Santa Marta D.T.C.H., 10 de marzo del 2026.

Señores
SERVICIO INTEGRAL DE LA COSTA CARIBE E INGENIERIA S.A.S
Santa Marta, Magdalena

REF: INVITACIÓN PUBLICA A OFERTAR DE MAYOR CUANTÍA No. EDUS-I.P.O.M. > C -004- 2026

INFORME DEFINITIVO DE LOS CRITERIOS HABILITANTES Y EVALUACION DE LOS CRITERIOS PUNTUABLES

A continuación, se procede a la verificación de los requisitos minimos habilitantes, conforme a lo establecido en la INVITACIÓN PUBLICA A OFERTAR DE MAYOR CUANTÍA No. EDUS-I.P.O.M. > C -004- 2026, cuyo objeto es "MANTENIMIENTO DEL PAVIMENTO RÍGIDO MEDIANTE REPARCHEO LOCALIZADO EN PUNTOS CRÍTICOS PRIORIZADOS DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE SANTA MARTA".

La fecha de cierre para la entrega de propuestas se estableció para el día 25 de febrero de 2026, término dentro del cual la entidad recibió las siguientes ofertas:

PROPONENTE	PRESENTACION DE PROPUESTA
SERVICIO INTEGRAL DE LA COSTA CARIBE E INGENIERIA S.A.S	25/02/2026 3:00 PM

De conformidad con la fecha y hora de llegada de la propuesta, se procede con la verificación de los requisitos minimos habilitantes:

I. SERVICIO INTEGRAL DE LA COSTA CARIBE E INGENIERIA S.A.S

CAPACIDAD JURIDICA		
ASPECTO	**OBSERVACIÓN**	**RESULTADO**
Carta de presentación de la propuesta	El proponente aporta documento requerido, suscrito por el representante legal, debidamente subsanado referente al diligenciamiento del numeral 15 en la información del Representante legal. Propuesta avalada por ingeniero.	CUMPLE
Certificados de existencia y representación legal	El proponente aporta el certificado de existencia y representación legal emitido dentro de los treinta (30) dias anteriores a la presentación de la oferta. Cuyo objeto social puede ejecutar el objeto del presente proceso de selección.	CUMPLE
Fotocopia de la cédula de ciudadanía	El proponente aporta copia de la cedula de ciudadanía de su representante legal.	CUMPLE
ANTECEDENTES	El proponente aporta certificado de REDAM.	CUMPLE
	La entidad consulta los antecedente emitidos por la Contraloria.	
	La entidad consulta los antecedente emitidos por la Procuraduría.	
	La entidad consulta los antecedente emitidos por la Policía Nacional.	

CAPACIDAD JURIDICA		
ASPECTO	**OBSERVACIÓN**	**RESULTADO**
	La entidad consulta certificado de medidas correctivas emitido por la Policía Nacional.	
Registro Único Tributario -RUT	El Proponente aporta RUT emitido dentro de los treinta (30) días anteriores a la presentación de la oferta.	CUMPLE
Registro Único de Proponente -RUP	El Proponente aporta RUP emitido dentro de los treinta (30) dias anteriores a la presentación de la oferta.	CUMPLE
Libreta militar	No aplica.	N/A
Certificación de Pagos de Seguridad Social y Aportes Legales	El Proponente aporta certificados de Paz y Salvo en pagos de seguridad social y aportes legales.	CUMPLE
Garantía de Seriedad de la Oferta	El proponente aporta Póliza No. 85-44-101143905 Anexo 0, emitida por la Aseguradora Seguros del Estado S.A., por una suma asegurada correspondiente al 10% del presupuesto oficial y con una vigencia de tres (3) meses.	CUMPLE
De acuerdo con los **requisitos jurídicos** señalados en la Invitación Publica, el proponente SERVICIO INTEGRAL DE LA COSTA CARIBE E INGENIERIA S.A.S, obtuvo el siguiente resultado:		**HABILITADO**

CAPACIDAD TECNICA - EXPERIENCIA		
ASPECTO	**OBSERVACIÓN**	**RESULTADO**
Formato - Experiencia	Se precisa que el proponente relacionó un (01) contrato de obra pública.	CUMPLE
Contrato aportado	Contrato de obra suscrito con CONSORCIO URIBIA - MANAURE 2022	CUMPLE
Objeto	MEJORAMIENTO REHABILITACION DE LA VIA URIBIA – MANAURE EN EL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA.	CUMPLE
Valor	La cuantía supera el presupuesto oficial expresado en SMLMV.	CUMPLE
Codigos UNSPSC	Cuentan con al menos uno de los codigos exigidos.	CUMPLE
De acuerdo con los **requisitos de experiencia** señalados en la Invitación Publica, el proponente SERVICIO INTEGRAL DE LA COSTA CARIBE E INGENIERIA S.A.S, obtuvo el siguiente resultado:		**HABILITADO**

CAPACIDAD TECNICA - EQUIPO MINIMO DE TRABAJO				
PERFIL	**REQUISITO**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**OBSERVACIONES**
DIRECTOR	Carta de compromiso	X		Aporta carta de compromiso
	Cedula de ciudadanía	X		No aporta cedula de ciudadanía
	Diploma o acta de grado de estudios de pregrado	X		Aporta título profesional como Ingeniero Civil
	Tarjeta profesional	X		Aporta copia de la Tarjeta Profesional
	Certificado de vigencia TP	X		Aporta certificado
	Diploma o acta de grado de estudios de posgrado	X		Aporta título Especialista en Gerencia de Proyectos de Ingeniería
	Experiencia general	X		Acredita más de 15 años de experiencia a partir de la tarjeta profesional. Acredita más de 10 años de experiencia a partir de la obtención del título como especialista.
	Experiencia especifica	X		Aporta dos (2) contratos que acreditan lo requerido en la Invitación.
CONCLUSION. El profesional propuesto para el perfil de Director, **CUMPLE** con lo requerido en la Invitación.				
RESIDENTE	Carta de compromiso	X		Aporta carta de compromiso
	Cedula de ciudadanía	X		No aporta cedula de ciudadanía

	Diploma o acta de grado de estudios	X		Aporta título como ingeniero civil
	Tarjeta profesional	X		Aporta copia de la Tarjeta Profesional
	Certificado de vigencia de la TP	X		Aporta certificado
	Experiencia general	X		Acredita más de 10 años de experiencia a partir de la tarjeta profesional.
	Experiencia especifica	X		Aporta dos (2) contratos que acreditan lo requerido en la Invitación.
CONCLUSION. El profesional propuesto para el perfil de Residente, **CUMPLE** con lo requerido en la Invitación.				
PROFESIONAL SOCIAL	Carta de compromiso	X		Aporta carta de compromiso
	Cedula de ciudadanía	X		Aporta cedula de ciudadanía
	Diploma o acta de grado de estudios	X		Aporta título como Ingeniero ambiental
	Tarjeta profesional	X		Aporta copia de la Tarjeta Profesional
	Certificado de vigencia de la TP	X		Aporta certificado
	Experiencia general	X		Acredita más de 4 años de experiencia a partir de la tarjeta profesional.
	Experiencia especifica	X		Aporta un (1) contrato que acreditan lo requerido en la Invitación.
CONCLUSION. El profesional propuesto para el perfil de Profesional Social, **CUMPLE** con lo requerido en la Invitación.				
PROFESIONAL SST	Carta de compromiso	X		Aporta carta de compromiso
	Cedula de ciudadanía	X		Aporta cedula de ciudadanía
	Diploma o acta de grado de Pregrado	X		Aporta título profesional como enfermera
	Resolución otorgamiento licencia	X		Aporta Resolución – Especialista en Seguridad y Salud en el Trabajo
	Experiencia General	X		Acredita más de 5 años de experiencia a partir de licencia.
	Experiencia Especifica	X		Aporta un (1) contrato que acreditan lo requerido en la Invitación.
CONCLUSION. El profesional propuesto para el perfil de SST, **CUMPLE** con lo requerido en la Invitación.				
ESPECIALISTA EN VIAS	Carta de compromiso	X		Aporta carta de compromiso
	Cedula de ciudadanía	X		Aporta cedula de ciudadanía
	Diploma o acta de grado de Pregrado	X		Aporta título como Ingeniero Civil
	Tarjeta profesional	X		Presenta subsanación, aportando copia de la Tarjeta Profesional legible.
	Certificado de vigencia de la TP	X		Aporta certificado
	Diploma o acta de grado de estudios de posgrado	X		Aporta título Especialista en Vías y Transporte
	Experiencia general	X		Acredita más de 15 años de experiencia a partir de la tarjeta profesional.
	Experiencia especifica	X		Aporta dos (2) contratos que acreditan lo requerido en la Invitación.
CONCLUSION. El profesional propuesto para el perfil de Especialista en Vías, **CUMPLE** con lo requerido en la Invitación.				

CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
INDICADOR	**SERVICIO INTEGRAL DE LA COSTA CARIBE E INGENIERIA S.A.S**	**RESULTADO**
Índice de Liquidez	3,42	CUMPLE
Índice de Endeudamiento	0,53	CUMPLE
Razón de Cobertura de Intereses	14,67	CUMPLE
Rentabilidad sobre activos	0,63	CUMPLE
Rentabilidad sobre patrimonio	0,29	CUMPLE
De acuerdo con la **capacidad financiera y organizacional,** señalados en la Invitación Publica, el proponente SERVICIO INTEGRAL DE LA COSTA CARIBE E INGENIERIA S.A.S, obtuvo el siguiente resultado:		**HABILITADO**

K RESIDUAL		
No.	**PROPONENTE**	**KRESIDUAL**
1	SERVICIO INTEGRAL DE LA COSTA CARIBE E INGENIERIA S.A.S	CUMPLE

De acuerdo con lo anterior, se procede a consolidar los resultados de la verificación preliminar de los requisitos mínimos habilitantes establecido en la Invitación Publica:

No.	PROPONENTE	JURIDICO	TECNICO EXPERIENCIA – EQUIPO MINIMO	FINANCIERO	RESULTADO
1	SERVICIO INTEGRAL DE LA COSTA CARIBE E INGENIERIA S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	**HABILITADO**

De acuerdo con lo anterior, se procede a consolidar los resultados de la verificación preliminar de los requisitos mínimos habilitantes establecido en la Invitación Publica:

No.	PROPONENTE	JURIDICO	TECNICO EXPERIENCIA – EQUIPO MINIMO	FINANCIERO	RESULTADO
1	SERVICIO INTEGRAL DE LA COSTA CARIBE E INGENIERIA S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	**HABILITADO**

Teniendo en cuenta lo anterior, se procede a realizar la **evaluación de los criterios ponderables**:

1. **OFERTA ECONÓMICA (máximo 40 puntos).** La oferta económica del proponente fue por la suma de MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE MILLONES CIENTO DIECINUEVE MIL CIENTO SESENTA Y CINCO PESOS ($1.199.119.165). El proponente presentó la única oferta sin afectar las cantidades ofertadas por la entidad; por consiguiente, **obtiene 40 puntos**.

2. **PLAN DE CALIDAD (máximo 15 puntos).** Una vez evaluado el Plan de Calidad, se concluye lo siguiente:

   Se encuentra en concordancia con los lineamientos de la normativa vigente aplicable en materia de gestión de calidad, destacando el enfoque basado en procesos, la gestión de riesgos y la mejora

continua. Asimismo, el plan contempla un alcance integral que abarca desde las actividades de alistamiento hasta la entrega final del proyecto, incluyendo controles operativos relacionados con la idoneidad del personal, la conformidad de los materiales y la trazabilidad conforme a la normativa aplicable al sector vial.

Dentro de sus principales fortalezas se identifica la integración del Plan de Calidad con instrumentos de gestión como el Plan de Manejo de Tránsito (PMT) y el Plan de Manejo Ambiental (PMA), así como la inclusión de lineamientos orientados a la prevención de prácticas de corrupción en el desarrollo del proyecto.

No obstante, durante la revisión se evidencian algunos aspectos susceptibles de mejora, tales como la formulación de riesgos de manera general sin la correspondiente cuantificación o priorización, la ausencia de indicadores clave de desempeño (KPI), por ejemplo, el porcentaje de conformidad de los procesos o productos, y la falta de mayor nivel de detalle en los procedimientos asociados al tratamiento de no conformidades.

En atención a lo anterior, el Plan de Calidad obtiene una calificación de **11 puntos** sobre 15 posibles (73,3%), evidenciando un nivel alto de cumplimiento en los componentes de planificación y operación, y un nivel medio en los mecanismos de evaluación y mejora continua.

3. **PROGRAMACION DE OBRA (máximo 25 puntos).** Una vez evaluado la Programación de Obra, se concluye lo siguiente:

   Se encuentra alineada con el plazo contractual establecido entre el 16 de marzo de 2026 y el 15 de junio de 2026, para un total de 91 días calendario. La programación presenta una secuencia lógica de actividades, iniciando con las obras preliminares, seguido de las actividades de movimiento de tierras y posteriormente la ejecución del pavimento rígido, actividad que concentra aproximadamente el 58,68 % del costo del proyecto.

   Como aspectos favorables se evidencian rendimientos acordes con las actividades programadas, la utilización de herramientas de análisis de programación como el método PERT (Program Evaluation and Review Technique), así como la inclusión de un flujo de caja mensual acorde con la ejecución de las actividades.

   No obstante, se identifican aspectos susceptibles de mejora, tales como diferencias menores en algunas cantidades frente al presupuesto oficial, la ausencia de márgenes de contingencia frente a riesgos climáticos o de tránsito, y la utilización de una sola cuadrilla en actividades críticas.

   "En atención a lo anterior, la Programación de Obra obtiene una calificación de **20 puntos** sobre veinticinco (25) posibles.

4. **EXPERIENCIA ESPECIFICA ADICIONAL (máximo 5 puntos).** El proponente aportó el mismo contrato utilizado para la experiencia habilitante, en cumplimiento de los requisitos de la evaluación, superando el 200% del presupuesto oficial, adicional al habilitante; por consiguiente, obtiene **5 puntos.**

5. **RENDIMIENTO EN CONTRATOS ANTERIORES (máximo 3,5 puntos).** el proponente no acredita lo dispuesto en la Invitación; por consiguiente, obtiene **0 puntos.**

A. **APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL (máximo 10 puntos).** El proponente aporta documentación correspondiente al presente criterio y cumple con lo requerido en la Invitación; por consiguiente, **obtiene 10 puntos.**

B. **EMPRENDIMIENTO Y/O EMPRESA DE MUJERES (máximo 0,25 puntos).** El proponente acredita que al menos el 50 % de los empleos del nivel directivo de la persona jurídica son ejercidos por mujeres y éstas hayan estado vinculadas laboralmente a la empresa durante al menos el último año anterior a la fecha de cierre del Proceso de Selección en el mismo cargo u otro del mismo nivel; por consiguiente, **obtiene 0,25 puntos.**

6. **MIPYMES (máximo 0,25 puntos).** El proponente aporta documentación correspondiente al presente criterio y cumple con lo requerido en la invitación; por consiguiente, obtiene **0,25 puntos.**

C. **VINCULACIÓN DE PERSONAL CON DISCAPACIDAD (máximo 1 punto).** El proponente aporta documentación correspondiente al presente criterio y cumple con lo requerido en la invitación; por consiguiente, **obtiene 1 punto.**

De acuerdo con lo anterior, se procede a consolidar los resultados de la evaluación de los criterios ponderables establecidos en la Invitación Publica:

No.	PROPONENTE	RESULTADO
1	SERVICIO INTEGRAL DE LA COSTA CARIBE E INGENIERIA S.A.S	87.5

CONCLUSIÓN: En mérito de lo expuesto, el Comité Asesor Evaluador **RECOMIENDA** al Gerente de la EMPRESA DE DESARROLLO URBANO SOSTENIBLE DE SANTA MARTA, en su calidad de ordenador del gasto, **ADJUDICAR** el proceso de Selección por INVITACIÓN PUBLICA A OFERTAR DE MAYOR CUANTÍA No. EDUS-I.P.O.M. > C -004- 2026, al proponente SERVICIO INTEGRAL DE LA COSTA CARIBE E INGENIERIA S.A.S, representado legalmente por ALEXANDER RODRIGUEZ PACHECO, identificada con cédula de ciudadanía No. 7.633.503, con una oferta económica por la suma de MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE MILLONES CIENTO DIECINUEVE MIL CIENTO SESENTA Y CINCO PESOS ($1.199.119.165) incluido AIU; toda vez que, de acuerdo al orden de elegibilidad, obteniendo **87.5 PUNTOS** en la Evaluación de los Criterios Ponderables y es la mejor oferta desde el punto de vista de la selección objetiva.

Se firma la presente por los suscritos;

MELVA ROSA LUBO MEDINA
APOYO JURIDICO

MANUEL DE JESUS FLOREZ REYES
APOYO JURIDICO

ROSA RODRIGUEZ MENDEZ
APOYO TECNICO

MARYORIS ORTIZ PADILLA
APOYO FINANCIERO

LIZBETH CECILIA RESTREPO GÁMEZ
SECRETARIA GENERAL