INFORME MENSUAL No.3

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 4600102887

CORRESPONDIENTE A LAS OBLIGACIONES DE LA INTERVENTORIA DURANTE EL PERIODO DEL 01/1/2025 al 31/1/2025

Contenido

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA OBRA PUBLICA 12

1.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA OBRA PÚBLICA 12

1.2. LOCALIZACIÓN DE LA OBRA PÚBLICA 12

1.2.1. DESCRIPCIÓN OBRA ACTUAL O ZONA A INTERVENIR 13

1.3. INFORMACION BASICA DE LOS CONTRATOS 16

1.3.1. CONTRATO DE OBRA 16

1.3.2. CONTRATO DE INTERVENTORÍA 17

2. INFORME TÉCNICO DE SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE LA OBRA PÚBLICA 18

2.1. CONTROL DE EJECUCIÓN 18

2.1.1. ANÁLISIS DE CADA UNA DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA PROGRAMADAS DE CONFORMIDAD CON EL CRONOGRAMA VIGENTE VS ACTIVIDADES DE OBRA EFECTIVAMENTE EJECUTADAS 18

2.1.1.1. RESUMEN PROGRAMACIÓN Y AVANCE POR COMUNAS 23

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

2.1.1.1.1. COMUNAS Nº80, N°90 Y N°50. FRENTES INTERVENIDOS N°. 37, 41N, 42 Y 31. 24

2.2. CONTROL Y SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO Y VIGENCIA DE LICENCIAS, PERMISOS Y USO DE SERVICIOS PÚBLICOS 25

2.3. SEGUIMIENTO AL ESTADO DEL TIEMPO..... 25

2.4. CONTROL DEL MATERIAL EN OBRA 27

2.5. CONTROL DE ENSAYOS DE LABORATORIO 27

2.6. CONTROL DE EQUIPOS EN OBRA 28

2.7. CONTROL DE ENTREGA Y CAMBIOS DE ESTUDIOS Y DISEÑOS: 29

3. INFORME DE MONITOREO Y SEGUIMIENTO SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO, DE LOS CONTRATOS DE EJECUCIÓN DE OBRA PÚBLICA 29

3.1. INFORME SOCIAL..... 29

3.1.1. ACTIVIDADES DE LA INTERVENTORÍA RELACIONADAS CON LA VERIFICACIÓN, MONITOREO Y SEGUIMIENTO DE LA EJECUCIÓN DEL COMPONENTE SOCIAL, EN EL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA PÚBLICA 29

3.1.2. ACTIVIDADES DE LA INTERVENTORÍA RELACIONADAS CON LA EJECUCIÓN DEL COMPONENTE SOCIAL, AL INTERIOR DE SU CONTRATO..... 48

3.1.3. CONSOLIDADO DE LA GESTIÓN SOCIAL 49

3.1.4. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES DE LA INTERVENTORÍA CON RELACIÓN A LAS LABORES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA EN EL DESARROLLO DEL COMPONENTE SOCIAL DE SU CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA PÚBLICA. 50

3.2. INFORME AMBIENTAL 50

3.2.1. PROGRAMAS DEL PLAN DE ACCIÓN AMBIENTAL DE LA OBRA PÚBLICA 50

3.2.1.1. PROGRAMA PARA EL MANEJO DE LOS RESIDUOS SÓLIDOS (COMUNES, ESPECIALES Y PELIGROSOS) 52

3.2.1.2. PROGRAMA PARA EL CONTROL DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS: 58

3.2.1.3. PROGRAMA PARA EL USO Y ALMACENAMIENTO ADECUADO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN 60

3.2.1.4. PROGRAMA PARA LA PROTECCIÓN DEL SUELO 63

3.2.1.5. PROGRAMA PARA EL MANEJO DE SUSTANCIAS QUÍMICAS PELIGROSAS EN OBRA 63

3.2.1.6. PROGRAMA PARA EL MANEJO DE MAQUINARIA, VEHÍCULOS Y EQUIPOS EN LA OBRA 67

3.2.1.7. PROGRAMA DE PREVENCIÓN DE LA CONTAMINACIÓN DE CUERPOS DE AGUA Y REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS 70

3.2.1.8. PROGRAMA PARA LA GESTIÓN DE LA FAUNA Y FLORA 70

3.2.1.9. PROGRAMA PARA EL AHORRO Y USO EFICIENTE DE AGUA Y ENERGÍA 70

3.2.1.10. PROGRAMA PARA EL MANEJO DE CAMPAMENTOS E INSTALACIONES TEMPORALES 71

3.2.1.11. OTRAS ACTIVIDADES 73

3.2.2. PROGRAMA DE CAPACITACIONES Y/O INDUCCIONES REALIZADAS 75

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

3.2.2.1. CALIFICACIONES MENSUAL DE LA GESTIÓN Y DESEMPEÑO DEL CONTRATISTA 76

3.2.3. PLAN DE MONITOREO Y SEGUIMIENTO (FORMATO INDICADORES) 77

3.2.4. SEGUIMIENTO AL PRESUPUESTO AMBIENTAL FORMATO VIGENTE 78

3.2.5. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES DE LA INTERVENTORÍA CON RELACIÓN A LAS LABORES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA EN EL DESARROLLO DEL COMPONENTE AMBIENTAL DE SU CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA PÚBLICA 80

3.2.6. ACTIVIDADES DE LA INTERVENTORÍA RELACIONADAS CON LA EJECUCIÓN DEL COMPONENTE AMBIENTAL, AL INTERIOR DE SU CONTRATO. ... 80

3.2.6.1. PROGRAMA PARA EL MANEJO DE LOS RESIDUOS SÓLIDOS 80

3.2.6.2. PROGRAMA PARA EL MANEJO DE VEHÍCULOS 80

3.2.6.3. PROGRAMA PARA EL AHORRO Y USO EFICIENTE DE AGUA Y ENERGÍA 80

3.2.6.4. PROGRAMA PARA EL MANEJO DE INSTALACIONES TEMPORALES 81

3.2.6.5. PROGRAMA DE CAPACITACIONES Y/O INDUCCIONES REALIZADAS. 82

3.3. INFORME DE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO–SST 82

3.3.1. PROGRAMA DE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO–SST (CONTRATISTA DE OBRA) 82

3.3.1.1. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES DE LA INTERVENTORÍA CON RELACIÓN A LAS LABORES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA EN EL DESARROLLO DEL COMPONENTE DE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO DE SU CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA PÚBLICA. 94

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

3.3.2. PROGRAMA DE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO – SST (INTERVENTORÍA DE OBRA)..... 94

3.3.2.1. ORDEN Y ASEO Y SEÑALIZACIÓN DE OBRA 94

3.3.2.2. MEDICINA PREVENTIVA Y DEL TRABAJO..... 95

3.3.2.3. DOTACIÓN Y ENTREGA DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL .. 95

3.3.2.4. INVESTIGACIÓN DE INCIDENTES Y ACCIDENTES DE ORIGEN LABORAL 95

3.3.2.5. AFILIACIÓN AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL 96

3.3.2.6. PLAN DE INDUCCIONES SST 96

3.3.2.7. PLAN DE CAPACITACIÓN Y FORMACIÓN..... 96

3.3.2.8. INSPECCIONES DE SEGURIDAD 97

3.3.2.9. PAZ Y SALVO DE LIQUIDACIONES..... 97

4. INFORME ADMINISTRATIVO DE SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA: 97

4.1. CONTROL DEL PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA ASOCIADO AL PROYECTO (ADMINISTRATIVO Y TÉCNICO) Y DE SU PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL..... 97

4.2. CONTROL DEL CUMPLIMIENTO DE LAS RESPONSABILIDADES DEL CONTRATISTA DE OBRA FRENTE A LA SUBCONTRATACIÓN 101

4.3. INFORME DE LA MATERIALIZACIÓN DE RIESGOS PREVISIBLES DEL CONTRATO DE OBRA Y SU MITIGACIÓN: 101

4.4. CONTROL A LOS COMPROMISOS DE LOS COMITÉS DE OBRA: 101

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

4.5. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA: 107

4.6. COPIA DE LA BITÁCORA:..... 108

5. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE 108

5.1. SEGUIMIENTO FINANCIERO A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA: 108

5.2. RELACIÓN DE PAGOS Y AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO (SI APLICA) DEL CONTRATO DE OBRA:..... 127

5.3. CONTROL DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO Y DE LOS RENDIMIENTOS FINANCIEROS GENERADOS EN EL CONTRATO DE OBRA (SI APLICA)..... 127

5.4. RELACIÓN DE LAS OBLIGACIONES EN MATERIA DE IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES..... 127

5.5. RELACIÓN DE LOS IMPREVISTOS CAUSADOS, DEMOSTRADOS Y FACTURADOS: 128

6. INFORME JURÍDICO 128

6.1. RELACIÓN RECLAMACIONES..... 128

6.2. RELACION DE SANCIONES:..... 128

6.3. CONTROL AL ESTADO DE LAS GARANTÍAS DEL CONTRATO DE OBRA: 128

6.3.1. GARANTÍAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 129

7. REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DE LA OBRA:..... 129

8. RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES GENERALES DE LA INTERVENTORÍA SOBRE EL DESARROLLO DEL CONTRATO DE OBRA: 132

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

9. ANEXOS 134

Índice tablas

Tabla 1: Frentes de obra priorizados 15
Tabla 2. Modificación No.1 contrato de obra 16
*Tabla 3. **Ampliación No.1 contrato interventoría*** 17
Tabla 4. Estado actual de cada frente. 21
Tabla 5: Inversión programada y ejecutada por frente, comuna y contrato 23
Tabla 6: Porcentaje proyectado vs porcentaje ejecutado comunas Nº. 80 y N°. 50 mejoramientos de vía. 24
Tabla 7. Registro materiales en Obra en el mes de enero 2025. 27
Tabla 8. Relación de equipos y maquinaria de obra. 28
Tabla 9. Reuniones de socialización y capacitación con la comunidad. 30
Tabla 10. Acompañamiento frentes para levantamiento de actas de vecindad y entorno 31
Tabla 11. Acompañamiento frentes para levantamiento de actas de vecindad y entorno 31
Tabla 12. Consolidado de las actas de entorno 31
Tabla 13. Indicador seguimiento actas de vecindad y entorno 31
Tabla 14. Consolidada entrega de circulares 34
Tabla 15. Indicador seguimiento circulares 35
Tabla 16. Carteleras Informativas. 36
Tabla 17. Indicador de Cartelera 36
Tabla 18. Buzones de sugerencia. 37
Tabla 19. Indicador Buzones 37
Tabla 20. Indicador Buzones 37
Tabla 21. INDICADOR DE SEGUIMIENTO VALLAS INFORMATIVAS 38
Tabla 22. Llamadas Telefónicas 38
Tabla 23. Consolidado de PQRS 39
Tabla 24. Indicador de PQRS 40
Tabla 25. Consolidada atención a la comunidad 41
Tabla 26. Indicador seguimiento consolidado. 41
Tabla 27. Reuniones de CCO 42
Tabla 28. Indicador de Reuniones CCO 42
Tabla 29. Seguimiento Generación de empleo. 43
Tabla 30. Personal contratado en la Obra enero 2025. 44
Tabla 31. Personal en obra por género enero 2025. 44
Tabla 32. . Seguimiento Indicadores mano de obra 44

Tabla 33. Capacitación al Personal de Obra 45
Tabla 34. Capacitaciones Comunidad 45
Tabla 35. Indicador de Capacitaciones 46
Tabla 36. Consolidado Gestión Social 49
Tabla 37. Comuna 80 San Antonio de Prado 52
Tabla 38. Comuna 50 San Sebastián de Palmitas 52
Tabla 39. Registro de seguimiento a puntos ecológicos. 53
Tabla 40. Relación de residuos generados por mes 53
Tabla 41. Relación de residuos generados cada mes de la obra. 54
Tabla 42. Relación de puntos establecidos para la disposición final de RCD. 55
Tabla 43. Cantidad de Residuos de Construcción y Demolición – RCD dispuestos. 55
Tabla 44. Cantidad de Residuos de Construcción y Demolición - RCD dispuestos cada mes. 55
Tabla 45. Promedio mensual de cumplimiento orden y aseo. 56
Tabla 46. Control de materiales 60
Tabla 47. Control de materiales de cada mes 62
Tabla 48. Sustancias Químicas 64
Tabla 49. Relación de equipos y vehículos presentes en obra. 67
Tabla 50. Relación de unidades sanitarias en obra. 72
Tabla 51. Promedio de valoración de cumplimiento en instalaciones temporales. 73
Tabla 52. Anexos aportados por el contratista. 74
Tabla 53. Recuento de charlas efectuadas por el contratista. 75
Tabla 54. Relación del desempeño ambiental por parte del contratista. 76
Tabla 55. Indicadores de Gestión. 77
Tabla 56. Seguimiento Presupuesto Ambiental 79
Tabla 57. Datos generares Programa SST. 83
Tabla 58. Verificación mensual Requisitos SST- Contrataciones. 89
Tabla 59. INCIDENTES Y ACCIDENTES AÑO: 2025 95
Tabla 60. Afiliaciones SG-SSS 96
Tabla 61. Plan de capacitación y formación 96
Tabla 62. Cuadro de personal del contratista. 97
Tabla 63. Afiliación del personal contratista a seguridad social. 98
Tabla 64. Control de personal contratista. 98
Tabla 65. Cuadro de personal de la Interventoría. 98
Tabla 66. Planilla del personal interventoría a seguridad social 99
Tabla 67. Pago seguridad social interventoría. 99
Tabla 68. Afiliación del personal interventoría a seguridad social. 99
Tabla 69. Riesgos previsibles del contrato de obra y su mitigación 101
Tabla 70. Compromisos comités de obra 102

Tabla 71. Correspondencia recibida 107
Tabla 72. Correspondencia enviada. 107
Tabla 73. Seguimiento financiero mes de enero. 108
Tabla 74. Relación de la Imputación del gasto 109
Tabla 75. Relación de los pagos realizados 109
Tabla 76. Informe de ejecución financiera del contrato por proyectos 110
Tabla 77. Actas parciales de obra. 111
Tabla 78. Relación de obligaciones de impuestos y contribuciones. 127
Tabla 79. Garantías modificación contrato de obra. 128
Tabla 80. Garantías a la modificación responsabilidad civil extracontractual por daños a terceros. 128
Tabla 81. Garantías a la actualización de la cobertura de la póliza de estabilidad (Al acta de terminación) 129
Tabla 82. Garantías ampliación contrato de interventoría. 129

Índice ilustraciones

Ilustración 1.Localización Ubicación de los frentes de obra a intervenir. 12
lustración 2. Cronograma de obra del mes de enero. 22
Ilustración 3. Avance actual del proyecto. 24
Ilustración 4. Estado General del Tiempo. 26
Ilustración 5. Tiempo Enero. 26
Ilustración 6. Ensayos de mezcla MDC-19 y MAM-25 28
Ilustración 7. Acompañamiento en levantamiento actas de vecindad Vereda La Florida- Comuna 80 32
Ilustración 8. Acompañamiento en levantamiento actas de entorno Vereda La Florida- Comuna 80 32
Ilustración 9. Acompañamiento en levantamiento actas de vecindad Loma Quechua- Comuna 80 .. 32
Ilustración 10. Acompañamiento en levantamiento actas de vecindad Loma Quechua- Comuna 80. 32
Ilustración 11. Acompañamiento en levantamiento actas de vecindad Vereda San José- Comuna 80 33
Ilustración 12. Acompañamiento en levantamiento acta de entorno Vereda San José - Comuna 80 . 33
Ilustración 13. Acompañamiento en levantamiento actas de vecindad CENTRALIDAD – Carrera 197 con calle 137-Comuna 50 33
Ilustración 14. Acompañamiento en levantamiento acta de entorno CENTRALIDAD – Carrera 197 con calle 137-Comuna 50 33
Ilustración 15. Acompañamiento en levantamiento acta de entorno 33
Ilustración 16. Entrega de circular de inicio de obra vereda La Florida comuna 80 34
Ilustración 17. Entrega de circular de levantamiento de actas Loma Quechua comuna 80 34
Ilustración 18. Entrega de circular de inicio de obra vereda san José-comuna 80 35
Ilustración 19. Instalación de valla informativa frente 41-N Centralidad D1-Comuna 80 38

Ilustración 20. Instalación de valla informativa frente 31 Centralidad Comuna 50 38
Ilustración 21. Reunión CCO Comuna 50 42
Ilustración 22. Reunión CCO Comuna 80 42
Ilustración 23. Capacitación Empleados 45
Ilustración 24. Capacitación Comunidad 45
Ilustración 25. recorridos por los frentes de obra activos 47
Ilustración 26. Recorrido socioambiental 47
Ilustración 27. Reunión corregidor san Sebastián de Palmitas 47
Ilustración 28. Comité de obra Nº8 47
Ilustración 29. Solicitud material de escombro la florida 48
Ilustración 30. recorridos por los frentes de obra activos 48
Ilustración 31. Reunión corregidora san Antonio de Prado 48
Ilustración 32. Visita lugar de accidente vía la aldea 48
Ilustración 33. Puntos ecológicos provisionales ubicados en frentes de obras 57
Ilustración 34. Almacenamiento y disposición de RCD 58
Ilustración 35. Detalle de los materiales de construcción y RCD debidamente cubiertos y señalizados. 59
Ilustración 36. Jornadas de orden y aseo adelantadas por el Contratista 59
Ilustración 37. Evidencia de carpado de vehículos en el transporte de RCD y materiales de construcción. 60
Ilustración 38. Evidencia de Material pétreo 62
Ilustración 39. Protección del suelo en ejecución de actividades 63
Ilustración 40. Kit Antiderrame y acopio de sustancias químicas 65
Ilustración 41. Atención derrame emulsión asfáltica en San Sebastián de Palmitas 66
Ilustración 42. Maquinarias, vehículos y equipos de obra 69
Ilustración 43. Sumideros 70
Ilustración 44. Oficina San Sebastián de Palmitas 71
Ilustración 45. Detalle de los tipos de baños utilizados en obra 73
Ilustración 46. Comités Socioambientales e inspecciones de obra realizadas. 74
Ilustración 47. Registro fotográfico de una de las capacitaciones realizadas por el Contratista. 76
Ilustración 48. Estadísticas evaluación del desempeño ambiental del contratista 77
Ilustración 49. Estadísticas de cumplimiento de indicadores 78
Ilustración 50. Estrategias de ahorro de los recursos 81
Ilustración 51. Instalaciones y señalización de la Interventoría 81
Ilustración 52. Certificación de pagos de seguridad social interventoría. 100
Ilustración 53. Tramo no. 37. Vereda la florida, se realiza relleno provisional, del fallo generado por la fuga del acueducto, para permitir circulación vehicular segura mientras se reinicia el suministro de mezcla 130

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Ilustración 54. Tramo no. 37. Vereda la florida, se rellenan los tramos de las vías contiguas al frente 37, que se afectaron con la fuga del acueducto 130
Ilustración 55. Tramo no. 36. Vereda potrerito, se revisa el tramo y el re parcheo realizado antes de instalar la sobre carpeta la próxima semana 130
Ilustración 56. Tramo no. 41. centralidad de prado, frente al d1. Se comunica a la comunidad de la reanudación de actividades de pavimentación la semana del 7 al 11 de enero 130
Ilustración 57. Tramo no. 41n. Centralidad k 82a calles 42 y 43 sur, d1, se coloca capa compactada de 10 cms con mezcla especial msc-19 + fibra 131
Ilustración 58. Tramo no. 41n. Centralidad k 82a calles 42 y 43 sur, d1, se coloca capa compactada de 10 cms con mezcla especial msc-19 + fibra 131
Ilustración 59. Frente 31: centralidad Santiago de Palmitas. Se inicia el fresado de los 280 metros programados para este frente 131
Ilustración 60. Frente 31: centralidad Santiago de Palmitas. Sitio de acopio autorizado para dejar el fresado. 131
Ilustración 61. Tramo no. 42. Centralidad Dollarcity, se realiza la aplicación de dos capas de mezcla mgc-38 de 7,5 cm y otra de mdc-19 de 10 cm. 131
Ilustración 62. Tramo no. 42. Centralidad Dollarcity, se realiza la aplicación de dos capas de mezcla mgc-38 de 7,5 cm y otra de mdc-19 de 10 cm. 131
Ilustración 63. Tramo no. 38 vereda San jase en la comuna 80. Visita con especialista de la interventoría para definir la estructura de mejoramiento del tramo. 132
Ilustración 64. Tramo no. 38 vereda San José en la comuna 80. Visita con especialista de la interventoría para definir la estructura de mejoramiento del tramo. 132
Ilustración 65. Tramo no. 47. El llano mosaico santa elena, visita al tramo a mejorar con especialista en pavimentos para evaluar la estructura a instalar 132
Ilustración 66. Tramo no. 47. El llano mosaico santa elena, visita al tramo a mejorar con especialista en pavimentos para evaluar la estructura a instalar 132

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA OBRA PUBLICA

1.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA OBRA PÚBLICA

El proyecto objeto de Interventoría se enmarca dentro del mejoramiento de la malla vial, de la infraestructura vial, peatonal y del espacio público de encuentro y esparcimiento del Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín, donde se busca mejorar el estado existente de la red vial, peatonal, de espacio público y de su infraestructura asociada con vías, andenes, cordones, defensas viales, pasamanos, obras de estabilización, contención, protección, mitigación y drenaje, para garantizar así una movilidad segura tanto peatonal como vehicular y del disfrute del espacio público.

1.2. LOCALIZACIÓN DE LA OBRA PÚBLICA

El proyecto se ubica en la zona rural y urbana de las comunas 50, 80 y 90 en la zona urbana y rural de los corregimientos de San Sebastián de Palmitas, San Antonio de Prado y Santa Elena, y corresponde a los proyectos priorizados por presupuesto participativo PDL– PP. 2024.

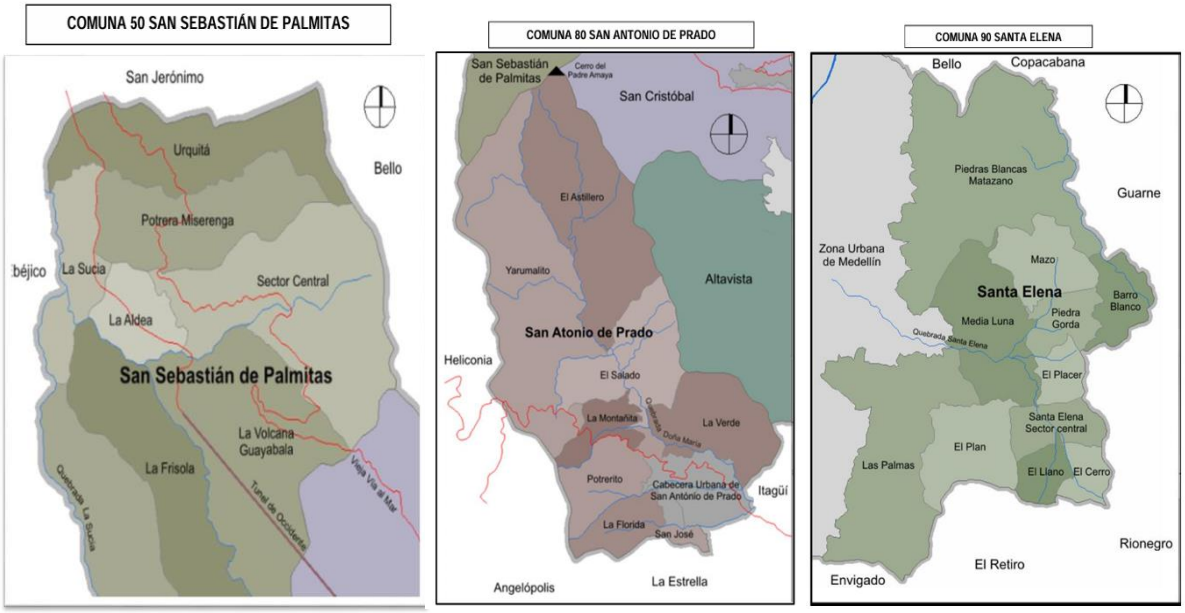


Ilustración 1.Localización Ubicación de los frentes de obra a intervenir.

1.2.1. DESCRIPCIÓN OBRA ACTUAL O ZONA A INTERVENIR

Comuna 50:

En el contexto del diagnóstico del Plan de Desarrollo Local, para el Corregimiento de San Sebastián de Palmitas se cuenta con dos vías principales de acceso, con 23 kilómetros de longitud, los cuales en un 60 % se encuentran en mal estado. La primera es la conexión vial Aburrá – Río Cauca que es una vía nacional de altas especificaciones y cuya construcción ha generado gran parte de las problemáticas físico espaciales, como la desconexión Inter veredal, y debido al alto flujo vehicular se convierte en una barrera físico espacial difícil de superar para gran parte de la población que antes podía desplazarse a pie; es una vía que sirve de conexión entre la región del noroccidente antioqueño con Medellín, por donde se transporta gran cantidad de la carga hacia y desde varias regiones del país. Se destacan no sólo para esta línea, sino porque al parecer es la problemática más grave de San Sebastián de Palmitas: las difíciles condiciones de movilidad, debido a aspectos como la topografía abrupta, la desconexión acentuada por la construcción de la vía denominada Conexión vial Aburrá – Rio Cauca, que, si bien conecta intermunicipal y regionalmente el municipio, ocasiona dificultades a nivel Inter veredal y corregimental. Teniendo en cuenta dichas dificultades, se requiere desarrollar el Proyecto Implementación y mejoramiento de la infraestructura vial, dando prioridad a las que se encuentran en mal estado y facilitando la conectividad inter corregimental para contribuir a mejorar la movilidad en el Corregimiento San Sebastián de Palmitas.

Comuna 80:

San Antonio de Prado es uno de los 5 corregimientos de la ciudad de Medellín, está ubicado en el extremo suroccidental de la ciudad; delimita por el norte con los corregimientos de San Sebastián de Palmitas y San Cristóbal, por el oriente con el corregimiento de AltaVista, por el sur con los municipios de Itagüí y la Estrella, y por el occidente con los municipios de Heliconia y Angelópolis. El corregimiento lo conforman las siguientes veredas. • Vereda Potrerito • Vereda Montañita • Vereda La Florida • Vereda Astillero • Vereda Yarumalito • Vereda San José • Vereda La Verde • Vereda El Salado En el corregimiento de San Antonio de Prado la infraestructura es limitada y en condiciones de defección las calzadas vehiculares y peatonales, por el crecimiento desbordado del corregimiento y las que soporta una alta congestión vehicular, la preocupante situación de movilidad del corregimiento persiste con el acelerado crecimiento del parque automotor y la población pradeña, sumado con una baja infraestructura de acceso en general. Además, en San Antonio de Prado, no se ha construido el espacio público ni los equipamientos necesarios de acuerdo con el crecimiento urbano y demográfico. El crecimiento se ha dado concretamente en el casco urbano del corregimiento y alrededor de la vía de acceso entre el casco urbano y la frontera

con Itagüí. Su comunidad gestiono a través de los programas que realiza la alcaldía de Medellín en función la Secretaría de Infraestructura Física, Programa de Planeación Local y Presupuesto participativo vigencia 2023-2024, el mejoramiento de vías y sus obras complementarias.

Comuna 90:

El Corregimiento de Santa Elena, ubicado al oriente de la ciudad, limita al norte con los municipios de Copacabana y Guarne, por el oriente con los municipios de Rionegro y El Retiro, por el occidente con el perímetro urbano de Medellín con la zona nororiental, centro-oriental y suroriental y por el sur con el Municipio de Envigado. Tiene una extensión de 7.412,83 hectáreas. Corregimiento de Santa Elena, está compuesto por 11 veredas: Piedras Blancas-Matasano, Mazo, Barro Blanco, Piedra Gorda, Media Luna, El Placer, Santa Elena Central, El Cerro, El Llano, El Plan y Las Palmas. Dentro del proceso participativo, las principales preocupaciones de la población en este aspecto fueron las siguientes: - El mal estado de la vía principal. - El mal estado y la falta de mantenimiento de vías secundarias.

En esta comuna solo se tiene mejoramiento de la Infraestructura para la movilidad vehicular en la vía hacia la vereda El Plan por 100 ml.

Se debe tener presente que las direcciones de los frentes a ejecutar obedecen a una planeación inicial con la priorización por parte de la comunidad y la viabilidad técnica por parte de la secretaría de Infraestructura Física, de igual manera hace parte del alcance cualquier dirección dentro de la zona de intervención.

La Secretaría de Infraestructura Física podrá modificar, cambiar o adicionar los sitios a intervenir de acuerdo a las características de las obras o según las prioridades y/o necesidades detectadas al momento del desarrollo del contrato con el fin de preservar la seguridad vial y peatonal y atender las necesidades de la comunidad, siempre y cuando medie la correspondiente modificación contractual y se conserve el alcance, delimitación y recursos definidos en cada uno de los proyectos de Presupuesto Participativo de cada comuna.

Fuente: Anexos pliego tipo.

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Tabla 1: Frentes de obra priorizados

COMUNA 50 SAN SEBASTIÁN DE PALMITAS VIAS

FRENTE	BARRIO	DIRECCION	OBRA
31	CENTRALIDAD	Carrera 197 con calle 137	Mejoramiento de vía
32	URQUITÁ	Carrera 196 con calle 204	Mejoramiento de vía
33	LA POTRERA	Calle 185 con carrera 197	Mejoramiento de vía

COMUNA 80 SAN ANTONIO DE PRADO

FRENTE	BARRIO	DIRECCION	OBRA
34	VEREDA MONTAÑITA	Carrera 90 # 33 sur - 97	Mejoramiento de vía
35	VEREDA YARUMALITO	Carrera 94 # 15 sur 398	Mejoramiento de vía
36	VEREDA POTRERITO	Carrera 91 A # 37 sur - 294	Mejoramiento de vía
37	VEREDA LA FLORIDA	Calle 56 sur # 75 - 132	Mejoramiento de vía
38	VEREDA SAN JOSÉ	Calle 64 sur # 68 - 26	Mejoramiento de vía
39	VEREDA ASTILLERO	Carrera 90 # 11 - 753	Mejoramiento de vía
40	CENTRALIDAD. Loma Quechua	Calle 41 sur # 81 - 60	Mejoramiento de vía
41.N	CENTRALIDAD. D1	Carrera 82 A # 42 sur - 40	Mejoramiento de vía
42	CENTRALIDAD. Dollarcity	Carrera 78 A # 43 sur - 20	Mejoramiento de vía
43	CENTRALIDAD. Los Mesas	Carrera 83 # 38 sur - 11	Mejoramiento de vía
44	CENTRALIDAD. Pradera	Calle 48 sur # 54 E - 81	Mejoramiento de vía

COMUNA 90 SANTA ELENA

FRENTE	BARRIO	DIRECCION	OBRA
45	EL PLAN	El Plan - Institución Educativa	Mejoramiento de andén
46	CENTRALIDAD	Carrera 40 Este # 10 - 12 Costado Sur Oriental	Mejoramiento de andén
47	EL LLANO - MOSAICO	Carrera 42 Este # 7B - 180	Mejoramiento de vía

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

1.3. INFORMACION BASICA DE LOS CONTRATOS

1.3.1. CONTRATO DE OBRA

Tabla 2. Modificación No.1 contrato de obra

NÚMERO DEL CONTRATO:	4600102867 – 2024
OBJETO:	Mejoramiento de andenes, vías, espacio público y demás obras complementarias de los proyectos priorizados por presupuesto participativo PDL – PP.
CONTRATISTA:	PROYECTOS DE INGENIERIA CIVIL LA FE S.A.S.
CÉDULA O NIT:	901574917-1
NOMBRE REPRESENTENTE LEGAL:	SAMY RAFAEL PEÑA ANAYA
DIRECCIÓN CONTRACTUAL:	VIA 40 No. 73 – 290. OF. 610
TELÉFONOS DE CONTACTO:	3004944578
EMAIL:	LAFEPPMEDELLIN@GMAIL.COM
FECHA INICIO DEL CONTRATO:	18 de noviembre de 2024
PLAZO INICIAL:	Ciento treinta y cinco (135) días, sin extender el 31 de diciembre.
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	31 de diciembre de 2024
AMPLIACIONES A LA FECHA:	1
Ampliación No 1:	**Ampliación No 1**: Por noventa y dos (92) días, contados a partir del primero (01) de enero de 2025, hasta el tres (03) de abril de 2025, ambas fechas inclusive. TOTAL, AMPLIACIONES: 1
SUSPENSIONES A LA FECHA:	N/A
Suspensión No.1:	N/A
OTRAS MODIFICACIONES REALIZADAS AL CONTRATO A LA FECHA	1
Modificación No.1	**Modificación No.1:** al contrato 4600102867 – 2024, se cambia el frente Naranjito ubicado en la Diagonal 85A # 38 Sur-49 por el tramo ubicado en la dirección Carrera 82A entre calles 42 Sur y 43 Sur.
PLAZO ACTUAL:	Ciento treinta y cinco (135) días calendario
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:	Tres (03) de abril de 2025
VALOR INICIAL:	Cuatro mil cuatrocientos setenta millones, ciento setenta y cinco mil seiscientos cuarenta y un pesos m. l. ($4.470.175.641)
ADICIONES A LA FECHA:	N/A
Adición No.1:	N/A
VALOR ACTUAL:	Cuatro mil cuatrocientos setenta millones, ciento setenta y cinco mil seiscientos cuarenta y un pesos m. l. ($4.470.175.641)
VALOR Y PORCENTAJE DE ANTICIPO:	N/A

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

1.3.2. CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Tabla 3. ***Ampliación No.1 contrato interventoría***

NÚMERO DEL CONTRATO:	4600102887 DE 2024
OBJETO:	PP-Interventoría al mejoramiento de andenes, vías, espacio público y demás obras complementarias de los proyectos priorizados por presupuesto participativo PDL– PP.
CONTRATISTA:	GERMAN RAMIREZ BARBOSA S.A.S.
CÉDULA O NIT:	19342296
NOMBRE REPRESENTENTE LEGAL:	GERMAN RAMIREZ BARBOSA
DIRECCIÓN CONTRACTUAL:	CALE 124 No. 15 – 29 OF. 409
TELÉFONOS DE CONTACTO:	6012139043
EMAIL:	grbingenieros@hotmail.com
FECHA INICIO DEL CONTRATO:	18 de noviembre de 2024
PLAZO INICIAL:	Cinco (5) meses
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	31 de diciembre de 2024
AMPLIACIONES A LA FECHA:	1
Ampliación No.1	**Ampliación No 1**: Por el término de ciento siete (107) días, contados a partir del primero (01) de enero de 2025, hasta el diecisiete (17) de abril de 2025, ambas fechas inclusive. TOTAL, AMPLIACIONES: 1.
SUSPENSIONES A LA FECHA	N/A
Suspensión No. 1:	N/A
OTRAS MODIFICACIONES REALIZADAS AL CONTRATO A LA FECHA	N/A
PLAZO ACTUAL:	CINCO (05) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:	DIECISIETE (17) DE ABRIL DE 2025
VALOR INICIAL:	Setecientos dieciséis millones doscientos cuarenta y dos mil ochocientos sesenta pesos m.l ($716.242.860).
ADICIONES A LA FECHA:	N/A
Adición No.1	N/A
Adición No.2	N/A
VALOR ACTUAL:	Setecientos dieciséis millones doscientos cuarenta y dos mil ochocientos sesenta pesos m.l ($716.242.860).
VALOR Y PORCENTAJE DE ANTICIPO:	N/A

2. INFORME TÉCNICO DE SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE LA OBRA PÚBLICA

2.1. CONTROL DE EJECUCIÓN

2.1.1. ANÁLISIS DE CADA UNA DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA PROGRAMADAS DE CONFORMIDAD CON EL CRONOGRAMA VIGENTE VS ACTIVIDADES DE OBRA EFECTIVAMENTE EJECUTADAS

Durante el mes de enero del 2025, la interventoría en cumplimiento de su objeto contractual continúa con el seguimiento y revisión a la ejecución de las actividades del cronograma de obra que se encuentra actualmente aprobado.

Durante los meses de noviembre, diciembre y enero se han realizado actividades de pavimentación en 5 frentes, donde a la fecha no se han ejecutado obras complementarias, dichos frentes son:

- Frente No. 39 de Astillero quedó pavimentado el día 30 de noviembre y se deben programar las obras complementarias pendientes, las cuales son, cunetas y demarcación. Avance a la fecha 90%.

- Frente No. 35, Vereda Yarumalito, a este frente se le aplicó la mezcla el 6 de diciembre y también requiere, las obras complementarias como es la demolición y construcción de cunetas margen izquierda del tramo de 80m y señalización horizontal. Avance a la fecha 95%.

- En el Frente 36, ubicado en la Vereda Potrerito, se realizaron importantes trabajos de mantenimiento y mejora en la infraestructura vial. El 6 de diciembre se llevó a cabo el fresado de los puntos que habían sido recomendados por el especialista de la interventoría, donde se identificaron fallas en la carpeta existente. Posteriormente, se aplicó una mezcla MDC-19 en las áreas intervenidas para asegurar una base sólida. En enero, se continuó con el proceso al aplicar una sobrecarpeta de 10 centímetros también con mezcla MDC-19, dejando el tramo listo para la demolición y construcción de cunetas en la margen derecha, que se realizarán por tramos. Además, es importante destacar que aún está pendiente la ejecución de la señalización horizontal correspondiente. Hasta la fecha, el avance en este frente es del 95%.

- El cuarto frente intervenido corresponde al Frente No. 37, ubicado en la Vereda La Florida. El 17 de diciembre se aplicó mezcla MDC-19 para reparar un área afectada debido a un daño en un tubo del acueducto, lo que requirió la rehabilitación de 145

m². Posteriormente, el 11 de enero se volvió a aplicar la mezcla MDC-19 en estas zonas reparadas. Las obras complementarias comenzaron el 17 de enero y se completaron en su totalidad; sin embargo, se presentó una fuga que ha llevado a la emisión de una nueva orden de reparación. Hasta el momento, se ha finalizado la construcción de cunetas en la margen izquierda, y resta por realizar la construcción de cunetas en la margen derecha, incluyendo un muro cordón de respaldo en concreto y la demarcación horizontal correspondiente. Actualmente, el avance de la orden anterior es del 100%, mientras que el avance de la nueva orden de reparación es del 30%.

- El quinto frente intervenido fue el frente 43 ubicado en la K 83 con calle 38 sur, tramo denominado Los Mesas, el día 14 de diciembre se instala la sobre carpeta de 10 centímetros, desde esta fecha está pendiente subir las tapas de cuatro cámaras y 3 sumideros de los cuales se deben cambiar dos rejillas y la demarcación horizontal. Avance a la fecha 98%.

A continuación, se detallan las obras que han sido completadas hasta la fecha:

- El sexto frente intervenido fue el frente 42 ubicado en la K 78A con calle 43 sur, tramo denominado Sra. Belén, el 14 de diciembre se inició el fresado y el 11 de enero se terminó de aplicar los dos tipos de mezcla, 7,5 cm de mezcla MGC-38 y capa de rodadura de 5,0 cm de MDC-19, incluido el parqueadero público, el cual fue autorizado por la SIF, quedando listo para acometer las obras complementarias, realzar las tapas de las cámaras y la señalización horizontal. Avance a la fecha 98%.

- El séptimo frente intervenido fue el frente 41N ubicado en la K 82A entre calles 42 sur y 43 sur, tramo denominado D1, el 18 de diciembre se inició el fresado de los 80 metros del tramo a intervenir y se termina el 9 de enero con la aplicación de 10 centímetros de mezcla MSC-19 con adición de fibra y el 17 de enero se inician las obras complementarias, correspondientes a la fabricación de un cordón cuneta para el confinamiento de los adoquines del parqueadero del D1, remates del pavimento a los andenes existentes y la señalización horizontal. Avance a la fecha 95,5%

- El octavo frente intervenido es el No. 31, la centralidad de San Sebastián de Palmitas se hace el mejoramiento de 293,5 metros, se realizan las actividades de fresado, imprimación con emulsión de rompimiento rápido y la colocación de dos capas de asfalto, la primera capa de 6 centímetros con mezcla MAM-25 y la segunda capa de 5 y 6 centímetros con mezcla MSC-19 más fibra, estas actividades se iniciaron el 9 de enero y al 31 de enero se tenía un avance del 92,35%

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

A continuación, se presentan los frentes en los cuales se han llevado a cabo obras complementarias:

- En el frente No. 44 Se tiene informada a toda la comunidad del inicio de los trabajos, se cuenta con las actas de vecindad y de entorno, el frente 44 de la centralidad está ubicado en la calle 48 sur con carrera 54 E. Denominado La Pradera. Por la dificultad de ingreso de maquinaria se debe realizar demolición de la carpeta actual con martillo neumático y aplicar una capa de mezcla MDC-19.

- Se realizaron las visitas técnicas con la empresa especializada en pavimentos, a los frentes No. 47 de Santa Elena y el No. 38 de la vereda San José en la comuna 80, este último ya cuenta con la estructura y se puede iniciar cuando el contratista lo decida.

- El avance general del contrato a la fecha presenta un retraso del 1,14%, con un programado del 43% y un ejecutado del 41,9%, debe iniciar las obras complementarias e iniciar los nueve frentes faltantes para evitar mayores retrasos. Anexamos cuadro con el estado actual de los frentes que en resumen estarían de la siguiente manera:

- Con carpeta asfáltica se encuentran 8 de los 17 frentes, lo que equivale al 47%

- Hay 9 de los 17 frentes sin iniciar obras, lo que equivale al 53%

- Como se aprecia en la gráfica de seguimiento a la fecha se han cumplido 77 días de los 135 que tiene el contrato, lo que equivale a un avance lineal del 57%.

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Tabla 4. Estado actual de cada frente.

FRENTES PP 2024 - LOTE 2

CONTRATO : 4600102867

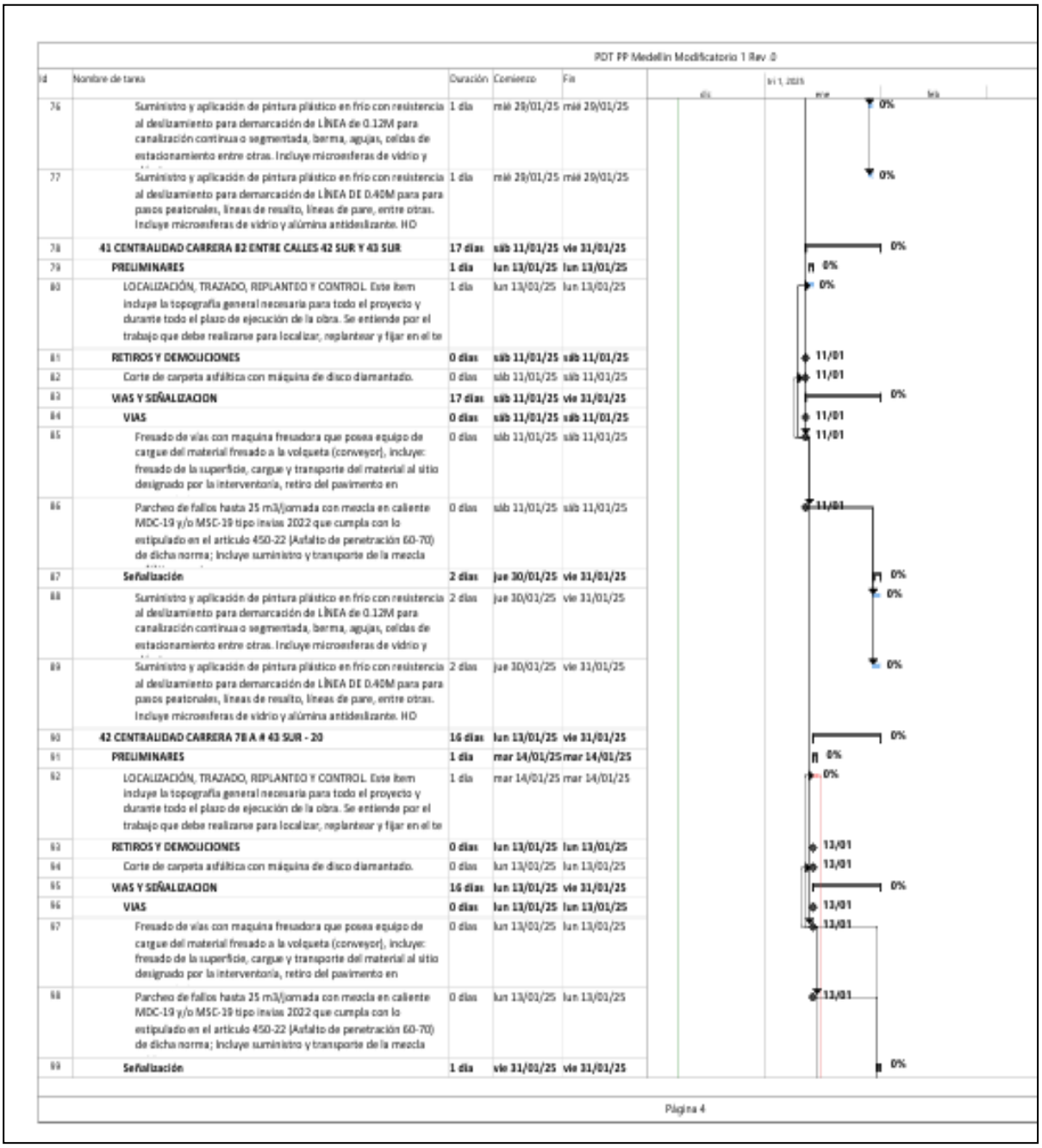
COMUNA	FRENTE		TIPO OBRA	ACTIVIDADES POR EJECUTAR	Fecha de inicio	Fecha de terminación	F sin Avance	F sin inicio	F atrasado	F en ejecución	F terminado
	F	Descripción									
50	31	CENTRALIDAD PALMITAS	Vía	Demolición y construcción de cunetas margen izquierda desde resalto comando, construcción de cuneta en V, vaciado de dos escalas en accesos ref, cuneta en piedra; realce y cambio de sumideros, realce de cámaras y mh, construcción de cordón para evitar ingreso de agua escorrentía, ref, desde papelería hasta taller de motos, adecuación de 4 accesos de vivienda, margen izqierda; señalización horizontal.	18/12/24	21/2/25					
50	32	URQUITÁ	Vía	Sin ejecutar.	12/2/25	25/3/25					
50	33	LA POTRERA	Vía	Sin ejecutar, solo se ha realizado topografía.	26/2/25	3/4/25					
80	34	VEREDA MONTAÑITA	Vía	Sin ejecutar.	12/2/25	2/4/25					
80	35	VEREDA YARUMALITO	Vía	Demolición y construcción de cunetas margen izquierda del tramo de 80m y y señalización horizontal.	2/12/24	25/3/25					
80	36	VEREDA POTRERITO	Vía	Demolición y construcción de cunetas margen derecha, se construye por tramos no es continua y señalización horizontal.	18/12/24	20/1/25					
80	37	VEREDA LA FLORIDA	Vía	Terminar construcción cunetas margen izquierda, construcción cunetas margen derecho, en un tramo se hace similar a las existentes que son en V, muro cordón de respaldo en concreto y otro tramo cuneta de ,90 m de 32,3 m de longitud y señalización horizontal.	19/12/24	18/2/25					
80	38	VEREDA SAN JOSÉ	Vía	Sin ejecutar, solo se ha realizado topografía.	13/2/25	3/4/25					
80	39	VEREDA ASTILLERO	Vía	Demolición de y construcción de cunetas a ambos lados del tramo d	18/11/24	12/3/25					
80	40	CENTRALIDAD QUECHUA	Vía	Sin ejecutar, solo se ha realizado topografía.	10/2/25	3/4/25					
80	41	D1	Vía	Faltan obras complementarias y señalización horizontal.	11/1/25	18/2/25					
80	42	DOLLAR CITY	Vía	Faltan obras complementarias, realzar las tapas de las camaras y la señalización horizontal.	18/1/25	17/2/25					
80	43	CENTRALIDAD - BARRIO LOS MESA	Vía	Realce de cámaras de alcantarillado y de telecomunicaciones, ajuste de mezcla asfáltica en bordes anden y señalización horizontal.	3/1/25	3/2/25					
80	44	CENTRALIDAD - LA PRADERA	Vía	Sin ejecutar.	29/1/25	28/2/25					
90	45	EL PLAN - SANTA ELENA	Andén	Sin ejecutar.	27/2/25	13/3/25					
90	46	CENTRALIDAD - SANTA ELENA	Andén	Sin ejecutar.	5/3/25	18/3/25					
90	47	EL LLANO - SANTA ELENA	Vía	Sin ejecutar.	7/3/25	3/4/25					

CONVENCIONES:		
	FRENTE DETENIDO SIN OBRAN	20,59%
	FRENTE SIN INICIO DE OBRA	52,94%
	FRENTE CON LAS FECHAS CUMPLIDAS	8,82%
	FRENTE EN EJECUCIÓN DE OBRA	17,65%
	FRENTE TERMINADO	0,00%
		100,00%

Reviso: Ing William Amaya residente Interventoría.

Elaboro: Ing John Guarín Apoyo interventoría.

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia



PDT PP Medellin Modificatorio 1 Rev 0

Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
76	Suministro y aplicación de pintura plástico en frío con resistencia al deslizamiento para demarcación de LÍNEA de 0.12M para canalización continua o segmentada, berma, agujas, celdas de estacionamiento entre otras. Incluye microesferas de vidrio y	1 día	mié 29/01/25	mié 29/01/25
77	Suministro y aplicación de pintura plástico en frío con resistencia al deslizamiento para demarcación de LÍNEA DE 0.40M para para pasos peatonales, líneas de resalto, líneas de pare, entre otras. Incluye microesferas de vidrio y alúmina antideslizante. HD	1 día	mié 29/01/25	mié 29/01/25
78	**41 CENTRALIDAD CARRERA 82 ENTRE CALLES 42 SUR Y 43 SUR**	**17 días**	**sáb 11/01/25**	**vie 31/01/25**
79	**PRELIMINARES**	**1 día**	**lun 13/01/25**	**lun 13/01/25**
80	LOCALIZACIÓN, TRAZADO, REPLANTEO Y CONTROL. Este ítem incluye la topografía general necesaria para todo el proyecto y durante todo el plazo de ejecución de la obra. Se entiende por el trabajo que debe realizarse para localizar, replantear y fijar en el te	1 día	lun 13/01/25	lun 13/01/25
81	**RETIROS Y DEMOLICIONES**	**0 días**	**sáb 11/01/25**	**sáb 11/01/25**
82	Corte de carpeta asfáltica con máquina de disco diamantado.	0 días	sáb 11/01/25	sáb 11/01/25
83	**VIAS Y SEÑALIZACION**	**17 días**	**sáb 11/01/25**	**vie 31/01/25**
84	**VIAS**	**0 días**	**sáb 11/01/25**	**sáb 11/01/25**
85	Fresado de vías con maquina fresadora que posea equipo de cargue del material fresado a la volqueta (conveyor), incluye: fresado de la superficie, cargue y transporte del material al sitio designado por la interventoría, retiro del pavimento en	0 días	sáb 11/01/25	sáb 11/01/25
86	Parcheo de fallos hasta 25 m3/jornada con mezcla en caliente MDC-19 y/o MSC-19 tipo invías 2022 que cumpla con lo estipulado en el artículo 450-22 (Asfalto de penetración 60-70) de dicha norma; Incluye suministro y transporte de la mezcla	0 días	sáb 11/01/25	sáb 11/01/25
87	**Señalización**	**2 días**	**jue 30/01/25**	**vie 31/01/25**
88	Suministro y aplicación de pintura plástico en frío con resistencia al deslizamiento para demarcación de LÍNEA de 0.12M para canalización continua o segmentada, berma, agujas, celdas de estacionamiento entre otras. Incluye microesferas de vidrio y	2 días	jue 30/01/25	vie 31/01/25
89	Suministro y aplicación de pintura plástico en frío con resistencia al deslizamiento para demarcación de LÍNEA DE 0.40M para para pasos peatonales, líneas de resalto, líneas de pare, entre otras. Incluye microesferas de vidrio y alúmina antideslizante. HD	2 días	jue 30/01/25	vie 31/01/25
90	**42 CENTRALIDAD CARRERA 78 A # 43 SUR - 20**	**16 días**	**lun 13/01/25**	**vie 31/01/25**
91	**PRELIMINARES**	**1 día**	**mar 14/01/25**	**mar 14/01/25**
92	LOCALIZACIÓN, TRAZADO, REPLANTEO Y CONTROL. Este ítem incluye la topografía general necesaria para todo el proyecto y durante todo el plazo de ejecución de la obra. Se entiende por el trabajo que debe realizarse para localizar, replantear y fijar en el te	1 día	mar 14/01/25	mar 14/01/25
93	**RETIROS Y DEMOLICIONES**	**0 días**	**lun 13/01/25**	**lun 13/01/25**
94	Corte de carpeta asfáltica con máquina de disco diamantado.	0 días	lun 13/01/25	lun 13/01/25
95	**VIAS Y SEÑALIZACION**	**16 días**	**lun 13/01/25**	**vie 31/01/25**
96	**VIAS**	**0 días**	**lun 13/01/25**	**lun 13/01/25**
97	Fresado de vías con maquina fresadora que posea equipo de cargue del material fresado a la volqueta (conveyor), incluye: fresado de la superficie, cargue y transporte del material al sitio designado por la interventoría, retiro del pavimento en	0 días	lun 13/01/25	lun 13/01/25
98	Parcheo de fallos hasta 25 m3/jornada con mezcla en caliente MDC-19 y/o MSC-19 tipo invías 2022 que cumpla con lo estipulado en el artículo 450-22 (Asfalto de penetración 60-70) de dicha norma; Incluye suministro y transporte de la mezcla	0 días	lun 13/01/25	lun 13/01/25
99	**Señalización**	**1 día**	**vie 31/01/25**	**vie 31/01/25**

Página 4

lustración 2. Cronograma de obra del mes de enero.

2.1.1.1. Resumen Programación y Avance por comunas.

Tabla 5: Inversión programada y ejecutada por frente, comuna y contrato

COMUNA	INTERVENCIÓN	FRENTE	PROYECTADO / EJECUTADO	ENERO 2025	PORCENTAJE FRENTE	PORCENTAJE COMUNA	PORCENTAJE CONTRATO
80	MEJORAMIENTO VIA	39. ASTILLERO	PROYECTADO			4,72%	4,94%
			EJECUTADO			8,71%	4,56%
		35. YARUMALITO	PROYECTADO	$ 165.910.400	100%	3,54%	3,71%
			EJECUTADO	$ 159.074.849	95,88%	6,80%	3,56%
		36. POTRERITO	PROYECTADO	$ 182.359.209	100%	3,90%	2,91%
			EJECUTADO	$ 174.363.573	95,62%	7,45%	3,90%
		37. LA FLORIDA	PROYECTADO	$ 152.820.096	100%	3,26%	2,63%
			EJECUTADO	$ 151.288.333	99,00%	6,46%	3,38%
		41N. D1	PROYECTADO	$ 130.700.000	100%	2,23%	2,29%
			EJECUTADO	$ 128.500.991	98,32%	5,49%	2,87%
		42. Sra Belen	PROYECTADO	$ 148.681.143	100%	3,18%	2,22%
			EJECUTADO	$ 146.479.734	98,52%	6,26%	3,28%
		43. Los Mesas	PROYECTADO	$ 167.862.600	100%	3,59%	2,50%
			EJECUTADO	$ 164.667.321	98,10%	7,04%	3,68%
		44. La Pradera	PROYECTADO	$ 89.675.268	100%	1,28%	2,01%
			EJECUTADO	$ 4.585.891	5,11%	0,20%	0,10%
		34. Montañita	PROYECTADO	$ 328.645.973	100%	3,12%	1,84%
			EJECUTADO	$ 13.145.839	4,00%	0,56%	0,29%
		38. San Jose	PROYECTADO	$ 303.863.561	100%	2,89%	1,70%
			EJECUTADO	$ 15.193.178	5,00%	0,65%	0,34%
		40. Cll 41 sur K 81	PROYECTADO	$ 331.129.990	100%	3,14%	1,72%
			EJECUTADO	$ 16.556.500	5,00%	0,71%	0,37%
50	MEJORAMIENTO VIA	31. CENTRALIDAD	PROYECTADO	$ 649.480.938	100%	9,25%	3,63%
			EJECUTADO	$ 620.446.400	95,53%	35,35%	13,88%
	MEJORAMIENTO VIA	32. URQUITA	PROYECTADO	$ 195.480.335	100%	2,78%	1,09%
			EJECUTADO	$ 10.751.418	5,50%	0,61%	0,24%
	MEJORAMIENTO DE ANDEN	33. LA POTRERA	PROYECTADO	$ 910.056.940	100%	12,96%	2,04%
			EJECUTADO	$ 49.143.075	5,40%	2,80%	1,10%
90	MEJORAMIENTO DE ANDEN	45. EL PLAN - INSTITUCION EDUCATIVA	PROYECTADO	$ 42.893.000	100%	0,61%	0,24%
			EJECUTADO	$ 1.715.720	4,00%	0,10%	0,04%
	MEJORAMIENTO DE ANDEN	46. K 40 ESTE # 10 - 12 COSTADO SUR ORIENTAL	PROYECTADO	$ 42.893.000	100%	0,61%	0,24%
			EJECUTADO	$ 1.715.720	4,00%	0,10%	0,04%
	MEJORAMIENTO VIA	47. CARRERA 42 ESTE # 78 - 180	PROYECTADO	$ 276.898.975	100%	3,94%	1,55%
			EJECUTADO	$ 11.075.959	4,00%	0,63%	0,25%

TOTAL FRENTES				
TOTALES PROGRAMADOS COMUNA 80	$ 1.007.581.288	$ 1.228.369.501	52,49%	27,48%
TOTALES EJECUTADOS COMUNA 80	$ 973.856.208	$ 1.177.592.491	50,32%	26,34%
TOTALES PROGRAMADOS COMUNA 50 y 90	$ 694.957.493		39,59%	15,55%
TOTALES EJECUTADOS COMUNA 50 y 90	$ 694.848.292		32,63%	15,54%
TOTAL PROGRAMADO				**43,03%**
TOTAL EJECUTADO				**41,89%**

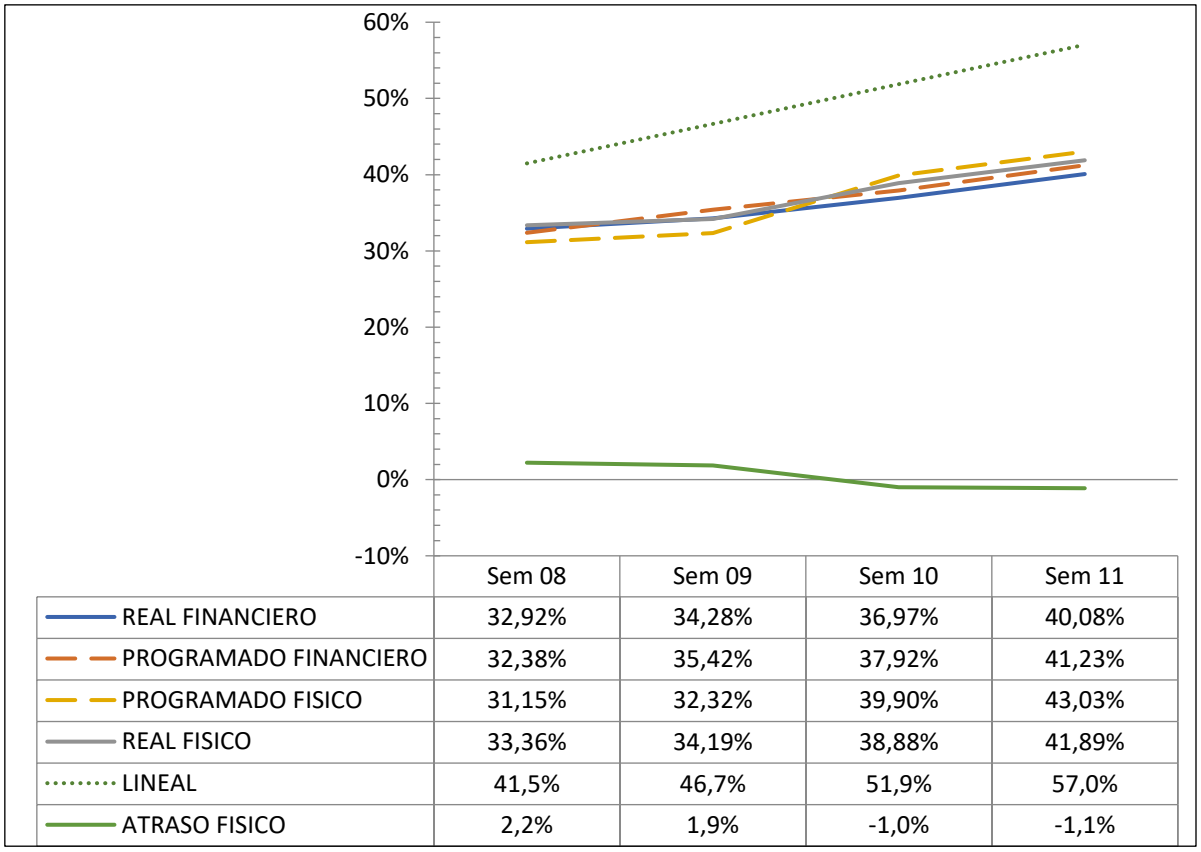
INVERSION POR COMUNA		
COMUNA	VALOR	%
COMUNA 80. SAN ANTONIO DE PRADO	$ 2.340.406.095	52,36%
COMUNA 50. SAN SEBASTIAN DE PALMITAS DE PRADO	$ 1.755.304.571	39,27%
COMUNA 90. SANTA ELENA	$ 374.464.975	8,38%
TOTAL INVERSION	$ 4.470.175.641	
VALOR CONTRATO OBRA	$ 4.470.175.641	
VALOR CONTRATO INTERVENTORIA	$ 716.242.860	

2.1.1.1.1. Comunas Nº80, N°90 y N°50. Frentes intervenidos N°. 37, 41N, 42 y 31.

Tabla 6: Porcentaje proyectado vs porcentaje ejecutado comunas Nº. 80 y N°. 50 mejoramientos de vía.

Avance	Programado Físico %	Ejecutado Físico %	Diferencia %
Comuna Nº 80	52,49%	50,32%	-2,17%
Comunas Nº 50 y N°.90	31,59%	32,63%	1,04%
TOTAL, PROYECTO	43,03%	41,89%	-1,14%

- El avance al corte de enero 31 del 2025 es negativo del 1,1%, esto debido a no iniciar nuevos frentes como el No. 38 de la vereda San José y el No. 40 de la loma quechua.



	Sem 08	Sem 09	Sem 10	Sem 11
REAL FINANCIERO	32,92%	34,28%	36,97%	40,08%
PROGRAMADO FINANCIERO	32,38%	35,42%	37,92%	41,23%
PROGRAMADO FISICO	31,15%	32,32%	39,90%	43,03%
REAL FISICO	33,36%	34,19%	38,88%	41,89%
LINEAL	41,5%	46,7%	51,9%	57,0%
ATRASO FISICO	2,2%	1,9%	-1,0%	-1,1%

Ilustración 3. Avance actual del proyecto.

Debido a los atrasos en la ejecución de las obras, la interventoría ha tomado medidas proactivas y ha enviado oficios al contratista con el fin de que se subsanen dichas demoras. Estos oficios tienen como objetivo solicitar la pronta atención a los pendientes y la iniciación de nuevos frentes de trabajo, asegurando así que el proyecto avance conforme a lo planificado. Para mayor claridad y transparencia, esta correspondencia se detalla en el

ANEXO No. 9, donde se puede consultar tanto la correspondencia enviada como la recibida, evidenciando el seguimiento y la gestión realizada por parte de la interventoría.

Nota: Ver ANEXO No. 2. INFORMES TÉCNICOS SEMANALES.

2.2. CONTROL Y SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO Y VIGENCIA DE LICENCIAS, PERMISOS Y USO DE SERVICIOS PÚBLICOS

Se continúa implementando la señalización y controles que contiene el PMT aprobado por la oficina de movilidad y al cual se le hace el seguimiento por parte del grupo de interventoría.

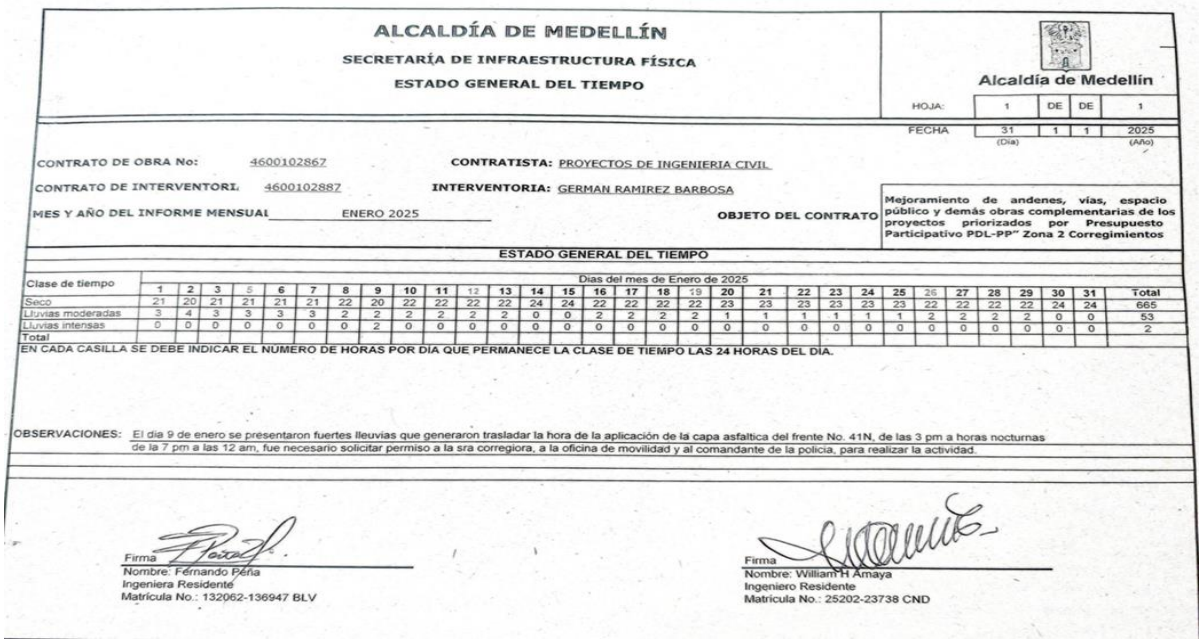
2.3. SEGUIMIENTO AL ESTADO DEL TIEMPO

Durante el mes de enero de 2025, se presenta tiempo seco con lluvias moderadas en días intermedios, el día 9 de enero en las horas de la tarde se presentan lluvias fuertes, lo cual genera horas improductivas al proyecto, se tenía previsto la aplicación de la carpeta asfáltica en el frente No.41N, a las 3 pm, por causa del fuerte invierno se debió aplicar en horas de la noche, se pidió la autorización respectiva a la Sra. Corregidora, a la oficina de movilidad y apoyo a la policía.

En el resto del mes se presentaron lluvias moderadas, especialmente en la noche, esto permitió culminar la reparación del pavimento en el frente No. 37, vereda La Florida, donde se presentó fuga de la tubería del acueducto.

Se anexa formato con el reporte diario desde el 1 al 31 de enero y la plantilla del Tiempo3.com.

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia



ALCALDÍA DE MEDELLÍN

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

ESTADO GENERAL DEL TIEMPO

Alcaldía de Medellín

HOJA: 1 DE 1

FECHA: 31 (Día) 1 1 2025 (Año)

CONTRATO DE OBRA No: 4600102867 **CONTRATISTA:** PROYECTOS DE INGENIERIA CIVIL

CONTRATO DE INTERVENTORI. 4600102887 **INTERVENTORIA:** GERMAN RAMIREZ BARBOSA

MES Y AÑO DEL INFORME MENSUAL ENERO 2025 **OBJETO DEL CONTRATO** Mejoramiento de andenes, vías, espacio público y demás obras complementarias de los proyectos priorizados por Presupuesto Participativo PDL-PP" Zona 2 Corregimientos

ESTADO GENERAL DEL TIEMPO

Dias del mes de Enero de 2025

Clase de tiempo	1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	Total
Seco	21	20	21	21	21	21	22	20	22	22	22	22	24	24	22	22	22	22	23	23	23	23	23	23	22	22	22	22	24	24	666
Lluvias moderadas	3	4	3	3	3	3	2	2	2	2	2	2	0	0	2	2	2	2	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	0	0	53
Lluvias intensas	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
Total																															

EN CADA CASILLA SE DEBE INDICAR EL NUMERO DE HORAS POR DIA QUE PERMANECE LA CLASE DE TIEMPO LAS 24 HORAS DEL DIA.

OBSERVACIONES: El dia 9 de enero se presentaron fuertes lleuvias que generaron trasladar la hora de la aplicación de la capa asfaltica del frente No. 41N, de las 3 pm a horas nocturnas de la 7 pm a las 12 am, fue necesario solicitar permiso a la sra corregiora, a la oficina de movilidad y al comandante de la policia, para realizar la actividad.

Firma
Nombre: Fernando Peña
Ingeniera Residente
Matricula No.: 132062-136947 BLV

Firma
Nombre: William H Amaya
Ingeniero Residente
Matricula No.: 25202-23738 CND

Ilustración 4. Estado General del Tiempo.



Ilustración 5. Tiempo Enero.

Nota: ver ANEXO No. 3. ESTADO GENERAL DEL TIEMPO.

2.4. CONTROL DEL MATERIAL EN OBRA

Para el periodo del presente informe, enero del 2025, ingresan a obra los siguientes insumos: emulsión asfáltica de rompimiento rápido, mezcla en caliente MDC-19 para las actividades de acabado final, insumos que fueron suministrados por las empresas CB Colbitumen y la planta PROCOPAL. estos insumos fueron empleados en el frente de obra frente No. 36 de la vereda Potrerito, en la sobre carpeta, en el Frente No.37 de la vereda La Florida se aplicó MDC-19 en la carpeta de la reparación de los 145 m2 del pavimento afectado por el daño de la tubería del acueducto.

En los frentes 41N y 42 de la comuna 80 se usaron las mezclas MGC-38 y MSC-19+FIBRA, mezclas suministradas por la planta PROCOPAL y para el frente 31 de la comuna 50 se instalaron las mezclas MAM-25 y MSC-19+FIBRA.

Tabla 7. Registro materiales en Obra en el mes de enero 2025.

Elemento	Norma - Clasificación
Mezcla Densa en Caliente MDC 19. Mezcla Densa en Caliente MGC 38. Mezcla Densa en Caliente MSC 19+FIBRA. Mezcla MAM-25	INV 450.
Emulsión catiónica de rompimiento rápido CRR	INV 421

2.5. CONTROL DE ENSAYOS DE LABORATORIO

La interventoría con el soporte de la empresa INTEINSA viene realizando los ensayos a las mezclas que se vienen aplicando en el proyecto, hasta el momento se han aplicado las mezclas asfálticas MDC-19. MGC-38, MSC-19 + FIBRA y la MAM-25.

Se anexan las fórmulas de trabajo de las diferentes mezclas y los ensayos de verificación realizados por la interventoría con la empresa INTEINSA.

Las mezclas las suministra la planta PROCOPAL. INTEINSA toma las muestras en campo y les realiza los siguientes ensayos:

- Extracción con contenido de asfalto y gradación (INV E-729-732-782-13).
- Ensayo Marshall: Densidad, estabilidad y flujo (INV E-733-744-748-13).
- Gravedad específica máxima – rice (INV E-735-13).

Se anexan los resultados de las mezclas aplicadas en el proyecto, los cuales cumplen con las especificaciones técnicas.

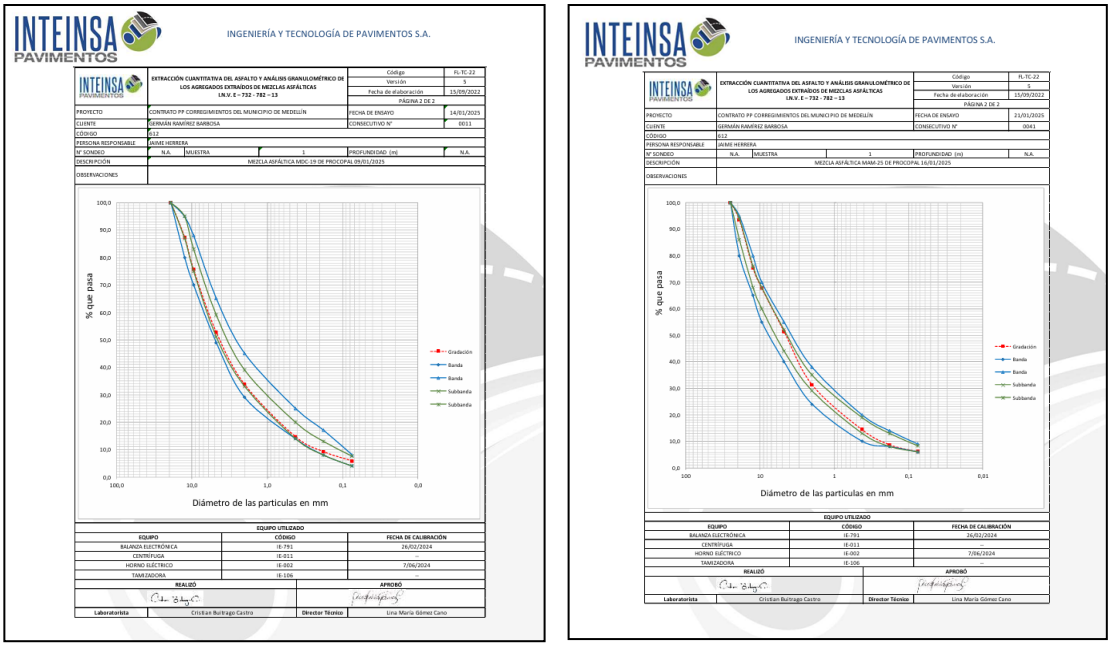


Ilustración 6. Ensayos de mezcla MDC-19 y MAM-25

Nota: ver ANEXO No. 4. SOPORTES DE CALIDAD DE MATERIALES Y PROCEDIMIENTOS.

2.6. CONTROL DE EQUIPOS EN OBRA

Para el periodo del presente informe el contratista ha empleado equipos menores como concretadoras, martillo neumático, pulidoras, compresores (Doosan, Kaeser), Finisher vogele, Minicargador (PFX 97B, PEM 82B), Rodillo (RD-40), Compactador de placa (Rana) y apisonador (canguro). **(Ver componente Ambiental y SST).**

Tabla 8. Relación de equipos y maquinaria de obra.

EQUIPO, MAQUINARIA Y/O VEHÍCULO A UTILIZAR	TIPO DE MANTENIMIENTO		DESCRIPCIÓN DEL MATENIMIENTO	FECHA DEL ULTIMO MANTENIMIENTO
	CORRECTIVO	PREVENTIVO		
Volqueta Chevrolet placa TSW403		X	Revisión técnica/mecánica	12/01/2024
Concretadora		X	Antes de ser utilizado en obra	01/03/2024
Martillo Neumático		X	Antes de ser utilizado en obra	01/03/2024
Pulidora		X	Antes de ser utilizado en obra	01/03/2024
Volqueta Chevrolet placa EKB 894		X	Revisión técnica/mecánica	09/04/2023
Volqueta Chevrolet placa TDY 099		X	Revisión técnica/mecánica	23/11/2023
Rodillo de arrastre manual		X	Antes de ser utilizado en obra	15/04/2024

EQUIPO, MAQUINARIA Y/O VEHÍCULO A UTILIZAR	TIPO DE MANTENIMIENTO		DESCRIPCIÓN DEL MATENIMIENTO	FECHA DEL ULTIMO MANTENIMIENTO
	CORRECTIVO	PREVENTIVO		
Volqueta Chevrolet OME 180		X	Revisión técnica/mecánica	02/02/2024
Volqueta Chevrolet UPI 889		X	Revisión técnica/mecánica	12/08/2023
Volqueta Chevrolet USB 737		X	Revisión técnica/mecánica	05/06/2023
Volqueta Chevrolet SMV 677		X	Revisión técnica/mecánica	07/06/2023
Volqueta Chevrolet SMV 676		X	Revisión técnica/mecánica	27/05/2024
Compresor Doosan		X	Antes de ser utilizado en obra	02/05/2024
Compresor Kaeser	X		Cambio de aceite	03/04/2024
Finisher vogele		X	Antes de ser utilizado en obra	02/05/2024
Minicargador PFX B	X		Cambio de soporte mandos traseros	12/04/2024
Minicargador PEM 82B	X		Cambio de manguera hidráulico	08/04/2024
Rodillo RD 40		X	Mantenimiento general	08/03/2024

2.7. CONTROL DE ENTREGA Y CAMBIOS DE ESTUDIOS Y DISEÑOS:

En el informe correspondiente al mes de diciembre, se compartieron los últimos estudios y diseños realizados, que corresponden a la versión inicial. Durante el mes de enero, no se registraron cambios en estos documentos, por lo que no se dispone de nueva información para compartir, dado que no hay insumos adicionales.

3. INFORME DE MONITOREO Y SEGUIMIENTO SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO, DE LOS CONTRATOS DE EJECUCIÓN DE OBRA PÚBLICA

3.1. INFORME SOCIAL

Nota: ver ANEXO No. 5. INFORME SOCIAL. y ANEXO No.5. 1. ANEXOS INFORME SOCIAL.

3.1.1. ACTIVIDADES DE LA INTERVENTORÍA RELACIONADAS CON LA VERIFICACIÓN, MONITOREO Y SEGUIMIENTO DE LA EJECUCIÓN DEL COMPONENTE SOCIAL, EN EL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA PÚBLICA

Durante este periodo se realizó acompañamiento en las actividades desarrolladas por el contratista de obra y recorrido por los diferentes frentes de obra para hacer seguimiento y verificación del cumplimiento de las actividades del plan de gestión social realizadas por el contratista Proyectos de ingeniería Civil la Fe, para la ejecución del contrato 4600102867, “PP -Mejoramiento de andenes, vías y espacio público de encuentro y esparcimiento y

demás obras complementarias de los proyectos priorizados por presupuesto participativo PDL -PP" Zona 2 Corregimientos.

Las actividades desarrolladas por la interventoría durante este periodo fueron las siguientes:

- Revisión de contenido para presentaciones de reuniones de con CCO de comuna 50, San Sebastián de Palmitas y comuna 80 San Antonio de Prado.
- Revisión y acompañamiento en entrega de circulares de inicio de actas de vecindad en comuna 80 San Antonio de Prado, frente 37 Vereda la Florida frente 40, Loma Quechua, frente 38 Vereda san José Comuna 50 San Sebastián de Palmitas, frente 31 Centralidad.
- Acompañamiento en reuniones con CCO de comuna 80 San Antonio de Prado y Comuna 50 San Sebastián de Palmitas.
- Acompañamiento en elaboración de actas de vecindad de inicio y de entorno en comuna 80 San Antonio de Prado, frente 37 Vereda la Florida frente 40, Loma Quechua, frente 38 Vereda san José Comuna 50 San Sebastián de Palmitas, frente 31 Centralidad.
- Recorridos diarios por cada uno de los diferentes frentes de obra activos.
- Elaboración de informes semanales de las actividades sociales.
- Acompañamiento en instalación de vallas informativas
- Acompañamiento en capacitación con la comunidad comuna 80 San Sebastián de Prado

La interventoría y contratista realizaran mesas de trabajo, para coordinar las actividades de gestión social a desarrollar durante la ejecución del proyecto.

Tabla 9. Reuniones de socialización y capacitación con la comunidad.

FECHA	COMUNA	OBSERVACION	LUGAR
31/01/2025	80	Reunión de CCO	Salón de la JAL
30/01/2025	50	Reunión de CCO	Casa de Justicia Comuna 50
31/01/2025	50	Capacitación a la Comunidad	Oficina de la JAL

3.1.1.1. Actividades preliminares

Se brindó acompañamiento a los profesionales técnicos y sociales del contratista en el levantamiento de actas de vecindad y entorno de inicio en las comunas 80-San Antonio de Prado y Comuna 50 San Sebastián de Palmitas en los siguientes frentes de obra, A la fecha del presente informe el contratista se levantaron 87 actas de vecindad inicial en el mes, 233 durante la ejecución del proyecto y 5 actas de entorno en el mes, 13 durante la ejecución del proyecto logrando un avance del 100% en el desarrollo de esta actividad. Desde la interventoría se hace acompañamiento para supervisar la realización de manera correcta de esta actividad.

Tabla 10. Acompañamiento frentes para levantamiento de actas de vecindad y entorno

COMUNA	FRENTE / DIRECCION	OBSERVACIONES
80	Vereda La Florida-Calle 56 sur # 75-132	N/A
80	Vereda San José Calle 64 sur # 68-26	N/A
80	Loma Quechua Calle 41 sur # 81-60	N/A
50	Frente 31Carrera 197 con Calle 137Centralidad	N/A

Tabla 11. Acompañamiento frentes para levantamiento de actas de vecindad y entorno

COMUNA	TRAMO	FECHA DE REALIZACIÓN	N° DE ACTAS DE VECINDAD
80-San Antonio de Prado	VEREDA LA FLORIDA Calle 56 sur # 75-132	07/01/2025 10/01/2025	9
	LOMA QUECHUA Calle 41 sur # 81-60	14/01/2025 16/01/2025 20/01/2025	35
	VEREDA SAN JOSE Calle 64 sur # 68-26	27/01/2025	4
50-San Sebastián de Palmitas	Centralidad Carrera 197 con calle 137	02/01/2025 03/01/2025	39
Total, mes			**87**
Total			**233**

Tabla 12. Consolidado de las actas de entorno

COMUNA	TRAMO	FECHA DE REALIZACIÓN	N° DE ACTAS DE ENTORNO
80-San Antonio de Prado	VEREDA LA FLORIDA Calle 56 sur # 75-132	07/01/2025	1
	LOMA QUECHUA Calle 41 sur # 81-60	16/01/2025	1
	VEREDA SAN JOSE Calle 64 sur # 68-26	27/01/2025	1
San Sebastián de Palmitas	Centralidad Carrera 197 con calle 137	02/01/2025 04/01/2025	2
Total, mes			**5**
Total			**13**

INDICADOR DE SEGUIMIENTO ACTAS ENTORNO Y VECINDAD

Tabla 13. Indicador seguimiento actas de vecindad y entorno

TEMA	INDICADOR
ACTAS DE VECINDAD	$\frac{N°\ actas\ de\ vecindad\ de\ inicio\ 233}{N°\ predios\ inventariados\ 230} x100 = 101\%$
ACTAS DE ENTORNO	$\frac{N°\ actas\ de\ entorno\ de\ inicio\ 13}{N°\ vías - infraestructura\ inventariadas\ 17} x100 = 76\%$

NOTA: ver ANEXO No.5. 1. ANEXOS INFORME SOCIAL.- ítem 1 – Actas de vecindad y entorno.

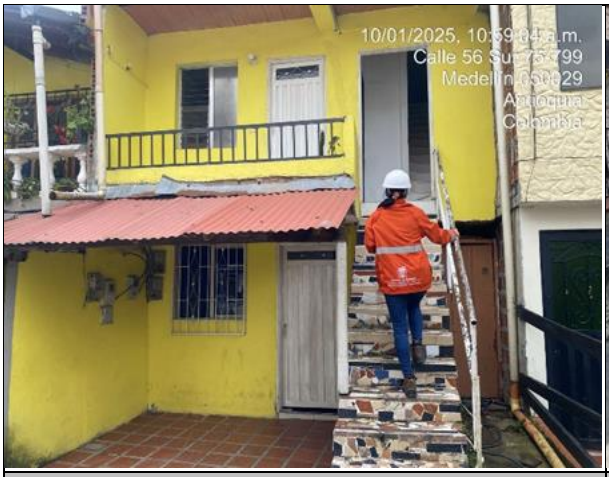


Ilustración 7. Acompañamiento en levantamiento actas de vecindad Vereda La Florida- Comuna 80



Ilustración 8. Acompañamiento en levantamiento actas de entorno Vereda La Florida- Comuna 80



Ilustración 9. Acompañamiento en levantamiento actas de vecindad Loma Quechua- Comuna 80



Ilustración 10. Acompañamiento en levantamiento actas de vecindad Loma Quechua- Comuna 80



Ilustración 11. Acompañamiento en levantamiento actas de vecindad Vereda San José- Comuna 80



Ilustración 12. Acompañamiento en levantamiento acta de entorno Vereda San José - Comuna 80



Ilustración 13. Acompañamiento en levantamiento actas de vecindad CENTRALIDAD – Carrera 197 con calle 137-Comuna 50



Ilustración 14. Acompañamiento en levantamiento acta de entorno CENTRALIDAD – Carrera 197 con calle 137-Comuna 50



Ilustración 15. Acompañamiento en levantamiento acta de entorno CENTRALIDAD – Carrera 197 con calle 137-Comuna 50

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

3.1.1.2. Programa de información y comunicación a la comunidad

Con el programa de comunicación e información se pretende establecer un contacto directo con las comunidades de las diferentes zonas de influencia, organizaciones de base, implementando estrategias de divulgación e información, en las cuales se presente una comunicación efectiva y clara.

Circulares Informativas

Durante este periodo se realizó la entrega de 55 circulares informativas, notificando levantamiento actas de vecindad Comuna 80 San Antonio de Prado, entregadas en cada uno de los frentes de intervención por el contratista en acompañamiento de la interventoría. Circulares para cierres viales en comuna 50 San Sebastián de Palmitas, fueron enviadas de manera digital.

Tabla 14. Consolidada entrega de circulares

COMUNA	PIEZA INFORMATIVA	TRAMO- UBICACIÓN	CANTIDAD
Comuna 80-San Antonio de Prado	Circular de inicio de actas de vecindad	FLORIDA Calle 56 sur # 75-132	7
	Circular de inicio de actas de vecindad	LOMA QUECHUA Calle 41 sur # 81-60	40
	Circular de inicio de actas vecindad	VEREDA SAN JOSE Calle 64 sur # 68-26	8
Total, mes			**55**
Total			**390**



Ilustración 16. Entrega de circular de inicio de obra vereda La Florida comuna 80



Ilustración 17. Entrega de circular de levantamiento de actas Loma Quechua comuna 80



Ilustración 18. Entrega de circular de inicio de obra vereda san José-comuna 80

INDICADOR DE SEGUIMIENTO

Tabla 15. Indicador seguimiento circulares

TEMA	INDICADORES
Actividades de divulgación	$\frac{N°\ circulares\ entregadas\ c390}{N°\ total\ de\ circulares\ presupuestadas\ 1.500} x100 = 26\%$

- **Cartelera Informativa**

La cartelera informativa es un elemento de comunicación institucional relevante en el proyecto para mantener informada a la comunidad local de las actividades que se realizan en la obra en sus diferentes componentes técnicos, ambientales, sociales y de seguridad y salud en el trabajo.

El contratista cuenta con (una) 1 cartelera informativa, la cual fue instalada en el mes de diciembre en el frente 37 vereda La Florida comuna 80 Corregimiento de San Antonio de Prado, en la casa del señor Martin Romero, en el mes de enero fue rotada al frente 31 centralidad Comuna 50 Corregimiento de San Sebastián de Palmitas, ubicado en la sede social de centralidad de esta comuna.

La información que se registra se actualizará mensualmente o según las necesidades del proyecto, con los aspectos más relevantes en la obra, como: proceso de recepción de PQR, notas informativas que ilustren el proceso o componentes del proyecto, procedimiento para recepción de hojas de vida, ofertas laborales, cambios en materia de tránsito, invitación a reuniones, suspensión temporal de servicios públicos.

Tabla 16. Carteleras Informativas.

PIEZA	CANTIDAD	FECHA	UBICACIÓN	FOTO
Instalación de cartelera informativa	1	17/01/2025	Frente 31 Centralidad Comuna 50	

INDICADOR DE SEGUIMIENTO

Tabla 17. Indicador de Cartelera

ESTRATEGIA	INDICADOR
Cartelera informativa	$\frac{Carteleras\ informativas\ instaladas\ 1}{Carteleras\ informativas\ propuestas\ 6} x100 = 16.6\%$ $\frac{Carteleras\ onfromeativas\ actualizadas\ 0}{Carteleras\ informativas\ instaladas\ 1} * 100\% = 0$

- **Buzón sugerencias**

El buzón es un medio que recoge las sugerencias, reclamos o quejas formuladas por la comunidad sobre el funcionamiento del proyecto o su impacto en la comunidad con el fin de realizar acciones de mejora; El contratista cuenta con 1(un) buzón de sugerencias el cual fue instalada en el mes de diciembre en el frente 37 vereda La Florida comuna 80 Corregimiento de San Antonio de Prado, en la casa del señor Martin Romero, en el mes de enero fue rotado al frente 31 centralidad Comuna 50 Corregimiento de San Sebastián de Palmitas.

El día 17/01/2025 se realiza la instalación de 1 (un) buzón de sugerencia en este frente de obra, para este periodo no se recibieron PQRS por medio de este.

Tabla 18. Buzones de sugerencia.

PIEZA	CANTIDAD	FECHA	UBICACIÓN	FOTO
Buzón de sugerencias	1	17/01/2025	Frente 31 Centralidad Comuna 50	

INDICADOR DE SEGUIMIENTO

Tabla 19. Indicador Buzones

ESTRATEGIA	INDICADOR
Buzón de sugerencias	$\frac{Buzones\ de\ sugerencias\ instalados\ 1}{Buzones\ de\ sugerencias\ propuestos\ 6} x100 = 16.6\%$

- **Valla tijera:**

Valla de 1 x 1 m, en lámina galvanizada calibre 26 decorada con adhesivo ambas caras. Para el presente periodo se encuentran instaladas 2 vallas informativas, la cuales están ubicadas en los frentes de obra de la siguiente manera.

Tabla 20. Indicador Buzones

FRENTE	COMUNA	DIRECCION	BARRIO	# de vallas instaladas	Estado del frente
31	50	Carrera 197 con calle 137	Centralidad	1	En ejecución
41-N	80	Cra 82A entre calle 42 sur y 43 sur	Centralidad	1	En ejecución

INDICADOR DE SEGUIMIENTO VALLAS INFORMATIVAS

Tabla 21. INDICADOR DE SEGUIMIENTO VALLAS INFORMATIVAS

TEMA	INDICADORES
Vallas informativas	$\frac{N°\ vallas\ instaladas\ 2}{N°\ total\ de\ vallas\ presupuestadas\ 8} x100 = 25\ \%$



Ilustración 19. Instalación de valla informativa frente 41-N Centralidad D1-Comuna 80



Ilustración 20. Instalación de valla informativa frente 31 Centralidad Comuna 50

- **Llamadas telefónicas:**

El Contratista realizó treinta y nueve (39) llamadas, a fin de informar los trabajos en las diferentes comunas y coordinar actividades con lideres y comunidad de comuna 50 San Sebastián de Palmitas, comuna 90 Santa Elena comuna 80 San Antonio de Prado para coordinar reunión de inicio también se compartió por medio de WhatsApp las circulares informativas invitando a la comunidad a participar en estas reuniones.

Tabla 22. Llamadas Telefónicas

Motivo	# de llamadas
Información obra	11
Reunió de inicio de obra	1
Acompañamiento de transito	5
Arreglo de daños de tubería de agua florida	4
Reunión CCO	12
Reportar daño EPM	1
Capacitación comunidad	5

Oficina de Información y Atención a la comunidad:

Se encuentra ubicada en la centralidad en la dirección Calle 42A Sur # 75-67, Así mismo, el celular asignado para la atención a la comunidad es el 3044534531 y el correo electrónico es 2867ppsocial@gmail.com; en estos medios se brinda información, se reciben y atienden las inquietudes relacionadas con la construcción del proyecto.

Base de datos:

Base de datos actualizada en las cuales se tiene en cuenta líderes, JAL y JAC, así como los datos de los residentes de los inmuebles donde se han levantado las actas de vecindad.

Subprograma de resolución de conflictos

- **PQRS:**

Teniendo en cuenta la importancia de brindar a la comunidad una atención adecuada y oportuna, se cuenta por parte de contratista de obra con una línea telefónica abierta al público, con un correo electrónico y con el buzón de sugerencias, a través de los cuales la ciudadanía puede establecer comunicación a fin de plantear inquietudes y comentarios, quejas, solicitudes, peticiones, reclamos y demás asuntos que puedan surgir en el trascurso de la obra. En el periodo en mención se presentaron 7 PQRS, las cuales fueron recibidas durante la ejecución de la obra.

Tabla 23. Consolidado de PQRS

FRENTE DE OBRA	TIPO DE SOLICITUD	FECHA	DESCRIPCIÓN	TRAMITE	ESTADO (ABIERTO / EN PROCESO / CERRADO)
Frente 41 – N Comuna 80 San Antonio de Prado	Queja	19/12/24	Solicitud de arreglo de valla publicitaria del D1, la cual fue doblada por la maquina fresadora	Se encuentra en proceso de gestión para reparación	Cerrada
Frente 37 Comuna 80 San Antonio de Prado	Reclamo	26/12/24	Inquietud por las obras en la vereda La Florida y por la maquina al frente de la vivienda	Se hablo con la persona ofreciéndole disculpas por las molestias ocasionadas y explicándole algunas de sus inquietudes.	Cerrada
Frente 37 Comuna 80 San Antonio de Prado	Queja	26/12/24	Propietario de vivienda comunicó que un vehículo particular tránsito por la zona y por evitar el bache, corrió las tejas de su vivienda.	El señor residente de la vivienda realizo la reparación por cuenta propia; se realizará visita de inspección y seguimiento	Cerrada
Frente 41-N -D1 Comuna 80 San Antonio de Prado	QUEJA	21/01/2025	Queja por daños en plantas de fachada del restaurante, que afirman ser por los trabajos constructivos de la zona	Se revisó en acta de vecindad en la vivienda y se procederá a realizar compensación por daños,	Proceso

FRENTE DE OBRA	TIPO DE SOLICITUD	FECHA	DESCRIPCIÓN	TRAMITE	ESTADO (ABIERTO / EN PROCESO / CERRADO)
				una vez se entreguen las facturas de las compras de las plantas nuevas.	
Frente 37-Vereda Florida Comuna 80 San Antonio de Prado	Queja	17/01/2025	Queja ante fuga de agua que manifestó presentarse después de la pavimentación de la vía.	Se procedió a enviar personal técnico para su revisión y reparación. Pendiente por realizar prueba.	Proceso
Frente 37-Vereda Florida Comuna 80 San Antonio de Prado	Queja	21/01/2025	Manifestó que la vía tiene un hueco que falta reparar.	Se revisó con el área técnica y se realizará reparación	Proceso
Frente 37-Vereda Florida Comuna 80 San Antonio de Prado	Queja	21/01/2025	Queja ante daño en muro de cerramiento que se encuentra atrás de acopio de maquinaria y que afirma la propietaria fue causado por las máquinas de la obra.	Se procede a revisa acta de vecindad para dar respuesta	Proceso
Frente 31-Centralidad comuna 50 San Sebastián de Palmitas	Solicitud	12/01/2025	solicitud reubicación de resalto por motivos de seguridad de la Subestación de Policía Palmitas.	Se envía a la entidad contratante, para ser remitida a la entidad pertinente.	Proceso
Frente 31-Centralidad comuna 50 San Sebastián de Palmitas	Queja	13/01/2025	Solicitud de fertilizante por daños que afirman ser causados por las actividades de obra	Se procedió hacer entrega de fertilizante	Cerrada
Frente 31-Centralidad comuna 50 San Sebastián de Palmitas	Queja	17/01/2025	Manifiesta inconformidad con atención de profesional ambiental de contratista ante queja por demarcación de mural.	El área social se excusó con el Señor por la situación presentada.	Proceso
Frente 31-Centralidad comuna 50 San Sebastián de Palmitas	Queja	17/01/2025	Molestia ante la demarcación en mural	La dirección de obra se reúne con el pintor de los murales y se realiza un acuerdo para los arreglos de estos.	Proceso

INDICADOR DE SEGUIMIENTO

Tabla 24. Indicador de PQRS

ESTRATEGIA	INDICADOR
Atención a PQRS	$\frac{N° \ PQRS \ antendidas \ oportunamente \ en \ el \ mes \ 8}{N° \ PQRS \ recibidas \ 8}$
	$\frac{N° \ PQRS \ recibidas \ 11}{N° \ PQRS \ cerradas \ 4}$

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

- **Atención a la comunidad:**

Desde el componente social de la obra, contratista, interventoría y supervisión, se vienen realizando diversos recorridos en obra de manera itinerante con el propósito de brindar atención a la comunidad con el fin de propiciar una relación de confianza con la comunidad del área de influencia del proyecto.

Para este periodo no se presentó atención a la comunidad.

Tabla 25. Consolidada atención a la comunidad

ACTIVIDAD	UBICACIÓN	FECHA	ASISTENTES	TEMA	FOTO
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

NOTA: Consultar ANEXO No.5. 1. ANEXOS INFORME SOCIAL. Ítem 12, 13,14

INDICADOR DE SEGUIMIENTO

Tabla 26. Indicador seguimiento consolidado.

Número de PQRS contestadas / Número de PQRS recibidas x 100	11/11 x 100	100%
Número de Atenciones brindadas/ Número de atenciones presentadas x 100	1/1x 100	100%

3.1.1.3. Programa participación comunitaria

Durante este periodo se realizaron 2 reunión de CCO, 1 en la comuna 80 san Antonio de prado y en la comuna 50 San Sebastián de Palmitas

- **Reuniones de Inicio**

Para este periodo no se realizaron reuniones de inicio de obra

- **Reuniones avance**

Para este periodo no se realizaron reuniones de avance

- **Reuniones de finalización**

Para este periodo no se realizaron reuniones de finalización.

- **Comité Ciudadano de obra**

Para este periodo se realizó dos reuniones con los integrantes de los CCO.
En la comuna 50-San Sebastián de Palmitas en la casa de Gobierno, con una presentación de los avances de las obras en las áreas técnica, ambiental, social y SST, el estado de las

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

diferentes obras en la comuna, frentes próximos a iniciar y se resolvieron dudas e inquietudes de la comunidad.

De igual forma se realizó en la comuna 80-San Antonio de Prado en la oficina de la JAL San Antonio de Prado, con una presentación de los avances de las obras en las áreas técnica, ambiental, social y SST, el estado de las diferentes obras en la comuna, frentes próximos a iniciar y se resolvieron dudas e inquietudes de la comunidad.

La convocatoria se realizó por WhatsApp, por el grupo que se tiene por este medio con los integrantes de cada uno de los CCO de las diferentes comunas.

Tabla 27. Reuniones de CCO

TIPO DE REUNIÓN	TRAMO Y/O DIRECCIÓN	FECHA	HORA	LUGAR	N. PARTICIPANTES
Reunión de CCO	Comuna 80-San Antonio de Prado	31/01/25	9:00 a.m.	Salón de la JAL	9
Reunión de CCO	Comuna 50-San Sebastián de Palmitas	30/01/25	3:00p.m	Casa de gobierno	12
TOTAL					**21**



Ilustración 21. Reunión CCO Comuna 50



Ilustración 22. Reunión CCO Comuna 80

INDICADOR DE SEGUIMIENTO

Tabla 28. Indicador de Reuniones CCO

TEMA	INDICADOR
COMITÉ CIUDADANO DE OBRA	$\frac{N°\ de\ CCO\ creados\ 2}{N°\ de\ CCO\ propuestos(3)} x100 = 66.6\ \%$ $\frac{N°\ de\ reuniones\ CCO\ ejecutadas\ 2}{N°\ de\ reuniones\ CCO\ propuestos(9)} x100 = 22.2\ \%$

3.1.1.4. Programa de manejo de contratación de mano de obra local

Con el propósito de generar empleo directo e indirecto en la zona de influencia del proyecto se realizó la vinculación de hombres y mujeres, mediante la recepción de hojas de vida que llegan a la obra. Para este periodo para el proceso de recepción de hojas de vida se tuvo en cuenta los líderes de la comunidad, a los cuales, se les enviaron los criterios de preselección para las vacantes y los perfiles requeridos para el proyecto, así como las exigencias de formación y experiencia.

Con relación al personal de mano de obra local vinculado al proyecto, se informa que existen seis (8) trabajadores activos residentes en el área de influencia, 2 de la comuna 50 y 6 de la comuna 80, para un porcentaje de cumplimiento del 17.7% de la población vinculada, los cuales corresponden a la mano de obra local.

En el proyecto se cuenta con Cuarenta y cinco (45) empleados para este periodo, de estos veinte y uno (21) son mano de obra no calificada (auxiliar - ayudantes- oficiales- oficios varios, operadores, conductores) y veinticuatro (24) mano de obra calificada (profesionales, residentes, Tecnólogos). Desde el inicio del proyecto hasta el día 31 de enero 2025, se ha presentado 18 retiros.

De estas Cuarenta y cinco (45) personas vinculadas al proyecto doce (12) pertenecen a interventoría, diez (10) mano de obra calificada y dos (2) mano de obra no calificada, de estas dos (2) personas una (1) pertenece a la comunidad.

- **Generación de empleo**

Tabla 29. Seguimiento Generación de empleo.

PROYECTO	Nº PERSONAS VINCULADAS EN EL MES	Nº PERSONAS QUE SE RETIRAN HASTA LA FECHA	N° PERSONAS MANO DE OBRA CALIFICADA	N° PERSONAS MANO DE OBRA NO CALIFICADA	N° PERSONAS HOMBRES	N° PERSONAS MUJERES	N° PERSONAS EMPLEADAS DE LA COMUNIDAD	N° PERSONAS ACTIVA A LA FECHA
PP - MEJORAMIENTO DE ANDENES, VÍAS, ESPACIO PÚBLICO Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR PRESUPUESTO PARTICIPATIVO PDL-PP ZONA 2 CORREGIMIENTO	21	18	24	21	32	13	8	45

Tabla 30. Personal contratado en la Obra enero 2025.

TRABAJADORES EN El PERIODO	PP - MEJORAMIENTO DE ANDENES, VÍAS, ESPACIO PÚBLICO Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR PRESUPUESTO PARTICIPATIVO PDL-PP ZONA 2 CORREGIMIENTO		
	INGRESOS Periodo	TOTAL, RETIROS	TOTAL, TRABAJADORES EMPLEADOS
	21	18	45

Tabla 31. Personal en obra por género enero 2025.

PERSONAL EN OBRA PARA ESTE PERIODO	PP - MEJORAMIENTO DE ANDENES, VÍAS, ESPACIO PÚBLICO Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR PRESUPUESTO PARTICIPATIVO PDL-PP ZONA 2 CORREGIMIENTO		
	HOMBRES	MUJERES	TOTAL
	32	13	45

INDICADOR DE SEGUIMIENTO

Tabla 32. . Seguimiento Indicadores mano de obra

TEMA	INDICADOR
Generación de empleo	$\frac{N° \text{ de trabajadores residentes de la zonas de influencia } 8}{N° \text{ total de trabajadores contratados } 45} x100 = 17.7\%$

En el marco de este contrato, se ha establecido un requisito de generación de empleo del 30%. Sin embargo, se ha observado que el contratista se encuentra por debajo de este porcentaje estipulado. Ante esta situación, la interventoría ha decidido implementar un seguimiento riguroso a las hojas de vida presentadas por el contratista, así como a los empleos efectivamente generados hasta la fecha.

NOTA: Consultar ANEXO No.5. 1. ANEXOS INFORME SOCIAL. Ítem 5

3.1.1.5. Programa de formación y capacitación

Con este programa se pretende educar a la comunidad y el personal de obra en temas socio ambientales y de apropiación de las obras, que puedan mejorar el tejido social y afianzar la relación con los vecinos del proyecto.

Para este periodo se realizaron las siguientes capacitaciones:

- **Capacitaciones al Personal de obra**

21/01/2025 Comuna 50-San Sebastián de Palmitas - Capacitación del manejo de información de obra con la comunidad, para que conozcan generalidades de la obra, tiempo de intervención, canales de atención a la comunidad y todo lo relacionado con el proyecto.

Tabla 33. Capacitación al Personal de Obra

FRENTE	TEMA	FECHA	RESPONSABLE	N. ASISTENTES
Comuna 50 San Sebastián de Palmitas	Manejo de información de obra con la comunidad	21/01/2025	Contratista de obra	9
Total				**9**

- **Capacitaciones a la comunidad.**

31/01/2025 Comuna 80 San Antonio de Prado oficina de la JAL - sobre el tema: espacio público con el fin de que reconozcan los espacios públicos, su significado, además generar apropiación de los espacios en común.

Tabla 34. Capacitaciones Comunidad

FRENTE	TEMA	FECHA	RESPONSABLE	N. ASISTENTES
Comuna 80 San Antonio De Prado	Espacio público	31/01/2025	Equipo Social Contratista	13
Total				**13**



Ilustración 23. Capacitación Empleados



Ilustración 24. Capacitación Comunidad

INDICADOR DE SEGUIMIENTO

Tabla 35. Indicador de Capacitaciones

TEMA	INDICADOR
Capacitación a la comunidad	$\frac{N° \text{ de capacitaciones realizadas } 1}{N° \text{ de capacitaciones propuestas } 6} x100 = 16{,}6\%$

Nota: En el indicador de seguimiento solo están contempladas las capacitaciones con la comunidad.

3.1.1.6. Programa de sostenibilidad y calidad de la obra

Este programa busca dejar un sentido de pertenecía en los habitantes y cuidar y mantener las obras en buen estado. Para este periodo aún no se ha realizado ninguna actividad de sostenibilidad.

El contratista propone dar inicio a estas actividades durante el mes febrero, ya que la obra se encuentra en un avance significativo, considerando que estas son acerca del cuidado y sostenimiento de la obra.

Otras actividades

- Se enviaron 4 (cuatro) informes semanales y 4 (cuatro) reporte de empleabilidad semanal.
- Se diligenció semanalmente el cuadro de evaluación socioambiental.
- Se hicieron recorridos por los frentes de obra activos.
- Se realizo reunión desde el área social (contratista e interventoría)
- Se realizaron 1 (uno) recorrido socioambiental, supervisión, interventoría y contratista
- Se realizó reunión con la corregidora de San Antonio de Prado para obras complementarias.
- Se realizó reunión con el corregidor de San Sebastián de Palmitas para atender y aclarar inquietudes e inconformidades de los ediles en relación a las actividades constructivas a ejecutar.
- Se realizó acta de reunión de entrega de fresado en la vereda La Suiza.
- Se realizó reunión informativa con secretario de gobierno de San Sebastián de Palmitas, acerca de información suministrada por la comunidad sobre posibles daños de acueducto en la vía.
- Se realizo socialización puerta de continuidad de obra en frente 37 vereda la florida y frente 41-N, D1 Centralidad Comuna 80.
- Se realizó socialización puerta a puerta de inicio de obra en los locales comerciales Centralidad, Comuna 50, y de inicio de actividades complementarias Comuna 80, Vereda Florida y Centralidad D1.
- Se asistió al comité técnico N.º 8, Realizado en la comuna 50 San Sebastián de Palmitas

- Se realizo Visita a lugar donde se presentó accidente en la via la Aldea San Sebastián de Palmitas
- Se recibió solicitud de entrega de material de escombro en el frente 37 vereda la florida Comuna 80 San Antonio de Prado.
- Cabe aclarar que todas las actividades desarrolladas del área social, han sido aprobadas y supervisadas por la profesional de apoyo social de la supervisión.



Ilustración 25. recorridos por los frentes de obra activos



Ilustración 26. Recorrido socioambiental



Ilustración 27. Reunión corregidor san Sebastián de Palmitas



Ilustración 28. Comité de obra Nº8

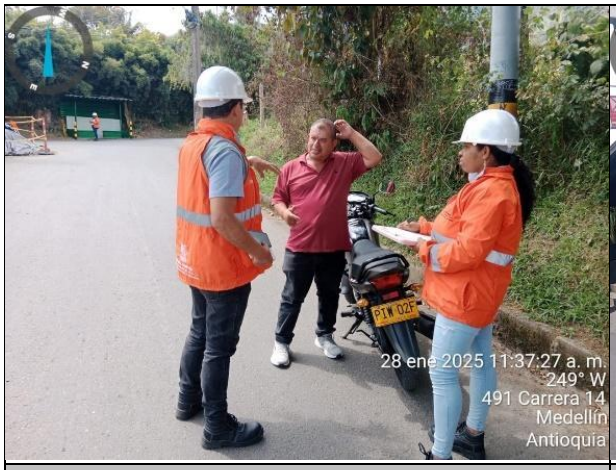


Ilustración 29. Solicitud material de escombro la florida



Ilustración 30. recorridos por los frentes de obra activos



Ilustración 31. Reunión corregidora san Antonio de Prado



Ilustración 32. Visita lugar de accidente vía la aldea

NOTA: Consultar ANEXO No.5. 1. ANEXOS INFORME SOCIAL.– ítem 7

3.1.2. ACTIVIDADES DE LA INTERVENTORÍA RELACIONADAS CON LA EJECUCIÓN DEL COMPONENTE SOCIAL, AL INTERIOR DE SU CONTRATO

Durante este periodo se realizó acompañamiento en las actividades desarrolladas por el contratista de obra y recorrido por los diferentes frentes de obra para hacer seguimiento y verificación del cumplimiento de las actividades del plan de gestión social realizadas por el contratista Proyectos de ingeniería Civil la Fe, para la ejecución del contrato 4600102867, “PP -Mejoramiento de andenes, vías y espacio público de encuentro y esparcimiento y

demás obras complementarias de los proyectos priorizados por presupuesto participativo PDL -PP" Zona 2 Corregimientos.

Las actividades desarrolladas por la interventoría durante este periodo fueron las siguientes:

- Revisión de contenido para presentaciones de reuniones de CCO comuna 80, San Antonio de prado y Comuna 50, San Sebastián de Palmitas
- Revisión y acompañamiento en la entrega de circulares.
- Acompañamiento en elaboración de actas de vecindad de inicio y de entorno en comuna 80 San Antonio de Prado y Comuna 50 San Sebastián de Palmitas.
- Recorridos diarios por cada uno de los diferentes frentes de obra activos.
- Elaboración de informes semanales de las actividades sociales.
- Elaboración de empleabilidad Semanal y Mensual
- Se realizo reunión con el área social del contratista.

3.1.3. CONSOLIDADO DE LA GESTIÓN SOCIAL

Tabla 36. Consolidado Gestión Social

GESTION SOCIAL EN OBRA - APLICACIÓN GMSA																					
PERIODO DEL INFORME	CARTELERAS	BUZÓN	PIEZAS COMUNICACIONALES	REUNIÓN INICIO		REUNIÓN AVANCE		REUNIÓN FINAL		COMITÉ CIUDADANO DE OBRA – CCO		RECORRIDOS CON COMUNIDAD		PQRS ATENDIDAS	PQRS X ATENDER	CONTRATACIÓN DE M.O.	CONTRATACIÓN DE M.O. LOCAL	CAPACITACIONES		ACTIVIDADES DE SOSTENIBILIDAD		INFORMES
				# Reuniones	# Asistentes	# Reuniones	# Asistentes	# Reuniones	# Asistentes	# CCO	# Asistentes	# Recorridos	# Asistentes					# capacitaciones	# Asistentes	# Actividades	# Asistentes	
Mes 1	0	0	20	1	14	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	39	9	0	0	N/A	N/A	1
Mes 2	1	1	315	2	32	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	3	0	40	6	1	14	N/A	N/A	2
Mes 3	1	1	55	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	2	26	N/A	N/A	7	0	45	8	2	22	N/A	N/A	3

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

3.1.4. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES DE LA INTERVENTORÍA CON RELACIÓN A LAS LABORES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA EN EL DESARROLLO DEL COMPONENTE SOCIAL DE SU CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA PÚBLICA.

1. OBSERVACIONES

- Se le solicita al contratista dar cumplimiento dar cumplimiento al porcentaje de contratación de mano obra local establecido para este contrato.
- Enviar presentaciones para reuniones con tiempo suficiente para tramitar aprobación
- Enviar circular para invitación a reuniones a los lideres de las diferentes comunas.
- Enviar metodología de actividades de capacitaciones para revisión y aprobación
- Dar respuesta a las comunicaciones y/o correos enviados por la Interventoría
- Toda comunicación dirigida a la comunidad debe ser remitida a interventoría para aprobación de estas.

2. RECOMENDACIONES

- Se recomienda al contratista coordinar las reuniones de cumplimiento mensual con anticipación, para que la comunidad, la supervisión y la interventoría puedan atender la invitación y asi dar cumplimiento al porcentaje de asistencia de estas.
- En términos generales se le recomienda al contratista acatar las observaciones dadas desde la Interventoría.
- Teniendo en cuenta que el equipo social del contratista cuenta con 4 profesionales se le recomienda distribuirse por los diferentes frentes de trabajo.
- Se le recomienda al contratista dar cumplimiento con los tiempos de entrega de divulgación para el desarrollo de actividades contemplados en la guía de manejo socioambiental para la construcción de obras de infraestructura pública.
- Se sugiere dar cumplimiento a las actividades propuestas en el PASAO presentado por el contratista de obra.

3. CONCLUSIONES

- De todo lo anterior hay actividades que son de cumplimiento mensual para el desarrollo del contrato desde el área social.
- Por consiguiente, se sugiere dar cumplimiento con estas actividades para el mes de febrero.

3.2. INFORME AMBIENTAL

Nota: Ver ANEXO No. 6. INFORME AMBIENTAL. y ANEXO No. 6. 1. ANEXOS INFORME AMBIENTAL.

3.2.1. PROGRAMAS DEL PLAN DE ACCIÓN AMBIENTAL DE LA OBRA PÚBLICA

Actividades de Obra del Periodo:

Los avances de obra y requerimientos contractuales, del periodo del mes de enero de 2025, se ejecutaron por el contratista en los Frentes de obra, La Florida, Potrerito, Centralidad Sra

Belén (Dollarcity), Centralidad D1 y San Sebastián de Palmitas, a los cuales se le realizó seguimiento y control por parte de la interventoría, basado en planes y programas que competen al área ambiental de la obra:

- Demolición de estructuras existentes.
- Cargue y disposición de asfalto en sitio Oficial
- Lleno con base granular
- Compactación del suelo.
- Instalación de mezcla asfáltica.
- Acopio de residuos de construcción y demolición.
- Adecuación e instalación del acopio de residuos sólidos.
- Capacitación ambiental a trabajadores de obras en los frentes activos.

En el frente La Florida también se aplicó emulsión asfáltica y se instaló la capa asfáltica faltante, debido a que con anterioridad se instaló primera capa de asfalto en los puntos más críticos de este frente.

En los frentes Dollarcity y D1 se aplicó emulsión asfáltica y se instaló capa de asfalto.
En el frente San Sebastián del corregimiento de Palmitas, se fresó asfalto en mal estado, se realizó jornada de orden y limpieza del área, se procedió a aplicar emulsión asfáltica para la imprimación y luego se instalaron dos capas de asfalto en este mismo.
Pendientes en algunos frentes de obra, algunas obras complementarias como lo son cunetas, subir tapas de cámara, cambio de rejillas o señalización horizontal.

Capacitación ambiental socializada con trabajadores de obra en el frente San Sebastián de Palmitas, se abarcó todos los requerimientos de los programas ambientales de la Guía de Manejo Socioambiental del Municipio de Medellín.

En los servicios sanitarios en los Frentes Florida, Potrerito, Centralidad Sra Belén (Dollarcity), Centralidad D1, se utilizó baño portátil.

Se participó activamente en recorridos hechos en los frentes de obras por la interventoría, también se hizo recorridos en compañía de funcionarios de la Alcaldía de Medellín y el contratista.

Se participó en comités socioambiental de obras programados durante el mes de enero.

Las actividades relacionadas previamente se ejecutaron en los siguientes frentes de obra por comuna:

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Tabla 37. Comuna 80 San Antonio de Prado

Barrio	Dirección	Cantidad km	Tipo pavimento
Vereda Florida	Cll 56 sur # 75-132	0.280	Asfalto
Vereda Potrerito	Cr 91A # 36 sur -294	0.100	Asfalto
D1	Cr 82 entre cll 43 sur y cll 42 sur	0.80	Asfalto
Dollarcity	Cr 78A # 43 sur-20	0.07	Asfalto

Fuente: contratista "PP - mejoramiento de andenes, vías, espacio público y demás obras complementarias de los proyectos priorizados por presupuesto participativo PDL–PP", 2024

Tabla 38. Comuna 50 San Sebastián de Palmitas

BARRIO	DIRECCIÓN	CANTIDAD KM	TIPO PAVIMENTO
Corregimiento de Palmitas	Cr 19 con calle 137	0.28	Asfalto

Fuente: contratista "PP - mejoramiento de andenes, vías, espacio público y demás obras complementarias de los proyectos priorizados por presupuesto participativo PDL–PP", 2024

Tanto contratista como interventor del área ambiental realizaron actividades bajo su responsabilidad, considerando los programas contenidos en el Plan de Acción Social y Ambiental en Obra presentado por el Contratista.

3.2.1.1. Programa para el manejo de los residuos sólidos (comunes, especiales y peligrosos)

Durante este periodo el área ambiental contratista contó con 2 trabajadores auxiliares del área ambiental, encargados de implementar los diferentes programas del componente ambiental en la ejecución del proyecto.

En cada uno de los frentes de obra ejecutados durante este periodo, se instalaron los puntos ecológicos, procurando ubicaciones estratégicas e idóneas para cada acopio de residuos sólidos, con sus tres recipientes plásticos, cumpliendo código de colores vigente (negro, blanco y verde) y demás indicaciones señaladas en la guía socioambiental (Piso duro, rotulación de canecas, bolsas con colores correspondiente a cada recipiente, bajo techo, entre otros.

Los residuos orgánicos, aprovechables, peligrosos y no aprovechables generados en cada frente de obra activo en el corregimiento de San Antonio de Prado se trasladaron a la oficina principal y fueron pesados como corresponde.

Los residuos orgánicos y no aprovechables se dispusieron con la empresa EMVARIAS E.S.P, los residuos aprovechables se acopiaron en la oficina para ser pesados posteriormente y disponerlos. Los residuos peligrosos se depositaron en bolsas rojas y también se encuentran acopiados en la oficina principal dentro de un recipiente del mismo color, para su posterior disposición.

En ambos corregimientos y en cada uno de los frentes de obras activos se cuenta con acopios de sustancias peligrosas, los residuos depositados se encuentran impregnados de ACPM, emulsión asfáltica o residuos de recolección de derrames presentados.

Durante este periodo se continuó reforzando en capacitaciones ambientales dadas a trabajadores de los frentes de obras, con el fin de recordarles la forma correcta de separación de los residuos sólidos y peligrosos. Igualmente se hizo con el personal nuevo en obra.

Tabla 39. Registro de seguimiento a puntos ecológicos.

FRENTE DE TRABAJO	CANTIDAD	PERIODO	ESTADO			OBSERV ACIONES
			D	R	B	
Vereda la Florida Calle 56 Sur # 75 - 132	1	28 enero de 2025		X		
Vereda Potrerito Carrera 91 A # 37 Sur - 294	1	17 enero de 2025			X	
Centralidad Sra Belén (Dolarcity) Carrera 78A #43 Sur - 20.	1	13 enero de 2025		X		
Centralidad D1 Carrera 82 # 42 Sur- 46	1	24 enero de 2025			X	
San Sebastián de Palmitas Cr 19 con calle 137	1	17 enero de 2025			X	
Nota: La descripción aplicable al estado contempla los siguientes términos. **D: Deficiente - R: Regular - B: Bueno**						

Fuente: Interventoría "PP - mejoramiento de andenes, vías, espacio público y demás obras complementarias de los proyectos priorizados por presupuesto participativo PDL–PP", 2024

La información aportada por el residente ambiental del contratista en la planilla fue revisada. Para este periodo se reportó generación de residuos sólidos no aprovechables, los residuos sólidos reciclables y peligrosos, no fueron reportados debido a que el volumen no es considerable para ser pesados aún. (ANEXO No. 6. 1. ANEXOS INFORME AMBIENTAL., ítem 1).

Tabla 40. Relación de residuos generados por mes

TIPO DE RESIDUO	CANTIDAD
Residuos ordinarios	7,24
Residuos reciclables	0
Residuos peligrosos	0
Total de residuos generados	**7,24**

Fuente: Contratista "PP - mejoramiento de andenes, vías, espacio público y demás obras complementarias de los proyectos priorizados por presupuesto participativo PDL–PP", 2024

Los residuos sólidos reciclables y peligrosos generados durante este periodo no han sido pesados, debido a que la ingeniera ambiental del contratista procede a pesar dichos residuos cada vez que programa entrega con las entidades encargadas de dar disposición final a estos. Le será sugerido al contratista pesar todos los residuos generados durante cada periodo, independientemente del tiempo en el que se haga la disposición final.

Tabla 41. Relación de residuos generados cada mes de la obra.

TIPO DE RESIDUO	CANTIDAD		
	Noviembre	Diciembre	Enero
Residuos ordinarios	1,58	2,66	7,24
Residuos reciclables	0	2,6	0
Residuos peligrosos	0	0	0
Total de residuos generados	**1,58**	**5,26**	**7,24**

Fuente: Interventoría "PP - mejoramiento de andenes, vías, espacio público y demás obras complementarias de los proyectos priorizados por presupuesto participativo PDL–PP", 2024

La generación de residuos sólidos ordinarios ha ido aumentando en cada periodo, debido a que aumentó la cantidad de frentes activos y por ende la cantidad de personas contratadas en la obra.

El material fresado (RCD) resultante en los frentes de obras ejecutados fue llevado a los sitios indicados por los funcionarios de la Alcaldía de Medellín, en este caso los viajes se trasladaron a veredas del Corregimiento San Sebastián de Palmitas, total material fresado generado 208 m³.

- Vereda la Suiza 11 viajes
- Aldea parte baja 2 viajes

Durante el mes de enero en el frente La Florida, se acopió provisionalmente de manera inadecuada en una vivienda, el material RCD (cortes y escombros), resultantes de la actividad de demolición de la carpeta asfáltica.

La disposición final del material fresado (RCD) de cada uno de los frentes de obras ejecutados, es autorizada por el funcionario Gustavo Arenas de la Secretaría de Infraestructura Física de Medellín, entidad encarda de determinar disposición final de material, durante el proyecto.

La comunidad del Frente La Florida reportó fuga de agua, el contratista se apersonó de la situación e hizo reparación del daño y no fue necesario hacer la investigación pertinente que determinaría si el mismo se ocasionó por trabajos ejecutados por el contratista o por el contrario existía otra causa.

En recorridos hechos en los frentes de obras La Florida y Centralidad D1, se observaron residuos de concretos (RCD) generados en las actividades ejecutadas, empacados en costales y acopiados en la Cra 82 # 93sur 5; lugar solicitado para utilizarlo como acopio, mientras se almacena la cantidad suficiente para trasladar en volqueta hasta el sitio de disposición final.
Se hizo revisión de la información aportada por el residente ambiental del contratista en la planilla y los recibos emitidos por el gestor final, relacionadas en (ANEXO No. 6. 1. ANEXOS INFORME AMBIENTAL., ítem 2). En la siguiente tabla, se describe la cantidad y los puntos establecidos para la disposición final de RCD:

Tabla 42. Relación de puntos establecidos para la disposición final de RCD.

NOMBRE DEL GESTOR	N° DE RESOLUCIÓN AMBIENTAL O PERMISO DE FUNCIONAMIENTO	AUTORIDAD OTORGANTE	LOCALIZACIÓN
CONASFALTO	0340 del 2015	ANLA	Municipio de Bello- Copacabana
ESCOMBRERA MINCIVIL	Resolución 160AN-RES2006-3162 2020	CORANTIOQUIA	Autopista norte km 24 vereda San Diego, Municipio de Girardota.
MLM CONSTRUCCIÓN	Resolución 15833	CORANTIOQUIA	Vereda la Salada, sector la Calle. Caldas Antioquía

Fuente: Contratista "PP - mejoramiento de andenes, vías, espacio público y demás obras complementarias de los proyectos priorizados por presupuesto participativo PDL–PP", 2024

Cuando el contratista utilice los servicios de alguna de estas empresas, portará la prórroga actualizada de la resolución.

Tabla 43. Cantidad de Residuos de Construcción y Demolición – RCD dispuestos.

PUNTO DE DISPOSICIÓN	CANTIDAD (M^3)
CONASFALTO	0
ESCOMBRERA MINCIVIL	0
MLM CONSTRUCCIÓN	0
ALCALDÍA DE MEDELLÍN	208
Total	**208**

Fuente: Contratista "PP - mejoramiento de andenes, vías, espacio público y demás obras complementarias de los proyectos priorizados por presupuesto participativo PDL–PP", 2024

Tabla 44. Cantidad de Residuos de Construcción y Demolición - RCD dispuestos cada mes.

TIPO DE RESIDUO	CANTIDAD (M3)		
	Noviembre	Diciembre	Enero
CONASFALTO	0	0	0
ESCOMBRERA MINCIVIL	0	0	0
MLM CONSTRUCCIÓN	0	0	0
ALCALDÍA DE MEDELLÍN	96	256	208
Total	**96**	**256**	**208**

Fuente: Interventoría "PP - mejoramiento de andenes, vías, espacio público y demás obras complementarias de los proyectos priorizados por presupuesto participativo PDL–PP", 2024

Durante este periodo, se ejecutaron actividades de fresado y demolición en los frentes La Florida, Centralidad D1, Centralidad Dollarcity y San Sebastián de Palmitas.

Las actividades de construcción se ejecutaron en los Frentes La Florida, Potrerito, Centralidad Sra Belén (Dollarcity), Centralidad D1 y San Sebastián de Palmitas, se hizo seguimiento al orden y aseo realizados en estos, a través del formato orden y limpieza de la obra (ANEXO No. 6. 1. ANEXOS INFORME AMBIENTAL., ítem 3). De acuerdo con la información obtenida por la interventoría en las visitas de campo realizadas (ANEXO No. 6. 1. ANEXOS INFORME AMBIENTAL., ítem 4), se llega a la siguiente conclusión:

Tabla 45. Promedio mensual de cumplimiento orden y aseo.

FRENTE DE TRABAJO	PROMEDIO DE CUMPLIMIENTO (%)
Vereda la Florida Calle 56 Sur # 75 - 132	**100**
Vereda Potrerito Carrera 91 A # 37 Sur - 294	**100**
Centralidad Sra Belén (Dollarcity) Carrera 78A #43 Sur - 20	**100**
Centralidad D1 Carrera 82 # 42 Sur- 46	**100**
San Sebastián de Palmitas Cr 19 con calle 137	**100**

Fuente: Interventoría "PP - mejoramiento de andenes, vías, espacio público y demás obras complementarias de los proyectos priorizados por presupuesto participativo PDL–PP", 2024

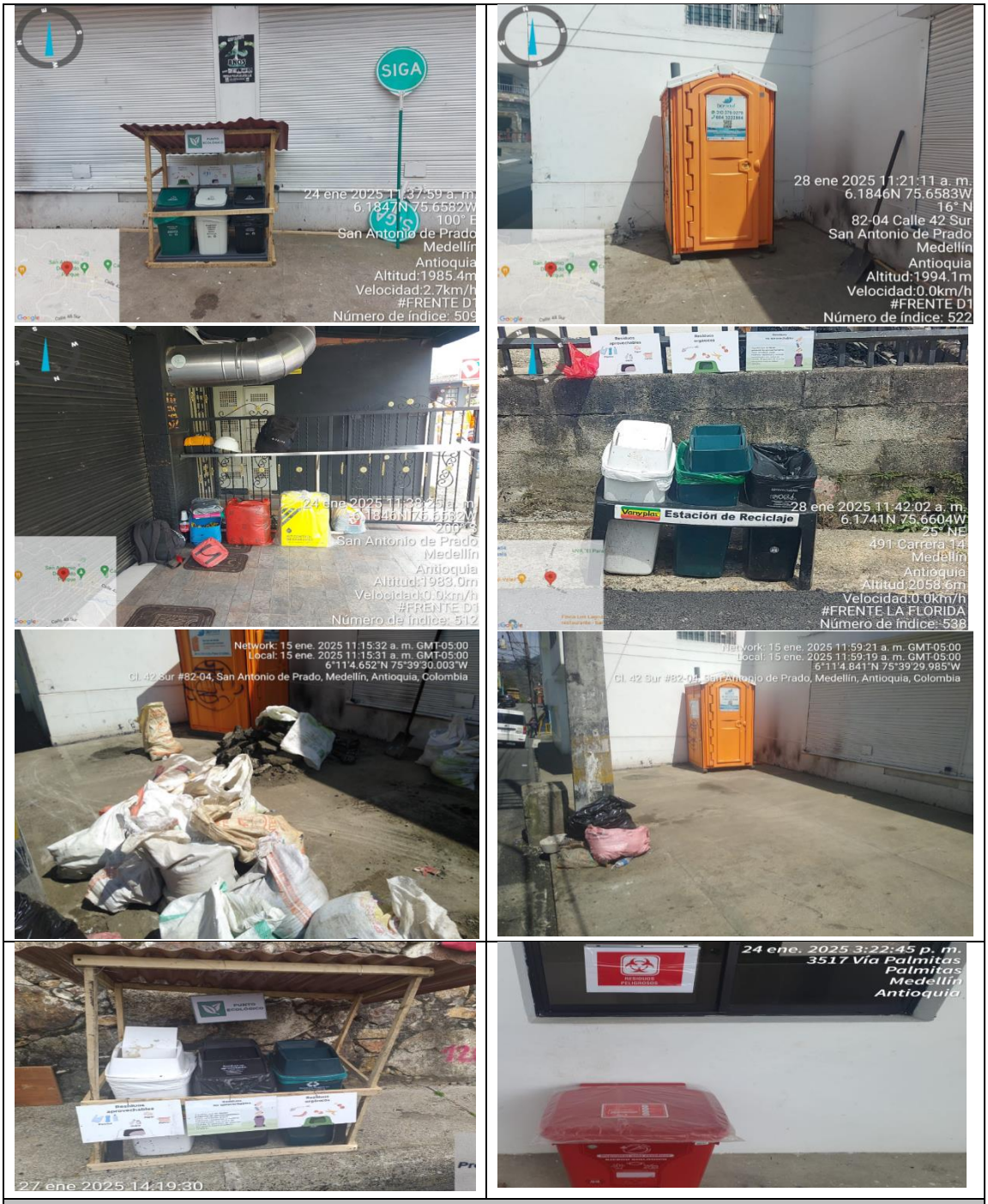


Ilustración 33. Puntos ecológicos provisionales ubicados en frentes de obras



Ilustración 34. Almacenamiento y disposición de RCD

3.2.1.2. Programa para el control de emisiones atmosféricas:

Durante este periodo los recorridos hechos en los frentes de obras activos se evidenció volquetas trasportando material fresado y materiales utilizados en actividades de la obra, carpadas adecuadamente.

La documentación (Revisión técnico-mecánica, SOAT) requerida a vehículos y maquinarias que prestan sus servicios en los frentes de obra, fueron solicitadas por parte de la Interventoría de la obra, los cuales se encuentran dentro de los rangos permisibles.

Todas las actividades realizadas en los Frentes La Florida, Potrerito, Centralidad Sra Belén (Dollarcity), Centralidad D1, se ejecutaron en horarios diurnos, lo que evitó generar ruidos en horarios nocturnos a la comunidad.

La mayoría de las actividades ejecutadas a la fecha generan material particulado por pocos lapsos de tiempos (segundos), lo que no hace necesario humectar o aislar las zonas de trabajo en esos casos, sin embargo, en algunos frentes de obras activos como San Sebastián Palmitas se hizo necesario realizar humectación de la vía previamente a la jornada de orden y aseo, con el fin de disminuir la emisión de material particulado.

Las volquetas que transitan dentro de los frentes de obras constantemente son alternadas, razón por la cual la identificación lateral que deben portar se instala en ellas mientras están dentro de los frentes y se retiran antes de su salida.



Ilustración 35. Detalle de los materiales de construcción y RCD debidamente cubiertos y señalizados.



Ilustración 36. Jornadas de orden y aseo adelantadas por el Contratista





Ilustración 37. Evidencia de carpado de vehículos en el transporte de RCD y materiales de construcción.

3.2.1.3. Programa para el uso y almacenamiento adecuado de materiales de construcción

Las actividades ejecutadas en los Frentes de obra Potrerito, Centralidad Sra Belén (Dollarcity), Centralidad D1, durante este periodo, no demandaron la utilización de materiales pétreos en la ejecución de las actividades de obra.

En el frente La Florida fue necesario la utilización de material pétreo nuevamente durante este periodo, debido a que luego de retirar todo el material anteriormente depositado, se identificó las causas del asentamiento, se corrigieron y se procedió a rellenar la excavación hecha con dicho material.

El residente ambiental contratista aportó soporte de la planilla de control de materiales (ANEXO No. 6. 1. ANEXOS INFORME AMBIENTAL., ítem 5).

Tabla 46. Control de materiales

FECHA	Nº REMISIÓN	PLACA DEL VEHÍCULO	VOLÚMEN RECIBIDO (m^3)	PROVEEDOR	MATERIAL
9/01/2025	229283	TAR-066	11,31	PROCOPAL	ASFALTO
9/01/2025	229285	JYM-754	11,15	PROCOPAL	ASFALTO
9/01/2025	229286	UQD-277	10,95	PROCOPAL	ASFALTO
9/01/2025	229294	SNP-335	12	PROCOPAL	ASFALTO
9/01/2025	229296	SZX-768	12	PROCOPAL	ASFALTO
9/01/2025	229284	TEO-042	11,28	PROCOPAL	ASFALTO
9/01/2025	229290	SNW-673	11,12	PROCOPAL	ASFALTO
9/01/2025	229295	TAG-102	12	PROCOPAL	ASFALTO
9/01/2025	229297	SKR-704	12	PROCOPAL	ASFALTO
10/01/2025	229316	UAR-554	12	PROCOPAL	ASFALTO

FECHA	Nº REMISIÓN	PLACA DEL VEHÍCULO	VOLÚMEN RECIBIDO (m^3)	PROVEEDOR	MATERIAL
11/01/2025	142.466	SNW-673	9,28	AGREGADOS ANTIOQUIA	BASE
12/01/2025	229507	UAR-554	12	PROCOPAL	ASFALTO
13/01/2025	229324	SZX-768	12,48	PROCOPAL	ASFALTO
13/01/2025	229325	SNP-335	12,53	PROCOPAL	ASFALTO
13/01/2025	229326	TAR-066	12,77	PROCOPAL	ASFALTO
13/01/2025	229327	UQD-277	12,78	PROCOPAL	ASFALTO
13/01/2025	229328	SKR-704	16,11	PROCOPAL	ASFALTO
13/01/2025	229329	UAR-554	12,78	PROCOPAL	ASFALTO
13/01/2025	229330	SUW-597	12,78	PROCOPAL	ASFALTO
13/01/2025	229331	TEO-042	13,33	PROCOPAL	ASFALTO
16/01/2025	229430	UAR-554	13,89	PROCOPAL	ASFALTO
16/01/2025	229431	SKR-704	13,9	PROCOPAL	ASFALTO
17/01/2025	229432	UQD-277	14,44	PROCOPAL	ASFALTO
17/01/2025	229433	SZX-768	14,45	PROCOPAL	ASFALTO
17/01/2025	229434	TAR-066	14,46	PROCOPAL	ASFALTO
17/01/2025	229435	UAR-554	14,43	PROCOPAL	ASFALTO
17/01/2025	229448	SZX-768	14,45	PROCOPAL	ASFALTO
17/01/2025	229449	UQD-277	14,44	PROCOPAL	ASFALTO
17/01/2025	229450	TAR-066	14,46	PROCOPAL	ASFALTO
17/01/2025	229451	UAR-554	14,43	PROCOPAL	ASFALTO
20/01/2025	229483	SRN-129	9,5	PROCOPAL	ASFALTO
20/01/2025	229484	TVC-258	9,47	PROCOPAL	ASFALTO
21/01/2025	229507	UAR-554	12	PROCOPAL	ASFALTO
21/01/2025	229508	SRN-129	8,33	PROCOPAL	ASFALTO
21/01/2025	229509	TVC-258	8,33	PROCOPAL	ASFALTO
28/01/2025	229636	TVC-258	13,41	PROCOPAL	ASFALTO
28/01/2025	229637	QHF-793	10,03	PROCOPAL	ASFALTO
28/01/2025	229638	SRN-129	11,63	PROCOPAL	ASFALTO
30/01/2025	229706	QHF-793	12,22	PROCOPAL	ASFALTO
30/01/2025	229707	TVC-258	13,34	PROCOPAL	ASFALTO
30/01/2025	229708	SRN-129	11,72	PROCOPAL	ASFALTO
31/01/2025	229747	QHF-793	12,3	PROCOPAL	ASFALTO
31/01/2025	229748	TVC-258	13,91	PROCOPAL	ASFALTO
31/01/2025	229749	SRN-129	12,81	PROCOPAL	ASFALTO
		Base	9,28		
		Asfalto	535,72		
Volumen total			545		

Fuente: Contratista "PP - mejoramiento de andenes, vías, espacio público y demás obras complementarias de los proyectos priorizados por presupuesto participativo PDL–PP", 2024

- El certificado de la base utilizada en los frentes de obras ejecutados en el mes de diciembre y los permisos ambientales de la empresa Agregados y Asfaltos Antioquia.
Factor de conversión utilizado Densidad= 1.6

Formula Base:
$m^3 = kg/(D*1000)$
$m^3 = 9,28$

- El certificado del asfalto que debe ser suministrado por la empresa Procopal al contratista durante el mes de enero, fue gestionado ante dicha entidad por el profesional ambiental del contratista, una vez lo reciban, deben reportarlo a la interventoría.

Tabla 47. Control de materiales de cada mes

MATERIAL	CANTIDAD (M3)		
	Noviembre	Diciembre	Enero
Base	N/A	7,53	9,28
Asfalto	N/A	201,4	535,7
Total	**N/A**	**208**	**545**

Fuente: Contratista "PP - mejoramiento de andenes, vías, espacio público y demás obras complementarias de los proyectos priorizados por presupuesto participativo PDL–PP", 2024

La utilización de materiales ha ido aumentando, el mes de enero mostró un incremento significativo comparado con los meses anteriores, debido a que durante este periodo se asfaltaron muchos frentes que habían quedado pendiente del mes de diciembre de 2024 y en el frente La Florida fue necesario demoler parte del asfalto terminado y volver a vaciar por la falla que se presentó en el terreno, demandando así mucho más materiales que el programado inicialmente.

En el frente La Florida actualmente se encuentra acopiado material pétreo (base), que será utilizado en obras complementarias.



Ilustración 38. Evidencia de Material pétreo

3.2.1.4. Programa para la protección del suelo

Las actividades ejecutadas en los Frentes de obras La Florida, Potrerito y Centralidad Sra Belén (Dollarcity) durante este periodo, no demandaron protección de suelo, debido a que el material fresado retirado se ha transportado en el menor tiempo posible y el material que por fuerza mayor ha tenido que ser acopiado, está debidamente protegido.

En el frente Centralidad D1, durante demolición del pavimento, se instaló plástico por debajo del compresor, con el fin evitar fugas de sustancias químicas utilizadas para ejecutar la actividad.



Ilustración 39. Protección del suelo en ejecución de actividades

3.2.1.5. Programa para el manejo de sustancias químicas peligrosas en obra

En los Frentes La Florida, Potrerito, Centralidad Sra Belén (Dollarcity), Centralidad D1 y San Sebastián de Palmitas se contó con kit antiderrame y mezclero metálicos para acopio de sustancias químicas con canecas rotuladas y etiquetadas en obra.

El transporte de sustancias químicas utilizadas en obra se encuentra rotulado y con hojas de seguridad.

No se tiene combustible acopiado en obra, debido a que se adquiere cada vez que la maquinaria así lo requiere.

La emulsión asfáltica permanece en el camión donde es transportado y se traslada a obra en los momentos requeridos.

El abastecimiento de combustible a las máquinas es suministrado inadecuadamente, debido a que se debe realizar con bomba y no verter con embudo de manera directa.

Es necesario que antes de iniciar la ejecución en cada frente de obra, se ubique el acopio de sustancias químicas, para evitar que canecas llenas y vacías sean depositados momentáneamente en el suelo sin protección, como sucedió en el Frente La Florida.

En el frente Centralidad D1 el día 09 de enero se presentó derrame de sustancias químicas (**Emulsión Asfáltica**) en la Carrera 82 entre calle 43 sur y 42 sur, el accidente con dicha sustancia no fue atendido de forma inmediata, ocasionando que el derrame se extendiera por cunetas aledañas, lo cual no generó impactos significativos debido a que el frente no se encontraba cerca a sumideros.

En el frente de obra de San Sebastián de Palmitas los días 16, 21 y 28 de enero se presentaron derrames de sustancias químicas (**Emulsión Asfáltica**) Carrera 197 con calle 137-Centralidad, cabe resaltar que desde el componente ambiental se ha realizado el acompañamiento a dichas actividades de aplicación de esta emulsión para actividades de pavimento de vía; de igual forma se solicitó vía correo electrónico y verbal que está prohibido almacenar sustancias químicas directamente sobre el suelo y cerca de sumideros existentes en los frentes de obra.

Adicional se sugirió hacer una intervención (charla y/o capacitación) al personal de obra de qué hacer cuando se presente dicha emergencia y cómo atender la misma.

Los días en que se presentaron los derrames en el frente San Sebastián de Palmitas, se realizaron actividades de recolección inmediata de este material y charlas de refuerzo sobre este tema, solicitadas por la interventoría al contratista.

Tabla 48. Sustancias Químicas

FRENTE DE TRABAJO	TIPO DE SUSTANCIA	ALMACENAMIENTO			OBSERVACIONES	ROTULACIÓN	
		N/A	D	A		S	N
Vereda la Florida Calle 56 Sur # 75 - 132	ACPM		X		Canecas ubicadas en el suelo	X	
	Emulsión asfáltica		X		Canecas ubicadas en el suelo	X	
Vereda Potrerito Carrera 91 A # 37 Sur - 294	ACPM		X		N/A	X	
	Emulsión asfáltica		X		N/A	X	
Centralidad Sra Belén (Dollarcity) Carrera 78A #43 Sur - 20.	ACPM		X		N/A	X	
	Emulsión asfáltica		X		N/A	X	

FRENTE DE TRABAJO	TIPO DE SUSTANCIA	ALMACENAMIENTO			OBSERVACIONES	ROTULACIÓN	
		N/A	D	A		S	N
Centralidad D1 Carrera 82 # 42 Sur- 46	ACPM		X		N/A	X	
	Emulsión asfáltica		X		N/A	X	
San Sebastián de Palmitas Cr 19 con calle 137	ACPM		X		Canecas ubicadas en el suelo	X	
	Emulsión asfáltica		X		Algunas canecas ubicadas en el suelo	X	

Nota: *La descripción aplicable al almacenamiento contempla los siguientes términos.
N/A: No Aplica; D: Deficiente; A: Adecuado
*La descripción aplicable a la rotulación son los siguientes términos.
S: Si; N: No

Fuente: Contratista - Interventoría "PP - mejoramiento de andenes, vías, espacio público y demás obras complementarias de los proyectos priorizados por presupuesto participativo PDL–PP", 2024



Ilustración 40. Kit Antiderrame y acopio de sustancias químicas



Ilustración 41. Atención derrame emulsión asfáltica en San Sebastián de Palmitas

El residente ambiental contratista aportó soporte de la planilla de sustancias químicas utilizadas en la obra (ANEXO No. 6. 1. ANEXOS INFORME AMBIENTAL., ítem 6).

3.2.1.6. Programa para el manejo de maquinaria, vehículos y equipos en la obra

La documentación de los vehículos y maquinaria utilizados en los frentes de obra, durante este periodo, ha sido requerida por parte de la interventoría de manera oportuna, durante los recorridos se ha podido evidenciar el mantenimiento adecuado de los equipos.

Los automotores que realizan la disposición final de los RCD, cuentan con carpas que garantizan el cubrimiento de los materiales transportados y todos ellos poseen la documentación ambiental vigente.

En ANEXO No. 6. 1. ANEXOS INFORME AMBIENTAL., ítem 7, se encuentran los soportes de movilidad aportados por el Contratista referente a los vehículos utilizados en la obra, la interventoría verificó documentos, la presencia de equipos y vehículos presentes en los Frentes de obra La Florida, Potrerito, Centralidad Sra Belén (Dollarcity), Centralidad D1 y San Sebastián de Palmitas relacionados en la siguiente tabla.

El traslado de la maquinaria utilizada en los frentes de obras activas se realizó con la señalización requerida de peligro.

Tabla 49. Relación de equipos y vehículos presentes en obra.

VEHÍCULOS			
TIPO DE VEHÍCULO	**PLACA**	**SOAT**	**TECNO MECÁNICA**
Camioneta	WGU785	3/09/2025	4/09/2025
Volqueta	SNR129	3/01/2025	4/01/2025
Volqueta	HQF-793	2/10/2025	13/10/2026
Volqueta	SKR704	5/06/2025	26/07/2025
Volqueta	UAR554	13/03/2025	10/03/2025
Volqueta	SZP-057	09/02/2025	06/10/2025
Volqueta	TAR-066	28/09/2025	5/03/2025
Volqueta	SNW-673	6/02/2025	14/02/2025
Volqueta	GDW-874	9/08/2025	5/08/2025
Volqueta	SNX-920	6/02/2025	3/08/2025
Volqueta	TAG-102	5/03/2025	2/03/2025
Volqueta	SNX-919	2/06/2025	6/08/2025
Volqueta	TEO-042	24/06/2025	20/08/2025
Volqueta	UQD-277	26/01/2026	28/12/2025
Volqueta	SNP-335	16/01/2025	21/06/2025
Volqueta	SZX-768	2/10/2025	11/12/2025
Volqueta	TVC-258	8/01/2026	10/01/2026

EQUIPOS			
TIPO Y CÓDIGO	FRENTE DE TRABAJO	MANTENIMIENTO	
		PREVENTIVO	CORRECTIVO
Compac llanta	La Florida, Potrerito, Centralidad, Sra Belén (Dollarcity), Centralidad D1, San Sebastián de Palmitas	X	
Compac rodillo	La Florida, Potrerito, Centralidad, Sra Belén (Dollarcity), Centralidad D1, San Sebastián de Palmitas	X	
Fresadora	La Florida, Potrerito, Centralidad, Sra Belén (Dollarcity), Centralidad D1, San Sebastián de Palmitas	X	
Finisher	La Florida, Potrerito, Centralidad, Sra Belén (Dollarcity), Centralidad D1, San Sebastián de Palmitas	X	
Grúa	La Florida, Potrerito, Centralidad, Sra Belén (Dollarcity), Centralidad D1, San Sebastián de Palmitas	X	
Compac rodillo	La Florida, Potrerito, Centralidad, Sra Belén (Dollarcity), Centralidad D1, San Sebastián de Palmitas	X	
Finisher	La Florida, Potrerito, Centralidad, Sra Belén (Dollarcity), Centralidad D1, San Sebastián de Palmitas	X	
Bobcat	La Florida, Potrerito, Centralidad, Sra Belén (Dollarcity), Centralidad D1, San Sebastián de Palmitas	X	
Compresor	La Florida, Potrerito, Centralidad, Sra Belén (Dollarcity), Centralidad D1, San Sebastián de Palmitas	X	
Finisher	La Florida, Potrerito, Centralidad, Sra Belén (Dollarcity), Centralidad D1, San Sebastián de Palmitas	X	

Fuente: Contratista "PP - mejoramiento de andenes, vías, espacio público y demás obras complementarias de los proyectos priorizados por presupuesto participativo PDL–PP", 2024



Ilustración 42. Maquinarias, vehículos y equipos de obra

3.2.1.7. Programa de prevención de la Contaminación de Cuerpos de Agua y Redes de Servicios Públicos

Durante el periodo de enero en los frentes Centralidad Sra Belén (Dollarcity), Centralidad D1 y San Sebastián de Palmitas los sumideros existentes se protegieron adecuadamente contaron con supervisión permanente, con el fin de verificar el estado en el que se encontraba y si era necesario sustituir la protección o limpiarlos.

La supervisión de interventoría está soportada la planilla sumideros presentes en el frente (ANEXO No. 6. 1. ANEXOS INFORME AMBIENTAL., ítem 8).



Ilustración 43. Sumideros

3.2.1.8. Programa para la gestión de la fauna y flora

Durante los frentes de obras ejecutadas en este periodo, no se realizaron intervenciones de flora y fauna.

3.2.1.9. Programa para el ahorro y uso eficiente de agua y energía

En la oficina principal de la obra en San Antonio de Prado y la oficina en San Sebastián de Palmitas, se cuenta con todos los servicios públicos, utilizados de forma eficiente, las luces solo se encienden cuando es necesario, los portátiles se enchufan mientras son cargados, los grifos se abren solo cuando se están utilizando, entre otros cuidados implementados.

En algunos frentes de obra se acordó con personas dueñas de viviendas cercanas el suministro de algunos servicios como el uso del agua y posterior pago de esta.

El residente ambiental contratista soportó a través de documentos firmados todos los acuerdos. (ANEXO No. 6. 1. ANEXOS INFORME AMBIENTAL., ítem 9).

En el transcurso de este periodo no fue necesaria la utilización de energía eléctrica en el frente de obra ejecutados.



Ilustración 44. Oficina San Sebastián de Palmitas

3.2.1.10. Programa para el manejo de campamentos e instalaciones temporales

En los otros frentes de obras como La Florida, Centralidad Sra Belén (Dollarcity), Centralidad D1, se utilizó baño portátil, contratado con Biomóvil, cabe aclarar que el contratista solo cuenta con un baño portátil, el cual rotan en los frentes, según la necesidad.

En el frente de obra Potrerito, se contó con baño perteneciente a vivienda cercana, utilizado por los trabajadores para hacer sus necesidades fisiológicas.

Algunos trabajadores de los frentes La Florida, Potrerito, Centralidad Sra Belén Dolarcity, Centralidad D1, llegan desde sus hogares previamente vestidos y los otros se cambian en la oficina central de la contratista ubicada en San Antonio de prado central, antes de ser trasladado al frente de la obra activa. En cuanto a los elementos personales de cada trabajador de la obra, los operarios los guardan en las máquinas que operan y el resto de los trabajadores los guardan en el vehículo de la obra.

Los trabajadores del frente San Sebastián de Palmitas llegan previamente vestidos desde sus hogares y otros se cambian en la oficina central del contratista ubicada en este corregimiento.

La interventoría solicitó al contratista con anticipación los certificados de disposición final de las aguas residuales generadas en los baños portátiles utilizados en los frentes de obras activos y hasta la fecha la solicitud no ha sido respondida.

El contratista aportó los soportes que respaldan acuerdos con los propietarios de las viviendas, los soporte de los mantenimientos y certificados de disposición final de aguas residuales realizados al baño portátil durante este periodo ya fueron gestionados por parte del contratista de la obra, para ser entregados a la interventoría una vez los reciban (ANEXO No. 6. 1. ANEXOS INFORME AMBIENTAL., ítem 10).

Tabla 50. Relación de unidades sanitarias en obra.

FRENTE DE OBRA	LOCALIZACIÓN	PRESTADOR DEL SERVICIO	OBSERVACIONES
Vereda la Florida	Calle 56 Sur # 75 - 132	Empresa Biomóvil	Baño Portátil
Vereda Potrerito	Carrera 91 A # 37 Sur - 294	Rodrigo Echavarría	La unidad sanitaria está en buenas condiciones.
Centralidad (Los Mesas)	Carrera 83 # 38 Sur - 11	Empresa Biomóvil	Baño Portátil
Centralidad Sra Belén (Dolarcity)	Carrera 78A #43 Sur - 20	Empresa Biomóvil	Baño Portátil
Centralidad D1	Carrera 82 # 42 Sur-46	Empresa Biomóvil	Baño Portátil
Corregimiento San Sebastián de Palmitas	Calle 20 # 35 163 .parte central	Emilce del Carmen Atehortua Ramirez	Las unidades sanitarias se encuentran en la oficina alquilada por el contratista de obra, estás se encuentras en buenas condiciones

Fuente: Contratista "PP - mejoramiento de andenes, vías, espacio público y demás obras complementarias de los proyectos priorizados por presupuesto participativo PDL–PP", 2024

El interventor supervisó y diligenció el formato de la lista de verificación en campamentos (ANEXO No. 6. 1. ANEXOS INFORME AMBIENTAL., ítem 11), contempla las condiciones de las instalaciones temporales en los Frentes de obra La Florida, Potrerito, Centralidad Sra Belén (Dollarcity), Centralidad D1.

Tabla 51. Promedio de valoración de cumplimiento en instalaciones temporales.

FRENTE DE TRABAJO	PROMEDIO DE CUMPLIMIENTO (%)
Vereda la Florida Calle 56 Sur # 75 - 132	94
Vereda Potrerito Carrera 91 A # 37 Sur - 294	93
Centralidad Sra Belén (Dollarcity) Carrera 78A #43 Sur - 20	93
Centralidad D1 Carrera 82 # 42 Sur-46	94
San Sebastián de Palmitas Cr 190 con calle 137	95

Fuente: Contratista "PP - mejoramiento de andenes, vías, espacio público y demás obras complementarias de los proyectos priorizados por presupuesto participativo PDL–PP", 2024



Ilustración 45. Detalle de los tipos de baños utilizados en obra

3.2.1.11. Otras actividades

Se realizaron recorridos de comités socioambiental, con acompañamiento de la SIF en cada uno de ellos.

Los frentes de obras en los que se han ejecutado actividades son visitados frecuentemente, para inspeccionar el desarrollo adecuado del mismo.



Ilustración 46. Comités Socioambientales e inspecciones de obra realizadas.

Tabla 52. Anexos aportados por el contratista.

FORMATOS DEL CONTRATISTA ENTREGADOS A LA INTERVENTORÍA		
NOMBRE DEL ANEXO	CUMPLIMIENTO	
	SI	NO
Informe Mensual del Contratista	X	
Automotores utilizados en obra	X	
Planilla de Maquinaria y equipo	X	
Documentos parque automotor	X	
Consumo de agua y energía	X	
Control de sustancias químicas	X	
Planillas de escombros	X	
Planilla de residuos sólidos	X	
Recibos de recepción de RCD	X	
Planilla de control de materiales	X	
Remisiones de control suministro de materiales.	X	
Manejo de instalaciones temporales	N/A	
Registro de capacitaciones	X	
Soporte de capacitaciones realizadas	X	
Registro de tala y trasplante	N/A	

Fuente: Contratista "PP - mejoramiento de andenes, vías, espacio público y demás obras complementarias de los proyectos priorizados por presupuesto participativo PDL–PP", 2024

Anexos de control suministro de materiales se encuentra en (ANEXO No. 6. 1. ANEXOS INFORME AMBIENTAL., ítem 5). Nota: En este anexo, se encuentra el certificado de la base utilizada en los frentes de obras ejecutados en el mes de enero.

El certificado faltante de asfalto ya fue gestionado ante la entidad responsable por el profesional ambiental del contratista, para proceder a entregarlo al área ambiental de la interventoría.

3.2.2. PROGRAMA DE CAPACITACIONES Y/O INDUCCIONES REALIZADAS

La residente ambiental del contratista realizó capacitación ambiental en los frentes donde se ejecutaron obras durante este periodo, la temática correspondió a todos los programas ambientales contemplados en la Guía de Manejo Socioambiental del Municipio de Medellín, con énfasis especial en la separación de residuos sólidos. (ANEXO No. 6. 1. ANEXOS INFORME AMBIENTAL., ítem 12).

Tabla 53. Recuento de charlas efectuadas por el contratista.

FECHA	TEMÁTICA	NO. ASISTENTES	LUGAR DE REALIZACIÓN
9-01-2025	Divulgación del componente ambiental del PASAO	2	San Sebastián de Palmitas
10-01-2025	Transporte de sustancias químicas.	1	San Antonio de Prado
13-01-2025	Manejo de residuos sólidos, sustancias químicas y residuos peligrosos	2	San Antonio de Prado
15-01-2025	Manejo de residuos sólidos, sustancias químicas y residuos peligrosos	8	San Sebastián de Palmitas
21-01-2025	Manejo de residuos peligrosos	13	San Sebastián de Palmitas
22-01-2025	Divulgación del componente ambiental del PASAO	3	San Antonio de Prado
24-01-2025	Protección y cuidado de los árboles y prevención de la contaminación atmosférica	7	San Antonio de Prado

Fuente: Contratista "PP - mejoramiento de andenes, vías, espacio público y demás obras complementarias de los proyectos priorizados por presupuesto participativo PDL–PP", 2024



Ilustración 47. Registro fotográfico de una de las capacitaciones realizadas por el Contratista.

3.2.2.1. CALIFICACIONES MENSUAL DE LA GESTIÓN Y DESEMPEÑO DEL CONTRATISTA

El residente ambiental del contratista implementó medidas de mitigación de impacto ambientales que se podían generar en los frentes de obras activos.

La empresa contratista logró una buena gestión y desempeño ambiental como observamos, un cumplimiento del componente ambiental del 90%, una calificación de gestión del 90%. (ANEXO No. 6. 1. ANEXOS INFORME AMBIENTAL., ítem 13)

Tabla 54. Relación del desempeño ambiental por parte del contratista.

EVALUACIÓN DEL DESEMPEÑO AMBIENTAL	
COMPONENTE	**PERCENTAJE DE CUMPLIMIENTO**
Gestión socioambiental contractual	90%
Manejo de residuos sólidos	94%
Manejo de residuos especiales de construcción	100%
Programa para el control de emisiones atmosféricas	100%
Uso y almacenamiento de materiales de construcción	100%
Protección del suelo	100%
Manejo de sustancias químicas	78%
Manejo de maquinaria, equipos y vehículos	100%
Prevención de la contaminación de cuerpos de agua y redes	93%
Gestión de la fauna y flora	100%
Ahorro y uso eficiente de agua y energía	100%
Manejo de campamentos e instalaciones temporales	70%
CUMPLIMIENTO DEL COMPONENTE AMBIENTAL	**90%**

Fuente: Interventoría "PP - mejoramiento de andenes, vías, espacio público y demás obras complementarias de los proyectos priorizados por presupuesto participativo PDL–PP", 2024

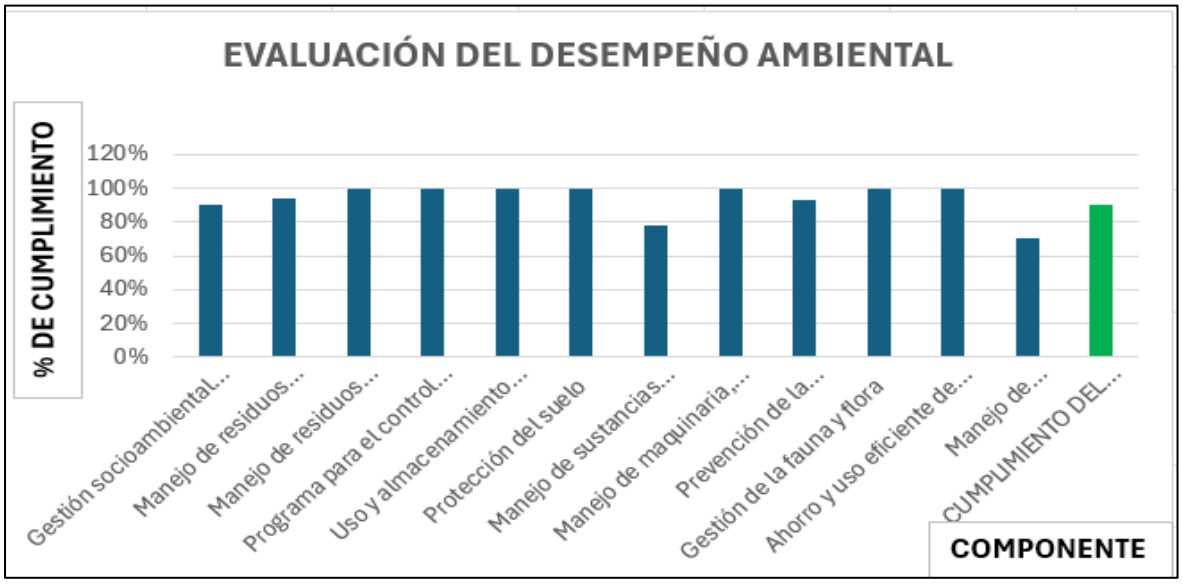


Ilustración 48. Estadísticas evaluación del desempeño ambiental del contratista

3.2.3. PLAN DE MONITOREO Y SEGUIMIENTO (FORMATO INDICADORES)

Se reporta formato de indicadores de gestión ambiental aportado por el Contratista (ANEXO No. 6. 1. ANEXOS INFORME AMBIENTAL., ítem 14).

Tabla 55. Indicadores de Gestión.

INDICADOR	FÓRMULA	CÁLCULO	VALOR
Gestión de residuos ordinarios (Kg)	Kg. Residuos ordinarios dispuestos adecuadamente / Kg. Residuos totales generados) x 100%	7.24/7.24*100	100%
Gestión de asfalto	(asfalto reciclado m³ / asfalto total generado m³) x 100%	(208/208) *100	100%
Emisión atmosférica	(N° viajes de volquetas carpadas/ N° viajes totales del contrato) x 100%	(39/39) *100	100%
	(Vehículos con certificado técnico mecánica y gases vigentes un / Vehículos que ingresen al proyecto un)	(17/17) *100	100%
Materiales pétreos de canteras autorizadas	(Volúmenes de agregados de proveedores autorizados (m3) / Volúmenes de agregados totales del proyecto (m3)	9,281/9,281* 100	100%
Control de vehículos en obra	(N° de volquetas, vehículos y camiones con documentos en regla / N° total de volquetas, vehículos y camiones en obra) x 100%	(17/17) * 100	100%
Control de derrames	(N° de derrames atendidos adecuadamente / N° de derrames ocurridos) x 100%	(3/4) * 100	75%
Protección de sumideros	(N° de sumideros protegidos / N° de sumideros existentes a proteger) x 100%	(19/19) * 100	100%

INDICADOR	FÓRMULA	CÁLCULO	VALOR
Sistemas ahorradores de agua	(N° elementos ahorradores de agua o reguladores del agua / N° puntos fijos de suministros de agua) x 100%	(9/9)*100	100%
Servicios sanitarios en obra	(Número de unidades sanitarias móviles / (Número de empleados en el frente/15)) x 100%	(5/(39/15)) X100%	100%
Nivel de cumplimiento	Sumatoria de avance de las medidas evaluadas / número de medidas evaluadas		975/10= **97.5%**

Fuente: Contratista "PP - mejoramiento de andenes, vías, espacio público y demás obras complementarias de los proyectos priorizados por presupuesto participativo PDL–PP", 2024

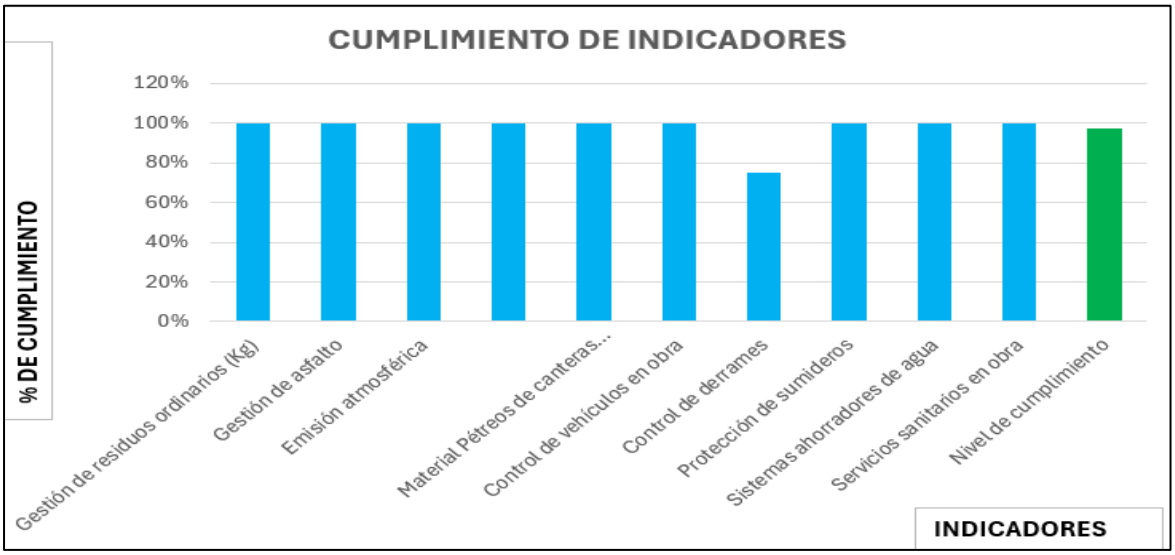


Ilustración 49. Estadísticas de cumplimiento de indicadores

3.2.4. SEGUIMIENTO AL PRESUPUESTO AMBIENTAL FORMATO VIGENTE

Durante este periodo el contratista realizó cobros con relación al presupuesto ambiental, el ajuste al mismo se puede observar en el ANEXO No. 6. 1. ANEXOS INFORME AMBIENTAL., ítem 15.

Tabla 56. Seguimiento Presupuesto Ambiental

CONTROL PRESUPUESTAL - APLICACIÓN DE GUÍA SOCIOAMBIENTAL	MES 3		ACUMULADO		PENDIENTE POR EJECUTAR	
ITEM	CANTIDAD	VR PARCIAL	CANTIDAD	VR PARCIAL	CANTIDAD	VR PARCIAL
Manejo de residuos sólidos		**$ 1.197.744**		**$ 1.991.935**		**$ 7.758.932**
Canecas de 5 gl con tapa y debidamente rotuladas (Tres recipientes reciclable, ordinario y especiales)	1	$ 175.030	3	$ 525.090	7	$ 1.225.210
Canecas metálicas de 55 gl con tapa, pintadas de acuerdo los colores según la Resol No. 2184 de 2019, debidamente rotuladas (Tres recipientes no aprovechables, aprovechables y orgánicos)		$ -	0	$ -	3	$ 1.623.348
Bolsas plásticas para los frentes de obra color negro (residuos no aprovechables), según Resolución No. 2184 de 2019 (Tamaño 90*115) - (Calibre 1,6)	100	$ 69.400	130	$ 90.220	850	$ 589.900
Bolsas plásticas para los frentes de obra color blanco (residuos aprovechables) según Resolución No. 2184 de 2019 (Tamaño 90*115) - (Calibre 1,6)	100	$ 70.800	130	$ 92.040	850	$ 601.800
Bolsas plásticas para los frentes de obra color verde (residuos orgánicos aprovechables) según Resolución No. 2184 de 2019 (Tamaño 90*115) - (Calibre 1,6)	100	$ 63.800	130	$ 82.940	850	$ 542.300
Bolsas plásticas para los frentes de obra color rojo (residuos peligrosos) (Tamaño 90*115) - (Calibre 1,6)	100	$ 107.700	100	$ 107.700	620	$ 667.740
Construcción de caseta de m² ; aproximadamente para el acopio de residuos sólidos comunes. Incluye teleras, tejas de zinc, largueros	2	$ 591.014	3	$ 886.521	2	$ 591.014
Recolección y disposición de residuos sólidos peligrosos por parte de una empresa autorizada. 8incluye transporte) Mínimo por recolección - 50kg		$ -	0	$ -	50	$ 261.800
Recolección de residuos de madera por parte de una empresa autorizada		$ -	0	$ -	20	$ 1.025.740
Kit aseo y limpieza en obra (pala y cepillo carretero)		$ -	0	$ -	10	$ 630.080
Bascula colgante pesaje de residuos 300kg		$ -	1	$ 87.424	0	$ -
Señalización para campamento o instalaciones temporales (Rotulado plástificado Dimensiones: 50*35 cm, bond 90 gr, tintas 4*0, incluye producción y diseño). Debe permanecer durante la obra. Se estiman tres cambios.	10	$ 120.000	10	$ 120.000	0	$ -
Maquinaria, vehículos y equipo en obra		**$ 105.000**		**$ 105.000**		**$ 175.000**
Lona banner, 13 onzas para vehículo (volqueta o camion) de 1,5m x 0.8m con dobléz repisado 3 cm por el contorno ojaletes 1 en cada esquina, impresión injekt resistente a la interperie según diseño del Manual de Identidad del Municipio.	3	$ 105.000	3	$ 105.000	5	$ 175.000
Ahorro y uso eficiente de agua y energía				**$ -**		
Hidrolavadora portátil con acople rápido doble filtro*		$ -	0	$ -	3	$ 1.588.260
Manejo de sustancias químicas		**$ 703.306**		**$ 1.223.402**		**$ 1.223.402**
Kit de emergencia para derrames químicos. Incluye bolsa con arena, caneca de 10 galones, bolsas plásticas, pala pequeña, guantes y mascarilla para concentración de partículas)	1	$ 260.048	3	$ 780.144	3	$ 780.144
Estiba de contención de 55 litros fabricada en polietileno de alta densidad, para almacenamiento de sustancias químicas	1	$ 443.258	1	$ 443.258	1	$ 443.258
Uso y almacenamiento adecuado de materiales de construcción				**$ 274.940**		**$ 4.045.630**
Teleras 1,35m x 0,90 m para construcción de acopios		$ -	0	$ -	60	$ 1.200.000
Plástico Negro, calibre 4 y ancho de 2 m.		$ -	0	$ -	80	$ 664.000
Cinta Señalización Naranja (calibre 4, rollo por 500 m) para adecuación o provisión de senderos peatonales y demarcación de áreas de trabajo	2	$ 77.470	4	$ 154.940	6	$ 232.410
Balizas (1,4m) Base negra*		$ -	0	$ -	70	$ 1.949.220
Señalización para campamento o instalaciones temporales (Rotulado plástificado Dimensiones: 50*35 cm, bond 90 gr, tintas 4*0, incluye producción y diseño). Debe permanecer durante la obra. Se estiman tres cambios	10	$ 120.000	10	$ 120.000	0	$ -
Control de emisiones atmosféricas		**$ -**		**$ -**		**$ 1.397.801**
Manguera multicapa con refuerzo textil interior y exterior para trabajo pesado, incluye accesorios de conexión y regulación de agua- Pistola		$ -	0	$ -	80	$ 784.160
Cubierta para la concretadora. Incluye largueros y plástico		$ -	0	$ -	7	$ 613.641
Protección del suelo		**$ -**		**$ -**		**$ 664.000**
Plástico Negro, calibre 4 y ancho de 2 m. para la protección del suelo durante el almacenamiento o preparación de materiales de construcción		$ -	0	$ -	80	$ 664.000
Manejo de campamento e instalaciones temporales		**$ 120.000**		**$ 120.000**		**$ 1.670.760**
Señalización para campamento o instalaciones temporales (Rotulado plástificado Dimensiones: 50*35 cm, bond 90 gr, tintas 4*0, incluye producción y diseño). Debe permanecer durante la obra. Se estiman tres cambios	10	$ 120.000	10	$ 120.000	0	$ -
Balizas para adecuación o provisión de senderos peatonales 1.4 base negra *		$ -	0	$ -	60	$ 1.670.760
Prevención de contaminación de cuerpos de agua de redes de servicios públicos		**$ 981.083**		**$ 2.161.566**		**$ 50.044.814**
Caja desarenadora móvil para la concretadora		$ -	$ -	$ -	8	$ 415.024
Malla tipo polisombra color azúl para proteger sumideros		$ -	$ 100	$ 199.400	80	$ 159.520
Alquiler de baño estandar con 2 limpieza por semana (zona rural)	$ 1	$ 981.083	$ 2	$ 1.962.166	50	$ 49.054.150
Estacón en madera común fijación vertical diámetro 0,1m * 2.80 m de alto		$ -	$ -	$ -	30	$ 298.200
Malla tipo polisombra color naranja (Rollo por 100 m, ancho de 1,50 m)		$ -	$ -	$ -	80	$ 117.920
Gestión de la fauna y la flora		**$ -**		**$ -**		**$ 1.153.520**
Malla tipo polisombra color azúl para protección de 1.50 m de ancho para la protección de árboles		$ -	$ -	$ -	80	$ 159.520
Estacón en madera común fijación vertical diámetro 0,1m * 2.80 m de alto		$ -	$ -	$ -	100	$ 994.000
TOTAL APLICACIÓN DE LA GUÍA				$ 5.876.843		$ 68.133.859

Fuente: Contratista "PP - mejoramiento de andenes, vías, espacio público y demás obras complementarias de los proyectos priorizados por presupuesto participativo PDL–PP", 2024

3.2.5. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES DE LA INTERVENTORÍA CON RELACIÓN A LAS LABORES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA EN EL DESARROLLO DEL COMPONENTE AMBIENTAL DE SU CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA PÚBLICA

- El contratista debe tener control sobre el manejo de todos los materiales utilizados en cada frente de obra activo (Pétreos, asfaltos, escombros, material fresado retirado (RCD)).
- El contratista debe entregar informes en las fechas estipuladas.
- El contratista debe proteger con plástico el suelo el sitio donde opera la mezcladora de concretos.
- El contratista debe continuar entregando previamente a la interventoría la documentación de vehículos, máquinas y equipos previo a la prestación de servicios de estos en la obra.
- Es necesario que el contratista gestione el aumento en la frecuencia de recolección de todos los materiales (RCD) generados en los frentes de obras.}
- El contratista debe estar preparado para atender debidamente los casos fortuitos que se pueden presentar en la ejecución de actividades en cada frente, como derrame de sustancias químicas.

3.2.6. ACTIVIDADES DE LA INTERVENTORÍA RELACIONADAS CON LA EJECUCIÓN DEL COMPONENTE AMBIENTAL, AL INTERIOR DE SU CONTRATO.

3.2.6.1. Programa para el manejo de los residuos sólidos

Durante este periodo fue posible hacer seguimiento, observaciones y sugerencias al residente ambiental contratista, sobre acopios instalados de residuos sólidos, sustancias químicas, materiales pétreos, materiales (RCD), entre otros.

3.2.6.2. Programa para el manejo de vehículos

Durante este periodo la interventoría utilizó un vehículo de transporte para recorridos de campo, documentación aportada referente a certificados de revisión técnico-mecánica y emisiones contaminantes, entre otros documentos reglamentarios, cumpliendo de esta forma con el adecuado desplazamiento sin causar afectaciones ambientales al entorno, se diligenció la planilla de control del parque automotor).

3.2.6.3. Programa para el ahorro y uso eficiente de agua y energía

Durante este periodo, se implementaron estrategias para el uso y ahorro de agua y energía:

- Computadores conectados mientras completaron su carga energética, se utilizó luz natural todas las veces posible y que no requerían encender luces eléctricas.
- Días estipulados para el aseo general de la oficina y se evitó ejecutar actividades que contemplaran el consumo excesivo de agua.



Ilustración 50. Estrategias de ahorro de los recursos

3.2.6.4. Programa para el manejo de instalaciones temporales

Durante este periodo, habitamos la oficina ubicada en San Antonio de Prado, dirección Calle 42 A Sur # 75-67, esta cuenta con conexión al servicio de acueducto, alcantarillado e internet.



Ilustración 51. Instalaciones y señalización de la Interventoría

3.2.6.5. Programa de capacitaciones y/o inducciones realizadas.

Durante este periodo se capacitó a los trabajadores sobre la separación adecuada de los residuos sólidos y cada uno de los programas a ejecutar en el componente ambiental de la obra.

3.3. INFORME DE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO–SST

Nota: ver ANEXO No. 7. INFORME SST. y ANEXO No. 7. 1. ANEXOS INFORME SST.

Este tiene como objetivo comunicar el seguimiento realizado por el área en seguridad y salud en el trabajo de la interventoría, realizando el control a las actividades realizadas durante el periodo comprendido entre el 1 y 31 de enero de 2025 del área SST del contratista teniendo en cuenta la importancia de prevenir las lesiones y enfermedades causadas por las condiciones de trabajo a los cuales están expuestos los trabajadores, en el SG-SST.

3.3.1. PROGRAMA DE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO–SST (CONTRATISTA DE OBRA)

Tabla 57. Datos generares Programa SST.

DATOS GENERALES	
Contratista: PROYECTO DE INGENIERIA CIVIL LA FE SAS	**Contrato de Obra:** 4600102887 de 2024
Interventoría: GERMAN RAMIREZ BARBOZA SAS	**Contrato de Interventoría:** 460010288 de 2024
Periodo reportado: Enero	Año**:** 2025

Objeto del Proyecto: MEJORAMIENTO DE ANDENES, VÍAS, ESPACIO PÚBLICO Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR PRESUPUESTO PARTICIPATIVO PDL–PP.

Actividades de SG-SST Obra del Periodo del 01 al 30 enero de 2025.

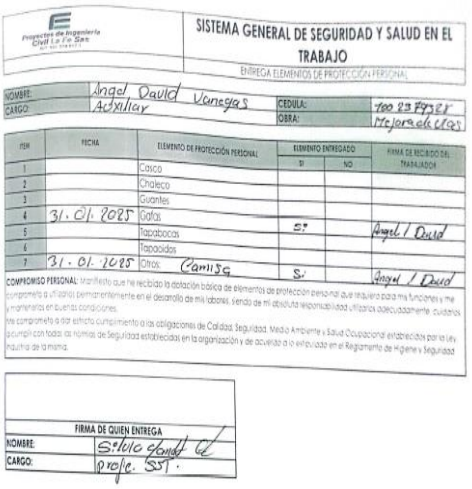
1. Inducciones al personal nuevo en obra.
2. Entrega y Reposición de EPP.
3. Charlas de seguridad.
4. Capacitaciones mensuales SST.
5. Instalación de señalización preventiva (Encerramiento y demarcación del frente de obra).
6. Entrega de Hidratación.
7. Instalación de Elementos de emergencias en frentes de obra.
8. Conformación Comité de Convivencia Laboral.
9. Implementación de PMT en frentes de obra.
10. Entrega de informes semanales.

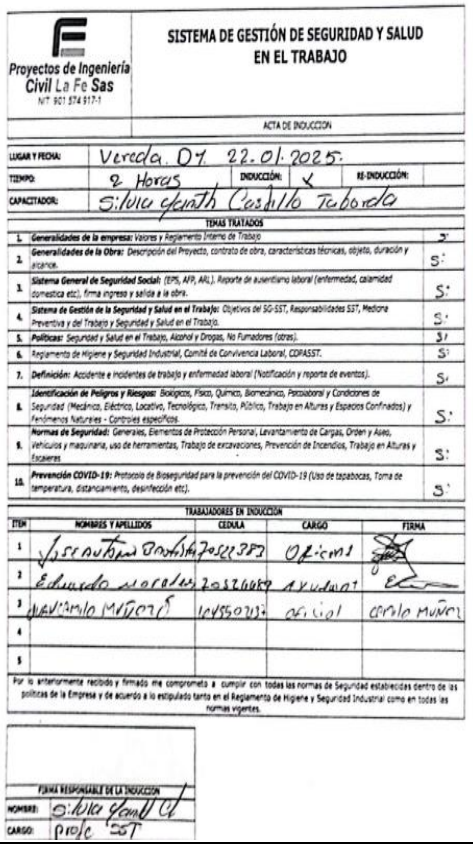
Actividades constructivas en obra.

1. Aplicación de mezcla asfáltica.
2. Mejoramiento de área de parqueo en Dollarcity.
3. Reparación de carpeta por fuga de tubería del acueducto
4. Pavimentación y parcheo en vereda Florida.
5. Pavimentación en San Sebastián de Palmitas
6. Pavimentación en Centralidad Dollarcity
7. Pavimentación en Centralidad D1
8. Instalación de señalización en frente obra Astilleros.
9. Cargue y traslado de material.

INFORME MENSUAL SST			
Programa	**Gestión de la Interventoría**	**Soporte**	**Anexo o Formatos**
Reglamento de higiene y seguridad industrial	Se evidencia reglamento de higiene y seguridad industrial en la documentación del sistema de gestión SG-SST, pero no se evidencia publicación en los frentes de obra.	 SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO REGLAMENTO DE HIGIENE Y SEGURIDAD INDUSTRIAL	Consultar Carpeta SST – Anexo No.18 Reglamento de Higiene y Seguridad Industrial
Medicina preventiva y del trabajo	**Exámenes de Ingreso** Para el periodo del mes enero se realizaron 24 exámenes médicos de ingreso, teniendo en cuenta las recomendaciones médicas para cada uno de los trabajadores. No se reportaron restricciones médicas en los exámenes. **Pausas activas e Inducciones** Como fomento a la medicina preventiva se realizó inducción general de SST en donde se les socializa los riesgos y las medidas preventivas ante accidentes de trabajo.	 Certificado Médico Laboral	Consultar Carpeta SST – Anexo No.1 Medicina preventiva

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

INFORME MENSUAL SST			
Programa	**Gestión de la Interventoría**	**Soporte**	**Anexo o Formatos**
Entrega de dotación y elementos de protección personal	**DOTACIÓN Y EPPS** Contratista cumplió con la entrega de dotación, EPP y se le realiza reposición de estos. Se está cumpliendo parcialmente con el manual de imagen de la alcaldía, ya que para el personal de constru pavimentos solo se le hace entrega de un buzo gris y peto naranja.	   SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO ENTREGA ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL NOMBRE: Angel David Vanegas S CARGO: Auxiliar CEDULA: 100 23 [illegible] OBRA: Mejoramiento Vías ITEM / FECHA / ELEMENTO DE PROTECCIÓN PERSONAL / ELEMENTO ENTREGADO SI / NO / FIRMA DE RECIBIDO DEL TRABAJADOR 1 Casco 2 Chaleco 3 Guantes 4 31-01-2025 Gafas 5 Tapabocas SI Angel David 6 Tapaoidos 7 31-01-2025 Otros: Camisa SI Angel David COMPROMISO PERSONAL: Manifiesto que he recibido la dotación básica de elementos de protección personal que requiero para mis funciones y me comprometo a utilizarlos permanentemente en el desarrollo de mis labores, siendo de mi absoluta responsabilidad utilizarlos adecuadamente, cuidarlos y mantenerlos en buenas condiciones. Me comprometo a dar estricto cumplimiento a las obligaciones de Calidad, Seguridad, Medio Ambiente y Salud Ocupacional establecidas por la ley, cumplir con todas las normas de Seguridad establecidas en la organización y de acuerdo a lo estipulado en el Reglamento de Higiene y Seguridad Industrial de la misma. FIRMA DE QUIEN ENTREGA NOMBRE: Sitelio Gomez CARGO: profe. SST.	Consultar Carpeta SST – Anexo No.2 Entrega de EPP y dotación.

Plan de Inducciones y Capacitaciones	La Inducción en Seguridad, Salud en el Trabajo y Medio Ambiente es una de las actividades de mayor importancia antes del ingreso de un trabajador nuevo a la obra. Para el proyecto en ejecución se presenta el cronograma de actividades en capacitaciones y charlas de seguridad para dar cumplimiento al PASAO. Como observaciones se tiene que: En el mes de enero se realizaron 11 inducciones con soportes de evaluación al personal de obra. Se evidencia inducción de Ángel David Vanegas, pero no se evidencia en Base de Datos. No se evidencia Inducción de LUIS ALEXANDER FIGUEROA, MERARDO ANTONIO PEREZ SIERRA, MARLON PENAGOS, JUAN FELIPE FRANCO, RAUL HUMBERTO PENAGOS VELASQUEZ, EDWIN ANDRES RAMOS FAJARDO.	 	Consultar Carpeta SST – Anexo No.4 y 5 Inducciones, charlas y capacitaciones.

Proyectos de Ingeniería Civil La Fe Sas
NIT 901 574 917-1

SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

ACTA DE INDUCCION

LUGAR Y FECHA: Vereda. 07. 22.01.2025.
TIEMPO: 2 Horas | INDUCCIÓN: X | RE-INDUCCIÓN:
CAPACITADOR: Silvia Gareth Castillo Taborda

TEMAS TRATADOS

1.	**Generalidades de la empresa:** Valores y Reglamento Interno de Trabajo	S
2.	**Generalidades de la Obra:** Descripción del Proyecto, contrato de obra, características técnicas, objeto, duración y alcance.	S
3.	**Sistema General de Seguridad Social:** (EPS, AFP, ARL). Reporte de ausentismo laboral (enfermedad, calamidad comestica etc), firma ingreso y salida a la obra.	S
4.	**Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo:** Objetivos del SG-SST, Responsabilidades SST, Medicina Preventiva y del Trabajo y Seguridad y Salud en el Trabajo.	S
5.	**Políticas:** Seguridad y Salud en el Trabajo, Alcohol y Drogas, No Fumadores (obras).	S
6.	Reglamento de Higiene y Seguridad Industrial, Comité de Convivencia Laboral, COPASST.	S
7.	**Definición:** Accidente e incidentes de trabajo y enfermedad laboral (Notificación y reporte de eventos).	S
8.	**Identificación de Peligros y Riesgos:** Biológicos, Físico, Químico, Biomecánico, Psicosocial y Condiciones de Seguridad (Mecánico, Eléctrico, Locativo, Tecnológicos, Tránsito, Público, Trabajo en Alturas y Espacios Confinados) y Fenómenos Naturales - Controles específicos.	S
9.	**Normas de Seguridad:** Generales, Elementos de Protección Personal, Levantamiento de Cargas, Orden y Aseo, Vehículos y maquinaria, uso de herramientas, Trabajo de excavaciones, Prevención de Incendios, Trabajo en Alturas y Escaleras	S
10.	**Prevención COVID-19:** Protocolo de Bioseguridad para la prevención del COVID-19 (Uso de tapabocas, Toma de temperatura, distanciamiento, desinfección etc).	S

TRABAJADORES EN INDUCCION

ITEM	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	FIRMA
1	[illegible]	[illegible]	Oficial	
2	Eduardo Morales	70326089	Ayudante	
3	Juan Camilo Muñoz	1045507[illegible]	oficial	Camilo Muñoz
4				
5				

Por lo anteriormente recibido y firmado me comprometo a cumplir con todas las normas de Seguridad establecidas dentro de las políticas de la Empresa y de acuerdo a lo estipulado tanto en el Reglamento de Higiene y Seguridad Industrial como en todas las normas vigentes.

FIRMA RESPONSABLE DE LA INDUCCION
NOMBRE: Silvia Gareth C.
CARGO: Profe SST

INFORME MENSUAL SST			
Programa	**Gestión de la Interventoría**	**Soporte**	**Anexo o Formatos**
Programa de Inspecciones	Inspecciones y Preoperacionales: No se le está dando cumplimiento a las inspecciones de toda la maquinaria en obra como la finisher, rana compactadora, vibrocompactador. No se evidencia inspecciones de elementos de emergencias. **Preoperacionales:** Se evidencia en obra los siguientes equipos: ● Cortadora ● Compresor ● Taladro demoledor.	  	Consultar Carpeta SST – Anexo No.9 Inspecciones y preoperacionales
Orden y aseo frentes de trabajo	Para lograr la implementación del programa de orden y aseo en cada uno de los frentes de obra activos se evidenció el compromiso de todo el personal el cual contribuyó al cumplimiento de los programas de orden y aseo en las actividades de aplicación de asfalto, fresado y parcheo.	 	(N/A)

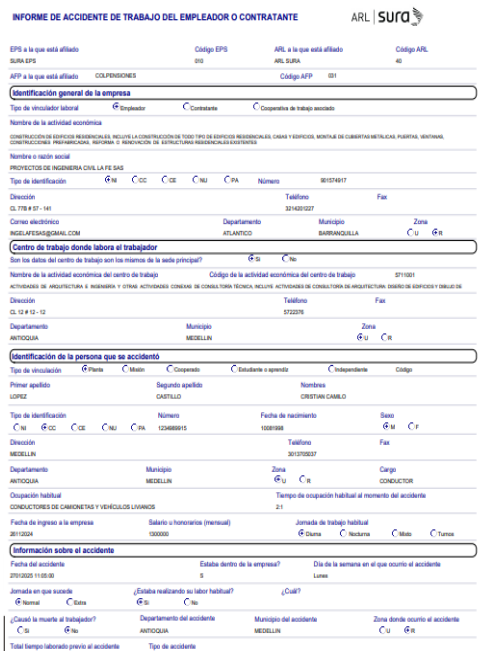
<table>
<tr><th colspan="4">INFORME MENSUAL SST</th></tr>
<tr><th>Programa</th><th>Gestión de la Interventoría</th><th>Soporte</th><th>Anexo o Formatos</th></tr>
<tr>
<td>Accidentes de trabajo – Ausentismo laboral</td>
<td>Durante el periodo se presentó un accidente de trabajo por 30 días de incapacidad.

INDICADORES:

IF: Número de accidentes de trabajo en el periodo / Número de trabajadores en el Periodo * 100

IF: 1

IS: Número de días Perdidos por AT en el mes + Número de días cargados en el mes / Número de trabajadores en el mes *100

IS: 2,5</td>
<td>
INFORME DE ACCIDENTE DE TRABAJO DEL EMPLEADOR O CONTRATANTE
ARL | sura
Identificación general de la empresa
Centro de trabajo donde labora el trabajador
Identificación de la persona que se accidentó
Información sobre el accidente</td>
<td>Consultar Carpeta SST

– Anexo No.11 Informe de AT

Anexo 12 Estadísticas de ausentismo laboral</td>
</tr>
<tr>
<td>Afiliaciones sistema Seguridad Social</td>
<td>Contratista cumple con las afiliaciones correspondientes para el personal que ingresa, cabe notar que en la fecha del periodo reportado se presentaron 12 ingresos y hubo un retiro de 11 personas en el mes.
A continuación, se muestra el total de trabajadores afiliados hasta la fecha por parte del contratista y proveedores para la ejecución de la obra.</td>
<td>
<table>
<tr><th colspan="2">AFILIACIÓN AL SGSSS</th></tr>
<tr><td>N° TOTAL DE AFILIADOS CONTRATISTAS (PROYECTOS INGENIERIA LA FE SAS)</td><td>23</td></tr>
<tr><td>N° TOTAL DE AFILIADOS PROVEEDORES (OTROS)</td><td>14</td></tr>
<tr><td>RETIRADOS EN EL MES</td><td>11</td></tr>
</table>
</td>
<td>Consultar Carpeta SST

– Anexo No.3.0, 3.1, 3.2, 3.3, 3.4 Afiliaciones a Seguridad Social.</td>
</tr>
</table>

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Tabla 58. Verificación mensual Requisitos SST- Contrataciones.

Alcaldía de Medellín

VERIFICACIÓN MENSUAL
REQUISITOS EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO PARA CONTRATISTAS

N° del contrato:	4600099775 de 2023			Nombre del Contratista	PROYECTOS DE INGENIERIA CIVIL LA FE SAS			
Objeto de contrato:	INTERVENTORÍA AL MEJORAMIENTO DE ANDENES, VÍAS Y ESPACIO PÚBLICO DE ENCUENTRO Y ESPARCIMIENTO Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR PRESUPUESTO PARTICIPATIVO PDL – PP.							
Nombre del Responsable:	KATIA HERNÁNDEZ DORIA							
Fecha de verificación:	31/1/2025	N° Licencia en SST:		4899	PLAN DE ACCION (Cuando no cumple)			

Verificación previa ingreso del trabajador	CUMPLE			OBSERVACIONES	DESCRIPCION	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA	SEGUIMIENTO
	SI = 5 - 3	NO = 0	NA = 5					
El contratista tiene afilados al Sistema de Seguridad Social, en la clase de riesgo que corresponda a todos sus trabajadores. (Se debe verificar el pago por el periodo trabajado)	**5**							
El personal cuenta con inducción en SST, para el contrato especifico (Según las normas y entrenamiento para el oficio). Y la respectiva evaluación.	**5**							
Se cuenta con examen médico de ingreso, periódico para el cargo a ocupar realizado por un profesional competente.	**5**							
Cuando deba ejecutar tareas de alto riesgo Alturas, se cuenta con la certificación de competencias del personal para ejecutar dicha actividad **Nota:** En el caso de alturas, la entidad/persona natural que expide el certificado debe contar con resolución aprobada y expedidas por el ministerio. En caso de actividades de alturas se debe contar con el certificado de aptitud médica para dicha actividad.			**5**					
En caso de ejecutar tareas de alto riesgo (Soldadura, Espacios Confinados, Eléctricos) se cuenta con la certificación de competencias del personal para ejecutar dicha actividad. En caso de actividades de espacios confinados se debe contar con el certificado de aptitud médica para dicha actividad.			**5**					
Solicitar registro de entrega de EPP. Se evidencia entrega y Uso de elementos de protección personal en las tareas a ejecutar (Ficha técnica del fabricante o proveedor).	**5**							

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Alcaldía de Medellín

VERIFICACIÓN MENSUAL
REQUISITOS EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO PARA CONTRATISTAS

N° del contrato:	4600099775 de 2023		Nombre del Contratista	PROYECTOS DE INGENIERIA CIVIL LA FE SAS
Objeto de contrato:	INTERVENTORÍA AL MEJORAMIENTO DE ANDENES, VÍAS Y ESPACIO PÚBLICO DE ENCUENTRO Y ESPARCIMIENTO Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR PRESUPUESTO PARTICIPATIVO PDL – PP.			
Nombre del Responsable:	KATIA HERNÁNDEZ DORIA			
Fecha de verificación:	31/1/2025	N° Licencia en SST:	4899	PLAN DE ACCION (Cuando no cumple)

Verificación previa ingreso del trabajador	CUMPLE			OBSERVACIONES	DESCRIPCION	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA	SEGUIMIENTO
	SI = 5 - 3	NO = 0	NA = 5					
Cuenta con contrato laboral y fotocopia de la cédula. **Nota:** No se permitirá la subcontratación a través de cooperativas, empresas temporales, o personas naturales	**5**							
Verificación de ejecución del contrato								
Realiza oportunamente el reporte, la investigación de los accidentes y casi accidentes de trabajo conforme a la Resolución 1401 de 2007, define y monitorea los planes de acción	**5**			Se cuenta con furat de accidente laboral en el mes de enero.				
Cuenta con personal formado en SST según las especificaciones del contrato y la resolución 0312 de 2019.	**5**							
Matriz de Peligros actualizada que identifique los peligros y riesgos relacionados con la tarea a realizar, su valoración y control implementado.	**5**							
Realiza seguimiento al cronograma o plan anual de actividades de seguridad y salud en el trabajo (debe incluir actividades de control para los riesgos prioritarios) y encontrarse acorde y aplicable para las actividades desarrolladas en el contrato).	**5**							
Cuenta con el Reglamento de Higiene y Seguridad Industrial y este se encuentra publicado en lugares visibles en donde los trabajadores lo identifiquen fácilmente en la obra.	**5**			No se encuentra publicado.				
Se consolidan indicadores de ausentismo, accidentalidad y mortales durante la ejecución de la obra. Se realiza el análisis estadístico.	**5**							
Se cuenta con control adecuado de vehículos que ingresan a la obra (Seguridad social, soat, licencias de operación según aplique)	**5**			Se hace la verificación.				
Asiste a las actividades convocadas por la alcaldía en el tema de SST.	**5**							
Los frentes de Obra cuentan orden y aseo de manera adecuada	**5**							

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Alcaldía de Medellín

VERIFICACIÓN MENSUAL
REQUISITOS EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO PARA CONTRATISTAS

N° del contrato:	4600099775 de 2023		Nombre del Contratista	PROYECTOS DE INGENIERIA CIVIL LA FE SAS
Objeto de contrato:	INTERVENTORÍA AL MEJORAMIENTO DE ANDENES, VÍAS Y ESPACIO PÚBLICO DE ENCUENTRO Y ESPARCIMIENTO Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR PRESUPUESTO PARTICIPATIVO PDL – PP.			
Nombre del Responsable:	KATIA HERNÁNDEZ DORIA			
Fecha de verificación:	31/1/2025	N° Licencia en SST:	4899	PLAN DE ACCION (Cuando no cumple)

Verificación previa ingreso del trabajador	CUMPLE			OBSERVACIONES	DESCRIPCION	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA	SEGUIMIENTO
	SI = 5 - 3	NO = 0	NA = 5					
El programa de inspecciones de seguridad definido según los riesgos prioritarios (Maquinas, herramientas, materiales, equipos, instalaciones locativas, equipo de protección personal), se define e implementa en la obra.		**3**		No se cuenta con todas las inspecciones de maquinaria por parte de los proveedores.				
El programa de mantenimiento preventivo de las herramientas y equipos que se usan en desarrollo del contrato se implementa de manera adecuada.	**5**							
Están señalizados y rotulados los recipientes que contienen sustancias o productos químicos incluyendo los envases donde se realicen transvases y se tiene establecido e identificado un sitio de almacenamiento seguro para los mismos.	**5**			ítem lo maneja el área ambiental.				
Si requiere el uso de sustancias químicas, deberá Mantener disponibles las Fichas Técnicas u Hojas de Seguridad de las Sustancias o Productos Químicos. Y el respectivo registro de uso y manipulación.	**5**			ítem lo maneja el área ambiental.				
Las condiciones de seguridad para el almacenamiento de líquidos inflamables (gasolina y ACPM), es suficiente y adecuado y cuanta con la matriz de compatibilidad.	**5**			ítem lo maneja el área ambiental.				
El plan de emergencia para el proyecto cumple con lo requerido (se evidencia la capacitación de la brigada, procedimientos en caso de emergencia, señalización adecuada, etc.)	**5**			Se cuenta con un plan de contingencias, se tiene programada para la primera semana de diciembre conformar la brigada.				
Se tiene el registro de la socialización al personal del plan de emergencia	**5**							

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Alcaldía de Medellín

VERIFICACIÓN MENSUAL
REQUISITOS EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO PARA CONTRATISTAS

N° del contrato:	4600099775 de 2023		Nombre del Contratista	PROYECTOS DE INGENIERIA CIVIL LA FE SAS
Objeto de contrato:	INTERVENTORÍA AL MEJORAMIENTO DE ANDENES, VÍAS Y ESPACIO PÚBLICO DE ENCUENTRO Y ESPARCIMIENTO Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR PRESUPUESTO PARTICIPATIVO PDL – PP.			
Nombre del Responsable:	KATIA HERNÁNDEZ DORIA			
Fecha de verificación:	31/1/2025	N° Licencia en SST:	4899	PLAN DE ACCION (Cuando no cumple)

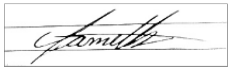
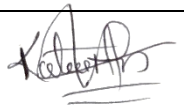
Verificación previa ingreso del trabajador	CUMPLE			OBSERVACIONES	DESCRIPCION	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA	SEGUIMIENTO
	SI = 5 - 3	NO = 0	NA = 5					
Las conexiones eléctricas, cuenten con protección y están debidamente instaladas.			**5**					
Cuentan con botiquín de primeros auxilios dotado de acuerdo con los riesgos y la cantidad adecuada.	**5**							
En la obra el contratista tiene el control de los extintores y están ubicados estratégicamente de acuerdo con la obra.		**5**		No se ha evidenciado ubicación de elementos de emergencias.				
Tareas de Alto Riesgo - Tareas críticas								
Existen los procedimientos y los permisos para tareas de alto riesgo y/o críticas, identificadas, visibles y diligenciados acorde con las tareas rutinarias y no rutinarias, firmados. Se cuenta con el registro del personal según actividad a realizar.			**5**					
Cuenta con la capacitación, entrenamiento y certificación de las personas que realizan tareas de alto riesgo: Para trabajos en alturas y espacios confinados capacitación y concepto de aptitud médica según Resolución 1409 de 2012.			**5**					
Los equipos y EPP para las tareas de alto riesgo están certificados y cumplen con lo establecido en la Norma. Realizan inspecciones.			**5**					
Cuenta con el programa de protección contra caídas y lo implementa.			**5**					
Los andamios o estructuras para trabajar en alturas estén en perfecto estado de seguridad; anclados sobre una superficie sólida y segura y que estén certificados.			**5**					
Actividades post retiro de personal								

Alcaldía de Medellín

VERIFICACIÓN MENSUAL
REQUISITOS EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO PARA CONTRATISTAS

N° del contrato:	4600099775 de 2023		Nombre del Contratista	PROYECTOS DE INGENIERIA CIVIL LA FE SAS
Objeto de contrato:	INTERVENTORÍA AL MEJORAMIENTO DE ANDENES, VÍAS Y ESPACIO PÚBLICO DE ENCUENTRO Y ESPARCIMIENTO Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR PRESUPUESTO PARTICIPATIVO PDL – PP.			
Nombre del Responsable:	KATIA HERNÁNDEZ DORIA			
Fecha de verificación:	31/1/2025	N° Licencia en SST:	4899	

Verificación previa ingreso del trabajador	CUMPLE			OBSERVACIONES	PLAN DE ACCION (Cuando no cumple)			
	SI = 5 - 3	NO = 0	NA = 5		DESCRIPCION	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA	SEGUIMIENTO
Cuentan con paz y salvo de salarios, liquidaciones y prestaciones sociales del personal.			**5**					

Puntaje Obtenido			160		
PUNTAJE FINAL	158	PTOS	PORCENTAJE FINAL	87.78 %	**CONVENCIONES** >80%OPTIMO ENTRE 50-80 % MEDIO < 50% NO CUMPLE
Nombre del responsable contratista Luisa Fernanda Herrera			Nombre del responsable SST interventoría Katia Hernández Doria		
C.C. No: 1.027.943.022 Firma 			C.C. No: 1. 063.150.520. Firma 		
Fecha: Campo editable					

3.3.1.1. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES DE LA INTERVENTORÍA CON RELACIÓN A LAS LABORES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA EN EL DESARROLLO DEL COMPONENTE DE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO DE SU CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA PÚBLICA.

A través del seguimiento realizado durante el periodo correspondiente, se han identificado varias áreas de mejora y recomendaciones que son fundamentales para garantizar la seguridad y salud laboral en la obra. A continuación, se detallan las observaciones más relevantes:

- Señalización Preventiva en Obra: Se ha observado que la señalización preventiva en el sitio de construcción no cumple completamente con las normativas establecidas. Es fundamental implementar una señalización adecuada que informe a todos los trabajadores y visitantes sobre los riesgos presentes en el área de trabajo.

- **Capacitación del Personal Controlador de Tránsito:** Se ha notado la necesidad de capacitar al personal encargado del control de tránsito en la obra. Esta capacitación debe enfocarse en la correcta organización y manejo de la señalización, así como en la comunicación efectiva con los trabajadores y visitantes. Un personal bien entrenado puede contribuir significativamente a prevenir accidentes y mejorar la fluidez del tráfico dentro del sitio.

3.3.2. PROGRAMA DE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO – SST (INTERVENTORÍA DE OBRA)

3.3.2.1. Orden y aseo y señalización de obra

Durante el mes de enero de 2025, se continuó con el seguimiento en obra, verificando que cada frente de trabajo cumpla con las disposiciones establecidas en el Plan de Manejo de Tránsito (PMT). Se realizaron inspecciones regulares para asegurar que el orden y aseo en el sitio sean óptimos, lo cual es crucial no solo por razones estéticas, sino también para prevenir accidentes laborales que puedan surgir por desorden o falta de limpieza.

Es imperativo que se mantenga un entorno laboral seguro y ordenado para todos los trabajadores involucrados en la ejecución de la obra, lo que incluye la correcta disposición de herramientas y materiales, así como un adecuado manejo de los desechos generados.

3.3.2.2. Medicina preventiva y del trabajo

En meses anteriores se realizaron los exámenes médicos de ingreso para el personal, asegurando que todos los trabajadores fueran evaluados antes de iniciar sus labores en la obra. En el mes actual de enero, se continúa con las capacitaciones orientadas a la salud y seguridad en el trabajo, manteniendo un enfoque constante en el bienestar de nuestros empleados.

3.3.2.3. Dotación y entrega de elementos de protección personal

El equipo de Interventoría contó con todos los elementos de protección personal, generando condición segura a los colaboradores.

Se cuenta con los siguientes EPP:

- Cascos de seguridad
- Botas de Seguridad
- Gafas de seguridad
- Tapa oídos.

Cabe nombrar que se hizo la cotización de los chalecos para los profesionales.

3.3.2.4. Investigación de incidentes y accidentes de origen laboral

Para el periodo enero de 2025 no se reportó ningún tipo de incidente o accidente de trabajo.

INDICADORES:

IF = Es el número de accidentes de trabajo en el periodo / Número de trabajadores en el Periodo x 100
IF = 0 (En el presente periodo)

IS = Es el número de días Perdidos por AT en el mes + Número de días cargados en el mes / Número de trabajadores en el mes *100

IS = 0 (En el presente periodo)

Tabla 59. INCIDENTES Y ACCIDENTES AÑO: 2025

INCIDENTES Y ACCIDENTES							
MES	**No Incidentes**	**Nº días Incapacidad**	**Nº Trabajadores**	**HHT**	**Índice Frecuencia**	**Índice Severidad**	**Índice de lesiones Incapacitantes**
Enero	0	0	12	184	0	0	0
PROMEDIO	**0**	**0**		**184**	**0.0**	**0.0**	**0.00**
TOTAL	**0**	**0**		**184**			

3.3.2.5. Afiliación al sistema de seguridad social

En el periodo en mención no se ingresó a Interventoría personal nuevo, por lo que no se llevaron a cabo afiliaciones de seguridad social en salud.

A continuación, se muestra el total de afiliaciones realizadas por la Interventoría del mes de enero de 2025 para inicio de actividades en el proyecto.

Tabla 60. Afiliaciones SG-SSS

AFILIACIÓN AL SGSSS	
N° TOTAL DE AFILIADOS INTERVENTORÍA	12

3.3.2.6. Plan de Inducciones SST

Durante el periodo del 1 al 31 de enero se hizo una sopa de letras de controles de condiciones de inseguras.

3.3.2.7. Plan de capacitación y formación

Durante el mes de enero, se llevo a cabo una capacitación tal como muestra a continuación.

Tabla 61. Plan de capacitación y formación

GERMAN RAMIREZ BARBOSA	PLAN DE FORMACION SST	F-SST-05 V.1 6/7/2018

PERIODO	3	Enero	2025

CONTENIDO	EL TEMA SE PROFUNDIZA EN:			POBLACIÓN OBJETO	ENERO
	MEDICINA PREVEN/ TRABAJO	SEGURIDAD INDUSTRIAL	HIGIENE INDUSTRIAL		
Control de Riesgos en el Trabajo		x		Interventoría	1

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

3.3.2.8. Inspecciones de Seguridad

Para el mes en ejecución no se realizaron inspecciones de seguridad, ya que no se cuentan con elementos de emergencia en la oficina.

3.3.2.9. Paz y Salvo de Liquidaciones

Durante el periodo del mes de enero de 2025 no hubo personal de retiro por parte de Interventoría.

4. INFORME ADMINISTRATIVO DE SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA:

4.1. CONTROL DEL PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA ASOCIADO AL PROYECTO (ADMINISTRATIVO Y TÉCNICO) Y DE SU PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL

4.1.1. DATOS DE OBRA

Se debe verificar el pago de seguridad social correspondiente al periodo de diciembre 2024 reportado por el Contratista y que se encuentran afiliados al Sistema de Seguridad Social Integral (ARL, EPS, AFP y caja de compensación familiar).

Tabla 62. Cuadro de personal del contratista.

ADMINISTRATIVO CONTRATISTA OBRA ACTIVO		
CARGO	**NOMBRE**	**SEGURIDAD SOCIAL ENERO 2025**
Director de obra	HAROLD FRANCISCO ROMERO TORRES	AFILIACIÓN
Residente civil	FERNANDO ALFREDO PEÑA HERRERA	AFILIACIÓN
Profesional ambiental	LINA MARIA PINO MOSQUERA	AFILIACIÓN
Profesional ambiental	WALTER ALONSO VERGARA PADILLA	AFILIACIÓN
Profesional social	LAURA SILVANA ANGULO RIPOLL	AFILIACIÓN
Profesional social	LEIDY NATALIA SOTO COSSIO	AFILIACIÓN
Profesional SST	SILVIA YANETH CASTILLO TABORDA	AFILIACIÓN
Especialista en Vías	JUAN SEBASTIAN ARREDONDO VELEZ	AFILIACIÓN

Tabla 63. Afiliación del personal contratista a seguridad social.

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	SALUD	PENSION	ARL	CCF
HAROLD FRANCISCO ROMERO TORRES	DIRECTOR DE OBRA	$120.000	$480.000	$45.300	$120.000
FERNANDO ALFREDO PEÑA HERRERA	RESIDENTE CIVIL	$120.000	$480.000	$45.300	$120.000
WALTER ALONSO VERGARA PADILLA	INGENIERO AMBIENTAL	$120.000	$480.000	$208.800	$120.000
LINA MARIA PINO MOSQUERA		$168.000	$672.000	$292.400	$168.000
LAURA SILVANA ANGULO RIPOLL	TRABAJO SOCIAL	$120.000	$480.000	$208.800	$120.000
LEIDY NATALIA SOTO COSSIO		$108.000	$432.000	$188.000	$108.000
SILVIA YANETH CASTILLO TABORDA	RESIDENTE SST	$110.000	$440.000	$191.400	$110.000
JUAN SEBASTIAN ARREDONDO VELEZ	ESPECIALISTA EN VIAS	$53.000	$212.000	$92.300	$53.000

Tabla 64. Control de personal contratista.

PROYECTOS INGENIERIA CIVIL LA FE S.A.S						
Periodo de Cotización	No. Planilla	Pago Salud	Pago Pensión	Pago CCF	Pago ARL	Total, Pagado en el periodo
enero	9479206366	$1.580.800	$6.323.000	$1.580.800	$2,751,200	$12,235,800

Nota: ver ANEXO No. 7. 1. ANEXOS INFORME SST.

4.1.2. DATOS DE INTERVENTORIA

Tabla 65. Cuadro de personal de la Interventoría.

CARGO	NOMBRE	SEGURIDAD SOCIAL ENERO 2025
DIRECTOR DE INERVENTORIA	JAIME ALBERTO HERRERA ECHEVERRI	32551373
INGENIERA AMBIENTAL	LERCY TAMARA VALDERRAMA RIVAS	31828603
PROFESIONAL SOCIAL	LEIDY MORENO ALVAREZ	31828603
PROFESIONAL SOCIAL	KELLY JOHANA PALOMINO OSORIO	31828603
PROFESIONAL SST	KATIA MERCEDES HERNANDEZ DORIA	31828603
INGENIERO RESIDENTE	WILLIAM HERNANDO AMAYA ZAFRA	31828603
TECNOLOGO CIVIL	DANIEL CHACON SAAVEDRA	31828603
INGENIERO AMBIENTAL	NELSON FAJARDO CONTRERAS	31828603
TECNOLOGO CIVIL	ROBINSON OSORIO CARREÑO	31828603
ESPECIALISTA PMT	MARTHA CASTILLO	32005849

Tabla 66. Planilla del personal interventoría a seguridad social

CARGO	NOMBRE	ARL	EPS	CCF	AFP
DIRECTOR DE INERVENTORIA	JAIME ALBERTO HERRERA ECHEBERRI	$130.500	$75.000	$75.000	$300.000
INGENIERA AMBIENTAL	LERCY TAMARA VALDERRAMA RIVAS	$368.900	$212.000	$212.000	$848.000
PROFESIONAL SOCIAL	LEIDY MORENO ALVAREZ	$368.900	$212.000	$212.000	$848.000
PROFESIONAL SOCIAL	KELLY JOHANA PALOMINO OSORIO	$368.900	$212.000	$212.000	$848.000
PROFESIONAL SST	KATIA MERCEDES HERNANDEZ DORIA	$368.900	$212.000	$212.000	$848.000
INGENIERO RESIDENTE	WILLIAM HERNANDO AMAYA ZAFRA	$368.900	$212.000	$212.000	0
TECNOLOGO CIVIL	DANIEL CHACON SAAVEDRA	$96.600	$55.500	$55.500	$221.900
INGENIERO AMBIENTAL	NELSON FAJARDO CONTRERAS	$368.900	$212.000	$212.000	$848.000
TECNOLOGO CIVIL	ROBINSON OSORIO CARREÑO	$222.800	$128.000	$128.000	$512.000

Tabla 67. Pago seguridad social interventoría.

GERMAN RAMIREZ BARBOZA						
Periodo de Cotización	**No. Planilla**	**Pago Salud**	**Pago Pensión**	**Pago CCF**	**Pago ARL**	**Total, Pagado en el periodo**
Enero de 2026	31828603	$ 1.184.000	$6.153.00	$ 1.184.000	$2.846.800	$12.367.800
Enero de 2025	32005849		0	0	$ 90.500	$90.500
Enero de 2025	32551373	$75.000	$300.000	$75.000	$130.500	$580.500

Tabla 68. Afiliación del personal interventoría a seguridad social.

Ítem	Nombre completo	Cargo	Fecha de ingreso	Salario base	Número de planilla	Fecha pago planilla
1	JAIME ALBERTO HERRERA ECHEVERRI	Director de interventoría	1/12/2024	$1.875.000	32551373	17/02/2025
2	WILLIAM HERNANDO AMAYA ZAFRA	Residente de Interventoría	18/11/2024	$5.300.000	31828603	24/01/2025
3	NELSON FAJARDO CONTRERAS	Profesional ambiental 1	18/11/2024	$5.300.000	31828603	24/01/2025
4	LERCY TAMARA VALDERRAMA RIVAS	Profesional ambiental 1	18/11/2024	$5.300.000	31828603	24/01/2025
5	LEIDY MORENO ALVAREZ	Profesional social 1	18/11/2024	$5.300.000	31828603	24/01/2025
6	KELLY YOHANA PALOMINO OSORIO	Profesional social 2	18/11/2024	$5.300.000	31828603	24/01/2025
7	KATIA HERNANDEZ DORIA	Profesional sst	18/11/2024	$5.300.000	31828603	24/01/2025
8	DANIEL CHACON SAAVEDRA	Tecnólogo en obras civiles	18/11/2024	$3.200.000	31828603	24/01/2025
9	ROBINSON OSORIO CARREÑO	Tecnólogo en obras civiles	18/11/2024	$3.200.000	31828603	24/01/2025
10	LUIS ACOSTA FUNEQUE	Conductor	18/11/2024	$1.300.000	31828603	24/01/2025
11	MARTHA CASTILLO	Especialista PMT	18/11/2024	$1.300.000	32005849	24/01/2025

CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES
ARTICULO 50 LEY 789 DE 2002

CONTRATO No. 4600102887-2024

En mi condición de contadora o Revisora Fiscal (si lo requiere), de **GERMAN RAMIREZ BARBOSA**, identificado con Nit 19.342.296-1, debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de Bogotá me permito certificar o auditar (En caso del Revisora Fiscal o Contadora) que de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia, se ha efectuado el pago por concepto de los aportes correspondientes a los sistemas de salud, pensiones, riesgos profesionales, cajas de compensación familiar, del periodo del **12-2024** para el contrato de interventoría No. **4600102887-2024** - **"INTERVENTORÍA AL MEJORAMIENTO DE ANDENES, VÍAS, ESPACIO PÚBLICO Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR PRESUPUESTO PARTICIPATIVO PDL-PP"** , Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

EN CASO DE NO REQUERIRSE DE REVISOR FISCAL, ESTE ANEXO DEBERÁ DILIGENCIARSE Y SUSCRIBIRSE POR EL CONTADOR DE LA COMPAÑÍA.

Dada en Bogotá D.C., a los 04 días del mes de febrero de 2025.

ANA MARIA PERDOMO GUZMAN
C.C. 286.980.51 de Dolores Tolima
TP. 137.916-T

Ilustración 52. Certificación de pagos de seguridad social interventoría.

Nota: ver ANEXO No. 7. 1. ANEXOS INFORME SST.

4.2. CONTROL DEL CUMPLIMIENTO DE LAS RESPONSABILIDADES DEL CONTRATISTA DE OBRA FRENTE A LA SUBCONTRATACIÓN

N/A. El contratista no tiene aún subcontratista.

4.3. INFORME DE LA MATERIALIZACIÓN DE RIESGOS PREVISIBLES DEL CONTRATO DE OBRA Y SU MITIGACIÓN:

Al no existir actividades complementarias nuevas, la matriz de análisis de riesgos inicial se conserva y no se generan riesgos nuevos adicionales que deban ser incluidos en la matriz.

El siguiente cuadro enumera los riegos descritos en el pliego de condiciones para el contrato de obra hasta la fecha.

Tabla 69. Riesgos previsibles del contrato de obra y su mitigación

No.	DESCRIPCIÓN	MATERIALIZADO SI/NO	OBSERVACIÓN
1	Incumplimiento o retrasos con los tiempos de entrega del bien y/o servicio	SI	Atraso del 1.1% generado por el no inicio de frentes en la fecha indicada en el cronograma.

Durante el mes de enero, se ha observado un retraso del 1.1% en el avance del contrato, lo que indica un posible riesgo asociado, tal como se detalla en la Tabla 69. Ante esta situación, la interventoría intensificará su supervisión en los próximos meses para asegurar que el contratista implemente las acciones correctivas necesarias y mitigue el impacto del atraso en el cronograma del proyecto. Es fundamental mantener un seguimiento constante del desarrollo del contrato para garantizar el cumplimiento de los plazos establecidos y las especificaciones acordadas.

4.4. CONTROL A LOS COMPROMISOS DE LOS COMITÉS DE OBRA:

Se realizan cinco comités de obra, los días 3, 10, 17, 24 y 31 de enero, con la asistencia de la supervisión de la SIF, el director del contratista, su equipo y la interventoría, a continuación, relacionamos los compromisos de cada comité y los que se han cumplido al 31 de enero.

Tabla 70. Compromisos comités de obra

No Acta	Fecha	Compromisos	Fecha de cumplimiento	Observaciones
Compromisos pactados acta No. 6				
6	3/1/2025	Nuevamente se solicitan las fórmulas de trabajo de las mezclas MAM-25, MSC-19 + FRIBRA y la MGC-38.	09/1/2025	Cumple
		Se solicitan los resultados de los ensayos realizados por el laboratorio del contratista de obra	09/1/25	No cumple
		Enviar programación actualizada para la culminación de las obras complementarias y la aplicación de las mezclas pendientes	09/1/25	No cumple
		Entregar carta de la planta donde informe las fechas de cierre por motivo de vacaciones colectivas.	7/1/2025	Cumple
Conclusiones				
1	Cumplir con los diseños de las estructuras entregadas por INTEINSA para los frentes 41N y 42.			
2	Se deben señalizar las vías que están siendo intervenidas para que los transeúntes pasen con precaución y evitar incidentes			

No Acta	Fecha	Compromisos	Fecha de cumplimiento	Observaciones
Compromisos pactados acta No. 7				
7	10/1/2025	Se solicita a la interventoría tomar densidades al llenado de las brechas en la reparación del pavimento del frente 37 de la vereda La Florida.	13/1/2025	Se cumplió
		Subir pólizas del contratista a SECOP.II	11/1/2025	Se cumplió
		Acometer las obras pendientes en los tramos ya ejecutados	13/1/2025	No cumplió
		Actualizar presupuesto de la comuna 80, balance para programar nuevos trabajos	13/1/2025	No cumplió
		Revisar posible obra en el frente 34 de Montañita nuevo mundo.	15/1/2025	Se cumplió
		Hacer presupuesto del fallo en el frente 37 de la vereda La Florida.	15/1/2025	Se cumplió
		Cumplir con la pavimentación del frente 42 de Dollarcity, enero 11 y 13.	13/1/2025	Se cumplió
		Se solicita correo con los frentes y volúmenes de fresado de la comuna 80 y 50.	13/1/2025	Se cumplió
		Se solicita impreso el informe de interventoría foliado por una cara	16/01/2025	Se Cumplió. (nov 2024)

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

No Acta	Fecha	Compromisos	Fecha de cumplimiento	Observaciones
Compromisos pactados acta No. 7				
		Se solicita al contratista cumplir con la señalización aprobada en el PMT	15/01/2025	Se cumplió
		Se solicita montar presentación con avances y mantenerla actualizada.	16/01/2025	Se cumplió
		Revisar el plan de calidad, certificados del equipo mínimo.	16/01/2025	Se cumplió
		Corregir el número del contrato del PMT.	13/01/2025	Se Cumplió
		Se recomienda iniciar el trámite del SGVIAL, donde se carga toda la información de los frentes intervenidos y se culmina con el paz y salvo.	16/01/2025	No cumplió
		Consultar con la corregidora de palmitas la posibilidad de cambio y/operación de la cuneta en piedra frente a la tienda con nomenclatura 35-125, de la carrera 1 y la supresión del resalto al frente de la estación de policía que se consultara con la secretaria de movilidad.	13/01/2025	Se cumplió lo relacionado con la cuneta y lo referente al resalto llego la autorización cuando se había terminado la pavimentación y retirado los equipos
Conclusiones				
1	Se solicita al contratista la programación de obra actualizada para informar a las comunidades cuando se pavimenta el frente 42 del Dollarcity y frente 37 arreglo de la vereda La Florida.			
2	Elaborar una presentación con todos los frentes intervenidos y con sus respectivos avances, mantener actualizado por que en cualquier momento lo van a solicitar.			

No Acta	Fecha	Compromisos	Fecha de cumplimiento	Observaciones
Compromisos pactados acta No. 8				
8	17/1/2025	A la fecha no se ha recibido la programación de las obras complementarias y para el D1 y La Florida, se tiene el compromiso de iniciar el 23 de enero y finalizar el 15 de febrero inmodificable.	17/1/2025	Se cumplió
		Balance de la comuna 80 no se ha recibido para definir la obra de Montañitas	12/12/2024	Se cumple
		Enviar listado de los viajes de fresado en Palmitas y de Prado.	10/01/2025	Se cumplió
		Solicita todos los documentos, el acta No.1 con los soportes se entrega en físico, en carpeta y escaneada en PDF y subir al SECOP II.	23/01/2025	No cumplió
		Todas las hojas de vida en carpeta café con tapa y con hoja marcada en la portada	23/01/2025	No cumplió

No Acta	Fecha	Compromisos	Fecha de cumplimiento	Observaciones
Compromisos pactados acta No. 8				
		Completar señalización del PMT.	20/01/2025	Se cumplió
		Presentación de las obras ejecutadas actualizada e incluyendo Palmitas	20/01/2025	Se cumplió
		Enviar plan de calidad actualizado a dic 30 y revisado por la interventoría	20/01/2025	Se cumplió
		Enviar PMT corregido. Enviar correo al especialista.	20/01/2025	Se cumplió
		Empezar SG vial el contratista debe pedir a la supervisión los formatos mediante correo.	31/01/2025	Se cumplió
		Certificados de calibración y mantenimiento de los equipos	23/01/2025	No cumplió
		Comunicados 012 y 014 impresos	23/01/2025	No cumplió
		Hacer evaluación de los estándares mínimos como manda el plan de calidad formato 7, personales discapacitados dejando nota en el informe mensual.	31/01/2025	No cumplió
		Informes de INTEINSA y otra cotización de laboratorio. impresos	23/01/2025	Se cumplió
		Actas de vecindad y entornos impresas	23/01/2025	Se cumplió
		Entregar carpetas en físico con los documentos	23/01/2025	Se cumplió
		Oficios 3 y 13 entregar en físico	23/01/2025	No cumplió
		Recibir H de V para las obras de Urquita y La Potrera	31/01/2025	Se cumplió
		Completar las carteleras y vallas informativas para poder cancelar los reembolsos tanto lo social, ambiental y técnico.	22/01/2025	Se cumplió
		Compromiso con santa Elena, martes visita, reunión con la comunidad, pedir permiso con la gobernación.	23/01/2025	Se cumplió
		Revisar en la vía de Santa Elena el descole a la quebrada	21/01/2025	Se cumplió
		Reunión lunes 20 de enero 2 pm en la alcaldía, reunión técnica para evaluar programación y obras especiales.	20/01/2025	Se cumplió
		Para los tramos en concretos especiales MR, se debe hacer con premezclado y si se tiene que hacer en obra se debe presentar diseño de mezcla.	31/01/2025	No cumplió
Conclusiones				

No Acta	Fecha	Compromisos	Fecha de cumplimiento	Observaciones
Compromisos pactados acta No. 8				
1	Se deben iniciar las obras complementarias para ir cerrando cada frente que este pavimentado.			
2	Se debe iniciar la entrega de la documentación que se requiere para liquidar el contrato y no esperar hasta la fecha de terminación.			

No Acta	Fecha	Compromisos	Fecha de cumplimiento	Observaciones
Compromisos pactados acta No. 9				
9	24/1/25	Balance de las comunas 80, 90 y 50 no se ha recibido para definir la obra de Montañitas y obras en las otras comunas	29/01/2025	No cumplió
		Concepto ambiental frente 34 Montañita para construcción placa	27/01/2025	Se cumplió
		Cotización diseño placa Montañita	29/01/2025	Se cumplió
		Se solicitan todos los documentos, el acta No.1 con los soportes se entrega en físico, en carpeta y escaneada en PDF y subir al SECOP II.	28/01/2025	No cumplió
		Todas las hojas de vida en carpeta café con tapa y con hoja marcada en la portada	23/01/2025	No cumplió
		Cantidades y ubicación de fresado por el correo	27/01/2025	Se cumplió
		Presentación de las obras ejecutadas actualizada e incluyendo Palmitas	28/01/2025	Se cumplió
		Enviar plan de calidad actualizado a dic 30 y revisado por la interventoría	20/01/2025	No cumplió
		Enviar PMT corregido. Enviar correo al especialista.	20/01/2025	Se cumplió
		Empezar SG vial el contratista debe pedir a la supervisión los formatos mediante correo.	31/01/2025	Se cumplió
		PASAO con los ajustes solicitados por la SIF	29/01/2025	Se cumplió
		Comunicados 012 y 014 impresos	29/01/2025	No cumplió
		Hacer evaluación de los estándares mínimos como manda el plan de calidad formato 7, personales discapacitados dejando nota en el informe mensual.	31/01/2025	No cumplió
		Actas de vecindad y entornos impresas y revisadas por interventoría	27/01/2025	Se cumplió
		Entregar carpetas en físico con los documentos hojas de vida, contratos afiliaciones, planillas de pago. Etc.	29/01/2025	No cumplió

No Acta	Fecha	Compromisos	Fecha de cumplimiento	Observaciones
Compromisos pactados acta No. 9				
		Plan de sostenibilidad, papel reciclado con Certificado	29/01/2025	Se cumplió
		Oficios 3 y 13 entregar en físico	29/01/2025	No cumplió
		Completar las carteleras y vallas informativas para poder cancelar los reembolsos tanto lo social, ambiental y técnico.	27/01/2025	No cumplió
Conclusiones				
1	Se inician las obras complementarias para ir cerrando los frentes 41N del D1 y 37 de Vereda La Florida en la comuna 80.			
2	Se da concepto favorable para la construcción de una placa para proteger la vía del cuerpo de agua que la cruza y evitar que se siga perdiendo parte de la banca.			

No Acta	Fecha	Compromisos	Fecha de cumplimiento	Observaciones
Compromisos pactados acta No. 10				
10	31/01/2025	Reprogramar las fechas de entrega de cada frente.	7/02/2025	No cumplió
		Cotización diseño placa Montañita	7/02/2025	No cumplió
		Entregar los informes y documentación en físico a la supervisión incluida el acta N°1 con todos los soportes	7/02/2025	No cumplió
		Enviar plan de calidad actualizado a dic 30 y revisado por la interventoría	20/01/2025	No cumplió
		Enviar PMT corregido. Enviar correo al especialista.	20/01/2025	No cumplió
		Empezar SG vial el contratista debe pedir a la supervisión los formatos mediante correo.	31/01/2025	No cumplió
		PASAO con los ajustes solicitados por la SIF	29/01/2025	No cumplió
		Entregar carpetas en físico con los documentos hojas de vida, contratos afiliaciones, planillas de pago. Etc.	29/01/2025	No cumplió
Conclusiones				
1	Se debe entregar los informes en físico para poder tramitar las actas del segundo corte.			

Nota: ver ANEXO No. 8. ACTAS DE COMITÉ DE OBRA.

4.5. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA:

A continuación, se detalla la correspondencia enviada y recibida derivada del proyecto durante el periodo comprendido del 1 al 31 de enero de 2025.

Tabla 71. Correspondencia recibida

GRB. GERMAN RAMIREZ BARBOSA		CORRESPONDENCIA RECIBIDA ENERO 2025					
Código consecutivo de enviado	**Fecha de documento**	**Entidad destinataria**	**Persona destinataria**	**Cargo de persona destinataria**	**Persona que firma el documento**	**Asunto tratado (Breve descripción del tema tratado en el oficio)**	
	12/01/2025	GERMAN RAMIREZ BARBOSA S.A.S.	GERMAN RAMIREZ BARBOSA	REPRESENTANTE LEGAL	JORGE PEREZ CIFUENTES	Solicitud retiro resalto frente a sub estación de Policía de San Antonio de Palmitas	20/01/2025
FE-4600102867-001-2025	20/01/2025	GERMAN RAMIREZ BARBOSA S.A.S.	GERMAN RAMIREZ BARBOSA	REPRESENTANTE LEGAL	SAMY RAFAEL PEÑA AMAYA	Respuesta obligaciones generales y especificas del contrato, oficio enviado por la interventoría No. GRB-460010288-001-20245 del 13/0125	20/01/2025
202530029468.	29/01/2025	GERMAN RAMIREZ BARBOSA S.A.S.	GERMAN RAMIREZ BARBOSA	REPRESENTANTE LEGAL	JUAN PABLO MONTOYA	Aclaración descripción de obras por ejecutar y alcance	29/01/2025
	29/01/2025	GERMAN RAMIREZ BARBOSA S.A.S.	GERMAN RAMIREZ BARBOSA	REPRESENTANTE LEGAL	HAROLD ROMERO	Envío carta donde las plantas pararon la producción de mezcla desde dic 20 del 2024, hasta enero 7 del 2025	29/01/2025

Tabla 72. Correspondencia enviada.

GRB. GERMAN RAMIREZ BARBOSA		CORRESPONDENCIA ENVIADA ENERO 2025					
Código consecutivo de enviado	**Fecha de documento**	**Entidad destinataria**	**Persona destinataria**	**Cargo de persona destinataria**	**Persona que firma el documento**	**Asunto tratado (Breve descripción del tema tratado en el oficio)**	**Fecha radicada**
GRB-460010288-001-20245	13/01/2025	PROYECTOS DE INGENIERIA CIVIL LA FE SAS	Samy Rafael Peña Amaya	Representante Legal	German Ramirez Barbosa	Se solicita el cumplimiento de las obligaciones generales y especificas del contratista, en varios de sus apartes que se enumeran a continuación, de cada uno de los componentes de la interventoría	13/01/2025
GRB-460010288-002-2025	22/01/2025	PROYECTOS DE INGENIERIA CIVIL LA FE SAS	Samy Rafael Peña Amaya	Representante Legal	German Ramirez Barbosa	Equipos en mal estado, lo que ha generado demoras en los trabajos de varios frentes.	22/01/2025

Nota: ver ANEXO No. 9. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA.

4.6. COPIA DE LA BITÁCORA:

Diariamente se lleva un registro tanto del personal de obra como de interventoría en la bitácora del proyecto, lo correspondiente al mes de enero se registra desde el folio 25.

Nota: ver ANEXO No. 10. BITÁCORA DE OBRA.

5. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE

5.1. SEGUIMIENTO FINANCIERO A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA:

A continuación, se presenta la tabla donde se referencia tanto el avance financiero programado como el ejecutado, además la diferencia entre ambos que presenta el avance o el atraso.

Tabla 73. Seguimiento financiero mes de enero.

Avance	Programado Financiero %	Ejecutado Financiero %	Diferencia %
AL 31 de diciembre 2024	30,62%	31,01%	0,39%
Al 31 de enero 2025	41,23%	40,08%	-1,15%
Avance	**Programado Físico %**	**Ejecutado Físico %**	**Diferencia %**
Al 31 de enero 2025	43,03%	41,89%	-1,14%

Finalizando el año venia con un avance positivo, pero por la inactividad al inicio del año y la entrada de vacaciones de las plantas que despachan la mezcla asfáltica se atrasó el inicio de varios frentes que están generando un avance negativo al finalizar el mes, se solicita al contratista reprogramar las actividades que están presentando atraso para dejar al día y en lo posible adelantar actividades para lograr un avance positivo.

Debe contener el detalle de:

- Relación de la Imputación del gasto (información establecida desde el contrato, se obtiene del reporte que se origina con la transacción **SAP ZMMPUR027C** - Rendición de la Cuenta por Contrato)

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Tabla 74. Relación de la Imputación del gasto

3.Pedido	5.SolPedido	6.CDP	8.Proyecto	22.Fondo	23.PosPre	Centro gestor
5100008523	70007621	4000117276	230034	160000124	232020200590	74100000
5100008523	70007621	4000117276	230034	160000124	232020200590	74100000
5100008523	70007621	4000117276	230034	160000124	232020200590	74100000
5100008523	70007621	4000117276	230051	160000124	232020200550	74100000
5100008523	70007621	4000117276	230051	160000124	232020200550	74100000
5100008523	70007621	4000117276	230051	160000124	232020200550	74100000
5100008523	70007621	4000117276	230051	160000124	232020200580	74100000
5100008523	70007621	4000117276	230051	160000124	232020200580	74100000
5100008523	70007621	4000117276	230051	160000124	232020200590	74100000
5100008523	70007621	4000117276	230051	160000124	232020200590	74100000
5100008523	70007621	4000117276	230051	160000124	232020200590	74100000
5100008523	70007621	4000117276	230051	160000124	232020200590	74100000

Incluir la información de reservas o cambios presupuestales (si es el caso)

- Relación de los pagos realizados (tenga en cuenta si existen, anticipos, pagos anticipados, pagos por recursos a administrar, honorarios. Se obtiene del reporte que se origina con la transacción **SAP ZMMPUR029** - Historial de Pagos del Contrato); se relacionan de manera acumulativa:

Tabla 75. Relación de los pagos realizados

2.Número Pedido	5.Documento Material	5.3 Nro. Factura	8.Vlr.Recibido	10.Fecha Contabiliza
5100008523	5000752550	FVE76	562.734.860,00	13/12/2024
5100008523	5000752550	FVE76	872.408.317,00	13/12/2024
5100008523	5105607401	FVE76	562.734.860,00	21/12/2024
5100008523	5105607401	FVE76	872.408.317,00	21/12/2024
			2.870.286.354,00	

- Informe de ejecución financiera del contrato por proyectos: insertar el informe que se obtiene del reporte que se origina con la transacción **SAP ZMMPUR189** - Informe financiero de contratos. (Estas cifras representan el acumulado de la ejecución del contrato por proyectos):

Tabla 76. Informe de ejecución financiera del contrato por proyectos

1.Contrato	1.1. Proveedor	1.2 NIT	1.3 Nombre Proveedor	16. Elemento PEP	1.4 Objeto del Contrato	1.5 Fecha Contrato	3.Pos. Pedido	4.Valor contrato
4600102867	1200056416	9015749171	Proyectos de Ingeniería Civil la Fe	230051	PP - Mejoramiento de andenes, vías, espacio público y demás obras complementarias de los proyectos priorizados por Presupuesto	02/10/2024	40	4.470.175.641
4600102867	1200056416	9015749171	Proyectos de Ingeniería Civil la Fe	230051	PP - Mejoramiento de andenes, vías, espacio público y demás obras complementarias de los proyectos priorizados por Presupuesto	02/10/2024	70	4.470.175.641
4600102867	1200056416	9015749171	Proyectos de Ingeniería Civil la Fe	230051	PP - Mejoramiento de andenes, vías, espacio público y demás obras complementarias de los proyectos priorizados por Presupuesto	02/10/2024	40	4.470.175.641
4600102867	1200056416	9015749171	Proyectos de Ingeniería Civil la Fe	230051	PP - Mejoramiento de andenes, vías, espacio público y demás obras complementarias de los proyectos priorizados por Presupuesto	02/10/2024	70	4.470.175.641

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Tabla 77. Actas parciales de obra.

		CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS				ACTA No.1		ACUMULADO HASTA LA FECHA		RESTANTE POR EJECUTAR	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	(+)(-)	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	PRELIMINARES													
1.1	LOCALIZACIÓN, TRAZADO, REPLANTEO Y CONTROL. Este ítem incluye la topografía general necesaria para todo el proyecto y durante todo el plazo de ejecución de la obra. Se entiende por el trabajo que debe realizarse para localizar, replantear y fijar en el terreno los niveles y trazos establecidos en los planos (coordenadas, altimetría BM, linderos, ejes, mampostería, verticales, entre otros) y el control durante el proceso de ejecución de la obra. Se utilizará personal experto y calificado (topógrafo con su respectiva matrícula profesional vigente), utilizando equipo moderno y actualizado de precisión. Incluye teodolito electrónico o estación total ((boif bts-962e o similar); colector de datos rígido; mira profesional; nivel circular; medidor de laser horizontal, vertical, inclinación y azimut; dendrómetro electrónico (medidor de diámetro); bastón profesional; trípode profesional; prisma; plomada en zamak (aleación de zinc con aluminio, magnesio y cobre); libretas; cinta métrica 30m, y todos los demás materiales, elementos, equipos, seguros de equipos, instalaciones, combustibles, lubricantes, energía, transporte, mano de obra, necesarios para una correcta ejecución de los trabajos. Se harán los chequeos o revisiones necesarios, con la frecuencia que indique la interventoría. Incluye elaboración de planos.	14,00	$ 975.297,00	$ 3.654.158,00	21,00	35,00	$ 975.297,00	$ 34.135.395,00	12,00	$ 11.703.564,00	12,00	$ 11.703.564,00	23,00	$ 22.431.831,00
1.2	ROCERÍA Y LIMPIEZA, hasta altura de la vegetación de 0,50 m, La rocería se realizará a ras de piso. Se utilizará guadaña o machete.	1043,00	$ 2.634,00	$ 2.747.262,00	0,00	1043,00	$ 2.634,00	$ 2.747.262,00		$ -	0,00	$ -	1043,00	$ 2.747.262,00

		CONDICIONES CONTRACTUALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS			ACTA No.1		ACUMULADO HASTA LA FECHA		RESTANTE POR EJECUTAR	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	(+)(-)	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	PRELIMINARES													
1.3	Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde polietileno de alta densidad y resistencia 55 gr/m2 con una altura de 2,10 m, estacones de madera común para fijación vertical de altura de 2,50 m puesto mínimo cada 2,0 m y para apuntalamiento mínimo cada 10 m y cada cambio de dirección, arranques y terminación, diámetro aproximado 0,10 m, elementos de fijación, Incluye: suministro, transporte, instalación, excavación, concreto de fundación preparado en Obra de 17 Mpa - 2500 psi, diámetro aproximado 0,30 m y profundidad aproximada 0,50 m, cable o alambre tensor parte inferior y superior horizontal, mantenimiento, desmonte y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y operación.	79,00	$ 43.491,00	$ 3.435.789,00	0,00	79,00	$ 43.491,00	$ 3.435.789,00		$ -	0,00	$ -	79,00	$ 3.435.789,00
1.4	Limpieza de cunetas y andenes, obras de drenaje de taludes y vías. Incluye recolección de tierra y escombros, transporte interno. Medido en sitio.	5,00	$ 60.439,00	$ 302.195,00	0,00	5,00	$ 60.439,00	$ 302.195,00		$ -	0,00	$ -	5,00	$ 302.195,00
1.5	Limpieza de pocetas y transversales manualmente. Incluye recolección de tierra y escombros, transporte interno. Medido en sitio.	17,00	$ 85.050,00	$ 1.445.850,00	0,00	17,00	$ 85.050,00	$ 1.445.850,00		$ -	0,00	$ -	17,00	$ 1.445.850,00
1.6	Desmonte y Limpieza. Incluye recolección de tierra y escombros, transporte interno. Medido en sitio.	717,00	$ 5.832,00	$ 4.181.544,00	0,00	717,00	$ 5.832,00	$ 4.181.544,00		$ -	0,00	$ -	717,00	$ 4.181.544,00
Subtotal	**IMPORTE DE PRELIMINARES**			**$ 25.766.798,00**				**$ 46.248.035,00**		**$ 11.703.564,00**		**$ 11.703.564,00**		**$ 34.544.471,00**
	RETIROS Y DEMOLICIONES													

		CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS				ACTA No.1		ACUMULADO HASTA LA FECHA		RESTANTE POR EJECUTAR	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	(+)(-)	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	PRELIMINARES													
2.1	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO de cualquier resistencia, reforzado, ciclópeo y en cualquier clase y forma de estructura: Estructuras de contención, fundaciones, columnas, vigas, losas, escaleras, muros, coberturas, cámaras de inspección, entre otros; incluye transporte interno hasta el sitio de almacenamiento, recuperación de los materiales aprovechables, retiro de refuerzo y cualquier tipo de acabado e instalaciones embebidas; se contempla el equipo necesario para su correcta ejecución.	699,00	$ 195.151,00	$ 136.410.549,00	0,00	699,00	$ 195.151,00	$ 136.410.549,00		$ -	0,00	$ -	699,00	$ 136.410.549,00
2,2	Demolición de carpeta asfáltica cualquier espesor. Incluye picada en tamaños máximos de 40 cm, acopio, cargue y transporte a la planta de reciclaje de la SIF y botada del material que no se pueda recuperar.	600,00	$ 30.854,00	$ 18.512.400,00	149,55	749,55	$ 30.854,00	$ 23.126.615,70	246,70	$ 7.611.681,80	246,70	$ 7.611.681,80	502,85	$ 15.514.933,90
2,3	Corte de carpeta asfáltica con máquina de disco diamantado.	120,00	$ 9.811,00	$ 1.177.320,00	216,92	336,92	$ 9.811,00	$ 3.305.522,12		$ -	0,00	$ -	336,92	$ 3.305.522,12
2,4	Demolición cunetas y cordones de concreto de cualquier tamaño y resistencia.	2590,00	$ 15.256,00	$ 39.513.040,00	0,00	2590,00	$ 15.256,00	$ 39.513.040,00		$ -	0,00	$ -	2590,00	$ 39.513.040,00
2.5	DEMOLICIÓN DE ANDENES Y PISOS en concreto (acabado y soporte) de espesor máximo de 0.30 m. incluye compresor neumático con martillo, retiros de tapas de instalaciones de servicios públicos, además recuperación de los materiales aprovechables.	180,00	$ 30.507,00	$ 5.491.260,00	0,00	180,00	$ 30.507,00	$ 5.491.260,00		$ -	0,00	$ -	180,00	$ 5.491.260,00
Subtotal	**IMPORTE DE RETIROS Y DEMOLICIONES**			**$ 201.104.569,00**				**$ 207.846.986,82**		**$ 7.611.681,80**		**$ 7.611.681,80**		**$ 200.235.305,02**
	EXCAVACIONES													

		CONDICIONES CONTRACTUALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS			ACTA No.1		ACUMULADO HASTA LA FECHA		RESTANTE POR EJECUTAR	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	(+)(-)	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	PRELIMINARES													
3,1	EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo de 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³. Incluye transporte interno del material proveniente de las excavaciones al sitio donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado ni botada del material.	557,00	$ 62.867,00	$ 35.016.919,00	0,00	557,00	$ 62.867,00	$ 35.016.919,00		$ -	0,00	$ -	557,00	$ 35.016.919,00
Subtotal	**IMPORTE DE EXCAVACIONES**			**$ 35.016.919,00**				**$ 35.016.919,00**		**$ -**		**$ -**		**$ 35.016.919,00**
	CARGUE, TRANSPORTE Y BOTADA													
4.1	Cargue (Mecánico o Manual) y transporte del material proveniente de las EXPLANACIONES, EXCAVACIONES, DEMOLICIONES Y/O VOLADURAS DE ROCA, hasta el sitio que indique la interventoría. Su medida será en sitio. En caso de requerir el pago de derecho de botadero, se pagará en su ítem respectivo.	38.000,00	$ 3.320,00	$ 126.160.000,00	0,00	38.000,00	$ 3.320,00	$ 126.160.000,00		$ -	0,00	$ -	38000,00	$ 126.160.000,00
4.2	Derechos de Botadero en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	1500,00	$ 7.403,00	$ 11.104.500,00	0,00	1500,00	$ 7.403,00	$ 11.104.500,00		$ -	0,00	$ -	1500,00	$ 11.104.500,00
4.3	Pago de peaje Medellin - Palmitas autorizado por la interventoria y/o supervision.	78,00	$ 41.696,00	$ 3.252.288,00	0,00	78,00	$ 41.696,00	$ 3.252.288,00		$ -	0,00	$ -	78,00	$ 3.252.288,00
4.4	Pago de peaje Medellin - Bogota autorizado por la interventoria y/o supervision.	30,00	$ 36.405,00	$ 1.092.150,00	0,00	30,00	$ 36.405,00	$ 1.092.150,00		$ -	0,00	$ -	30,00	$ 1.092.150,00
Subtotal	**IMPORTE DE CARGUE, TRANSPORTE Y BOTADA**			**$ 141.608.938,00**				**$ 141.608.938,00**		**$ -**		**$ -**		**$ 141.608.938,00**
	LLENOS													

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

		CONDICIONES CONTRACTUALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS			ACTA No.1		ACUMULADO HASTA LA FECHA		RESTANTE POR EJECUTAR	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	(+)(-)	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	PRELIMINARES													
5,1	LLENOS EN ARENILLA compactados mecánicamente hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la máxima obtenida en el ensayo del proctor modificado. Incluye: el suministro, transporte, colocación de la arenilla, la compactación de la misma y transporte interno. Y su medida será en sitio ya compactado.	10,00	$ 178.404,00	$ 1.784.040,00	0,00	10,00	$ 178.404,00	$ 1.784.040,00		$ -	0,00	$ -	10,00	$ 1.784.040,00
5.2	Suministro, transporte y colocación de subbase granular de máximo Ø 1½", reacomodado con medios mecánicos y compactado mayor o igual al 95% del ensayo del proctor modificado, que cumpla con el artículo 320-13 de la norma INVIAS 2013.	60,00	$ 297.706,00	$ 17.862.360,00	0,00	60,00	$ 297.706,00	$ 17.862.360,00		$ -	0,00	$ -	60,00	$ 17.862.360,00
5.3	Suministro, transporte y colocación de base granular de máximo Ø 1½", reacomodado con medios mecánicos y compactado mayor o igual al 98% del ensayo del proctor modificado, que cumpla con el artículo 330-13 de la norma INVIAS 2013.	962,00	$ 299.623,00	$ 288.237.326,00	0,00	962,00	$ 299.623,00	$ 288.237.326,00		$ -	0,00	$ -	962,00	$ 288.237.326,00
Subtotal	**IMPORTE DE LLENOS**			**$ 307.883.726,00**				**$ 307.883.726,00**		**$ -**		**$ -**		**$ 307.883.726,00**
	CONCRETOS, MORTEROS Y PREFABRICADOS													
6.1	Suministro, transporte y vaciado de concreto MR 35 kg/cm2 adicionado con microfibra de polipropileno para construcción de andén, espesor e=0.10 m. Incluye aditivo plastificante, corte y sellado de juntas cada 2,0 m. Acabado esgrafiado tipo Metro, según diseño S.I.F. El material de soporte (base o subsase) se pagará en su ítem respectivo. La interventoríia y/o supervisión solicitarán los ensayos necesarios para verificar el MR requerido mediante la norma INVIAS E-414-22.	150,00	$ 142.402,00	$ 21.360.300,00	0,00	150,00	$ 142.402,00	$ 21.360.300,00		$ -	0,00	$ -	150,00	$ 21.360.300,00

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

		CONDICIONES CONTRACTUALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS			ACTA No.1		ACUMULADO HASTA LA FECHA		RESTANTE POR EJECUTAR	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	(+)(-)	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	PRELIMINARES													
6.2	Suministro, transporte y vaciado de concreto MR 35 kg/cm2 adicionado con microfibra de polipropileno para construcción de andén, espesor e=0.15 m. Incluye aditivo plastificante, corte y sellado de juntas cada 2,0 m. Acabado esgrafiado tipo Metro, según diseño S.I.F. El material de soporte (base o subsase) se pagará en su ítem respectivo. La interventoríia y/o supervisión solicitarán los ensayos necesarios para verificar el MR requerido mediante la norma INVIAS E-414-22.	8,00	$ 199.131,00	$ 1.593.048,00	0,00	8,00	$ 199.131,00	$ 1.593.048,00		$ -	0,00	$ -	8,00	$ 1.593.048,00
6,3	Suministro, transporte y colocación de Cordon prefabricado de concreto de 21 Mpa, tres caras, juntas ranuradas. Incluye conformación del terreno, ajustes de concreto o pavimento donde sea necesario, mortero de asiento y pega en las longitudes más adecuadas para el desarrollo de la obra. De 15 x 45 x 80 cm. (BOBAR)	340,00	$ 119.898,00	$ 40.765.320,00	0,00	340,00	$ 119.898,00	$ 40.765.320,00		$ -	0,00	$ -	340,00	$ 40.765.320,00
6.4	Suministro, transporte y Construccion de cordon-cuneta en concreto de 21 MPa. Incluye ajustes en concreto donde sea necesario y triturado de fondo. Según detalle S.I.F. No incluye refuerzo.	2250,00	$ 199.281,00	$ 448.382.250,00	-888,00	1362,00	$ 199.281,00	$ 271.420.722,00		$ -	0,00	$ -	1362,00	$ 271.420.722,00
6,5	Construcción de cuneta triangular en concreto de 21 Mpa, espesor 10 cm y desarrollo 65 cm. Incluye entresuelo 10 cm y ajustes de pavimento o concreto donde sea necesario. No incluye refuerzo. Según diseño	30,00	$ 120.145,00	$ 3.604.350,00	0,00	30,00	$ 120.145,00	$ 3.604.350,00		$ -	0,00	$ -	30,00	$ 3.604.350,00

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

		CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS				ACTA No.1		ACUMULADO HASTA LA FECHA		RESTANTE POR EJECUTAR	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	(+)(-)	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	PRELIMINARES													
6,6	Colocación de ADOQUÍN TÁCTIL GUÍA O ALERTA 20 x 20 x 6. Color amarillo, jaspeado, salmón, champaña, negro y blanco arena. Incluye el suministro y transporte de los adoquines, adecuación de la superficie en losa aérea de concreto existente, corte de adoquín para disminuir espesor, mortero 1:3 para la instalación, corte de piezas, corte de piso según trazado (dos bordes por metro lineal), arena de revoque para sello de juntas, y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.	2,00	$ 212.223,00	$ 424.446,00	0,00	2,00	$ 212.223,00	$ 424.446,00		$ -	0,00	$ -	2,00	$ 424.446,00
6,7	Suministro, transporte y colocación de franja demarcadora para limitados visuales en adoquin ADOP-A de 10x20x6 cm, en color amarillo, salmón o jaspe, según diseño. Incluye cama de arena de apoyo e = 5 cm, sello de juntas con arena de revoque, cortes a maquina y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Cumplir norma NTC 2017, seguir recomendaciones del MEP y patrones de instalación del ICPC. el adoquín deberá resellarse por 2 veces en un lapso de 4 meses luego de su instalación.	100,00	$ 36.508,00	$ 3.650.800,00	0,00	100,00	$ 36.508,00	$ 3.650.800,00		$ -	0,00	$ -	100,00	$ 3.650.800,00
Subtotal	**IMPORTE DE CONCRETOS, MORTEROS Y PREFABRICADOS**			**$ 519.780.514,00**				**$ 342.818.986,00**		**$ -**		**$ -**		**$ 342.818.986,00**
	VIAS Y SEÑALIZACIÓN													
	VIAS													

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

		CONDICIONES CONTRACTUALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS			ACTA No.1		ACUMULADO HASTA LA FECHA		RESTANTE POR EJECUTAR	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	(+)(-)	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	PRELIMINARES													
7.1.1	Fresado de vías con maquina fresadora que posea equipo de cargue del material fresado a la volqueta (conveyor), incluye: fresado de la superficie, cargue y transporte del material al sitio designado por la interventoría, retiro del pavimento en proximidades a sardineles y otros sitios inaccesibles al equipo de fresado, barrido y soplado de la superficie. Toda la actividad deberá cumplir con el artículo 460-22 de las especificaciones generales de construcción de carreteras INVIAS 2022. HORARIO DIURNO	569,00	$ 189.301,00	$ 107.712.269,00	0,00	569,00	$ 189.301,00	$ 107.712.269,00	524,77	$ 99.339.111,09	524,77	$ 99.339.111,09	44,23	$ 8.373.157,91
7.1.2	Suministro y aplicación de mezcla asfáltica tibia adicionada con Fibra sintéticas de aramida y poliolefina tipo Semidensa MSC-25 Y/O MSC-19, que cumpla con el capitulo 450-22 y 418-22 de la norma INVIAS 2022 y utilizar asfalto modificado con polimeros debidamente certificado, incluye: suministro, transporte, imprimación, colocación con terminadora de asfalto (finisher), y compactación. Su medida de pago será metro cubico compacto medido por topografia.	504,00	$ 2.038.823,00	$ 1.027.566.792,00	-200,00	304,00	$ 2.038.823,00	$ 619.802.192,00	114,80	$ 234.056.880,40	114,80	$ 234.056.880,40	189,20	$ 385.745.311,60
7.1.3	Suministro, transporte y colocación de Concreto premezclado en planta MR 40 Kgf/cm2 para construcción pavimento rígido. Incluye juntas con cortadora de disco a la distancia que lo determine la interventoría, soporte fondo de junta cordón de espuma polietileno y apoyo de masillas sellantes para la aplicación de el sellante de juntas elastomérico de poliuretano de alto desempeño y tiempo de secado rápido (Se deben seguir las recomendaciones y precauciones del productor) formaleta, vibrado y todo los demás elementos necesario para su correcta construcción. Curado con Antisol.	560,00	$ 1.232.834,00	$ 690.387.040,00	0,00	560,00	$ 1.232.834,00	$ 690.387.040,00		$ -	0,00	$ -	560,00	$ 690.387.040,00

		CONDICIONES CONTRACTUALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS			ACTA No.1		ACUMULADO HASTA LA FECHA		RESTANTE POR EJECUTAR	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	(+)(-)	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	PRELIMINARES													
7.1.4	Suministro y aplicación de mezcla asfáltica en caliente tipo base asfáltica MGC-38 que cumpla con la norma INVÍAS 2022 y utilizar asfalto normalizado debidamente certificado, incluye: suministro, transporte, colocación con terminadora de asfalto (finisher), riego de liga y/o imprimación y compactación. Incluye reconocimiento para el transporte de cuadrilla y herramientas. Su medida de pago será metro cúbico compacto medido por topografía.	131,00	$ 1.613.673,00	$ 211.391.163,00	0,00	131,00	$ 1.613.673,00	$ 211.391.163,00		$ -	0,00	$ -	131,00	$ 211.391.163,00
7.1.5	Suministro y aplicación de mezcla asfáltica tibia de alto módulo MAM-19 y/o MAM-25, que cumpla con el capitulo 450-22 de la norma INVIAS 2022 y utilizar asfalto modificado con polímeros debidamente certificado, incluye: suministro, transporte, imprimación, colocación con terminadora de asfalto (finisher) y compactación. Incluye reconocimiento para el transporte de cuadrilla y herramientas. Su pago será por metro cúbico compacto medido por topografia.	208,00	$ 2.038.822,00	$ 424.074.976,00	-28,00	180,00	$ 2.038.822,00	$ 366.987.960,00	137,76	$ 280.868.118,72	137,76	$ 280.868.118,72	42,24	$ 86.119.841,28
7.1.6	Parcheo de fallos hasta 25 m3/jornada con mezcla en caliente MDC-19 y/o MSC-19 tipo invias 2022 que cumpla con lo estipulado en el artículo 450-22 (Asfalto de penetración 60-70) de dicha norma; Incluye suministro y transporte de la mezcla asfáltica, suministro y riego de imprimación con Emulsión asfáltica catiónica de rompimiento rápido CRR, marcado de la zona fallada, limpieza de la superficie, cargue y botada de escombros provenientes del corte y demarcación al lugar que determine la Interventoría, colocación, compactación de la mezcla y todo el sistema constructivo necesario para cumplir a satisfacción esta actividad (como cortes y	120,00	$ 1.915.010,00	$ 229.801.200,00	338,11	458,11	$ 1.915.010,00	$ 877.283.316,09	418,57	$ 801.563.820,69	418,57	$ 801.563.820,69	39,54	$ 75.719.495,40

		CONDICIONES CONTRACTUALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS			ACTA No.1		ACUMULADO HASTA LA FECHA		RESTANTE POR EJECUTAR	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	(+)(-)	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	PRELIMINARES													
	protección de elementos existentes entre otros) ya sea en jornada diurna, nocturna y/o festiva. Su medida de pago por metro cúbico medido en sitio.													
Subtotal	**IMPORTE DE VIAS**			**$ 2.690.933.440,00**				**$ 2.873.563.940,09**		**$ 1.415.827.930,90**		**$ 1.415.827.930,90**		**$ 1.457.736.009,19**
	SEÑALIZACIÓN													
7.2.1	Suministro y aplicación de pintura plástico en frío para marcas viales con resistencia al deslizamiento (flechas direccionales, flechas de fin de carril, textos, pares, triángulos y diamantes ceda el paso, textos de zona, pictograma de zona escolar entre otros). Incluye microesferas de vidrio y alúmina antideslizante. HORARIO NOCTURNO	39	$ 119.214,00	$ 4.649.346,00	0,00	39	$ 119.214,00	$ 4.649.346,00		$ -	0,00	$ -	39,00	$ 4.649.346,00
7.2.2	Suministro y aplicación de pintura plástico en frío con resistencia al deslizamiento para demarcación de LÍNEA de 0.12M para canalización continua o segmentada, berma, agujas, celdas de estacionamiento entre otras. Incluye microesferas de vidrio y alúmina antideslizante. HORARIO NOCTURNO.	404	$ 14.259,00	$ 5.760.636,00	0,00	404	$ 14.259,00	$ 5.760.636,00		$ -	0,00	$ -	404,00	$ 5.760.636,00
7.2.3	Suministro y aplicación de pintura plástico en frío con resistencia al deslizamiento para demarcación de LÍNEA DE 0.40M para para pasos peatonales, líneas de resalto, líneas de pare, entre otras. Incluye microesferas de vidrio y alúmina antideslizante. HORARIO NOCTURNO	172	$ 48.093,00	$ 8.271.996,00	0,00	172	$ 48.093,00	$ 8.271.996,00		$ -	0,00	$ -	172,00	$ 8.271.996,00
7.2.4	Suministro y aplicación de pintura acrilica base solvente para linea de 0.12m para canalización continua o segmentada, berma, agujas, celdas de estacionamiento entre otras. Incluye alúmina antideslizante. HORARIO NOCTURNO.	180	$ 6.453,00	$ 1.161.540,00	0,00	180	$ 6.453,00	$ 1.161.540,00		$ -	0,00	$ -	180,00	$ 1.161.540,00

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

		CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS				ACTA No.1		ACUMULADO HASTA LA FECHA		RESTANTE POR EJECUTAR	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	(+)(-)	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	PRELIMINARES													
7.2.5	Suministro y aplicación de pintura acrilica base solvente, para demarcación vial horizontal de LINEA DE 0,40M para pasos peatonales, lineas de resalto, líneas de pare, etc. HORARIO NOCTURNO.	280	$ 11.655,00	$ 3.263.400,00	0,00	280	$ 11.655,00	$ 3.263.400,00		$ -	0,00	$ -	280,00	$ 3.263.400,00
7.2.6	Suministro y aplicación de pintura acrilica, para demarcación vial horizontal especial (Flechas de fin de carril, textos, símbolos, pictogramas, entre otros). Incluye microesferas de vidrio y alúmina antideslizante. HORARIO NOCTURNO.	1102	$ 31.100,00	$ 34.272.200,00	0,00	1102,00	$ 31.100,00	$ 34.272.200,00		$ -	0,00	$ -	1102,00	$ 34.272.200,00
Subtotal	**IMPORTE DE SEÑALIZACIÓN**			**$ 57.379.118,00**				**$ 57.379.118,00**		**$ -**		**$ -**		**$ 57.379.118,00**
	ACERO DE REFUERZO													
8.1	Suministro, transporte e instalación de ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY= 420 Mpa-60000 PSI, corrugado. Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones estructurales.	11060,00	$ 9.250,00	$ 102.305.000,00	-3555,96	7504,04	$ 9.250,00	$ 69.412.373,09		$ -	0,00	$ -	7504,04	$ 69.412.373,09
8.2	Suministro, transporte y colocación de malla electrosoldada Tipo D50. Incluye el suministro y transporte del material y todos los elementos necesarios para su correcta colocación.	600,00	$ 12.656,00	$ 7.593.600,00	0,00	600,00	$ 12.656,00	$ 7.593.600,00		$ -	0,00	$ -	600,00	$ 7.593.600,00
Subtotal	**IMPORTE DE ACERO DE REFUERZO**			**$ 109.898.600,00**				**$ 77.005.973,09**		**$ -**		**$ -**		**$ 77.005.973,09**
	REDES													

		CONDICIONES CONTRACTUALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS			ACTA No.1		ACUMULADO HASTA LA FECHA		RESTANTE POR EJECUTAR	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	(+)(-)	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	PRELIMINARES													
9.1	Construcción de SUMIDERO DOBLE de aguas lluvias TIPO B, en concreto de 28 Mpa. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, reja metálica, formaleta, vibrado y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento, según diseño y especificaciones de E.P.M. La excavación, llenos y entresuelo se pagarán en su ítem respectivo.	2,00	$ 3.005.478,00	$ 6.010.956,00	0,00	2,00	$ 3.005.478,00	$ 6.010.956,00		$ -	0,00	$ -	2,00	$ 6.010.956,00
9.2	Construcción de SUMIDERO de aguas lluvias TIPO B, en concreto de 28 Mpa. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, reja metálica, formaleta, vibrado y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento, según diseño y especificaciones de E.P.M. NORMA NUEVA. La excavación, llenos y entresuelo se pagarán en su ítem respectivo.	3,00	$ 1.906.281,00	$ 5.718.843,00	0,00	3,00	$ 1.906.281,00	$ 5.718.843,00		$ -	0,00	$ -	3,00	$ 5.718.843,00
9.3	Construcción de caja de inspección y/o empalme de 80x80x80 cm medidas internas (L=80cm) en concreto de 17.5 mpa, espesor 10 cm. Incluye tapa y herraje. Según diseño SIF Municipio de Medellín.	1,00	$ 927.153,00	$ 927.153,00	0,00	1,00	$ 927.153,00	$ 927.153,00		$ -	0,00	$ -	1,00	$ 927.153,00
9.4	Instalación de TUBERÍA DE FILTRO PERFORADA DE Ø=4" para drenajes (filtro). Incluye suministro, transporte y colocación de tubería, las respectivas conexiones y accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	54,00	$ 46.046,00	$ 2.486.484,00	0,00	54,00	$ 46.046,00	$ 2.486.484,00		$ -	0,00	$ -	54,00	$ 2.486.484,00
9.5	Suministro, transporte e instalación de GEOTEXTIL NT 2500 tipo Pavco para filtro o equivalente. Incluye suministro y transporte de los materiales, traslapos y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño del filtro.	74,00	$ 15.282,00	$ 1.130.868,00	0,00	74,00	$ 15.282,00	$ 1.130.868,00		$ -	0,00	$ -	74,00	$ 1.130.868,00

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

		CONDICIONES CONTRACTUALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS			ACTA No.1		ACUMULADO HASTA LA FECHA		RESTANTE POR EJECUTAR	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	(+)(-)	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	PRELIMINARES													
9.6	Suministro, transporte e Instalación de GEOTEXTIL NT 1600 tipo Pavco para filtro o equivalente. Incluye suministro y transporte de los materiales, traslapos, costuras y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño.	24,00	$ 8.872,00	$ 212.928,00	0,00	24,00	$ 8.872,00	$ 212.928,00		$ -	0,00	$ -	24,00	$ 212.928,00
9.7	Realce de sumidero h=10 a 20 cm. Incluye concreto de 21 mpa, formaletas y todo lo necesario para su correcta construcción.	6,00	$ 206.770,00	$ 1.240.620,00	0,00	6,00	$ 206.770,00	$ 1.240.620,00		$ -	0,00	$ -	6,00	$ 1.240.620,00
9.8	REALCE Y REEMPLAZO DE ANILLOS EN CÁMARAS DE INSPECCIÓN EXISTENTES – MH – Según norma NC-AS-IL02-11 TIPO 2. Incluye concreto de 28 mpa, formaletas y todo lo necesario para su correcta construcción.	12,00	$ 1.570.470,00	$ 18.845.640,00	0,00	12,00	$ 1.570.470,00	$ 18.845.640,00		$ -	0,00	$ -	12,00	$ 18.845.640,00
9.9	REALCE Y REEMPLAZO DE ANILLOS EN CÁMARAS DE INSPECCIÓN EXISTENTES – MH – Según norma NC-AS-IL02-11. TIPO 1 Incluye anillo y tapa en polipropileno, mezcla asfáltica, liga, demoliciones, botada de escombros y todo lo necesario para su correcta construcción.	22,00	$ 1.588.947,00	$ 34.956.834,00	0,00	22,00	$ 1.588.947,00	$ 34.956.834,00		$ -	0,00	$ -	22,00	$ 34.956.834,00
9.10	Realce para cajas de acueducto y alcantarillado existente y recuperacion de herrajes de andenes. Altura 15 - 20 cm. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción.	8,00	$ 82.643,00	$ 661.144,00	0,00	8,00	$ 82.643,00	$ 661.144,00		$ -	0,00	$ -	8,00	$ 661.144,00
9.11	Suministro, transporte y colocación de tuberia PVC alcantarillado Ø = 6". U.M. Incluye lubricante y todo lo necesario para su correcta colocación. La excavación y los llenos se pagarán en su ítem respectivo.	24,00	$ 120.785,00	$ 2.898.840,00	0,00	24,00	$ 120.785,00	$ 2.898.840,00		$ -	0,00	$ -	24,00	$ 2.898.840,00
9.12	Suministro, transporte y colocación de tuberia PVC alcantarillado Ø = 8". U.M.. Incluye lubricante y todo lo necesario para su correcta construcción. La excavación y los llenos se pagarán en su ítem respectivo.	90,00	$ 147.240,00	$ 13.251.600,00	0,00	90,00	$ 147.240,00	$ 13.251.600,00		$ -	0,00	$ -	90,00	$ 13.251.600,00

		CONDICIONES CONTRACTUALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS			ACTA No.1		ACUMULADO HASTA LA FECHA		RESTANTE POR EJECUTAR	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	(+)(-)	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	PRELIMINARES													
9.13	Construcción de cárcamo en concreto de 17.5 Mpa. Incluye Tapa prefabricada de 40x40x8 cm. dimensiones 30x25 medidas internas, muros de 10 cm. La excavación y acero se pagara en su ítem respectivo.	10,00	$ 355.195,00	$ 3.551.950,00	0,00	10,00	$ 355.195,00	$ 3.551.950,00		$ -	0,00	$ -	10,00	$ 3.551.950,00
9.14	Reparación de salida para abastos Ø = 1/2" (Incluye 2 mt de tubería de acueducto, llaves de corte, de contención y/o de paso) incluye canche, accesorios, escudo, teflón, pega, empaques, obra civil y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	8,00	$ 47.644,00	$ 381.152,00	0,00	8,00	$ 47.644,00	$ 381.152,00		$ -	0,00	$ -	8,00	$ 381.152,00
9.15	Construcción de caja de inspección y/o empalme de 40x40x40 cm en concreto de 21,0 Mpa, medidas internas (L=40cm). Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, tapa y herraje y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. Según normas técnicas de EPM. La excavación, llenos, entresuelo y acero de refuerzo se pagarán en su ítem respectivo.	3,00	$ 509.051,00	$ 1.527.153,00	0,00	3,00	$ 509.051,00	$ 1.527.153,00		$ -	0,00	$ -	3,00	$ 1.527.153,00
Subtotal	**IMPORTE DE REDES**			**$ 93.802.165,00**				**$ 93.802.165,00**		**$ -**		**$ -**		**$ 93.802.165,00**
	PAISAJISMO													

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

		CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS				ACTA No.1		ACUMULADO HASTA LA FECHA		RESTANTE POR EJECUTAR	
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	(+)(-)	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	PRELIMINARES													
10.1	Suministro, transporte y siembra de GRAMAS tipo macana, Braquiaria, kicuyo para control de erosión en taludes. Incluye nivelación, aplicación tierra según APU hasta 5 cm, preparación de la superficie con retiro de basuras y escombros, aplicación de herbicida para el control de las hierbas preexistentes y pre emergente para el control de semillas, instalación de la grama o siembra en el caso del Kicuyo, riego, mantenimiento 30 días después de la siembra, hasta el recibo final de la obra, para lo cual el contratista dispondrá de la vigilancia requerida, para garantizar la entrega del material plenamente establecido. La grama debe ser certificada.	260,00	$ 37.006,00	$ 9.621.560,00	0,00	260,00	$ 37.006,00	$ 9.621.560,00		$ -	0,00	$ -	260,00	$ 9.621.560,00
Subtotal	**IMPORTE DE PAISAJISMO**			**$ 9.621.560,00**				**$ 9.621.560,00**		**$ -**		**$ -**		**$ 9.621.560,00**
	ACARREOS INTERNOS													
11.1	Transporte mecanico de materiales desde el punto de acopio hacia el frente de trabajo en el corregimiento de Palimitas.	462,00	$ 74.897,00	$ 34.602.414,00	0,00	462,00	$ 74.897,00	$ 34.602.414,00			0,00	$ -	462,00	$ 34.602.414,00
11.2	Transporte de materiales desde el parque del corregimiento de San Antonio de Prado hasta los diferentes frentes de trabajo en carretera destapada.	1476,00	$ 5.107,00	$ 7.537.932,00	0,00	1476,00	$ 5.107,00	$ 7.537.932,00			0,00	$ -	1476,00	$ 7.537.932,00
11.3	Transporte de materiales desde y hacia el corregimiento de Santa Elena. Transporte complementario dada la situacion presentada por la restriccion de transportes de carga, resolucion 294 de 2008.	246,00	$ 12.194,00	$ 2.999.724,00	0,00	246,00	$ 12.194,00	$ 2.999.724,00			0,00	$ -	246,00	$ 2.999.724,00
Subtotal	**IMPORTE DE ACARREOS INTERNOS**			**$ 45.140.070,00**				**$ 45.140.070,00**		**$ -**		**$ -**		**$ 45.140.070,00**
	AJUSTE AL PESO													
	SUBTOTAL OBRAS			**$ 4.237.936.417,00**				**$ 4.237.936.417,00**		**$ 1.435.143.177,00**		**$ 1.435.143.177,00**		**$ 2.802.793.240,00**

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS				ACTA No.1		ACUMULADO HASTA LA FECHA		RESTANTE POR EJECUTAR	
		CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	(+)(-)	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	PRELIMINARES													
COSTO BASICO SIN A.I.U				$3.138.514.713,03				$ 3.138.514.713,03		$ 1.062.832.834,93		##############		$ 2.075.681.878,10
ADMINISTRACION		A	29,03%	$ 911.110.821,19		A	29,03%	$ 911.110.821,19	29,03%	$ 308.540.371,98	29,03%	##############	29,03%	$ 602.570.449,21
IMPREVISTOS		I	1,00%	$ 31.385.147,13		I	1,00%	$ 31.385.147,13	1,00%	$ 10.628.328,35	1,00%	$ 10.628.328,35	1,00%	$ 20.756.818,78
UTILIDAD		U	5,00%	$ 156.925.735,65		U	5,00%	$ 156.925.735,65	5,00%	$ 53.141.641,75	5,00%	$ 53.141.641,75	5,00%	$ 103.784.093,91
VALOR CON A.I.U		A.I.U.	35,03%	$ 4.237.936.417,00		A.I.U.	35,03%	$ 4.237.936.417,00	35,03%	$ 1.435.143.177,00	35,03%	##############	35,03%	$ 2.802.793.240,00
Destinación pago de Reajustes				$ 98.786.131,00				$ 98.786.131,00		$ -		$ -		$ 98.786.131,00
Inversión Socio-Ambiental-Implementación PMT- Gasto Reembolsable-				$ 116.296.175,00				$ 116.296.175,00		$ -		$ -		$ 116.296.175,00
Pólizas - Gasto Reembolsable-				$ 17.156.918,00				$ 17.156.918,00		$ -		$ -		$ 17.156.918,00
VALOR TOTAL				$ 4.470.175.641,00				$ 4.470.175.641,00		$ 1.435.143.177,00		$ 1.435.143.177,00		$ 3.035.032.464,00

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

5.2. RELACIÓN DE PAGOS Y AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO (SI APLICA) DEL CONTRATO DE OBRA:

Para el presente contrato NO APLICA.

5.3. CONTROL DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO Y DE LOS RENDIMIENTOS FINANCIEROS GENERADOS EN EL CONTRATO DE OBRA (SI APLICA)

Para el presente contrato NO APLICA.

5.4. RELACIÓN DE LAS OBLIGACIONES EN MATERIA DE IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES

Durante el mes de enero de 2025, se constató que no se presentaron actas ni se realizaron pagos que generen impuestos y/o contribuciones. A continuación, se presenta una relación detallada de las obligaciones de impuestos y contribuciones, es importante señalar que, el cuadro contiene la información correspondiente al mes de diciembre.

Tabla 78. Relación de obligaciones de impuestos y contribuciones.

No. Factura	VALOR FACTURADO	RETENCION RENTA DE CONTRUCCION 2%	RETENCION FUENTE ICA 2X1000	ESTAMPILLA U DE A 1%	ESTAMPILLA PRODEPORTES 1.3%	DEDUCCIÓN CONTRIBUCIÓN VÍAS ESPECIALES 5%	ESTAMPILLA PRO-CULTURA DE MEDELLIN 0.5%	ESTAMPILLA ADULTO MAYOR	VALOR RETENCION
FVE-76	$1.435.143.177	$28.702.864	$2,870.286	$14.351.432	$18.656.861	$71.157.159	$7.175.716	$28.702.864	$200.632.760

Fecha orden pago	Valor Retención	Descripción Indicador	Total Bruto del Pago
13/12/2024	28.702.864,00	Ret.renta construcción 2.0%	1.435.143.177,00
13/12/2024	2.583.000,00	Retención ICA 1.8*1000 Acuerdo 93/2023	1.435.143.177,00
13/12/2024	71.757.159,00	Deducción contribución vias especial 5%	1.435.143.177,00
13/12/2024	14.351.432,00	Estampilla Universidad de Antioquia	1.435.143.177,00
13/12/2024	28.702.864,00	Deducc 2% Estamp. Bienestar Adulto Mayor	1.435.143.177,00
13/12/2024	7.175.716,00	Estampilla Pro Cultura de Medellín 0,5%	1.435.143.177,00
13/12/2024	18.656.861,00	Tasa Prodeporte Y Recreacion 1.3%	1.435.143.177,00
13/12/2024	28.702.864,00	Ded.Estamp. Just Familiar 2% Acuerdo 93	1.435.143.177,00
	200.632.760,00		

5.5. RELACIÓN DE LOS IMPREVISTOS CAUSADOS, DEMOSTRADOS Y FACTURADOS:

Para el periodo del presente informe el contratista no ha presentado actas con soportes de imprevistos.

6. INFORME JURÍDICO

6.1. RELACIÓN RECLAMACIONES

A la fecha no hay reclamaciones que reportar.

6.2. RELACION DE SANCIONES:

A la fecha no hay reporte alguno debido a; multas, sanciones, cláusula penal, declaración de la caducidad o incumplimiento.

6.3. CONTROL AL ESTADO DE LAS GARANTÍAS DEL CONTRATO DE OBRA:

A continuación, se relacionan las garantías de modificación compartidas en el informe anterior correspondiente al mes de diciembre.

Tabla 79. Garantías modificación contrato de obra.

CONDICIONES INICIALES						
Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
Seguros Mundial	BQ-100092405	Cumplimiento	17/10/2024	03/04/2025		$ 447.017.564,10
		Prestaciones Sociales	18/11/2024	02/04/2028		$ 223,508,782,05
		Estabilidad de la obra	02/04/2025	02/04/2030		$ 447.017,564,10

Tabla 80. Garantías a la modificación responsabilidad civil extracontractual por daños a terceros.

DATOS DE LAS MODIFICACIONES A LA FECHA (Si se presentaron incluir la información de las pólizas)						
Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
Seguros Mundial	RCE BQ-100025530-4(1)	Amparo Básico – predios, Labores y operaciones	18/11/2024	02/04/2025		$ 520,000,000
		Patronal	18/11/2024	02/04/2025		$ 520,000,000
		Contratistas y subcontratistas	18/11/2024	02/04/2025		$ 520,000,000
		Vehículos propios y no propios	18/11/2024	02/04/2025		$ 520,000,000

Tabla 81. Garantías a la actualización de la cobertura de la póliza de estabilidad (Al acta de terminación)

ACTUALIZACION DE LA COBERTURA DE LA PÓLIZA DE ESTABILIDAD (AL ACTA DE TERMINACIÓN)						
Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
N/A	N/A	Estabilidad	N/A	N/A	N/A	N/A

Durante el mes de enero no se presentaron modificaciones ni ampliaciones que generaran actualización de pólizas.

6.3.1. GARANTÍAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

El siguiente cuadro da cuenta del estado de todas y cada una de las coberturas que amparan a la entidad, relacionadas con la modificación del contrato de interventoría, expedida el 07/01/2025

Tabla 82. Garantías ampliación contrato de interventoría.

CONDICIONES INICIALES						
Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
Aseguradora Solidaria de Colombia	430-47-994000067952, Anexo 4	Cumplimiento	18/11/2024	18/10/2025		71,624,286
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, otros	18/11/2024	18/04/2028		35,812,143
		Calidad del Servicio	18/04/2025	18/04/2030		71,624,286

Durante el mes de enero no se presentaron modificaciones ni ampliaciones que generaran actualización de pólizas.

7. REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DE LA OBRA:

Para el periodo del presente informe se registran las obras complementarias de las vías de la comuna 80 en los frentes 41N del D1 y 37en vereda La Florida y de acuerdo con lo confirmado por el contratista continuará con las dos carpetas asfálticas en la vereda San José e iniciará el concreto rígido en la loma Quechua, también se continuará con las obras complementarias de los diferentes frentes que ya tienen carpeta.

En la comuna 50 en la centralidad de San Sebastián de Palmitas, se culminó la aplicación de las dos carpetas asfálticas y se iniciaran las obras de cunetas, cordones y demarcación y en los frentes 32 y 33 de Urquita y la Potrera se realizaron los levantamientos topográficos, las actas de vecindad y entorno para iniciar con los concretos rígidos.

En la comuna 90 de Santa Elena iniciara las obras en los tres frentes asignados para esta comuna.



Ilustración 53. Tramo no. 37. Vereda la florida, se realiza relleno provisional, del fallo generado por la fuga del acueducto, para permitir circulación vehicular segura mientras se reinicia el suministro de mezcla



Ilustración 54. Tramo no. 37. Vereda la florida, se rellenan los tramos de las vías contiguas al frente 37, que se afectaron con la fuga del acueducto



Ilustración 55. Tramo no. 36. Vereda potrerito, se revisa el tramo y el re parcheo realizado antes de instalar la sobre carpeta la próxima semana



Ilustración 56. Tramo no. 41. centralidad de prado, frente al d1. Se comunica a la comunidad de la reanudación de actividades de pavimentación la semana del 7 al 11 de enero

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia



Ilustración 57. Tramo no. 41n. Centralidad k 82a calles 42 y 43 sur, d1, se coloca capa compactada de 10 cms con mezcla especial msc-19 + fibra



Ilustración 58. Tramo no. 41n. Centralidad k 82a calles 42 y 43 sur, d1, se coloca capa compactada de 10 cms con mezcla especial msc-19 + fibra



Ilustración 59. Frente 31: centralidad Santiago de Palmitas. Se inicia el fresado de los 280 metros programados para este frente



Ilustración 60. Frente 31: centralidad Santiago de Palmitas. Sitio de acopio autorizado para dejar el fresado.



Ilustración 61. Tramo no. 42. Centralidad Dollarcity, se realiza la aplicación de dos capas de mezcla mgc-38 de 7,5 cm y otra de mdc-19 de 10 cm.



Ilustración 62. Tramo no. 42. Centralidad Dollarcity, se realiza la aplicación de dos capas de mezcla mgc-38 de 7,5 cm y otra de mdc-19 de 10 cm.



Ilustración 63. Tramo no. 38 vereda San jase en la comuna 80. Visita con especialista de la interventoría para definir la estructura de mejoramiento del tramo.



Ilustración 64. Tramo no. 38 vereda San José en la comuna 80. Visita con especialista de la interventoría para definir la estructura de mejoramiento del tramo.



Ilustración 65. Tramo no. 47. El llano mosaico santa elena, visita al tramo a mejorar con especialista en pavimentos para evaluar la estructura a instalar



Ilustración 66. Tramo no. 47. El llano mosaico santa elena, visita al tramo a mejorar con especialista en pavimentos para evaluar la estructura a instalar

Nota: ver ANEXO No. 11. REGISTRO FOTOGRÁFICO.

8. RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES GENERALES DE LA INTERVENTORÍA SOBRE EL DESARROLLO DEL CONTRATO DE OBRA:

CONCLUSIONES

- Se ha evidenciado un retraso del 1.14% respecto al avance programado financiero, que requiere atención inmediata para mitigar su impacto en el desarrollo del proyecto. Este rezago ha sido atribuido a la inactividad al inicio del año y a las vacaciones de las plantas que despachan mezcla asfáltica, lo que ha retrasado el inicio de varios frentes.

- Aunque se han realizado esfuerzos significativos en la programación de actividades, el cumplimiento de los compromisos pactados en las actas de las reuniones de los comités de obra ha sido variable.

- Se observa que los retrasos en la ejecución de obras también pueden afectar la percepción y la confianza de la comunidad en el proceso, lo que hace imperativo que se mantenga una buena relación comunicativa y se informen a los residentes sobre el estado de las obras y motivos de los retrasos.

- **SST:** Contratista debe continuar con la implementación de controles preventivos en obra, como la implementación adecuada del PMT. Contratista está llevando las recomendaciones de la interventoría en la correcta entrega de hidratación, entrega de EPP y dotación.

- **Social:**
- De todo lo anterior hay actividades que son de cumplimiento mensual para el desarrollo del contrato desde el área social.
- Por consiguiente, se sugiere dar cumplimiento con estas actividades para el mes de febrero
- **Ambiental:** El contratista debe garantizar que las sustancias químicas utilizadas en los frentes de obras deben ser manejados bajo todas las directrices que la norma exige, para evitar derrame en los frentes de obras activos.

  El contratista debe continuar prestando especial cuidado al material fresado retirado (RCD), cubrir con plástico para brindar protección adecuada y retirar del acopio temporal en el menor tiempo posible.

  La interventoría debe seguir haciendo seguimiento al presupuesto ambiental, con el objetivo de tener un control sobre lo ejecutando.

RECOMENDACIONES:

- Se recomienda que las jornadas de orden y aseo sean realizadas durante y después del uso de acopios de materiales, ejecución de actividades civiles y transporte de elementos.

- Se recomienda al contratista dejar los andenes y fachadas en las mismas condiciones que se encontraban al inicio de las obras, se deben desmanchar los andenes especialmente en la centralidad de San Sebastián de Palmitas donde también se debe reparar el mural.

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

- Se requiere continuar con el cumplimiento al porcentaje de vinculación de mano de obra femenina del área de influencia.

- Se recomienda al contratista hacer uso adecuado del manual de imagen, (incluyendo el uso adecuado de uniformes del personal de obra)

- Se le solicita al contratista hacer entrega de los informes semanales y mensuales de avance de obra con la información de lo programado versus lo ejecutado tanto financiero como físico.

- Se solicita al contratista la entrega de las memorias de la topografía realizada a los diferentes frentes.

- **SST:** Se solicita al contratista implementar al 100% el PMT en los diferentes frentes de obra (San Sebastián de Palmitas, Florida, D1) en donde se evidencia que falta señalización de vía cerrada, angostamiento a la derecha e izquierda, Banderero. Actualmente se presenta este hallazgo, lo que podría generar en obra un aspecto negativo.

- **Social:**
- Se recomienda al contratista coordinar las reuniones de cumplimiento mensual con anticipación, para que la comunidad, la supervisión y la interventoría puedan atender la invitación y asi dar cumplimiento al porcentaje de asistencia de estas.
- En términos generales se le recomienda al contratista acatar las observaciones dadas desde la Interventoría.
- Teniendo en cuenta que el equipo social del contratista cuenta con 4 profesionales se le recomienda distribuirse por los diferentes frentes de trabajo.
- Se le recomienda al contratista dar cumplimiento con los tiempos de entrega de divulgación para el desarrollo de actividades contemplados en la guía de manejo socioambiental para la construcción de obras de infraestructura pública.
- Se sugiere dar cumplimiento a las actividades propuestas en el PASAO presentado por el contratista de obra.

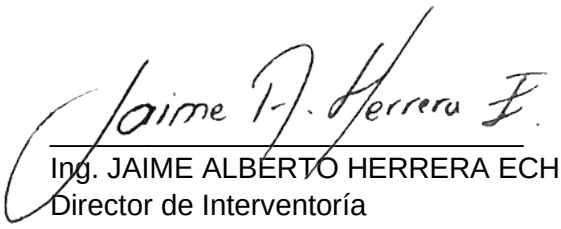
- **Ambiental:** Es necesario que el contratista gestione eficiente y eficazmente la documentación (certificados) que deben presentar a interventoría como lo son certificados de disposición final aguas residuales de baños portátil, material fresado, de escombros, certificados de limpieza y aseo de baños portátil y certificado de materiales pétreos.

9. ANEXOS

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

- ANEXO No. 1. CRONOGRAMA DE OBRA. (SE COMPARTIÓ EN EL INFORME PASADO).
- ANEXO No. 2. INFORMES TÉCNICOS SEMANALES.
- ANEXO No.2. 1. PMT PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO. (SE COMPARTIÓ EN EL INFORME PASADO).
- ANEXO No. 3. ESTADO GENERAL DEL TIEMPO.
- ANEXO No. 4. SOPORTES DE CALIDAD DE MATERIALES Y PROCEDIMIENTOS.
- ANEXO No. 5. INFORME SOCIAL.
- ANEXO No.5. 1. ANEXOS INFORME SOCIAL.
- ANEXO No. 6. INFORME AMBIENTAL.
- ANEXO No. 6. 1. ANEXOS INFORME AMBIENTAL.
- ANEXO No. 7. INFORME SST.
- ANEXO No. 7. 1. ANEXOS INFORME SST.
- ANEXO No. 8. ACTAS DE COMITÉ DE OBRA.
- ANEXO No. 9. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA.
- ANEXO No. 10. BITÁCORA DE OBRA.
- ANEXO No. 11. REGISTRO FOTOGRÁFICO.
- ANEXO No. 12. CONTRATO Y MODIFICACIONES OBRA. (SE COMPARTIÓ EN EL INFORME PASADO).
- ANEXO No. 13. CONTRATO Y MODIFICACIONES INTERVENTORÍA. (SE COMPARTIÓ EN EL INFORME PASADO).

Atentamente,



Ing. JAIME ALBERTO HERRERA ECHEVERRI
Director de Interventoría
Fecha de elaboración: enero 31 de 2025

Elaboró:
William H Amaya Z
Ing. Residente de Interventoría.