad y éxito del proyecto en el tiempo.

Aspecto	Descripción	Requisito
Predio	Propietario o poseedor	Hogares que puedan demostrar que son propietarios o poseedores del predio donde se instalará la estufa
Suelo	Característica	No inundable
Población	Característica	Sector rural o periurbano
Viviendas	Característica	Hogares donde tradicionalmente se cocina con leña como combustión principal

Tabla 2. Condiciones para implementar el proyecto

Posterior a la identificación de los beneficiarios, se trabaja en la recopilación de la siguiente información para ser entregada a la interventoría:

- Escritura del predio, certificado de tradición y libertad del predio, o en su defecto, un certificado de sana posesión.
- Certificación de planeación municipal donde conste que el estrato predominante del área de implementación del proyecto corresponde a población vulnerable.
- Certificación de planeación municipal donde conste que los inmuebles no se encuentran en zona de riesgo no mitigables o en zonas de protección ambiental.
- Plano soporte del municipio, en el que se identifique con claridad las coordenadas de los predios que serán beneficiados con el proyecto.

- Archivo en Excel con información de encuestas (fichas de caracterización) tabuladas y con soportes en físico, correspondiente al diagnóstico de cada una de las viviendas.

5.4. CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE LAS ESTUFAS ECOEFICIENTES

Para el proyecto, se utilizará la estufa ecoeficiente tipo Huellas, dada que es un sistema construido con diferentes tipos de ladrillos y herrajes, que cuentan con paredes internas que no permiten el sobrecalentamiento exterior. Tienen una compuerta por donde se suministra la leña en forma manual, en tamaños de aproximadamente 40 cm, la cual permanece cerrada durante todo el proceso de combustión. Además, cuenta con compuertas metálicas para sacar la ceniza originada en el quemado de la leña y el hollín producido por el humo en la chimenea. Tiene un orificio aireador a través del cual se proporciona el oxígeno requerido para la combustión y se regula de acuerdo con la abertura que se le dé a la ventanilla metálica.

La estufa está basada en el modelo ICA-1791, que comprende un módulo de un 1,04 metro de ancho por 0,80 metros de fondo y una altura de 0,81 metros. El cuerpo de la estufa se construye con ladrillo en la parte exterior y refuerzos con bloque en la parte interior. La parte superior consta de dos planchas de hierro fundido, cada una con dos orificios en los cuales se ubican las ollas. Estos orificios vienen acompañados de dos aros concéntricos que cumplen la función de reducir el área del orificio según el tamaño de la olla a ser utilizada.

Adicionalmente cuenta con dos compuertas metálicas para extraer la ceniza generada en la incineración de la leña y el hollín que se acumula en la chimenea. Tiene un orificio aireador ubicado lateralmente a través del cual se proporciona el oxígeno requerido para la combustión, el cual es regulado en la medida que se cierra o se abre la ventanilla metálica. Posee una cámara de combustión en forma prismática de 31 cm de largo por 19 cm de ancho, en cuya base se soporta una parrilla metálica asentada oblicuamente.

La unidad también cuenta con un horno metálico que aprovecha el flujo de calor para preparaciones de horneado y secado a alta temperatura, así como un caldero cuya función consiste en hervir y mantener caliente agua para el consumo de la familia. Finalmente, la estufa cuenta con una chimenea metálica interna que cumple la función de evacuar el humo fuera de la cocina.

Nombre de la Pieza	Descripción	No. De Piezas
Cuerpo metálico de estufas y puertas	Elaborado en lámina Cold Rolled calibre 16	1
Estructura metálica de Estufa	Elaborada en Ángulo 1" x 1/8"	1
Planchas	Plancha en hierro gris fundido, para 2 quemadores cada una de 11,5kg de peso y dimensión de 545 x 290 mm, de 20mm de grosor	2
Horno	250 mm de ancho x 300 mm de alto x 400 mm de fondo, con bandeja desmontable de entrepaño, elaborado en lámina galvanizada calibre 22	1
Paredes Internas	Paredes internas en ladrillo tolete rustico con sistema desmontable (1) unidades, al contorno de la cavidad del leñero y al lado izquierdo del horno.	
Mampostería (paredes Externas)	Paredes externas en ladrillo tolete rustico, para protección del calor	
Placa inferior	Construida en concreto de 2500 PSI	
Bandeja cenicero	La primera en la parte inferior izquierda el leñero principal y la segunda ubicada en la parte inferior derecha del segundo leñero, ambas elaboradas en lámina galvanizada calibre 22.	2
Parrilla Leñero	Ubicada en la parte interna del leñero elaborada con tejido de varilla de hierro cuadrado de 9 mm	2
Puertas leñero, hornos, calentador y/o freidor	Elaborada en lámina cold rolled calibre 16	4
Calentador y/o freidor	Recipiente desmontable, elaborado en lámina de acero 304 calibre 18, ubicado en la parte superior derecha de la estufa de 15 cm de ancho x 25 cm de largo x 20 cm de profundidad.	1

Tabla 3. Características de estufas tipo huellas

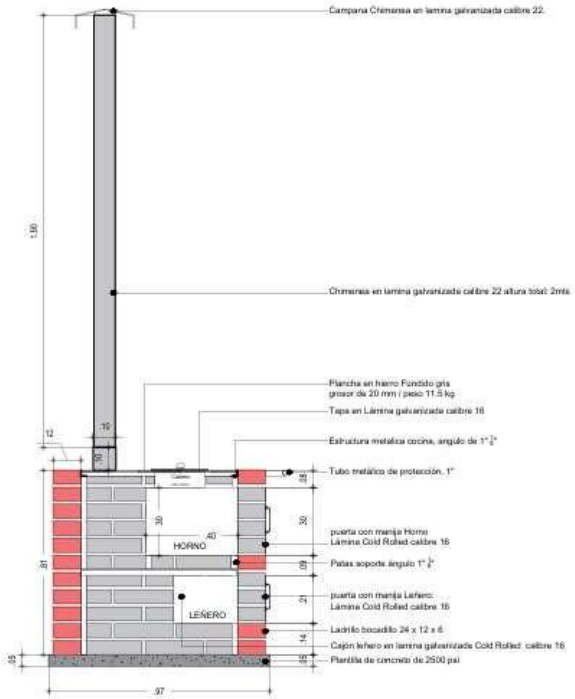


Ilustración 2. Modelo de estufas tipo huellas

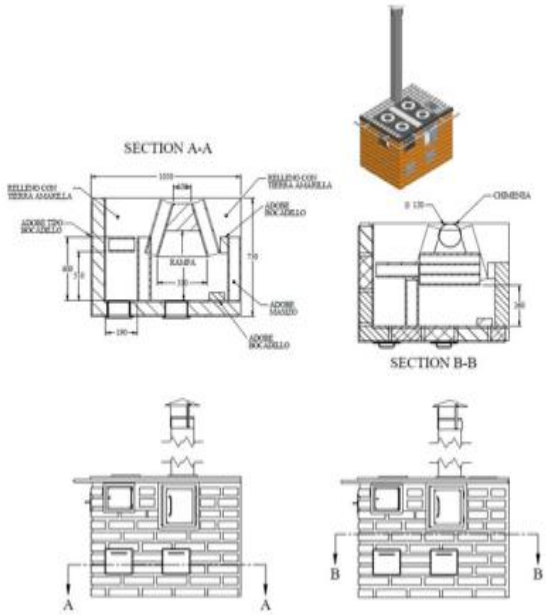


Ilustración 3. Descripción de secciones

5.5. DESARROLLO DE JORNADAS DE SOCIALIZACIÓN Y SENSIBILIZACIÓN A LA COMUNIDAD SOBRE EL PROYECTO

Se realizarán 18 jornadas de socialización y sensibilización del proyecto, esta actividad comprende el desarrollo de talleres de capacitación para la operación y mantenimiento de la estufa ecoeficiente, dirigidos a cada una de las familias sobre el impacto en salud ocasionado por las emisiones contaminantes de material particulado y el uso del sistema de cocción eficiente, así mismo se deben firmar acuerdos con la comunidad para la entrega formal de las estufas para su administración y mantenimiento. Con un aforo máximo de 56 personas, con el fin de generar en ellas apropiación por el cuidado del medio ambiente y la importancia de reducir gases de efecto invernadero a la atmósfera.

Las socializaciones tendrán una duración de 4 horas, donde se les brindara almuerzo a las 56 personas que asistan por cada reunión, cabe resaltar que cada grupo debe ser diferente en cada reunión programada y ejecutada.

Cabe anotar que la actividad de socialización del proyecto tendrá dos (2) tiempos, el cual se desarrollará una al inicio del proyecto, y la última al final del proyecto, dichas socializaciones se realizaran paralelo a los procesos de supervisión. La ejecución de esta actividad se verificará a través de listas de asistencias, fotografías y actas de cada reunión.

Los contenidos de la capacitación se listan a continuación:

- ¿Qué es una estufa ecoeficiente?
- Uso adecuado de una estufa ecoeficiente.
- Beneficios de una estufa ecoeficiente
- Aseo de la estufa ecoeficiente
- Precauciones para el manejo de la estufa ecoeficiente
- Utilización eficiente de la estufa ecoeficiente
- Conclusiones del estudio isocinético de la estufa ecoeficiente
- Emisión de material articulado estufa ecoeficiente vs fogón tradicional.

5.6. MUESTRAS AUDIOVISUALES DEL PROYECTO

Se elaboró un registro fílmico de la ejecución del proyecto que incluyera un video con muestra del proceso constructivo y beneficiarios.

5.7. EVALUACIÓN DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS POR FUENTES FIJAS

Se realizará un estudio de emisiones atmosféricas a las fuentes fijas asociadas a las unidades de cocción convencionales y a las ecoeficientes, una vez seleccionados los beneficiarios del proyecto. Se realizará un análisis de laboratorio de muestras recolectadas en sitio al iniciar y al finalizar el proyecto, tomando una muestra estadística representativa.

6. INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO

6.1. PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA

Póliza No.	96370 – Anexo 0	**Aseguradora**	Berkley International Seguros Colombia S.A.
TIPO DE PÓLIZA **POLIZA DE CUMPLIMIENTO**	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**	
		DESDE	**HASTA**
Cumplimiento del contrato	$1.036.720.085,60	26/08/2025	26/02/2027
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	$2.073.440.171,20	26/08/2025	26/02/2027
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	$518.360.042,80	26/08/2025	26/08/2029
Estabilidad y calidad de la obra	$1.036.720.085,60	Ampara 5 años una vez finalizada la ejecución del contrato.	
Póliza No.	27745 – Anexo 0	**Aseguradora**	Berkley International Seguros Colombia S.A.
TIPO DE PÓLIZA **RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL**	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**	
		DESDE	**HASTA**
Predios labores y operaciones	$569.400.000,00	26/08/2025	26/08/2026

Tabla 4. Pólizas del contrato de obra según firma del contrato.

Póliza No.	96370 – Anexo 2	**Aseguradora**	Berkley International Seguros Colombia S.A.
TIPO DE PÓLIZA POLIZA DE CUMPLIMIENTO	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**	
		DESDE	**HASTA**
Cumplimiento del contrato	$1.036.720.085,60	17/09/2025	20/03/2027
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	$2.073.440.171,20	17/09/2025	20/03/2027
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	$518.360.042,80	17/09/2025	17/09/2029
Estabilidad y calidad de la obra	$1.036.720.085,60	Ampara 5 años una vez finalizada la ejecución del contrato.	
Póliza No.	27745 – Anexo 1	**Aseguradora**	Berkley International Seguros Colombia S.A.
TIPO DE PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**	
		DESDE	**HASTA**
Predios labores y operaciones	$569.400.000,00	26/08/2025	17/09/2026

Tabla 5. Pólizas del contrato de obra según acta de inicio

Póliza No.	96370 – Anexo 3	**Aseguradora**	Berkley International Seguros Colombia S.A.
TIPO DE PÓLIZA POLIZA DE CUMPLIMIENTO	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**	
		DESDE	**HASTA**
Cumplimiento del contrato	$1.170.085.440,60	17/09/2025	20/03/2027
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	$2.340.170.881,20	17/09/2025	20/03/2027
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	$585.042.720,30	17/09/2025	17/09/2029
Estabilidad y calidad de la obra	$1.170.085.440,60	26/08/2026	26/08/2031
Póliza No.	27745 – Anexo 1	**Aseguradora**	Berkley International Seguros Colombia S.A.
TIPO DE PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**	
		DESDE	**HASTA**
Predios labores y operaciones	$569.400.000,00	21/10/2025	17/09/2026

Tabla 6. Pólizas del contrato de obra según Adicional.

Póliza No.	96370 – Anexo 3	**Aseguradora**	Berkley International Seguros Colombia S.A.
TIPO DE PÓLIZA POLIZA DE CUMPLIMIENTO	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**	
		DESDE	**HASTA**
Cumplimiento del contrato	$1.170.085.440,60	17/09/2025	20/03/2027
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	$2.340.170.881,20	17/09/2025	20/03/2027
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	$585.042.720,30	17/09/2025	17/09/2029
Estabilidad y calidad de la obra	$1.170.085.440,60	26/08/2026	26/08/2031
Póliza No.	27745 – Anexo 1	**Aseguradora**	Berkley International Seguros Colombia S.A.
TIPO DE PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**	
		DESDE	**HASTA**
Predios labores y operaciones	$700.362.000,00	01/01/2026	17/09/2026

Tabla 7. Pólizas del contrato de obra según Ajuste Salarial 2026.

6.2. EQUIPO DE TRABAJO

A continuación, se presenta el listado de profesionales con el que se contó para el desarrollo de las actividades del contrato los cuales cumplen con lo estipulado en el pliego de condiciones.

En cumplimiento de la Cláusula Sexta- Obligaciones del Contratista, se afilió el personal y se cumplió con los aportes a los Sistemas Generales de Seguridad Social y aportes parafiscales, de conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007. Las afiliaciones de este personal y planillas de seguridad social del mes de septiembre serán remitidas a la interventoría.

NOMBRE	PROFESION	DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	CARGO	DEDICACIÓN
PABLO EUGENIO CASTILLA NEGRETE	INGENIERO CIVIL	73.143.152	DIRECTOR DE OBRA	100%
JULIO CESAR YANEZ SEGURA	INGENIERO CIVIL	10.966.240	RESIDENTE DE OBRA	100%
ALEXANDER BERROCAL ARTEAGA	INGENIERO CIVIL	11.000.193	RESIDENTE DE OBRA	100%
NATALIA ANDREA LONDOÑO CORREA	INGENIERO CIVIL	43.257.202	RESIDENTE DE OBRA	100%
AMAURY JAVIER GUZMAN VIDAL	INGENIERO CIVIL	10.772.594	RESIDENTE DE OBRA	100%
PAULA ANDREA PANESO AGUDELO	TRABAJADORA SOCIAL	50.930.003	PROFESIONAL SOCIAL	50%
DANIEL EDUARDO BULA RICARDO	INGENIERO CIVIL	1.067.967.787	INSPECTOR DE OBRA	100%
LORENA CRISTINA DIAZ DE LA ESPRIELLA	AUXILIAR SOCIAL	30.580.566	AUXILIAR SOCIAL	100%

Tabla 7. Profesionales del equipo de trabajo

Planilla No.	Periodo	
	Pensión	Salud
9492633387	2025-09	2025-10
9494449704	2025-10	2025-11
9495984842	2025-11	2025-12
9497965888	2025-12	2026-01
9499456875	2026-01	2026-02

Tabla 8. Control de planillas de seguridad social.

6.3. RELACION DE OFICIOS ENVIADOS

En la siguientes Tablas se relaciona los oficios enviados durante el periodo.

CODIGO	ASUNTO	FECHA
CE-001	ENTREGA DE OFERTA ECONOMICA AJUSTADA - ADICIONAL	25/09/2025
CE-002	INVITACIÓN SOCIALIZACIÓN INTER	25/09/2025

Tabla 9. Relación de correspondencia enviada Mes de Septiembre

CODIGO	ASUNTO	FECHA
CE-003	INVITACIÓN SOCIALIZACIÓN CVS	14/10/2025
CE-004	INVITACIÓN SOCIALIZACIÓN ALCALDÍA PUEBLO NUEVO	14/10/2025
CE-005	INVITACIÓN SOCIALIZACIÓN PERSONERÍA P. NUEVO	14/10/2025
CE-006	INVITACIÓN SOCIALIZACIÓN COMUNIDAD P. NUEVO	14/10/2025
CE-007	INVITACIÓN SOCIALIZACIÓN ALCALDÍA SAN ANDRÉS	14/10/2025
CE-008	APROBACIÓN DE VALLA INFORMATIVA	14/10/2025
CE-009	INVITACIÓN SOCIALIZACIÓN CVS	17/10/2025
CE-010	INVITACIÓN SOCIALIZACIÓN COMUNIDAD TUCHÍN	17/10/2025
CE-011	INVITACIÓN SOCIALIZACIÓN ALCALDÍA TUCHÍN	17/10/2025
CE-012	INVITACIÓN SOCIALIZACIÓN INTERVENTORÍA	17/10/2025
CE-013	PLAN DE INVERSIÓN DE ANTICIPO	22/10/2025
CE-014	INVITACIÓN SOCIALIZACIÓN CVS	24/10/2025
CE-015	INVITACIÓN SOCIALIZACIÓN CVS	31/10/2025
CE-016	APROBACIÓN DE VALLA INFORMATIVA CVS	14/10/2025
CE-017	INVITACIÓN SOCIALIZACIÓN INTERVENTORÍA SAHAGÚN Y VALENCIA	24/10/2025
CE-018	INVITACIÓN SOCIALIZACIÓN INTERVENTORÍA CHINÚ	31/10/2025
CE-020	OFICIOS DE CONFORMACIÓN DE VEEDURÍA - PUEBLO NUEVO	15/10/2025
CE-021	OFICIOS DE CONFORMACIÓN DE VEEDURÍA - SAN ANDRES DE SOTAVENTO	17/10/2025
CE-022	OFICIOS DE CONFORMACIÓN DE VEEDURÍA - CHIMA	20/10/2025
CE-023	OFICIOS DE CONFORMACIÓN DE VEEDURÍA - TUCHIN	23/10/2025
CE-024	OFICIOS DE CONFORMACIÓN DE VEEDURÍA - SAHAGUN	27/10/2025
CE-025	OFICIOS DE CONFORMACIÓN DE VEEDURÍA - VALENCIA	28/10/2025
CE-026	OFICIOS DE CONFORMACIÓN DE VEEDURÍA - PUERTO LIBERTADOR	29/10/2025
CE-029	INVITACIÓN SOCIALIZACIÓN PERSONERÍA SAHAGÚN	24/10/2025
CE-030	INVITACIÓN SOCIALIZACIÓN PERSONERÍA VALENCIA	24/10/2025

Tabla 10. Relación de correspondencia enviada Mes de Octubre

CODIGO	ASUNTO	FECHA
CE-019	ENTREGA DE INFORME MENSUAL No. 2	7/11/2025
CE-027	OFICIOS DE CONFORMACIÓN DE VEEDURÍA - CHINU	14/11/2025
CE-028	INVITACIÓN SOCIALIZACIÓN INTERVENTORÍA	10/11/2025
CE-031	INVITACIÓN SOCIALIZACIÓN CVS	20/11/2025
CE-032	INVITACIÓN SOCIALIZACIÓN ALCALDÍA DE MONTELIBANO	20/11/2025
CE-033	INVITACIÓN SOCIALIZACIÓN PERSONERÍA DE MONTELIBANO	20/11/2025
CE-034	INVITACIÓN SOCIALIZACIÓN INTERVENTORÍA	20/11/2025
CE-035	CANCELACION SOCIALIZACION INTERVENTORIA	25/11/2025
CE-036	SOLICITUD REESTRUCTURACION LISTADO ALCALDIA DE CHINÚ	20/11/2025
CE-037	CANCELACION SOCIALIZACION CVS	25/11/2025
CE-038	SOLICITUD REESTRUCTURACION LISTADO ALCALDIA DE SAHAGUN	20/11/2025

Tabla 11. Relación de correspondencia enviada Mes de Noviembre

CODIGO	ASUNTO	FECHA
CE-039	INVITACIÓN SOCIALIZACIÓN INTERVENTORÍA	15/12/2025
CE-040	INVITACIÓN SOCIALIZACIÓN CVS	15/12/2025
CE-041	INVITACIÓN SOCIALIZACIÓN ALCALDÍA DE MONTELIBANO	15/12/2025
CE-042	INVITACIÓN SOCIALIZACIÓN PERSONERÍA DE MONTELIBANO	15/12/2025
CE-043	JUSTIFICACION DE IMPREVISTO ACTA PARCIAL No 1	29/11/2025

Tabla 12. Relación de correspondencia enviada Mes de Diciembre

6.4. RELACIÓN DE OFICIOS RECIBIDOS

CODIGO	ASUNTO	FECHA
OF-002-COCO	CONCEPTO APROBACIÓN DE PROPUESTA ECONÓMICA AJUSTADA + ADICIÓN CONTRATO DE OBRA No. 046 DE 2025.	30/09/2025

Tabla 13. Relación de correspondencia recibida Interventoría Mes de Septiembre.

CODIGO	ASUNTO	FECHA
OF-05-COCO	SOLICITUD DE INFORMACIÓN SOBRE BENEFICIARIOS DEL CONTRATO 046 DE 2025.	27/10/2025

Tabla 14. Relación de correspondencia recibida Interventoría Mes de Octubre.

CODIGO	ASUNTO	FECHA
OF-008-COCO	SOLICITUD DE CRONOGRAMA DE SOCIALIZACIONES DEL CONTRATO 046-2025	6/11/2025
OF-011-COCO	RECORDATORIO DOCUMENTACIÓN CONTRACTUAL	14/11/2025
OF-012-COCO	REVISION Y RECTIFICACIÓN DE BENEFICIARIOS	25/11/2025

Tabla 15. Relación de correspondencia recibida Interventoría Mes de Noviembre.

CODIGO	ASUNTO	FECHA
OF-015-COCO	SOLICITUD DE INSTALACIÓN DE BUZONES PQRS.	26/12/2025

Tabla 16. Relación de correspondencia recibida Interventoría Mes de Diciembre.

CODIGO	ASUNTO	FECHA
OF-019-COCO	OBSERVACIONES DE INFORMES MENSUALES.	20/01/2026

Tabla 17. Relación de correspondencia recibida Interventoría Mes de Enero.

CODIGO	ASUNTO	FECHA
20252114989	Citación Comité Operativo N°1, Contrato de Obra N°046-2025, cuyo objeto es INSTALACIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES PARA FAMILIAS RURALES DEL MUNICIPIO DE PUERTO LIBERTADOR, MONTELÍBANO, SAHAGÚN, VALENCIA, PUEBLO NUEVO, CHINU, CHIMA, TUCHIN, SAN ANDRÉS DE SOTAVENTO DE DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA".	23/09/2025

Tabla 18. Relación de correspondencia recibida CVS Mes de Septiembre.

CODIGO	ASUNTO	FECHA
20252115508	Requisito tramite pago de cuentas del contrato de obra No. 046 del 2025	2/10/2025
20252116282	Respuesta al radicado 20251111400: Solicitud de cuenta bancaria para la consignación de los rendimientos financieros consorcio ecoficiente	15/10/2025
20252116383	Respuesta al radicado 20251111938: Invitación a socializaciónes contrato de obras 046-2025	16/10/2025

Tabla 19. Relación de correspondencia recibida CVS Mes de Octubre.

CODIGO	ASUNTO	FECHA
20252117534	Solicitud de cronograma de socialización y auditorías visibles del contrato	4/11/2025
20252118359	Notificación de fechas para el cierre presupuestal, contable y de tesorería en la CVS vigencia 2025 - Contrato 046 de 2025	19/11/2025
20252118583	Respuesta al radicado 20251113519: invitación a socialización contrato de obra 046-2025	24/11/2025

Tabla 20. Relación de correspondencia recibida CVS Mes de Noviembre.

CODIGO	ASUNTO	FECHA
20252118971	Respuesta al radicado 20251112916: OFICIO-CE-016-2025 - APROBACION VALLA INFORMATIVA	2/12/2025
20252119585	Respuesta al radicado 20251114296: invitación socialización y auditoria visible contrato de obra 046-2025	17/12/2025

Tabla 21. Relación de correspondencia recibida CVS Mes de Diciembre.

CODIGO	ASUNTO	FECHA
20262100049	Solicitud de ajuste de póliza de Responsabilidad civil Contrato de Obra No 046-2025, cuyo objeto es "INSTALACIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES PARA FAMILIAS RURALES DEL MUNICIPIO DE PUERTO LIBERTADOR, MONTELÍBANO, SAHAGÚN, VALENCIA, PUEBLO NUEVO, CHINU, CHIMA, TUCHIN, SAN ANDRÉS DE SOTAVENTO DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA".	5/01/2026

Tabla 22. Relación de correspondencia recibida CVS Mes de Enero.

CODIGO	ASUNTO	FECHA
20262101891	Respuesta al radicado 20261100991: entrega de polizas según ajuste salarial 2026	06/02/2026

Tabla 23. Relación de correspondencia recibida CVS Mes de Febrero.

6.5. ACTAS DE SOCIALIZACIÓN

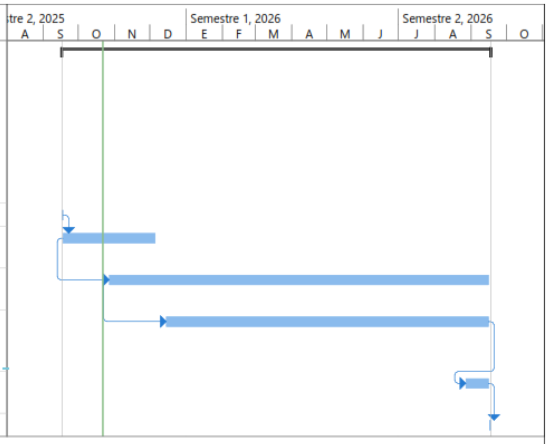
DESCRIPCION DEL ACTA	FECHA DE SUSCRIPCION
ACTA DE SOCIALIZACIÓN PUEBLO NUEVO	15/10/2025
ACTA DE SOCIALIZACIÓN SAN ANDRÉS DE SOTAVENTO	17/10/2025
ACTA DE SOCIALIZACIÓN CHIMÁ	20/10/2025
ACTA DE SOCIALIZACIÓN TUCHÍN – SAN JUAN DE LA CRUZ	23/10/2025
ACTA DE SOCIALIZACIÓN TUCHÍN – SANTANDER DE LA CRUZ	23/10/2025
ACTA DE SOCIALIZACIÓN SAHAGÚN	27/10/2025
ACTA DE SOCIALIZACIÓN VALENCIA	28/10/2025
ACTA DE SOCIALIZACIÓN PUERTO LIBERTADOR – GUAYMARAL	29/10/2025
ACTA DE SOCIALIZACIÓN PUERTO LIBERTADOR – LA RICA	29/10/2025
ACTA DE SOCIALIZACIÓN CHINÚ	14/11/2025
ACTA DE SOCIALIZACIÓN MONTELÍBANO	19/12/2025

Tabla 24. Actas de Socialización

7. PROGRAMACIÓN DE OBRA

En la tabla a continuación se presenta la programación establecida para desarrollar cada una de las actividades contempladas dentro del alcance del proyecto:

Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
1	**INSTALACIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES FIJAS PARA FAMILIAS RURALES DE LOS MUNICIPIOS DE CHIMA, TUCHIN, SAN ANDRES DE SOTAVENTO, CHINU, SAHAGUN, PUEBLO NUEVO, MONTELIBANO PUERTO LIBERTADOR Y VALENCIA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.**	**278 días**	**17/09/25**	**17/09/26**
2	Inicio	1 día	17/09/25	18/09/25
3	Realizar identificación y caracterización de usuarios	60 días	18/09/25	5/12/25
4	Realizar la construcción e instalación de las estufas fijas ecoeficientes	245 días	27/10/25	15/09/26
5	Desarrollar jornadas de socialización y sensibilización a la comunidad al finalizar el proyecto	210 días	15/12/25	15/09/26
6	Elaborar muestra audiovisual del proyecto	15 días	27/08/26	15/09/26
7	Fin	1 día	16/09/26	17/09/26



Proyecto: PROGRAMACION EST

Tarea	Resumen inactivo	Tareas externas
División	Tarea manual	Hito externo
Hito	solo duración	Fecha límite
Resumen	Informe de resumen manual	Progreso
Resumen del proyecto	Resumen manual	Progreso manual
Tarea inactiva	solo el comienzo	
Hito inactivo	solo fin	

Página 1

Ilustración 4. Programación de obra

8. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL PERIODO

Durante el periodo comprendido entre el 1 de febrero y el 9 de febrero de 2026, se destacan las siguientes actividades adelantadas en cumplimiento del Contrato de Obra No. 046-2025:

- Se llevó a cabo la organización y procesamiento de la toma de datos de las estufas realizadas hasta la fecha, permitiendo consolidar el avance técnico y el cumplimiento de las especificaciones en campo.

- Se presentaron serias dificultades en la entrega de materiales e insumos necesarios para la obra, lo cual afectó el cronograma de instalación previsto para la semana.

- El acceso a las veredas de los beneficiarios se vio severamente restringido debido a las fuertes precipitaciones. Las carreteras se encontraban dañadas e inundadas, lo que imposibilitó el tránsito de los vehículos de carga, especialmente en la zona de Montelíbano.

- La región enfrentó un frente frío atípico entre el 1 y el 5 de febrero, lo que generó condiciones de suelo inestables y riesgos para la seguridad del personal y el transporte de equipos.

Ante la imposibilidad de garantizar el flujo normal de las actividades por causas de fuerza mayor (condiciones climáticas y viales), se decidió solicitar formalmente una suspensión temporal del contrato, con el fin de salvaguardar los recursos y retomar las labores una vez las condiciones del terreno permitan el acceso seguro a los puntos de beneficio.

CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y SAN JORGE - CVS											
PROYECTO "INSTALACIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES FIJAS PARA FAMILIAS RURALES DE LOS MUNICIPIOS DE CHIMA, TUCHIN, SAN ANDRES DE SOTAVENTO, CHINU, SAHAGUN, PUEBLO NUEVO, MONTELIBANO, PUERTO LIBERTADOR Y VALENCIA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA".											
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CONTRATADO				INFORME MENSUAL No 6				
			CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL		CANTIDAD	VALOR EJECUTADO	% AVANCE EJECUTADO	ACUMULADO	
1	CONSTRUCCIÓN DE ESTUFAS				$ 5,678,254,990.0					CANTIDAD	VALOR PARCIAL
1.1	Construcción de estufas ecoeficientes	UND	1,388	$ 3,124,064.00	$ 5,678,254,990.0		0	$ -	0.00%	876	$ 3,583,682,544.00
	COSTO DIRECTO OBRAS + AIU				$ 5,678,254,990.0			$ -			$ 3,583,682,544.0
2	ACTIVIDADES DE SENSIBILIZACIÓN Y PUBLICACIÓN DE RESULTADOS				$ 55,207,113.0						
2.1	Taller de sensibilización sobre el uso y cuidado de las estufas	UND	18	$ 2,038,937.00	$ 43,674,031.0			$ -	0.00%	0	$ -
2.2	Elaborar muestra audiovisual del proyecto	UND	1	$ 9,691,666.00	$ 11,533,082.0			$ -	0.00%	0	$ -
	COSTO ACTIVIDADES DE SENSIBILIZACION Y PUBLICACION DE RESULTADOS + IVA 19%				$ 55,207,113.0			$ -			$ -
3	ESTUDIO DE GASES GENERADOS POR ESTUFAS				$ 116,965,100.0						
3.1	Realizacion de Estudio de Gases Generados por las Estufas Ecoeficientes	UND	1	$ 98,290,000.00	$ 116,965,100.0			$ -	0.00%	0	$ -
	COSTO REALIZACION ESTUDIO DE GASES + IVA 19%				$ 116,965,100.0			$ -			$ -
	COSTO TOTAL PROYECTO				$ 5,850,427,203.0			$ -			$ 3,583,682,544.0
						% AVANCE			0.00%	% AVANCE	61.26%
						% PROGRAMADO				% PROGRAMADO	28.40%

Tabla 25. Avance general ejecutado hasta la fecha de corte.

8.1. AVANCE FINANCIERO DEL PROYECTO DEL PERIODO

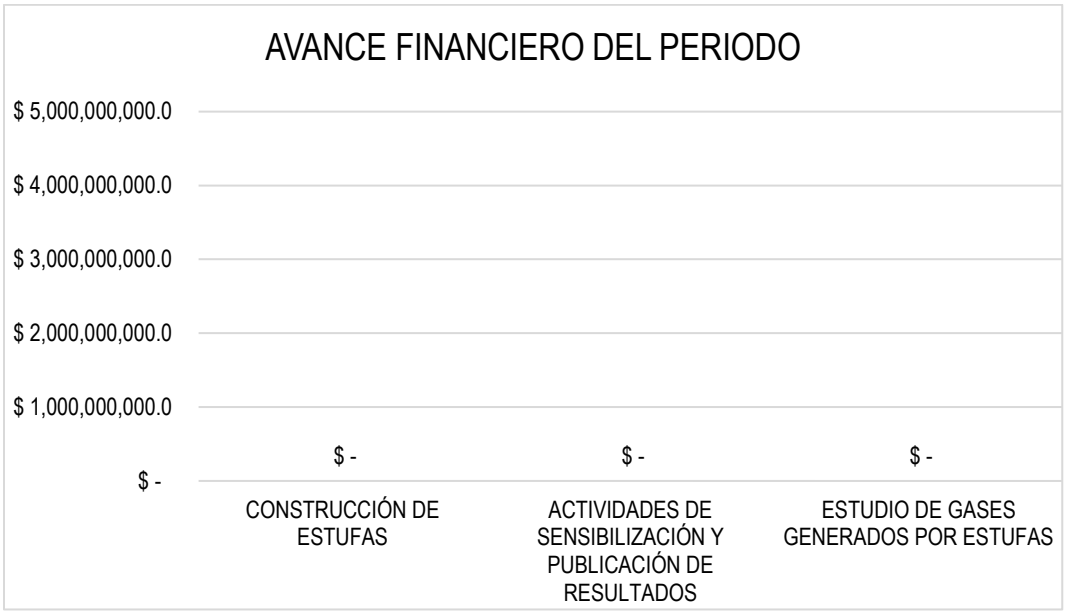


Gráfico 1. Avance Financiero del periodo

8.2. AVANCE FINANCIERO DEL PROYECTO ACUMULADO

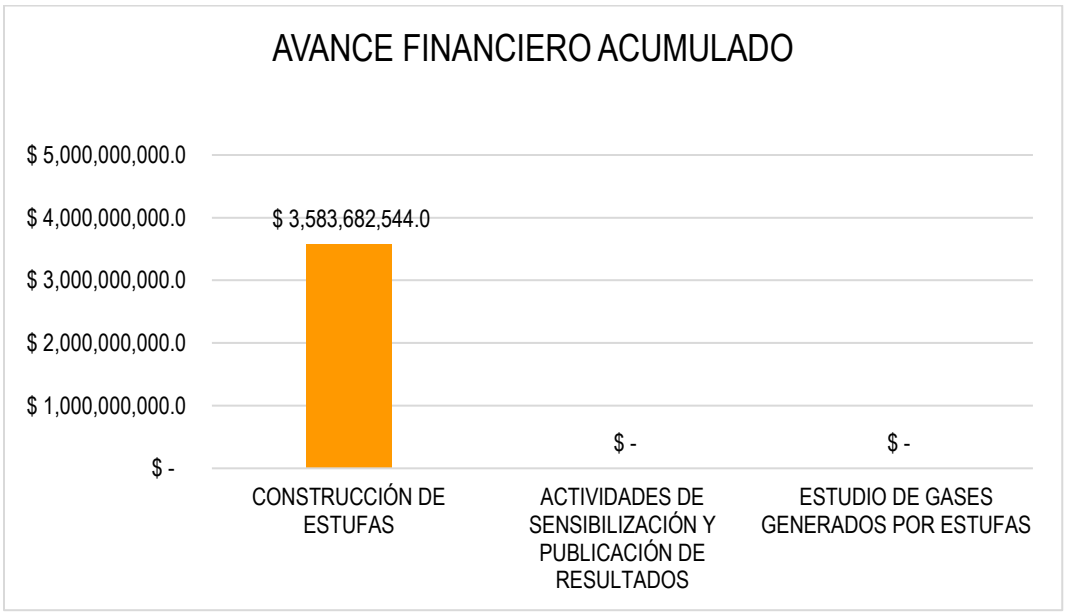


Gráfico 2. Avance Financiero acumulado

8.3. AVANCE FISICO DEL PROYECTO DEL PERIODO

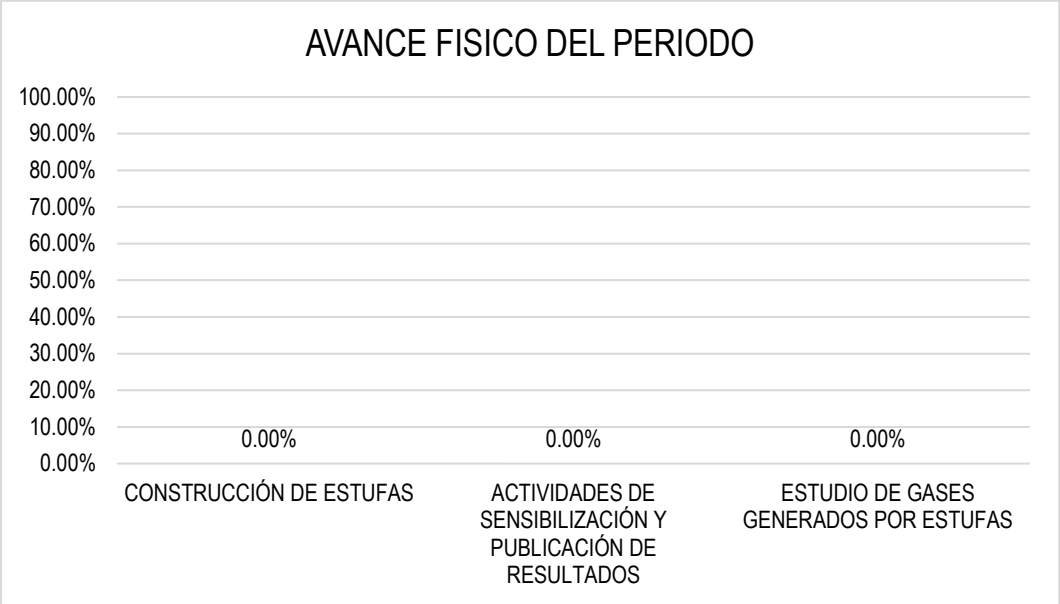


Gráfico 3. Avance físico del periodo

1.1. AVANCE FISICO DEL PROYECTO ACUMULADO

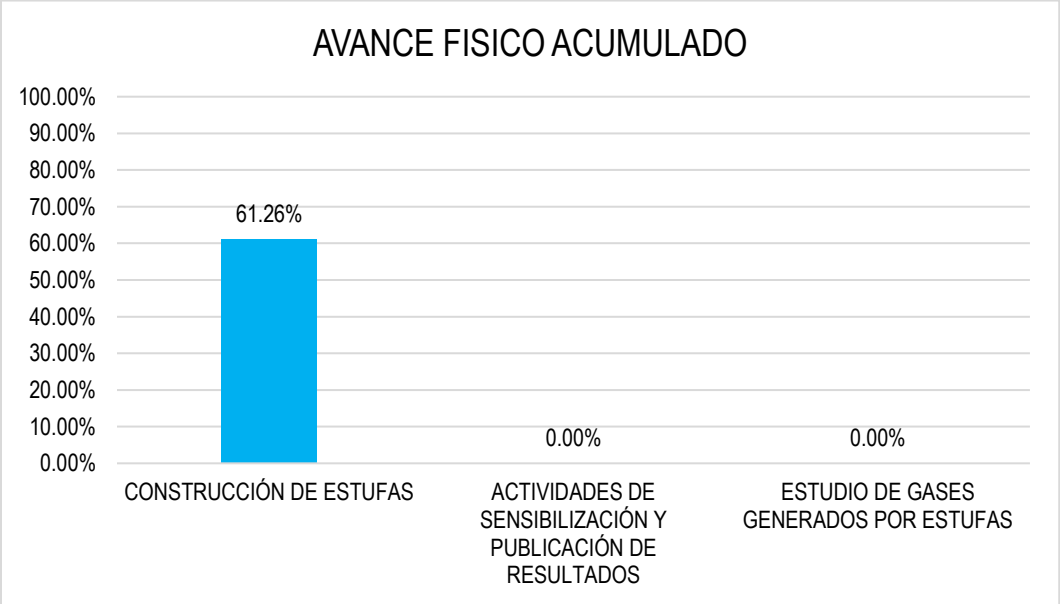


Gráfico 4. Avance Físico acumulado

2. CONCLUSIONES

En conclusión, durante el periodo comprendido entre el 1 y el 9 de febrero de 2026, se llevó a cabo la organización y el procesamiento de la toma de datos de las estufas realizadas, permitiendo consolidar la información técnica recolectada en campo. Sin embargo, se presentaron dificultades críticas en la entrega de materiales debido a las fuertes lluvias que afectaron la región, las cuales generaron el deterioro e inundación de las carreteras. Esta situación imposibilitó el tránsito de los vehículos de carga hacia las veredas de los beneficiarios, especialmente en el sector de Montelíbano.

Ante estas limitaciones logísticas y las condiciones climáticas adversas derivadas de un frente frío que se extendió del 1 al 5 de febrero, se decidió solicitar la suspensión formal de las actividades, debido a que el estado de las vías impedía el cumplimiento normal de la programación de obra. No obstante, una vez superadas dichas afectaciones y establecidas las condiciones adecuadas para ingresar nuevamente a las veredas, el proyecto implementará una estrategia de despliegue coordinada. Esta permitirá mitigar los riesgos del entorno, asegurando que la movilización de suministros y el personal técnico se realicen de manera efectiva para cumplir con los compromisos adquiridos con la comunidad beneficiaria.

El proyecto a la fecha mantiene un avance físico del periodo del 0%. Manteniendo un avance físico acumulado del 61.26%.

GUILLERMO GUZMAN GUZMAN
R/L CONSORCIO ECOEFICIENTE
C. C. 1.062.681.822 de Cotorra