Santa Marta, Magdalena., 10 de marzo de 2026

Señores

Secretario de Hacienda Distrital
Directora de Contratación

Asunto: **ACLARACIÓN SOBRE REGISTRO DE FACTURA EN SECOP II – CONTRATO NO. IP011-2025**

Cordial saludo,

Por medio del presente, la Oficina para la Gestión del Riesgo y el Cambio Climático se permite dejar constancia de la situación presentada en la plataforma SECOP II respecto del Contrato No. IP011-2025, suscrito con el contratista DISTRITODO.

Al verificar la información registrada en el apartado de Plan de pagos en la ejecución del contrato, se evidenció que figura cargada la factura No. FDZ12753, por valor de NOVENTA MILLONES CIENTO SETENTA Y UN MIL QUINIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS M/CTE ($90.171.536). Sin embargo, dicha factura no corresponde al Contrato No. IP011-2025, sino al Contrato No. IP006-2025, en el cual fue aportada como pago final. En consecuencia, su aparición dentro del Contrato No. IP011-2025 obedece a un error material de registro en el plan de pagos.

Posteriormente, el contratista solicitó la cancelación o rechazo de dicha factura para poder cargar la factura correcta No. FDZ13274, correspondiente al valor total del Contrato No. IP011-2025. Sin embargo, por error en la validación efectuada, la factura inicialmente cargada fue aceptada, y actualmente la plataforma no permite su rechazo, lo que impide al contratista registrar la factura correcta, toda vez que al sumarse ambos valores se supera el valor contractual.

En ese sentido, mediante el presente oficio se deja claridad en que la factura No. FDZ12753 corresponde exclusivamente al Contrato No. IP006-2025 y que la factura que debe reposar en el apartado de documentos de ejecución del Contrato No. IP011-2025 es la No. FDZ13274, por valor de $765.301.519, incluido IVA, a fin de que la información refleje la realidad documental y financiera del contrato.

Atentamente,

DARÍO LINERO MEJÍA
Oficina para la Gestión del Riesgo y el Cambio Climático

DISTRITODO VS S.A.S. SAS
NIT: 830506751 - 7
AV FERROCARRIL 29 LC 4 150 BRR LA LUCHA
Teléfono: 4302636
SANTA MARTA - Colombia
E-mail: atencionalcliente@distritodovs.com.co

P.J. retenedoras renta

Factura Errada

Cliente: DISTRITO TURISTICO CULTURAL E HISTORICO DE SANTA MARTA
NIT 891780009 - 4
Dirección: PALACIO MUNICIPAL CL 14 2 49
Teléfonos: - 3177806216
Ciudad:
Correo electrónico: facturaselectronicasdistritodo@gmail.com

Factura Electrónica de Venta No. FDZ12753
Documento de Origen: S392782
Vendedor HEINNER STIVEN GOMEZ HERNANDEZ
Fecha de Facturación 12-12-2025 18:59:03
Fecha de Vencimiento 01-01-2026
Método de Pago: Acuerdo mutuo
Plazo de Pago: 20 DIAS
Forma de Pago: CREDITO **Moneda:** COP

Representación gráfica de la factura electrónica de Venta
CUFE: 920520b2e6254c914011cede0dc2fcca631153ade388ec9047f6674178afb91d7b4f95c3af7815758c7486c7f2edaacd

N°	Producto	Variante	Cantidad	Unidad de medida	Valor Unidad	% IVA	% Desc.	Valor Total
1	LAVADORA SEMI AUT 7KG MIDEA / COD.024024		7.0	Unidades	$ 1,059,200.00	19	0.00 %	$ 7,414,400.00
2	NEVERA DOS PUERTAS NEGRO 264L SMART SENSOR MIDEA REF MDRT385MTM28COD		17.0	Unidades	$ 2,300,000.00	19	0.00 %	$ 39,100,000.00
3	TV 32" SMART VISIVO LED REF 108330 / COD.019007		28.0	Unidades	$ 900,000.00	19	0.00 %	$ 25,200,000.00
4	VENTILADOR PEDESTAL NEGRO 18" POWER COOL MIDEA		14.0	Unidades	$ 290,000.00	19	0.00 %	$ 4,060,000.00

Total líneas de factura 4

Total en letras: Noventa Millones Ciento Setenta Y Uno Mil Quinientos Treinta Y Seis Pesos	**Subtotal**	$ 75,774,400.00
	19%	$ 14,397,136.00
Total a pagar		$ 90,171,536.00

Observaciones:
Términos y condiciones: https://distritodo.odoo.com/terms

Plazo maximo de entrega 48 horas después de esto no se responde por la mercancía

Factura electrónica. 1. Esta factura de venta obra como título valor, cumple con todos los requisitos y presta mérito ejecutivo de acuerdo al artículo 1 de la ley 1231 de julio 17 de 2008, que modifica el artículo 772 del código de comercio. 2. La mora en el pago causa intereses máximo legal vigente de acuerdo a la ley, a partir de la fecha de vencimiento. 3. Se hace constar que la firma de la persona distinta al comprador implica que dicha persona está autorizada expresamente por el comprador para firmar, confesar la deuda y obligar al comprador a su cancelación. 4. El comprador o su autorizado dan firma en señal de aceptación y de haber recibido real y materialmente la mercancía de que trata y aceptan el valor estipulado en la misma, excusando el protesto, la presentación, la noticia de rechazo y el reconocimiento de firmas.

DISTRITODO VS S.A.S. SAS	Con la aceptación de esta factura se dan por aprobadas las condiciones de garantía mencionadas.	**RECIBÍ CONFORME:**
		Firma y Sello del Cliente
Firma Autorizada		**FECHA DE RECIBIDA**

Tratamiento de datos personales: Al continuar con el proceso de compra de los bienes y/o servicios cotizados, usted autoriza de manera previa, expresa e inequívoca a DISTRITODO VS S.A.S para tratar sus datos personales con la finalidad de gestionar su solicitud, elaborar y cerrar la venta, realizar actividades de facturación, cartera y cobranza, enviar información relacionada con los productos y servicios adquiridos y cumplir con obligaciones legales y contractuales, así como las demás finalidades contenidas en la Política de Tratamiento de Datos Personales de DISTRITODO VS S.A.S disponible en: https://drive.google.com/file/d/12v2404HMqQnWB3uNYLN6W_IXu_yAxwC_/view?usp=sharing. Si no está de acuerdo con el tratamiento de sus datos en estos términos, por favor abstenerse de finalizar la compra y comuníquese con nosotros a través del correo notificaciones@distritodovs.com.co

DISTRITODO VS S.A.S.
NIT: 830506751 - 7
AV FERROCARRIL 29 LC 4 150 BRR LA LUCHA
Teléfono: 4302636
SANTA MARTA - Colombia
E-mail: atencionalcliente@distritodovs.com.co

P.J. retenedoras renta

FACTURA CORRECTA

Cliente: DISTRITO TURISTICO CULTURAL E HISTORICO DE SANTA MARTA
NIT 891780009 - 4
Dirección: PALACIO MUNICIPAL CL 14 2 49
Teléfonos: - 3177806216
Ciudad:
Correo electrónico: facturaselectronicasdistritodo@gmail.com

Factura Electrónica de Venta No. FDZ16034
Documento de Origen: S433784
Vendedor HEINNER STIVEN GOMEZ HERNANDEZ
Fecha de Facturación 06-03-2026 11:22:25
Fecha de Vencimiento 14-03-2026
Método de Pago: Acuerdo mutuo
Plazo de Pago: 8 DIAS
Forma de Pago: CREDITO **Moneda:** COP

Representación gráfica de la factura electrónica de Venta
CUFE: f86575a98574c26b41e4e7cd297ebf7cc3d469bc24285aa7746faecb16dab9ca4be8bff26ae7242f40559a534e27a763
Resolucion DIAN 18764083548747 valida desde 18-11-2024 hasta 18-11-2026 consecutivo inicial 1 consecutivo final 1.000.000

Nº	Producto	Variante	Cantidad	Unidad de medida	Valor Unidad	% IVA	% Desc.	Valor Total
1	CEMENTO GRIS ARGOS	PRESENTACIÓN (PESO): 50KG	2,678.0	Unidades	$ 44,538.00	19	0.00 %	$ 119,272,764.00
2	GRAVILLA 3/4 LATA		1,204.0	Unidades	$ 3,735.00	19	0.00 %	$ 4,496,940.00
3	ARENA GRUESA * LATA		793.0	Unidades	$ 2,613.00	19	0.00 %	$ 2,072,109.00
4	TEJA ONDU ETERNIT P7	PIES: #8 ETERNIT P7	120.0	Unidades	$ 80,882.00	19	0.00 %	$ 9,705,840.00
5	VAR COR	PULGADAS: 1/2 * 6M	345.0	Unidades	$ 43,235.00	19	0.00 %	$ 14,916,075.00
6	VAR COR 3/8 * 6M / COD.102028		115.0	Unidades	$ 23,786.00	19	0.00 %	$ 2,735,390.00
7	TUBO SANITARIO	PULGADA: 2" * 6M TUBECO	35.0	Unidades	$ 32,280.00	19	0.00 %	$ 1,129,800.00
8	TUBO SANITARIO	PULGADA: 4" * 6M TUBECO	40.0	Unidades	$ 63,987.00	19	0.00 %	$ 2,559,480.00
9	ALAM NEGRO KG		199.0	Unidades	$ 8,907.00	19	0.00 %	$ 1,772,493.00
10	VENTILADOR PEDESTAL NEGRO 18" POWER COOL MIDEA		200.0	Unidades	$ 290,000.00	19	0.00 %	$ 58,000,000.00
11	LAVADORA SEMI AUT 7KG MIDEA / COD.024024		120.0	Unidades	$ 1,060,000.00	19	0.00 %	$ 127,200,000.00
12	NEVERA DOS PUERTAS NEGRO 264L SMART SENSOR MIDEA REF MDRT385MTM28COD		81.0	Unidades	$ 2,300,000.00	19	0.00 %	$ 186,300,000.00
13	ESTUFA DE PISO NEGRA 20" PRO-COOKING MIDEA REF MGS20FS1BFAWB-CO		20.0	Unidades	$ 1,199,832.00	19	0.00 %	$ 23,996,640.00
14	TV 40" SMART MARCA HISENSE REF 40A4N		50.0	Unidades	$ 1,575,630.00	19	0.00 %	$ 78,781,500.00

DISTRITODO VS S.A.S.
NIT: 830506751 - 7
AV FERROCARRIL 29 LC 4 150 BRR LA LUCHA
Teléfono: 4302636
SANTA MARTA - Colombia
E-mail: atencionalcliente@distritodovs.com.co

15	BLOQUE CEMENTO #15		3,026.0	Unidades	$ 4,000.00		0.00 %	$ 12,104,000.00

Total líneas de factura 15

Total en letras: Setecientos Sesenta Y Cinco Millones Trescientos Uno Mil Cuatrocientos Cuarenta Y Seis Pesos y Ochenta Y Nueve Centavos	**Subtotal**	$ 645,043,031.00
	19%	$ 120,258,415.89
Total a pagar		$ 765,301,446.89

Observaciones:
Términos y condiciones: https://distritodo.odoo.com/terms

Plazo maximo de entrega 48 horas después de esto no se responde por la mercancía

Factura electrónica. 1. Esta factura de venta obra como título valor, cumple con todos los requisitos y presta mérito ejecutivo de acuerdo al artículo 1 de la ley 1231 de julio 17 de 2008, que modifica el artículo 772 del código de comercio. 2. La mora en el pago causa intereses máximo legal vigente de acuerdo a la ley, a partir de la fecha de vencimiento. 3. Se hace constar que la firma de la persona distinta al comprador implica que dicha persona está autorizada expresamente por el comprador para firmar, confesar la deuda y obligar al comprador a su cancelación. 4. El comprador o su autorizado dan firma en señal de aceptación y de haber recibido real y materialmente la mercancía de que trata y aceptan el valor estipulado en la misma, excusando el protesto, la presentación, la noticia de rechazo y el reconocimiento de firmas.

DISTRITODO VS S.A.S.	Con la aceptación de esta factura se dan por aprobadas las condiciones de garantía mencionadas.	**RECIBÍ CONFORME:**
		Firma y Sello del Cliente
Firma Autorizada		**FECHA DE RECIBIDA**

Tratamiento de datos personales: Al continuar con el proceso de compra de los bienes y/o servicios cotizados, usted autoriza de manera previa, expresa e inequívoca a DISTRITODO VS S.A.S para tratar sus datos personales con la finalidad de gestionar su solicitud, elaborar y cerrar la venta, realizar actividades de facturación, cartera y cobranza, enviar información relacionada con los productos y servicios adquiridos y cumplir con obligaciones legales y contractuales, así como las demás finalidades contenidas en la Política de Tratamiento de Datos Personales de DISTRITODO VS S.A.S disponible en: https://drive.google.com/file/d/12v2404HMqQnWB3uNYLN6W_IXu_yAxwC_/view?usp=sharing. Si no está de acuerdo con el tratamiento de sus datos en estos términos, por favor abstenerse de finalizar la compra y comuníquese con nosotros a través del correo notificaciones@distritodovs.com.co