CONSORCIO
ESCENARIOS DEPORTIVO 2024
NIT 901954223-8

Montería, marzo 05 de 2026

Señores
CONSORCIO CASTELL PARK
ATN. VANESSA HIGUITA HOYOS
La ciudad

Referencia: Contrato SI-LP-004-2024 "CONSTRUCCION DE ESCENARIO RECREO-DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CASTILLA LA NUEVA DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA – CÓRDOBA

Asunto: Solicitud de Prorroga 1 en tiempo al contrato de la referencia

Cordial saludo,

Po medio de la presente se solicita de manera formal a ustedes se nos otorgue una prórroga en tiempo por un (1) mes calendario contado a partir de la fecha de terminación del plazo contractual del contrato de la referencia de acuerdo con las siguientes consideraciones:

1. Durante los meses de diciembre de 2025 y enero de 2026 se presentaron precipitaciones moderadas lo que imposibilito la realización de actividades en obra representando un tiempo considerable perdido en la ejecución de actividades.
2. Para el mes de febrero y teniendo en cuenta el fenómeno natural de amplio conocimiento como fue la presencia del frente frio en la costa atlántica, esto represento la pérdida considerable de días laborales debido a las fuertes lluvias, lo que ocasiono trastornos en la región afectando duramente la zona de trabajo, las viviendas de algunos trabajadores.
3. Por ultimo el suministro de materiales también se vio afectado durante el mes de febrero por las condiciones climatológicas y las lluvias constantes lo que genero crecientes atípicas en el rio sinú y sus afluentes lo que imposibilita la extracción de materiales como arena y china elementos principales para la construcción, así como afectaciones e inundaciones presentadas en la ciudad lo que ocasiono que no se pudieran producir y suministrar losetas los cuales son esenciales para el proyecto.

Dadas las circunstancias arriba mencionadas este consorcio considera necesario realizar la adición en tiempo al plazo contractual del proyecto por un (1) mes calendario con el fin de compensar y recuperar el tiempo perdido por estos fenómenos climáticos presentados en estos meses anteriores.

Adjunto a la presente solicitud formal de prorroga 1 en tiempo, comunicado proveedor de losetas, se envían los reportes climáticos del IDEAM para los meses de enero y febrero, bitácora de obra de los meses de enero y febrero como soportes de esta solicitud.

Quedamos atentos a su pronta respuesta,



LUIS GUILLERMO BARVA CARO
CC 10.933.374
Rep. Legal