ANEXO 5 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y DATOS DE ENTRADA PARA LA ELABORACIÓN DEL MODELO FINANCIERO

1.1. Datos de Entrada modelo financiero

PARAMETROS FINANCIERO BECERRIL	
INFORMACIÓN	
MUNICIPIO	BECERRIL
DEPARTAMENTO	CESAR
ESTADO DEL CONTRATO	INICIAL
SALDO EN FIDUCIA	0
FECHA DE INICIO	mar-26
DURACIÓN DEL CONTRATO	18-22
FECHA DE FIN	Definir
AÑO DE EJECUCIÓN	Definir
TIEMPO DE AMPLIACIÓN (AÑOS)	0
SALARIO MINIMO 2025	$1,423,500
DATOS CONFORME A LA RESOLUCIÓN CREG 101 013	
INVERSIÓN INICIAL	$ 2,038,781,902
TIR Resolución CREG 215 2014	12.09%
NE	0.041
FAOML (Para año 2026)	0.074
FAOMn	0.04
COSTOS AMBIENTALES (1% DEL CAOM)	0.010
ID	0.99
Ipp-0	Definir
COSTO DE LA UCAP	
COSTO DE INGENIERIA	10.00%
COSTO DE ADMINISTRACIÓN DE LA OBRA	10.00%
COSTO DEL INSPECTOR	1.00%
COSTO DE INTERVENTORÍA	1.00%
COSTO DE LAS CERTIFICACIONES RETIE Y RETILAP	4.00%
COSTO FINANCIERO	3.00%
VARIABLES ECONÓMICAS Y DEL MERCADO	
TARIFA ENERGÍA_PROYECCIÓN	$800
IPC_PROYECCIÓN	3.00%
IPP_PROYECCIÓN	5.00%
CRECIMIENTO POBLACIONAL	0.50%
SALARIO MINIMO 2025	$1,430,000
COMISIÓN FIDUCIARIA 2025	$2,113,898
VARIABLES DE LA PROYECCIÓN FINANCIERA	
INTERVENTORIA	7.00%
% EXPANSIONES	0.00%
RENDIMIENTOS FINANCIEROS	0.20%
SALDO PENDIENTE DE PAGO POR DESEQUILIBRIO FINANCIERO	
TIEMPO DE FINANCIACIACION	0
FLUJO DE CAJA DEL CONTRATO INICIAL	$0
GASTOS FINANCIEROS	0.200%

1.2. Inventario Actual de luminarias del Sistema de Alumbrado Público

Ilustración 1 valoración de la infraestructura lumínica actual

INVENTARIO AP BECERRIL -CESAR				
	POTENCIA	**CANTIDAD**	**VALOR DE LA UCAP**	**VALOR TOTAL**
MERCURIO	**125**	2	$ 840,000	$ 1,680,000
	250	0	$ 960,000	$ -
	400	0	$ 1,230,000	$ -
SODIO	**70**	645	$ 840,000	$ 541,800,000
	150	31	$ 960,000	$ 29,760,000
	250	109	$ 1,020,000	$ 111,180,000
	400	4	$ 1,230,000	$ 4,920,000
HALOGENO	**500**	0	$ 1,230,000	$ -
INCADECENTE	**100**	0	$ 840,000	$ -
MTH	**70**	30	$ 840,000	$ 25,200,000
	400	15	$ 1,230,000	$ 18,450,000
	1000	0	$ 1,650,000	$ -
LED	**3**	1	$ 430,000	$ 430,000
	5	2	$ 430,000	$ 860,000
	6.3	1	$ 430,000	$ 430,000
	10	6	$ 430,000	$ 2,580,000
	15	22	$ 430,000	$ 9,460,000
	30	65	$ 1,230,000	$ 79,950,000
	42	476	$ 1,230,000	$ 585,480,000
	48	51	$ 1,395,000	$ 71,145,000
	50	274	$ 1,395,000	$ 382,230,000
	55	210	$ 1,395,000	$ 292,950,000
	60	83	$ 1,586,000	$ 131,638,000
	70	74	$ 1,586,000	$ 117,364,000
	72	29	$ 1,586,000	$ 45,994,000
	90	45	$ 1,586,000	$ 71,370,000
	100	33	$ 1,720,000	$ 56,760,000
	150	2	$ 1,720,000	$ 3,440,000
	200	4	$ 1,720,000	$ 6,880,000
AHORRADOR	**15**	0	$ 320,000	$ -
	25	25	$ 320,000	$ 8,000,000
	30	0	$ 520,000	$ -
	125	0	$ 840,000	$ -
	150	0	$ 1,020,000	$ -
		2239		**$ 2,599,951,000**

1.3. Detalle de la inversión inicial requerida

Ilustración 3 valor de la inversión inicial

Ítem / Especificación Técnica	**Cantidad**
Luminaria LED (Hasta 29W)	195
Luminaria LED (Hasta 42W)	302
Luminaria LED (Hasta 56W)	175
Luminaria LED (Hasta 75W)	140
Reflector LED (50-150 W)	102
Reflector LED (150-250 W)	50
Reflector LED (250-400 W)	32
Punto de Conexión	996
Fotocontrol	996