

INVITACIÓN PÚBLICA N.º CMADGIED-RE-03-2026 ANEXO TÉCNICO 02. INFORME PRECIOS REFERENCIA febrero 27 de 2026			ESTUDIO DE PRECIOS		
ADVERTENCIA: El uso de la información publicada compromete únicamente la responsabilidad de quien la consulta, el interesado está en la obligación de verificarla ya que el alcance de la actividad puede no coincidir con su necesidad técnica particular.			PRECIOS DE REFERENCIA AÑO 2026 (Aplicando IPC anual a enero 2026 = 5,35%) Fuente DANE		
			(PRECIOS REFERENCIA MÍNIMOS) 90%	PRECIOS PROMEDIO 2026	(PRECIOS REFERENCIA MÁXIMOS) 110%
ITEM	Unidad de Medida	RELACION DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO HOJA N° 1 DE 4	VALORES UNITARIOS - INCLUYE IMPUESTOS, COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS		
1	ud.	Instalación, reparación, mantenimiento con desmonte de puerta metálica cold rolled salones de clase, incluye cambio de: bisagras, remaches, adición y reemplazo de partes estructurales, aplicación de soldadura y pintura en esmalte en general, incluye insumos y equipos necesarios	\$ 94.781	\$ 105.312	\$ 115.843
2	ud.	Mantenimiento, instalación, reparación, con desmonte de puerta de aluminio, cambio de: Bisagras, remaches, adición y reemplazo de partes estructurales, soldadura especial, incluye insumos y equipos necesarios	\$ 82.686	\$ 91.873	\$ 101.061
3	ud.	Mantenimiento de cerraduras, incluye: Insumos, equipos necesarios y desmonte del existente y reinstalación.	\$ 21.162	\$ 23.513	\$ 25.865
4	ud.	Mantenimiento, reforzamiento del portón acceso al colegio (patios), incluye insumos, suministro e instalación de partes de reemplazo, perfiles, soldadura, bisagras de hierro, pasadores 3/8", aplicación de anticorrosivo, desmonte, instalación y equipos necesarios para su óptimo funcionamiento.	\$ 279.064	\$ 310.071	\$ 341.078
5	m2	Reforzamiento de barandas pasillos, incluye: Insumos, soldadura, reposición de partes, suministro e instalación de partes: Varilla en hierro lisa de 3/4" espacio entre barras 8 cms, aplicación de pintura en general- esmalte anticorrosivo, equipos necesarios, andamios certificados, desmonte de lo existente y reinstalación	\$ 32.785	\$ 36.428	\$ 40.071
6	ud.	Reforzamiento de marcos para puertas, incluye insumos, reemplazo de partes, soldaduras, desmonte, resanes en mortero, reinstalación y equipos necesarios.	\$ 38.746	\$ 43.051	\$ 47.357
7	m2	Reparación de módulos de malla ondulada y/o eslabonada hueco de 1/2", 1" y 1,1/2" según necesidad en Cal. 10.5 para encerramiento perimetral del colegio, rejas contra impacto y demás carpintería metálica, incluye: Insumos, adición nueva de partes varilla en hierro lisa de 3/4" espacio entre barras 8 cms y reposición de estas en general, en ángulo de 1" a 1,1/2", varilla lisa en hierro diámetro 3/4" para reforzamiento, templetes, soldadura, aplicación de pintura en general en esmalte anticorrosivo, equipos necesarios, andamios certificados, desmonte e instalación.	\$ 62.629	\$ 69.588	\$ 76.547
8	ud.	Reparación de rejillas metálicas de 200 x 39 cms, ubicadas en piso, drenaje de agua lluvias patio, incluye: Insumos de reforzamiento ángulos de 1" a 1,1/2" reposición de partes, soldadura, aplicación de pintura en general- esmalte anticorrosivo, equipos necesarios, desmonte y reinstalación.	\$ 55.737	\$ 61.930	\$ 68.123
9	ud.	Suministro e instalación de candado laminado YALE 220-50 mm. para Intemperie	\$ 109.246	\$ 121.385	\$ 133.523
10	m2	Suministro e instalación de módulo de malla ondulada y/o eslabonada de cerramiento contraimpacto, cal. 10,5 hueco según necesidad (1x1"- 2x2"- 1,1/2 x1,1/2") estructura en ángulo en calibre resistente para la estructura y medidas existentes, incluye: Tubo galvanizado de 2" si es necesario, Insumos, templetes, soldadura, aplicación de pintura en general, base en esmalte anticorrosivo, equipos necesarios, andamios certificados y desmonte del existente. Para esta actividad el contratista debe suministrar e instalar el módulo ya hecho desde fábrica con estructura según área a reemplazar.	\$ 113.164	\$ 125.738	\$ 138.312
11	ud.	Suministro e instalación cerradura ref. Yale L370, incluye: Insumos, equipos necesarios y desmonte de lo existente.	\$ 269.660	\$ 299.623	\$ 329.585
12	ud.	Suministro e instalación cerradura ref. Yale de embutir E20 Us26d, incluye: Insumos, equipos necesarios y desmonte de lo existente.	\$ 215.728	\$ 239.698	\$ 263.668
13	ud.	Suministro e instalación cerradura para escritorio, loker, vitrinas, cartelera incluye: insumos, equipos necesarios y desmonte de lo existente.	\$ 23.844	\$ 26.493	\$ 29.142
14	ud.	Suministro e instalación cerradura series E25-E35, incluye: Insumos, equipos necesarios y desmonte de lo existente.	\$ 86.434	\$ 96.038	\$ 105.641
15	ud.	Suministro e instalación cerradura de seguridad tipo tejo, para puertas, incluye: Insumos, equipos necesarios y desmonte de lo existente.	\$ 81.964	\$ 91.071	\$ 100.178
16	ud.	Suministro e instalación de cerradura pomo en aluminio, incluye: Insumos, equipos necesarios y desmonte de lo existente.	\$ 38.556	\$ 42.840	\$ 47.124
17	m2	Suministro e instalación de módulo anejo en aluminio (mosquito) de 1x1 m con perfil, marco estructura metálica a escuadra, incluye: Insumos, marco del módulo, andamios certificados, equipos necesarios y desmonte de lo existente	\$ 63.760	\$ 70.844	\$ 77.929
18	ud.	Suministro e instalación de portacandados, pasadores de 2 a 6", cantoneras, incluye: Insumos, equipos necesarios y desmonte de lo existente.	\$ 36.661	\$ 40.734	\$ 44.807
19	m	Suministro e instalación de todo tipo de marco metálico para puertas, adecuado según necesidad, incluye: insumos, resanes, accesorios, pintura con base anticorrosivo, desmonte de lo existente.	\$ 56.651	\$ 62.946	\$ 69.240
20	m2	Suministro e instalación tapas, esclusas, en tamaño máximo 1.00 x 1.00 en lámina de alfajor antideslizante cal. 12 para pisos, incluye estructura de refuerzo e insumos y accesorios de cierre.	\$ 222.428	\$ 247.143	\$ 271.857
21	ud.	Suministro y elaboración de copia llave de cerraduras	\$ 3.069	\$ 3.410	\$ 3.751
22	m	Impermeabilización de canales, aplicación de manto asfáltico y foil de aluminio, incluye: Limpieza, insumos y equipos necesarios (andamios certificados)	\$ 25.334	\$ 28.149	\$ 30.964

23	m2	Impermeabilización de cubierta, incluye: Suministro e instalación y todos los insumos especiales con características de 1a categoría PLY FGLASS aplicación 3 capas para evitar las filtraciones y equipos necesarios (andamios certificados)	\$ 25.035	\$ 27.817	\$ 30.599
24	m	Reforzamiento de flanches existentes con impermeabilizado, incluye: Insumos, desmonte e instalación y equipos necesarios (andamios certificados)	\$ 23.248	\$ 25.831	\$ 28.414
25	m	Suministro e instalación de flanches con impermeabilizado, en lámina galvanizada CL. 20 DS= 50 cms, incluye: Insumos y equipos necesarios (andamios certificados)	\$ 45.779	\$ 50.865	\$ 55.952
26	m	Suministro e instalación de flanches con impermeabilizado, en lámina galvanizada CL. 20 DS= 80 cms, incluye: Insumos y equipos necesarios (andamios certificados)	\$ 82.672	\$ 91.858	\$ 101.044
27	ud.	Instalación de llave push para lavamanos, incluye: insumos, accesorios, acoples, racores, uniones, para su instalación, óptimo funcionamiento y desmonte del existente.	\$ 37.567	\$ 41.741	\$ 45.915
28	ud.	Limpieza de caja de inspección 1.5 x 1.5 x 1.20 m, incluye: insumos y equipos necesarios.	\$ 31.227	\$ 34.696	\$ 38.166
29	m2	Limpieza de cubierta con sus sifones, incluye: Insumos, sondeo y equipos necesarios (andamios certificados)	\$ 10.432	\$ 11.591	\$ 12.750
30	m	Limpieza sondeo de bajantes, incluye: Insumos, equipos necesarios (andamios certificados)	\$ 3.617	\$ 4.018	\$ 4.420
31	m	Limpieza y mantenimiento a cárcamos, canales, incluye: Insumos y equipos necesarios (andamios certificados)	\$ 5.850	\$ 6.500	\$ 7.150
32	m2	Mantenimiento de cubierta con manto asfáltico ya instalado, consiste en la aplicación de impermeabilizante bituminoso de aluminio, dos manos de aplicación	\$ 16.823	\$ 18.693	\$ 20.562
33	ud.	Mantenimiento de sanitarios, destaponamiento sin desmonte, incluye: insumos y equipos necesarios para destapar.	\$ 37.159	\$ 41.288	\$ 45.416
34	ud.	Mantenimiento de sifones orinales de pared, tubos de descarga de sanitarios, incluye: insumos de pegado y sellado, empaques, con accesorios sifón, codo y demás elementos.	\$ 32.122	\$ 35.691	\$ 39.260
35	ud.	Mantenimiento de sifones orinales de pared, incluye insumos de pegado y sellado, empaques, sin accesorios.	\$ 17.949	\$ 19.944	\$ 21.938
36	ud.	Mantenimiento llaves lavamanos, evitando fugas de agua, incluye insumos y accesorios	\$ 18.190	\$ 20.211	\$ 22.232
37	ud.	Mantenimiento- push sanitarios, orinales y lavamanos, evitando fugas de agua, incluye insumos, empaque, resortes, lo necesario para su óptimo funcionamiento.	\$ 44.717	\$ 49.686	\$ 54.655
38	ud.	Mantenimiento sanitarios tapados, con desmonte e instalación, incluye: insumos y equipos necesarios para destapar.	\$ 62.989	\$ 69.987	\$ 76.986
39	ud.	Mantenimiento sifones lavamanos, sin desmonte de lavamanos, incluye: todos los insumos y accesorios para su óptimo funcionamiento.	\$ 15.589	\$ 17.321	\$ 19.054
40	m	Reparación de tubería PVC de presión Ø de 1/2", 3/4" de diámetro incluye: Suministro e instalación, insumos, accesorios, regata, resanes y acabados, desmonte de lo existente	\$ 33.380	\$ 37.089	\$ 40.797
41	m	Reparación de tubería PVC de presión Ø de 1", 2", incluye: Suministro e instalación, insumos, accesorios, regata, resanes y acabados, desmonte de lo existente.	\$ 59.626	\$ 66.251	\$ 72.877
42	m	Reparación de tubería PVC de presión Ø de 2,1/2", 3", incluye: Suministro e instalación, insumos, accesorios, regata, resanes y acabados, desmonte de lo existente	\$ 149.848	\$ 166.498	\$ 183.148
43	ud.	Suministro e instalación de unión universal en PVC de alta presión Ø en medidas de 2", 2,1/2" (Lisa o con rosca) incluye todos los insumos para su instalación y óptimo funcionamiento.	\$ 57.537	\$ 63.930	\$ 70.323
44	m	Sondeo, limpieza de: Sifones, desagües, tubería y pileta lavatraperos, incluye: insumos y equipos necesarios para destapar.	\$ 5.937	\$ 6.597	\$ 7.256
45	ud.	Suministro e instalación de cheque hidro Ø de 1/2", 3/4" incluye: Insumos, todos los accesorios y desmonte del existente	\$ 48.447	\$ 53.830	\$ 59.213
46	ud.	Suministro e instalación de válvula de pie en bronce de Ø 4" HELBERT serie 115, Antigolpe- Canastilla Metálica, acoplar dentro del tanque de almacenamiento de agua potable subterráneo de la sede B, con desmonte de las existentes, incluye todos los insumos y accesorios para su instalación, óptimo funcionamiento y puesta en marcha	\$ 949.821	\$ 1.055.357	\$ 1.160.893
47	ud.	Suministro e instalación de tanque hidrófilo LB de 500 lts metálico con membrana butílica, con carga y calibración de aire del tanque, conexión de 1.1/4", tanque con posición vertical y presión máxima de trabajo de 150 psi incluye accesorios e insumos para su instalación y puesta en marcha, garantía 2 años a partir de su instalación e inicio de su funcionamiento, para esta actividad se requiere personal certificado en mantenimiento de equipos de presión de agua potable.	\$ 4.602.710	\$ 5.114.123	\$ 5.625.535
48	ud.	Mantenimiento de motobomba, centrífuga de 6 a 7.5 HP trifásica, hidroneumática, incluye: Suministro e instalación de kit de reparación para bomba (sellos mecánicos, rodamientos, anillos, empaques), con desmonte e instalación, limpieza y lubricación del equipo, con calibración de alternancia y puesta en marcha, para esta actividad se requiere personal certificado en mantenimiento de equipos de presión agua potable.	\$ 562.275	\$ 624.750	\$ 687.225

49	ud.	Mantenimiento de bomba eyectora de aguas lluvias con desmonte e instalación del equipo, limpieza de álabe del eje del rotor, verificar funcionamiento del switch flotador e interruptor automático, puesta en funcionamiento, para esta actividad se requiere personal certificado en mantenimiento de equipos de presión agua potable.	\$ 178.929	\$ 198.810	\$ 218.691
50	ud.	Suministro e instalación del switch flotador con contrapeso, válvula sumergible dentro del tanque de almacenamiento de agua potable, incluye insumos y accesorios para su óptimo funcionamiento.	\$ 218.691	\$ 242.990	\$ 267.289
51	m	Suministro e instalación de tubería en acero inoxidable de 1,1/2" con rosca en sus extremos, incluye todos los insumos para su instalación y óptimo funcionamiento.	\$ 142.646	\$ 158.496	\$ 174.345
52	ud.	Suministro e instalación de accesorios en acero inoxidable de 1,1/2" (Unión o codo con rosca) incluye todos los insumos para su instalación y óptimo funcionamiento.	\$ 63.321	\$ 70.357	\$ 77.392
53	ud.	Suministro e instalación de una universal en acero inoxidable de 1,1/2"	\$ 101.211	\$ 112.457	\$ 123.703
54	ud.	Suministro e instalación de válvula flotador Material: Bronce Presión: 150 PSI Conexión: Rosca tipo NPT Diámetro: 1" (pulgada) para tanque reserva	\$ 270.908	\$ 301.009	\$ 331.110
55	m2	Mantenimiento de tanque subterráneo de agua potable de la Sede A, realizar adherencia a muros y techo por desprendimiento de la membrana en PVC interna de recubrimiento total, incluye insumos, accesorios para su realización.	\$ 30.433	\$ 33.814	\$ 37.196
56	ud.	Suministro e instalación de árbol de entrada para cisterna incluye: Insumos, todos los accesorios y desmonte del existente	\$ 40.937	\$ 45.486	\$ 50.034
57	ud.	Suministro e instalación de árbol de salida para cisterna incluye: Insumos, todos los accesorios y desmonte del existente	\$ 44.088	\$ 48.986	\$ 53.885
58	ud.	Suministro e instalación de asiento para sanitario con tapa, color blanco, incluye insumos desmonte del existente	\$ 46.657	\$ 51.841	\$ 57.025
59	ud.	Suministro e instalación de cheque hidro de 1" incluye: Insumos, todos los accesorios y desmonte del existente	\$ 126.234	\$ 140.260	\$ 154.287
60	ud.	Suministro e instalación de grifería botón push para orinales, sanitarios (cápsula, válvula) de conexión Ø 1/2" a 3/4" a, Docol o similar, incluye insumos y accesorios para su óptimo funcionamiento y desmonte del existente.	\$ 290.853	\$ 323.170	\$ 355.487
61	ud.	Suministro e instalación de grifería botón push para sanitarios, orinales (cápsula, válvula) de conexión Ø1" a 3" incluye: insumos, adaptación nueva y completa y desmonte del sistema existente.	\$ 471.265	\$ 523.628	\$ 575.991
62	ud.	Suministro e instalación de grifo para lavamanos con botón push de conexión Ø 1/2", con sistema economizador, incluye insumos y accesorios para su instalación y óptimo funcionamiento, desmonte del existente.	\$ 165.595	\$ 183.995	\$ 202.394
63	ud.	Suministro e instalación de grifo de bola de 1/2" tipo jardín rosca externa para instalar manguera, incluye insumos.	\$ 55.437	\$ 61.597	\$ 67.757
64	ud.	Suministro e instalación de lavamanos línea institucional, incluye accesorios sifón y grifería, insumos de instalación y desmonte del existente	\$ 139.532	\$ 155.035	\$ 170.539
65	ud.	Suministro e instalación de manija para cisterna, incluye: Insumos, todos los accesorios y desmonte del existente	\$ 17.949	\$ 19.944	\$ 21.938
66	ud.	Suministro e instalación de acople para sanitario o lavamanos con válvula reguladora de 1/2 plástica, incluye insumos y accesorios para su óptimo funcionamiento.	\$ 21.760	\$ 24.178	\$ 26.595
67	ud.	Suministro e instalación de llave grifería cromada para lavaplatos cuello cisne, incluye insumos y accesorios para su óptimo funcionamiento.	\$ 95.329	\$ 105.922	\$ 116.514
68	m2	Suministro e instalación de manto asfáltico 2.8 a 3.00 mm y foil de aluminio. incluye: Insumos y desmonte del existente	\$ 45.587	\$ 50.653	\$ 55.718
69	ud.	Suministro e instalación de registro cortina, de 1,1/2" a 2" x 200 PSI, incluye: Insumos, todos los accesorios y desmonte del existente	\$ 289.941	\$ 322.156	\$ 354.372
70	ud.	Suministro e instalación de registro, válvula de bola en pvc tipo pesado, de 1/2" a 1" incluye: Insumos, todos los accesorios y desmonte del existente	\$ 56.600	\$ 62.889	\$ 69.178
71	ud.	Suministro e instalación de rejilla en aluminio de 20 x 20 cms o de 30 x 30 cms, incluye: Insumos, todos los accesorios y desmonte del existente	\$ 54.178	\$ 60.198	\$ 66.218
72	ud.	Suministro e instalación de rejilla plástica para sifón de 3" a 5" incluye: Insumos, todos los accesorios y desmonte del existente	\$ 22.043	\$ 24.492	\$ 26.941
73	ud.	Suministro e instalación de sanitario completo dos piezas, línea institucional, incluye: Todos los insumos y accesorios para su óptimo funcionamiento y desmonte del existente.	\$ 220.503	\$ 245.003	\$ 269.503
74	ud.	Suministro e instalación de sanitario sin tanque, línea institucional, incluye: todos los insumos y accesorios para su óptimo funcionamiento y desmonte del existente.	\$ 110.143	\$ 122.381	\$ 134.619
75	ud.	Suministro e instalación de sello (lengueta), válvula aquastop para cisterna	\$ 38.099	\$ 42.332	\$ 46.566
76	ud.	Suministro e instalación de tanque cisterna para sanitario línea institucional, incluye: Insumos empaques, tornillería, acople, árbol de entrada y salida, demás accesorios para su óptimo funcionamiento y desmonte del existente.	\$ 110.360	\$ 122.622	\$ 134.884
77	ud.	Suministro e instalación de tapa registro de 20 x 20 plástica, incluye: Insumos, todos los accesorios y desmonte del existente.	\$ 28.560	\$ 31.733	\$ 34.906
78	ud.	Suministro e instalación de tapa registro de 30 x 30 plástica, incluye: Insumos, todos los accesorios y desmonte del existente	\$ 48.609	\$ 54.010	\$ 59.411
79	ud.	Suministro e instalación de todo tipo de sifón de 3/4" a 3" (botella, flexible, desagüe tipo P, etc) incluye: todos los insumos, accesorios para su óptimo funcionamiento y desmonte del existente.	\$ 76.568	\$ 85.076	\$ 93.583

80	ud.	Suministro e instalación grifo sencillo para lavamanos línea institucional, incluye: Insumos, todos los accesorios y desmonte del existente	\$ 60.463	\$ 67.181	\$ 73.899
81	m2	Demolición de carraplast o pañetes, Incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados.	\$ 9.984	\$ 11.094	\$ 12.203
82	m2	Demolición de muro en ladrillo a la vista, poyo o piso en concreto, Incluye cargue y retiro de residuos de construcción en sitios autorizados.	\$ 18.190	\$ 20.211	\$ 22.232
83	m2	Desmonte y reinstalación de adoquines, locetas usados(incluye todos los insumos necesarios para conformación de nivel) cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados.	\$ 44.732	\$ 49.703	\$ 54.673
84	m2	Realización de resanes de fisuras en muro y techo, acabado similar al existente, incluye: Insumos y equipos necesarios (andamios certificados)	\$ 16.861	\$ 18.735	\$ 20.608
85	m2	Reinstalación de tablón, tabletas, con guardaescoba, emboquillado, incluye: insumos, equipos necesarios y desmonte del existente.	\$ 38.984	\$ 43.315	\$ 47.647
86	m2	Reparación de cielo raso en drywall o superboard de 6 a 10 mm de espesor, incluye: Insumos, accesorios, cornisa, resanes, acabados y equipos necesarios (andamios certificados) y desmonte de lo existente.	\$ 31.296	\$ 34.773	\$ 38.251
87	m	Suministro e instalación (fabricación) de guarda escoba en media caña, terminado, incluye insumos y accesorios.	\$ 15.796	\$ 17.552	\$ 19.307
88	m2	Suministro e instalación cerámica pared, formato 25 x 35 cms (color blanco), emboquillado, incluye insumos, equipos necesarios y desmonte de lo existente, cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados.	\$ 56.707	\$ 63.008	\$ 69.308
89	m2	Suministro e instalación de piso en concreto 3000 PSI terminado afinado, incluye todos los insumos y accesorios.	\$ 57.854	\$ 64.282	\$ 70.710
90	m2	Suministro e instalación de emulsión asfáltica sika o similar	\$ 10.385	\$ 11.539	\$ 12.693
91	m2	Suministro e instalación de enchape formato 20.5 x 20.5 cm color blanco, incluye todos los insumos necesarios para su instalación, desmonte de lo existente, cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados.	\$ 77.461	\$ 86.068	\$ 94.675
92	m2	Suministro e instalación de gravilla fina lavada mona, incluye: Insumos necesarios, equipos y desmonte del existente.	\$ 155.218	\$ 172.465	\$ 189.711
93	m	Suministro e instalación de guardaescoba en gress	\$ 16.093	\$ 17.881	\$ 19.669
94	m	Suministro e instalación de guardaescoba en pvc, incluye insumos.	\$ 13.560	\$ 15.067	\$ 16.573
95	m2	Suministro e instalación de pañete liso sobre muro 1:4, incluye filos y dilataciones además de Insumos y andamio certificado	\$ 27.577	\$ 30.641	\$ 33.705
96	m2	Suministro e instalación de pañete liso sobre muro impermeabilizado 1:4, incluye filos y dilataciones además de Insumos y andamio certificado	\$ 28.383	\$ 31.536	\$ 34.690
97	m2	Suministro e instalación de tableta gres liso de 33 x 33 mortero 1:4, con guardaescoba, emboquillado, incluye insumos, equipos necesarios y desmonte del existente.	\$ 38.984	\$ 43.315	\$ 47.647
98	m2	Suministro e instalación de tablón Cúcuta 33 x 33 con guardaescoba, emboquillado, incluye insumos, equipos necesarios y desmonte del existente.	\$ 81.964	\$ 91.071	\$ 100.178
99	m2	Suministro e instalación nueva de cielo raso lámina en PVC de 27 cms de ancho x 6 mts de largo y 9 mm de espesor, con cornisa, incluye: Insumos, estructura, accesorios, acabados y equipos necesarios (andamios certificados)	\$ 73.023	\$ 81.136	\$ 89.250
100	m2	Suministro e instalación piso cerámica antideslizante, formato (30x30 cms) o (33x33 cms) (colores varios) con guardaescoba, emboquillado, incluye insumos, equipos necesarios y desmonte del existente, cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados.	\$ 56.707	\$ 63.008	\$ 69.308
101	m2	Suministro e instalación tableta duro piso 33.8 x 33.8 cms, antideslizante e= 5 mm tipo tráfico pesado, con guardaescoba, emboquillado, incluye insumos, equipos necesarios y desmonte del existente, cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados.	\$ 79.943	\$ 88.826	\$ 97.708
102	m2	Suministro e instalación tableta alfa 30x30 cms, emboquillada, línea institucional, incluye: Insumos, equipos necesarios y desmonte del existente, cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados.	\$ 57.132	\$ 63.480	\$ 69.828
103	m2	Suministro e instalación, fabricación de muro en ladrillo prensado macizo "Mampostería" incluye: Demolición del existente, insumos y equipos necesarios, cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados	\$ 101.625	\$ 112.916	\$ 124.208
104	m2	Suministro y aplicación de estuco plástico afinado, incluye: Insumos y equipos necesarios (andamios certificados)	\$ 6.505	\$ 7.227	\$ 7.950
105	m	Aplicación de pintura vinilo tres manos lineal A= 0 a 60 cms, <u>sin suministro de pintura</u> , incluye: Resanes, insumos y equipos necesarios (andamios certificados)	\$ 3.201	\$ 3.556	\$ 3.912
106	m2	Aplicación de pintura vinilo tres manos, <u>sin suministro de pintura</u> , incluye: Resanes, insumos y equipos necesarios (andamios certificados)	\$ 5.416	\$ 6.018	\$ 6.620
107	m2	Aplicación de dos manos de pintura esmalte, <u>sin suministro de pintura</u> , incluye: Resanes en masilla, insumos, lijado y equipos necesarios (andamios certificados)	\$ 6.596	\$ 7.329	\$ 8.062
108	m	Aplicación de dos manos de pintura esmalte, <u>sin suministro de pintura</u> , incluye: Resanes en masilla, lijado y equipos necesarios (andamios certificados)	\$ 3.255	\$ 3.617	\$ 3.978
109	m	Demarcación en piso en asfalto, cancha multiple diferentes modalidades deportivas y lúdicas, <u>sin suministro de pintura</u> , solo aplicación de pintura tráfico pesado en colores según detalle IDRD, ancho = 10 cms *	\$ 5.211	\$ 5.790	\$ 6.369
110	m	Pintura en esmalte 3 en 1 con anticorrosivo, con suministro y aplicación de 2 manos A= 0,60 M, incluye: Resanes en masilla, insumos, lijado y equipos necesarios (andamios certificados)	\$ 9.883	\$ 10.981	\$ 12.079

111	m2	Pintura en esmalte 3 en 1 con anticorrosivo, con suministro y aplicación de 2 manos, incluye: Resanes en masilla, insumos, lijado y equipos necesarios (andamios certificados)	\$ 21.367	\$ 23.741	\$ 26.115
112	m2	Suministro e instalación de recubrimiento antigrafiti a dos manos, incluye limpieza de pared e insumos necesarios.	\$ 20.839	\$ 23.155	\$ 25.470
113	m2	Suministro y aplicación de pintura tráfico pesado para canchas deportivas, color según detalle IDRD, recubrimiento acrílico antideslizante de alta resistencia para pisos en asfalto, madera o concreto, incluye: Insumos y equipos necesarios.	\$ 47.567	\$ 52.852	\$ 58.137
114	m	Suministro y aplicación de pintura tráfico amarilla y/o blanca para demarcación de canchas deportivas, recubrimiento acrílico antideslizante de alta resistencia para pisos en asfalto, madera o concreto, incluye: Insumos y equipos necesarios.	\$ 4.756	\$ 5.285	\$ 5.813
115	m2	Suministro y aplicación de Pintura vinilo tipo 1 para interiores y/o coraza para exteriores, super lavable, aplique de tres manos, incluye: Resanes en estuco, insumos y equipos necesarios (andamios certificados)	\$ 14.772	\$ 16.413	\$ 18.055
116	m	Suministro y aplicación de Pintura vinilo tipo 1 para interiores y/o coraza para exteriores, super lavable, aplique de tres manos, incluye: Resanes en estuco, insumos y equipos necesarios (andamios certificados) A= 0 a 60 cms.	\$ 9.602	\$ 10.669	\$ 11.736
117	ud.	Suministro, trazado y aplicación de sellador y adherente para tráfico de señalización y demarcación para flecha indicadores de flujo de circulación para las instituciones educativas distritales (l: 0.50 m - ancho de flecha en tubo : 0.1 m)	\$ 2.166	\$ 2.407	\$ 2.647
118	ud.	Desmote de estantería metálica, bibliobanco, loker, soportes tv, armarios, gabinetes, avisos, módulos de malla, closets, bibliotecas y otros, en ubicación alta o baja, incluye: Insumos y equipos necesarios	\$ 12.536	\$ 13.929	\$ 15.321
119	ud.	Instalación en pared de estantería metálica, bibliobanco, loker, soportes tv y video beam, armarios, gabinetes, lavamanos móviles y otros, incluye: insumos y equipos necesarios	\$ 28.314	\$ 31.460	\$ 34.606
120	ud.	Instalación de carteleras, tableros acrílicos, incluye: Insumos y equipos necesarios	\$ 31.296	\$ 34.773	\$ 38.251
121	m2	Poda de ceped y limpieza, incluye insumos, con retiro y disposición final del material vegetal sobrante.	\$ 1.282	\$ 1.425	\$ 1.567
122	m2	Poda de cerca viva y árboles con limpieza, incluye insumos y el retiro con disposición final del material vegetal sobrante.	\$ 7.257	\$ 8.063	\$ 8.870
123	ud.	Reubicación, traslado de mobiliario escolar entre sedes por trayecto 1 km (mínimo 35 unidades estimadas por trayecto) Incluye cargue, descargue, transporte y ubicación en sitio.	\$ 134.830	\$ 149.811	\$ 164.792
124	m	Suministro e instalación de cinta antideslizante con banda fluorescente ancho 5 cms, incluye insumos de instalación.	\$ 15.686	\$ 17.429	\$ 19.172
125	m	Suministro e instalación de barredera plástica para puerta A=1m	\$ 53.932	\$ 59.925	\$ 65.917
126	m2	Suministro e instalación de espejo para baños, biselados 1.5 de E= 4mm, incluye: Insumos, equipos necesarios y desmote del existente.	\$ 69.514	\$ 77.238	\$ 84.962
127	m2	Suministro e instalación de paños (Tela) para módulos de madera y aluminio, con reparación del sistema de almohadilla y reforzamiento de estructura, incluye: Insumos, accesorios, reposición de partes y desmote e instalación	\$ 60.847	\$ 67.607	\$ 74.368
128	m2	Suministro e Instalación de película de seguridad transparente u opalizada. Frosted 0.40 micras por una cara, incluye: Insumos, equipos necesarios y desmote del existente.	\$ 69.139	\$ 76.821	\$ 84.503
129	m2	Suministro e instalación de vidrio laminado 3+3, incluye: Insumos, equipos necesarios, andamios certificados y desmote del existente.	\$ 130.486	\$ 144.984	\$ 159.482
130	m2	Suministro e instalación de vidrio para ventanales - 4 mm, incluye: Insumos, equipos necesarios, andamios certificados y desmote del existente.	\$ 57.441	\$ 63.823	\$ 70.205
131	m2	Suministro e instalación muro en lámina de fibrocemento de 6 a 10 mm de espesor, doble cara, para división de oficina, terminado, acabado en pintura epóxica, incluye: Insumos, estructura metálica, accesorios, acabados y equipos necesarios para óptimo funcionamiento (andamios certificados)	\$ 125.649	\$ 139.610	\$ 153.571
132	ud.	Suministro e instalación de gárgola en concreto, dimensiones 30 x 18 x 7 cm, incluye: Actividad de demolición, insumos y equipos necesarios para su instalación.	\$ 78.751	\$ 87.501	\$ 96.251
133	ud.	Suministro e instalación de teja luz o transparente, alveolar, ondulada N° 8 244x92cm E= 0.9mm, incluye insumos, accesorios de instalación desmote de lo existente	\$ 60.186	\$ 66.873	\$ 73.560
134	m	Suministro e instalación de antideslizante en granito fundido al piso con solución epóxica, ancho 5 cms, con pintura o cinta fotoluminiscente, incluye: Insumos en general	\$ 44.732	\$ 49.703	\$ 54.673
135	ud.	Suministro e instalación de tubería de 1" a 1,1/2" cromada para conexión superior en taza (sanitario) incluye: Todos los accesorios e insumos necesarios para evitar filtraciones en su instalación y funcionamiento, con desmote de lo existente.	\$ 149.108	\$ 165.675	\$ 182.243
136	m	Mantenimiento: Sellado de juntas de dilatación entre bloques evitando filtraciones de aguas lluvias, incluye: Suministro e instalación, sellador, imprimación, fondo de junta y demás insumos para su óptimo funcionamiento	\$ 132.092	\$ 146.769	\$ 161.446
137	ud.	Suministro e instalación de cable HDMI alta definición x 5m de longitud	\$ 39.475	\$ 43.861	\$ 48.247
138	ud.	Suministro e instalación de cable HDMI alta definición x 15m de longitud	\$ 69.555	\$ 77.283	\$ 85.011
139	ud.	Suministro e instalación de cable en espiral para auricular de teléfono x 2m, certificado	\$ 17.398	\$ 19.331	\$ 21.264

140	ud.	Suministro e instalación de Lámpara Led Hermética de Sobreponer 2x18w T8 de 1,27 m aprox. de larga, Potencia 36W luz Blanca.	\$ 92.892	\$ 103.213	\$ 113.535
141	ud.	Suministro e instalación de Lámpara Led 24W de Sobreponer, cuadrada 30 x 30 cms o redonda de 30 cms de diámetro.	\$ 68.304	\$ 75.894	\$ 83.483
142	ud.	Suministro e instalación de Lámpara Led 24W de incrustar, cuadrada 30 x 30 cms o redonda de 30 cms de diámetro.	\$ 60.896	\$ 67.662	\$ 74.428
143	ud.	Suministro e instalación de Lámpara Led de Sobreponer 18W cuadrada 22.5 x 22.5 cms o redonda de 22.5 cms de diámetro	\$ 32.284	\$ 35.871	\$ 39.458
144	ud.	Suministro e instalación de Tubo led T8 18W	\$ 16.977	\$ 18.864	\$ 20.750
145	ud.	Suministro e instalación de Bombillo Led 13W Luz blanca H25 1 U, para roseta	\$ 18.073	\$ 20.081	\$ 22.089
146	ud.	Suministro e instalación de Balasto electrónico de 2x32 T8	\$ 46.757	\$ 51.952	\$ 57.148
147	ud.	Suministro e instalación de Toma doble reguladas para red sala de sistemas	\$ 21.605	\$ 24.005	\$ 26.406
148	ud.	Suministro e instalación de Toma doble con polo a tierra, normal institucional	\$ 10.676	\$ 11.862	\$ 13.049
149	ud.	Suministro e instalación de Toma doble GFCI con polo a tierra	\$ 49.310	\$ 54.789	\$ 60.268
150	ud.	Suministro e instalación de Interruptor doble	\$ 12.866	\$ 14.296	\$ 15.725
151	ud.	Suministro e instalación de Interruptor triple	\$ 16.201	\$ 18.001	\$ 19.801
152	ud.	Suministro e instalación de Socket T8 2x32 Italiano juego par	\$ 6.281	\$ 6.979	\$ 7.677
153	ud.	Suministro e instalación de Timbre industrial 8" SKU 78487	\$ 25.457	\$ 28.285	\$ 31.114
154	ud.	Suministro e instalación de reflector LED de 100 w	\$ 173.855	\$ 193.173	\$ 212.490
155	ud.	Suministro e Instalación Led Eco H Power 50w 6500°K 100-240v E27 Lumek con convertidor E27 A E40	\$ 106.931	\$ 118.812	\$ 130.693
156	ud.	Suministro e Instalación de fotocelda para alumbrado, incluye accesorio soporte	\$ 72.142	\$ 80.158	\$ 88.174
157	ud.	Suministro e instalación de tapa ciega de 12 x 7,7 cms	\$ 3.148	\$ 3.498	\$ 3.848
158	ud.	Suministro e instalación de interruptor mixto con toma polo a tierra	\$ 24.434	\$ 27.149	\$ 29.863
159	ud.	Suministro e instalación de automáticos de 10 a 20 A. de 120 a 240 V	\$ 26.904	\$ 29.893	\$ 32.883
160	ud.	Suministro e instalación de automáticos de 25 a 30 A. de 120 a 240 V	\$ 38.931	\$ 43.257	\$ 47.582
161	ud.	Suministro e instalación de automáticos de 40 A. de 120 a 240 V	\$ 54.568	\$ 60.632	\$ 66.695
162	ud.	Suministro e instalación de automáticos de 50 A. de 120 a 240 V	\$ 66.451	\$ 73.835	\$ 81.218
163	ud.	Suministro e instalación de bombilla led piloto para tablero eléctrico de control	\$ 17.625	\$ 19.583	\$ 21.541
164	m	Desmante de canaleta, tubería y todo tipo de cableado, solo para red identificada como no utilizada actualmente, ya que los demás servicios incluyen su desmante.	\$ 5.090	\$ 5.655	\$ 6.221
165	m	Suministro e instalación de canaleta metálica c.24 4x8 cms para todo tipo cableado, incluye: Accesorios, herrajes, anclajes, codos e insumos para su instalación	\$ 47.414	\$ 52.682	\$ 57.951
166	m	Suministro e instalación de tubería EMT DE 1" en acero y aluminio, incluye: Accesorios, herrajes, anclajes, codos e insumos para su instalación	\$ 16.211	\$ 18.012	\$ 19.813
167	ud.	Limpieza general de tableros de control trifásico, monofásico, caja de circuitos, ajustando automáticos y conexiones, ordenando y retirando cableado en desuso, inoperante, limpiando regletas.	\$ 60.258	\$ 66.954	\$ 73.649
168	ud.	Suministro e instalación de UPS de 1500 VA, 6 tomas	\$ 391.667	\$ 435.185	\$ 478.704
169	ud.	Suministro e instalación de regulador de energia (Estabilizador) de 1200 VA 600W 8 salidas	\$ 102.162	\$ 113.514	\$ 124.865
170	m	Suministro e instalación de cableado telefónico 4 hilos en canaleta metálica y/o plástica.	\$ 37.428	\$ 41.587	\$ 45.745
171	m	Suministro e instalación de cableado telefónico 4 hilos	\$ 8.507	\$ 9.452	\$ 10.398
172	m	Suministro e instalación de alambrado en tubería conduit, canaleta metálica, tres líneas de red eléctrica en cable cobre N° 8 a 14, según requerimiento.	\$ 40.935	\$ 45.483	\$ 50.032
173	m	Suministro e instalación de cableado de red de internet UTP Categoría 6 de alta calidad certificado, incluye: Tubería EMT o canaleta, insumos, accesorios para su óptimo funcionamiento	\$ 41.119	\$ 45.688	\$ 50.256
174	ud.	Suministro e instalación de cámara de seguridad 5 mp full color HD, bala Dahua, externa, alcance 20 mts con kit de video balun RJ45, fuente y caja	\$ 298.215	\$ 331.350	\$ 364.485
TOTALES			\$ 17.449.740	\$ 19.388.600	\$ 21.327.460

NOTA 1. El Valor de cada ítem de servicios de mantenimiento (174 ítems), se incluye: Suministro e instalación, accesorios e insumos, mano de obra calificada, diagnóstico certificado, desmante de lo averiado o existente, transporte, retiro de escombros, andamios certificados y demás equipos necesarios para su instalación, como también todos los costos, impuestos y actividades necesarias para su óptimo funcionamiento y puesta en marcha. El colegio está en la libertad para determinar la cantidad de servicios que debe suministrar el contratista, siempre y cuando, estos sean de la propuesta presentada e identificados como los más beneficiosos en calidad y precio para la institución educativa.

NOTA 2. ADVERTENCIA: El uso de la información publicada compromete únicamente la responsabilidad de quien la consulta, el interesado está en la obligación de verificarla ya que el alcance de la actividad puede no coincidir con su necesidad técnica particular.