INSTITUCIÓN EDUCATIVA "LOS GARZONES"

RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN No. 0782 DE JULIO 16 DE 2009 S.E.M
NIT. 812 008 180 – 1 DANE No. 223001007016
"LOS GARZONES" – MONTERÍA

1. INFORME DE SUPERVISIÓN N° 001 - CONTRATO 003-2025

DATOS GENERALES

Contrato [X] Convenio [ ]

MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	RÉGIMEN ESPECIAL	
N° DE PROCESO DE SELECCIÓN	0003-2025	
TIPO DE CONTRATO	PRESTACION DE SERVICIO	
SECRETARÍA U OFICINA QUE GENERA LA NECESIDAD	RECTORÍA	
NÚMERO DEL CONTRATO	00003-2025	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	12 DE MAYO DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACION DE SERVICIO PARA REALIZAR MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A VENTILADORES DE TECHO, AIRES ACONDICIONADOS Y REDES DE ACOMETIDAS ELECTRICAS (SEDE PRINCIPAL, PRESCOLAR, Y PRIMARIA) PARA LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LOS GARZONES DE MONTERIA	
CONTRATISTA	INVERSORA Y CONSTRUCTORA SEMBRAR S.A.S	
NIT/CC	901231150-6	
REPRESENTANTE LEGAL	CHRISTIAN ALEXANDER IRIARTE ARRIETA	
IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL	1.196.967.933	
VALOR DEL CONTRATO	$18.000.000	
FORMA DE PAGO O DESEMBOLSOS	UN PAGO ANTICIPADO DEL 50% DEL VALOR DEL CONTRATO Y EL 50% RESTANTE EN PAGOS PARCIALES	
LUGAR DE EJECUCION	MONTERÍA – CÓRDOBA	
ADICIONES		NO -------- X
PRORROGAS		NO -------- X
SUPERVISOR	**NOMBRE**	AURA PATRICIA LOPEZ OCHOA
	FECHA DE DESIGNACIÓN DE LA SUPERVISIÓN	07 DE MAYO DE 2025

DATOS FINANCIEROS

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL – CDP					
N°	004-2025	**VALOR(ES)**	$ 18.152.082	**FECHA(S)**	07 DE MAYO DE 2025
REGISTRO PRESUPUESTAL – RP					
N°	004-2025	**VALOR(ES)**	$ 18.000.000	**FECHA(S)**	12 DE MAYO DE 2025
RUBRO(S) PRESUPUESTAL(ES) AFECTADO(S)			MANTENIMIENTO		
FECHA EN QUE SE REALIZA EL INFORME:			16 DE MAYO DE 2025		
INCUMPLIMIENTOS O PROBLEMAS EN LA EJECUCION			NO		
DESCRIPCION DETALLADA DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS E INFORME DE TRABAJOS REALIZADOS POR EL CONTRATISTA DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISIÓN			Durante la dirección del contrato el contratista ha entregado a satisfacción todos los elementos y/o servicios contratados y se recibieron sin novedad de acuerdo con los informes y/o facturas recibidas y verificadas.		
SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO			- La iniciación del contrato se realizó cumpliendo los requisitos establecidos en él. - Se suscribió la respectiva acta de inicio suscrita el 12 DE MAYO DE 2025. - Las actividades (bienes y/o servicios) reportadas se han realizado teniendo en cuenta el objeto del contrato y las especificaciones técnicas requeridas.		

INSTITUCIÓN EDUCATIVA "LOS GARZONES"

RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN No. 0782 DE JULIO 16 DE 2009 S.E.M
NIT. 812 008 180 – 1 DANE No. 223001007016
"LOS GARZONES" – MONTERÍA

<table>
<tr><td>SEGUIMIENTO FINANCIERO</td><td>De acuerdo con la cláusula de forma de pago estipulado en el contrato, financieramente se ha ejecutado el compromiso presupuestal, así:
<table>
<tr><th>PAGO</th><th>VALOR PROYECTADO</th><th>VALOR PAGADO</th><th>PORCENTAJE DE AVANCE</th><th>FECHA DE PAGO</th></tr>
<tr><td>N° 001</td><td>$18.000.000</td><td>$9.000.000</td><td>50%</td><td>16/05/2025</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>SEGUIMIENTO CONTABLE</td><td>Se anexa factura N° FVS-42, suscrita por el contratista, por valor de $9.000.000, por concepto del contrato de PRESTACION DE SERVICIO 003-2025

Se anexa formato de pagos seguridad social correspondiente al mes MAYO.</td></tr>
<tr><td>SEGUIMIENTO JURIDICO</td><td>• El contrato cuenta con la póliza de acuerdo con lo estipulado en el contrato, sin que a la fecha se haya presentado notificación alguna, relativa a los amparos de este.
• Se suscribió la respectiva acta de inicio.
• Cumple con los pagos por concepto de salud, pensión y ARL.

Se anexa en los documentos para el pago el certificado a satisfacción y soporte de cumplimiento de la obligación de los aportes al Sistema de Seguridad Social (salud, pensión y ARL)</td></tr>
<tr><td colspan="2">NOTA: A los anteriores seguimientos: Técnico, Administrativo, Financiero, Contable y Jurídico, se debe anexar los correspondientes soportes que evidencien el cumplimiento de la información que se reporta en este informe.</td></tr>
<tr><td colspan="2">Porcentaje de avance del contrato o convenio a la fecha: De acuerdo con las actividades realizadas por la contratista, a la fecha tiene un cumplimiento de un 50% sobre el 100% de las actividades.</td></tr>
</table>

SÍ	X	Se da visto bueno para realizar el pago de $ 9.000.000 por concepto de ANTICIPO DEL 50% DEL VALOR DEL CONTRATO.
NO		Se recomienda a la administración tomar las siguientes acciones: NINGUNA

Certificación: De acuerdo con lo anterior, como supervisor (es), se deja constancia del ejercicio de dicha función en informes de ejecución presentados ante la Entidad, recibí, revisé y aprobé personalmente las actividades realizadas por la contratista en el periodo correspondiente.

Aura Lopez

Firma del Supervisor
AURA PATRICIA LOPEZ OCHOA
CC. N° 50.760.501